

Bijeenkomst van Gemeenteraad op maandag 24 februari 2025 om 19:30 in de Raadszaal, met volgende punten op de agenda:

Openbaar

-01- Algemeen beleid en coördinatie administratie Gemeente en OCMW

Besluit

- 01. Goedkeuring notulen en audioverslag van de vergadering d.d. 27 januari 2025. Goedgekeurd**
De notulen van de gemeenteraad d.d. 27 januari 2025 worden goedgekeurd.
- 02. Havicrem - Bijzondere algemene vergadering op 18 maart 2025. Goedkeuring agenda. Aanstelling van een effectief en plaatsvervangend vertegenwoordiger, stemgerechtigd lid van de raad van bestuur en lid met raadgevende stem van de raad van bestuur. Goedgekeurd**
De gemeenteraad keurt de agenda van de bijzondere algemene vergadering van Havicrem IGV d.d. 18 maart 2025 goed en stelt een effectief en plaatsvervangend vertegenwoordiger + stemgerechtigd lid voor raad van bestuur + lid met raadgevende stem voor raad van bestuur, voor deze legislatuur aan.
- 03. Zefier cv - Aanduiding van een volmachtdrager en een plaatsvervangend volmachtdrager voor de algemene vergaderingen. Goedgekeurd**
De gemeenteraad stelt een volmachtdrager en plaatsvervangend volmachtdrager aan voor deze legislatuur voor het bijwonen van de algemene vergaderingen van Zefier cv.
- 04. RLBK vzw - Algemene vergadering op woensdag 19 maart 2025. Goedkeuring agenda. Aanstelling van 2 effectief vertegenwoordigers, 2 plaatsvervangend vertegenwoordigers en 1 kandidaat-bestuurslid voor raad van bestuur. Goedgekeurd**
De gemeenteraad keurt de agenda van de algemene vergadering van RLBK vzw d.d. 19 maart 2025 goed.
De aanstelling van 2 effectieve vertegenwoordigers, 2 plaatsvervangende vertegenwoordigers en 1 kandidaat-bestuurder werden gestemd.
- 05. IOED vzw - Aanstelling van bestuursleden. Goedgekeurd**
De gemeenteraad duidt één stemgerechtigd bestuurslid en één plaatsvervangend stemgerechtigd bestuurslid + één raadgevend

bestuurslid en één plaatsvervangend raadgevend bestuurslid aan voor deze legislatuur voor de Raad van Bestuur van IOED.

- 06. Intercommunale Haviland - Algemene vergadering op woensdag 19 maart 2025. Goedkeuring agenda. Aanstelling van een effectief vertegenwoordiger, plaatsvervangend vertegenwoordiger en kandidaat-bestuurder met raadgevende stem. **Goedgekeurd****
De gemeenteraad hecht zijn goedkeuring aan de agenda van de algemene vergadering op 19 maart 2025 en duidt één effectief vertegenwoordiger, één plaatsvervangend vertegenwoordiger, één kandidaat-bestuurder met raadgevende stem en bevestiging gezamenlijke voordracht kandidaat-bestuurders.
- 07. Creat Services dv - Buitengewone Algemene Vergadering op dinsdag 25 maart 2025. Goedkeuring agenda. Aanstelling van een effectief en plaatsvervangend vertegenwoordiger + kandidaat-bestuurder. **Goedgekeurd****
De gemeenteraad hecht zijn goedkeuring aan de agenda van de buitengewone algemene vergadering van Creat Services dv d.d. 25 maart 2025 en duidt een bestuurder, een effectief en plaatsvervangend vertegenwoordiger aan.
- 08. Fluvius - Buitengewone Algemene Vergadering d.d. 25 maart 2025. Goedkeuring agenda. Aanstellen van 2 effectieve vertegenwoordiger + 2 plaatsvervangende vertegenwoordigers + 1 kandidaat lid voor het regionaal bestuurscomité Halle-Vilvoorde. **Goedgekeurd****
De gemeenteraad hecht zijn goedkeuring aan de agenda van de buitengewone algemene vergadering op 25 maart 2025 van Fluvius Halle-Vilvoorde en duidt 2 effectieve vertegenwoordiger, 2 plaatsvervangende vertegenwoordigers, 1 kandidaat-bestuurslid voor RBC en 1 kandidaat-bestuurder voor de Raad van Bestuur.
- 09. Wijk-werken (Haviland) - aanstelling effectief en plaatsvervangend vertegenwoordiger. **Goedgekeurd****
De gemeenteraad duidt een effectief en plaatsvervangend vertegenwoordiger aan voor het bijwonen van de vergaderingen van de stuurgroep Wijk-werken.
- 10. Farys - Buitengewone Algemene Vergadering 28 maart 2025 om 14u30. Goedkeuring agenda. Aanstelling van één effectief en plaatsvervangend vertegenwoordiger + kandidaat bestuurder in de Raad van Bestuur. **Goedgekeurd****
De gemeenteraad besluit zijn goedkeuring te hechten aan de agenda van Buitengewone Algemene Vergadering van Farys ov op 28 maart 2025 en duidt eveneens één effectief vertegenwoordiger, één plaatsvervangend vertegenwoordiger, kandidaat-bestuurder RVB en lid Regionaal Adviescomité Domeindiensten aan.
- 11. Dijle-Zennebekken - Aanduiden van één effectief vertegenwoordiger en één plaatsvervangend vertegenwoordiger. **Goedgekeurd****
De gemeenteraad duidt een effectieve en plaatsvervangend vertegenwoordiger aan voor de algemene vergaderingen van Dijle-Zennebekken.

- 12. OVSG - Aanduiden van één effectief en één plaatsvervangend vertegenwoordiger. **Goedgekeurd****
De gemeenteraad duidt één effectief en één plaatsvervangend vertegenwoordiger aan voor de algemene vergaderingen van OVSG.
- 13. VVOG - Aanduiden van één effectief en één plaatsvervangend vertegenwoordiger + één kandidaat bestuurder. **Goedgekeurd****
De gemeenteraad duidt één effectief en één plaatsvervangend vertegenwoordiger voor de algemene vergaderingen van VVOG en één kandidaat-bestuurder voor het bestuursorgaan van VVOG aan.
- 14. VVSG - Aanduiden van één effectief en één plaatsvervangend vertegenwoordiger + kandidaat-bestuurder. **Goedgekeurd****
De gemeenteraad duidt één effectief en één plaatsvervangend vertegenwoordiger voor de algemene vergaderingen van VVOG en één kandidaat-bestuurder voor het bestuursorgaan en bestuurlijke commissies van VVSG aan.
- 15. Cipal dv -Algemene Vergadering op 27 maart 2025. Goedkeuring agenda. Aanduiden van één effectief en één plaatsvervangend vertegenwoordiger. **Goedgekeurd****
De gemeenteraad hecht zijn goedkeuring aan de agenda van de algemene vergadering van Cipal dv op 27 maart 2025 en duidt één effectief en één plaatsvervangend vertegenwoordiger aan.
- 16. Interza cvba - Bijzondere Algemene Vergadering op 26 maart 2025. Goedkeuring agenda. Bevestiging van mandaten. **Goedgekeurd****
De gemeenteraad hecht zijn goedkeuring aan de agenda van de bijzondere algemene vergadering van Interza cvba d.d. 26 maart 2025 en bevestigt de mandaten.
- 17. Kennisname van de aanduiding van lid van het college en gemeentelijk administratieve voor Strategisch Project Leve(n)de Woluwe. **Goedgekeurd****
De gemeenteraad verklaart zich akkoord met de aanduiding van Schepen Bart Dewandeleer en de gemeentelijke administratieve Guido Declercq voor het Strategisch Project Leve(n)de Woluwe.
- 18. Kennisname van de oproep voor kandidaten bestuur Eerstelijnszone Druivenstreek in kader van de hersamenstelling van het bestuursorgaan ELZ Druivenstreek en goedkeuring kandidaatstellingen. **Goedgekeurd****
De Gemeenteraad neemt kennis van de aangepaste statuten en het intern reglement van de ELZ Druivenstreek, verslag en PP van het Breed Clusteroverleg Lokale Besturen de dato 11 december 2024 en van het mailbericht van de ELZ Druivenstreek de dato 16 januari 2025 (met oa het formulier van kandidaatstelling en aanvraag lidmaatschap VZW) waarin wordt aangegeven dat een hersamenstelling van het bestuursorgaan zal worden georganiseerd in het voorjaar 2025.
De Gemeenteraad neemt kennis van de kandidaatstellingen die door het College van Burgemeester en Schepenen worden voorgesteld als kandidaat voor het bestuursorgaan van de VZW ELZ Druivenstreek voor de cluster "lokale besturen" en tevens hun formulier voor kandidaatstelling hebben doorgestuurd: hetzij vanwege

Hamid Akaychouh, lid van het College van Burgemeester en Schepenen
Alihsan Özkan, lid van het College van Burgemeester en Schepenen
Jona Op de Beeck, lid van de Gemeenteraad.
De Gemeenteraad gaat hiermee akkoord.
De Gemeenteraad gaat tevens akkoord om de achteraf aangewezen bestuurder (door de Algemene Vergadering van het ELZ) op te nemen als vaste vertegenwoordiger voor de rechtspersoon Gemeente Zaventem onder Lokaal Bestuur Zaventem.

19. Inspraak en participatie nieuwe legislatuur - kader **Goedgekeurd**

20. Aansluiting bij kaderovereenkomst collectieve hospitalisatieverzekering **Goedgekeurd**
De gemeenteraad verklaart zich akkoord dat het lokaal bestuur Zaventem aansluit bij de kaderovereenkomst "collectieve hospitalisatieverzekering".

-03- Preventie - Veiligheid

Besluit

21. Verlenging van het Strategische Veiligheids- en Preventieplan (SVPP) tot eind 2025. **Goedgekeurd**

22. Interza - Aanstelling van personeelsleden van de afvalintercommunale (opdrachthoudende vereniging) INTERZA als GAS-vaststeller in kader van het intergemeentelijke samenwerkingsverband. **Goedgekeurd**
De gemeenteraad stelt de Afvalintercommunale INTERZA aan als GAS-vaststeller, waarbij de personeelsleden aangeduid door de directeur van deze entiteit, een vaststellingsbevoegdheid krijgen voor de gemeentelijke administratieve sancties van gemeente Zaventem voor de vaststelling van overtredingen op [reglementering: opsomming artikelnummers m.b.t. zwerfvuil en/of sluikestort uit politiereglement].

-11- Cultuur - Toerisme

Besluit

23. Toelagen culturele verenigingen **Goedgekeurd**
De Gemeenteraad gaat akkoord een financiële tegemoetkoming toe te kennen aan de culturele verenigingen Zaventem, die volgens onderstaand overzicht wordt verdeeld.
Davidsfonds Zaventem-(750),
Davidsfonds Sterrebeek-(400),
Davidsfonds SSW-(400),
Davidsfonds Nossegem-(400),
St Martinus zangkoor Zaventem-(400),
St Ceciliakoer Sterrebeek-(400),
Zingt Jubilate SSW-(400),
Omnia Cantica Zaventem-(500),
Klik Klak Zaventem-(400),
Van Dijckkring Zaventem-(400),
De Kille Meutel-(400)
Postzegelkring Zaventem-(400),
Postzegelkring Nossegem-(400),
Sterrebeek 2000 Sterrebeek-(270),

**Curieus Zaventem-(400),
Rollewagen Sterrebeek-(510),
De Schalmei Zaventem-(130),
Harmonie Woluwe SSW-(650),
De Eendracht Nossegem-(650),
VBSO Zaventem-(650),
Big Band Nothengem Nossegem-(400),
Intermezzo Nossegem-(450),
De Sterre Sterrebeek-(450),
Plankenkoorts Zaventem-(450),
Bridgeclub 2000 Sterrebeek-(100),
De Wijngilde Zaventem-(130),
Vinoscum-(130),
Scoutsvrienden van het Bier-(130),
Jeugdmuziekatelier-(5460)**

verenigingen die ondertussen gestopt zijn en geen toelage meer ontvangen: Broedermin, De Dorpspoëten, De Distelvink, Wobridge, New Music Band

24. Toelage Cultuurraad 2025 **Goedgekeurd**

Artikel 1: De Gemeenteraad beslist een financiële tegemoetkoming van € 9.173,00 aan de cultuurraad Zaventem toe te kennen voor 2025.

Aard : werkingskosten

Omvang : € 9.173

Aanwendingsvoorwaarden : vrij te beslissen binnen de grenzen van de kredieten van het ingediende budget 2025

Verantwoordingsstukken : jaarrekening 2024 & begroting 2025 (zie bijlage)

25. Verlenen van een toelage aan het Erfgoedcomité Zaventem voor het jaar 2025 **Goedgekeurd**

Het Erfgoedcomité krijgt een jaarlijkse werkingstoelage van € 2.000.

26. Verlenen van een toelage aan Samana Zaventem ter gelegenheid van hun 50ste verjaardag. **Goedgekeurd**

Het Erfgoedcomité krijgt een jaarlijkse werkingstoelage van € 2.000.

-14- Stedenbouw en Ruimtelijke Ordening

Besluit

27. Gecoro Zaventem - samenstelling **Goedgekeurd**

De gemeenteraad stelt de samenstelling van de GECORO vast en doet een open oproep voor kandidaatstelling gedurende 30 dagen;

Voorzitter (dient een deskundige te zijn)

1. UNIZO

2. Plaatselijke middenstand

3. Landbouwers

4. Natuurvereniging

5. Belangengroep

6. Belangengroep

7. Voka

8. Bedrijfsleven

9. Makelaar

10. Sociaal maatschappelijke doelgroep

- 11. Recreatieve sector
 - 12. Jeugd
 - 13. Deskundige
 - 14. Deskundige
 - 15. Deskundige
 - 16. Deskundige
 - 17. Deskundige
- Secretaris.

Er dient daarbij voor elke geleding zowel een man als vrouw te worden aangeduid, waarbij een voorstel dient te worden gedaan inzake het effectieve lid en het plaatsvervangende lid.

-16- Grondbeleid

Besluit

28. **ZAVENTEM - J.B. Devlemincklaan - definitief besluit verwerving domein/"site Farys" inclusief gebouw en loods(en) in het kader van herhuisvesting jeugdhuis en herhuisvesten voor de DBFM van de Academie - (kadastrale percelen nrs. 2C350E, 2C366C, 2C366H, 2C366L, 2C367D en 2C370A) - (ID2024/0015) **Goedgekeurd****
De Raad beslist definitief om het onroerend goed, zes percelen "site FARYS", gelegen langsheen de J.B. Devlemincklaan 59 te Zaventem, kadastraal gekend Sectie C, nummers 350 E, 366 C, 366 H, 366 L, 367 D en 370 A, dewelke samen een totale oppervlakte bezitten van 4 ha 00 a 69 ca en momenteel nog in eigendom van FARYS, onderhands aan te kopen voor de prijs van 2.848.425,00 euro.
29. **STERREBEEK - Bosdellestraat - definitief besluit betreffende het verlenen van een erfpachtrecht aan Iverlek voor een perceeltje grond (deel van het gemeentelijk perceel 4 C 150C) voor het plaatsen van een bovengrondse HS-distributiecabine elektriciteit (ID2025/0001) **Goedgekeurd****
De Raad beslist over te gaan tot het verlenen van een erfpachtrecht aan IVERLEK, voor een grondperceeltje met een grondoppervlakte van 25,62m², gelegen ter hoogte van het gemeentelijk privaat perceel "Kerkhof" gekend ten kadaster Zaventem, 4 de Afdeling Sterrebeek, Sectie C, nummer 15 C (deel). Het erfpachtrecht heeft een duurtijd van 99 jaar en wordt toegekend tegen de éénmalige vergoeding van 3.525,00 euro.

-23- Sociale Zaken - Welzijn - Minder validenzorg

Besluit

30. **Verlenen van een toelage aan de vzw Zhorg Zaventem **Goedgekeurd****
31. **Verlenen van een toelage aan sociale verenigingen. **Goedgekeurd****
32. **Verlenen van een toelage 2025 aan de Sociale Raad. **Goedgekeurd****
33. **Verlenen van een toelage aan Plan International. **Goedgekeurd****

34. **Verlenen van een toelage in het kader van dagelijks bestuur aan opvang- en begeleidingscentra voor Zaventemse inwoners met een handicap/psychische stoornis. [Goedgekeurd](#)**
35. **Verlenen van een toelage aan Instellingen voor andersvaliden - Ons Tehuis Brabant Vzw [Goedgekeurd](#)**
36. **Verlenen van een toelage aan Kind en Preventie vzw - Sinterklaasgeschenken. [Goedgekeurd](#)**
37. **Verlenen van een toelage aan verschillende humanitaire verenigingen. [Goedgekeurd](#)**
38. **Verlenen van een toelage aan Instellingen voor andersvaliden - AMAB Zaventem . [Goedgekeurd](#)**
39. **Preventief gezondheidsbeleid : plaatsen borden Hartveilige Gemeente in de deelgemeenten. Kennisgeving [Goedgekeurd](#)**

-27- Feestelijkheden - Jumelage

Besluit

40. **Verlenen van een toelage aan de gemeentelijke dorpsraden voor het jaar 2025. [Goedgekeurd](#)**
41. **Verlenen van een toelage aan het Patriottisch comité voor het jaar 2025. [Goedgekeurd](#)**
42. **Verlenen van een toelage aan het Jumelagecomité voor het jaar 2025. [Goedgekeurd](#)**
43. **Verlenen van een toelage aan het gemeentelijk Feestcomité voor het jaar 2025. [Goedgekeurd](#)**

-39- Financien en begroting gemeente en OCMW

Besluit

44. **Toekenning toelage aan Jeugdmuziekatelier Sterrebeek voor het gebruik van GC De Maalderij najaar 2024 (juli tot en met december) [Goedgekeurd](#)
De gemeenteraad keurt de toelage aan het JeugdMuziekAtelier Sterrebeek voor periode januari - juli 2024 goed.**

-40- Jeugdbeleid

Besluit

45. **Verlenen van een toelage aan jeugdraad Zaventem 2025 [Goedgekeurd](#)**

-43- Sportbeleid

Besluit

46. **Verlenen van een toelage aan de sportraad Zaventem **Goedgekeurd****
De gemeenteraad beslist een financiële tegemoetkoming van € 6.900,00 aan de sportraad Zaventem toe te kennen voor 2024.
47. **Goedkeuring organisatie en retributiereglement 'Kijk, ik fiets' op zondag 15 juni 2025 **Goedgekeurd****
48. **Goedkeuring organisatie en retributiereglement 'Fietslessen voor Volwassenen' 2025 **Goedgekeurd****

-51- Politie

Besluit

49. **Aanstellen van ICT-profielen door instap in de raamovereenkomst van Creat - Goedkeuring gunning en lastvoorwaarden (3P ID: 1767) **Goedgekeurd****
50. **Vacantverklaring van één contractuele betrekking van onderhoudsmedewerker CALOG niveau D **Goedgekeurd****
51. **Opdracht - sportkledij - Goedkeuring instap in raamovereenkomst van Creat voor Politie en AGB (Zwembad) - Goedkeuring gunning en lastvoorwaarden - CAD/2024/841/POL/zwembad/1761 **Goedgekeurd****

-Z99- Varia

Besluit

52. **Varia. **Goedgekeurd****

Besloten

-01- Algemeen beleid en coördinatie administratie Gemeente en OCMW

Besluit

53. **Aanduiden plaatsvervangers waarnemend algemeen directeur **Goedgekeurd****
De gemeenteraad gaat akkoord met de door het college voorgestelde plaatsvervangers van de waarnemend algemeen directeur tijdens haar afwezigheid.

Waarnemend Algemeen Directeur,
Iris De Bondt

Voorzitter,
Natalie Miseur