

---

Bijeenkomst van College van Burgemeester en Schepenen op maandag 9 maart 2026 om 17:00 in de Raadszaal, met volgende punten op de agenda:

-01- Algemeen beleid en coördinatie administratie Gemeente en OCMW

Beleid en organisatie

- 01. Nieuwe tarieven Regiowerking Haviland **Verdaagd****
- 02. Belastingaangifte - aanbod hulpmogelijkheden voor burgers **Goedgekeurd****

Secretariaat

- 03. Kennisname notulen Raad van Bestuur Fluvius Halle-Vilvoorde van 18 december 2025 **Goedgekeurd****
- 04. Goedkeuring notulen collegezitting van 2 maart 2026 **Goedgekeurd**  
Het college keurt de notulen goed van 2 maart 2026.**

-04- Algemene leiding administratieve personeelsaangelegenheden

Personeel

- 05. Vacantverklaring van de functie van administratief medewerker (C1-C3) bij de dienst Integrale Veiligheid, afdeling Interne Zaken & Secretariaat vanaf 01/05/2026 (2026\_006) **Goedgekeurd****
- 06. Vaststelling kandidaturen aanwervingsprocedure afdelingshoofd openbaar domein, afdeling Openbaar domein (2026\_014) **Goedgekeurd****
- 07. Aanstelling van een tijdelijke toezichter (GBS Zaventem) (E1-E3, vervanging), bediende, voor 1.00 VTE bij de dienst Onderwijs, afdeling Vrije Tijd & Onderwijs met ingang van 01/04/2026 **Goedgekeurd**  
Aanstelling van de heer EKICI Ahmet Burak als tijdelijke toezichter (GBS Zaventem) (E1-E3, vervanging), bediende voor 1.00 VTE bij de dienst Onderwijs, afdeling Vrije Tijd & Onderwijs met ingang van 01/04/2026.**
- 08. Aanstelling van een tijdelijke theatertechnicus (C1-C3, vervanging), bediende, voor 0,50 VTE bij de dienst Theatertechnieken, afdeling Cultuurcentrum met ingang van 17/05/2026 **Goedgekeurd**  
Aanstelling van de heer MINNOYE Mathias als tijdelijke theatertechnicus (C1-C3, vervanging), bediende voor 0,50 VTE bij de**

dienst Theatertechnieken, afdeling Cultuurcentrum met ingang van 17/05/2026.

09. **Verlenging wervingsreserve voor de functie van administratief medewerker (C1-C3) bij de dienst Boekhouden en Belastingen, afdeling Financiële Zaken tot en met 31/03/2027 (2024\_002)**  
**Goedgekeurd**
10. **Permanente vermindering van de arbeidsprestaties van een Schoonmaakmedewerker (E1-E3) bij de dienst Schoonmaak en hygiëne, afdeling Gebouwen met ingang van 01/04/2026** **Goedgekeurd**  
**Permanente vermindering van de arbeidsprestaties van mevrouw KESTEMONT Veronique, Schoonmaakmedewerker (E1-E3) bij de dienst Schoonmaak en hygiëne, afdeling Gebouwen met ingang van 01/04/2026.**
11. **Kennisname van het ontslag aangeboden door een kabinetsmedewerker - onderling akkoord** **Goedgekeurd**  
Kennisname van het ontslag aangeboden door een kabinetsmedewerker - onderling akkoord
12. **Indisponibiliteitsstelling wegens ziekte van statutair Arbeider bij Technische Dienst - cel wegen** **Goedgekeurd**  
**Indisponibiliteitsstelling wegens ziekte van Van Obbergen Dirk , statutair Arbeider bij Technische Dienst - cel wegen vanaf 13/02/2026**
13. **Vaststelling van de individuele wedde van een coördinator (A1a-A3a) bij de dienst Beleid en Organisatie, afdeling Interne Zaken & Secretariaat wegens doorschaling met ingang van 01/03/2026** **Goedgekeurd**  
**Vaststelling van de individuele wedde van mevrouw KARACAOGLAN Dilek, coördinator (A1a-A3a) bij de dienst Beleid en Organisatie, afdeling Interne Zaken & Secretariaat wegens doorschaling met ingang van 01/03/2026**

-05- Mobiliteit

Mobiliteit

14. **Kennisname verslag mobiliteitsoverleg 02/03/2026** **Goedgekeurd**
15. **Brief aan minister - standpunt van de gemeente Zaventem m.b.t. de besparingen van De Lijn 2026** **Verdaagd**
16. **GAR - Woonerf Brugstraat en Diegemstraat** **Goedgekeurd**

-07- Economie

Economie

17. **Kennisgeving datum gemeentelijk ondernemersevenement met netwerkmoment op 17 september 2026 van 19u30 tot 23u00.** **Goedgekeurd**

**Kennisgeving datum gemeentelijk ondernemersevenement met netwerkmoment op donderdag 17 september 2026 van 19u30 tot 23u00.**

- 18. Aanvraag aanpassing taxivergunning voor exploitant 'EURONATUUR' gevestigd op Toekomststraat 50, 1930 Zaventem (0794749506) naar aanleiding van vervanging nummerplaat. **Goedgekeurd**  
Aanvraag aanpassing taxivergunning voor exploitant 'EURONATUUR' gevestigd op Toekomststraat 50, 1930 Zaventem (0794749506) naar aanleiding van vervanging nummerplaat.**
  
- 19. Aanvraag vergunning exploitatie dienst individueel bezoldigd personenvervoer (IBP) voor exploitant 'El Azzouti, Bilal' gevestigd op Broekstraat 10 21, 1932 Sint-Stevens-Woluwe (1015879119) met 1 voertuig. **Goedgekeurd**  
Aanvraag vergunning exploitatie dienst individueel bezoldigd personenvervoer (IBP) voor exploitant 'El Azzouti, Bilal' gevestigd op Broekstraat 10 21, 1932 Sint-Stevens-Woluwe (1015879119) met 1 voertuig.**

-10- Onderwijs - Kunstonderwijs - Bibliotheek

Onderwijs

- 20. Kunstacademie van Zaventem : tijdelijke aanstelling als leerkracht belast met de cursussen instrument klassiek contrabas (2 uur) en groepsmusiceren (2 uur), met ingang van 1 maart 2026 tot en met 30 april 2026, ter vervanging ziekteverlof **Goedgekeurd**  
De heer Benjamin Heymans, tijdelijke aanstelling als leerkracht belast met de cursussen instrument klassiek contrabas (2 uur) en groepsmusiceren (2 uur), met ingang van 1 maart 2026 tot en met 30 april 2026, ter vervanging ziekteverlof van de heer Olivier Garnier**
  
- 21. Kunstacademie van Zaventem : tijdelijke aanstelling als leerkracht belast met de cursus pedagogische coördinatie dansinitiatie (2 uur), met ingang van 1 maart 2026 tot en met 30 april 2026, ter vervanging ziekteverlof **Goedgekeurd**  
Mevrouw Anne-Sophie Buset, tijdelijke leerkracht pedagogische coördinatie dansinitiatie, met ingang van 1 maart 2026 tot en met 30 april 2026, ter vervanging ziekteverlof van de heer Olivier Garnier**
  
- 22. Kunstacademie van Zaventem : tijdelijke aanstelling als leerkracht belast met de cursussen instrument JPR piano (7 uur), groepsmusiceren instrumentaal JPR (1 uur), muzikale en culturele vorming JPR (2 uur) en begeleider (1 uur), met ingang van 14 februari 2026 tot en met 8 maart 2026, ter vervanging ziekteverlof **Goedgekeurd**  
De heer Eric Donvil, tijdelijke leerkracht voor de cursussen instrument JPR piano (7 uur), groepsmusiceren instrumentaal JPR (1 uur), muzikale en culturele vorming JPR (2 uur) en begeleider (1 uur), met ingang van 14 februari 2026 tot en met 8 maart 2026, ter vervanging ziekteverlof van de heer Ernst Vranckx (verlenging)**
  
- 23. Kunstacademie van Zaventem : tijdelijke aanstelling als leerkracht voor de cursus specifiek artistiek atelier keramiek (10 uur), met**

ingang van 28 februari 2026 tot en met 30 april 2026, ter vervanging ziekteverlof **Goedgekeurd**

Mevrouw Barbara Degeyter, tijdelijke leerkracht, cursus specifiek artistiek atelier keramiek 10 uur, met ingang van 28 februari 2026 tot en met 30 april 2026, ter vervanging ziekteverlof van mevrouw Annemarie Mallaerts, ten laste van het departement onderwijs, verlenging

24. Kunstacademie van Zaventem : tijdelijke aanstelling leerkracht voor de cursus specifiek artistiek atelier keramiek (2/20), met ingang van 28 februari 2026 tot en met 30 april 2026, ter vervanging, ten laste van de gemeente Zaventem **Goedgekeurd**  
tijdelijke aanstelling Barbara Degeyter  
28 februari 2026 tot en met 30 april 2026, ter vervanging van Annemarie Mallaerts, 2/20 atelier Keramiek 4de graad ten laste van de gemeente Zaventem, verlenging
25. Kunstacademie van Zaventem : tijdelijke aanstelling als leerkracht pedagogische coördinatie (2 uur), met ingang van 28 februari 2026 tot en met 30 april 2026, ter vervanging ziekteverlof **Goedgekeurd**  
Mevrouw Tina Tuybaerts, tijdelijke leerkracht, pedagogische coördinatie (2 uur), met ingang van 28 februari 2026 tot en met 30 april 2026, ter vervanging ziekteverlof van mevrouw Annemarie Mallaerts, ten laste van het departement onderwijs
26. Kunstacademie van Zaventem : tijdelijke aanstelling als leerkracht beeldatelier (4 uur), met ingang van 28 februari 2026 tot en met 30 april 2026, ter vervanging ziekteverlof **Goedgekeurd**  
Mevrouw Diane De Vos, tijdelijke leerkracht, beeldatelier (4 uur), met ingang van 28 februari 2026 tot en met 30 april 2026, ter vervanging ziekteverlof van mevrouw Annemarie Mallaerts, ten laste van het departement onderwijs, verlenging

-14- Stedenbouw en Ruimtelijke Ordening

Ruimtelijke ordening

27. **Retributie op prestaties van het gemeentelijk personeel voor uitvoering van werken voor derden: indexering **Goedgekeurd****  
De laatste aanpassing van het "Retributiereglement op prestaties van het gemeentelijk personeel en het uitvoeren van werken voor derden" dateert van 1 maart 2010. Het reglement wordt voorgelegd voor indexering met 10 procent.
28. **AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING - OMV\_2026011011 - 2026/1 - QUADRANT STUDIE- EN LANDMEETBURO BV - VERKAVELLEN VAN EEN TERREIN IN 3 LOTEN TE 1930 ZAVENTEM, MECHELSESTEENWEG 591 - OPENBAAR ONDERZOEK **Goedgekeurd****  
Het CBS neemt kennis v/h OO inzake omgevingsaanvraag door Quadrant BV voor verkavelen v/e terrein in 3 loten, Mechelsesteenweg 591 NOS  
-> *reden OO: nieuwe VK*  
-> *OO van 04/03/2026 t/m 02/04/2026*

29. **AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING - OMV\_2026004095 - 2026/30 - ROOIEN VAN BOMEN TE 1930 ZAVENTEM, LEUVENSESTEENWEG 736 EN WALENWEG ZN - OPENBAAR ONDERZOEK**  
**Goedgekeurd**  
Het CBS neemt kennis v/h OO inzake omgevingsaanvraag voor rooien van bomen, Leuvensesteenweg 736 en Walenweg ZN NOS  
-> *reden OO: grondoppervlakte >1000m<sup>2</sup>.*  
-> *OO van 06/03/2026 t/m 04/04/2026*
30. **Omgevingsvergunning - OMV\_2024115460 - 2025/280 - GEMEENTE ZAVENTEM - verbouwen en uitbreiden van een woonzorgcentrum te 1930 Zaventem, Hector Henneaulaan 1 - Afd. 2 sectie C perceel 242P**  
**Goedgekeurd**  
Het cbs geeft een vergunning met voorwaarden aan Gemeente Zaventem voor verbouwen en uitbreiden WZC Trappeniers, H. Henneaulaan 1 ZAV  
-> *betreft het verbouwen en uitbreiden v/d wintertuin. Er worden geen wijzigingen voorzien aan bestaande toegangspaden en - deuren. De nulpas van de uitbreiding sluit aan op de bestaande vloerpas*  
-> *Het betreft een volume-uitbreiding. De afbraak en herbouw v/d wintertuin betreft een bouwvolume. De kamers die gesloten zijn, maken geen onderdeel uit van de aanvraag.*  
-> *extra voorwaarden:*  
- *De adviezen van FOD Mobiliteit en Vervoer, de Brandweer en de VMM strikt na te leven;*  
- *De beplantingen aan te leggen t.l. in het 1e jaar volgend op het beëindigen v/d bouwwerken.*  
-> *uiterste beslissingsdatum = 10/03, dus t.l. op cbs dd. 09/03/2026*
31. **Omgevingsvergunning - OMV\_2025155646 - 2025/332 - ARCADIZ TELECOM NV - verbouwen van een kantoorgebouw te 1930 Zaventem, Belgicastraat 5 - Afd. 1 sectie D perceel 152L** **Goedgekeurd**  
Het cbs geeft een vergunning met voorwaarden aan ARCADIZ TELECOM NV voor verbouwen v/e kantoorgebouw, Belgicastraat 5 ZAV  
-> *betreft het wijzigen v/h buitenschrijnwerk v/e raamopening door een deuropening thv de voorgevel en het beperkt aanleggen van verharding ifv de toegang tot de deuropening*  
-> *extra voorwaarde: Het advies van de Brandweer strikt na te leven.*  
-> *uiterste beslissingsdatum = 17/03, dus t.l. op cbs dd. 16/03/2026*
32. **Omgevingsvergunning - OMV\_2025146783 - 2025/300 - verbouwen en uitbreiden van een eengezinswoning te 1930 Zaventem, Mechelsesteenweg 12 - Afd. 4 sectie D perceel 328R2** **Goedgekeurd**  
Het cbs geeft een vergunning voor verbouwen en uitbreiden v/e eengezinswoning, Mechelsesteenweg 12 STER  
-> *betreft de realisatie v/e aanbouw op hoogte boven een bestaande terrasverharding en wordt aldus beschouwd als een optopping, waardoor de bebouwde opp. niet toeneemt. De aanvraag voorziet in de sloop van de bestaande buitentrap, de veranda en het aangrenzende terras op hoogte. Deze worden vervangen door een nieuwe aanbouw met aansluitend terras. De nieuwe aanbouw vergroot de bouwdiepte op het gelijkvloers met 0,85 m, waardoor de totale bouwdiepte 12,13 m zal bedragen. Het tuinniveau ligt ongeveer 2,45m lager dan het niveau van het gelijkvloers. De uitbreiding, bestaande uit de aanbouw en het terras, hangt boven het bestaande terras op*

*kelderniveau en dit quasi over de volledige oppervlakte ervan, waardoor geen bijkomende verharding op tuinniveau wordt gerealiseerd.*

*-> extra voorwaarden:*

*- Het tuinscherm wordt geplaatst op min. 60cm v/d perceelsgrens, conform het B.W. Bij niet-naleving dient het terras te worden ingekort of het scherm aangepast. Thv de perceelsgrens is een gesloten scheidingsconstructie verplicht;*

*- De scheidingswand wordt uitgevoerd in duurzame, esthetisch verantwoorde materialen, in overeenstemming met de geldende regelgeving en na afstemming met de aanpalende eigenaar.*

*-> uiterste beslissingsdatum = 22/03, dus t.l. op cbs dd. 16/03/2026*

**33. BEROEP TEGEN WEIGERING TOT OMGEVINGSVERGUNNING - OMV\_2025080347 - 2025/174 - BURGER BRANDS BELGIUM NV - BOUWEN VAN EEN HANDELSPAND TE 1930 ZAVENTEM, LEUVENSESTEENWEG 533 - ADVIES NAAR PROVINCIE VLAAMS-BRABANT **Goedgekeurd****

Het cbs verleent **ongunstig advies** n.a.v. adviesvraag v/d provincie dd. 15/01/2026 mbt het beroep ingediend bij de deputatie, door advocaat namens aanvrager Burger Brands Belgium NV op 21/12/2025, tegen weigering CBS dd. 17/11/2025 voor bouwen van een handelspand, Leuvensesteenweg 533 ZAV

*-> **Extra motivatie om de weigering te behouden:***

*- De bouwheer wenst af te wijken van de inrichtingsprincipes binnen het woongebied, waarbij een vergelijking wordt gemaakt met de aangrenzende bedrijvzones. De inrichtingsprincipes dienen te worden toegepast binnen de goede ruimtelijke ordening. Binnen woongebied moet het ruimtegebruik en de inplanting van een terrein geschikt blijven voor niet-woongebouwen;*

*- Autoverkeer staat binnen dit ontwerp centraal. Er wordt gesteld dat de afwezigheid van een kwalitatief fiets- en voetpad niet in handen van de aanvrager ligt, gelet op de ligging langsheen een gewestweg. Het betreft geen zorgvuldige beoordeling van de inpasbaarheid van de gevraagde activiteit op de voorgestelde locatie;*

*- Er wordt gesteld dat de gevraagde groenbuffer met een minimale vrije afstand van 12m van toepassing is op woningen volgens de gemeentelijke verordening kernversterking. Het betreft een algemene richtlijn die wordt toegepast op de aanvraag, die is gelegen in woongebied. In het nabijgelegen bedrijventerrein Zaventem-Zuid (waar het RUP Bedrijventerrein Zaventem Zuid van toepassing is) geldt een minimale groenbuffer van 15m. Gelet op de nabijheid van de achtertuinen van aangrenzende woningen, dringt de minimale bufferzone van 12m zich op;*

*- Er kan geen rekening worden gehouden met de parkeerplaatsen die zich deels voor de rooilijn bevinden, gelet op een mogelijke toekomstige toepassing van de rooilijn. Ook de rijweg van de drive-in zone bevindt zich deels voor de rooilijn, waardoor de drive-in zone niet meer bruikbaar wordt bij de toepassing van de rooilijn;*

*- Wat betreft de verhardingsgraad wordt geargumenteed dat de groenindex van toepassing is op woningen, en bijgevolg eerder moet worden gekeken naar de omgeving voor de schaal en bouwdichtheid. Er wordt verwezen naar de bedrijventerreinen die zich aan de overkant van de Leuvensesteenweg bevinden. De zone waarnaar wordt verwezen is gelegen in art.2 zone voor gemengd bedrijventerrein volgens het RUP Bedrijventerrein Zaventem Zuid. De aanvraag is gelegen in woongebied volgens het gewestplan. Het perceel is ondiep in vergelijking met de bedrijvzone en grenst aan tuinzones van eengezinswoningen. De schaal is niet vergelijkbaar met*

*de bedrijventerreinen. De beoordeling dient te gebeuren volgens de ligging in woongebied*

34. Ter kennisgeving: Intrekking aanvraag tot omgevingsvergunning - OMV\_2025093651 - 2025/189 - ontharden van een terrein te 1933 Zaventem, Tramlaan 434 - intrekking dd. 02/03/2026 **Goedgekeurd**  
Korte Inhoud  
Het CBS neemt kennis van intrekking door aanvrager op 02/03/2025 v/d aanvraag tot omgevingsvergunning dd. 30/09/2025 voor ontharden v/e terrein, Tramlaan 434 STER + deels op grondgebied Wezembeek-Oppem  
*-> reden intrekking: Er zullen aangepaste plannen worden opgemaakt en opnieuw ingediend.*  
*-> hierdoor wordt de procedure stopgezet.*
35. Ter kennisgeving: Aktename melding - OMV\_2026015300 - 2026/27 - plaatsen van een terrasoverkapping te 1933 Zaventem, Windmolenlaan 55 - aktename door GOA dd. 03/03/2026 **Goedgekeurd**  
Het CBS neemt kennis v/d aktename door GOA dd. 03/03/2026 v/d melding (SH) ingediend voor plaatsen v/e terrasoverkapping aan een OB eengezinswoning, Windmolenlaan 55 STER  
*-> De bestaande woning: D= 21m x B=6,27m. Thv de ZW-gevel staat een volume van 6,32m x B=3,35m. De woning bestaat uit 1 tot 1,5 bouwlaag met een hellend dak. Er wordt aansluitend aan het hoofdgebouw, tegen de ZW-gevel een terrasoverkapping voorzien van D=5,01m x B=3,10m (opp.=15,35m<sup>2</sup>). De terrasoverkapping wordt voorzien v/e plat dak met H=2,86m. De bestaande raam- en/of deuropeningen in de gevels blijven ongewijzigd. Er worden geen structurele werken uitgevoerd. De afstand tot de zijdelingse perceelgrens=min. 3m*
36. Ter kennisgeving: Beroep tegen weigering tot omgevingsvergunning - OMV\_2025068926 - 2025/175 - GENERAL PARKING-CAMPING BV - bouwen van een bedrijfsgebouw te 1930 Zaventem, Vilvoordelaan 194 - beslissing deputatie dd. 05/02/2026 **Goedgekeurd**  
Het CBS neemt kennis v/d **weigering v/d deputatie dd. 05/02/2026** n.a.v. het beroep ingediend door Notius Advocaten namens General Parking-Camping BV, aanvrager, op 13/11/2025 tegen weigering CBS dd. 06/10/2025, voor bouwen v/e bedrijfsgebouw, Vilvoordelaan 194 ZAV  
*-> redenen weigering:*  
*- een zeer grote opp. v/d airparking is niet vergund en de strikte voorwaarden aangaande groenbeplanting opgelegd bij de verschillende vergunningen in het verleden zijn niet nageleefd. Er kan geen abstractie worden gemaakt van deze volledige oppervlakte waarbij enkel het nieuwe bedrijfsgebouw met in- en uitrit wordt beoordeeld;*  
*- de vrijstaande inplanting v/h nieuw bedrijfsgebouw, op grote afstand v/d voorbouwlijn langs de Vilvoordelaan, is in strijd met het RUP 'Kernen - Zaventem Noord'. Artikel 1.2.1. legt de voorbouwlijn op evenals de aansluiting op de blinde gevel van het aanpalend hoofdgebouw;*  
*- een project-MER-screening ontbreekt.*
37. Ter kennisgeving: Beroep tegen weigering tot omgevingsvergunning - OMV\_2025064895 - 2025/157 - verbouwen en uitbreiden van een

eengezinswoning te 1932 Zaventem, R. Schumanlaan 8 - beslissing deputatie dd. 08/01/2026 **Goedgekeurd**  
Het cbs neemt kennis v/d **weigering v/d deputatie dd. 08/01/2026** n.a.v. het beroep ingediend door aanvrager op 14/10/2025, tegen weigering cbs dd. 15/09/2025, voor verbouwen en uitbreiden van een eengezinswoning, R. Schumanlaan 8 SSW

**-> redenen weigering:**

**- de ca. 38 m diepe oprit naar de garage biedt ruim voldoende parkeermogelijkheden voor 1 eengezinswoning. Het voorzien van een bijkomende autostaanplaats in de voortuin kan slechts worden aanvaard indien de oprit in de zij- en achtertuin wordt verwijderd. De bestaande verharding is in strijd met de criteria v/d goede ruimtelijke ordening;**

**- het aanleggen v/e bijkomende autostaanplaats in de voortuin, zonder de oprit in de achtertuin in te perken, is niet in overeenstemming met de geest v/d gemeentelijke verordening inzake parkeervoorzieningen, die stelt dat parkeren in de achtertuin maximaal dient te worden vermeden;**

**- de aanvraag is in strijd met de geldende stedenbouwkundige hemelwaterverordeningen, omwille van ontbrekende gegevens omtrent de verhardingen en het tuinhuis.**

38. Ter kennisgeving: Schrijven RvVb - OMV\_2023093742 - 2023/230 - DWV NV - aanleg van een fietssnelweg F203 en aanhorigheden te 1933 Zaventem, Bosdellestraat en te 3078 Kortenberg, Everslaan, Tortelduivenstraat en Vinkenlaan - uitspraak arrest 2425-RvVb-0595-A dd. 12/02/2026 **Goedgekeurd**  
Het CBS neemt kennis v/d brief van RvVb dd. 20/02/2026 aan Circulex Advocaten betreffende uitspraak arrest dd. 12/02/2026 nav verzoekschrift tot vernietiging beslissing deputatie dd. 01/02/2024 verleend aan DWV NV voor aanleg van fietssnelweg F203 en aanhorigheden, Bosdellestraat STER en te Kortenberg, Everslaan, Tortelduivenstraat en Vinkenlaan te Kortenberg  
**-> De afstand v/h geding wordt vastgesteld -> De procedure v/d RvVb is hiermee ten einde gekomen.**
39. Ter kennisgeving: (VD2026/17) NOTARISSEN KORTENBERG BV - Toepassing van art. 5.2.2. VCRO voor de percelen gelegen te 1933 Zaventem, Moorselsteenweg ZN **Goedgekeurd**  
Het CBS neemt kennis v/h schrijven v/d notarissen dd. 02/03/2026 (IN/2026/511 dd. 03/03/2026) betreffende splitsing Moorselsteenweg ZN, **gaat akkoord & formuleert volgende opmerking(en):**  
**- De splitsing kadert binnen het af te stane gedeelte tot opname binnen het openbaar domein conform de omgevingsvergunning.**
40. Ter kennisgeving: (VD2026/18) AKT.NOTARISSEN - Toepassing van art. 5.2.2. VCRO voor de percelen gelegen te 1930 Zaventem, Keibergstraat ZN **Goedgekeurd**  
Het CBS neemt kennis v/h schrijven v/d notarissen dd. 26/02/2026 (IN/2026/516 dd. 03/03/2026) betreffende splitsing Keibergstraat ZN ZAV, **gaat akkoord & formuleert volgende opmerking(en):**  
**- De splitsing dient zicht te houden aan de voorwaarden zoals gesteld in de omgevingsvergunning (OMV\_2025032734) en de daarin gestelde voorwaarden alsook de nodige financiële verplichtingen.**  
**-> VK-plan nog toe te voegen; brief met plan nog niet ontvangen v/h secretariaat**

-19- Sociale Integratie en Vlaams karakter

Bevolking

- 41. Kennisneming jaarkalender activiteiten buurtwerking/buurthuis mozaïek en resultaten bevraging buurt. **Goedgekeurd****  
Voor buurtwerking Zaventem-Noord werkt de gemeente samen met Saamo vzw. Als bijlagen vindt u de activiteitenkalender van het buurthuis in grote lijnen voor 2026, alsook een vergelijking van cijfers 2025 tov 2024 en de resultaten van de buurtbevraging 2025.

-21- Openbare Werken

Openbare werken

**42. Zaventem-Zuid**

- a. **Nossegem - Heraanleg Zaventem-Zuid. Verslag veiligheidscoördinatie nr. 28 d.d. 25 februari 2026. (DOM-260-19-005-ZO) (Noss/Zav.Zuid/F.23) **Goedgekeurd****  
Ter kennisgeving : Verslag veiligheidscoördinatie nr. 28 d.d. 25 februari 2026
- b. **Nossegem - Heraanleg Zaventem-Zuid. Werfverslag nr. 30. (DOM-260-19-005-ZO) (Noss/Zav.Zuid/F.22) **Goedgekeurd****  
Ter kennisgeving : werfverslag nr. 30 + bijhorende mailverkeer en plannen.
- c. **Nossegem - Heraanleg Zaventem-Zuid. Proces-verbaal van ingebruikname Nr.01. (DOM-260-19-005-ZO) (Noss/Zav.Zuid/F.22.3) **Goedgekeurd****  
Ter kennisgeving : Proces-verbaal van ingebruikname nr.01.

**43. Diegemstraat / Lambroekstraat / Hoekplein**

- d. **Zaventem - Heraanleg Diegemstraat / Lambroekstraat / Hoekplein. Kennisname veiligheidsverslag nr. 26 d.d. 26 februari 2026. (Farys / Infraplan / Group D / Colas) zav/diegemstr-hoekpl-lambroekstr/F.22 **Goedgekeurd****  
Ter kennisgeving : veiligheidsverslag nr. 26 d.d. 26 februari 2026
- e. **Zaventem - Diegemstraat (vak Tuinwijkstraat / Hoekplein tot Da Vincilaan / Grens met Machelen) - Lambroekstraat - Hoekplein. Wegenis- en rioleringswerken. Kennisname brief van en aan Colas Noord m.b.t. het welzijn op het werk (asbest) (Infraplan BV-GroupD engineering / Ab-Solid / Farys / Colas-Noord) (3P ID: 1682 - DOM-260/19/000-Z) Zav/Diegemstr.Hoekpl.Lambroek/F.16-asbest **Goedgekeurd****  
Kennisname brief van en aan Colas m.b.t. het welzijn op het werk van mogelijke aanwezigheid van asbest
- f. **Zaventem - Heraanleg Diegemstraat / Lambroekstraat / Hoekplein. Kennisname werfverslagen nr. 17 d.d. 17 februari 2026, nr. 18 d.d. 24 februari 2026 en nr. 19 d.d. 03 maart 2026. (Farys / Infraplan / Group D / Colas) zav/diegemstr-hoekpl-lambroekstr/F.22 **Goedgekeurd****  
Ter kennisgeving : werfverslagen nr. 17 d.d. 17 februari 2026, nr. 18 d.d. 24 februari 2026 en nr. 19 d.d. 03 maart 2026.

- 44. **Nossegem - Sanering Kleine Beek i.s.m. Aquafin**
- g. **Nossegem - Collector Kleine Beek Fase 2 - i.s.m. Aquafin - Veiligheidsverslag nr. 17 - DOM-260/18/013-z (Sweco / Aquafin / Farys / gemeente / Bruggeman-Maes) (noss/kers.burrgg/collect.kl.beek/F.23) Goedgekeurd**  
Ter kennisgeving : veiligheidsverslag nr.17
- h. **Nossegem - Collector Kleine Beek Fase 2 - i.s.m. Aquafin - Werfverslag nr. 13 - DOM-260/18/013-z (Sweco / Aquafin / Farys / gemeente / Bruggeman-Maes) (noss/kers.burrgg/collect.kl.beek/F.22) Goedgekeurd**  
Ter kennisgeving : werfverslag nr. 13
- i. **Nossegem - Collector.Kleine Beek ism Aquafin. \*Ter kennisgeving wijziging uitvoeringsplan ter hoogte van Stokerijstraat 15. (Aquafin-Farys-Sweco) noss/collector/F5. Goedgekeurd**  
Kennis te nemen van de brief van Vlaams-Brabant - Directie ruimte/Directie waterlopen d.d. 27 januari 2026 aan de bewoner van de Stokerijstraat nr. 15 i.v.m. het plaatsen van een niet vergunde afsluiting langsheen de Kleine Beek te Nossegem.

Technische dienst

- 45. **Ter goedkeuring signalisatieplannen voor afsluiting van Marktstraat, 1930 Zaventem - EagleBe nr. 3383434 Goedgekeurd**  
Goedkeuring wordt gevraagd voor de signalisatieplannen naar aanleiding van de tijdelijke afsluiting van de Marktstraat te 1930 Zaventem op 13/03/2026 voor het demonteren van een torenkraan door firma Bouwwerken Huysmans. (EagleBe nr. 3383434)
- 46. **Ter goedkeuring signalisatieplannen voor nutswerken in Ikaroslaan en Leuvensesteenweg, 1930 Zaventem (Eaglebe nr: 3379939 - GIPOD 19588994) Goedgekeurd**  
Goedkeuring van de signalisatieplannen voor nutswerken in de Ikaroslaan en Leuvensesteenweg te 1930 Zaventem, gepland van 09/03/2026 tot en met 03/04/2026.
- 47. **Ter goedkeuring signalisatieplannen voor nutswerken Mechelsesteenweg, Namenstraat, Melsbroekstraat, Erpsestraat (Eaglebe nr: 3332557 - GIPOD nr: 17772807) Goedgekeurd**  
Het college wordt gevraagd de signalisatieplannen goed te keuren voor de uitvoering van nutswerken in de Mechelsesteenweg, Namenstraat, Melsbroekstraat en Erpsestraat, uitgevoerd door APK INFRA NV in opdracht van Fluvius, mits naleving van de opgelegde adviezen en voorwaarden.

-27- Feestelijkheden - Jumelage

Feestelijkheden

- 48. **Verlenen van een toelage aan de gemeentelijke dorpsraden voor het jaar 2026. Goedgekeurd**
- 49. **Verlenen van een toelage aan het Patriottisch comité voor het jaar 2026. Goedgekeurd**

- 50. Verlenen van een toelage aan het gemeentelijk Feestcomité voor het jaar 2026. Goedgekeurd**

-28- Burgerlijke Stand - Bevolking

Bevolking

- 51. Ambtshalve inschrijving Goedgekeurd**

- 52. Ambtshalve schrapping Goedgekeurd**

- 53. Ambtshalve schrapping Goedgekeurd**

- 54. Ambtshalve schrapping Goedgekeurd**

- 55. Ambtshalve schrapping Goedgekeurd**

Vreemdelingen

- 56. Hernummering van wooneenheden en gebouwen Goedgekeurd**  
**Met het oog op uniformiteit van nummering van wooneenheden en gebouwen en veiligheid, wordt een nieuwe lijst van hernaummeringen ter goedkeuring voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen.**

- 57. Ambtshalve schrapping Goedgekeurd**

- 58. Ambtshalve schrapping Goedgekeurd**

-33- Openbare Nutsvoorzieningen en straatmeubilair

Technische dienst

- 59. Ter goedkeuring signalisatieplannen voor Steenokkerzeelstraat 159, 1930 Zaventem - Eaglebe nr. 3379249 Goedgekeurd**  
**Het college wordt gevraagd het signalisatieplan goed te keuren voor het uitvoeren van een grote levering met inzet van een telescoopkraan ter hoogte van Steenokkerzeelstraat 159 te 1930 Zaventem op 18/02/2026.**

Belastingen

- 60. Kohier 5110\_FEB\_2026 : Gemeentebelasting op de bewaarplaatsen voor motorvoertuigen uitgebaat op het grondgebied van de gemeente (februari) - aanslagjaar 2026. Goedgekeurd**  
Kohier februari 2026.
- 61. Kohier 5210\_EXTRA\_DEC : Heffing op leegstaande woningen en gebouwen - aanslagjaar 2025. Goedgekeurd**  
Bijkomend kohier over belasting aangaande leegstand (aktedatum december)
- 62. Kohier 5121\_KOH\_6\_2025: Verblijfsbelasting - aanslagjaar 2025**  
**Goedgekeurd**  
Verblijfsbelasting (andere dan hotels)
- 63. Kohier 5690\_KOH\_1\_2025 : Belasting op de omgevingsvergunning - aanslagjaar 2025 Goedgekeurd**  
Ingekohierde contantbelasting aangaande de omgevingsvergunning (inkohiering wegens niet-betaling).  
Brussels Airport Company vroeg om de belasting op de omgevingsvergunning OMV 2024024022 (fase 2) op te splitsen in 3 delen. Het zou hun bedoeling zijn om deel 1 en 2 van fase 2 snel te betalen en het derde deel dan met uitstel/met indexatie te betalen.
- 64. Oninbaarstelling van de belastingaanslag aangaande verblijfsbelasting - aanslagjaar 2025 (kohierartikel 250001266) wegens faillissement. Goedgekeurd**  
Er werd vastgesteld dat een belastingplichtige failliet is. Er werd een schuldvordering ingediend alhoewel de termijn om schuldvordering in te dienen eigenlijk verstreken was. Volgens het verslag in Regsol staat de schuldvordering van de gemeente Zaventem niet bij de aanvaarde schuldvorderingen.
- 65. Verblijfsbelasting - aanslagjaar 2025. Starten procedure ambtshalve aanslag - Dossiers Zaventem / Sterrebeek / SSW / Nossegem - eerste overtreding Goedgekeurd**  
Voor aanslagjaar 2025 zijn er 29 belastingplichtigen die een overtreding begingen tegen de aangifteplicht. Hiervoor dient de procedure van ambtshalve aanslag opgestart te worden.  
De belastingplichtigen kregen genoeg tijd om een aangifte in te dienen.
- 66. Verblijfsbelasting - aanslagjaar 2025. Starten procedure ambtshalve aanslag - Dossiers Zaventem / Sterrebeek / SSW - tweede overtreding Goedgekeurd**

Voor aanslagjaar 2025 zijn er 6 belastingplichtigen die een overtreding begingen tegen de aangifteplicht. Hiervoor dient de procedure van ambtshalve aanslag opgestart te worden. De belastingplichtigen kregen genoeg tijd om een aangifte in te dienen.

67. **Verblijfsbelasting - aanslagjaar 2025. Starten procedure ambtshalve aanslag - Dossiers Zaventem / SSW - derde overtreding Goedgekeurd**  
Voor aanslagjaar 2025 zijn er 5 belastingplichtigen die een overtreding begingen tegen de aangifteplicht. Hiervoor dient de procedure van ambtshalve aanslag opgestart te worden. De belastingplichtigen kregen genoeg tijd om een aangifte in te dienen.

Boekhouding

68. **Vastleggingen gemeente van week 10 van het boekjaar 2026 Goedgekeurd**  
Goedkeuring van de bestelbonnen gemeente van week 10 van 2026.

-40- Jeugdbeleid

Jeugd

69. **Goedkeuring sleep in activiteit tito tak chiro Zaventem 4 tot 5 april 2026 Goedgekeurd**  
De tito tak van chiro Zaventem wenst een sleep in te organiseren in hun lokalen.

-51- Politie

Politie

70. **Aanvraag rechtshulp art. 52 WPA - 447181922 Goedgekeurd**  
1INP Christof BLOCKMANS werd slachtoffer van een schadelijk feit en wenst rechtshulp aan te vragen op grond van artikel 52 WPA.
71. **Kennisname beslissing Commissie voor geschiktheid van het personeel van politiediensten (CGPP) van een Adviseur in het Calogkader 44-96780-57 en tijdelijke invulling functie directeur Personeel en middelen. Goedgekeurd**

-68- IDPBW

IDPBW

72. **Kennisname van het maandverslag van de IDPBW van februari 2026 Goedgekeurd**

Algemeen Directeur,  
Kurt Meeus

Burgemeester,  
Dirk Philips

