



DAGORDE VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN  
27-02-2023

## ZAVENTEM

Bijeenkomst van de gemeenteraad op 27-02-2023 om 19:30 in de raadzaal, met volgende punten op de agenda:

### OPENBAAR

#### -00- MEDEDELING

Besluit

- 01. GR/2023/019 Mededeling : verslag van de buitengewone algemene vergadering van Iverlek.**

Op 17 januari 2023 ontving de gemeente een mail van Iverlek betreffende de buitengewone algemene vergadering.

#### -01- ALGEMEEN BELEID EN COÖRDINATIE ADMINISTRATIE GEMEENTE EN OCMW

Besluit

- 02. GR/2022/290 Goedkeuring notulen en audioverslag van de vergadering d.d. 23 januari 2023.**

De gemeenteraad neemt kennis van de notulen en het audioverslag van de vergadering de dato 23 januari 2023.

- 03. GR/2023/027 Eedaflegging algemeen directeur - vaststelling indienstreding op 13 maart 2023.**

Eedaflegging algemeen directeur - indienstreding op 13 maart 2013.

#### -16- GRONDBELEID

Besluit

- 04. GR/2022/281 STERREBEEK – Moorselveld (Vossemlaan) - gedeeltelijke opheffing rooilijn (K.B. 24 november 1959) en infrastructuurwerken gemeentelijke verkaveling: Goedkeuring zaak der wegen/technisch dossier en vaststelling rooilijnplan (OMV\_2022148814 - Dossier 202273)**

Er werd een aanvraag voor een omgevingsvergunning ingediend door de gemeente Zaventem voor het uitvoeren van wegenis- en rioleringswerken te 1933 Zaventem (Sterrebeek) in de Vossemlaan, meer bepaald in het projectgebied "Moorselveld noord" op drie gemeentelijke private kadastrale percelen en dit overeenkomstig het Masterplan 2020. De aanvraag omvat eveneens de gedeeltelijke afschaffing van een oude, voorbijgestreefde, doch bij koninklijk besluit goedgekeurde rooilijn uit 1959, samen met het subdossier "rooilijnplan zijtak Vossemlaan (nieuwe wegzate verkaveling)", evenals het eigenlijke technisch dossier tot aanleg van riolerings- en wegenwerken (inclusief de aanleg van een wadi/gracht). Over dit dossier dient de gemeenteraad een beslissing te treffen aangaande de "zaak der wegen" en de nieuwe rooilijn/af te schaffen rooilijn. Binnen deze procedure dient het gemeentebestuur van de gemeente Zaventem zich, naast het gedeeltelijk afschaffen en vaststellen van een nieuw rooilijnplan, zich eveneens uit te spreken over het technisch dossier van de nieuwe infrastructuur van het volledige projectgebied "Moorselveld noord". Voor het dossier werd een openbaar onderzoek gehouden van 15 december 2022 tot en met 13 januari 2023 en er werden drie bezwaarschriften (met in totaal zes bezwaren) ingediend. De bezwaarschriften/bezwaren vallen te weerleggen zoals opgenomen in de consideransen van onderhavig ontwerpbesluit. Het voorgelegd technisch dossier, inbegrepen het nieuwe rooilijnplan en de gedeeltelijke afschaffing van een rooilijn uit 1959, wordt bijgevolg gunstig geadviseerd, mits enkele na te leven voorwaarden zoals ook opgenomen in het verslag en de adviezen

van de omgevingsambtenaar. De Raad wordt verzocht het oude rooilijnplan gedeeltelijk af te schaffen, het nieuwe rooilijnplan definitief vast te stellen én het technisch dossier voor de aanleg nieuwe verkavelingsinfrastructuur goed te keuren.

**05. GR/2023/023 ZAVENTEM – IMBROEKSTRAAT 31 - principebesluit verwerving ingesloten perceel "Huis" (kadastraal perceel nr. 2 B 6C) – (ID2023/0001)**

De verdeelde eigenaars, de consoorten Smout, eigenaars van het leegstaand pand gelegen Imbroekstraat 31 te Zaventem, wensen dit perceel principieel te verkopen aan de gemeente Zaventem. Het betreft een perceel met "huis" gekend ten kadaster, 2 de Afdeling Zaventem, Sectie B nummer 6 C met een oppervlakte volgens kadaster van 110 m<sup>2</sup>. Het aangeboden perceel ligt ingesloten binnen een drietal percelen, allen in volle eigendom van de gemeente Zaventem. Het betreft een opportuniteit waarbij de gemeente de totaliteit zou kunnen inrichten als openbare parking, dan wel stockageruimte voor de gemeentelijke Technische Diensten. De Raad wordt verzocht om de principiële aankoop van dit perceel goed te keuren.

**-22- INFORMATICA - E-GOVERNMENT**

Besluit

**06. GR/2023/024 Aankoop helpdesksysteem en planningssoftware (Technische Dienst) via raamcontract stad Brugge - Goedkeuring gunning en lastvoorwaarden (3P ID: 1642) de raming bedraagt € 38.163,00 excl. btw of € 46.177,23 incl. 21% btw.**

**-28- BURGERLIJKE STAND - BEVOLKING**

Besluit

**07. GR/2023/026 Retributiereglement voor de terbeschikkingstelling van een afstandsbediening voor toegang tot de begraafplaats Zaventem**  
Aan de gemeenteraad wordt een retributiereglement voor de terbeschikkingstelling van een afstandsbediening voor toegang tot de begraafplaats Zaventem voorgelegd ter goedkeuring.

**-39- FINANCIEN EN BEGROTING GEMEENTE EN OCMW**

Besluit

**08. GR/2023/032 Kennisname toezicht van de goedkeuring begroting 2023 van de politiezone Zaventem**  
De begroting 2023 van de politiezone Zaventem werd goedgekeurd door de gemeenteraad van 19/12/2022 en ingediend bij de toezichthoudende overheid op 29 december 2022; De provinciegouverneur van Vlaams-Brabant besliste via besluit van 10 februari 2023 tot de definitieve goedkeuring van de begroting 2023 van de politiezone Zaventem.

**-43- SPORTBELEID**

Besluit

**09. GR/2023/031 Gunningsleidraad nieuw zwembad en sportcomplex Zaventem**  
Met deze beslissing keurt de GR de gunningsleidraad en zijn bijlagen goed voor het sportcomplex Zaventem. Dit sportcomplex bevat o.m. een sporthal en zwembad, voor de gemeente Zaventem, welke in een PPS via een DBFMO formule zullen worden uitgebaat. Het bestek bevat de bepalingen die minimaal worden geëist van de weerhouden inschrijvers. Het sportcomplex komt achter de huidige sporthal van Zaventem.

**-46- ALGEMENE MILIEUPROBLEMATIEK - DUURZAAMHEID**

Besluit

**10. GR/2023/015 Aktename van het voortgangsrapport van het lokaal energie en klimaatpact 1.0 en 2.0**

Aktename voortgangsrapport van het lokaal energie en klimaatpact 1.0 en 2.0

- De gemeenteraad dient jaarlijks de voortgangsrapportage te bespreken van het lokaal energie en klimaatpact, waarvoor de gemeente Zaventem een subsidie heeft verkregen. Dit engagement impliceert dat de gemeente een aantal zaken wens te realiseren of te faciliteren.

Het rapport is samengesteld uit een aantal databanken die via een rapportage in één bundel worden samengevoegd, waarop zichtbaar is wat de gemeente Zaventem dient te realiseren, tegen wanneer alsook een vergelijking met het Vlaamse gemiddelde. Hieruit blijkt dat de gemeente Zaventem op een aantal zaken duidelijk boven gemiddelde cijfers haalt, in vergelijking tot het Vlaamse gemiddelde. De doelstellingen dienen behaald te worden tegen 2030.

**-51- POLITIE**

Besluit

**11. GR/2023/025 Koffie voor Politiezone Zaventem (huur 3 koffieautomaten met bijhorende verbruiksgoederen) - instap in raamcontract van Creat voor 60 maanden - Goedkeuring gunning en lastvoorwaarden (3P ID: 1645)**

Deze opdracht wordt gegund aan SELECTA Belgium nv, , tegen het nagerekende offertebedrag van € 32.657,85 excl. btw of € 39.516,00 incl. 21% btw (voor 60 maanden), via de raamovereenkomst die TMVW-Farys sloot op basis van het bestek "Koffieautomaten met bijhorende verbruikspullen – juli 2021".

**12. GR/2023/030 Opdracht - Aankoop server, bijhorende software en onderhoudscontract via Raamcontract van Politiezone Tarl - Goedkeuring gunning en lastvoorwaarden - CAD/2023/736/POL/1644**

Deze opdracht wordt gegund aan LEBON IT SERVICES NV, Oostnieuwkerke, tegen het nagerekende offertebedrag van € 159.446,90 excl. btw of € 192.930,75 incl. 21% btw, via de raamovereenkomst die Politiezone Tarl sloot.

**-80- OPENBAAR DOMEIN**

Besluit

**13. GR/2023/033 Vraag tot tijdelijke ter beschikking stelling van de woning gelegen te Sint-Stevens-Woluwe, Berreveldlaan 35 voor de opvang van tijdelijk ontheemden uit Oekraïne.**  
De coördinator Opvang Oekraïne vraagt om de woning gelegen te Sint-Stevens-Woluwe, Berreveldlaan 35 tijdelijk te gaan gebruiken in het jaar 2023 als noodopvang voor de opvang van tijdelijk ontheemden uit Oekraïne.

Algemeen Directeur,  
Wim Debruyn

De Burgemeester,  
Natalie Miseur