



Uit het register der beraadslagingen van de
Gemeenteraad is het volgende getrokken

ZAVENTEM

Zitting van 28 juni 2021

Aanwezig: Ingrid Holemans, Burgemeester
Natalie Miseur, Voorzitter
Bart Dewandeleer, Dirk Philips, Piet Ockerman, Martine Robberechts, Wim Driesen, Hamid Akaychouh, Hilde Van Craenenbroeck, Schepenen Alihsan Ozkan, Thomas Scheerlinck, Bilal Abari, Peter Rosel, Sarah Mortier, Robert De Mol, Erik Rennen, Luc Vander Elst, Roger Artois, Tom De Vits, Alfons Piessens, Lieve Maes, Iris Elbers, Lukas Schillebeeckx, Véronique Pilate, Frederic De Gandt, Josianne Blanche, Jean-Marc Mativa, Etienne Vanhamme, Alexandra Rossini, Jean-Michel Hubert, Gemeenteraadsleden
Wim Debruyne, Algemeen Directeur

Verontschuldigd: Evangelos Spanoudis, Gemeenteraadslid

Afwezig:

De Gemeenteraad vergadert in het gemeentehuis van Zaventem, Diegemstraat 37 te 1930 Zaventem – raadzaal gelijkvloers op 28-06-2021 om 19:30

OPENBAAR

-00- MEDEDELING

Besluit

01. GR/2021/175 -00- Mededeling

Opening vergadering.

Commentaar:

De gemeenteraad vergadert in de polyvalente zaal van CC De Factorij.

Er wordt geen publiek toegelaten.

De zitting wordt publiek gemaakt via een live stream uitzending.

Gemeenteraadsleden hebben de mogelijkheid om de zitting via een videoconferentie systeem bij te wonen.

Deze vergaderwijze werd vastgesteld bij besluit van de burgemeester van 15 juni 2021.

De volgende raadsleden wonen de zitting bij via videoconferentie :

- mevrouw N. MISEUR
- mevrouw V. PILATE
- de heer L. VANDER ELST
- mevrouw I. ELBERS
- mevrouw S. MORTIER;

De heer H. AKAYCHOUH, schepen, woont de zitting bij vanaf punt 6.

De heer E. SPANOUDIS, raadslid, laat zich verontschuldigen.

De voorzitter, mevrouw N. MISEUR, meldt om gezondheidsredenen niet in staat te zijn om het voorzitterschap van deze vergadering op te nemen.

De **voorzitter** wordt voor deze zitting **vervangen** overeenkomstig art. 7 § 5 van het Decreet Lokaal Bestuur **door** het gemeenteraadslid met de hoogste anciënniteit - mevrouw **I. HOLEMANS**, burgemeester.

De heer **T. SCHEERLINCK**, raadslid, wordt aangeduid om als **eerste te stemmen**.

De zitting wordt geopend om 19u35.

De **burgemeester** geeft een toelichting over de evolutie van de coronatoestand in de gemeente en de stand van zaken m.b.t. de vaccinaties.

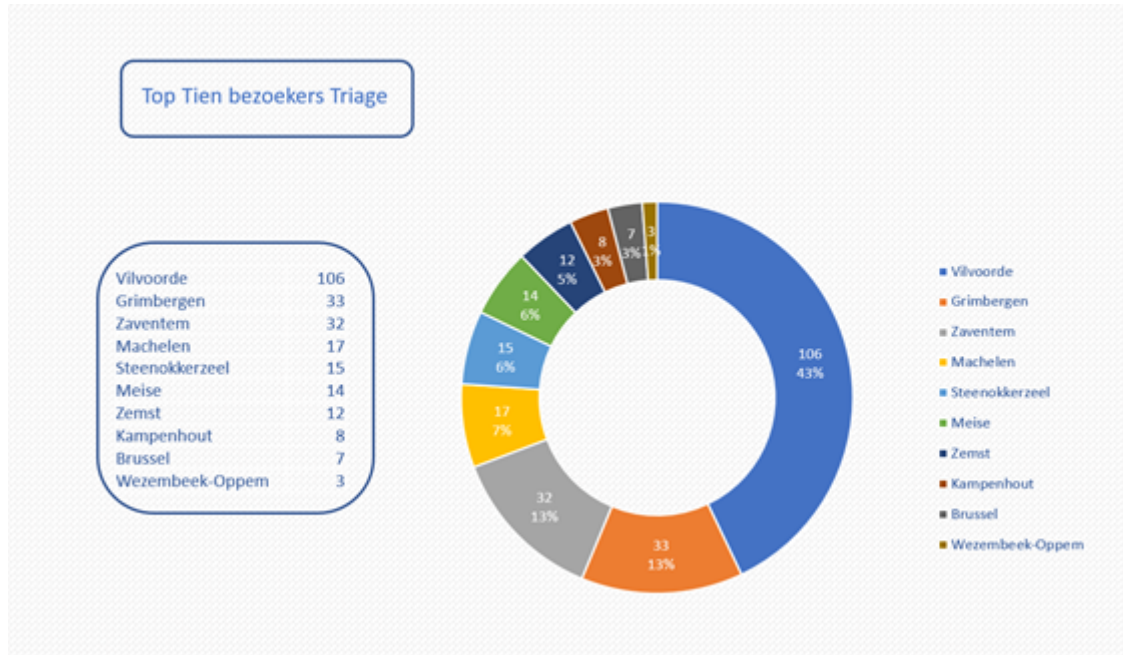
Epidemiologische stand van zaken Zaventem

Voor het eerst in lange tijd kleurt onze gemeente groen op de kaart van de besmettingen. Wat de "positieve" gevallen betreft voor Zaventem : 9 gevallen op deze week.

Zaventem cijfers

20/06/21	2
21/06/21	3
22/06/21	1
24/06/21	1
25/06/21	2
Week	9

Wat betreft de cijfers van het triagecentrum "bolwerk" in Vilvoorde van vorige week. 32 mensen uit Zaventem werden getest, wat 12% is van het aantal testen. Ook hier zie je dat de dalende trend.



Momenteel gaan de cijfers dus de goede kant uit. Laten we ons echte niet misleiden door deze dalende cijfers. De pandemie is nog niet voorbij.

Cijfers vaccinatiecentrum Skyhall

Tot 28 juni werden er in de Skyhall 42669 vaccins gezet.

28610 1^{ste} prikken

13106 2^{de} prikken

Grafiek 1



Opmerking : een aantal min 18 jaar zijn al (deels) gevaccineerd

Toelichting:

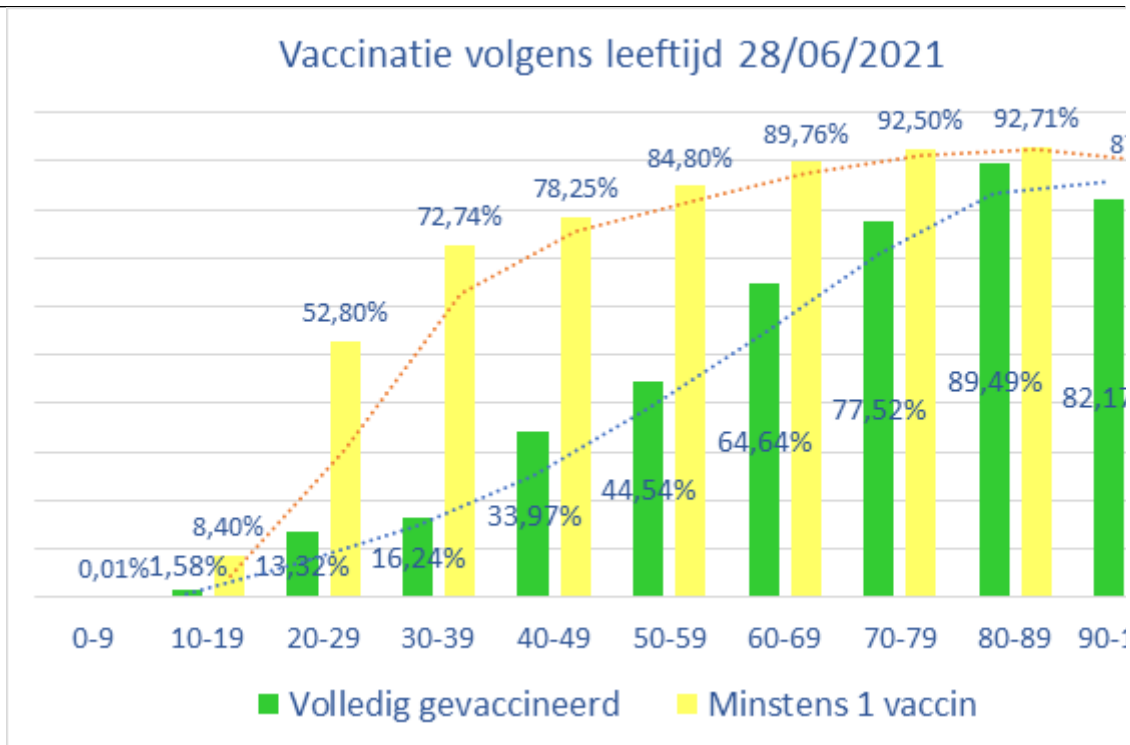
74,18% van de Zaventemse bevolking (of 20.069 personen) boven de 18 jaar heeft minstens 1 prik gehad.

Men dient er altijd rekening mee te houden dat er een kleine foutenmarge op zit.

Zaventem heeft een zeer jonge bevolking in tegenstelling tot de andere gemeenten van de ELZ Druivenstreek.

Daarbij zijn er in onze gemeente een groot deel buitenlanders die gevaccineerd werden in het thuisland en nog niet in onze cijfers vertegenwoordigd zijn.

Grafiek 3



Toelichting: voor de volledige ELZ

Voorstel: commissie veiligheid in september met een gedetailleerde toelichting door de populatiemanager en centrumverantwoordelijke van de Skyhall

Komende weken

Momenteel nodigen we uit tot de categorie van 18 jaar.
De 16-17 jarigen komen de komende weken aan de beurt.

Wat betreft de leeftijdscategorie 12-15 jarigen:

De Interministeriële Conferentie (IMC) Volksgezondheid heeft beslist om nu ook aan 12- tot en met 15-jarigen met comorbiditeiten een vaccinatie tegen COVID-19 aan te bieden. Het gaat om tieners die kampen met bepaalde aandoeningen, zoals leukemie, chronische nier- of leverziekten, het syndroom van Down, een verstoord immuunsysteem, of om transplantatiepatiënten. Bij besmetting met het virus lopen zij een hoger risico op complicaties met ziekenhuisopname.

Gelukkig betreft dit een zeer kleine groep kinderen.

Belangrijk is dat enkel een arts (meestal de huisarts of pediater) zal bepalen of een jongere in aanmerking komt voor een vaccin en dit op basis van zijn of haar medisch dossier.

Bovendien vindt er overleg plaats tussen de specialist/pediater, het kind en de ouders.

Er is nog geen beslissing genomen over de vaccinatie van de andere 12- tot 15-jarigen. Een advies van de Hoge Gezondheidsraad wordt verwacht tegen einde juni.

Allicht zullen deze pas in de maand september aan de beurt komen.

Gezien de komende weken de 16-17 jarigen uitgenodigd worden in de Skyhall zal de volledige populatie de mogelijkheid gehad hebben om zich een eerste keer te laten vaccineren.

Het centrum zal dan ook tijdens de maand juli nauwelijks nog vaccins ontvangen voor 1^{ste} prikken.

Er zullen tot eind juli enkel nog maar 2^{de} prikken gezet worden.

Exitstrategie

Hoewel we dus nog volop aan het vaccineren zijn, zijn we ook al bezig met het voorbereiden van de exitstrategie.

Het Agentschap Zorg en Gezondheid liet ondertussen weten dat de centra zeker tot en met 15 oktober dienen actief te zijn voor de opvisstrategie. De Vlaamse Regering heeft 55 miljoen euro extra vrijgemaakt om de vaccinatiecentra tot half oktober open te kunnen houden. De huidige financiering liep tot eind juli.

Hoeveel mensen we na de zomer nog moeten en kunnen vaccineren is nog onduidelijk. De gemeenten zijn klaar om aan de opvisstrategie te beginnen en vragen dan ook aan het Agentschap Zorg en Gezondheid om snel te beslissen en een standpunt in te nemen.

Ook omtrent het vaccineren van de categorie 12j-15j bestaat nog heel wat onduidelijkheid. De gemeenten geven de voorkeur om dit in de scholen te laten gebeuren en dringen tijdens vergaderingen met het Agentschap Zorg en Gezondheid om dit ook op deze locaties te laten plaatsvinden.

Tenslotte is er nog onduidelijkheid omtrent het derde booster vaccin.

Gemeenten kunnen enkel hun mening te kennen geven en adviseren, het is echter het Agentschap Zorg en Gezondheid dat uiteindelijk zal beslissen.

Zoals u weet kunnen Zaventem, Kraainem en Wezembeek-Oppem tot eind augustus gebruik maken van de Skyhall.

Vanaf de maand september zullen normaliter de eerste events plaatsvinden in de Skyhall. Brussels Airport biedt echter de mogelijkheid tot het gebruik van een ander gebouw op de luchthaven om verder te vaccineren.

De centrumverantwoordelijke en de programmamanager bekijken momenteel volop de mogelijkheden inzake de exitstrategie:

Opties zijn:

- verhuizen naar een andere locatie (bvb op de luchthaven)
- samensmelten met een aanpalend vaccinatiecentrum tot één vaccinatiecentrum
- lokaal mobiel vaccinatieteam inschakelen die 'outreachend' vanuit een lokale uitvalsbasis vaccinatiemomenten voorzien op verschillende locaties nabij de burger

Alle voor- en nadelen worden momenteel bekeken en besproken op het niveau van de Eerstelijnszone Druivenstreek samen met het Agentschap Zorg en Gezondheid.

Voor welke optie men uiteindelijk zal kiezen zal bepaald worden door de analyses van het populatiemanagement (bvb welke doelgroepen moeten we bereiken, hoe moeten we bepaalde doelgroepen bereiken, enz...), de omvang van de opvisstrategie, waar de leeftijdscategorie 12-15 jaar zal gevaccineerd worden, enz.....

Kortom er zal geopteerd worden voor een manier om in de laatste maanden van de vaccinatie strategie nog zoveel mogelijk burgers te bereiken en te overtuigen om zich te laten vaccineren.

De centrumverantwoordelijke, de populatiemanager, de dienst inburgering en de medewerkers van samenlevingsopbouw bekijken momenteel hoe bepaalde doelgroepen beter bereikt moeten worden en op welke wijze.

Evenementen en vrije tijd

Tijdens de maanden juli en augustus gaan de eerste grotere evenementen van het jaar door in onze gemeente.

De gemeentelijke diensten zijn momenteel volop bezig met het voorbereiden van deze events.

Deze events zullen moeten voldoen aan de eisen die het Overlegcomité heeft opgelegd.

Hier zal strikt op toegezien worden.

We vragen aan de bezoekers dan ook om de maatregelen van de organisatoren te respecteren.

Ook voor wat betreft de sport en andere vrijetijdsactiviteiten sporen we samen met de maatregelen opgelegd door Vlaanderen.

Vanaf 1 juli 'covid safe' reizen in de EU met het COVID-certificaat

Vanaf 1 juli zal reizen binnen de Europese Unie vlotter kunnen dankzij het persoonlijke COVID-certificaat dat de overheid vandaag voorstelt. Dit certificaat met een QR-code is te downloaden via de website MijnGezondheid of de mobiele CovidSafeBE-app, en kan zowel digitaal als op papier gebruikt worden.

Een vaccinatiecertificaat kan je ook per post toegestuurd krijgen; dit wordt naar je officiële adres verstuurd.

Wie gevaccineerd is, recent een negatieve COVID-test aflegde of is hersteld na een positieve COVID-test, zal met het certificaat vanaf 1 juli kunnen aantonen dat hij 'covid safe' is om te reizen.

Op het einde van de vaccinatiedag worden de gevaccineerden zo snel mogelijk geupload in het systeem VACCINNET opdat zij over hun certificaat beschikken.

Het certificaat is vaak pas de dag na de vaccinatie beschikbaar.

Voor goed reisadvies kunnen mensen trouwens terecht op de website reopen.europa.eu

Slot

Tot slot wensen we iedereen een fantastische zomer na dit slopend en vermoeiend jaar. Opnieuw mogen reizen, de mogelijkheid tot het organiseren van events en het opnieuw samenkomen met vrienden en familie zijn mooie vooruitzichten.

Echter vragen we onze inwoners om de regels te respecteren. COVID is immers nog niet weg! De Deltavariant maakt in sommige landen reeds een opmars.

Dus blijf:

- mondkmaskers dragen waar het moet
- handen ontsmetten
- afstand bewaren
- ga in quarantaine als dit moet
- laat je vaccineren, haal zeker en vast die 2^{de} prik. Experts hebben aangetoond dat een volledige vaccinatie ook een goede bescherming geeft tegen de Deltavariant.

Heb je je nog niet laten vaccineren hou dan zeker de website van de gemeente en de Skyhall in het oog voor de start van de opvisstrategie.

Laten we de geleverde inspanningen niet zomaar verloren gaan tijdens de komende zomermaanden en laten we onze jeugd in september een normale start van het schooljaar gunnen.

Hou het veilig en blijf gezond!

Enkele **raadsleden interpellieren** :

De heer **E. RENNEN** (N-VA) :

- invoeren van inenting met Johnson & Johnson zonder afspraak - zoals reeds ingevoerd in Vilvoorde mogelijk
- informeert naar cijfers van weigeringen tot vaccinatie
- vreest te kort aan parkeerplaatsen voor bezoekers aan het vaccinatiecentrum nu de toeristische activiteit op de luchthaven weer toeneemt.

Mevrouw **A. ROSSINI** (Pro Zaventem) vraagt of mondkmaskerplicht in de schoolomgevingen nog langer van toepassing blijft na 30 juni ?

De **burgemeester** antwoordt kort op deze tussenkomsten :

- werken zonder afspraak in het vaccinatiecentrum is een beslissing van de Eerste Lijnszone
- aantallen weigeraars werden nog niet meegedeeld, zullen opgevraagd worden
- parking mogelijkheden worden verder overlegd met de parking uitbater Interparking
- mondkmaskerplicht na 30 juni niet meer van toepassing in de schoolomgeving.

Hierna wordt overgegaan tot de agenda van de gemeenteraad.

Besluit:

02. GR/2021/162 -00- Mededeling

Mededelingen.

Besluit:

De gemeenteraad neemt kennis van :

- de notulen van de gewone algemene vergadering van Zefier cvba op donderdag 10 juni 2021.
- het jaarverslag 2020 en verslag van de raad van bestuur en commissaris 2020 van TMVS dv.
- het jaarverslag 2020 van TMVW.

-01- ALGEMEEN BELEID EN COÖRDINATIE ADMINISTRATIE GEMEENTE EN OCMW

Besluit

03. GR/2020/257 -01- Algemeen beleid en coördinatie administratie Gemeente en OCMW

Goedkeuring notulen en audioverslag van de vergadering d.d.31 mei 2021.

Omschrijving:

De gemeenteraad neemt kennis van de notulen en het audioverslag van de vergadering de dato 31 mei 2021.

Besluit:Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

De **gemeenteraad keurt de notulen en het audioverslag** (<https://zaventem.notubiz.be>) van de vergadering de dato **31 mei 2021** zonder opmerkingen **goed**.

04. GR/2021/023 -01- Algemeen beleid en coördinatie administratie Gemeente en OCMW

Eindevaluatie doelstellingen 2020 Gemeente Zaventem

Omschrijving:

Voor het voeren van een degelijk beleid zijn de nodige doelstellingen (beleidsdoelstellingen-actieplannen en acties) geformuleerd.

De uitvoering van deze actieplannen en activiteiten/acties zal gepaard gaan met de nodige uitgaven en ontvangsten.

De stand van zaken m.b.t. de uitvoering van de acties (prioritaire) worden door de diensten ingevoerd via BBC Beleid en Budgettering van het boekhoudpakket.

De rapportage van de stand van zaken van de doelstellingen/acties gebeurt door de dienst Beleid en Organisatie.

Regelgeving:

Volgens art. 171 §1 van Decreet Lokaal Bestuur (DLB) staat de algemeen directeur in voor

1. werking van de diensten van de gemeente en van de diensten van het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn bij de voorbereiding, de uitvoering en de evaluatie van het beleid
2. het organisatiebeheersingssysteem (overeenkomstig art. 217 t/m 220 van DLB)

Definitie organisatiebeheersing

Organisatiebeheersing is het geheel van maatregelen en procedures die ontworpen zijn om een redelijke zekerheid te verschaffen dat men:

- 1° de vastgelegde doelstellingen bereikt en de risico's om deze te bereiken kent en beheerst;
 - 2° wetgeving en procedures naleeft;
-

3° over betrouwbare financiële en beheersrapportering beschikt;
4° op een effectieve en efficiënte wijze werkt en de beschikbare middelen economisch inzet;
5° de activa beschermt en fraude voorkomt.

Op GR van 24/06/2019 werd het kader voor organisatiebeheersingssysteem goedgekeurd;
Naar art. 171 §4 zorgt de algemeen directeur voor de opmaak van o.a. het voorontwerp van de opvolgingsrapportering;
Daar de algemene rapportering over de organisatiebeheersing jaarlijks uiterlijk voor 30 juni van het daaropvolgende jaar dient te gebeuren, wordt de stand van zaken van de doelstellingen/acties semestriël gerapporteerd aan de gemeenteraad en raad van OCMW;

Besluit:Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: De gemeenteraad neemt kennis van de eindevaluatie van de acties van de gemeente Zaventem voor 2020.

05. GR/2021/134 -01- Algemeen beleid en coördinatie administratie Gemeente en OCMW

Interne Controle : Organisatiebeheersing - jaarrapport

Omschrijving:

Conform artikel 219 van het decreet lokaal bestuur rapporteert de algemeen directeur jaarlijks aan het college van burgemeester en schepenen, de gemeenteraad, de raad voor maatschappelijk welzijn en het vast bureau, directiecomité en raad van bestuur van het AGB over de organisatiebeheersing van het lokaal bestuur. Die rapportering gebeurt jaarlijks uiterlijk voor 30 juni van het daaropvolgende jaar.

Het jaarrapport organisatiebeheersingssysteem van het lokaal bestuur Zaventem schetst de resultaten, lopende projecten en toekomstige doelstellingen van het bestuur. Het wettelijke organisatiebeheersingssysteem maakt deel uit van het kwaliteitsbeleid en heeft als doelstelling enerzijds de kwaliteit van de werking en dienstverlening te verbeteren en anderzijds de beleidsdoelstellingen van de organisatie te kunnen opvolgen.

1. **Kwaliteit van de werking en dienstverlening:** voldoen we aan alle verplichte regelgeving? Gaan we correct, nauwkeurig, volledig en tijdig om met de informatie? Zetten we steeds de juiste middelen in? Gaan we integer om met onze financiële middelen?
2. **Organisatie-doelstellingen:** bereiken we onze doelstellingen? Voeren we alles effectief uit? Volgen we alles op? Als dusdanig vertoont het interne controlesysteem linken met de beheers- en beleidscyclus.

Organisatiebeheersing betreft het geheel van afspraken, maatregelen, procedures, die er – met redelijke zekerheid – voor moeten zorgen dat de opdrachten van het lokaal bestuur Zaventem worden vervuld op een voorspelbare manier, waarbij de mogelijke risico's zoveel mogelijk onder controle worden gebracht (beheersen) en verbeteringen cyclisch worden geïmplementeerd.

In dit jaarrapport worden de projecten besproken die het lokaal bestuur Zaventem in 2020 - voorjaar 2021 heeft opgezet om de interne werking verder te optimaliseren.

Daarnaast wordt er vooruit gekeken naar de prioritaire projecten op vlak van organisatiebeheersing voor de komende periode.

Regelgeving:

artikel 219 van het decreet lokaal bestuur.

Besluit:Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

De gemeenteraad neemt kennis van het bijgevoegd jaarrapport organisatiebeheersing.

06. GR/2021/160 -01- Algemeen beleid en coördinatie administratie Gemeente en OCMW

Interne Controle : Klachtenmanagement - jaarverslag

Commentaar:

Mevrouw **I. ELBERS** (N-VA) vraagt of er ook een overzicht kan gegeven worden van klachten over de werking van de politie.

De **burgemeester** geeft aan dat zij dit zal bespreken met de korpschef, die bevoegd is voor deze klachten behandeling.

Zware aantijgingen aan het adres van de politie worden behandeld door het Comité P.

Omschrijving:

part verslag

Klachten moeten voor het bestuur immers de aanleiding zijn om haar werking te evalueren en zo nodig bij te sturen.

De klachten / meldingen worden bijgehouden in een apart register.

De ombudsdienst geeft een overzicht van het aantal klachten en de behandeling ervan voorgelegd aan het College in zitting van 14 juni 2021.

Het voorleggen van dit rapport aan de gemeenteraad is verplicht op grond van art. 302 en 303 DLB.

In zitting van 14 juni heeft het college van burgemeester en schepenen beslist dat het rapport inzake klachtenbehandeling voorgelegd wordt aan de eerstvolgende gemeenteraad dd 28 juni as.

Het overzicht is opgesteld conform de regels van de privacy.

Regelgeving:

art. 302-303 DLB

art.9 klachtenreglement (GR dd 02/03/2015)

Besluit:Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

De gemeenteraad neemt kennis van het jaarrapport 2020 inzake klachtenbehandeling

-03- PREVENTIE - VEILIGHEID

Besluit

07. GR/2021/155 -03- Preventie - Veiligheid

Verlenging van het strategisch veiligheids- en preventieplan tot eind 2021.

Commentaar:

Mevrouw **I. ELBERS** (N-VA) merkt op dat in het actieplan een item over de bestrijding van overlast werd opgenomen. Zij pleit ervoor om hier zeer veel aandacht aan te besteden.

Omschrijving:

Eind 2017 liep het strategisch veiligheids- en preventieplan 2014-2017 van de gemeente Zaventem af.

In het KB van 25/12/2017 en het MB van 27/12/2017 werd besloten om de lopende contracten van 2017 te verlengen voor de periode 2018-2019.

Het KB van 3 juli 2019 voorziet nu opnieuw in een verlenging van de lopende contracten.

De strategisch veiligheids- en preventieplannen 2018-2019 worden vanaf 1 januari 2020 voor een periode van 1 jaar verlengd.

De gemeente Zaventem krijgt tot eind 2020 een subsidie van €92.225,39 toegekend die identiek is aan de jaarlijkse subsidie in de periode 2018-2019.

In uitvoering van de beslissing van de Ministerraad van 18 december 2020 en op basis van het strategisch veiligheids- en preventieplan en rekening houdend met de bepalingen in het Koninklijk Besluit en onder voorbehoud van de beschikbare kredieten, wordt een jaarlijks bedrag van €92.225,39 toegekend aan de gemeente Zaventem. Het contract treedt in werking op 01 januari 2020 en eindigt op 31 december 2021. De lokale overheden verbinden er zich toe de subsidies van de Federale Staat zo doeltreffend en efficiënt mogelijk te

besteden, conform de voorschriften van het besluit van 04 januari 2021 en op verzoek alle mogelijke uitleg over de aanwending van de subsidies te verstrekken en aanvaarden iedere controle en zullen hun medewerking verlenen.

Na overleg met de lokale politie Zaventem werd besloten om de huidige fenomenen (inbraak in woningen, diefstal van en in auto's, fietsdiefstal, intrafamiliaal geweld, verkeersveiligheid, administratief sanctioneerbare overlast) te behouden voor de periode 2020 daar deze fenomenen eveneens zijn opgenomen in het nieuwe zonaal veiligheidsplan 2020-2025.

Regelgeving:

Ministerieel besluit tot bepaling van de indienings-, opvolgings- en evaluatievoorwaarden en tot bepaling van de toekennings-, aanwendings- en controlevoorwaarden van de financiële toelage van de strategische veiligheids- en preventieplannen 2018-2019 (27/12/2017).

Koninklijk besluit betreffende de verlenging 2020 van de strategische veiligheids- en preventieplannen 2018-2019 (03/07/2019)

Financiële impact:

Jaarlijkse subsidie van €92.225,39.

Besluit:Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van de verlenging van het strategisch veiligheids- en preventieplan tot eind 2021.

Artikel 2

De gemeente Zaventem ontvangt hiervoor een subsidie van €92.225,39.

Artikel 3

De gemeenteraad geeft zijn goedkeuring om de huidige fenomenen in het strategisch veiligheids- en preventieplan te behouden tot eind 2021.

-04- ALGEMENE LEIDING ADMINISTRATIEVE PERSONEELSAANGELEGENHEDEN

Besluit

08. GR/2021/166 -04- Algemene leiding administratieve personeelsaangelegenheden

Aanpassing organogram en personeelsformatie gemeente en OCMW Zaventem

Omschrijving:

Gelet op de beslissing van de Raad van 30 maart 2020 houdende de aanpassing van de personeelsformatie van gemeente en OCMW;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 30 maart 2020 houdende de aanpassing van de personeelsformatie van gemeente en OCMW;

Gelet op de beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 7 juni 2021 houdende de aanpassing organogram en personeelsformatie gemeente en OCMW Zaventem;

Gelet op het resultaat van de besprekingen met de vakbonden op 17 juni 2021;

Regelgeving:

Gelet op de Wet van 19 december 1974 tot regeling van de betrekkingen tussen de overheid en de vakbonden en haar personeel, en latere wijzigingen;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 7 december 2007 houdende de minimale voorwaarden voor de personeelsformatie, de rechtspositieregeling en het mandaatstelsel van het gemeentepersoneel en het provinciepersoneel en latere wijzigingen;

Gelet op de bepalingen van het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;

Financiële impact:

Alle voorgestelde wijzigingen zijn reeds voorzien in MJP
Reorganisatie directie grondgebiedzaken en omgeving gebeurt VTE-neutraal

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1:

De gemeenteraad gaat akkoord met de voorgestelde aanpassingen aan de personeelsformatie en het organogram (zoals bijgevoegd).

Artikel 2:

De gemeenteraad gaat akkoord met het afwegingskader in bijlage voor de invulling van toekomstige vacatures in contractueel dan wel statutair dienstverband.

09. GR/2021/167 -04- Algemene leiding administratieve
personeelsaangelegenheden

Aanpassingen rechtspositieregeling: invoering niveau A5a-A5b

Omschrijving:

Gelet op de beslissing van de Raad van 30 maart 2020 houdende de aanpassing van de personeelsformatie van gemeente en OCMW;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 30 maart 2020 houdende de aanpassing van de personeelsformatie van gemeente en OCMW;

Gelet op de beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 22 maart 2021 houdende het voorstel tot reorganisatie van de afdelingen grondgebiedzaken en omgeving;

Gelet op het feit dat in het nieuwe organogram een directiefunctie met de graad A5a-A5b wordt voorzien en dat deze graad nog niet voorzien is in de RPR van gemeente en OCWM Zaventem;

Gelet op het resultaat van de besprekingen met de vakbonden op 17 juni 2021;

Regelgeving:

Gelet op de Wet van 19 december 1974 tot regeling van de betrekkingen tussen de overheid en de vakbonden en haar personeel, en latere wijzigingen;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 7 december 2007 houdende de minimale voorwaarden voor de personeelsformatie, de rechtspositieregeling en het mandaatstelsel van het gemeentepersoneel en het provinciepersoneel en latere wijzigingen;

Gelet op de bepalingen van het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enige artikel:

De gemeenteraad gaat akkoord met de voorgestelde aanpassingen aan de rechtspositieregeling (zoals beschreven in nota in bijlage) om de invoering van het A5a-A5b-niveau mogelijk te maken.

10. GR/2021/169 -04- Algemene leiding administratieve
personeelsaangelegenheden

Gecoördineerd arbeidsreglement gemeente en OCMW Zaventem

Omschrijving:

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 26 april 2021 houdende de aanpassingen

aan de arbeidsreglementen van gemeente en OCMW Zaventem:

- werktijdregeling en tijdsregistratie
- telewerken
- mobiele toestellen
- dienstvoertuigen/bedrijfsvoertuigen
- geolokalisatiesysteem voor dienstvoertuigen

Overwegende dat het voor een vlotte lezing aangewezen is deze goedgekeurde aanpassingen te verwerken in het bestaande arbeidsreglement om alzo over een actueel gecoördineerd arbeidsreglement te kunnen beschikken;

Overwegende dat de aanpassingen o.a. de werktijdregeling betreffen alsook het telewerkreglement;

Overwegende dat we momenteel nog in een uitzonderlijke Corona-tijden zitten waarbij het thuiswerken nog steeds de regel is;

Overwegende dat het bijgevolg opportuun lijkt de wijzigingen te laten ingaan in meer normale werktijden en bijgevolg 1 september 2021 een meer geschikte ingangsdatum is;

Regelgeving:

Gelet op de bepalingen van het Besluit van de Vlaamse Regering van 7 december 2007 houdende de minimale voorwaarden voor de personeelsformatie, de rechtspositieregeling en het mandaatstelsel van het gemeente- en provinciepersoneel;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 12 november 2010 houdende de minimale voorwaarden voor de personeelsformatie en het mandaatstelsel en houdende minimale voorwaarden voor sommige aspecten van de rechtspositieregeling van bepaalde personeelsgroepen van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op de bepalingen van het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017;

Gelet op de bepalingen van de Rechtspositieregeling voor het gemeente- en OCMW-personeel zoals laatst vastgesteld in zitting van de gemeenteraad d.d. 25 november 2019;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 25 november 2019 houdende de laatste aanpassing van het arbeidsreglement voor het gemeentepersoneel;

Gelet op de beslissing van de Raad van 17 februari 2020 houdende de laatste aanpassing van het arbeidsreglement voor het OCMW-personeel;

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1:

De gemeenteraad verklaart zich principieel akkoord met de verwerking van de eerder goedgekeurde aanpassingen in het nieuwe gecoördineerde arbeidsreglement in bijlage.

Artikel 2:

De ingangsdatum voor dit nieuwe arbeidsreglement wordt vastgesteld op 1 september 2021.

-06- RECHTSGEDINGEN - VERZEKERINGEN

Besluit

11. GR/2021/163

-06- Rechtsgedingen - Verzekeringen

"Raamovereenkomst met één opdrachtnemer per perceel voor verzekeringen en aanverwante diensten voor gemeente Zaventem optredend als aankoopcentrale met aanvullende aankoopactiviteiten, in eigen naam en voor het AGB, OCMW, en de Politiezone Zaventem" - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze

Omschrijving:

Overwegende dat in het kader van de opdracht ""Raamovereenkomst met één opdrachtnemer per perceel voor verzekeringen en aanverwante diensten voor gemeente Zaventem optredend als aankoopcentrale met aanvullende aankoopactiviteiten, in eigen naam en voor het AGB, OCMW, en de Politiezone Zaventem"" een bestek met nr. CAD/2021/647/Intza/1527 werd opgesteld door de Centrale Aankoopdienst;

Overwegende dat deze opdracht is opgedeeld in volgende percelen:

* Perceel I: Materiële schade, aansprakelijkheid, mobiliteit, raming: € 420.000,00 incl. btw (0% btw);

* Perceel II: Arbeidsongevallen en lichamelijke ongevallen gemeen recht, raming: € 90.000,00 incl. btw (0% btw);

Overwegende dat de totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 510.000,00 incl. btw (0% btw);

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de mededingingsprocedure met onderhandeling;

De wijze van gunning van deze opdracht is de mededingingsprocedure met onderhandelen conform art.38 van de Wet van 17 juni 2016 voor de opdrachten waarbij aan de behoefte van de aanbesteder niet kan voldaan worden zonder aanpassingen van de onmiddellijk beschikbare oplossingen.

De keuze voor de mededingingsprocedure met onderhandeling is gebaseerd op het ontbreken van een onmiddellijke uniforme beschikbaarheid van de aanverwante diensten op de markt. (Art.38 §1 1° a) en c) in die zin dat de verzekeraars een hele reeks gegevens nodig hebben om hun polissen op maat uit te werken en de premies te berekenen. Deze gegevens hebben met name betrekking op de inventaris van te verzekeren goederen en personen, hun nieuwwaarde of de hoogte van de dekking bij incidenten, de schadestatistiek per perceel, enz.

Overwegende dat de raamovereenkomst zal worden uitgevoerd ten dele zonder opnieuw tot mededinging op te roepen en ten dele met een nieuwe oproep tot mededinging tussen de deelnemers, in toepassing van artikel 43, § 5, 2° van de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;

Overwegende dat beide percelen worden gesloten door middel van een raamovereenkomst met meerdere deelnemers en dat alle voorwaarden in de raamovereenkomst zijn bepaald. De deelnemers zullen niet opnieuw in mededinging gesteld worden;

Overwegende dat het bestuur bij het opstellen van de lastvoorwaarden voor deze opdracht niet beschikte over de exact benodigde hoeveelheden;

Overwegende dat deze raming de limieten van de Europese bekendmaking overschrijdt;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen d.d. 21 juni 2021, punt 2021/1616, houdende : ""Raamovereenkomst met één opdrachtnemer per perceel voor verzekeringen en aanverwante diensten voor gemeente Zaventem optredend als aankoopcentrale met aanvullende aankoopactiviteiten, in eigen naam en voor het AGB, OCMW, en de Politiezone Zaventem"". Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze";

Gehoord het College van Burgemeester en Schepenen.

Regelgeving:

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 38, § 1, 1° f) (het geraamde bedrag excl. btw bereikt de drempel van € 214.000,00 niet) en artikel 43;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht;
Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Financiële impact:

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het budget van 2021, en dat van de volgende jaren op budgetcodes MJP000298/AC000397, MJP000304/AC000397, MJP001322/AC000397 + diverse specifieke MJP's BA, MJP001323/AC000397, MJP001324/AC000397, MJP001331/AC000397 + diverse specifieke MJP's voor verschillende diensten en MJP002130/AC000397 + diverse specifieke MJP's per dienst van de exploitatie en dat de financiering gebeurt met eigen middelen;

Besluit:Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: - Goedgekeuring wordt verleend aan het bestek met nr. CAD/2021/647/Intza/1527 en de raming voor de opdracht ""Raamovereenkomst met één opdrachtnemer per perceel voor verzekeringen en aanverwante diensten voor gemeente Zaventem optredend als aankoopcentrale met aanvullende aankoopactiviteiten, in eigen naam en voor het AGB, OCMW, en de Politiezone Zaventem"" , opgesteld door de Centrale Aankoopdienst. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 510.000,00 incl. btw (0% btw).

Artikel 2: - Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de mededingingsprocedure met onderhandeling.

Artikel 3: - De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal en Europees niveau.

Artikel 4: - De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het budget van 2021, en dat van de volgende jaren op budgetcodes MJP000298/AC000397, MJP000304/AC000397, MJP001322/AC000397 + diverse specifieke MJP's BA, MJP001323/AC000397, MJP001324/AC000397, MJP001331/AC000397 + diverse specifieke MJP's voor verschillende diensten en MJP002130/AC000397 + diverse specifieke MJP's per dienst van de exploitatie.

-10- ONDERWIJS - KUNSTONDERWIJS - BIBLIOTHEEK

Besluit

12. GR/2021/161 -10- Onderwijs - Kunstonderwijs - Bibliotheek

Gemeentelijk Basisonderwijs : aanpassing van het schoolreglement.

Omschrijving:

Overwegende dat een schoolbestuur voor elk van zijn basisscholen een schoolreglement moet opstellen dat de betrekkingen tussen het schoolbestuur en de ouders en de leerlingen regelt;

Overwegende dat het huidig schoolreglement gewoon basisonderwijs goedgekeurd op 26 oktober 2020 aan actualisatie toe is;

Gelet op het model van schoolreglement van het Onderwijssecretariaat van de Steden en Gemeenten van de Vlaamse Gemeenschap;

Regelgeving:

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikelen 30, 42 en 43;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, artikel 104 en 119;

Gelet het decreet basisonderwijs van 25 februari 1997, artikelen 27,28,33,37,54 en 172 quinquies ;

Gelet op het decreet betreffende de leerlingenbegeleiding in het basisonderwijs ,het

secundair onderwijs en de centra voor leerlingenbegeleiding van 18 april 2018;
Overwegende de aanpassingen aan de ministeriële omzendbrief van 21 december 1998 betreffende het uitreiken van het getuigschrift basisonderwijs;
Overwegende de ministeriële omzendbrief van 21 juni 2017 betreffende samenstelling ondersteuningsnetwerken in het basis en secundair onderwijs ;
Overwegende de aanpassingen aan de ministeriële omzendbrief van 8 februari 2002 betreffende informatie bij eerste inschrijving en schoolreglement;
Overwegende de aanpassingen aan de ministeriële omzendbrief van 22 juni 2007 betreffende kostenbeheersing in het basisonderwijs;
Gelet op de bepalingen van het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1 : Het bestaande schoolreglement gewoon basisonderwijs, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 26 oktober 2020 wordt opgeheven.

Artikel 2 : Het hierbij gevoegde schoolreglement wordt goedgekeurd.

Artikel 3 : Het schoolreglement gewoon basisonderwijs en de infobrochure wordt bij elke inschrijving van een leerling en nadien bij elke wijziging, ter beschikking gesteld (op papier of via een elektronische drager) aan de ouders, die ondertekenen voor akkoord.

Artikel 4 : De meer specifieke regels en afspraken worden door het college van burgemeester en schepenen opgenomen in de infobrochure.

-11- CULTUUR - TOERISME

Besluit

13. GR/2021/108 -11- Cultuur - Toerisme, -40- Jeugdbeleid, -43- Sportbeleid

Evaluatie en bijsturen van het corona-noodfonds ter ondersteuning van het lokaal verenigingsleven

Omschrijving:

De Coronacrisis treft de sectoren cultuur, jeugd en sport zwaar. Om de lokale besturen te helpen om die sectoren bij te staan, besliste de Vlaamse Regering op 2/6/2020 om aan elke gemeente middelen toe te kennen om het lokale verenigingsleven te ondersteunen. Voor Zaventem gaat dit over 389.589 euro.

Na de eerste indienronde in november 2020 is er 100.360 euro verdeeld (zie overzicht in bijlage waarin per rubriek kan gezien worden hoeveel ondersteuning werd toegekend). Er is dus nog 289.000 euro beschikbaar.

In maart 2021 werden de verenigingen opnieuw bevraagd over het huidige reglement en over de aanpassingen die eventueel nodig zijn. Er hebben 42 verenigingen deze vragenlijst ingevuld. De resultaten zijn te bekijken via het document in bijlage.

De voorstellen tot aanpassingen zijn besproken door het college op 19/4/2021 en verwerkt in de het onderstaand reglement. In de tekst hieronder wordt de tekst doorstreept die wegvalt en wordt in het geel de nieuwe tekst toegevoegd.

Over het algemeen verhogen we de tussenkomst voor de meeste rubrieken een beetje en voegen we enkele nieuwe maatregelen toe. We behouden een financiële reserve van 92.000 euro voor nog een derde indienronde.

Dit voorstel van reglement werd voor advies voorgelegd aan de sport-, jeugd-, en cultuurraad. Hun adviezen zitten in bijlage.

Regelgeving:

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 30 maart 2009 over het algemeen toelagereglement waarin beslist wordt welke artikels van de wet van 14 november 1983 van toepassing zijn;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen op besluiten van de provinciale en gemeentelijke overheden en ocmw's

en de omzendbrief BA 200/08 van 17 november 2000;

Financiële impact:

Maatregel	Raming	Raming
	2020	202
Vaste coronabonus van 10% op de werkingsubsidies voor elke vereniging	10 000	15 00
Kamppakketen voor jeugdverenigingen	5 000	
Terugbetalen van extra kosten zomerkampen jeugd	10 000	10 00
Toelage voor publieke sociale-culturele en sportieve evenementen	10 000	15 00
Toelage voor wegvallen van kasactiviteiten	50 000	30 00
Tussenkost in de huur zalen voor evenementen (50%)	10 000	20 00
Huur reinigingen herbruikbare bekens overnemen	3 000	7 00
Premie voor verenigingen die infrastructuur beheren	25 000	30 00
Tussenkost in aankoop producten en materialen	20 000	10 00
Tussenkost in verlies van lidgelden		20 00
Compensatie voor gemaakte kosten bij verplichte annulatie of bijsturing		5 00
Tussenkost vaste kosten van verenigingen		10 00
<i>Aankoop materialen uitleendienst</i>	15 000	15 00
<i>Doe je mee fonds optrekken</i>	10 000	10 00
Reserve		92 00
	168 000	289 00
TOTAAL	389 360	

De cursieve tekst zijn maatregelen die niet in de vorm van een toelage rechtstreeks aan verenigingen betaald.

- a. Ontvangst van de middelen: MJP3200 - 74049999/0010 (389.589 euro)
- b. De Vaste corona-bonus van 10% is toegevoegd aan het toelagebudget :
 - i. voor jeugd MJP1102 – 64900000/0751-99
 - ii. Voor cultuur MJP846 - 64900000/0739-99
 - iii. Voor sport MJP2858 en 2859 – 64900000/0740
- c. Alle toelages via de aanvragen: MJP3325 – 64960000/0750 actie 454 van bestrijden Covid
- d. Logistiek : materiaal uitleendienst MJP661 – 23000000/0119-04
- e. Doe-je-mee-fonds: verhoging met 15.000 bij jeugd MJP1101 - 64960000/0751-99

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1. Doel

Om de impact van Corona op de werking van de Zaventemse verenigingen mee op te vangen, zal elke erkende Zaventemse vereniging (ook opstartende verenigingen aangesloten bij een adviesraad maar die nog geen volledig jaar werking kunnen aantonen komen in

aanmerking) tot het einde van 2021 twee keer een toelage kunnen aanvragen uit het Corona noodfonds dat de gemeente heeft ontvangen van de Vlaamse Overheid.

Artikel 2. Toelage en bewijs

Er kan een toelage bekomen worden voor de volgende situaties:

- Elke vereniging die jaarlijkse werkingssubsidie krijgt van de gemeente zal voor 2020 en 2021 een bijkomend coronatoelage van 10% 15% krijgen. Deze wordt zo snel als mogelijk in 2021 uitbetaald.

- Jeugdvereniging die extra kosten hebben gemaakt om hun kampen coronaproof te organiseren kunnen op basis van hun facturen deze kosten voor 100% terugbetaald krijgen.

- Verenigingen die infrastructuur beheren kunnen tot 4.000 euro 5.000 euro krijgen mits ze de volgende verliezen en kosten kunnen aantonen (factuur, afschrift boekhouding, financieel verslag. De penningmeester en voorzitter verklaren op eer dat deze gegevens volledig en correct zijn):

- verlies van inkomsten gekoppeld aan de uitbating van een cafetaria/toog of aan de overeenkomst met een uitbater (rekening houdende met eventuele premies die de uitbaters via Vlaanderen hebben gekregen)
- verlies van inkomsten gekoppeld aan het verlies van de verhuur van terreinen/ruimtes.
- verlies van inkomsten gekoppeld aan inkomgelden bij wedstrijden.
- kosten van energieverbruik waarvoor de betrokken club/vereniging normaal zelf de kosten draagt
- vaste kosten voor het beheer van de infrastructuur zoals verzekering en vaste jaarlijks terugkerende onderhoudskosten.

- Elke vereniging kan een toelage krijgen te waarde van het verlies van niet plaatsgevonden jaarlijks terugkerende geldacties (restaurantdag, fuif, jaarlijks optreden, ..). Op basis van de gemiddelde winst van de laatste drie edities is een toelage van 40% 50% voorzien. Indien de geldactie op een andere manier werd georganiseerd moet de winst van de actie worden afgetrokken van de subsidie die men zou krijgen op basis van de vorige 3 edities of 2 of 1 edities indien de activiteit nog niet langer bestond. De vereniging toont dit aan met een financieel verslag van elke editie. De penningmeester en voorzitter verklaren op eer dat dit volledig en correct is.

- Elke vereniging die een voor het brede publiek toegankelijke sociaal, cultureel of sportief evenement heeft georganiseerd kan hiervoor een toelage krijgen van 150 euro 250 euro per activiteit met een maximum van 1 initiatief 2 initiatieven per indienronde. Pure ledenactiviteiten komen hier niet voor in aanmerking. Aan te tonen via promomateriaal van de activiteit.

- Elke vereniging kan de kosten voor het huren van een zaal (gemeentelijk of niet gemeentelijk) of tent voor de organisatie van een evenement of repetitie inbrengen voor een terugbetaling van 50% van de gemaakte kosten te bewijzen via factuur.

- Elke vereniging kan de kosten voor de aankoop van producten, materialen, signalisatie en het inzetten van extra medewerkers voor het coronaproof maken van de infrastructuur en activiteiten voor 60% terugbetaald krijgen op basis van in te dienen facturen. Het factuur mag niet ouder zijn dan 13/3/2020 1/10/2020 (start lockdown).

- Elke vereniging kan de kosten verbonden aan het reinigen van herbruikbare bekertjes voor 100% terugbetaald krijgen op basis van een factuur.

- Elke vereniging kan de vaste kosten zoals verzekeringen, lidgeld (van koepel, bond of federatie) en auteursrechten terugbetaald krijgen met een maximum van 500 euro op basis van facturen.

- Elke vereniging kan de minder inkomsten uit lidgelden, waarbij de situatie van september 2021 dient vergeleken te worden met de situatie van september 2019, gecompenseerd krijgen tot 50% met een maximum van 3.000 euro.

- Elke vereniging kan voor activiteiten die wegens een plotse beslissing van de overheid niet of niet volledig konden doorgaan een financiële compensatie krijgen van 50% van de gemaakte kosten met een maximum van 1.000 euro. Voor deze regeling komen alle activiteiten in aanmerking sinds de start van de coronacrisis op 13/3/2020

Artikel 3: Bedrag van de toelage

Per indienronde kan door gebruik te maken van de verschillende hierboven opgesomde

tussenkomen een maximale toelage van 8.000 euro **10.000 euro** per club/verenigingen aangevraagd worden (kampkosten en premie voor verenigingen die infrastructuur beheren niet meegerekend).

Artikel 4: Indienmomenten

~~Er worden twee indienmomenten voorzien. Ten laatste tegen 1/11/20 kan men een dossier indienen voor de periode maart 2020 – september 2020. Ten laatste op 1/11/21~~ **1/10/21** kan men een dossier indienen voor de periode oktober 2020 - september **augustus** 2021

Artikel 5: Aanvraag

De aanvraag tot toelage dient te gebeuren via een aanvraagformulier op de gemeentelijke website door de voorzitter van de vereniging.

Artikel 6: Inwerking en tussentijdse evaluatie

Het toelage reglement treedt in werking vanaf het moment dat de gemeenteraad haar goedkeuring heeft gegeven.

Na de verwerking van de eerste **tweede** indienronde zal er in april 2021 **december 2021** **opnieuw** een tussentijdse evaluatie worden opgezet om te kijken of ~~deze manier van ondersteuning nog in overeenstemming is met de noden van het verenigingsleven.~~ **op welke manier een derde indienronde kan opgezet worden.**

-14- STEDENBOUW EN RUIMTELIJKE ORDENING

Besluit

14. GR/2021/158 -14- Stedenbouw en Ruimtelijke Ordening

Verkoop gemeentelijke onroerende goederen Sint-Stevens-Woluwe

Commentaar:

Mevrouw **S. MORTIER** (Open VLD) neemt via video conference deel aan de vergadering.

De heer **E. RENNEN** (N-VA) meldt dat zijn fractie niet akkoord gaat met de voorgestelde verkoopprijs. Deze is te hoog en heeft tot gevolg dat de doelstelling die vooropgesteld wordt namelijk Vlaamse jongeren in Zaventem houden niet zal bereikt worden. Hij stelt een verkoopprijs van 350,00 euro/m² voor.

Schepen **B. DEWANDELEER** en de **burgemeester** bevestigen dat het college steeds de sociale aard van deze kavels vooropstelt en de prijszetting na uitgebreide consultatie heeft vastgesteld. Deze is ruim onder de huidige marktprijzen zodat een significante korting wordt gegeven.

De heer **E. RENNEN** (N-VA) meent dat in vorige dossiers, Konrad Adenauerwijk en Hoddeveld een groter verschil met de toen gangbare marktprijs werd aangehouden. De N-VA fractie zal zich onthouden.

Omschrijving:

Gelet op het toewijzing reglement van de gemeente van 2006;

Gelet op het addendum op het toewijzing reglement van de gemeente van 2018;

Gelet op het collegebesluit van 26 april 2021, betreffende de gemeentelijke verkavelingen;

Gelet op de lopende beroepsprocedures met betrekking tot de gemeentelijke verkaveling Moorselveld,

Overwegende dat er geen gemiddelde bouwgrondprijzen meer worden gepubliceerd door Statbel;

Overwegende dat de gemiddelde kosten voor een nieuw aan te leggen verkaveling, inclusief

wegenisaanleg, 400 euro per m² te verkopen bouwgrond bedraagt;

Overwegende onvoorziene kosten die nog niet begroot zijn voor fase 1 en 2, voor de verkaveling Moorselveld;

Overwegende dat er geen administratieve kosten zijn begroot voor het project Moorselveld;

Overwegende het sociale karakter van de verkaveling en aldus de verkoopprijzen;

Overwegende een marktbevraging inzake de verkoopprijzen;

Overwegende de verkavelingsprojecten Moorselveld, met 29 loten, te Sterrebeek;

Overwegende de vrije bouwgrond, gelegen Konrad Adenauerwijk;

Overwegende de verkavelingsaanvraag met 1 lot, gelegen Eversestraat;

Overwegende de verkavelingsaanvraag met 2 loten, gelegen Wijngaardstraat;

Overwegende de 3 huizen, gekocht van Elk Zijn Huis, gelegen Acaciawijk;

Overwegende de meerjarenbegroting MJP00609;

Overwegende dat een correctie van de te verkopen bouwgrond noodzakelijk is bij loten, groter dan 450m²;

Overwegende dat een correctie van 20% op de goedkoopste marktbevraging voor de loten groter dan 450m² voor dit type gronden te verantwoorden is;

Overwegende 46 kandidatuurstellingen voor de gemeentelijke verkopen;

Regelgeving:

Gelet op het decreet lokale besturen;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende openbaarheid van bestuur;

Gelet op het Burgerlijk Wetboek, artikelen 1582 t.e.m. 1701;

Besluit: Met 16 stemmen voor (Natalie Miseur, Ingrid Holemans, Bart Dewandeleer, Dirk Philips, Piet Ockerman, Martine Robberechts, Wim Driesen, Hamid Akaychouh, Hilde Van Craenenbroeck, Alihsan Ozkan, Thomas Scheerlinck, Bilal Abari, Peter Rosel, Sarah Mortier, Robert De Mol, Lukas Schillebeeckx), 14 onthoudingen (Erik Rennen, Luc Vander Elst, Roger Artois, Tom De Vits, Alfons Piessens, Lieve Maes, Iris Elbers, Véronique Pilate, Frederic De Gandt, Josianne Blanche, Jean-Marc Mativa, Etienne Vanhamme, Alexandra Rossini, Jean-Michel Hubert)

Artikel 1.

De gemeenteraad beslist om de prijs vast te stellen op:

- 400 euro/m² voor het lot gelegen Konrad Adenauerwijk;
 - Voor de loten groter dan 450 m², zullen de volgende prijzen gehanteerd worden:
 - Eversestraat, lot 1 = 144.000 euro
 - Wijngaardstraat, lot 1 = 144.000 euro
 - Wijngaardstraat, lot 2 = 136.000 euro
 - De 3 woningen in de Acaciawijk worden verkocht aan elk 200.000 euro.
-

NOSSEGEM – Mercuriusstraat – gratis grondafstand n.a.v. stedenbouwkundige vergunning B.7940 - Reg. Z/14/152/06 (ontsluitingsweg project "Mercurius" - 50 woonegelegenheden met kinderdagverblijf – NV VERAC) – goedkeuring ontwerpakte notaris Jean-Luc PEËRS - ID2020/0043

Omschrijving:

Gelet op de stedenbouwkundige vergunning B.7940 van 22 januari 2007 – Reg. Z/14/152/06 (Zaventem – Nossegem) afgegeven aan N.V. VERAC, Vilvoordelaan 170 te 1930 Zaventem, voor de grond gelegen te Nossegem, Mercuriusstraat, Zaventem 3 de Afdeling, Sectie C, nummers 4D deel en 4C deel;

Gelet op de beslissingen van de gemeenteraad van 27 november 2006, punten 17 en 18, houdende goedkeuring rooilijnplan, ontwerpovereenkomst én goedkeuring technische dossier voor de aanleg van de nieuwe straat uitmondend op de Mercuriusstraat ter ontsluiting van het project "Mercurius", zijnde 50 woonegelegenheden met kinderdagverblijf;

Gelet op de huidige eigenaar van het privaat perceel "bouwgrond" in deze stedenbouwkundige vergunning, heden gekadastraerd Zaventem, 3 de Afdeling, Nossegem, Sectie C, nummer 4 S, m.n. N.V. VERAC, met zetel Vilvoordelaan 170 te 1930 Zaventem;

Gelet op het Proces-verbaal van meting omvattende de zone kosteloze grondafstand ontsluitingsweg (lot 1 + lot 3) én de zone kosteloze grondafstand rooilijn Mercuriusstraat (lot 2), opgesteld door landmeter-expert Philippe Beckwee, optredend namens Beckwee Philippe B.V.B.A. gevestigd Blakmeers 38 te 1790 Affligem, op datum van 8 december 2006, waarbij de totale grondafstand werd vastgesteld op 12a 13ca (lot 1 + lot 3) en 22ca (lot 2) binnen de rooilijnen;

Gelet op het kadastraal plan;

Gelet op het verzoek van notaris Jean-Luc Peêrs, notaris met standplaats te Vilvoorde, optredend ten verzoeken van de grondeigenaar, de NV VERAC met zetel Vilvoordelaan 170 te 1930 Zaventem, betreffende het verlijden van de akte van grondafstand in uitvoering van de voorwaarden opgelegd in de stedenbouwkundige vergunning B.7940 van 22 januari 2007 – Reg. Z/14/152/06 (Zaventem – Nossegem) afgegeven aan N.V. VERAC, Vilvoordelaan 170 te 1930 Zaventem;

Gelet op de ontwerpakte, opgemaakt door notaris Jean-Luc Peêrs, notaris met standplaats te Vilvoorde;

Gelet op het Proces-verbaal van definitieve oplevering der werken van 26 mei 2021, waarbij geen opmerkingen werden geformuleerd;

Gelet op het besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 31 mei 2021, punt CBS/2021/1384, houdende goedkeuring Proces-verbaal van definitieve oplevering;

Gelet op het besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 14 juni 2021, houdende kennisname/principiële goedkeuring van het dossier (inclusief ontwerp-akte) en voorbereiding dossier voor de gemeenteraad;

Overwegend dat deze grondafstand, met een oppervlakte volgens opmeting van 12a 13ca (lot 1 + lot 3) en 22ca (lot 2) binnen de rooilijnen, gratis dient afgestaan om ingelijfd te

worden bij het openbaar domein van de gemeente;

Gehoord en op voordracht van het College van Burgemeester en Schepenen;

Regelgeving:

Gelet op het Decreet over het lokaal bestuur;

Gelet op artikel 326 tot en met 334 van het Decreet over het lokaal bestuur houdende algemeen bestuurlijk toezicht;

Gelet op het Vlaams bestuursdecreet betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening;

Financiële impact:

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1 : Over te gaan tot de verwezenlijking van de rooilijn door gratis grondverwerving, zoals opgelegd in de stedenbouwkundige vergunning B.7940 van 22 januari 2007 – Reg. Z/14/152/06 (Zaventem – Nossegem) afgegeven aan N.V. VERAC, Vilvoordelaan 170 te 1930 Zaventem, voor de grond gelegen te Nossegem, Mercuriusstraat, Zaventem 3 de Afdeling, Sectie C, nummers 4D deel en 4C, met een oppervlakte volgens opmeting van 12a 13ca (lot 1 + lot 3) en 22ca (lot 2) binnen de rooilijnen zoals weergegeven op het Proces-verbaal van meting omfattende de zone kosteloze grondafstand ontsluitingsweg (lot 1 + lot 3) én de zone kosteloze grondafstand rooilijn Mercuriusstraat (lot 2), opgesteld door landmeter-expert Philippe Beckwee, optredend namens Beckwee Philippe B.V.B.A. gevestigd Blakmeers 38 te 1790 Affligem, op datum van 8 december 2006, waarbij de totale grondafstand werd vastgesteld zoals gezegd op 12a 13ca (lot 1 + lot 3) en 22ca (lot 2) binnen de rooilijnen, en deze in te lijven bij het openbaar domein van de gemeente.

Artikel 2 : Deze grondverwerving te doen om reden van openbaar nut.

Artikel 3 : Alle kosten, rechten en erelonen ten laste te leggen van de afstanddoener/ grondeigenaar: de N.V. VERAC, met zetel Vilvoordelaan 170 te 1930 Zaventem.

Artikel 4 : De ontwerpakte, opgesteld door notaris Jean-Luc Peêrs, notaris met standplaats te Vilvoorde, wordt goedgekeurd, mits opname van wat in onderhavig besluit werd beslist.

Artikel 5 : Overeenkomstig de bepalingen van het raamcontract de door de gemeente aangestelde notaris, de geassocieerde notarissen Vanhaelewyn & Flamant, notaris met standplaats te Kraainem, te laten tussenkomen bij het verlijden van de akte namens de gemeente Zaventem.

Artikel 6 : Een lid van het College van Burgemeester en Schepenen en de Algemeen Directeur aan te duiden om deze akte in naam van de gemeente te ondertekenen.

Artikel 7 : Het College van Burgemeester en Schepenen te gelasten met de verdere afwerking van dit dossier.

Artikel 8 : Kennis te geven van deze beslissing aan het publiek en de Toezichthoudende Overheid overeenkomstig het Decreet over het lokaal bestuur.

Artikel 9 : Een afschrift van dit besluit te zenden aan notaris Jean-Luc Peêrs, Van Helmontstraat 2, 1800 Vilvoorde, de geassocieerde notarissen Vanhaelewyn & Flamant, Koningin Astridlaan 4 te 1950 Kraainem, de dienst Openbare Werken, de Technische Dienst, de Financieel Beheerder en de Dienst Financiën.

STERREBEEK – ZAVELSTRAAT/OUDE KEULSEWEG – definitief besluit verwerving 10 percelen "bouwland" in het kader van het project "Groene Rand: toegankelijk groen en groene verbindingen Zavelbos" (kadastrale percelen 4de Afdeling sectie B, nrs. 20D, 21A, 22, 23B, 59, 60, 61F, 61G, 61H en 63C) – (ID2021/0010)

Commentaar:

Omschrijving:

Gelet op het besluit van het College van Burgemeester en Schepenen, punt CBS/2021/1075, van 10 mei 2021 betreffende Groenprojecten Keyenberg en Zavelstraat/Oude Keulseweg;

Gelet op het besluit van het College van Burgemeester en Schepenen, punt CBS/2021/1274, van 17 mei 2021 betreffende Groenprojecten Keyenberg en Zavelstraat/Oude Keulseweg - subsidieaanvraag;

Gelet op de éézijdige verkoopbelofte van de eigenaar, de naamloze vennootschap BPI REAL ESTATE BELGIUM van 24 mei 2021, voor 10 percelen "bouwland", gelegen te Zaventem (Sterrebeek), tussen de Zavelstraat en de Oude Keulseweg, met een totale oppervlakte volgens titel van ongeveer 8ha 49a 82ca, kadastraal gekend als Zaventem, 4^{de} afdeling, sectie B, nummers 20D, 21A, 22, 23B, 59, 60, 61F, 61G, 61H en 63C, tegen de prijs van 8,25 euro per m² of omgerekend 701.101,50 euro voor de totaliteit;

Gelet op het schattingsverslag van Guibert de Crombrughe & Partners n.v., Triomflaan 172 te 1160 Brussel van 23 april 2021 betreffende de marktwaarde van de 10 aangeboden percelen, kadastraal gekend als Zaventem, 4^{de} afdeling, sectie B, nummers 20D, 21A, 22, 23B, 59, 60, 61F, 61G, 61H en 63C;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad in zitting van 31 mei 2021, punt GR/2021/129, houdende: "Groenproject Zavelstraat – principiële goedkeuring";

Gelet op de kadastrale legger en het kadastraal plan;

Overwegende de wenselijkheid om deze tien aangeboden percelen onderhands te verwerven in het kader van de realisatie van het groenproject "Zavelbos", een door de gemeente Zaventem ingediend subsidie-project in de Vlaamse rand rond Brussel die nieuw toegankelijk groen en groene verbindingen mogelijk maken;

Overwegende dat de vraagprijs aanvaardbaar is en de geschatte waarde van de onroerende goederen niet overschrijdt;

Overwegende dat de aankoop onderhands zal plaatsvinden;

Overwegende dat deze tien percelen, op basis van de informatie bekomen van de eigenaar, niet verhuurd/verpacht zijn;

Overwegende dat de voorwaarden van de aankoop vastgesteld moeten worden;

Overwegende dat voor de realisatie van dit groenproject, overeenkomstig de vigerende bepalingen, een projectsubsidie wordt aangevraagd bij de Vlaamse overheid, Agentschap Natuur & Bos;

Overwegende dat de aankoop grond, evenals de realisatie van het project nominatief vermeld is in het vastgestelde budget waarbij in de meerjarenplanning gemeente 2020-2025, de volgende acties voorzien zijn met volgnummer MJP003529 – Inrichting voor het

groenproject Zavelstraat en MJP003528 – Aankoop grond - Zavelstraat;

Gehoord en op voordracht van het College van Burgemeester en Schepenen.

Regelgeving:

Gelet op het decreet lokale besturen;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende openbaarheid van bestuur;

Gelet op het Burgerlijk Wetboek, artikelen 1582 t.e.m. 1701;

Gelet op de projectsubsidies die de Vlaamse overheid voorziet voor projecten in de Vlaamse rand rond Brussel die nieuw toegankelijk groen en groene verbindingen mogelijk maken ter realisatie van 1 miljoen extra bomen in de provincie Vlaams-Brabant;

Advies en visum: Gelet op het visum van de financieel beheerder met volgnummer 2021_0276

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1 – Onder de in dit besluit vastgestelde voorwaarden wordt overgegaan tot de aankoop van het onroerend goed, 10 percelen "bouwland", gelegen te Zaventem (Sterrebeek), tussen de Zavelstraat en de Oude Keulseweg, met een totale oppervlakte volgens titel van ongeveer 8ha 49a 82ca, kadastraal gekend als Zaventem, 4^{de} afdeling, sectie B, nummers 20D, 21A, 22, 23B, 59, 60, 61F, 61G, 61H en 63C.

Artikel 2 – De aankoop gebeurt onderhands tegen de prijs van **701.101,50 EUR**.

Artikel 3 – De aankoop gebeurt onder de volgende algemene verkoopvoorwaarden:

- 1) het bestuur verkrijgt de volle eigendom van het aangekochte onroerend goed bij het verlijden van de authentieke akte (eventueel na betaling van de aankoopprijs en de kosten). Vanaf dan zijn ook het risico en de burgerlijke aansprakelijkheid ten aanzien van derden voor rekening van het bestuur.
- 2) het goed wordt overgedragen in de staat en de gelegenheid waarin het zich thans bevindt:
 - zonder waarborg van maat of oppervlakte, al is het verschil één twintigste of meer;
 - met alle zichtbare en verborgen gebreken;
 - met alle heersende en lijdende, zichtbare en onzichtbare, voortdurende en niet voortdurende erfdiensbaarheden, ook al zijn zij niet bekend;
 - zonder waarborg wat betreft de hoedanigheid en/of gebreken van de grond en de ondergrond.
 - het goed is vrij van huur/pacht.
- 3) indien het onroerend goed mocht getroffen zijn of worden door enig besluit van de overheid inzake gehele of gedeeltelijke onteigening, urbanisatievereisten of enig ander overheidsbesluit of reglement, moet het bestuur zich houden aan alle voorschriften ervan zonder verhaal tegen de verkopers wegens verlies van grond, weigering van bouwvergunning of om welke andere reden ook.
- 4) het bestuur moet alle belastingen, zoals de onroerende voorheffing en alle taksen, met inbegrip van eventuele verhaalbelastingen dragen en betalen vanaf de datum van inontvangstneming.

Artikel 4 – De door de verkoper gevraagde bijzondere voorwaarden, zoals opgesomd in de éézijdige verkoopbelofte van 24 mei 2021, worden aanvaard, in het bijzonder:

- 1) Alle belastingen en kosten waaronder de notariskosten zijn ten laste van de gemeente als koper;
 - 2) Hoger vernoemde percelen worden verkocht in de toestand waarin ze zich nu bevinden, goed gekend door de koper. Echter de verkoper heeft de keuze om de reeds omgekapte
-

bomen te verwijderen of niet en dit voor het verlijden van de akte;

3) De oppervlakte van het goed wordt louter als inlichting meegegeven en wordt niet gewaarborgd. Ieder verschil tussen deze en de werkelijke grootte, zelfs groter dan een/twintigste, is in het voordeel of nadeel van de gemeente, zonder terugvordering, noch verhaal tegen de verkoper;

4) De belofte (en verkoop) heeft betrekking op de tien bovenvermelde kadastrale perceelnummers en is dus ondeelbaar;

5) Het goed wordt verkocht zonder waarborg voor gebreken in de grond of in de ondergrond. Recente bodemattesten en stedenbouwkundige inlichtingen zijn aangevraagd en zullen aan de gemeente overgemaakt worden binnen de 2 maanden na ondertekening van huidig belofte. De gemeente heeft kennis genomen van de bodemattesten van 2015, en verzaakt eraan de nietigheid van huidige belofte in te roepen voor het ontbreken van de attesten;

6) In geval de gemeente het goed wenst over te dragen aan een derde, genieten de verkoper en zijn moedermaatschappij CFE van een voorkooprecht;

7) Samen met de verkoopakte, zal de gemeente een aankoopoptie verlenen aan de verkoper en zijn moedermaatschappij CFE aan dezelfde prijs al huidige verkoop, voor een duur van 27 jaren na ondertekening van de verkoopakte, en dit onder opschortende voorwaarde dat de bestemming van de site of een deel van de site wijzigt;

8) Partijen komen overeen dat bij de herontwikkeling van de site door de gemeente, de verkoper en zijn moedermaatschappij CFE aanzien worden als partners van dit initiatief (zonder bijkomende kosten voor de verkoper of zijn moedermaatschappij CFE) en zodoende hieromtrent mogen communiceren;

9) Als de gemeente Zaventem wenst in te gaan op deze verkoopbelofte, zal ze dit per aangetekende post betekenen aan de verkoper, en dit uiterst op 1 september 2021;

10) Departijen verbinden zich ertoe voor de notaris te verschijnen voor de ondertekening van de authentieke akte, uiterlijk binnen de 3 maanden na de verzending van de bovenvermelde aangetekende brief door de gemeente. De prijs zal bij het verlijden van de akte aan de verkoper betaald worden. De akte zal voor het overige de gebruikelijke clausules bevatten. Het verlijden van de akte en de betaling van de volledige prijs ten laatste 31 december 2021 zijn essentiële elementen voor de verkoper.

Artikel 5 – De in artikel 2 vermelde verkoopprijs wordt betaald bij het verlijden van de authentieke akte door de notaris. Alle kosten voortvloeiend uit de verkoop vallen ten laste van het bestuur, waaronder de honoraria, registratierechten, overschrijvingskosten, vaste aktekosten, e.d.

Artikel 6 – Bij niet-naleving van de in dit besluit vastgestelde voorwaarden is de verkoop van rechtswege ontbonden.

Artikel 7 – Notarissen Vanhalewyn & Flamant, geassocieerde notarissen te Kraainem, op basis van wat in onderhavig raadsbesluit beslist wordt te gelasten met de definitieve opmaak van de akte en het verkrijgen van alle nog noodzakelijke documenten (o.a. OVAM bodemattesten, ontwerp-akte, aanbieden voorkooprecht(en),.....).

Artikel 8 – Het bestuur verklaart het in artikel 1, vermelde onroerend goed aan te kopen voor openbaar nut, in het bijzonder voor de realisatie van het "groenproject Zavelstraat/Oude Keulseweg".

Artikel 9 – De verkoper ontslaat de hypotheekbewaarder ervan ambtshalve inschrijving te nemen.

Artikel 10 – Het bestuur zal de aankoop van het onroerend goed als volgt financieren: meerjarenplanning gemeente 2020-2025, actie met volgnummer MJP003528 – Aankoop grond - Zavelstraat.

Artikel 11 – Een lid van het College van Burgemeester en Schepenen zal, samen met de

Algemeen Directeur, de gemeente vertegenwoordigen bij het verlijden van de authentieke akte.

Artikel 12 – Het College van Burgemeester en Schepenen is belast met de verdere uitvoering van dit besluit.

Artikel 13 – Overeenkomstig de bijzondere voorwaarden van de eenzijdige verkoopbelofte, uiterlijk op 1 september 2021 de eigenaar/verkoper, de naamloze vennootschap BPI REAL ESTATE BELGIUM, Hermann-Debrouxlaan 42 te 1160 Oudergem, per aangetekend schrijven in te lichten van de definitieve beslissing van onderhavig raadsbesluit en een afschrift van dit besluit toe te zenden?

Artikel 14 – Een afschrift van dit besluit te zenden aan de Notarissen Vanhalewyn & Flamant, geassocieerde notarissen te Kraainem, aan de dienst Omgeving (subdienst Milieu), de Technische Dienst, de dienst openbare werken, de Ombudsdienst (verzekeringen), de Financieel Directeur en de diensten Financiën/Belastingen/Boekhouding.

17. GR/2021/147 -16- Grondbeleid

SINT-STEVENS-WOLUWE – Nijveldstraat "ZAVELPUT" - principebesluit verwerving van een perceel "bouwland" in het kader van het project "Groene Rand: toegankelijk groen en groene verbindingen" (kadastraal perceel: 5 de Afdeling, sectie A, nummer 26) – (ID2021/0006)

Commentaar:

De heer **L. SCHILLEBEECKX** (CD&V) meldt dat er recent initiatieven zijn ontstaan waarbij commerciële partners participeren in de aanleg en onderhoud van openbare bos plantsoenen. Hij vraagt het college om deze piste te onderzoeken.

De **burgemeester** meldt dat het college reeds op de hoogte gebracht werd en aan de administratie opdracht heeft gegeven één en ander te onderzoeken.

De heer **E. RENNEN** (N-VA) meldt dat de beoogde locatie een voormalige stortplaats was en vraagt zich af of een saneringsoperatie noodzakelijk zal zijn.

Schepen **B. DEWANDELEER** antwoordt dat een sanering wellicht aanbevolen is, doch dit moet nog onderzocht worden.

Omschrijving:

Gelet op het besluit van het College van Burgemeester en Schepenen, punt CBS/2021/1075, van 10 mei 2021 betreffende Groenprojecten Keyenberg en Zavelstraat/Oude Keulseweg;

Gelet op het besluit van het College van Burgemeester en Schepenen, punt CBS/2021/1274, van 17 mei 2021 betreffende Groenprojecten Keyenberg en Zavelstraat/Oude Keulseweg - subsidieaanvraag;

Gelet op de éénzijdige verkoopbelofte van de verdeelde eigenaars, de heer Pijcke Philippe, Losweg 11 te 3090 Overijse, mevrouw Decraen Pascale, Kwerpsebaan 198 te 3071 Erps-Kwerps, mevrouw Terwecoren Hilda, Ter Merenlaan 45 te 1930 Zaventem van 26 mei 2021, voor het kadastraal perceel Zaventem, 5 de Afdeling (Sint-Stevens-Woluwe), Sectie A, nummer 26 tegen de prijs van 5,00 euro per m² of omgerekend 158.185,00 euro met een oppervlakte van 3ha 16a 37ca volgens kadastrale legger;

Gelet op de kadastrale legger en het kadastraal plan;

Overwegende de wenselijkheid om het aangeboden perceel onderhands te verwerven in het

kader van de realisatie van het groenproject "Keyenberg - Zavelput", een door de gemeente Zaventem ingediend subsidie-project in de Vlaamse rand rond Brussel die nieuw toegankelijk groen en groene verbindingen mogelijk maken;

Overwegende dat voor de realisatie van dit groenproject, overeenkomstig de vigerende bepalingen, een projectsubsidie kan worden aangevraagd bij de Vlaamse overheid, Agentschap Natuur & Bos;

Gehoord en op voordracht van het College van Burgemeester en Schepenen.

Regelgeving:

Gelet op het decreet lokale besturen;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende openbaarheid van bestuur;

Gelet op de projectsubsidies die de Vlaamse overheid voorziet voor projecten in de Vlaamse rand rond Brussel die nieuw toegankelijk groen en groene verbindingen mogelijk maken ter realisatie van 1 miljoen extra bomen in de provincie Vlaams-Brabant;

Financiële impact:

Overwegende dat de aankoop grond m.b.t. dit project nominatief vermeld is in het vastgestelde budget waarbij in de meerjarenplanning gemeente 2020-2025, de volgende actie voorzien is met volgnummer MJP003530 – AC000357 – Aankoop grond Keyenberg (ARK: 22000000 Onbebouwde terreinen – gemeenschapsgoederen – 0340: Aankoop, inrichting en beheer van natuur, groen en bos);

Advies en visum: Gelet op het visum van de financieel beheerder met volgnummer 2021_0277

Besluit:Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1 Er wordt principieel beslist om het onroerend goed, een perceel bouwland, gelegen langsheen de Nijveldstraat, gekadastrerd Zaventem 5 de afdeling, sectie A, nummer 26, met een oppervlakte van 3ha 16a 37ca volgens kadastrale legger, en momenteel nog in eigendom van de verdeelde eigenaars, de heer Pijcke Philippe, Losweg 11 te 3090 Overijse, mevrouw Decraen Pascale, Kwerpsebaan 198 te 3071 Erps-Kwerps, en mevrouw Terwecoren Hilda, Ter Merenlaan 45 te 1930 Zaventem onderhands aan te kopen voor zover de prijs en de voorwaarden aanvaardbaar zijn.

Artikel 2: Het bestuur verklaart het in artikel 1 vermelde onroerend goed aan te kopen voor openbaar nut, in het bijzonder voor bebossing van percelen, gekend als "voormalige stortplaatsen" – project "Keyenberg – ZAVELPUT".

Artikel 3: Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de verdere samenstelling van het dossier, onder meer het doen opstellen van een schattingsverslag, een opmetingsplan en de ontwerp-akte.

Artikel 4: De verdeelde eigenaars, de heer Pijcke Philippe, Losweg 11 te 3090 Overijse, mevrouw Decraen Pascale, Kwerpsebaan 198 te 3071 Erps-Kwerps, en mevrouw Terwecoren Hilda, Ter Merenlaan 45 te 1930 Zaventem, schriftelijk op de hoogte te stellen van de inhoud van artikel 1 van dit besluit.

Artikel 5: Een afschrift van dit besluit te zenden aan de dienst Omgeving (subdienst milieu), de dienst openbare werken, de technische dienst, de Financieel Directeur en de dienst financiën/Boekhouding.

ZAVENTEM – SCHEVESTRAAT gemeenteweg (buurtweg nr. 34) – beslissing over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg: Goedkeuring zaak der wegen en definitieve vaststelling rooilijnplan (OMV_2021041719 - AOP/2021/00064)

Omschrijving:

Gelet op de ligging der gemeenteweg "zijtak Leuvensesteenweg" (buurtweg nr. 25), zoals opgenomen in de Atlas der Buurtwegen van Zaventem;

Gelet op het onteigeningsplan met gedeeltelijke wijziging van de bestaande rooilijn van de Sterrebeekstraat-Imbroekstraat, goedgekeurd bij M.B. van 11 januari 1994;

Gelet op het rooilijn- en onteigeningsplan van de Schevestraat, goedgekeurd door de gemeenteraad van Zaventem in zitting van 31 maart 2003;

Gelet op de akte "vestiging erfdienstbaarheid" van 20 juni 2005 afgesloten met Athlon Car Lease Belgium NV ten voordele van de gemeente Zaventem;

Gelet op de verklaring van afstand van grond door de Immobilière Weideveld, vertegenwoordigd door de heer Damien Vanden Dael, Algemeen Bestuurder, Elisabetlaan 30 te 1970 Wezembeek-Oppem, van 5 maart 2021 volgens plan BA_INFRA_P_N_4_FACQ;

Gelet op de aanvraag omgevingsproject ingediend op 29 maart 2021 door de heer Damien Van Dael, Roodebeeksteenweg 521 te 1200 Sint-Lambrechts-Woluwe voor heraanleggen van de omliggende infrastructuur, gelegen Leuvensesteenweg 561/Sterrebeekstraat 153-155 te 1930 Zaventem, percelen kadastraal bekend Zaventem, 2 de Afdeling 23772, sectie B, nummers 130 A2, 130 Y, 132 E2 en 138 E, omvattende het verleggen en omvormen van de gemeenteweg Schevestraat tot een voetweg die naast de nieuwe private toegangsweg komt te liggen, waarvoor de gemeenteraad een beslissing betreffende de "zaak der wegen" dient te nemen;

Gelet op het "sub-dossier" voor de zaak der wegen, zoals vervat in de (digitale) aanvraag tot omgevingsvergunning, ingediend op 29 maart 2021 door de heer Damien Van Dael, Roodebeeksteenweg 521 te 1200 Sint-Lambrechts-Woluwe;

Gelet op het ontwerp tot wijziging gemeenteweg – buurtweg nr. 34 (plan nr. 27-BA_INFRA_P_N_4_FACQ), opgemaakt door studiebureau HOSBUR BVBA, Diestsestraat 175 te 3270 Scherpenheuvel-Zichem, op datum van 22 april 2021, omvattende: topografische kaart, gewestplan, kadastraal uittreksel, uittreksel atlas der buurtwegen, opmetingsplan en rooilijnplan;

Gelet op het ontwerp tot aanleg van de nieuwe openbare voetweg, dewelke voorzien wordt naast de nieuwe private toegangsweg, overeenkomstig de zaak der wegen (OMV_2021041719 - AOP/2021/00064), opgemaakt door studiebureau HOSBUR BVBA, Diestsestraat 175 te 3270 Scherpenheuvel-Zichem, op datum van 5 maart 2021, en bestaande, in het bijzonder, uit:

- BA_INFRA_Ti_olivier – titelblad;
- BA_INFRA_I_B-FACQ – inplantingsplan bestaande toestand;
- BA_INFRA_L_B_1_FACQ – legende bestaande toestand;
- BA_INFRA_L_N_1_FACQ – legende ontworpen toestand;
- BA_INFRA_P_B_1_FACQ – grondplan bestaande toestand;
- BA_INFRA_P_N_1_FACQ – grondplan infrastructuur;
- BA_INFRA_P_N_2_FACQ – grondplan riolering;
- BA_INFRA_P_N_3_FACQ – grondplan draaicirkels;
- BA_INFRA_P_N_4_FACQ – grondplan wijziging gemeenteweg – rooilijnplan;

-
- BA_INFRA_PR_N_1_LENGTEPROFIELEN_FACQ – lengteprofielen;
 - BA_INFRA_PRD_N_1_DWARSPROFIELEN – dwarsprofielen;
 - BA_INFRA_PRL_N_1_LENGTEPROFIELEN_FACQ – lengteprofielen riolering;
 - BA_INFRA_F_1 t/m BA_INFRA_F_7 – foto's bestaande toestand;
 - Bijlage B41_Grondafstand – verklaring van afstand van grond;
 - HYDRAULISCHE NOTA site Facq Zaventem – hydraulische verantwoording.

Gelet op het schattingsverslag van de Schevestraat, van 26 april 2021, opgemaakt door de bvba Studie- en Landmeetburo Quadrant, Dorpsstraat 202 te 3078 Kortenberg;

Gelet op het verslag van de omgevingsambtenaar, gunstig onder voorwaarden, van 1 juni 2021 aangaande hoger vermelde aanvraag tot omgevingsvergunning;

Gelet op het openbaar onderzoek, gehouden inclusief over de zaak der wegen, in het bijzonder inzake de in vorige consideransen vermelde dossierstukken, dat georganiseerd werd van 1 mei 2021 tot en met 30 mei 2021;

Overwegende de keuze voor de geïntegreerde procedure inzake de verlegging en omvorming van de gemeenteweg Schevestraat, overeenkomstig de vigerende bepalingen van het wegendecreet en de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO);

Overwegende de oppervlakte van de af te schaffen bedding, nl. 11a 23ca;

Overwegende de oppervlakte van de nieuwe bedding, nl. 5a 22ca;

Overwegende de oppervlakte van de af te schaffen huidige erfdienstbaarheid, nl. 1a 88ca; dat

Overwegende de verplaatsing van een gemeenteweg op het onroerend goed van dezelfde eigenaar;

Overwegende dat de oppervlakte van de nieuwe ligging binnen toekomstig openbaar domein kleiner is dan het af te schaffen gedeelte, wat gedesaffecteerd en verkocht zal worden aan de grondeigenaar/aangelande;

Overwegende dat er tijdens het openbaar onderzoek met betrekking tot het technisch dossier en de zaak der wegen twee bezwaarschriften werden ingediend omvattende twee bezwaren en hun respectievelijke beoordelingen:

Bezwaar 1) De persoonlijke veiligheid dat in het gedrang komt door het verplaatsen van de voetweg.

De voetweg komt naast een loods met woning. De bewoners vrezen voor hun veiligheid aangezien een buurtweg een openbare weg is.

Het bezwaar bevat niet aantoonbare, subjectieve elementen die niet van stedenbouwkundige aard zijn en die bijgevolg niet mee in afweging kunnen genomen worden bij de stedenbouwkundige beoordeling van voorliggend project. Het bezwaar is bijgevolg ongegrond.

Bezwaar 2) Comfort en veiligheid dat in gedrang zou komen door het bufferbekken.

Het plaatsen van een bufferbekken kadert in binnen de verplichtingen die voortvloeien uit de hemelwaterverordening. Verder bevat het bezwaar niet aantoonbare, subjectieve elementen die niet van stedenbouwkundige aard zijn en die bijgevolg niet mee in afweging kunnen genomen worden bij de stedenbouwkundige beoordeling van voorliggend project. Het bezwaar is bijgevolg ongegrond.

Overwegende de volgende aangevraagde en/of afgeleverde adviezen:

- Het advies van fluvius system operator - fluvius werd niet tijdig aangeleverd, en zal in die zin als gunstig beoordeeld worden.
-

-
- Het advies van creat - vergunningen@farys.be werd niet tijdig aangeleverd, en zal in die zin als gunstig beoordeeld worden.
 - Het advies van telenet - omgevingsloket telenet werd niet tijdig aangeleverd, en zal in die zin als gunstig beoordeeld worden.
 - Het advies van proximus - proximus afgeleverd op 17/05/2021 is geen_bezwaar
 - Het advies van hulpverleningszone west (vlaams-brabant) - technische.preventie@zvbw.be afgeleverd op 27/05/2021 is volledig gunstig
 - Het advies van departement mobiliteit en openbare werken - advies.departement@mow.vlaanderen.be werd niet tijdig aangeleverd, en zal in die zin als gunstig beoordeeld worden.
 - Het advies van provincie vlaams-brabant - advies buurt-en-voetwegen vlaams-brabant werd niet tijdig aangeleverd, en zal in die zin als gunstig beoordeeld worden.

Overwegende dat de bestaande riolering onder de huidige ligging van de gemeenteweg Schevestraat blijft behouden, doch enkel nog privaat zal gebruikt worden door de private eigenaar/Facq;

Overwegende dat in het gedeelte van de Leuvensesteenweg ten oosten van de site, de bestaande riolering wordt omgeleid naar het nieuwe tracé van de voetweg met behoud van de diameters en minimum helling;

Overwegende dat de bestaande wegenis "Schevestraat" privaat wordt en bijgevolg dient te worden overgekocht van de gemeente Zaventem, overeenkomstig de bepalingen van het schattingsverslag;

Overwegende dat de kosten voor de aanleg van de riolering, het opbreken en heraanleggen van de openbare weg en het plaatsen van de openbare verlichting ten laste zullen worden gelegd van de verkrijger van de omgevingsvergunning;

Overwegende dat het nieuwe tracé van de voetweg "Schevestraat" in functie van voorliggend project zal worden ingelijfd in het openbaar domein;

Overwegende dat alle kosten voor de grondoverdracht(en) en de kosten mbt de opmaak en het verlijden van de notariële akten, na uitvoering en definitieve oplevering, ten laste vallen van de overdragers/eigenaars;

Overwegende dat de Raad zich nog dient uit te spreken over de aanleg, de verkeersafwikkeling, het onderhoud en/of herstelling van het (nieuwe) openbaar domein;

Overwegende dat de voorgestelde verplaatsing én versmalling van de nieuwe rooilijn niet strijdig is met de doelstellingen en principes vermeld in artikel 3 en 4 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen;

Gehoord en op voordracht van het College van Burgemeester en Schepenen;

Regelgeving:

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het decreet Lokaal Bestuur;

Gelet op het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening;

Gelet op het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO). Het omgevingsdecreet, in

bijzonder de geïntegreerde procedure;

Financiële impact:

De betaling van de grondwaarde door de private eigenaar, overeenkomstig de bepalingen van het wegendecreet, voortkomend uit de afschaffing van het gedeelte van de huidige gemeenteweg Schevestraat (voormalige buurtweg nr. 34), de af te schaffen erfdiensbaarheid van doorgang ten voordele van de gemeente Zaventem én rekening houdende met de grondafstand van de nieuwe verplaatste voetweg "Schevestraat", op de percelen en overeenkomstig de uitvoering zoals vermeld in artikel 6 van onderhavig besluit **wordt vastgesteld op 163.632,00 euro**, overeenkomstig het schattingsverslag van de bvba Studie- en Landmeetburo Quadrant, Dorpsstraat 202, 3078 Kortenberg;

Besluit:Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: De in onderhavig raadsbesluit gestelde beslissing en voorwaarden met betrekking tot de zaak der wegen, in het bijzonder het afschaffen van de gemeenteweg en de verplaatsing van de voetweg, voorwaardelijk goed te keuren als volgt:

- onderhavige gemeenteraadsbeslissing is nietig wanneer er geen (omgevings)vergunning wordt verleend voor het project (OMV_2021041719 - AOP/2021/00064) zelf;
- onderhavige gemeenteraadsbeslissing is nietig tot zolang het vergunde project (OMV_2021041719 - AOP/2021/00064) zelf niet gerealiseerd is.

Artikel 2: De twee ingediende bezwaarschriften worden ongegrond verklaard.

Artikel 3: Het voorliggend ontwerp tot wijziging gemeenteweg – buurtweg nr. 34 (plan nr. 27-BA_INFRA_P_N_4_FACQ), opgemaakt door studie bureau HOSBUR BVBA, Diestsestraat 175 te 3270 Scherpenheuvel-Zichem, op datum van 22 april 2021, voldoet aan de bepalingen uit het decreet houdende de gemeentewegen:

Artikel 3 van het decreet (doelstellingen):

De Huidige bedding "Schevestraat" is nog in gebruik, maar wordt door de getroffen verkeersmaatregelen, hoofdzakelijk gebruikt door voetgangers en fietsers als "doorgaand" verkeer, naast het gemotoriseerd bestemmingsverkeer voor de eigen site. De nieuwe verplaatste bedding van de voetweg "Schevestraat" is beter afgestemd op het uitsluitend verkeer van voetgangers en fietsers en maakt bijgevolg een veilige(re) verplaatsing mogelijk over de site, binnen een eigen wegzate, gescheiden van de private toegangsweg voor het gemotoriseerd verkeer. De verbinding tussen de Sterrebeekstraat en de "zijtak Leuvensesteenweg" (voormalige buurtweg nr. 25) blijft op die manier 100% mogelijk en wordt verkeersveiliger gemaakt voor deze zwakke weggebruikers. Deze verplaatste gemeenteweg wordt bijgevolg een volwaardige voetweg binnen het netwerk van trage wegen in deelgemeente Zaventem. De functie van deze gemeenteweg is in hoofdzaak functioneel, maar ook in zekere mate recreatief en gezien de breedte en het wegprofiel uitsluitend toegankelijk voor zachte modi.

Artikel 4 van het decreet (principes):

De verplaatsing/nieuwe bedding van de voetweg "Schevestraat" (gemeenteweg) is ten voordele van het algemeen belang. De voetweg loopt in zijn huidige ligging dwars door een "industriële" perceel heden ingericht als laad- en /losplaats en/of opslag/parking hetwelk in de toekomst zal aangewend worden voor een betere ruimtelijke inrichting van een nieuwe aanbouw aan de gebouwen site Facq. Door de verplaatsing, meer ten noorden, in de omgeving van de noordelijke perceelsgrens wordt de bedding van de nieuwe voetweg gevrijwaard van deze nieuwe aanbouw/gebouwen.

De verplaatsing houdt slechts een beperkte noordwaartse verschuiving in van de bedding richting de perceelsgrens, gelegen op de kadastrale percelen van de site Facq.

Door de verplaatsing van de voetweg ontstaat een veilige(re) verbinding tussen de Sterrebeekstraat en de meer oostelijk gelegen voetwegen. Deze sluiten eveneens aan op het wandelnetwerk in de deelgemeente Nossegem.

Door de verplaatsing van de voetweg naar de noordelijk gelegen perceelsgrens van de site

Facq wordt de verbinding voor de zwakke weggebruikers ten allen tijde behouden, op een veilige manier gescheiden van de laad/los/opslag-plaatsen op de site. Dit komt ten behoeve van de huidige generatie, zonder dat de behoeften van de toekomstige generaties in het gedrang worden gebracht. Bovendien is de nieuwe ligging van de voetweg niet meer hinderlijk voor de toekomstige ontwikkeling van de site Facq.

Artikel 4: De gemeenteraad keurt het bij dit besluit gevoegde rooilijnplan, het ontwerp tot wijziging gemeenteweg – buurtweg nr. 34 (plan nr. 27-BA_INFRA_P_N_4_FACQ), opgemaakt door studiebureau HOSBUR BVBA, Diestsestraat 175 te 3270 Scherpenheuvel-Zichem, op datum van 22 april 2021, omvattende: topografische kaart, gewestplan, kadastraal uittreksel, uittreksel atlas der buurtwegen, opmetingsplan en rooilijnplan, **definitief goed**.

Artikel 5: De gemeenteraad beslist om de bedding, gelegen binnen de nieuwe rooilijnen, op te nemen in het openbaar domein van de gemeente Zaventem en de oude, af te schaffen bedding van de rijweg Schevestraat, te desactiveren uit het openbaar domein.

Artikel 6: Het voorgelegd "sub-dossier" voor de zaak der wegen, zoals vervat in de (digitale) aanvraag tot omgevingsvergunning, ingediend op 29 maart 2021 door de heer Damien Van Dael, Roodebeeksteenweg 521 te 1200 Sint-Lambrechts-Woluwe (OMV_2021041719 - AOP/2021/00064), omvattende het verleggen en omvormen van de gemeenteweg Schevestraat tot een voetweg die naast de nieuwe privaatieve toegangsweg komt te liggen, opgemaakt door studiebureau HOSBUR BVBA, Diestsestraat 175 te 3270 Scherpenheuvel-Zichem, op datum van 5 maart 2021 en bestaande, in het bijzonder, uit:

- BA_INFRA_Ti_olivier – titelblad;
- BA_INFRA_I_B-FACQ – inplantingsplan bestaande toestand;
- BA_INFRA_L_B_1_FACQ – legende bestaande toestand;
- BA_INFRA_L_N_1_FACQ – legende ontworpen toestand;
- BA_INFRA_P_B_1_FACQ – grondplan bestaande toestand;
- BA_INFRA_P_N_1_FACQ – grondplan infrastructuur;
- BA_INFRA_P_N_2_FACQ – grondplan riolering;
- BA_INFRA_P_N_3_FACQ – grondplan draaicirkels;
- BA_INFRA_P_N_4_FACQ – grondplan wijziging gemeenteweg – rooilijnplan;
- BA_INFRA_PR_N_1 LENGTEPROFIELEN_FACQ – lengteprofielen;
- BA_INFRA_PRD_N_1 DWARSPROFIELEN – dwarsprofielen;
- BA_INFRA_PRL_N_1 LENGTEPROFIELEN_FACQ – lengteprofielen riolering;
- BA_INFRA_F_1 t/m BA_INFRA_F_7 – foto's bestaande toestand;
- Bijlage B41_Grondafstand – verklaring van afstand van grond;
- HYDRAULISCHE NOTA site Facq Zaventem – hydraulische verantwoording.

ter hoogte van de percelen gelegen Leuvensesteenweg 561/Sterrebeekstraat 153-155 te 1930 Zaventem, percelen kadastraal bekend Zaventem, 2 de Afdeling 23772, sectie B, nummers 130 A2, 130 Y, 132 E2 en 138 E, **goed te keuren mits** de nodige omgevingsvergunning bekomen wordt en **het dossier aan de** hieraan verbonden voorwaarden en **adviezen van de omgevingsambtenaar, en de adviesverleners aangepast wordt, in het bijzonder:**

- **Het vrachtverkeer dat de site verlaat mag enkel links afslaan, richting Leuvensesteenweg;**
 - **Het jaarlijks ruimen van slib in het infiltratiebekken;**
 - **Een knijp van 250 diameter met overstort, dient zo dicht mogelijk bij de aansluiting van de riolering met de Sterrebeekstraat te worden geplaatst;**
 - **Heraanleg van het openbaar domein volgens type bestek 250;**
 - **De bestaande wegenis, die privaatief wordt, dient te worden overgekocht van de gemeente zoals bepaald in onderhavige gemeenteraadsbeslissing;**
 - **De kosten voor de aanleg van de riolering, het opbreken en heraanleggen van de openbare weg en het plaatsen van de openbare verlichting zijn ten laste van de verkrijger van de omgevingsvergunning;**
 - **Nutsleidingen en/of riolering te verplaatsen op kosten van de verkrijger van de omgevingsvergunning;**
-

-
- De aanpassingen die nodig zijn aan het openbaar domein naar aanleiding van de vergunning zijn ten koste van de verkrijger van de vergunning. De aanpassingen, evenals wie deze zal uitvoeren, worden bepaald op basis van de richtlijnen van de technische dienst gemeente Zaventem. De aanpassingen moeten uitgevoerd worden voor de ingebruikname van het gebouw en het terrein. Werken uitvoeren op het openbaar domein kunnen pas plaats vinden na een machtiging van de technische dienst gemeente Zaventem. Betaling van de kosten na ontvangst factuur van de gemeente Zaventem;
 - Het volgende perceel dient kosteloos en gratis worden overgedragen aan de gemeente Zaventem om te worden ingelijfd bij het openbaar domein: Volgens plan: BA_INFRA_P_N_4_FACQ op datum 5 maart 2021 - Afgebakend op Rooiijnplan door de punten: A, B, C, D, E, F, G & H met een oppervlakte van 519m² en dit uiterlijk op het tijdstip van ingebruikname van de nieuwe aangelegde infrastructuur. De grondafstand zal vastgelegd worden in een notariële akte. Alle kosten, rechten en erelonen, gepaard gaande met deze afstand vallen ten laste van de afstanddoeners, conform de 'verklaring grondafstand' ondertekend door Damien Vanden Dael, Algemeen Bestuurder van Immobilière Weideveld, wonende te Elisabetlaan 30 in Wezenbeek-Oppem, opgemaakt te Scherpenheuvel op datum van 5/3/2021. Hiertoe dient de afstanddoener een afzonderlijke aanvraag te richten aan het gemeentebestuur Zaventem, vergezeld van de nodige plannen, documenten en ontwerp-akte van grondafstand
 - De volledige aanleg van de weg afgebakend op rooiijnplan door de punten: A, B, C, D, E, F, G & H met een oppervlakte van 519m², gelegen op het perceel over te dragen aan openbaar domein, is ten laste van de aanvrager en dient volledig gerealiseerd te zijn en in goede staat van overdracht alvorens de notariële akte kan verleden worden;
 - Het onderhoud van de weg afgebakend op rooiijnplan door de punten: A, B, C, D, E, F, G & H met een oppervlakte van 519m², gelegen op het perceel over te dragen aan openbaar domein, komt ten laste van de gemeente vanaf het verlijden van de akte;
 - De adviezen van Farys, de brandweerzone, Proximus en Telenet, na te leven.

Artikel 7: De betaling van de grondwaarde door de private eigenaar, overeenkomstig de bepalingen van het wegendecreet, voortkomend uit de afschaffing van het gedeelte van de huidige gemeenteweg Schevestraat (voormalige buurtweg nr. 34), de af te schaffen erfdiensbaarheid van doorgang ten voordele van de gemeente Zaventem én rekening houdende met de grondafstand van de nieuwe verplaatste voetweg "Schevestraat", op de percelen en overeenkomstig de uitvoering zoals vermeld in artikel 6 van onderhavig besluit **wordt vastgesteld op 163.632,00 euro**, overeenkomstig het schattingsverslag van de bvba Studie- en Landmeetburo Quadrant, Dorpsstraat 202, 3078 Kortenberg;

Artikel 8: De grondtransacties aan de hand van notariële akten, na realisatie en uitvoering overeenkomstig de afgeleverde vergunningen, dienen het voorwerp uit te maken van een afzonderlijk raadsbesluit dat ten gepaste tijde dient voorgelegd te worden aan de Raad.

Artikel 9: Het College van burgemeester en schepenen wordt opgedragen, voor zover van toepassing, om de procedure over gemeentelijke rooiijnplannen uit te voeren en op te volgen, in het bijzonder de bepalingen van Afdeling 2, Artikel 18 van het Decreet houdende de gemeentewegen.

Artikel 10: Een afschrift van dit besluit te zenden aan het departement Omgeving, het departement Mobiliteit, de Dienst Omgeving/omgevingsambtenaar/mobiliteitsambtenaar, de Dienst Openbare Werken, de Technische Dienst en de Financiële dienst.

-21- OPENBARE WERKEN

Besluit

19. Zaventem - Weiveldlaan - Aanleggen van fietspad

a GR/2021/157 -14- Stedenbouw en Ruimtelijke Ordening, -21- Openbare

Werken

ZAVENTEM - WEIVELDLAAN - AANLEGGEN VAN EEN FIETSPAD

Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze

(3P ID: 1529)

Omschrijving:

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen d.d. 18 mei 2020, houdende : Zaventem – Aanleggen van fietspad Weiveldlaan, aansluiting op bestaande fietspad ter hoogte van Ikea enerzijds en bestaande fietspad ter hoogte van de Oude Baan, anderzijds – Aanstellen ontwerper – Goedkeuring gunning aan mesO. (3P ID : 1450)” en het aangetekend schrijven d.d. 28 mei 2020 aan MESO, houdende : mededeling sluiting;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen d.d. 04 november 2020, houdende : “Zaventem – Weiveldlaan – Aanleggen van een fietspad – Principiële goedkeuring voorontwerp (Studiebureau mesO)”

Overwegende dat in het kader van deze opdracht een technisch dossier werd opgesteld door de ontwerper, MESO Studiebureau bvba, Jan Mulsstraat 132 bus 0201 te 1853 Grimbergen, omvattende :

- bijzonder bestek en samenvattende meetstaat
- offerteformulier
- kostenraming
- uitvoeringsplannen (6)

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op :

1. Werken ten laste van de gemeente Zaventem :	
- leveringen en werken :	303.440,45 euro
- BTW 21% :	63.722,49 euro
Ten laste van de gemeente :	367.162,94 euro

2. Werken ten laste van Farys/TMVW	
- leveringen en werken :	126.251,63 euro
Totaal 1 + 2 :	493.414,57 euro

Overwegende dat de totale vermoedelijke kostprijs van dit project, berekend op basis van de raming van MESO, voorlopig kan vastgesteld worden op :

1. Werken ten laste van de gemeente Zaventem :	
- leveringen en werken :	303.440,45 euro
- herziening/alg/onvoorziene kosten : 5%	15.167,20 euro
	318.511,25 euro
- Ereloon MESO tlv de gemeente (offerte MESO : 22.065,68 euro)	
85,62% van 22.065,68 euro	18.892,64 euro

	337.403,89 euro
- BTW 21%	70.854,82 euro
Totaal	408.258,71 euro
Afgerond :	410.000,00 euro

2. Werken ten laste van Farys/TMWV	
- leveringen en werken :	126.251,63 euro
- herziening/alg/onvoorziene kosten : 5%	6.312,58 euro
	132.564,21 euro
- Ereloon MESO tlv Farys (offerte MESO : 22.065,68 euro)	
14,38% van 22.065,68 euro	3.173,05 euro
Totaal :	135.737,26 euro
Afgerond	136.000,00 euro
Totaal 1 + 2	546.000,00 euro

Overwegende dat voor deze werken nog een veiligheidscoördinator dient aangesteld te worden, evenals een labo voor het opmaken van het "Technisch Verslag Milieuhygiënisch grondonderzoek en de Conformverklaring ervan";

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure;

Overwegende dat een deel van de kostprijs betaald wordt door TMWV-Farys, Stropstraat 1 te 9000 Gent, en dat dit deel wordt geraamd op € 126.251,63 netto – incl. kosten : 136.000,00 euro;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen , houdende : "Zaventem - Weiveldlaan - Aanleggen van een fietspad. Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze (3P ID : 1521)";

Gehoord het College van Burgemeester en Schepenen;

Regelgeving:

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 36;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Financiële impact:

Overwegende dat de uitgave ten laste van de gemeente voor deze opdracht voorzien is in het budget van 2021, op budgetcode MJP003017/AC000446 Weiveldlaan Fietspad – van de investering;

Overwegende dat het voorziene krediet dient verhoogd te worden bij de volgende aanpassing MJP (budget beschikbaar in 2021 : 386.281,26 euro);

Overwegende dat voor deze werken subsidies kunnen verkregen worden van Vlaio;

Besluit:Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: - Het voorgelegd technisch dossier, opgemaakt door de ontwerper, MESO Studiebureau bvba, Jan Mulsstraat 132 bus 0201 te 1853 Grimbergen, omvattende :

- bijzonder bestek en samenvattende meetstaat
- offerteformulier
- kostenraming
- uitvoeringsplannen (6)

goed te keuren voor een bedrag van :

1. Werken ten laste van de gemeente Zaventem :	
- leveringen en werken :	303.440,45 euro
- BTW 21% :	63.722,49 euro
Ten laste van de gemeente :	367.162,94 euro

2. Werken ten laste van Farys/TMVW	
- leveringen en werken :	126.251,63 euro
Totaal 1 + 2 :	493.414,57 euro

Artikel 2 : - De totale vermoedelijke kostprijs van dit project, berekend op basis van de raming van MESO, voorlopig vast te stellen op :

1. Werken ten laste van de gemeente Zaventem :	
- leveringen en werken :	303.440,45 euro
- herziening/alg/onvoorziene kosten : 5%	15.167,20 euro
	318.511,25 euro
- Ereloon MESO tlv de gemeente (offerte MESO : 22.065,68 euro)	
85,62% van 22.065,68 euro	18.892,64 euro
	337.403,89 euro
- BTW 21%	70.854,82 euro
Totaal	408.258,71 euro
Afgerond :	410.000,00 euro

2. Werken ten laste van Farys/TMVW	
- leveringen en werken :	126.251,63 euro
- herziening/alg/onvoorziene kosten : 5%	6.312,58 euro
	132.564,21 euro
- Ereloon MESO tlv Farys (offerte MESO : 22.065,68 euro)	
14,38% van 22.065,68 euro	3.173,05 euro
Totaal :	135.737,26 euro
Afgerond	136.000,00 euro
Totaal 1 + 2	546.000,00 euro

Artikel 3: - Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure.

Artikel 4: - Een bijdrage zal aangevraagd worden bij de derde betaler TMVW-Farys, Stropstraat 1 te 9000 Gent.

Artikel 5: - De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.

Artikel 6: - De uitgave voor deze opdracht ten laste van de gemeente is voorzien in het budget van 2021, op budgetcode MJP003017/AC000446 van de investering en dient verhoogd te worden bij de volgende aanpassing van het MJP (budget ingeschreven in 2021 : 386.281,26 euro)

Artikel 7 : - Het College van Burgemeester en Schepenen te belasten met de uitvoering van dit besluit.

-27- FEESTELIJKHEDEN - JUMELAGE

Besluit

20. **GR/2021/159 -27- Feestelijkheden - Jumelage, -39- Financien en begroting gemeente en OCMW**

Aanvullende beslissing aangaande GR-besluit 25/11/2019 "Contante belasting op de kermis- en andere openbare vermakelijkheidsinrichtingen - aanslagjaren 2020-2025". Tijdelijke vrijstelling inning belasting op kermisinrichtingen (periode juni 2021).

Omschrijving:

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 25/11/2019 "contante belasting op de kermis- en andere openbare vermakelijkheidsinrichtingen - aanslagjaren 2020-2025; Naar aanleiding van de coronacrisis en het langdurig niet kunnen plaatsvinden van kermissen, wenst het gemeentebestuur geen standgeld te innen voor kermis-standhouders in juni 2021.

Gelet op de collegebeslissing CBS/2021/1360 van 31 mei 2021 "Eenmalige tijdelijke vrijstelling van kermisbelasting omwille van Corona met verwaarloosbare financiële impact voor de gemeente";

Het College had in zitting van 3 mei 2021 beslist de centrumkermis voor 2021 (5,6 en 7 juni 2021) te annuleren en niet te verplaatsen naar een later tijdstip.

Kermissen zijn verboden tot 9 juni 2021. Eind mei 2021 kwam de vraag om de kermis te

verplaatsen naar 12 en 13 juni (één weekend later). In Zaventem dient men rekening te houden met de aan de gang zijnde werken (omgeving kerk).

In het weekend van 12 en 13 juni is het traditioneel Sterrebeek kermis (vastgestelde datum) met andere kermiskramen.

Het College is akkoord om onder voorbehoud van strengere Federale of Vlaamse coronamaatregelen Centrum kermis op het Kerkplein te laten doorgaan van 12 - 15 juni 2021. Tevens kan de kermis Sterrebeek (Kerkdries - Derscheidlaan) op dezelfde data georganiseerd worden.

Voor Zaventem zal de maandagmarkt op 14 juni 2021 gehouden worden op het Veldeke. Kermis en markt dienen overeenkomstig de coronamaatregelen georganiseerd te worden : mondklappers verplicht voor bezoekers en uitbaters, social distancing dient gerespecteerd, toegangscontrole dient georganiseerd en looplijnen dienen aangeduid te worden.

Er zal geen standgeld voor de kermis - standhouders aangerekend worden.

In de periode na 12 maart 2020 werden er strikte maatregelen genomen door de Nationale Veiligheidsraad. Deze hadden een aanzienlijke impact op onze maatschappij en economie. Meerdere ondernemers werden verplicht om hun activiteiten stop te zetten of zagen in deze tijd hun inkomsten sterk teruglopen.

De Vlaamse Regering roept lokale besturen op om erover te waken dat de belastingplichtigen op hun grondgebied minder belastingen moeten betalen op activiteiten waarop ze door de crisis financieel al zwaar inleveren. Om de belastingdruk te reduceren kunnen de vrijstellingen aangepast worden of kan er een tariefvermindering toegekend worden voor bepaalde belastingreglementen en voor een beperkte duur. Enkel het reglement vermeldt in dit besluit komt in aanmerking.

Feiten, context en argumentatie :

-Heel wat foorkramers kampen door de quarantainemaatregelen van 2020-2021 met zware omzetverliezen.

-Met dit voorstel komt de gemeente tegemoet aan de oproep van de Vlaamse Regering om de lokale belastingreglementen te herzien opdat de belastingplichtigen op het grondgebied minder belastingen moeten betalen op activiteiten waarop ze door de crisis financieel al zwaar inleveren.

-De financiën van de gemeente kunnen de tijdelijke minderontvangsten opvangen.

Regelgeving:

-decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen

-decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017

-besluit van de Vlaamse Regering van 20 april 2018 betreffende de bekendmaking en raadpleegbaarheid van besluiten en stukken van het lokaal bestuur, betreffende de wijze waarop de reglementen en verordeningen van het lokaal bestuur worden bijgehouden in het register en betreffende de raadpleegbaarheid van de besluiten van de politiezones en hulpverleningszones

-artikel 1 van het ministerieel besluit van 18 maart 2020 houdende dringende maatregelen om de verspreiding van het coronavirus COVID-19 te beperken (quarantainemaatregelen, dit MB werd opgeheven door het MB van 23 maart 2020 maar kan eventueel behouden blijven als de gemeenteraad vrijstellingen en belastingverminderingen wil differentiëren)

-art. 4 §1, eerste lid, 1° van het decreet van 20 maart 2020 over maatregelen in geval van civiele noodsituatie met betrekking tot de volksgezondheid (afbakening periode van civiele noodsituatie)

-ministerieel besluit van 23 maart 2020 houdende dringende maatregelen om de verspreiding van het coronavirus COVID-19 te beperken (opheffing MB van 18 maart 2020, uitbreiding quarantainemaatregelen) en latere wijzigingen

-gemeenteraadsbesluit van 25/11/2019 "contante belasting op de kermis- en andere openbare gemakkelijksinrichtingen - aanslagjaren 2020-2025"

-dit aanvullend besluit wordt bekendgemaakt op de website van de gemeente overeenkomstig de artikelen 286 en 287 van het decreet over het lokaal bestuur

-de gemeente brengt de toezichthoudende overheid op de hoogte van de bekendmaking van

dit besluit overeenkomstig artikel 330 van het decreet over het lokaal bestuur.

Financiële impact:

In 2019 bracht de kermisbelasting voor de periode juni ongeveer 2.615 euro op. (In 2020 was er geen kermis). Gelet op de werken aan de kerk in Zaventem en de gewijzigde kermisdatum zullen er minder foorkramers in 2021 aanwezig zijn, dus ook minder opbrengsten...

Besluit:Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Dit besluit dient als aanvulling op het gemeenteraadsbesluit van 25/11/2019 "contante belasting op de kermis- en andere openbare gemakkelijheidsinrichtingen - aanslagjaren 2020-2025"

Er wordt een paragraaf toegevoegd aan art. 2 van bovenvermeld belastingreglement (enkel voor de periode in juni 2021) :

Er zal geen standgeld voor de kermis-standhouders aangerekend worden voor de kermis te Zaventem die (uitzonderlijk) plaatsvindt in de periode van 12-15 juni 2021.

Er zal geen standgeld voor de kermis-standhouders aangerekend worden voor de kermis te Sterrebeek die plaatsvindt in de periode van 12-15 juni 2021.

-39- FINANCIEN EN BEGROTING GEMEENTE EN OCMW

Besluit

21. GR/2021/148 -39- Financien en begroting gemeente en OCMW

Jaarrekening 2020 gemeente Zaventem en OCMW volgens BBC regelgeving (geconsolideerd) - goedkeuring.

Commentaar:

Schepen voor financiën, de heer **B. DEWANDELEER**, geeft een korte toelichting en verwijst naar de uitgebreide presentatie gegeven in de gemeenteraadscommissie.

De heer **E. RENNEN** (N-VA) vraagt om een overzicht te bezorgen van de stand van zaken van investeringsprojecten die in 2020 niet gerealiseerd werden en dus verschoven werden naar 2021.

De heer **L. SCHILLEBEECKX** (CD&V) merkt op dat de exploitatie inkomsten gelijk blijven, doch bij de uitgaven is er een verschil van 5 miljoen. Hiervan is 2 miljoen te wijten aan minder ontvangst uit intergemeentelijke samenwerking. Het raadslid wenst hier verdere toelichting over.

Tevens stelt de heer L. SCHILLEBEECKX vast dat er bij de bovenlokale subsidies 5 mio extra inkomsten genoteerd worden vanwege de Vlaamse Overheid (coronasubsidies ?), maar 5 mio minder vanwege de federale overheid. Ook hier vraagt hij een verklaring.

Schepen **B. DEWANDELEER** zegt toe de informatie te zullen bezorgen.

Schepen **B. DEWANDELEER** bezorgt hierbij de informatie zoals gevraagd door raadslid Schillebeeckx met betrekking tot enerzijds de werkingssubsidies aan intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en anderzijds de subsidies vanuit de Vlaamse overheid en de federale overheid, is het zo dat de cijfers van de rekening aansluiten op de raming in de begroting, maar dat er in de documenten een materiële omwisseling is gebeurd op niveau van de economische sectorcodes, waardoor dit moeilijk tot uiting kwam. Hier zal de nodige aandacht aan worden besteed in het licht van de opmaak van de herziening van de BBC 2022 en de rekening 2021.

Regelgeving:

Artikel 249, §3 van het decreet lokaal bestuur (DLB) over de goedkeuring van de beleidsrapporten door de gemeenteraad;

Artikel 250 van het DLB wat bepaalt dat de rekening op 30/6 van het jaar dat volgt op het rekeningjaar goedgekeurd moet zijn;

Artikel 260 van het DLB wat bepaalt dat de rekening bestaat uit een beleidsevaluatie, een financiële nota en een toelichting;

Artikel 262 van het DLB wat bepaalt dat het toezicht 150 dagen heeft om de rekening goed te keuren;

Artikel 286 van het DLB betreffende de rapportering aan het toezicht;

Besluit van de Vlaamse regering van 30.03.2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale en provinciale besturen en de latere wijzigingen;(BVR BBC)

Het Ministerieel besluit van 26.06.2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale en provinciale besturen en de latere wijzigingen;(MB BBC)

Voor de verrichtingen 2020 wordt een volledige aansluiting budgettair – algemeen bekomen;

Besluit:Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: De jaarrekening 2020 wordt vastgesteld met volgend resultaat : **J2: Staat van het financieel evenwicht**

Budgettair resultaat	Jaarrekening	M
I. Exploitatiesaldo	8.983.494	
a. Ontvangsten	65.676.184	
b. Uitgaven	56.692.690	
II. Investeringsaldo	-5.717.029	
a. Ontvangsten	794.269	
b. Uitgaven	6.511.298	
III. Saldo exploitatie en investeringen	3.266.465	
IV. Financieringsaldo	-3.775.469	
a. Ontvangsten	1.909.807	
b. Uitgaven	5.685.276	
V. Budgettair resultaat van het boekjaar	-509.004	
VI. Gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar	30.326.514	
VII. Gecumuleerd budgettair resultaat	29.817.510	
IX. Beschikbaar budgettair resultaat	29.817.510	

Autofinancieringsmarge	Jaarrekening	M
I. Exploitatiesaldo	8.983.494	
II. Netto periodieke aflossingen	2.611.112	
a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen	4.462.525	
b. Periodieke terugvordering leningen	1.851.412	
III. Autofinancieringsmarge	6.372.382	

Gecorrigeerde Autofinancieringsmarge	Jaarrekening	M
I. Autofinancieringsmarge	6.372.382	
II. Correctie op de periodieke aflossingen	588.559	
a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen	4.462.525	
b. Gecorrigeerde aflossingen o.b.v. de financiële schulden	3.873.966	
III. Gecorrigeerde autofinancieringsmarge	6.960.941	

Geconsolideerd financieel evenwicht	Jaarrekening	M
I. Beschikbaar budgettair resultaat		
- Gemeente en OCMW	29.817.510	
- AGB Zaventem	434.657	
Totaal beschikbaar budgettair resultaat	30.252.166	
II. Autofinancieringsmarge		
- Gemeente en OCMW	6.372.382	
- AGB Zaventem	-337.148	
Totale Autofinancieringsmarge	6.035.234	
III. Gecorrigeerde autofinancieringsmarge		
- Gemeente en OCMW	6.960.941	
- AGB Zaventem	-729.363	
Totale gecorrigeerde autofinancieringsmarge	6.231.578	

22. GR/2021/149 -39- Financien en begroting gemeente en OCMW

Jaarrekening 2020 AGB Zaventem volgens BBC regelgeving - goedkeuring en kwijting aan de bestuurders

Regelgeving:

Artikel 243 §1 van het decreet lokaal bestuur (DLB) waarbij de raad van bestuur de rekening vaststelt voor 30 juni van het jaar dat volgt op de rekening;

Artikel 243 §3 van het DLB wat bepaalt dat de toezichthoudende overheid 150 dagen heeft om de rekening goed te keuren;

Artikel 286 §1 van het DLB over de rapporteringsverplichting

Besluit van de Vlaamse regering van 30.03.2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale en provinciale besturen en de latere wijzigingen;(BVR BBC)

Het Ministerieel besluit van 26.06.2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale en provinciale besturen en de latere wijzigingen;(MB BBC)

De gemeenteraadsbeslissing dd. 24.09.2018 houdende de benoeming van commissaris, met de bedrijfsrevisor Erik Thuysbaert (BDO);

Artikel 38 van de statuten houdende het vaststellen van de jaarrekening en het ter goedkeuring voorleggen aan de gemeenteraad;

Voor de verrichtingen 2020 wordt een volledige aansluiting budgettair – algemeen bekomen ; Gelet op het bijgaand jaarverslag over het werkingsjaar 2020 van het AGB Zaventem;

Besluit:Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: De jaarrekening 2020 van het autonoom gemeentebedrijf Zaventem, vastgesteld door de raad van bestuur van het autonoom gemeentebedrijf Zaventem, wordt goedgekeurd.

J2 : Staat van het financieel evenwicht

BUDGETTAIR RESULTAAT

	Jaarrekening	Meerjarenplan
I. Exploitatiesaldo	1.595.364	1.893.469
a. Ontvangsten	3.283.183	4.110.595
b. Uitgaven	1.687.819	2.217.126
II. Investeringsaldo	-1.222.752	-4.835.703
a. Ontvangsten	6.663	0
b. Uitgaven	1.229.415	4.835.703
III. Saldo exploitatie en investeringen	372.613	-2.942.234
IV. Financieringsaldo	-512.791	2.997.392
a. Ontvangsten	1.419.721	5.037.790

b. Uitgaven	1.932.512	2.040.398
V. Budgettair resultaat van het boekjaar	-140.178	55.158
VI. Gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar	574.834	574.834
VII. Gecumuleerd budgettair resultaat	434.657	629.992
IX. Beschikbaar budgettair resultaat	434.657	629.992
AUTOFINANCIERINGSMARGE		
	Jaarrekening	Meerjarenplan
I. Exploitatiesaldo	1.595.364	1.893.469
II. Netto periodieke aflossingen	1.932.512	2.040.398
a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen	1.932.512	2.040.398
III. Autofinancieringsmarge	-337.148	-146.929
GECORRIGEERDE AUTOFINANCIERINGSMARGE		
	Jaarrekening	Meerjarenplan
I. Autofinancieringsmarge	-337.148	-146.929
II. Correctie op de periodieke aflossingen	-392.215	-284.329
a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen	1.932.512	2.040.398
b. Gecorrigeerde aflossingen o.b.v. de financiële schulden	2.324.727	2.324.727
III. Gecorrigeerde autofinancieringsmarge	-729.363	-431.259
GECONSOLIDEERD FINANCIËEL EVENWICHT		
	Jaarrekening	Meerjarenplan
I. Beschikbaar budgettair resultaat		
- Autonomo gemeentebedrijf		
	434.657	629.992
Totaal beschikbaar budgettair resultaat	434.657	629.992
II. Autofinancieringsmarge		
- Autonomo gemeentebedrijf		
	-337.148	-146.929
Totale Autofinancieringsmarge	-337.148	-146.929
III. Gecorrigeerde autofinancieringsmarge		
- Autonomo gemeentebedrijf		
	-729.363	-431.259
Totale gecorrigeerde autofinancieringsmarge	-729.363	-431.259

Artikel 2: De balans per 31.12.2020 wordt vastgesteld met volgende cijfers:

	2020	2019
ACTIVA	30.919.695	0
1. I. Vlottende activa	2.118.900	0
A. Liquide middelen en geldbeleggingen	1.424.861	
1. Vorderingen op korte termijn	677.719	0
1. Vorderingen uit ruiltransacties	105.012	
2. Vorderingen uit niet-ruiltransacties	572.707	
D. Overlopende rekeningen van het actief	16.320	
	28.800.795	0
	25	0
II. Vaste activa	25	
1. Financiële vaste activa	28.781.385	
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	21.250	0
	21.250	0
1. Materiële vaste activa	28.760.135	
1. Gemeenschapsgoederen	23.761.339	
a. Terreinen en gebouwen	257.394	0
1. Bedrijfsmatige materiële vaste activa	1.298.766	
a. Terreinen en gebouwen	3.442.636	
b. Installaties, machines en uitrusting	19.385	

- c. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel
 d. Leasing en soortgelijke rechten
 1. Immateriële vaste activa

	2020	2019
PASSIVA	30.919.695	0
	30.035.642	0
	3.684.080	0
I. Schulden	807.108	0
A. Schulden op korte termijn	807.108	
1. Schulden uit ruiltransacties	874.030	
c. Niet-financiële schulden uit ruiltransacties	5.174	
1. Schulden uit niet-ruiltransacties	1.997.769	
2. Overlopende rekeningen van het passief	26.351.562	
3. Schulden op lange termijn die binnen het jaar vervallen	26.351.562	0
4. Schulden op lange termijn		0
1. Schulden uit ruiltransacties		
b. Financiële schulden		
II. Nettoactief	884.052	0
A. Kapitaalssubsidies en schenkingen	129.241	
B. Gecumuleerd overschot of tekort	143.902	
D. Overig nettoactief	610.909	

-
Artikel 3: De staat van opbrengsten en kosten voor 2020 wordt vastgesteld met volgende cijfers:

	2020	2019
1. I. Kosten	3.282.235	0
A. Operationele kosten	3.262.387	0
1. Goederen en diensten	1.579.006	
2. Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	2.420	
3. Afschrijvingen, waardeverminderingen en voorzieningen	1.617.472	
8. Andere operationele kosten	63.489	
B. Financiële kosten	19.847	
	3.283.183	0
	3.283.183	0
II. Opbrengsten	1.588.506	
A. Operationele opbrengsten	1.678.936	
1. Opbrengsten uit de werking	1.678.936	0
2. Werkingssubsidies	15.740	
a. Algemene werkingssubsidies	0	
6. Andere operationele opbrengsten		
B. Financiële opbrengsten		
III. Overschot of tekort van het boekjaar	948	0
A. Operationeel overschot of tekort	20.795	0
B. Financieel overschot of tekort	-19.847	0
IV. Verwerking van het overschot of tekort van het boekjaar	948	0
A. Rechthebbenden uit het overschot van het boekjaar	901	
C. Over te dragen overschot of tekort van het boekjaar	47	

Artikel 4: De gemeenteraad verleent kwijting aan de commissaris en de bestuurders met betrekking tot hun werkzaamheden in het dienstjaar 2020.

Nieuw aanwervingsconcept inschrijving aanwervingscategorie B en/of C - Ministeriële omzendbrief GPI 73 van 14 mei 2013 betreffende de aanwerving, de selectie en de opleiding van de personeelsleden van het basiskader van de politiediensten

Omschrijving:

Gelet op het nieuwe aanwervingsconcept voor wat het basiskader van de politiediensten betreft en dat vijf verschillende aanwervingscategorieën inhoudt;

Gelet op **categorie A** betreffende de "**klassieke mobiliteit**" is en blijft deze de basis. Aldus dienen de politiediensten die een beroep wensen te doen op de andere aanwervingscategorieën aan te tonen dat de vacante betrekking niet via de klassieke mobiliteit kon worden ingevuld;

Gelet op **categorie B** betreffende de "**onmiddellijke werving**" dat inhoudt dat de kandidaten-inspecteur zich reeds vóór de start van de basisopleiding verbinden aan een welbepaalde politiedienst. In deze categorie vindt er geen selectie op niveau van de betrokken politiedienst plaats. Categorie B biedt als grootste voordeel dat de betrekkingen die aldus zijn begeven ook effectief worden ingevuld;

Gelet op **categorie C** betreffende de "aanwijzing van de aspiranten-inspecteur in het begin van de basisopleiding via **een aan hen voorbehouden mobiliteitscyclus**, en in voorkomend geval, via een ambtshalve aanwijzing. In het begin van de basisopleiding wordt dan een mobiliteitscyclus georganiseerd die enkel de niet-ingevulde betrekkingen uit de categorie B en de betrekkingen uit categorie C bevat. Deze specifieke mobiliteitscyclus is specifiek voorbehouden aan de aspiranten-inspecteur;

Gelet op **categorie D** betreffende enkel de aspiranten-inspecteur die nog geen betrekking hebben verkregen ingevolge de wervingen in het raam van de categorieën B, C of E. De aspiranten-inspecteur kunnen zich vanaf de vierde maand vóór het einde van de opleiding deelnemen aan de klassieke mobiliteit;

Gelet op **categorie E** betreffende de reeds bestaande "**bijkomende aanwerving.**" Dit houdt in dat de kandidaten-inspecteur zich reeds vóór de start van de basisopleiding verbinden aan een welbepaalde politiezone. In tegenstelling tot categorie B neemt hier de politiezone de volledige opleidingskost van de betrokken aspiranten-inspecteur op zich en geldt er een langere aanwezigheidsstermijn;

Overwegende dat dit nieuwe aanwervingsconcept van toepassing zal zijn op de aspiranten-inspecteur die deelnemen aan een basisopleiding die begint op of na 1 september 2014; Gelet op het gemeenteraadsbesluit dd. 22 mei 2017 punt 106 waarbij de personeelsformatie van lokale politie Zaventem wordt uitgebreid naar 101 personeelsleden in het operationeel kader en 20 personeelsleden in het administratief- en logistiek kader; Overwegende dat de PZ Zaventem in de klassieke mobiliteit de volgende betrekkingen reeds vacant verklaard heeft overeenkomstig de regeling inzake de mobiliteit bedoeld in deel VI, titel II, hoofdstuk II, RPPol:

- Inspecteur van politie interventie en toezicht: mobiliteitscyclus 2021/02 - reeksnummer: 8530 (13 betrekkingen);

Overwegende dat de betrekking(en) ingevolge die vacantverklaring(en) niet kon(den) worden ingevuld;

Overwegende dat het grote voordeel van een categorie B "onmiddellijke werving" is dat als er een kandidaat is die specifiek interesse heeft voor de politiezone Zaventem, deze aan het begin van de opleiding reeds kan voortekenen voor de politiezone Zaventem en de zone zeker is aan de zone en dat er voor de betrekkingen waarvoor in het raam van Cat. geen

kandidaten gevonden worden, automatisch worden overgeheveld naar categorie C "aspirantenmobiliteit";

Overwegende dat het grote voordeel van een categorie C "aspirantenmobiliteit" is dat vacante betrekkingen ook effectief gaan ingevuld worden: ofwel op basis van de keuze van de aspirant, ofwel op basis van ambtshalve aanwijzing;

Overwegende dat het college de raad voorstelt onmiddellijk beroep te doen op categorie C en **10** van de niet-ingevulde betrekkingen via de eerstvolgende aspirantenmobiliteit vacant te verklaren;

Regelgeving:

Gelet op de artikelen IV.I.3, tweede lid, IV.I.33, § 1, eerste en tweede lid, V.II.3, VI.II.4bis, VI.II.4ter, en VI.II.4quater, van het koninklijk besluit van 30 maart 2001 tot regeling van de rechtpositie van het personeel van de politiediensten (RPPol);

Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 april 2013 tot wijziging van verschillende teksten betreffende de rechtpositie van het personeel van de politiediensten aangaande de eerste aanwijzing van de personeelsleden van het operationeel kader en het ministerieel uitvoeringsbesluit van 16 april 2013;

Gelet op de ministeriële omzendbrief GPI 73 van 14 mei 2013 betreffende de aanwerving, de selectie en de opleiding van de personeelsleden van het basiskader van de politiediensten;

Financiële impact:

Gelet dat de wedden voorzien zijn in de personeelsbegroting van de lokale politie voor het dienstjaar 2022 en volgende jaren;

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: De gemeenteraad besluit om beroep te doen op de eerstvolgende aspirantenmobiliteit 2021-A2 Cat. C voor en dit ten belope van **10** betrekkingen inspecteur interventie en toezicht.

Artikel 2: Een afschrift van dit besluit zal overgemaakt worden aan de algemene directie van de ondersteuning en het beheer, t.a.v. de heer Vande Cavey Patrick, Kroonlaan 145 A te 1050 Elsene. Hiertoe wordt een typedocument als bijlage gevoegd.

24. GR/2021/153 -51- Politie

Vacant verklaring en toepassing mobiliteit derde mobiliteitscyclus 2021

Omschrijving:

In het kader van de derde mobiliteitscyclus van 2021 wordt door de Federale Politie, Directie van de Mobiliteit en het Loopbaanbeheer (DSP) gevraagd om de vacante betrekkingen te melden en dit tegen uiterlijk 25 juni 2021;

Gelet op het K.B. van 20 december 2007 tot wijziging van het koninklijk besluit van 5 september 2001 houdende het minimaal effectief van het operationeel personeel en van het administratief en logistiek personeel waarbij het minimaal effectief voor de PZ Zaventem gebracht wordt op 79 operationele personeelsleden;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit dd. 22 mei 2017 punt 106 waarbij de personeelsformatie van de lokale politie Zaventem wordt uitgebreid naar 101 personeelsleden in het operationeel kader en 20 personeelsleden in het administratief- en logistiek kader;

Overwegende dat er in 2021 vijf mobiliteitscycli georganiseerd worden, volgen de data voor het overmaken van de behoeftebepalingen van de zone aan de Directie van de Mobiliteit en

Personeelsbeer (DSP) elkaar in een sneltempo op;

Gelet op het advies van de korpschef om volgende betrekkingen vacant te verklaren in de derde mobiliteitscyclus van 2021:

In het Operationeel kader:

Eén betrekking van commissaris van politie "Directeur wijk en onderzoek"

- Betreft geen gespecialiseerde betrekking
- Voorrang voor de "Oud Brusselaars"
- Voorzien in een wervingsreserve die geldt voor een gelijkwaardige functionaliteit tot de datum van de volgende mobiliteitscyclus.

Eén betrekking van commissaris van politie "Algemeen toezicht"

- Betreft geen gespecialiseerde betrekking
- Voorrang voor de "Oud Brusselaars"
- Voorzien in een wervingsreserve die geldt voor een gelijkwaardige functionaliteit tot de datum van de volgende mobiliteitscyclus.

Drie betrekkingen van hoofdinspecteur van politie "Interventie en toezicht"

- Betreft geen gespecialiseerde betrekking
- Voorrang voor de "Oud Brusselaars"
- Voorzien in een wervingsreserve die geldt voor een gelijkwaardige functionaliteit tot de datum van de volgende mobiliteitscyclus

Eén betrekking van hoofdinspecteur van politie "APO"

- Betreft geen gespecialiseerde betrekking
- Voorzien in een wervingsreserve die geldt voor een gelijkwaardige functionaliteit tot de datum van de volgende mobiliteitscyclus

Eén betrekking van hoofdinspecteur van politie "Lokaal informatiepunt - Functioneel beheer"

- Betreft geen gespecialiseerde betrekking
- Voorrang voor de "Oud Brusselaars"
- Voorzien in een wervingsreserve die geldt voor een gelijkwaardige functionaliteit tot de datum van de volgende mobiliteitscyclus

Eén betrekking van hoofdinspecteur van politie "Lokaal informatiepunt Infogaring"

- Betreft geen gespecialiseerde betrekking
- Voorrang voor de "Oud Brusselaars"
- Voorzien in een wervingsreserve die geldt voor een gelijkwaardige functionaliteit tot de datum van de volgende mobiliteitscyclus

Eén betrekking van hoofdinspecteur van politie " ICT-services"

- Betreft geen gespecialiseerde betrekking
- Voorrang voor de "Oud Brusselaars"
- Voorzien in een wervingsreserve die geldt voor een gelijkwaardige functionaliteit tot de datum van de volgende mobiliteitscyclus.

Eén betrekking van inspecteur van politie "Interventie en toezicht"

- Betreft geen gespecialiseerde betrekking
- Voorrang voor de "Oud Brusselaars"
- Voorzien in een wervingsreserve die geldt voor een gelijkwaardige functionaliteit tot de datum van de volgende mobiliteitscyclus

Eén betrekking van inspecteur van politie "Specialist geweldbeheersing"

- Betreft geen gespecialiseerde betrekking
 - Voorrang voor de "Oud Brusselaars"
 - Voorzien in een wervingsreserve die geldt voor een gelijkwaardige functionaliteit tot de
-

datum van de volgende mobiliteitscyclus

Eén betrekking van inspecteur van politie "Klachten"

- Betreft geen gespecialiseerde betrekking
- Voorrang voor de "Oud Brusselaars"
- Voorzien in een wervingsreserve die geldt voor een gelijkwaardige functionaliteit tot de datum van de volgende mobiliteitscyclus

Drie betrekkingen van inspecteur van politie "Verkeer"

- Betreft geen gespecialiseerde betrekking
- Voorrang voor de "Oud Brusselaars"
- Voorzien in een wervingsreserve die geldt voor een gelijkwaardige functionaliteit tot de datum van de volgende mobiliteitscyclus

Twee betrekkingen van inspecteur van politie "Lokale recherche"

- Betreft een gespecialiseerde betrekking
- Voorrang voor de "Oud Brusselaars"
- Voorzien in een wervingsreserve die geldt voor een gelijkwaardige functionaliteit tot de datum van de volgende mobiliteitscyclus

Vier betrekkingen van inspecteur van politie "Wijkwerking"

- Betreft geen gespecialiseerde betrekking
- Voorrang voor de "Oud Brusselaars"
- Voorzien in een wervingsreserve die geldt voor een gelijkwaardige functionaliteit tot de datum van de volgende mobiliteitscyclus

Eén betrekking van inspecteur van politie "Sociale recherche"

- Betreft geen gespecialiseerde betrekking
- Voorrang voor de "Oud Brusselaars"
- Voorzien in een wervingsreserve die geldt voor een gelijkwaardige functionaliteit tot de datum van de volgende mobiliteitscyclus

Eén betrekking van inspecteur van politie "Lokaal informatiekrispunt Infogaring"

- Betreft geen gespecialiseerde betrekking
- Voorrang voor de "Oud Brusselaars"
- Voorzien in een wervingsreserve die geldt voor een gelijkwaardige functionaliteit tot de datum van de volgende mobiliteitscyclus

Drie betrekkingen van inspecteur van politie "Motorrijder"

- Betreft een gespecialiseerde betrekking
- Voorrang voor de "Oud Brusselaars"
- Voorzien in een wervingsreserve die geldt voor een gelijkwaardige functionaliteit tot de datum van de volgende mobiliteitscyclus

In het administratief- en logistiek kader:

Eén betrekking niveau B "Consulent HRM"

- Betreft geen gespecialiseerde betrekking
- Voorrang voor de "Oud Brusselaars"
- Voorzien in een wervingsreserve die geldt voor een gelijkwaardige functionaliteit tot de datum van de volgende mobiliteitscyclus

Overwegende dat er vijf selectiemodaliteiten zijn:

- In volgorde van anciënniteit
 - Gemotiveerd advies van de korpschef
 - Interview met de kandidaten door de korpschef
 - In aanmerking nemen van een advies van de selectiecommissie
-

- Het organiseren van één of meer test of geschiktheidsproeven

Overwegende dat de tweede mobiliteitscyclus 2021 nog niet afgerond is, en de behoeftebepaling voor de derde cyclus 2021 tegen uiterlijk 25 juni 2021 aan DSP dient overgemaakt te worden, zijn de aantal openstaande betrekkingen per kader op datum van publicatie van de derde cyclus 2021 (16/07/2021) moeilijk in te schatten. Vandaar dat het college de raad de toestemming vraagt alle resterende openstaande betrekkingen ten opzichte van de goedgekeurde personeelsformatie vacant te klaren in de derde mobiliteitscyclus 2021;

Regelgeving:

Gelet op de wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op twee niveaus (WGP);

Gelet op het Koninklijk besluit van 30 maart 2001 tot regeling van de rechtspositie van het personeel van de politiediensten (RPPol);

Gelet op het Koninklijk Besluit van 20-11-2001 tot vaststelling van de nadere regels inzake de mobiliteit van het personeel van de politiediensten;

Gelet op de omzendbrief GPI 15, 15bis, 15 ter, 15 quater en 15 quinquies betreffende de toepassing van de mobiliteitsregeling in de geïntegreerde politie, gestructureerd op twee niveaus, ten behoeve van de lokale verantwoordelijke overheden in de politiezone;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 30/01/2006 (BS 30/01/2006) met betrekking tot de nieuwe mobiliteitsprocedure;

Gelet op art. 6 van het Koninklijk besluit van 30/01/2006 die wijzigingen aanbrengt die belangrijk zijn voor de uitwerking van de profielen;

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: Volgende betrekkingen worden bij mobiliteit (derde cyclus 2021) vacant verklaard in de politiezone Zaventem:

In het Operationeel kader:

Eén betrekking van commissaris van politie "Directeur wijk en onderzoek"

- Betreft geen gespecialiseerde betrekking
- Voorrang voor de "Oud Brusselaars"
- Voorzien in een wervingsreserve die geldt voor een gelijkwaardige functionaliteit tot de datum van de volgende mobiliteitscyclus.

Eén betrekking van commissaris van politie "Algemeen toezicht"

- Betreft geen gespecialiseerde betrekking
- Voorrang voor de "Oud Brusselaars"
- Voorzien in een wervingsreserve die geldt voor een gelijkwaardige functionaliteit tot de datum van de volgende mobiliteitscyclus.

Drie betrekkingen van hoofdinspecteur van politie "Interventie en toezicht"

- Betreft geen gespecialiseerde betrekking
- Voorrang voor de "Oud Brusselaars"
- Voorzien in een wervingsreserve die geldt voor een gelijkwaardige functionaliteit tot de datum van de volgende mobiliteitscyclus

Eén betrekking van hoofdinspecteur van politie "APO"

- Betreft geen gespecialiseerde betrekking
- Voorzien in een wervingsreserve die geldt voor een gelijkwaardige functionaliteit tot de datum van de volgende mobiliteitscyclus

Eén betrekking van hoofdinspecteur van politie "Lokaal informatiepunt - Functioneel beheer"

-
- Betreft geen gespecialiseerde betrekking
 - Voorrang voor de "Oud Brusselaars"
 - Voorzien in een wervingsreserve die geldt voor een gelijkwaardige functionaliteit tot de datum van de volgende mobiliteitscyclus

Eén betrekking van hoofdinspecteur van politie "Lokaal informatiepunt Infogaring"

- Betreft geen gespecialiseerde betrekking
- Voorrang voor de "Oud Brusselaars"
- Voorzien in een wervingsreserve die geldt voor een gelijkwaardige functionaliteit tot de datum van de volgende mobiliteitscyclus

Eén betrekking van hoofdinspecteur van politie " ICT-services"

- Betreft geen gespecialiseerde betrekking
- Voorrang voor de "Oud Brusselaars"
- Voorzien in een wervingsreserve die geldt voor een gelijkwaardige functionaliteit tot de datum van de volgende mobiliteitscyclus.

Eén betrekking van inspecteur van politie "Interventie en toezicht"

- Betreft geen gespecialiseerde betrekking
- Voorrang voor de "Oud Brusselaars"
- Voorzien in een wervingsreserve die geldt voor een gelijkwaardige functionaliteit tot de datum van de volgende mobiliteitscyclus

Eén betrekking van inspecteur van politie "Specialist geweldbeheersing"

- Betreft geen gespecialiseerde betrekking
- Voorrang voor de "Oud Brusselaars"
- Voorzien in een wervingsreserve die geldt voor een gelijkwaardige functionaliteit tot de datum van de volgende mobiliteitscyclus

Eén betrekking van inspecteur van politie "Klachten"

- Betreft geen gespecialiseerde betrekking
- Voorrang voor de "Oud Brusselaars"
- Voorzien in een wervingsreserve die geldt voor een gelijkwaardige functionaliteit tot de datum van de volgende mobiliteitscyclus

Drie betrekkingen van inspecteur van politie "Verkeer"

- Betreft geen gespecialiseerde betrekking
- Voorrang voor de "Oud Brusselaars"
- Voorzien in een wervingsreserve die geldt voor een gelijkwaardige functionaliteit tot de datum van de volgende mobiliteitscyclus

Twee betrekkingen van inspecteur van politie "Lokale recherche"

- Betreft een gespecialiseerde betrekking
- Voorrang voor de "Oud Brusselaars"
- Voorzien in een wervingsreserve die geldt voor een gelijkwaardige functionaliteit tot de datum van de volgende mobiliteitscyclus

Vier betrekkingen van inspecteur van politie "Wijkwerking"

- Betreft geen gespecialiseerde betrekking
- Voorrang voor de "Oud Brusselaars"
- Voorzien in een wervingsreserve die geldt voor een gelijkwaardige functionaliteit tot de datum van de volgende mobiliteitscyclus

Eén betrekking van inspecteur van politie "Sociale recherche"

- Betreft geen gespecialiseerde betrekking
 - Voorrang voor de "Oud Brusselaars"
 - Voorzien in een wervingsreserve die geldt voor een gelijkwaardige functionaliteit tot de
-

datum van de volgende mobiliteitscyclus

Eén betrekking van inspecteur van politie "Lokaal informatiekruispunt Infogaring"

- Betreft geen gespecialiseerde betrekking
- Voorrang voor de "Oud Brusselaars"
- Voorzien in een wervingsreserve die geldt voor een gelijkwaardige functionaliteit tot de datum van de volgende mobiliteitscyclus

Drie betrekkingen van inspecteur van politie "Motorrijder"

- Betreft een gespecialiseerde betrekking
- Voorrang voor de "Oud Brusselaars"
- Voorzien in een wervingsreserve die geldt voor een gelijkwaardige functionaliteit tot de datum van de volgende mobiliteitscyclus

In het administratief- en logistiek kader:

Eén betrekking niveau B "Consulent HRM"

- Betreft geen gespecialiseerde betrekking
- Voorrang voor de "Oud Brusselaars"
- Voorzien in een wervingsreserve die geldt voor een gelijkwaardige functionaliteit tot de datum van de volgende mobiliteitscyclus

Artikel 2: Alle kandidaten voor alle betrekkingen vermeld in artikel 1, uitgezonderd de kandidaten commissaris van politie, zullen onderworpen worden aan een interview met de korpschef die een gemotiveerd advies aangaande de kandidaten zal voorleggen aan de gemeenteraad voor aanwijzing in de vacante betrekkingen.

Artikel 3: De kandidaten voor de betrekking van commissaris van politie zullen onderworpen worden aan een advies van een selectiecommissie die een gemotiveerd advies aangaande de kandidaten zal voorleggen aan de gemeenteraad voor aanwijzing in de vacante betrekking van commissaris van politie.

Artikel 4: Dit besluit wordt overgemaakt aan:

- De Gouverneur van de Provincie Vlaams-Brabant: via mail naar politietoezicht@vlaamsbrabant.be
- De Federale politie, Directie van de mobiliteit en het personeelsbeheer (DSP), Kroonlaan 145B te 1050 Elsene

-Z99- VARIA

Besluit

25. GR/2021/004 -Z99- Varia

Varia.

Commentaar:

De openbare agenda werd aldus afgewerkt.

Overeenkomstig het reglement van de gemeenteraad kunnen raadsleden nog bijkomende vragen of opmerkingen formuleren.

Mevrouw **A. ROSSINI** (Pro Zaventem) vraagt naar nieuwe huisvesting voor Chiro Zaventem.

Reactie **burgemeester** - mogelijkheden zullen onderzocht worden, echter geen kredieten opgenomen in het meerjarenplan.

De heer **A. PIESSENS** (N-VA) vraagt naar aandacht voor toekomst van het heemmuseum en de hier verzamelde stukken.

Reactie **burgemeester** - overleg met heemkundige kringen in de omgeving werd opgestart en een oproep naar geïnteresseerde inwoners zal binnenkort via gemeenteberichten gelanceerd worden.

Mevrouw **L. MAES** (N-VA) vraagt een commissie te organiseren over de toepassing van de initiatieven van de organisatie "stand van de Rand" in het onderwijs.

Schepen **D. PHILIPS** zegt toe dit te zullen organiseren.

De heer **T. DE VITS** (N-VA) vraagt aandacht voor de inrichting van honden losloop weiden of stroken en pleit voor meer sensibilisering naar honden eigenaars tot naleving van de leiband plicht in openbare ruimten.

Schepen **H. AKAYCHOUH** bevestigt dat meerdere opties voor de inrichting van hondenperken onderzocht worden. Sensibilisering naar honden eigenaars gebeurde recent via gemeenteberichten.

Mevrouw **I. ELBERS** (N-VA) vraagt onderzoek naar de mogelijkheid tot opruiming en publiek toegankelijk maken van een verwaarloosd braakliggend terrein aan de Borreveldlaan.

Schepen **H. AKAYCHOUH** meldt dat het hier om een privé-terrein gaat, recent aangekocht door BAC. Het terrein werd inmiddels gemaaid.

De heer **E. RENNEN** (N-VA) informeert of de Zaventemse gemeentelijke basisscholen zomerscholen zullen organiseren.

Schepen **D. PHILIPS** meldt dat na overleg met de schooldirecties besloten werd om dit niet te doen.

De **burgemeester** meldt dat de leerachterstand zich vooral manifesteert in het secundair onderwijs - basisonderwijs heeft quasi geen onderbrekingen gekend.

De heer **E. RENNEN** (N-VA) informeert of Zaventemse sportclubs melding maakte van financiële problemen als gevolg van de corona maatregelen.

Schepen voor sport, de heer **P. OCKERMAN**, deelt mee dat dit niet het geval is geweest mede dank zij de belangrijke ondersteuning die het gemeentebestuur biedt onder vorm van zeer goedkope huurgelden en ter beschikking stellen van terreinen en de recente extra corona subsidies.

De heer **L. VANDER ELST** (N-VA) vraagt dat dringend werk gemaakt wordt van de afwerking van de nieuwe speeltuin te Nossegem. Een looppad bestaat er thans uit losliggende grove keien die vaak gebruikt worden als projectiel.

De heer **W. DRIESEN**, schepen technische dienst, meldt dat deze verharding zal afgedekt worden met een geëgaliseerde toplaag - op verzoek van de buurtbewoners.

Mevrouw **V. PILATE** (UF) vraagt aandacht van het gemeentelijk schoolbestuur voor de problematiek van pesten op school. Zij meent dat het onderwijzend personeel extra opleidingen dient te krijgen om deze problematiek efficiënt te kunnen determineren en op te vangen.

Schepen voor onderwijs, de heer **D. PHILIPS**, bevestigt dat één en ander via het CLB georganiseerd wordt.

De heer **L. SCHILLEBEECKX** (CD&V) deelt mee dat er een initiatief bestaat waarbij

ondersteuning wordt geboden aan ondernemers in moeilijkheden - wellicht zeer actueel als gevolg van corona - het gaat om de vzw Dyso. Het raadslid vraagt het college om een samenwerking met deze vzw aan te gaan.

De **burgemeester** meldt dat via het OCMW reeds enkele jaren een overeenkomst werd afgesloten met deze vzw en jaarlijks meer dan 10 ondernemingen ondersteund worden.

Na deze interventie schorst de voorzitter de openbare zitting van de gemeenteraad om over te gaan tot behandeling van de openbare vergadering van de OCMW-raad om 21u30.

BESLOTEN ZITTING

De **voorzitter** waarnemend heropent de zitting van de gemeenteraad in besloten zitting om 21u40.

Besluit:

De zitting werd geheven te ... u.

Aldus gedaan in zitting van de gemeenteraad d.d. 28 juni 2021

Algemeen Directeur,
Wim Debruyn

Burgemeester,
Ingrid Holemans