

**Dagorde van de zitting van de Gemeenteraad van
maandag 28 april 2025**

Bijeenkomst van Gemeenteraad op maandag 28 april 2025 om 19:30 uur in de Raadszaal, Diegemstraat 37 te 1930 Zaventem, met volgende punten op de agenda:

Openbaar

-00- MEDEDELING

SECRETARIAAT

1. GR/2025/091

Haviland - verslag van de vergadering d.d. 19 maart 2025.

Haviland bezorgt via mail het verslag van de vergadering d.d. 19 maart 2025.

-01- ALGEMEEN BELEID EN COÖRDINATIE ADMINISTRATIE GEMEENTE EN OCMW

SECRETARIAAT

2. GR/2024/241

Goedkeuring notulen en audioverslag van de vergadering d.d. 31 maart 2025.

3. GR/2025/110

Woontrots - algemene vergadering woensdag 21 mei 2025 om 20 uur. Goedkeuring agenda en aanstelling van effectieve en plaatsvervangend vertegenwoordiger + 2 kandidaat-bestuurders voor de raad van bestuur.

De gemeente ontvangt een schrijven van Woontrots BV d.d. 28 november 2024 en 28 maart 2025:

- tot het aanstellen van effectief en plaatsvervangend vertegenwoordiger voor de algemene vergaderingen + bestuurslid voor de Raad van Bestuur
- de uitnodiging tot het bijwonen van de algemene vergadering op woensdag 21 mei 2025 om 20 uur.

De gemeenteraad dient zich uit te spreken over de agendapunten en de aanstelling van een effectief en plaatsvervangend vertegenwoordiger + kandidaat-bestuurders.

4. GR/2025/114

VVOG - statutaire algemene ledenvergadering op vrijdag 16 mei 2025 om 9.30u

Goedkeuring agenda en bevestiging mandaten.

De gemeente ontvangt via schrijven d.d. 10 april 2025 de uitnodiging tot het bijwonen van de jaarlijkse statutaire algemene ledenvergadering van VVOG vzw op vrijdag 16 mei 2025. De gemeente dient zich uit te spreken over de agendapunten en de bevestiging van de mandaten.

-14- STEDENBOUW EN RUIMTELIJKE ORDENING

RUIMTELIJKE ORDENING

5. GR/2025/102

Samenwerkingsovereenkomst in uitvoering van het BAFO bestek rond het multifunctioneel sportcomplex met zwembad zoals goedgeurd op de gemeenteraad van 18/12/2023

Het GR keurt de bepalingen en documenten v/d overeenkomst goed

-> werd goedgekeurd door CBS 14/04/2025

-> de documenten werden op 16/04/2025 verzonden via Sharepoint

6. GR/2025/116

Energiehuis 3Wplus - Energiesnoeiers - Overeenkomst voor de uitvoering van diensten gericht op rationeel energiegebruik bij kwetsbare gezinnen

Aangezien Mivavil (Vites) de samenwerking voor de energiescans/energiesnoeiers heeft stopgezet per mail. Gaan we een nieuwe samenwerking aan met energiehuis 3Wplus. 3Wplus is momenteel al energiehuis voor Zaventem en er zijn onderhandelingen lopende om ook het woonloket onder te brengen bij hen. Het is een logische stap dat zij de energiescans/energiesnoeiers voor hun rekening nemen, zo clusteren we al het woon- en energiebeleid in één organisatie en versterken we hun daadkracht in Zaventem.

-16- GRONDBELEID

LANDMETER

7. GR/2025/088

ZAVENTEM – gemeentelijke percelen bouwland Quinkenstraat, kadastrale percelen 1 A 150E en 1 A 150F – opzeggen van pachtovereenkomst - ID2022/0006

De gemeente Zaventem is eigenaar van twee percelen bouwland, gelegen Quinkenstraat en gekend ten kadaster Zaventem 1 ste Afdeling (Zaventem), sectie A, nummers 150 E en 150 F met een gezamenlijke oppervlakte volgens meting en kadaster van 38a 30ca. Deze percelen zijn volgens de eigendomstitel verpacht. Gezien de lopende aanvraag tot omgevingsvergunning voor de aanleg van een parking op deze percelen, mag de uitvoering op het terrein verwacht worden in de loop van dit jaar. Het is bijgevolg wenselijk om tijdig de zittende pachter op te zeggen omwille dat het perceel voortaan voor openbaar nut zal ingezet worden. Voorstel om de pacht in gemeen overleg op te zeggen. De pachter ondertekende hiertoe reeds een ontwerp-overeenkomst pachtverbreking, dewelke nog tegengetekend dient te worden namens de gemeente Zaventem, ter voorbereiding van het verlijden van de akte pachtverbreking voor de notaris. De Raad wordt verzocht de bijgevoegde overeenkomst pachtverbreking goed te keuren en de pachtverbrekingsvergoeding vast te stellen.

-22- INFORMATICA - E-GOVERNMENT

INFORMATICA

8. GR/2025/108

Beslissing tot deelname aan "Raamovereenkomst voor de verwerving van diensten inzake cloud, cybersecurity, infrastructuur, netwerken, procesautomatisering en aankoop van bijbehorende hardware/software"

Toetreding in het raamcontract dat werd opgemaakt door lokaal bestuur Kampenhout.

9. GR/2025/115

Huur met inbegrip van een all-in onderhoudscontract van kopieertoestellen met beheersysteem 2026 - 2031 voor de gemeente Zaventem, AGB, OCMW

Huur met inbegrip van een all-in onderhoudscontract van kopieertoestellen met beheersysteem 2026 - 2031 voor de gemeente Zaventem, AGB, OCMW (via raamcontract van VITO)

-27- FEESTELIJKHEDEN - JUMELAGE

CAD

10. GR/2025/101

Feestverlichting 2025-2029 - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - CAD/2024/838/Feest/1758

Feestverlichting 2025-2029 - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze

-32- ONDERHOUD WEGEN EN GROEN PATRIMONIUM GEMEENTE EN OCMW

CAD

11. GR/2025/107

Gewoon groenonderhoud grasperken, groenstroken, wandelpaden, fietsverbindingen e.a - in Groot Zaventem 2025 tot en met 2028 - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - CAD/2025/001/groen/1776

Gewoon groenonderhoud grasperken, groenstroken, wandelpaden, fietsverbindingen e.a - in Groot Zaventem 2025 tot en met 2028 - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze

-51- POLITIE

POLITIE

12. GR/2025/076

Vacantverklaring functie "Jurist kwaliteit en integriteit "via de procedure externe statutaire werving.

-Z99- VARIA

SECRETARIAAT

13. GR/2024/253

Varia.

Waarnemend Algemeen Directeur,
Iris De Bondt

Voorzitter,
Natalie Miseur

