



Uit het register der beraadslagingen van de
Gemeenteraad is het volgende getrokken

ZAVENTEM

Zitting van **16 december 2019**

Aanwezig: Natalie Miseur, Voorzitter
Ingrid Holemans, Burgemeester
Bart Dewandeleer, Dirk Philips, Piet Ockerman, Martine Robberechts, Wim Driesen, Hamid Akaychouh, Hilde Van Craenenbroeck, Schepenen Alihsan Ozkan, Thomas Scheerlinck, Bilal Abari, Peter Rosel, Sarah Mortier, Robert De Mol, Erik Rennen, Luc Vander Elst, Roger Artois, Tom De Vits, Alfons Piessens, Lieve Maes, Iris Elbers, Lukas Schillebeeckx, Véronique Pilate, Frederic De Gandt, Josianne Blanche, Jean-Marc Mativa, Evangelos Spanoudis, Etienne Vanhamme, Alexandra Rossini, Gemeenteraadsleden Freddy Bernaerts, Waarnemend Algemeen Directeur

Verontschuldigd:

Afwezig: Nicolas Pevee, Gemeenteraadslid

De Gemeenteraad vergadert in het gemeentehuis van Zaventem, Diegemstraat 37 te 1930 Zaventem – raadzaal gelijkvloers op 16-12-2019 om 19:30

OPENBAAR

-00- MEDEDELING

Besluit

01. GR/2019/351 -00- Mededeling

Mededeling.

Besluit:

De gemeenteraad neemt kennis van volgende mededeling :
- de notulen en de akte van statutenwijzigingen van de bijzondere algemene vergadering van woensdag 23 oktober 2019 van Haviland Intercommunale IgSv.

-01- ALGEMEEN BELEID EN COÖRDINATIE ADMINISTRATIE GEMEENTE EN OCMW

Besluit

02. GR/2018/296 -01- Algemeen beleid en coördinatie administratie Gemeente en OCMW

Goedkeuring notulen vorige gemeenteraad d.d. 25 november 2019.

Omschrijving:

De gemeenteraad neemt kennis van de notulen en het audioverslag de dato 25 november 2019.

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

De **gemeenteraad keurt de notulen** en het **audioverslag** <https://zaventem.notubiz.be> de dato **25 november 2019** zonder opmerkingen **goed**.

-03- PREVENTIE - VEILIGHEID

Besluit

03. GR/2019/394 -03- Preventie - Veiligheid

Intergemeentelijke samenwerking noodplanning

Omschrijving:

Met het oog op de continuïteit, uniformiteit en slagkracht binnen de noodplanning / crisisbeheer te optimaliseren wordt gestreefd naar een maximale samenwerking tussen de noodplanningscoördinatoren (voorheen noodplanambtenaren) binnen de provincie Vlaams-Brabant.

In dit kader wordt voorgesteld om naar een samenwerking te streven tussen de gemeenten aanpalend aan de nationale luchthaven Brussels Airport, zijnde Zaventem, Steenokkerzeel en Machelen.

Deze samenwerking heeft betrekking op het delen van informatie, uitwerken van uniforme werkmethodieken, samenwerking inzake intergemeentelijke dossiers, ondersteuning bij crises en vervanging bij afwezigheid.

Aangezien de samenwerking een meerwaarde betekent voor alle betrokkenen verloopt de samenwerking tussen de gemeenten volgens het gesloten-beursprincipe.

In bijzonder inzake vervanging bij afwezigheid dringt een formele overeenkomst zich op teneinde te voldoen aan de wettelijke vereisten; een gemeente dient immers 24/7 te kunnen beschikken over een noodplanningscoördinator.

Via een formele samenwerkingsovereenkomst worden tevens bevoegdheden, aansprakelijkheid, service legal agreement (SLA's) en dergelijke vastgelegd (zie samenwerkingsovereenkomst in bijlage).

De respectievelijke noodplanningscoördinatoren verbinden zich ertoe een gelijkwaardige dienstverlening te bieden zodat de kwaliteit van de noodplanning en het crisisbeheer ten allen tijden gewaarborgd blijft (zie samenwerkingsovereenkomst in bijlage).

Een nauwere samenwerking creëert meer ruimte om te evolueren naar specialismen wat toelaat dat individuele noodplanningscoördinatoren meer specifieke expertise kunnen opbouwen in afzonderlijke materies zonder dat de kerntaken in het gedrang komen.

Regelgeving:

KB 22 MEI 2019. — Koninklijk besluit betreffende de noodplanning en het beheer van noodsituaties op het gemeentelijk en provinciaal niveau en betreffende de rol van de burgemeesters en de provinciegouverneurs in geval van crisisgebeurtenissen en -situaties die een coördinatie of een beheer op nationaal niveau vereisen

Financiële impact:

Nihil – De samenwerking, ondersteuning en vervanging bij afwezigheid verloopt via het "gesloten-beursprincipe".

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van de intergemeentelijke samenwerkingsovereenkomst tussen de noodplanningscoördinatoren en gaat akkoord met de formele samenwerkingsovereenkomst tussen de gemeenten Zaventem, Steenokkerzeel en Machelen.

04. GR/2019/395 -03- Preventie - Veiligheid

Verlenging van het strategisch veiligheids- en preventieplan tot eind 2020.

Omschrijving:

Eind 2017 liep het strategisch veiligheids- en preventieplan 2014-2017 van de gemeente Zaventem af.

In het KB van 25/12/2017 en het MB van 27/12/2017 werd besloten om de lopende contracten van 2017 te verlengen voor de periode 2018-2019.

Het KB van 3 juli 2019 voorziet nu opnieuw in een verlenging van de lopende contracten.

De strategisch veiligheids- en preventieplannen 2018-2019 worden vanaf 1 januari 2020 voor een periode van 1 jaar verlengd.

De gemeente Zaventem krijgt tot eind 2020 een subsidie van €92.225,39 toegekend die

identiek is aan de jaarlijkse subsidie in de periode 2018-2019.

Na overleg met de lokale politie Zaventem werd besloten om de huidige fenomenen (inbraak in woningen, diefstal van en in auto's, fietsdiefstal, intrafamiliaal geweld, verkeersveiligheid, administratief sanctioneerbare overlast) te behouden voor de periode 2020 daar deze fenomenen eveneens zijn opgenomen in het nieuwe zonaal veiligheidsplan 2020-2025.

Regelgeving:

Ministerieel besluit tot bepaling van de indienings-, opvolgings- en evaluatievoorwaarden en tot bepaling van de toekennings-, aanwendings- en controlevoorwaarden van de financiële toelage van de strategische veiligheids- en preventieplannen 2018-2019 (27/12/2017).

Koninklijk besluit betreffende de verlenging 2020 van de strategische veiligheids- en preventieplannen 2018-2019 (03/07/2019)

Financiële impact:

Jaarlijkse subsidie van €92.225,39.

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de verlenging van het strategisch veiligheids- en preventieplan tot eind 2020.

Artikel 2

De gemeente Zaventem ontvangt hiervoor een subsidie van €92.225,39

Artikel 3

Het college van burgemeester en schepenen geeft zijn goedkeuring om de huidige fenomenen in het strategisch veiligheids- en preventieplan te behouden tot eind 2020.

-04- ALGEMENE LEIDING ADMINISTRATIEVE PERSONEELSAANGELEGENHEDEN

Besluit

05. GR/2019/377 -04- Algemene leiding administratieve personeelsaangelegenheden

Kennisgeving aanstelling in de functie van deeltijds administratief medewerker burgerzaken met ingang van 26 november 2019

Omschrijving:

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 13 augustus 2018 houdende de aanvraag van mevrouw Ingrid Crabbé bij de dienst burgerlijke stand, voltijds contractueel administratief assistent (niv. D), tot het bekomen van het rustpensioen met ingang van 1 januari 2019;

Gelet op het feit dat deze functie in de personeelsformatie uitdovend werd gezet met de bedoeling vervangen te worden door een administratief medewerker (niveau C);

Gelet op het feit dat de functie van administratief medewerker (niv. C) in de personeelsformatie voorzien is (weliswaar statutair) en door de niet-vervanging van mevrouw Ingrid Crabbé budgetneutraal kan ingevuld worden;

Overwegende dat het vervangingscontract van mevrouw Selfet Karatsli, sinds 15 januari 2018 aangesteld als deeltijds (4/5) contractueel administratief medewerker in tijdelijk verband in de dienst burgerzaken, niveau C 1/3 ter vervanging van en voor de duur van de 1/5 afwezigheden van vier collega's (telkens voor 1/5) binnen korte tijd herleid zou worden naar een 2/5 contract, gelet op de geplande intrekking van de 1/5 afwezigheden door twee van de vier collega's;

Overwegende dat het noodzakelijk is voor de continuïteit van de dienstverlening om minstens een 4/5 administratief medewerker bij de dienst burgerzaken te blijven behouden, zoals ook voorzien in de personeelsformatie;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 12 november 2019 houdende de vacantverklaring van de functie van deeltijds (4/5) administratief medewerker bij de dienst burgerzaken;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 2 januari 2018, waarbij het college kennis neemt van het resultaat van het aanwervingsexamen voor administratief medewerker burgerzaken en twee bijkomende functies vacant verklaard worden;

Overwegende dat mevrouw Selfet Karatsli, sinds 15 januari 2018 aangesteld als deeltijds (4/5) contractueel administratief medewerker in tijdelijk verband in de dienst burgerzaken, niveau C 1/3 ter vervanging van en voor de duur van de afwezigheid van mevrouw Karin Andries (1/5), mevrouw Sandy Nuttin (1/5), mevrouw Frieda Hernalsteen (1/5) en mevrouw Kelly Vermeiren (-1/5), de volgende in de wervingsreserve is;

Gelet op het ongunstig visum van de financieel directeur van 22 november 2019 met betrekking tot de geplande aanstelling van mevrouw Selfet Karatasli in de functie van deeltijds (80%) administratief medewerker burgerzaken met ingang van 26 november 2019 met als reden dat deze aanstelling niet overeenstemt met de bepalingen in de personeelsformatie (functie is statutair voorzien en niet contractueel);

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 25 november 2019 houdende de aanstelling van mevrouw Selfet Karatasli in de functie van deeltijds administratief medewerker burgerzaken met ingang van 26 november 2019;

Gelet op het feit dat volgens artikel 267 van het Decreet over het Lokaal Bestuur bij een ongunstig visum van de financieel directeur de beslissing tot aanstelling aan de gemeenteraad **ter kennis** dient te worden gebracht en dat de verbintenis kan pas worden aangegaan nadat de gemeenteraad heeft kunnen kennisnemen van die beslissing van het college van burgemeester en schepenen;

Regelgeving:

Gelet op de wet van 3 juli 1978 betreffende de arbeidsovereenkomsten en latere wijzigingen;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 7 december 2007 houdende de minimale voorwaarden voor de personeelsformatie, de rechtspositieregeling en het mandaatstelsel van het gemeentepersoneel en het provinciepersoneel;

Gelet op de bepalingen van de Rechtspositieregeling voor het gemeentepersoneel van de gemeente Zaventem zoals laatst vastgesteld in zitting van de gemeenteraad d.d. 25 november 2019;

Gelet op de bepalingen van het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 24 september 2018 betreffende de aanpassing van de personeelsformatie van de gemeente Zaventem en goedkeuring van het nieuwe organogram.

Advies en visum: Gelet op het visum van de financieel beheerder met volgnummer 2019_0472

De financieel directeur kan geen gunstig visum geven aangezien de aanstelling niet overeenstemt met de bepalingen in de personeelsformatie. Volgens het DLB dient het college dit geweigerd visum aan de gemeenteraad voor te leggen.

Besluit:Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1:

Met ingang van 26 november 2019 wordt mevrouw Selfet Karatasli aangesteld in de functie

van contractueel administratief medewerker burgerzaken, niveau C1-C3.

Artikel 2:

De arbeidsduur voor deze deeltijdse aanstelling is vastgesteld op 30,4 uur per week op basis van een vast uurrooster, zoals opgenomen in het arbeidsreglement.

Artikel 3:

Dit contract wordt gesloten voor onbepaalde duur.

Artikel 4:

Gelet op het feit dat betrokkene sedert 15 januari 2018 onafgebroken in dienst is, dient betrokkene geen inlooptraject meer te doorlopen.

Artikel 5:

De betrokkene behoudt de weddeschaal C1-C3 en de verworven anciënniteiten.

Artikel 6:

Het personeelslid zal zich verplichtend onderwerpen aan het voorgeschreven geneeskundig onderzoek.

Artikel 7:

Het is het personeelslid verboden buiten haar functie of ter oorzaak ervan, op eigen initiatief, vertrouwelijke inlichtingen of gegevens aan derden mede te delen of bekend te maken.

Artikel 8:

De onverenigbaarheden die gelden voor het statutair personeel van de gemeente Zaventem zijn ook op dit contract van toepassing.

Artikel 9:

Een nietigheid van een clause van dit contract zal niet automatisch de nietigheid van het volledige contract met zich meebrengen.

Artikel 10:

Geen enkele wijziging van welke bepaling ook van dit contract zal kunnen worden ingeroepen tenzij ze het voorwerp uitmaakt van een schriftelijke overeenkomst door de partij aan wie ze wordt tegengesteld.

Artikel 11:

Dit contract is voor wat niet geregeld is, aan de Belgische wetgeving betreffende de arbeidsovereenkomsten onderworpen. Bij eventuele betwistingen zijn de rechtbanken van Brussel bevoegd.

Artikel 12:

Het personeelslid erkent een afschrift van het arbeidsreglement van de gemeente Zaventem te hebben ontvangen en alle bepalingen en voorwaarden ervan te aanvaarden.

personeelsaangelegenheden

VASTSTELLING VAN DE COMPENSATIE- EN BRUGDAGEN VOOR HET DIENSTJAAR 2020.

Regelgeving:

Gelet op de artikels 42 en 43 van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005 inzake de bevoegdheden van de gemeenteraad, inzonderheid paragraaf 2, punt 4°;

Gelet op artikel 105 van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005 inzake de rechtspositieregeling van het personeel;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 7 december 2007 houdende de minimale voorwaarden voor de personeelsformatie, de rechtspositieregeling en het mandaatstelsel van het gemeentepersoneel en het provinciepersoneel, inzonderheid artikel 179, § 2 waarbij wordt voorzien dat de gemeenteraad de wijze bepaalt waarop de wettelijke en decretale feestdagen die samenvallen met een zaterdag of een zondag door andere dagen zullen worden vervangen;

Gelet op de Rechtspositieregeling voor het gemeentepersoneel, zoals laatst vastgesteld in zitting van de gemeenteraad d.d. 22 juni 2015, inzonderheid de bepalingen inzake de feestdagen;

Gelet op de voorstellen betreffende de collectieve sluitingen van het Cultuurcentrum van 11 juli tem 15 augustus en van 26 december tem 31 december en van het Kinderdagverblijf van 13 april tem 17 april, 20 juli tem 7 augustus en 24 december tem 31 december

Overwegende dat de wet van 4 januari 1974 en zijn koninklijke besluiten betreffende de feestdagen niet van toepassing is op de personeelsleden tewerkgesteld door de provincies, de gemeenten en de openbare instellingen die eronder ressorteren;

Overwegende dat volgende feestdagen in het dienstjaar 2020 op een zaterdag of een zondag vallen :

- zaterdag 11 juli 2020 : Vlaamse Feestdag
- zaterdag 15 augustus 2020 : Onze Lieve Vrouw Hemelvaart
- zondag 1 november 2020 : Allerheiligen
- zondag 15 november 2020 : Koningsdag
- zaterdag 26 december 2020 : Tweede Kerstdag

Overwegende dat het past de vervanging van de feestdagen die op een zaterdag of een zondag vallen, vast te stellen;

Gelet op het voorstel uitgewerkt door de personeelsdienst in overleg met de algemeen directeur;

Besluit:Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1

Voor het dienstjaar 2020 worden verplichte compensatiedagen vastgelegd op volgende dagen:

-
- op vrijdag 22 mei (ter compensatie van 15 augustus)
 - op maandag 20 juli (ter compensatie van 11 juli)
 - op maandag 31 augustus (ter compensatie van 15 november)
 - op dinsdag 3 november (ter compensatie van 1 november)
 - op donderdag 24 en 31 december telkens een halve dag (voormiddag) (ter compensatie van 26 december)

Deze dagen zijn compensatiedagen voor feestdagen en behouden dus het karakter van een feestdag.

Artikel 2

Op 24 en 31 december wordt, naar jaarlijkse gewoonte, een halve dag dienstvrijstelling (2e dagdeel) verleend aan het personeel.

Artikel 3

Personeelsleden die wegens de aard van hun opdracht op de dag van de dienstvrijstelling aanwezig moeten zijn, kunnen die dag later opnemen onder dezelfde voorwaarden als het jaarlijkse vakantieverlof met inachtneming van de behoefte van de dienst. Personeelsleden die deeltijds werken en die ingevolge de eigen gekozen werkregeling op 24 en 31 december 2020, met onbetaald verlof, in loopbaanonderbreking of met ziekteverlof zijn, hebben geen recht op compensatieverlof.

Artikel 4

Dit voorstel werd door het College van Burgemeester en Schepenen op 25 november 2019 goedgekeurd (mits aanpassing).

Artikel 5

De dienstoversten zullen na bekrachtiging van dit besluit door de Gemeenteraad kennis krijgen van dit besluit en zij zullen het aan hun personeelsleden kenbaar maken.

07. GR/2019/401 -04- Algemene leiding administratieve personeelsaangelegenheden

Kennisgeving aanstelling in de functie van communicatieverantwoordelijke bij de afdeling interne zaken met ingang van 3 december 2019

Omschrijving:

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 2 september 2019 waarbij de functie van communicatieverantwoordelijke A1-A3), bij wijze van aanwerving vacant wordt verklaard;

Overwegende dat de functie van communicatieverantwoordelijke in de huidige personeelsformatie statutair is voorzien maar bij de eerstvolgende aanpassing van de personeelsformatie als contractueel zal worden opgenomen;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 7 oktober 2019 waarbij de jury voor het aanwervingsexamen van communicatieverantwoordelijke wordt aangesteld;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 7 oktober 2019 waarbij de toegelaten kandidaturen voor de selectieprocedure van communicatieverantwoordelijke worden vastgesteld;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 12 november 2019 waarmee kennis wordt genomen van het resultaat van het aanwervingsexamen en het vastleggen van de wervingsreserve voor de functie van communicatieverantwoordelijke alsook beslist wordt om over te gaan tot de aanwerving van mevrouw Esther Goris;

Gelet op het ongunstig visum van de financieel directeur van 29 november 2019 met betrekking tot de geplande aanstelling van mevrouw Esther Goris in de functie van communicatieverantwoordelijke bij de afdeling interne zaken met ingang van 3 december 2019 met als reden dat deze aanstelling niet overeenstemt met de bepalingen in de personeelsformatie (functie is statutair voorzien en niet contractueel);

Gelet op het feit dat volgens artikel 267 van het Decreet over het Lokaal Bestuur bij een ongunstig visum van de financieel directeur de beslissing tot aanstelling aan de gemeenteraad **ter kennis** dient te worden gebracht en dat de verbintenis kan pas worden aangegaan nadat de gemeenteraad heeft kunnen kennisnemen van die beslissing van het college van burgemeester en schepenen;

Regelgeving:

Gelet op de wet van 3 juli 1978 betreffende de arbeidsovereenkomsten en latere wijzigingen;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 7 december 2007 houdende de minimale voorwaarden voor de personeelsformatie, de rechtspositieregeling en het mandaatstelsel van het gemeentepersoneel en het provinciepersoneel;

Gelet op de bepalingen van de Rechtspositieregeling voor het gemeentepersoneel van de gemeente Zaventem zoals laatst vastgesteld in zitting van de gemeenteraad d.d. 20 juni 2015;

Gelet op de bepalingen van het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 24 september 2018 betreffende de aanpassing van de personeelsformatie van de gemeente Zaventem en goedkeuring van het nieuwe organogram.

Advies en visum: Gelet op het visum van de financieel beheerder met volgnummer 2019_0484

De financieel directeur kan geen gunstig visum geven aangezien de functie nog niet is opgenomen in de personeelsformatie.

Besluit:Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1:

Met ingang van 3 december wordt mevrouw Esther Goris aangesteld in de functie van communicatieverantwoordelijke bij de afdeling interne zaken, niveau A1-A3.

Artikel 2:

De arbeidsduur voor deze voltijdse aanstelling is vastgesteld op 38 uur per week op basis van een glijdend uurrooster, zoals opgenomen in het arbeidsreglement.

Artikel 3:

Dit contract wordt gesloten voor onbepaalde duur.

Artikel 4:

Overeenkomstig artikels 41 en 47 dient de betrokkene een inlooptraject te doorlopen van één

jaar vanaf de werkelijke datum van indiensttreding. Voor afloop van dit inlooptraject zal de betrokkene geëvalueerd worden.

Artikel 5:

De wedde van het personeelslid wordt gekoppeld aan de weddeschaal A1-A3 en wordt als volgt vastgesteld:

- Op 03/12/2019: 00 B.D. 21.850 euro/jaar aan index 138,01
- Op 01/01/2020: 00 B.D. 21.850 euro/jaar aan index 138,01

te vermeerderen met de haard- of de standplaatstoelage, indien van toepassing.

Deze bedragen worden gekoppeld aan de schommelingen van het gezondheidsindexcijfer der consumptieprijzen.

Artikel 6:

Indien de betrokkene attesten kan voorleggen waaruit blijkt dat er voor de indiensttreding diensten met volledige of onvolledige prestaties in statutair of contractueel verband en/of diensten met volledige of onvolledige prestaties in de privé-sector of als zelfstandige heeft verricht waarbij de beroepservaring als relevant voor de uitoefening van de functie kan worden beoordeeld, zullen deze werkelijk gepresteerde diensten in aanmerking worden genomen voor de vaststelling van de geldelijke anciënniteit.

Artikel 7:

Het personeelslid zal zich verplichtend onderwerpen aan het voorgeschreven geneeskundig onderzoek.

Artikel 8:

Het is het personeelslid verboden buiten haar functie of ter oorzaak ervan, op eigen initiatief, vertrouwelijke inlichtingen of gegevens aan derden mede te delen of bekend te maken.

Artikel 9:

De onverenigbaarheden die gelden voor het statutair personeel van de gemeente Zaventem zijn ook op dit contract van toepassing.

Artikel 10:

Een nietigheid van een clause van dit contract zal niet automatisch de nietigheid van het volledige contract met zich meebrengen.

Artikel 11:

Geen enkele wijziging van welke bepaling ook van dit contract zal kunnen worden ingeroepen tenzij ze het voorwerp uitmaakt van een schriftelijke overeenkomst door de partij aan wie ze wordt tegengesteld.

Artikel 12:

Dit contract is voor wat niet geregeld is, aan de Belgische wetgeving betreffende de arbeidsovereenkomsten onderworpen. Bij eventuele betwistingen zijn de rechtbanken van Brussel bevoegd.

Artikel 13:

Het personeelslid erkent een afschrift van het arbeidsreglement van de gemeente Zaventem

te hebben ontvangen en alle bepalingen en voorwaarden ervan te aanvaarden.

-05- MOBILITEIT

Besluit

08. GR/2019/307 -05- Mobiliteit, -39- Financien en begroting gemeente en OCMW

Retributiereglement op het betalend parkeren en op het parkeren in een blauwe zone

Omschrijving:

Overwegende dat het gereguleerd parkeren dient om de rotatie van het aantal beschikbare parkeerplaatsen te garanderen;
Overwegende dat het retributiereglement betalend parkeren en parkeren blauwe zone dient vernieuwd te worden voor de dienstjaren 2020 - 2025

Regelgeving:

Gelet op het gemeentedecreet, inzonderheid artikel 42;
Gelet op de wet van 22 februari 1965 waarbij aan de gemeentebesturen wordt toegestaan parkeergeld op motorrijtuigen in te voeren;
Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg, zoals gewijzigd door het koninklijk besluit van 9 januari 2007;
Gelet op het ministerieel besluit van 9 januari 2007 betreffende de gemeentelijke parkeerkaarten;
Gelet op de gemeenteraadsbeslissing de dato 27 april 2009 punt 6a, houdende invoering van een parkeerbeleid;
Gelet op de gemeenteraadsbeslissing de dato 27 april 2009 punt 6c, houdende akkoord tot afsluiten van een overeenkomst met een privé parkeerbedrijf om de retributieverordeningen op het betalend parkeren en het parkeren in de blauwe zone te controleren.
Gelet op de collegebeslissing de dato 27 oktober 2009, houdende het concessioneren van het beheer van het betalend parkeren en controleren van de blauwe zones op de openbare weg;
Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 22 december 2014 houdende verlenging retributiereglement op het betalend parkeren en op het parkeren in een blauwe zone voor de dienstjaren 2015-2019;
Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 29 januari 2018 houdende het retributiereglement op het betalend parkeren en op het parkeren in een blauwe zone 2018 -2019

Besluit: Met 25 stemmen voor (Natalie Miseur, Ingrid Holemans, Bart Dewandeleer, Dirk Philips, Piet Ockerman, Martine Robberechts, Wim Driesen, Hamid Akaychouh, Hilde Van Craenenbroeck, Alihsan Ozkan, Thomas Scheerlinck, Bilal Abari, Peter Rosel, Sarah Mortier, Robert De Mol, Erik Rennen, Luc Vander Elst, Roger Artois, Tom De Vits, Alfons Piessens, Lieve Maes, Iris Elbers, Lukas Schillebeeckx, Etienne Vanhamme, Alexandra Rossini), 5 onthoudingen (Véronique Pilate, Frederic De Gandt, Josianne Blanche, Jean-Marc Mativa, Evangelos Spanoudis)

Art.1 Voor de dienstjaren 2020 tot en met 2025 wordt een retributie geheven op:

Het betalend parkeren:

Voor het parkeren van een motorvoertuig op de plaatsen waar de beperking van een parkeertijd gereguleerd is en waar het gebruik van de parkeerautomaat verplicht is.

Het parkeren in de blauwe zone:

Voor het parkeren van motorvoertuigen op de openbare weg of op plaatsen gelijkgesteld aan de openbare weg waar parkeren toegelaten is en waar een blauwe zoneregulering van toepassing is.

Onder openbare weg wordt verstaan de wegen en hun trottoirs of nabijgelegen berm die eigendom zijn van de gemeentelijke of gewestelijke overheid.

Onder een met een openbare weg gelijkgestelde plaats verstaat men de parkeerplaats gelegen op de openbare weg, zoals vermeld in artikel 4§2 van de Wet van 25 juni 1993

betreffende de uitoefening van ambulante activiteiten en de organisatie van openbare markten

Artikel 2

De retributie is verschuldigd door de titularis van de inschrijving van het voertuig in het repertorium van de motorvoertuigen. De bestuurder van het voertuig, de titularis van de nummerplaat en de eigenaar van het voertuig zijn samen hoofdelijk en solidair aansprakelijk voor het betalen van de verschuldigde retributie.

Artikel 3

Betalend parkeren

De Gemeente Zaventem heeft 1 zone voor betalend parkeren: Het Kerkplein te Zaventem. In deze betaalparkeerzone is men verplicht een parkeerticket te nemen aan de betaalautomaat.

Het parkeerticket aangekocht aan de parkeerautomaat, moet door de bestuurder zichtbaar achter de voorruit van het voertuig worden aangebracht of als er geen voorruit is, op het voorste gedeelte van het voertuig.

Parkeren in de blauwe zone:

De gebruiker van de parkeerplaats is verplicht zijn aankomsttijd aan te duiden op de parkeerschijf en deze zichtbaar aan te brengen achter de voorruit van het voertuig of als er geen voorruit is, op het voorste gedeelte van het voertuig.

De gebruiker van een motorvoertuig die de parkeerschijf foutief of niet zichtbaar in zijn voertuig plaatst, wordt steeds geacht te kiezen voor een langere parkeerduur dan die aangegeven op het verkeersbord.

De oplaadpunten voor elektrische wagens in de blauwe zone, voorzien van de wettelijke signalisatie (het bord E9a met afbeelding van parkeerschijf en onderbord aanduiding voor elektrische voertuigen) mogen alleen gebruikt worden door elektrische voertuigen voor het laden. De duurtijd is gelijklopend met de duurtijd van de blauwe zone (2 uur, 4uur of 11 uur)

De gebruiker dient hier eveneens de wettelijke parkeerschijf te gebruiken zoals hiervoor beschreven.

Artikel 4

Betalend parkeren

1) De bestuurder kiest de gewenste parkeerperiode tussen 9.00 u en 18.00 volgens de gebruiksmodaliteiten van de "**PARKEERAUTOMATEN**", tegen betaling van een retributie van **€0,25 per kwartier**.

Het eerste half uur is gratis.

Bij niet gebruik van de parkeerautomaat, zoals hierboven bepaald, of bij het verstrijken van de op het ticket bepaalde parkeerduur, wordt een **forfaitbedrag van € 25 per dag** aangerekend dat niet overdraagbaar is naar een volgende kalenderdag.

2) De **BEWONERS**, die voldoen aan de bepalingen van het Ministerieel Besluit van 3 mei 2004 en in het bezit zijn gesteld van een kaart "**BEWONERSKAART**" (*voor deze zone*) kunnen in afwijking van punt 1 gratis parkeren in de zone aangeduid op de bewonerskaart.

3) Diegenen in het bezit van een **gemeentelijke parkeerkaart**, zoals artikel 10 bepaalt kunnen in afwijking van punt 1 van dit artikel, op de onder artikel 1 bedoelde plaatsen parkeren volgens de afwijkende bepalingen vermeld op de parkeerkaart.

Parkeren in de blauwe zone:

De retributie wordt als volgt vastgesteld:

- gratis voor de maximale duur die toegelaten is door de verkeersborden.

Een **forfaitbedrag van € 25 per dag** dat niet overdraagbaar is naar een volgende kalenderdag voor elke periode die langer is dan deze die gratis is.

Artikel 5

- De retributie op het betalend parkeren is verschuldigd van 9.00 uur tot 18.00 uur van maandag t/m vrijdag met uitzondering van wettelijke feestdagen en 11/07.
-

-
- De retributie op het parkeren in de blauwe zone is verschuldigd van 7.00 uur tot 20.00uur van maandag t/m **vrijdag** met uitzondering van wettelijke feestdagen en 11/07.

Artikel 6

De mindervaliden, houders van een speciale kaart uitgereikt door een officiële instelling overeenkomstig het ministerieel besluit van 7 mei 1999, worden vrijgesteld van de betaling van het voorgeschreven retributies indien deze kaart zichtbaar is aangebracht op de binnenkant van de voorruit van het voertuig of als er geen voorruit is, op het voorste gedeelte van het voertuig.

Worden eveneens vrijgesteld van de betaling van de voorgeschreven retributies:

- de politie- en brandweerdiensten, hulpdiensten en dienstvoertuigen van de gemeente Zaventem.

Artikel 7

Indien de parkeermeter of –automaat defect is moet de parkeerkaart "blauwe zone" zichtbaar gelegd worden op de binnenkant van de voorruit van het voertuig of als er geen voorruit is, op het voorste gedeelte van het voertuig (art. 27 pt. 3.1.2. van de wegcode).

Artikel 8

De aangestelden van de gemeente Zaventem worden belast met het toezicht op de naleving van dit reglement, zoals de vaststelling van de overtredingen en de inning van de retributie.

In afwijking op het bestaande reglement van 22 oktober 2007 , punt 10, houdende "Aanrekening kosten bij aangetekende ingebrekestelling bij inning achterstallige niet-fiscale vorderingen" wordt voor de retributie betalend parkeren een ander tarief aangerekend omdat het beheer ervan overgedragen werd aan een concessionaris.

Bij niet-betaling van de retributie binnen 10 kalenderdagen zal de concessiehouder een herinnering sturen.

Bij niet-betaling binnen de gestelde termijn zal de concessiehouder een tweede herinnering sturen. Bij de verzending van deze herinnering worden administratieve kosten ten bedrage van 14,00 Euro gevorderd die ten laste zijn van de debiteur van de retributie.

Bij niet-betaling binnen de gestelde termijn zal de concessiehouder een derde herinnering sturen. Bij de verzending van dit schrijven zal een bijkomende administratieve kost ten belope van 15,00 Euro gevorderd worden die ten laste is van de debiteur van de retributie. Vervolgens en nog steeds in het geval van niet-betaling zal het dossier toevertrouwd worden aan een gerechtsdeurwaarder voor inning.

De gerechtsdeurwaarder zet de invordering verder volgens de regels van het gemeen recht door middel van het organiseren van een ultieme poging tot minnelijke invordering met als doel om de invordering via gerechtelijke weg te vermijden.

Bij niet-betaling na de ultieme minnelijke pogingen ondernomen door de gerechtsdeurwaarder, zal deze laatste de invordering gerechtelijk verder zetten.

De kosten, rechten en uitschotten blootgesteld in de gerechtelijke fase van de invordering van de verschuldigde bedragen vallen ten laste van de debiteur van de retributie en zullen toegevoegd worden aan het initieel verschuldigd bedrag (bedrag van de retributie en administratieve kosten). Deze kosten, rechten en uitschotten worden berekend overeenkomstig het koninklijk besluit van 30 november 1976 dat het tarief vastlegt van de akten verricht door de gerechtsdeurwaarders in burgerlijke en handelszaken en van sommige toelagen.

Artikel 9

De bewonerskaart

Het systeem van het bewoner parkeren geldt enkel voor de inwoners van de straten die gelegen zijn in een zone betalend parkeren en de blauwe zone.

Zij kunnen maximum twee bewonerskaarten aanvragen om te parkeren in **hun zone**.

Bewoners die buiten de hen toegewezen zone parkeren, zoals vermeld op de bewonerskaart, zijn onderhevig aan het betalen van een forfaitaire vergoeding van 25 Euro per dag tenzij

een geldig geplaatste blauwe parkeerschijf of parkeerticket aanwezig is.
De afbakening van de bewonerszones is een bevoegdheid van het college van burgemeester en Schepenen.

Een bewonerskaart wordt **gratis** afgeleverd en is 2 jaar geldig vanaf de datum van uitgifte en geeft die inwoners die voldoen aan bepaalde voorwaarden de mogelijkheid hun wagens gratis en voor onbeperkte duur te parkeren in welbepaalde straten.

De uitreiking van de bewonerskaarten is verbonden aan een aantal beperkende, wettelijk (M.B. 18/12/1991) opgelegde voorwaarden.

Om een bewonerskaart te kunnen aanvragen, moet men gedomicilieerd zijn in een straat die behoort tot een zone betalend parkeren of blauwe zone.

- Beschikt men over één wagen, dan heeft men recht op één bewonerskaart.
- Beschikt men over twee of meer wagens dan heeft men **recht op maximum 2 bewonerskaarten**

Artikel 10

De gemeentelijke parkeerkaart:

Volgende doelgroepen kunnen een gemeentelijke parkeerkaart aanvragen:

- **Gemeentelijke dienstvoertuigen:**

Voor de gemeentelijke dienstvoertuigen wordt een gratis parkeerkaart afgeleverd.

Deze kaart is geldig in alle parkeerzones van de gemeente Zaventem.

Op de kaart zal de nummerplaat van het betrokken voertuig worden vermeld.

- **Zorgverstrekkers:**

Een zorgverstrekker die een RIZIV-erkenning heeft, alsook de zorgverstrekkers met attest van de verantwoordelijke instelling, kunnen een parkeerkaart aanvragen

De kaart wordt gratis afgeleverd en is 2 jaar geldig vanaf de datum van uitgifte. Deze kaart is geldig in alle parkeerzones van de gemeente Zaventem. De zorgverstrekker hoeft, in tegenstelling tot een bewoner, niet in Zaventem gedomicilieerd te zijn.

Op de kaart zal de nummerplaat worden vermeld van het betrokken voertuig.

- **Aannemers:**

Onder aannemer van werken wordt verstaan elke persoon, rechtspersoon of aangestelde ervan die als beroepsactiviteit heeft het bouwen, afbreken, verbouwen, renoveren, inrichten en/of herstellen van gebouwen en de daarin geplaatste uitrustingsgoederen.

De aannemers, werklieden,... die hun werfwagens wensen te parkeren in de zone waar zij een werf hebben kunnen een parkeerkaart aanvragen.

Voor **€ 25 per dag per voertuig** kan voor de gehele duur van de geplande werken een gemeentelijke parkeerkaart worden aangevraagd. Deze is geldig in de straat waar de werken gebeuren. Er kunnen 2 kentekens op 1 kaart geplaatst worden, dus kan de kaart verlegd worden als men zich nu eens met het ene en dan met het andere voertuig naar de werf begeeft. Ook hier hoeft de aanvrager niet in Zaventem zijn domicilie te hebben.

Bij de aanvraag dient men een bewijs voor te leggen dat deze parkeerkaart wel degelijk in verband staat met werken die worden uitgevoerd op het opgegeven adres.

Dit kan gaan om:

- een vergunning voor het plaatsen van verkeerssignalisatie (afgeleverd door de Verkeerstechnische afdeling van de lokale politie)
of
- een vergunning voor inname van het openbaar domein (afgeleverd door de Verkeerstechnische afdeling van de lokale politie)
of
- enig ander bewijsstuk in verband met de uit te voeren werken

De parkeerkaart moet duidelijk zichtbaar geplaatst worden aan de voorruit van het uitgerust dienstvoertuig. In ieder dienstvoertuig dat van het systeem gebruik maakt moet een parkeerkaart aanwezig zijn.

Deze kaart opent niet het recht op een voorbehouden parkeerplaats. Voor elke andere inname of gebruik van het openbaar domein, die niet verantwoord is door voornoemde

parkeerkaart (b.v. enkel parkeren van dienstvoertuigen), blijft het gemeentelijk belastingreglement voor het gebruik van het openbaar domein van kracht.

Artikel 11:

Het retributiereglement treedt in voege op 01 januari 2020 .

-11- CULTUUR - TOERISME

Besluit

09. GR/2019/400

-11- Cultuur - Toerisme

Overdrachtovereenkomst voor het auditorium van het Atheneum van de gemeente naar de school.

Omschrijving:

Op 18-4-1947 werd de gemeentelijke school aan de Hoogstraat in Zaventem verkocht aan de Belgische Staat. In de aankoopakte werd de volgende bepaling opgenomen m.b.t. het gebruik van de feestzaal en de turnzaal:

"De gemeente behoudt zich het recht voor, in overleg met het Bestuur der middelbare school, te beschikken over de feestzaal voor het inrichten van gemeentefeesten alsook over de nodige lokalen voor administratieve verrichtingen als bijvoorbeeld het inrichten der stemburelen bij verkiezingen. De kinderen van de gemeentescholen zullen mogen gebruik maken van de turnzaal en de badinrichting der centrumschool."

Deze bepaling werd in de loop der jaren ruim geïnterpreteerd. De verhuur van de ruimtes aan verenigingen verliep via de gemeente die de inkomsten inde maar ook zorgde voor openen en sluiten van de zaal. De gemeente heeft in het verleden geïnvesteerd in de infrastructuur gaande van het leggen van een sportvloer, het plaatsen van een uitschuifbare tribune, het uitrusten van het podium met theater technische apparatuur, ...

Door de bouw van het nieuwe cultuurcentrum De Factorij is er in de gemeente minder nood aan deze infrastructuur. De weinige verenigingen (Plankenkoorts, New Music Band en Varkenskoppen) die nu gebruik maken van de zaal zullen dit waarschijnlijk willen blijven doen omdat de zaal en het podium kleiner is dan dat van het cultuurcentrum.

De school zelf heeft laten weten dat ze het beheer liever in eigen handen zou nemen. Ze willen tijdens de week de infrastructuur vaker voor projecten kunnen gebruiken. In het weekend en waar mogelijk ook tijdens de week willen de infrastructuur zeker verder blijven verhuren aan verenigingen en andere mogelijke gebruikers. Ze willen ook binnen de budgettaire mogelijkheden enkele renovaties doen.

Het college ging op haar vergadering van 25/2/2019 akkoord om het volledig beheer terug over te dragen aan de school. Alle gedane investeringen worden mee overgedragen. Dit wil zeggen dat vanaf dan ook de school ook instaat voor alle onderhoud verbonden aan de materialen die overgedragen worden (zoals de tribune).

Op het college van 2/12/2019 werd de definitieve tekst goedgekeurd die deze overdracht moet regelen. Hierin wordt vastgelegd dat erkende verenigingen blijvend in het weekend en de week de zaal kunnen huren tegen een democratisch tarief.

Financiële impact:

De inkomsten van deze zaal zijn eerder beperkt. Voor 2018 hebben we 1.700 euro als huurgeld ontvangen (100 euro per dag in het weekend)

De kosten zijn het beheer door de gemeentelijke infrastructuurbeheerder. Dit is beperkt maar af en toe moest hij tijd steken in het oplossen van problemen.

De kosten van het openen en sluiten van de zaal door de gemeentelijke toezichter.

Besluit:Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Tussen de ondertekenende:

Het GO! Zaventem deel uitmakend van de scholengroep SCOOP en vertegenwoordigd door:

Hilde Walravens, directeur van de school en Kurt Meeus, algemeen directeur van de scholengroep

Ondergetekende enerzijds en hierna genoemd '**de school**'.
en
De Gemeente Zaventem en vertegenwoordigd door:
Wim Debruyn, algemeen directeur en Ingrid Holemans, burgemeester
Ondergetekende anderzijds en hierna genoemd '**de gemeente**'.
Wordt overeengekomen wat volgt:

Artikel 1 Opheffing gebruiksrecht

Het gebruiksrecht over de feestzaal en de turnzaal zoals dat is opgenomen in de akte van 18-4-1947 waarbij het gebouw door de gemeente aan Belgische Staat werd verkocht, wordt opgeheven vanaf 1-1-2020.

Artikel 2 Engagement openstelling

De school staat vanaf 1-1-2020 in voor het beheer van het auditorium, zowel tijdens als buiten de schooluren. De school engageert zich om de feestzaal en turnzaal naschools open te stellen voor de lokale gemeenschap en dit voor een periode van negen jaar ingaande op 1-1-2020.

De school maakt een huishoudelijk reglement op dat het gebruik door derden in goede banen leidt en legt dit ter kennisgeving voor aan de gemeente.

De openstelling is in eerste instantie bedoeld voor de huidige gebruikers: Plankenkoorts, New Music Band en de Varkenskoppen.

Indien er nieuwe aanvragen komen voor het gebruik van de zaal dan is het de bedoeling dat de school bekijkt of deze aanvragen mogelijk zijn afhankelijk van de bezetting.

De terbeschikkingstelling van het auditorium geldt uitsluitend op de volgende dagen en uren tijdens het schooljaar:

Weekdagen na 17 uur op voorwaarde dat de school zelf geen gebruik maakt van de infrastructuur.

Weekenddagen op voorwaarde dat de school zelf geen gebruik maakt van de infrastructuur.

Artikel 3 Investerings gemeente

De infrastructuur die in het verleden werd aangekocht door de gemeente (sportvloer, tribune, theater technische apparatuur) zal aanwezig blijven in de zaal.

Al deze materiële investeringen worden in de staat zoals ze zich op dit moment bevinden overgedragen aan de school. Het is aan de school om deze verder te beheren en te onderhouden.

Artikel 4 Financieel kader

De school staat vanaf heden volledig zelf in voor onderhoud en herstelling van de feestzaal en de turnzaal. Er wordt vanuit de gemeente geen vergoeding voorzien naar de school voor het openstellen van de ruimtes voor het lokale gemeenschapsleven. De verhuurtarieven zullen bepaald worden door de school. De tarieven mogen kostendekkend zijn. De school zal niet naar winst streven.

Artikel 5 – Verzekering

De school zorgt zelf voor een verzekering die het mogelijk maakt dat derden gebruik maken van het auditorium met hierin een afstand van verhaal ten opzichte van de gebruikers.

Artikel 6 - Slotbepalingen

Indien er betwistingen zijn over het gebruik van het auditorium door het gemeenschapsleven van Zaventem zal er steeds getracht worden om dit in onderling overleg op te lossen.

-14- STEDENBOUW EN RUIMTELIJKE ORDENING

Besluit

10. GR/2019/373 -14- Stedenbouw en Ruimtelijke Ordening

Aanleg voetpad Toyota - overeenkomst

Commentaar:

De heer **E. RENNEN** (N-VA) merkt op dat er bomen dienen gekapt en vraagt of Toyota zal gevraagd worden om deze bomen te compenseren elders op hun terrein ?

Schepen **B. DEWANDELEER** zal dit voorleggen aan Toyota.

Omschrijving:

Gelet op het decreet lokale besturen;

Gelet op de voordracht van het college, aangaande deze overeenkomst;

Overwegende de veiligheid van het personeel van de firma Toyota;

Overwegende dat de aanleg van een voetpad en voetgangersoversteek de veiligheid ten goede komt van de firma Toyota;

Overwegende dat de werken hoofdzakelijk een meerwaarde bieden voor de firma Toyota;

Overwegende dat de gemeente voor het gehele bedrijventerrein een voetpad verbinding wil aanleggen tussen alle wegen en derhalve de aanleg van dit voetpad binnen deze visie kadert;

Overwegende dat de firma Toyota alle kosten op zich neemt om deze werken uit te voeren;

Overwegende dat deze overeenkomst vrijwillig tot stand kwam, op vraag van de firma Toyota;

Overwegende de voorlopige ramingen, aangaande de uit te voeren werken;

Besluit: Met 24 stemmen voor (Natalie Miseur, Ingrid Holemans, Bart Dewandeleer, Dirk Philips, Piet Ockerman, Martine Robberechts, Wim Driesen, Hamid Akaychouh, Hilde Van Craenenbroeck, Alihsan Ozkan, Thomas Scheerlinck, Bilal Abari, Peter Rosel, Sarah Mortier, Robert De Mol, Lukas Schillebeeckx, Véronique Pilate, Frederic De Gandt, Josianne Blanche, Jean-Marc Mativa, Nicolas Pevee, Evangelos Spanoudis, Etienne Vanhamme, Alexandra Rossini), 7 onthoudingen (Erik Rennen, Luc Vander Elst, Roger Artois, Tom De Vits, Alfons Piessens, Lieve Maes, Iris Elbers)

Art.1 De Gemeenteraad keurt de overeenkomst tussen de Gemeente Zaventem en Toyota goed.

Art. 2 De Gemeenteraad draagt de Technische Dienst en de dienst Omgeving op, deze overeenkomst uit te voeren, conform de gemaakte afspraken.

-16- GRONDBELEID

Besluit

11. GR/2019/352 -16- Grondbeleid

ZAVENTEM – Emile De Muncklaan – gratis grondafstand wegenis en grondzate n.a.v. verkavelingsvergunning Reg. 344/FL/19 – goedkeuring ontwerpakte geassocieerde notarissen Vanhalewyn & Flamant

Omschrijving:

Gelet op de verkavelingsvergunning Reg. 344/FL/19, goedgekeurd door het College van Burgemeester en Schepenen op datum van 8 september 1964, voor de grond gelegen te Zaventem 2de Afdeling, sectie C nummer 243h8;

Gelet op het Proces-verbaal van meting (zone kosteloze grondafstand), opgesteld door landmeters Max Roberti de Winghe en Maximilien Bonhome, Dreef 142, 3090 Overijse, op datum van 13 augustus 2019 met referentie BR190813, waarbij de totale grondafstand (weergegeven in gele kleur op plan) werd vastgesteld op 10a 12ca binnen de rooilijnen;

Gelet op het kadastraal plan;

Gelet op het bodemattest voor hoger vermeld kadastraal perceel, afgeleverd door OVAM op 11 oktober 2019;

Gelet op het e-mailbericht van 8 oktober 2019 van het kantoor van de geassocieerde notarissen Vanhalewyn & Flamant, notarissen te Kraainem, betreffende verzoek tot het verlijden van de akte van gratis grondafstand in uitvoering van de voorwaarden opgelegd in de verkavelingsvergunning, Reg. 344/FL/19, goedgekeurd door het College van Burgemeester en Schepenen op datum van 8 september 1964;

Gelet op de ontwerpakte, opgemaakt door de geassocieerde notarissen Vanhalewyn & Flamant, notarissen met standplaats te Kraainem;

Gelet op het besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 2 december 2019, punt CBS/2019/3248, houdende kennisname/principiële goedkeuring van het dossier (inclusief ontwerp-akte) en voorbereiding dossier voor de gemeenteraad;

Overwegend dat deze grondafstand, met een oppervlakte volgens opmeting van 10a 12ca binnen de rooilijnen, gratis dient afgestaan om ingelijfd te worden bij het openbaar domein van de gemeente;

Gehoord het College van Burgemeester en Schepenen;

Regelgeving:

Gelet op het Decreet over het lokaal bestuur;

Gelet op artikel 326 tot en met 334 van het Decreet over het lokaal bestuur houdende algemeen bestuurlijk toezicht;

Gelet op het Vlaams bestuursdecreet betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening;

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1 : Over te gaan tot de verwezenlijking van de rooilijn door gratis grondverwerving, zoals opgelegd in de verkavelingsvergunning Reg. 344/FL/19, goedgekeurd door het College van Burgemeester en Schepenen op datum van 8 september 1964, voor de grond gelegen te Zaventem 2de Afdeling, sectie C nummer 243h8, met een totale oppervlakte volgens opmeting van 10a 12ca zoals weergegeven op het Proces-verbaal van meting, opgemaakt door landmeters Max Roberti de Winghe en Maximilien Bonhome, Dreef 142, 3090 Overijse, op datum van 13 augustus 2019 met referentie BR190813, en deze in te lijven bij het openbaar domein van de gemeente.

Artikel 2 : Deze grondverwerving te doen om reden van openbaar nut.

Artikel 3 : Alle kosten, rechten en erelonen ten laste te leggen van de afstanddoeners/grondeigenaars;

De consoorten Braun – de Bonhome – Desmedt – Donnet – Braem.

Artikel 4 : De ontwerpakte, opgesteld door de geassocieerde notarissen Vanhalewyn & Flamant, notarissen met standplaats te Kraainem, wordt goedgekeurd.

Artikel 5 : Overeenkomstig de bepalingen van het raamcontract de door de gemeente aangestelde notaris, de geassocieerde notarissen Vanhalewyn & Flamant, notaris met standplaats te Kraainem, te laten tussenkomen bij het verlijden van de akte namens de gemeente Zaventem.

Artikel 6 : Een lid van het College van Burgemeester en Schepenen en de Algemeen Directeur aan te duiden om deze akte in naam van de gemeente te ondertekenen.

Artikel 7 : Kennis te geven van deze beslissing aan het publiek en de Toezichthoudende Overheid overeenkomstig het Decreet over het lokaal bestuur.

Artikel 8 : Een afschrift van dit besluit te zenden aan de geassocieerde notarissen Vanhalewyn & Flamant, Koningin Astridlaan 4 te 1950 Kraainem, de Technische Dienst, de Financieel Beheerder en de Dienst Financiën.

12. GR/2019/369 -16- Grondbeleid

ZAVENTEM – Werkmansstraat/Sterrebeekstraat – definitief besluit verwerving perceel "bouwland" in het kader van toekomstige realisatie Landinrichtingsproject "NOSKOEM" (kadastraal perceel nr. C 250 B).

Omschrijving:

Gelet op het landinrichtingsproject LIP "NOSKOEM";

Gelet op de éézijdige verkoopbelofte van de onverdeelde eigenaars, consoorten Braem – Desmedt – Braun – De Bonhome – Donnet, van 10 juli 2019, opgesteld door de heer Olivier Rotsart de Hertaing, voor het kadastrale perceel nummer 2 C 250 B tegen de prijs van 5,00 euro per m² of omgerekend 38.510,00 euro (op basis van de kadastrale oppervlakte);

Gelet op het besluit van de Gemeenteraad van 23 september 2019, punt GR/2019/252, betreffende principebesluit verwerving 1 perceel bouwland (perceel nummer C 250 B), eigendom de onverdeelde consoorten Braem – Desmedt – Braun – De Bonhome – Donnet;

Gelet op het schattingsverslag van Studieburo QUADRANT bvba, Dorpsstraat 202 te 3078 Kortenbergh van 30 oktober 2019 betreffende 1 perceel bouwland, gelegen langs de Werkmansstraat/Sterrebeekstraat te Zaventem, gekend ten kadaster 2 de Afdeling, Sectie C nummer 250 B ("bouwland"), met een oppervlakte van 77a 02c volgens de kadastrale legger;

Gelet op het ontwerp metingsplan van hoger genoemd perceel, opgemaakt door Studieburo QUADRANT bvba, Dorpsstraat 202 te 3078 Kortenbergh, op datum van 30 oktober 2019;

Gelet op het uittreksel uit de kadastrale legger en het kadastraal percelenplan;

Gelet op het raamcontract met de geassocieerde notarissen Vanhalewyn & Flamant;

Gelet op de ontwerp-akte, opgemaakt door het notariskantoor Vanhalewyn & Flamant te Kraainem, met tussenkomst van het notariskantoor Actalys te Brussel namens de verkopers;

Gelet op de bestemming als parkgebied in het GRUP VSGB;

Overwegende de wenselijkheid om het aangeboden perceel onderhands te verwerven in het kader van de toekomstige realisatie Landinrichtingsproject "NOSKOEM";

Overwegende dat het landinrichtingsproject werd opgestart met een studieopdracht;

Overwegende dat het college van burgemeester en schepenen principieel akkoord is om in te stappen in het landinrichtingsproject;

Overwegende dat de vraagprijs van 38.510,00 euro, hetzij 5 euro/m², in overeenstemming is met de door de landmeter geschatte waarde volgens schattingsverslag (geschat op 5 euro/m²);

Overwegende dat de aankoop onderhands zal plaatsvinden;

Overwegende dat het perceel verpacht werd;

Overwegende dat de voorwaarden van de aankoop vastgesteld moeten worden;

Gehoord en op voordracht van het College van Burgemeester en Schepenen;

Regelgeving:

Gelet op het Burgerlijk Wetboek, artikelen 1582 t.e.m. 1701;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende openbaarheid van bestuur;

Gelet op de Omzendbrief KB/ABB 2019/3 van 3 mei 2019 over de transacties van onroerende goederen door lokale en provinciale besturen en door besturen van de erkende erediensten;

Gelet op het decreet lokaal bestuur;

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1 – Onder de in dit besluit vastgestelde voorwaarden wordt overgegaan tot de aankoop van het onroerend goed, één perceel bouwland, gelegen Werkmansstraat / Sterrebeekstraat, gekadastraerd Zaventem 2 de afdeling Zaventem, sectie C, nummer 250 B, met een totale oppervlakte van 77are 02ca volgens kadaster en momenteel nog in eigendom van de onverdeeldheid consoorten Braem – Desmedt – Braun – De Bonhome – Donnet.

Artikel 2 – De aankoop gebeurt onderhands tegen de prijs van **38.510,00 EUR**.

Artikel 3 – De aankoop gebeurt onder de volgende algemene verkoopvoorwaarden:

1) het bestuur verkrijgt de volle eigendom van het aangekochte onroerend goed bij het verlijden van de authentieke akte (eventueel na betaling van de aankoopprijs en de kosten). Vanaf dan zijn ook het risico en de burgerlijke aansprakelijkheid ten aanzien van derden voor rekening van het bestuur.

2) het goed wordt overgedragen in de staat en de gelegenheid waarin het zich thans bevindt:

- zonder waarborg van maat of oppervlakte, al is het verschil één twintigste of meer;
- met alle zichtbare en verborgen gebreken;
- met alle heersende en lijdende, zichtbare en onzichtbare, voortdurende en niet voortdurende erfdienstbaarheden, ook al zijn zij niet bekend;
- zonder waarborg wat betreft de hoedanigheid en/of gebreken van de grond en de ondergrond.

3) indien het onroerend goed mocht getroffen zijn of worden door enig besluit van de overheid inzake gehele of gedeeltelijke onteigening, urbanisatievereisten of enig ander overheidsbesluit of reglement, moet het bestuur zich houden aan alle voorschriften ervan zonder verhaal tegen de verkopers wegens verlies van grond, weigering van bouwvergunning

of om welke andere reden ook.

4) het bestuur moet alle belastingen, zoals de onroerende voorheffing en alle taksen, met inbegrip van eventuele verhaalbelastingen dragen en betalen vanaf de datum van ingenottreding.

Artikel 4 – De door de verkopers gevraagde bijzondere voorwaarden zoals opgesomd in de éézijdige verkoopbelofte van 10 juli 2019 van de onverdeelde eigenaars, consoorten Braem – Desmedt – Braun – De Bonhome – Donnet, worden aanvaard in het bijzonder:

- 1) alle kosten die gepaard gaan met de aankoop van het perceel zijn ten laste van de aankoper;
- 2) daarenboven dient de gemeente Zaventem er zich toe te verbinden om eventuele kosten in hoofde van de landbouwer op het perceel op zich te nemen;

Artikel 5 – De in artikel 2 vermelde verkoopprijs wordt betaald bij het verlijden van de authentieke akte door de notaris. Alle kosten voortvloeiend uit de verkoop, met uitzondering van de leveringskosten (wettelijk bepaald), vallen ten laste van het bestuur, waaronder de honoraria, registratierechten, overschrijvingskosten, vaste aktekosten, e.d.

Artikel 6 – De ontwerp-akte, opgemaakt door het notariskantoor Vanhalewyn & Flamant te Kraainem, met tussenkomst van het notariskantoor Actalys te Brussel namens de verkopers, wordt goedgekeurd.

Artikel 7 – Bij niet-naleving van de in dit besluit vastgestelde voorwaarden is de verkoop van rechtswege ontbonden.

Artikel 8 – Overeenkomstig het geldende raamcontract worden de geassocieerde notarissen Vanhalewyn & Flamant gelast met de opmaak en het verkrijgen van alle nog noodzakelijke documenten (o.a. OVAM bodemattesten, ontwerp-akte, aanbieden voorkooprecht(en),....).

Artikel 9 – Het bestuur verklaart het in artikel 1, vermelde onroerende goed aan te kopen voor openbaar nut, in het bijzonder voor de uitvoering en realisatie van het Landinrichtingsproject "NOSKOEM".

Artikel 10 – De verkoper ontslaat de hypotheekbewaarder ervan ambtshalve inschrijving te nemen.

Artikel 11 – Het bestuur zal de aankoop van het onroerend goed als volgt financieren: de kosten voor deze aankoop, geraamd op 42.500,00 euro, zijn opgenomen in het investeringsbudget 2019 onder de volgende actie voorzien met volgnummer 2019140386: Raming 2019141841 – Uitvoering landinrichtingsprojecten – milieu – 2019/22004500/Grond/0340.

Artikel 12 – Een lid van het College van Burgemeester en Schepenen zal, samen met de Algemeen Directeur, de gemeente vertegenwoordigen bij het verlijden van de authentieke akte.

Artikel 13 – Het College van Burgemeester en Schepenen is belast met de verdere uitvoering van dit besluit.

Artikel 14 – Een afschrift van dit besluit te zenden aan de onverdeelde eigenaars, consoorten Braem – Desmedt – Braun – De Bonhome – Donnet, p/a de heer Olivier Rotsart de Hertaing, Eikenlaan 39 te 1640 Sint-Genesius-Rode, het notariskantoor Vanhalewyn & Flamant te Kraainem, de Vlaamse Landmaatschappij (Dienst Grondzaken t.a.v. mevrouw Heidi Devos, Diestsepoort 6 bus 74, 3000 Leuven), de Financieel Directeur, de dienst Milieu, de Ombudsdienst (verzekeringen), de Technische Dienst en de dienst Financiën/Boekhouding/belastingen.

STERREBEEK – Zeenstraat 47 – gratis grondafstand (inneming nr. 47) n.a.v. een verdeling VD2019/0047 – goedkeuring ontwerpakte notaris Stefan Vangoetsenhoven**Omschrijving:**

Gelet op het rooilijnplan van de Zeenstraat, goedgekeurd bij koninklijk besluit van 17 september 1936;

Gelet op het onteigeningsplan van de Zeenstraat, goedgekeurd bij koninklijk besluit van 20 september 1968, in het bijzonder inneming nr. 47;

Gelet op de verdeling VD2019/0047, goedgekeurd door het College van Burgemeester en Schepenen op datum van 12 november 2019, in toepassing van art. 5.2.2. VCRO voor een perceel gelegen te 1933 Zaventem, Zeenstraat 47, gekend ten kadaster Zaventem, 4^{de} Afdeling Sterrebeek, sectie B deel van nummer 103 Z;

Gelet op het Proces-verbaal van meting/afpaling, opgesteld door landmeter-expert Erika Van Orshoven, Frans Verbeekstraat 186 te 3090 Overijse, op datum van 15 maart 2019 zonder referentie, waarbij de totale grondafstand (weergegeven als lot B in gele kleur op plan) werd vastgesteld op 0a 14ca binnen de rooilijnen;

Gelet op het kadastraal plan;

Gelet op het bodemattest voor hoger vermeld kadastraal perceel, afgeleverd door OVAM op 26 juli 2019;

Gelet op het e-mailbericht van 22 november 2019 van het kantoor van notaris Vangoetsenhoven Stefan bvba, notaris met standplaats te Bertem (Leefdaal), betreffende verzoek tot het verlijden van de akte van gratis grondafstand in uitvoering van de voorwaarden opgelegd in de verdeling VD2019/0047, goedgekeurd door het College van Burgemeester en Schepenen op datum van 12 november 2019;

Gelet op de ontwerpakte, opgemaakt door notaris Vangoetsenhoven Stefan bvba, notaris met standplaats te Bertem (Leefdaal);

Gelet op het besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 2 december 2019, punt CBS/2019/3347), houdende kennisname/principiële goedkeuring van het dossier (inclusief ontwerp-akte) en voorbereiding dossier voor de gemeenteraad;

Overwegend dat deze grondafstand (inneming nummer 47 volgens onteigeningsplan), met een oppervlakte volgens opmeting van 0a 14ca binnen de rooilijnen, gratis dient afgestaan om ingelijfd te worden bij het openbaar domein van de gemeente;

Gehoord het College van Burgemeester en Schepenen;

Regelgeving:

Gelet op het Decreet over het lokaal bestuur;

Gelet op artikel 326 tot en met 334 van het Decreet over het lokaal bestuur houdende algemeen bestuurlijk toezicht;

Gelet op het Vlaams bestuursdecreet betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening;

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1 : Over te gaan tot de verwezenlijking van de rooilijn door gratis grondverwerving

van inneming nummer 47 van het bij koninklijk besluit goedgekeurde onteigeningsplan van de Zeenstraat van 20 september 1968 en zoals naderhand opgelegd in de verdeling VD2019/0047, goedgekeurd door het College van Burgemeester en Schepenen op datum van 12 november 2019, voor het grondperceeltje gelegen te Zeenstraat 47, gekend ten kadaster Zaventem, 4^{de} Afdeling Sterrebeek, sectie B deel van nummer 103 Z, met een totale oppervlakte volgens opmeting van 0a 14ca zoals weergegeven als Lot B op het Proces-verbaal van meting/afpaling, opgesteld door landmeter-expert Erika Van Orshoven, Frans Verbeekstraat 186 te 3090 Overijse, op datum van 15 maart 2019 zonder referentie, en deze in te lijven bij het openbaar domein van de gemeente.

Artikel 2 : Deze grondverwerving te doen om reden van openbaar nut.

Artikel 3 : Alle kosten, rechten en erelonen ten laste te leggen van de afstanddoeners/grondeigenaars: de heer Wolzer Koen en mevrouw Deserrano Hester, wonende Tramlaan 116 te 1933 Zaventem (Sterrebeek).

Artikel 4 : De ontwerpakte, opgemaakt door notaris Vangoetsenhoven Stefan bvba, notaris met standplaats te Bertem (Leefdaal), wordt goedgekeurd.

Artikel 5 : Overeenkomstig de bepalingen van het raamcontract de door de gemeente aangestelde notaris, de geassocieerde notarissen Vanhaelewyn & Flamant, notaris met standplaats te Kraainem, te laten tussenkomen bij het verlijden van de akte namens de gemeente Zaventem.

Artikel 6 : Een lid van het College van Burgemeester en Schepenen en de Algemeen Directeur aan te duiden om deze akte in naam van de gemeente te ondertekenen.

Artikel 7 : Kennis te geven van deze beslissing aan het publiek en de Toezichthoudende Overheid overeenkomstig het Decreet over het lokaal bestuur.

Artikel 8 : Een afschrift van dit besluit te zenden aan notaris Vangoetsenhoven Stefan bvba, Tervuursesteenweg 462 te 3061 Bertem (Leefdaal), aan de geassocieerde notarissen Vanhaelewyn & Flamant, Koningin Astridlaan 4 te 1950 Kraainem, de Technische Dienst, de Financieel Beheerder en de Dienst Financiën.

-21- OPENBARE WERKEN

Besluit

14. Zaventem-Zuid

a GR/2019/392 -21- Openbare Werken, -39- Financien en begroting gemeente en OCMW

Nossegem - Industriegebied Zaventem-zuid.

Fase 1 : deelgebied tussen Leuvensesteenweg en Weiveldlaan (Mercuriusstraat, Hoge Wei, Brixtonlaan, Weihoek, Hermeslaan) op het grondgebied van de gemeente Zaventem (Nossegem).

Uitvoeren van riool- en wegvernieuwingswerken.

**Kennisname ontwerpbestek m.b.t. aanduiding ontwerper, opgemaakt door Farys (leidend ambtenaar voor dit project)
noss/zav.zuid/F.0**

Omschrijving:

Overwegende dat het noodzakelijk is om in het industriegebied "Zaventem-zuid" -
(deelgebied gelegen tussen Leuvensesteenweg en Weiveldlaan op het grondgebied van de

gemeente Zaventem (Nossegem) onderstaande werken uit te voeren :

- * Rioleringswerken - ontkoppelen van rioleringsstelsel
- * Wegeniswerken : aanleg nieuwe wegenis + aanleggen van parkeerstroken
- * Aanleggen fiets- en voetpaden

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen 28 oktober 2019, houdende : Project heraanleg Zaventem-Zuid. Fase 1 : deelgebied tussen Leuvensesteenweg en Weiveldlaan (Mercuriusstraat, Hoge Wei, Brixtonlaan, Weihoek, Hermeslaan). Goedkeuring toewijzing coördinatie van het project aan Farys ;

Overwegende dat door Farys een bestek - Ref. DOM-260-19-005-ZO opgesteld werd m.b.t. het "Aanstellen van een dienstverlener voor het opstellen van een studie voor het wegenis- en rioleringsproject in het industriegebied Zaventem-zuid - het betreft het deelgebied gelegen tussen Leuvensesteenweg en Weiveldlaan - op het grondgebied van de gemeente Zaventem "Nossegem" ;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 09 december 2019, houdende : Nossegem – Industriegebied Zaventem-Zuid. Fase 1 : deelgebied gelegen tussen Leuvensesteenweg en Weiveldlaan (Mercuriusstraat, Hoge Wei, Brixtonlaan, Weihoek, Hermeslaan) op het grondgebied van de gemeente Zaventem (Nossegem). Uitvoeren van riool- en wegvernieuwingswerken. Kennisname ontwerpbestek m.b.t. aanduiding ontwerper, opgemaakt door Farys (leidend ambtenaar voor dit project).

Regelgeving:

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad ;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen ;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur ;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht ;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen ;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten ;

Gelet op het Koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen ;

Gelet op het Koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 90, 1° ;

Financiële impact:

Het budget met betrekking tot deze werken wordt geraamd op 5.400.000,00 euro incl. BTW, en is ingeschreven in de meerjarenplanning 2020-2025

Gelet op het meerjarenplan van Farys d.d. 01 oktober 2019.

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1 : Te beslissen tot het uitvoeren van onderstaande werken in het industriegebied "Zaventem-zuid" - (deelgebied gelegen tussen Leuvensesteenweg en Weiveldlaan op het

grondgebied van de gemeente Zaventem (Nossegem) :

- * Rioleringswerken - ontkoppelen van rioleringsstelsel
- * Wegeniswerken : aanleg nieuwe wegenis + aanleggen van parkeerstroken
- * Aanleggen fiets- en voetpaden

Artikel 2 : Kennis te nemen van het bestek - Ref. DOM-260-19-005-ZO opgesteld door Farys (leidend ambtenaar van dit project) m.b.t. het "Aanstellen van een dienstverlener voor het opstellen van een studie voor het wegenis- en rioleringsproject in het industriegebied Zaventem-zuid - het betreft het deelgebied gelegen tussen Leuvensesteenweg en Weiveldlaan - op het grondgebied van de gemeente Zaventem "Nossegem.

Artikel 3 : Het College van Burgemeester en Schepenen te belasten met de uitvoering van dit dossier.

15. GR/2019/388 -21- Openbare Werken, -39- Financien en begroting gemeente en OCMW

Sterrebeek – Zeenstraat – Chiro Mik Mak
Bouwen van permanente modulaire units + omgevingswerken.
Goedkeuring lastvoorwaarden en wijze van gunnen.
(Haviland)
(Hav : 10549)
Sterr/mikmak/F5

Omschrijving:

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 23 september 2019, houdende : "Intercommunale Haviland : verlenen van een In-House opdracht oprichting van modulaire units en omgevingsaanleg op de Zeenstraat te Sterrebeek ten behoeve van de chiro Sterrebeek "projectregie"" ;

Gelet op de overeenkomst tussen de gemeente Zaventem en Haviland d.d. 21 oktober 2019 ;

Overwegende dat deze overeenkomst volgende opdrachten omvat :

- * studie en bouwopvolging van het project (= projectbeheer)
- * veiligheidscoördinatie ontwerp en verwezenlijking
- * EBP-verplichtingen

Overwegende dat in het kader van deze opdracht een bestek met nr. 10549/115000 werd opgesteld door Haviland – Cel Gemeentelijke Bouwwerken ;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op **1.007.800,00 euro excl. btw** ;

Overwegende dat de totale, vermoedelijke kostprijs van dit project kan geraamd worden op :

- Leveringen en werken	1.007.800,00 euro
- Herziening/alg./onvoorziene kosten : + 7 %	<u>70.546,00 euro</u>
	1.078.346,00 euro
- Erelonen Haviland	51.864,74 euro
- Diverse kosten :	
Sonderingen	850,00 euro
Technisch verslag grondverzet	1.200,00 euro
	2.050,00 euro
- Nutsvoorzieningen :	<u>10.000,00 euro</u>
	1.142.260,74 euro
Tussentotaal :	

	B.T.W. 21 % :	<u>239.874,76 euro</u>
Totaal :		1.382.135,50 euro
EINDTOTAAL (afgerond) :		1.383.000,00 euro

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van mededingingsprocedure met onderhandeling ;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 09 december 2019, houdende : "Sterrebeek – Zeenstraat – Chiro Mik Mak. Bouwen van permanente modulaire units + omgevingswerken. Goedkeuring lastvoorwaarden en wijze van gunnen (Haviland)".

Regelgeving:

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 38, § 1, 1° b) (ontwerp- of innovatieve oplossingen);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Financiële impact:

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het meerjarenplan 2020-2025 voor 1 194 112,10 euro. Het budgettekort bedraagt momenteel 188.887,90 euro.

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1 : - Goedkeuring wordt verleend aan het bestek 10549/115000, opgesteld door Haviland – Cel Gemeentelijke Bouwwerken m.b.t. "Sterrebeek – Zeenstraat. Chiro Mik Mak. Bouwen van permanente modulaire units + omgevingswerken. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt **€ 1.007.800,00 excl. btw.**

Artikel 2 : De totale, vermoedelijke kostprijs van dit project kan geraamd worden op :

- Leveringen en werken		1.007.800,00 euro
- Herziening/alg./onvoorziene kosten : + 7 %		<u>70.546,00 euro</u>
		1.078.346,00 euro
- Erelonen Haviland		51.864,74 euro
- Diverse kosten :		
Sonderingen	850,00 euro	
Technisch verslag grondverzet	1.200,00 euro	
		2.050,00 euro
- Nutsvoorzieningen :		<u>10.000,00 euro</u>
	Tussentotaal :	1.142.260,74 euro
	B.T.W. 21 % :	<u>239.874,76 euro</u>

Totaal :	1.382.135,50 euro
EINDTOTAAL (afgerond) :	1.383.000,00 euro

Artikel 3: - Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van mededingingsprocedure met onderhandeling.

Artikel 4: - Het standaard publicatieformulier wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.

Artikel 5 : - De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het meerjarenplan 2020-2025.

Artikel 6: - Het college van burgemeester en schepenen te belasten met de uitvoering van dit besluit.

-22- INFORMATICA - E-GOVERNMENT

Besluit

16. GR/2019/397 -22- Informatica - E-Government, -O10- Informatica

Aankoop van ICT Infrastructuur

Omschrijving:

Overwegende hetgeen volgt:

- De voornoemde opdracht van Cipal dv " *Aankoop van ICT Infrastructuur*" (Bestek nr. CSMRTINFRA19) is een raamovereenkomst met één leverancier en Cipal dv treedt hierbij op als opdrachtcentrale in de zin van artikelen 2,6° en 47 van de wet van 17 juni 2016;
- De gemeente AGB en OCMW) kan van de mogelijkheid tot afname van de raamovereenkomst via de opdrachtcentrale gebruik maken waardoor zij/het krachtens artikel 47, § 2 van de wet van 17 juni 2017 is vrijgesteld van de verplichting om zelf een gunningsprocedure te organiseren;
- Het is aangewezen dat de gemeente/ het OCMW gebruik maakt van de opdrachtcentrale om volgende redenen:
 - de in de opdrachtcentrale voorziene ICT-infrastructuur voldoen aan de behoefte van het bestuur;
 - het bestuur moet zelf geen gunningsprocedure voeren wat een besparing aan tijd en geld betekent;
 - Cipal dv beschikt over knowhow of technische expertise inzake de aankoop van ICT-infrastructuur door aanbestedende overheden;
- De gemeente/AGB/het OCMW is niet verplicht tot enige afname van de raamovereenkomst (geen afnameverplichting);
- De nodige budgetten zijn beschikbaar.

Regelgeving:

Gelet op:

- Gemeente Zaventem en zijn AGB (Autonoom Gemeentebedrijf) artikel 41, tweede lid, 10° van het Decreet Lokaal Bestuur (of artikel 56, §3 of § 4 GD);

en:

- OCMW Zaventem artikel 78, tweede lid, 10° van het Decreet Lokaal Bestuur (of artikel 84, § 3 of § 4 Decreet Lokaal Bestuur);
 - de wetgeving op de overheidsopdrachten, inzonderheid op de artikelen 2, 6°, 43, § 1, tweede lid en 47 van de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;
 - de principiële beslissing van de raad van bestuur van Cipal dv van 25/07/2019 tot gunning via een openbare procedure van de overheidsopdracht waarvan het voorwerp bestaat uit "*Aankoop van ICT Infrastructuur*".
 - de in uitvoering van deze beslissing door de raad van bestuur van Cipal dv goedgekeurde opdrachtdocumenten, inzonderheid:
-

-
- het bestek waar het stelt (punt 4.5): "*Cipal dv zal in de zin van artikel 2, 6° van de Wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten, in het kader van onderhavige opdracht kunnen optreden als aankoopcentrale voor alle deelnemers in de dienstverlenende vereniging Cipal.*

Deze besturen zullen zich, net als hun verenigingen en verzelfstandigde entiteiten, op de aankoopcentrale kunnen beroepen om ICT-infrastructuur in het kader van de te sluiten raamovereenkomst die het voorwerp uitmaakt van deze opdracht, af te nemen, zonder dat zij verplicht zijn af te nemen via deze raamovereenkomst.

(...)

Cipal dv zal in het kader van onderhavige opdracht tevens kunnen optreden als opdrachtcentrale voor (zonder dat deze entiteiten verplicht zijn af te nemen via deze raamovereenkomst):

- *Alle andere Vlaamse gemeente- en OCMW-besturen, hun verenigingen en verzelfstandigde entiteiten;*
- *het bestek waar het stelt (punt 4.6): "Cipal dv oefent de overkoepelende leiding van en het overkoepelend toezicht op de uitvoering van de raamovereenkomst uit, terwijl de afnemer de leiding van en het toezicht op de levering van de door de afnemer geplaatste bestelling uitoefent."*
- *Het bestek waar het stelt (punt 4.3): "Gezien de raamovereenkomst niet exclusief is, behoudt de opdrachtgever – net als elke andere afnemer – steeds de vrijheid om een bepaalde aankoop niet via het raamcontract maar volgens de gewone procedures, die de wet op de overheidsopdrachten toelaat, te voeren. In voorkomend geval wordt dit niet als een wijziging van de opdracht beschouwd";*

de beslissing van de raad van bestuur van Cipal dv van 25/7/2019 waarbij voornoemde opdracht wordt gegund aan Centralpoint België nv met maatschappelijke zetel te Wingepark 5B, 3110 Rotselaar

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1

De gemeente doet een beroep op de opdrachtcentrale van Cipal dv voor de aankoop van ICT- infrastructuur aangeboden via de raamovereenkomst "*Aankoop van ICT Infrastructuur*" (Bestek nr. CSMRTINFRA19).

Artikel 2:

Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de uitvoering.

17. GR/2019/398 -22- Informatica - E-Government, -O10- Informatica

Aankoop van licenties, gebruiksrechten, onderhouds- en ondersteuningsprogramma's m.b.t. standaardsoftware.

Commentaar:

Mevrouw **I. ELBERS** (N-VA) zou toch wel graag de geplogenheden kennen waarop de ICT apparatuur wordt ter beschikking gesteld van het personeel.

De **burgemeester** verklaart dat dit vervat zit in de deontologie voor het personeel en het arbeidsreglement.

Omschrijving:

Overwegende hetgeen volgt:

- De voornoemde opdracht van Cipal dv "*Aankoop van licenties, gebruiksrechten, onderhouds- en ondersteuningsprogramma's m.b.t. standaardsoftware*" (Bestek CSMRTSOFT19) is een raamovereenkomst met één leverancier en Cipal dv treedt hierbij op als opdrachtcentrale in de zin van artikelen 2,6° en 47 van de wet van 17 juni 2016;
 - De gemeente, AGB of OCMW kan van de mogelijkheid tot afname van de raamovereenkomst via de opdrachtcentrale gebruik maken waardoor zij/het krachtens artikel 47, § 2 van de wet van 17 juni 2017 is vrijgesteld van de
-

-
- verplichting om zelf een gunningsprocedure te organiseren;
 - Het is aangewezen dat de gemeente/ het OCMW gebruik maakt van de opdrachtcentrale om volgende redenen:
 - de in de opdrachtcentrale voorziene licenties, gebruiksrechten, onderhouds- en ondersteuningsprogramma's m.b.t. standaardsoftware voldoen aan de behoefte van het bestuur;
 - het bestuur moet zelf geen gunningsprocedure voeren wat een besparing aan tijd en geld betekent;
 - Cipal dv beschikt over knowhow of technische expertise inzake de aankoop van licenties, gebruiksrechten, onderhouds- en ondersteuningsprogramma's m.b.t. standaardsoftware of ICT-infrastructuur door aanbestedende overheden;
 - De gemeente/AGB/het OCMW is niet verplicht tot enige afname van de raamovereenkomst (geen afnameverplichting);
 - De nodige budgetten zijn beschikbaar.

Regelgeving:

- gemeente Zaventem en zijn AGB artikel 41, tweede lid, 10° van het Decreet Lokaal Bestuur (of artikel 56, §3 of § 4 GD);
- OCMW Zaventem artikel 78, tweede lid, 10° van het Decreet Lokaal Bestuur (of artikel 84, § 3 of § 4 Decreet Lokaal Bestuur);
- de wetgeving op de overheidsopdrachten, inzonderheid op de artikelen 2, 6°, 43, § 1, tweede lid en 47 van de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;
- de principiële beslissing van de raad van bestuur van Cipal dv van 25/7/2019 tot gunning via een openbare procedure van de overheidsopdracht waarvan het voorwerp bestaat uit *"Aankoop van ICT Infrastructuur" OF "Aankoop van licenties, gebruiksrechten, onderhouds- en ondersteuningsprogramma's m.b.t. standaardsoftware"*;
- de in uitvoering van deze beslissing door de raad van bestuur van Cipal dv goedgekeurde opdrachtdocumenten, inzonderheid:
 - het bestek waar het stelt (punt 4.5): *"Cipal dv zal in de zin van artikel 2, 6° van de Wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten, in het kader van onderhavige opdracht kunnen optreden als aankoopcentrale voor alle deelnemers in de dienstverlenende vereniging Cipal."*

Deze besturen zullen zich, net als hun verenigingen en verzelfstandigde entiteiten, op de aankoopcentrale kunnen beroepen om ICT-infrastructuur in het kader van de te sluiten raamovereenkomst die het voorwerp uitmaakt van deze opdracht, af te nemen, zonder dat zij verplicht zijn af te nemen via deze raamovereenkomst.

(...)

Cipal dv zal in het kader van onderhavige opdracht tevens kunnen optreden als opdrachtcentrale voor (zonder dat deze entiteiten verplicht zijn af te nemen via deze raamovereenkomst) :

- *Alle andere Vlaamse gemeente- en OCMW-besturen, hun verenigingen en verzelfstandigde entiteiten;*
- het bestek waar het stelt (punt 4.6): *"Cipal dv oefent de overkoepelende leiding van en het overkoepelend toezicht op de uitvoering van de raamovereenkomst uit, terwijl de afnemer de leiding van en het toezicht op de levering van de door de afnemer geplaatste bestelling uitoefent."*
- Het bestek waar het stelt (punt 4.3): *"Gezien de raamovereenkomst niet exclusief is, behoudt de opdrachtgever – net als elke andere afnemer – steeds de vrijheid om een bepaalde aankoop niet via het raamcontract maar volgens de gewone procedures, die de wet op de overheidsopdrachten toelaat, te voeren. In voorkomend geval wordt dit niet als een wijziging van de opdracht beschouwd";*
- de beslissing van de raad van bestuur van Cipal dv van 25/7/2019 waarbij voornoemde opdracht wordt gegund aan Comparex Belgium bvba, met maatschappelijke zetel te Buro & Design Center, Esplanade 1, Suite 315, Box 3, 1020 Brussel

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1

De gemeente /AGB/ het OCMW doet een beroep op de opdrachtcentrale van Cipal dv voor de aankoop van licenties, gebruiksrechten, onderhouds- en ondersteuningsprogramma's m.b.t. standaardsoftware aangeboden via de raamovereenkomst "*Aankoop van licenties, gebruiksrechten, onderhouds- en ondersteuningsprogramma's m.b.t. standaardsoftware*" (Bestek CSMRTSOFT19)

Artikel 2:

Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de uitvoering.

-23- SOCIALE ZAKEN - WELZIJN - MINDER VALIDENZORG

Besluit

18. GR/2019/310

-23- Sociale Zaken - Welzijn - Minder validenzorg

Reglement inzake toekenning van een toelage aan gepensioneerden, invaliden, weduwen en wezen - goedkeuring aanpassing.

Omschrijving:

Het artikel 1 van het reglement aan te passen door de criteria voor kinderen met een beperking (< 21 j) gelijk te stellen aan de criteria die we opleggen voor het bekomen van de gemeentelijke mantelzorgtoelage : nl. een fysische of geestelijke ongeschiktheid van minstens 66% of minstens 4 punten behaalt in de 1ste pijler of minstens 6 punten behaalt in de 3 pijlers samen, volgens de evaluatiecriteria bepaald door de Federale Overheid Sociale Zekerheid.

Regelgeving:

Gelet op de wet van 14 december 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen;

Gelet op de Gemeenteraadsbeslissing van 30 maart 2009 over het algemeen toelagereglement waarin beslist wordt welke artikels van de wet van 14 november 1983 van toepassing zijn;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen op besluiten van de provinciale en gemeentelijke overheden en ocmw's en de omzendbrief BA200/08 van 17 november 200;

Gelet op artikel 40 en 41, 23° van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen houdende de exclusieve bevoegdheid van de raad over de toekenning van nominatieve subsidies;

Financiële impact:

Gelet op de raming van de sociale dienst dat er een 10-tal kinderen extra in aanmerking komen voor deze premie.

€ 225 x 10 = € 2250

Gelet op het feit dat de nodige kredieten zijn ingeschreven onder de budgetsleutel 64920302/0909 van het budget van het jaar 2020.

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel

De Gemeenteraad keurt de aanpassing van onderhavig reglement goed .

Reglement inzake toekenning van een toelage aan gepensioneerden, invaliden, weduwen en wezen.

Artikel 1 : binnen de perken van de goedgekeurde budgetartikelen verleent de gemeente een sociale toelage aan de volgende categorieën van personen :

- Weduwen, weduwnaars, invaliden, gepensioneerden en wezen, die recht hebben op de verhoogde tegemoetkoming van de ziekte- en invaliditeitsverzekering.

- Personen met de inkomensgarantie voor ouderen (IGO-attest).

- Kinderen (< 21 j) die getroffen zijn door een fysieke of geestelijke ongeschiktheid van minstens 66% of minstens 4 punten in de 1ste pijler of minstens 6 punten

in de 3 pijlers samen, volgens de evaluatiecriteria bepaald door de Federale

Overheidsdienst Sociale Zekerheid.

Artikel 2 : Onverminderd de toepassing van artikel 1, bedraagt de toelage € 150 voor een alleenstaande en € 175 in de volgende gevallen :

- éénoudergezinnen, die zijn samengesteld uit één gerechtigde die uitsluitend samenwoont met één of meerdere kinderen die ten zijnen/haren laste zijn ingeschreven.

- gezin (echtgenoten/samenwonende partners), die één huishouden vormen.

Een alleenstaande met een IGO-attest heeft recht op een toelage van € 200.

Een gezin met een IGO-attest en invaliden hebben recht op een toelage van €

225.

De bovengenoemde familiale toestand wordt vastgesteld, zoals deze is samengesteld en geregistreerd bij het Rijksregister op 1 januari van het jaar van de aanvraag.

Artikel 3 : De categorieën vermeld in artikel 1 zijn gerechtigd op deze toelage, voor zover zij tenminste één jaar ingeschreven of vermeld zijn in het bevolkings -

vreemdelingen- of wachtregister van de gemeente Zaventem op 1 januari van het dienstjaar waarin de toelage wordt aangevraagd én zij aldaar nog steeds

effectief wonen op het ogenblik van de uitbetaling van de toelage.

Artikel 4 : De gerechtigden dienen volgende documenten voor te leggen :

- identiteitskaart.

- een attest verhoogde tegemoetkoming uitgereikt door de ziekte- en invaliditeitsverzekering met vermelding van de hoedanigheid van de gerechtigde

(gepensioneerd/invalide) of een attest uitgereikt door de Federale Pensioendienst.

- een attest waaruit voor een kind (< 21 j) een fysieke of geestelijke ongeschiktheid blijkt van tenminste 66% of minstens 4 punten in de 1ste pijler of minstens

6 punten in de 3 pijlers samen, volgens de evaluatiecriteria vastgesteld door de FOD Sociale Zekerheid.

Artikel 5 : De toelage dienst te worden aangevraagd bij de sociale dienst tot 31 december van elk jaar.

Artikel 6 : Dit reglement vervangt alle voorgaande betreffende dit onderwerp.

Artikel 7 : De reglement zal worden bekendgemaakt overeenkomstig artikel 186 en van het Gemeentedecreet en zal in werking treden op 1 januari 2020.

Artikel 8 : Iedere betwisting omtrent de toepassing van dit reglement zal beslist worden door het College van Burgemeester en Schepenen.

19. GR/2019/363

-23- Sociale Zaken - Welzijn - Minder validenzorg

Toekenning van een toelage aan vzw TOLBO - ter kennisgeving.

Commentaar:

Mevrouw **I. ELBERS** (N-VA) vraagt hoe dit concreet in zijn werk zal gaan ?

Schepen **D. PHILIPS** zal deze mensen uitnodigen op een commissie om hun werking toe te lichten.

Omschrijving:

Het aantal mensen met een beperking zal in de komende jaren, mede als gevolg van de vergrijzing en de vooruitgang van de wetenschap, toenemen.

Het is als lokale overheid belangrijk om te streven naar een maatschappij die voor iedereen toegankelijk is, niet alleen op vlak van gebouwen maar ook op vlak van communicatie, websites, ...

De vzw TOLBO ontwikkelde een informatieportaal waar iedereen zijn/haar weg kan vinden tussen alle bestaande middelen, voorzieningen, regelgevingen. Het is een zoekplatform voor alles wat te maken heeft met toegankelijkheid en inclusie voor personen met functiebeperkingen.

Dit zoekplatform sluit aan bij het label toegankelijke gemeente dat onlangs aan Zaventem werd toegekend.

De vzw organiseert binnenkort een internationale beurs in het CC De Factorij en daar zal o.a. het zoekplatform worden voorgesteld.

Gelet op de vraag van vzw TOLBO om van op de gemeentelijk website een directe link te voorzien naar hun zoekplatform en dat voor deze link 0,020 € per inwoner wordt aangerekend (= € 680).

Overwegende dat deze toelage niet valt onder de toepassing van een reglement en evenmin nominatief op een begrotingspost voorkomt of op een aparte bij het budget gevoegde lijst werd opgenomen;

Overwegende dat de collegebeslissing d.d. 13/11/2019 ter kennis moet gegeven worden aan de eerstvolgende gemeenteraad;

Regelgeving:

Gelet op de wet van 14 december 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 30 maart 2009 over het algemeen toelagereglement waarin beslist wordt welke artikels van de wet van 14 november 1983 van toepassing zijn;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen op besluiten van de provinciale en gemeentelijke overheden en ocmw's en de omzendbrief BA 200/08 van 17 november 2000;

Gelet op artikel 40 en 41,23° van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen houdende de exclusieve bevoegdheid van de raad over de toekenning van nominatieve subsidies;

Gelet op het feit dat de nodige kredieten worden voorzien in 2020 MJP001395;

Financiële impact:

Gelet op het feit dat de nodige kredieten zullen worden ingeschreven in het budget 2020;

Gelet op het visum van de financieel directeur;

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1 : De gemeenteraad neemt kennis van de collegebeslissing om een samenwerking met vzw TOLBO op te zetten gedurende 1 jaar. De kostprijs van de samenwerking zijnde € 680 €, wordt voorzien in het budget van 2020 en zal na 1 jaar worden geëvalueerd.

-39- FINANCIEN EN BEGROTING GEMEENTE EN OCMW

Besluit

20. GR/2019/365

-39- Financien en begroting gemeente en OCMW

Contante belasting op de tijdelijke bezetting van het openbaar domein - aanslagjaren 2020 - 2025.

Regelgeving:

Gelet op artikel 170 § 4, Grondwet;

Gelet op artikelen 40 § 3, 41, 56, 286 §1, 287, 288 en 330 van het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen en latere wijzigingen;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 22/12/2014 houdende "verordening van belasting op de tijdelijke bezetting van de openbare weg -aanslagjaren 2015-2019" voor een termijn eindigend op 31/12/2019.

Overwegende dat bouwmaterialen en containers geplaatst op het openbaar domein hinderlijk zijn en zij soms gedurende langere tijd dan noodzakelijk op het openbaar domein blijven staan;

Overwegende dat door het heffen van een belasting op de tijdelijke bezetting van het openbaar domein druk wordt uitgeoefend om de periode van de bezetting zo kort mogelijk te houden;

Overwegende dat de Vlaamse Huisvestingsmaatschappij of haar gewestelijke en/of plaatselijke bouwmaatschappijen voor het oprichten of verbouwen van woongelegenheden een vrijstelling genieten omwille van hun maatschappelijke rol en het feit dat zij belast zijn met het beheer van diensten van algemeen belang;

Overwegende dat als monument geklasseerde gebouwen waardevol zijn voor het patrimonium van de gemeente, dat de inname van het openbaar domein voor de restauratie van dergelijke gebouwen wordt aangemoedigd door het toekennen van een vrijstelling;

Overwegende dat 10 weekdays vóór inname van het openbaar domein de bezetting van het openbaar domein (bij de lokale politie) dient aangevraagd te worden;

Overwegende dat er geen herberekening van belasting zal gebeuren indien de wijzigingen niet gestaafd worden door een politietoelating of politiemelding;

Overwegende dat containerplaatsingen en/of andere inname van het openbaar domein beschreven in art. 1 zonder aanvraag ook belast worden;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Op voordracht van het College van Burgemeester en Schepenen;

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1 : Er wordt voor de aanslagjaren 2020 tot en met 2025 een contante belasting geheven op de tijdelijke bezetting van het openbaar domein n.a.v. bouw-, afbraak-, wederopbouw-, herstellings-, verbouwings-, schilder- en soortgelijke werken. Onderhavig reglement is niet alleen van toepassing bij een werkelijke bezetting van het openbaar domein, maar ook wanneer bij het gebruik van hangstellingen e.d.m. veiligheidshalve, het onderliggend weggedeelte ontoegankelijk wordt voor de weggebruikers;

Artikel 2 : De belasting wordt als volgt vastgesteld :

1. Containers die tijdelijk geplaatst worden op het openbaar domein : € 10,00 per kalenderdag per container met een vrijstelling voor de eerste 3 kalenderdagen. Elke begonnen kalenderdag wordt als een ganse dag aangerekend.

De belasting wordt berekend op basis van de politietoelating. Voor een eventuele herberekening van de belasting, zal er enkel rekening gehouden worden met de wijzigingen die via politietoelating of politiemelding gestaafd worden.

2. Voor de inname van het openbaar domein van bouwmaterialen, stellingen, etc. naar aanleiding van werken beschreven in art. 1 :

- vrijstelling voor de eerste 3 kalenderdagen
- € 0,40 per m² per kalenderdag tijdens de eerste 6 maanden
- € 0,65 per m² per kalenderdag voor de periode na 6 maanden.

Elk gedeelte van een vierkante meter wordt als een volle vierkante meter beschouwd. Elke begonnen dag wordt als een ganse dag aangerekend.

De minimumbelasting voor tijdelijke bezetting van het openbaar domein bedraagt € 10,00. Het aantal m² en de periode vermeld op de vergunning / toelating dient als basis voor de berekening van de aanslag.

Wijzigingen in oppervlakte en/of periode dienen door de belastingplichtige zelf medegedeeld te worden aan de politie en geven aanleiding tot een herberekening van de grondslag op basis van de gewijzigde politietoelating.

Er zal geen herberekening van belasting gebeuren indien de wijzigingen niet gestaafd

worden door een politietoelating of politiemelding.

De belasting is onafhankelijk van de te betalen vergoeding voor de eventuele herstelling van de bestrating, veroorzaakt door de bezetting van het openbaar domein.

Artikel 3 : De belasting is verschuldigd door de aanvrager, en indien deze niet bekend is de bouwheer of diegene die verantwoordelijk is voor de tijdelijke bezetting van het openbaar domein.

In geval van een veelheid van belastingplichtigen zijn zij hoofdelijk en ondeelbaar gehouden tot de betaling van de belasting.

Artikel 4 : Van de belasting zijn vrijgesteld de inname van het openbaar domein ten gevolge van :

- het oprichten of verbouwen van woongelegenheden door de Vlaamse Huisvestingsmaatschappij of door haar gewestelijke en/of plaatselijke bouwmaatschappijen;
- werken die uitgevoerd worden door of in opdracht van openbare besturen, en daarmee gelijkgestelde instellingen, alsook de instellingen van openbaar nut;
- de restauratie van als monument geklasseerde gebouwen;

Artikel 5 : 10 weekdagen vóór inname van het openbaar domein dient de bezetting van het openbaar domein (bij de lokale politie) aangevraagd te worden. Containerplaatsingen zonder aanvraag zullen bij vaststelling ook belast worden. Dit geldt eveneens voor de inname van de openbare weg beschreven in artikel 1.

Artikel 6 : De belasting dient betaald te worden na ontvangst van het betalingsverzoek.

Artikel 7 : Bij gebreke van betaling wordt de belasting ingekohierd en wordt het een kohierbelasting.

Artikel 8 : De belastingschuldige kan bezwaar indienen bij het college van burgemeester en schepenen.

Het bezwaar moet schriftelijk worden ingediend, gemotiveerd en ondertekend zijn. De indiening kan gebeuren door verzending, door overhandiging of per email naar secretariaat@zaventem.be .

De indiening moet, op straffe van verval, gebeuren binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de datum van de contante inning van de belasting of, wanneer de belasting een kohierbelasting wordt, binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet.

Van het bezwaarschrift wordt een ontvangstmelding verstuurd, binnen vijftien kalenderdagen na de indiening ervan.

Artikel 9: De vestiging en de invordering van de belasting, alsook de regeling van de geschillen ter zake gebeurt volgens de modaliteiten vervat in het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen en latere wijzigingen.

Artikel 10 : De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht overeenkomstig artikel 330 van het Decreet over het lokaal bestuur.

Het belastingreglement wordt afgekondigd en bekendgemaakt overeenkomstig artikel 286 § 1 en 287 van het Decreet over het lokaal bestuur.

Het reglement treedt in werking op 1 januari 2020.

Vergoedingsreglement voor de verkoop van afvalzakken door handelszaken - aanslagjaren 2020-2025.

Omschrijving:

Overwegende dat het wenselijk is dat de vergoeding afhankelijk is van het afnamevolume en dat er voor de eerste afnames een hogere vergoeding toegekend wordt zodat kleine handelszaken aangemoedigd blijven om de huisvuilzakken te verkopen zodat de burgers steeds dicht bij huis huisvuilzakken kunnen aankopen en dat tegelijk hiermee de gemeentelijke diensten kunnen ontlast worden;

Overwegende dat vanaf 1 januari 2017 het intergemeentelijk samenwerkingsverband Interza gemachtigd is om de contantbelasting voor het gebruik van de zakken voor restafval en pmd te innen;

Overwegende dat Interza vanaf dan ook instaat voor de uitbetaling van de vergoedingen die ze nadien aan de gemeente Zaventem zal doorrekenen;

Regelgeving:

Gelet op het decreet lokaal bestuur, meer bepaald artikel 40 § 3;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 19 december 2016 betreffende een vergoeding voor de verkoop van huisvuilzakken door handelszaken;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 16 december 2019 betreffende de contantbelasting op de inzameling, het hergebruik, de recyclage, de nuttige toepassing en de verwijdering van huishoudelijke afvalstoffen (aanslagjaren 2020-2025) en eventueel latere wijzigingen;

Overwegende dat het billijk is dat een vergoeding wordt gegeven aan de handelszaken die de afvalzakken verkopen;

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1

Er wordt een vergoeding gegeven aan de handelaars die de uniforme afvalzak met Interza-logo verkopen in Zaventem.

Artikel 2

De nettovergoeding (= exclusief btw) bedraagt 4% op de verkochte afvalzakken voor de eerste schijf van 25.000 euro van het kalenderjaar.

De nettovergoeding (= exclusief btw) bedraagt 1,5 % op de verkochte afvalzakken boven de eerste schijf van 25.000 euro in één kalenderjaar.

De vergoeding wordt door Interza per kwartaal uitbetaald.

De handelaars zijn verplicht de huisvuilzakken te verkopen tegen de vastgelegde tarieven van de gemeente Zaventem (verordening 'Contantbelasting op de inzameling, het hergebruik, de recyclage, de nuttige toepassing en de verwijdering van huishoudelijke afvalstoffen-aanslagjaren 2020-2025 (GR 16/12/2019) en eventueel latere wijzigingen).

Interza geeft per kwartaal aan de handelaars een voorstel tot opeisbare vergoeding. De handelaars hebben vanaf die datum 3 maanden tijd om de vergoeding aan te vragen bij Interza.

Artikel 3

De handelaar mag de huisvuilzakken niet verkopen aan handelaars buiten het grondgebied van Zaventem of zelf verkopen buiten het grondgebied van Zaventem. Bij overtreding hiervan wordt de uitbetaalde vergoeding van een periode van 12 maand teruggevorderd.

Artikel 3

Het gemeenteraadsbesluit van 19 december 2016 betreffende een vergoeding voor de verkoop van huisvuilzakken door handelszaken wordt opgeheven vanaf de inwerkingtreding van dit reglement.

Artikel 4

Dit besluit wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikel 285 en volgende van het Decreet over het lokaal bestuur en treedt in werking op 1 januari 2020. Het is geldig tot en met 31 december 2025.

22. GR/2019/371 -39- Financien en begroting gemeente en OCMW

Contantbelasting op de inzameling , het hergebruik, de recyclage,de nuttige toepassing en de verwijdering van huishoudelijke afvalstoffen-aanslagjaren 2020-2025.

Commentaar:

De heer **L. VANDER ELST** (N-VA) maakt de opmerking dat de tekst van het reglement niet erg duidelijk is op het vlak van de aanbidding van Asbest het gaat om € 30 voor de aankoop van de big bag, maar is daar het ophalen inbegrepen?

De heer **B. DEWANDELEER** bevestigt dat dit inderdaad is voorzien, en zal erop toezien dat dit ook duidelijk wordt gecommuniceerd naar de klanten.

Regelgeving:

Gelet op de Grondwet, artikel 170, §4;

Gelet op artikelen 40 § 3, 41, 56, 286 §1, 287, 288 en 330 van het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het materialendecreet van 23 december 2011, artikel 10;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering tot vaststelling van het Vlaams reglement betreffende het duurzaam beheer van materiaalcringen en afvalstoffen van 17/02/2012, hoofdstuk 5, en latere wijzigingen;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 25/11/2019, houdende 'Contantbelasting op de inzameling, het hergebruik, de recyclage, de nuttige toepassing en de verwijdering van huishoudelijke afvalstoffen-aanslagjaren 2020-2025';

Gelet op het beleidsplan van Interza;

Gelet op het principe "de vervuiler betaalt";

Voorliggende wijziging introduceert een platenzak voor gebonden asbesthoudend afval die via een huis aan-huisophaling op afroep wordt ingezameld.

Interza wordt gemachtigd om zoals voor de ophaling van groot vuil aan huis ook de contantbelasting voor de ophaling van gebonden asbesthoudend afval te innen.

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Besluit:Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1-

Met ingang van 1 januari 2020 wordt een contantbelasting gevestigd op de volgende ingezamelde fracties van huishoudelijke oorsprong :

-
- a) Huis-aan-huisinzameling
 1. Verwijdering van huisvuil en grof vuil
 2. Recyclage van plastic flessen en flacons, metalen verpakkingen en drankkartons (PMD)
 3. Recyclage van GFT-afval
 4. Verwijderen van gebonden asbesthoudend bouw materiaal
 - b) Brengmethode (recyclagepark)
 1. Inzameling en verwijdering van grof vuil (brandbaar en niet brandbaar)
 2. Inzameling en recyclage van bouw- en sloopafval, groenafval en houtafval
 3. Inzameling en recyclage van gebonden asbesthoudend afval

Artikel 2-

Het bedrag van de contantbelasting wordt voor de huis-aan-huisinzameling als volgt vastgesteld :

a) Restafval

1 euro per 30 liter zak

2 euro per 60 liter zak

32 euro per lediging van 1100 liter container

b) Grof vuil

6 euro per stuk

24 euro per laadbak van 2 m³

c) Plastic flessen en flacons, metalen verpakkingen en drankkartons (PMD)

0,125 euro per 60 liter zak

De verplichting tot aanlevering in de blauwe PMD-zak geldt eveneens bij aanvoer op het recyclagepark.

d) GFT-afval (gebruiksrecht per jaar via GFT-sticker)

Container van 140 liter 30 euro

Container van 240 liter 40 euro

e) gebonden asbesthoudend bouw materiaal

Bigbag met afmetingen 3.10-1.10 - 0.30 meter 30 euro

Artikel 3-

Het bedrag van de contantbelasting voor aanvoer van afval op het recyclagepark is afhankelijk van het type voertuig en het soort afval.

Voertuigen worden al naargelang de afmetingen van de gebruikte laadruimte ingedeeld in drie categorieën :

- Categorie 1 : lengte laadruimte tot 1,5 meter
- Categorie 2 : lengte laadruimte tussen 1,5 meter en 2 meter
- Categorie 3 : lengte laadruimte tussen 2 meter en 2,5 meter

FRACTIE	CONTANTBELASTING
a) Grof vuil (brandbaar en niet brandbaar)	
Categorie 1	5 euro
Categorie 2	25 euro
Categorie 3	50 euro
In afwijking van bovenstaande tarieven kan grof vuil wanneer het wordt aangevoerd in categorie 2 en categorie 3 ook per stuk worden afgerekend aan 5 euro per onderscheiden stuk.	
b) Recycleerbaar bouw- en sloopafval, groenafval en houtafval	
Categorie 2	5 euro
Categorie 3	10 euro

c) Gebonden asbesthoudend afval	
Categorie 1	5 euro
Categorie 2	25 euro
Categorie 3	50 euro

Artikel 4-

§ 1. De contantbelasting vermeld in artikel 2a) en 2b) is verschuldigd door eenieder die gebruik maakt van de gemeentelijke dienstverlening inzake de huis-aan-huis inzameling van huisvuil (restafval) en grof vuil.

§ 2. De contantbelasting vermeld in artikel 2c) is verschuldigd door eenieder die gebruik maakt van de gemeentelijke dienstverlening inzake de huis-aan-huis inzameling van plastic flessen en flacons, metalen verpakkingen en drankkartons.

§ 3. De contantbelasting vermeld in artikel 2d) is verschuldigd door eenieder die gebruik maakt van de gemeentelijke dienstverlening inzake de huis-aan-huis inzameling van GFT-afval.

§ 4. De contantbelasting vermeld in artikel 2e) is verschuldigd door eenieder die gebruik maakt van de gemeentelijke dienstverlening inzake de huis-aan-huis inzameling van gebonden asbesthoudend afval.

§ 5. De contantbelasting vermeld in artikels 3a) is verschuldigd door eenieder die gebruik maakt van de gemeentelijke dienstverlening inzake inzameling van grof vuil op het recyclagepark.

§ 6. De contantbelasting vermeld in artikels 3b) is verschuldigd door eenieder die gebruik maakt van de gemeentelijke dienstverlening inzake het inzamelen van recycleerbaar bouw- en sloopafval, groenafval en houtafval op het recyclagepark.

§ 7. De contantbelasting vermeld in artikels 3c) is verschuldigd door eenieder die gebruik maakt van de gemeentelijke dienstverlening inzake het inzamelen van gebonden asbesthoudend afval op het recyclagepark.

Artikel 5-

§ 1. De personen die gebruik maken van de door de gemeente voorgeschreven zakken (uniforme zak met Interza-logo die door Interza conform dit reglement bij de verdeelpunten wordt aangeboden) zijn de contantbelasting verschuldigd bij de aankoop ervan op de door de gemeente vastgestelde plaatsen.

De handelaars en winkeliers zullen -mits voorafgaande toelating van het gemeentebestuur- de huisvuilzakken tegen het bedrag van de belasting, zonder winstmarge, kunnen verkopen in hun inrichting.

Gebruikers van de 1100 liter containers zijn de contantbelasting verschuldigd bij aanvang van het kalenderjaar waarop de dienstverlening betrekking heeft. Terugbetaling kan gebeuren wanneer de 1100 liter container niet aangeboden werd voor lediging.

§ 2. De personen die gebruik maken van de door de gemeente voorgeschreven containers voor GFT-afval zijn de contantbelasting verschuldigd bij de aankoop van de door de gemeente voorgeschreven stickers op de door de gemeente vastgestelde plaatsen. Men is verplicht zijn adres aan te brengen op de GFT-sticker.
De belasting is verschuldigd per kalenderjaar en is in zijn geheel verschuldigd, ongeacht de startdatum van het aanbieden van de GFT-container. Er zal geen terugbetaling gebeuren wanneer de GFT-container niet meer gebruikt wordt.

§ 3. De personen die voor de aanbreng van afvalstoffen gebruik maken van het gemeentelijk recyclagepark zijn de in artikel 3 vermelde contantbelasting verschuldigd. De betaling kan gebeuren aan de hand van een door de gemeente op vastgestelde plaatsen verkochte recyclageparkkaart, hetzij met betaalkaart aan de automaat opgesteld aan het recyclagepark.

§ 4. In afwijking van artikel 4 § 7 krijgt ieder gezin per kalenderjaar een éénmalige vrijstelling van maximum 25 euro bij aanvoer van gebonden asbesthoudend afval.

Artikel 6-

Het intergemeentelijk samenwerkingsverband INTERZA wordt gemachtigd om de contantbelasting voor het gebruik van 1100 liter containers voor restafval (artikel 2a,3°), voor de huis-aan-huis inzameling van grof vuil en gebonden asbesthoudend afval (artikel 2b en 2e) en voor de aanvoer van afval naar het recyclagepark (artikel 3) te innen.

Het intergemeentelijk samenwerkingsverband INTERZA wordt gemachtigd om de contantbelasting voor het gebruik van de zakken voor restafval en pmd te innen. De inkomsten van de contantbelasting voor restafval worden doorgestort aan de gemeenten op basis van de opgehaalde gewichten per gemeente.

Artikel 7-

De belasting is onmiddellijk eisbaar tegen afgiftebewijs.

Bij ontstentenis van betaling wordt de belasting ingekohierd en wordt het een kohierbelasting.

Artikel 8-

De belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger kan bezwaar indienen tegen deze contantbelasting bij het college van burgemeester en schepenen van Zaventem.

Het bezwaar moet schriftelijk worden ingediend, gemotiveerd en ondertekend zijn. De indiening kan gebeuren door verzending, door overhandiging of per mail naar secretariaat@zaventem.be.

Het bezwaarschrift moet, op straffe van verval, worden ingediend binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de datum van de contante inning (tenzij de belasting wordt ingekohierd, dan krijgt het alle kenmerken van een kohierbelasting). Van het bezwaarschrift wordt een ontvangstmelding afgegeven, binnen vijftien kalenderdagen na de indiening ervan.

Artikel 9-

De vestiging en de invordering van de belasting, alsook de regeling van de geschillen ter zake gebeurt volgens de modaliteiten vervat in het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen en latere wijzigingen.

Artikel 10-

De gemeenteraadsbeslissing van 25/11/2019 betreffende de contantbelasting op de inzameling, het hergebruik, de recyclage, de nuttige toepassing en de verwijdering van huishoudelijke afvalstoffen-aanslagjaren 2020-2025 wordt opgeheven vanaf de inwerkingtreding van dit reglement.

Dit besluit treedt in werking op 1 januari 2020 en is geldig tot en met 31 december 2025.

Artikel 11-

De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht overeenkomstig artikel 330 van het Decreet over het lokaal bestuur.

Het belastingreglement wordt afgekondigd en bekendgemaakt overeenkomstig artikel 286 § 1 en 287 van het decreet over het lokaal bestuur. Tevens wordt dit besluit voor

23. GR/2019/379 -39- Financien en begroting gemeente en OCMW

Retributiereglement op werken aan nutsvoorzieningen op gemeentelijk openbaar domein. 2020-2022

Commentaar:

Mevrouw **V. PILATE** (UF) maakt de opmerking of dit reglement ook kan gebruikt worden voor werken aan de Ring, voor de mogelijk veroorzaakte hinder.

De heer **B. DEWANDELEER** antwoordt hierop dat er op het niveau van Vlaanderen een premie bestaat van € 2000 voor hinder door werken en deze kan op eenvoudige manier worden aangevraagd door getroffen handelaars.

Omschrijving:

Gelet op het feit dat de gemeente en de burgers voortdurend geconfronteerd worden met de plaatsing van en/of onderhoud aan verschillende nutsvoorzieningen op gemeentelijk grondgebied;

Gelet op het feit dat deze nutsvoorzieningen werkzaamheden vergen langs de gemeentelijke wegen en aldus een impact hebben op het openbaar domein;

Gelet op de goedkeuring door de gemeente van de Code voor Infrastructuur- en Nutswerken langs gemeentewegen die tot doel heeft een snelle en vlotte uitvoering van de werken te bevorderen, teneinde de hinder en de duur van de werken tot een minimum te herleiden;

Gelet op het feit dat deze Code werd opgemaakt door een overlegplatform bestaande uit een delegatie van nutsbedrijven en een delegatie van de gemeenten;

Gelet op het feit dat er op het vlak van het onderhoud en de herstellingen ook geregeld dringende werken moeten worden uitgevoerd die verband houden met de continuïteit van de dienstverlening en dat er daarnaast een aantal werken zijn zoals aansluitingswerken, herstellingen en andere kleine onderhoudswerken die omzeggens constant een impact hebben op het openbaar domein;

Gelet op de actualisatie van de code naar aanleiding van meer aandacht voor minder hinder, meer oog voor het totaal concept en het gebruik van nieuwe e-instrumenten GIPOD, KLIP...;

Gelet op het nieuwe decreet lokaal bestuur;

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1 - Algemeen

Er wordt aan de eigenaar van elke nutsvoorziening een retributie aangerekend op de gemeentelijke dienstverlening en het gebruik van het gemeentelijk openbaar domein naar aanleiding van werken aan permanente nutsvoorzieningen op het gemeentelijk openbaar domein, in uitvoering en met toepassing van de Code voor Infrastructuur- en Nutswerken langs gemeentewegen.

Permanente nutsvoorzieningen zijn :

- alle installaties (zoals kabels, leidingen, buizen,...), inclusief hun aanhorigheden (zoals kabel-, verdeel-, aansluit-, e.a. kasten , palen, masten, toezichts-, verbindings-, e.a. putten...) dienstig voor het transport van elektriciteit, gas, gasachtige producten, stoom, drink-, hemel- en afvalwater, warm water, brandstof,
- telecommunicatie,
- radiodistributie en kabeltelevisie,
- de transmissie van enigerlei data, ongeacht of een privé-gebruiker al dan niet op die installaties kan aangesloten worden,
- alle trein- en tramsporen die zich bevinden op de openbare weg worden eveneens aanzien als nutsvoorzieningen.

De retributie is niet verschuldigd indien de werken worden uitgevoerd samen met of onmiddellijk voorafgaand aan wegen- of rioleringswerken uitgevoerd door de gemeente of indien het werken zijn die uitgevoerd worden op verzoek van de gemeente.

Onderhavig retributiereglement gaat in vanaf 1 januari 2020 voor een termijn eindigend op 31 december 2022.

Artikel 2 - Retributie naar aanleiding van sleufwerken

De retributie naar aanleiding van sleufwerken is verschuldigd per dag en per lopende meter openliggende sleuflengte voor alle sleufwerken. Zij bedraagt voor werken in rijwegen 0,78 euro, voor werken in voetpaden 0,60 euro en voor werken in aardewegen 0,36 euro.

Op deze basisbedragen wordt, in analogie met de niet-periodieke tarieven, een indexatie toegepast.

Een begonnen dag geldt voor een volledige dag.

Elk deel van een lopende meter wordt als een volledige lopende meter in rekening gebracht.

Artikel 3 - Retributie voor dringende werken, aansluitingswerken, herstellingen, kleine onderhoudswerken en ter compensatie van diverse heffingen en belastingen

Voor de hinder veroorzaakt door de dringende werken, aansluitingswerken, herstellingen en kleine onderhoudswerken met een sleufoppervlakte van maximum 3 m², wordt per kalenderjaar een retributie geheven van 1,00 euro per op het grondgebied van de gemeente aanwezig aansluitingspunt.

Ter compensatie van diverse heffingen en belastingen in hoofde van zowel de distributienetbeheerder als haar werkmaatschappij wordt een retributie voorzien van 0,50 euro per aanwezig aansluitingspunt op het grondgebied van de gemeente.

Op deze basisbedragen wordt, in analogie met de niet-periodieke tarieven, een indexatie toegepast.

Deze retributies zijn verschuldigd vóór het einde van ieder jaar. In dit kader doet iedere nutsmaatschappij vóór 15 december van ieder jaar opgave van het aantal aansluitingspunten op het grondgebied van de gemeente.

Artikel 4 – Inning

De retributie dient te worden betaald binnen de 30 kalenderdagen na toezending van de facturen.

Artikel 5 – Definitief karakter

Dit retributiereglement wordt toegezonden aan de toezichthoudende overheid.

Het retributiereglement wordt overeenkomstig artikel 286 van het decreet lokaal bestuur afgekondigd en bekendgemaakt.

24. GR/2019/405

-39- Financien en begroting gemeente en OCMW

Belasting op de vergunning bestemd voor het exploiteren van een taxidienst en/of dienst voor het verhuren van voertuigen met bestuurder - aanslagjaren 2020-2025.

Omschrijving:

In de gemeenteraadszitting van 22 december 2014 werd de verordening "belasting op de vergunning bestemd voor het exploiteren van een taxidienst en/of dienst voor het verhuren van voertuigen met bestuurder goedgekeurd voor de termijn eindigend op 31 december 2019. Bijgevolg dient er een nieuw belastingreglement vastgesteld te worden vanaf 1 januari 2020.

De gemeenten staan in voor het afleveren van vergunningen voor individueel bezoldigd personenvervoer, de exploitatie van taxidiensten en diensten voor het verhuren van voertuigen met bestuurder, zij moeten deze vervolgens controleren en zorgen voor voldoende taxistandplaatsen. Hiervoor mag de gemeente een belasting aanrekenen.

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Regelgeving:

Gelet op de Grondwet, artikel 170, § 4;

Gelet op artikelen 40, § 3, 41, 56, 286 § 1, 287, 288 en 330 van het Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;

Gelet op het Decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen en latere wijzigingen;

Gelet op het Decreet van 20 april 2001 betreffende de organisatie van het personenvervoer over de weg, gewijzigd door het decreet van 13 februari 2004 door het decreet van 8 mei 2009 en door het decreet van 4 april 2014;

Gelet op het Decreet van 29 maart 2019 betreffende het individueel bezoldigd personenvervoer;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 18 juli 2003 betreffende de taxidiensten en diensten voor het verhuren van voertuigen met bestuurder;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 8 november 2019 betreffende het individueel bezoldigd personenvervoer;

Gelet op de Gemeenteraadsbeslissing van 22 december 2014 houdende "belasting op de vergunning bestemd voor het exploiteren van een taxidienst en/of dienst voor het verhuren van voertuigen met bestuurder-aanslagjaren 2015-2019" voor een termijn eindigend op 31 december 2019;

Gelet op art. 43 (overgangsregeling) van het Decreet van 29 maart 2019 : De houders van vergunningen voor een taxidienst of voor een dienst voor het verhuren van voertuigen met bestuurder, die afgegeven zijn krachtens het decreet van 20 april 2001 betreffende de organisatie van het personenvervoer over de weg, zoals van kracht vóór de inwerkingtreding van dit decreet, worden ertoe gemachtigd hun diensten te blijven exploiteren conform de voorwaarden en gedurende de resterende duurtijd van de lopende vergunning.;

Besluit:Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1

Er wordt voor de aanslagjaren 2020 tot 2025 een jaarlijkse gemeentebelasting gevestigd op de vergunning bestemd voor het exploiteren van een taxidienst, alsook op de vergunning voor het exploiteren van een dienst voor het verhuren van voertuigen met bestuurder.

Artikel 2

De belasting is verschuldigd door de natuurlijke of rechtspersoon die houder is van de vergunning voor het exploiteren van een taxidienst en/of vergunning voor het exploiteren van een dienst voor het verhuren van voertuigen met bestuurder afgeleverd door de gemeente Zaventem.

De definities opgenomen in het decreet van 20 april 2001 (en latere wijzigingen) betreffende de organisatie van het personenvervoer over de weg en tot oprichting van de Mobiliteitsraad van Vlaanderen en het besluit van 18 juli 2003 (en latere wijzigingen) van de Vlaamse regering betreffende de taxidiensten en de diensten voor het verhuren van voertuigen met bestuurder zijn van toepassing op onderhavig belastingreglement.

De belasting is verschuldigd voor het hele jaar, onafhankelijk van het moment waarop de vergunning of machtiging werd afgegeven. De belasting is jaarlijks verschuldigd en ondeelbaar ten laste van de houder van de vergunning vermeld op 1 januari van het aanslagjaar. De vermindering van het aantal voertuigen of de opschorting van de exploitatie met een of meer voertuigen geeft geen aanleiding tot een belastingteruggave. Dit geldt eveneens voor de opschorting of intrekking van een vergunning of buiten werking stellen van een of meer voertuigen voor welke reden dan ook.

De belasting is niet verschuldigd in het jaar waarin een vergunning wordt bekomen op basis van het decreet van 29 maart 2019 (omdat dan de retributie verplicht is).

Artikel 3

De belasting wordt vastgesteld (conform het decreet van 20 april 2001) als volgt:

a) € 250,00 per jaar en per in de akte van de vergunning vermeld voertuig wanneer de exploitant geen standplaats heeft op de openbare weg;

Er wordt een bijkomende belasting van € 75,00 per jaar en per in de akte van de vergunning vermeld voertuig geïnd ten laste van de exploitant van een taxidienst zonder standplaats op de openbare weg maar waarvan de voertuigen voorzien zijn van radiotelefonie.

b) € 450,00 per jaar en per in de akte van de vergunning vermeld voertuig wanneer de exploitant gebruik maakt van standplaatsen op de openbare weg;

c) wanneer de exploitant van een dienst voor het verhuren van voertuigen met bestuurder de in zijn vergunning vermelde voertuigen inzet als een taxidienst en daartoe over een vergunning beschikt : € 250,00 per jaar verhoogd met het bedrag van de belasting verschuldigd op grond van a) of b) hierboven, per in de akte van de vergunning vermeld voertuig.

Diensten voor het verhuren van voertuigen met bestuurder :

a) € 250,00 per jaar en per in de akte van de vergunning vermeld voertuig;

b) Wanneer de exploitant van een taxidienst die een vergunning bezit, een taxi inzet als dienst voor het verhuren van voertuigen met bestuurder en daartoe over een vergunning beschikt : € 250,00 per jaar (tarief verhuur voertuig met bestuurder), verhoogd met het bedrag van de belasting verschuldigd op grond van de afgeleverde taxivergunning (voor taxi met standplaats op openbare weg € 450,00 ; voor taxi zonder standplaats € 250,00 , te verhogen met de bijkomende belasting van € 75,00 voor taxivoertuig zonder standplaats uitgerust met radiotelefonie).

Deze bedragen worden afhankelijk van de situatie en de vergunning gecumuleerd.

Al deze bovenvermelde bedragen worden aangepast volgens de schommelingen van het indexcijfer van de consumptieprijzen. Deze aanpassing gebeurt door middel van de coëfficiënt die wordt bekomen door het indexcijfer van de maand december van het jaar voorafgaand aan het belastingjaar te delen door het indexcijfer van de maand december 2000.

Artikel 4

De belasting wordt ingevorderd door middel van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 5

De belasting moet betaald worden binnen twee maanden na de verzending van het aanslagbiljet.

Artikel 6

De belastingsschuldige kan tegen deze belasting een bezwaar indienen bij het College van burgemeester en schepenen van Zaventem.

Het bezwaar moet schriftelijk worden ingediend, gemotiveerd en ondertekend zijn. De indiening kan gebeuren door verzending, door overhandiging of per mail naar secretariaat@zaventem.be

Het bezwaarschrift moet, op straffe van verval, worden ingediend binnen een termijn van

drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet.

Van het bezwaarschrift wordt een ontvangstmelding verstuurd, binnen vijftien kalenderdagen na de indiening ervan.

Artikel 7

De vestiging en de invordering van de belasting, alsook de regeling van de geschillen ter zake gebeurt volgens de modaliteiten vervat in het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen en latere wijzigingen.

Artikel 8

De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht overeenkomstig artikel 330 van het Decreet over het lokaal bestuur.

Dit reglement wordt afgekondigd en bekendgemaakt overeenkomstig artikel 286 § 1 en 287 van het Decreet over het lokaal bestuur.

25. GR/2019/406

-39- Financien en begroting gemeente en OCMW

Verordening van verblijfsbelasting - aanslagjaren 2020-2025.

Commentaar:

De heer **L. VANDER ELST** (N-VA) vraagt wat er eigenlijk gebeurt met de airbnb en hoe gebeurt de controle ?

Schepen **B. DEWANDELEER** meldt dat deze belasting van toepassing is op mensen die in de gemeente wonen maar niet gedomicilieerd zijn. Controles zullen uitgevoerd worden door IGO

L. VANDER ELST meldt dat de controles misschien kunnen gebeuren aan de hand van verbruiksgegevens water/elektriciteit/gas, maar dan moet de gemeente wel toegang krijgen tot deze databases.

Omschrijving:

Overwegende dat het decreet van 5 februari 2016 houdende het toeristische logies, zoals gewijzigd bij decreet van 10 maart 2017, het decreet van 10 juli 2008 betreffende het toeristische logies en haar wijzigingen, opheft;

Overwegende dat een "kamergerelateerd logies" volgens het besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 5 februari 2016 houdende het toeristische logies (art. 2, 1°) wordt gedefinieerd als een inrichting met één of meer verhuureenheden of een ruimte die mogelijkheid tot verblijf biedt. Onder een verhuureenheid wordt volgens artikel 1, 4° van het besluit van de Vlaamse Regering dd. 17 maart 2017 verstaan een hotelkamer, een gastenkamer, een vakantiewoning of een afzonderlijk te huren kamer, ruimte of eenheid van een kamergerelateerd logies waar kan worden overnacht door een of meer toeristen;

Overwegende dat, bij decreet van 5 februari 2016 houdende het toeristische logies, zoals gewijzigd bij decreet van 10 maart 2017, de vergunningsplicht in hoofde van de exploitant opgeheven is. De exploitant dient conform artikel 5 Toerisme Vlaanderen op de hoogte te brengen van de uitbating van het toeristisch logies;

Gezien in de gemeente een aantal kleinere uitbatingen en grote uitbatingen zijn van verhuring van logies zoals omschreven in het "uitvoeringsbesluit", artikelen 7, 8, 9 en 10;

Gezien de financiële toestand van de gemeente;

Overwegende dat de gemeente een noodzaak heeft aan financiële middelen om de gemeentelijke dienstverlening te kunnen financieren;

Overwegende dat de gemeente zonder onderscheid elk logies en/of woongelegenheden die verhuurd wordt of ter beschikking wordt gesteld van personen waarvoor geen inschrijving is in het bevolkingsregister of vreemdelingenregister van de gemeente Zaventem belastbaar wil stellen;

Overwegende dat zij die gebruik maken van gehuurde of ter beschikking gestelde logies en/of woongelegenheden, terwijl zij niet zijn ingeschreven in het bevolkingsregister of vreemdelingenregister van de gemeente, tevens gebruik maken van de gemeentelijke infrastructuur en dienstverlening, zonder hiertoe bij te dragen;

Gezien de gemeente de logiesverstreckende bedrijven wil belasten op grond van hun impact op de omgeving;

Gezien de aanwezigheid van verblijfstoeristen immers een grotere belasting met zich meebrengt voor de gemeentelijke diensten, op vlak van openbare veiligheid, onderhoud en verkeer;

Gezien de financiële toestand van de gemeente is een tariefverhoging voor de logies, zoals omschreven in artikel 7 van het Uitvoeringsbesluit, met de benaming hotel, hostellerie, relais, inn, motel, pension of een afgeleide benaming, term, vertaling of schrijfwijze van één van die benamingen noodzakelijk;

Gezien de tarieven voor de logies andere dan omschreven in artikel 7 van het Uitvoeringsbesluit werden ingevoerd vanaf aanslagjaar 2017, terwijl de tarieven van de hotels ongewijzigd bleven in de periode 2008-2019;

Gelet op het voorstel van het college van burgemeester en schepenen om de belastingtarieven voor de logies andere dan omschreven in artikel 7 van het Uitvoeringsbesluit als volgt te verhogen:

- Inrichtingen zonder comfortclassificatie of met één ster: 3,50 euro (in plaats van 3 euro) per bezette kamer per nacht;
- Inrichtingen met twee of drie sterren: 5,50 euro (in plaats van 5 euro) per bezette kamer per nacht;
- Inrichtingen met vier sterren: 11 euro (in plaats van 10 euro) per bezette kamer per nacht;
- Inrichtingen met vijf sterren: 14 euro (in plaats van 13 euro) per bezette kamer per nacht.

Overwegende dat de bedragen redelijk zijn en, gelet op de financiële behoeften van de gemeente verantwoord zijn;

Overwegende dat de gemeente het derhalve wenselijk acht om tariefdifferentiatie te behouden op basis van de openings- en uitbatingsvoorwaarden zoals bepaald in de bijlagen bij het Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 5 februari 2016 houdende het toeristische logies, zoals gewijzigd op 17 maart 2017;

Gezien de gemeente het billijk vindt dat een hotel met een lage stercategorie minder belasting moet betalen dan hotels uit de hogere stercategorieën, acht zij het wenselijk om een tariefdifferentiatie in te bouwen op basis van de comfortclassificatienormen zoals die blijken uit bijlage 1 bij het Ministerieel Besluit van 17 maart 2017 tot bepaling van de classificatienormen voor comfort in een erkend toeristisch logies.

Gezien voor de grote uitbatingen van verhuring van logies zoals omschreven in artikel 7 van het uitvoeringsbesluit een belasting wordt geheven per bezette kamer per nacht;

Gezien voor kleine uitbatingen van verhuring van logies zoals omschreven in de artikelen 8, 9 en 10 van het Uitvoeringsbesluit met een forfait per kamer per jaar wordt gewerkt. Zo wordt een benadering gemaakt van de draagkracht van de uitbater, terwijl de administratie vereenvoudigt voor zowel de uitbater als de gemeente;

Overwegende dat deze tariefdifferentiatie objectief en redelijk verantwoord is in het licht van het bijdragend vermogen van de belastingplichtigen en rekening houdende met de gedifferentieerde minimeisen inzake brandveiligheid, comfort, hygiëne en onderhoud zoals vermeld in de bijlagen bij het Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 5 februari 2016 houdende het toeristische logies, zoals gewijzigd op 17 maart 2017;

Overwegende dat het past om te voorzien in een vrijstelling voor logies/woongelegenheden die gedurende het aanslagjaar louter occasioneel verhuurd of ter beschikking worden gesteld;

Overwegende dat de meeste studenten zich niet kunnen laten inschrijven in het bevolkingsregister van de gemeente omdat een studentenkamer geen hoofdverblijfplaats is in de zin van de wet van 19 juli 1991;

Overwegende dat zij de studentenkamer wel als verblijfplaats gebruiken en dat zij eveneens veelvuldig gebruik maken van de gemeentelijke infrastructuur en dienstverlening;

Overwegende dat een lager belastingtarief voor deze studentenkamers gerechtvaardigd is;

Overwegende dat de ziekenhuizen en rust- en verzorgingsinstellingen geen geviseerde categorie kunnen zijn en een vrijstelling bijgevolg verantwoord is;

Regelgeving:

Gelet op artikel 170 § 4 van de grondwet;

Gelet op artikelen 40 § 3, 41, 56, 286 § 1, 287, 288 en 330 van het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 5 februari 2016 houdende het toeristische logies, zoals gewijzigd door het decreet van 10 maart 2017;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 17 maart 2017 tot uitvoering van het decreet van 5 februari 2016 houdende toeristische logies.

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 26 februari 2018, houdende 'Verordening van verblijfsbelasting (aanpassing) - aanslagjaren 2018 en 2019' voor een termijn eindigend op 31/12/2019;

Financiële impact:

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1. Toepassingsgebied

Er wordt ten voordele van de gemeente, voor de aanslagjaren 2020 tot en met 2025 een

gemeentebelasting geheven ten laste van natuurlijke of rechtspersonen die:

1. een kamergerelateerd toeristisch logies exploiteren zoals bedoeld in artikel 2 van het decreet van 5 februari 2016 houdende het toeristische logies, zoals gewijzigd bij decreet van 10 maart 2017 (hierna verder genoemd het 'Decreet') en artikel 2 van het Besluit van de Vlaamse Regering van 17 maart 2017 tot uitvoering van het Decreet van 5 februari 2016 houdende het toeristische logies (hierna verder genoemd het 'Uitvoeringsbesluit').

Toeristisch logies: elke constructie, inrichting, ruimte of terrein, in eender welke vorm, dat aan een of meer toeristen tegen betaling de mogelijkheid tot verblijf biedt voor een of meer nachten, en dat wordt aangeboden op de toeristische markt.

Kamergerelateerd logies: een inrichting met één of meer verhuureenheden of een ruimte die mogelijkheid tot verblijf biedt.

Voor kamergerelateerde toeristische logies opgericht op het grondgebied van twee gemeenten wordt slechts verblijfsbelasting geëist voor het gedeelte dat werkelijk op het grondgebied van de gemeente gelegen is.

2. woongelegenheden of logies, andere dan kamergerelateerde of terreingerelateerde toeristische logies in de zin van artikel 2 van het Uitvoeringsbesluit, te huur of ter beschikking stellen op het grondgebied van de gemeente voor het verblijf van personen die niet ingeschreven zijn in de bevolkingsregisters van de gemeente of het vreemdelingenregister van de gemeente.

Artikel 2. Berekeningsgrondslagen en tarieven

§1. De belasting voor de logies, zoals omschreven in artikel 7 van het Uitvoeringsbesluit, met de benaming hotel, hotellerie, hostellerie, relais, inn, motel, pension of een afgeleide benaming, term, vertaling of schrijfwijze van een van die benamingen, bedraagt:

- 1) inrichtingen zonder comfortclassificatie of met één ster: 3,5 euro per bezette kamer per nacht;
- 2) inrichtingen met twee of drie sterren: 5,5 euro per bezette kamer per nacht;
- 3) inrichtingen met vier sterren: 11 euro per bezette kamer per nacht;
- 4) inrichtingen met vijf sterren: 14 euro per bezette kamer per nacht;

De aanslagvoet wordt mede bepaald door het aan het logies toegewezen aantal sterren. De voor de belasting in aanmerking genomen stercategorie komt overeen met de classificatienormen voor comfort (Bijlage 1 bij het Ministerieel besluit van 17 maart 2017 tot bepaling van classificatienormen voor comfort in een erkend toeristisch logies) (categorieën H1 tot H5)

Per logies zal een maandelijks bedrag aangerekend worden, berekend op basis van de comfortclassificatie en de effectieve kamerbezetting waarbij minimaal 1 overnachting inbegrepen is.

§2. De belasting voor de logies, zoals omschreven in de artikelen 8 en 10 van het Uitvoeringsbesluit, met de benaming hostel, gastenkamer, bed and breakfast, B&B of een afgeleide benaming, term, vertaling of schrijfwijze van een van die benamingen, bedraagt 140,00 euro per kamer per jaar.

§3. De belasting voor de logies, zoals omschreven in artikel 9 van het Uitvoeringsbesluit, met de benaming vakantiewoning, vakantieappartement, vakantiestudio, vakantiebungalow, vakantiehuis, vakantievilla, vakantiechalet, vakantieflat of een afgeleide benaming, term, vertaling of schrijfwijze van een van die benamingen, bedraagt 300 euro per eenheid (logies en/of woongelegenheid) per jaar.

§ 4. De belasting voor woongelegenheden of logies, andere dan kamergerelateerde of terreingerelateerde toeristische logies in de zin van artikel 2 van het Uitvoeringsbesluit, te huur of ter beschikking gesteld op het grondgebied van de gemeente voor het verblijf van personen die niet ingeschreven zijn in de bevolkingsregisters van de gemeente of het vreemdelingenregister van de gemeente bedraagt 300 euro per eenheid (logies en/of woongelegenheden) per jaar.

§ 5. De belasting voor de studentenkamers bedraagt 140 euro per studentenkamer per jaar, indien de eigenaar van de studentenkamer een bewijs kan voorleggen dat deze studentenkamer op 1 januari van het aanslagjaar wordt betrokken door een student(e), ingeschreven aan een onderwijsinrichting van voltijds dagonderwijs gedurende het schooljaar waarin 1 januari van het aanslagjaar valt.

§ 6. Logies en/of woongelegenheden waarvoor een officiële inschrijving in het bevolkingsregister of vreemdelingenregister van de gemeente Zaventem geregistreerd werd op 01 januari van het aanslagjaar worden vrijgesteld van de verblijfsbelasting. De toestand op 01 januari blijft van toepassing voor het hele aanslagjaar. Logies en/of woongelegenheden bezet door personen die van rechtswege vrijgesteld zijn van inschrijving in de bevolkingsregisters zijn niet vrijgesteld.

§ 7. Zijn volledig van de belasting vrijgesteld :
-Ziekenhuizen en rust- en verzorgingsinstellingen.

§ 8. Ingeval van aanvang of stopzetting van uitbating van de belastbare inrichting in de loop van het belastingjaar, wordt de belasting berekend op basis van het aantal effectieve maanden van uitbating van de inrichting.

§ 9. De belasting is maandelijks verschuldigd door de belastingplichtigen ter zake de logies zoals bedoeld in §1 van onderhavig artikel. Voor de overige belastingplichtigen zal de belasting jaarlijks verschuldigd zijn.

Artikel 3. Personeel toepassingsgebied

De belasting is verschuldigd door iedere rechts- of natuurlijke persoon, onder welke vorm of benoeming ook, die kamers, beschreven zoals in bovenvermeld artikel 1, ten aanzien van de bezetters ervan verhuurt of ter beschikking stelt.

Het voorhanden zijn van een winstgevend oogmerk veronderstelt niet noodzakelijk het voorhanden zijn van een exploitatie in het kader van een economische activiteit.

Indien de uitbatende rechts- of natuurlijke persoon iemand anders is dan ofwel de eigenaar van de uitgebate plaats ofwel iedere houder van een zakelijk recht op deze plaats, worden deze laatste solidair gehouden tot betaling van de belastingen die door de in gebreke blijvende uitbaters verschuldigd zijn.

Artikel 4. Aangifteverplichtingen

§ 1 Logies zoals bedoeld in artikel 2, § 1: Binnen de termijn van de eerste vijftien dagen van elke maand bezorgt elke belastingplichtige aan het bestuur een aangifteformulier, waarvan de vorm door het college van burgemeester en schepenen wordt vastgesteld en die ter beschikking zal worden gesteld via de website <http://zaventem.be> of opgevraagd kan worden bij de cel belastingen, en waarop het aantal bezette kamers per nacht - van de voorbije maand - vermeld staan.

Ingeval van nieuwe uitbating dient de belastingplichtige ten minste acht dagen voor het begin van de belastbare activiteit schriftelijk aangifte te doen bij het college van

burgemeester en schepenen. Deze nieuwe uitbater zal het volgende meedelen: aantal kamers en eventuele comfortclassificatie.

§ 2 Logies zoals bedoeld in artikel 2, § 2 tot en met 5 : Uiterlijk op 31 januari van elk aanslagjaar dient de belastingplichtige een aangifte in van het aantal logies, die op enig moment gedurende het aanslagjaar verhuurd zullen worden of ter beschikking zullen worden gesteld.

Ingeval van nieuwe activiteit dient de belastingplichtige binnen de maand na het begin van zijn activiteit een aangifte in waarbij de gemeente op de hoogte wordt gesteld van het aantal logies en het type.

§ 3 Alle belastingplichtigen zijn verplicht, binnen de maand na de wijziging terzake, elke wijziging van toestand aan te geven aan de gemeente die van belang is voor de berekening van de belasting.

Aangifteformulieren worden ter beschikking gesteld van de belastingplichtige.

Elke aangifte of melding kan gebeuren per post of per mail naar belastingen@zaventem.be.

De belastingplichtige wordt gehouden de eventuele controle van zijn aangifte te vergemakkelijken, o.a. door het verstrekken van alle documenten en inlichtingen die hem ten dien einde door de gemeente zouden worden gevraagd.

Artikel 5. Vrijstelling

Er geldt een vrijstelling van de belasting indien de betrokken woongelegenhed / het betrokken logies gedurende het aanslagjaar niet meer dan 20 nachten geheel of gedeeltelijk wordt verhuurd of ter beschikking gesteld.

De belastingplichtige moet bij de eerste aangifte van het betrokken aanslagjaar aangeven of de betrokken woongelegenhed / het betrokken logies vermoed wordt gedurende het aanslagjaar meer of minder dan 20 nachten geheel of gedeeltelijk te worden verhuurd of ter beschikking gesteld.

Wanneer blijkt dat het aangegeven vermoeden onjuist is, dient de belastingplichtige de gemeente daarvan op de hoogte te brengen overeenkomstig artikel 4, §3 van dit reglement.

Artikel 6. Ambtshalve vaststelling

Bij gebrek aan een aangifte binnen de in artikel 4 gestelde termijn, of ingeval van onjuiste, onvolledige of onnauwkeurige aangifte vanwege de belastingplichtige, kan de belasting ambtshalve ingekohierd worden op basis van de gegevens waarover de gemeente beschikt, conform de procedure voorzien in artikel 7 van het decreet van 30 mei 2008.

De ambtshalve vaststelling van de belastingaanslag kan slechts geldig worden ingekohierd gedurende een periode van drie jaar volgend op 1 januari van het aanslagjaar. Deze termijn wordt met twee jaar verlengd bij overtreding van de belastingverordening gedaan met bedrieglijk opzet of met het oogmerk te schaden.

Vooraleer over te gaan tot de ambtshalve vaststelling van de belastingaanslag, betekent het college van burgemeester en schepenen of het personeelslid dat daartoe werd aangesteld door het college van burgemeester en schepenen in overeenstemming met artikel 5 van het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen aan de belastingplichtige, per aangetekend schrijven, de motieven om gebruik te maken van deze procedure, de elementen waarop de aanslag is

gebaseerd evenals de wijze van bepaling van deze elementen en het bedrag van de belasting.

De belastingplichtige beschikt over een termijn van dertig kalenderdagen te rekenen van de derde werkdag die volgt op de verzending van die kennisgeving om zijn opmerkingen schriftelijk voor te dragen.

Artikel 7. Iedere belastingplichtige die ambtshalve belast wordt, zal onverminderd de verschuldigde belasting en de verwijlinteressen een belastingverhoging moeten betalen, die tesamen met de hoofdsom worden ingekohierd.

De ambtshalve ingekohierde belastingen worden verhoogd met 10 % van de verschuldigde belasting bij een eerste overtreding, 20 % bij een tweede en 50 % bij elke volgende overtreding met dien verstande dat een correcte aangifte gedurende twee opeenvolgende maanden (voor de belastingplichtigen van logies in de zin van artikel 2, §1) of twee opeenvolgende jaren (voor de overige belastingplichtigen) de goede trouw in hoofde van de belastingplichtige volledig herstelt.

Artikel 8. De belasting wordt ingevorderd door middel van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 9. De belasting moet betaald worden binnen twee maanden na verzending van het aanslagbiljet.

Artikel 10 De belastingschuldige kan tegen deze belasting een bezwaar indienen bij het college van burgemeester en schepenen.

Het bezwaar moet schriftelijk worden ingediend, gemotiveerd en ondertekend zijn. De indiening kan gebeuren door verzending, door overhandiging of per email naar secretariaat@zaventem.be.

Het bezwaarschrift moet, op straffe van verval, worden ingediend binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet.

Van het bezwaarschrift wordt een ontvangstmelding verstuurd, binnen vijftien kalenderdagen na de indiening ervan.

Artikel 11. De vestiging en de invordering van de belasting, alsook de regeling van de geschillen ter zake gebeurt volgens de modaliteiten vervat in het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen en latere wijzigingen.

Artikel 12. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht overeenkomstig artikel 330 van het Decreet over het Lokaal Bestuur.
Het belastingreglement wordt afgekondigd en bekendgemaakt overeenkomstig artikel 286 § 1 en 287 van het Decreet over het Lokaal Bestuur.
Dit belastingreglement treedt in werking op 1 januari 2020.

26. GR/2019/408 -39- Financien en begroting gemeente en OCMW

Belasting op de drijfkracht– aanslagjaren 2020-2025.

Omschrijving:

Dit belastingreglement wordt hernieuwd voor een nieuwe periode van 1 januari 2020 tot en met 31 december 2025;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente moet het belastingreglement 'belasting op de drijfkracht' hernieuwd worden;

Gezien de belastingplichtigen door de belasting op de drijfkracht worden aangemoedigd om zorgvuldig om te gaan met hun energieverbruik;

Gezien de verhouding tussen belastingopbrengst en inningskost kiest het gemeentebestuur opnieuw voor een vrijstelling van 20 KW per onderneming;

Gezien de gemeente een goede verdeling van de belastingdruk over de burgers en de ondernemingen wenst te behouden;

Gezien het noodzakelijk is om het belastingreglement bij te stellen om het zo correct mogelijk te kunnen toepassen;

Toelichting van de bijstellingen:

- Motivering
- Toevoeging: "Definitie kilowatt: (kW): Eenheid van (arbeids)vermogen, gelijk aan 1000 watt. (1 PK = 0,75 KW)."
- Hulp- en wisselmotoren (en andere vrijgestelde motoren) moeten vermeld worden in een afzonderlijke bijlage bij de aangifte.
- De herroeping kan enkel slaan op wijzigingen in de toekomst.

Regelgeving:

Gelet op artikel 170 § 4, Grondwet;

Gelet op artikel 40, § 3, 41, 56, 286 § 1, 287, 288 en 330 van het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;

Gelet op het Decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, invordering en de geschillenprocedure van gemeente- en provinciebelastingen, en latere wijzigingen;

Gelet op de Omzendbrief BB 2008/07 van 18 juli 2008 aangaande het Decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen;

Gelet op de Omzendbrief KB/ABB 2019/2 betreffende de gemeentefiscaliteit van 15 februari 2019 (BS 12 maart 2019);

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 27 november 2017, houdende "Verordening van belasting op de drijfkracht – aanslagjaren 2017-2019" voor een termijn eindigend op 31 december 2019;

Op voordracht van het college van burgemeester en schepenen,

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1. : Er wordt voor de aanslagjaren 2020 tot en met 2025 ten laste van de nijverheids-, handels- en landbouwondernemingen en de dienstensector een belasting van € 13,00 per kilowatt geheven op de motoren ongeacht de brandstof of de energie welke deze motoren in beweging brengt.

De belasting is niet verschuldigd door de openbare besturen, instellingen en diensten alsmede instellingen van openbaar nut zonder winstoogmerk.

De belasting slaat o.m. op de electromotoren, de stoommachines, de verbrandingsmotoren, de waterturbines, enz.

De belasting wordt gevestigd op grond van de belastbare motorenkracht aanwezig in de onderneming tijdens het aanslagjaar.

Definitie kilowatt : (kW) Eenheid van (arbeids)vermogen, gelijk aan 1000 watt. (1PK=0,75 KW).

Er is een vrijstelling van 20,00 kilowatt per belastingplichtige.

De belasting is verschuldigd voor de motoren die door de belastingplichtige gebruikt worden voor de uitbating van de zetel of een exploitatie-eenheid van de onderneming.

Dient als exploitatie-eenheid beschouwd, iedere inrichting of werf van om het even welke aard, die gedurende een ononderbroken periode van minstens drie maanden op het grondgebied van de gemeente is gevestigd.

De belasting is echter niet verschuldigd aan de gemeente waar de zetel van de onderneming gevestigd is, voor de motoren gebruikt in een exploitatie-eenheid in de mate waarin die motoren kunnen belast worden door de gemeente waar de exploitatie-eenheid gevestigd is.

Wanneer hetzij de zetel, hetzij een exploitatie-eenheid, geregeld en op duurzame wijze een verplaatsbare motor gebruikt voor de verbinding met één of meer exploitatie-eenheden of met een verkeersweg, is daarvoor de belasting enkel verschuldigd indien hetzij de zetel, hetzij de voornaamste exploitatie-eenheid gevestigd is in de gemeente.

De door een tijdelijke vennootschap verschuldigde belasting wordt te haren laste ingevorderd of ten laste van de natuurlijke of rechtspersonen die er deel van uitmaakten. Na de ontbinding van de tijdelijke vennootschap zijn de natuurlijke of rechtspersonen die er deel van uitmaakten hoofdelijk mede de nog in te vorderen belasting verschuldigd.

Artikel 2. : De belasting wordt gevestigd op de hierna vermelde grondslagen :

- Beschikt de onderneming slechts over één motor, dan wordt de belasting gevestigd volgens de drijfkracht aanwezig in het bedrijf.

- Beschikt de onderneming over meerdere motoren, dan wordt de belastbare drijfkracht vastgesteld op grond van de som der krachten van de drijfkracht aanwezig in het bedrijf, vermenigvuldigd met een simultaancoëfficiënt die verandert volgens het aantal motoren.

Deze coëfficiënt, gelijk aan de eenheid van één motor, wordt tot en met 30 motoren met 1/100 van de eenheid per bijkomende motor verminderd en blijft daarna onveranderd en gelijk aan 0,70 voor 31 motoren en meer. Voor het vaststellen van de simultaancoëfficiënt wordt rekening gehouden met de toestand op 1 januari van het belastingjaar of voor een nieuwe onderneming met de datum van inwerkingstelling.

- De bepalingen van dit artikel zijn toepasselijk door de gemeente naar rato van het aantal door haar belaste motoren.

De belastbare krachten worden gevestigd in kilowatt.

De kracht van de hydraulische toestellen wordt berekend door de omzetting van de kracht in PK naar KW.

Elk gedeelte van één kilowatt wordt als een volledige kilowatt aangerekend.

Artikel 3. : Zijn van de belasting vrijgesteld :

- 1) De motor die gans het jaar stilligt. Het tijdelijk stilliggen voor een ononderbroken periode

gelijk aan of langer dan één maand geeft aanleiding tot een belastingvermindering in verhouding tot het aantal maanden gedurende dewelke de motor heeft stilgelegen.

De verplichte vakantieperiode wordt niet in aanmerking genomen voor het bekomen van deze gedeeltelijke vermindering.

Ingeval van vermindering wegens tijdelijk stilliggen, blijft voor deze motor de simultaancoëfficiënt gelden die op de onderneming toepasselijk is.

Geen belastingvermindering kan aan belanghebbende verleend worden, tenzij op grond van ter post aangetekende of tegen ontvangstbewijs afgegeven berichten, waarbij aan het gemeentebestuur door het ene de datum van stilleggen en door het andere de datum van het terug in werking stellen van de motor bekend gemaakt worden.

Voor het berekenen van de belastingvermindering gaat de motorafstelling eerst in na de ontvangst van het eerste bericht.

Met een inactiviteit van een duur van één maand wordt gelijkgesteld de activiteit die beperkt is tot één dag werk op vier weken in de bedrijven die met de V.D.A.B. een akkoord hebben aangegaan inzake de activiteitsvermindering om een massaal ontslag van personeel te voorkomen.

Met een inactiviteit voor een duur van één maand wordt eveneens gelijkgesteld de inactiviteit gedurende een periode van vier weken gevolgd door een activiteitsperiode van één week, als het gebrek aan werk te wijten is aan economische oorzaken.

2) De motor gebruikt voor het aandrijven van een voertuig dat onder de verkeersbelasting valt of speciaal van deze belasting is vrijgesteld.

3) De motor die een elektrische generator drijft, voor het gedeelte van zijn vermogen dat overeenstemt met dat benodigd voor het drijven van de generator.

4) De door perslucht aangedreven motor.

5) De motoren die in een drukstation gebruikt worden om de compressoren aan te drijven die instaan voor het drukregime in de vervoerleidingen voor aardgas.

6) De motorkracht welke uitsluitend wordt gebruikt voor toestellen tot waterputting, welke ook de oorsprong ervan is, verluchting en verlichting.

7) De hulpmotor, d.i. deze waarvan de werking niet onmisbaar is voor de normale gang van de onderneming en welke slechts werkt in uitzonderingsgevallen, voor zover zijn werking niet voor gevolg heeft de productie te verhogen.

8) De wisselmotor, d.i. deze die uitsluitend bestemd is voor hetzelfde werk als een andere welke hij tijdelijk moet vervangen.

De hulp- en wisselmotoren kunnen aangewend worden om tegelijkertijd te werken als deze die normaal gebruikt worden gedurende de nodige tijd om de voortzetting der productie te verzekeren.

De motoren die vermeld worden in artikel 3. 2) t/m 8) moeten vermeld worden in een afzonderlijke bijlage bij de aangifte.

Artikel 4. : Levert een onlangs geplaatste motor niet dadelijk het normaal rendement op, omdat de daarmee te drijven installaties onvolledig zijn, dan wordt de niet gebruikte kracht, uitgedrukt in kilowatt, aangezien als hulp, in zoverre deze meer dan 20 % bedraagt van de nominale kracht. Op deze kracht wordt de simultaancoëfficiënt toegepast die geldt voor de installatie van de belastingplichtige.

In dit geval is de aangegeven kracht in kilowatt slechts geldig voor drie maanden en zolang deze uitzonderingstoestand duurt moet de aangifte om het kwartaal vernieuwd worden.

Onder 'onlangs geplaatste motor' wordt verstaan deze, met uitzondering van elke andere, waarvan het in werking treden dagtekent van het voorafgaande of van het voorlaatste jaar. In bijzondere gevallen mogen deze termijnen verlengd worden.

Artikel 5.: De motoren die van de belasting zijn vrijgesteld wegens stilliggen gedurende het ganse jaar alsmede die welke bij toepassing van de leden 2° tot 8° van artikel 3 vrijgesteld

zijn, komen niet in aanmerking voor het vaststellen van de simultaancoëfficiënt van de installatie van de belastingplichtige.

Artikel 6. : Wanneer de fabricagemachines ten gevolge van een ongeval niet in staat zijn om meer dan 80 % van de door een belastbare motor geleverde kracht te verbruiken, zal de belastingplichtige slechts belast worden op de verbruikte kracht van de motor uitgedrukt in kilowatt, op voorwaarde dat de gedeeltelijke activiteit minstens drie maanden geduurd heeft en dat de beschikbare kracht niet voor andere doeleinden gebruikt werd.

Om deze vermindering te genieten moet de belastingplichtige aan het gemeentebestuur bij ter post aangetekend schrijven of afgeleverd tegen ontvangstbewijs bericht gegeven hebben van de datum van het ongeval alsmede van deze der wederingangstelling.

Voor de berekening van de belastingvermindering gaat de motorafstelling eerst in na ontvangst van het eerste bericht.

De aanvrager moet bovendien op het eerste verzoek aan het gemeentebestuur alle stukken overleggen waardoor de waarachtigheid van zijn verklaringen kan nagegaan worden.

Het buiten gebruik stellen van een motor wegens ongeval moet, binnen acht dagen, aan het gemeentebestuur bekendgemaakt worden, op straf van verlies van het recht op belastingvermindering.

Artikel 7. : De belastingplichtige ontvangt, vanwege het gemeentebestuur een aangifteformulier waarin de belastingelementen worden aangegeven volgens de gegevens waarover het gemeentebestuur beschikt. De belastingplichtige dient deze gegevens na te kijken of in sommige gevallen zelf in te vullen. Dit formulier wordt door de belastingplichtige behoorlijk ondertekend, eventueel aangevuld met zijn opmerkingen, en voor de erin vermelde indieningsdatum teruggestuurd naar het gemeentebestuur van Zaventem.

De belastingplichtige die geen aangifteformulier heeft ontvangen, is gehouden, uiterlijk op 28 februari van het jaar volgend op het belastingjaar, aan het gemeentebestuur de voor de aanslag noodzakelijke gegevens ter beschikking te stellen. Het aangifteformulier is verkrijgbaar op eenvoudig verzoek via belastingen@zaventem.be.

De aangifte blijft 3 jaar geldig of tot aan de herroeping.

Voor tijdelijke onderbrekingen (zie artikel 3) of de rendementsverminderingen (zie art. 4 en 6) wordt geen herroeping gedaan. Deze moeten in een afzonderlijk schrijven medegedeeld worden aan de gemeente.

In geval van wijziging van de belastingbasis dient een herroeping te gebeuren binnen de tien dagen door middel van een aangetekend schrijven aan het gemeentebestuur, dienst gemeentebelastingen, Stationsstraat 8 te 1930 Zaventem of tegen ontvangstbewijs.

De melding van wijziging dient gemotiveerd te worden met de nodige stavingstukken.

De herberekening van de belasting gebeurt slechts vanaf de datum van ontvangst van de herroeping. De herroeping kan enkel slaan op wijzigingen in de toekomst.

Artikel 8. : Het gemeentebestuur kan de oprechtheid van aangifte laten nagaan door beëdigde daartoe speciaal aangewezen ambtenaren.

Artikel 9.: Bij gebrek aan aangifte binnen de in artikel 7 gestelde termijn, of ingeval van onjuiste, onvolledige of onnauwkeurige aangifte vanwege de belastingplichtige, kan de belasting ambtshalve worden ingekohierd conform de procedure voorzien in artikel 7 van het decreet van 30 mei 2008.

In geval van een ambtshalve aanslag wordt de belasting gevestigd op basis van gegevens waarover de gemeente beschikt.

Voor de belasting ambtshalve wordt gevestigd, brengt het college van burgemeester en schepenen de belastingplichtige met een aangetekende brief op de hoogte van de redenen waarom ze gebruik maakt van deze procedure, de elementen waarop de belasting is gebaseerd wordt evenals de wijze van bepaling van die elementen en het bedrag van de belasting.

De belastingplichtige beschikt over een termijn van dertig kalenderdagen te rekenen vanaf de derde werkdag die volgt op de datum van verzending van die kennisgeving om zijn

opmerkingen schriftelijk voor te dragen.

De ambtshalve vaststelling van de belastingaanslag kan slechts geldig worden ingekohierd gedurende een periode van drie jaar volgend op 1 januari van het aanslagjaar. Deze termijn wordt met twee jaar verlengd bij overtreding van de belastingverordening met het oogmerk te bedriegen of met de bedoeling schade te berokkenen.

De ambtshalve ingekohierde belastingen worden verhoogd met 10 % van de verschuldigde belasting bij een eerste overtreding, 20 % bij een tweede en 50 % bij elke volgende overtreding met dien verstande dat een correcte aangifte gedurende twee opeenvolgende jaren de goede trouw in hoofde van belastingplichtige volledig herstelt. Het bedrag van deze verhoging wordt gelijktijdig en samen met de ambtshalve belasting ingekohierd.

Artikel 10. : De belasting wordt ingevorderd door middel van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 11. : De belasting moet betaald worden binnen twee maanden na de verzending van het aanslagbiljet.

Artikel 12. : De belastingschuldige kan tegen deze belasting een bezwaar indienen bij het college van burgemeester en schepenen van Zaventem.

Het bezwaar moet schriftelijk worden ingediend, gemotiveerd en ondertekend zijn. De indiening kan gebeuren door verzending, door overhandiging of per mail naar secretariaat@zaventem.be.

Het bezwaarschrift moet, op straffe van verval, worden ingediend binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet.

Van het bezwaarschrift wordt een ontvangstmelding verstuurd, binnen vijftien kalenderdagen na de indiening ervan.

Artikel 13.: De vestiging en de invordering van de belasting, alsook de regeling van de geschillen ter zake gebeurt volgens de modaliteiten vervat in het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen en latere wijzigingen.

Artikel 14.: De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht overeenkomstig artikel 330 van het Decreet over het Lokaal Bestuur. Het belastingreglement wordt afgekondigd en bekendgemaakt overeenkomstig artikel 286 § 1 en 287 van het Decreet over het Lokaal Bestuur.

27. GR/2019/407 -39- Financien en begroting gemeente en OCMW

Gemeentebelasting op de bewaarplaatsen voor motorvoertuigen uitgebaat op het grondgebied van de gemeente - aanslagjaren 2020-2025.

Omschrijving:

Aanleiding en context

Het gemeenteraadsbesluit van 22 december 2014 houdende "verordening van belasting op de bewaarplaatsen voor motorvoertuigen uitgebaat op het grondgebied van de gemeente – aanslagjaren 2015-2019" loopt ten einde op 31/12/2019. Bijgevolg moet dit reglement o.a. omwille van de financiële toestand van de gemeente worden vernieuwd voor de periode van

1 januari 2020 tot en met 31 december 2025.

Regelgeving:

Juridische overwegingen

Gelet op artikel 170, 4 van de grondwet;

Gelet op artikelen 40 § 3, 41, 14°, 56, § 3, 7°, 286 § 1, 287, 288 en 330 van het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen en latere wijzigingen;

Gelet op de Omzendbrief BB 2008/07 van 18 juli 2008 aangaande het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.

Gelet op de Omzendbrief KB/ABB 2019/2 van 15 februari 2019 betreffende de gemeentefiscaliteit;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 20 april 2018 betreffende de bekendmaking en raadpleegbaarheid van besluiten en stukken van het lokaal bestuur, betreffende de wijze waarop de reglementen en verordeningen van het lokaal bestuur worden bijgehouden in het register en betreffende de raadpleegbaarheid van de besluiten van de politiezones en hulpverleningszones

Gelet op het gemeenteraadsbesluit dd. 22 december 2014, houdende "verordening van belasting op de bewaarplaatsen voor motorvoertuigen uitgebaat op het grondgebied van de gemeente-aanslagjaren 2015-2019" voor een termijn eindigend op 31 december 2019;

Financiële informatie

Er wordt een belasting geheven op bewaarplaatsen voor motorvoertuigen uitgebaat op het grondgebied van de gemeente. De lokale belastingen en retributies worden onder de loep genomen en waar nodig aangepast.

Beleidsinformatie

De inkomsten van deze belasting zullen worden voorzien in de meerjarenplanning op artikel '73611000/Alg Fin/0020 - Belasting op parkeren/Fiscale aangelegenheden'

Motivering

Gezien de gemeente door de financiële toestand genoodzaakt is om belastingen te heffen;

Gezien op het grondgebied van de gemeente een aantal bewaarplaatsen voor motorvoertuigen wordt uitgebaat;

Gezien het noodzakelijk is om het belastingreglement bij te stellen om het zo correct mogelijk te kunnen toepassen;

Gezien het aangewezen is om het belastbaar feit en de doelgroep van belastingplichtigen duidelijk te definiëren en af te bakenen in overeenstemming met het doel van de belasting om het detectieproces door de gemeentelijke financiële dienst te vereenvoudigen;

Gelet op het voorstel van het college van burgemeester en schepenen om de belastingtarieven te verhogen met € 12,00 per jaar / per parkeerplaats;

Overwegende dat de bedragen redelijk zijn en, gelet op de financiële behoeften van de gemeente, verantwoord zijn;

Gezien door een tariefvermindering voor de parkeerplaatsen bestemd voor personeel van een andere instantie dan de belastingplichtige het optimaal gebruik van de parkeerplaatsen door de exploitanten in het kader van het mobiliteits- en parkeerbeleid van de gemeente wordt aangemoedigd; Gezien aldus solidariteit tussen de exploitanten van parkeerplaatsen en andere bedrijven wordt gecreëerd;

Gezien een vrijstelling van de belasting voor de parkeerplaatsen die voorbehouden zijn aan het eigen personeel van de belastingplichtige verantwoord is gezien deze parkeerplaatsen doorgaans gratis ter beschikking worden gesteld;

Financiële impact:

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1. Heffingstermijn en belastbaar feit

§ 1. Er wordt voor de aanslagjaren 2020 tot en met 2025 ten voordele van de gemeente een belasting geheven op bewaarplaatsen voor motorvoertuigen ten laste van al wie, gewoonlijk of occasioneel, op het grondgebied van de gemeente een bewaarplaats voor motorvoertuigen uitbaat en gelden int van de personen die van deze dienst gebruik maken.

In het kader van dit reglement worden de bewaarplaatsen voor motorvoertuigen bedoeld waarbij de gelegenheid tot parkeren tegen betaling het hoofdvoorwerp uitmaakt van de aard van de economische activiteit en/of winstgevende verrichting.

Als voorwerp van de belasting op bewaarplaatsen wordt het volgende beschouwd:

- Garages voor parkeren van motorvoertuigen met minstens 10 parkeerplaatsen voor motorvoertuigen;
- Alle andere overdekte ruimten gebruikt voor het parkeren van motorvoertuigen met minstens 10 parkeerplaatsen voor motorvoertuigen;
- Open lucht ruimten voor parkeren van motorvoertuigen met minstens 10 parkeerplaatsen voor motorvoertuigen;"

De belasting gevestigd door dit reglement betreft niet het parkeren op de openbare weg.

§ 2. Voor de toepassing van deze bepalingen moet onder "parkeerplaats" worden verstaan, hetzij een gesloten garage, hetzij een parkeerplaats voor voertuigen in een gesloten of open ruimte, gelegen op of in een privaat onroerend goed en geëxploiteerd of gebruikt door:

- elke natuurlijke of rechtspersoon;
- een commerciële, industriële of artisanale onderneming voor het onthaal van haar klanten en/of haar personeelsleden en/of op politiebevel weggesleepte voertuigen;
- elke instelling voor het onthaal van haar personeelsleden en/of haar bezoekers.

§ 3. Wanneer er in één en hetzelfde goed parkeerplaatsen voorhanden zijn die gratis en/of betalend ter beschikking worden gesteld, is het aangewezen om deze door een aangepaste signalisatie van elkaar te onderscheiden: borden of grondmarkeringen.

§ 4. Bij gebrek aan signalisatie worden alle parkeerplaatsen geacht betalend ter beschikking gesteld te zijn.

§ 5. Voor de toepassing van de huidige bepalingen wordt het aantal parkeerplaatsen gedefinieerd volgens de vermeldingen in het kadaster en/of de stedenbouwkundige vergunning en/of milieuvergunning en/of gemengde vergunning en/of omgevingsvergunning. De inrijstroken van de parkeerplaatsen, de circulatieruimten, de doorloopruimten, de traphallen, de liften, de technische lokalen en het sanitair vallen niet onder het toepassingsgebied van dit reglement.

Bij gebrek aan vermeldingen in het kadaster, de stedenbouwkundige vergunning en/of milieuvergunning en/of gemengde vergunning en/of omgevingsvergunning omtrent het aantal parkeerplaatsen en/of in geval van betwisting betreffende het aantal parkeerplaatsen, o.a. in het geval van het ontbreken van een markering op de grond, zal de berekening van het aantal parkeerplaatsen gebeuren door de oppervlakte bestemd voor het stationeren vermeld bij het kadaster en/of in de stedenbouwkundige vergunning en/of in de milieuvergunning en/of de gemengde vergunning te delen door een forfaitaire oppervlakte van 13 m² (oppervlakte van een parkeerplaats).

Artikel 2. Belastingplichtige

§1. De belasting is verschuldigd door iedere natuurlijke of rechtspersoon, onder welke vorm of benoeming ook, die bewaarplaatsen voor motorvoertuigen op het grondgebied van de gemeente uitbaat, in de zin van bovenvermeld artikel 1, die voor deze uitbating geregistreerd is bij de KBO of die de feitelijke uitbater van de bewaarplaats voor motorvoertuigen is.

§2. In geval van een veelheid van belastingplichtigen zijn zij hoofdelijk en ondeelbaar gehouden tot de betaling van de belasting.

Artikel 3. Berekeningsgrondslag en tarief van de heffing

§ 1. Het bedrag van de belasting is gelijk aan 372,00 EUR per jaar/ per parkeerplaats voor de overdekte parkeergelegenheden en 168,00 EUR per jaar/ per parkeerplaats in open lucht.

§ 2. Het hele bedrag van de belasting wordt berekend volgens het aantal parkeerplaatsen vatbaar voor het stallen van motorvoertuigen op 1 januari van het aanslagjaar.

§ 3. De belasting is ondeelbaar verschuldigd voor het hele jaar. De vermindering van de werkzaamheden evenals de stopzetting in de loop van het aanslagjaar geven geen aanleiding tot enige belastingvermindering.

§ 4. Indien op 1 januari van het aanslagjaar alle activiteiten of bedrijvigheden met inbegrip van vereffeningsovereenkomsten in het kader van een ontbinding en/of faillissement, definitief zijn stopgezet, of ingeval van stopzetting door fusie, gaat de hoedanigheid van belastingplichtige verloren. Bij een tijdelijke onderbreking van de werkzaamheden of zolang de vereffening van de vennootschap niet is afgesloten, blijft de hoedanigheid van belastingplichtige behouden.

Artikel 4. Verminderingen

§ 1. Voor de parkeerplaatsen bestemd voor personeel van een andere instantie dan de belastingplichtige gelden de volgende tarieven: 252,00 EUR per jaar/ per overdekte parkeerplaats en 120,00 EUR per jaar/ per parkeerplaats in open lucht.

§ 2. Het hele bedrag van de belasting wordt berekend volgens het aantal parkeerplaatsen vatbaar voor het stallen van motorvoertuigen op 1 januari van het aanslagjaar.

§ 3. De belasting is ondeelbaar verschuldigd voor het hele jaar. De vermindering van de werkzaamheden evenals de stopzetting in de loop van het aanslagjaar geven geen aanleiding tot enige belastingvermindering.

§ 4. Indien op 1 januari van het aanslagjaar alle activiteiten of bedrijvigheden met inbegrip van vereffeningsovereenkomsten in het kader van een ontbinding en/of faillissement, definitief zijn stopgezet, of ingeval van stopzetting door fusie, gaat de hoedanigheid van belastingplichtige verloren. Bij een tijdelijke onderbreking van de werkzaamheden of zolang

de vereffening van de vennootschap niet is afgesloten, blijft de hoedanigheid van belastingplichtige behouden.

Artikel 5. Vrijstellingen

§ 1. Bewaarplaatsen voor motorvoertuigen in de zin van huidig reglement die niet beschikken over minstens 10 parkeerplaatsen voor motorvoertuigen, zijn vrijgesteld van belasting.

§ 2. De parkeerplaatsen voorbehouden voor het eigen personeel van de belastingplichtige zijn vrijgesteld van belasting.

Artikel 6. Aangifte

§ 1. Elke belastingplichtige moet jaarlijks ten laatste op 31 maart van het jaar dat volgt op het aanslagjaar een aangifte indienen bij het gemeentebestuur op een door het gemeentebestuur voorgeschreven aangifteformulier. Als aangifte datum geldt de postdatum of (bij afgifte) de datum vermeld op het ontvangstbewijs. Valt de uiterste indieningsdatum op een zaterdag, een zondag of een wettelijke feestdag, dan wordt de vervaldag verplaatst naar de eerstvolgende werkdag.

Een belastingplichtige die niet spontaan een aangifteformulier gekregen heeft, kan dit op eenvoudig verzoek bekomen.

De aangifte blijft geldig tot herroeping.

§ 2. De belastingplichtige wordt gehouden de eventuele controle van zijn aangifte te vergemakkelijken, o.a. door het verstrekken van alle documenten en inlichtingen die hem ten dien einde door de gemeente zouden worden gevraagd.

§ 3. De gemeente mag de waarachtigheid van de ingediende aangiften nagaan met al de middelen waarover zij beschikt. Daartoe aangestelde personeelsleden zijn bevoegd elke inbreuk op het huidig reglement vast te stellen en moeten daarvoor toegang krijgen tot alle plaatsen waar belastbare feiten plaats hebben.

Artikel 7. Wijziging van de belastbare toestand

De belastingplichtige is gehouden elke wijziging in de belastbare toestand, op eigen initiatief aan het gemeentebestuur bekend te maken binnen de maand na de wijziging door middel van een schrijven aan het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 8. Administratieve geldboete

De belastingplichtige wordt ertoe gehouden de controle van zijn aangifte te vergemakkelijken voornamelijk door het verstrekken van alle documenten en inlichtingen die hem hierbij zouden worden gevraagd.

Voor volgende overtredingen wordt een administratieve boete van 300 euro opgelegd:

- Overtreding van artikel 7 van deze verordening;
- Weigering om mee te werken aan een fiscale controle;
- Weigering om boeken of bescheiden voor te leggen.

Deze boete wordt gevestigd en ingevorderd volgens dezelfde regels als voorzien in deze die gelden voor de kohierbelastingen. Deze regeling geldt ook voor derden, niet-belastingplichtigen.

Als een overtreding met een belastingverhoging wordt gestraft, kan geen extra

administratieve boete worden opgelegd.

Artikel 9. Ambtshalve vestiging van de belasting

Bij gebrek aan aangifte binnen de in artikel 6 gestelde termijn, of in geval van onjuiste, onvolledige of onnauwkeurige aangifte vanwege de belastingplichtige, kan de belastingplichtige ambtshalve worden belast conform artikel 7 van het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van de provincie- en gemeentebelastingen.

In geval van een ambtshalve aanslag wordt de belasting gevestigd op basis van gegevens waarover de gemeente beschikt.

Vooraleer wordt overgegaan tot de ambtshalve vaststelling van de belastingaanslag, brengt het college van burgemeester en schepenen de belastingplichtige, met een aangetekende brief, op de hoogte van de motieven om gebruik te maken van deze procedure, de elementen waarop de aanslag is gebaseerd evenals de wijze van bepaling van die elementen en het bedrag van de belasting.

De belastingplichtige beschikt over een termijn van dertig kalenderdagen te rekenen van de derde werkdag die volgt op de verzending van die kennisgeving om zijn opmerkingen schriftelijk voor te dragen.

Artikel 10. Belastingverhoging

Op de ambtshalve ingekohierde belasting zal een belasting worden toegepast van 10 % van de verschuldigde belasting bij een eerste overtreding.

Bij volgende overtredingen zal een verhoging van 20 %, 50 % of 100 % worden toegepast bij respectievelijk een tweede, een derde en vierde overtreding. Vanaf de vijfde overtreding zal de belastingverhoging 200 % bedragen.

Voor de vaststelling van het toe te passen percentage van de belastingverhoging worden de vorige overtredingen niet in aanmerking genomen, wanneer geen overtredingen werden vastgesteld voor de laatste twee opeenvolgende aanslagjaren die het aanslagjaar voorafgaan waarin de nieuwe overtreding wordt vastgesteld. Een correcte aangifte gedurende twee opeenvolgende jaren herstelt aldus de goede trouw in hoofde van de belastingplichtige.

Het bedrag van deze verhoging wordt gelijktijdig en samen met de ambtshalve belasting ingekohierd.

Artikel 11. Inkohiering

De belasting wordt jaarlijks ingevorderd door middel van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 12. Betalingstermijn

De belasting moet worden betaald binnen twee maanden na de verzending van het aanslagbiljet.

Artikel 13. Bezwaar

De belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger kan tegen de aanslag, de belastingverhoging of de administratieve geldboete, een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en schepenen.

Het bezwaar moet schriftelijk worden ingediend, gemotiveerd en ondertekend zijn. De indiening kan gebeuren door verzending, door overhandiging of per e-mail naar secretariaat@zaventem.be.

Het bezwaarschrift moet, op straffe van verval, worden ingediend binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet.

Van het bezwaarschrift wordt een ontvangstmelding verstuurd, binnen vijftien kalenderdagen na de indiening ervan.

Artikel 14. Algemene bepalingen

De vestiging en de invordering van de belasting, alsook de regeling van de geschillen ter zake gebeurt volgens de modaliteiten vervat in het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen en latere wijzigingen.

Artikel 15

De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht overeenkomstig artikel 330 van het Decreet over het Lokaal Bestuur.

Het belastingreglement wordt afgekondigd en bekendgemaakt overeenkomstig artikel 286 § 1 en 287 van het Decreet over het Lokaal Bestuur.

28. GR/2019/376 -39- Financien en begroting gemeente en OCMW

Gemeentelijke waterafvoerbijdrage 2020.

Omschrijving:

Overwegende dat het aandeel in de kostprijs voor de bovengrondse en ondergrondse sanering wordt doorgerekend aan de klant;

Overwegende dat de gemeente bevoegd is het tarief per m³ voor de ondergrondse sanering (= WAB waterafvoerbijdrage) te bepalen;

Overwegende dat de WAB enkel kan aangewend worden voor investeringen in of onderhoud van rioleringen;

Gelet op het schrijven van Farys van 21/10/2019 houdende het intercommunaal voorstel om de decretaal maximale verbruikstarieven toe te passen; dit is het bovengemeentelijk tarief vermenigvuldigd met een decretaal bepaalde maximale factor (op dit ogenblik 1,4)

Regelgeving:

Gelet op de kaderrichtlijn water 2000/60/EG aan de lidstaten houdende de verplichting programma's uit te werken die tot doel hebben om de oppervlakte- en ondergrondse

waters in goede staat te hebben;

Gelet op het Vlaams Decreet van 18/6/2003 houdende het integraal waterbeleid;

Gelet op het Programmadecreet van 31/12/2004 waardoor de drinkwatermaatschappijen decretaal

belast worden met de sanering van het water;

Gelet op het decreet lokaal bestuur;

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel : De gemeenteraad gaat akkoord met het voorstel van Farys waarbij de maximale tarieven voor de gemeentelijke bijdrage -en vergoeding vanaf 1/1/2020 worden verkregen door de tarieven voor de bovengemeentelijke bijdrage voor 2020 te vermenigvuldigen met de vermenigvuldigingscoëfficiënt (momenteel 1,4 onder voorbehoud van decretale aanpassing.

29. GR/2019/378 -39- Financien en begroting gemeente en OCMW

Prijssubsidie AGB : aanpassing van de prijssubsidiefactor voor 2020

Omschrijving:

Overwegende dat de prijssubsidie van de gemeente Zaventem aan het AGB Zaventem de mogelijkheid biedt om positief operationeel resultaat te boeken en zich zodoende conformeert aan de recente beslissingen van de BTW-administratie;

Overwegende dat voor de sport-, culturele en bibliotheekinfrastructuur geëxploiteerd door het AGB Zaventem een gemiddelde inkomsten en uitgaven berekend worden;

Overwegende dat de gemeente prijssubsidie verleent aan het AGB Zaventem voor de toegang tot de sport-, cultuur- en bibliotheekinfrastructuur en zo het verschil tussen de prijs die de eindgebruiker betaalt en de kostprijs van de toegang bijpast;

Overwegende dat de gemeente erkent dat op basis van de herevaluatie van de gesubsidieerde toegangsgelden, de voorziene toegangsprijzen (excl. BTW) voor recht op toegang tot sportinfrastructuur (zwembad en sporthallen), het cultuurcentrum "De Factorij" en de bibliotheek de prijsfactor dient gewijzigd te worden.

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

De gemeenteraad stelt voor de voorziene toegangsprijzen (excl. BTW) voor recht op toegang tot sportinfrastructuur (zwembad en sporthallen) vanaf 1/01/2020 te betoelagen met een prijssubsidie en de toegangsprijzen voor, het cultuurcentrum "De Factorij" en de bibliotheek respectievelijk te vermenigvuldigen met factor 55 en 2 en de toegang tot de sportinfrastructuur te vermenigvuldigen met factor 7 en keurt het bijgaande prijssubsidiereglement goed.

30. GR/2019/380 -39- Financien en begroting gemeente en OCMW

Technische Budgetwijziging gemeente

Omschrijving:

Gelet op de goedkeuring van de eerste budgetwijziging op 25/3/2019;

Regelgeving:

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op het ministerieel besluit d.d. 1 oktober 2010 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten en de toelichting ervan, en van de rekeningstelsels van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Besluit:Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel : het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de bijgaande 2de budgetwijziging 2019 van de gemeente.

31. GR/2019/382 -39- Financien en begroting gemeente en OCMW

Technische budgetwijziging AGB

Omschrijving:

Gelet op de eerste budgetwijziging goedgekeurd door de raad van bestuur op 25/3/2019;

Regelgeving:

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op het ministerieel besluit d.d. 1 oktober 2010 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten en de toelichting ervan, en van de rekeningstelsels van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op de beheersovereenkomst tussen de gemeente en het AGB Zaventem;

Gelet op artikel 37 van de statuten van het AGB Zaventem;

Besluit:Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Keurt de bijgaande 2de budgetwijziging 2019 van het AGB zaventem goed waarbij het kasresultaat 507.218 euro bedraagt.

32. GR/2019/389 -39- Financien en begroting gemeente en OCMW

Meerjarenplan gemeente en OCMW 2020-2025

Commentaar:

Toelichting door Schepenen **B. Dewandeleer**

- Autofinancieringsmarge kan positief blijven tot einde legislatuur
- Investeringsmarge is geraamd op 53 mio
 - Investeren op veiligheid : 7,5 mio aan politie waaronder invullen personeelskader aanwerven van 20 agenten
 - Investeren vrije tijd : sport, jeugd, academie
 - Bouw lokalen chiro Mik Mak
 - Bouw infrastructuur scouts Nossegem
 - Voetbal infrastructuur Eversestraat
 - Renovatie oude bib : uitbreiding van de muziekacademie en een nieuwe locatie voor diensten vrije tijd
 - Basisinvesteringen
 - Voet- en fietspaden
 - Sociale investeringen :
 - Voorzien in extra geld voor OCMW : rusthuis + serviceflats
 - Extra middelen voor ouderen en zorgbehoevenden
 - Investeren op wegwerken kinderarmoede: aanwerving buurtwerker
 - Nieuwbouw school in Sint-Stevens-Woluwe
 - Maatschappelijke uitdagingen zoals klimaat
 - O.a. ledverlichting
 - Vergroening wagenpark
 - Plaatsen zonnepanelen
 - 18 mio groene investeringen voor klimaat

De **burgemeester** meldt dat er inderdaad een nieuw Burgemeestersconvenant – verplichting om belofte tot klimaatverbetering uit te voeren. Er zijn veel items in de meerjarenplanning

opgenomen in het kader van de klimaatverbetering
De verschillende fracties geven hun opmerkingen/bedenkingen op voorgesteld meerjarenplan
:

INTERPELLATIE NV-A

Tussenkomenst de heer Luk Vander Elst

Allereerst willen wij er toch op wijzen dat het niet kan dat een departement als Openbare Werken dat zoveel financiële bijdragen van de bevolking vraagt niet eens op een commissie op een overzichtelijke manier een overzicht geeft van de geplande werken. In de commissie vorige week was het niet eens een agendapunt. Op die commissie vertelde de schepen dat het te laat werd en dat ze de punten zou verduidelijken in de commissie Financiën de dag erop, wat niet geschiedde. Hoe laatdunkend kunnen de gemeenteraadsleden nog meer behandeld worden?

Na het doornemen van de meerjarenbegroting in verband met de geplande openbare werken kunnen we niet anders dan ontgoocheld zijn. Zeer dringende problemen worden niet ten gronde aangepakt en vervangen door opsmukbeurten dat het geen naam heeft. Ook tijdens de vorige legislatuur hebben we voortdurend gewezen op een grondige studie als noodzakelijk fundament van een werk.

Zo blijft de aanpak van de waterhuishouding tijdens hevige regenval catastrofaal. Het diensthoofd 'Omgeving' heeft ons eerder al in een zeer goed gestoffeerde commissie gewezen op het belang van onder andere een ontubbeling van de rioleringen onder de Tramlaan vanaf het kruispunt met de Mechelsesteenweg zodat de bottleneck daar weggewerkt wordt. Het verbinden van de regenwatercollector aan dat kruispunt met het Zeenpark, waar in de open beek een grote buffercapaciteit is zou een snelle en noodzakelijke oplossing voor de resterende, maar belangrijke, wateroverlast betekenen. Er is geen eurocent ingeschreven om dit te doen. Integendeel, op het einde van de legislatuur werd er – tegen het advies van onze N-VA-fractie in – een nieuwe laag verkiezingsasfalt aangebracht in de Zavelstraat en wordt er 800 000 euro ingeschreven voor de opsmuk van het De Beusscherplein. Op het kruispunt iets verderop zullen ze ondertussen wel hun hoge laarzen aantrekken.

Nog zo'n heikel punt dat al jaren op de agenda en onder water staat: het Hoekplein in Zaventem. De hoogstnoodzakelijke werken werden uitgesteld omdat ze samen zouden gebeuren met de Lambroekstraat en de Diegemstraat. Er werd om evidente redenen gewacht tot de nieuwe school Hoek zou klaar zijn. Er wordt in dit MJP voor deze werken de luttele som van 215 000 euro ingeschreven. Net genoeg voor een opsmuk met een laagje asfalt. Geen ontubbeling van de riolering en ook hier weerom: laat het hier maar verder overstromen, en - indien er toch iets aan de wateroverlast zou gedaan worden – laat ze daar eerst nog maar eens drie jaar zwemmen.

In Nossegem gaat men het industriepark Hoge Wei aanpakken, met onder andere een ontubbeling van de rioleringen. Puik werk, indien er ook een goede aansluiting zou zijn op de tegen dan opengelegde beek met zuiver regenwater enerzijds en de persleiding met afvalwater anderzijds. Op het plan stonden deze aansluitingen langs het voetwegje tussen de Leuvensesteenweg en de Boerenboomlaan. Dit is echter onmogelijk te realiseren, aangezien dit voetwegje slechts 1 meter breed is en de rest op privé-eigendom ligt. Het enige tracé dat haalbaar is loopt langs de Burggrachtstraat (die toch moet vernieuwd worden) en de Kersenbergstraat. Voor de Burggrachtstraat werd 595 000 euro ingeschreven, wat onmogelijk is mét riolering voor die prijs. Voor de Kersenbergstraat met veel goede wil 164 645 euro, maar dat laatste zal eerder bedoeld zijn voor de aanleg van de nieuwe straat voor de 10 nieuwe woningen achter de pastorie. Goed bestuur zou hier zijn: vertrek met de ontubbeling van de riolering vanaf het punt waar het reeds ontubbeld is, en werk zo naar buiten toe. Wat nu gebeurt is net het omgekeerde.

Er werd in totaal voor 4,5 mio euro voorzien voor wegen en asfalteringen. Wij vroegen vorige legislatuur om dat te doen op basis van een gegronde studie van de staat van de rioleringen en het wegdek. Deze studie is nog niet of zeer summier uitgevoerd en wordt blijkbaar ook niet wenselijk geacht. Naar het schijnt zouden de burgemeester en enkele schepenen liever zelf in de auto zijn gestapt, zouden aan de hand van hun zeer grondige kennis zelf de toestand van straten bekeken hebben en de prioriteiten ten bate van de Zaventemse

bevolking zo hebben vastgelegd. Hopelijk is dit een kwakkel en kan de schepen van Openbare Werken en/of de Technische Dienst tijdens de volgende gemeenteraden het vernieuwen van een straat naadloos linken aan de gegronde studie van hetzij Farys, hetzij een andere bevoegde instantie.

In het meerjarenplan vinden we ook 'Verbeteren van de mobiliteitsinfrastructuur' terug, de eerste 4 jaren voor gemiddeld 1,7 mio, de laatste 2 voor 0,6 mio. Waar gaat dit geld naartoe?

Ook voor de trage weggebruikers is er goed nieuws: Er is een actieplan AP000002

'Voetgangers krijgen een veilige en duidelijke verbinding' waar voor de eerste twee jaren gemiddeld 110 000 euro is ingeschreven en voor de laatste 4 jaren telkens slechts 1/10 daarvan. Vreemd genoeg zijn dat dezelfde cijfers als de actie AC000330 'Trage wegen plan uitwerken en daarvoor de nodige signalisatie voorzien'. Zo krijg je alle acties wel gebudgetteerd natuurlijk. En over welke wegen in welke deelgemeentes gaat het hier?

De coalitie heeft blijkbaar ook een vreemde kijk op de term 'Renovatie van gemeentelijke gebouwen' (AP000091). Buiten de 790 000 euro in 2020 zijn de cijfers net dezelfde als de volgende actie 'Nieuwbouw GBS SSW' (AC000348). Waarvoor dient dan trouwens die 790 000 euro in 2020? Naar aanleiding van het burgemeesterconvenant hadden wij eerder verwacht dat er veel geld ging gaan naar het isoleren van de gemeentelijke gebouwen, zodat er een aanmerkelijk verschil zou gemaakt worden in de uitstoot. De enige keer dat we de term isolatie en aanverwante termen in de MJP en de documentatie ervan hebben teruggevonden is met de som van 907 000 euro bij, en die stond reeds ingeschreven in de vorige legislatuur voor de vervanging van het buitenschrijnwerk in de sporthal van Zaventem. Er worden wel centen vrijgemaakt voor het plaatsen van zonnepanelen en de verledning van de verlichting, wat op zich een goede zaak is. Maar het belangrijkste dat invloed heeft op de CO²-uitstoot is daken isoleren, dubbele beglazing plaatsen en buitenmuren isoleren. We hebben één sommetje teruggevonden voor de aanpassingen van de buitenschil: de fijne som van 2500 euro.

Idem dito voor de verbouwing van de oude bibliotheek. Ook hier staat een som ingeschreven onder twee acties: AP000092 'Uitbouwen socio-culturele activiteiten' en AC000369

'Verbouwen oude bib'. Staat ingeschreven voor 500 000 euro, terwijl dit in de vorige legislatuur veel meer dan het dubbele werd geraamd. Dit is dus totaal onrealistisch, ook qua termijn. Is het gebouw wel de investering van een totaalrenovatie waard? We refereren maar naar het oude Vrederecht dat recent verkocht werd voor een mini-prijsje.

Er staat ook nog 1,2 mio euro op de bank te verkommeren. Deze som werd opzij gezet door het Vlaams gewest voor de vernieuwing van de N262 (Grote Daal vanaf kruispunt Leuvensesteenweg tot Van Dijcklaan) bij de overname daarvan door de gemeente in één van de vorige legislaturen. Nu staat er wel in de MJP de som van 80 000 euro ingeschreven om een sfeerbeeldstudie uit te voeren voor de Van Dijcklaan. Deze som komt nog van de vorige legislatuur. Maar wat met de rest van de N262? En laat u de inflatie zijn werk doen zodat u met die 1,2 mio nog minder kunt doen ?

Wat we ook niet terugvonden in de cijfers zijn financiële middelen voor de aanpak van de vijvers in Zaventem. Zelfs voor het grootste probleem, de verzakking van de oever van de grootste vijver, is er geen geld voorzien. Om van de rest van de infrastructuur van het park maar te zwijgen.

En dan de HST fietsroute. Ondanks de feiten dat vorig jaar het tracé, voorgesteld door specialisten en ontwerpers van de provincie en het gewest werd goedgekeurd door het volledige college van schepenen én dezelfde burgemeester als de huidige, ligt er nog geen meter HST meer dan 6 jaar geleden tussen Kortenberg en Zaventem. Gemaakte en ondertekende afspraken werden naast zich neergelegd en zelfs tegengehouden. Over het overleg dat enkele maanden geleden plaatsvond op het kabinet van de bevoegde deputé met ook de burgemeester erbij mocht geen woord uitlekken tot vandaag, ondanks ons aandringen en ondanks het inzagerecht dat wij als gemeenteraadsleden hebben. De verklaring van de bevoegde ambtenaren is dat het verslag eerst als kennismaking op het schepencollege moet gestaan hebben, zodat alle schepenen ervan eerst op de hoogte zouden zijn. Vreemd dat dit maanden na de vergadering nog steeds niet is gebeurd, en zeker vreemd dat daarover geen overleg is tussen de burgemeester en de schepenen. Toch staan er in het MJP aanzienlijke sommen voor een totaal van 3,8 mio euro ingeschreven. Dit voor

een werk dat normaal gezien tenminste 95% ten laste is van de provincie en het gewest. Wat zit hier achter? Betekent dit dat de wandelaars, hun honden en de fietsers mekaar dus zullen blijven in de weg lopen en fietsen op een veel te smal 'Noskoem Wegske' én in het donker? Dat er toch een fietstunnel komt onder de Mechelsesteenweg?

We onthouden vooral dat er dus geen coherente marsrichting is waarbij de grote noodzakelijkheden eerst aangepakt worden. Wateroverlast is geen issue, isolatie van gebouwen ook niet, veiligheid van fietsers en wandelaars ook niet. Wat wel telt zijn projecten die op korte termijn stemmen genereren, vooral opsmukwerken en prestigeprojecten, maar telkens zonder diepgang. Dit kan onze goedkeuring niet verdienen, integendeel. Ook op dit gebied is het meerjarenplan een gemeente als Zaventem onwaardig.

Interpellatie de heer T. De Vits

- Er is 18,5 mio ingeschreven voor klimaat
- De meeste investeringen zijn deze die wettelijk verplicht zijn – investeringen voor regulier onderhoud
- Kan er overzicht gegeven worden van nieuwe zaken ? Wat is het verschil met het overig beleid ?
- Kan er berekend worden hoeveel CO2-reductie er is ?

Interpellatie mevrouw L. Maes

Kan er regelmatig een overzicht gegeven worden (in het kader van de financiën OCMW) om welke soort tegemoetkomingen gevraagd wordt (tussenkost bril – gebit enz) en wat het bedrag van de tegemoetkoming is ?

Interpellatie mevrouw I. Elbers

In het kader van de participatieve democratie: is er een manier om te meten hoeveel adviezen van de adviesraden gevolgd worden en op welke manier kunnen wij een beter zicht krijgen op die adviezen?

- Verlichting onder het bruggetje onder de spoorlijn thv de Fabrieksstraat.
- Correctie beige en roze vuilniszakken op de expat op pad website
- Hoe anticipeert de gemeente op het groeiend aantal kinderen? Men reikt bouwvergunningen uit maar de kleuterscholen zitten nu al vol. We weten dat het goed is voor integratie als kinderen op jonge leeftijd naar school gaan.
- Arbeidsreglement passage over behandeling IT materialen. Waarom zet men dat in een arbeidsreglement trouwens? Arbeidsreglementen zijn moeilijk aanpasbaar. Bedrijfsreglementen (policies) zijn dat wel dus overal raden ze aan daar een apart reglement voor op te stellen.
- Dit heb ik niet op de GR gevraagd maar *bijkomende vraag* : men ging tijdens de vergadering bij Interza de vraag stellen waarom de straatvuilnisbakjes niet op zaterdag geleegd konden worden. Wat is het antwoord op die vraag?

Interpellatie de heer A. Piessens

Is het nodig dat er gestemd wordt over de meerjarenplanning want deze is al grotendeels verschenen in de pers ?

Interventie de heer Erik Rennen N-VA

Als fractievoorzitter van de grootste oppositiepartij in deze gemeenteraad wil ik alvast meegeven dat onze fractie verbaasd was dat we al een deel van het meerjarenplan in de krant van 14 december konden lezen. Dat terwijl de gemeenteraad pas op 16 december over het plan zal stemmen.

Wij zijn ontgoocheld dat de grote investering van bijna 4 miljoen euro in de sportinfrastructuur voor bijna 80% naar investeringen in het voetbal gaat.

In het verleden hebben we steeds in overleg met de sportdienst en sportraad de budgetten en investeringen zo eerlijk mogelijk proberen te verdelen over de verschillende sporttakken maar het is terug al voetbal wat de klok slaat. De drie voetbalclubs samen hebben een 1000-tal leden waarvan 50% jeugd. Alhoewel er meer leden zijn in de tenniscubs (1.650 waarvan 566 jeugd) alsook bij de sporthalgebruikers en er maar een 150-tal leden minder zijn in de zwemclubs wordt aan deze 3 sportsectoren samen, minder dan 20% investeringen toegekend.

De investering van 750.000 € voor een kunstgrasveld en nieuwe lokalen op de site van SK Nossegem vinden we zeer gewaagd aangezien er nog geen getekend akkoord is tussen de gemeente en de luchthavenuitbater BIAC waarin bepaald wordt dat de voetbalvelden niet

ingepalmd zullen worden bij eventuele uitbreiding van de luchthaven.

Er is ook 50.000 € ingeschreven voor een studie om te bepalen waar volgende legislatuur (tussen 2026 en 2031) een nieuw zwembad en een nieuwe sporthal te plaatsen.

De studie is ingeschreven om uitgevoerd te worden in 2023 wat ons inziens te laat is, zo een project neemt makkelijk 7 tot 10 jaar in beslag. M.a.w. het zal niet evident zijn om voor 2030 een nieuw zwembad en sporthal te bouwen.

Een aantal, in de vorige legislatuur, besliste investeringen die in de gemeentelijke sporthallen gingen uitgevoerd worden vinden we niet meer terug in de meerjarenplanning. In de sporthal van Zaventem zou de buitenschrijnwerkerij, dat nu nog uit enkel glas bestaat, worden vervangen. De halterclub en de dojo zouden uitbreiden en de ingang en sanitair worden aangepast naar makkelijkere toegang voor mindervaliden. Hiervan vinden we niets meer terug in de voorliggende meerjarenplanning. Worden deze werken nog uitgevoerd en zo ja, wanneer?

Op de sporthal van Sint Stevens Woluwe gaan er zonnepanelen geplaatst worden en dit voor een investering van 120.000€. Toen het nieuwe dak in 2014 werd opgeleverd konden er blijkbaar geen zonnepanelen geplaatst worden omdat de draagkracht van het dak niet voldoende was. Nu blijkbaar plots wel. Ook in deze sporthal moeten dringende energetisch werken worden uitgevoerd maar ook hiervoor is er geen budget terug te vinden. Het lijkt ons logisch dat eerst de buitenschrijnwerkerij, die nog uit enkel glas bestaat, te vervangen en isolatiewerken uit te voeren voor er eventueel zonnepanelen worden geplaatst. Is er nieuwe berekening van de draagkracht gebeurd? Zo ja, kunnen we dit rapport zien?

We vinden het ook jammer dat er geen budget voorzien is voor investeringen in het gemeentelijk park Mariadal. De boordstenen rond de grote vijver die wegzakken en waarvan er tientallen in de vijver liggen zullen hopelijk snel worden teruggeplaatst en hersteld. Het deel van het park tussen het zwembad, het kasteel Mariadal en de twee kleine vijvers werd bijna 60 jaar geleden aangelegd en is dringend aan een herinrichting en heraanplanting toe. Ik rond af met het besluit dat onvermijdelijk volgt uit deze uiteenzetting en evaluatie van de meerjarenplanning; namelijk de N-VA fractie zal deze meerjarenplanning niet goedkeuren. Persoonlijk wil ik eindigen met wensen van vrede, gezondheid en geluk en tot slot wenst de N-VA fractie alle gemeentelijke ambtenaren te bedanken voor hun inzet, hun professionalisme en hun nauwkeurigheid in de voorbereiding van de dossiers in alle beleidsdomeinen.

Interventie van de heer Roger Artois:

Sluit zich aan bij de opmerkingen van zijn fractieleden.

INTERPELLATIE PRO ZAVENTEM

Interventie van de heer Etienne Vanhamme

Vindt het document van de meerjarenplanning een degelijk document.

Als volkspartij staan zij voor rechtvaardigheid en sociaal beleid en zijn de mensen belangrijk en vinden zij dat het niet kan dat er niet genoeg werk wordt gemaakt van mogelijkheden voor de mensen die het moeilijk hebben, kijk maar naar de lange wachtlijsten bij Elk zijn huis. In de begroting zit weinig voor sociale voorziening.

Wat openbare werken betreft wordt ook te weinig ingezet op de aanleg voor voet- en fietspaden, als voorbeeld vermeldt hij de Wezembeekstraat en de Grote Daalstraat.

Voor de sport wordt weer het merendeel ingezet voor de voetbal en zo wordt de Smoldersstraat verlaten, na toch wel aanzienlijke investeringen.

Hier is dringend een andere visie nodig.

INTERPELLATIE UF

Interventie van mevrouw V. Pilate

De UF fractie vindt dat zij niet op tijd werden geïnformeerd over het meerjarenplan en dat dit niet transparant genoeg is.

Bij openbare werken en technische dienst is er opnieuw geen overzicht van de uit te voeren werken : welke straten en stoepen worden aangepakt ? Is er een prioriteitenlijst ?

Er wordt een mobiliteitsstudie gevraagd van een stukje van de gemeente – graag zouden zij hierover een plan zien en wat met de rest van de gemeente?

Er dient meer geld ingezet te worden voor:

-
- Geluidshinder
 - Zwembad
 - Politie korter bij de inwoner brengen
 - Bestrijding van de vervuiling

UF vindt deze begroting teleurstellend en is dan ook tegen.

INTERPELLATIE CD&V

Interventie de heer Lucas Schillebeeckx

In naam van onze CD&V fractie wil ik beginnen met de mensen te bedanken die hard aan deze meerjarenbegroting hebben gewerkt. Ik denk hier o.a. aan de burgemeester, het college en uiteraard onze eerste schepen en schepen voor financiën Bart Dewandeleer. Ik wil ook heel de Open VLD ploeg bedanken voor de fijne en structurele samenwerking in functie van deze begroting. Daarnaast wil ik alle gemeenteraadsleden over de partijgrenzen heen bedanken. Elke opmerking of vraag kan een goede insteek zijn om zaken in functie van de budgetten te herbekijken en eventueel aan te passen. Iedereen heeft hier dus wel degelijk een meerwaarde !

Maar tot slot wil ik specifiek onze dienst financiën bedanken onder leiding van Katia Van Kampenhout. We weten allemaal dat zo'n bundel maken geen klusje is van 5 minuten. Hier is bijzonder hard aan gewerkt en dat kan je zien. Bedankt !

Wat de inhoud van deze meerjarenbegroting betreft zijn we als CD&V fractie uiteraard zeer tevreden. Eerst en vooral blijft onze gemeente financieel gezond. Dit zowel inzake het OCMW als inzake het gemeentelijk beleid. Ondanks de tegenslag – verlies autoleasemaatschappij (1.4 miljoen euro) slaagt onze gemeente erin financieel gezond te blijven zonder onze inwoners extra te belasten. Eigenlijk is dit het aller belangrijkste! We kunnen onze huidige werking (politie, OCMW, lerarenkorps, WZC, gemeentelijke diensten) e.d. waarborgen zonder onze burgers meer te doen betalen.

Strategische maatregelen inzake leningen, het niet indexeren van de werkingskosten, hogere inkomsten genereren doormiddelen van vb. een hogere verblijfsbelasting en de bouw van extra hotels/parkeerplaatsen EN de verschillende subsidies vanuit de Vlaamse overheid (respobijdragen, Open Ruimte fonds, Gemeentefonds e.d.) zorgen ervoor dat we dit kunnen doen, maar zorgen er ook voor dat we kunnen investeren.

Zaventem zal 53.5 miljoen euro investeren tijdens deze legislatuur:

- 5.8 miljoen euro in onze schoolinfrastructuur;
- 19.7 miljoen euro in onderhoud en aanleg van wegen;
- 1.4 miljoen in aanleg van parken;
- 2.3 miljoen voor de brandweer;
- 5.4 miljoen voor de politie;
- 1.2 miljoen in nieuwe Chiro gebouwen te Sterrebeek;
- 706K in onze Zaventemse academie;
- 221K aan digitale tools;
- Etc... à jullie hebben het allemaal kunnen lezen!

Verder wordt er meer aandacht besteed aan kinderarmoede, aan zorg voor ouderen, aan buurtwerking EN last but not least zijn 35% van investeringen zijn groene investeringen!

Dit allemaal binnen een 'duurzaam financieel beleid' met een positieve autofinancieringsmarche en een afbouw van onze jaarlijkse schuld.

Wilt dit daarmee zeggen dat deze begroting perfect is? Dat alle noodzakelijke kosten gedaan worden? Dat het voltallige gemeentepersoneel 100% tevreden is met de middelen die ze ontvangen voor dienst X of Y ? Natuurlijk niet ! We weten allemaal dat je 1 euro maar één keer kan omdraaien en dat je dus goed moet nadenken wat je wel/niet doet en wat je eerst of laatst doet. De keuzes die de bestuursploeg gemaakt heeft staan in de lijn van ons regeerakkoord en steunt onze fractie dan ook volledig.

INTERPELLATIE OPEN VLD

Interventie de heer Peter Rosel

Eerst en vooral wil ik iedereen bedanken die dit meerjarenplan hebben gerealiseerd.

Vanaf 1/1/2020 zal het gemeentebudget als éénjarig beleidsdocument afgeschaft worden en zal het meerjarenplan van de gemeente en het OCMW verschijnen.

Dat meerjarenplan bevat de beleidskeuzes van het nieuwe bestuur en de financiële vertaling ervan voor de periode 2020 - 2025.

Dit nieuwe bestuur heeft bij de opmaak van het budget 2020 alle kredieten geanalyseerd om tot een zeer realistische raming te komen.

Het positieve exploitatieresultaat voor 2020 van iets meer dan 6.000.000 euro getuigt van een gezond financieel beleid.

Er worden bijkomende kredieten vrijgemaakt in het kader van bijvoorbeeld de duurzaamheid, de dienstverlening en het onderwijs.

Aan de andere zijde wordt nauwlettend toegezien op de exploitatiekosten. Niet automatisch vervangen van uitdiensttredingen, vereenvoudiging van bestel- en facturatieprocessen, daling van elektriciteitskosten door verledding van de straatverlichting, de afname van de interestlast zijn maar een paar voorbeelden.

Wat de investeringen betreft zal de gemeente van 2020 tot 2025 een bedrag van 53,5 miljoen euro uitgeven om de instandhouding en de uitbreiding van het gemeentelijk patrimonium te realiseren.

Het overzicht van deze investeringen tot 2025 kunnen geraadpleegd worden in het meerjarenplan.

Dit meerjarenplan is dan ook een invulling van de krachtlijnen van het bestuursakkoord.

Een financieel gezonde gemeente zonder zwaardere fiscale lasten voor haar inwoners was één van de hoofdpunten in de intentieverklaring van 2 januari. Het bestuur springt zuinig en welbedacht om met de beschikbare middelen.

De schuldafbouw wordt verder gezet en verlaagt aldus de rentelast. Hierdoor wordt opnieuw extra ruimte gecreëerd voor bijkomende investeringen.

Met een positieve autofinancieringsmarge van 4.227.446 euro in 2025 betekent dit dus, eenvoudig gezegd, dat de financiële toestand van onze gemeente gezond is én blijft.

Het geld is, opnieuw, beheerd als de spreekwoordelijke "goede huisvader", zoals het hoort en daar hebben de Zaventemnaars vanzelfsprekend recht op.

Schepen **Bart Dewandeleer** neemt het woord en bedankt de partijen toch wel voor hun positieve commentaren.

Het systeem van opstellen van het meerjarenplan heeft een totaal nieuwe structuur gekregen, bestaande uit beleidsdoelstellingen, actieplannen en acties, vandaar het verschil met vroeger en ook in dit document werd het OCMW geïntegreerd. Wij doen meer dan de vorige jaren omdat we niet alleen studies laten opstellen, maar dat we gaan realiseren. Wij werken met een planning van vijf jaar en zullen inderdaad in de komende jaren nog punten verfijnen.

Voor straten, klimaat en vrije tijd is er meer budget dan in het verleden en er bestaat toch een gedetailleerd overzicht.

Het erosieprobleem wordt aangepakt.

Ook met Farys zullen verschillende projecten opgestart worden en gerealiseerd zoals Zaventem Zuid en hoekplein en Diegemstraat.

Voor het klimaat worden grote bouwwerken voor 25% meegeteld, de wettelijke verplichtingen worden zeker gevolgd.

Volgende investeringen worden gedaan:

- Fietspaden
- Voetpaden
- Groenaanleg
- Energiezuinige bouwwerken (voetbal)
- Stookplaats renovaties
- Verledding = 210 ton CO2 en 180.000 euro besparing
- Zonnepanelen 30 ton CO2
- Isolatie

Schepen **Piet Ockerman** wil wel even benadrukken dat een gedeelte van de gelden voor voetbal werden overgedragen van vorige jaren – zoals voor de voetbalinfrastructuur. En dat

er ook een akkoord werd gemaakt met Zavo om hun sportinfrastructuur te gebruiken

De **burgemeester** wenst te benadrukken dat dit budget is ontstaan na veel overleg en wikken en wegen en het finaal dossier kwam tot stand mits de medewerking van alle gemeentelijke medewerkers.

Wij willen de gelden goed gebruiken en er werd met externe partners gesproken om bepaalde werken te realiseren zoals Haviland, Farys en dergelijke.

Het krantenartikel over het budget verscheen na bespreking in de commissie Financiën.

Wat betreft de opmerking om commissies steeds in de week voor de gemeenteraad te plannen zullen wij rekening houden, maar soms kan dit moeilijk zijn.

Omschrijving:

Gelet op het besluit van de OCMW-raad van 16 december 2019 houdende goedkeuring van het meerjarenplan 2020-2025 wat het deel van het OCMW betr

Regelgeving:

Gelet op het decreet lokaal bestuur;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de lokale en provinciale besturen (BVR BBC);

Gelet op het Ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale en provinciale besturen (MB BBC)

Besluit: Met 16 stemmen voor (Natalie Miseur, Ingrid Holemans, Bart Dewandeleer, Dirk Philips, Piet Ockerman, Martine Robberechts, Wim Driesen, Hamid Akaychouh, Hilde Van Craenenbroeck, Alihsan Ozkan, Thomas Scheerlinck, Bilal Abari, Peter Rosel, Sarah Mortier, Robert De Mol, Lukas Schillebeeckx), 15 stemmen tegen (Erik Rennen, Luc Vander Elst, Roger Artois, Tom De Vits, Alfons Piessens, Lieve Maes, Iris Elbers, Véronique Pilate, Frederic De Gandt, Josianne Blanche, Jean-Marc Mativa, Nicolas Pevee, Evangelos Spanoudis, Etienne Vanhamme, Alexandra Rossini)

Art. 1. Het geïntegreerd meerjarenplan 2020-2025 wordt goedgekeurd.

Art. 2: De gemeenteraad hecht zijn goedkeuring aan het meerjarenplan 2020-2025 van het OCMW.

Art. 3. Deze beslissing heeft uitwerking vanaf 17/12/2019.

33. GR/2019/391 -39- Financien en begroting gemeente en OCMW

Meerjarenplan 2020-2025 AGB Zaventem.

Regelgeving:

Gelet op artikels 235 van het decreet lokaal bestuur met betrekking tot de bevoegdheid tot de opmaak van een meerjarenplan door de raad van bestuur;

Gelet op artikel van het decreet lokaal bestuur houdende de verplichting van het AGB om het meerjarenplan ter goedkeuring voor te leggen aan de gemeenteraad;

Gelet op de hernieuwde beheersovereenkomst afgesloten tussen de gemeente en het AGB Zaventem in vergadering van 23 september 2019;

Gelet op artikel 37 van de gewijzigde statuten van het AGB Zaventem van 23 september 2019; Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de lokale en provinciale besturen (BVR BBC);

Gelet op het Ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale en provinciale besturen (MB BBC);

Omzendbrief KB/ABB 2019/4 van de Vlaams minister van Binnenlands Bestuur, inburgering, Wonen, Gelijke Kansen en Armoedebestrijding betreffende omzendbrief over de strategische meerjarenplannen 2020-2025 van de lokale en provinciale besturen volgens de beleids- en beheerscyclus;

Gelet op het gunstig advies van het managementteam;

Overwegende dat de financiële nota verduidelijkt hoe het financiële evenwicht wordt

gehandhaafd en dat de financiële consequenties van de beleidsopties van de strategische opties worden weergegeven;

Besluit: Met 16 stemmen voor (Natalie Miseur, Ingrid Holemans, Bart Dewandeleer, Dirk Philips, Piet Ockerman, Martine Robberechts, Wim Driesen, Hamid Akaychouh, Hilde Van Craenenbroeck, Alihsan Ozkan, Thomas Scheerlinck, Bilal Abari, Peter Rosel, Sarah Mortier, Robert De Mol, Lukas Schillebeeckx), 15 stemmen tegen (Erik Rennen, Luc Vander Elst, Roger Artois, Tom De Vits, Alfons Piessens, Lieve Maes, Iris Elbers, Véronique Pilate, Frederic De Gandt, Josianne Blanche, Jean-Marc Mativa, Nicolas Pevee, Evangelos Spanoudis, Etienne Vanhamme, Alexandra Rossini)

Artikel 1.

Het meerjarenplan 2020-2025 van het Autonoom Gemeentebedrijf Zaventem als bijlage wordt goedgekeurd door de gemeenteraad.

34. GR/2019/390 -39- Financien en begroting gemeente en OCMW, -51- Politie

Budget 2020 Politiezone Zaventem.

Commentaar:

Mevrouw **V. PILATE** (UF) heeft wel een beetje een probleem met de kostprijs van de politievoertuigen, zij vindt deze te hoog, en stelt voor dat de oudste voertuigen zouden kunnen gebruikt worden om bijvoorbeeld in te zetten als flitswagen.

De **burgemeester** verklaart dat er aan de aankoop van de voertuigen een grondige studie vooraf gaat en dat vernieuwing wel degelijk noodzakelijk is.

Regelgeving:

Gelet op het koninklijk besluit van 5 september 2001 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de lokale politie, inzonderheid titel II de "de begroting" – hoofdstuk III "de begrotingswijzigingen";

Gelet op de wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst gestructureerd op twee niveaus;

Gelet op PLP 59 betreffende de onderrichtingen voor het opstellen van de politiebegroting voor 2020 ten behoeve van de politiezones.

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel : De gemeenteraad keurt de begroting 2020 van de Politiezone Zaventem als bijlage goed.

-46- ALGEMENE MILIEUPROBLEMATIEK - DUURZAAMHEID

Besluit

35. GR/2019/366 -46- Algemene Milieuproblematiek - Duurzaamheid

Aanvulling op :

- Reglement inzake het gebruik van het recyclagepark.

- Reglement inzake de ophaling van huishoudelijke afvalstoffen

Betreffende : Afvoer hechtgebonden asbesthoudend materiaal naar het gemeentelijk recyclagepark en aan-huis-ophaling door Interza.

Omschrijving:

Afvoer hechtgebonden asbesthoudend materiaal naar het gemeentelijk recyclagepark en aan-huis-ophaling door Interza.

Maatschappelijke context en problematiek:

Op vele tuinhuisjes, schuren en andere aanbouwen liggen nog asbestcementen golfplaten.

Bij het verwijderen worden deze golfplaten dikwijls beschadigd en/of in stukken gebroken en in open aanhangwagens naar het recyclagepark gebracht. Daar worden zij meestal in de container gesmeten. Er is zowel op de plaats van afbraak, onderweg en op het recyclagepark het vrijkomen van asbestvezels. De omgeving aanvaardt dit steeds minder. Maar het is voornamelijk voor diegene die deze asbestcementplaten verwijderen en afvoeren het grootste gezondheidsprobleem.

Daarom moet de afvoerketen zo kort mogelijk worden gehouden. De platen moeten zoveel mogelijk in hun geheel worden afgevoerd. OVAM ondersteunt dit. De Vlaamse Overheid wil Vlaanderen tegen 2030 volledig asbestvrij krijgen.

Concreet kunnen de inwoners van de bij de afvalintercommunales Incovo en Interza aangesloten 10 gemeenten op hun recyclagepark een grote zak en een veiligheidsskit kopen. De kopers moeten hiervoor slechts 30 euro betalen. In deze zak kan ongeveer voor 50 m² (+/- 20 platen, +/- 500 à 600 kg) asbesthoudende golfplaten (= hechtgebonden asbest). Belangrijk is dat de invoering van de ophaling aan huis gekoppeld is aan het verplicht (verpakt) aanvoeren op het recyclagepark.

Interza heeft strenge veiligheidsnormen voor de aanvoer van asbesthoudende materialen naar het recyclagepark.

Grote hoeveelheden asbestplaten kan je tegen een lage prijs veilig aan huis kan laten afhalen.

Selectieve aan-huis-ophaling asbestgolfplaten:

Asbesthoudend materiaal (o.a. asbestcementen golfplaten) kunnen worden aangeboden in de hermetisch gesloten big-bag, te kopen op het gemeentelijk recyclagepark.

Ophaling van asbest is onderhevig aan de bepalingen van het belastingreglement.

Gebruik van het recyclagepark:

Hechtgebonden asbesthoudend materiaal mag met onmiddellijke ingang worden aangevoerd indien het volledig is verpakt (dus inpakken verplicht!) in transparante plasticfolie of zakken.

Het verpakken van asbesthoudend materiaal kan best in doorzichtige bouwfolie, die je in elke doe-het-zelf-zaak kan kopen. Met tape kan je de folie op maat dichtplakken.

De bezoeker zal zich onthouden van elke handeling die kan leiden tot het verspreiden van asbesthoudende partikels.

Transport:

Hechtgebonden asbesthoudend materiaal mag enkel worden getransporteerd in open voertuigen of aanhangwagens indien het materiaal volledig verpakt is. De bestuurder van een voertuig dient alle maatregelen in acht te nemen om te vermijden dat asbesthoudend materiaal of stof in de omgeving terecht komt.

Bij aanvoer van hechtgebonden asbesthoudend materiaal dient de gebruiker er zorg voor te dragen dat het afval voorzichtig in de container wordt gelegd. Elke handeling die stof veroorzaakt dient vermeden te worden.

Kleine stukjes dienen in een aparte gesloten (met tape) zak te worden aangebracht.

Het is verboden om laadruimtes waarin asbest werd aangebracht op het park te reinigen en te borstelen.

De inwoners kunnen op het gemeentelijk recyclagepark een grote zak en een veiligheidsskit kopen aan de prijs van € 30.

In deze zak kan ongeveer voor 50 m² asbesthoudende golfplaten (+/- 20 platen, +/- 500 à 600 kg).

Elk gezin heeft recht op een jaarlijkse vrijstelling van 25 euro voor asbest op het park, daarna kost het 5 euro voor categorie 1, 25 euro voor categorie 2 en 50 euro voor categorie 3.

In de gemeenteraad van 25 maart 2019 werd de huidige Algemene Politieverordening goedgekeurd, deze werd van kracht vanaf 1 juni 2019.

Deze Algemene Politieverordening werd met bijhorende bijlagen goedgekeurd.
Twee van die bijlagen dienen nu te worden aangepast n.a.v. een gewijzigde werkwijze m.b.t. hechtgebonden asbesthoudende platen:

Aanvulling op "Reglement inzake de ophaling van huishoudelijke afvalstoffen":

Aanvulling 2.9 Aan-huis-inzameling van hechtgebonden asbesthoudende golfplaten

Artikel 11

Maatschappelijke context en problematiek:

Op vele tuinhuisjes, schuren en andere aanbouwen liggen nog asbestcementen golfplaten. Bij het verwijderen worden deze golfplaten dikwijls beschadigd en/of in stukken gebroken en in open aanhangwagens naar het recyclagepark gebracht. Daar worden zij meestal in de container gesmeten. Er is zowel op de plaats van afbraak, onderweg en op het recyclagepark het vrijkomen van asbestvezels. De omgeving aanvaardt dit steeds minder. Maar het is voornamelijk voor diegene die deze asbestcementplaten verwijderen en afvoeren het grootste gezondheidsprobleem.

Daarom moet de afvoerketen zo kort mogelijk worden gehouden. De platen moeten zoveel mogelijk in hun geheel worden afgevoerd. OVAM ondersteunt dit. De Vlaamse Overheid wil Vlaanderen tegen 2030 volledig asbestvrij krijgen.

Concreet kunnen de inwoners van de bij de afvalintercommunales Incovo en Interza aangesloten 10 gemeenten op hun recyclagepark een grote zak en een veiligheidsskit kopen. De kopers moeten hiervoor slechts 30 euro betalen. In deze zak kan ongeveer voor 50 m² (+/- 20 platen, +/- 500 à 600 kg) asbesthoudende golfplaten (= hechtgebonden asbest). Belangrijk is dat de invoering van de ophaling aan huis gekoppeld is aan het verplicht (verpakt) aanvoeren op het recyclagepark.

Interza heeft strenge veiligheidsnormen voor de aanvoer van asbesthoudende materialen naar het recyclagepark.

Grote hoeveelheden asbestplaten kan je tegen een lage prijs veilig aan huis kan laten afhalen.

Selectieve aan-huis-ophaling asbestgolfplaten:

Asbesthoudend materiaal (o.a. asbestcementen golfplaten) kunnen worden aangeboden in de hermetisch gesloten big-bag, te kopen op het gemeentelijk recyclagepark.

Ophaling van asbest is onderhevig aan de bepalingen van het belastingreglement.

Transport:

Hechtgebonden asbesthoudend materiaal mag enkel worden getransporteerd in open voertuigen of aanhangwagens indien het materiaal volledig verpakt is. De bestuurder van een voertuig dient alle maatregelen in acht te nemen om te vermijden dat asbesthoudend materiaal of stof in de omgeving terecht komt.

Aanvulling op "Reglement inzake het gebruik van het recyclagepark":

Aanvulling bij artikel 4: Afvoer hechtgebonden asbesthoudend materiaal naar het gemeentelijk recyclagepark

Maatschappelijke context en problematiek:

Op vele tuinhuisjes, schuren en andere aanbouwen liggen nog asbestcementen golfplaten. Bij het verwijderen worden deze golfplaten dikwijls beschadigd en/of in stukken gebroken en in open aanhangwagens naar het recyclagepark gebracht. Daar worden zij meestal in de container gesmeten. Er is zowel op de plaats van afbraak, onderweg en op het recyclagepark het vrijkomen van asbestvezels. De omgeving aanvaardt dit steeds minder. Maar het is voornamelijk voor diegene die deze asbestcementplaten verwijderen en afvoeren het grootste gezondheidsprobleem.

Daarom moet de afvoerketen zo kort mogelijk worden gehouden. De platen moeten zoveel mogelijk in hun geheel worden afgevoerd. OVAM ondersteunt dit. De Vlaamse Overheid wil Vlaanderen tegen 2030 volledig asbestvrij krijgen.

Concreet kunnen de inwoners van de bij de afvalintercommunales Incovo en Interza aangesloten 10 gemeenten op hun recyclagepark een grote zak en een veiligheidsskit kopen.

De kopers moeten hiervoor slechts 30 euro betalen. In deze zak kan ongeveer voor 50 m² (+/- 20 platen, +/- 500 à 600 kg) asbesthoudende golfplaten (= hechtgebonden asbest). Belangrijk is dat de invoering van de ophaling aan huis gekoppeld is aan het verplicht (verpakt) aanvoeren op het recyclagepark.

Interza heeft strenge veiligheidsnormen voor de aanvoer van asbesthoudende materialen naar het recyclagepark.

Grote hoeveelheden asbestplaten kan je tegen een lage prijs veilig aan huis kan laten afhalen.

Gebruik van het recyclagepark:

Hechtgebonden asbesthoudend materiaal mag met onmiddellijke ingang worden aangevoerd indien het volledig is verpakt (dus inpakken verplicht!) in transparante plasticfolie of zakken.

Het verpakken van asbesthoudend materiaal kan best in doorzichtige bouwfolie, die je in elke doe-het-zelf-zaak kan kopen. Met tape kan je de folie op maat dichtplakken.

De bezoeker zal zich onthouden van elke handeling die kan leiden tot het verspreiden van asbesthoudende partikels.

Transport:

Hechtgebonden asbesthoudend materiaal mag enkel worden getransporteerd in open voertuigen of aanhangwagens indien het materiaal volledig verpakt is. De bestuurder van een voertuig dient alle maatregelen in acht te nemen om te vermijden dat asbesthoudend materiaal of stof in de omgeving terecht komt.

Bij aanvoer van hechtgebonden asbesthoudend materiaal dient de gebruiker er zorg voor te dragen dat het afval voorzichtig in de container wordt gelegd. Elke handeling die stof veroorzaakt dient vermeden te worden.

Kleine stukjes dienen in een aparte gesloten (met tape) zak te worden aangebracht.

Het is verboden om laadruimtes waarin asbest werd aangebracht op het park te reinigen en te borstelen.

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1:

De gemeenteraad gaat akkoord met de hierboven omschreven aanvullingen.

De voorgestelde aanpassingen aan :

- het "Reglement inzake de ophaling van huishoudelijke afvalstoffen"
- het "Reglement inzake het gebruik van het recyclagepark"

WORDEN GOEDGEKEURD.

Artikel 2:

De twee bijgevoegde aangevulde bijlagereglementen worden goedgekeurd en worden van kracht vanaf 1 januari 2020.

Artikel 3:

§1. De hierboven vermelde aangepaste bijlagereglementen van de Algemene Politieverordening worden bekendgemaakt overeenkomstig artikelen 287 en 288 van het decreet lokaal bestuur. Dat gebeurt door middel van openbare aanplakking en registratie in het gemeentelijk register van aanplakkingen.

§2. Deze aangepaste bijlagereglementen worden eveneens bekendgemaakt van de Wet van 24 juni 2013. Dat gebeurt door publicatie op de gemeentelijke website en via het gemeentelijk publicatieblad.

Pro Natura / Werk maken van Natuur : Intergemeentelijk Natuur- Landschapsteam voor natuur- en landschapsbeheer (INL) en Properteam voor onderhoud en net houden wandeltracé's - nieuwe samenwerkingsovereenkomst 2020 -2025.

Commentaar:

De heer **E. RENNEN** (N-VA) vraagt zich af waarom er geen uitbreiding werd gedaan, zij doen tenslotte goed hun werk.

Mevrouw **L. MAES** (N-VA) pleit er ook voor om de planning meer bekend te maken voor de burger, bijvoorbeeld op de website.

Schepen **W. DRIESEN** zal met deze opmerkingen rekening houden voor de toekomst.

Omschrijving:

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing d.d. 28.01.2014, houdende goedkeuring van de Samenwerkingsovereenkomst 2014-2015 tussen de provincie Vlaams-Brabant, de gemeenten en Pro Natura v.z.w.. in het kader van de verduurzaming van het project 'Intergemeentelijke Natuur- & Landschapsploegen';

Overwegende dat deze samenwerkingsovereenkomst verlengd werd voor respectievelijk 2016, 2017 en 2018-2019 en nog loopt tot 31.12.2019;

Gelet op het adeendum bij de samenwerkingsovereenkomst 2014-2015, verlengd voor 2016, 2017 en 2018-2019, in het kader van een Dienst van Algemeen Economisch Belang (DAEB), zijnde de organisatie van de Intergemeentelijke Natuur- en Landschapsploegen (INL-ploegen), ondertekend op 5 maart 2018.

Gelet op de beraadslaging van het schepencollege van 29 januari 2018 (CBS/2018/176) aangaande de verderzetting van de samenwerking met vzw Pro Natura voor inzet Intergemeentelijke Natuur- en Landschapsteam en Properteam met aanpassing van het aantal in te zetten voltijdsequivalenten (VTE).

Op 28 augustus 2017 (CBS/2017/2345) besliste het schepencollege om verder te werken met de vzw Pro Natura voor de periode 2018 – 2019. Er werd toen nog wel niet beslist om het aantal in te zetten VTE te verhogen, het college oordeelde dat deze beslissing moest genomen worden in het kader van de budgetbesprekingen.

Het schepencollege besliste tijdens de budgetbesprekingen om het budget voor de samenwerking met Pro Natura op te trekken naar 164.500 euro voor 2018 : zie 'Beleidsnota 2018 - 2018/61305200/Grond/0349'. De gemeenteraad keurde op 18 december 2017 de 'Beleidsnota 2018' goed.

Op 28 mei 2014 ondertekende de gemeente het "Toetredingscontract tussen het Vlaams Gewest en een stad of gemeente voor de toekenning van een compensatie voor milieugerelateerde taken, uitgevoerd door doelgroepwerknemers voor de periode 2014-2019".

De voorbije jaren waren de verkregen subsidies steeds van de grootte-orde 11.000 à 12.000 euro.

Om recht te blijven hebben op deze mooie subsidie is het aangewezen om (gelet op het in 2014 ondertekende toetredingscontract) met het INL-team en het Properteam van Pro Natura alvast te blijven samenwerken. Zowel in het INL-team als in het Properteam wordt er met doelgroepwerknemers gewerkt die milieugerelateerde taken uitvoeren. Beide teams werken in Zaventem trouwens nauw samen, zo helpt het Properteam vaak bij het maaibeheer en proper (onkruidvrij) houden van wandelverbindingen en natuurprojecten, maar helpt het ook in opdracht van de gemeentelijke cel Wegenis (TD) het gemeentelijk patrimonium, in het bijzonder de natuurlijke wandelverbindingen, toegankelijk en proper te

houden.

Rekening houdend met de beslissing van het college in beraadslaging CBS/2016/1698 waarin de samenwerking met Pro Natura INL en Pro Natura Properteam werd vastgelegd voor de periode 2016-2017 en met de beslissing van het college in beraadslaging CBS/2017/2345 waarin de samenwerking voor de periode 2018-2019 werd vastgelegd.

Gelet op de wil van het schepencollege om meer groene ruimten in te richten en aan te kopen (vbn Zeen Fase 2, Kersenberg Nossegem, biodiversiteitsparkje, boomgaardprojecten, Molenbos, tracé Zwarte Jean, 't Vliegboos, aanplantingen laatste stukje weg van gorzen, onderhoud en beheer Woluwewandeling en parkjes, ...) is het aangewezen om het aantal VTE voor het INL-team te verhogen.

Gelet op de samenwerkingsovereenkomst 2018-2019 in het kader van een Dienst van Algemeen Economisch Belang (DAEB), zijnde het organiseren van een gemeentelijk Properteam, ondertekend op 28 maart 2018.

Gelet op de vraag van het provinciebestuur om via de samenwerking met Pro Natura in de periode 2020-2025 verder te investeren in de ontwikkeling van een klimaatbestendig en biodivers landschap en in sociale tewerkstelling.

Gelet op de collegebeslissing d.d. 02.12.2019, houdende (verdere) deelname van de gemeente aan het project 'Intergemeentelijke Natuur- en Landschapsploegen' en de inzet van een Properteam.

Financiële impact:

1 VTE staat voor een urenpakket van 1450 uur.

De bijdrage van maximaal 34.210 euro in 2020 (exclusief BTW) is berekend voor een urenpakket van 1450 uur (1 VTE).

Het is de Raad van Bestuur van PRO NATURA die, bij opmaak van de jaarlijkse begroting in de periode oktober-november, bepaalt of en hoeveel % de kostprijs verhoogt. De maximumstijging bedraagt 4% op jaarbasis, maar dit kan dus ook minder zijn.

De maximale bijdrage (excl. BTW) voor de LOKALE BESTUREN voor de volgende jaren bedraagt dus per 1450 uren (1 VTE):

2020: 34.210 euro

2021: 35.578 euro

2022: 37.002 euro

2023: 38.482 euro

2024: 40.021 euro

2025: 41.622 euro

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1:

Zoals voor de periode's 2016-2017 en 2018-2019 gaat de gemeenteraad akkoord om verder samen te werken met de vzw Pro Natura voor de inzet van een Intergemeentelijke Natuur- en Landschapsteam en een gemeentelijk Properteam voor de periode 2020-2025.

Dit met volgende Voltijds-Equivalent-verdeling: 4 VTE INL en 1 VTE Properteam.

Artikel 2:

De gemeente neemt deel aan de Intergemeentelijke Natuur- en Landschapsploegen met 5800 uren (min. 725 uren) waarbij 1450 uren = 1 VTE, met als kostprijs een maximale bijdrage (excl. BTW) van:

34.210 euro per VTE voor 2020

35.578 euro per VTE voor 2021

37.002 euro per VTE voor 2022

38.482 euro per VTE voor 2023

40.021 euro per VTE voor 2024

41.622 euro per VTE voor 2025

De gemeente neemt deel aan gemeentelijke Properteam met 1450 uren (min. 725 uren) waarbij 1450 uren = 1 VTE, met als kostprijs een maximale bijdrage (excl. BTW) van:
29.800 euro per VTE voor 2020
30.400 euro per VTE voor 2021
31.050 euro per VTE voor 2022
31.750 euro per VTE voor 2023
32.500 euro per VTE voor 2024
33.300 euro per VTE voor 2025

Artikel 3:

De gemeenteraad gaat akkoord om bijgevoegde ontwerpen van samenwerkingsovereenkomsten te ondertekenen.

Artikel 4:

Een afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan het provinciebestuur Vlaams-Brabant.

-51- POLITIE

Besluit

37. GR/2019/375 -51- Politie

Aankoop kledij Politie gemeente Zaventem 2020 - 2021 - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - CAD/2019/113/POL/1346

Omschrijving:

Overwegende dat in het kader van de opdracht "Aankoop kledij Politie gemeente Zaventem 2020 - 2021" een bestek met nr. CAD/2019/113/POL/1346 werd opgesteld door de Centrale Aankoopdienst;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 178.325,41 excl. btw of € 215.773,75 incl. 21% btw;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure;

Regelgeving:

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 36;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en

met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Financiële impact:

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het budget van 2019, op budgetcode 330-124-05 van de exploitatie en in het budget van de volgende jaren;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen d.d. 25 november 2019, punt CBS/2019/3195, houdende : "Aankoop kledij Politie gemeente Zaventem 2020 - 2021. Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze";

Gehoord het College van Burgemeester en Schepenen.

Besluit:Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: - Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. CAD/2019/113/POL/1346 en de raming voor de opdracht "Aankoop kledij Politie gemeente Zaventem 2020 - 2021", opgesteld door de Centrale Aankoopdienst. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 178.325,41 excl. btw of € 215.773,75 incl. 21% btw.

Artikel 2: - Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure.

Artikel 3: - De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.

Artikel 4: - De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het budget van 2019, op budgetcode 330-124-05 van de exploitatie en in het budget van de volgende jaren.

38. GR/2019/381 -51- Politie

Technische Budgetwijziging politie

Omschrijving:

Gelet op Decreet Lokaal Bestuur;

Gelet op het koninklijk besluit van 5 september 2001 houdende het algemeen reglement op de

boekhouding van de lokale politie, inzonderheid titel II de "de begroting" – hoofdstuk III "de begrotingswijzigingen";

Gelet op de wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst gestructureerd

op twee niveaus;

Gelet op de omzendbrief PLP 57 van 21/11/2018 houdende de onderrichtingen met betrekking tot de opmaak van de begroting en begrotingswijzigingen in 2019;

Gelet op het KB van 5/9/01 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de lokale politie (ARPC);

Besluit:Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel : Het college gaat akkoord met de bijgaande budgetwijziging 2019 met volgend resultaat in de gewone dienst:

het geraamd resultaat van het jaar -862.829,64 euro

Het geraamd begrotingsresultaat van het vorig jaar :1.525.979,45 euro

Geraamd algemeen begrotingsresultaat gewone dienst : 663.149,81 euro

Er zijn geen wijzigingen in de buitengewone dienst.

Goedkeuring Zonaal Veiligheidsplan 2020-2025**Omschrijving:**

Elke politiezone stelt een zonaal veiligheidsplan op. Dit plan beschrijft de prioriteiten op vlak van veiligheid, leefbaarheid, dienstverlening en interne werking voor een beleidsperiode van 6 jaar (tot voor kort was dit 4 jaar);

Een zonaal veiligheidsplan wordt opgesteld door de zonale veiligheidsraad. Dit overlegorgaan bereidt het veiligheidsplan voor, volgt het op en evalueert het. Op 29 november 2019 keurde de zonale veiligheidsraad het nieuwe zonaal veiligheidsplan voor de periode van 2020 -2025 goed. Hiermee werden de krijtlijnen voor de komende beleidsperiode vastgelegd;

In het **domein 'veiligheid en leefbaarheid'** :

- inbraak in gebouwen,
- diefstal uit voertuig,
- IFG,
- verkeersveiligheid en maatschappelijke overlast.
- drugs.

Bijzondere aandachtspunten: cybercrime en radicalisme.

Voor **'interne werking'**:

- informatiebeheer,
- nieuwe technologieën,
- HR-beleid
- communicatie.

Bijzondere aandachtspunten: leiderschap en duurzame ontwikkeling.

Regelgeving:

Gelet op Art. 37.WGP - Het zonaal veiligheidsplan wordt, rekening houdend met het nationaal veiligheidsplan, voorbereid door de zonale veiligheidsraad. [1 In het administratief arrondissement Brussel-Hoofdstad wordt bovendien rekening gehouden met het gewestelijk veiligheidsplan bedoeld in artikel 37bis.]1 De **gedeelten van het zonaal veiligheidsplan die een weerslag hebben op de aangelegenheden die onder de bevoegdheid ressorteren van de gemeenteraad of van de politieraad, worden voor akkoordvoorgelegd aan de gemeenteraad of, desgevallend, aan de politieraad.**

Besluit:Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: De Gemeenteraad geeft goedkeuring aan het Zonaal Veiligheidsplan 2020-2025 van de lokale politie Zaventem.

-66- MIDDENSTANDSBELEID

Besluit

Standplaatsen op de openbare weg voor de verkoop van frieten, snacks en dergelijke - concessie Kerkplein Zaventem - verlenging**Omschrijving:**

Gelet op de Gemeenteraadsbeslissing van 16 december 2013 houdende verlening van de concessie voor het uitbaten van een standplaats voor de verkoop van friet, snacks ed. op het Kerkplein Zaventem voor een periode eindigend op 31 december 2019.

Gelet op de email van 02/12/2019 waarbij dhr. Rudy Van Heer, de toegekende concessie wenst verder te zetten.

Overwegende dat het verantwoord is een nieuwe concessieperiode toe te kennen;

Overwegende dat er wel rekening gehouden dient te worden met de plannen in verband met

de dorpskernvernieuwing in Zaventem.

Gelet op het voorstel geformuleerd in de collegebeslissing van 02 december 2019:

Regelgeving:

25 JUNI 1993. - [Wet betreffende de uitoefening en de organisatie van ambulante en kermisactiviteiten

24 SEPTEMBER 2006. - Koninklijk besluit betreffende de uitoefening en de organisatie van ambulante activiteiten

De wetswijziging van 2017 geeft de gemeenten de nodige autonomie waardoor ze snel en efficiënt een antwoord kunnen bieden op de wijzigende situaties, noden en tendensen.

Financiële impact:

De jaarlijkse pachtprijs van € 10.684,56 wordt gekoppeld aan het indexcijfer van de consumptieprijzen van de maand december 2019 en zal jaarlijks herzien worden.

De jaarlijkse herziening gebeurt door de vermenigvuldiging met de volgende coëfficiënt :
het indexcijfer van de maand december van het lopend dienstjaar
het indexcijfer van de maand december 2019.

Besluit:Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Art.1: De vergunning verleend aan de dhr. Rudy Van Heer, uitbater van bvba Rapide, Leuvensesteenweg 568 te 1930 Zaventem, tot het uitbaten op de openbare weg van een standplaats voor de verkoop van friet, snacks ed toegekend bij gemeenteraadsbesluit 17.12.2013, wordt verlengd voor een periode van drie(3) jaar, met ingang van 01 januari 2020 tot 31 december 2022.

Art.2: De jaarlijkse pachtprijs bedraagt € 10.684,56.

Dit bedrag wordt gekoppeld aan het indexcijfer der consumptieprijzen van de maand december 2019.

Het zal ieder jaar op 01 januari aangepast worden door de vermenigvuldiging met de volgende coëfficiënt:

indexcijfer december lopend dienstjaar

indexcijfer december 2019.

41. GR/2019/385 -66- Middenstandsbeleid

Standplaats op de openbare weg voor de verkoop van frieten, snacks en dergelijke - concessie frituur De Beusscherplein

Omschrijving:

Gelet op de Gemeenteraadsbeslissing van 16 december 2013 houdende verlening van de concessie voor het uitbaten van een standplaats voor de verkoop van friet, snacks ed. op het De Beusscherplein te Sterrebeek voor een periode eindigend op 31 december 2019.

Gelet op het schrijven, dd. 03 december 2019 waarbij dhr. Andy Vereerstraeten de toegekende concessie wenst verder te zetten.

Overwegende dat het verantwoord is een nieuwe concessieperiode toe te kennen;

Overwegende dat er wel rekening gehouden dient te worden met de plannen in verband met de dorpskernvernieuwing in Sterrebeek.

Gelet op het voorstel geformuleerd in de collegebeslissing van 02 december 2019:

Regelgeving:

25 JUNI 1993. - [Wet betreffende de uitoefening en de organisatie van ambulante en kermisactiviteiten

24 SEPTEMBER 2006. - Koninklijk besluit betreffende de uitoefening en de organisatie van ambulante activiteiten

De wetswijziging van 2017 geeft de gemeenten de nodige autonomie waardoor ze snel en efficiënt een antwoord kunnen bieden op de wijzigende situaties, noden en tendensen.

Financiële impact:

De jaarlijkse pachtprijs van € 6.338,06 wordt gekoppeld aan het indexcijfer van de consumptieprijzen van de maand december 2019 en zal jaarlijks herzien worden.

De jaarlijkse herziening gebeurt door de vermenigvuldiging met de volgende coëfficiënt :

het indexcijfer van de maand december van het lopend dienstjaar
het indexcijfer van de maand december 2019.

Besluit:Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Art.1: De vergunning verleend aan de dhr. Andy VEREERSTRAETEN, Verhoevenstraat 13 te 1820 Steenokkerzeel, tot het uitbaten op de openbare weg van een standplaats voor de verkoop van friet, snacks ed toegekend bij gemeenteraadsbesluit 17.12.2013, wordt verlengd voor een periode van twee(é) jaar, met ingang van 01 januari 2020 tot 31 december 2021.

Art.2: De jaarlijkse pachtprijs bedraagt € 6.338,06.

Dit bedrag wordt gekoppeld aan het indexcijfer der consumptieprijzen van de maand december 2019.

De pachtprijs zal ieder jaar op 01 januari aangepast worden door de vermenigvuldiging met de volgende coëfficiënt:

indexcijfer december lopend dienstjaar

indexcijfer december 2019.

42. GR/2019/386 -66- Middenstandsbeleid

Standplaats op de openbare weg voor de verkoop van frieten, snacks en dergelijke - concessie frituur Heidestraat - verlenging

Omschrijving:

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 16 december 2013 waarbij vergunning verleend werd aan dhr. R. BAETEN tot uitbating van een standplaats voor de verkoop van friet, snacks ed., 't Fritpleintje, op het kruispunt Vilvoordelaan/Heidestraat voor een periode van 6 jaar.

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 25 september 2017 houdende goedkeuring overname concessie tot uitbating van een standplaats voor de verkoop van friet, snacks ed. op kruispunt Vilvoordelaan/Heidestraat.

Gelet op het schrijven, dd. 29 november 2019 waarbij dhr. THIRY en mevr. DOTREMONT de toegekende concessie wensen verder te zetten.

Overwegende dat het verantwoord is een nieuwe concessieperiode toe te kennen;

Gelet op het voorstel geformuleerd in de collegebeslissing van 02 december 2019;

Regelgeving:

25 JUNI 1993. - [Wet betreffende de uitoefening en de organisatie van ambulante en kermisactiviteiten

24 SEPTEMBER 2006. - Koninklijk besluit betreffende de uitoefening en de organisatie van ambulante activiteiten

De wetswijziging van 2017 geeft de gemeenten de nodige autonomie waardoor ze snel en efficiënt een antwoord kunnen bieden op de wijzigende situaties, noden en tendensen.

Financiële impact:

De jaarlijkse pachtprijs van € 6.518,13 wordt gekoppeld aan het indexcijfer van de consumptieprijzen van de maand december 2019 en zal jaarlijks herzien worden.

De jaarlijkse herziening gebeurt door de vermenigvuldiging met de volgende coëfficiënt :
het indexcijfer van de maand december van het lopend dienstjaar
het indexcijfer van de maand december 2019.

Besluit:Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Art.1: De vergunning verleend aan de dhr. Peter THIRY en mevrouw Geneviève DOTREMONT, Steenokkerzeelstraat 8 te 1930 Zaventem, tot het uitbaten op de openbare weg van een standplaats voor de verkoop van friet, snacks ed toegekend bij gemeenteraadsbesluit 25 september 2017, wordt verlengd voor een periode van zes(6) jaar, met ingang van 01 januari 2020 tot 31 december 2025.

Art.2: De jaarlijkse pachtprijs bedraagt € 6518,13.

Dit bedrag wordt gekoppeld aan het indexcijfer der consumptieprijzen van de maand december 2019.

Het zal ieder jaar op 01 januari aangepast worden door de vermenigvuldiging met de volgende coëfficiënt:

-O03- OCMW FINANCIËLE DIENST

Besluit

43. GR/2019/383 -O03- OCMW Financiële dienst

Technische Budgetwijziging OCMW

Regelgeving:

Gelet op artikel 40 van het Decreet lokaal bestuur houdende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 23 november 2012 houdende wijziging van diverse bepalingen van het besluit van de Vlaamse Regering van 25 juni 2010;

Gelet op het ministerieel besluit van 26 november 2012 tot wijziging van het ministerieel besluit van 1 oktober 2010;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen;

Gelet op het ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen;

Gelet op de omzendbrief KB/ABB 2018/2 van 20 juli 2018 inhoudende de budgetten en de éénjarige meerjarenplannen 2019;

Gelet op de goedkeuring van de budgetwijziging door de Raad van Maatschappelijk Welzijn van 16/12/2019;

Financiële impact:

Er is geen wijziging van de gemeentelijke toelage aan het OCMW. Het kasresultaat wordt als boni ingebracht in het startresultaat van het geïntegreerd meerjarenplan.

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel : De gemeenteraad stelt de bijgaande eerste budgetwijziging 2019 van het OCMW vast waarbij het kasresultaat 3.238.506,16 euro bedraagt.

GEEN BEVOEGDHEID GEKOZEN

Besluit

44. GR/2020/001

Varia.

Commentaar:

Na afhandeling van de openbare agenda verleent de voorzitter het woord aan enkele raadsleden voor het stellen van vragen, formuleren van opmerkingen aan het adres van het college.

Vragen mevrouw V. Pilate (UF)

- *stand van zaken naar dossier inzake herstellingswerken zomer startbanen luchthaven*

→ mevrouw Pilate wenst te weten of Skeyes al gereageerd heeft op schrijven Burgemeester ?

→ Burgemeester meldt dat zij een uitnodiging van Skeyes ontvangen heeft om een overleg te hebben omtrent deze problematiek.

→ Burgemeester moet nog een datum bepalen.

- *Verplichting rookdetectoren en dakisolatie*
-

-
- vanaf 01.01.2020 is het verplicht om rookdetectoren te hangen en daken te isoleren
 - mevrouw Pilate vraagt of het mogelijk is dit op de gemeentelijke website te plaatsen
 - Burgemeester meldt dat dit in orde zal gebracht worden.

Vragen mevrouw I. Elbers (N-VA)

- *Waar zal het tweedekanshoekje ondergebracht worden na de jaarwisseling ?*
 - Burgemeester meldt dat er begin januari ruimte zal vrij komen in de Stationsstraat na de verhuis van de sociale dienst naar OCMW-gebouw (Sociaal Huis)
- *Geen verlichting onder brug (richting Fabriekstraat)*
 - Burgemeester meldt dat dit reeds gemeld werd aan NMBS
 - zal opnieuw gemeld worden.
- *Stand van zaken in verkoop vuilniszakken Brussel door Aldi ?*
 - Schepen W. Driesen heeft hierover mail gestuurd en ook Burgemeester heeft schrijven gericht
 - Aldi heeft aan schepen W. Driesen gemeld dat zij hier niets aan zouden veranderen
 - nog geen officiële reactie ontvangen
 - mevr. Elbers vindt dit zeer onrespectvol en wenst dat er onderzocht wordt of er niets kan gedaan worden hiertegen.
- *Foutieve info op de website **Expat-op-pad.be***
 - op website staat foute info over de aan te kopen afvalzakken (roze en beige zakken) – moet groene en blauwe zakken zijn
 - Schepen H. Akaychouh meldt dat de website werd opgestart samen met gemeenten Tervuren en Hoeilaart
 - foute info zal aangepast worden naar de afvalophalingsregels van gemeente Zaventem.

Vragen de heer A. Piessens (N-VA)

- *2020 is het jaar van de verpleging à is het mogelijk om iets te organiseren voor de verpleegkundigen van het OCMW ?*
 - zal zeker gebeuren.
- *Kan er een commissie georganiseerd worden om de werking van OCMW uit te leggen ?*
 - er zal hierover een de loop van volgend jaar een commissie georganiseerd worden.

Vragen de heer E. Rennen (N-VA)

- *Naar wie moeten de gestelde vragen/ interpellaties doorgestuurd worden ?*
 - voorgelezen teksten en vragen mogen gemaild worden naar Freddy Bernaerts.
- *Organisatie commissies : is het mogelijk om deze te laten doorgaan in de week vóór de gemeenteraad ?*
 - Burgemeester antwoordt dat dit zal geprobeerd worden maar dat dit soms niet altijd mogelijk is.

De zitting werd geheven om 21u45 na behandeling van de openbare vergadering en varia.

Voor de behandeling van de besloten vergadering van de gemeenteraad wordt overgegaan na de behandeling van de agenda van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn.

De besloten vergadering van de gemeenteraad vangt aan om 22u15.

Besluit:

De zitting werd geheven te ... u.

Aldus gedaan in zitting van de gemeenteraad d.d. 16 december 2019

Waarnemend Algemeen Directeur,

Voorzitter,

Freddy Bernaerts

Natalie Miseur