
Zitting van maandag 20 oktober 2025

- Aanwezig:** Natalie Miseur, Voorzitter
Dirk Philips, Burgemeester
Bart Dewandeleer, Piet Ockerman, Lukas Schillebeeckx, Alihsan Özkan, Hilde Van Craenenbroeck, Wim Driesen, Hamid Akaychouh, Schepenen Roger Artois, Véronique Pilate, Erik Rennen, Tom De Vits, Lieve Maes, Frederic De Gandt, Jean-Marc Mativa, Sara Kurt, Macha Vanderbist, Philippe Laeremans, Jean-Marie Hernalsteen, Katherine De Bock, Chloë Ockerman, Patrick Delaunoy, Yannick Poot, Diran Okmen, Joren Stultjens, Latifa Benallal, Stefanie De Mol, Nathalie Druine, Sultan Poyraz, Jona Op de Beeck, Sevgi Dönmez, Gemeenteraadsleden
Bruno Depondt, Elke Martens, Plaatsvervangend Algemeen directeur
Iris De Bondt, Waarnemend Algemeen Directeur
- Verontschuldigd:** Jean-Guy Defraigne, Gemeenteraadslid
- Afwezig:** /

Gemeenteraad vergadert in Raadszaal op maandag 20 oktober 2025 om 19:34 uur.

Openbaar

-00- Mededeling

Secretariaat

-
- 1. GR/2025/238 -00- Mededeling**
Kennisname van de notulen van de vergadering van de raad van bestuur van Wootrots 17 september 2025
Goedgekeurd

Mevr. Lieve Maes (N-VA): Kunnen we de directeur van wootrots uitnodigen op een commissie?

Schepen Bart Dewandeleer (Team Bart CD&V): We nemen dit mee.

Omschrijving

Op 17 september 2025 was er een algemene vergadering bij Wootrots.

De gemeente heeft de notulen van deze vergadering ontvangen via mail van 23 september 2025.

Besluit

De gemeenteraad neemt kennis van het verslag van de RvB van Wootrots van 17 september 2025

-01- Algemeen beleid en coördinatie administratie Gemeente en OCMW

-
2. **GR/2025/022** **-01- Algemeen beleid en coördinatie administratie
Gemeente en OCMW**
Goedkeuring notulen en zittingsverslag van 29 september 2025
Goedgekeurd

Omschrijving

De gemeenteraad keurt de notulen en zittingsverslag van de vergadering van 29 september 2025 goed.

Stemming:

Met 28 stemmen voor (Natalie Miseur, Dirk Philips, Bart Dewandeleer, Piet Ockerman, Lukas Schillebeeckx, Alihsan Özkan, Hilde Van Craenenbroeck, Wim Driesen, Hamid Akaychouh, Roger Artois, Véronique Pilate, Erik Rennen, Tom De Vits, Lieve Maes, Sara Kurt, Macha Vanderbist, Philippe Laeremans, Jean-Marie Hernalsteen, Katherine De Bock, Chloë Ockerman, Patrick Delaunoy, Yannick Poot, Diran Okmen, Joren Stultjens, Stefanie De Mol, Nathalie Druine, Jona Op de Beeck, Sevgi Dönmez), 3 onthoudingen (Frederic De Gandt, Jean-Marc Mativa, Latifa Benallal)

Besluit

De gemeenteraad keurt de notulen en het zittingsverslag van de vergadering van 29 september 2025 goed.

CAD

-
3. **GR/2025/221** **-01- Algemeen beleid en coördinatie administratie
Gemeente en OCMW, -10- Onderwijs - Kunstonderwijs -
Bibliotheek, -29- Buitenschoolse Opvang**
**ORGANISATIE VAN VOOR- EN NASCHOOLSE OPVANG EN VAKANTIEOPVANG VOOR
KLEUTERS IN DE GEMEENTE ZAVENTEM IN KADER VAN HET BOA-DECREET- Goedkeuring
lastvoorwaarden en gunningswijze**
(3P ID: 1793) - CAD/2025/001/1793/BOA
Goedgekeurd

Schepen Lukas Schillebeeckx (Team Bart CD&V):

Collega's,

Mijn college Akaychouh heeft dit punt perfect uitgelegd dus heb er weinig aan toe te voegen. Als schepen bevoegd voor het Zaventemse jeugdbeleid wil ik enkel nog vertellen dat dit ook voor **onze speelpleinwerking een zeer belangrijk dossier** is. Zoals jullie weten kampen we vandaag met wachtlijsten voor onze verschillende speelpleinweken in de schoolvakanties. Daarnaast is de **leeftijd van de kinderen** die deelnemen aan onze speelpleinen doorheen de jaren steeds **verjongt**. Vroeger hadden we enkele lagerschoolkinderen, maar de vraag voor een kwalitatief vakantieaanbod voor kleuters werd zodanig groot dat we ook met **aparte speelpleinen voor deze kleuters** zijn begonnen. De afgelopen jaren hebben we gezien dat de aanpak van onze allerkleinste de nodige professionaliteit vraagt, zeker aangezien de effectieve zorg van de kleuters toeneemt, iets wat onze kleuterjuffen zelf ook zeker zullen herkennen.

Door een potentiële samenwerking met een externe partner kunnen we dus niet alleen **meer speelpleinweken** aan, wat de wachtlijsten ten goede zal komen, maar kunnen we ook **professionelere begeleiding aanbieden** waarbij onze eigen monitoren uiteraard nog altijd een deel van zullen uitmaken. Alleen zullen ze bijgestaan worden en ondersteund worden door een professionele partner. Tot slot kan onze jeugddienst zich dan quasi volledig focussen op de speelpleinwerking van onze lagereschoolkinderen wat ook daar ruimte geeft voor uitbreiding, een nog betere kwaliteit, etc.

Tot slot wil ik in naam van het volledige college de betrokken diensten bij dit dossier alvast enorm hard bedanken voor de inzet met betrekking tot dit BOA verhaal. We zetten vandaag opnieuw een belangrijke stap richting de uitrol van onze kwalitatieve buitenschoolse opvang zowel tijdens het schooljaar als tijdens de vakantieperiodes.

Bedankt.

Omschrijving

Overwegende dat in het kader van de opdracht “ Organisatie van voor- en naschoolse opvang en vakantieopvang voor kleuters in de gemeente Zaventem in kader van het BOA-decreet” een bestek met nr. CAD/2025/001/1793/BOA werd opgesteld door de Centrale Aankoopdienst;

Overwegende dat deze opdracht als volgt is opgedeeld:

* Basisopdracht (Organisatie van voor- en naschoolse opvang en vakantieopvang voor kleuters in de gemeente Zaventem in kader van het BOA-decreet), raming: € 2.760.086,80 excl. btw of € 3.339.705,03 incl. 21% btw;

* Verlenging 1 (Organisatie van voor- en naschoolse opvang en vakantieopvang voor kleuters in de gemeente Zaventem in kader van het BOA-decreet), raming: € 2.760.086,80 excl. btw of € 3.339.705,03 incl. 21% btw;

Overwegende dat de totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 5.520.173,60 excl. btw of € 6.679.410,06 incl. 21% btw;

Overwegende dat de opdracht zal worden afgesloten voor een duur van 24 maanden;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure;

Overwegende dat deze raming de limieten van de Europese bekendmaking overschrijdt;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het budget van 2025, op budgetcode 61305300/Vrije T/0751/01 (actie/raming AC000099/MJP003607) van de gewone dienst en in het budget van de volgende jaren;

Regelgeving

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 en latere wijzigingen inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 36 en artikel 57;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, inzonderheid artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen d.d. 6 oktober 2025, punt CBS/2025/2444, houdende : “ Organisatie van voor- en naschoolse opvang en vakantieopvang voor kleuters in de gemeente Zaventem in kader van het BOA-decreet. Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze”;

Gehoord het College van Burgemeester en Schepenen.

Financiële impact

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het budget van 2025, op budgetcode 61305300/Vrije T/0751/01 (actie/raming AC000099/MJP003607) van de gewone dienst en in het budget van de volgende jaren;

Totaalbedragen raming van de basisopdracht (24 maanden)

Raming btw incl.: € 3.339.705,03

Niet vastgelegd krediet: € 72.143,34 (Saldo “totaal krediet” - “totaal vastgelegd op dit krediet”)

Totaalbedragen raming van de basisopdracht (24 maanden + 24 maanden)(

(De totale raming houdt rekening met de verlengingen (hetzij door vermenigvuldiging van het bedrag van de basisopdracht voor identieke verlengingen, hetzij door optelling van het geraamde bedrag van de basisopdracht en het geraamde bedrag van elke verlenging indien deze verschillen.)

Raming btw incl.: € 6.679.410,06

Advies en visum: Gelet op het visum van de financieel beheerder met volgnummer

Stemming:

Met 29 stemmen voor (Natalie Miseur, Dirk Philips, Bart Dewandeleer, Piet Ockerman, Lukas Schillebeeckx, Alihsan Özkan, Hilde Van Craenenbroeck, Wim Driesen, Hamid Akaychouh, Roger Artois, Véronique Pilate, Erik Rennen, Tom De Vits, Lieve Maes, Sara Kurt, Macha Vanderbist, Philippe Laeremans, Jean-Marie Hernalsteen, Katherine De Bock, Chloë Ockerman, Patrick Delaunoy, Yannick Poot, Diran Okmen, Joren Stultjens, Stefanie De Mol, Nathalie Druine, Sultan

Poyraz, Jona Op de Beeck, Sevgi Dönmez), 3 onthoudingen (Frederic De Gandt, Jean-Marc Mativa, Latifa Benallal)

Besluit

Artikel 1: - Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. CAD/2025/001/1793/BOA en de raming voor de opdracht “ Organisatie van voor- en naschoolse opvang en vakantieopvang voor kleuters in de gemeente Zaventem in kader van het BOA-decreet”, opgesteld door de Centrale Aankoopdienst. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 5.520.173,60 excl. btw of € 6.679.410,06 incl. 21% btw.

Artikel 2: - Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure.

Artikel 3: - De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld, goedgekeurd en bekendgemaakt op nationaal en Europees niveau.

Artikel 4: - De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het budget van 2025, op budgetcode 61305300/Vrije T/0751/01 (actie/raming AC000099/MJP003607) van de gewone dienst en in het budget van de volgende jaren. Deze raming zijn de bedragen zonder rekening te houden met de BOA-basissubsidie + BOA boostsubsidie conform nader toegelicht in de bespreking van vrijdag 10 oktober met onder meer de financieel directeur, dhr. Decraene Johan.

4. GR/2025/239	-01- Algemeen beleid en coördinatie administratie Gemeente en OCMW, -03- Preventie - Veiligheid, -51- Politie
Instap in raamovereenkomst voor de aankoop van 2 anonieme voertuigen voor Politie via I.G.E.M.O (gestroomd) - CAD/2025/001/Pol/1791/ Goedgekeurd	- Goedkeuring gunning en lastvoorwaarden

Omschrijving

Overwegende dat IGEMO een groepsaankoop heeft gevoerd aangaande “duurzame voertuigen”. Deze opdracht heeft als voorwerp “Sluiten van een raamovereenkomst tot aankoop duurzame voertuigen - GUBES2100005”, voor een periode van 48 maanden.

Overwegende dat IGEMO optreedt voor diverse lokale besturen als aankoopcentrale in de zin van artikel 2, 6°a) en 7°b) van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten. Een aanbestedende overheid die een beroep doet op een aankoopcentrale is vrijgesteld van de verplichting om zelf een plaatsingsprocedure te organiseren, conform artikel 47 § 2 van bovenvermelde wet.

Overwegende dat de raad van bestuur van IGEMO op 28 januari 2022 de opdracht met betrekking tot de groepsaankoop heeft gegund aan diverse partijen in functie van de percelen. Het volledige gunningsverslag is ter inzage op de website www.gestroomd.be onder juridische info.

De opdracht werd gesloten op 19 april 2022.

De gemeente is opgenomen als entiteit die kan afnemen van de raamovereenkomst.

Overwegende dat deze leveringen kunnen gebeuren via een raamovereenkomst die Gemeente Zaventem sloot op basis van het bestek met nummer CAD/2025/001/Pol/1791/ met de ondernemer - GILCON BVBA, Geldenaaksebaan 321 te 3001 Heverlee;

Overwegende dat de uitgave voor de opdracht “Instap in raamovereenkomst voor de aankoop van 2 anonieme voertuigen voor Politie via I.G.E.M.O (gestroomd)” wordt geraamd op € 60.244,13 excl. btw of € 72.895,40 incl. 21% btw;

Overwegende dat CAD voorstelt om, rekening houdende met het voorgaande, deze opdracht te gunnen aan GILCON BVBA tegen de eenheidsprijzen vermeld in de offerte van deze inschrijver;

Regelgeving

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 en latere wijzigingen inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 36, en inzonderheid artikelen 2, 6° en 47 §2 die de aanbestedende overheden vrijstelt van de verplichting om zelf een plaatsingsprocedure te organiseren wanneer ze een beroep doen op een aankoopcentrale en artikel 43;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, inzonderheid artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Financiële impact

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in 2025 met MJP000465/AC000006 van de investeringen;

Overgedragen budget van 2024.

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen d.d. 6 oktober 2025, punt 58976, houdende : “Instap in raamovereenkomst voor de aankoop van 2 anonieme voertuigen voor Politie via I.G.E.M.O (gestroomd) . Goedkeuring gunning”;

Gehoord het College van Burgemeester en Schepenen.

Advies en visum: Gelet op het visum van de financieel beheerder met volgnummer 2025_0471

Stemming:

Met 29 stemmen voor (Natalie Miseur, Dirk Philips, Bart Dewandeleer, Piet Ockerman, Lukas Schillebeeckx, Alihsan Özkan, Hilde Van Craenenbroeck, Wim Driesen, Hamid Akaychouh, Roger Artois, Véronique Pilate, Erik Rennen, Tom De Vits, Lieve Maes, Frederic De Gandt, Sara Kurt, Macha Vanderbist, Philippe Laeremans, Katherine De Bock, Chloë Ockerman, Patrick Delaunoy, Yannick Poot, Diran Okmen, Joren Stultjens, Stefanie De Mol, Nathalie Druine, Sultan Poyraz, Jona Op de Beeck, Sevgi Dönmez), 3 onthoudingen (Jean-Marc Mativa, Jean-Marie Hernalsteen, Latifa Benallal)

Besluit

Artikel 1: - Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. “GUBES2100005” en aan de gunning van 2 anonieme politievoertuigen. Deze opdracht heeft als voorwerp “Sluiten van een raamovereenkomst tot aankoop duurzame voertuigen ” voor de opdracht “Instap in raamovereenkomst voor de aankoop van 2 anonieme voertuigen voor Politie via I.G.E.M.O (gestroomd)”, opgesteld door de ontwerper, IGEMO (Intercommunale voor ontwikkeling van het Gewest Mechelen en omgeving), Schoutetstraat 2 te 2800 Mechelen. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De offerte bedraagt 60.244,14 excl. btw of € 72.895,41 incl. 21% btw (commissie inbegrepen van € 1.640 excl. btw en € 1.984,4 incl. btw).

Artikel 2: - Bovengenoemde opdracht werd gegund bij wijze van de openbare procedure.

Artikel 3: - Deze opdracht wordt gegund aan GILCON BVBA ,tegen de eenheidsprijzen vermeld in de offerte van deze inschrijver, via de raamovereenkomst die IGEMO sloot op basis van het kaderbestek met nummer GUBES2100005.

Artikel 4: - De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. GUBES2100005.

Artikel 5: - De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in 2025 met MJP000465/AC000006 van de investeringen.

Secretariaat

5. **GR/2025/237** **-01- Algemeen beleid en coördinatie administratie
Gemeente en OCMW**
**Fluvius Halle-Vilvoorde - buitengewone algemene vergadering op donderdag 18
december 2025 om 18 uur. Goedkeuring agenda en bevestiging mandaten.**
Goedgekeurd

Dhr. Patrick Delaunoy (Stop Beton): waarom moeten de mandaten opnieuw bevestigd worden?

Mevr. Natalie Miseur (Open VLD/Voorzitter): 1 keer in begin van de legislatuur worden de voordrachten goedgekeurd, maar als het een vergadering is worden de voorgedragen personen en agenda nogmaals goedgekeurd.

Dhr. Tom De Vits (N-VA): Heeft de agenda een impact op de prijs van onze burgers?

Burgemeester: We zullen dit navragen.

Omschrijving

Gelet op het feit dat de gemeente Zaventem voor één of meerdere activiteiten aangesloten is bij de opdrachthoudende vereniging Fluvius Halle-Vilvoorde;

Gelet op het feit dat de agenda met documentatiestukken opgesteld werd door de Raad van Bestuur in zitting van 18 september 2025.

Gelet op het feit dat de gemeente Zaventem per aangetekend schrijven van 19 september 2025 werd opgeroepen om deel te nemen aan de Buitengewone Algemene Vergadering van Fluvius Halle-Vilvoorde die op 18 december 2025 plaatsheeft in “Salons Waerboom, Jozef Mertensstraat 140, 1702 Groot-Bijgaarden (Dilbeek)”;

Gelet op het feit dat een dossier met documentatiestukken aan de gemeente Zaventem op digitale wijze op 19 september 2025 ter beschikking werd gesteld;

Gelet op het door de Raad van Bestuur opgestelde ontwerp van statutenwijzigingen die worden onderverdeeld in 4 luiken, met name (1) wijziging over de winstverdeling en kostenlasten met betrekking tot de activiteit warmte, (2) wijzigingen ten gevolge van gewijzigde regelgeving, (3) actualisering/verduidelijkingen/tekstverfijningen/voorgestelde partiële splitsing en (4) schrapping van bepalingen die niet langer van toepassing zijn;

Gelet op het niet-bindend advies van de Vlaamse Regering d.d. 23 juli 2025 dat deel uitmaakt van het dossier ‘statutenwijzigingen’;

Gelet op het voorstel om de voorliggende statutenwijzigingen in werking te laten treden per 1 januari 2026;

Gelet op het feit dat de Raad van Bestuur van Fluvius Halle-Vilvoorde in zitting van 18 september 2025 de bijzondere verslagen heeft opgesteld overeenkomstig de artikelen 6:86 (wijziging voorwerp) en 6:87 (wijziging aandelensoorten) van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen;

Gelet op de partiële splitsing door overneming die de Raden van Bestuur van Fluvius West en van Fluvius Halle-Vilvoorde voorstellen waarbij de gemeenten Asse, Dilbeek, Grimbergen, Lennik, Liedekerke, Machelen, Meise, Merchtem, Opwijk, Pajottegem, Pepingen, Roosdaal, Steenokkerzeel en de stad Vilvoorde voor de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken uit de opdrachthoudende vereniging Fluvius West zullen treden en zullen toetreden tot de opdrachthoudende vereniging Fluvius Halle-Vilvoorde;

Regelgeving

Gelet op het artikel 432, alinea 3 van het decreet over het lokaal bestuur, waarbij bepaald wordt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke Algemene Vergadering;

Stemming:

Met 25 stemmen voor (Natalie Miseur, Dirk Philips, Bart Dewandeleer, Piet Ockerman, Lukas Schillebeeckx, Alihsan Özkan, Hilde Van Craenenbroeck, Wim Driesen, Hamid Akaychouh, Véronique Pilate, Erik Rennen, Tom De Vits, Frederic De Gandt, Jean-Marc Mativa, Sara Kurt, Chloë Ockerman, Patrick Delaunoy, Yannick Poot, Diran Okmen, Joren Stultjens, Stefanie De Mol, Nathalie Druine, Sultan Poyraz, Jona Op de Beeck, Sevgi Dönmez), 7 onthoudingen (Roger Artois, Lieve Maes, Macha Vanderbist, Philippe Laeremans, Jean-Marie Hernalsteen, Katherine De Bock, Latifa Benallal)

Besluit

Artikel 1:

Zijn goedkeuring te hechten aan de agenda van de Buitengewone Algemene Vergadering van de opdrachthoudende vereniging Fluvius Halle-Vilvoorde van 18 december 2025:

1. Realisatie van een partiële splitsing door overneming overeenkomstig de artikelen 12:8 en 12:59 en volgende WVV m.b.t. de overgang van de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken van de gemeenten Asse, Dilbeek, Grimbergen, Lennik, Liedekerke, Machelen, Meise, Merchtem, Opwijk, Pajottegem, Pepingen, Roosdaal, Steenokkerzeel en Vilvoorde van de Opdrachthoudende vereniging Fluvius West (partieel te splitsen vereniging) naar de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Halle-Vilvoorde (overnemende vereniging):
 - a. Vaststelling van de in het splitsingsvoorstel opgenomen opschortende voorwaarden en tijdsbepaling.
 - b. Vaststelling van de omzetting per 1 januari 2026 van het aantal bestaande aandelen Ae, Ag, Apg, Apt en Ape à rato van 25 euro per eigen eigenvermogenswaarde voor de activiteiten elektriciteit, gas en Strategische Participaties (Publi-T/Publigas/Elia).
 - c. Goedkeuring van de creatie per 1 januari 2026 van de aandelen At binnen de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken à rato van 25 euro per aandeel.
 - d. Kennisneming van het splitsingsvoorstel (art. 12:59 WVV), van het omstandig verslag van de Raad van Bestuur (art. 12:61 WVV) en van de Commissaris (art. 12:62 WVV) met betrekking tot het

voorstel tot partiële splitsing door overneming en van eventuele belangrijke wijzigingen in activa en passiva van het vermogen (art. 12:63 WV), met juridische, boekhoudkundige en fiscale uitwerking van de partiële splitsing per 1 januari 2026.

De deelnemers kunnen één maand voor de Buitengewone Algemene Vergadering op de website [<https://over.fluvius.be/fluvius-halle-vilvoorde-bav-december-2025>] van Fluvius Halle-Vilvoorde kennis nemen van het splitsingsvoorstel, voormelde verslagen en de overige stukken bedoeld in de artikelen 12:59, 12:61 en 12:62 WV en kosteloos een kopie van deze stukken verkrijgen.

e. Goedkeuring van:

i. De partiële splitsing door overneming van de Opdrachthoudende vereniging Fluvius West (partieel te splitsen vereniging) om de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken van de gemeenten Asse, Dilbeek, Grimbergen, Lennik, Liedekerke, Machelen, Meise, Merchtem, Opwijk, Pajottegem, Pepingen, Roosdaal, Steenokkerzeel en Vilvoorde, over te brengen naar de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Halle-Vilvoorde (overnemende vereniging) omvattende alle activa en passiva en alle rechten en plichten, niets uitgezonderd, noch voorbehouden, en dit op basis van een balans afgesloten op 30 juni 2025, met inwerkingtreding per 1 januari 2026 en dit op basis van de ruilverhouding (voorlopige) van de balans afgesloten op 30 juni 2025 en een definitieve ruilverhouding vastgesteld op de balans per 31 december 2025.

ii. De overeenkomstige wijzigingen aan het eigen vermogen.

iii. De overeenkomstige wijzigingen aan het register van de deelnemers.

f. Aanvaarding van de toetreding/uitbreiding van de aansluiting voor de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken van de gemeenten Asse, Dilbeek, Grimbergen, Lennik, Liedekerke, Machelen, Meise, Merchtem, Opwijk, Pajottegem, Pepingen, Roosdaal, Steenokkerzeel en Vilvoorde vanaf 1 januari 2026.

g. Vaststelling van de noodzakelijke uitvoeringsmaatregelen en verlenen van de desbetreffende machtiging naar aanleiding van de besluitvorming omtrent de partiële splitsing en wijzigingen aan het eigen vermogen en inzonderheid verlening van machtiging aan de Raad van Bestuur met mogelijkheid tot subdelegatie om:

i. De al dan niet vervulling van de opschortende voorwaarden die gelden ten aanzien van de partiële splitsing zoals vermeld onder punt 1.a vast te stellen;

ii. De verwezenlijking van de partiële splitsing vast te stellen;

iii. Het overgedragen vermogen exact te beschrijven, en desgevallend de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie vrij te stellen van het nemen van een ambtshalve inschrijving;

iv. De definitieve ruilverhouding in het kader van de partiële splitsing vast te stellen op basis van de geactualiseerde netto actief-waarde van de partieel te splitsen vereniging en de overnemende vereniging per 31 december 2025, berekend volgens de principes vastgelegd in het partiële splitsingsvoorstel en de bijzondere verslagen over het partiële splitsingsvoorstel, dit na revisorale controle van de cijfers per 31 december 2025;

v. Daartoe alle akten en stukken te tekenen, woonplaats te kiezen en alles te doen wat nodig of nuttig kan zijn;

vi. Alle formaliteiten te vervullen met betrekking tot de neerlegging en publicatie van de beslissingen van de Buitengewone Algemene Vergadering en de uitvoering van de partiële splitsing in de meest brede zin.

2. Statutenwijzigingen:

- a. Kennisneming bijzonder verslag van de Raad van Bestuur opgesteld overeenkomstig artikel 6:86 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen (WVV);
- b. Kennisneming bijzonder verslag van de Raad van Bestuur opgesteld overeenkomstig artikel 6:87 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen (WVV);
- c. Kennisneming voorafgaand niet-bindend advies Vlaamse Regering d.d. 23 juli 2025;
- d. Goedkeuring voorstel van statutenwijzigingen (inclusief de wijziging van het voorwerp);
- e. Vaststelling van de opschortende voorwaarden met betrekking tot de statutenwijzigingen;
- f. Verlenen van machtiging aan de Raad van Bestuur met mogelijkheid tot subdelegatie om de al dan niet vervulling van de opschortende voorwaarden die gelden met betrekking tot het agendapunt 2 vast te stellen.
- g. Verlenen van een machtiging aan de Secretaris van de Raad van Bestuur met mogelijkheid van subdelegatie om de statuten inclusief de bijlagen te coördineren;

3. Verlenen van machtiging aan de Secretaris van de Raad van Bestuur met de mogelijkheid tot subdelegatie voor de opmaak en finalisering van de nodige documenten en voor de afhandeling van de formaliteiten met betrekking tot de agendapunten 1 en 2 en om de beslissingen genomen in de agendapunten 1, 2 en desgevallend 6, 7 en 8 bij authentieke akte te doen vaststellen.

4. Bespreking in het kader van artikel 432 van het decreet over het lokaal bestuur van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2026 alsook van de door de Raad van Bestuur opgestelde begroting 2026.

5. Vaststelling uitkeringen overeenkomstig artikel 6:114 e.v. WVV.

6. Desgevallend aanvaarding toetreding/uitbreiding aansluiting gemeenten voor (neven)activiteiten.

7. Statutaire benoemingen.
Statutaire mededelingen.

Artikel 2 [STATUTENWIJZIGINGEN]:

Zijn goedkeuring te hechten aan de voorgestelde statutenwijzigingen van Fluvius Halle-Vilvoorde.

Artikel 3 [PARTIËLE SPLITSING DOOR OVERNEMING VAN FLUVIUS WEST NAAR FLUVIUS HALLE-VILVOORDE VOOR DE ACTIVITEIT OPENBARE ELEKTRONISCHE-COMMUNICATIENETWERKEN VAN DE GEMEENTEN ASSE, DILBEEK, GRIMBERGEN, LENNIK, LIEDEKERKE, MACHELEN, MEISE, MERCHTEM, OPWIJK, PAJOTTEGEM, PEPINGEN, ROOSDAAL, STEENOKKERZEEL EN VILVOORDE]:

Zijn goedkeuring te hechten aan het voorstel van partiële splitsing door overneming inzake de overgang van Fluvius West naar Fluvius Halle-Vilvoorde van de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken verbonden aan de gemeenten Asse, Dilbeek, Grimbergen, Lennik, Liedekerke, Machelen, Meise, Merchtem, Opwijk, Pajottegem, Pepingen, Roosdaal, Steenokkerzeel en Vilvoorde.

De Buitengewone Algemene Vergadering van Fluvius Halle-Vilvoorde te verzoeken de toetreding/uitbreiding van de aansluiting voor de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken van de gemeenten Asse, Dilbeek, Grimbergen, Lennik, Liedekerke, Machelen, Meise, Merchtem, Opwijk, Pajottegem, Pepingen, Roosdaal, Steenokkerzeel en Vilvoorde te willen aanvaarden.

Artikel 4:

De opdrachthoudende vereniging Fluvius Halle-Vilvoorde te verzoeken om de nodige bestuurlijke en vennootschapsrechtelijke acties te ondernemen om uitvoering te kunnen geven aan bovenstaande beslissingen van deze gemeenteraad.

Artikel 5:

De vertegenwoordiger van de gemeente/stad die zal deelnemen aan de Buitengewone Algemene Vergadering van de opdrachthoudende vereniging Fluvius Halle-Vilvoorde op 18 december 2025 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden), op te dragen zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormelde artikelen van onderhavige beslissing.

Artikel 6:

Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de opdrachthoudende vereniging Fluvius Halle-Vilvoorde, ter attentie van het secretariaat (in pdf-versie), uitsluitend op het e-mailadres vennootschapssecretariaat@fluvius.be.

-14- Stedenbouw en Ruimtelijke Ordening

Ruimtelijke ordening

6. GR/2025/232 -14- Stedenbouw en Ruimtelijke Ordening
Vaststelling gemeentelijke stedenbouwkundige verordening kernversterking
Goedgekeurd

Dhr. Erik Rennen (N-VA): Heeft dit een impact op Vlabinvest?

Schepen Bart Dewandeleer (Team Bart CD&V): Neen dit heeft geen invloed op Vlabinvest, want deze werkt samen met een andere actor zoals Woontrots. Maar uiteraard moet het dossier dan nog steeds goedgekeurd worden door de gemeenteraad.

Dhr. Patrick Delaunoy (Stop Beton): Ik zal mij onthouden. Het stopzetten van wegenis verdient een nobelprijs. De vraag is of de uitzondering voor sociale woningbouw gerechtvaardigd is, waarbij zij kunnen wonen in het groen.

Ik stel voor om bij een komende herziening de verordening voor oude woningen minder streng te maken. Een uitzondering op renovatie zou apprecieërbaar zijn en gaat in tegen verloedering.

Schepen Bart Dewandeleer: Ik deel dit voor een stuk. De verordening heeft immers ook deels geen impact hierop. U mag immers nog steeds een renovatie doen bij een oude woning. U moet niet zomaar een parking voorzien bij een renovatie. Het is bij een nieuwbouw dat de verordening van toepassing is. Ik vind het raar voor uw partij - stop beton - dat u de groenindex in vraag stelt. Wij zijn dan blijkbaar sterker als u.

Dhr. Patrick Delaunoy: Ik denk aan de Diegemstraat, waar oude keukens in zaten. Deze blok werd afgebroken en vervangen en is positief voor Zaventem. Stel dat bij een afbraak de verordening te streng is, dan is dit jammer.

Omschrijving

Gelet op de college beslissing van 6 oktober 2025;

Gelet op de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening kernversterking van de gemeente Zaventem zoals vastgesteld op 14 december 2020

Gelet op de VCRO, met betrekking tot de procedure en bepalingen inzake de opmaak van een stedenbouwkundige verordening;

Overwegende de beleidskeuze conform de beleidsverklaring 2024-2030

Overwegende het verslag van de omgevingsraad (GECORO) van 23 mei 2025;

Overwegende het advies van Team MER met dossiernummer SCRSV25002

Overwegende het openbaar onderzoek

Overwegende de publicatie in de gemeenteberichten van september – oktober 2025

Overwegende de bekendmaking in het Belgisch staatsblad van 29 augustus 2025

Overwegende het gunstig advies van de Provincie Vlaams-Brabant zonder opmerkingen;

Overwegende het advies van het Departement omgeving, zonder opmerkingen;

Overwegende dat er 2 bezwaarschriften werd ingediend. De gevraagde aanpassingen van bezwaarschrift 1 vormen tekstuele verbeteringen inzake leesbaarheid welke inhoudelijk geen gevolgen hebben. Ingevolge dit bezwaarschrift kan de volgende beoordeling worden gegeven:

- Er wordt verwezen naar een tekstuele aanpassing inzake de leesbaarheid rond de 70* regel. Deze aanpassing wordt gevolgd en heeft geen inhoudelijk aanpassing

- Er wordt verwezen naar een begrip nulpas, welke niet gedefinieerd is in de verordening. Dit begrip kent wel zijn verdere definitie in de gebruikelijke context van een bouwproject en heeft binnen de verordening enkel een toelichtende waarde. Deze aanpassing wordt niet gevolgd.
- Er wordt verwezen naar een lapsus, waarbij de woorden ‘de totale’ teveel staan. Dit wordt gevolgd en heeft geen inhoudelijke aanpassing.
- Er wordt verwezen naar een afwijking inzake de 70° regel met een verwijzing naar Sint-Stevens-Woluwe. Er wordt verduidelijkt in de toelichting dat dit gaat over een welbepaalde zone. Zo is het niet overal mogelijk af te wijken van de 70°regel. Dit heeft geen inhoudelijke aanpassing.
- Er wordt verwezen naar een artikel 8.6 waar verwezen wordt naar artikel 5.17 terwijl dit 5.15 moet zijn. Dit wordt gevolgd en vormt geen inhoudelijke aanpassing.
- Er wordt verwezen naar een tekstuele verbetering inzake artikel 8.9. Dit wordt gevolgd en heeft geen inhoudelijke aanpassingen.

Overwegende dat het tweede bezwaarschrift ingaat op verkavelingen met wegenis en in 2de bouworde, waarbij dit artikel volgens de bezwaarindiener tegen de bevolkingstoename en woonneed in gaat. Ingevolge dit bezwaarschrift kan de volgende beoordeling worden gegeven:

- Het is nog steeds mogelijk om wegenis met straten of in 2de bouworde te bouwen, hetzij enkel voor een sociale doelgroep waaronder een sociaal woonaanbod. Op die manier kan er tegemoet gekomen worden aan de groeiende vraag rond een plaats voor sociaal wonen alsook inzake het bindend sociaal objectief van de gemeente waar de gemeente nog een inhaalbeweging te realiseren heeft.
- De visie van de gemeente alsook verschillende beleidsdocumenten stellen voorop dat verdichting, bevolkingstoename en een bijkomend woonaanbod nog steeds kunnen in de gemeente. Maar dat binnengebieden ook een functie hebben in zake een spons tegen oververhitting, wateropvang, afkoeling, infiltratie en groene ruimte op korte afstand. Deze visie komt voor uit de SECAP Zaventem, de Klimaatscan, het Hemelwater en droogteplan, het Lokaal energie en klimaatpact alsook beleidsvisie.
- Daarnaast wordt gewezen door de bezwaarindiener dat er geen open ruimtes meer aangesneden mogen worden, waarbij deze verordening niet net op ingaat voor het betreffende punt. Het betreffende artikel is in die zin niet enkel voor binnengebieden van toepassing maar ook voor open ruimtes.

Stemming:

Met 19 stemmen voor (Natalie Miseur, Dirk Philips, Bart Dewandeleer, Piet Ockerman, Lukas Schillebeeckx, Alihsan Özkan, Hilde Van Craenenbroeck, Wim Driesen, Hamid Akaychouh, Véronique Pilate, Sara Kurt, Chloë Ockerman, Yannick Poot, Diran Okmen, Joren Stultjens, Stefanie De Mol, Nathalie Druine, Jona Op de Beeck, Sevgi Dönmez), 13 onthoudingen (Roger Artois, Erik Rennen, Tom De Vits, Lieve Maes, Frederic De Gandt, Jean-Marc Mativa, Macha Vanderbist, Philippe Laeremans, Jean-Marie Hernalsteen, Katherine De Bock, Patrick Delaunoy, Latifa Benallal, Sultan Poyraz)

Besluit

Artikel 1.

De gemeenteraad gaat akkoord met de gestelde opmerkingen uit het bezwaarschrift en stelt de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening kernversterking vast.

Artikel 2.

De gemeenteraad draagt het college op de nodige stappen te ondernemen inzake het verdere verloop van de procedure.

7. GR/2025/235 -14- Stedenbouw en Ruimtelijke Ordening **Gemeentelijk RUP Recy Park - definitieve vaststelling** **Goedgekeurd**

Dhr. Tom De Vits (N-VA): Ik denk dat dit een mooi dossier is dat Vlaanderen en de gemeente samen werken. Vanuit onze fractie felicitaties, dit is zeker een stap vooruit. Er is ook naar ons geluisterd, naar de oppositie. Er was ooit sprake om de schapenweide te bouwen.

Dhr. Patrick Delaunoy (Stop Beton): Ook felicitaties van Stop Beton. Is er ook contact opgenomen met het UCL ziekenhuis, omdat het gebied grenst aan het ziekenhuis? Het ziekenhuis zou ook interesse hebben om samen te werken voor het park. Zo zou het onderhoud voor het park door het UCL ziekenhuis kunnen gebeuren.

Schepen Bart Dewandeleer (Team Bart CD&V): We doen dit, maar dit contact is nog niet genomen. Het park is momenteel nog privé-eigendom. Ik zal contact opnemen. Als samenwerking mogelijk is, is dit zeker positief.

Omschrijving

Overwegende dat het college de opdrachtbeschrijving voor de opmaak van een nieuw gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) voor de site Vanpachtenbeke en de hieraan gekoppelde compensatiegebieden goedkeurde;

Overwegende dat aanstelling van het studie bureau Antea Group, na openbare aanbesteding, aangesteld door het college voor de opmaak van het RUP;

Overwegende de ambities van het RUP Recy Park:

Het gemeentebestuur wenst de bestemming van de site Vanpachtenbeke te actualiseren en om zo de bestaande sorteeractiviteiten naar de toekomst toe te kunnen continueren op een meer compacte wijze en dit geïntegreerd in zijn omgeving. Daar waar de bedrijvigheid zich momenteel bevindt wordt het gebied herbestemd naar een zone voor bedrijfsactiviteiten (recyclagepark). De groene omgeving blijft daarnaast haar bestemming behouden.

Verder worden de noodzakelijke compensatiegebieden aangeduid. Deze drie compensatiegebieden worden herbestemd van de huidige harde bestemming (wonen en woonuitbreidingsgebied) naar een open ruimtebestemming;

Overwegende het planningsproces:

In juni 2024 werd delegatie verkregen vanuit de Vlaamse Regering met betrekking tot de principes en instemmingen aangaande de opmaak het RUP 'Recy-Park door de gemeente Zaventem.

Op 4 november 2024 keurde het college de startnota en procesnota goed en gaf het college de opdracht tot de organisatie van een publieke raadpleging en adviesvraag.

De publieke raadpleging liep van 6 januari tot en met 10 maart 2025. Er werd een infomoment gehouden op 8 januari 2025 in de raadzaal van het gemeentehuis. De opmerkingen en adviezen met betrekking tot de goedgekeurde startnota, die tijdens de adviesperiode en periode publieke raadpleging zijn ontvangen vanuit de burger, de overheden en adviesinstanties, werden verwerkt in een scopingsnota;

Overwegende dat op basis van de scopingsnota een voorontwerp RUP werd uitgewerkt, bestaande uit een grafisch plan, stedenbouwkundige voorschriften, een toelichtingsnota (met MER-screening, watertoets), een plan van de feitelijke en de juridische toestand, een plan met betrekking tot planshade en planbatan. Op 14 april 2025 keurde het college het voorontwerp RUP goed en gaf opdracht tot adviesvraag bij de hogere overheid. Op 16 mei 2025 werd de adviesperiode voor de plenaire vergadering afgesloten. Bepaalde adviezen hebben aanleiding gegeven tot aanpassing van de documenten van het ontwerp RUP;

Overwegende de plan-MER plicht, waarbij in de scopingsnota gemotiveerd wordt dat het plan geen aanzienlijke effecten kan hebben, moet het departement Omgeving, afdeling Gebiedsontwikkeling, team Omgevingseffecten Milieurapportage dit formeel bevestigen voor de voorlopige vaststelling van het ontwerp RUP.

Op 17 april 2025 werd het departement Omgeving, team Omgevingseffecten Milieurapportage gevraagd tot ontheffing plan-MER op basis van het voorontwerp RUP.

Op 27 mei 2025 werd advies ontvangen met de vraag om bijkomende aanpassingen door te voeren.

Een aangepast voorstel scopingsnota/toelichtingsnota met bijlagen werd op 28 mei 2025 overgemaakt. Op 2 juni 2025 besloot het departement Omgeving, team Omgevingseffecten Milieurapportage dat er geen plan-MER moet worden opgesteld voor het voorliggende RUP;

Overwegende de voorlopige vaststelling van het gemeentelijke RUP recy-park op 23 juni 2025 door de gemeenteraad van Zaventem;

Overwegende dat het openbaar onderzoek van 14 juli 2025 tot en met 11 september, waarbij er geen bezwaarschriften werden ingediend;

Overwegende de gunstige adviezen van het departement omgeving en de provincie Vlaams Brabant

Overwegende de GECORO van 30 september 2025, waarbij vastgesteld moet worden dat er geen beoordeling dient te gebeuren van de adviezen of bezwaren, daar er geen aanpassingen gevraagd of geformuleerd werden;

Overwegende dat er naar aanleiding van dit openbaar onderzoek geen aanpassingen zijn doorgevoerd en derhalve de versie zoals voorlopig vaststelt op 23 juni 2025 ongewijzigd is gebleven;

Regelgeving

- de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening bepaalt in de artikels 2.2.18- 2.2.25 de nadere regels inzake een gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan
- overwegende het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;
- Het Besluit van de Vlaamse Regering betreffende het geïntegreerde planningsproces voor ruimtelijke uitvoeringsplannen, planmilieueffectrapportage, ruimtelijke veiligheidsrapportage en andere effectbeoordelingen, goedgekeurd op 17 februari 2017.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1:

De gemeenteraad stelt het gemeentelijk RUP Recy Park definitief vast.

Artikel 2:

Het gemeentelijk RUP Recy Park bestaat uit:

- procesnota met bijlagen;
- toelichtingsnota met bijlagen;
- plan bestaande toestand;
- voorschriften;
- grafisch plan;
- register planbaten-planschade-kapitaalschade,

Artikel 3:

De gemeenteraad draagt het college op de nodige administratieve stappen te ondernemen met het oog op de publicatie en uitvoerbaarheid van dit RUP.

8. GR/2025/236 -14- Stedenbouw en Ruimtelijke Ordening
Overeenkomst tussen de gemeente Zaventem en het bedrijf Van Pachtebeke ingevolge de planschade en planbaten voor het RUP Recy park
Goedgekeurd

Omschrijving

Gelet op het gemeentelijk RUP Recy park, zoals vastgesteld op 20 oktober 2025 door de gemeenteraad Zaventem

Gelet op het college besluit van 6 oktober 2025;

Overwegende dat het bedrijf van Pachtebeke historisch gezien steeds op deze locatie heeft gelegen

Overwegende dat het bedrijf momenteel een uitvoerbare omgevingsvergunning heeft

Overwegende dat het bedrijf eigendom is van de gronden waarover de overeenkomst gaat inzake de planbaten

Overwegende dat de gemeente Zaventem eigenaar is van alle gronden waarover de planschade gaat

Overwegende dat de overeenkomst de schade dekt aan de gronden in eigendom van de gemeente

Overwegende dat sinds de aanpassingen binnen de wetgeving, de planbaten ten goede komen aan de gemeente, voor RUP's vastgesteld na 15 april 2024;

Overwegende dat deze overeenkomst budgettair de minwaarde compenseert op de verkavelingen in Moorselveld

Overwegende dat het RUP zorgt voor een evenwicht op vlak van de bescherming van de open ruimte;

Regelgeving

Gelet op de VCRO, inzonderheid de planbaten en planschade regeling

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 22 maart 2024 over het realisatiegericht instrumentarium

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 29 mei 2009 betreffende sommige aspecten van de planbatenheffing

Gelet op het decreet lokale besturen

Financiële impact

Deze overeenkomst werd nagekeken door advocatenbureau Rasschaert op juridische correctheid. Daarnaast dient het MJP000609 te worden verlaagd met 4 miljoen euro, daar middels het RUP en deze overeenkomst deze gronden niet langer verkoopbaar zijn en de ontvangsten dus verlaagd moeten worden met hetzelfde bedrag. Daarnaast zal er 4 miljoen euro inkomsten binnen komen, deze worden voorgesteld om te worden geboekt op MJP003809 (andere instellingen). Deze bedragen worden doorgevoerd bij de volgende aanpassingen van de meerjarenbegroting. Op deze manier zal deze overeenkomst budgettair in evenwicht zijn.

Advies en visum: Gelet op het visum van de financieel beheerder met volgnummer 2025_0478

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

De gemeenteraad keurt de overeenkomst goed en vraagt het college de verdere afhandeling van deze overeenkomst te doen geschieden.

-21- Openbare Werken

Openbare werken

9. GR/2025/224 -21- Openbare Werken, -32- Onderhoud Wegen en Groen Patrimonium Gemeente en OCMW, -39- Financien en begroting gemeente en OCMW

Sneeuw- en gladheidsbestrijding door de gemeente Zaventem van de fietssnelweg F3, gelegen op het grondgebied Machelen, op kosten van de gemeente Machelen. Winter 2025-2026. Goedkeuring overeenkomst tussen gemeentebesturen Zaventem en Machelen. 96/strooid/F3/2025-2026
Goedgekeurd

Dhr. Tom De Vits (N-VA): We weten dat het een bestendiging is van een bestaand contract dat niet grenst aan de gemeentegrenzen. Onze diensten zijn toch vaak onderbezet, moeten wij dan niet beter voor eigen deur vegen in plaats van bij een andere gemeente dit te doen?

Schepen Wim Driesen (Open VLD): Bij ons is het een extern bedrijf, dus onze diensten doen het niet zelf.

Dhr. Tom De Vits: Het kost dus aan de gemeente Zaventem niets?

Dhr. Philippe Laeremans (N-VA): Waarom moeten wij secretaresse spelen voor de gemeente Machelen?

Schepen Wim Driesen (Open VLD): Ik heb vernomen dat gemeente Machelen bezig is dit zelf te organiseren, dus het zou kunnen dat dit de laatste keer is.

Omschrijving

Overwegende dat de voorlopige oplevering van de fietssnelweg F3 plaatsgevonden heeft op donderdag 15 december 2022 ;

Overwegende dat fietssnelweg F3 op het grondgebied van de gemeente Zaventem tijdens de wintermaanden sneeuw- en ijsvrij gehouden wordt door de dienst Openbaar Domein van de gemeente Zaventem ;

Overwegende noch AWW noch De Werkvennootschap (DWV) instaan voor het strooien van de fietssnelweg F3 ;

Overwegende dat in 2022 onderling overeengekomen werd door de gemeenten Zaventem en Machelen dat de dienst Openbaar Domein van de gemeente Zaventem tijdens de wintermaanden 2022-2023 de fietssnelweg F3 op het grondgebied van de gemeente Machelen sneeuw- en ijsvrij zou houden ;

Overwegende dat tijdens de winterperiode 2023-2024 de fietssnelweg F3 op het grondgebied van de gemeente Machelen sneeuw- en ijsvrij zijn gehouden door de dienst Openbaar Domein van de

gemeente Zaventem (collegebeslissing gemeente Machelen d.d. 23 oktober 2023) – overeenkomst tussen de gemeente Machelen en de gemeente Zaventem d.d. 10 oktober 2023) ;

Overwegende dat tijdens de winterperiode 2024-2025 de fietssnelweg F3 op het grondgebied van de gemeente Machelen sneeuw- en ijsvrij zijn gehouden door de dienst Openbaar Domein van de gemeente Zaventem (collegebeslissing gemeente Machelen d.d. 24 september 2024) – overeenkomst tussen de gemeente Machelen en de gemeente Zaventem d.d. 24 september 2024 ;

Overwegende dat door de gemeente Machelen bij mail d.d. 25 augustus 2025 aan de gemeente Zaventem de vraag gesteld werd om ook voor de wintermaanden 2025-2026 (zelfde periode dan de wintermaanden bij AWW), nl. van de 3^{de} maandag van oktober (20.10.2025) tot de 4^{de} maandag van april (27.04.2026) de fietssnelweg F3 op het grondgebied van de gemeente Machelen sneeuw- en ijsvrij te houden ;

Overwegende dat tussen de gemeentebesturen van Zaventem en Machelen overeengekomen werd om onderstaande trajecten (zie eveneens bijgevoegde luchtfoto) op het grondgebied van de gemeente Machelen door de gemeente Zaventem sneeuw- en ijsvrij te houden gedurende een periode van 6 maanden (20.10.2025 – 27.04.2026) :

Begrepen in het projectgebied :

* Het fietstraject tussen het stationsplein L. Vankeerberghenstraat langs de treinspoorlijn 36 Brussel-Leuven tot de fietsbrug over de Ring om Brussel (R0).

Lengte 1168 lm - breedte 5,00 m (rode kleur)

* De fietsbrug over de R0

Lengte 70 lm - breedte 5,00 m (oranje kleur)

* De aantakende fietsroute naar de Culliganlaan

Lengte 139 lm – breedte 3,00 m (roze kleur)

* De aantakende fietsroute Keiberg-Kouterveld

Lengte 67 lm – breedte 3,60 m (107 lm waarvan 40 lm op grondgebied Zaventem)
(donkergroene kleur)

* De bochtaansluiting met de Grensstraat

Lengte 34 lm – breedte 3,50 m (blauwe kleur)

* Aandeel fietsparking langsheen Grensstraat

180 m² (grijze kleur)

Overwegende dat op het traject volgende specifieke constructies gelden waar volgende restricties gelden :

* Ongelijkgrondse infrastructuur ('fietsbalkon') doorheen het bestaande gebouw glazed box met onderliggende fietsenstallingen : niet gekend

* Fietsonderdoorgang onder A201 met beperkingen : hoogte beperkt tot 2,40 m, gewicht beperkt tot 4 ton

Overwegende dat door de gemeente Zaventem elke maand een betalingsaanvraag en factuur opgemaakt worden aan de gemeente Machelen voor de uitgevoerde werken, volgens onderstaand tarief :

Standaard wordt 1 (één) uurprestatie gerekend per strooibeurt over het totale traject zoals hiervoor vernoemd.

De prijs wordt bepaald als volgt :

Strooien tijdens de dag (tussen 6h en 22h) : 168,56 euro/h excl. BTW of 203,96 euro/h incl. BTW 21 %

- * Bestuurder : 79,63 euro / uur
- * Tractor met aanhangwagen : 84,11 euro / uur
- * Pekel (zak 25 kg) : 4,82 euro / uur

Strooien tijdens de nacht (tussen 22h en 6h) : 208,38 euro/h excl. BTW of 252,13 euro/h incl. BTW 21 %

- * Bestuurder : 119,44 euro / uur
- * Tractor met aanhangwagen : 84,11 euro / uur
- * Pekel (zak 25 kg) : 4,82 euro / uur

Strooien tijdens de zon- en feestdagen en nacht (tussen 22h en 6h) : 248,20 euro/h excl. BTW of 300,32 euro/h incl. BTW 21 %

- * Bestuurder : 159,26 euro / uur
- * Tractor met aanhangwagen : 84,11 euro / uur
- * Pekel (zak 25 kg) : 4,82 euro / uur

De bedragen gelden voor de periode, gelijklopend met de winterperiode van AWV, nl. van 20 oktober 2025 tot 27 april 2026 ;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Machelen d.d. 30 september 2025 ;

Gelet op de voorgelegde overeenkomst tussen de gemeentebesturen Machelen en Zaventem ;

Overwegende dat de goedkeuring van de overeenkomst tussen de gemeenten Machelen en Zaventem dient bevestigd te worden door de gemeenteraad ;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. , houdende :
“Sneeuw- en gladheidsbestrijding door de gemeente Zaventem van de fietssnelweg F3, gelegen op het grondgebied Machelen, op kosten van de gemeente Machelen. Winter 2025-2026. Bevestiging goedkeuring overeenkomst tussen gemeentebesturen Zaventem en Machelen”

Financiële impact

Overwegende dat door de gemeente Zaventem elke maand een betalingsaanvraag en factuur opgemaakt worden aan de gemeente Machelen voor de uitgevoerde werken en volgens de tarieven hiervoor vernoemd.

Stemming:

Met 20 stemmen voor (Natalie Miseur, Dirk Philips, Bart Dewandeleer, Piet Ockerman, Lukas Schillebeeckx, Alihsan Özkan, Hilde Van Craenenbroeck, Wim Driesen, Hamid Akaychouh, Frederic De Gandt, Sara Kurt, Chloë Ockerman, Patrick Delaunoy, Yannick Poot, Diran Okmen, Joren Stultjens, Stefanie De Mol, Nathalie Druine, Jona Op de Beeck, Sevgi Dönmez), 1 stem tegen (Véronique Pilate), 11 onthoudingen (Roger Artois, Erik Rennen, Tom De Vits, Lieve Maes, Jean-Marc Mativa, Macha Vanderbist, Philippe Laeremans, Jean-Marie Hernalsteen, Katherine De Bock, Latifa Benallal, Sultan Poyraz)

Besluit

Artikel 1 : - Akkoord te gaan om, zoals overeengekomen met de gemeente Machelen, onderstaande trajecten (zie eveneens bijgevoegde luchtfoto) op het grondgebied van de gemeente Machelen door de gemeente Zaventem sneeuw- en ijsvrij te houden gedurende de periode, gelijklopend met de winterperiode van AWV, nl. van 20 oktober 2025 tot 27 april 2026 :

Begrepen in het projectgebied :

- * Het fietstraject tussen het stationsplein L. Vankeerberghenstraat langs de treinspoorlijn 36 Brussel-Leuven tot de fietsbrug over de Ring om Brussel (R0).
Lengte 1168 lm - breedte 5,00 m (rode kleur)
- * De fietsbrug over de R0
Lengte 70 lm - breedte 5,00 m (oranje kleur)
- * De aantakende fietsroute naar de Culliganlaan
Lengte 139 lm – breedte 3,00 m (roezekleur)
- * De aantakende fietsroute Keiberg-Kouterveld
Lengte 67 lm – breedte 3,60 m (107 lm waarvan 40 lm op grondgebied Zaventem)
(donkergroene kleur)
- * De bochtaansluiting met de Grensstraat
Lengte 34 lm – breedte 3,50 m (blauwe kleur)
- * Aandeel fietsparking langsheen Grensstraat
180 m² (grijze kleur)

Er rekening mee te houden dat op het traject volgende specifieke constructies gelden waar volgende restricties gelden :

- * Ongelijkgrondse infrastructuur ('fietsbalkon') doorheen het bestaande gebouw glazed box met onderliggende fietsenstallingen : niet gekend
- * Fietsonderdoorgang onder A201 met beperkingen : hoogte beperkt tot 2,40 m, gewicht beperkt tot 4 ton

Artikel 2: - Voor de uitgevoerde werken wordt door de gemeente Zaventem elke maand een betalingsaanvraag en factuur overgemaakt aan de gemeente Machelen tegen een tarief van :
Standaard wordt 1 (één) uurprestatie gerekend per strooibeurt over het totale traject zoals hiervoor vernoemd.

De prijs wordt bepaald als volgt :

Strooien tijdens de dag (tussen 6h en 22h) : 168,56 euro/h excl. BTW of 203,96 euro/h incl. BTW 21 %

* Bestuurder :	79,63 euro / uur
* Tractor met aanhangwagen :	84,11 euro / uur
* Pekel (zak 25 kg) :	4,82 euro / uur

Strooien tijdens de nacht (tussen 22h en 6h) : 208,38 euro/h excl. BTW of 252,13 euro/h incl. BTW 21 %

* Bestuurder :	119,44 euro / uur
* Tractor met aanhangwagen :	84,11 euro / uur
* Pekel (zak 25 kg) :	4,82 euro / uur

Strooien tijdens de zon- en feestdagen en nacht (tussen 22h en 6h) : 248,20 euro/h excl. BTW of 300,32 euro/h incl. BTW 21 %

* Bestuurder :	159,26 euro / uur
* Tractor met aanhangwagen :	84,11 euro / uur
* Pekel (zak 25 kg) :	4,82 euro / uur

De bedragen gelden voor de periode, gelijklopend met de winterperiode van AWW, nl. van 20 oktober 2025 tot 27 april 2026

Artikel 3: - De goedkeuring van de overeenkomst, opgemaakt door de gemeente Machelen, tussen de gemeentebesturen van Machelen en Zaventem, goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen in zitting van 06 oktober 2025, **te bevestigen**.

Artikel 4: - Het college van burgemeester en schepenen te belasten met de uitvoering van dit besluit.

-51- Politie

Politie

10. GR/2025/241 -51- Politie
Vacant verklaring van 2 contractuele functies van 2 Assistenten niveau C buiten goedgekeurde personeelsformatie via contractuele werving.
Goedgekeurd

Dhr. Tom De Vits (N-VA): Wij zijn uiteraard niet tegen. Maar er ontbrak een bijlage. Dit is voor ons zeker geen reden om dit niet goed te keuren.

Dhr. Erik Rennen (N-VA): Wat is het verschil tussen een inspecteur en een assistent niveau C?

Burgemeester: Dit is vooral om administratie af te handelen, zoals een Calog.

Omschrijving

Gelet op het gemeenteraadsbesluit dd. 30 mei 2023 punt 114 waarbij de personeelsformatie van de lokale politie Zaventem wordt uitgebreid naar 103 personeelsleden in het operationeel kader en 29 personeelsleden in het administratief- en logistiek kader;

Gelet op de langdurige afwezigheid van een INP Verkeer Administratie (44-34065-01) sinds 01/08/2024;

Gelet op de goedkeuring aanvraag non-activiteit voorafgaand aan de pensionering (NAVAP) van een INP Wijk – Bedrijven (44-34076-12) met ingang vanaf 01/01/2026;

Gelet op de 5 openstaande vacatures bij team Wijk;

Gelet dat door de langdurige afwezigheid wegens ziekte en de openstaande vacatures zowel team Wijk en team Verkeer kampen met een verhoogde werklast en nood hebben aan versterking;

In afwachting van een officiële aanpassing van het organogram en het tegemoet komen aan de hoge werklasten binnen de operationele diensten zijn deze twee bijkomende contractuele functies noodzakelijk om team Wijk en team Verkeer te ondersteunen wenst de zone twee Assistenten niveau C aan te werven met een arbeidsovereenkomst van bepaalde duur;

Gelet op de functiebeschrijvingen van 1 Assistent team Wijk Bedrijven en 1 Assistent Verkeer Administratie in bijlage;

Gelet dat het om een aanwerving gaat buiten de goedgekeurde personeelsformatie, is enkel een contractuele aanwerving mogelijk;

Regelgeving

Gelet op het koninklijk besluit van 7 juni 2009 (BS 26 juni 2009) inzake wijzigingen op het gebied van de aanwervings- en selectieprocedure (zie permanente nota DK60 van 3 juli 2009 van DSJ)

Financiële impact

Overwegende dat deze bijkomende functies van Assistent team Wijk Bedrijven en team Verkeer Administratie nog niet voorzien is in de goedgekeurde personeelsformatie dd. 30 mei 2023 punt 114;

Gelet dat er momenteel 23 openstaande vacatures zijn in het operationeel kader, is er voldoende budget beschikbaar voor twee bijkomende contractuele aanwervingen in het administratief- en logistiek kader;

Gelet dat, indien nodig, voldoende budget beschikbaar kan gesteld worden via een verschuiving binnen de budgetsleutel 62010100 “wedden van operationeel personeel” en de “wedden van CALOG”;

Gelet dat de loonkost van een personeelslid niveau CC1 in het administratief- en logistiek kader voordeliger is dan deze van een operationeel personeelslid in het basiskader met loonschaal B1;

Stemming:

Met 31 stemmen voor (Natalie Miseur, Dirk Philips, Bart Dewandeleer, Piet Ockerman, Lukas Schillebeeckx, Alihsan Özkan, Hilde Van Craenenbroeck, Wim Driesen, Hamid Akaychouh, Roger Artois, Véronique Pilate, Erik Rennen, Tom De Vits, Lieve Maes, Frederic De Gandt, Jean-Marc Mativa, Sara Kurt, Macha Vanderbist, Philippe Laeremans, Jean-Marie Hernalsteen, Katherine De Bock, Chloë Ockerman, Patrick Delaunoy, Yannick Poot, Diran Okmen, Joren Stultjens, Latifa Benallal, Stefanie De Mol, Nathalie Druine, Jona Op de Beeck, Sevgi Dönmez), 1 onthouding (Sultan Poyraz)

Besluit

Artikel 1: De gemeenteraad besluit om, in afwachting van een aanpassing van het organiek kader van de politiezone Zaventem, nog twee bijkomende vaste assistenten niveau C contractueel aan te werven buiten goedgekeurde personeelsformatie, via een arbeidsovereenkomst van bepaalde duur met een wervingsreserve van 24 maanden.

Artikel 2: De vacatures van Assistent team Wijk bedrijven en Assistent team Verkeer administratie zullen gepubliceerd worden op de website van Jobpol van de Federale Politie.

Artikel 3: De kandidaten voor de betrekkingen vermeld in artikel 1 zullen onderworpen worden aan een interview met de korpschef die een gemotiveerd advies aangaande de kandidaten zal moeten voorleggen aan de gemeenteraad voor aanwijzing in de vacante betrekkingen.

Artikel 4: Dit besluit wordt overgemaakt aan:

- De gouverneur van de Provincie Vlaams-Brabant: via mail naar: politietoezicht@vlaamsbrabant.be
- Federale overheid: Dienst Algemene Zaken en Specifiek Toezicht t.a.v. Ronny Van Herck Provincieplein 1 te 3010 Leuven
- Vlaamse Gemeenschap: Agentschap van Binnenlands Bestuur Afdeling Vlaams-Brabant Diestsepoort 6 bus 1 te 3000 Leuven
- FOD binnenlandse Zaken Algemene directie Veiligheids-en Preventiebeleid Directie Politiebeheer Watertorenlaan 76 1000 Brussel
- De Federale politie Algemene Directie Personeel - Directie van de mobiliteit en het loopbaanbeheer, Kroonlaan 145 A te 1050 Brussel

-Z99- Varia

Secretariaat

Dhr. Joren Stultjens (Vooruit): Inzake de regenboogzebrapaden, is er al nagedacht over een uitbreiding hiervan?

Burgemeester: Ik was er zelf ook bij zoveel jaren geleden. Iedere deelgemeente heeft er eentje. Er is er eentje beklad en die moet hersteld worden.

Dhr. Joren Stultjens: Deze zouden herschildert moeten worden.

Dhr. Joren Stultjens: Inzake het BSO (bindend sociaal objectief) moeten er 398 bijkomende sociale woningen gerealiseerd worden inclusief een inhaalbeweging. Hoeveel van deze woningen zijn al gerealiseerd of in ontwikkeling?

Schepen Bart Dewandeleer (Team Bart CD&V): Ik vind het sociaal beleid niet altijd gemakkelijk, waarbij als je het aantal woningen niet realiseert dat je beboet wordt.

We zitten met enkele nieuwe aankopen maar anderzijds ook meer dan 100 renovaties. Wij zijn volop aan het kijken met de huisvestingsmaatschappij hoe we dit gaan realiseren, maar 400 woning op 16 jaar is weinig realistisch. We wensen ook niet alle schaarse groene, open ruimte, zomaar aan te snijden. Dus we gaan bekijken hoe we samen met de privé-woningen kunnen realiseren. We gaan ook werk maken van de oude gemeenteschool. Maar die 400 woningen zijn een enorme uitdaging. Ik denk dat de Vlaamse overheid te weinig terreinkennis heeft. We hebben nu een 600 woningen.

Dhr. Joren Stultjens: We moeten hier werk van maken. Sociale woningen kan positieve punten realiseren in de toekomst tegen 2042. Zijn er al locaties hiervoor?

Schepen Bart Dewandeleer: Er zijn al locaties die in de pijplijn zitten, maar we moeten deze gesprekken nog aangaan. Vroeger hadden we een decreet dat nu vernietigd is. De bouwsector heeft het momenteel niet makkelijk, waarbij een deel aanbieden via de huisvestingsmaatschappij wel aantrekkelijk kan zijn. Er zal hard gewerkt moeten worden om dit te realiseren.

Dhr. Joren Stultjens: Veel inwoners vragen om een voedselbedeling opnieuw in Zaventem te bedelen. Deze is nu in Sint-Stevens-Woluwe. Veel mensen wonen in Zaventem en hebben geen auto. Kan dit in Zaventem opnieuw gebeuren, omwille van de ruimte en de verplaatsing?

Schepen Lukas Schillebeeckx (Team Bart CD&V): Ik snap de vraag. Een tijdje geleden hadden we een commissie met de patrimoniumvisie. We zouden graag de voedselbedeling opnieuw willen verhuizen naar Zaventem, in de Faryssite. Maar zoals u weet gaat hier eerst de academie naartoe. De zoekmand heeft vrij veel ruimte nodig, we hebben niet zo'n grote ruimte nu ter beschikking. Er is dus nood aan een beetje geduld. De huidige site van de zoekmand is immers ook de bedoeling om af te breken.

Dhr. Joren Stultjens: Spreken we dan van een termijn van een jaar?

Schepen Lukas Schillebeeckx: Neen, we spreken van 2030.

Dhr. Joren Stultjens: De vrijwilligers krijgen het gevoel dat ze te weinig aandacht krijgen.

Mevr. Sultan Poyraz (Union Francophone): Vraag aan de heer Wim Driesen, 6e Schepen voor Wegen- en Groenpatrimonium, Milieu en Klimaat.

Mijnheer de schepen,

Verschillende inwoners van Sint-Stevens-Woluwe hebben mij gecontacteerd over de verontrustende toestand van de parking voor de handelszaken in hun wijk in Jozef Van Damstraat, 1932 Zaventem (Tom&Co, Spar, Zeeman, Kruidvat en Aldi).

Deze parking, die weliswaar privé is maar toegankelijk blijft voor het publiek, wordt al maandenlang regelmatig bevuild met afval dat op de grond wordt achtergelaten. Dit zorgt voor een onhygiënische omgeving en bevordert de aanwezigheid van ongedierte, waaronder ratten.

De buurtbewoners betreuren het gebrek aan zichtbaar onderhoud en vrezen dat deze situatie niet alleen de leefbaarheid van de wijk schaadt, maar ook het imago van de betrokken handelszaken aantast.

Mijn vragen zijn :

1. Of de gemeente officieel op de hoogte is gebracht van deze problematiek en welke acties reeds werden ondernomen of gepland?
2. Of er reeds contact werd opgenomen met de eigenaars of beheerders van deze privéparking om een regelmatig en degelijk onderhoud van het terrein te waarborgen?
3. Welke maatregelen de gemeente kan overwegen om de betrokken private actoren aan te moedigen of te verplichten om de nodige hygiëne- en netheidsnormen na te leven, in het belang van de bewoners en het imago van de wijk?

Alvast bedankt voor uw antwoord en voor de aandacht die u aan deze situatie wilt besteden, die rechtstreeks invloed heeft op de levenskwaliteit van de buurtbewoners.

Schepen Wim Driesen (Open VLD): Deze situatie is al reeds lang aanwezig. Ook vorige legislatuur hebben wij contact opgenomen met de eigenaar van de parking. Er loopt nu een man die daar rondloopt. Zijn ophaalronde is impressionant. Als u verwacht dat de gemeente hier nu op moet optreden met een GAS-boete, weet ik niet of de eigenaar het terrein nog zal onderhouden. Misschien dat de frequentie moet verhoogd worden. Er is ook een brief van de bewoners van Sint-Stevens-Woluwe geweest, de eigenaar van de SPAR heeft hierop gereageerd en gesteld dat dit opgeruimd wordt.

Dhr. Patrick Delaunoy (Stop Beton): Ik zou willen aansluiten op de parking van de Aldi en Tom&Co. De eigenaar van de Spar had iemand betrapt, de beelden staan ook op Facebook.

Schepen Wim Driesen: Ik denk dat beelden publiceren op Facebook niet ok is.

Dhr. Patrick Delaunoy: Kan de politie een GAS-boete geven op privé-terrein?

Schepen Wim Driesen: Je kan een GAS-boete geven omwille van het terrein niet te onderhouden.

Burgemeester: De politie is op de hoogte en zal dit onderzoeken.

Dhr. Tom De Vits (N-VA): Wat houdt de gemeente tegen om hier dagelijks een GAS-boete te kunnen uitdelen?

Schepen Wim Driesen: Een GAS-boete is aan de eigenaar van het terrein;

Dhr. Philippe Laeremans (N-VA): Kan er niet bijvoorbeeld een slagboom gezet worden tegen het sluikstorten?

Schepen Wim Driesen: Alle tips zijn welkom, maar je kan niet zomaar alles afsluiten.

Dhr. Tom De Vits: Wij hadden vorige week de besloten commissie met de politievakbonden. Het valt ons totaal op dat er geen sense of urgency is bij het college. Er was maar 1 schepen aanwezig naast de burgemeester. De CD&V was niet aanwezig. Dit geeft een rare boodschap aan het personeel. Is er ondertussen al een standpunt van het college? Desgevallend wil ik dit op de besloten commissie opnieuw bevragen.

Mevr. Natalie Miseur (Open VLD/Voorzitter): Als het over personeel gaat, gelieve dit in de besloten commissie te behandelen.

Dhr. Tom De Vits: Kleine bloemlezing over de brandweer van Zaventem. Er is een brand geweest tegenover de brandweer, maar er moest hulp ingeroepen worden van een andere zone. Voor een boom op de Sterrebeekstraat, moest Leuven in geroepen worden. Bij een oefening waren er maar 2 vrijwilligers. We krijgen signalen dat heel veel zaken overgenomen worden door Leuven. Wij vernemen dat veel zaken overgenomen worden door Halle en Vilvoorde, terwijl wij de hoofdsponser zijn. Sinds wij in die grote zone opgegaan zijn, zien we dat de return op investment steeds lager is. Blijkbaar zouden de kosten voor de gemeente alsmaar sterker stijgen, als grootste sponser. Klopt dit wel? Moet onze focus niet naar Leuven dan gaan?

Burgemeester: Dit wordt allemaal genotuleerd. Tijdens de herfstvakantie hebben we zonecollege, we zullen dit meenemen. Ze gaan nieuwe cijfers brengen. Van de 33 gemeenten, zijn er 33 gemeenten die reclameren. Het is niet enkel bij de brandweer, maar overal een probleem.

Dhr. Tom De Vits: Kunnen wij de zonecommandant uitnodigen?

Burgemeester: De zonecommandant heeft gesteld dat dit in Zaventem niet moet omdat dit overal moet. Er komt waarschijnlijk een filmpje.

Mevr. Lieve Maes (N-VA): Inzake de telefonie in het woonzorgcentrum, werkt dit ondertussen? Wat moet er nu gebeuren met het vuile textiel, met een antwoord vanuit Interza, ik heb hier nog geen antwoord op gekregen.

Schepen Hilde Van Craenenbroeck (Team Bart CD&V): Ze zijn momenteel bezig in het woonzorgcentrum en tegen nieuwjaar moet dit in orde zijn.

Schepen Wim Driesen: Wat Interza betreft, momenteel kan je textiel afleveren bij het containerpark.

Mevr. Lieve Maes: Op het containerpark is er enkel een container voor textiel, niet voor gescheurd textiel.

Dhr. Erik Rennen (N-VA): We hebben klachten gekregen rond de Vilvoordelaan, waar taxi's staan met draaiende motoren. Dit is een oud zeer. We hebben de indruk dat dit door Uber en Bolt meer is als vroeger. Is de gemeente hiervan op de hoogte? In het GAS-reglement is hier niet over geschreven. In het verkeersreglement staat dit wel, dat je niet met een draaiende motor mag stilstaan.

Schepen Özkan Alishan (Open VLD): Dit probleem is ook bekend bij ons. Het is moeilijk een oplossing te vinden. De gesprekken zijn bezig met onze eigen diensten (economie) om te zien wat we hiermee kunnen doen.

Dhr. Erik Rennen: Ik dacht dat dit eerder iets voor de politie was?

Schepen Özkan Alishan: Dit is momenteel bezig met de politie én mobiliteit. We doen ons best om een oplossing te zoeken.

Dhr. Erik Rennen: Is dit dan voor het einde van het jaar? Ik ben zoals vaak, benieuwd.

Dhr. Patrick Delaunoy: Ik had vernomen dat het programma Zaventem aan Zet uitgevoerd zou worden. Kan er dan uitleg komen naar de inwoners, zodat er geen opstand zou komen? Voor de inwoners van Acaciawijk zouden daar snelheidsdrempels komen voor de snelheid. Er zouden nog drempels komen voor de Kleinenbergstraat. Ze klagen ook dat ze niet via de Kleinenbergstraat kunnen gaan, welke een kortere weg is voor naar Brussel te gaan. Kan de ANPR-camera niet uitgeschakeld worden, tot tevredenheid van de inwoners?

Schepen Lukas Schillebeeckx: Dat Zaventem aan Zet niet zou uitgevoerd worden, is kort door de bocht. Er staan heel wat zaken op de planning om uit te voeren, zoals onder meer zones 30. Ik denk wat nu specifiek eraan komt is een zone 30 voor de Acaciawijk waarbij de GAR gemaakt is en nu uitgevoerd moet worden door de technische dienst. Inzake de drempels Acaciawijk, zullen dit geen drempels zijn maar bloembakken met een S-structuur. Wij zijn momenteel niet bereid om deze

camera af te zetten voor het sluipverkeer. We bekijken wel achter de schermen of de wijk op de whitelist kan gezet worden. Een aantal mensen van de Acaciawijk zijn hiervan op de hoogte. Alle maatregelen voor de Acaciawijk zijn ten voordelen van de bewoners van de Acaciawijk, ten goede van de kinderen en bewoners. Het moet immers ook juridisch correct zijn.

De voorzitter sluit de vergadering om 21:00

Gedaan te Zaventem, in zitting van 20 oktober 2025

Waarnemend Algemeen Directeur

Iris De Bondt

Voorzitter

Natalie Miseur