



DAGORDE VAN DE ZITTING VAN HET SCHEPENCOLLEGE VAN  
10-10-2022

## ZAVENTEM

---

Bijeenkomst van het college van burgemeester en schepenen op 10-10-2022 om 16:30 in de schepenzaal, met volgende punten op de agenda:

### -01- ALGEMEEN BELEID EN COÖRDINATIE ADMINISTRATIE GEMEENTE EN OCMW

#### BELEID EN ORGANISATIE

01. **Aanpassing huishoudelijk reglement gemeenteraad**  
Goedgekeurd
02. **Bezwaar tegen de belasting op leegstaande woningen en gebouwen- aanslagjaar 2022 (kohierart. 520220000182) i.v.m. Mechelsesteenweg 232, 1933 Zaventem (dossier LZAM2020/0016).**  
Dossier heeft ook betrekking op aanslagjaar 2021.  
Goedgekeurd
03. **Bezwaar verblijfsbelasting - aanslagjaar 2022 - kohier 5922/1 - artnr. 592210006495 - hoorzitting**  
Goedgekeurd
04. **Bezwaar verblijfsbelasting - aanslagjaar 2021- kohier 5921/2 - artnr. 592120001007 - hoorzitting**  
Goedgekeurd

#### SECRETARIAAT

05. **Vastelling agenda gemeenteraad van 24 oktober 2022**  
Goedgekeurd
06. **vaststelling compensatiedagen 2023 en vaststelling data gemeenteraden 2023**  
Goedgekeurd
07. **Goedkeuring notulen collegezittingen van 19 september 2022**  
Goedgekeurd

### -04- ALGEMENE LEIDING ADMINISTRATIEVE PERSONEELSAANGELEGENHEDEN

#### PERSONEEL

08. **Vacantverklaring van de functie van Deskundige welzijn en preventie (B1-B3) en aanstelling jury**  
Goedgekeurd
09. **Wijziging jurylid in samenstelling selectiecommissie voor aanwervingsprocedure Communicatieverantwoordelijke (A1-A3)**  
Goedgekeurd
10. **Aanwerving van een tijdelijk deeltijdse onthaalmedewerker bij Cultureel Centrum De Factorij**  
Goedgekeurd
11. **Kennisname resultaten aanwervingsexamen theatertechnicus CC De Factorij (C1-C3)**  
Goedgekeurd

12. Vaststelling van de individuele wedde van een deskundige omgeving (B4-B5) n.a.v. indiensttreding op 12 september 2022  
Goedgekeurd

#### -05- MOBILITEIT

##### MOBILITEIT

13. Bezwaarschrift betreffende het Gewestelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan 'Ruimtelijke herinrichting van de Ring rond Brussel (R0)- deel Noord' - UPDATE n.a.v. Q&A ter voorbereiding Plenaire vergadering GRUP R0 Noord van 4 oktober II.  
Goedgekeurd

##### OPENBARE WERKEN

14. Sterrebeek - Fietspaden Tramlaan en Wezembeekstraat/Kennedylaan.
- a. Sterrebeek :  
\* Fase 1 : aanleggen van een fietspad Tramlaan - fietssnelweg F 203 (tussen L. Nantierlaan en Molenstraat)  
\* Fase 2 : Aanleggen van een fietspad Wezembeekstraat/J.F. Kennedylaan (tussen Leuvensesteenweg en Tramlaan)  
Ter kennisgeving proces-verbaal van vaststelling nr. 2 d.d. 29 september 2022  
(D+A Consult NV / Farys / Liema BVBA)  
(3P ID: 1572)  
(Ster/fiets.Traml.Wezenbstr.Kennedy/F.15.02  
Goedgekeurd
- b. Sterrebeek - Fietssnelweg F203  
\* Aanleggen van een fietspad Tramlaan (tussen L. Nantierlaan en Molenstraat)  
\* Aanleggen van een fietspad Wezembeekstraat/J.F. Kennedylaan (tussen Leuvensesteenweg en Tramlaan)  
Werfverslag nr. 09 d.d. 04 oktober 2022  
(D+A Consult / Liema BVBA)  
Ster/fiets.Traml.Wezembeekstr.Kennedy/F22  
Goedgekeurd

#### -06- RECHTSGEDINGEN - VERZEKERINGEN

##### BELEID EN ORGANISATIE

15. Bezwaarschrift belasting op omgevingsvergunning - openstaande belasting aanslagjaar 2019 (kohierart. 559910000141).  
Goedgekeurd

#### -07- ECONOMIE

##### ECONOMIE

16. Reglement , commerciële overeenkomst voor toekennen van een concessie voor standplaats op openbaar domein van een frituur en toewijzingsleidraad (lastenboek) .  
Goedgekeurd

#### -10- ONDERWIJS - KUNSTONDERWIJS - BIBLIOTHEEK

##### ONDERWIJS

17. Huiswerkklassen : aanstelling leerkrachten voor het schooljaar 2022 - 2023  
Goedgekeurd

18. Gemeentelijk Basisonderwijs : Boete bij verlies van opvang sleutelhanger/badge met barcode  
Goedgekeurd
19. Evenementenfiche: Kids/horrordisco 22/10/2022, Basisschool de vleugel Zaventem  
Goedgekeurd
20. Kennisgeving: beleidsplan september 2022 - juni 2025, Kunstacademie Zaventem  
Goedgekeurd

#### -13- INFORMATIE - COMMUNICATIE

##### COMMUNICATIE

21. Communicatie activiteiten (digitale) informatieborden  
Goedgekeurd

#### -14- STEDENBOUW EN RUIMTELIJKE ORDENING

##### RUIMTELIJKE ORDENING

22. Omgevingsvergunning - OMV\_2022078574 - 2022/69 - LANDMEETKANTOOR TOPOMEASURE BV - verkavelen van een terrein in 1 lot te 1930 Zaventem, Melsbroekstraat 11 - Afdeling 3 sectie A perceel 78M  
Goedgekeurd
23. Omgevingsvergunning - OMV\_2022039126 - 2022/88 - ZAVO VZW - uitbreiden van een schoolgebouw te 1930 Zaventem, Groenstraat 13 - Afd. 1 sectie D perceel 348G  
Goedgekeurd
24. Omgevingsvergunning - OMV\_2022090039 - 2022/180 - aanleggen van verharding te 1932 Zaventem, Sint-Stefaansstraat 118 - Afd. 5 sectie A perceel 69E  
Goedgekeurd
25. Omgevingsvergunning - OMV\_2022078317 - 2022/191 - verbouwen en uitbreiden van een eengezinswoning te 1930 Zaventem, Kouterlaan 14 - Afd. 2 sectie C perceel 251N10  
Goedgekeurd
26. Omgevingsvergunning - OMV\_2022100594 - 2022/209 - aanleggen van verharding na afbraak garage te 1930 Zaventem, Lindenstraat 71 - Afd. 1 sectie D perceel 176V8  
Goedgekeurd
27. Omgevingsvergunning - OMV\_2022103290 - 2022/214 - verbouwen van een eengezinswoning te 1933 Zaventem, Mechelsesteenweg 45 - Afd. 4 sectie D nr. 307V2  
Goedgekeurd
28. Omgevingsvergunning - OMV\_2022080135 - 2022/238 - QUADRANT BVBA - slopen van een loods te 1930 Zaventem, Namenstraat 80 - Afd. 3 sectie A perceel 16A  
Goedgekeurd
29. Omgevingsvergunning - OMV\_2022096328 - 2022/190 - G. INVESTMENT NV - verbouwen en wijzigen van een bankinstelling naar een handelspand met woongelegenheden te 1933 Zaventem, Mechelsesteenweg 223 - Afd. 4 sectie B perceel 383B2  
Goedgekeurd
30. HERSTRUCTURERING SITE GRONDGEBIEDZAKEN NAAR AANLEIDING VAN DE GEDEELTELIJKE AFBRAAK BREEKWERF  
Goedgekeurd
31. Plantactie van de bedrijven conform de overeenkomst met Forest Forward

Goedgekeurd

32. DECREET VAN 19 APRIL 1995 HOUDENDE MAATREGELEN TER BESTRIJDING EN VOORKOMING VAN LEEGSTAND EN VERWAARLOZING VAN BEDRIJFSRUIMTEN, MEERMAALS GEWIJZIGD - INVENTARISATIE - OPENBAAR ONDERZOEK  
Goedgekeurd

#### SECRETARIAAT

33. Ontvangst Regionaal landschap en forest forward 16.30u  
Goedgekeurd

#### -16- GRONDBELEID

##### LANDMETER

34. SINT-STEVENSWOLUWE – Woluwe Gardens - voetweg nr. 39 – beslissing over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg: Goedkeuring zaak der wegen/technisch dossier en definitieve vaststelling rooilijnplan (OMV\_2022072215 - Dossier 2022226)  
Goedgekeurd
35. ZAVENTEM – Kleine Daalstraat 76 – principebesluit verwerving deel van een perceel "woeste grond" voor verbinding tot het park H. Henneaulaan (kadastraal perceel nr. 2 C 291S2/deel) - (ID2022/0011)  
Goedgekeurd

#### -17- HUISVESTING

##### RUIMTELIJKE ORDENING

36. Ter kennisgeving: Schrijven van Agentschap Wonen-Vlaanderen - Technische correcties in het besluit tot vaststelling van de verhouding van de stemrechten tussen de gemeenten en OCMW's die in het werkingsgebied Oost-Brabant-West liggen  
Goedgekeurd

#### -21- OPENBARE WERKEN

##### OPENBARE WERKEN

37. du Roy de Blicquy laan
- c. Sterrebeek - Heraanleg Du Roy de Blicquy laan Fase II  
Startvergadering nr. 01 d.d. 04 oktober 2022  
(D+A Consult / Hertsens / Farys / Urbion / Bavex)  
Ster/du.roy.blicq.Fase 2/F.22.start  
Goedgekeurd
38. Groendienst
- d. Zaventem - Parking park (Dispensarium) rechtover Cultureel Centrum.  
Nodige aanpassing m.b.t. het overleven van de solitaire rode beuk  
96/groend/boomtechn.onderz/w.lambert  
Goedgekeurd
39. Glasvezelkabel
- e. Project glasvezelkabel fibernet Proximus.  
Planning werken in week 41 (10.10.22)  
20/proximus/glasvezel.uitv.plann

Goedgekeurd

**-23- SOCIALE ZAKEN - WELZIJN - MINDER VALIDENZORG**

INTEGRATIEDIENST

40. Toekenning van subsidies onderwijs ihkv kinderarmoedebestrijding aan VBS Sterrebeek voor het jaar 2021  
Goedgekeurd

**-24- BEGRAAFPLAATSEN**

BURGERLIJKE STAND

41. Urnenveld voor 25 jaar – 2 plaatsen  
Goedgekeurd

**-27- FEESTELIJKHEDEN - JUMELAGE**

FEESTELIJKHEDEN

42. Voorstel tot organisatie van een nieuw eindejaarsevenement op zaterdag 17 december 2022.  
Goedgekeurd
43. Vaststellen kermisdata voor het jaar 2023  
Goedgekeurd
44. Aanvraag voor een toelage door vereniging de Varkenskoppen  
Goedgekeurd

**-28- BURGERLIJKE STAND - BEVOLKING**

BEVOLKING

45. Hernummering van gebouwen  
Goedgekeurd

**-32- ONDERHOUD WEGEN EN GROEN PATRIMONIUM GEMEENTE EN OCMW**

CAD

46. Aanduiding sorteercentrum veegvuil, huur en transport containers 2022 -2023 -2024- 2025 - 2026 - Goedkeuring lastvoorwaarden en uit te nodigen firma's -  
CAD/2022/701/OD/Wegenis/1601  
Goedgekeurd
47. Aankoop openbare zomerbebloeming (korven) 2023- 2024 + winterbebloeming Gemeentehuis Feldheimpark 2023 - 2025 - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze -  
CAD/2022/703/OD/Groen/1506  
Goedgekeurd

**-39- FINANCIEN EN BEGROTING GEMEENTE EN OCMW**

BELASTINGEN

48. Oninbaarstelling van de aanslagen aangaande de belasting op drijfkracht, kohierartikel 505320004984 - aanslagjaar 2013 (+ deurwaarderskost) en kohierartikel 505410025836 - aanslagjaar 2014, wegens faillissement van de belastingplichtige.  
Goedgekeurd
49. Gedeeltelijke oninvorderbaarstelling van de belastingaanslag aangaande de belasting op de huis-aan-huis verspreiding van niet-geadresseerd reclamedrukwerk - aanslagjaar 2022 (kohierartikel 509220003455) wegens materiële vergissing.

Goedgekeurd

BELEID EN ORGANISATIE

50. Gemeentelijke waterafvoerbijdrage 2023 en drinkwatertarif 2023  
Goedgekeurd

BOEKHOUDING

51. Vastleggingen gemeente van week 40 van het boekjaar 2022.  
Goedgekeurd

FINANCIEEL DIRECTEUR

52. Budgetwijziging 2022 en budgetten 2023 kerkfabrieken.  
Goedgekeurd
53. Prijssubsidie AGB : aanpassing van de prijssubsidiefactor voor 2022  
Goedgekeurd

POLITIE

54. Vastleggingen politie van week 40 van het boekjaar 2022.  
Goedgekeurd

**-40- JEUGDBELEID**

JEUGD

55. Aanmelding leefweek Chiro Mik Mak 17 tot 22 oktober 2022  
Goedgekeurd
56. GAR Jeugdverenigingentocht jeugdraad 21 10 2022  
Goedgekeurd
57. Jeugdverenigingentocht Jeugdraad 21 10 2022  
Goedgekeurd

**-66- MIDDENSTANDSBELEID**

MIDDENSTAND

58. Aanvraag inname standplaats op de wekelijkse markt Kerkplein op 14 november 2022.  
Goedgekeurd

**-68- IDPBW**

WELZIJN

59. Kennisname van het verslag van het CPBW van 27 september 2022 en van het maandverslag van de IDPBW van september 2022.  
Goedgekeurd

Algemeen Directeur,  
Wim Debruyn

De Burgemeester,  
Ingrid Holemans