



DAGORDE VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN
01-03-2021

ZAVENTEM

Bijeenkomst van de gemeenteraad op **01-03-2021 om 19:30** in de raadzaal, met volgende punten op de agenda:

OPENBAAR

-00- MEDEDELING

Besluit

01. **Opening vergadering.**

02. **Mededeling.**

-01- ALGEMEEN BELEID EN COÖRDINATIE ADMINISTRATIE GEMEENTE EN OCMW

Besluit

03. **Goedkeuring notulen en audioverslag van de vergadering d.d. 25 januari 2021.**

04. **Aanmaak en leveren elektronische ecocheques voor gemeente- en OCMW personeel voor de periode van 01/03/2021 tot en met 31/03/2024 - Goedkeuring gunning en lastvoorwaarden - CAD/2020/612/PERS/CAD/1486**
Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld goedkeuring te verlenen aan de toetreding tot het raamcontract dat de Vlaamse Overheid - Agentschap Facilitair Bedrijf sloot op basis van het bestek met nummer 2019/HFB/OP/59092 met de ondernemer Edenred Belgium NV, Herrmann-Debrouxlaan 54 te 1160 Oudergem en goedkeuring aan de raming voor de opdracht "Aanmaak en leveren elektronische ecocheques voor gemeente- en OCMW personeel voor de periode van 01/03/21 tot en met 30/06/24", opgesteld door de ontwerper, Vlaamse Overheid - Agentschap Facilitair Bedrijf,

05. **Huur met inbegrip van een all-in onderhoudscontract van kopieertoestellen met beheersysteem 2021 - 2026 voor de gemeente Zaventem, AGB, OCMW, politie (instap in raamcontract van VITO) - Goedkeuring gunning en lastvoorwaarden - 2020-173/CAD/IT/1430**
Huur met inbegrip van een all-in onderhoudscontract van kopieertoestellen met beheersysteem 2021 - 2026 voor de gemeente Zaventem, AGB, OCMW, politie (instap in raamcontract van VITO) - Goedkeuring gunning en lastvoorwaarden

-03- PREVENTIE - VEILIGHEID

Besluit

06. **Intercommunale Haviland: verlenen van een In-House: verlenging samenwerkingsovereenkomst dienstverlening: aanstelling sanctionerend ambtenaar (GAS 4) tussen de gemeente Zaventem en Haviland.**
Met de intercommunale Haviland wordt een in-house opdracht afgesloten voor aanstelling van een sanctionerend ambtenaar voor GAS 4, voor de behandeling van de inbreuken op stilstaan en parkeren zoals omschreven in artikel 3 van de Wet van 24 juni 2013 (B.S. 01 juli 2013) betreffende de gemeentelijke administratieve sancties (**GAS 4**), gewijzigd door de Wet houdende diverse bepalingen Binnenlandse Zaken van 21 december 2013 (B.S. 31 december 2013) en het Koninklijk Besluit van 09 maart 2014 betreffende het stilstaan en parkeren en overtredingen betreffende de verkeersborden C3 en F103 vastgesteld met automatisch

-04- ALGEMENE LEIDING ADMINISTRatieve PERSONEELSAANGELEGENHEDEN

Besluit

07. Eenmalige verhoging eindejaarstoelage 2020 VIA6-akkoord (personeelsleden gemeentelijk kinderdagverblijf)

Eenmalige verhoging van de eindejaarstoelage 2020 op basis van VIA6-akkoord voor de personeelsleden van het gemeentelijk kinderdagverblijf

-11- CULTUUR - TOERISME

Besluit

08. Toelage Cultuurraad

Deze beslissing legt de jaarlijkse toelage van de cultuurraad voor 2021 ter goedkeuring voor aan de gemeenteraad

-16- GRONDBELEID

Besluit

09. SINT-STEVENSWOLUWE – Tiendeschuurveld/Ter Wilgen/"Woluweveld" – definitief besluit verwerving perceel "bouwland" in het kader van erosiebestrijdingsmaatregelen Provincie Vlaams-Brabant (kadastraal perceel nr. 5 B 54) - (ID2019/0069)

In het kader van de uitvoering en realisatie van kleinschalige erosiebestrijdingsmaatregelen in overleg met de Provinciale erosiecoördinator, wordt een onroerend goed door de eigenaar te koop aangeboden aan de gemeente. Het betreft een perceel bouwland, gelegen hoek Tiendeschuurveld/Ter Wilgen, ter plaatse genaamd "Woluweveld" en gekadastraerd Zaventem 5de afdeling Sint-Stevens-Woluwe, sectie B, nummer 54I, met een oppervlakte van 75a 10ca volgens kadastrale legger. De eigenaar biedt het perceel aan de gemeente aan tegen de prijs van 4,00 euro per m² of omgerekend 30.040,00 euro volgens de kadastrale oppervlakte. Deze vraagprijs is aanvaardbaar en overschrijdt de geschatte waarde niet. De Raad besliste reeds op 30 maart 2020, overeenkomstig de bepalingen van het Gemeentelijk Erosiebestrijdingsplan Zaventem, om het aangeboden perceel principieel aan te kopen. De Raad wordt verzocht de definitieve aankoop van dit perceel bouwland goed te keuren en de verkoopvoorwaarden vast te stellen. Het College van Burgemeester en Schepenen tevens te gelasten met het aanstellen van een notaris voor de opmaak van de authentieke akte en de verdere administratieve formaliteiten. De aankoop van onroerende goederen in het kader van erosiebestrijding is nominatief voorzien in het vastgestelde budget van de Meerjarenplanning gemeente 2020-2025.

10. STERREBEEK – Moorselveld (Vossemlaan) – gedeeltelijke opheffing rooilijn (K.B. 24 november 1959) en gedeeltelijke verlegging van voetweg nr. 20 – definitieve goedkeuring/vaststelling rooilijnplan - (BW2020/0005)

De gemeente Zaventem heeft een aanvraag ingediend tot gedeeltelijke opheffing rooilijn (K.B. 24 november 1959) én de gedeeltelijke verlegging van voetweg nr. 20, gelegen in het woongebied "Moorselveld" (volgens het gewestelijk RUP VSGB) te Sterrebeek, samen met de aanvraag omgevingsvergunning OMV_2020157842 (ref. gem. NVK/2020/00009) voor een verkaveling van 29 loten voor eengezinswoningen, een lot voor een hoogspanningscabine en de hierbij horende wegenis en openbaar domein. Voor de realisatie van het woningbouwproject is de gevraagde wijziging/verplaatsing van de voetweg nr. 20 voor het gedeelte gelegen op de kadastrale percelen Zaventem, 4^{de} Afdeling (Sterrebeek), Sectie D, nummers 18, 19 en 28D, met dezelfde wegbreedte en beperkte verlegging van de wegzate, noodzakelijk. Tevens zal de gevraagde gedeelte opheffing van de bij koninklijk besluit goedgekeurde, maar tot op heden nog niet gerealiseerde, rooilijn binnen het projectgebied Moorselveld een betere ruimtelijke inrichting van de nieuwe openbare wegen mogelijk maken. Dit alles in functie van de verkoop van gemeentelijke kavels overeenkomstig het gemeentelijk verkavelingsreglement. Overeenkomstig de procedure van het decreet op de

gemeentewegen werd, nadat de Raad deze verplaatsing voorlopig goedkeurde in zitting van 14 december 2020, een openbaar onderzoek gehouden van 21 december 2020 tot en met 19 januari 2021. Er werd één bezwaarschrift ingediend, hetwelk als ongegrond werd beoordeeld. De deputatie en het departement hadden binnen de decretaal voorziene termijn geen advies ingediend zodat aan deze adviesvereiste mag worden voorbijgegaan. De Raad wordt verzocht om deze gedeeltelijke verlegging van de voetweg én de gedeeltelijke opheffing van de bij K.B. goedgekeurde rooilijn goed te keuren en om het nieuwe rooilijnplan definitief vast te stellen.

- 11. STERREBEEK – du Roy de Blicquy laan - gratis grondafstand (grondstrook 8m² ten gunste openbaar domein) overeenkomstig de omgevingsvergunning ref. OMV_2020018395 - eigendom B.V. STAS - Goedkeuring ontwerpakte notaris Jan Van Hemeldonck**
Het Notariskantoor Jan Van Hemeldonck, notaris met standplaats te Olen, laat de gemeente weten dat zij namens de eigenaars, de Besloten Vennootschap "STAS" te 1200 Brussel, gelast zijn met het verlijden van een akte gratis grondafstand ten voordele van de gemeente Zaventem voor een deel van een onroerend goed, gelegen in de du Roy de Blicquy laan ZN te Zaventem. Overeenkomstig de voorwaarden van de omgevingsvergunning OMV_2020018395 van 6 juli 2020 – Ref. AOP/2020/00053, dient er nog een gratis grondafstand plaats te vinden van een strook grond van 8 m² ten gunste van het openbaar domein, met een oppervlakte effectief volgens meting van 8 m² (8 vierkante meter) van het kadastraal perceel gelegen te Zaventem 4de Afdeling, sectie E deel van nummer 183A. Het betreffende grondstrookje wordt tevens ingelijfd bij het openbaar domein van de gemeente. De raad wordt verzocht de ontwerp-akte goed te keuren.
- 12. ZAVENTEM – Quinkenstraat ("Hodeleveld") - definitieve verwerving perceel "bouwland" in het kader van de visie-ontwikkeling recreatiedomein Quinkenstraat (kadastraal perceel nr. 1 A 240 Z2) - ID2019/0067**
In het kader van de visie-ontwikkeling recreatiedomein Quinkenstraat, wordt een onroerend goed door de verdeelde eigenaars te koop aangeboden aan de gemeente. Het betreft een perceel bouwland, gelegen in de Quinkenstraat, gekadastreerd Zaventem 1 ste Afdeling, sectie A, nummer 240 Z2, met een oppervlakte van 21a 58ca volgens de kadastrale legger. De verdeelde eigenaars bieden het perceel aan de gemeente aan tegen de prijs van 32.370,00 euro, hetzij 15,00 euro per m² volgens kadastrale oppervlakte. Deze vraagprijs is aanvaardbaar en overschrijdt de geschatte waarde niet. De Raad besliste reeds op 21 september 2020 om dit perceel principieel aan te kopen. De aankoop is nominatief vermeld in het vastgestelde budget van de meerjarenplanning gemeente 2020-2025. De Raad wordt verzocht de definitieve aankoop van dit perceel bouwland goed te keuren en de verkoopsvoorwaarden vast te stellen.
- 13. STERREBEEK – Molenstraat 131-133- gratis grondafstand (LOT 3) overeenkomstig de omgevingsvergunning ref. OMV_2019103903 (ref. gemeente: NVK/2019/00003) - eigendom B.V. ROCHIMCO - Goedkeuring ontwerpakte geassocieerde notarissen B.V. NOTALEX**
De geassocieerde notarissen NOTALEX B.V., geassocieerde notarissen met zetel te Elsene, laten de gemeente weten dat zij namens de eigenaars, de besloten vennootschap "ROCHIMCO" met zetel te 7800 Aat, gelast zijn met het verlijden van een akte gratis grondafstand ten voordele van de gemeente Zaventem voor een onroerend goed, gelegen in de Molenstraat 131-133 te Zaventem. Overeenkomstig de voorwaarden van de omgevingsvergunning OMV_2019103903 van 12 november 2019 – Ref. NVK/2019/00003, dient er nog een gratis grondafstand plaats te vinden van het lot 3 van het verkavelingsplan, een perceeltje grond met een oppervlakte volgens meting van 43ca (drieënveertig centiare), van het kadastraal perceel gelegen te Zaventem 4de Afdeling Sterrebeek, sectie A nummer 16 L 10 deel, en gelegen binnen de bij koninklijk besluit goedgekeurde rooilijn van de Molenstraat van 17 september 1936. Het betreffende grondperceeltje wordt tevens ingelijfd bij het openbaar domein van de gemeente. De Raad wordt verzocht de ontwerp-akte goed te keuren.

Besluit

14. Sterrebeek - du Roy de Blicquy laan - Fase 2

- a. Sterrebeek - Heraanleg du Roy de Blicquy laan – Fase 2 (tussen Michielsbaan en grens Wezembeek-Oppem) Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze. (D+A Consult) (3P ID: 1492)**

Goedkeuring technisch dossier, opgemaakt door D+A Consult mbt de heraanleg van du Roy de Blicquy laan - Fase 2 (tussen Michielsbaan en grens Wezembeek-Oppem).

Raming kostprijs :

	Netto	Incl. kosten
Ten laste van TCM/Urbion	754.806,55 euro	1.005.000,00 euro
Ten laste van de gemeente	340.199,88 euro	455.000,00 euro
Ten laste van Farys/TMVW	457.773,74 euro	505.000,00 euro
Totaal :	1.552.780,17 euro	1.965.000,00 euro

Voorstel gunningswijze : openbare procedure

-23- SOCIALE ZAKEN - WELZIJN - MINDER VALIDENZORG

Besluit

15. Verlenen van een toelage aan sociale verenigingen. Goedkeuring.

Voorstel om de jaarlijkse toelage aan de sociale verenigingen voor 2021 te verhogen met een coronatoeslag van 10%.

en vaststelling van het bedrag van de toelagen aan de sociale verenigingen.

16. Verlenen van een toelage 2021 aan Instellingen voor andersvaliden - AMAB Zaventem. Goedkeuring.

Amab Zaventem is opgericht om werk te verschaffen aan mensen die op de gewone arbeidsmarkt niet of nauwelijks terecht kunnen. De gemeente wenst financieel bij te dragen in de werking van projecten die betrekking hebben op de huisvesting of tewerkstelling van mindervaliden. De tussenkomst bedraagt 0,5 € per inwoner.

17. Verlenen van een toelage 2021 aan Instellingen voor andersvaliden - Ons Tehuis Brabant vzw - Goedkeuring.

Ons Tehuis Brabant vzw is een vereniging die instaat voor de woonvoorziening en dagbesteding van volwassen personen met een mentale handicap. De gemeente wenst financieel bij te dragen in de werking van projecten die betrekking hebben op de huisvesting of tewerkstelling van mindervaliden. De tussenkomst bedraagt 0,5 € per inwoner.

18. Verlenen van een toelage aan lokale afdeling van de gezinsbond Zaventem voor de organisatie van een kinderopasdienst - Goedkeuring.

Aan de gemeenteraad neemt kennis van de toelage van 1.300 € aan de lokale afdeling van de gezinsbond voor de organisatie van een kinderopasdienst...

19. Verlenen van een toelage 2021 aan Plan International - Goedkeuring.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om een financiële tegemoetkoming 2021 toe te kennen van € 3.000 aan Plan International.

De middelen zijn bestemd voor de 10 kinderen die de gemeente geadopteerd heeft

20. Verlenen van een toelage aan Kind en Gezin, lokale afdeling Zaventem (aankoop sinterklaasgeschenken) - Goedkeuring.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld een financiële tegemoetkoming van € 1.860 toe te kennen aan de lokale raadpleging Kind en Gezin voor de aankoop van Sinterklaasgeschenken.

21. **Verlenen van een toelage aan de Sociale Raad - Goedkeuring.**
Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld een toelage van 8.181 € toe te kennen , bestemd voor de werkingskosten .
22. **Verlenen van een toelage aan de vzw Zhorg Zaventem - Goedkeuring.**
Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld een financiële toelage toe te kennen aan de vzw Zhorg (huisartsenkring Zaventem) voor de werkingskosten van de centrale wachtdienst, het beheer van een centrale website van de huisartsenkring en het beroep doen op een gespecialiseerd call-centrum Nemo (tevens een tussenkomst voor de prestaties van de opgeroepen artsen bij de organisatie door de politiezone van Wodca-acties)
23. **Verlenen van een toelage 2021 aan verschillende humanitaire verenigingen - Goedkeuring.**
Voorstel van toelagen aan algemeen behartigenswaardige doelen/projecten (kankerpreventie , armoedebestrijding ,)
24. **Verlenen van een toelage in het kader van dagelijks bestuur aan opvang- en begeleidingscentra voor Zaventemse inwoners met een handicap/psychische stoornis - Goedkeuring.**

-27- FEESTELIJKHEDEN - JUMELAGE

Besluit

25. **Verlenen van een subsidie aan de Dorpsraden voor het jaar 2021**
voorstel tot toekenning van toelagen aan de dorpsraden toe te kennen voor het jaar 2021, verdeeld als volgt : Dorpsraad Zaventem € 4410, Sint-Stevens-Woluwe € 3000, Sterrebeek € 2850 en Nossegem € 2130;
26. **Verlenen van een subsidie aan het gemeentelijk Feestcomité voor het jaar 2021**
voorstel tot toekenning van een nominatieve subsidie van € 19 832 aan het gemeentelijk Feestcomité voor het jaar 2021;
27. **Verlenen van een subsidie aan het Jumelage comité voor het jaar 2021**
Voorstel tot toekenning van een nominatieve subsidie van € 3000 aan het Jumelage comité voor het jaar 2021;
28. **Verlenen van een subsidie aan het Patriottisch comité voor het jaar 2021**
Voorstel om een nominatieve subsidie van € 4548 toe te kennen aan het Patriottisch comité voor het jaar 2021;

-28- BURGERLIJKE STAND - BEVOLKING

Besluit

29. **Burgerlijke stand: voorstel om de mogelijkheid te bieden om in buitenlucht te huwen - voorstel N-VA fractie (Raadslid Tom De Vits).**
Door de N-VA fractie wordt door Raadslid Tom De Vits gevraagd de mogelijkheid om te huwen in open lucht toe te laten.

-31- KINDERDAGVEBLIJF

Besluit

30. **Kennisname en goedkeuring aanpassingen huishoudelijk reglement gemeentelijk kinderdagverblijf Jannemieke**
Het huishoudelijk reglement van het gemeentelijk kinderdagverblijf Jannemieke dient te worden aangepast naar aanleiding van bepaalde wettelijke en decretale wijzigingen, enkele praktische verduidelijkingen betreffende de werking.

31. Aanpassing van het retributiereglement ter invordering van niet-fiscale ontvangsten van het gemeentelijk kinderdagverblijf

Het retributiereglement ter invordering van niet-fiscale ontvangsten van het gemeentelijk kinderdagverblijf dient te worden aangepast. Vanuit sociaal oogpunt wordt immers voorgesteld de retributie ten belope van 3,5 euro per maand per kind als administratie- en facturatievergoeding te schrappen.

-39- FINANCIEN EN BEGROTING GEMEENTE EN OCMW

Besluit

32. Contantbelasting op de inzameling , het hergebruik, de recyclage, de nuttige toepassing en de verwijdering van huishoudelijke afvalstoffen -aanslagjaren 2021-2025 (aanpassing).
nieuwe regels en bedragen mbt de inzameling en retributies op de huisvuilverwijdering .

-40- JEUGDBELEID

Besluit

33. Verlenen van een toelage aan de Jeugdraad Zaventem 2021
Voorstel van toekenning Jaarlijkse subsidie voor de lokale jeugdraad van 4000€ aan.Aard :
Werkingskosten

-43- SPORTBELEID

Besluit

34. Verlenen van een toelage aan de sportraad Zaventem
Voorstel tot toekenning van de jaarlijkse toelage van € 6.900 euro aan de sportraad voor 2021.

-46- ALGEMENE MILIEUPROBLEMATIEK - DUURZAAMHEID

Besluit

35. Draagbare containers voor GFT afval op verzoek van N-VA fractie.
De N-VA fractie stelt voor een kleiner formaat van GFT bak in te voeren voor bijvoorbeeld de bewoners van appartementen.

-51- POLITIE

Besluit

- 36. Akkoord aan politiezone Zaventem om beroep te doen op de dienstverlenende vereniging Cipal (verder genoemd "Cipal dv") als opdrachtcentrale voor afname van de raamovereenkomst "Aankoop van ICT Infrastructuur" – Bestek nr. CSMRTINFRA19**
Akkoord te geven aan politiezone Zaventem om beroep te doen op de dienstverlenende vereniging Cipal (verder genoemd "Cipal dv") als opdrachtcentrale voor afname van de raamovereenkomst "Aankoop van ICT Infrastructuur".
- 37. Aankoop van 60 TETRA-radio's via raamovereenkomst (bestek nr. CD-MP-OO-60) – gunning**
Aankoop van 60 TETRA-radio's via raamovereenkomst (bestek nr. CD-MP-OO-60) – gunning.

-99- VARIA

Besluit

38. Varia.

Algemeen Directeur,

De Burgemeester,

Wim Debruyne

Natalie Misser