
Zitting van maandag 31 maart 2025

- Aanwezig:** Natalie Miseur, Voorzitter
Dirk Philips, Burgemeester
Bart Dewandeleer, Piet Ockerman, Lukas Schillebeeckx, Alihsan Özkan, Hilde Van Craenenbroeck, Wim Driesen, Hamid Akaychouh, Schepenen Roger Artois, Erik Rennen, Tom De Vits, Lieve Maes, Frederic De Gandt, Jean-Marc Mativa, Sara Kurt, Macha Vanderbist, Philippe Laeremans, Jean-Marie Hernalsteen, Katherine De Bock, Chloë Ockerman, Patrick Delaunoy, Yannick Poot, Diran Okmen, Joren Stultjens, Latifa Benallal, Stefanie De Mol, Nathalie Druine, Sultan Poyraz, Jona Op de Beeck, Gemeenteraadsleden Bruno Depondt, Elke Martens, Plaatsvervangend Algemeen directeur Iris De Bondt, Waarnemend Algemeen Directeur
- Verontschuldigd:** Véronique Pilate, Said Kilic, Sevgi Dönmez, Gemeenteraadsleden
- Afwezig:** /

Gemeenteraad vergadert in Raadszaal op maandag 31 maart 2025 om 19:36 uur.

Openbaar

-01- Algemeen beleid en coördinatie administratie Gemeente en OCMW

Secretariaat

-
- 1. GR/2024/240 -01- Algemeen beleid en coördinatie administratie Gemeente en OCMW**
Goedkeuring notulen en audioverslag van de vergadering d.d. 24 februari 2025.
Goedgekeurd

De heer **Jean-Marc MATIVA** (UF) maakt een opmerking dat er op pagina 26 van het transcript het jaartal 201 staat vermeld en dat dit het jaartal 2014. De tekst werd hierin aangepast.

De heer **Tom DE VITS** (N-VA) gaat niet akkoord met de notulen van de gemeenteraad, vele pagina's en bijlagen in de gemeenteraad zijn niet te downloaden.

Omschrijving

De gemeenteraad neemt kennis van de notulen en het audioverslag van de vergadering de dato 24 februari 2025.

Stemming:

Met 19 stemmen voor (Natalie Miseur, Dirk Philips, Bart Dewandeleer, Piet Ockerman, Lukas Schillebeeckx, Alihsan Özkan, Hilde Van Craenenbroeck, Wim Driesen, Hamid Akaychouh, Sara Kurt, Chloë Ockerman, Patrick Delaunoy, Yannick Poot, Diran Okmen, Joren Stultjens, Latifa Benallal, Stefanie De Mol, Nathalie Druine, Jona Op de Beeck), 11 onthoudingen (Roger Artois, Erik Rennen, Tom De Vits, Lieve Maes, Frederic De Gandt, Jean-Marc Mativa, Macha Vanderbist, Philippe Laeremans, Jean-Marie Hernalsteen, Katherine De Bock, Sultan Poyraz)

Besluit

De **gemeenteraad keurt de notulen en het audioverslag** (<https://zaventem.notubiz.be>) van de vergadering de dato **24 februari 2025** zonder opmerkingen **goed**.

**2. GR/2025/083 -01- Algemeen beleid en coördinatie administratie
Gemeente en OCMW
Farys - Aanduiden van een plaatsvervanger in de algemene vergaderingen.
Goedgekeurd**

Omschrijving

De gemeenteraad besliste op 24 februari 2025 de heer Tony OKMEN aan te duiden als plaatsvervangend vertegenwoordiger en lid van het Regionaal Adviescomité Domeindiensten Vlaams-Brabant voor Farys.

Via mail van Farys d.d. 06 maart 2025 wordt meegedeeld dat de heer Tony OKMEN na de buitengewone algemene vergadering van 28 maart 2025 benoemd zal worden als lid van het Regionaal Adviescomité Domeindiensten Vlaams-Brabant en zullen ze de heer Tony OKMEN schrappen als plaatsvervanger in de algemene vergaderingen van Farys. Gezien er onverenigbaarheid bestaat tussen het mandaat van vertegenwoordiger in de algemene vergaderingen en dat van lid van een adviescomité.

De gemeente kan overgaan tot het aanstellen van een nieuwe plaatsvervanger.

De vooraf ingediende kandidaturen voor het mandaat van plaatsvervangend vertegenwoordiger van volgende raadsleden :

- Sara KURT
- Jean-Marie HERNALSTEEN

De uitslag van deze geheime stemming waaraan 30 raadsleden hebben deelgenomen.

Regelgeving

- decreet lokaal bestuur

Stemming:

Sara KURT 17 stemmen voor, Jean-Marie HERNALSTEEN 10 stemmen voor, 3 stemmen onthouden.

Besluit

Artikel 1:

Mevrouw Sara KURT aan te duiden als plaatsvervangend vertegenwoordiger voor de algemene vergaderingen van Farys voor de periode van heden tot het einde van de gemeentelijke legislatuur.

Artikel 2:

Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissing en kennisgeving hiervan te verrichten aan Farys.

**3. GR/2025/085 -01- Algemeen beleid en coördinatie administratie
Gemeente en OCMW
De Lijn - Aanduiden van één effectief en één plaatsvervangend vertegenwoordiger.
Goedgekeurd**

Omschrijving

De gemeente ontvangt een mail van De Lijn d.d. 11 maart 2025.

In het kader van de nieuwe legislatuur (2025-2030) wordt een oproep gedaan door De Lijn tot het aanduiden van één effectief en één plaatsvervangend vertegenwoordiger die namens de aandeelhouder mag optreden tijdens de gewone algemene vergadering die jaarlijks op de laatste dinsdag van de maand mei wordt gehouden. De uitnodiging hiervoor wordt bezorgd begin mei.

De vooraf ingediende kandidaturen voor het mandaat van effectief vertegenwoordiger van volgende raadsleden :

- Joren STULTJENS
- Jean-Marc MATIVA
- Erik RENNEN
- Lukas SCHILLEBEECKX

De vooraf ingediende kandidaturen voor het mandaat van plaatsvervangend vertegenwoordiger van volgende raadsleden :

- Katherine DE BOCK
- Jona OP DE BEECK

De uitslag van deze geheime stemming waaraan 30 raadsleden hebben deelgenomen.

Stemming:

Lukas SCHILLEBEECKX 16 stemmen voor, Erik RENNEN 8 stemmen voor, Jean-Marc MATIVA 4 stemmen voor, Joren STULTJENS 2 stemmen voor.

Besluit

Artikel 1:

De heer Lukas SCHILLEBEECKX wordt aangeduid als effectief vertegenwoordiger, en mevrouw Jona OP DE BEECK wordt aangeduid als plaatsvervangend vertegenwoordiger, op de jaarlijkse algemene vergaderingen van De Lijn voor de periode van heden tot het einde van de gemeentelijke legislatuur.

Artikel 2:

Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissing en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan De Lijn via mail algemeen.secretariaat@delijn.be.

**4. GR/2025/087 -01- Algemeen beleid en coördinatie administratie
Gemeente en OCMW
Het Vlaamse Woonanker - aanduiden van één effectief en één plaatsvervangend
vertegenwoordiger.
Goedgekeurd**

Omschrijving

De gemeente ontvangt een mail van Het Vlaamse Woonanker d.d. 21 februari 2025.

Door Het Vlaamse Woonanker wordt een oproep gedaan tot het aanduiden van één effectief en één plaatsvervangend vertegenwoordiger die namens de aandeelhouder mag optreden tijdens de gewone algemene vergaderingen.

De eerstkomende algemene vergadering van het Vlaamse Woonanker zal doorgaan op 13 mei 2025 om 20.00 uur en de buitengewone algemene vergadering op 19 juni 2025 (data BAV kan nog wijzigen).

De vooraf ingediende kandidaturen voor het mandaat van effectief vertegenwoordiger van volgende raadsleden :

- Joren STULTJENS
- Macha VANDERBIST
- Bart DEWANDELEER

De vooraf ingediende kandidaturen voor het mandaat van plaatsvervangend vertegenwoordiger van volgende raadsleden :

- Philippe LAEREMANS
- Hamid AKAYCHOUH

Gaat in openbare zitting over tot geheime stemming waarop enkel de namen van voornoemde kandidaturen vermeld zijn.

De uitslag van deze geheime stemming waaraan 30 raadsleden hebben deelgenomen en die wordt vastgesteld door de algemeen directeur, als volgt :

effectief vertegenwoordiger

- | | |
|--------------------|------------------|
| • Joren STULTJENS | bekomt 2 stemmen |
| • Macha VANDERBIST | 8 stemmen |
| • Bart DEWANDELEER | 17 stemmen |
| • onthouding | 3 stemmen |

plaatsvervangend vertegenwoordiger

- Philippe LAEREMANS bekomt 10 stemmen
- Hamid AKAYCHOUH 17 stemmen
- onthouding 3 stemmen

Regelgeving

- het decreet lokaal bestuur
- artikel 32 5 4 van de statuten van het Vlaamse Woonanker

Stemming:

Besluit

Artikel 1:

De heer Bart DEWANDELEER wordt aangeduid als effectief vertegenwoordiger, en de heer Hamid AKAYCHOUH wordt aangeduid als plaatsvervangend vertegenwoordiger, op de algemene vergaderingen van Het Vlaamse Woonanker voor de periode van heden tot het einde van de gemeentelijke legislatuur.

Artikel 2:

Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissing en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan Het Vlaamse Woonanker via mail Merveille@hvw.vlaanderen en in CC els.db@hvw.vlaanderen.

-
- 5. GR/2025/084 -01- Algemeen beleid en coördinatie administratie
Gemeente en OCMW**
- OVSG - Jaarlijkse Algemene Vergadering op woensdag 02 april 2025. Goedkeuring agenda en bevestiging van de mandaten.**
- Goedgekeurd**

Omschrijving

Via mail d.d. 10 maart 2025 ontvangt de gemeente de uitnodiging voor de jaarlijkse algemene vergadering van OVSG die zal doorgaan op woensdag 02 april 2025 vanaf 09 uur. De vergadering vindt digitaal plaats via teams.

De agenda van de jaarlijkse algemene vergadering van OVSG omvat volgende agendapunten :

1. Inleiding, verwelkoming en introductie
2. OVSG voor U
3. Vernieuwing bestuursorgaan
4. Mededelingen en vragen.

Bij gemeenteraadsbeslissing d.d. 24 februari 2025 werd de heer Hamid AKAYCHOUH, als effectief vertegenwoordiger, en mevrouw Nathalie DRUINE, als plaatsvervangend vertegenwoordiger, aangeduid om deze vergaderingen bij te wonen.

Regelgeving

- decreet lokaal bestuur

Stemming:

Met 19 stemmen voor (Natalie Miseur, Dirk Philips, Bart Dewandeleer, Piet Ockerman, Lukas Schillebeeckx, Alihsan Özkan, Hilde Van Craenenbroeck, Wim Driesen, Hamid Akaychouh, Frederic De Gandt, Jean-Marc Mativa, Sara Kurt, Chloë Ockerman, Yannick Poot, Diran Okmen, Joren Stultjens, Stefanie De Mol, Nathalie Druine, Jona Op de Beeck), 2 stemmen tegen (Roger Artois, Erik Rennen), 9 onthoudingen (Tom De Vits, Lieve Maes, Macha Vanderbist, Philippe Laeremans, Jean-Marie Hernalsteen, Katherine De Bock, Patrick Delaunoy, Latifa Benallal, Sultan Poyraz)

Besluit

Artikel 1:

De gemeenteraad hecht zijn goedkeuring aan de agenda van de jaarlijkse algemene vergadering van OVSG die zal doorgaan op 02 april 2025.

Artikel 2:

De vertegenwoordigers van de gemeente, aangeduid bij besluit van de gemeenteraad d.d. 24 februari 2025, waarbij voor de verdere duur van de legislatuur de heer **Hamid AKAYCHOUH, als effectief vertegenwoordiger**, en mevrouw **Nathalie DRUINE, als plaatsvervangend vertegenwoordiger**, die zullen deelnemen aan de jaarlijkse algemene vergadering van 02 april 2025 op te dragen hun stemgedrag af te stemmen op de beslissing genomen in de gemeenteraad van heden.

Artikel 3:

Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissing en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten via mail aan jochen.soetens@ovsg.be.

6. GR/2025/086 -01- Algemeen beleid en coördinatie administratie
Gemeente en OCMW
Cipal - Wijzigingen aan kandidatenlijst Raad van Bestuur - Bijzondere Algemene
Vergadering 31 maart 2025.
Goedgekeurd

Omschrijving

Cipal verwijst via e-mail van 11 maart 2025 naar e-mail van 2 maart 2025 betreffende de gezamenlijke voordrachtlijst van kandidaat-bestuurders voor de bijzondere algemene vergadering van maandag 31 maart 2025 om 17u00.

Cipal informeert dat er een beperkte verschuiving heeft plaatsgevonden binnen de eerder gecommuniceerde kandidatenlijst.

Hieronder vindt u de gezamenlijke voordrachtlijst van 15 kandidaat-bestuurders met vervanging van de heer Verbeeck Paul door de heer Brughmans Bart:

- Brughmans Bart, schepen Brasschaat
- Iacopucci Pietro, schepen Waregem
- Mannaert Dieter, schepen Dendermonde
- Meynen Dymfna, schepen Hasselt
- Nies Peter, wnd. burgemeester Kinrooi
- Paredis Tine, schepen Vilvoorde
- Pletincx Sven, schepen Halle
- Sauwens Johan, gemeenteraadslid Bilzen-Hoeselt
- Sloomans Ronny, burgemeester Sint-Katelijne-Waver
- Vancraeynest Lawrence, schepen Edegem
- Vandeweerd Sofie, burgemeester Dilsen-Stokkem
- Vandromme Jeroen, burgemeester Houthulst
- Van Goubergen Inge, schepen Vosselaar
- Verheyen Kelly, schepen Turnhout
- Wijckmans Dieter, gemeenteraadslid Rumst

De aangepaste lijst en bijhorende documentatie zijn inmiddels beschikbaar gesteld op onze website via onderstaande link:

<https://www.c-smart.be/cipal/algemene-vergadering-31-maart-2025>

Het voorstel van gezamenlijke voordrachtlijst werd genomen in consensus met de verschillende politieke partijen die, met toepassing van het systeem D'Hondt, recht hebben op een vertegenwoordiging in de raad van bestuur van Cipal. Bij de opmaak van deze gezamenlijke voordrachtlijst werd o.m. rekening gehouden met de decretale en statutaire bepalingen, de geografische verdeling, de politieke verdeling (toepassing systeem D'Hondt), de bevolkingscijfers (inwonersaantallen van de aangesloten gemeenten), de genderratio en de continuïteit/vernieuwing binnen de raad van bestuur.

Regelgeving

- decreet lokaal bestuur

- statuten van Cipal

Stemming:

Met 19 stemmen voor (Natalie Miseur, Dirk Philips, Bart Dewandeleer, Piet Ockerman, Lukas Schillebeeckx, Alihsan Özkan, Hilde Van Craenenbroeck, Wim Driesen, Hamid Akaychouh, Roger Artois, Frederic De Gandt, Sara Kurt, Jean-Marie Hernalsteen, Chloë Ockerman, Yannick Poot, Diran Okmen, Stefanie De Mol, Nathalie Druine, Jona Op de Beeck), 2 stemmen tegen (Erik Rennen, Katherine De Bock), 9 onthoudingen (Tom De Vits, Lieve Maes, Jean-Marc Mativa, Macha Vanderbist, Philippe Laeremans, Patrick Delaunoy, Joren Stultjens, Latifa Benallal, Sultan Poyraz)

Besluit

De gemeenteraad neemt kennis van de wijzigingen van de verschuivingen in de gezamenlijke voordrachtlijst van kandidaat-bestuurders voor de bijzondere algemene vergadering van maandag 31 maart 2025.

**7. GR/2025/096 -01- Algemeen beleid en coördinatie administratie
Gemeente en OCMW
Aanduiding voorzitter gemeenteraadscommissies.
Goedgekeurd**

Omschrijving

De gemeenteraad besliste op 16 december 2024 over de organisatie en de samenstelling van de gemeenteraadscommissies.

Overeenkomstig artikel 36 §6 van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad is de gemeenteraad bevoegd om de voorzitters van de commissies aan te duiden. De leden van het college van burgemeester en schepenen kunnen geen voorzitter zijn van een commissie. De gemeenteraad duidt de voorzitters van de commissies aan.

De volgende gemeenteraadsleden worden voor de volgende gemeenteraadscommissies voorgedragen als kandidaat-voorzitter:

- Commissie Burgerzaken, Lokale economie en Integratie: Tony Okmen (Open Vld)
- Commissie Omgeving: Nathalie Druine (cd&v team Bart)
- Commissie Zorg en Sociale dienstverlening: Sara Kurt (Open Vld)
- Commissie Vrije tijd en Onderwijs: Chloë Ockerman (Open Vld)
- Commissie Financiën, Interne Organisatie en Veiligheid: Sevgi Dönmez (cd&v team Bart)
- Commissie Fractievoorzitters: Yannick Poot (cd&v team Bart)

Regelgeving

- Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikel 37.
- Het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad van 28 januari 2019, inzonderheid artikel 36 §6.

- Het besluit gemeenteraad/2024/230 van de gemeenteraad van 16 december 2024 houdende de organisatie gemeenteraadscommissies.
- Het besluit gemeenteraad/2024/246 van de gemeenteraad van 16 december 2024 houdende de samenstelling gemeenteraadscommissies

Stemming:

Met 19 stemmen voor (Natalie Miseur, Dirk Philips, Bart Dewandeleer, Piet Ockerman, Lukas Schillebeeckx, Alihsan Özkan, Hilde Van Craenenbroeck, Wim Driesen, Hamid Akaychouh, Frederic De Gandt, Sara Kurt, Chloë Ockerman, Patrick Delaunoy, Yannick Poot, Diran Okmen, Joren Stultjens, Stefanie De Mol, Nathalie Druine, Jona Op de Beeck), 6 stemmen tegen (Erik Rennen, Tom De Vits, Lieve Maes, Jean-Marc Mativa, Macha Vanderbist, Katherine De Bock), 5 onthoudingen (Roger Artois, Philippe Laeremans, Jean-Marie Hernalsteen, Latifa Benallal, Sultan Poyraz)

Besluit

Enig artikel:

De gemeenteraad beslist de volgende voorzitters aan te duiden voor de gemeenteraadscommissies:

- Commissie Burgerzaken, Lokale economie en Integratie: Tony OKMEN
- Commissie Omgeving: Nathalie DRUINE
- Commissie Zorg en Sociale dienstverlening: Sara KURT
- Commissie Vrije tijd en Onderwijs: Chloë OCKERMAN
- Commissie Financiën, Interne Organisatie en Veiligheid: Sevgi DÖNMEZ
- Commissie Fractievoorzitters: Yannick POOT

-03- Preventie - Veiligheid

Preventie

8. GR/2025/078 -03- Preventie - Veiligheid
Aanpassing algemene politieverordening - bedrag administratieve geldboete + lachgas + bescherming West-Europese egel
Goedgekeurd

De heer **Jean-Marc MATIVA** (UF):

Vanaf 1 april is de nieuwe regeling van toepassing, kan de datum aangepast worden naar 1 mei?

De heer **Tom DE VITS** (N-VA):

Het kan toch niet de bedoeling zijn dat ze morgen al handhavend optreden tegen burgers.

Waarom moeten elektrische toestellen en ontploffingsmotoren over dezelfde lijn beschoren worden? Klimaatvriendelijke toestellen maken minder lawaai.

De **burgemeester**:

Enkel aanpassingen aan uren.

De heer **Patrick DELAUNOY** (Stop Beton):

Komt er nog informatie over robotmaaiers voor de bewoners om deze tijdens de nacht te gebruiken? Hoe zal er 's nachts opgetreden worden.

De heer **Erik RENNEN** (N-VA):

Komt er een kliklijn?

De heer **Patrick DELAUNOY** (Stop Beton):

Burgers weten niet dat robotmaaiers verboden zijn, dit moet misschien in het Z-magazine of op website komen.

De **burgemeester**:

Als er klachten zijn kunnen burgers altijd naar de politie bellen om op te treden.

Omschrijving

De huidige algemene politieverordening dateert van 2019. Tot op heden werden er geen aanpassingen of wijzigingen doorgevoerd.

Een herziening van de algemene politieverordening dringt zich echter op.

Er zullen in 2025 twee aanpassingen aan de algemene politieverordening voorzien worden.

Een eerste herziening betreft enkele kleine inhoudelijke aanpassingen alsook enkele juridische correcties.

Bij de tweede herziening is het de bedoeling een aantal nieuwe bepalingen die afgestemd zijn op nieuwe thema's/fenomenen in te voeren. Streefdatum is hier de gemeenteraad van november.

Belangrijkste inhoudelijke wijzigingen – juridische correcties:

1. Aanpassing van artikel 12 (2.2.8 Grasmaaiers, kettingzagen en dergelijke) ter bescherming van de West-Europese egel

Op de gemeenteraad van 25 november 2024 werd in artikel 3 van het besluit opgenomen dat ter bescherming van de egel het verboden is om tussen zonsondergang en zonsopgang automatische maaiers te gebruiken.

Concreet wordt artikel 12 als volgt aangepast (wijzigingen/toevoegingen worden in grijze kleur weergegeven):

§1 Het gebruik van werktuigen met elektrische of ontploffingsmotoren zoals grasmaaiers, kettingzagen, houtzagen en andere machines voor het onderhoud van tuinen, terrassen en aanhorigheden, is alle dagen tussen 7 uur en 22 21 uur toegestaan.

Op zon- en wettelijke feestdagen is het gebruik van dergelijke machines enkel toegestaan tussen 10 uur en 13 uur.

Het is verboden tussen 21 uur en 7 uur om automatische (robot)maaiers te gebruiken met het oog op het beschermen van egels, kikkers, padden, salamanders, mollen, muizen, (niet-limitatieve

opsomming).

§2 Dit artikel is niet van toepassing voor de normale exploitatie van landbouwgronden/sportterreinen.

2. Schrappen van de verwijzing naar lachgas in artikel 36 (2.8 Schadelijke middelen)

Door de publicatie van een nieuw Koninklijk Besluit betreffende het oneigenlijk gebruik van dikstikstofmonoxide (lachgas) van 11 maart 2024 en de inwerkingtreding ervan op 9 april 2024, dienen we de bepaling in de algemene politieverordening aangaande lachgas te schrappen. Het nieuw KB voorziet immers strafrechtelijke sancties op het oneigenlijk gebruik van lachgas, waardoor lokale besturen geen mogelijkheid meer krijgen tot het oneigenlijk gebruik van lachgas te bestraffen met gemeentelijke administratieve sancties.

Artikel 2 van de GAS-wetgeving bepaalt dat een gemeenteraad straffen of administratieve sancties kan bepalen voor de inbreuken op zijn reglementen of verordeningen, tenzij voor dezelfde inbreuken door of krachtens een wet of een decreet of een ordonnantie straffen of administratieve sancties worden bepaald.

Voortaan is dus een gewoon strafrechtelijk PV nodig.

Het artikel op zich kan wel behouden blijven, weliswaar zonder de vermelding van lachgas, mocht er zich in de toekomst een probleem stellen met andere schadelijke middelen.

Concreet wordt artikel 36 als volgt aangepast (wijzigingen/toevoegingen worden in grijze kleur weergegeven):

Het is verboden om schadelijke middelen zoals lachgas, die niet strafrechtelijk beteugeld worden, te verhandelen of te bezitten indien de handel of het bezit gericht is op het oneigenlijk gebruik van het middel met als doel het bekomen van een roeseffect.

3. Bedrag administratieve geldboetes

Door de wijziging van de GAS-wet van 11 december 2023 werden onder meer de maximale administratieve geldboeten voor meerderjarigen verhoogd van 350 EUR naar 500 EUR. De boetebedragen voor de minderjarigen blijven ongewijzigd.

In de huidige algemene politieverordening dienen de maximale GAS-boetebedragen te worden aangepast van 350 EUR naar 500 EUR, dit om te voldoen aan het rechtszekerheidsbeginsel en de algemene politieverordening in overeenstemming te brengen met de hogere regelgeving.

Concreet worden de maximale administratieve geldboeten voor meerderjarigen aangepast in de onderstaande artikelen van de algemene politieverordening:

Artikel 175

Artikel 177

Artikel 178

Regelgeving

- Nieuwe Gemeentewet, de artikelen 119, 119bis en 135, §2;
- Bestuursdecreet van 7 december 2018;
- Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

- Wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties;
- Wet tot wijziging van de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties, van de Nieuwe Gemeentewet en van de wet van 15 mei 2007 tot instelling van de functie van gemeenschapswacht, tot instelling van de dienst gemeenschapswachten en tot wijziging van artikel 119bis van de Nieuwe Gemeentewet;
- Koninklijk Besluit betreffende het oneigenlijk gebruik van dikdistikstofmonoxide van 11 maart 2024;
- Algemene politieverordening Zaventem van 25 maart 2019;
- Gemeenteraadsbeslissing 25 november 2024 (GR/2024/219 – Z99 – Varia).

Financiële impact

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de aangepaste algemene politieverordening in bijlage goed.

Artikel 2

De vermeldingen doorheen de algemene politieverordening van het maximale GAS-boetebedrag voor meerderjarigen van 350 EUR wordt opgeheven en vervangen door 500 EUR.

Artikel 3

De vermelding van de term lachgas in artikel 36 van de algemene politieverordening wordt geschrapt.

Artikel 4

Aanpassing van artikel 12 waarbij het gebruik van werktuigen met elektrische of ontploffingsmotoren zoals grasmaaiers, kettingzagen, houtzagen en andere machines voor het onderhoud van tuinen, terrassen en aanhorigheden, alle dagen tussen 7 uur en 21 uur is toegestaan.

Op zon- en wettelijke feestdagen is het gebruik van dergelijke machines enkel toegestaan tussen 10 uur en 13 uur.

Het is verboden tussen 21 uur en 7 uur om automatische (robot)maaiers te gebruiken met het oog op het beschermen van egels, kikkers, padden, salamanders, mollen, muizen, (niet-limitatieve opsomming).

Dit artikel is niet van toepassing voor de normale exploitatie van landbouwgronden/sportterreinen.

Artikel 5

Bovenstaande wijzigingen treden vanaf 1 april in werking.

Artikel 6

Afschrift van dit besluit en aangepast reglement zal worden overgemaakt aan:

- de sanctionerend ambtenaren van Haviland
- de GAS-bemiddelaar voor het gerechtelijk arrondissement Halle-Vilvoorde
- de Procureur des Konings van het Parket Halle-Vilvoorde
- de griffie van de Nederlandstalige Rechtbank van Eerste Aanleg te Brussel

Advies en visum: Gelet op het visum van de financieel beheerder met volgnummer AdviesResultaat [verwerker=De Bondt Iris, besluit=, creationDate=2025-03-28 19:03:32.0, updatedDate=2025-03-28 19:03:32.0]

Stemming:

Met 24 stemmen voor (Natalie Miseur, Dirk Philips, Bart Dewandeleer, Piet Ockerman, Lukas Schillebeeckx, Alihsan Özkan, Hilde Van Craenenbroeck, Wim Driesen, Hamid Akaychouh, Roger Artois, Erik Rennen, Tom De Vits, Lieve Maes, Sara Kurt, Philippe Laeremans, Katherine De Bock, Chloë Ockerman, Patrick Delaunoy, Yannick Poot, Diran Okmen, Joren Stultjens, Stefanie De Mol, Nathalie Druine, Jona Op de Beeck), 4 stemmen tegen (Frederic De Gandt, Jean-Marc Mativa, Latifa Benallal, Sultan Poyraz), 2 onthoudingen (Macha Vanderbist, Jean-Marie Hernalsteen)

-04- Algemene leiding administratieve personeelsaangelegenheden

Personeel

9. GR/2025/065 -04- Algemene leiding administratieve personeelsaangelegenheden
Aanstelling extern selectiebureau selectieprocedure Algemeen Directeur
Goedgekeurd

Schepen **Piet OCKERMAN** geeft een toelichting over dit punt.

De heer **Erik RENNEN** (N-VA):

Het excel document kan niet geopend worden - dit was het prijs vergelijkend overzicht. Het verschil tussen de 3 kantoren is groot. Er is geen verkennend gesprek bij Motmans & Partners wel bij de 2 andere kantoren. Wij zijn dus van mening dat er geen vergelijking kan gemaakt worden omdat er geen verkennend gesprek gedaan wordt bij Motmans & Partners.

Omschrijving

Op de gemeenteraad van 27 januari 2025 werd de statutaire functie van algemeen directeur vacant verklaard via aanwerving.

Vermits de selectieprocedure voor aanstelling van een algemeen directeur juridisch en procedureel bijzonder complex is, wordt voorgesteld deze uit te besteden aan een gespecialiseerd selectiekantoor. Bovendien bepaalt artikel 30 van de rechtspositieregeling ter zake dat een test die de management- en leiderschapscapaciteiten van de kandidaten toetst door een extern selectiebureau moet worden afgenomen.

Als partner deden we hiervoor beroep op Poolstok met de vraag drie selectiekantoren voor te stellen met ervaring in het voeren van selectieprocedures voor aanwerving van decretale graden.

Poolstok stelde volgende mogelijke partners voor:

- Motmans & Partners
- Search & Selection
- Probis

De samenwerkingsvoorstellen van deze drie partners worden in bijlage toegevoegd, evenals een prijsvergelijking.

Inmiddels gingen voorbereidende gesprekken door met de drie potentiële partners. De bevindingen en feedback naar timing vanuit de bureaus werden mondeling toegelicht. Presentatie hiertoe zit in bijlage.

Op basis van voorgaande werd voorgesteld te opteren voor Motmans & Partners.

Ter zitting van 3 maart 2025 volgde het college van burgemeester en schepenen het voorstel om Motmans & partners voor te stellen als extern selectiekantoor en dit voor te leggen aan de gemeenteraad van 31 maart 2025 gezien de gemeenteraad als aanstellende overheid van de algemeen directeur bevoegd is om het samenwerkingsvoorstel goed te keuren. Zie in bijlage ook het samenwerkingsvoorstel met Poolstok / Motmans & Partners.

Tevens gaf de gemeenteraad ter zitting van 27 januari 2025 de opdracht de voorbereidende stappen voor de selectie van een algemeen directeur te ondernemen en infra vermelde voorstellen op de agenda van de volgende gemeenteraad te plaatsen:

- Voorstel van aanstelling van een extern selectiekantoor via Poolstok dat de selectie voor deze cruciale functie kan doorlopen
- Voorstel bepaling algemene en specifieke toelatings- en aanwervingsvoorwaarden voor deze functie
- Voorstel functiebeschrijving
- Voorstel van timing
- Vaststelling van de selectiecommissie
- Voorstel bepaling van de selectiecriteria en selectietechnieken afgestemd op de functiebeschrijving

Het college van burgemeester en schepenen besliste ter zitting van 18 maart 2025 om bovenvermelde stappen (vaststelling functiebeschrijving, bepaling algemene en specifieke toelatings- en aanwervingsvoorwaarden, selectiestappen en voorstel van timing, aanstelling selectiecommissie) voor te leggen aan de gemeenteraad van april 2025. Het college wenst eerst een intake in te plannen met het aangestelde selectiekantoor.

Regelgeving

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;

Rechtspositieregeling voor het gemeentepersoneel zoals laatst vastgesteld in zitting van de gemeenteraad d.d. 20 maart 2023, inzonderheid de artikelen 9 tot en met 26 betreffende de selectie in het algemeen en de artikelen 27 tot en met 30 houdende de specifieke bepalingen voor de aanwerving van de algemeen directeur;

Besluit rechtspositieregeling van de Vlaamse Regering van 20 januari 2023, in het bijzonder artikel 8.

Financiële impact

De kostprijs van Motmans & Partners zoals voorgesteld bedraagt **€ 12.830,00 excl. BTW**. Het krediet hiertoe is niet voorzien maar het budget hiertoe kan worden geput uit de niet-gespendeerde loonkost gezien het ontslag van huidig Algemeen Directeur wiens functie wordt waargenomen door Iris De Bondt.

- De loonkost van haar huidige functie van klachten- en beleidscoördinator (A1a - A3a) biedt mogelijkheid.
- De loonkost van de tijdelijk niet ingevulde functie van afdelingshoofd Interne zaken (A4a - A4b) kan worden benut.

- De resterende loonkost van de tweede beleidscoördinator die reeds enige tijd in disponibiliteit zit kan mogelijk ook deels worden benut.

Het bedrag van de finale samenwerkingsovereenkomst zal vanuit personeelsbudgetsleutel(s) worden overgeschreven naar de onderstaande budgetsleutel.

MJP001265 - 'Inrichten examens - kosten verwerving en selectie' - 61500070

Advies en visum: Gelet op het visum van de financieel beheerder met volgnummer

AdviesResultaat [verwerker=De Zutter Annick, besluit=, creationDate=2025-02-15 13:24:48.0, updatedDate=2025-02-15 13:24:48.0]

Advies en visum: Gelet op het visum van de financieel beheerder met volgnummer

AdviesResultaat [verwerker=De Zutter Annick, besluit=, creationDate=2025-03-21 14:46:25.0, updatedDate=2025-03-21 14:46:25.0]

Stemming:

Met 19 stemmen voor (Natalie Miseur, Dirk Philips, Bart Dewandeleer, Piet Ockerman, Lukas Schillebeeckx, Alihsan Özkan, Hilde Van Craenenbroeck, Wim Driesen, Hamid Akaychouh, Frederic De Gandt, Sara Kurt, Chloë Ockerman, Patrick Delaunoy, Yannick Poot, Diran Okmen, Joren Stultjens, Stefanie De Mol, Nathalie Druine, Jona Op de Beeck), 1 stem tegen (Katherine De Bock), 10 onthoudingen (Roger Artois, Erik Rennen, Tom De Vits, Lieve Maes, Jean-Marc Mativa, Macha Vanderbist, Philippe Laeremans, Jean-Marie Hernalsteen, Latifa Benallal, Sultan Poyraz)

Besluit

Enig artikel.

Het samenwerkingsvoorstel van Poolstok/Motmans & Partners voor de selectieprocedure voor de aanwerving van een statutaire functie van algemeen directeur wordt goedgekeurd. De selectie wordt volledig uitbesteed aan Poolstok, dat daarvoor het extern selectiebureau Motmans & Partners zal aanstellen dat de selectie zal uitvoeren in overeenstemming met de rechtspositieregeling en met de opdracht zoals omschreven in het samenwerkingsvoorstel in bijlage en in het latere besluit van de gemeenteraad van 27 april 2025 houdende vaststelling van de algemene en specifieke aanwervingsvoorwaarden, de functiebeschrijving voor algemeen directeur en de selectietechnieken.

-14- Stedenbouw en Ruimtelijke Ordening

Ruimtelijke ordening

10. GR/2025/074 -14- Stedenbouw en Ruimtelijke Ordening **Voorlopige vaststelling beleidskader Trage Wegen** **Goedgekeurd**

De heer **Tom DE VITS** (N-VA):

Veel bijlagen kunnen niet geopend of gedownload worden.

De heer **Patrick DELAUNOY** (Stop Beton):

Krijgt de wenskaart wel geopend maar duurt wel lang.

De heer **Tom DE VITS** (N-VA):

Wij zullen ons onthouden voor dit punt omdat we bijlagen niet kunnen openen.

Omschrijving

Gelet op het engagement van de gemeente Zaventem om een beleidskader voor een traag netwerk op te maken dat voldoet aan de bepalingen van het Vlaams decreet houdende de gemeentewegen (oftewel Gemeentewegendecreet of GWD) van 24 april 2019;

Overwegende dat het beleidskader wordt opgemaakt in samenwerking met Trage Wegen vzw;

Overwegende dat de inventarisatie met hulp van vrijwilligers gebeurde in 2022;

Overwegende dat het wensbeeld werd afgestemd tijdens een publieksavond alsook een digitale publieke bevraging;

Overwegende dat de voorlopige vaststelling van het beleidskader trage wegen onderhevig is aan een openbaar onderzoek;

Overwegende dat er een infomarkt zal worden georganiseerd op dinsdag 6 mei 2025;

Gelet op de collegebeslissing dd. 3 maart 2025;

Stemming:

Met 18 stemmen voor (Natalie Miseur, Dirk Philips, Bart Dewandeleer, Piet Ockerman, Lukas Schillebeeckx, Alihsan Özkan, Hilde Van Craenenbroeck, Wim Driesen, Hamid Akaychouh, Sara Kurt, Chloë Ockerman, Patrick Delaunoy, Yannick Poot, Diran Okmen, Joren Stultjens, Stefanie De Mol, Nathalie Druine, Jona Op de Beeck), 12 onthoudingen (Roger Artois, Erik Rennen, Tom De Vits, Lieve Maes, Frederic De Gandt, Jean-Marc Mativa, Macha Vanderbist, Philippe Laeremans, Jean-Marie Hernalsteen, Katherine De Bock, Latifa Benallal, Sultan Poyraz)

Besluit

Artikel 1.

De Gemeenteraad stelt het beleidskader Trage Wegen voorlopig vast.

11. GR/2025/089	-14- Stedenbouw en Ruimtelijke Ordening, -21- Openbare Werken, -32- Onderhoud Wegen en Groen Patrimonium Gemeente en OCMW, -35- Duurzaamheid Gebouwen Gemeente en OCMW, -36- Openbaar Vervoer - Duurzame mobiliteitsplanning, -58- Duurzame mobiliteit, -72- Duurzaam wonen
	Voorstel Klimaatactieplan ikv Burgemeestersconvenant 2030
	Goedgekeurd

Schepen **Bart DEWANDELEER** geeft een toelichting.

De heer **Tom DE VITS** (N-VA):

Alle bijlagen zijn niet raadpleegbaar en wij zullen ons onthouden voor dit punt.

De heer **Patrick DELAUNOY** (Stop Beton):

40% minder co2 tegen 2030, vooral door ontharding is al positief. Wat zijn concrete plannen van warmtepompen in meerjarenplan?

Op gemeentelijke gebouwen - energiebesparing en isolatie?

Schepen **Bart DEWANDELEER**:

Het gaat inderdaad over klimaatadaptatie, maar het gaat inderdaad veel verder dan dat. Het gaat over de gemeentelijke voertuigen van de gemeente die nog verder gaan verduurzamen. De straatverlichting moet nog naar 100 procent ledverlichting. Zitten nu op 70 procent. Twee belangrijke gebouwen, het zwembad dat weggaat en het nieuwe zwembad is enorme winst in co2. Idem voor het oude DKO-gebouw. We moeten het zelf doen. Maar het is wel een opdracht of een oproep aan onze burgers tot het nakijken van isolatie, vergroening en minder verhardingen met kleine aanpassingen. Qua meerjarenbegroting, ja het zwembad en het DKO staan erin. Voor de waterpoelen en erosiepoelen zullen we zeker 100.000 euro per jaar blijven voorzien. Andere zaken zal u vernemen in december als de begroting klaar is.

Omschrijving

Op 18 oktober 2019 werd door de gemeente Zaventem het Klimaatengagement Vlaams-Brabant ondertekend (zie bijlage).

Op 19 mei 2014 werd door de gemeente het Burgemeestersconvenant 2020 ondertekend. (zie bijlage). En op 27 september 2021 werd door de gemeente het Burgemeestersconvenant 2030 ondertekend. Daarmee heeft de gemeente zich geëngageerd om:

- 40% minder CO2 uit te stoten tegen 2030. Door energie te besparen, het gebruik van fossiele brandstoffen af te bouwen, in te zetten op hernieuwbare energie en door te kiezen voor efficiënte, schone technieken.
- De effecten van de klimaatverandering, zoals hitte, droogte en wateroverlast, te milderen.
- Alle relevante actoren te betrekken bij de opmaak en de uitvoering van ons lokaal klimaatbeleid.
- Zelf het goed voorbeeld te geven.

Er wordt daarbij ingezet op de volgende thema's:

- Ruimtelijke ordening. We trekken volop de kaart van kernversterking, met ruimte voor hernieuwbare energie en met aandacht voor het duurzaam versterken van de open en groene ruimte. Wonen, werken en winkelen gebeurt hoofdzakelijk in dorps- en stadskernen.
- Gebouwen. We verminderen het energiegebruik in onze eigen gebouwen en moedigen onze inwoners aan om duurzaam te (ver)bouwen en energie te besparen. Daarnaast versnellen we de renovatiegraad van woningen in onze gemeente.
- Mobiliteit. Een ambitieus fiets- en tragewegenbeleid en een sterke uitbouw van het openbaar vervoer moeten inwoners verleiden om de wagen aan de kant te laten staan.

Voor wie toch de wagen neemt, zijn elektrische voertuigen, voertuigen op waterstof en gedeelde mobiliteit aantrekkelijke alternatieven.

- **Klimaatadaptatie.** Met meer groen, meer ruimte voor water en door te ontharden waar het kan, willen we de te verwachten effecten van de klimaatverandering, zoals hitte, droogte en wateroverlast, tegengaan en tegelijkertijd ook de biodiversiteit in onze regio versterken.
- **Hernieuwbare energie.** We zetten in op natuurlijke en onuitputtelijke energiebronnen als zon en wind en op groene (rest)warmte.
- **Energiearmoede.** Naast Klimaatmitigatie en klimaatadaptatie één van de drie hoofdpijlers van het plan. We zetten in op het verlichten van de energiearmoede door extra aandacht te geven aan inwoners met lage inkomens en kansengroepen in het beleid. Om deze groepen ook mee te krijgen in de klimaattransitie.

Regelgeving

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 19 mei 2014 betreffende 'ondertekening klimaatengagement burgemeestersconvenant' (burgemeestersconvenant 2020)

Gelet op het ondertekenen van het het Klimaatengagement VlaamsBrabant op 18 oktober 2019 werd door de gemeente Zaventem

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 27 september 2021 betreffende 'ondertekening klimaatengagement burgemeestersconvenant' (burgemeestersconvenant 2030)

Gelet op de goedkeuring van het intern klimaatactieplan door het schepencollege in het kader van de Burgemeestersconvenant 2030 op 9 augustus 2021

Gelet op de ondertekening van het lokaal energie- en klimaatpact 1.0

Gelet op de ondertekening van het lokaal energie- en klimaatpact 2.0

Gelet op de ondertekening van het lokaal energie- en klimaatpact 2.1

Stemming:

Met 19 stemmen voor (Natalie Miseur, Dirk Philips, Bart Dewandeleer, Piet Ockerman, Lukas Schillebeeckx, Alihsan Özkan, Hilde Van Craenenbroeck, Wim Driesen, Hamid Akaychouh, Sara Kurt, Chloë Ockerman, Patrick Delaunoy, Yannick Poot, Diran Okmen, Joren Stultjens, Stefanie De Mol, Nathalie Druine, Sultan Poyraz, Jona Op de Beeck), 11 onthoudingen (Roger Artois, Erik Rennen, Tom De Vits, Lieve Maes, Frederic De Gandt, Jean-Marc Mativa, Macha Vanderbist, Philippe Laeremans, Jean-Marie Hernalsteen, Katherine De Bock, Latifa Benallal)

Besluit

De gemeenteraad neemt kennis van het Klimaatactieplan en keurt dit klimaatactieplan goed in het kader van het burgemeestersconvenant 2030.

12. GR/2025/079 -16- Grondbeleid
ZAVENTEM – Nijveldstraat – principebesluit verwerving één perceel “bouwgrond”
palend aan het project “Zavelput” (kadastraal perceel 1 D 14) – (ID/2025/0005)
Goedgekeurd

De heer **Patrick DELAUNOY** (Stop Beton):

Ik ken deze heuvel vrij goed, dat is eigenlijk een stort. Een hoop bouwafval van een bedrijf. De gemeente zou gewrongen kunnen zijn, gepakt kunnen worden met het verwerken van de afval op die heuvel. Verzoekt daarom naar een bodemattest. Gevaar voor de gemeente.

Schepen **Bart DEWANDELEER**:

Het ganse gebied was vroeger een stortplaats en dat er in de ondergrond steenpuin zit, dat zal ongetwijfeld zo zijn. Nu naar sanering toe. We hebben nog andere plaatsen zowel in de gemeente als in andere gemeenten. Vaak is natuurgebied vroeger een stortplaats geweest en is er geen gevaar voor de volksgezondheid. Dit gezegd zijn, het is een principiële goedkeuring en als daar een negatief advies over binnenkomt, dan kunnen wij als gemeenteraad natuurlijk onze beslissing heroverwegen op basis van informatie.

De heer **Patrick DELAUNOY** (Stop Beton):

De voormalige zandgroeve was ook stort. En dat is gesaneerd geweest met een laag grond erover. Hier geen gesaneerde grond en dient meer gedetailleerd bekeken te worden.

De heer **Erik RENNEN** (N-VA):

De zavelput is opgevuld met afval, met stort. De enorme heuvel ligt op 15 meter hoog, wat we niet weten wat daaronder is en deze moet gesaneerd worden.

Schepen **Bart DEWANDELEER**:

We wachten adviezen af en zullen ontvangen advies kenbaar maken. En dan zal er verder gekeken worden hoe we daarmee omgaan.

Omschrijving

Gelet op de brief van Heijmans Nederland B.V. namens de grondeigenaar OLD VASTGOED NV van 4 maart 2025 houdende aanbod van een perceel grond, gelegen “Woluwedal” ter hoogte van de Nijveldstraat te Zaventem, gekend ten kadaster, Zaventem, 1 ste Afdeling, Sectie D, nummer 14;

Gelet op de bijlage bij de brief betreffende reeds verzamelde info daterend uit 2022 van het aangeboden onroerend goed;

Gelet op het aanpalend perceel gemeenteëigendom, genaamd “Zavelput”, verworven via notariële akte op datum van 6 december 2021, bestemd voor het bebossen (dossier Keyenberg van de Bosgroep Vlaams-Brabant);

Gelet op de éénzijdige verkoopbelofte van 10 maart 2025 namens OLD VASTGOED NV, Steenwinkelstraat 640 te 2627 Schelle, voor het kadastrale perceel nummer 1 D 14 tegen de vaste verkoopprijs van 7.700,00 euro volgens kadastrale oppervlakte, hetzij maximaal 5 euro/m²;

Gelet op de kadastrale legger en het kadastraal plan, waarbij het perceel een kadastrale oppervlakte bezit van 15a 40ca;

Overwegende de wenselijkheid om het aangeboden perceel onderhands te verwerven als opportuniteit en er in een latere fase een invulling voor te beslissen (bijvoorbeeld de potentiële uitbreiding van de bebossing op het aanpalend gemeenteëigendom “Zavelput”);

Overwegende dat het aangeboden perceel in principe is gevat door het GRUP VSGB en bovendien wegens de inplanting van de aanpalende Fluxys leiding zowieso niet bebouwbaar is;

Overwegende dat het dossier, indien de Raad akkoord gaat met deze principiële verwerving, nog verder dient aangevuld met onder meer een opmetingsplan, een schattingsverslag en de ontwerp-akte;

Gehoord en op voordracht van het College van Burgemeester en Schepenen.

Regelgeving

Gelet op het decreet lokale besturen;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende openbaarheid van bestuur;

Financiële impact

Overeenkomstig het afgeleverde visum van de de Financieel directeur met nummer 2025_0132 dienen de nodige kredieten voorzien te worden door verschuiving van een ander investeringskrediet in afwachting van de eerstvolgende aanpassing meerjarenplan.

Advies en visum: Gelet op het visum van de financieel beheerder met volgnummer 2025_0134
AdviesResultaat [verwerker=Van Roy Rony, besluit=, creationDate=2025-03-20 19:08:34.0,
updatedDate=2025-03-20 19:08:34.0]

Stemming:

Met 25 stemmen voor (Natalie Miseur, Dirk Philips, Bart Dewandeleer, Piet Ockerman, Lukas Schillebeeckx, Alihsan Özkan, Hilde Van Craenenbroeck, Wim Driesen, Hamid Akaychouh, Roger Artois, Erik Rennen, Tom De Vits, Lieve Maes, Frederic De Gandt, Jean-Marc Mativa, Sara Kurt, Katherine De Bock, Chloë Ockerman, Yannick Poot, Diran Okmen, Joren Stultjens, Latifa Benallal, Stefanie De Mol, Nathalie Druine, Jona Op de Beeck), 1 stem tegen (Patrick Delaunoy), 4 onthoudingen (Macha Vanderbist, Philippe Laeremans, Jean-Marie Hernalsteen, Sultan Poyraz)

Besluit

Artikel 1: Er wordt principieel beslist om het onroerend goed, één perceel “bouwgrond”, gelegen Nijveldstraat “Woluwedal” ter hoogte van het van bebossing voorzien gemeentelijk perceel “Zavelput”, gekadastreerd Zaventem, 1 ste Afdeling, Sectie D, nummer 14, met een totale oppervlakte van 15a 40ca volgens kadaster en momenteel nog in eigendom van OLD VASTGOED NV, onderhands aan te kopen voor zover de prijs en de voorwaarden aanvaardbaar zijn.

Artikel 2: Het bestuur verklaart het in artikel 1 vermelde onroerend goed aan te kopen voor openbaar nut, bijvoorbeeld als potentiële uitbreiding van de bebossing op het aanpalend gemeenteeigendom “Zavelput”; het bestuur zal zich er dienaangaande in een latere fase over uitspreken.

Artikel 3: Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de verdere samenstelling van het dossier, onder meer het doen opstellen van een opmetingsplan, een schattingsverslag en de ontwerp-akte.

Artikel 4: De grondeigenaar, OLD VASTGOED NV, Steenwinkelstraat 640 te 2627 Schelle, (evenals via e-mailbericht: PChavanu@heijmans.nl aan de heer Philibert Chavanu namens Old Vastgoed NV), op de hoogte te stellen van de inhoud van artikel 1 van dit besluit.

Artikel 5: Een afschrift van dit besluit te zenden aan de dienst Omgeving (subdienst milieu), de Afdeling Openbaar Domein, de Technische Dienst, de Financieel Directeur en de dienst financiën/Boekhouding.

13. GR/2025/081 -16- Grondbeleid
ZAVENTEM – Michielsstraat – principebesluit verwerving twee percelen “bouwland” en één perceel “weiland” palend aan gemeentelijke private percelen (kadastrale percelen nrs. 2 B 124C, 2 B 121 G en 2 B 125 A/2) – (ID/2024/0023)
Goedgekeurd

Omschrijving

Gelet op het Gemeentelijk Erosiebestrijdingsplan Zaventem, ingediend bij brief van 29 april 2008, opgemaakt door Arcadis Belgium.

Gelet op het besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 8 september 2008 houdende goedkeuring evaluatie Gemeentelijk Erosiebestrijdingsplan Departement Leefmilieu, Natuur en Energie – Afdeling Land en Bodembescherming;

Gelet op het aanbod van de verdeelde eigenaars, de consoorten De Sadeleer, meegedeeld per e-mailbericht via de heer Olivier Rotsart, betreffende eventuele onderhandse verkoop van drie kadastrale percelen: Zaventem, 2de Afdeling (Zaventem), Sectie B, nummers 124C, 121G en 125A/2;

Gelet op de éézijdige verkoopbeloften van de verdeelde eigenaars De Sadeleer voor de twee percelen “bouwland” en één perceel “weiland”, gekend ten kadaster nrs. 2 B 124C, 2 B 121 G en 2 B 125 A/2) tegen de vaste verkoopprijs van **6,00 euro/m²** volgens nog op te meten totale oppervlakte, vast te stellen overeenkomstig het PV van meting opgemaakt door een landmeter;

Gelet op de kadastrale legger en het kadastraal plan;

Overwegende het lokaal energie- en klimaatactieplan;

Overwegende het interne klimaatactieplan;

Overwegende de studies en besprekingen in functie van een landinrichtingsplan “Noskoem”;

Overwegende dat de gronden aansluitend aan deze percelen in eigendom zijn van de gemeente Zaventem;

Overwegende de erosie-problematiek van deze locatie en de wenselijkheid om de aangeboden percelen onderhands te verwerven in het kader van de uitvoering van kleinschalige erosiemaatregelen en/of andere invullingen in het kader van het VLM-project “Noskoem”; dit alles nog concreet te beslissen in een latere fase;

Overwegende dat in voorkomend geval beslist wordt door de Raad, binnen het kader van het erosiebestrijdingsplan, een subsidie kan worden aangevraagd bij het departement Landbouw en Visserij;

Overwegende de bestemming van deze zone als parkgebied;

Overwegende dat de drie percelen verpacht zijn;

Overwegende dat de verdeelde eigenaars, de consoorten De Sadeleer, via hun contactpersoon de gemeente intussentijd hebben laten weten dat zij eveneens een notaris namens de verkopende partij zullen aanstellen, m.n. notaris Bernard Sacré, VRWS notarissen, geassocieerde notarissen met standplaats te Elsene;

Overwegende dat het dossier, indien de Raad akkoord gaat met deze principiële verwerving, nog verder dient aangevuld met onder meer een opmetingsplan, een schattingsverslag en de ontwerpakte;

Gehoord en op voordracht van het College van Burgemeester en Schepenen;

Regelgeving

Gelet op het decreet lokale besturen;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende openbaarheid van bestuur;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 8 mei 2009 betreffende de erosiebestrijding, gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 26 februari 2010;

Gelet op het provinciaal reglement voor het toekennen van subsidies voor uitvoering van kleinschalige erosiebestrijdingsmaatregelen.

Financiële impact

Deze aankoop kadert deels binnen erosiemaatregelen en het VLM-project "Noskoem". In die zin kan dit worden geboekt onder MJP003816 (VLM-project Noskoem), waar het benodigde budget

voorhanden is, alsook MJP 002893 met betrekking tot de aankoop van gronden voor erosiebestrijding.

Gelet op de eerder afgeleverde visums van de financieel beheerder met volgnummer 2024_0470 en het gunstig visumnummer 2025_0133.

Advies en visum: Gelet op het visum van de financieel beheerder met volgnummer 2025_0135
AdviesResultaat [verwerker=Van Roy Rony, besluit=, creationDate=2025-03-20 19:09:09.0, updatedDate=2025-03-20 19:09:09.0]

Stemming:

Met 29 stemmen voor (Natalie Miseur, Dirk Philips, Bart Dewandeleer, Piet Ockerman, Lukas Schillebeeckx, Alihsan Özkan, Hilde Van Craenenbroeck, Wim Driesen, Hamid Akaychouh, Roger Artois, Erik Rennen, Tom De Vits, Lieve Maes, Frederic De Gandt, Jean-Marc Mativa, Sara Kurt, Macha Vanderbist, Philippe Laeremans, Jean-Marie Hernalsteen, Katherine De Bock, Chloë Ockerman, Patrick Delaunoy, Yannick Poot, Diran Okmen, Joren Stultjens, Latifa Benallal, Stefanie De Mol, Nathalie Druine, Jona Op de Beeck), 1 onthouding (Sultan Poyraz)

Besluit

Artikel 1: Er wordt principieel beslist om volgende onroerende goederen:

- één perceel “bouwland” gekend ten kadaster, 2 de Afdeling Zaventem, Sectie B, nummer 124 C
- één perceel “weiland” gekend ten kadaster, 2 de Afdeling Zaventem, Sectie B, nummer 121 G
- één perceel “bouwland” gekend ten kadaster, 2 de Afdeling Zaventem, Sectie B, nummer 125 A/2,

gelegen langsheen de Michielsstraat en palend aan diverse privatieve gemeentelijke percelen en momenteel nog in eigendom van de consoorten De Sadeleer, onderhands aan te kopen voor zover de prijs en de voorwaarden aanvaardbaar zijn.

Artikel 2: Het bestuur verklaart de in artikel 1 vermelde onroerende goederen aan te kopen voor openbaar nut, bijvoorbeeld ter uitvoering en realisatie van kleinschalige erosiebestrijdingsmaatregelen in overleg met de Provinciale erosiecoördinator, overeenkomstig de bepalingen van het Gemeentelijk Erosiebestrijdingsplan Zaventem of ter uitvoering van het VLM-project Noskoem; het bestuur zal zich er dienaangaande in een latere fase over uitspreken.

Artikel 3: Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de verdere samenstelling van het dossier, onder meer het doen opstellen van een opmetingsplan, een schattingsverslag en de ontwerp-akte.

Artikel 4: De verdeelde eigenaars, de consoorten De Sadeleer (p/a contactpersoon de heer Olivier Rotsart via e-mail: olivier.rotsart@rotsartfamilyoffice.be), op de hoogte te stellen van de inhoud van artikel 1 van dit besluit.

Artikel 5: Een afschrift van dit besluit te zenden aan de provinciale erosiecoördinator, de geassocieerde notarissen Vanhalewyn & Flamant, notarissen met standplaats te Kraainem, de dienst Omgeving (subdienst milieu), de Afdeling Openbaar Domein, de Technische Dienst, de Financieel Directeur en de dienst financiën/Boekhouding.

-46- Algemene Milieuproblematiek - Duurzaamheid

Ruimtelijke ordening

14. GR/2025/073 -46- Algemene Milieuproblematiek - Duurzaamheid
Aktename voortgangsrapport van het lokaal energie en klimaatpact 1.0, 2.0 en 2.1
Goedgekeurd

Omschrijving

Gelet op de ondertekening van het burgemeestersconvenant,

Gelet op de ondertekening van het lokaal energie- en klimaatpact 1.0

Gelet op de ondertekening van het lokaal energie- en klimaatpact 2.0

Gelet op de ondertekening van het lokaal energie- en klimaatpact 2.1

Overwegende het interne lokaal energie en klimaatpact

Overwegende de doelstellingen van de gemeente;

Overwegende de gestabiliseerde, doch gestegen energieprijzen

Overwegende het meerjarenprogramma en de gestelde projecten;

Overwegende ambitie van de diensten om bij te dragen aan het klimaat

Overwegende de impact van de energie op de budgetten

Overwegende de jaarlijkse rapportering aan Vlaanderen en de gemeenteraad

Overwegende dat het lokaal energie en klimaatpact loopt tot 2030

Overwegende dat de bespreking op de gemeenteraad uiterlijk dient te gebeuren in mei 2025;

Overwegende dat er nog geen voortgangsrapportage bestaat voor het lokaal energie – en klimaatpact 2.1;

Overwegende dat niet alle cijfers gecapteerd worden in het rapport vanuit Vlaanderen, maar wel toegelicht worden tijdens de commissie;

Stemming:

Met 20 stemmen voor (Natalie Miseur, Dirk Philips, Bart Dewandeleer, Piet Ockerman, Lukas Schillebeeckx, Alihsan Özkan, Hilde Van Craenenbroeck, Wim Driesen, Hamid Akaychouh, Frederic De Gandt, Jean-Marc Mativa, Sara Kurt, Chloë Ockerman, Patrick Delaunoy, Yannick Poot, Diran Okmen, Joren Stultjens, Stefanie De Mol, Nathalie Druine, Jona Op de Beeck), 10 onthoudingen (Roger Artois, Erik Rennen, Tom De Vits, Lieve Maes, Macha Vanderbist, Philippe Laeremans, Jean-Marie Hernalsteen, Katherine De Bock, Latifa Benallal, Sultan Poyraz)

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad neemt akte van het voortgangsrapport van het lokaal energie en klimaatpact 1.0, 2.0 en 2.1.

-51- Politie

Politie

15. GR/2025/052 -51- Politie
Vacant verklaring en toepassing mobiliteit tweede mobiliteitscyclus van 2025
Goedgekeurd

Omschrijving

In het kader van de tweede mobiliteitscyclus van 2025 wordt door de Federale Politie, Directie van het Personeel en het Loopbaanbeheer (DRP) gevraagd om de vacante betrekkingen te melden en dit tegen uiterlijk **14 maart 2025**;

Gelet op het K.B. van 20 december 2007 tot wijziging van het koninklijk besluit van 5 september 2001 houdende het minimaal effectief van het operationeel personeel en van het administratief en logistiek personeel waarbij het minimaal effectief voor de PZ Zaventem gebracht wordt op 79 operationele personeelsleden;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit dd. 30 mei 2023 punt 114 waarbij de personeelsformatie van de lokale politie Zaventem wordt uitgebreid naar 103 personeelsleden in het operationeel kader en 29 personeelsleden in het administratief- en logistiek kader;

Overwegende dat er in 2025 vijf mobiliteitscycli georganiseerd worden, volgen de data voor het overmaken van de behoeftebepalingen van de zone aan de Directie van het Personeel en het Loopbaanbeheer (DRP) elkaar in een sneltempo op;

Gelet op het advies van de korpschef om volgende betrekkingen vacant te verklaren in de tweede mobiliteitscyclus van 2025:

In het operationeel kader:

Eén betrekking van hoofdinspecteur van politie “Bijzondere wetten”

- Betreft geen gespecialiseerde betrekking

- Voorrang voor de “Oud Brusselaars”
- Voorzien in een wervingsreserve die geldt voor een gelijkwaardige functionaliteit tot de datum van de volgende mobiliteitscyclus

Eén betrekking van hoofdinspecteur van politie “Beleid en communicatie”

- Betreft geen gespecialiseerde betrekking
- Voorrang voor de “Oud Brusselaars”
- Voorzien in een wervingsreserve die geldt voor een gelijkwaardige functionaliteit tot de datum van de volgende mobiliteitscyclus

Vier betrekkingen van inspecteur van politie “Interventie en toezicht”

- Betreft geen gespecialiseerde betrekking
- Voorrang voor de “Oud Brusselaars”
- Voorzien in een wervingsreserve die geldt voor een gelijkwaardige functionaliteit tot de datum van de volgende mobiliteitscyclus

Vier betrekkingen van inspecteur van politie “Wijkwerking”

- Betreft geen gespecialiseerde betrekking
- Voorrang voor de “Oud Brusselaars”
- Voorzien in een wervingsreserve die geldt voor een gelijkwaardige functionaliteit tot de datum van de volgende mobiliteitscyclus

Eén betrekking van inspecteur van politie “Wijkwerking - Bedrijveninspecteur”

- Betreft geen gespecialiseerde betrekking
- Voorrang voor de “Oud Brusselaars”
- Voorzien in een wervingsreserve die geldt voor een gelijkwaardige functionaliteit tot de datum van de volgende mobiliteitscyclus

Twee betrekkingen van inspecteur van politie “Lokale recherche”

- Betreft gespecialiseerde betrekking
- Voorrang voor de “Oud Brusselaars”
- Voorzien in een wervingsreserve die geldt voor een gelijkwaardige functionaliteit tot de datum van de volgende mobiliteitscyclus

Eén betrekking van inspecteur van politie “Wapenadministratie”

- Betreft geen gespecialiseerde betrekking
- Voorrang voor de “Oud Brusselaars”
- Voorzien in een wervingsreserve die geldt voor een gelijkwaardige functionaliteit tot de datum van de volgende mobiliteitscyclus

Eén betrekking van inspecteur van politie “Functioneel Beheer”

- Betreft geen gespecialiseerde betrekking
- Voorrang voor de “Oud Brusselaars”
- Voorzien in een wervingsreserve die geldt voor een gelijkwaardige functionaliteit tot de datum van de volgende mobiliteitscyclus

In het CALOG-kader

Eén betrekking van CALOG niveau B “ICT-Consulent”

- Betreft een gespecialiseerde betrekking
- Voorrang voor de “Oud Brusselaars”
- Voorzien in een wervingsreserve die geldt voor een gelijkwaardige functionaliteit tot de datum van de volgende mobiliteitscyclus

Eén betrekking van CALOG niveau A “Jurist kwaliteit en integriteit”

- Betreft geen gespecialiseerde betrekking
- Voorrang voor de “Oud Brusselaars”
- Voorzien in een wervingsreserve die geldt voor een gelijkwaardige functionaliteit tot de datum van de volgende mobiliteitscyclus

Overwegende dat er vijf selectiemodaliteiten zijn:

- In volgorde van anciënniteit
- Gemotiveerd advies van de korpschef
- Interview met de kandidaten door de korpschef

- In aanmerking nemen van een advies van de selectiecommissie
- Het organiseren van één of meer test of geschiktheidsproeven

Regelgeving

Gelet op de wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op twee niveaus (WGP);

Gelet op het Koninklijk besluit van 30 maart 2001 tot regeling van de rechtspositie van het personeel van de politiediensten (RPPol);

Gelet op het Koninklijk Besluit van 20-11-2001 tot vaststelling van de nadere regels inzake de mobiliteit van het personeel van de politiediensten;

Gelet op de omzendbrief GPI 15, 15bis, 15 ter, 15 quater en 15 quinquies betreffende de toepassing van de mobiliteitsregeling in de geïntegreerde politie, gestructureerd op twee niveaus, ten behoeve van de lokale verantwoordelijke overheden in de politiezone;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 30/01/2006 (BS 30/01/2006) met betrekking tot de nieuwe mobiliteitsprocedure;

Gelet op art. 6 van het Koninklijk besluit van 30/01/2006 die wijzigingen aanbrengt die belangrijk zijn voor de uitwerking van de profielen;

Financiële impact

De loonkosten voor deze betrekkingen zijn reeds voorzien in de personeelsbegroting. Derhalve is er geen andere financiële impact te weerhouden.

Stemming:

Met 28 stemmen voor (Natalie Miseur, Dirk Philips, Bart Dewandeleer, Piet Ockerman, Lukas Schillebeeckx, Alihsan Özkan, Hilde Van Craenenbroeck, Wim Driesen, Hamid Akaychouh, Roger Artois, Erik Rennen, Tom De Vits, Lieve Maes, Frederic De Gandt, Jean-Marc Mativa, Sara Kurt, Macha Vanderbist, Philippe Laeremans, Jean-Marie Hernalsteen, Katherine De Bock, Chloë Ockerman, Patrick Delaunoy, Yannick Poot, Diran Okmen, Joren Stultjens, Stefanie De Mol, Nathalie Druine, Jona Op de Beeck), 2 onthoudingen (Latifa Benallal, Sultan Poyraz)

Besluit

Artikel 1: Volgende betrekkingen worden bij mobiliteit (**tweede cyclus 2025**) vacant verklaard in de politiezone Zaventem:

In het operationeel kader:

Eén betrekking van hoofdinspecteur van politie “Bijzondere wetten”

- Betreft geen gespecialiseerde betrekking
- Voorrang voor de “Oud Brusselaars”
- Voorzien in een wervingsreserve die geldt voor een gelijkwaardige functionaliteit tot de datum van de volgende mobiliteitscyclus

Eén betrekking van hoofdinspecteur van politie “Beleid en communicatie”

- Betreft geen gespecialiseerde betrekking
- Voorrang voor de “Oud Brusselaars”
- Voorzien in een wervingsreserve die geldt voor een gelijkwaardige functionaliteit tot de datum van de volgende mobiliteitscyclus

Vier betrekkingen van inspecteur van politie “Interventie en toezicht”

- Betreft geen gespecialiseerde betrekking
- Voorrang voor de “Oud Brusselaars”
- Voorzien in een wervingsreserve die geldt voor een gelijkwaardige functionaliteit tot de datum van de volgende mobiliteitscyclus

Vier betrekkingen van inspecteur van politie “Wijkwerking”

- Betreft geen gespecialiseerde betrekking
- Voorrang voor de “Oud Brusselaars”
- Voorzien in een wervingsreserve die geldt voor een gelijkwaardige functionaliteit tot de datum van de volgende mobiliteitscyclus

Eén betrekking van inspecteur van politie “Wijkwerking - Bedrijveninspecteur”

- Betreft geen gespecialiseerde betrekking
- Voorrang voor de “Oud Brusselaars”
- Voorzien in een wervingsreserve die geldt voor een gelijkwaardige functionaliteit tot de datum van de volgende mobiliteitscyclus

Twee betrekkingen van inspecteur van politie “Lokale recherche”

- Betreft gespecialiseerde betrekking

- Voorrang voor de “Oud Brusselaars”

- Voorzien in een wervingsreserve die geldt voor een gelijkwaardige functionaliteit tot de datum van de volgende mobiliteitscyclus

Eén betrekking van inspecteur van politie “Wapenadministratie”

- Betreft geen gespecialiseerde betrekking

- Voorrang voor de “Oud Brusselaars”

- Voorzien in een wervingsreserve die geldt voor een gelijkwaardige functionaliteit tot de datum van de volgende mobiliteitscyclus

Eén betrekking van inspecteur van politie “Functioneel Beheer”

- Betreft geen gespecialiseerde betrekking

- Voorrang voor de “Oud Brusselaars”

- Voorzien in een wervingsreserve die geldt voor een gelijkwaardige functionaliteit tot de datum van de volgende mobiliteitscyclus

In het CALOG-kader

Eén betrekking van CALOG niveau B “ICT-Consulent”

- Betreft een gespecialiseerde betrekking

- Voorrang voor de “Oud Brusselaars”

- Voorzien in een wervingsreserve die geldt voor een gelijkwaardige functionaliteit tot de datum van

de volgende mobiliteitscyclus

Eén betrekking van CALOG niveau A “Jurist kwaliteit en integriteit”

- Betreft geen gespecialiseerde betrekking

- Voorrang voor de “Oud Brusselaars”

- Voorzien in een wervingsreserve die geldt voor een gelijkwaardige functionaliteit tot de datum van de volgende mobiliteitscyclus

Artikel 2: Alle kandidaten voor alle betrekkingen vermeld in artikel 1, uitgezonderd de kandidaten commissaris van politie, zullen onderworpen worden aan een interview met de korpschef die een

gemotiveerd advies aangaande de kandidaten zal voorleggen aan de gemeenteraad voor aanwijzing in de vacante betrekkingen.

Artikel 3: Dit besluit wordt overgemaakt aan:

- De Gouverneur van de Provincie Vlaams-Brabant: via mail naar politietoezicht@vlaamsbrabant.be

- De Federale politie, Directie van het Personeel en het Loopbaanbeheer (DRP), Kroonlaan 145B te 1050 Elsene

16. GR/2025/075 -51- Politie
De gemeenteraad delegeert tijdens de lopende legislatuur de beslissingen omtrent benoemings – of aanwervingsbevoegdheid voor personeelsleden van het administratief en logistiek kader, van het basiskader en het middenkader van de lokale politie aan de burgemeester.
Goedgekeurd

De heer **Tom DE VITS** (N-VA):

Er wordt inderdaad verwezen naar het gering aantal vergadering van de gemeenteraad en de vertraging van de aanwerving. Er staan 15 vacatures open, dit is gigantisch veel. Mislopen we zo potentiële kandidaten?

De **burgemeester**:

Neen dit komt elke keer terug naar de gemeenteraad.

De heer **Tom DE VITS** (N-VA):

Toch blijft het zeker belangrijk dat we als gemeenteraad een zeg hierin blijven hebben.

Omschrijving

Ingevolge artikel 56 van de wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, staat de gemeenteraad in voor de aanwerving en de benoeming van de leden van de lokale politie aan, volgens de voorwaarden en de regels vastgesteld door de Koning. Dit betreft de betrekkingen van het administratief en logistiek kader, van het basiskader en van het middenkader;

De memorie van toelichting van voormeld artikel 56 stelt hieromtrent terecht het volgende : *“De bedoeling is een administratieve vereenvoudiging te hanteren van de benoemings – en aanwervingsprocedure op het lokale niveau. Thans moet immers de gemeenteraad alle personeelsleden benoemen en/of aanwerven, met uitzondering van de hogere officieren die door de Koning worden benoemd. Gelet op het gering aantal vergaderingen van de gemeenteraad, impliceert dit dat de benoemingen of aanwervingen van personeelsleden soms nodeloos worden vertraagd, te meer gelet op het feit dat de benoeming of de aanwervingen van personeelsleden soms nodeloos worden vertraagd, te meer gelet op het feit dat de benoeming of de aanwerving van personeelsleden*

door de gemeenteraad vaak een louter formele bevestiging van het resultaat van de selectieprocedure inhoudt.”

Ingevolge artikel 21 van de wet van 21 december 2013 houdende diverse bepalingen Binnenlandse Zaken, wordt een wijziging aangebracht aan voormeld artikel 56, 2^{de} lid van de Wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op 2 niveaus. Hierdoor kan de gemeenteraad, per lopende legislatuur, voormelde bevoegdheid delegeren aan de burgemeester.

Heden kan worden vastgesteld dat “tijd” een belangrijke factor wordt binnen de aanwervings – en benoemingsprocedures van medewerkers bij de lokale politie.

Eveneens kent de lokale politiezone Zaventem momenteel een groot aantal openstaande vacatures door een grote uitstroom. Het hoeft geen betoog dat een snelle schakeling noodzakelijk is om aan de nodige instroom te kunnen werken. Daarenboven is er een realistisch risico dat de politiezone naast een geschikte kandidaat grijpt, door de lange termijnen die gepaard gaan met de traditionele procedures. In het raam van de mobiliteitsregeling is het zo dat een nieuw aangeworven medewerker pas daadwerkelijk kan instromen op de eerste dag van de 2^{de} referentieperiode die volgt op de datum van aanwijzing. Dit uiteraard na goedkeuring door de gemeenteraad, hetgeen nog een bepaalde termijn vooropstelt. Deze termijn kan aldus verkort worden door deze bevoegdheid te delegeren naar de burgemeester waardoor het nieuwe personeelslid sneller in dienst kan treden bij de lokale politiezone.

Een dergelijke delegatie is verbonden aan enkele belangrijke voorwaarden :

- De delegatie van deze bevoegdheid naar de burgemeester betreft enkel de benoemingen en aanwervingen in betrekkingen van het administratief en logistiek kader, van het basiskader en het middenkader.
- De delegatie van deze bevoegdheid naar de burgemeester kan ook niet worden toegepast in de gevallen waarbij men voor de selectie afwijkt van de rangorde die is opgesteld ten gevolge van de selectieprocedure. In voorkomend geval, blijft de betrokken beslissing behoren tot de bevoegdheid van de gemeenteraad.
- De delegatie van deze bevoegdheid naar de burgemeester is ook niet van toepassing op het al dan niet vacant verklaren van een betrekking.
- De delegatie van deze bevoegdheid naar de burgemeester is beperkt in tijd en geldt dus enkel voor de lopende legislatuur.

Gelet het positief advies van de korpschef van de lokale politiezone Zaventem, Eveline Van Outryve om gebruik te maken van de delegeatiemogelijkheid van de aanwervings – en benoemingsbevoegdheid voor de personeelsleden van het administratief en logistiek kader, van het basiskader en het middenkader.

Regelgeving

Gelet de wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op 2 niveaus;

Gelet de wet van 26 april 2002 houdende de essentiële elementen van het statuut van de personeelsleden van de politiediensten en houdende diverse andere bepalingen met betrekking tot de politiediensten (Exodus-wet);

Gelet de wet van 21 december 2013 houdende diverse bepalingen Binnenlandse Zaken, gepubliceerd in Belgisch Staatsblad op 31 december 2013;

Gelet het decreet lokaal bestuur, dd. 22 december 2017, gepubliceerd in Belgisch Staatsblad op 15.02.2018, in werking getreden op 01.01.2019;

Gelet het Koninklijk Besluit van 30 maart 2001 tot regeling van de rechtspositie van de personeelsleden van de politiediensten (RPPol);

Financiële impact

Nihil

Stemming:

Met 19 stemmen voor (Natalie Miseur, Dirk Philips, Bart Dewandeleer, Piet Ockerman, Lukas Schillebeeckx, Alihsan Özkan, Hilde Van Craenenbroeck, Wim Driesen, Hamid Akaychouh, Jean-Marc Mativa, Sara Kurt, Chloë Ockerman, Patrick Delaunoy, Yannick Poot, Diran Okmen, Joren Stultjens, Stefanie De Mol, Nathalie Druine, Jona Op de Beeck), 8 stemmen tegen (Roger Artois, Erik Rennen, Tom De Vits, Lieve Maes, Macha Vanderbist, Philippe Laeremans, Jean-Marie Hernalsteen, Katherine De Bock), 3 onthoudingen (Frederic De Gandt, Latifa Benallal, Sultan Poyraz)

Besluit

Art. 1 : De gemeenteraad delegeert voor de lopende legislatuur de benoemings – of aanwervingsbevoegdheid voor personeelsleden van het administratief en logistiek kader, van het basiskader en het middenkader van de lokale politie aan de burgemeester.

Art. 2 : De burgemeesterbesluiten hieromtrent zullen op de eerst navolgende gemeenteraadszitting worden ter kennis gebracht.

-Z99- Varia

Secretariaat

17. GR/2024/252 -Z99- Varia
Varia.
Goedgekeurd

De heer **Tom DE VITS** (N-VA):

Vraag over de politie. We hebben begrepen dat er vorige weken vergaderingen waren met het beleid, met het bestuur en de vakbonden. Graag een korte update alsook een besloten commissie in aanwezigheid van de korpschef.

De **burgemeester**:

Akkoord om een commissie te plannen en bevestiging om samen te zitten. Een actie zal opgestart worden voor het welzijn en ook het opstarten van leiderschapstraject voor het managementteam. Een onderzoek zal eerstdaags opgestart worden door IDEWE en zal verlopen volgens officiële procedures. Het was een vrij lange vergadering en zal teruggekoppeld worden op een commissie veiligheid in de maand mei.

Mevrouw **Lieve MAES** (N-VA):

Vraagt om een commissie over personeelsbeleid. Wenst een update van openstaande functies en wat de planning juist is. Graag wat meer details en volgens ons zijn er ook een paar diensten die absoluut onderbemand zijn, zoals de dienst informatica en eventueel ook de sociale assistenten.

Schepen **Piet OCKERMAN**:

Op het ogenblik is er geen afdelingshoofd personeel. Alles valt bij waarnemend algemeen directeur. We zijn met meerjarenplan bezig waar er personeel moet bijkomen, en gesprek gehad met afdelingen en noden gepolst. Er zijn nog andere diensten die extra personeel willen (burgerzaken). Er zal een commissie georganiseerd worden in de maand mei.

De heer **Philippe LAEREMANS** (N-VA):

Het gaat over het Zeenparkje, in feite het sportpleintje aan het Zeenpark te Sterrebeek. Ik heb van een aantal mensen de opmerking gekregen dat in het weekend de lichten blijven branden en vanaf vandaag of morgen ook op weekdays. Het sportveldje trekt veel hangjongeren aan. Veel overlast en geluid. Verzoek om lichten te doven om 22 uur.

Schepen **Piet OCKERMAN**:

Ik zal navraag doen bij de technische dienst om een aparte timing aan te geven voor Zaventem. In Nossegem blijft de verlichting ook aan en daar is geen overlast.

De heer **Philippe LAEREMANS** (N-VA):

Het zijn geen Zaventemse jongeren.

Schepen **Piet OCKERMAN**:

Politie is ter plaatse geweest.

Schepen **Lukas SCHILLEBEECKX**:

Nog even ter aanvulling over welk soort overlast gaat het. Jongeren op een sportterrein is dat overlast? Als schepen van jeugd ga ik ter plaatse gaan kijken en onderzoeken.

Mevrouw **Sultan POYRAZ** (UF):

Enorme overlast van vliegtuigen. BAC krijgt een nieuwe vergunning in maart 2024. Aan de andere kant dient de luchthaven tegen 2032 de slaapverstoring onder de omwonende met 30 procent te verminderen. Dit initiatief heeft tot doel, de impact van lawaaihinder op gezondheid en levenskwaliteit, te beperken. Vraag: hoe is het actieplan tot samenwerking met gemeente en BAC en de luchtvaartmaatschappijen.

Schepen **Bart DEWANDELEER**:

U stelt de vraag om samen te werken met de luchtvaartmaatschappijen. Het is BAC die organisator is van de slots in de luchthaven samen met de luchtvaartmaatschappijen. Zij stellen dit te werk en de gemeente heeft daar weinig op te zeggen. We hebben al overleg gehad met BAC waarin zij aangeven dat in feite zowel die duurzame vliegtuigen bekomen als die plafonds in tweede orde, niet gemakkelijk gaat zijn. Het is zeer moeilijk om vliegtuig tijdig bij zich te krijgen. Er zijn lange levertermijnen. Dit is dus de oorzaak waardoor de vernieuwing van die vloot trager gaat. Aantal vluchtbewegingen verminderen tegen 2030 of 2035 niet evident volgens BAC. BAC is wel hard bezig om samen met de luchtvaartmaatschappijen te bekijken tot geluidsarme vluchten te kunnen gaan en die doelstelling te halen. Hier heeft de gemeente geen impact op.

Mevrouw **Macha VANDERBIST** (N-VA):

Ik stel een vraag over vuilbak met nummertje 31 die staat bij kruising Alex Feldheimstraat en Desmedtstraat. De vuilbak heeft een kleine opening bijgevolg veel sluikstorten ernaast. Net voor de gemeenteraad werd er een foto gepost met 7 zwarte zakken. Dit gebeurt op regelmatige basis, bijna wekelijks. Vraagt of het niet beter is om vuilbak te laten verwijderen of te evalueren of de vuilbak zijn doel bereikt.

Schepen **Wim DRIESEN**:

Inderdaad, dit kan dus niet. Bij zulke gevallen verwijderen wij meestal de vuilbak. Dan stopt overlast. Een andere optie zal ik intern bekijken om een camera te plaatsen in overleg met Interza.

De heer **Erik RENNEN** (N-VA):

Ik heb twee vragen over de renovatie van de pastorie in Sint-Stevens-Woluwe. Op gemeenteraad van oktober vorig jaar hebben we een discussie gehad omdat er toen een nieuwe raming was van 1.705.000 euro. De eerste raming was 1.275.000 euro. Intussen zijn we een aantal maanden later en heeft een aannemer de aanbesteding binnengehaald voor 2,1 miljoen euro., dus 60% extra en dit zonder grondwerken.

Waarom is dit niet meer op gemeenteraad geweest?

Waar gaan we het bedrag terugvinden in de begroting?

Schepen **Lukas SCHILLEBEECKX**:

Het antwoord op uw eerste vraag moet ik schuldig zijn. Er waren onvoorziene kosten bij gekomen zoals bijvoorbeeld het wegnemen van een oude mazoutketel die niet zichtbaar was en zaken die

niet in de oorspronkelijke gunning vermeld staan, maar wel achteraf komen opduiken. Ik ga wel nog nachecken hoe het komt dat dit niet op de gemeenteraad gekomen is.

Antwoord op uw tweede vraag. Het bedrag zullen we moeten vinden in de begroting. Dit moeten we bekijken natuurlijk. We kunnen wat wegnemen van een aantal andere posten. Er wordt meer nogmaals met budgetten geschoven in begrotingen.

De heer **Erik RENNEN** (N-VA):

Dringt aan op het overmaken van de notulen van de colleges en wil graag weten waar het verschil overal zit.

Schepen **Lukas SCHILLEBEECKX**:

Zal de details opvragen en bezorgen.

Schepen **Bart DEWANDELEER**:

Ik wens nog wat toe te voegen. In het begin zoals in het subsidiedossier hebben wij altijd gezegd en dat staat ook letterlijk in het ministrieel besluit, aan de begunstigde wordt een steun toegekend van 30 % van de totale geraamde transformatiekosten voor een bedrag van 1.274.560 euro. Staat bij een totaalbedrag exclusief registratierechten en btw. Dit doet wel geen afbreuk aan uw vraag over de stijging van de kosten.

De heer **Erik RENNEN** (N-VA):

De raming is 400.000 euro hoger.

Schepen **Bart DEWANDELEER**:

De subsidie is vastgeklikt op initieel bedrag en zal niet meer stijgen.

De heer **Jean-Marie HERNALSTEEN** (N-VA):

Is er al iets concreet over de raad van Middenstand en de Seniorenraad?

Schepen **Alishan ÖZKAN**:

Neen nog geen concrete zaken.

De heer **Jean-Marie HERNALSTEEN** (N-VA):

Wanneer dan wel, na het verlof?

Schepen **Hilde VAN CRAENENBROECK**:

We hebben inderdaad al samengezeten voor de Seniorenraad. Hier dient een algemeen kader gevormd te worden. In Z-magazine werd een oproep voor kandidaten en leden voor de bestaande raden gedaan. Voor de twee nieuwe raden zal in de volgende Z-magazine een oproep gedaan worden naar mensen die zich wille inzetten voor de Seniorenraad en waarschijnlijk ook voor de

nieuwe raad van Middenstand. Contactpersoon is Tessa van de ondersteunende diensten die zich voornamelijk hiermee zal bezighouden als ambtenaar van de gemeente.

Schepen **Alishan ÖZKAN:**

Concreet had ik niks, maar natuurlijk zijn er wel overlegmomenten bezig. Oproep zal ook komen. Ik wou geen verkeerde informatie doorgeven.

Mevrouw **Katherine DE BOCK** (N-VA):

Vraag over verkeerslichten. De intelligente verkeerslichten op het Kerkplein in Zaventem en Nossegem wanneer komen die?

Schepen **Lukas SCHILLEBEECKX:**

De verkeerslichten op het Kerkplein worden morgen geplaatst. In Nossegem werden de verkeerslichten al geplaatst.

Mevrouw **Katherine DE BOCK** (N-VA):

Ja maar deze verloopt niet echt goed.

Schepen **Lukas SCHILLEBEECKX:**

We hebben het daar al vaker over gehad. Dit probleem werd overgemaakt aan AWW en deze hebben aangegeven, we kunnen niet nog aanpassingen doen zonder veiligheid.

De heer **Joren STULTJENS** (Vooruit):

Enkele vragen over slechte staat van wegenis. De Nossegemstraat is er heel erbarmelijk aan toe. Ik kan er nog 20 illustreren. Mijn vraag is de Nossegemstraat werd deels vernieuwd, wanneer volgt het overige gedeelte?

Schepen **Wim DRIESEN:**

Ik ga regelmatig ter plaatse om te kijken wat de ernst van de zaak is en waar de veiligheid kan verbeterd worden. Er is momenteel een tijdelijke oplossing. We zijn daar wel bewust mee bezig.

De heer **Joren STULTJENS** (Vooruit):

Er wordt niet gereageerd op mails naar meldpunt@zaventem.be.

Schepen **Wim DRIESEN:**

Het verwonderd mij dat ze niet reageren.

De heer **Joren STULTJENS** (Vooruit):

Ik heb enkele maanden geleden de vraag gesteld i.v.m. die beboeting in Sterrebeek. Kan in inzage krijgen over wat er dan uiteindelijk betaald moet worden.

Schepen **Wim DRIESEN**:

De cijfers kunnen kenbaar gemaakt worden. Er moet wel nog gecontroleerd worden of er effectief een boete zal betaald moeten worden. Eveneens wordt er rekening gehouden met het weerverlet gedurende 3 maanden. Dus dat maakt dat er termijnoverschrijding is. Dient dus nog uitgezocht te worden.

De heer **Joren STULTJENS** (Vooruit):

Vraag aan schepen Alihsan Özkan: De verwelkoming van nieuwe inwoners. Kunt u mij daar al iets meer over vertellen over die onthaalmomenten en infopakketten?

Schepen **Alihsan ÖZKAN**:

We zijn nu aan het uitwerken welke info, hoe dat we infopakketten kunnen maken en het regelen van de budgetten. We zijn ook gaan kijken bij buurtgemeenten. We hebben verschillende pistes. Ik zou graag de mensen zelf verwelkomen, maar vraagt veel tijd om een jaarlijks moment voor alle nieuwe inwoners uit te nodigen in onze eigen infrastructuur.

De heer **Joren STULTJENS** (Vooruit):

Het alternatief in Steenokkerzeel wil ik even als voorbeeld aanhalen.

De heer **Joren STULTJENS** (Vooruit):

Een vraag aan de burgemeester over de communicatie verkiezingen. Wat is de stand van zaken in het betrekken van inwoners in het beleid om kloof te verkleinen tussen burger en politiek?

De **burgemeester**:

Daarvoor zijn er de participatiemomenten die er gaan aankomen. De datums liggen nog niet vast, maar zijn er volop mee bezig. De budgetbesprekingen en hebben ook al een denkdag gehad. Eveneens al bezig met de Zaventem app. Ideeën mogen binnen gebracht worden.

De heer **Joren STULTJENS** (Vooruit):

En Zaventem aan Zet?

Schepen **Bart DEWANDELEER**:

Het eerste jaar van ons bestuur moeten we denk ik gebruiken om ervoor te zorgen, dat eigenlijk onze beleidsverklaring ook vertaald is in budgetten. Het eerste actieplan is om het beleid uit te leggen aan de mensen uit te leggen in de 4 deelgemeenten. We gaan in 2025 werken op wijkniveau over bepaalde problemen van wijken, dat gaat dan vaak over mobiliteit. Volgende maand gaan we hiermee aan de slag. De thema's zelf zullen pas volgend jaar opgestart worden.

De heer **Patrick DELAUNOY** (Stop Beton):

Eerste vraag aan de burgemeester: heeft u een plaatsje kunnen bemachtigen in het zonecollege van de brandweer?

De **burgemeester**:

De verkiezingen in het zonecollege dient te gebeuren in een fysieke vergadering i.p.v. een digitale vergadering. Vrijdag aanstaande komt de raad samen in Zaventem. Er zijn nog kandidaten. Meer info zal per mail gestuurd worden.

De heer **Patrick DELAUNOY** (Stop Beton):

Tweede vraag is er al een oplossing om stemming zichtbaar te maken? Kunnen de stemresultaten weergegeven worden op het groot scherm?

Schepen **Hilde VAN CRAENENBROECK**:

Dit zal nagegaan worden en onderzocht.

Schepen **Piet OCKERMAN**:

Ik heb nog enkele vragen te beantwoorden van de vorige gemeenteraad, van de heer Jean-Marc MATIVA, over het psychosociale welzijn op de werkvloer van ons personeel. Er zal een commissie gepland worden naar aanleiding van actieplan in juni.

Nog een mededeling dat de vergadering - het voorstel van LAGO over het zwembad - zal doorgaan in de theaterzaal en in de foyer op woensdag as.

Schepen **Hamid AKAYCHOUH**:

Een update over de vraag van de heer Roger ARTOIS i.v.m. de jongeren onder de middag van de scholen. De schoolopbouwwerkster, de jeugdmedewerker en Maria hebben een overleg gehad met het ZAVO. Op 6 mei is er ook een vergadering ingepland, samen met Groep Intro en Arktos.

De heer **Roger ARTOIS** (N-VA):

Zijn er ook gesprekken geweest met Kompas?

Schepen **Hamid AKAYCHOUH**:

Spijtig genoeg moet ik u meedelen dat Kompas niet reageert. Ik ben al meerdere malen naar het secretariaat gegaan zonder succes. We hebben nu onlangs door mezelf en schepen Lukas SCHILLEBEECKX een mail uitgestuurd om nog eens aan tafel te zitten.

De voorzitter sluit de vergadering om 21:30

Gedaan te Zaventem, in zitting van 31 maart 2025

Waarnemend Algemeen Directeur

Iris De Bondt

Voorzitter

Natalie Miseur