



**DAGORDE VAN DE ZITTING VAN HET SCHEPENCOLLEGE VAN
29-07-2024**

ZAVENTEM

Bijeenkomst van het college van burgemeester en schepenen op **29-07-2024 om 17:00** in de schepenzaal, met volgende punten op de agenda:

-01- ALGEMEEN BELEID EN COÖRDINATIE ADMINISTRATIE GEMEENTE EN OCMW

CAD

- 01. Opdracht - 1557 Handelaarsbonnen voor personeelsleden 2022 - 2025 - Goedkeuring definitieve oplevering & borgvrijgave - CAD/2021/669/Pers/1557
Goedgekeurd**

SECRETARIAAT

- 02. Goedkeuring notulen collegezittingen van 1 en 15 juli 2024
Goedgekeurd**

-04- ALGEMENE LEIDING ADMINISTRATIEVE PERSONEELSAANGELEGENHEDEN

PERSONEEL

- 03. Kennisgeving wijziging RPR loonschalen decretale graden
Goedgekeurd**
- 04. Kennisname resultaat aanwervingsexamen technisch medewerker wegen bij de dienst wegen en netheid, afdeling openbaar domein en technisch medewerker gebouwen, afdeling gebouwen(2024_055)
Goedgekeurd**
- 05. Vaststelling kandidaturen selectieprocedure toezichter GBS Zaventem bij de dienst onderwijs, afdeling vrije tijd en onderwijs (2024_058)
Goedgekeurd**
- 06. Kennisname van het ontslag aangeboden door een administratief medewerker jeugd- en cultuur bij de afdeling vrijetijd en onderwijs
Goedgekeurd**
- 07. Vaststelling van de individuele wedde van een deskundige bibliotheek (B1-B3) n.a.v indiensttreding op 15/07/2024
Goedgekeurd**
- 08. Vaststelling van de individuele wedde van een deeltijds administratief (C1-C3) medewerker welzijn bij de personeelsdienst met ingang van 15/07/2024
Goedgekeurd**
- 09. Aanstelling 6 jobstudenten
Goedgekeurd**
- 10. Vaststelling van feiten die verdere samenwerking mogelijks onmiddellijk en definitief onmogelijk maken - voornemen tot ontslag om dringende reden - uitnodiging hoorzitting
Goedgekeurd**

-05- MOBILITEIT

MOBILITEIT

- 11. GAR uitbreiding zone 30 in Sterrebeek centrum
Goedgekeurd**

-07- ECONOMIE

ECONOMIE

- 12. GL COMPANY BV - aanvraag rechtzetting goedkeuring vergunning voor de exploitatie van een dienst voor individueel bezoldigd personenvervoer.
Goedgekeurd**
- 13. MAXI DM (Taxi Walter Zaventem) - Nieuwe voertuigen individueel bezoldigd personenvervoer.
Goedgekeurd**
- 14. TAXI LUX BVBA - Vergunning voor de exploitatie van een dienst voor individueel bezoldigd personenvervoer.
Goedgekeurd**
- 15. ZRL GROUP - Vergunning voor de exploitatie van een dienst voor individueel bezoldigd personenvervoer.
Goedgekeurd**
- 16. TAXI LUX BVBA - Machtigingen standplaatstaxis luchthaven voor Individueel Bezoldigd Personenvervoer.
Goedgekeurd**

-10- ONDERWIJS - KUNSTONDERWIJS - BIBLIOTHEEK

ONDERWIJS

- 17. Gemeentelijke Basisschool nr 2 - Sint-Stevens-Woluwe: aanvaarding van het ontslag van een vast benoemde onderwijzer, met ingang van 1 september 2024
Goedgekeurd**
- 18. Kennisgeving evenementenaanvraag: DiverZity, Zavo op 20 september 2024
Goedgekeurd**
- 19. Kennisgeving evenementenaanvraag: Grootoudersfeest VBS Sterrebeek, 16 oktober 2024
Goedgekeurd**
- 20. Kennisgeving evenementenaanvraag: Grootoudersfeest GBS Sterrebeek, 15 november 2024
Goedgekeurd**
- 21. Kennisgeving evenementenaanvraag: Kerstmarkt GBS Sterrebeek, 13 december 2024
Goedgekeurd**
- 22. Kennisgeving evenementenaanvraag: Schoolfeest VBS Sterrebeek op 10 mei 2025
Goedgekeurd**
- 23. Kennisgeving evenementenaanvraag: Schoolfeest, Gemeentelijke Basisschool Zaventem op 17 mei 2025
Goedgekeurd**

24. **Kennisgeving evenementenaanvraag: Proclamatie L6, Gemeentelijke Basisschool Sint-Stevens-Woluwe op 26 juni 2025**
Goedgekeurd

-14- STEDENBOUW EN RUIMTELIJKE ORDENING

CAD

25. **Uitvoering erosiebestrijdingswerken Tramlaan Sterrebeek - Goedkeuring lastvoorwaarden en uit te nodigen firma's - CAD/2024/794/OD/1713**
Goedgekeurd
26. **Opmaak verkavelingsontwerp en technisch dossier Moorselveld (Sterrebeek) 1437 - Goedkeuring oplevering en borgvrijgave**
Goedgekeurd
27. **Opdracht - 1359 Adviesverlening weg- en rioleringsdossiers en waterhuisproblematieken en werf- en uitvoeringsopvolging weg- en rioleringsdossiers - Goedkeuring oplevering & borgvrijgave - CAD/2019/124/RO/1359**
Goedgekeurd

RUIMTELIJKE ORDENING

28. **LZAM2023/026 - Aanvraag vrijstelling van leegstandsbelasting te 1932 Zaventem, Julien Trekkerstraat 24 - aanvraag dd. 11/07/2024**
Goedgekeurd
29. **Goedkeuren van Letter of support voor het BREEZE-project (Brussels Airport Electrification for Zero Emissions) voor een projectaanvraag van Brussels Airport Company NV**
Goedgekeurd
30. **AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING - OMV_2024058768 - 2024/99 - VERBOUWEN VAN EEN EENGEZINSWONING TE 1930 ZAVENTEM, LÉON BOEREBOOMLAAN 30 - OPENBAAR ONDERZOEK**
Goedgekeurd
31. **AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING - OMV_2024084648 - 2024/5 - AP&D - VERKAVELLEN VAN EEN TERREIN IN 1 LOT TE 1933 ZAVENTEM, WAALSESTRAAT 86 - OPENBAAR ONDERZOEK**
Goedgekeurd
32. **AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING - OMV_2024084782 - 2024/145 - FLUVIUS SYSTEM OPERATOR CV - BOUWEN VAN EEN HOOGSPANNINGSCABINE EN ROOIEN VAN 1 BOOM TE 1932 ZAVENTEM, GROTE KLOOSTERSTRAAT ZN - OPENBAAR ONDERZOEK**
Goedgekeurd
33. **AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING - OMV_2024067474 - 2024/119 - REGULARISATIE VERBOUWEN EN UITBREIDEN VAN DRIE EENGEZINSWONINGEN TE 1930 ZAVENTEM, BOSRANKSTRAAT ZN - OPENBAAR ONDERZOEK**
Goedgekeurd
34. **AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING - OMV_2024072728 - 2024/123 - VERBOUWEN EN UITBREIDEN VAN EEN EENGEZINSWONING TE 1932 ZAVENTEM, WOLUWEVELD 19 - OPENBAAR ONDERZOEK**
Goedgekeurd

- 35. AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING - OMV_2024029007 - 2024/184 - IKEA BELGIUM NV - HERNIEUWEN VAN EEN MILIEUVERGUNNING TE 1930 ZAVENTEM WEIVELDLAAN 19 - OPENBAAR ONDERZOEK
Goedgekeurd**
- 36. AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING - OMV_2024102857 - 2024/186 - AANLEG VAN TWEE EROESIEPOELEN TE ZAVENTEM, KLEINE MAALBEEK ZN - OPENBAAR ONDERZOEK
Goedgekeurd**
- 37. Omgevingsvergunning - OMV_2024065539 - 2024/105 - renoveren van een gevel te 1930 Zaventem, Bloemenveld 97 - Afd. 2 sectie C perceel 326X2
Goedgekeurd**
- 38. Omgevingsvergunning -OMV_2024034709 - 2024/113 - renoveren van gevels te 1930 Zaventem, Joseph D'Hondtstraat 9 - Afd. 3 sectie B perceel 159H
Goedgekeurd**
- 39. Omgevingsvergunning - OMV_2024071012 - 2024/117 - renoveren van een gevel te 1930 Zaventem, Groenstraat 86 - Afd. 1 sectie A perceel 285A2, 285B2
Goedgekeurd**
- 40. Omgevingsvergunning - OMV_2024057923 - 2024/108 - CARREFOUR BELGIUM NV - plaatsen van publiciteit en exploitatie van een bedrijf te 1933 Zaventem, du Roy de Blicquy laan 3 - Afd. 4 sectie E perceel 183C
Goedgekeurd**
- 41. Omgevingsvergunning - OMV_2024043246 - 2024/82 - CARIS CONSULTING COMPANY BV - verbouwen van een eengezinswoning te 1933 Zaventem, Museumlaan 94 - Afd. 4 sectie E perceel 137H2
Goedgekeurd**
- 42. Omgevingsvergunning - OMV_2023162458 - 2024/27 - MEL & MATT'S - BV - hernieuwen van een milieuvergunning te 1933 Zaventem, Tramlaan 346 - Afd. 4 sectie A perceel 96S
Goedgekeurd**
- 43. AFLEVEREN ATTEST VERKOOPBAARHEID - OMV_2023139541 - 2023/10 - VERKAVELN VAN EEN TERREIN IN 1 LOT TE 1933 ZAVENTEM, VOSKAPELSTRAAT 29
Goedgekeurd**
- 44. Weigering tot omgevingsvergunning - OMV_2023094328 - 2024/2 - QUBO NV - verkavelen van een terrein in 26 loten met wegenis te 1930 Zaventem, Konijnenstraat, Kouterlaan, Bisschop Van Gamerenlaan, Leuvensesteenweg - Afd. 2 sectie C perceel 255E2, 255N, 256A, 257C, 260F, 260E, 262S, 383E, 458B, 458A
Goedgekeurd**
- 45. Weigering tot omgevingsvergunning - OMV_2024051158 - 2024/95 - verbouwen van een eengezinswoning te 1932 Zaventem, R. Schumanlaan 3 - Afd. 5 sectie B perceel 251K
Goedgekeurd**
- 46. Weigering tot omgevingsvergunning - OMV_2024016990 - 2024/33 - verbouwen en uitbreiden van een eengezinswoning te 1933 Zaventem, Oude Keulseweg 202 - Afd. 4 sectie B perceel 200H2**

Goedgekeurd

- 47. Weigering tot omgevingsvergunning - OMV_2023144740 - 2024/41 - ABRIC 2 NV - bouwen van 3 meergezinswoningen met 46 woonegelegenheden te 1930 Zaventem, Diegemstraat ZN/Rode Kruislaan ZN - Afd. 1 sectie D perceel 345S
Goedgekeurd**
- 48. BEROEP TEGEN WEIGERING TOT OMGEVINGSVERGUNNING - OMV_2024026890 - 2024/44 - VERBOUWEN EN UITBREIDEN VAN EEN EENGEZINSWONING TE 1930 ZAVENTEM, ALEX FELDHEIMSTRAAT 4 - ONGUNSTIG ADVIES NAAR PROVINCIE VLAAMS-BRABANT
Goedgekeurd**
- 49. BEROEP TEGEN OMGEVINGSVERGUNNING - OMV_2023151070 - 2023/336 - GEMEENTE ZAVENTEM - UITBREIDEN VAN EEN PARKING TE 1930 ZAVENTEM, GROENSTRAAT 24 EN 48 - VOORWAARDELIJK GUNSTIG ADVIES NAAR PROVINCIE VLAAMS-BRABANT
Goedgekeurd**
- 50. BEROEP TEGEN WEIGERING TOT OMGEVINGSVERGUNNING - OMV_2023055245 - 2023/164 - PROJECT KLOOSTERSTRAAT NV - BOUWEN VAN EEN BEDRIJVENCOMPLEX MET BIJHORENDE NIET-AUTONOME KANTOORVOORZIENINGEN TE 1932 ZAVENTEM, GROTE KLOOSTERSTRAAT ZN - ONGUNSTIG ADVIES NAAR GOVC
Goedgekeurd**
- 51. Ter kennisgeving: Indiening beroep tegen weigering tot omgevingsvergunning - OMV_2024032950 - 2024/53 - bouwen van een losstaand bijgebouw te 1933 Zaventem, de Fierlantstraat 19 - beroep dd. 09/07/2024
Goedgekeurd**
- 52. Ter kennisgeving: Indiening beroep tegen weigering tot omgevingsvergunning - OMV_2023166795 - 2023/344 - slopen en bouwen van een eengezinswoning te 1933 Zaventem, Zavelstraat 112 - beroep dd. 11/07/2024
Goedgekeurd**
- 53. Ter kennisgeving: Schrijven RvVb - OMV_2022115518 - 2022/74 - AP&D NV - verkavelen van een grond in 11 loten met het aanleggen van wegenis en riolering te 1933 Zaventem, Vossemlaan ZN en Waalsestraat 86- Afschrift verzoekschrift - mogelijkheid tot tussenkomst - brief dd. 10/07/2023
Goedgekeurd**
- 54. Ter kennisgeving: Schrijven RvVb - OMV_2022106386 - 2023/316 - BAC NV - hernieuwen van de huidige vergunning voor de exploitatie van de start- en landingsbanen op grondgebied Kortenberg, Machelen, Steenokkerzeel en Zaventem - Afschrift verzoekschrift - mogelijkheid tot tussenkomst - 12 brieven dd. 03/07/2024
Goedgekeurd**
- 55. Ter kennisgeving: Schrijven RvVb - OMV_2022106386 - 2023/316 - BAC NV - hernieuwen van de huidige vergunning voor de exploitatie van de start- en landingsbanen op grondgebied Kortenberg, Machelen, Steenokkerzeel en Zaventem - Afschrift verzoekschrift - mogelijkheid tot tussenkomst - 3 brieven dd. 08/07/2024
Goedgekeurd**

- 56. Ter kennisgeving: Indiening beroep tegen weigering tot omgevingsvergunning - OMV_2024023941 - 2024/1 - QUADRANT STUDIE - EN LANDMEETBURO BV - verkavelen van een terrein in 3 loten te 1930 Zaventem, J.B. Devlemincklaan ZN- beroep dd. 17/07/2024
Goedgekeurd
- 57. Ter kennisgeving: (VD2024/0018) NOTARISSEN COPPENS BV - Toepassing van art. 5.2.2. VCRO voor het perceel gelegen te 1930 Zaventem, Kerkplein 15, 15A, 15B en Marktstraat 1A, 1B
Goedgekeurd
- 58. Ter kennisgeving: (VD2024/0019) NOTARIS KAREN HAUWAERTS - Toepassing van art. 5.2.2. VCRO voor het perceel gelegen te 1933 Zaventem, Grote Geeststraat 10A
Goedgekeurd
- 59. Ter kennisgeving: (VD2024/0021) NOTARISKANTOOR NOTALEX - Toepassing van art. 5.2.2. VCRO voor het perceel gelegen te 1930 Zaventem, Guldendelle 13
Goedgekeurd
- 60. Ter kennisgeving: (VD2024/0022) NOTARISKANTOOR VANHALEWYN & FLAMANT BVBA - Toepassing van art. 5.2.2. VCRO voor het perceel gelegen te 1932 Zaventem, Sint-Stefaansstraat 7
Goedgekeurd
- 61. Ter kennisgeving: (VD2024/0023) NOTARIS INDEKEU - Toepassing van art. 5.2.2. VCRO voor het perceel gelegen te 1932 Zaventem, Moeshof ZN
Goedgekeurd

-21- OPENBARE WERKEN

OPENBARE WERKEN

- 62. **Openbare verlichting**
 - a. Gemeentelijke “verledding” van de openbare verlichting in diverse straten, in het kader van de verduurzaming.
* Goedkeuring keuze straten voor vervanging openbare verlichting door ledverlichting : Sterrebeek - Grote Geeststraat, Medekensstraat, de Fierlantstraat
* Goedkeuring offerte Fluvius
52/verled.OV/Coll.29.07.24
Goedgekeurd
- 63. **Sterrebeek - De Beusscherplein - Nieuwstraat**
 - b. Sterrebeek - Heraanleg De Beusscherplein / Nieuwstraat.
Werfverslag nr. 17 d.d. 09 juli 2024
(Quadrant / Farys / Colas)
sterr/de.beussch/F.22
Goedgekeurd
- 64. **Nossegemstraat / Markstraat**
 - c. Zaventem - Heraanleg Nossegemstraat / Markstraat
Werfverslag nr. 30 d.d. 09 juli 2024
(A.Wauters-Quadrant / Structuur / Farys / Colas)
zav/nosseg.markstr/F.22.1

Goedgekeurd

65. School S.S.W.

- d. Sint-Stevens-Woluwe - Nieuwbouw school (oranje)
Veiligheidscoördinatie
Verslag d.d. 02.07.2024
ssw/school.oranje/F.23
Goedgekeurd**
- e. Sint-Stevens-Woluwe - Nieuwbouw van een gemeentelijke basisschool met polyvalente ruimte
Perceel 1 : Pilootaanneming, afbraak- en ruwbouwwerken, afwerking en omgevingsaanleg
Goedkeuring verrekeningstaten nrs. 1 en 2
(Belfius bank / Bertram / EBTCa / THV Execon-Vanderstraeten)
(3P ID: 1659)
Goedgekeurd**
- f. Sint-Stevens-Woluwe - Nieuwbouw school (oranje)
Veiligheidscoördinatie
Verslag d.d. 09.07.2024
ssw/school.oranje/F.23
Goedgekeurd**

66. Brugstraat / Desmedtstraat

- g. Zaventem - Brugstraat (tussen Hoekplein en Fabriekstraat) en Desmedtstraat (tussen Fabriekstraat en Diegemstraat)
Werfverslag nr. 18 d.d. 08 juli 2024
(Quadrant / Farys / Viabuild)
zav/desm/brugstr/F22.1
Goedgekeurd**

-24- BEGRAAFPLAATSEN

BURGERLIJKE STAND

- 67. Huishoudelijk reglement op de begraafplaatsen - Afwijking algemene toepassing van artikel 5 van het huishoudelijk reglement - Wijziging begravingen op zaterdag - Overmacht
Goedgekeurd**
- 68. Grafconcessie voor 25 jaar - 2 plaatsen
Goedgekeurd**

-28- BURGERLIJKE STAND - BEVOLKING

BEVOLKING

- 69. Verkiezingen 13 oktober 2024 - Beroep op vrijwilligers
Goedgekeurd**
- 70. Kennisname afstand van hoedanigheid van kiezer voor de gemeenteraadsverkiezingen
Goedgekeurd**
- 71. Kennisname afstand van hoedanigheid van kiezer voor de gemeenteraadsverkiezingen
Goedgekeurd**

**72. Verkiezingen 13 oktober 2024 - Vaststelling en inzage van de kiezerslijst
Goedgekeurd**

**73. Voorstel opheffing ambtshalve schrapping
Goedgekeurd**

VREEMDELINGEN

**74. Hernummering van wooneenheden en gebouwen
Goedgekeurd**

**75. Verkiezingen 13 oktober 2024: inschrijving niet EU-burgers op de kiezerslijst
Goedgekeurd**

**76. Verkiezingen 13 oktober 2024: inschrijving EU-burgers op de kiezerslijst
Goedgekeurd**

**77. Verkiezingen 13 oktober 2024: weigering inschrijving niet EU-burger op de kiezerslijst
Goedgekeurd**

**78. Verkiezingen 13 oktober 2024: weigering inschrijving niet EU-burger op de kiezerslijst
Goedgekeurd**

**79. Verkiezingen 13 oktober 2024: weigering inschrijving niet EU-burger op de kiezerslijst
Goedgekeurd**

**80. Verkiezingen 13 oktober 2024: weigering inschrijving niet EU-burgers op de kiezerslijst
Goedgekeurd**

**81. Ambtshalve schrapping
Goedgekeurd**

**82. Ambtshalve schrapping
Goedgekeurd**

**83. Ambtshalve schrapping
Goedgekeurd**

**84. Ambtshalve schrapping
Goedgekeurd**

**85. Ambtshalve schrapping
Goedgekeurd**

**86. Ambtshalve schrapping
Goedgekeurd**

-32- ONDERHOUD WEGEN EN GROEN PATRIMONIUM GEMEENTE EN OCMW

CAD

**87. Aankoop openbare zomerbebloeming (korven) 2025 - 2026 -
Goedkeuring lastvoorwaarden en uit te nodigen firma's (ref 1744)
Goedgekeurd**

- 88. Raamcontract voor aankoop verven en schildersmateriaal TD (Gemeente, AGB, Politiezone en OCMW Zaventem) 2024 _ 2028 - Goedkeuring gunning - CAD/2024/801/TDGEB/1723 Goedgekeurd**

-39- FINANCIEN EN BEGROTING GEMEENTE EN OCMW

BELASTINGEN

- 89. Kohier 5120_JUNI_2024 : Verblijfsbelasting (juni) - aanslagjaar 2024. Goedgekeurd**
- 90. Kohier 5110_JULI_2024 : Gemeentebelasting op de bewaarplaatsen voor motorvoertuigen uitgebaat op het grondgebied van de gemeente (juli) - aanslagjaar 2024. Goedgekeurd**
- 91. Kohier 5190_KOH_1_2024: Belasting op de huis-aan-huis verspreiding van niet-geadresseerd reclamedrukwerk - aanslagjaar 2024 Goedgekeurd**

BOEKHOUDING

- 92. Vastleggingen gemeente van week 29 & 30 van het boekjaar 2024. Goedgekeurd**
- 93. Vastleggingen politie van week 29 & 30 van het boekjaar 2024. Goedgekeurd**
- 94. Invorderingen via deurwaarder van niet fiscale vorderingen Goedgekeurd**
- 95. Opbrengsten van nr 2024007708 t/m nr 2024009286 Goedgekeurd**
- 96. betaallijst facturen politie Goedgekeurd**

-40- JEUGDBELEID

SPORT

- 97. Goedkeuring (voorlopig) draaiboek en bijhorend GAR (14 &) 15 augustus 2024 - Sport@park (wandeltochten), Kids@park, - Jogging@park en Pop@Park Goedgekeurd**

-51- POLITIE

CAD

- 98. Aankoop van 3 elektrische voertuigen type combi voor de politiezone Zaventem - Goedkeuring gunning - CAD/2024/809/Pol/1730 Goedgekeurd**

POLITIE

- 99. Toekenning loopbaanonderbreking voor ouderschapsverlof aan de heer Blockmans Christof, 44-71819-22 inspecteur van politie. Goedgekeurd**
- 100. Valorisatie voorgaande dienstjaren van onthaalmedewerker (stamnummer: 44-90000-64) n.a.v. wijziging hoedanigheid van**

**contractueel personeelslid naar statutair personeelslid via de in-ex
procedure
Goedgekeurd**

- 101. Beslissing erkenning voorgaande diensten in de privésector minder
dan 9 jaren voor een personeelslid in het CALOG-kader, stamnummer:
44-97485-80
Goedgekeurd**

-68- IDPBW

IDPBW

- 102. Genezingsbeslissing werkgever - arbeidsongeval 6 maart 2024
Goedgekeurd**

Algemeen Directeur,
Véronique Janssens

De Burgemeester,
Martine Robberechts