

---

**Zitting van maandag 27 april 2026**

- Aanwezig:** Natalie Miseur, Voorzitter  
Dirk Philips, Burgemeester  
Bart Dewandeleer, Piet Ockerman, Lukas Schillebeeckx, Alihsan Özkan, Hilde Van Craenenbroeck, Wim Driesen, Hamid Akaychouh, Schepenen Roger Artois, Véronique Pilate, Erik Rennen, Tom De Vits, Lieve Maes, Frederic De Gandt, Sara Kurt, Macha Vanderbist, Philippe Laeremans, Jean-Marie Hernalsteen, Katherine De Bock, Chloë Ockerman, Patrick Delaunoy, Yannick Poot, Diran Okmen, Joren Stultjens, Latifa Benallal, Stefanie De Mol, Nathalie Druine, Sultan Poyraz, Jona Op de Beeck, Sevgi Dönmez, Said Kilic, Gemeenteraadsleden  
Iris De Bondt, Waarnemend Algemeen Directeur  
Kurt Meeus, Algemeen Directeur
- Verontschuldigd:** Jean-Marc Mativa, Gemeenteraadslid
- Afwezig:** /

Gemeenteraad vergadert in Raadszaal op maandag 27 april 2026 om 19:23 uur.

Openbaar

-01- Algemeen beleid en coördinatie administratie Gemeente en OCMW

Beleid en organisatie

- 
- 1. GR/2025/262 -01- Algemeen beleid en coördinatie administratie Gemeente en OCMW**  
**Goedkeuring notulen van de vergadering van 30 maart 2026.**  
**Goedgekeurd**

Omschrijving

De gemeenteraad neemt kennis van de notulen van de vergadering d.d. 30 maart 2026.

**Stemming:**

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**Besluit**

De gemeenteraad keurt de notulen van de vergadering d.d. 30 maart 2026 goed.

- 
- 2. GR/2026/095 -01- Algemeen beleid en coördinatie administratie Gemeente en OCMW**

---

**Zefier - algemene vergadering 11 juni 2026. Goedkeuring agenda en bevestiging mandaten.**  
**Goedgekeurd**

Omschrijving

De gemeente Zaventem is vennoot van de cv Zefier.

De gemeente ontving via mail d.d. 24 maart 2026 tot het bijwonen van de gewone algemene vergadering (jaarvergadering) van de cv Zefier op donderdag 11 juni 2026, met de daar bijhorende stukken. Deze vergadering zal plaatsvinden Auditorium4 - Communicatie Campus, Sint-Denijslaan 485 te Gent.

Er zijn geen bezwaren voorhanden om de goedkeuring van de voorgelegde agendapunten te weigeren.

Bij gemeenteraadsbeslissing d.d. 24 februari 2025 werden de heer **Willy MOORTGAT, als effectief vertegenwoordiger**, en mevrouw **Marleen GEIRNAERT, als plaatsvervangend vertegenwoordiger**, aangesteld om deze algemene vergadering bij te wonen.

**Regelgeving**

- decreet van 22 december 2017 lokaal bestuur, en in het bijzonder op artikel 41 of artikel 56
- wet van 21 december 1994 houdende de sociale en diverse bepalingen, artikel 180
- statuten van de cv Zefier inzonderheid de artikelen 25, 26 en 27

**Stemming:**

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**Besluit**

Artikel 1:

De gemeenteraad hecht, na onderzoek van de ter beschikking gestelde documenten, zijn goedkeuring aan de agenda en alle afzonderlijke punten van de agenda van de gewone algemene vergadering van de cv Zefier van 11 juni 2026, zijnde:

1. Verslag van de raad van bestuur over het boekjaar 2025
2. Verslag van de commissaris-revisor over de jaarrekening 2025
3. Goedkeuring van de jaarrekening 2025 (balans, resultatenrekening, winstverdeling en toelichting)
4. Terugbetaling van 'andere beschikbare inbreng buiten kapitaal'
5. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris-revisor.

Artikel 2:

De vertegenwoordigers van de gemeente, aangeduid bij besluit van de gemeenteraad d.d. 24 februari 2025, waarbij voor de verdere duur van de legislatuur de heer **Willy MOORTGAT, als effectief vertegenwoordiger**, en mevrouw **Marleen GEIRNAERT, als plaatsvervangend**

**vertegenwoordiger**, die zullen deelnemen aan de algemene vergadering van 11 juni 2026 op te dragen hun stemgedrag af te stemmen op de beslissing genomen in de gemeenteraad van heden.

Artikel 3:

Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan cv Zefier via mail: info@zefier.be.

---

**3. GR/2026/101 -01- Algemeen beleid en coördinatie administratie  
Gemeente en OCMW  
Haviland Intercommunale - algemene vergadering 17 juni 2026. Goedkeuring agenda  
en bevestiging van de mandaten.  
Goedgekeurd**

Omschrijving

De gemeente is aangesloten bij Haviland Intercommunale die werd opgericht op 24 maart 1965 bij oprichtingsakte verschenen in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 16 april 1965 onder het nummer 8226 EN verlengd werd op 23 oktober 2019, verschenen in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 21 november 2019 onder het nummer 19151652.

De duurtijd van de vereniging wordt beperkt tot zestien jaar, ingaand op 10 november 2019 en eindigend op 10 november 2035.

Haviland Intercommunale als intergemeentelijk samenwerkingsverband voor de ruimtelijke ordening en de economische sociale expansie van het arrondissement Halle-Vilvoorde, een dienstverlenende vereniging is die wordt beheerst door het decreet lokaal bestuur.

Bij gemeenteraadsbeslissing d.d. 24 februari 2025 waarbij de heer Piet OCKERMAN, als effectief vertegenwoordiger, en mevrouw Natalie MISEUR, als plaatsvervangend vertegenwoordiger, werden aangeduid.

De oproepingsbrief van 31 maart 2026 tot de Gewone Algemene Vergadering van Haviland Intercommunale op woensdag 17 juni 2026 om 18 uur die zal plaatshebben in de kantoren van Haviland, Poverstraat 75 bus 47 te 1731 Asse-Relegem.

**Regelgeving**

- artikel 432 van het decreet lokaal bestuur dat de organisatie regelt van de Algemene Vergadering van de dienstverlenende vereniging
- artikel 432 van het decreet lokaal bestuur dat bepaalt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient herhaalt te worden voor elke algemene vergadering
- artikels 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur dat de bevoegdheden van de gemeenteraad bepaalt
- statuten van Haviland Intercommunale

**Stemming:**

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

## **Besluit**

### Artikel 1:

De agendapunten van de Gewone Algemene Vergadering van Haviland Intercommunale van 17 juni 2026 worden goedgekeurd:

1. Notulen van de Buitengewone Algemene Vergadering van 10 december 2025: goedkeuring
2. Verslag der activiteiten van het afgelopen boekjaar 2025;
3. Jaarrekening 2025 met balans, resultatenrekening, sociale balans per 31.12.2025, het voorstel van bestemming van het resultaat en toelichting: goedkeuring (art. 41);
4. Verslag van de raad van bestuur over het boekjaar afgesloten op 31.12.2025: goedkeuring (art. 41)
5. Verslag van de commissaris over het boekjaar afgesloten op 31.12.2025: goedkeuring (art. 41);
6. Bestuur: kwijting aan bestuurders, commissaris (art. 34);
7. Vaststelling resultaatsbestemming (art. 41);
8. Aanpassing aandelenregister ingevolge de fusie AGB Gooik en AGB Herne naar AGB Pajottegem (art. 16);
9. Varia.

### Artikel 2:

De reeds gevolmachtigde effectief afgevaardigde, de heer Piet OCKERMAN, en plaatsvervangend afgevaardigde, mevrouw Natalie MISEUR, gedurende de huidige legislatuur - zijn gemandateerd om de agendapunten op de Gewone Algemene Vergadering van Haviland Intercommunale van 17 juni 2026 goed te keuren.

### Artikel 3:

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van dit besluit en kennisgeving aan Haviland Intercommunale via mail aan [ann.scheys@haviland.be](mailto:ann.scheys@haviland.be).

---

**4. GR/2026/107 -01- Algemeen beleid en coördinatie administratie  
Gemeente en OCMW**  
**Providentia - gewone algemene vergadering op donderdag 7 mei 2026. Goedkeuring agenda en bevestiging mandaten.**  
**Goedgekeurd**

Mevrouw **Sultan POYRAZ** (Onafhankelijk):

In het kader van de herstructureringen van Providentia, wat zal de concrete impact zijn voor de inwoners van Zaventem op het vlak van het aanbod van sociale woningen, de toewijzingstermijnen en de toekomstige projecten op ons grondgebied?

Schepen **Bart DEWANDELEER:**

Er zal geen impact zijn, want we hebben gewoon nog louter enkele aandelen. Door de herstructureringswerken hebben we alleen huizen in Wootrots en onze regels bepalen wie in aanmerking komt voor sociale woning. Op termijn zal er een uitstap zijn, maar dit is nu nog niet aan de orde.

### Omschrijving

De algemene vergadering van woonmaatschappij Providentia bv vindt plaats op donderdag 07 mei 2026 om 17 uur in Restaurant Eenhoorn, Keierberg 80 te 1730 Asse met volgende agendapunten:

1. Het jaarverslag van de raad van bestuur, inclusief het verslag waarin rekenschap wordt gegeven van zijn beleid<sup>1</sup>, inclusief de klachtenrapportering, inclusief de wijze van toezicht op de naleving van de erkenningsvoorwaarden en inclusief vermelding van de activiteiten ter verwezenlijking van haar voorwerp en de daarvoor ingezette middelen (ter kennisgeving)
2. Het verslag van de commissaris (controleverslag) (ter kennisgeving)
3. De jaarrekening 2025 (ter goedkeuring)
4. Aanwending van het resultaat (ter goedkeuring)
5. Kwijting aan de bestuurders (na goedkeuring van de jaarrekening) (ter goedkeuring)
6. Kwijting aan de commissaris (na goedkeuring van de jaarrekening) (ter goedkeuring)
7. Eventueel ontslag en benoeming bestuurders en waarnemer (ter goedkeuring)
8. Vastlegging presentiegeld (ter goedkeuring)
9. Buitengewone algemene vergaderingen 18/06/2026 (ter kennisgeving)
10. Terugblik 2025 en perspectief 2026 (ter kennisgeving)
11. Varia.

Via een beveiligde pagina op hun website worden de voorbereidende documenten uiterlijk 22 april 2026 ter beschikking gesteld.

Bij collegebeslissing d.d. 07 april 2026 punt CBS/2026/1045 werden de heer Bart Dewandeleer, als effectief vertegenwoordiger, en de heer Hamid Akaychouh, als plaatsvervangend vertegenwoordiger, aangeduid (cf. Wootrots en Het Vlaamse Woonanker).

### Regelgeving

- Nieuwe aandeelhoudersstructuur Providentia sinds 19/06/2025 ten gevolge van partiële splitsingen

In het kader van de hervorming van de sociale woonsector door het Vlaams Gewest dienden de activiteiten van de betrokken woonmaatschappijen herschikt te worden zodat deze overeenstemmen

met de respectievelijke werkingsgebieden.

Op 19/06/2025 werd in dat kader voor een eerste reeks partiële splitsingen (fase 1) beslist tussen Het Vlaamse Woonanker (HVW) uit Sint-Pieters-Leeuw, Wootrots uit Tervuren en Providentia uit Asse, waarbij verschillende onroerende goederen werden overgedragen tussen de verschillende woonmaatschappijen in ruil voor nieuwe aandelen terwijl de oorspronkelijke woonmaatschappij bleef bestaan.

Als gevolg hiervan zijn aandeelhouders van de betrokken woonmaatschappijen ook aandeelhouder

geworden van Providentia en bent u aandeelhouder geworden van HVW en zal u bij de volgende partiële splitsing ook aandeelhouder worden bij Wootrots.

Alle nieuwe aandeelhouders worden bijgevolg ook uitgenodigd voor de algemene vergadering van Providentia op 07/05/2026.

Omgekeerd zullen de aandeelhouders die aandelen hebben ontvangen van de andere woonmaatschappij ook voor de algemene vergadering van de desbetreffende woonmaatschappij (HVW) worden uitgenodigd.

Bovenstaande herstructurering maakt deel uit van een bredere sequentie van herstructureringen. In dat kader zullen op 18/06/2026 bijkomende partiële splitsingen worden doorgevoerd (fase 2).

Deze bijkomende partiële splitsingen zullen opnieuw een impact hebben op de aandeelhoudersstructuur.

Gelet op het feit dat de cijfers voor deze bijkomende partiële splitsingen nog niet vast staan, kunnen wij u momenteel nog geen correct beeld geven van uw exact aandeelhouderschap naar deze partiële splitsingen.

Ter verduidelijking, uw initiële inbreng bleef ongewijzigd, maar zal wel verdeeld zijn over de verschillende woonmaatschappijen.

- Uittreden als aandeelhouder

Mogelijk wenst u uit te treden als aandeelhouder bij Providentia?

Dat is enkel toegelaten binnen de eerste 6 maanden van het boekjaar.

Gezien echter de huidige complexe aandeelhoudersstructuur en de wijzigingen die nog zullen volgen

n.a.v. de partiële splitsingen fase 2 op 18/06/2026, willen wij u vriendelijk verzoeken om momenteel

geen verzoek tot uittreding in te dienen, omdat dit opnieuw wijzigingen met zich zal meebrengen.

Iedere aandeelhouder ontvangt in het najaar van 2026 een communicatie m.b.t. zijn/ haar aandeelhouderschap en zal hierbij informatie ontvangen over de mogelijkheden tot uittreding als aandeelhouder bij Providentia binnen de eerste 6 maanden van 2027.

Aandeelhouders die ingevolge de partiële splitsingen van 19/06/2025 en 18/06/2026 aandelen hebben verkregen in andere woonmaatschappijen, kunnen zich voor eventuele uittreding bij deze vennootschappen rechtstreeks wenden tot de betrokken woonmaatschappij.

- Providentia bv is geen intercommunale

Providentia bv is een zelfstandige besloten vennootschap en geen intercommunale.

De oproeping voor de algemene vergadering is geregeld in het Wetboek Vennootschappen en Verenigingen en de agenda en de stukken dienen uiterlijk 15 dagen op voorhand aan de aandeelhouders te worden bezorgd.

Publieke aandeelhouders en private organisaties stellen vooraf een afgevaardigde aan die op de algemene vergadering namens hen de stemmingen uitbrengt betreffende de punten van de dagorde.

### **Stemming:**

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

### **Besluit**

#### Artikel 1:

De gemeenteraad hecht zijn goedkeuring aan de agenda van de gewone algemene vergadering van de Woonmaatschappij Providentia op 07 mei 2026, zijnde:

1. Het jaarverslag van de raad van bestuur, inclusief het verslag waarin rekenschap wordt gegeven van zijn beleid<sup>1</sup>, inclusief de klachtenrapportering, inclusief de wijze van toezicht op de naleving van de erkenningsvoorwaarden en inclusief vermelding van de activiteiten ter verwezenlijking van haar voorwerp en de daarvoor ingezette middelen (ter kennisgeving)
2. Het verslag van de commissaris (controleverslag) (ter kennisgeving)
3. De jaarrekening 2025 (ter goedkeuring)
4. Aanwending van het resultaat (ter goedkeuring)
5. Kwijting aan de bestuurders (na goedkeuring van de jaarrekening) (ter goedkeuring)
6. Kwijting aan de commissaris (na goedkeuring van de jaarrekening) (ter goedkeuring)
7. Eventueel ontslag en benoeming bestuurders en waarnemer (ter goedkeuring)
8. Vastlegging presentiegeld (ter goedkeuring)
9. Buitengewone algemene vergaderingen 18/06/2026 (ter kennisgeving)
10. Terugblik 2025 en perspectief 2026 (ter kennisgeving)
11. Varia.

#### Artikel 2:

De vertegenwoordigers van de gemeente, aangeduid bij besluit van het college van burgemeester en schepenen d.d. 07 april 2026, waarbij voor de verdere duur van de legislatuur de heer **Bart DEWANDELEER, als effectief vertegenwoordiger**, en de heer **Hamid AKAYCHOU, als plaatsvervangend vertegenwoordiger**, die zullen deelnemen aan de algemene vergadering van 07 mei 2026 op te dragen hun stemgedrag af te stemmen op de beslissing genomen in de gemeenteraad van heden.

#### Artikel 3:

Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de Woonmaatschappij Providentia via mail: [av.providentia.be](mailto:av.providentia.be).

---

5.	<b>GR/2026/102</b>	<b>-01- Algemeen beleid en coördinatie administratie Gemeente en OCMW</b>
	<b>Projectvereniging Erfgoed Brabantse Kouters - activiteitenverslag, jaarrekening, planning en begroting van de projectvereniging.</b>	
	<b>Goedgekeurd</b>	

Schepen **Hilde VAN CRAENENBROECK:**

Er liggen flyers over de verwezenlijkingen van 2025 op de tafel.

#### Omschrijving

Gezien de meerwaarde van een intergemeentelijke samenwerking rond bouwkundig erfgoed, Landschappelijk erfgoed en archeologie en de complementariteit met de werking van Regionaal Landschap Brabantse Kouters vzw (RLBK) heeft RLBK in 2019 het initiatief genomen om samen met 12 gemeenten in de Brabantse Kouters de oprichting van Intergemeentelijke Onroerend Erfgoeddiensten voor te bereiden.

Het voorstel tot oprichten van een projectvereniging ter bevordering van de intergemeentelijke samenwerking rond onroerend erfgoed in de Brabantse Kouters en toetreden van de gemeente in de respectievelijke projectvereniging werd goedgekeurd door de gemeenteraad in de zitting van 25/11/2019. Tijdens dezelfde zitting werd ook de opmaak van een aanvraagdossier voor erkenning als Intergemeentelijke Onroerend Erfgoeddienst (IOED) bij de Vlaamse Overheid goedgekeurd

.

De beide projectverenigingen Brabantse Kouter Oost (gemeenten Kraainem, Machelen, Steenokkerzeel, Wezembeek-Oppem, Zaventem en Zemst en stad Vilvoorde) en Brabantse Kouters West (gemeenten Asse, Grimbergen, Meise, Merchtem en Wemmel) sloten een samenwerkingsovereenkomst af met Regionaal Landschap Brabantse Kouters vzw (RLBK) voor de uitvoering van de erfgoedwerking door RLBK.

Een erkenning als IOED (en bijhorende Vlaamse financiering) werd tijdens de eerste aanvraagronde in 2020 nog niet verleend door de Vlaamse Overheid, maar op de vergadering van 16/11/2020 beslisten de raden van bestuur van beide projectverenigingen om :

- een beperkte erfgoedwerking uit te bouwen in verhouding tot de financiële input vanuit de aangesloten gemeenten
- nauw samen te werken tussen de projectverenigingen Brabantse Kouters West en Brabantse Kouters Oost (gezamenlijke inhoudelijke werking, begroting, vergaderingen)
- daarbij volgende inhoudelijke speerpunten voor 2021-2022-2023 naar voor te schuiven :
  - i. herinventarisatie en valorisatie van bouwkundige erfgoed op de Vlaamse inventaris
  - ii. de opmaak van een nieuw aanvraagdossier voor de erkenning als IOED in 2022
  - iii. ondersteuning gemeenten i.k.v. funerair erfgoed
  - iv. onderzoeken mogelijkheden tot samenwerken bij publiekswerking (bv. Open Monumentendag)
- RLBK de opdracht te geven een deeltijdse medewerker aan te werven om deze werking op te starten. Deze medewerker kwam in dienst van RLBK op 24/05/2021.

In 2022 werd een traject doorlopen om de projectvereniging Brabantse Kouters West te ontbinden en de betrokken gemeente (Asse, Grimbergen, Meise, Merchtem en Wemmel) te laten toetreden tot de projectvereniging Brabantse Kouters Oost en deze om te dopen te Erfgoed Brabantse Kouters. Bovendien werd ook beslist om vanuit de projectvereniging Erfgoed Brabantse Kouters een nieuwe erkenningsaanvraag als IOED bij de Vlaamse Overheid in te dienen. Dit werd formeel goedgekeurd op de gemeenteraad van Zaventem 28/11/2022.

In de loop van 2023 ontving de projectvereniging Erfgoed Brabantse Kouters een Vlaamse erkenning als Intergemeentelijke Onroerend Erfgoeddienst (IOED), met bijhorende Vlaamse cofinanciering voor de jaren 2024-2025-2026.

Conform het Decreet op het Lokaal Bestuur wordt de jaarrekening van de projectvereniging door de Raad van Bestuur besproken en voorlopig goedgekeurd. Dit gebeurde op de vergadering van 29/02/2024. Conform ditzelfde decreet dient elke projectvereniging jaarlijks deze jaarrekening vervolgens formeel te laten goedkeuren door de gemeenteraden van de aangesloten gemeenten.

De statuten van de projectvereniging Erfgoed Brabantse Kouters bepalen daarnaast bijkomend dat de planning (zoals voorgelegd en goedgekeurd op de vergadering van de Raad van Bestuur van 13/12/2023) en de begroting en het jaarverslag (zoals beide voorgelegd en goedgekeurd op de vergadering van de Raad van Bestuur van 29/02/2024) ook goedgekeurd dienen te worden door de gemeenteraad.

Beschikbare stukken :

- Bijlage 1: Jaarverslag 2025 (activiteitenverslag) van de projectvereniging Erfgoed Brabantse Kouters
- Bijlage 2a: Proef en saldibalans 2025
- Bijlage 2b: Verslag accountant controle rekeningen 2025
- Bijlage 2c: Uitgaven vs. begroting 2025
- Bijlage 3: Planning 2026 voor de projectvereniging Erfgoed Brabantse Kouters
- Bijlage 4: Begroting 2026 voor de projectvereniging Erfgoed Brabantse Kouters
- Bijlage 5: Verslag bestuursvergadering Erfgoed Brabantse Kouters 10/03/2026

Argumentatie :

Dit besluit draagt bij aan de realisatie van het gemeentelijk erfgoedbeleid.

### **Regelgeving**

Volgende decreten en besluiten zijn van toepassing op deze beslissing :

- het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder Afd. 2 art. 404

- de statuten van Erfgoed Brabantse Kouters zoals goedgekeurd op de gemeenteraad van 28/11/2022

### **Financiële impact**

Dit besluit houdt geen bijkomend financieel engagement in van de gemeente.

De meerjarige financiële verbintenis vanuit de gemeente zoals beschreven in artikel 20 van de statuten werd reeds goedgekeurd op de vergadering van de gemeenteraad d.d. 25/11/2019.

De gemeentebesturen co financieren de projectvereniging via een jaarlijkse subsidie die bestaat uit een vast basisbedrag van 2.500,00 euro en een variabele bijdrage op basis van het aantal inwoners. Elk gemeentebestuur betaalt voor de variabele bijdrage 0,11 euro per inwoner. Het bevolkingscijfer wordt vastgesteld aan de hand van de jongste gepubliceerde officiële statistieken van de overheid. Het volledige subsidiebedrag wordt jaarlijks aangepast volgens de gezondheidsindex met als referentie de index op het moment van oprichting van de projectvereniging. De bijdragen worden jaarlijks aangepast op basis van de bevolkingscijfers volgens Statbel en geïndexeerd volgens de gezondheidsindex. De referentie voor indexering is de oprichtingsdatum van de IOED (gepland op 18 december 2019).

### **Stemming:**

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

### **Besluit**

De gemeenteraad beslist om :

#### Artikel 1 :

Het activiteitenverslag 2025 van de projectvereniging Erfgoed Brabantse Kouters goed te keuren.

#### Artikel 2 :

De jaarrekening 2025 van de projectvereniging Erfgoed Brabantse Kouters goed te keuren.

#### Artikel 3 :

De begroting 2026 van de projectvereniging Erfgoed Brabantse Kouters goed te keuren.

#### Artikel 4 :

De planning 2026 van de projectvereniging Erfgoed Brabantse Kouters goed te keuren.

#### Artikel 5 :

Kwijting te geven aan de bestuurders van de projectvereniging Erfgoed Brabantse Kouters West voor de bestuursdaden gesteld in het jaar 2025.

#### Artikel 6 :

Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissing en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan RLBK vzw.

---

6. GR/2026/104

-01- Algemeen beleid en coördinatie administratie  
Gemeente en OCMW

**Fluvius Halle-Vilvoorde - Algemene vergadering op dinsdag 16 juni 2026. Goedkeuring agenda en bevestiging van de mandaten.**

**Goedgekeurd**

Omschrijving

Gelet op het feit dat de gemeente voor één of meerdere activiteiten aangesloten is bij de opdrachthoudende vereniging Fluvius Halle-Vilvoorde;

Gelet op het feit dat de gemeente per aangetekend schrijven van 2 april 2026 werd opgeroepen om deel te nemen aan de Algemene Vergadering tevens jaarvergadering van Fluvius Halle-Vilvoorde die op 16 juni 2026 plaatsheeft in “De Montil”, Moortelstraat 8 te 1790 Affligem (Essene)”;

Gelet op het feit dat een dossier met documentatiestukken aan de gemeente overgemaakt werd op 2 april 2026;

Gelet op het artikel 432, alinea 3 van het decreet over het lokaal bestuur, waarbij bepaald wordt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke Algemene Vergadering;

### **Regelgeving**

- artikel 432, alinea 3 van het decreet lokaal bestuur, waarbij bepaald wordt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering
- de statuten van Fluvius

### **Financiële impact**

Artikel 1:

Zijn goedkeuring te hechten aan de agenda van de Algemene Vergadering tevens jaarvergadering van de opdrachthoudende vereniging Fluvius Halle-Vilvoorde d.d. 16 juni 2026:

- Kennisneming verslagen van de Raad van Bestuur en van de commissaris van Fluvius Halle-Vilvoorde over het boekjaar 2025.
- Goedkeuring van de jaarrekening van Fluvius Halle-Vilvoorde afgesloten op 31 december 2025 (balans, resultatenrekening, winstverdeling, boekhoudkundige besluiten en waarderingsregels).
- Vaststelling uitkeringen overeenkomstig art. 6:114 en volgend WW.

- Kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders, de leden van het regionale bestuurscomité en de commissaris van Fluvius Halle-Vilvoorde met betrekking tot het boekjaar 2025.
- Hernieuwing aanwijzing als elektriciteits- en aardgasdistributienetbeheerder door VNR en toestemming om beroep te doen op de werkmaatschappij Fluvius System Operator cv
- Desgevallend aanvaarding uitbreiding activiteiten gemeenten voor (neven)activiteiten.
- Statutaire benoemingen.
- Benoeming van een commissaris.

#### 1. Statutaire mededelingen.

#### Artikel 2:

De vertegenwoordigers van de gemeente Zaventem, de heren Alihsan ÖZKAN en Patrick DELAUNOY, als effectief vertegenwoordigers, en mevrouw Chloë OCKERMAN en de heer Lukas SCHILLEBEECKX, als plaatsvervangend vertegenwoordigers, die zullen deelnemen aan de algemene vergadering tevens jaarvergadering van de opdrachthoudende vereniging Fluvius Halle-Vilvoorde op 16 juni 2026 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden), op te dragen hun stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormelde artikel 1.

#### Artikel 3:

Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de opdrachthoudende vereniging Fluvius Halle-Vilvoorde, ter attentie van het secretariaat (in pdf-versie), uitsluitend op het e-mailadres vennootschapssecretariaat@fluvius.be.

#### **Stemming:**

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

---

**7. GR/2026/110 -01- Algemeen beleid en coördinatie administratie  
Gemeente en OCMW  
Farys - Algemene Vergadering op vrijdag 19 juni 2026. Goedkeuring agenda en  
bevestiging mandaten.  
Goedgekeurd**

#### Omschrijving

Gelet op het feit dat gemeente Zaventem aangesloten is bij Farys ov ;

Gelet op de statuten van Farys ov ;

Gelet op de oproepingsbrief voor de Algemene Vergadering van Farys ov op 19 juni 2026, waarin de agenda werd meegedeeld ;

In zitting van 24 februari 2025 werd dhr. Alihsan Özkan aangesteld als effectief vertegenwoordiger en werd in zitting van 31 maart 2025 mevr. Sara Kurt aangesteld als zijn plaatsvervanger.

## **Regelgeving**

Gelet de bepalingen van het Decreet over het Lokaal Bestuur ;

## **Stemming:**

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

## **Besluit**

**Artikel 1.** De (gemeente)raad beslist goedkeuring te verlenen aan alle punten op de agenda van de Algemene Vergadering Farys ov van 19 juni 2026 en de daarbij behorende documentatie nodig voor het onderzoek van de agendapunten:

1. Wijzigingen in deelnemers en/of kapitaal
2. Wijziging van bijlage 1 en 2 aan de statuten ingevolge wijzigingen in deelnemers en/of kapitaal
3. Verslag van de Raad van Bestuur over het boekjaar 2025
4. Verslagen van de commissaris
- 5.a. Goedkeuring van de maatschappelijke jaarrekening over het boekjaar 2025 afgesloten per 31 december 2025
- b. Goedkeuring van de geconsolideerde jaarrekening over het boekjaar 2025 afgesloten per 31 december 2025
6. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris
7. Actualisering presentievergoeding
8. Statutaire benoemingen

Varia

**Artikel 2.** De gemeenteraad draagt de aangeduide vertegenwoordiger, de heer Alihsan Özkan, en de plaatsvervangend vertegenwoordiger, mevrouw Sara Kurt, op om namens het bestuur alle akten en bescheiden met betrekking tot de Algemene Vergadering van Farys ov vastgesteld op 19 juni 2026, te onderschrijven en hun stemgedrag af te stemmen op het in de beslissing van de gemeenteraad van heden bepaalde standpunt met betrekking tot de agendapunten van voormelde Algemene Vergadering.

**Artikel 3.** Een afschrift van dit besluit zal gestuurd worden en dit ten laatste op 14 december 2025:

- hetzij, bij voorkeur, per elektronische post op AVFarys@farys.be,
- hetzij per post t.a.v. Farys ov, dienst Intercommunaal Beheer, Stropstraat 1 te 9000 Gent.

---

**8. GR/2026/118 -01- Algemeen beleid en coördinatie administratie  
Gemeente en OCMW  
Poolstok cv - Algemene Vergadering op vrijdag 29 mei 2026. Goedkeuring agenda en  
bevestiging mandaten.  
Goedgekeurd**

Omschrijving

De gemeente wordt opgeroepen om deel te nemen aan de algemene vergadering van Poolstok cv op vrijdag 29 mei 2026 om 11 uur in het Provinciehuis van Leuven.

Gelet op het dossier met documentatiestukken dat aan de gemeente overgemaakt werd.

Bij gemeenteraadsbeslissing d.d. 27 januari 2025 werden de heer Piet OCKERMAN, als effectief vertegenwoordiger, en mevrouw Stefanie DE MOL, als plaatsvervangend vertegenwoordiger, aangeduid.

### **Regelgeving**

- het decreet over het lokaal bestuur
- de statuten van Poolstok cv

### **Stemming:**

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

### **Besluit**

#### Artikel 1:

De gemeenteraad besluit zijn goedkeuring te hechten aan de agendapunten van de algemene vergadering van Poolstok cv op vrijdag 29 mei 2026 om 11 uur:

### **A. Algemeen**

1. Samenstelling van het bureau van de vergadering
2. Uiteenzetting van het verslag van de Raad van Bestuur en van de commissaris m.b.t. het boekjaar 2025
3. Mogelijkheid tot het stellen van vragen aan de leden van de Raad van Bestuur en aan de commissaris m.b.t. het boekjaar 2025
4. Goedkeuring van de jaarrekening voor het boekjaar 2025 (dit document zal pas uiterlijk vanaf 14 mei beschikbaar zijn)
5. Bestemming van het resultaat
6. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris voor het boekjaar 2025
7. Ontslagen en benoemingen
8. Bekrachtiging Corporate Governance Charter
9. Goedkeuring van de bezoldigingen
10. Desgevallend: varia

### **B. Inhoudelijk gedeelte**

Keynote algemeen directeur Vincent Van Malderen

## Artikel 2:

De vertegenwoordigers van de gemeente aangeduid bij besluit van de gemeenteraad d.d. 27 januari 2025, waarbij voor de verdere duur van de legislatuur als effectief vertegenwoordiger, de heer Piet OCKERMAN, en als plaatsvervangend vertegenwoordiger, mevrouw Sara KURT, die zullen deelnemen aan de algemene vergadering van Poolstok cv op 29 mei 2026 en hun stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden.

## Artikel 3:

Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan Poolstok cv via de link in de oproepingsbrief en dit vóór 20 mei 2026.

- 
- 9. GR/2026/099 -01- Algemeen beleid en coördinatie administratie  
Gemeente en OCMW  
Het Vlaamse Woonanker - Algemene Vergadering op 27 mei 2026. Kennisname en  
bevestiging mandaten.  
Goedgekeurd**

De **voorzitter** deelt mee dat van zodra de agenda van de algemene vergadering van Het Vlaamse Woonanker d.d. 27 mei 2026 zal bezorgd worden via e-mail.

De heer **Tom DE VITS** (N-VA):

Waarom wordt de gemeente hierop uitgenodigd? Volgens website (leest dit voor) is Zaventem geen lid.

Schepen **Bart DEWANDELEER**:

Vergelijkbare situatie met Providentia en historisch nog belangen, maar die behoren niet tot ons werkingsgebied en is momenteel nog in uitfasering.

Schepen **Hilde VAN CRAENENBROECK**:

Vroeger hadden we ook nog Webra naast Elk Zijn Huis. Dat is opgedoekt en daarom uitnodiging voor Het Vlaamse Woonanker.

Omschrijving

Via e-mail van 25 maart 2026 werd de gemeente in kennis gesteld van de data voor de gewone algemene vergadering en voor de buitengewone algemene vergadering van het Vlaamse Woonanker. Beide vergaderingen gaan door om 11u.

De aangeduide vertegenwoordigers zijn Bart Dewandeleer als effectief gemandateerde en Hamid Akaychouh als zijn plaatsvervanger. Zij werden aangeduid in de gemeenteraadszitting van 31 maart 2025.

Opmerking: op datum van 17 april 2026 werd de agenda van het de gewone algemene vergadering nog niet ontvangen. Van zodra deze bezorgd wordt aan de gemeente zal deze aan de raadsleden bekend gemaakt worden.

**Stemming:**

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**Besluit**

De gemeenteraad neemt kennis van de datum van de gewone algemene vergadering van het Vlaamse Woonanker die doorgaat op 27 mei 2026 om 11u en bevestigt de mandaten.

-03- Preventie - Veiligheid

Secretariaat

---

**10. GR/2026/103 -03- Preventie - Veiligheid**  
**Kennisname en adviesverlening jaaractieplan 2026 brandweerzone Vlaams-Brabant West**  
**Goedgekeurd**

De heer **Tom DE VITS** (N-VA):

Wij hadden over dit dossier veel vragen gesteld tijdens de commissie. Omdat gemeente heel veel bijdraagt en de dienstverlening niet in verhouding is met de stijgende kosten, zal de N-VA tegen stemmen.

De **burgemeester**:

De dienstverlening zal verbeterd worden. In mei zullen een 10-tal ambulances geleverd worden. Zaventem zal één ziekenwagen krijgen.

De heer **Joren STULTJENS** (Vooruit):

Hoewel de beleidsplannen sterke strategische ambities uitdragen, blijft de concrete vertaalslag naar Zaventem beperkt. Voor een gemeente met hoge risico's en een zware operationele belasting is dat vandaag onvoldoende zichtbaar.

Daarnaast stelen we vast dat de dienstverlening aan onze inwoners achteruitgaat. Interventies worden steeds vaker uitgevoerd door de medewerkers van buiten de gemeente, wat leidt tot een gebrek aan lokale kennis, onduidelijke inschattingen en toenemende frustratie bij burgers.

Dossier rond overlast en nestproblemen tonen aan dat het vaak ontbreekt aan een duidelijke aanpak en heldere communicatie.

Dit staat haaks op de beloofde lokale verankering en is moeilijk te verzoenen met de hoge operationele . Een duidelijke communicatie, betere afstemming en een merkbare verbetering van de dienstverlening op het terrein zijn daarom dringend nodig.

De operationele kost moet gereduceerd worden.

De **burgemeester**:

De Gouverneur komt op bezoek in juni en de verdeelsleutel zal besproken worden in dit overleg.

De heer **Joren STULTJENS** (Vooruit):

Kan dit terug gekoppeld worden naar de raadsleden?

De **burgemeester**:

Ja.

De heer **Patrick DELAUNOY** (Stop Beton):

Wat is de verbintenis met de commissie van 5 weken geleden door de zonecommandant en had dit reeds een verband met MJP?

De **burgemeester**:

Ja dit klopt.

De heer **Patrick DELAUNOY** (Stop Beton):

Waarom geen commissie vorige week?

De **burgemeester**:

Toelichting jaaractieplan - datum commissie was vastgelegd op vraag van de raad.

De heer **Patrick DELAUNOY** (Stop Beton):

Maar misschien komt er een oplossing, want van de 33 gemeenten van de zone betalen wij de hoogste donatie.

Die dotatie, dat werd ons ook bewezen, en dat is toegegeven geweest, dat gaat niet terug naar Zaventem, maar dat wordt verdeeld onder alle gemeenten. Jammer voor Zaventem. Ik stem tegen.

Omschrijving

Het meerjarenbeleidsplan wordt uitgewerkt door jaarlijkse actieplannen, voorbereid door de zonecommandant bedoeld in artikel 109 onder toezicht van het college en goedgekeurd door de raad. De jaarlijkse actieplannen worden ter advies voorgelegd aan de gemeenteraden van de zone.

De gemeente ontvangt via mail op 30 maart 2026 het jaaractieplan 2026 van de Brandweerzone Vlaams-Brabant West met verzoek dit voor te leggen aan de gemeenteraad ter advies.

Conform de wettelijke bepalingen wordt dit jaaractieplan nu ter advies voorgelegd aan de gemeenteraden van de zone.

In bijlage vindt u de volgende documenten:

- Het goedgekeurde jaaractieplan 2026;

- De presentatie (PPT) zoals toegelicht tijdens de zoneraad;
- Het meerjarenbeleidsplan 2026-2031 (ter informatie).

### **Regelgeving**

decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen

wet van 15 mei 2007 betreffende de civiele veiligheid, inzonderheid artikel 23 §3 'Het meerjarenbeleidsplan wordt uitgewerkt door jaarlijkse actieplannen, voorbereid door de zonecommandant bedoeld in artikel 109 onder toezicht van het college en goedgekeurd door de raad. De jaarlijkse actieplannen worden ter advies voorgelegd aan de gemeenteraden van de zone meerjarenbeleidsplan 2026-2031

### **Stemming:**

Met 20 stemmen voor (Natalie Miseur, Dirk Philips, Bart Dewandeleer, Piet Ockerman, Lukas Schillebeeckx, Alihsan Özkan, Hilde Van Craenenbroeck, Wim Driesen, Hamid Akaychouh, Véronique Pilate, Frederic De Gandt, Sara Kurt, Chloë Ockerman, Yannick Poot, Diran Okmen, Stefanie De Mol, Nathalie Druine, Sultan Poyraz, Jona Op de Beeck, Sevgi Dönmez), 11 stemmen tegen (Roger Artois, Erik Rennen, Tom De Vits, Lieve Maes, Macha Vanderbist, Philippe Laeremans, Jean-Marie Hernalsteen, Katherine De Bock, Patrick Delaunoy, Joren Stultjens, Said Kilic), 1 onthouding (Latifa Benallal)

### **Besluit**

De gemeenteraad heeft kennis genomen van het jaaractieplan 2026 van de Brandweerzone Vlaams-Brabant West en verleent hierover een positief advies.

-04- Algemene leiding administratieve personeelsaangelegenheden

Personeel

---

**11. GR/2026/106 -04- Algemene leiding administratieve personeelsaangelegenheden**  
**Organogramwijziging lokaal bestuur**  
**Goedgekeurd**

Schepen **Piet OCKERMAN:**

Geeft een toelichting bij deze beslissing.

Schepen **Bart DEWANDELEER:**

Ik wil nog een aanvulling doen zoals in de commissie, omdat ik dat belangrijk vind, Schepen Ockerman heeft al gezegd, 800.000 euro extra in bijkomend personeel, dat gaat over meer dan 10 mensen. We houden iedereen aan de beurt en versterken sleutelposities in budgettair moeilijke tijden. Dat is een inspanning die we doen. In andere besturen zijn er ontslaggrondes en dit willen wij vermijden.

De heer **Joren STULTJENS** (Stop Beton):

Een zeer groot bedrag naar personeel - is positief - 10 VTE extra in 2026- is dat realistisch?

Schepen **Piet OCKERMAN**:

De personeelsdienst is volop bezig met de vacatures en sommige jobs zijn meer prioritair dan anderen. Voornamelijk in de sociale dienst en de bestendinging van bepaalde duur naar onbepaalde duur.

De heer **Joren STULTJENS** (Stop Beton):

Hopelijk ingevuld tegen eind 2026.

Schepen **Piet OCKERMAN**:

Dat is toch de bedoeling.

Omschrijving

De wijzigingen aan het organogram bevatten onder andere volgende principes:

- bestendinging van en aanpassing aan de realiteit
- schrappen van langdurige niet-gevulde functies die niet langer duurzaam zijn voor de organisatie
- toevoegen van nieuwe meer duurzame functies in kader van hogere noden van diensten, de wijzigende en stijgende verwachtingen van een lokaal bestuur
- verschuivingen van personeelsleden om de efficiëntie van de diensten te verbeteren en de opvolging meer haalbaar te maken.

Per afdeling zijn de wijzigingen kort beschreven als de volgende (de details zijn zichtbaar in bijlage)

Gemeente - Interne zaken:

- Uitbreiding van de opdracht van archivaris A1a-A3a van 0,5 VTE naar 1 VTE.
- Een verschuiving van 0,5 VTE administratief medewerker C1-C3 van het secretariaat naar het archief (aanpassing aan realiteit)
- Schrapping van 1 VTE coördinator secretariaat C4-C5
  - Deze functie is niet ingevuld op deze wijze maar als 0,5 VTE administratief medewerker C1-C3 in de dienst en 0,5 VTE in het archief.
- Schrappen 1 VTE huisbewaarder E1-E3 gemeentehuis - deze zal plaats krijgen in de vorm van 0,5 VTE zaaltoezichter D1-D3 in afdeling vrije tijd en onderwijs.

- Aanpassing loonschaal van 1 VTE diensthoofd integrale veiligheid van A4a-A4b naar A1a-A3a (aanpassing realiteit)
  - Deze bevorderingsmogelijkheid werd enkele jaren geleden voorzien maar nooit gebruik van gemaakt. Hier kwam geen vraag naar.
- Potentieel uitdoven van 1 VTE "klachtencoördinator" A1a-A3a
  - waarbij de opdracht hiervan zal worden herverdeeld onder o.a. afdelingshoofd interne zaken en de beleidscoördinator.
- Toevoegen van 1 VTE diensthoofd personeel A1a-A3a
  - Enkele jaren geleden werd de rechtstreeks leidinggevende van de personeelsdienst geschrapt en de verantwoordelijkheid hiervan toegevoegd aan afdelingshoofd interne zaken. Dit zal worden geëvalueerd in functie van de herverdeling van taken zoals hierboven beschreven.
- Toevoegen 1 VTE deskundige welzijn en preventie B1-B3 en 0,5 VTE administratief medewerker welzijn en preventie C1-C3.
  - Gelet op recente wijzigingen na akkoorden van federale wetgeving, stijgt de druk qua opvolging van de langdurige ziekten, trajecten progressieve werkhervatting e.d. dermate dat de opdrachten in functie van preventie in het gedrang komen.
  - Dit voorstel zou ruimte creëren om beter in te zetten op beide opdrachten.
  - In realiteit werkt de administratief medewerker nu reeds halftijds in onbepaalde duur, uitgebreid tot voltijdse in bepaalde duur. Dit zou een bestending van huidige invulling betreffen.
  - In realiteit is de vaste deskundige welzijn en preventie langdurig ziek als gevolg van een arbeidsongeval en is er een tijdelijke deskundige voor 2 jaar aangeworven. Deze aanpassing kan duurzaamheid creëren inzake de bijkomende federale druk op welzijn zonder in te boeten op de nodige aandacht aan preventie-opdrachten.
- Aanpassing loonschaal van 1 VTE diensthoofd informatica van B1-B3 naar A1a-A3a.
  - Het huidig personeelslid zit reeds tijdelijk op deze weddeschaal.

#### Gemeente - Grondgebiedzaken - Gebouwen

- Aanpassing loonschaal 2 VTE hoofddeskundige B4-B5 naar adviseur A1a-A3a.
  - De huidige personeelsleden zitten reeds tijdelijk op deze weddeschaal.
- Een verschuiving van 2 VTE algemeen administratief medewerker C1-C3 naar 1 VTE technisch medewerker C1-C3 dienst magazijn en logistiek  
1 VTE technisch medewerker C1-C3 naar afdeling openbaar domein, dienst wegen en netheid

- Fusie van dienst gebouwen OCMW en gebouwen Gemeente tot de dienst "Gebouwonderhoud".
  - Hierin zal een afbouw van 2,5 VTE arbeiders D1-D3 voorzien worden in functie van het inbouwen van 2 VTE celleider D4-D5 waarvan
    - 1 VTE dienst gebouwonderhoud
    - 1 VTE dienst logistiek en magazijn
- De dienst schoonmaak en hygiëne zal worden ondergebracht in een dienst "gebouwbeheer"
  - Er wordt een natuurlijke afbouw van het aantal schoonmaakmedewerkers voorzien tot in totaal 8 VTE. Deze zal de basis blijven voornamelijk voor de poetsopdracht in het onderwijs: 6 van de 8 VTE. De andere poetsopdrachten in de locaties zullen door een externe poetsfirma gebeuren.
  - Deze afbouw van intern personeel verschuift de rol van de dienst van rechtstreeks aansturen naar beheren van de samenwerking en creëert ruimte om ook andere opdrachten inzake gebouwbeheer te realiseren.

#### Gemeente - Grondgebiedzaken - Openbaar Domein

- Het schrappen van vacante 2,2 VTE hulparbeider E1-E3 en schrappen van 0,8 VTE bezetting op uitdovend zetten binnen de dienst groen
- Het toevoegen van 1 VTE technisch medewerker C1-C3 voor de dienst groen en begraafplaatsen.
- Het schrappen van 1 VTE hulparbeider bij de dienst wegen en netheid.
- Het toevoegen van 1 VTE celleider netheid D4-D5 in functie van activering.
- Een herverdeling van de arbeiders van de dienst wegen en netheid.
- Zie eerder: De verschuiving van 1 VTE administratief medewerker C1-C3 van afdeling gebouwen naar 1 VTE technisch medewerker bij de dienst wegen en netheid.

#### Gemeente - Grondgebiedzaken - Omgeving

- Schrapping 1 VTE coördinator administratie C4-C5
- Regularisatie 1 VTE deskundige Mobiliteit B1-B3 (in dienst)

#### Gemeente - Vrije tijd en Onderwijs

- Regularisatie 1 VTE BOA-coördinator B1-B3 - subsidie gebonden BOA
  - Personeelslid reeds in dienst. Het betreft een aanpassing aan de realiteit.
- Toevoegen 1 VTE coördinator verenigingen, vrijwilligers en participatie B1-B3
- Toevoegen 0,5 VTE deskundige jeugd ifv vakantiecoördinatie B1-B3 - subsidie gebonden BOA
- Aanpassen loonschaal van 0,5 VTE administratief medewerker jeugd C1-C3 naar 0,5 VTE deskundige jeugd
  - In realiteit is de persoon die deze opdracht en bovenstaande opdracht als vakantiecoördinator een gelijkwaardige opdracht betreft met dezelfde vaardigheidsvereisten. Het is ook dezelfde persoon die deze hele opdracht als 1 VTE uitvoert.
  - Bijgevolg is het niet correct om één helft uit te betalen als C1-C3 en de andere als B1-B3.
- Toevoegen 0,42 VTE Administratief medewerker C1-C3 voor de kunstacademie.
  - Personeelslid reeds tijdelijk in dienst om aan deze vraag tegemoet te komen. Het betreft een aanpassing aan de realiteit.
- Aanpassen loonschaal van 1 VTE zwembadbeheerder B4-B5 naar 1 VTE zwembadcoördinator B1-B3.
- Zie eerder: toevoegen van 0,5 VTE zaaltoezichter D1-D3 als gevolg van de schrapping van 1 VTE huisbewaarder E1-E3 in afdeling interne zaken.

#### Gemeente - Cultuurcentrum

- Aanpassing loonschaal van 1 VTE coördinator theatertechnieken van C4-C5 naar B1-B3.
  - Het huidige personeelslid is reeds tijdelijk op deze verhoogde weddeschaal aan de slag. Het betreft een aanpassing aan de realiteit.
- Regularisatie van 0,5 VTE logistiek medewerker D1-D3
  - Dit personeelslid is ook reeds tijdelijk in dienst. Het betreft een aanpassing aan de realiteit.

#### Gemeente - Burgerzaken

- Toevoegen 1 VTE Deskundige B1-B3 aan de dienst burgerzaken

- Toevoegen 1 VTE administratief medewerker C1-C3 aan de dienst burgerzaken
- Toevoegen 1 VTE deskundige B1-B3 aan de dienst integratie en huis van het kind
  - Dit wegens stopzetten van externe samenwerkingen.
- Regularisatie 1 VTE kinderbegeleider IFIC 11 - subsidie gebonden
  - Dit personeelslid is reeds in dienst.

#### OCMW - Sociale dienst

- Toevoegen 1 VTE projectmedewerker coördinator activering B1-B3
- Toevoegen 1 VTE Hoofdmaatschappelijk werker B4-B5
- Deels regularisatie 4,8 VTE maatschappelijk werker B1-B3 waarvan:
  - 0,5 VTE maatschappelijk werker IFIC 14 verplaatst wordt vanuit het woonzorgcentrum naar de sociale dienst
  - De andere VTE vnl. gesubsidieerde opdrachten betreft.
  - Deze personeelsleden zijn reeds tijdelijk in dienst. Het betreft een bestending van de opdrachten.
- Deels regularisatie 1,8 VTE administratief medewerker C1-C3 waarvan:
  - er is reeds voor 0,8 VTE een personeelslid tijdelijk in dienst.

#### OCMW - Ondersteunend zelfstandig wonen

- Schrapping 1,45 VTE verzorgenden IFIC 11 bij de dienst gezinshulp
- Natuurlijke afbouw van poetshulp IFIC 4 bij de dienst gezinshulp naar 1,5 VTE
  - Hiervan worden de vacante VTE geschrapt. De reeds ingevulde VTE worden als uitdovend beschouwd.
- Schrappen 0,90 VTE vacante thuisverpleegkundige

#### OCMW - Woonzorgcentrum

- Zie eerder: verplaatsing van 0,5 VTE maatschappelijk werker IFIC 14 naar de sociale dienst B1-B3
- Toevoegen 1 VTE keukenhulp IFIC 4
- Toevoegen 1 VTE zorgkundige IFIC 11 om de kosten op uitzendkrachten tegen te gaan.
- Verschuivingen binnen dienst paramedici en wonen en leven

- 0,35 VTE ergotherapeut IFIC 14 wordt verplaatst van dienst wonen en leven naar dienst paramedici
- 0,8 VTE ergotherapeut IFIC 14 wordt 1 VTE begeleider wonen en leven IFIC 11 binnen dienst wonen en leven

Op 14 april 2026 werd een overleg met de syndicale organisaties gehouden om een toelichting te geven over de voorgestelde aanpassingen aan het organogram.

De syndicale afgevaardigden waren zeer positief over de presentatie en vonden deze duidelijk en overzichtelijk. Het verslag zal toegevoegd worden aan dit agendapunt.

### **Regelgeving**

Gelet op de Wet van 19 december 1974 tot regeling van de betrekkingen tussen de overheid en de vakbonden en haar personeel, en latere wijzigingen;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 20 januari 2023 houdende de minimale voorwaarden voor de personeelsformatie, de rechtspositieregeling en het mandaatstelsel van het gemeentepersoneel en het provinciepersoneel;

Gelet op de bepalingen van de Rechtspositieregeling voor het gemeentepersoneel zoals laatst vastgesteld in zitting van de gemeenteraad d.d. 20 maart 2023;

Gelet op de beslissingen van de Gemeenteraad en de Raad voor Maatschappelijk Welzijn van 18 december 2023 betreffende de aanpassing van de personeelsformatie van de gemeente en OCMW;

Gelet op de wet van 3 juli 1978 betreffende de arbeidsovereenkomsten en latere wijzigingen;

### **Financiële impact**

Gelet op de geopolitieke situatie en diens gevolgen op de loonindexaties wegens overschrijden van spilindex, wordt er een voorzichtigheidsprincipe toegepast inzake de planning en spreiding waarmee de vacante functies worden ingevuld en wordt de financiële situatie nauwgezet opgevolgd met analyses in najaar 2026 en voorjaar 2027.

### **Stemming:**

Met 24 stemmen voor (Natalie Miseur, Dirk Philips, Bart Dewandeleer, Piet Ockerman, Lukas Schillebeeckx, Alihsan Özkan, Hilde Van Craenenbroeck, Wim Driesen, Hamid Akaychouh, Véronique Pilate, Frederic De Gandt, Sara Kurt, Chloë Ockerman, Patrick Delaunoy, Yannick Poot, Diran Okmen, Joren Stultjens, Latifa Benallal, Stefanie De Mol, Nathalie Druine, Sultan Poyraz, Jona Op de Beeck, Sevgi Dönmez, Said Kilic), 8 onthoudingen (Roger Artois, Erik Rennen, Tom De Vits, Lieve Maes, Macha Vanderbist, Philippe Laeremans, Jean-Marie Hernalsteen, Katherine De Bock)

### **Besluit**

Artikel 1:

De gemeenteraad neemt kennis van de voorgestelde aanpassingen en keurt de wijzigingen aan het organogram goed.

-05- Mobiliteit

Mobiliteit

---

**12. GR/2026/115 -05- Mobiliteit**  
**Oproep tot dringende en duurzame aanleg van fietsinfrastructuur langs de N2 (Leuvensesteenweg) te Zaventem**  
**Goedgekeurd**

Schepen **Lukas SCHILLEBEECKX**:

Geeft een toelichting bij deze beslissing.

De heer **Joren STULTJENS** (Stop Beton):

Ik vind, of mijn partij vindt het ook wel belangrijk dat we daar natuurlijk op inzetten. Het is positief dat we eindelijk actie ondernemen en een mail gestuurd wordt naar de bevoegde Minister. We zien dat er wel goed ingerichte kruispunten zijn op de Leuvensesteenweg en investeringen gebeurde op vlak van fietsinfrastructuur. Het zou ideaal zijn als we daar bepaalde statistieken voor hebben om te peilen naar de noodzaak. Ik denk dat het goed zou zijn als we via bepaalde beeldmaterialen dat kunnen illustreren.

Schepen **Lukas SCHILLEBEECKX**:

Goed dat u het zegt, er werd voor gezorgd. De bijlagen en foto's werden ingesloten in e-notulen.

De heer **Tom DE VITS** (N-VA):

Wij kunnen ons namens onze fractie aansluiten bij deze brief. Het dossier is ouder dan ons beiden (Tom en Lukas). Het is een schandvlek qua mobiliteit in onze gemeente. De voetpaden zijn erbarmelijk, de fietspaden zijn vaker gewoon nog onbestaande en de rijweg zelf is ook niet bepaald om over naar huis te schrijven. Wij steunen ten volle deze brief en zullen ons steentje ertoe bijdragen.

De heer **Patrick DELAUNOY** (Vooruit):

Risicoanalyse is nodig om met aandrang aan te tonen dat er nood is aan een fietspad. Ik geef een voorbeeld, de Kennedylaan was een makkelijke zet, heel breed fietspad door de velden, gemakkelijk te zetten, idem voor fietspad Weiveldlaan. Het is een moeilijk project met veel obstakels en er zal budget moeten voorzien worden.

Omschrijving

- Oproep tot een breed gedragen standpunt richting Vlaamse overheid

- Thema: <https://wegenverkeer.be/werken/aanleg-fietspaden-langs-leuvensesteenweg>

- Voorstel van brief:

Namens de "coalitie van de N2", bestaande uit de voltallige gemeenteraad van Zaventem en een brede vertegenwoordiging van lokale verenigingen en bedrijven, wensen wij met aandrang uw

aandacht te vragen voor de noodzakelijke en structurele heraanleg van de Leuvensesteenweg (N2), in het bijzonder met betrekking tot de aanleg van veilige en duurzame fietspaden.

Vooreerst willen wij benadrukken dat wij begrip hebben voor de complexe keuzes die op Vlaams niveau moeten worden gemaakt binnen het beleidsdomein Mobiliteit en Openbare Werken en het geïntegreerd investeringsprogramma (GIP). Tegelijk willen wij onze oprechte waardering uitspreken voor de investeringen die Vlaanderen de voorbije jaren reeds heeft gerealiseerd of momenteel uitvoert op het grondgebied van Zaventem.

Desondanks blijft de heraanleg van de N2 een absolute prioriteit. Reeds meerdere jaren wordt gewezen op de slechte staat en de onveiligheid van de bestaande infrastructuur voor zachte weggebruikers. Tussen Leuven en Kortenberg zijn er gelukkig al positieve investeringen gebeurd op vlak van fiets- en voetpaden, maar tot op heden moet Zaventem het doen met verouderde, onveilige en vaak zelfs ontbrekende infrastructuur voor de zachte weggebruikers.

De Leuvensesteenweg is bovendien één van de drukste assen in de regio, met een cruciale rol in de ontsluiting van de economische activiteiten rond Brussels Airport. Onze gemeente telt meer dan 37.000 inwoners en ontvangt dagelijks meer dan 65.000 pendelaars. Daarnaast is het dé verkeersader die al onze deelgemeenten met mekaar verbindt. Deze uitzonderlijke mobiliteitsdruk vraagt om een robuuste en toekomstgerichte inrichting van deze as.

In dit kader willen wij ook verwijzen naar het Regionaal Mobiliteitsplan van de Vervoerregio Vlaamse Rand, waarin de N2 expliciet wordt aangeduid als een strategische multimodale as (actie 38). Dit plan benadrukt het belang van een geïntegreerde aanpak waarbij zowel openbaar vervoer, fiets als andere modi op een kwaliteitsvolle manier worden uitgebouwd.

Daarnaast schuift de vervoerregio in haar advies op het GIP 2026-2027 de verdere aanpak van de N2, met bijzondere aandacht voor busbanen en fietspaden, naar voren als prioritair project.

Deze prioritaire positionering sluit naadloos aan bij de Vlaamse doelstellingen inzake modal shift. Ook lokaal nemen wij onze verantwoordelijkheid. Met steun van Vlaanderen werd de voorbije legislatuur meer dan 10 km fietsinfrastructuur vernieuwd. In deze legislatuur zetten wij dit beleid verder, onder meer via de uitbreiding van ons deelfietssysteem en de geplande opening van een fietsbibliotheek in 2027.

Om deze inspanningen maximaal te laten renderen, is een veilige en continue fietsinfrastructuur langs de Leuvensesteenweg essentieel. Zonder een kwalitatieve heraanleg van deze centrale verbindingsas blijft de overstap naar duurzame mobiliteit voor vele gebruikers immers moeilijk haalbaar.

Tegen deze achtergrond vragen wij met aandrang:

- een geïntegreerde en duurzame heraanleg met volwaardige, veilige fietspaden conform de richtlijnen als “quick win”;
- een versnelde opstart en uitvoering van de geplande projecten langs de N2;
- en een duidelijke timing en budgettaire verankering binnen het GIP.

Wij zijn ervan overtuigd dat een doortastende aanpak van deze as niet alleen de verkeersveiligheid aanzienlijk zal verbeteren, maar ook een cruciale hefboom vormt voor de realisatie van de Vlaamse mobiliteitsdoelstellingen in een regio met een uitzonderlijk economisch en mobiliteitsbelang. Wij danken u alvast voor uw aandacht en engagement en zijn uiteraard bereid om dit dossier verder toe te lichten.

### **Stemming:**

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

### **Besluit**

De gemeenteraad besluit om het initiatief om, via een oproep en namens de "coalitie van de N2" (bestaande uit de gemeenteraad van Zaventem en een brede vertegenwoordiging van lokale verenigingen en bedrijven), met aandrang aandacht te vragen voor de noodzakelijke en structurele heraanleg van de Leuvensesteenweg (N2), in het bijzonder met betrekking tot de aanleg van veilige en duurzame fietspaden, te steunen.

-13- Informatie - Communicatie

CAD

---

**13. GR/2026/096 -13- Informatie - Communicatie**  
**Drukwerk 2026-2029 voor AGB, Gemeente, OCMW en Politie via raamcontract van de Vlaamse Overheid - Goedkeuring gunning en lastvoorwaarden - CAD/2026/1847**  
**Goedgekeurd**

Omschrijving

Overwegende dat deze diensten kunnen gebeuren via een raamovereenkomst die Vlaamse Overheid - Agentschap Facilitair Bedrijf sloot op basis van het bestek met nummer CAD/2026/1847 met de ondernemer - ALBE DE COKER NV, Boombekelaan 12 te 2660 Antwerpen (Hoboken);

Overwegende dat de uitgave voor de opdracht “Drukwerk 2026-2029 voor AGB, Gemeente, OCMW en Politie via raamcontract van de Vlaamse Overheid” wordt geraamd op € 109.888,95 excl. btw of € 116.482,29 incl. 6% btw;

Overwegende dat de Centrale Aankoopdienst voorstelt om, rekening houdende met het voorgaande, deze opdracht te gunnen aan ALBE DE COKER NV tegen het nagerekende offertebedrag van € 109.888,95 incl. btw;

Overwegende dat het een gezamenlijke opdracht betreft waarbij het aangewezen is dat Vlaamse Overheid - Agentschap Facilitair Bedrijf de procedure zal voeren en in naam van Autonoom Gemeentebedrijf Zaventem, Politiezone Zaventem en OCMW Zaventem bij de gunning van de opdracht zal optreden;

Overwegende dat gezamenlijk aankopen kan leiden tot aanzienlijke besparingen en administratieve vereenvoudiging;

Gehoord het College van Burgemeester en Schepenen.

### **Regelgeving**

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 en latere wijzigingen inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 36, en inzonderheid artikels 2, 36° en 48 die een gezamenlijke realisatie van de opdracht in naam en voor rekening van meerdere aanbesteders toelaat;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, inzonderheid artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen d.d. 30.03.2026, punt 63941 CBS/2026/934, houdende : “Drukwerk 2026-2029 voor AGB, Gemeente, OCMW en Politie via raamcontract van de Vlaamse Overheid. Goedkeuring gunning en lastvoorwaarden”;

### **Financiële impact**

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in diverse budgetcodes voor de verschillende diensten van de verschillende entiteiten (in bijlage overzicht van de verschillende budgetcodes);

Overwegende dat een visum vereist is, dat op 25 maart 2026 een visumaanvraag werd ingediend, en dat de financieel directeur nog geen visum verleende;

**Advies en visum:** Gelet op het visum van de financieel beheerder met volgnummer 2026\_0260

### **Stemming:**

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

### **Besluit**

**Artikel 1:** - Goedkeuring wordt verleend aan de toetreding tot het raamcontract dat de Vlaamse Overheid - Agentschap Facilitair bedrijf sloot op basis van bestek met nummer 2024/HFB/MPMO/125590 met de ondernemer - ALBE DE COKER NV, Boombekelaan 12 te 2660 Antwerpen (Hoboken) en aan de raming voor de opdracht "Aanleveren van drukwerk" met bijhorend online bestelportaal opgesteld door de ontwerper, De Vlaamse Overheid - Agentschap Facilitair Bedrijf, Havenlaan 88 bus 50 te 1000 Brussel. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 109.888,95 excl. btw of 116.482,29 € incl. 6% btw per jaar.

**Artikel 2:** - Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure.

**Artikel 3:** - Vlaamse Overheid - Agentschap Facilitair Bedrijf wordt gemandateerd om de procedure te voeren en in naam van Autonoom Gemeentebedrijf Zaventem, Politiezone Zaventem en OCMW Zaventem bij de gunning van de opdracht op te treden.

**Artikel 4:** - In geval van een juridisch geschil omtrent deze overheidsopdracht, is elk deelnemend bestuur mee verantwoordelijk voor alle mogelijke kosten in verhouding tot zijn aandeel in de opdracht.

**Artikel 5:** - Afschrift van deze beslissing wordt bezorgd aan de deelnemende besturen.

**Artikel 6:** - Deze opdracht wordt gegund aan de economisch meest voordelige regelmatige (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding) bidders, zijnde:

\* Perceel 1 (instap in raamcontract Vlaamse Overheid): ALBE DE COKER NV, geregistreerd bij de Kruispuntbank van Ondernemingen onder nummer BE 0404763677, Boombekelaan 12 te 2660 Antwerpen (Hoboken) via de raamovereenkomst die Vlaamse Overheid - Agentschap Facilitair Bedrijf sloot op basis van het bestek met nr. 2024/HFB/MPMO/125590, tegen het nagerekende offertebedrag van € 109.888,95 incl. btw mits het verkrijgen van een visum.

**Artikel 7:** - De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 2024/HFB/MPMO/125590.

**Artikel 8:** - De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in 2026 en de daarop volgende jaren, conform detail in bijlage.

-14- Stedenbouw en Ruimtelijke Ordening

Ruimtelijke ordening

---

**14. GR/2026/033**

**-14- Stedenbouw en Ruimtelijke Ordening, -35- Duurzaamheid Gebouwen Gemeente en OCMW, -39- Financien en begroting gemeente en OCMW, -46- Algemene Milieuproblematiek - Duurzaamheid, -58- Duurzame mobiliteit, -72- Duurzaam wonen, -77- Financiën, Ruimtelijke Ordening en Jeugd, -80- Openbaar domein**

**Kennisname voortgangsrapport van het lokaal energie en klimaatpact 1.0, 2.0 en 2.1 met financiële rapportering.**  
**Goedgekeurd**

Schepen **Wim DRIESEN:**

Voor u ligt het vooruitgangsrapport van het Lokaal Energie- en Klimaatpact. Dit is meteen ook de laatste keer dat deze rapportering als formele verplichting geldt en dat er Vlaamse middelen aan gekoppeld worden. Als bestuur vinden we het echter belangrijk om ook in de toekomst jaarlijks te blijven rapporteren. Wel willen we dat doen op een manier die echt inzicht geeft: met parameters die er toe doen. Denk aan het werkelijke aantal aangeplante bomen, niet enkel de laanbomen, en bij fietsinfrastructuur alle gerealiseerde fietspaden, niet alleen deze die onder het fietsfonds vallen.

Alle onderdelen van het rapport zijn vorige woensdag uitvoerig besproken in de commissie. Het ging daarbij om de vier inhoudelijke pijlers: Groen, Energie, Water en Duurzaamheid/Mobiliteit. Het vijfde luik, Administratie, lieten we bewust buiten beschouwing.

Uit het besluit blijkt dat we op de meeste domeinen sterk scoren, en dat er op enkele punten nog werk is. Dat werd tijdens de commissie transparant en duidelijk toegelicht.

Met deze rapportering zetten we opnieuw een stap vooruit in ons klimaat- en energiebeleid, en vooral: we blijven inzetten op heldere, eerlijke en bruikbare informatie voor ons bestuur en onze inwoners.

Omschrijving

Gelet op de ondertekening van het burgemeestersconvenant,

Gelet op de ondertekening van het lokaal energie- en klimaatpact 1.0

Gelet op de ondertekening van het lokaal energie- en klimaatpact 2.0

Gelet op de ondertekening van het lokaal energie- en klimaatpact 2.1

Overwegende het interne lokaal energie en klimaatpact

Overwegende de doelstellingen van de gemeente;

Overwegende de gestabiliseerde, doch gestegen energieprijzen

Overwegende het meerjarenprogramma en de gestelde projecten;

Overwegende ambitie van de diensten om bij te dragen aan het klimaat

Overwegende de impact van de energie op de budgetten

Overwegende de jaarlijkse rapportering aan Vlaanderen en de gemeenteraad

Overwegende dat het lokaal energie en klimaatpact loopt tot 2030 maar dat de financiering ervan is stopgezet door de Vlaamse regering.

Overwegende dat de laatste subsidieronde wordt uitbetaald in 2026.

Overwegende dat de bespreking op de gemeenteraad uiterlijk dient te gebeuren in april 2026;

Overwegende dat niet alle cijfers gecapteerd worden in het rapport vanuit Vlaanderen, maar wel toegelicht worden tijdens de commissie;

-16- Grondbeleid

Landmeter

---

**15. GR/2026/093 -16- Grondbeleid**  
**ZAVENTEM – Site Quinkenstraat – Omgevingsvergunning zwembadcomplex: Zaak der wegen/technisch dossier, vaststelling rooilijnplan (OMV\_2025131147 - Dossier 2026/17)**  
**Goedgekeurd**

Omschrijving

Gelet op de ligging der gemeentewegen Steenokkerzeelstraat, Quinkenstraat en Chrysantenlaan;

Gelet op het rooilijnplan van de Steenokkerzeelstraat e.a., goedgekeurd door de gemeenteraad van Zaventem in zitting van 25 oktober 1909;

Gelet op het rooilijnplan van de Quinkenstraat, goedgekeurd bij koninklijk besluit van 27 juni 1932;

Gelet op het rooilijnplan van de Chrysantenlaan (ontworpen straat tussen de Kerkhoflaan en de Quinkenstraat), goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 26 oktober 1964;

Gelet op de aanvraag omgevingsvergunning OMV\_2025131147 (ref. gem. 2026/17), ingediend door S&R Zaventem NV, gevestigd te Aarschotsesteenweg 225 te 3012 Leuven waarvoor de gemeente Zaventem een adviesvraag heeft ontvangen op 26 januari 2026 voor het bouwen van een sportcomplex en de buitenaanleg van parking, toegangswegen en buitenruimte, gelegen “site Quinkenstraat”, gekend ten kadaster: afdeling 1 sectie A nrs. 149F7, 149L7, 149M7, 149N7, 150F,

150E, 150M, 150L, 150K, 154D, 240P3, 247/2 T2, 247/2 W2, 247/2 A3, 247/2 Z2, 249C, 249D, 249B, 252P, 252N en 262X;

Gelet op het ingediende project van de aanvraag waarvoor een deels gewijzigd rooilijnplan vereist is;

Gelet op het “sub-dossier” voor de zaak der wegen (Deelzone 1 – parking Quinkenstraat – 10.411m<sup>2</sup>), zoals vervat in de (digitale) aanvraag tot omgevingsvergunning OMV\_2025131147 (ref. gem. 2026/17), waarvoor een beslissing van de gemeenteraad vereist is. Deze zone betreft de toegang van de site via de Quinkenstraat. Er wordt hier een aanpassing van de rooilijn voorzien. Ter hoogte van de toegangsweg wordt er een strook aan de rechterzijde van de rijweg als bushalteplek voorzien. Aan de linkerzijde wordt er parallel met de rijweg een waterinfiltratiezone voorzien. Er wordt aan de linkerzijde een parking voorzien die aansluit bij het luchthavendomein en aangrenzende private eigendommen. De parking is zowel toegankelijk via het kruispunt Steenokkerzeelstraat-Quinkenstraat alsook het kruispunt Steenokkerzeelstraat-Handelsstraat. De inrit ter hoogte van de Handelsstraat heeft een breedte van 2.80 meter. De uitrit heeft een breedte van 3.77 meter. Aan de rechterzijde wordt er een voetpad voorzien. Hierop aansluitend is er aan de straatkant een kleine fietsenstalling voorzien. Het pad sluit aan richting de fietssnelweg F3 en het nieuw te bouwen sportcomplex. Binnen deelzone 1 worden 200 parkeerplaatsen voorzien, waarvan 6 parkeerplaatsen voor andersvaliden. Rondom de parking worden er verschillende wadi's voorzien. Op de parking worden er tussen de parkeervakken bomen voorzien. De parking wordt aan de tuinzijdes voorzien van een geluidsscherm (3 meter hoogte) en een haag. Aan de in- en uitrit ter hoogte van de Handelsstraat wordt er een slagboom ingetekend. Er is geen slagboom ingetekend ter hoogte van de Quinkenstraat.

Gelet op het “sub-dossier” voor de zaak der wegen (Deelzone 3 – veldpad – 1.919m<sup>2</sup>), zoals vervat in de (digitale) aanvraag tot omgevingsvergunning OMV\_2025131147 (ref. gem. 2026/17), waarvoor een beslissing van de gemeenteraad vereist is. Deze zone betreft de verbinding tussen deelzone 1 en 3. De toegangsweg wordt doorgetrokken tot aan de bestaande veldweg/trage weg. Deze is gelegen in het verlengde van de Quinkenstraat. Achter de site van het sportcomplex sluit deze weg aan bij velden. Aan de rechterzijde van de weg wordt er een bomenrij en extensief grasland voorzien. Aan de linkerzijde is uitsluitend extensief grasland voorzien.

Gelet op het Rooilijnplan – Plan Grondafstand, gevoegd bij de digitale aanvraag omgevingsvergunning, opgemaakt door ing. Benny Theyssens (LAN040269), Quadrant studieburo b.v.b.a., Dorpsstraat 202 te 3078 Kortenbergh (Meerbeek) op datum van 23 december 2025 met de weergave van de ligging der bestaande rooilijnen in blauwe kleur, de nieuwe en/of gewijzigde rooilijnen in rode kleur, het op te heffen gedeelte der rooilijnen in blauwe streeplijn én de noodzakelijke grondinnames (1 t/m 10), nog allen af te staan aan het openbaar domein, zijnde:

- Perceelnr. 149 F 6 met een te verwerven oppervlakte van 158m<sup>2</sup>;
- Perceelnr. 149 M 7 met een te verwerven oppervlakte van 139m<sup>2</sup>;

- Perceelnr. 149 N 7 met een te verwerven oppervlakte van 104m<sup>2</sup>;
- Perceelnr. 150 E met een te verwerven oppervlakte van 32m<sup>2</sup>;
- Perceelnr. 150 F met een te verwerven oppervlakte van 23m<sup>2</sup>;
- Perceelnr. 150 L met een te verwerven oppervlakte van 2m<sup>2</sup>;
- Perceelnr. 150 M met een te verwerven oppervlakte van 673m<sup>2</sup>;
- Perceelnr. 252 N met een te verwerven oppervlakte van 100m<sup>2</sup>;
- Perceelnr. 252 P met een te verwerven oppervlakte van 494m<sup>2</sup>;
- Perceelnr. 262 X met een te verwerven oppervlakte van 501m<sup>2</sup>;

Gelet op de aangevraagde adviezen en hun desbetreffende beoordelingen:

- Het advies van Elia Contact Center Noord, afgeleverd op 24 februari 2026 is voorwaardelijk gunstig. IN/2026/539
- Het advies van urba@belgocontrol.be. Er werd geen advies ontvangen binnen de termijn.
- Het advies van wateradvies@vlaamsbrabant.be. Er werd geen advies ontvangen binnen de termijn.
- Het advies van Departement Zorg afd. preventief gezondheidsbeleid. Er werd geen advies ontvangen binnen de termijn.
- Het advies van Advies Vergunning Afvalwater en Lucht. Er werd geen advies ontvangen binnen de termijn.
- Het advies van Dienst VR, afgeleverd op 29 januari 2026 is geen advies.
- Het advies van DGLV - Airfields. Er werd geen advies ontvangen binnen de termijn.
- Het advies van advies.departement@mow.vlaanderen.be. Er werd geen advies ontvangen binnen de termijn.
- Het advies van indoor.astrid@ibz.fgov.be, afgeleverd op 10 februari 2026 is voorwaardelijk gunstig.
- Het advies van stedenbouwkundig advies, afgeleverd op 28 januari 2026 is geen advies.
- Het advies van Adviezen en Vergunningen Vlaams-Brabant en Limburg; Limburg, afgeleverd op 5 maart 2026 is geen advies.
- Het advies van Vlaamse Milieumaatschappij, afgeleverd op 17 maart 2026 is voorwaardelijk gunstig.

Gelet op het ontwerp-technisch dossier voor het aanleggen van de riolerings- en wegeninfrastructuur van de toegangs-/ontsluitingswegen, evenals deze voor de parkingzones, zoals vervat in de (digitale) aanvraag tot omgevingsvergunning OMV\_2025131147 (ref. gem.

2026/17), omvattende verantwoordingsnota, mobiliteitsstudie, overzichtsplannen, inplantingsplannen, grondplannen/funderingsplannen, rioleringsplannen, inrichtingsplannen, (type)dwarsprofielen, (type)lengteprofielen, dwars- en lengte-doorsnedes,....;

Gelet op het openbaar onderzoek, gehouden inclusief over de zaak der wegen/rooilijnplan, in het bijzonder inzake de gewijzigde rooilijnen, de Deelzone 1 (parking Quinkenstraat) en de Deelzone 3 (veldpad) inzake de in vorige consideransen vermelde dossierstukken, dat georganiseerd werd van 2 februari 2026 t.e.m. 3 maart 2026 en waarbij er 6 bezwaarschriften omvattende 23 bezwaren werden ingediend. Deze bezwaarschriften/bezwaren met hun respectievelijke beoordelingen worden in detail opgelijst en beoordeeld/geadviseerd in het eveneens bij dit Raadsbesluit ter bespreking voorliggend verslag van de gemeentelijke omgevingsambtenaar, gunstig onder voorwaarden, van 11 maart 2026;

Gelet op het verslag van de gemeentelijke omgevingsambtenaar, gunstig onder voorwaarden, van 11 maart 2025;

Overwegende volgende aanpassingen aan de rooilijnen zoals opgenomen in het voorgelegd rooilijnplan uit het dossier:

- Quinkenstraat ter hoogte van het kruispunt Steenokkerzeelstraat/Quinkenstraat: een verbreding van de huidige rooilijn (KB 27-06-1932) ten zuiden van de huidige wegenis (kant bestaande sporthal – huisnummer 60) ten behoeve aparte strook voor bussen;
- Chrysantenlaan: opheffing van de rooilijn (GR 26-10-1964) “doortrekking van de Chrysantenlaan” (vanaf huidige pijpenkop wegenis) ten noorden tot rooilijn Quinkenstraat;
- Nieuwe rooilijnen vanaf Quinkenstraat (thv hondenweide) ten zuiden richting pijpenkop Chrysantenlaan – totale rooilijnbreedte 4m;
- Nieuwe rooilijnen vanaf Quinkenstraat (ten westen van tennisvelden) in noordelijke richting tot aan de Fietssnelweg F3 aan het luchthavendomein – totale rooilijnbreedte 3m; Vanaf deze laatste rooilijnen worden er ook nieuwe rooilijnen voorzien op het kadastraal perceel 149 F 7 (ten noorden van de woning met huisnummer Steenokkerzeelstraat 78) tot aan Steenokkerzeelstraat – totale rooilijnbreedte 1,90m;

Overwegende de toevoeging van een MOBER aan het dossier, opgesteld door Vectris. Voor het aanleggen van ten minste 200 parkeerplaatsen, 250 wooneenheden, 7.500m<sup>2</sup> bvo handel, horeca, kantoren of diensten of 15.000m<sup>2</sup> bedrijvigheid is volgens bijlage 1 van het besluit van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning een mobiliteitsstudie (MOBER) vereist. Zowel de huidige situatie als de toekomstige situatie werd opgenomen in de MOBER;

Overwegende de keuze voor de geïntegreerde procedure inzake de goedkeuring van een (gewijzigd)rooilijnplan, overeenkomstig de vigerende bepalingen van het wegendecreet en de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO);

Overwegende dat de voorliggende ontwerp-rooilijnen, zoals vermeld in het Rooilijnplan – Plan Grondafstand, gevoegd bij de digitale aanvraag omgevingsvergunning, met de weergave van de ligging der bestaande rooilijnen in blauwe kleur, de nieuwe en/of gewijzigde rooilijnen in rode kleur, het op te heffen gedeelte der rooilijnen in blauwe streeplijn én de noodzakelijke grondinnames (1 t/m 10), nog allen af te staan aan het openbaar domein, zijnde:

- Perceelnr. 149 F 6 met een te verwerven oppervlakte van 158m<sup>2</sup>;
- Perceelnr. 149 M 7 met een te verwerven oppervlakte van 139m<sup>2</sup>;
- Perceelnr. 149 N 7 met een te verwerven oppervlakte van 104m<sup>2</sup>;
- Perceelnr. 150 E met een te verwerven oppervlakte van 32m<sup>2</sup>;
- Perceelnr. 150 F met een te verwerven oppervlakte van 23m<sup>2</sup>;
- Perceelnr. 150 L met een te verwerven oppervlakte van 2m<sup>2</sup>;
- Perceelnr. 150 M met een te verwerven oppervlakte van 673m<sup>2</sup>;
- Perceelnr. 252 N met een te verwerven oppervlakte van 100m<sup>2</sup>;
- Perceelnr. 252 P met een te verwerven oppervlakte van 494m<sup>2</sup>;
- Perceelnr. 262 X met een te verwerven oppervlakte van 501m<sup>2</sup>;

verder geen aanleiding geeft tot opmerkingen;

Overwegende dat de nieuwe en/of gewijzigde rooilijnen geen aanleiding geven tot opmerkingen. Deze nieuwe en/of gewijzigde rooilijnen zijn bovendien functioneel en volledig ten dienste van het algemeen belang, in hoofdzaak met betrekking tot de nieuwe toekomstige inrichtingen op de site “Quinkenstraat”;

Overwegend dat de inrichting van het (toekomstig) openbaar domein eveneens ter advies zal behandeld worden door de gemeenteraad in zitting van heden;

Overwegende dat de Raad zich nog dient uit te spreken over de zaak der wegen/rooilijnplan/technisch dossier;

Overwegende dat de voorgestelde nieuwe rooilijnen, niet strijdig zijn met de doelstellingen en principes vermeld in artikel 3 en 4 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen;

Gehoord en op voordracht van het College van Burgemeester en Schepenen.

### **Regelgeving**

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het decreet Lokaal Bestuur;

Gelet op het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening;

Gelet op het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO). Het omgevingsdecreet, in bijzonder de geïntegreerde procedure;

### **Financiële impact**

#### **Stemming:**

Met 22 stemmen voor (Natalie Miseur, Dirk Philips, Bart Dewandeleer, Piet Ockerman, Lukas Schillebeeckx, Alihsan Özkan, Hilde Van Craenenbroeck, Wim Driesen, Hamid Akaychouh, Véronique Pilate, Frederic De Gandt, Sara Kurt, Chloë Ockerman, Yannick Poot, Diran Okmen, Latifa Benallal, Stefanie De Mol, Nathalie Druine, Sultan Poyraz, Jona Op de Beeck, Sevgi Dönmez, Said Kilic), 10 onthoudingen (Roger Artois, Erik Rennen, Tom De Vits, Lieve Maes, Macha Vanderbist, Philippe Laeremans, Jean-Marie Hernalsteen, Katherine De Bock, Patrick Delaunoy, Joren Stultjens)

#### **Besluit**

**Artikel 1 – De in onderhavig raadsbesluit gestelde beslissing en voorwaarden met betrekking tot de zaak der wegen, in het bijzonder het aanpassen/wijzigen/opheffen van (delen van) bestaande rooilijnen van de gemeentewegen Quinkenstraat en Chrysantenlaan evenals de nieuw voorgestelde rooilijnen te Zaventem, tevens gekoppeld aan de omgevingsvergunningsaanvraag OMV\_2025131147 (ref. gem. 2026/17) voor het project: Bouwen van een sportcomplex en de buitenaanleg van parking, toegangswegen en buitenruimte, gelegen “site Quinkenstraat”, omvattende tevens het technisch dossier, voorwaardelijk goed te keuren als volgt:**

- onderhavige gemeenteraadsbeslissing is nietig wanneer er geen (omgevings)vergunning wordt verleend voor het project OMV\_2025131147 (ref. gem. 2026/17).

- onderhavige gemeenteraadsbeslissing is nietig **tot zolang het vergunde project** OMV\_2025131147 (ref. gem. 2026/17), **zelf niet gerealiseerd is.**

**Artikel 2:** – Het Rooilijnplan – Plan Grondafstand, gevoegd bij de digitale aanvraag omgevingsvergunning, opgemaakt door ing. Benny Theyssens (LAN040269), Quadrant studieburo b.v.b.a., Dorpsstraat 202 te 3078 Kortenberg (Meerbeek) op datum van 23 december 2025 met de weergave van de ligging der bestaande rooilijnen in blauwe kleur, de nieuwe en/of gewijzigde rooilijnen in rode kleur, het op te heffen gedeelte der rooilijnen in blauwe streeplijn én de noodzakelijke grondinnames (1 t/m 10) zijnde:

- Perceelnr. 149 F 6 met een te verwerven oppervlakte van 158m<sup>2</sup>;
- Perceelnr. 149 M 7 met een te verwerven oppervlakte van 139m<sup>2</sup>;
- Perceelnr. 149 N 7 met een te verwerven oppervlakte van 104m<sup>2</sup>;
- Perceelnr. 150 E met een te verwerven oppervlakte van 32m<sup>2</sup>;
- Perceelnr. 150 F met een te verwerven oppervlakte van 23m<sup>2</sup>;
- Perceelnr. 150 L met een te verwerven oppervlakte van 2m<sup>2</sup>;
- Perceelnr. 150 M met een te verwerven oppervlakte van 673m<sup>2</sup>;
- Perceelnr. 252 N met een te verwerven oppervlakte van 100m<sup>2</sup>;
- Perceelnr. 252 P met een te verwerven oppervlakte van 494m<sup>2</sup>;
- Perceelnr. 262 X met een te verwerven oppervlakte van 501m<sup>2</sup>;

over te dragen naar het openbaar domein van de gemeente Zaventem, voldoet aan de bepalingen uit het decreet houdende de gemeentewegen, zijnde Artikel 3 van het decreet (doelstellingen) en Artikel 4 van het decreet (principes).

**Artikel 3:** – **De gemeenteraad keurt de nieuwe rooilijnen definitief goed** zoals vermeld in het Rooilijnplan – Plan Grondafstand, gevoegd bij de digitale aanvraag omgevingsvergunning, opgemaakt door ing. Benny Theyssens (LAN040269), Quadrant studieburo b.v.b.a., Dorpsstraat 202 te 3078 Kortenberg (Meerbeek) op datum van 23 december 2025.

**Artikel 4:** – **De gemeenteraad beslist om de bedding/wegzate** (en de hierin begrepen aangelegde infrastructuur), **gelegen binnen de bestaande of nieuwe/gewijzigde rooilijnen**, zijnde:

- Perceelnr. 149 F 6 met een te verwerven oppervlakte van 158m<sup>2</sup>;
- Perceelnr. 149 M 7 met een te verwerven oppervlakte van 139m<sup>2</sup>;
- Perceelnr. 149 N 7 met een te verwerven oppervlakte van 104m<sup>2</sup>;
- Perceelnr. 150 E met een te verwerven oppervlakte van 32m<sup>2</sup>;

- Perceelnr. 150 F met een te verwerven oppervlakte van 23m<sup>2</sup>;
- Perceelnr. 150 L met een te verwerven oppervlakte van 2m<sup>2</sup>;
- Perceelnr. 150 M met een te verwerven oppervlakte van 673m<sup>2</sup>;
- Perceelnr. 252 N met een te verwerven oppervlakte van 100m<sup>2</sup>;
- Perceelnr. 252 P met een te verwerven oppervlakte van 494m<sup>2</sup>;
- Perceelnr. 262 X met een te verwerven oppervlakte van 501m<sup>2</sup>;

**evenals de bedding/wegzate van de nieuw aan te leggen parkingzones**, na uitvoering op het terrein en overeenkomstig de afbakening op het as-builtplan én de bijhorende oplevering der werken, **op te nemen in het openbaar domein van de gemeente Zaventem.**

**Artikel 5 – Het voorgelegd technisch dossier voor de zaak der wegen**, zoals vervat in het ontwerp-technisch dossier voor het aanleggen van de riolerings- en wegeninfrastructuur van de toegangs-/ontsluitingswegen, evenals deze voor de parkingzones, zoals vervat in de (digitale) aanvraag tot omgevingsvergunning OMV\_2025131147 (ref. gem. 2026/17), omvattende verantwoordingsnota, mobiliteitsstudie, overzichtsplannen, inplantingsplannen, grondplannen/funderingsplannen, rioleringsplannen, inrichtingsplannen, (type)dwarsprofielen, (type)lengteprofielen, dwars- en lengte-doorsnedes,...**voorwaardelijk gunstig te adviseren mits** de nodige omgevingsvergunning bekomen wordt en **het dossier aan de** hieraan verbonden voorwaarden en **adviezen van de omgevingsambtenaar, en de adviesverleners aangepast wordt.**

**Artikel 6** – De grondtransacties ter realisatie van de nieuwe rooilijnen, aan de hand van authentieke akten, na realisatie en uitvoering van de infrastructuurwerken op het terrein overeenkomstig de afgeleverde vergunningen, dienen het voorwerp uit te maken van een afzonderlijk raadsbesluit dat ten gepaste tijde dient voorgelegd te worden aan de Raad.

**Artikel 7** – Het College van burgemeester en schepenen wordt opgedragen, voor zover van toepassing, om de procedure over gemeentelijke rooilijnplannen uit te voeren en op te volgen, in het bijzonder de bepalingen van Afdeling 2, Artikel 18 van het Decreet houdende de gemeentewegen.

**Artikel 8** – Het volgende gemeenteraadbesluit, handelend over een voorafgaande en gelijkaardige aanvraag omgevingsvergunning met wijzigingen der rooilijnen voor het volledige projectgebied “Site Quinkenstraat” **wordt opgeheven:**

- **Het gemeenteraadbesluit in zitting van 29 september 2025, met kenmerk GR/2025/122**, houdende “ZAVENTEM – Site Quinkenstraat – Omgevingsvergunning zwembadcomplex: Zaak der wegen/technisch dossier, vaststelling rooilijnplan (OMV\_2025082710 – Dossier 2025/176);

**Artikel 9** – Het College van Burgemeester en Schepenen is belast met de verdere uitvoering van dit besluit.

**Artikel 10** – Een afschrift van dit besluit te zenden aan het departement Omgeving, het departement Mobiliteit, de Dienst Omgeving/omgevingsambtenaar/mobiliteitsambtenaar, de Afdeling Openbaar Domein, de Technische Dienst en de Financiële dienst. Tevens deze beslissing, inclusief de goedgekeurde (rooilijn)plannen, op te laden in het omgevingsloket.

-19- Sociale Integratie en Vlaams karakter

CAD

---

**16. GR/2026/067 -19- Sociale Integratie en Vlaams karakter  
Samenwerkingsovereenkomst onderwijsopbouwwerk Zaventem - Goedkeuring  
lastvoorwaarden en gunningswijze - CAD/2025/001/Ond/Integr/1811/  
Goedgekeurd**

Schepen **Hamid AKAYCHOUH**:

Geeft een toelichting bij deze beslissing.

De heer **Joren STULTJENS** (Vooruit):

Ik heb het grondig geanalyseerd. Het plan focust zich op gelijke onderwijskansen, begeleiding ouders, stimulans van samenwerking tussen scholen, geen concrete meetbare acties opgenomen in het plan en weinig zicht op kost van schoolactiviteiten.

Daarom de vraag, wat gaan jullie doen met die concrete acties, zoals betaalbaarheid van schoolactiviteiten, proberen te doen of niet?

Schepen **Hamid AKAYCHOUH**:

We werken nu al 10 jaar samen met SAAMO rond facturen, we werken rond veiligheid, we werken door de burgfiguur tussen de scholen, ouders en gemeenten. We gaan terug op de markt en zien welke partner de opdracht haalt en dan wordt het plan opgemaakt.

De heer **Joren STULTJENS** (Vooruit):

Veel mensen, ouders die melden dat er veel leerlingen zijn die niet meekunnen op GWP wegens te duur. Ik hoop dat we er iets kunnen aandoen, als ook de veiligheid. De kiss en ride zone, want enkele weken geleden was er ongeval. Er wordt weinig gedaan voor veiligheid scholen.

Schepen **Hamid AKAYCHOUH**:

We zijn bezig met veiligheid rond schoolomgevingen. En als je zegt dat er mensen zijn of kinderen die niet meegaan, dan wil ik wel dat je ze doorverwijst naar de directie.

De heer **Joren STULTJENS** (Vooruit):

Eerst moeten ze zelf betalen en dan pas terugvordering.

Schepen **Hamid AKAYCHOUH**:

Dit klopt totaal niet. Kinderen met problemen worden altijd verder geholpen door scholen, door sociale dienst en laten kinderen niet achter en wordt altijd bekeken met de scholen.

De heer **Joren STULTJENS** (Vooruit):

Dan moet je misschien eens een aanvraag doen met de scholen en eens kijken wie er al dan wel of niet mee gaat naar bepaalde schoolactiviteiten.

Schepen **Bart DEWANDELEER**:

Lokale besturen zijn aanvullend op vlak van inkomensbeleid (is taak van de Vlaamse Overheid) en kindertoeslag zou afgeschaft worden door Vooruit.

De heer **Joren STULTJENS** (Vooruit):

Tot bepaald inkomen, niet voor iedereen afschaffen.

De heer **Tom DE VITS** (N-VA):

Vraag over wat er inhoudelijk staat op de agenda. Dit is onderwijs opbouwwerk. Dit gaat over de kinderen die onderwijsproblemen hebben en niet kunnen volgen tijdens de lessen. Dit gaat over een goede zaak. Maar wij herhalen de boodschap dat ook de ouders daar een heel belangrijke taak in hebben en niet enkel bij de overheden.

Dit zijn Zaventemse middelen, zijn die enkel voor Zaventemse kinderen of zijn die voor alle leerlingen?

Schepen **Hamid AKAYCHOUH**:

Voor onze schoolgaande kinderen. Ieder kind dat begeleid wordt. Ik ga gewoon kort. Maar voor het lagere is het grotendeels allemaal praktisch Zaventemnaars. Heel weinig van de andere gemeenten. Als je het percentage bekijkt, is het grootste deel Zaventemnaars.

Omschrijving

Overwegende dat in het kader van de opdracht “samenwerkingsovereenkomst onderwijsopbouwwerk Zaventem” een bestek met nr. CAD/2025/001/Ond/Integr/1811/ werd opgesteld door de Centrale Aankoopdienst;

Overwegende dat deze opdracht als volgt is opgedeeld:\* Basisopdracht (samenwerkingsovereenkomst onderwijsopbouwwerk Zaventem), raming: € 307.606,32 incl. btw (0% btw);\* Verlenging 1 (samenwerkingsovereenkomst onderwijsopbouwwerk Zaventem), raming: € 307.606,32 incl. btw (0% btw);

Overwegende dat de totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 615.212,64 incl. btw (0% btw);

Overwegende dat de opdracht zal worden afgesloten voor een duur van 2 maal 36 maanden;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking;

### **Regelgeving**

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 en latere wijzigingen inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 89, § 1, 2° (het geraamde bedrag excl. btw bereikt de drempel van € 750.000,00 niet) en artikel 57;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, inzonderheid artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

### **Financiële impact**

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het budget van 2026, op budgetcode 61305300/Bur Wel/0902 (actie/raming AC000711/MJP000560) van de gewone dienst en in het budget van de volgende jaren;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen d.d. 16 maart 2026, punt CBS/2026/616, houdende : "Samenwerkingsovereenkomst onderwijsopbouwwerk Zaventem. Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze";

Gehoord het College van Burgemeester en Schepenen.

### **Stemming:**

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

## **Besluit**

**Artikel 1:** - Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. CAD/2025/001/Ond/Integr/1811/ en de raming voor de opdracht “samenwerkingsovereenkomst onderwijsopbouwwerk Zaventem”, opgesteld door de Centrale Aankoopdienst. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 615.212,64 incl. btw (0% btw).

**Artikel 2:** - Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

**Artikel 3 :** - Volgende ondernemers worden uitgenodigd om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking:- SAAMO VLAAMS-BRABANT VZW, Eenmeilaan 2 te 3010 Kessel-Lo;- GROEP INTRO VZW, Charles Parentestraat 6 te 1070 Brussel;- Arktos, Glasblazerijstraat 57 te 3000 Leuven.

**Artikel. 4 :** - De offertes dienen het bestuur ten laatste te bereiken op 20 mei 2026 om 11.00 uur.

**Artikel 5:** - De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het budget van 2026, op budgetcode 61305300/Bur Wel/0902 (actie/raming AC000711/MJP000560) van de gewone dienst en in het budget van de volgende jaren.

-39- Financien en begroting gemeente en OCMW

Boekhouding

---

**17. GR/2026/097 -39- Financien en begroting gemeente en OCMW, -51- Politie**  
**Begrotingsrekening en jaarrekening 2025 van de politiezone - goedkeuring**  
**Goedgekeurd**

Omschrijving

Het begrotingsresultaat van de begrotingsrekening 2025 van de politie Zaventem bedraagt 1.985.072 € in de gewone dienst en 442.307 € in de buitengewone dienst.

### **Uitgaven**

#### Personeelskosten

De personeelskosten in de rekening 2025 liggen ongeveer 400.000 € hoger als in de rekening 2024. De personeelskosten 2025 waren geraamd op 10.195.550 €. De gerealiseerde personeelskosten in 2025 bedroegen 9.318.113 € en dus ongeveer 887.436 € minder dan begroot.

#### Werkingskosten

De werkelijk geboekte of gerealiseerde werkingskosten liggen ongeveer 630.000 € lager dan

begroot. Dit heeft ook te maken met minder personeel waardoor minder werkmiddelen nodig zijn.

Er zijn in 2025 twee halfjaarlijkse aflossingen geboekt op de lening voor het nieuw politiecommissariaat: samen 720.500 €.

### Investerings

De in 2025 belangrijkste gerealiseerde investeringsuitgaven (buitengewone dienst) voor de politiezone zijn (van groot naar klein):

- Aankoop speciale voertuigen en striping: 412.564 €
- Aankoop allerhande uitrustingsmateriaal: wapens, ademanalysetoestel...: 195.520 €
- Aankoop auto's en bestelwagens – anonieme: 69.780 €

## **Ontvangsten**

### Exploitatie (werking)

De politiezone ontving in 2025 een exploitatietoelage van de gemeente van bijna 7,3 miljoen euro en een federale toelage van 3,86 miljoen euro voor de personeelskosten en de werking.

### Investerings

De investeringssubsidie van de gemeente aan de politiezone bedroeg 715.442 €.

## **Regelgeving**

De wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op 2 niveaus, inzonderheid op artikel 34 en op de artikelen 77 tot 80 (hierna aangeduid als WGP);

Het KB van 5 september 2001 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de lokale politie, inzonderheid artikelen 66 tot 72 (hierna aangeduid als ARCP);

Artikel 240 van de nieuwe gemeentewet regelt de bevoegdheid van de gemeenteraad;

Artikel 248 van de nieuwe gemeentewet en artikel 68 van het algemeen reglement op de boekhouding van de politiezone geeft aan het college de opdracht de naar het volgend dienstjaar over te dragen kredieten vast te stellen;

De ministeriële omzendbrieven PLP 33, 38 en 38bis betreffende het afsluiten van de jaarrekeningen van de politiezones;

Op voorstel van het college;

**Advies en visum:** Gelet op het visum van de financieel beheerder met volgnummer 2026\_0171

## **Stemming:**

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

## **Besluit**

Artikel 1 : De begrotingsrekening 2025, de balans op 31 december 2025 en de resultatenrekening over het dienstjaar 2025 van de politiezone ZAVENTEM, zoals vastgesteld in artikel 2 van dit besluit worden goedgekeurd.

Artikel 2: De jaarrekening 2025 van de politiezone ZAVENTEM wordt als volgt vastgesteld (bedragen in €):

<b>BEGROTINGSREKENING 2025</b>	<b>Gewone dienst</b>	<b>Buitengewone dienst</b>
<b>Vastgestelde rechten</b>	14.540.454,18	1.720.538,33
<b>Vastleggingen</b>	12.555.382,01	1.278.230,80
<b>algemeen begrotingsresultaat</b>	<b>1.985.072,17</b>	<b>442.307,53</b>
<b>Over te dragen vastleggingen</b>	259.179,66	550.104,49
<b>Boekhoudkundig resultaat</b>	<b>2.244.251,83</b>	<b>992.412,02</b>

<b>BALANS PER 31/12/ 2025</b>		
<b>TOTAAL ACTIVA</b>	<b>23.601.671</b>	
<b>Vaste activa</b>	21.974.589	
<b>Vlottende activa</b>	1.627.082	
<b>TOTAAL PASSIVA</b>	<b>23.601.671</b>	
<b>Eigen vermogen</b>	14.764.003	
<b>Voorzieningen</b>	0	
<b>Schulden</b>	8.837.668	

<b>RESULTATENREKENING 2025</b>	
<b>Exploitatieresultaat</b>	162.185
<b>Uitzonderlijk resultaat</b>	304.203

Artikel 3 : Dit besluit wordt samengevoegd bij het dossier van de jaarrekening en maakt er een inherent deel van uit.

Artikel 4 : Dit besluit wordt samen met de jaarrekening 2025 overgemaakt aan de provinciegouverneur voor goedkeuring.

---

**18. GR/2026/092 -51- Politie**  
**Vacantverklaring en publicatie externe vacatures voor de laureaten in de wervingsreserve.**  
**Goedgekeurd**

**Omschrijving**

Gelet op het gemeenteraadsbesluit dd. 30 mei 2023 punt 114 waarbij de personeelsformatie van de lokale politie Zaventem wordt uitgebreid naar 103 personeelsleden in het operationeel kader en 29 personeelsleden in het administratief- en logistiek kader;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit dd. 2 maart 2026 punt 29 goedkeuring aanpassing formatie VI in het operationeel-en logistiek personeel van de politiezone Zaventem;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit dd. 25 april 2022 punt 119 houdende het nieuw selectieconcept: toelichting en publicatie externe vacatures voor de laureaten in de wervingsreserve;

Gelet dat de politiezone tegelijkertijd de vacante functies in de gewone mobiliteit als in de laureatenprocedure vacant mag verklaren voor zover men het maximum aantal van de openstaande vacatures niet overschrijdt;

Gelet dat de politiezone eveneens tweedelijnsfuncties (zoals INP sociale recherche, INP wijkwerking) via de laureatenprocedure (kandidaten dienen nog aan de basisopleiding te beginnen) mag openstellen op voorwaarde dat ze eerst via mobiliteit werden opengesteld;

Gelet dat de politiezone voorstelt om volgende functies ook te publiceren op jobpol voor de laureaten in de wervingsreserve:

- Drie betrekkingen van Inspecteur team “Interventie & Toezicht”
- Vier betrekkingen van Inspecteur team “Wijkwerking”
- Eén betrekking van Inspecteur team “Lokale Recherche”

**Regelgeving**

Gelet op de wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op twee niveaus (WGP); Gelet op het Koninklijk besluit van 30 maart 2001 tot regeling van de rechtspositie van het personeel van de politiediensten (RPPol);

Gelet op de GPI 20 houdende de selectie laureaten door de benoemingsoverheid;

**Stemming:**

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**Besluit**

**Artikel 1:**

De gemeenteraad besluit om onderstaande betrekkingen eveneens te publiceren op jobpol voor de laureaten in de wervingsreserve:

- Drie betrekkingen van Inspecteur team “Interventie & Toezicht”
- Vier betrekkingen van Inspecteur team “Wijkwerking”
- Eén betrekking van Inspecteur team “Lokale Recherche”

## **Artikel 2:**

Dit besluit wordt overgemaakt aan:

- De Gouverneur van de Provincie Vlaams-Brabant Federale overheid: Dienst Algemene Zaken en Specifiek Toezicht t.a.v. Jan Spooren Provincieplein 1 te 3010 Leuven Vlaamse Gemeenschap: Agentschap van Binnenlands Bestuur Afdeling Vlaams-Brabant Dietsepoort 6 bus 1 te 3000 Leuven -FOD Binnenlandse Zaken Algemene directie Veiligheids- en Preventiebeleid Directie Politiebeheer Watertoolaan 76 1000 Brussel

-De Federale Politie, Directie van de mobiliteit en het personeelsbeheer, Kroonlaan 145B te Elsene.

-80- Openbaar domein

Beleid en organisatie

---

**19. GR/2026/109 -80- Openbaar domein**  
**Dadingsovereenkomst - verbreking overheidsopdracht “Sint-Stevens-Woluwe - Tiendeschuurveld - Riolerings- en omgevingswerken rondom de permanente units en parking”.**  
**Goedgekeurd**

Schepen **Lukas SCHILLEBEECKX:**

Geeft een toelichting bij dit punt.

De heer **Tom DE VITS** (N-VA):

Het is inderdaad een vreemd dossier. De chronologie in dit verhaal is vreemd. Er is een arrest van de Raad van Vergunningsbetwistingen. De werken worden geschorst. Het college beslist op 23 mei 2022 dat de schorsing niet toe geschreven kan worden aan de aanbestedende overheid, zijnde aan de gemeente. De firma Janssens dient alle materiaal en materieel te verwijderen en ze bewijs moeten leveren. Wat heeft het college besloten of doen besluiten dat het standpunt compleet veranderd is.

Schepen **Lukas SCHILLEBEECKX:**

Ik heb het dossier niet van in het begin opgevolgd, ik kan niet alles beantwoorden. We moeten natuurlijk een rechtszaak vermijden met alle gevolgen van dien, daarom is er gekozen voor een dading. Ik zal een chronologie van de feiten nog eens even navragen en u via mail bezorgen.

Mevrouw **Sultan POYRAZ** (Onafhankelijk):

Welke garanties werden opgenomen in de dading om de gemeente definitief te vrijwaren en elke heropening van het dossier of latere vordering te vermijden?

Schepen **Lukas SCHILLEBEECKX**:

Het doel van een dading is om een onderling akkoord te hebben, uiteraard. Waar beiden partijen zich in kunnen vinden. Een dading is een vorm van minnelijke schikking. Het feit dat we een dading afsluiten, is uiteraard om wat jij zou beweren, wat zou kunnen gebeuren, wat te vermijden. Het is een bindend en definitief oordeel.

De heer **Patrick DELAUNOY** (Stop Beton):

Wat als de gemeente geweigerd had iets te betalen, dan was er een juridische zaak die alvast veel minder had gekost dan 50.000 euro.

Schepen **Lukas SCHILLEBEECKX**:

Daar ben ik niet van overtuigd dat dit goedkoper zou zijn geweest.

De heer **Patrick DELAUNOY** (Stop Beton):

Wat was de totale kost van de voorziene werf? Oorspronkelijke gunning 700.000 euro voor aanleg parking. Wij moeten toch 1/14 betalen van het volledige project zonder dat er iets uitgevoerd werd.

Schepen **Piet OCKERMAN**:

Ze zijn begonnen met de werken en de werf ingericht en bepaalde kosten gemaakt.

De heer **Patrick DELAUNOY** (Stop Beton):

Dat moet wel vergoed worden. Het is de firma die dan ook alle bomen heeft gerooid.

Schepen **Piet OCKERMAN**:

Dat waren uit de kluit gewassen struiken.

De heer **Tom DE VITS** (N-VA):

Heel kort, ons standpunt blijft ongewijzigd, maar misschien de vraag om dat niet alleen naar de fractievoorzitters, maar naar alle gemeenteraadsleden meteen te sturen.

Omschrijving

In zitting van 27 september 2021 werd de overheidsopdracht "Sint-Stevens-Woluwe - Tiendeschuurveld - Riolerings- en omgevingswerken rondom de permanente units en parking" door het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Zaventem gegund aan de firma JANSSENS NV.

Deze gunning werd goedgekeurd onder de opschortende voorwaarde van goedkeuring van de uit de aanbesteding voortvloeiende meeruitgave door de gemeenteraad.

Op 10 maart 2022 besliste de Raad voor Vergunningsbetwistingen dat de werken bij uiterst dringende noodzakelijkheid dienen geschorst te worden met onmiddellijke ingang

Ten gevolge van dit arrest werden de werken vanaf 15 maart 2022 geschorst op basis van een aangetekend schrijven van de Raad van Vergunningsbetwistingen en waarvan een proces-verbaal van schorsing werd opgemaakt op 16 maart 2022.

De werken worden stilgelegd tot wanneer de beroepsprocedure tegen de beslissing van de Raad voor Vergunningsbetwisting is doorlopen en op dat ogenblik de toelating door hen wordt gegeven om de werken te hervatten.

Het proces-verbaal van schorsing der werken werd aan Janssens NV ter kennis gebracht via mail en aangetekende zending dd. 21 maart 2022.

De firma JANSSENS NV heeft via een schrijven, dd. 11 april 2022, een schrijven gericht aan de gemeente met het verzoek tot het bekomen van een financiële tussenkomst voor de schorsing der werken. In het schrijven wordt gemeld dat er financiële schade geleden ingevolge werd de tijdelijke stopzetting van deze werf, de stagnatie en noodzakelijke reorganisatie, de kosten en winstderving ten voorlopige titel begroot op €100.000,00.

In zitting van 23 mei 2022 heeft het college van burgemeester en schepenen kennisgenomen van het schrijven de firma JANSSENS NV houdende het verzoek tot het bekomen van een financiële tussenkomst. Het college oordeelde dat de schorsing der werken niet toegeschreven kon worden aan de aanbestedende overheid en dat de firma alle materiaal en materieel diende te verwijderen van de werf gelet op de onzekere duurtijd van de schorsing. Het college oordeelde dat door het verwijderen van het materiaal er geen vergoeding verschuldigd kon zijn door de aanbestedende overheid.

In een schrijven, dd. 23 mei 2022, gericht aan de firma JANSSENS NV werd kennisgegeven van de collegebeslissing van 23 mei 2022 en werd gevraagd dat de firma JANSSENS NV het bewijs leverde dat zij voldeden aan alle voorwaarden om in aanmerking te komen voor een eventuele vergoeding inclusief een becijferde schadebegroting van de geleden schade.

In zitting van 27 oktober 2025 werd beslist om de opdracht "Sint-Stevens-Woluwe - Tiendeschuurveld - Riolerings- en omgevingswerken rondom de permanente units en parking", gegund aan de firma JANSSENS NV, definitief te verbreken en een dadingsovereenkomst af te sluiten met de firma JANSSENS NV.

De beslissing tot definitieve stopzetting werd via aangetekend schrijven en via mail ter kennis overgemaakt aan de firma JANSSENS NV.

Deze beslissing zal door middel van een dadingsovereenkomst definitief geregeld worden tussen het lokaal bestuur Zaventem en de firma Janssens NV.

Er zal overeengekomen worden om het bedrag van € 53.797,19 over te maken op rekening van de firma Janssens NV tot slot van alle rekeningen.

De dadingsovereenkomst is toegevoegd als bijlage aan deze beslissing.

### **Regelgeving**

Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 85, betreffende het stopzetten of herbeginnen van de plaatsingsprocedure;

Koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 90, 1°;

Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Art. 2044 - 2058 oud Burgerlijk Wetboek

### **Financiële impact**

verbrekingsvergoeding : € 53.797,19

AC000372 -- Aanleg parking -- OD -- MJP000594 -- Aanleg parking - Tiendeschuurveld - 2025/22400007/Grond/0220

### **Stemming:**

Met 21 stemmen voor (Natalie Miseur, Dirk Philips, Bart Dewandeleer, Piet Ockerman, Lukas Schillebeeckx, Alihsan Özkan, Hilde Van Craenenbroeck, Wim Driesen, Hamid Akaychouh, Véronique Pilate, Frederic De Gandt, Sara Kurt, Chloë Ockerman, Yannick Poot, Diran Okmen, Stefanie De Mol, Nathalie Druine, Sultan Poyraz, Jona Op de Beeck, Sevgi Dönmez, Said Kilic), 8 stemmen tegen (Roger Artois, Erik Rennen, Tom De Vits, Lieve Maes, Macha Vanderbist, Philippe Laeremans, Jean-Marie Hernalsteen, Katherine De Bock), 3 onthoudingen (Patrick Delaunoy, Joren Stultjens, Latifa Benallal)

### **Besluit**

De gemeenteraad neemt kennis van de dadingsovereenkomst en besluit deze goed te keuren.

De gemeenteraad mandateert het college om de dadingsovereenkomst verder uit te voeren.

De gemeenteraad mandateert de voorzitter, mevrouw Natalie Miseur en de algemeen directeur, Kurt Meeus om de dadingsovereenkomst te ondertekenen namens het lokaal bestuur Zaventem.

-Z99- Varia

Secretariaat

De heer **Tom DE VITS** (N-VA):

We hebben namens onze fractie heel wat vragen. Zelf heb ik er een viertal thema's waar ik een aantal vragen over zou willen stellen.

1) Wij werden aangesproken door inwoners van de Mercuriusstraat in Nossegem. Omdat er naar verluidt auto's aan- en afrijden richting bepaalde appartementen. Er wordt aangebeld, er komt iemand iets afgeven of er is contact aan de voordeur en de auto vertrekt terug. Er is een vermoeden dat er drugs gedeald zou worden. Dit werd gemeld aan de politie en deze zouden gezegd hebben dat dit geen prioriteit is. Verontrustend als dit het geval zou zijn geweest. Dergelijk fenomeen vindt ook plaats in de buurt van de voetbal Nossegem (Namenstraat) en ook aan het Zeen. Er zouden gasflessen en naalden gevonden zijn.

De **burgemeester**:

In onze commissie veiligheid zal ik zeker vragen dat dat tot in detail wordt uitgespit, en dat jullie daarvan op de hoogte worden gesteld wat er juist gaande is. We komen hier zeker op terug in de commissie Veiligheid.

De heer **Tom DE VITS** (N-VA):

2) Ongetwijfeld bent u ook gecontacteerd rond de ongeziene verkeerschaos in de gemeente. Er zijn heel wat werken aan de ring door Strabet. In de voorbije weken vermoed ik dat u heel wat werkvergaderingen gehad hebt. Is er al een evaluatie gebeurd. En vooral of er ook aanpassingen of bijpassingen aan omleidingsroutes mogelijk zijn.

Schepen **Lukas SCHILLEBEECKX**:

Gelukkig loopt Strabet voor op timing. Wij hebben met alle actoren (politie, gemeente, Spiro en DWV) overleg gehad en de huidige manier zou de beste manier zijn. De alternatieven waren natuurlijk beperkt. Het oorspronkelijke idee was om de rotonde Olmenstraat en Da Vincilaan volledig af te sluiten. Ik denk ook in het kader van onze lokale handel dat het natuurlijk belangrijk is dat die handelszaken wel bereikbaar zijn. Uiteindelijk hebben we een compromis gevonden dat mensen wel kunnen inrijden via de Olmenstraat, maar niet kunnen wegrijden. Veel mensen houden zich niet aan de regels. De politie werd gevraagd om regelmatige controles uit te voeren. We blijven hierop handhaven en de boetes bedragen 85,00 euro. De grootste vragen of bekommelingen die we krijgen, zijn de ergernissen van mensen die zich niet aan de regelgeving houden. Om de twee weken hebben we een mobiliteitsoverleg.

De heer **Tom DE VITS** (N-VA):

3) Vraag over de taxistandplaatsen die er komen. Gevolgen daarvan, of de aanleiding liever, is natuurlijk de overlast die veroorzaakt wordt door de taxichauffeurs. Het gaat over innemen van parkeerplaatsen, innemen van de oprit van mensen, nachtlawaai, zwerfvuil, urineren en dergelijke meer. Een paar maanden geleden werd geantwoord dat u een reglement aan het uitwerken was en dit ging overmaken aan de gemeenteraad. Waarom van gedacht veranderd om niet voor te leggen

op de gemeenteraad en is 5 plaatsen voldoende om overlast aan te pakken. Er zal een perimeter van 200 meter rond elke parkingplaats zijn.

Schepen **Alihsan ÖZKAN**:

Het klopt dat we dit oorspronkelijk eerst in een commissie wilden bespreken. Omdat er zoveel vragen kwamen van taxichauffeurs als van inwoners, heeft de schepen van mobiliteit al eens de stand van zaken toegelicht. U zegt dat er een aantal parkeerplaatsen weggenomen worden. De bedoeling is om geen problemen te creëren, maar net een probleem op te lossen. Het was altijd een probleem over wild parkeren in ons centrum en daarom 200 meter regel, maar meer parkeerplaatsen vrijgeven omdat er niet wild geparkeerd zal worden.

De **burgemeester**:

Felicities gekregen van taxi-belangen dat we eindelijk iets ondernemen en dat er nu tenminste kan gehandhaafd worden. Het is een aanvullend reglement.

De heer **Tom DE VITS** (N-VA):

De 5 parkeerplaatsen die er nu zijn, zijn die voldoende om overlast van taxi's op te vangen? Kan een gewone inwoner parkeren op die parkingplaats?

Schepen **Lukas SCHILLEBEECKX**:

Zijn de 5 plaatsen voldoende, dat gaan wij natuurlijk moeten zien. Kunnen auto's daar nog staan, neen absoluut niet. Als je de plaatsen gaat centreren op 1 locatie, dan krijg je maar 1 perimeter van 200 meter en dan kan er moeilijk gehandhaafd worden. De angst voor het verspreiden naar de woonkernen is een angst die ik ook deel. Zij wachten om mensen op te halen en doel is om illegale taxi's weg te krijgen uit het straatbeeld en daarom meer plaatsen voor inwoners want taxi's staan er niet meer.

De heer **Erik RENNEN** (N-VA):

De 5 plaatsen zijn voor officiële taxi's, niet voor Uber, niet voor Bolt.

Schepen **Lukas SCHILLEBEECKX**:

Enkel voor vergunde taxi's.

De heer **Patrick DELAUNOY** (Stop Beton):

Waarom 5 parkeerplaatsen voorzien terwijl luchthaven dit duidelijk voorziet?

Schepen **Lukas SCHILLEBEECKX**:

Was een vraag vanuit de taxigroep, taxibelangen. En hierdoor hebben we besloten om 5 parkeerplaatsen te voorzien via een reglement.

Mevrouw **Chloë OCKERMAN** (Anders.Zaventem):

Ik wilde kort de aandacht vestigen op zwerfkattenbeleid in onze gemeente. Er is geen duidelijke visie en we werken momenteel samen met Vetas en ik stel me daar een paar vragen over hun aanpak. Wordt er gekeken naar samenwerking met andere organisaties die inzetten op opvang en adopties en veel problemen qua opvolging en bereikbaarheid. Momenteel geen efficiënte werking, of misschien is er gewoon onvoldoende duidelijke communicatie. Ik denk dat er superveel mogelijkheden zijn rond het kattenbeleid, zoals samenwerkingen met dierenartsen, sensibiliseringscampagnes of beschutting voor zwerfkatten. Wat is de stand van zaken vandaag en wanneer kunnen we misschien een duidelijker toekomstgericht kattenbeleid verwachten?

Schepen **Lukas SCHILLEBEECKX**:

We hebben vandaag een samenwerking met de organisatie Vetas, voor al wat dat betreft het dierenbeleid. Maar dat wil zeggen dat Vetas niet alleen de katten doet, laten we duidelijk zijn, je hebt ook het kattenluik van het ophalen van dode dieren en dergelijke. Visie Vetas stemt niet overeen met de visie van de bevolking. De werking van Vetas is op zich niet verkeerd. Ik heb vandaag nog overleg gehad met GAIA. Bij wilde katten die in het straatbeeld rondlopen, kan je die niet meer opgeven voor adoptie. Zij steriliseren en zetten die terug, eveneens van toepassing voor Vetas, maar dit willen de mensen niet. Adopteren kittens is wenselijk maar hiervoor hebben we geen partner. Wel contact met Catitude, maar geen concreet voorstel om dit verder uit te werken (gebrek aan opvang, asiel, dierenartsen). Momenteel zijn er onderhandelingen om samenwerking voor adoptie op te vangen.

De heer **Erik RENNEN** (N-VA):

Ik heb vernomen dat er een probleem is met KVV Zaventem. Die zouden geschorst zijn door de voetbal Vlaanderen. Is dit correct en heeft dit een impact op de club - spelers en jeugd?

Schepen **Piet OCKERMAN**:

Van de voetbalbond uit weet ik officieel van niks. Zullen dit navragen bij de bond.

Mevrouw **Stefanie DE MOL** (Anders.Zaventem):

Ze hebben bondschulden en de voetbalbond heeft hun daarvoor geschorst, omdat zij dat niet betalen. Ze hadden uitstel gekregen tot 20 april.

De heer **Erik RENNEN** (N-VA):

In 2022 werden ze ook al geschorst, mijn bekommernis is natuurlijk de jeugd.

Schepen **Piet OCKERMAN**:

Het is wel zo dat Union Zaventem gaat opstarten met een jeugdwerking vanaf augustus, september 2026.

De heer **Joren STULTJENS** (Stop Beton):

Het is fijn dat de mammobiel halt houdt in meerdere deelgemeente, maar niet in Nossegem.

Schepen **Hamid AKAYCHOUH**:

Klopt. Dat is blijkbaar ook zo jaren geweest. We hebben die opmerking ook gekregen binnen het college. Er is nu de opdracht gegeven dat er rekening moet worden gehouden, dat ze effectief op de vier plaatsen in Groot Zaventem zullen staan.

De heer **Joren STULTJENS** (Stop Beton):

Is er al een oplossing voor de mobiliteit in Zaventem, zodat we toch zeker tegen half juni een oplossing hebben. Momenteel ligt Zaventem een beetje stil op dat vlak. Ik werd door enkele inwoners geïnformeerd over een mogelijke uitspraak van de vrederechter van Zaventem van 20 maart 2026, waarbij de onteigening van Air Parking aan de Vilvoordelaan zou afgewezen zijn. Is het college daarvan op de hoogte van het vonnis en heeft dat bepaalde gevolgen voor het project aan de ring?

Schepen **Bart DEWANDELEER**:

We zijn natuurlijk op de hoogte. Dat is proces tussen de werkvennootschap, die de werken uitvoert, en Air Parking. Het doel was om minnelijke onteigening te bekomen. Air Parking dacht dat ze recht hadden op meer grond. Er was eerst voorzien van een afslagstrook op Vilvoordelaan, maar dat zal nu niet direct aangelegd worden, omdat er nog discussies zijn, maar dat ik buiten de gemeente om.

De heer **Joren STULTJENS** (Stop Beton):

Via HLN verneem ik dat wij een recordaantal jongeren hebben die momenteel een leefloon hebben in Zaventem. Veel voor studenten. 2,56 leefloners per 1000 inwoners.

Schepen **Hamid AKAYCHOUH**:

We hebben heel veel jongeren. En als je bekijkt, op 37.000 inwoners zitten we aan 94, denk ik. We proberen ook de jongeren aan een diploma te helpen. Er werd een sociaal onderzoek gedaan naar ouders of zij de schoolkosten voor de kinderen kunnen dragen. Indien ouders het wel kunnen betalen, wordt het teruggevorderd. Indien ouders niet kunnen betalen dan krijgen de jongeren een leefloon en begeleiding in schoolcarrière. Er wordt ingezet op specifiek sociale zaken. We zijn streng, maar rechtvaardig. Iedereen die hulp nodig heeft zal die krijgen.

Mevrouw **Katherine DE BOCK** (N-VA):

Gaan we K'Dolls aankopen ter steun van de kinderzieken.

De **burgemeester**:

We zijn geld aan het zoeken. We zullen dit laten weten bij de begrotingswijziging.

De heer **Tom DE VITS** (N-VA):

Onze fractie kan u direct 30.000 euro cadeau doen die in de begroting staan voor de overbodige reuzen die uw wilt aankopen met het college.

Schepen **Piet OCKERMAN**:

Die staan er maar in 2030 in.

De heer **Tom DE VITS** (N-VA):

Hoeveel keer zijn deze al gebruikt geweest?

Schepen **Piet OCKERMAN**:

We hebben deze 2 keer gebruikt.

De heer **Erik RENNEN** (N-VA):

Dat is nochtans erfgoed.

De heer **Tom DE VITS** (N-VA):

Dit is geen erfgoed, dit zijn nieuwe reuzen. De oude reuzen van Sint-Stevens-Woluwe zijn wel erfgoed.

De heer **Yannick POOT** (cd&v team Bart):

Mooi initiatief K'Dolls, wel bedenking, als we daarmee beginnen bij 1 vereniging aan te kopen, we bij heel veel verenigingen dingen gaan doen die met heel mooie initiatieven goede doelen willen steunen. Beter samen eens nadenken dat we inzetten voor ontwikkelingssamenwerking of voor andere goede doelen, maar dan eerder gaan inzetten op zaken waar onze bevolking misschien ook wel beter van wordt. Ik denk dat er allerlei zaken, ziektes en mensen zijn in nood die we kunnen helpen met die middelen, in plaats van die te steken in K'Dolls.

Mevrouw **Katherine DE BOCK** (N-VA):

Maar als je ziet hoeveel zelfstandigen zich daarvoor hebben ingezet.

De heer **Patrick DELAUNOY** (Vooruit):

Vraag over de Grote Daalstraat, die gaat ook goed vooruit, bijna afgewerkt. De vraag van de inwoners is, waarom doen we de Grote Daalstraat niet open? Worden deze gesloten gehouden tot 15 juni 2026 tot werken van Strabet voor bij zijn, want dan zou er verkeersopstopping zijn door gewijzigde files.

Schepen **Wim DRIESEN**:

De Grote Daalstraat. Wat mij wel stoort telkens in uw vraag, is dat met opzet, in de commissie spreekt u over vervalsing en die zaken en dat vind in niet leuk dat die termen gebruikt worden. Waarom niet open stellen, er ontbreekt nog een toplaag, er steken nog putten uit. Wij verwachten een toplaag in de loop van de maand mei. Er zijn ook nog enkele werken die noodzakelijk zijn aan

de bovenkant van de Grote Daalstraat en dat is het beklinkeren. Eens de toplaag erop ligt, denk ik wel dat de Grote Daalstraat terug open gaat.

Mevrouw **Sevgi DÖNMEZ** (cd&v team Bart):

Ik weet dat er veel inspanning wordt geleverd om onze gemeente proper te houden. Ik verneem dat er snel ingegrepen wordt bij meldingen van onze burgers. Ik merk op dit vlak wel een progressie aan de stationsomgeving van Zaventem. Er wordt ook gezocht naar oplossingen om vuilnisbakken op strategische plaatsen te plaatsen. Dankt hiervoor schepen Wim Driesen en Interza.

Schepen **Wim DRIESEN**:

Eerst en vooral dank u wel voor uw tussenkomst, maar ook voor de erkenning voor het werk dat onze diensten en Interza vandaag leveren. Het is goed dat ook eens gezegd wordt wanneer zaken vooruitgaan. In de stationsomgeving van Zaventem station merken we inderdaad dat meldingen sneller opgevolgd worden en dat de netheid verbeterd is.

Wat de fietsbrug en de omgeving van de Keibergstraat betreft: ik ga niet ontkennen dat dit een hardnekkig probleem blijft. Die plek wordt regelmatig schoongemaakt, net zoals het fietspad en de stationsomgeving, maar jammer genoeg zien we soms dat het zeer snel opnieuw vuil ligt. Dat is frustrerend voor de bewoners, voor mensen die daar passeren en voor de medewerkers die het telkens opnieuw moeten opruimen.

U vraagt of we op korte termijn meer kunnen doen op vlak van handhaving. Dat is een terechte vraag. We bekijken dat ook effectief. Ik kan u alvast meegeven dat de plaatsing van een camera op die locatie reeds beloofd was en dat die nu ook kortelings geplaatst zal worden. Daarmee hopen we zicht te krijgen op wie hiervoor verantwoordelijk is en indien nodig ook kordaat op te treden.

Daarnaast bekijken we ook de inzet van GAS-vaststellers via OVAM. Dat vraagt wat organisatie, dus dat is niet iets wat morgen geregeld is, maar het ligt wel op tafel.

En ik wil hier ook een oproep doen. Vaak weten buurtbewoners sneller dan eender wie wat er gebeurt, wie er regelmatig passeert en op welke momenten dat probleem zich stelt. Als mensen daar informatie over hebben, dan mag dat zeker gemeld worden via de gekende kanalen. Elke concrete tip helpt ons om gerichter te controleren.

Met andere woorden: we blijven niet stilstaan. We combineren opruimen, voorkomen en handhaven. Maar uiteindelijk blijft het ook een gedeelde verantwoordelijkheid. Een propere gemeente maken we samen.

Mevrouw **Macha VANDERBIST** (N-VA):

Ik heb een aanvullende vraag over de mammobiel. Ik hoor hier dat er binnen twee jaar misschien wel een stopplaats kan zijn in Nossegem. Zou het geen idee zijn om een extra dag in te plannen voor Nossegem?

Schepen **Hamid AKAYCHOUH**:

Het is niet evident want de planning werd al opgemaakt en is niet mogelijk voor Nossegem. De uitnodigingen werden ook reeds uitgestuurd. Vraag was waar zou de mammobiel een effectieve plaats krijgen. Het is gewoon een kwestie van organisatorisch dat het nu zo bepaald is geweest.

De heer **Jean-Marie HERNALSTEEN** (N-VA):

Het is een herinnering voor de burgemeester in verband met het vrijwilligerskorps. Februari had hij een mailtje beloofd en in april een commissie.

De **burgemeester**:

We zijn er volop mee bezig. We laten ons niet opjagen. Kortelings wordt er een oproep gedaan in de Z-magazine voor vrijwilligers. Een commissie zal doorgaan en een mailtje met de chronologische volgorde wordt overgemaakt.

De heer **Roger ARTOIS** (N-VA):

Sinds 2023 bestond de 12-minuten-regel en konden de inwoners van de Vlaamse rand kiezen om naar een Nederlandstalig ziekenhuis gebracht te worden. De bevoegde minister heeft nu gevraagd om opnieuw een protocol vast te leggen dat wel formeel bekrachtigd kan worden in een ministerieel besluit. Welke initiatieven heeft u als burgemeester al kunnen nemen of zijn er in de toekomst nog initiatieven om druk uit te oefenen op de minister.

De **burgemeester**:

Vanuit de brandweerzone hebben wij allemaal onze handtekening daaronder gezet. Eveneens vanuit het Toekomstforum hebben wij allemaal onze handtekening geplaatst.

De heer **Joren STULTJENS** (Stop Beton):

Er is een akkoord gevonden, maar we moeten dan een bepaalde argumentatie hebben aan de hand van bepaalde handtekeningen van bepaalde burgemeesters of schepen of dergelijke meer. Het is goed om dit aan te kaarten bij allerlei andere burgemeesters.

Mevrouw **Nathalie DRUINE** (cd&v team Bart):

Ik had een vraag i.v.m. de Pano-reportage. Daarin konden we zien dat een groeiende groep van leerlingen langdurig thuis zit, door psychische, emotionele, sociale redenen. Dit is een bijzondere complexe problematiek, waarvoor geen eenvoudige of eenduidige oplossing bestaat. Probleem is een bevoegdheid voor de Vlaamse overheid. Vandaar denk ik ook dat de rol van onze lokale besturen, net als verbindende actor hier tussen onderwijs, welzijn, jeugd, gezinnen, relevant is. Zijn er signalen opgevangen over leerlingen die in onze gemeente langdurig thuis zitten, deeltijds of voltijds? Is er al overleg tussen scholen, CLB, jeudactoren? Welke preventieve initiatieven kunnen we eventueel nemen? Welke ondersteuning is er daar mogelijk?

Schepen **Hamid AKAYCHOUH**:

We hebben geen exacte cijfers, omdat die bij scholen en CLB zitten. We weten wel dat de schooluitval verschillende oorzaken heeft. Spijbelgedrag door schoolmoeheid of een moeilijke thuissituatie. Verkeerde studiekeuzes. Psychische kwetsbaarheid en jongeren die niet passen binnen de klassieke schoolstructuur.

In lager onderwijs zien we af en toe situaties van deeltijds schoollopen, waarbij intens overleg nodig is tussen school, CLB en onderwijsopbouwwerk.

De heer **Joren STULTJENS** (Stop Beton):

Die brugfiguur is zeer belangrijk voor bepaalde mensen. Belangrijk om te onderzoeken wat mogelijk is. Schoolopbouw uitbreiden is zeer goed.

Het plan focust terecht op het:

- bevorderen van gelijke onderwijskansen
- het versterken van ouderenbetrokkenheid
- begeleiding bij schakelmomenten
- het stimuleren van samenwerking tussen scholen, gemeente en welzijnspartners.

Wat echter ontbreekt is de vertaling van deze doelstellingen naar concrete, meetbare acties voor Zaventem: er is

- geen duidelijke timing
- geen expliciete indicatoren
- weinig zicht op hoe problemen zoals betaalbaarheid van schoolactiviteiten (zoals GWP) en veiligheid aan scholen concreet worden aangepakt
- daardoor blijft de impact voor scholen en gezinnen voorlopig te weinig tastbaar, terwijl net daar vandaag de grootste noden liggen.

De heer **Joren STULTJENS** (Stop Beton):

Stand van zaken over het OverKop-huis?

Mevrouw **Jona OP DE BEECK** (cd&v team Bart):

Ik kan daar wel wat toelichting op geven. Er zijn al heel veel gesprekken over geweest. Concreet hebben we een tekst afgeleverd vanuit de eerstelijnszone, waarin we bevestigen dat we een OverKop-huis in de eerstelijnszone willen garanderen. De combinatie van gewone druk, van percentage jongeren, ook met een andere thuistaal, en ook indicatoren rond kwetsbaarheid bij jongeren, zijn in onze eerstelijnszone wel echt. En ook een historische achterstand in investeringen in gezondheidszorg. We hebben een oproep gedaan voor een dubbele subsidie, maar helaas geen positief antwoord gekregen. Ondertussen zoeken we middelen om 1 of 2 OverKop-huizen binnen de eerstelijnszone te realiseren.

De heer **Joren STULTJENS** (Stop Beton):

De brugfiguren zelf, hoe zien we dat juist in de nabije toekomst?

Schepen **Hamid AKAYCHOUH**:

Onze brugfiguur is juist onze schoolopbouwwerker. Dat is juist de brugfiguur tussen de scholen, leerling, ouders. Ook de gemeente is een brugfiguur. Ook onze jongerenwerkers die zullen aangesteld worden. Dat is goedgekeurd, is er door gekomen. Op die manier proberen we zoveel mogelijk zaken te capteren die dan onze jongeren beter kunnen ondersteunen.

De voorzitter sluit de vergadering om 21:47

Gedaan te Zaventem, in zitting van 27 april 2026

Algemeen Directeur

Kurt Meeus

Voorzitter

Natalie Miseur