
Bijeenkomst van College van Burgemeester en Schepenen op maandag 13 juli 2026 om 17:00 in de Raadszaal, met volgende punten op de agenda:

-01- Algemeen beleid en coördinatie administratie Gemeente en OCMW

Secretariaat

- 01. Kennisname intentie tot uitgifte nieuwe aandelen elektriciteitsdistributie door Fluvius Halle-Vilvoorde **Goedgekeurd****
De brief vraagt vandaag geen beslissing, maar is wel een duidelijk signaal dat het bestuur zich moet voorbereiden op een belangrijke strategische keuze in het najaar van 2026. De kernvraag zal zijn of Zaventem bereid is (volledig of gedeeltelijk) bijkomend kapitaal te investeren om zijn huidige positie binnen Fluvius te behouden en zo bij te dragen aan een financieel sterke, lokaal verankerde distributienetbeheerder. De uiteindelijke afweging zal vooral draaien rond de budgettaire haalbaarheid, het verwachte langetermijnrendement en de gevolgen van eventuele verwatering van het aandeelhouderschap.
- 02. Kennisname besluiten personeel algemeen directeur voor de maanden mei en juni 2026 **Goedgekeurd****

-04- Algemene leiding administratieve personeelsaangelegenheden

Personeel

- 03. Vacantverklaring van de functie van administratief medewerker (C1-C3) bij de dienst Bibliotheek De Factorij, afdeling Vrije tijd & Onderwijs vanaf 01/11/2026 (2026_017) **Goedgekeurd****
- 04. Aanstelling van een tijdelijke deskundige (B1-B3, bepaalde duur), bediende, voor 1.00 VTE bij de dienst Sport (en Cultuur), afdeling Vrije tijd & Onderwijs met ingang van 14/07/2026 (2026_046bis) **Goedgekeurd****
Aanstelling van mevrouw Erlien SUYS als tijdelijke deskundige (B1-B3, bepaalde duur), bediende voor 1.00 VTE bij de dienst Sport (en Cultuur), afdeling Vrije tijd & Onderwijs met ingang van 14/07/2026.
- 05. Vaststelling van de individuele wedde van een coördinator zalenbeheer (C1-C3) bij de dienst Vrijetijdsinfrastructuur, afdeling Vrije tijd & Onderwijs naar aanleiding van indiensttreding op 06/07/2026 **Goedgekeurd****
Vaststelling van de individuele wedde van de heer Stefan VANDERELST, coördinator zalenbeheer (C1-C3) bij de dienst

**Vrijetijdsinfrastructuur, afdeling Vrije tijd & Onderwijs, naar
aanleiding van indiensttreding op 06/07/2026**

- 06. Aanstelling en aanpassingen jobstudenten Zomer 2026 Goedgekeurd
Annulering 7 studenten en nieuw aanstelling van 11 (vervangende)
studenten**
- 07. Tuchtprocedure - tuchtstraf Goedgekeurd
Tuchtprocedure lastens de heer Kris Vangindertael, arbeider
begraafplaatsen - beslissing**
- 08. Tuchtprocedure - tuchtstraf Goedgekeurd
Tuchtprocedure lastens de heer Dirk Declerck, arbeider gebouwen,
loodgieter - beslissing**
- 09. Tuchtprocedure - tuchtstraf Goedgekeurd
Tuchtprocedure lastens mevrouw Linda Eemans, arbeider gebouwen,
schilder - beslissing**
- 10. Personeelsproblematiek afdeling gebouwen - dienst schoonmaak en
hygiëne - beslissing ontslag omwille dringende redenen - reactie
raadsman Goedgekeurd
Personeelsproblematiek afdeling gebouwen - dienst schoonmaak en
hygiëne - beslissing ontslag omwille dringende redenen
schoonmaakmedewerker Sire Niang - reactie raadsman**

-07- Economie

Economie

- 11. Taxizaak WILLEKENS THIERRY (ondernemingsnummer 0641622930)
gevestigd op Zavelstraat 88, 1933 Sterrebeek - 6 machtigingen
standplaatsen luchthaven voor Individueel Bezoldigd
Personenvervoer. Goedgekeurd
Taxizaak WILLEKENS THIERRY (ondernemingsnummer 0641622930)
gevestigd op Zavelstraat 88, 1933 Sterrebeek - 6 machtigingen
standplaatsen luchthaven voor Individueel Bezoldigd
Personenvervoer.**
- 12. Overdracht vergunning en machtiging standplaatstaxi voor exploitant
'LEGADO' gevestigd op Steenokkerzeelstraat 104, 1930 Zaventem
(0440143339) naar aanleiding van vervanging voertuig. Goedgekeurd
Overdracht vergunning en machtiging standplaatstaxi voor exploitant
'LEGADO' gevestigd op Steenokkerzeelstraat 104, 1930 Zaventem
(0440143339) naar aanleiding van vervanging voertuig.**
- 13. Aanvraag vergunning exploitatie dienst individueel bezoldigd
personenvervoer (IBP) voor exploitant 'SOLUTIONS BEN' gevestigd op
Excelsiorlaan 71, 1930 Zaventem (1030340037) met 1 voertuig.
Goedgekeurd
Aanvraag vergunning exploitatie dienst individueel bezoldigd
personenvervoer (IBP) voor exploitant 'SOLUTIONS BEN' gevestigd op
Excelsiorlaan 71, 1930 Zaventem (1030340037) met 1 voertuig.**

14. **Aanvraag uitbatingsvergunning door Valbone Gashi voor Shensey Studio (ondernemingsnummer: 1028465858), handelspand gelegen op Stationsstraat 119 in 1930 Zaventem uitgebaat onder de commerciële naam Shensey Studio. [Goedgekeurd](#)**
Aanvraag uitbatingsvergunning door Valbone Gashi voor Shensey Studio (ondernemingsnummer: 1028465858), handelspand gelegen op Stationsstraat 119 in 1930 Zaventem uitgebaat onder de commerciële naam Shensey Studio.
15. **Aanvraag 'inname openbaar domein voor het plaatsen van een terras' door Bilal Abari voor 'Kolibri' op de Vilvoordelaan 54 in 1930 Zaventem. [Goedgekeurd](#)**
Aanvraag 'inname openbaar domein voor het plaatsen van een terras' door Bilal Abari voor 'Kolibri' op de Vilvoordelaan 54 in 1930 Zaventem.

-10- Onderwijs - Kunstonderwijs - Bibliotheek

Onderwijs

16. **Gemeentelijke Basisschool nr 2 Sint-Stevens-Woluwe: verlenen van 10/24 ouderschapsverlof (loopbaanonderbreking) aan tijdelijke leermeester islamitische godsdienst, 1 september 2026 tot en met 31 december 2026 [Goedgekeurd](#)**
verlenen van 10/24 ouderschapsverlof (loopbaanonderbreking) aan mevrouw Rababe Bentizi, 1 september 2026 tot en met 31 december 2026
17. **Gemeentelijke Basisschool nr 2 Sint-Stevens-Woluwe: tijdelijke aanstelling als leermeester islamitische godsdienst, ter vervanging met ingang van 1 september 2026 tot en met 31 december 2026, ter vervanging [Goedgekeurd](#)**
tijdelijke aanstelling Bouchra Kichou ter vervanging van Bentiziz Rababe
- 1 september 2026 tot en met 31 december 2026 tvv ouderschapsverlof
18. **Gemeentelijke Basisschool nr 2 Sint-Stevens-Woluwe: tijdelijke aanstelling als onderwijzer, met ingang van 1 september 2026 tot en met 30 juni 2027 [Goedgekeurd](#)**
Laurien Gheys, tijdelijke aanstelling onderwijzer 16/24 wegens subsidiemiddelen, van 1 september 2026 tot en met 30 juni 2027

-14- Stedenbouw en Ruimtelijke Ordening

Beleid en organisatie

19. **Ingebrekestelling gemeente - dossier QUBO - RB - Kouterlaan Zaventem - aanstelling raadsman [Verdaagd](#)**

Ruimtelijke ordening

20. **AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING - OMV_2026069529 - 2026/116 - REGULARISATIE EN UITBREIDEN VAN EEN**

EENGEZINSWONING TE 1930 ZAVENTEM, HODDEVELD 14 - OPENBAAR ONDERZOEK **Goedgekeurd**

Het CBS neemt kennis v/h OO inzake omgevingsaanvraag voor regularisatie en uitbreiden van een eengezinswoning, Hoddeveld 14, 1930 Zaventem

-> *reden OO: afwijking verkavelingsvoorschriften (tuinhuis en verharding)*

-> *OO van 07/07/2026 t/m 05/08/2026*

21. AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING - OMV_2026071478 - 2026/123 - AANLEGGEN VAN EEN ZWEMBAD EN EEN LOSSTAAND GEBOUW TE 1933 ZAVENTEM, KIEVITLAAN 18 - OPENBAAR ONDERZOEK **Goedgekeurd**

Het CBS neemt kennis v/h OO inzake omgevingsaanvraag voor aanleggen van een zwembad en een losstaand gebouw, Kievitlaan 18, 1933 Zaventem

-> *reden OO: Artikel 3. a) van de goedgekeurde niet-vervallen verkaveling bepaalt dat bevloeringen op beperkte oppervlakte en kleine constructies toegelaten zijn voor zover ze op minimum 2 meter van de perceelgrenzen worden opgericht. In deze aanvraag wordt de verharding op 1,20 meter afstand voorzien ten opzichte van de zijdelingse perceelgrens. De overdekte constructie wordt voorzien op een afstand van 1,40 meter ten opzichte van de achterste perceelgrens.*

-> *OO van 08/07/2026 t/m 06/08/2026*

22. AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING - OMV_2025135192 - 2026/64 - BAC NV - DE VERANDERING VAN DE HUIDIGE VERGUNNING VOOR DE EXPLOITATIE, LUCHTHAVEN BRUSSEL NATIONAAL - ADVIES NAAR GOVC **Goedgekeurd**

Het CBS zendt voorwaardelijk gunstig advies naar GOVC n.a.v. adviesvraag dd. 16/06/2026 m.b.t. omgevingsaanvraag van BAC NV voor de verandering v/d huidige vergunning voor de exploitatie, Luchthaven BRU NAT op grondgebied v/d gemeenten Kortenberg, Machelen, Steenokkerzeel en Zaventem

-> *betreft 2^e advies is nav een wijzigingsverzoek (PIV3) waarvoor een nieuw (2^e OO) werd georganiseerd*

-> *bijzondere milieuvoorwaarden: zie onderaan in Besluit Art. 1*

-> *adviseren uiterlijk 16/07, dus t.. op cbs dd. 13/07/2026*

23. AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING - OMV_2026018861 - 2026/122 - LOCA CLEAN BVBA - AANLEGGEN VAN EEN WEEGBRUG TE 1930 ZAVENTEM, HOGE WEI 29 31 - OPENBAAR ONDERZOEK **Goedgekeurd**

Het CBS neemt kennis v/h OO inzake omgevingsaanvraag door Loca Clean BVBA voor aanleggen van een weegbrug, Hoge Wei 29-31 te 1930 Zaventem

-> *reden OO: klasse 2*

-> *OO van 09/07/2026 t/m 07/08/2026*

24. Omgevingsvergunning - OMV_2025154245 - 2026/66 - regularisatie verbouwen en uitbreiden van een eengezinswoning te 1933 Zaventem, Koningin Fabiolalaan 15 - Afd. 4 sectie D perceel 294M **Goedgekeurd**
Het cbs geeft een vergunning voor regularisatie verbouwen en uitbreiden v/e OB eengezinswoning, Koningin Fabiolalaan 15 STER

-> betreft het renoveren v/e bestaande woning en de regularisatie v/e deel v/d voortuin. De aanvraag betreft o.a. het plaatsen van veluxen en zonnepanelen. Deze werken zijn vrijgesteld van vergunning. In de voortuin werd de inrit naar de garage geschrapt en vervangen door een ingang onder straatniveau. De garagepoort werd vervangen door een deur. Ten zuidoosten werd een overdekte constructie (L=4,58m l x B=1,90m) tegen de woning gebouwd. De afstand tot de perceelgrens = ong. 3,50m. Aansluitend op de woning werd een overkapping aangebracht. Dit dient te worden beoordeeld als een overdekte constructie.

-> extra voorwaarden:

- Het aangepaste plan 'BA_Woning_I_N_K80-03-a_Implantingsplan VS aangepast' dient te worden nageleefd. De constructies dienen te worden afgebroken binnen het jaar na het verkrijgen van de vergunning;

- Indien het hemelwater van de toegang naar de voormalige garage niet wordt afgeleid naar een groenzone, dient het te worden afgeleid naar de hemelwaterput of wadi, conform de gewestelijke en provinciale verordeningen inzake hemelwater.

-> uiterste beslissingsdatum = 05/08, dus t.l. op cbs dd. 03/08/2026

25. Omgevingsvergunning - OMV_2026053674 - 2026/94 - vellen van bomen te 1930 Zaventem, Eugène Pootstraat 15 - Afd. 3 sectie C perceel 182W4 **Goedgekeurd**

Het cbs geeft een vergunning met voorwaarden voor vellen van 2 hoogstammige bomen, Eugène Pootstraat 15 NOS

-> Het perceel met de woning is 19m diep en maakt vervolgens een knik onder 90° naar rechts. Deze knik loopt 19m diep. De achterste perceelgrens: B=24. De totale diepte v/h terrein=max. 29m. Aan de oostzijde v/d tuin staan 2 hoogstammige naaldbomen. Deze bevinden zich op 2m v/d zuidelijke perceelgrens, 2m v/d oostelijke perceelgrens en 4m v/d noordelijke perceelgrens. De eigenaar wenst de bomen te vellen wegens te veel schaduwvorming en voorziet een heraanplant van een struikachtige.

-> extra voorwaarden:

- De 2 naaldbomen dienen te worden vervangen door min. 1 inheemse hoogstammige loofboom. De voorgestelde struikachtigen zijn niet voldoende maar kunnen als aanvulling worden aangeplant. De heraanplant v/d hoogstammige boom dient plaats te vinden binnen het jaar na het verkrijgen v/d vergunning. De plantmaat v/d heraan te planten hoogstammige boom is 20-25. De heraanplant gebeurt volgens het nieuwe B.W., nl. op een afstand van min. 2m tov de perceelgrenzen;

Tijdens het broedseizoen (15 maart t/m 15 juli) is het niet toegelaten om bomen te kappen. In deze periode is het verboden om opzettelijk vogels, hun eieren en hun nesten te verstoren en/of te vernielen.

-> uiterste beslissingsdatum = 06/08, dus t.l. op cbs dd. 03/08/2026

26. Weigering tot omgevingsvergunning - OMV_2026058695 - 2026/111 - verbouwen en uitbreiden van een eengezinswoning te 1932 Zaventem, Loofstraat 36 - Afd. 5 sectie A perceel 41T **Goedgekeurd**

Het cbs geeft een **weigering** voor verbouwen en uitbreiden v/e HOB eengezinswoning, Loofstraat 36 SSW

-> De aanvraag omvat een beperkte uitbreiding v/d bestaande keuken dmv een aanbouw a/d achterzijde v/h gelijkvloers. De aanbouw wordt opgericht tegen de R-perceelsgrens en D=1,50m x B=2,47 m.

Aansluitend op de aanbouw wordt een terras voorzien op het niveau v/h gelijkvloers. Dit terras heeft dezelfde diepte als de aanbouw en

wordt 0,90m verder doorgetrokken tot 1,95m v/d L-perceelsgrens, waardoor een totale breedte van 4,55m ontstaat. Via een buitentrap langs de L-zijgevel wordt het terras verbonden met de lager gelegen tuin. De linker zijgevel wordt nageïsoleerd en afgewerkt met een lichtkleurige crepibekleding. Hierdoor neemt de breedte v/d woning met 14cm toe.

Redenen weigering:

- De aanvraag is strijdig met art. 5.13 v/d gemeentelijke SV inzake kernversterking, dat een min. tuindiepte van 12m voorschrijft. De bestaande toestand voldoet hier reeds niet aan (ong. 8,50m) en wordt door de voorziene uitbreiding verder verminderd tot ong. 7m, waardoor de afwijking tov de norm aanzienlijk toeneemt. Deze bijkomende inname van de beperkte onbebouwde ruimte leidt tot een verdere aantasting v/d ruimtelijke kwaliteit v/h perceel;

- Daarnaast is de aanvraag, gelet op de bijkomende verdichting en de beperkte resterende tuinruimte, niet verenigbaar met de principes van de goede ruimtelijke ordening.

-> uiterste beslissingsdatum = 04/08, dus t.l. op cbs dd. 03/08/2026

27. Weigering tot omgevingsvergunning - OMV_2025146042 - 2025/317 - PRO-LOGICS NV - functiewijziging van kantoor naar hotel te 1930 Zaventem, Imperiastraat 18 - Afd. 1 sectie D perceel 30B **Goedgekeurd**
- Het cbs weigert de aanvraag tot omgevingsvergunning aangaande functiewijziging van kantoor naar hotel.
- Het perceel heeft een oppervlakte van 6197m². Het gebouw bestaat uit twee bouwlagen met een plat dak. De grondoppervlakte bedraagt 1813m². De kroonlijsthoogte bedraagt 7,53m.
- Het volledige gebouw is vergund als kantoorgebouw. De aanvraag voorziet de functiewijziging van de eerste verdieping naar een hotel. Het betreft een vloeroppervlakte van ongeveer 1.606m². Het onthaal van het hotel wordt op het gelijkvloers voorzien. Er worden 25 kamers gevraagd. De aanvraag vermeldt maximaal 90 toegelaten personen. Er zijn 71 slaapplekken ingetekend. De oppervlaktes van de kamers variëren tussen 29,5m² en 70m². Twee kamers bevinden zich ter hoogte van de overloop en hebben geen rechtstreekse daglichttoetreding. Deze kamers zijn voorzien van twee deuren. Het is niet duidelijk om welke reden er twee deuren worden voorzien.
- Op het terrein bevinden zich in de bestaande toestand 88 parkeerplaatsen. De vergunde toestand wordt niet weergegeven op de plannen. Volgens de vergunde plannen zijn er 102 parkeerplaatsen op het terrein.
- De aanvraag voorziet het schrappen van twee parkeerplaatsen in functie van het plaatsen van een fietsenstalling voor 11 fietsen. De afmetingen van de fietsstaanplaatsen worden niet vermeld. Het type fietsenstalling wordt niet verduidelijkt. In de nieuwe toestand zijn er 86 parkeerplaatsen.
- Volgens de aanvraag wordt de bestaande ruimte op het gelijkvloers behouden en is er geen functiewijziging voorzien. In de bestaande toestand bevindt er zich een dierenartsenpraktijk op het gelijkvloers. Het gebouw heeft twee ingangen. De oostelijke ingang wordt voorbehouden voor het hotel. Hier wordt de onthaalruimte ingericht, met een rolstoeltoegankelijk toilet en een doorgang naar de bestaande overdekte patio in het midden van het gebouw. Ter hoogte van de patio worden zitgelegenheden en een keukenhoek ingetekend. De invulling van de patio wordt niet verduidelijkt. De westelijke ingang biedt toegang tot zowel de dierenartsenpraktijk als het hotel.

Ter hoogte van beide inkomruimtes wordt telkens een sanitair blok ingetekend. Deze behoren feitelijk toe tot de dierenartsenpraktijk, waarbij het oostelijk gelegen sanitair is voorbehouden voor het personeel.

Uiterste datum cbs: 20/07/2026

28. Bezwaarschrift vanwege het College van Burgemeester en Schepenen Zaventem betreffende omgevingsvergunningsaanvraag Bremhove Everberg - OMV_2026009050 **Goedgekeurd**
Het CBS neemt kennis van het OO & dient een bezwaarschrift in tegen de omgevingsvergunningsaanvraag (Bremhove Everberg) met dossiernr. OMV_2026009050 ingediend door TOP INTERNATIONAL SERVICES & AU FLAN BRETON BV voor een functiewijziging, het slopen van constructies en de exploitatie van IIOA, Everslaan 45 te 3078 Kortenberg
-> Er loopt een openbaar onderzoek in Kortenberg van 18.06.2026 t.e.m. 17.07.2026
<https://www.kortenberg.be/bekendmakingen/detail/1183/openbaar-onderzoek-voor-een-functiewijziging-het-slopen-van-constructies-en-de-exploitatie-van-iioa>
<https://omgevingsloketinzage.omgeving.vlaanderen.be/2026009050/inhoud-aanvraag>
29. Ter kennisgeving: Aktename melding - OMV_2026074161 - 2026/131 - RESEaux ALLIANCE SOLUTIONS BV - exploitatie van een bedrijf te 1932 Zaventem, Brixtonlaan 1D - aktename door GOA dd. 06/07/2026 **Goedgekeurd**
Het cbs neemt kennis v/d aktename door GOA dd. 06/07/2026 v/d melding van RESEaux ALLIANCE SOLUTIONS BV voor exploitatie v/e bedrijf, Brixtonlaan 1D ZAV
-> betreft de exploitatie v/e nieuwe inrichting klasse 3, meer bepaald een autoherstelwerkplaats. De inrichting betreft een kleinschalige autoherstelwerkplaats met 6 hefbruggen. Er vinden geen carrosseriewerkzaamheden plaats. De werkzaamheden beperken zich enkel tot bandenservice en het nazicht en onderhoud van wagens. Er worden geen wrakken, geaccidenteerde of andere voertuigen gestald. Er worden geen voertuigen gewassen.
De ingedeelde inrichtingen of activiteiten hebben betrekking op: werkplaats met 6 hefbruggen, opslag van (afval)olie, opslag diverse producten in kleine verpakkingen (antivries, ruitenwisser, ontvetter,...), opslag van koelvloeistof en sproeivloeistof in bulk, compressor en airco's.
-> milieuvoorwaarden:

- Technische installaties kunnen in geval van een plat dak op het dak worden toegelaten. Zij dienen volgens de 45° regel te worden ingeplant tov de afgewerkte dakrand;
- Er moet voldoende plaats worden voorzien op het eigen terrein voor de parkeerbehoefte v/h bedrijf. Daarnaast moet er ook voldoende ruimte worden vrijgehouden voor laden en lossen op het eigen terrein. Voor de poorten kan er niet worden gestationeerd, waarbij de toegang tot het gebouw vrij moet blijven ifv brandveiligheid;
- Het in open lucht stapelen of ophopen van goederen die noodzakelijk zijn voor het productieproces is uitgesloten, tenzij dat deze goederen omwille van veiligheidsredenen of welzijnsredenen dienen te worden afgezonderd.

30. Ter kennisgeving: Indiening beroep tegen weigering tot omgevingsvergunning - OMV_2026026506 - 2026/55 - verbouwen en uitbreiden van een eengezinswoning te 1930 Zaventem, Mechelsesteenweg 467 - beroep dd. 02/07/2026 **Goedgekeurd**
Het cbs neemt kennis van indiening beroep bij deputatie op 02/07/2026 door SV Law BV namens aanvrager tegen weigering cbs dd. 01/06/2026 voor verbouwen en uitbreiden v/e eengezinswoning, Mechelsesteenweg 467 NOS
31. Ter kennisgeving: Aktename melding - OMV_2026058186 - 2026/119 - AHREND NV - stopzetting van een exploitatie te 1932 Zaventem, Romboutsstraat 9 - aktename door GOA dd. 03/06/2026 **Goedgekeurd**
Het cbs neemt kennis van de meldingsakte door de GOA dd 03/07/2026 aangaande stopzetting van een exploitatie te Romboutsstraat 9, 1932 Zaventem
32. Ter kennisgeving: Schrijven RvVb - Beroep tegen omgevingsvergunning (OMV_2019136085 - NVK/2019/00009) verleend door V.R. - KWADRAAT NV - aanleggen wegenis en riolering in een verkaveling en verkavelen van gronden te 1933 Zaventem, Hippodroomlaan ZN - uitspraak arrest 2122-RvVb-0222-A dd. 11/06/2026 - brief Beslissing - beroepsmogelijkheid dd. 26/06/2026 **Goedgekeurd**
Het cbs neemt kennis v/d brief dd. 26/06/2026 van RvVb (*ontvangen op secretariaat op 01/07/2026*) betreffende uitspraak arrest dd. 11/06/2026 n.a.v. indiening verzoekschrift tot vernietiging v/d beslissing v/d V.R. dd. 20/10/2021 houdende een omgevingsvergunning verleend met voorwaarden aan KWADRAAT NV voor aanleggen wegenis en riolering in een VK en verkavelen van gronden, Hippodroomlaan ZN STER & beroepsmogelijkheid
-> *de tussenkomst van Kwadraat NV is ontvankelijk*
-> *het beroep wordt verworpen*
--> de gemeente kan beroep indienen binnen een vervaltermijn van 30 d.; deze termijn gaat in na de kennisgeving van dit arrest.
33. Grondenruil tussen Brussels Airport Company en gemeente Zaventem zonder opleg in functie van een beter beheer en noden **Verdaagd**
N.a.v. verschillende dossiers vanuit de gemeente Zaventem is er nood aan een coherent grondenbeleid met BAC. Tenza is momenteel gesitueerd op een grond van BAC, de parking van het sportcomplex zou eveneens deels op gronden van BAC zijn gelegen. In functie hiervan wordt voorgesteld om een aantal gronden te ruilen zodat de gemeente volledige eigenaar wordt van de percelen waarop ze belangen heeft op lange termijn. De gronden die worden geruild sluiten eveneens ook beter aan bij de gronden die BAC in eigendom heeft.

-16- Grondbeleid

Landmeter

34. SINT-STEVENS-WOLUWE - Lenneke Marelaan - gemeentelijk perceel (5 C 184 G) - verzoek VME Residentie ILIADE, Lenneke Marelaan 16-18-20 tot herplaatsing afsluiting (ID2019/0045): standpuntinname College **Goedgekeurd**
De VME Residentie ELIADE, gelegen Lenneke Marelaan 16-18-20 te Sint-Stevens-Woluwe, verzoekt de gemeente Zaventem via haar

Syndicus om opnieuw een afsluiting te plaatsen langs de erfdiensbaarsweg, zoals dit vroeger het geval was, zodat de bewoners van hun residentie opnieuw in alle rust van hun omgeving (incl. grasveld) kunnen genieten. De gemeentediensten hadden namelijk deze bestaande afsluiting weggenomen naar aanleiding van een storm in juni 2020 waarbij een boom op de afsluiting was gevallen met schade aan de afsluiting. Nu de afsluiting er niet meer staat kan iedereen vrij gebruik maken van de tuin van de residentie wat voor een gevoel van onveiligheid zorgt bij de bewoners. Het College wordt verzocht dienaangaande een standpunt in te nemen overeenkomstig de voorstellen van dienst Omgeving.

35. **Bekendmaking openbaar onderzoek: ZAVENTEM - Ringlaan/Luchthaven Brussel Nationaal: Voorlopige aanvaarding straatnaamgeving ingevolge verzoek/voorstel BAC tot wijziging straatnaam van de "Technics Noord" zone van de luchthaven. Goedgekeurd**
--> **Bekendmaking openbaar onderzoek: ZAVENTEM - Ringlaan/Luchthaven Brussel Nationaal: Voorlopige aanvaarding straatnaamgeving ingevolge verzoek/voorstel BAC tot wijziging straatnaam van de "Technics Noord" zone van de luchthaven.**

-19- Sociale Integratie en Vlaams karakter

Integratiedienst

36. **Verlenging huurovereenkomst HVHK/Integratie/Spelothek in Stationsstraat 26, 1930 Zaventem Goedgekeurd**
Verlenging van de huurovereenkomsten met verhuurder Ansinvest NV voor de bureauruimte van HVHK/Integratie en de spelothek, gelegen in de Stationsstraat 26 te Zaventem tot en met 31 december 2027, in afwachting van een definitieve huisvesting voor beide diensten.

-21- Openbare Werken

Beleid en organisatie

37. **Problematiek werken Hoekplein - aanstellen raadsman Goedgekeurd**

Openbaar domein

38. **Vellen/Vervangen van bomen in Landbouwstraat Goedgekeurd**
Vellen/vervangen van bomen in Landbouwstraat
39. **Aankoop MyCSN City Explorer datasets Goedgekeurd**
Aankoop MyCSN City Explorer datasets zoals gecoördineerd door Regionaal Landschap Brabantse Kouters vzw.

Openbare werken

40. **Zaventem-Zuid**
- a. **Nossegem - Bedrijventerrein "Zaventem - Zuid" - Fase 1 (tussen Weiveldlaan en Leuvensesteenweg) - Mercuriusstraat, Hoge Wei, Brixtonlaan, Weihoek, Hermeslaan) - Uitvoeren van wegenis- en rioleringswerken. Ter kennisgeving verslag veiligheidscoördinatie nr. 39 d.d. 17 juni 2026 en nr. 40 d.d. 24 juni 2026. (DOM-260-19-005-ZO) (Noss/Zav.Zuid/F.23) Goedgekeurd**

Ter kennisgeving : Verslag veiligheidscoördinatie nr. 39 en nr. 40

- b. **Nossegem - Heraanleg Zaventem-Zuid. Werfverslag nr. 39 en nr. 40 (DOM-260-19-005-ZO) (Noss/Zav.Zuid/F.22) (Sweco / DCA Infra / Farys)**
Goedgekeurd
Ter kennisgeving : werfverslag nr. 39 en 40

41. Diegemstraat / Lambroekstraat / Hoekplein

- c. **Zaventem - Heraanleg Diegemstraat / Lambroekstraat / Hoekplein. Kennisname veiligheidsverslagen nrs. 39 tot en met 41. (Farys / Infraplan / Group D / Colas) zav/diegemstr-hoekpl-lambroekstr/F.23**
Goedgekeurd
Ter kennisgeving : veiligheidsverslagen nrs. 39 tot en met nr. 41

42. Nossegem - Sanering Kleine Beek i.s.m. Aquafin

- d. **Nossegem - Collector Kleine Beek Fase 2 - i.s.m. Aquafin - Werfverslagen nr. 24 d.d. 16 juni 2026 en nr. 25 d.d. 01 juli 2026 - DOM-260/18/013-z (Sweco / Aquafin / Farys / gemeente / Bruggeman-Maes) (noss/kers.burrgg/collect.kl.beek/F.22) Goedgekeurd**
Ter kennisgeving : werfverslag nr. 24 en 25
- e. **Nossegem - Collector Kleine Beek Fase 2 - i.s.m. Aquafin - Veiligheidsverslagen nrs. 30 tot en met 32 - DOM-260/18/013-z (Sweco / Aquafin / Farys / gemeente / Bruggeman-Maes) (noss/kers.burrgg/collect.kl.beek/F.23) Goedgekeurd**
Ter kennisgeving : veiligheidsverslagen nrs. 30 tem 32

43. Brugstraat / Desmedtstraat

- f. **Zaventem - Heraanleg Brugstraat / Desmedtstraat. Goedkeuring verrekeningsstaat nr. 02 d.d. 15 juni 2026. Goedkeuring verschuiving budget t.b.v. 117.292,33 € van MJP000761 naar MJP000756 (Quadrant/ NV Viabuild / Farys) (3P ID: 1636) Zav/brugstr/F44.02**
Goedgekeurd
Goedkeuring verrekening nr. 2 - Brugstraat-Desmedtstraat - Goedkeuring verschuiving budget

44. Grote Daalstraat

- g. **Zaventem - N262 - Grote Daalstraat (beide kanten vanaf Leuvensesteenweg tot J.B. Devlemincklaan). Aanleggen van voet- en fietspaden, parkeerstroken, vernieuwen riolering (gescheiden rioleringsstelsel). Riool- en wegvernieuwingswerken. Goedkeuring verrekeningsstaat nr. 04 d.d. 19 juni 2026 - Volledig ten laste van de gemeente Zaventem. (Farys / Quadrant / DCA Infra) - (DOM 260-22-004-Z) zav/N262/grote daal/F.40.04 Goedgekeurd**
Goedkeuring verrekening nr. 04 (plaatsen van verkeersborden) ten bedrage van 17.308,37 €, incl. btw volledig ten laste van de gemeente Zaventem

45. Witloofhof

- h. **Zaventem - Verkaveling Witloofhof. Riool- en wegvernieuwingswerken. Kennisname werfverslagen nrs 5 tot en met**

**nr. 07 (Minerva mproject bv/ Farys / Studiebureau Quadrant)
zav/Witloofhof/F22 **Goedgekeurd**
Ter kennisgeving : werfverslagen nrs. 5 tot en met 7**

- 46. Eenzijdige verbreking - COLAS - Gemeente Zaventem (Farys - Diegemstraat - Hoekplein - Lambroeksstraat - Rioleringswerken) **Goedgekeurd**
Eenzijdige verbreking samenwerking COLAS - Gemeente Zaventem (Farys - Diegemstraat - Hoekplein - Lambroeksstraat - Rioleringswerken)**

-22- Informatica - E-Government

Informatica

- 47. NIS2 risicobeoordeling **Goedgekeurd**
Een NIS2-risicobeoordeling is de wettelijk verplichte basis waarmee organisaties de specifieke risico's voor hun netwerk- en informatiesystemen identificeren, analyseren en beheren.**

-23- Sociale Zaken - Welzijn - Minder validenzorg

Sociale Dienst

- 48. Huwelijksjubilarissen - Schenking goed doel **Goedgekeurd****

-24- Begraafplaatsen

Burgerlijke stand

- 49. Urnenkelder voor 25 jaar - 2 plaatsen **Goedgekeurd****

-27- Feestelijkheden - Jumelage

Feestelijkheden

- 50. Goedkeuring evenement en het bijhorende gemeentelijk aanvullend reglement jaarlijkse buurtbbq. Lindenberglaan op 8 augustus 2026. **Goedgekeurd**
De bewoners van de Lindenberglaan in deelgemeente Sterrebeek organiseren op zaterdag 8 augustus 2026 hun jaarlijkse buurt barbecue.
Er zullen een vijftigtal mensen deelnemen. Er is een parkeerverbod nodig.
Door de gemeente zal een springkasteel ter beschikking worden gesteld en ze krijgen de premie van maximaal 125 euro voor de organisatie van een straatfeest zoals beslist door de gemeenteraad.**
- 51. Goedkeuring evenement : straatfeest Spreeuwenlaan op 22 augustus 2026 **Goedgekeurd****
- 52. Goedkeuring evenement en het bijhorende gemeentelijk aanvullend reglement rommelmarkt Nossegem op 23 augustus 2026 **Goedgekeurd****
- 53. Goedkeuring evenement en het bijhorende gemeentelijk aanvullend reglement buurtfeest Guldendelle op 29 augustus 2026. **Goedgekeurd****

54. **Goedkeuring evenement en het bijhorende gemeentelijk aanvullend reglement buurtfeest Felix Timmermanslaan van 12 september 2026.**
Goedgekeurd

55. **Goedkeuring evenement : jaarlijks wijkfeest Konrad Adenauerwijk - Jean Monnetwijk op 19 september 2026** **Goedgekeurd**

-28- Burgerlijke Stand - Bevolking

Bevolking

56. **Ambtshalve inschrijving** **Goedgekeurd**

-39- Financien en begroting gemeente en OCMW

Belastingen

57. **Kohier 5180_KOH_2_2026 : Belasting op de valse alarmoproepen - aanslagjaar 2026** **Goedgekeurd**
Belasting op valse alarmoproepen (april-mei)
58. **Dossier : Heffing op leegstaande woningen en gebouwen - aanslagjaar 2025 (kohierartikel 250001349).** **Goedgekeurd**
Dossier leegstandsheffing L. Nantierlaan 89 te 1933 Zaventem. Belastingplichtige vraagt schrapping uit leegstandsregister en vrijstelling/kwijtschelding van belasting.
59. **Dossier Leuvensesteenweg 661 - heffing op verwaarloosde woningen en gebouwen - aanslagjaar 2025 (kohierartikel 250001353, 250001354 en 250001355)** **Goedgekeurd**
Voorstel tot tegenboeking t.b.v. 6000 euro dossier verwaarlozing Leuvensesteenweg 661 te 1930 Zaventem.

Boekhouding

60. **Vastleggingen gemeente van week 28 van het boekjaar 2026**
Goedgekeurd
Goedkeuring van de bestelbonnen gemeente van week 28 van 2026.

-40- Jeugdbeleid

Integratiedienst

61. **Jongerenwerking - Middagaanbod secundaire scholen** **Verdaagd**
In Zaventem zijn er heel wat klachten van meerdere partijen (scholen maar ook inwoners en handelszaken) omtrent jongeren die niet op school kunnen eten en derhalve voor overlast zorgen in het centrum van Zaventem.
De twee jongerenopbouwwerkers van Arktos vzw willen inspelen op deze noden door middagactiviteiten te voorzien in een initiële testperiode op het sportplein aan de oude bibliotheek in centrum Zaventem.

-51- Politie

Beleid en organisatie

- 62. Problematiek politiecommissariaat - onderhoudskosten/ IT-problematieken - aanstellen raadsman **Verdaagd****

-68- IDPBW

IDPBW

- 63. Kennisname van het maandverslag van de IDPBW van juni 2026
Goedgekeurd**

Algemeen Directeur,
Kurt Meeus

Burgemeester,
Dirk Philips

