

**DAGORDE VAN DE ZITTING VAN DE RAAD VAN  
24-04-2023**

---

Bijeenkomst van de raad **24-04-2023 om 20:30** in het O.C.M.W, met volgende punten op de agenda:

**OPENBAAR**

**-01- ALGEMEEN BELEID EN COÖRDINATIE ADMINISTRATIE GEMEENTE EN OCMW**

Besluit

01. [Raad/2022/076](#)Goedkeuring notulen en audioverslag van de vergadering d.d. 20 maart 2023.
  
02. [Raad/2023/012](#)Oprichting deontologische Commissie : aanduiding leden  
Bij besluit van 20 maart 2023 werd in het huishoudelijk reglement van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn overeenkomstig de Vlaamse decreetgeving een deontologische commissie opgericht .  
De leden van deze commissie dienen aangesteld te worden op basis van de voordrachten van de fracties vertegenwoordigt in de GR .
  
03. [Raad/2023/013](#)Opnemen functie algemeen directeur en aanduiding vervanger kennisname.
  
04. [Raad/2023/019](#)Creat/TMVS dv - algemene jaarvergadering op dinsdag 20 juni 2023 om 17u30. Goedkeuring agenda en bevestiging mandaten.  
Op dinsdag 20 juni 2023 om 17u30 houdt TMVS dv haar algemene jaarvergadering met volgende agenda :
  1. Wijziging van vermogen
  2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge wijziging van vermogen
  3. Verslag van de Raad van Bestuur over het boekjaar 2022
  4. Verslag van de commissaris
  5. a. Goedkeuring van de jaarrekening over het boekjaar 2022 afgesloten per 31 december 2022 - b. Goedkeuring van de voorgestelde winstverdeling over het boekjaar 2022
  6. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris
  7. Actualisering presentatievergoeding
  8. Statutaire benoemingen
  9. Varia.

Bij gemeenteraadsbeslissing d.d. 25 oktober 2021 werden voor de verdere duur van deze legislatuur de heer D. PHILIPS, als effectief vertegenwoordiger, en de heer R. DE MOL, als plaatsvervangend vertegenwoordiger, aangeduid.  
De raad dient zich uit te spreken over de vermelde agendapunten en het mandaat van de vertegenwoordigers te bevestigen.

**-004- OCMW SOCIALE DIENST**

Besluit

05. [Raad/2023/017](#)Kennisname en goedkeuring van het jaarverslag en de zelfevaluatie van 2022 en de kwaliteitsplanning 2023 - dienst voor gezinszorg (DG).

De dienst voor gezinszorg dient jaarlijks vanaf 15 april de kwaliteitsplanning van het lopende jaar en het jaarverslag van het afgelopen jaar ter beschikking te houden (op de administratie) ten behoeve van het Agentschap Zorg en Gezondheid.

#### -O05- OCMW ZORG

Besluit

- 06. Raad/2023/014 Heropstart seniorenrestaurant in het WZC Trappeniers.**  
Ten gevolge van de Covid-crisis konden de seniorenrestaurants niet doorgaan. Bewoners van Huize Kouterdal dringen evenwel aan om het seniorenrestaurant georganiseerd in het WZC Trappeniers terug op te starten. Reglementen worden voorgelegd teneinde het seniorenrestaurant per 1 mei 2023 in het WZC Trappeniers terug te kunnen opstarten.
- 07. Raad/2023/016 Kennisname van het jaarverslag en de zelfevaluatie van 2022 en de kwaliteitsplanning voor 2023 - serviceflats en assistentiewoningen.**  
De dienst "Serviceflats en Assistentiewoningen" dient jaarlijks vanaf 15 april de kwaliteitsplanning van het lopend jaar en het jaarverslag van het afgelopen jaar ter beschikking te houden (op de administratie) ten behoeve van het Agentschap Zorg en Gezondheid.

#### -O06- OCMW PATRIMONIUM

Besluit

- 08. Raad/2023/015 Verlenging van de lopende erfpachten aan de Imperiastraat te Zaventem voor een bijkomende periode van 33 jaar.**  
De 3 erfpachters van de percelen gelegen te Zaventem, Imperiastraat 10 / 12 en 14 hebben bij aangetekend schrijven de verlenging aangevraagd tot 23 mei 2088 van hun recht van erfpacht betreffende het geheel van de in erfpacht gegeven goederen. Na juridische analyse van de authentieke akte van erfpacht verleden voor notaris Jean-Philippe Lagae te Brussel de dato 23 mei 1989, heeft het Vast Bureau ingestemd met een verlenging van de erfpacht evenwel voor een periode van 33 jaar, ingaand op 23 mei 2024 om te eindigen op 22 mei 2057. De 3 erfpachters hebben vervolgens hun akkoord medegedeeld met gezegde voorgestelde verlenging van 33 jaar, zodat de notariële akte van verlenging erfpacht thans kan worden opgesteld.

Algemeen Directeur,  
Wim Debruyne

De O.C.M.W. voorzitter,  
Natalie Miseur