



DAGORDE VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN
20-03-2023

ZAVENTEM

Bijeenkomst van de gemeenteraad op 20-03-2023 om 19:30 in de raadzaal, met volgende punten op de agenda:

OPENBAAR

-01- ALGEMEEN BELEID EN COÖRDINATIE ADMINISTRATIE GEMEENTE EN OCMW

Besluit

01. **GR/2022/291 Goedkeuring notulen en audioverslag van de vergadering d.d. 27 februari 2023.**
02. **GR/2023/055 Verzoek om adviesverlening bij een erkenningsaanvraag van een lokale geloofsgemeenschap**
Erkenningsaanvraag lokale geloofsgemeenschap "Othman ibn Affan "te Zaventem
03. **GR/2023/061 Aanpassing deontologische code mandatarissen - bepalingen in het kader van de oprichting van een deontologische commissie**
Aanpassing van de deontologische code voor mandatarissen zodat een deontologische commissie kan opgericht worden
04. **GR/2023/062 Dadingsovereenkomst in het kader van stopzetting levering warme schoolmaaltijden**
Het college besloot om de overeenkomst mbt de levering van warme maaltijden aan de gemeentescholen stop te zetten . De leverancier eist een vergoeding . Na overleg met de ingeschakelde advocaten werd een minnelijke overeenkomst bereikt . deze dading dient door de gemeenteraad bevestigd te worden .
05. **GR/2023/073 Verlenen van toelage aan actie 12.12 natuurramp Turkije / Syrië.**
Toekennen van een toelage aan actie 12.12 voor de natuurramp Syrië - Turkije
06. **GR/2023/076 Gewestelijke Maatschappij voor Volkshuisvesting - jaarlijkse algemene vergadering op vrijdag 19 mei 2023 en buitengewone algemene vergadering op vrijdag 09 juni 2023. Kennisname.**
Op vrijdag 19 mei 2023 houdt Gewestelijke Maatschappij voor Volkshuisvesting haar jaarlijkse algemene vergadering.
Op vrijdag 09 juni 2023 houdt Gewestelijke Maatschappij voor Volkshuisvesting haar buitengewone algemene vergadering.
Bij besluit van de gemeenteraad d.d. 25 maart 2019 werd voor de verdere duur van deze legislatuur de heer A. ÖZKAN, als plaatsvervangend vertegenwoordiger, aangeduid.
De gemeenteraad neemt kennis van de vergaderingen.

-03- PREVENTIE - VEILIGHEID

Besluit

07. **GR/2023/066 Verlenging van het Strategische Veiligheids- en Preventieplan (SVPP) tot eind 2024.**
Verlenging van het Strategische Veiligheids- en Preventieplan (SVPP) tot eind 2024.

-04- ALGEMENE LEIDING ADMINISTRATIEVE PERSONEELSAANGELEGENHEDEN

Besluit

08. **GR/2023/064** **Wijziging rechtspositieregeling**
goedkeuring wijziging rechtspositieregeling.
09. **GR/2023/065** **Vaststelling salarisschaal decretale graden met ingang van 1 april 2023**
10. **GR/2023/078** **wijziging organogram en personeelsformatie**
wijziging personeelsformatie en organogram

-10- ONDERWIJS - KUNSTONDERWIJS - BIBLIOTHEEK

Besluit

11. **GR/2023/053** **Sint-Stevens-Woluwe – Bouw van een school met polyvalente zaal. Nieuwbouw Gemeentelijke Basisschool (Oranje)**
Goedkeuring technische dossiers, indicatie kostenramingen, lastvoorwaarden en gunningswijze
- Perceel 1 : Pilootaanneming, afbraak- en ruwbouwwerken, afwerking en omgevingsaanleg
- Perceel 2 : HVAC
- Perceel 3 : Sanitair en keuken
- Perceel 4 : Elektriciteit
- Perceel 5 : Lift
(EBTCA bvba / Micconsult bvba / Bertram bvba / Belfius Bank nv)
SSW/school.nieuwb.Oranje/F5
miljoen € met buitenaanleg Goedkeuring technische dossiers - Nieuwbouw school Sint-Stevens-Woluwe
De opgemaakt door Belfius Bank NV voor de "Bouw van een lagere school te Sint-Stevens-Woluwe" bedraagt 5,6 miljoen € of 5,9 miljoen € met buitenaanleg
- Voor deze werken kunnen subsidies vanwege Agion verkregen worden voor een geraamd bedrag van +/- 3.316.825,38 €.
- Deze opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure.
12. **GR/2023/056** **Aankoop schoolboeken 2023-2027 gemeentescholen groot Zaventem – instap in raamcontract van DOKO - Goedkeuring gunning en lastvoorwaarden - CAD/2023/730/OND/1638**
Voorstel tot gunning van deze opdracht via Raamcontract dat afgesloten werd door VZW DOKO. De opdracht wordt geraamd op € 65.584,90 excl. btw of € 69.519,99 incl. 6% btw

-11- CULTUUR - TOERISME

Besluit

13. **GR/2023/028** **Toelage Cultuurraad 2023**
Deze beslissing legt de jaarlijkse toelage van de cultuurraad voor 2022 ter goedkeuring voor aan de Gemeenteraad. deze bedraagt : € 9.173,00
14. **GR/2023/029** **Toelagen cultuurverenigingen 2023**
De Gemeenteraad neemt kennis van de toelagen voor de culturele verenigingen 2023 en keurt deze goed.
15. **GR/2023/058** **Aanstelling en vergoeding van monitoren op gemeentelijke vakantie-initiatieven: dagvergoeding en statuut**
Binnen de vakantiewerking (speelplein, sportweken, crea-stages, ...) wordt er gewerkt met monitoren. De vorige regeling dateert van 17 maart 2017 In deze regeling werd met een verloning per uur gewerkt. er wordt voorgesteld om hiervan af te stappen en met een

verloning per dag te gaan werken. Deze manier van verlonen zorgt voor een meer flexibele manier om de monitoren in te zetten. Tevens zal de opleiding die de monitoren gevolgd hebben voldoende gehonoreerd kunnen worden, omdat dit extra garanties biedt voor een kwalitatieve vakantiewerking. Tevens zal het gemeentebestuur enkele sportweken terug in eigen beheer gaan organiseren waardoor een vergoedingstarief voor deze groep van monitoren nodig is.

16. GR/2023/072 Toekenning toelage aan 11.11.11 Comité Sterrebeek voor gebruik van GC De Maalderij tijdens hun actieweekend.

Aan het b11.11.11.comité wordt een toelage van 185,00€ toegekend, bestemd voor de huur van de zaal Maalderij

-16- GRONDBELEID

Besluit

17. GR/2023/034 NOSSEGEM – Verlengde WALENWEG - definitief besluit verwerving deel van een perceel "bouwland" in het kader van onderzoek "Tracé F3 route" (deel kadastraal perceel nr. 3 A 114) – (ID2021/0025)

In het kader van de aanleg en realisatie van de HST Fietsroute (= fietssnelwegen), in uitvoering van de decreten van de Vlaamse Regering betreffende het mobiliteitsbeleid en de basisbereikbaarheid, wordt een deel van een onroerend goed door de eigenaar (het OCMW Brussel) te koop aangeboden aan de gemeente. Het betreft een gedeelte van een perceel bouwland, gelegen langsheen verlengde Walenweg, gekadastraerd Zaventem 3 de afdeling (Nossegem), sectie A, nummer 114, met een totale kadastrale perceelsoppervlakte van 60a 40ca. De eigenaar biedt een gedeelte van hoger genoemd perceel, dienstig voor de aanleg HST Fietstroute, aan de gemeente aan met een oppervlakte van +/- 9a 99ca volgens voorlopig verdelingsplan ("deel 1" op plan) aan de prijs van 7.676,67 euro. Deze vraagprijs is aanvaardbaar rekening houdend met de geschatte waarde van de onroerende goederen én de eventuele hogere kosten indien de gemeente zou dienen over te gaan tot een onteigeningsprocedure. De Raad besliste reeds op 19 december 2022 om dit perceel principieel aan te kopen. De aankoop van onroerende goederen in het kader van de HST fietsroute (fase 1 t/m 3) is nominatief voorzien in het vastgestelde budget van de Meerjarenplanning gemeente 2020-2025. De Raad wordt verzocht de definitieve aankoop van dit perceel bouwland goed te keuren en de verkoopvoorwaarden vast te stellen.

18. GR/2023/047 ZAVENTEM – Herinrichting kruispunt Leuvensesteenweg (N2) met Wezembeekstraat - principebesluit verwerving perceel 2 C 376G (deel): goedkeuring samenwerkingsovereenkomst met het Vlaamse Gewest en de grondeigenaar - ID/2023/0004

In het kader van de uitvoering "Aanpassing kruispunt N2 Leuvensesteenweg X De Vlemincklaan/Wezembeekstraat in functie van nieuw fietspad in de Wezembeekstraat", is gebleken dat er een bijkomende inname vereist is van een deel van een aanpalend kadastraal perceel, gelegen te Zaventem, 2 de Afdeling, sectie C, nr. 376 G. Een deel van hoger vermeld kadastraal perceel dient verworven door enerzijds het Vlaamse Gewest (inneming 1 met een oppervlakte van +/- 57,3 ca) en anderzijds door de gemeente Zaventem (inneming 2 met een oppervlakte van +/- 62,9 ca). Om oponthoud van de reeds gestart zijnde infrastructuurwerken op dit kruispunt te voorkomen werd tussen de betrokken partijen, zijnde het Vlaamse Gewest, de Gemeente Zaventem en de NV Colim (private grondeigenaar), een ontwerp-samenwerkingsovereenkomst opgesteld, waarin de voorwaarden en afspraken rond uitvoering en grondinnames zijn opgenomen. De Raad wordt verzocht eveneens haar goedkeuring te verlenen aan deze samenwerkingsovereenkomst en deze te laten ondertekenen namens de gemeente Zaventem. In een latere fase zal het verwervingsdossier met betrekking tot de inneming, inclusief opmetingsplan en ontwerp-akte, nog ter definitieve goedkeuring worden voorgelegd aan de Raad.

-21- OPENBARE WERKEN

Besluit

19. GR/2023/006 ZAVENTEM - RIOOL- EN WEGVERNIEUWINGSWERKEN :
* BRUGSTRAAT (tussen Hoekplein en Fabrieksstraat)
* DESMEDTSTRAAT (tussen Fabrieksstraat en Diegemstraat)
Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze
(Quadrant / T.M.V.W.-Farys)
(3P ID: 1636)
Goedkeuring technisch dossier en kostenraming m.b.t. de heraanleg van de Brugstraat
(tussen Hoekplein en Fabrieksstraat) / Desmedtstraat (tussen Fabrieksstraat en
Diegemstraat).
Ramingsbedrag (afgerond) : 1.512.000,00 euro
t.l.v. de gemeente : 676.000,00 euro
t.l.v. Farys : 836.000,00 euro

-23- SOCIALE ZAKEN - WELZIJN - MINDER VALIDENZORG

Besluit

20. GR/2023/037 Verlenen van een toelage aan instellingen voor andersvaliden - Ons Tehuis
Brabant vzw
21. GR/2023/038 Verlenen van een toelage aan instellingen voor andersvaliden - AMAB
Zaventem.
22. GR/2023/039 Verlenen van een toelage aan sociale verenigingen.
23. GR/2023/040 Verlenen van een toelage aan Plan International.
24. GR/2023/041 Verlenen van een toelage 2023 aan de Sociale Raad.
25. GR/2023/042 Verlenen van een toelage aan lokale afdeling van de gezinsbond voor de
organisatie van een kinderoppasdienst.
26. GR/2023/043 Verlenen van een toelage 2023 aan verschillende humanitaire
verenigingen.
27. GR/2023/044 Verlenen van een toelage in het kader van dagelijks bestuur aan opvang-
en begeleidingscentra voor Zaventemse inwoners met een handicap/psychische stoornis.
28. GR/2023/045 Verlenen van een toelage aan de vzw Zhorg Zaventem.
29. GR/2023/046 Verlenen van een toelage aan Kind en Gezin, lokale afdeling Zaventem
(aankoop Sinterklaasgeschenken).

-27- FEESTELIJKHEDEN - JUMELAGE

Besluit

30. GR/2023/074 Toelage aan het Patriottisch comité

31. GR/2023/075 Toelage aan het jumelagecomité.

32. GR/2023/077 Toelage aan de dorpsraden.

-40- JEUGDBELEID

Besluit

33. GR/2023/022 Verlenen van een toelage aan de Jeugdraad Zaventem 2023
Werkingsmiddelen voor de Jeugdraad.

-43- SPORTBELEID

Besluit

34. GR/2023/005 Verlenen van een toelage aan de sportraad Zaventem
Voorstel tot toekenning van de jaarlijkse toelage van € 6.900 euro aan de sportraad voor 2023.

-46- ALGEMENE MILIEUPROBLEMATIEK - DUURZAAMHEID

Besluit

35. GR/2023/060 Onderschrijven van het lokaal energie- en klimaatpact 2.1
Onderschrijven van het lokaal energie- en klimaatpact 2.1

-51- POLITIE

Besluit

36. GR/2023/067 Vacantverklaring van één contractuele betrekking van maatschappelijk assistent (CALOG niveau B) buiten goedgekeurde personeelsformatie via de procedure van externe contractuele werving
Contractuele aanwerving van één maatschappelijk assistent – CALOG niveau B buiten goedgekeurde personeelsformatie
37. GR/2023/070 Vacant verklaring en toepassing mobiliteit tweede mobiliteitscyclus van 2023
Vacant verklaring en toepassing mobiliteit tweede mobiliteitscyclus van 2023
38. GR/2023/071 Vacant verklaring van 1 contractuele functie niveau C "onthaalmedewerker" buiten goedgekeurde personeelsformatie via externe contractuele werving.
Vacant verklaring van 1 contractuele betrekking niveau C "onthaalmedewerker" buiten goedgekeurde personeelsformatie via externe contractuele werving.

Algemeen Directeur,
Wim Debruyn

De Burgemeester,
Natalie Miseur