
Bijeenkomst van College van Burgemeester en Schepenen op maandag 17 augustus 2026 om 17:00 in de Raadszaal, met volgende punten op de agenda:

-01- Algemeen beleid en coördinatie administratie Gemeente en OCMW

Beleid en organisatie

- 01. Goedkeuring communicatie minister van mobiliteit nav handtekenactie voor fietspaden langs N2 **Goedgekeurd****
Het college wordt gevraagd de ontwerpbrief goed te keuren, de gebundelde steunbetuigingen mee te laten bezorgen en de bevoegde dienst te belasten met de verzending en bestuurlijke opvolging.
- 02. Aanvraag juridische bijstand - dossier kinderdagverblijf **Goedgekeurd****

Secretariaat

- 03. Goedkeuring notulen collegezitting van 03 augustus 2026. **Goedgekeurd****
- 04. Woon trots - buitengewone algemene vergadering van aandeelhouders op woensdag 23 september 2026 om 18u30. Goedkeuring agenda en bevestiging van de mandaten. **Goedgekeurd****
De gemeente ontvangt via mail d.d. 14 juli 2026 de uitnodiging voor de buitengewone algemene vergadering op woensdag 23 september 2026 om 18:30 uur van Woon trots.
Bij gemeenteraadsbeslissing d.d. 28 april 2025 werd de heer Bart Dewandeleer, als effectief vertegenwoordiger, en de heer Hamid Akaychouh, als plaatsvervangend vertegenwoordiger, aangeduid. Het college van burgemeester en schepenen dient zich uit te spreken over de goedkeuring van de agenda en bevestiging van de mandaten. Aan de gemeenteraad zal hiervan kennis gegeven worden daar de vergadering al op 23 september 2026 doorgaat.
- 05. Providentia - buitengewone algemene vergadering op woensdag 23 september 2026 om 18 uur. Goedkeuring agenda en bevestiging van de mandaten. **Goedgekeurd****
De gemeente ontvangt via mail d.d. 22 juli 2026 de uitnodiging voor de buitengewone algemene vergadering van Providentia.
Bij collegebeslissing d.d. 06 april 2026 werd de heer Bart Dewandeleer, als effectief vertegenwoordiger, en de heer Hamid Akaychouh, als plaatsvervangend vertegenwoordiger aangeduid. Het college van burgemeester en schepenen dient zich uit te spreken over de goedkeuring van de agenda en bevestiging van de mandaten. Aan de gemeenteraad zal hiervan kennis gegeven worden daar de vergadering al op 23 september 2026 doorgaat.

- 06. Wijziging van het retributiereglement met betrekking tot de inzameling, het hergebruik, de recyclage, de nuttige toepassing en de verwijdering van huishoudelijke afvalstoffen - tarieven compostvaten en compostbakken. Goedgekeurd**

-03- Preventie - Veiligheid

IDPBW

- 07. Kennisname van het maandverslag van de IDPBW van juli 2026 Goedgekeurd**

-04- Algemene leiding administratieve personeelsaangelegenheden

Personeel

- 08. In disponibiliteitsstelling wegens ziekte - reactie Goedgekeurd**
In disponibiliteitsstelling wegens ziekte van Eva BRUYNINCKX, statutair administratief medewerker bij dienst Cultuur vanaf 16 juni 2026, reactie
- 09. Aanstelling verzorgers van huwelijksjubilarissen én ontvangsten van huwelijken Goedgekeurd**
Aanpassingen werknemers die ingezet worden voor de verzorging van de recepties voor huwelijksjubilarissen en bij huwelijksceremonies:
- 10. Annulering: Eerste verlenging van een contract bepaalde duur van een diensthoofd bij de dienst Informatica, afdeling Interne Zaken Goedgekeurd**
Annulering: verlenging van de aanstelling van de heer VANHEUKELOM Kristof als tijdelijk diensthoofd, bediende, (A1a-A3a), voor 1.00 VTE bij de dienst Informatica, afdeling Interne Zaken met ingang van 01/09/2026 tot en met 28/02/2027.

-05- Mobiliteit

Mobiliteit

- 11. GAR - Fietsoversteekplaats: Weiveldlaan (afslag Mechelsesteenweg) ter hoogte van het kruispunt met Oude Baan/ Van Ingelgomstraat Goedgekeurd**
- 12. Kennisname verslag mobiliteitsoverleg 10/08/2026 Goedgekeurd**
- 13. Kennisname verslag PCV VB-2026-4 - R22 Woluwedal x Sasstraat (Sint-Lambrechts-Woluwe) Goedgekeurd**

-07- Economie

Economie

- 14. Aanvraag horecaverunning door Shree Soni voor SONID BV (ondernemingsnummer: 0784724753), handelspand gevestigd op Leuvensesteenweg 265 in 1932 Sint-Stevens-Woluwe uitgebaat onder de commerciële naam Red Chillies. Goedgekeurd**

Aanvraag horecavergunning door Shree Soni voor SONID BV (ondernemingsnummer: 0784724753), handelspand gevestigd op Leuvensesteenweg 265 in 1932 Sint-Stevens-Woluwe uitgebaat onder de commerciële naam Red Chillies.

- 15. Aanvraag horecavergunning door Florian Werkl voor Tinne en Oli BV (ondernemingsnummer:0821657108), handelspand gevestigd op Stationsstraat 103 in 1930 Zaventem uitgebaat onder de commerciële naam Hof ter Meren. **Goedgekeurd****
Aanvraag horecavergunning door Florian Werkl voor Tinne en Oli BV (ondernemingsnummer:0821657108), handelspand gevestigd op Stationsstraat 103 in 1930 Zaventem uitgebaat onder de commerciële naam Hof ter Meren.
- 16. Aanvraag 'inname openbaar domein voor het plaatsen van een terras' door Dhr. Mehmed Alimolla voor het frituur BILO op het Kerkplein 1 in 1930 Zaventem. **Verdaagd****
Aanvraag 'inname openbaar domein voor het plaatsen van een terras' door Dhr. Mehmed Alimolla voor het frituur BILO op het Kerkplein 1 in 1930 Zaventem.

-10- Onderwijs - Kunstonderwijs - Bibliotheek

Onderwijs

- 17. Gemeentelijk Basisonderwijs nr 2 Sint-Stevens-Woluwe: aanvaarding van het ontslag van een vast benoemde onderwijzer voor 16/24 van haar opdracht, met ingang van 1 september 2026 **Goedgekeurd****
Ontslag Jolien Vervoort voor 16/24 met ingang van 1 september 2026
- 18. Gemeentelijke Basisschool nr 2 Sint-Stevens-Woluwe: tijdelijke aanstelling als onderwijzer, schooljaar 2026 - 2027 **Goedgekeurd****
Bart Den Hond, tijdelijke aanstelling als onderwijzer voor 18/24 uur, schooljaar 2026- 2027

-14- Stedenbouw en Ruimtelijke Ordening

Ruimtelijke ordening

- 19. Omgevingsvergunning - OMV_2026082935 - 2026/149 - afbraak van een bijgebouw te 1933 Zaventem, Kleine Geeststraat 54 - Afd. 4 sectie B perceel 578C **Goedgekeurd****
Het cbs geeft een vergunning met voorwaarden voor afbraak bijgebouw, Kleine Geeststraat 54 STER
-> Het terrein heeft een totale opp. van 1.256m². De aanvraag betreft de afbraak v/e losstaand bijgebouw in de achtertuin. Er bevinden zich 2 bijgebouwen in de tuin (53 m² en 33 m²). Het betreft het bijgebouw (B=6.18 meter x D= ong. 8.50m) thv de L-perceelsgrens van 53m² wordt afgebroken. Onder het bijgebouw bevindt zich een betonplaat. Het bijgebouw: max. H=2.71m thv de perceelsgrens. Het dak bestaat uit golfplaten. Het bijgebouw doet dienst als tuinhuis voor het opbergen van allerlei materiaal.
-> extra voorwaarde: Na afbraak v/h bijgebouw en de betonplaat dient de bouwput te worden opgevuld met teelaarde en ingezaaid met gras binnen het jaar na het beëindigen v/d afbraakwerken.
-> *uiterste beslissingsdatum = 05/09, dus t.l. op cbs dd. 31/08/2026*

20. Weigering tot omgevingsvergunning - OMV_2026062339 - 2026/112 - bouwen van een loods te 1930 Zaventem, Molenweg ZN - Afd. 3 sectie B perceel 212M, 259D **Goedgekeurd**
Het cbs geeft een **weigering** voor bouwen v/e loods op een onbebouwd perceel, Molenweg ZN NOS
-> betreft de oprichting v/e loods tbv de para-agrarische activiteiten v/d aanvrager als hoefsmid, met een bijzondere focus op Brabantse trekpaarden. De loods zal worden gebruikt voor de uitvoering v/d hoefsmidactiviteiten en voor het tijdelijk stallen en opvolgen van de te behandelen paarden. De activiteiten worden reeds professioneel uitgeoefend door de aanvrager. De loods wordt centraal op het perceel ingeplant op 13,42 m achter de rooilijn, op 4,52m v/d L-perceelsgrens en op 4,47m v/d R-perceelsgrens. De loods: B=7,40m x bouwdiepte=19,29m, kroonlijsthoogte= 3,50m, nokhoogte=4,37m. Beide hoogtes worden gemeten tov het maaiveld. Het maaiveld ligt op gelijke hoogte met de voorliggende weg. Voor de loods wordt een verharding voorzien die dienstdoet als parkeerplaats. Deze heeft een afmeting van 5,20m x 5,20m en bevindt zich langs de R-zijde v/d voorgevel. De toegang vanaf het openbaar domein wordt aangelegd in waterdoorlatende verharding met B=3m.
-> redenen weigering:
- De aangevraagde activiteit betreft geen landbouwactiviteit, noch een activiteit die noodzakelijk verbonden is met de exploitatie v/e landbouwbedrijf. Hoewel de activiteit een relatie kan hebben met paardenhouderij, ontbreekt de vereiste rechtstreekse functionele band met de landbouwfunctie v/h agrarisch gebied. De oprichting v/e loods voor deze activiteit is bijgevolg strijdig met de geldende planologische voorschriften v/h gewestplan en is niet verenigbaar met de bestemming v/h agrarisch gebied;
- Slechts 21m² van de vrijstaande bijgebouwen in de achtertuin werd vergund. Het totaal aan vrijstaande bijgebouwen zonder vergunning betreft ong. 132m². De aanvrager voorziet geen sloop van deze gebouwen binnen de aanvraag.
-> uiterste beslissingsdatum = 22/08, dus t.l. op cbs dd. 17/08/2026
21. AANVRAAG TOT OPENBAAR ONDERZOEK - OMV_2026087969 - 2026/160 - VERBOUWEN VAN EEN EENGEZINSWONING TE 1933 ZAVENTEM, KONINGIN FABIOLALAAN 14 - OPENBAAR ONDERZOEK **Goedgekeurd**
Het CBS neemt kennis v/h OO inzake omgevingsaanvraag voor verbouwen v/e OB eengezinswoning, Koningin Fabiolalaan 14 STER
-> reden OO: Afwijking VK inzake afwerking in gebroken witte crepi. Dit druist in tegen art.4 van de goedgekeurde, niet-ervallen verkaveling 291/FL/3. Dit artikel bepaalt 'De materialen voor de buitenbekleding zullen eventueel zijn: ruwe baksteen, harsteen, breukstenen met uitsluiting van gelijk welk materiaal dat een schaden aan het eenvormig aspect van deconstructies of het algemeen karakter van de omgeving. Alleenstaande constructies mogen in heldere tonen worden geschilderd.'
-> OO van 10/08/2026 t/m 08/09/2026
22. Samenwerkingsovereenkomsten tussen Forest Forward en de gemeente Zaventem: Den Dael en Vliegboos **Goedgekeurd**
Het CBS neemt kennis van en keurt de samenwerkingsovereenkomst met Forest Fwd met betrekking tot "Den Dael" en "Vliegboos" goed.

23. Ter kennisgeving: Aktename melding - OMV_2026083199 - 2026/153 - ADB Safegate BV - stopzetting van een exploitatie te 1930 Zaventem, Leuvensesteenweg 585 - aktename door GOA dd. 31/07/2026 **Goedgekeurd**
Het cbs neemt kennis v/d aktename door GOA op 31/07/2026 v/d melding van ADB SAFEGATE BV voor stopzetting exploitatie, Leuvensesteenweg 585 ZAV
-> De aktename is afhankelijk v/d strikte naleving v/d volgende voorwaarden: Gelet op rubriek 29.5.2.1°a) is een oriënterend bodemonderzoek verplicht conform het Bodemdecreet en het Vlarebokesluit bij sluiting.
24. Ter kennisgeving: (VD2026/47) NOTALEX BV, geassocieerde notarissen - Toepassing van art. 5.2.2. VCRO voor de percelen gelegen te Mechelsesteenweg ZN 1933 Zaventem **Goedgekeurd**
Het CBS neemt kennis v/d mail v/h notariskantoor dd. 06/08/2026 betreffende splitsing Mechelsesteenweg ZN (perceel L naast 335) STER, *gaat akkoord & formuleert volgende opmerkingen:*
-De percelen zijn gelegen in buffergebied volgens het gewestplan. Dit heeft beperkende voorschriften m.b.t. het bouwen v/e woning alsook het oprichten van bijgebouwen en tuinhuizen. In die zin ook dat er op achterliggende percelen, geen bijgebouwen kunnen worden opgericht;
- De rooilijn werd niet ingetekend op het opmetingsplan, waardoor niet kan worden uitgesloten of het perceel getroffen is door de rooilijn van de Mechelsesteenweg;
- Het hekwerk/afsluiting blijkt voor de rooilijn te liggen. Er kan op geen enkele wijze aanspraak worden gemaakt op dit gedeelte openbaar domein.
25. Ter kennisgeving: Intrekking dossier in laatste aanleg - OMV_2026014639 - 2026/2 - verkavelen van een terrein in 2 loten te 1930 Zaventem, Doggeweg 79 - bevestiging intrekking dossier door VVO dd. 07/08/2025 **Goedgekeurd**
Het cbs neemt kennis v/d bevestiging v/d Provincie dd. 07/08/2026 v/d intrekking v/h dossier OMV_2026014639 in LA nav aanvraag dd. 24/07/2026 van landmeter Patrick Peeters namens aanvrager, m.b.t. het beroep dd. 09/07/2026 ingediend door Departement Omgeving, tegen vergunning cbs dd. 09/06/2026, voor verkavelen v/e terrein in 2 loten, Doggeweg 79 ZAV

-19- Sociale Integratie en Vlaams karakter

Bevolking

26. **Onthaal nieuwe inwoners: voorstel van aanpak** **Goedgekeurd**
In de beleidsverklaring 2026 -2031 (pagina 13) wordt het verwelkomen van nieuwe inwoners als prioriteit vermeld. Doel is om nieuwe inwoners wegwijs te maken in de diensten en mogelijkheden van de gemeente en dit via onthaalmomenten en informatiepakketten. In dit kader wordt er vanuit de werkgroep 'Onthaalbeleid nieuwe inwoners' een voorstel van aanpak geformuleerd.
Voor de periode van 1/1/2026 tot einde juni 2026, zijn er reeds een 1.100 tal nieuwe inwoners, grotendeels komende van andere gemeenten/steden en een beperkter deel van het buitenland.

-21- Openbare Werken

Openbare werken

27. Zaventem-Zuid

- a. **Nossegem - Heraanleg Zaventem-Zuid. Verslag veiligheidscoördinatie nr. 42 d.d. 06 augustus 2026. (DOM-260-19-005-ZO) (Noss/Zav.Zuid/F.23) **Goedgekeurd****
Ter kennisgeving : Verslag veiligheidscoördinatie 42 d.d. 06 augustus 2026
- b. **Nossegem - Heraanleg Zaventem-Zuid. Ter kennisgeving: werfverslag nr. 41 d.d. 06 juli 2026 en werfverslag nr. 42 d.d. 10 augustus 2026 (DOM-260-19-005-ZO) (Noss/Zav.Zuid/F.22) **Goedgekeurd****
Ter kennisgeving: werfverslag nr. 41 d.d. 06 juli 2026 en werfverslag nr. 42 d.d. 10 augustus 2026

28. Diegemstraat / Lambroekstraat / Hoekplein

- c. **Zaventem - Diegemstraat (vak Tuinwijkstraat / Hoekplein tot Da Vincilaan / Grens met Machelen) - Lambroekstraat - Hoekplein. Wegenis- en rioleringswerken. Eenzijdige verbreking van de opdracht. Ter kennisgeving: * alle reacties van Colas op processen-verbaal nr. 1 tot en met nr. 20 * het schrijven van Colas d.d. 04 augustus 2026 * het mailbericht van advocatenkantoor Rasschaert d.d. 07 augustus 2026 (Infraplan BV-GroupD engineering / Ab-Solid / Farys / Colas-Noord) (3P ID: 1682 - DOM-260/19/000) (Zav/Diegemstr.Hoekpl.Lambroek/F.15 -F.16.Stopzet **Goedgekeurd****
Ter kennisgeving:
 - alle reactie van Colas Noord op de Processen-verbaal van vaststelling nrs. 1 tot en met 20
 - het schrijven van Colas d.d. 04 augustus 2026, niet-akkoord van de eenzijdige verbreking
 - het mailbericht van advocatenkantoor Rasschaert d.d. 07 augustus 2026, voorlopig niet te reageren

29. Nossegem - Sanering Kleine Beek i.s.m. Aquafin

- d. **Nossegem - Collector Kleine Beek Fase 2 - i.s.m. Aquafin - Veiligheidsverslag nr. 34 d.d. 05 augustus 2026 - DOM-260/18/013-z (Sweco / Aquafin / Farys / gemeente / Bruggeman-Maes) (noss/kers.burrgg/collect.kl.beek/F.23) **Goedgekeurd****
Ter kennisgeving : veiligheidsverslag nr. 34 d.d. 05 augustus 2026

30. Brugstraat / Desmedtstraat

- e. **Zaventem - Riool- en wegvernieuwingswerken. Brugstraat (tussen Hoekplein en Fabriekstraat) / Desmedtstraat (tussen Fabriekstraat en Diegemstraat) Voorlopige oplevering d.d. 19 januari 2026. Gedeeltelijke vrijgave borgtochten (Quadrant / Farys / Viabuild) (3P ID: 1636) Zav/Brugstr.Desmedtstr/F.10-F.17 **Goedgekeurd****
Proces-verbaal van voorlopige oplevering en gedeeltelijke vrijgave borgtochten

-24- Begraafplaatsen

Burgerlijke stand

- 31. Concessie voor 25 jaar - 1 plaats na periode van 10 jaar **Goedgekeurd****

-27- Feestelijkheden - Jumelage

Feestelijkheden

- 32. Goedkeuring evenement en het bijhorende gemeentelijk aanvullend reglement straatfeest Kasteelgaarde op 19 september 2026**
Goedgekeurd

-28- Burgerlijke Stand - Bevolking

Bevolking

- 33. Ambtshalve schrapping** **Goedgekeurd**

- 34. Ambtshalve schrapping** **Goedgekeurd**

-35- Duurzaamheid Gebouwen Gemeente en OCMW

Jeugd

- 35. Goedkeuring samenwerkingsovereenkomst met Beweging.Net voor de organisatie van Fietsbieb Zaventem. Verdaagd**
Goedkeuring samenwerkingsovereenkomst met Beweging.Net voor de opstart van de Fietsbieb.

-39- Financien en begroting gemeente en OCMW

Belastingen

- 36. Kohier 5410_KOH_1_2026 : belasting van verwaarloosde woningen en gebouwen - aanslagjaren 2026-2031. Goedgekeurd**
Kohier over belasting aangaande verwaarloosde woningen en gebouwen (info ontvangen van woonconsulent).
Periode januari-juli 2026.
- 37. Kohier 5210_JAN_2026 : belasting van leegstaande woningen en gebouwen - aanslagjaar 2026. Goedgekeurd**
Kohier over belasting aangaande leegstand (dossiers periode januari), info ontvangen van leegstandsconsulent.

Beleid en organisatie

- 38. Bezwaar tegen verblijfsbelasting - Watertorenlaan 44 te 1930 Zaventem - (dossier 2202101515/AJ25) Goedgekeurd**
- 39. Bezwaar tegen verblijfsbelasting - Du Roy de Blicquy laan 27 bus 022 te 1933 Zaventem - (dossier 3202101154/AJ25) Goedgekeurd**
- 40. Bezwaar tegen verblijfsbelasting - Mechelsesteenweg 204 bus 021 te 1933 Zaventem - (dossier 3202100115/AJ25) Goedgekeurd**

Boekhouding

- 41. Vastleggingen gemeente van week 33 van het boekjaar 2026**
Goedgekeurd
Goedkeuring van de bestelbonnen gemeente van week 33 van 2026.

-40- Jeugdbeleid

Integratiedienst

- 42. Jongerenwerking - Middagaanbod secundaire scholen Verdaagd**
In Zaventem zijn er heel wat klachten van meerdere partijen (scholen maar ook inwoners en handelszaken) omtrent jongeren die niet op school kunnen eten en derhalve voor overlast zorgen in het centrum van Zaventem.
De twee jongerenopbouwwerkers van Arktos vzw willen inspelen op deze noden door middagactiviteiten te voorzien in een initiële testperiode op het sportplein aan de oude bibliotheek in centrum Zaventem.

Jeugd

- 43. Goedkeuring JK Tonzent evenement Open Air 2026 op 19 09 2026**
Goedgekeurd
Enkele kleine optredens in de tuin van JK Tonzent met afsluitend een fuif in het jeugdhuis.

Algemeen Directeur,
Kurt Meeus

Burgemeester,
Dirk Philips