



DAGORDE VAN DE ZITTING VAN HET SCHEPENCOLLEGE VAN  
26-04-2021

## ZAVENTEM

---

Bijeenkomst van het college van burgemeester en schepenen op **26-04-2021 om 17:00** in de schepenzaal, met volgende punten op de agenda:

### **-01- ALGEMEEN BELEID EN COÖRDINATIE ADMINISTRATIE GEMEENTE EN OCMW**

#### SECRETARIAAT

01. Goedkeuring notulen collegezittingen van 06, 12 en 19 april 2021.  
Goedgekeurd

### **-04- ALGEMENE LEIDING ADMINISTRATIEVE PERSONEELSAANGELEGENHEDEN**

#### PERSONEEL

02. Vaststelling van de individuele wedde van een HR deskundige bij de personeelsdienst n.a.v. indiensttreding op 15 februari 2021  
Goedgekeurd
03. Aanstelling van een statutair afdelingshoofd financiële zaken op proef met ingang van 1 mei 2021  
Goedgekeurd
04. Verlenging deeltijds contract kinderbegeleidster met ingang van 1 januari 2021  
Goedgekeurd
05. Uitbreiding uren van een deskundige communicatie tot een voltijds contract met ingang van 27 april 2021  
Goedgekeurd
06. Kennisname van het ontslag aangeboden door een theatertechnicus van CC De Factorij  
Goedgekeurd
07. Toekennen van een toelage voor het waarnemen van de functie van communicatieverantwoordelijke met ingang van 18 maart 2021  
Goedgekeurd
08. Verderzetting tijdelijke uitbreiding van de uren van een toezichtster in de gemeentelijke basisschool van Sterrebeek omwille van Corona  
Goedgekeurd
09. Tijdelijke uitbreiding van de uren van een tijdelijk schoonmaakmedewerkster in de gemeentelijke basisschool van Sint-Stevens-Woluwe met ingang van 22 april 2021  
Goedgekeurd

### **-05- MOBILITEIT**

#### MOBILITEIT

10. GAR mindervalide parkeerplaatsen - parking Factorij kant Keibergstraat  
Goedgekeurd
11. GAR mindervalide parkeerplaats - Hector Henneaulaan aan het Sociaal Huis  
Goedgekeurd

12. GAR uitbreiding zone 50 Tramlaan tot aan de grens met Kraainem  
Goedgekeurd

#### **-06- RECHTSGEDINGEN - VERZEKERINGEN**

##### BELEID EN ORGANISATIE

13. Beroep tegen inschrijving weigeringsbeslissing wettelijke samenwoning - aanstelling raadsman  
Goedgekeurd
14. Beroep tegen opname in het leegstandsregister en aanvraag vrijstelling van leegstandsbelasting. Dossier LZAM2021/027 Hippodroomlaan 241, 1933 Zaventem.  
Goedgekeurd

##### SECRETARIAAT

15. Aanvraag uitzonderlijk terras en andere vragen Paloma, Hof Ter meeren, De Uiver, Bar Soif.  
Goedgekeurd

#### **-07- ECONOMIE**

##### ECONOMIE

16. Kennisname opening buurtwinkel voedingswaren stationstraat 28 Zaventem  
Goedgekeurd

#### **-10- ONDERWIJS - KUNSTONDERWIJS - BIBLIOTHEEK**

##### ONDERWIJS

17. Gemeentelijk Basisonderwijs: Nota digitalisering binnen de scholengemeenschap.  
Goedgekeurd
18. Gemeentelijke Basisschool nr 2 Sint-Stevens-Woluwe : ter beschikkingstelling wegens tijdelijk andere opdracht, vast benoemde onderwijzer, voor de periode van 1 september 2021 tot en met 30 juni 2022.  
Goedgekeurd
19. Gemeentelijke Basisschool nr 1 Zaventem : toestaan van zorgkrediet wegens medische bijstand voor de periode van 1 september 2021 tot en met 30 juni 2022.  
Goedgekeurd
20. Kunstacademie van Zaventem – filiaal Kortenberg : tijdelijke aanstelling leerkracht voor de cursus domein initiatie ter vervanging met ziekteverlof.  
Goedgekeurd
21. Kunstacademie van Zaventem : tijdelijke aanstelling als leerkracht belast met de cursussen domein overschrijdende initiatie en muziekinitiatie ter vervanging met ziekteverlof.  
Goedgekeurd

#### **-14- STEDENBOUW EN RUIMTELIJKE ORDENING**

##### RUIMTELIJKE ORDENING

22. AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING (OMV\_2021020601 – AOP/2021/ 00044) - FLUVIUS SYSTEM OPERATOR CV - HERNIEUWEN VAN DE HUIDIGE VERGUNNING VOOR HET UITBATEN VAN EEN ONTSPANNINGSSTATION VOOR AARDGAS TE 1933 ZAVENTEM, HOEK MECHELSESTEENWEG/JAGERSSTRAAT - GUNSTIG ADVIES NAAR POVC  
Goedgekeurd

23. Omgevingsvergunning (OMV\_2020150706 - AOP/2020/00276) – ELSINORE NV - hernieuwen en actualisatie van de bestaande milieuvergunning voor een kantoorgebouw te 1930 Zaventem, Da Vincilaan 9 – Afd. 1 sectie D nr. 81W2  
Goedgekeurd
24. Omgevingsvergunning (OMV\_2020150335 - AOP/2020/00277) – CAPRESE II NV - hernieuwen en actualisatie van de bestaande milieuvergunning voor een kantoorgebouw te 1930 Zaventem, Da Vincilaan 5 – Afd. 1 sectie D nr. 81Z2  
Goedgekeurd
25. Omgevingsvergunning (OMV\_2020150854 - AOP/2020/00278) – BAYREUTH NV - hernieuwen en actualisatie van de bestaande milieuvergunning voor een kantoorgebouw te 1930 Zaventem, Da Vincilaan 3 – Afd. 1 sectie D nr. 111R2  
Goedgekeurd
26. Omgevingsvergunning (OMV\_2020150854 - AOP/2020/00279) – DAVOS NV - hernieuwen en actualisatie van de bestaande milieuvergunning voor een kantoorgebouw te 1930 Zaventem, Da Vincilaan 7 – Afd. 1 sectie D nr. 81V2  
Goedgekeurd
27. Omgevingsvergunning (OMV\_2020145072 - AOP/2020/00310) - CORUM CONVICTIONS BU ENT - overname en hernieuwen van een milieuvergunning voor een kantoorgebouw te 1932 Zaventem, Kleine Kloosterstraat 10-12 – Afd. 5 sectie A nr. 289F  
Goedgekeurd
28. Omgevingsvergunning (OMV\_2021025425 - AOP/2021/00031) - verbouwen van een meergezinswoning tot eengezinswoning te 1933 Zaventem, Leopold Nantierlaan 48 – Afd. 4 sectie B nrs. 71D7, 71E7  
Goedgekeurd
29. Omgevingsvergunning (OMV\_2021033018 - AOP/2021/00041) - bouwen van een zwembad en gevelrenovatie van een eengezinswoning te 1933 Zaventem, Jul. Platteborzelaan 16 – Afd. 4 sectie B nr. 77T5  
Goedgekeurd
30. Omgevingsvergunning (OMV\_2021043899 - AOP/2021/00052) - wijzigen raamopeningen in de voorgevel te 1933 Zaventem, Tramlaan 211 – Afd. 4 sectie B nr. 209A6  
Goedgekeurd
31. Gemeentelijke verkavelingen  
Goedgekeurd
32. Ter kennisgeving: Weigering tot omgevingsvergunning (OMV\_2020097759 - AOP/2020/00234)) verleend door Provincie Vlaams-Brabant - functiewijziging commercieel pand met woning tot meergezinswoningen te 1933 Zaventem, Mechelsesteenweg 156 – Beslissing deputatie dd. 01/04/2021  
Goedgekeurd
33. Ter kennisgeving: (VD2021/0009) NOTARIS DE DONCKER BVBA – Toepassing van art. 5.2.2. VCRO voor percelen gelegen te 1932 Zaventem, Lange Wagenstraat ZN  
Goedgekeurd
34. AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING (OMV\_2020164998- AOP/2020/00311) – GEMEENTE ZAVENTEM - BOUWEN VAN VOETBALACCOMMODATIE EN INFRASTRUCTUURWERKEN TE 1932 ZAVENTEM, TIENDESCHUURVELD 106 - OPENBAAR ONDERZOEK  
Goedgekeurd

35. AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING (OMV\_ 2021004996 - AOP/2021/00034) –  
BOUWEN VAN EEN EENGEZINSWONING TE 1932 ZAVENTEM, GULDENDELLE ZN -  
OPENBAAR ONDERZOEK  
Goedgekeurd
36. AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING (OMV\_ 2021040631 - NVK/2021/00007) –  
IMMOBEL NV - VERKAVELLEN VAN DE GROND IN 1 LOT TE 1933 ZAVENTEM, PERKSTRAAT  
ZN - OPENBAAR ONDERZOEK  
Goedgekeurd
37. AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING (OMV\_2021030626 - BVK/2021/00008) –  
GEMEENTE ZAVENTEM - BIJSTELLING VERKAVELING RIJMELGEM (FASE 4) TE 1932  
ZAVENTEM, SINT-STEFAANSSTRAAT 127, 129, 131, 133, 135, 137, 139,  
WIJNGAARDSTRAAT 7, WOLUWEVELD 12, 14, 16, 18, 20 - OPENBAAR ONDERZOEK  
Goedgekeurd
38. Groenproject Smoldersstraat  
Goedgekeurd
39. Leegstandsregister (LZAM2020/0011) - Cammaertsstraat 25 te 1933 Zaventem - aanvraag  
tot vrijstelling leegstandsbelasting dd. 01/04/2021  
Goedgekeurd
40. Stedenbouwkundige vergunning (B.8955 – S/166/139/16) – TCM BVBA – bouwen van een  
kantoorgebouw met parkeergelegenheid te 1933 Zaventem, du Roy de Blicquy laan 15 –  
aktename verval  
Goedgekeurd
41. Principieel akkoord om een Brownfield traject op te starten aangaande hoek Julien  
Trekkestraat/Leuvensesteenweg  
Goedgekeurd

#### -19- SOCIALE INTEGRATIE EN VLAAMS KARAKTER

##### SECRETARIAAT

42. Overleg met Vlaams Randbeleid , ondersteuning gemeenten  
Goedgekeurd

#### -21- OPENBARE WERKEN

##### OPENBARE WERKEN

43. Zaventem - Fabriekstraat Fase II (vak spoorweg tot Hoogstraat)
  - a. Zaventem - Fabriekstraat-Fase II en sanering Maalbeekweg i.s.m. Aquafin  
Uitvoeren riool- en wegvernieuwingswerken  
Proces-verbaal van definitieve oplevering  
(Infraplan BVBA / Studiebureau Talboom / Aquafin NV / Vivaqua / NV Besix Infra /  
Gemeente Zaventem)  
zav/fabriekstr-faseII/F18  
Goedgekeurd
44. Politiecommissariaat
  - b. Zaventem - Bouwen en onderhoud nieuw politiekantoor d.m.v. DBM-opdracht. Kennisname  
proces-verbaal van staat van bevinding bij ingebruikname fase 1.  
(Belfius Bank NV / THV Politiezone )

Goedgekeurd

45. Aanleggen van sport- en speelvelden

- c. Aanleggen van sportvelden en omgevingswerken te Sint-Stevens-Woluwe (Park Liekendael) - Nossegem (Wijk Kersenberg) - Sterrebeek (Het Zeen)

Goedkeuring eindafrekening  
(Buur CVBA / Krinkels NV / Vivaqua)  
(3P ID: 1118)  
96/Raamc/aanl.sportveld/F.19/eindafrek.  
Goedgekeurd

46. Kerken

- d. Zaventem - Sint-Martinuskerk.  
Restauratie van de daken en zolders met stucwerk tongewelf.  
Verslag nr. PV 02  
(TV EBTCA en Studio Roma / Renotec NV)  
zav/kerk.st.Mart.rest/versl  
Goedgekeurd

**-23- SOCIALE ZAKEN - WELZIJN - MINDER VALIDENZORG**

INTEGRATIEDIENST

47. Aanvragen kinderopvang in Zaventem – lokale beoordelingscriteria bij uitbreiding van kinderopvang met inkomenstarief  
Goedgekeurd

SOCIALE DIENST

48. Aanleggen regenboogzebrapaden.  
Goedgekeurd

**-24- BEGRAAFPLAATSEN**

BURGERLIJKE STAND

49. Urnenveld voor 25 jaar – 2 plaatsen  
Goedgekeurd

**-28- BURGERLIJKE STAND - BEVOLKING**

BEVOLKING

50. Vervanging van 2 voltijdse administratieve medewerkers van de dienst burgerzaken ingevolge gelijktijdige zwangerschap.  
Goedgekeurd

VREEMDELINGEN

51. Ambtshalve schrapping  
Goedgekeurd
52. Ambtshalve schrapping  
Goedgekeurd
53. Ambtshalve inschrijving  
Goedgekeurd

### -32- ONDERHOUD PATRIMONIUM GEMEENTE EN OCMW

#### CAD

54. Onderhoud en maaien van wegbermen 2021 - Goedkeuring gunning - CAD/2021/618/TD/Groen/CAD/1493  
Goedgekeurd

#### DUURZAAMHEID

55. Energetisch masterplan OCMW patrimonium  
Goedgekeurd

### -33- OPENBARE NUTSVOORZIENINGEN

#### TECHNISCHE DIENST

56. Ter kennisgeving voorstel vergunning nutsmaatschappijen en telecomoperatoren - Maalbeekweg 43-47  
te Zaventem.Cas-Vos i.o.v. Eurofiber ref 349495.001.  
Goedgekeurd

### -37- SOCIAAL OVERLEG

#### PERSONEEL

57. Kennisname verslag van het CPBW van dinsdag 23 februari 2021 en van dinsdag 20 april 2021  
Goedgekeurd

### -39- FINANCIEN EN BEGROTING GEMEENTE EN OCMW

#### BELASTINGEN

58. Kohier 5011/3: Gemeentebelasting op de bewaarplaatsen voor motorvoertuigen uitgebaat op het grondgebied van de gemeente - aanslagjaar 2021.  
Goedgekeurd
59. Oninbaarstelling van de huisvuilbelasting naar aanleiding van de beëindiging van de collectieve schuldenregeling.  
Goedgekeurd

#### BOEKHOUDING

60. Vastleggingen gemeente van week 16 van het boekjaar 2021.  
Goedgekeurd

#### POLITIE

61. Vastleggingen politie van week 16 van het boekjaar 2021.  
Goedgekeurd

### -43- SPORTBELEID

#### SPORT

62. Goedkeuring Wandeling 2021 - Wandelclub de Parkvrienden Zaventem  
Goedgekeurd
63. Goedkeuring doortocht en plaatsing bewegwijzering 'Pro Cyclo Classic - Memorial Willy Everaert' - 5 juni 2021  
Goedgekeurd

**64.   Tornooi KV Woluwe Zaventem - 15 mei 2021**  
**Goedgekeurd**

Algemeen Directeur,  
Wim Debruyn

De Burgemeester,  
Ingrid Holemans