
Bijeenkomst van College van Burgemeester en Schepenen op maandag 31 augustus 2026 om 16:30 in de Raadszaal, met volgende punten op de agenda:

-01- Algemeen beleid en coördinatie administratie Gemeente en OCMW

Ruimtelijke ordening

- 01. Besluit tot het instellen van rechtsmiddelen inzake het Bindend Sociaal Objectief (BSO) en aanstelling van een raadsman **Goedgekeurd** Het (Wijzigings-)decreet van 25 februari 2026 herijkt het Bindend Sociaal Objectief (BSO) voor 2026-2042 met het oog op de structurele uitbreiding van het sociaal woonaanbod en legt per gemeente in Vlaanderen een groeipad vast.**

Het (Uitvoerings-)besluit van 5 juni 2026 concretiseert in dit verband de zgn. nulmeting, de driejaarlijkse voortgangstoetsen en de geldelijke bijdrage die verschuldigd kan worden bij kennelijk onvoldoende inspanningen die zouden geleverd worden teneinde het (opgelegde) BSO te doen bereiken.

Secretariaat

- 02. Goedkeuring notulen collegezittingen van 24 augustus 2026 **Goedgekeurd** Het college keurt de notulen goed van 24 augustus 2026.**
- 03. Interza cvba - Beslissing inzake verlenging van Interza + goedkeuring statutenwijziging + goedkeuring samenwerkingsovereenkomst Incovo - Algemene vergadering van 16 december 2026. Bevestiging van de mandaten. **Verdaagd** Verlenging van Interza voor een termijn van twaalf jaar, goedkeuring statutenwijziging en goedkeuring samenwerkingsovereenkomst Incovo - algemene vergadering d.d. 16 december 2026. De gemeenteraad dient zijn goedkeuring hieraan te geven en de bevestiging van de mandaten.**

-03- Preventie - Veiligheid

Preventie

- 04. Week van de Handhaving op zwerfvuil en sluikstort - kennisname **Goedgekeurd** Deelname aan de campagne van Mooimakers in het kader van zwerfvuil en sluikstorten.**

-04- Algemene leiding administratieve personeelsaangelegenheden

Personeel

05. Vacantverklaring van de functie van deskundige (B1-B3) bij de dienst Jeugd, afdeling Vrije tijd & Onderwijs (2026_054) **Goedgekeurd**
06. Vaststelling kandidaturen aanwervingsprocedure administratief medewerker bij de dienst Bibliotheek De Factorij, afdeling Vrije tijd & Onderwijs (2026_017) **Goedgekeurd**
07. Kennisname resultaat aanwervingsexamen voor de functie van administratief medewerker, (bediende, C1-C3, 1.00 VTE) bij de dienst Huis van het kind en Integratie, afdeling Burgerzaken (2026_048) **Goedgekeurd**
08. Aanstelling van een tijdelijke administratief medewerker (C1-C3, vervanging, bediende) voor 0.5 VTE bij de dienst Personeel, afdeling Interne Zaken met ingang van 15/09/2026 **Goedgekeurd**
Aanstelling van mevrouw HENDRICKX Linda als tijdelijke administratief medewerker (C1-C3, vervanging, bediende) voor 0.5 VTE bij de dienst Personeel, afdeling Interne Zaken met ingang van 15/09/2026.
09. Tijdelijke uitbreiding van een tijdelijke administratief medewerker (C1-C3, bepaalde duur), bediende, voor 0.30 VTE bij de afdeling Vrije tijd & Onderwijs met ingang van 01/09/2026 **Goedgekeurd**
Tijdelijke uitbreiding van mevrouw Maartje VANAGT als tijdelijke administratief medewerker (C1-C3, bepaalde duur), bediende voor 0.30 VTE afdeling Vrije tijd & Onderwijs met ingang van 01/09/2026 tot en met 31/10/2026

-05- Mobiliteit

Mobiliteit

10. Kennisname verslag mobiliteitsoverleg 24/08/2026 **Goedgekeurd**

-07- Economie

Economie

11. Aanvraag vergunning exploitatie dienst individueel bezoldigd personenvervoer (IBP) voor exploitant 'TXD BELGIUM' gevestigd op Leuvensesteenweg 246 1, 1932 Sint-Stevens-Woluwe (1005972548) met 1 voertuig. **Goedgekeurd**
Aanvraag vergunning exploitatie dienst individueel bezoldigd personenvervoer (IBP) voor exploitant 'TXD BELGIUM' gevestigd op Leuvensesteenweg 246 1, 1932 Sint-Stevens-Woluwe (1005972548) met 1 voertuig.
12. Aanvraag horecavergunning door Karaca Ismail voor Pera Event (ondernemingsnummer:0686688932), handelspand gevestigd op Excelsiorlaan 79-81 te 1930 Zaventem uitgebaat onder de commerciële naam Pera Event **Goedgekeurd**
Aanvraag horecavergunning door Karaca Ismail voor Pera Event (ondernemingsnummer:0686688932), handelspand gevestigd op

Excelsiorlaan 79-81 te 1930 Zaventem uitgebaat onder de commerciële naam Pera Event

-10- Onderwijs - Kunstonderwijs - Bibliotheek

Onderwijs

- 13. Gemeentelijke Basisschool nr 1 Zaventem: tijdelijke aanstelling als kleuteronderwijzer, met ingang van 1 september 2026 tot en met 30 juni 2027 **Goedgekeurd****
Callisto De Fré, tijdelijke aanstelling als kleuteronderwijzer met ingang van 1 september 2026 tot en met 30 juni 2027
- 14. Gemeentelijke basisschool nr 1 Zaventem : tijdelijke aanstelling als onderwijzer, met ingang van 1 september 2026 tot en met 30 juni 2027 **Goedgekeurd****
Fleur Verstappen, tijdelijke aanstelling als onderwijzer met ingang van 1 september 2026 tot en met 30 juni 2027
- 15. Gemeentelijke basisschool nr 1 Zaventem : tijdelijke aanstelling als onderwijzer, ter vervanging, 1 september 2026 tot en met 30 juni 2027 **Goedgekeurd****
Sabine Mommens, tijdelijke aanstelling als onderwijzer met ingang van 1 september 2026 tot en met 30 juni 2027
- 16. Gemeentelijke Basisschool nr 2 Sint-Stevens-Woluwe: toekennen van een afwezigheid voor verminderde prestaties aan een vast benoemde Leermeester Katholieke godsdienst voor de periode van 1 september 2026 tot en met 30 juni 2027 **Goedgekeurd****
AVP Kristel Decoster, Leermeester Katholieke godsdienst, 10/24 Gemeentelijke Basisschool nr. 2 Sint-Stevens-Woluwe
- 17. Gemeentelijke Basisschool nr 2 - Sint-Stevens-Woluwe : tijdelijke aanstelling als Leermeester Katholieke godsdienst, met ingang van 1 september 2026 tot en met 30 juni 2027, ter vervanging (AVP) **Goedgekeurd****
Eric Gilis, tijdelijke aanstelling als Leermeester Katholieke godsdienst met een totale opdracht à rato van 10/24, met ingang van 1 september 2026 tot en met 30 juni 2027, in de gemeentelijke basisschool te Sint-Stevens-Woluwe vervanging van Kristel Decoster (AVP)
- 18. Kunstacademie van Zaventem : tijdelijke aanstelling van doorlopende duur in het ambt van leerkracht voor de cursussen instrument klassiek accordeon en groepsmusiceren instrumentaal klassiek, met ingang van 1 september 2026 tot en met 31 augustus 2027 **Goedgekeurd****
TADD 2026-2027 - Mevrouw Lieke op't Roodt (onder voorbehoud van diploma op 1/09/2026)
- 19. Kunstacademie van Zaventem : tijdelijke aanstelling van doorlopende duur in het ambt van leerkracht voor de cursus instrument klassiek piano, met ingang van 1 september 2026 tot en met 31 augustus 2027 **Goedgekeurd****

TADD 2026-2027 - Mevrouw Berendschot Manon

20. Kunstacademie van Zaventem : tijdelijke aanstelling in het ambt van leerkracht voor de cursussen dansinitiatie, danslab en danslab hedendaagse dans, met ingang van 1 september 2026 tot en met 30 juni 2027 **Goedgekeurd**
tijdelijke 2026-2027 - Mevrouw Anne-Sophie Buset - Nog geen TADD

-14- Stedenbouw en Ruimtelijke Ordening

Ruimtelijke ordening

21. **Grondenruil tussen Brussels Airport Company en gemeente Zaventem zonder opleg in functie van een beter beheer en noden **Goedgekeurd****
N.a.v. verschillende dossiers vanuit de gemeente Zaventem is er nood aan een coherent grondenbeleid met BAC. Tenza is momenteel gesitueerd op een grond van BAC, de parking van het sportcomplex zou eveneens deels op gronden van BAC zijn gelegen. In functie hiervan wordt voorgesteld om een aantal gronden te ruilen zodat de gemeente volledige eigenaar wordt van de percelen waarop ze belangen heeft op lange termijn. De gronden die worden geruild sluiten eveneens ook beter aan bij de gronden die BAC in eigendom heeft.
22. **AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING - OMV_2026079285 - 2026/6 - VERKAVELLEN VAN EEN TERREIN TE 1933 ZAVENTEM, JAGERSSTRAAT 7 - OPENBAAR ONDERZOEK **Goedgekeurd****
Het CBS neemt kennis v/h OO inzake omgevingsaanvraag voor verkavelen v/e terrein in 1 lot voor het bouwen , Jagersstraat 7 STER
-> *reden OO: De aanvraag betreft een nieuwe verkaveling.*
-> *OO van 24/08/2026 t/m 22/09/2026*
23. **AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING - OMV_2026068911 - REGULARISATIE BOUWEN VAN EEN BIJGEBOUW, AANLEGGEN VAN EEN VERHARDING EN UITBREIDEN VAN EEN EENGEZINSWONING TE 1933 ZAVENTEM, HIPPODROOMLAAN 337 - OPENBAAR ONDERZOEK **Goedgekeurd****
Het CBS neemt kennis v/h OO inzake omgevingsaanvraag voor regularisatie bouwen v/e bijgebouw, aanleggen van verharding en uitbreiden van een eengezinswoning, Hippodroomlaan 337 STER
-> *reden OO: De goedgekeurde niet-vervallen VK 291/GL/152 bepaalt in art. 9 dat de strook voor tuinen een zone is, voorbehouden voor beplantingen. Bevloeringen op beperkte oppervlakten zijn toegelaten. Deze aanvraag voorziet de regularisatie v/e aanzienlijke oppervlakte aan verharding.*
-> *OO van 27/08/2026 t/m 25/09/2026*
24. **AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING - OMV_2026056943 - 2026/158 - CELTIS JULIANAE NV - REGULARISEREN VAN WEGENIS EN VEGETATIEWIJZIGINGEN TE 1932 ZAVENTEM, GROTE KLOOSTERSTRAAT ZN EN WOLUWEDAL ZN - ADVIES NAAR DEPARTEMENT OMGEVING **Goedgekeurd****
Het CBS zendt voorwaardelijk gunstig advies naar Departement Omgeving n.a.v. adviesvraag dd. 16/07/2026 m.b.t. omgevingsaanvraag van CELTIS JULIANAE NV voor regulariseren van wegenis en vegetatiewijzigingen, Grote Kloosterstraat ZN &

Woluwedal ZN - aansluiting R22 SSW

-> TERREINAANLEGWERKEN: Reliëf v/d bodem aanmerkelijk wijzigen

-> VERHARDINGEN, INFRASTRUCTUUR OF TECHNISCHE WERKEN:

Wijziging infrastructuur

-> VEGETATIEWIJZIGING: Waterloopbedding

-> Stedenbouwkundige voorwaarden:

• Het Decreet houdende de gemeentewegen dient te worden nageleefd;

• De beplanting dient het e.v. plantseizoen worden geplant. Bij uitval v/d beplanting is de aanvrager verantwoordelijk om deze het e.v. plantseizoen opnieuw aan te planten.

-> adviseren uiterlijk 04/09, dus t.l. op cbs dd. 31/08/2026

- 25. Omgevingsvergunning - OMV_2026081062 - 2026/145 - ESTATE CORPORATE NV - verbouwen van een meergezinswoning met kunstatelier te 1930 Zaventem, Stationsstraat 86 - Afd. 1 sectie D perceel 363N5, 363S13, 363T13 **Goedgekeurd****

Het cbs geeft een vergunning met voorwaarden aan Estate Corporate NV voor verbouwen v/e OB meergezinswoning met kunstatelier, Stationsstraat 86 ZAV

-> betreft het creëren van 6 appartementen en een kunstatelier thv de kelderverdieping. De volume-uitbreidingen thv de achterkant v/h gebouw worden afgebroken. De volume-uitbreiding thv de R-zijgevel wordt verbouwd. Het hellend dak van deze volume-uitbreiding wordt afgebroken en vervangen door een plat dak met een dakvlakraam in het midden v/h dak. De gelijkvloerse aangebouwde volumes worden toegevoegd a/h gelijkvloers appartement a/d R-kant. Op het gelijkvloers worden 2 appartementen voorzien.

-> extra voorwaarden:

- De deuropening tussen de nachthal v/h duplexappartement en de traphal thv de 2de verdieping dient te worden dichtgemaakt, zodat de enige toegang tot het duplexappartement zich op de 1e verdieping bevindt, thv de woonvertrekken v/h duplexappartement;

- De beplantingen aan te leggen t.l. in het 1e jaar volgend op het beëindigen v/d bouwwerken. Er dient min. 1 inheemse hoogstammige boom te worden aangeplant in de gemeenschappelijke tuinzone waarbij een afstand van min. 2m tov de perceelsgrenzen dient te worden nageleefd;

- Na afbraak v/d bijgebouwen moet de vloerplaat eveneens volledig worden verwijderd;

- Gelet op de plaatselijk beperkte plafondhoogte en beperkte daglichttoetreding thv het kunstatelier is niet elke functie geschikt in deze ruimte. In geval v/e functiewijziging of een wijziging van uitbater, dient een omgevingsvergunning te worden aangevraagd. De functie wordt beperkt tot kunstatelier;

- Er dient een plaatsbeschrijving v/h openbaar domein te worden opgesteld vóór aanvang der werken;

- Elke vorm van bewoning of verblijf thv de kelderverdieping is verboden;

- Alle WC's dienen te worden aangesloten op de regenwaterput ifv het hergebruik v/h hemelwater;

- De aanpassingen thv de garageboxen ifv de inrichting van groendaken dienen te worden uitgevoerd vóór de ingebruikname v/h gebouw;

- De adviezen van Farys, Fluvius, Wyre, Proximus, de Brandweer, FOD Mobiliteit en Vervoer, Toegankelijk Vlaanderen strikt na te leven;

- Het te verwachten advies v/d Intergemeentelijke Erfgoeddienst strikt na te leven.

-> uiterste beslissingsdatum = 11/09, dus t.l. op cbs dd. 07/09//2026

26. Weigering tot omgevingsvergunning - OMV_2026050300 - 2026/4 - bijstellen van een verkaveling te 1933 Zaventem, de Fierlantstraat 21 - Afd. 4 sectie D perceel 367A **Goedgekeurd**
Het cbs geeft een **weigering** voor bijstellen v/e verkaveling, de Fierlantstraat 21 STER
-> *betreft het bijstellen v/d VK-voorschriften van VK OMV_2022070983, voorwaardelijk vergund door CBS dd. 19/09/2022. De VK-aanvraag betrof de creatie v/e éénlotsverkaveling. De bestaande voorschriften bepalen dat er geen constructies zijn toegelaten in de achtertuinstrook. De aanvrager voorziet dit artikel aan te passen door: Aanvraag bijstelling VK voor het toelaten v/e constructie (zeecontainer 6,06 m x 2,44 m) in de achtertuinstrook.*
-> *reden weigering: ongunstig advies v/d dienst Waterlopen v/d provincie; het advies wordt gevolgd.*
-> *uiterste beslissingsdatum = 03/09, dus t.l. op cbs dd. 31/08/2026*
27. Ter kennisgeving: Indiening beroep tegen weigering tot omgevingsvergunning - OMV_2026058695 - 2026/111 - verbouwen en uitbreiden van een eengezinswoning te 1932 Zaventem, Loofstraat 36 en met als kadastrale ligging Afdeling 5 sectie A perceel 41T - beroep dd. 10/08/2026 **Goedgekeurd**
Het cbs neemt kennis van indiening beroep bij deputatie op 10/08/2026, door Portico advocaten namens aanvrager, tegen weigering cbs dd. 13/07/2026 voor verbouwen en uitbreiden v/e eengezinswoning, Loofstraat 36 SSW
-> *werd geweigerd om volgende redenen:*
- *De aanvraag is strijdig met art. 5.13 v/d gemeentelijke SV inzake kernversterking, dat een min. tuindiepte van 12m voorschrijft. De bestaande toestand voldoet hier reeds niet aan (ong. 8,50m) en wordt door de voorziene uitbreiding verder verminderd tot ong. 7m, waardoor de afwijking tov de norm aanzienlijk toeneemt. Deze bijkomende inname van de beperkte onbebouwde ruimte leidt tot een verdere aantasting v/d ruimtelijke kwaliteit v/h perceel;*
- *Daarnaast is de aanvraag, gelet op de bijkomende verdichting en de beperkte resterende tuinruimte, niet verenigbaar met de principes v/d goede ruimtelijke ordening.*
28. Ter kennisgeving: Indiening beroep tegen weigering tot omgevingsvergunning - OMV_2025146042 - 2025/317 - PRO-LOGICS NV - functiewijziging van kantoor naar hotel te 1930 Zaventem, Imperiastraat 18 - Afd. 1 sectie D perceel 30B - beroep dd. 13/08/2026 **Goedgekeurd**
Het cbs neemt kennis van indiening beroep bij de deputatie 13/08/2026, door Mols-Toury Advocaten BV namens aanvrager Havasupport BV, tegen weigering cbs dd. 13/07/2026 verleend aan PRO-LOGICS NV voor functiewijziging van kantoor naar hotel, Imperiastraat 18 ZAV
-> *werd geweigerd om volgende redenen:*
- *De mobiliteitseffecten voor de site (de dierenartsenpraktijk en het hotel) werden niet voldoende beschreven. Er wordt geen beschrijving opgenomen v/d effecten op het milieu;*
- *De mer-screening is onvoldoende;*
- *De aanvraag vermeldt 25 kamers voor max. 90 personen. Er worden slechts 71 slaapplekken ingetekend;*
- *De traditionele hotelfuncties, zoals het aanbieden van een*

continentaal ontbijt, ontbreken;

- De kamers zijn ingericht met alle alledaagse voorzieningen, hetgeen wijst op de functie wonen;

- Er zijn kamers zonder rechtstreekse daglichttoetreding, in strijd met de openings- en uitbatingsvoorwaarden voor hotels;

- Er is geen toilet voor het personeel voorzien op de 1e verdieping;

- De uitbating is niet gekend. Het betreft geen professionele hoteluitbating. De exploitant is niet gekend als hoteluitbater. De exploitant is in het KBO niet geregistreerd voor de uitbating v/e hotel (NACE-BEL-code 55100 (Hotels en dergelijke accommodatie));

- Er is geen hotelkeuken voorzien.

29. Ter kennisgeving: Indiening beroepen tegen omgevingsvergunning verleend door Provincie Vlaams-Brabant - OMV_2025131147 - 2026/17 - S&R ZAVENTEM NV - bouwen en uitbaten van een sport- en recreatiecentrum met bijhorende omgevingsaanleg en het wijzigen van de vegetatie te 1930 Zaventem, Quinkenstraat - beroepen dd. 14/08/2026 en 15/08/2026 **Goedgekeurd**
Het cbs neemt kennis van indiening beroepen dd. 14/08/2026 en 15/08/2026 bij de Vlaamse Regering tegen de voorwaardelijke omgevingsvergunning dd. 09/07/2026 verleend door Provincie Vlaams-Brabant aan S&R ZAVENTEM NV voor bouwen en uitbaten v/e sport- en recreatiecentrum met bijhorende omgevingsaanleg en het wijzigen v/d vegetatie, Quinkenstraat ZAV
30. Ter kennisgeving: Beroep tegen weigering tot omgevingsvergunning - OMV_2025129256 - 2025/13 - verkavelen van een terrein in 2 loten te 1930 Zaventem, Mechelsesteenweg 597 - beslissing deputatie dd. 06/08/2026 **Goedgekeurd**
Het cbs neemt kennis v/d weigering v/d deputatie dd. 06/08/2026 nav indiening beroep dd. 27/03/2026 tegen weigering cbs dd. 09/02/2026 voor verkavelen v/e terrein in 2 loten Mechelsesteenweg 597 NOS
-> de aanvraag niet in aanmerking voor vergunning, om volgende redenen:
- de aanvraag doet afbreuk aan de ensemblewaarde van het pand met in het bijzonder de aanpalende Villa Alouette en de aan elkaar grenzende ruime villatuinen die sinds de vroege 20ste eeuw de steenweg kenmerken;
- de verharding bij de te behouden Villa Wildsanck is ruim, te dicht bij de nieuwe kavelgrens en het is onduidelijk wat er vergund (geacht) is en wat er te behouden is;
- er is een reëel risico op afstromend hemelwater over de perceelgrenzen heen. Dit risico wordt versterkt door het lagergelegen maaiveld van de aangrenzende nieuwe kavel;
- de VK-voorschriften leiden op dit moment niet tot een ruimtelijk inpasbaar project.
31. Ter kennisgeving: Beroep tegen omgevingsvergunning - OMV_2025076741 -2025/177 - ZAVO VZW - verbouwen en uitbreiden van een schoolgebouw te 1930 Zaventem, Hoogstraat 3 - beslissing deputatie dd. 09/07/2026 **Goedgekeurd**
Het cbs neemt kennis v/d beslissing v/d deputatie dd. 09/07/2026, houdende de omgevingsvergunning (SH + IIOA) verleend met voorwaarden nav indiening 2 beroepen dd. 21/02/2026 & 23/02/2026 tegen vergunning cbs dd. 19/01/2026, aan ZAVO VZW voor verbouwen en uitbreiden v/e schoolgebouw Hoogstraat 3 ZAV

-> de aanvraag komt in aanmerking voor vergunning onder volgende voorwaarden:

- De voorwaarden uit de beslissing cbs dd. van 20/01/2026 worden stipt nageleefd, m.u.v. de voorwaarde m.b.t. het aantal ingeschreven Iln.

32. Ter kennisgeving: Beroep tegen omgevingsvergunning - OMV_2026014639 - 2026/2 - verkavelen van een terrein in 2 loten te 1930 Zaventem, Doggeweg 79 - beslissing deputatie dd. 06/08/2026 **Goedgekeurd**
Het cbs neemt kennis v/d beslissing v/d deputatie dd. 06/08/2026 houdende de vaststelling dat door de verzaking v/d aanvraag ingediend door de aanvrager op 24/07/2026, inzake het verkavelen v/e terrein in 2 loten, Doggeweg 79 ZAV, het beroep van Departement Omgeving zonder voorwerp is.
33. Ter kennisgeving: Kapmachtiging ANB - dossiernummer: 26-003026 - kappen van bomen in privé-bos, gelegen te 1930 Zaventem, Rode Kruislaan/Diegemstraat ZN - besluit dd. 19/08/2026 **Goedgekeurd**
Het cbs neemt kennis v/d mail dd. 19/08/2026 betreffende het kapmachtigingsbesluit dd. 19/08/2026, houdende een **weigering** voor kappen van bomen in privé-bos, Rode Kruislaan/Diegemstraat ZN ZAV nav indiening dossier door ZAVO VZW op 05/07/2026
-> zie motieven tot weigering onderaan in 'Besluit: Art. 1
34. Ter kennisgeving: Schrijven RvVb - OMV_2024048523 - 2024/164 - AEF Construct BV - bouwen van een meergezinswoning met 11 woonegelegenheden en 4 eengezinswoningen, Nossegemstraat 30-32 - uitspraak arrest dd. 30/07/2026 - beslissing beroepsmogelijkheid 2425-RvVb-1006-A dd. 07/08/2026 **Goedgekeurd**
Het CBS neemt kennis v/d brief van RvVb dd. 07/08/2026 (ontvangen op 12/08/2026) betreffende uitspraak arrest dd. 30/07/2026 nav verzoekschrift tot vernietiging beslissing Deputatie, ingediend tegen de omgevingsvergunning dd. 22/05/2025 verleend aan AEF Construct BV, voor bouwen v/e meergezinswoning met 11 woonegelegenheden en 4 eengezinswoningen, Nossegemstraat 30-32 ZAV
-> De bestreden beslissing wordt vernietigd.
-> De Raad beveelt de verwerende partij een nieuwe beslissing te nemen over het bestuurlijk beroep van de verzoekende partijen en dit binnen een termijn van 3 maanden te rekenen vanaf de dag na de dag v/d betekening van dit arrest.
35. Ter kennisgeving: Indiening beroepschrift tegen de zaak der wegen (beroepsprocedure gemeentewegen) binnen de omgevingsvergunning verleend door Provincie Vlaams-Brabant - OMV_2025131147 - 2026/17 - S&R ZAVENTEM NV - bestreden gemeenteraadsbeslissing van 27 april 2026: beroep dd. 14 augustus 2026 **Goedgekeurd**
Het CBS neemt kennis van indiening beroep dd. 14 augustus 2026 bij de Vlaamse Regering (Departement Mobiliteit en Openbare Werken) tegen de gemeenteraadsbeslissing Zaak der Wegen (o.a. vaststelling en wijziging rooilijnen) van 27 april 2026 binnen de omgevingsvergunning verleend door de Provincie Vlaams-Brabant - OMV_2025131147 - 2026/17 aan S&R ZAVENTEM NV. Het betreft de opstart van een beroepsprocedure gemeentewegen inzake het aanpassen/wijzigen/opheffen van (delen van) bestaande rooilijnen van de gemeentewegen Quinkenstraat en Chrysantenlaan evenals nieuw

**vastgestelde rooilijnen binnen het projectgebied site-Quinkenstraat
ZAV**

-16- Grondbeleid

Landmeter

- 36. ZAVENTEM - Ringlaan/Luchthaven Brussel Nationaal: straatnaamgeving "KOMPASLAAN" ingevolge verzoek BAC tot wijziging straatnaam van de "Technics Noord" zone van de luchthaven: SLUITING OPENBAAR ONDERZOEK STRAATNAAMGEVING (ID2025/0011) **Goedgekeurd****
- De gemeenteraad besliste in zitting van 1 juni 2026 om de straatnaamgeving "KOMPASLAAN" ingevolge verzoek/voorstel BAC voorlopig te aanvaarden voor de "Technics Noord" zone van de luchthaven. Overeenkomstig de voorgeschreven procedure werd een openbaar onderzoek georganiseerd dat plaats vond van 10 juli 2026 tot en met 11 augustus 2026. Er werd één bezwaarschrift ingediend door Deloitte Services & Investments, Gateway Building, Luchthaven Brussel Nationaal. Zij stellen dat de voorgestelde wijziging leidt tot een verandering van de maatschappelijke zetel van de Belgische Deloitte - entiteiten wat heel wat formaliteiten, verplichtingen en tal van operationele wijzigingen inhoudt. Dit is echter inherent aan een straatnaamswijziging en/of henummering en is voor alle betrokkenen het geval. Het verzoek kwam van BAC zelf nadat zij hierover intern met alle aanpalende bedrijven overleg hadden gepleegd gezien de huidige diverse straatnamen voor verwarring zorgen én problemen oplevert bij o.a. de hulpdiensten. Intussen heeft ook gemeente Machelen al de straatnaam definitief goedgekeurd (geen bezwaren ingekomen) en dezelfde straat zal door deze wijziging één zelfde naam bekomen over de gemeentegrenzen heen, maar binnen het domein van de luchthaven. Het College wordt verzocht niet in te gaan op het ingediende bezwaarschrift, het Proces-verbaal van sluiting onderzoek de commodo et incommodo te bekrachtigen en de straatnaamgeving "KOMPASLAAN" ter definitieve goedkeuring voor te leggen aan de gemeenteraad.

-21- Openbare Werken

Openbaar domein

- 37. Aanvraag tot verfraaiing van foorkasten in samenwerking met de Kunstacademie in Groot-Zaventem **Goedgekeurd****
- Aanvraag van bewoners om gemeentelijke foorkasten te verfraaien in samenwerking met de Kunstacademie, met als doel het straatbeeld in Groot-Zaventem op een creatieve en kwalitatieve manier te verbeteren.

Openbare werken

38. Zaventem-Zuid

- a. Nossegem - Heraanleg Zaventem-Zuid. Werfverslag nr. 44. d.d 24 augustus 2026 (DOM-260-19-005-ZO) (Noss/Zav.Zuid/F.22) **Goedgekeurd****
- Ter kennisgeving : werfverslag nr. 44**

- b. **Nossegem - Heraanleg Zaventem-Zuid. Verslag veiligheidscoördinatie nr. 43 d.d. 20 augustus 2026. (DOM-260-19-005-ZO) (Noss/Zav.Zuid/F.23) **Goedgekeurd****
Ter kennisgeving : Verslag veiligheidscoördinatie nr. 43 d.d. 20 augustus 2026

39. Diegemstraat / Lambroekstraat / Hoekplein

- c. **Zaventem - Diegemstraat (vak Tuinwijkstraat / Hoekplein tot Da Vincilaan / Grens met Machelen) - Lambroekstraat - Hoekplein. Wegenis- en rioleringswerken. Eenzijdige verbreking van de opdracht. Ter kennisgeving: het schrijven van Colas d.d. 20 augustus 2026. Voorstel van Advokatenkantoor Rasschaert (Infraplan BV-GroupD engineering / Ab-Solid / Farys / Colas-Noord) (3P ID: 1682 - DOM-260/19/000) (Zav/Diegemstr.Hoekpl.Lambroek/F.15 -F.16.Stopzet **Verdaagd****
Ter kennisgeving: het schrijven van Colas d.d. 20 augustus 2026, niet-akkoord van de eenzijdige verbreking - Voorstel Adv.Rasschaert

40. Nossegem - Sanering Kleine Beek i.s.m. Aquafin

- d. **Nossegem - Collector Kleine Beek Fase 2 - i.s.m. Aquafin - Kennisname: veiligheidsverslagen nr. 36 d.d. 20 augustus 2026 en nr. 37 d.d. 25 augustus 2026 - DOM-260/18/013-z (Sweco / Aquafin / Farys / gemeente / Bruggeman-Maes) (noss/kers.burrgg/collect.kl.beek/F.23) **Goedgekeurd****
Ter kennisgeving : veiligheidsverslagen nr. 36 d.d. 20 augustus 2026 en nr. 37 d.d. 25 augustus 2026

Technische dienst

- 41. Signalisatieplan nutswerken Molenstraat en Oude Keulseweg (GIPOD 20189469 - Eaglebe nr. 3706241) **Goedgekeurd****
Aanvraag voor het uitvoeren van nutswerken en de tijdelijke afsluiting van de Molenstraat en de Oude Keulseweg, in opdracht van Synductis en uitgevoerd door aannemer Infra Group. (GIPOD 20189469 - Eaglebe nr. 3706241)

-23- Sociale Zaken - Welzijn - Minder validenzorg

Sociale Dienst

- 42. Goedkeuring van een samenwerkingsovereenkomst tussen Gezondheidsmakers en lokale besturen Druivenstreek - in het kader van intergemeentelijke preventiewerking (IGP). **Verdaagd****
- 43. Ontvangstdata huwelijksjubilarissen. **Goedgekeurd****
Verzoek tot vastleggen ontvangstdata voor de huwelijksjubilarissen.

-24- Begraafplaatsen

Burgerlijke stand

- 44. Aanvraag concessie urnenkelder voor 25 jaar - 1 of 2 plaatsen **Goedgekeurd****
Aanvraag concessie urnenkelder 25 jaar, ongeacht 1 of 2 plaatsen

-28- Burgerlijke Stand - Bevolking

Bevolking

- 45. Ambtshalve inschrijving Goedgekeurd**
- 46. Ambtshalve schrapping Goedgekeurd**
- 47. Ambtshalve schrapping Goedgekeurd**
- 48. Ambtshalve schrapping Goedgekeurd**

-39- Financien en begroting gemeente en OCMW

Belastingen

- 49. Kohier 5120_JULI_2026 : Verblijfsbelasting (juli) - aanslagjaar 2026. Goedgekeurd**
Kohier verblijfsbelasting juli 2026.
- 50. Kohier 5110_AUG_2026 : Gemeentebelasting op de bewaarplaatsen voor motorvoertuigen uitgebaat op het grondgebied van de gemeente (augustus) - aanslagjaar 2026. Goedgekeurd**
Kohier augustus 2026.
OM Office Park zal in een later kohier belast worden (dossier in onderzoek)
- 51. Kohier 5210_APRIL_2026 : belasting van leegstaande woningen en gebouwen - aanslagjaar 2026. Goedgekeurd**
Kohier over belasting aangaande leegstand (dossiers periode april), info ontvangen van leegstandsconsulent.

Beleid en organisatie

- 52. Bezwaar tegen de belasting op het onderhouden en rein houden van het openbaar en privaat domein en op onrechtmatig geplaatste terrassen en antennes - aanslagjaar 2025 - dossier sluikstort Goedgekeurd**

Boekhouding

- 53. Vastleggingen gemeente van week 35 van het boekjaar 2026 Goedgekeurd**
Goedkeuring van de bestelbonnen gemeente van week 35 van 2026.

-40- Jeugdbeleid

Onderwijs

- 54. Overschrijding in 2026 ten belope van een deel van de ontvangen reguliere BOA-subsidies 2026 Verdaagd**

Goedkeuring om het subsidiebedrag van 234.790 euro (deel van de reguliere BOA-middelen 2026) in overschrijding in te schrijven en voor te leggen bij de eerstvolgende aanpassing van het meerjarenplan.

-46- Algemene Milieuproblematiek - Duurzaamheid

Milieu

- 55. Organisatie mobiel recyclagepark door Interza op 29 september 2026 aan de St-Jozefskerk en aan het Burg. Servranckxplein St-Stevens-Woluwe. **Goedgekeurd****
Organisatie (naar analogie vorige edities) mobiel recyclagepark door Interza op 29 september 2026 aan de St-Jozefskerk en aan het Burg. Servranckxplein St-Stevens-Woluwe.

-68- IDPBW

Welzijn

- 56. Genezingsbeslissing werkgever - arbeidsongeval 17/02/2026 **Goedgekeurd****
Genezingsverklaring betreffende het arbeidsongeval van 17/02/2026 van Vanduffel Els.
- 57. Genezingsbeslissing werkgever - arbeidsongeval 25/02/2026 **Goedgekeurd****
Genezingsverklaring betreffende het arbeidsongeval van 25/02/2026 van Vercammen Steve.
- 58. Consolidatie van een arbeidsongeval met blijvende arbeidsongeschiktheid d.d. 07/03/2024 **Goedgekeurd****
Het toekennen van een jaarrente toebehorend aan Eemans Linda Technisch Assistent in verband met het arbeidsongeval van 07/03/2024.

-78- Beheer Gebouwenpatrimonium en Logistiek

Gebouwen-Logistiek

- 59. Sint-Stevens-Woluwe - Nieuwbouw van een gemeentelijke basisschool met polyvalente ruimte Perceel 1 : Ruwbouw-afwerking-eerste uitrusting(Belfius bank / EBTCA / Execon) (3P ID: 1659): Goedkeuring bijkomende onvoorziene kosten nav brandweerslag nr Z1999095_010 dd. 19/12/2025 **Goedgekeurd****
Sint-Stevens-Woluwe - Nieuwbouw van een gemeentelijke basisschool met polyvalente ruimte Perceel 1 : Ruwbouw-afwerking-eerste uitrusting(Belfius bank / EBTCA / Execon) (3P ID: 1659). Nav brandweerverslag nr. Z1999095_010 dd. 19/12/2025 opgemaakt door kapt. Wim De Vos, dient de compartimentering worden aangepast.

-80- Openbaar domein

Beleid en organisatie

- 60. Overheidsopdracht "Sint-Stevens-Woluwe - Tiendeschuurveld - Riolerings- en omgevingswerken rondom de permanente units en parking" - vrijgave borgtocht nr 3626/82202-50332-76 **Goedgekeurd****
Vrijgave van Borgtocht tgv NV Janssens L. na dading.

Algemeen Directeur,
Kurt Meeus

Burgemeester,
Dirk Philips

