ZAVENTEM

Besluitenlijst van de zitting van Gemeenteraad

van maandag 28 september 2026

Bijeenkomst van Gemeenteraad op maandag 28 september 2026 om 19:30 in de Raadszaal, met volgende punten op de agenda:

Openbaar

-01- Algemeen beleid en coördinatie administratie Gemeente en OCMW

Beleid en organisatie

01. Aktename vervanging van gemeenteraadslid wegens ontslag van een raadslid voor gemeenteraad en raad voor maatschappelijk welzijn en als bestuurder van het AGB raad van bestuur en gemeenteraadscommissies. Ter kennis genomen
De gemeenteraad stelt de heer Jean-Guy DEFRAIGNE aan als gemeenteraadslid, na het ontslag van mevrouw Véronique Pilate.

02. Aktename vervanging van gemeenteraadslid wegens ontslag van een raadslid voor gemeenteraad en raad voor maatschappelijk welzijn en als bestuurder van het AGB raad van bestuur en gemeenteraadscommissies. Ter kennis genomen
De gemeenteraad stelt de heer Niel VANDERVELDE aan als gemeenteraadslid, na het ontslag van de heer Erik RENNEN.

03. Kennisname aanpassing rangorde gemeenteraadsleden. Ter kennis genomen
De gemeenteraad past de rangorde van de gemeenteraadsleden aan na het ontslag van mevrouw Véronique PILATE en de heer Erik RENNEN als gemeenteraadslid.

04. Kennisgeving aanpassing samenstelling gemeenteraadscommissies. Ter kennis genomen
De gemeenteraad neemt kennis van de wijziging naar aanleiding van het ontslag van mevrouw Véronique PILATE dat zij vervangen wordt in de gemeenteraadscommissies door de heer Jean-Guy DEFRAIGNE. Commissie "Omgeving" en "Zorg en Sociale Dienstverlening".
De gemeenteraad neemt kennis van de wijziging naar aanleiding van het ontslag van de heer Erik RENNEN dat hij vervangen wordt in de gemeenteraadscommissies door de heer Niel VANDERVELDE. Commissie "Omgeving" - "Vrije tijd en onderwijs" - "Financiën, interne organisatie en veiligheid" en "Deontologische" (als plaatsvervanger).

05. Goedkeuring notulen en zittingsverslag van de vergadering van 29 juni 2026. Goedgekeurd
De notulen van de gemeenteraad d.d. 29 juni 2026 worden goedgekeurd.

06. Aanpassing van het huishoudelijk reglement gemeenteraad – wijziging artikel 23 inzake stemprocedure voor identieke voorstellen van beslissing – goedkeuring. Goedgekeurd
De gemeenteraad keurt het ontwerp tot wijziging van artikel 23 van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad principieel goed.

07. Aanpassing van het huishoudelijk reglement gemeenteraad na gewijzigde wet op geïntegreerde politiewerking (WGP) Goedgekeurd
De gemeenteraad keurt de wijzigingen van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad goed.

08. Opvolgingsrapportage uitvoering van het meerjarenplan Ter kennis genomen
De Gemeenteraad neemt kennis van het opvolgingsrapport voor het eerste semester 2026.

Secretariaat

09. Ter kennisgeving - Fluvius - notulen van de algemene vergadering d.d. 16 juni 2026 en de gecoördineerde statuten. Ter kennis genomen
De gemeenteraad neemt kennis van het verslag van de algemene vergadering van Fluvius d.d. 16 juni 2026 als eveneens de gecoördineerde statuten.

10. Ter kennisgeving - VVOG vzw - verslag van de jaarlijkse statutaire algemene vergadering d.d. 04 juni 2026 +jaarverslag 2025 + strategisch plan. Ter kennis genomen
De gemeenteraad neemt kennis van de volgende verslagen van VVOG vzw (Vereniging voor Openbaar Groen) d.d. 04 juni 2026:
- **het verslag van de Algemene vergadering 2026**
- **het goedgekeurde jaarverslag 2025**
- **het strategisch plan van de VVOG voor de periode 2026-2031**

11. Ter kennisgeving - Haviland Intercommunale IgSv - Verslag van de gewone algemene vergadering d.d. 17 juni 2026. Ter kennis genomen
De gemeenteraad neemt kennis van het verslag van de gewone algemene vergadering d.d. 17 juni 2026 van Haviland Intercommunale.

12. Ter kennisgeving - VVSG -jaarverslag 2025. Ter kennis genomen
De gemeenteraad neemt kennis van het jaarverslag 2025 van VVSG.

13. Kennisname - Woontrots - buitengewone algemene vergadering van aandeelhouders op woensdag 23 september 2026 om 18u30. Ter kennis genomen
De gemeenteraad neemt kennis van de uitnodiging van Woontrots voor de buitengewone algemene vergadering op woensdag 23 september 2026 en keurt de beslissing van het college d.d. 17 augustus 2026, punt CBS/2026/2224, houdende goedkeuring agenda en bevestiging mandaten goed.

14. Kennisname - Providentia - buitengewone algemene vergadering op woensdag 23 september 2026 om 18 uur. Ter kennis genomen

De gemeenteraad neemt kennis van de uitnodiging van Providentia voor de buitengewone algemene vergadering op woensdag 23 september 2026 en keurt de beslissing van het college d.d. 17 augustus 2026, punt CBS/2026/2264, houdende goedkeuring agenda en bevestiging mandaten goed.

-03- Preventie - Veiligheid

OCMW

15. Kennisgeving van het schrijven van Stad Vilvoorde dd. 13 juli 2026 inzake patiëntenveiligheid en taalrechten in de Dringende Geneeskundige Hulpverlening en in de Brusselse ziekenhuizen. Ter kennis genomen
De Raad heeft kennis genomen van het schrijven van Stad Vilvoorde de dato 13 juli 2026 inhoudende de beslissing van de gemeenteraad van Vilvoorde in zitting van 22 juni 2026 waarbij een motie werd goedgekeurd betreffende het waarborgen van patiëntenveiligheid en taalrechten in de Dringende Geneeskundige Hulpverlening en in de Brusselse Ziekenhuizen.

-05- Mobiliteit

Jeugd

16. Goedkeuring samenwerkingsovereenkomst met Beweging.Net voor de organisatie van Fietsbieb Zaventem. Goedgekeurd

-10- Onderwijs - Kunstonderwijs - Bibliotheek

Onderwijs

17. Kunstacademie: goedkeuring academiereglement, overeenkomst Alternatieve Leercontext, anti-pest-beleid en aangepast zorgbeleid Goedgekeurd

-14- Stedenbouw en Ruimtelijke Ordening

Ruimtelijke ordening

18. Samenwerkingsovereenkomsten tussen Forest Forward en de gemeente Zaventem: Den Dael en Vliegbos Goedgekeurd

De gemeenteraad keurt de samenwerkingsovereenkomsten goed.

Van deze beslissing wordt een exemplaar bezorgd aan Forest Forward.

-16- Grondbeleid

Landmeter

19. ZAVENTEM – Ringlaan/Luchthaven Brussel Nationaal: Definitieve vaststelling straatnaamgeving "KOMPASLAAN" ingevolge verzoek BAC tot wijziging straatnaam van de “Technics Noord” zone van de luchthaven (ID2025/0011). Goedgekeurd
De gemeenteraad besluit om aan het bestaand wegtracé (gekend als Ringlaan/Luchthaven Nationaal), gelegen binnen de “Technics Noord”-zone van de luchthaven, op grondgebied Zaventem de nieuwe straatnaam “KOMPASLAAN” definitief toe te kennen.

20. **ZAVENTEM – Hodeleveld – principebesluit verwerving twee percelen "bouwland" (kadastrale percelen nrs. 1 A 223M en 1 A 223 N) - (ID2026/0012) Goedgekeurd**
De gemeenteraad beslist principieel om de volgende twee onroerende goederen, momenteel nog in eigendom van de verdeelde eigenaars, onderhands aan te kopen voor zover de prijs en de voorwaarden aanvaardbaar zijn:
- **een perceel "bouwland", gelegen Hodele Veld, gekend ten kadaster, 1 ste Afdeling Zaventem (Zaventem), Sectie A nummer 223 M met een oppervlakte volgens kadastrale legger van 39a52ca.**
- **een perceel "bouwland", gelegen Hodele Veld, gekend ten kadaster, 1 ste Afdeling Zaventem (Zaventem), Sectie A nummer 223 N met een oppervlakte volgens kadastrale legger van 9a37ca**

-21- Openbare Werken

Openbaar domein

21. **Gemeentelijk reglement tot goedkeuring van de Code voor infrastructuur- en nutswerken langs gemeentewegen. Goedgekeurd**
De gemeenteraad gaat akkoord met de toepassing van de geactualiseerde Code voor infrastructuur- en nutswerken langs gemeentewegen bij de uitvoering van werken in het gemeentelijk openbaar domein.

-23- Sociale Zaken - Welzijn - Minder validenzorg

Sociale Dienst

22. **Goedkeuring van een samenwerkingsovereenkomst tussen Gezondheidsmakers en lokale besturen Druivenstreek - in het kader van intergemeentelijke preventiewerking (IGP). Goedgekeurd**
De Gemeenteraad gaat akkoord met de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen de dato 7 september 2026 om de hierbij gevoegde samenwerkingsovereenkomst (met als doel het organiseren van een intergemeentelijke preventiewerking ter versterking van het lokaal preventief gezondheidsbeleid) tussen de vzw Gezondheidsmakers en het samenwerkingsverband van de 4 lokale besturen Hoeilaart, Kraainem, Wezembeek-Oppem en Zaventem te ondertekenen.
De Gemeenteraad gaat akkoord met de vermelde engagementen opgesomd in artikel 4 van de samenwerkingsovereenkomst.
Raadslid Jona Op de Beeck werd eerder bij beslissing van de Gemeenteraad van 15 december 2025 gemandateerd om deel te nemen aan de stuurgroep van de Intergemeentelijke Preventiewerking Druivenstreek terwijl Schepen Hamid Akaychouh als plaatsvervanger werd gemachtigd voor gezegde stuurgroep.
Een coördinator Huis van het Kind Zaventem, werd intussen vanuit de administratie gemandateerd om deel te nemen aan de intussen opgerichte werkgroep IGP.
De Gemeenteraad bevestigt – conform de beslissing van de Gemeenteraad van 15 december 2025 - het engagement tot co-financiering van de intergemeentelijke preventiewerking voor de bestuursperiode 2026-2030 zoals in de omschrijving en de financiële impact uiteengezet en opgenomen onder artikel 7 van de samenwerkingsovereenkomst.

-29- Buitenschoolse Opvang

Onderwijs

23. **BOA – Infano vzw – Nominatieve BOA-subsidie en toewijzing van een sociale dienst van algemeen economisch belang (DAEB) Goedgekeurd**

-35- Duurzaamheid Gebouwen Gemeente en OCMW

CAD

24. **Instap in raamovereenkomst VEB "Raamovereenkomst Aanneming Gebouwschil" voor Gemeente, AGB, OCMW en Politiezone Zaventem - Goedkeuring gunning en lastvoorwaarden Goedgekeurd**

-39- Financien en begroting gemeente en OCMW

Boekhouding

25. **Prijssubsidie AGB: Bepaling van de prijssubsidiefactors vanaf 01/10/2026 Goedgekeurd**
Artikel 1. De gemeenteraad besluit om de voorziene prijssubsidiefactoren voor recht op toegang tot de sportinfrastructuur(zwembad en sporthallen), het cultuurcentrum "De Factorij" en de bibliotheek vanaf 01/10/2026 als volgt te bepalen:
    - **Voor de activiteiten sport: een prijssubsidiefactor van 0,00 excl. BTW op alle verhuringen.**
    - **Voor de activiteiten cultuur: een prijssubsidiefactor van 89,50 excl. BTW op alle bezoekers.**
    - **Voor de bibliotheek: een prijssubsidiefactor van 0,00 excl. BTW op bezoekers, alsook een prijssubsidiefactor van 0,00 excl. BTW op ontleningen en hernieuwingen**

-46- Algemene Milieuproblematiek - Duurzaamheid

Milieu

26. **Wijziging van het retributiereglement met betrekking tot de inzameling, het hergebruik, de recyclage, de nuttige toepassing en de verwijdering van huishoudelijke afvalstoffen - tarieven compostvaten en compostbakken. Goedgekeurd**
De gemeenteraad geeft zijn goedkeuring aan de wijziging van het retributiereglement compostvaten en compostbakken.

-78- Beheer Gebouwenpatrimonium en Logistiek

CAD

27. **Instap in raamovereenkomst van Vlaamse Overheid perceel 3 - aankoop elektrische bestelwagens (Renault) voor wagenpark Gemeente, AGB en OCMW - Goedkeuring gunning en lastvoorwaarden Goedgekeurd**

28. **Raamovereenkomst voor aankoop en levering dranken voor gemeentelijke diensten, scholen, politie, AGB en OCMW 2026- 2030 - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze Goedgekeurd**

-81-Bijkomende agendapunten van raadsleden

Secretariaat

29. **Voorstel tot realisatie van hondenlosloopweide - N-VA Goedgekeurd**

30. **Voorstel tot invoering van een gemeentelijk reglement inzake Wonen in Eigen Streek (WIES) - N-VA Verworpen**

31. **Motie tegen verlenging startbanen luchthaven - N-VA Goedgekeurd**

-Z99- Varia

Secretariaat

32. **Varia. Goedgekeurd**

Besloten

-04- Algemene leiding administratieve personeelsaangelegenheden

Personeel

33. **Regularisatie werken na pensioendatum van financieel directeur als gevolg van wetswijzigingen en -vernietigingen. Goedgekeurd**

34. **Administratie binnenlandse aangelegenheden (ABB) - klacht - kennisgeving beslissing Gouverneur. Ter kennis genomen**
De gemeenteraad neemt kennis van de definitieve beslissing van de gouverneur dd. 11.08.2026.
De gemeenteraad neemt kennis van de definitieve beslissing van de gouverneur dd. 11.08.2026.

-14- Stedenbouw en Ruimtelijke Ordening

CAD

35. **Ter kennisgeving - Aanstellen van een projectbeheerder voor werfopvolging en de begeleiding van technische en administratieve opvolging van projecten wegeninfrastructuur voor de gemeente Zaventem. - Goedkeuring gunning Ter kennis genomen**
De gemeenteraad neemt kennis van de basisopdracht die wordt gegund aan Made By Talents.

-16- Grondbeleid

Landmeter

36. **STERREBEEK – Onbevaarbare Waterloop "Kleine Maelbeek" (B1062) tussen Dorp en Sellekaertstraat – dading met de mede-eigenaar(s) van de percelen Mechelsesteenweg 160 tot en met 172 met het oog op de deklassering van de Onbevaarbare Waterloop: definitieve beslissing op basis van ontwerp-dadingsovereenkomst – (ID2025/0015) Goedgekeurd**
De gemeenteraad van Zaventem beslist n.a.v. het geschil tussen een mede-eigenaar(s) en de gemeente Zaventem inzake het juridisch statuut van de onbevaarbare waterloop (de Kleine Maelbeek – 3 de categorie) dewelke over de mede-eigendom(men) van de aanklager(s) loopt, m.n. 5 percelen gelegen te 1933 Sterrebeek, Mechelsesteenweg 160 tot en met 170, om de dadingsovereenkomst tot wederzijdse

toegevingen en verbintenissen met het oog op de deklassering van deze onbevaarbare waterloop, goed te keuren.

-21- Openbare Werken

Openbare werken

37. Ter kennisgeving: Eenzijdige verbreking - COLAS - Gemeente Zaventem (Farys - Diegemstraat - Hoekplein - Lambroeksstraat - Rioleringswerken) Ter kennis genomen

Algemeen Directeur,
Kurt Meeus

Voorzitter,
Natalie Miseur