

---

Bijeenkomst van College van Burgemeester en Schepenen op maandag 20 januari 2025 om 17:00 in de Raadszaal, met volgende punten op de agenda:

-04- Algemene leiding administratieve personeelsaangelegenheden

Personeel

- 01. Vaststelling kandidaturen aanwervingsprocedure coördinator administratie bij de dienst Administratie, afdeling Omgeving (2024\_079) Goedgekeurd**
- 02. Aanstelling van een tijdelijke schoonmaakmedewerker (E1-E3, vervanging), arbeider, voor 0,50 VTE bij de dienst Schoonmaak en hygiëne, afdeling Gebouwen met ingang van 21/01/2025 Goedgekeurd**
- 03. Verlenging wervingsreserve deskundige bibliotheek (systeembeheerder) tot 31/03/2026 Goedgekeurd**
- 04. Vaststelling van de individuele wedde van een deskundige (B1-B3) bij de dienst Personeel, cel Aanwervingen en loopbaanbegeleiding, afdeling Interne Zaken & Secretariaat wegens doorschaling met ingang van 01/10/2024 Goedgekeurd**
- 05. Vaststelling van de individuele wedde van een administratief assistent (D1-D3) bij de dienst Burgerzaken, afdeling Burgerzaken wegens doorschaling met ingang van 01/02/2025 Goedgekeurd**
- 06. Vaststelling van de individuele wedde van een administratief medewerker (C1-C3) bij de dienst Huis van het kind en dienst integratie, afdeling Burgerzaken wegens doorschaling met ingang van 01/10/2024 Goedgekeurd**
- 07. Vergoeding administratieve medewerkers van de gemeentelijke raden voor het dienstjaar 2024 en aanduiding administratieve medewerkers voor het jaar 2025 Goedgekeurd**
- 08. Stakingsaanzegging op 13/01/2025 Goedgekeurd**
- 09. Beslissing tot ontslag met onmiddellijke ingang met betaling van een opzeggingsvergoeding Goedgekeurd**

-05- Mobiliteit

Mobiliteit

- 10. Kennisname en goedkeuring verslag werkgroep Mobiliteit en Verkeer  
Goedgekeurd**

-10- Onderwijs - Kunstonderwijs - Bibliotheek

Onderwijs

- 11. Gemeentelijke Basisschool nr 3 - Sterrebeek : uitbreiding benoeming in vast verband in het ambt van zorgcoördinator en beleidsondersteuner, met ingang van 1 januari 2025 Goedgekeurd**
- 12. Kunstacademie van Zaventem : aanvaarding van het ontslag van vast benoemde leerkracht danslab en danslab hedendaagse dans voor haar volledige opdracht (5,5 uur), met ingang van 1 januari 2025 Goedgekeurd**
- 13. Gemeentelijke Basisschool nr 1 - Zaventem : inrichting extra-murosactiviteiten (plattelandsklassen) tijdens de schooljaren 2025-2026, 2026-2027 en 2027-2028 Goedgekeurd**
- 14. Gemeentelijk Basisonderwijs: Secretariaat planning zomervakantie schooljaar 2024-2025 Goedgekeurd**
- 15. Gemeentelijke basisscholen van Zaventem : tijdelijke aanstelling als onderwijzer, ter vervanging (TAO) Goedgekeurd**

-11- Cultuur - Toerisme

Cultuur

- 16. New Music Band en De Eendracht worden één vereniging Goedgekeurd**

-14- Stedenbouw en Ruimtelijke Ordening

Openbare werken

- 17. Nossegem - Bedrijventerrein "Zaventem - Zuid" - Fase 1 (tussen Weiveldlaan en Leuvensesteenweg) - Mercuriusstraat, Hoge Wei, Brixtonlaan, Weihoek, Hermeslaan) - Uitvoeren van wegenis- en rioleringswerken. Voorlopig akkoord met voorstel van Farys om te gunnen aan DCA Infra ifv goedkeuring van het subsidiedossier door Vlaio. (Sweco / Farys) - (3P ID: 1697 - DOM-260-19-005-Z) - Nos/zav-zuid/F.09-12 Goedgekeurd**

Ruimtelijke ordening

- 18. Ter kennisgeving: Omgevingsvergunning verleend door de gewestelijk omgevingsambtenaar - OMV\_2024125057 - 2024/276 - MINISTERIE VAN LANDSVERDEDIGING - vellen van bomen te 1932 Zaventem, Eversestraat 250 - beslissing dd. 07/01/2025 Goedgekeurd**

19. Ter kennisgeving: Indiening beroep tegen weigering tot omgevingsvergunning - OMV\_2024057530 - 2024/189 - bouwen van 4 eengezinswoningen te 1930 Zaventem, Guldendelle 12 - beroep dd. 06/01/2025 **Goedgekeurd**
20. Ter kennisgeving: Indiening beroep tegen omgevingsvergunning - OMV\_2024048523 - 2024/164 - AEF CONSTRUCT BV - bouwen van een meergezinswoning met 11 wooneenheden en 4 eengezinswoningen te 1930 Zaventem, Nossegemstraat 30 en 32 - beroep dd. 08/01/2025 **Goedgekeurd**
21. **AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING - OMV\_2024106854 - 2024/309 - VERBOUWEN EN UITBREIDEN VAN EEN HANDELSPAND TE 1932 ZAVENTEM, LEUVENSESTEENWEG 45 - OPENBAAR ONDERZOEK**  
**Goedgekeurd**
22. Omgevingsvergunning - OMV\_2024139428 - 2024/267 - PEJA INVEST BV - regularisatie van een meergezinswoning met 4 wooneenheden te 1930 Zaventem, Vilvoordelaan 182 - Afd. 1 sectie A perceel 30Z6  
**Goedgekeurd**
23. Omgevingsvergunning - OMV\_2024146441 - 2024/275 - bouwen van een eengezinswoning te 1930 Zaventem, Steenokkerzeelstraat 169 - Afd. 1 sectie A perceel 286E9 **Goedgekeurd**
24. Omgevingsvergunning - OMV\_2024147770 - 2024/277 - regularisatie verbouwen van een eengezinswoning te 1930 Zaventem, Markstraat 12 - Afd. 2 sectie C perceel 217T2 **Goedgekeurd**
25. **BEROEP TEGEN WEIGERING TOT OMGEVINGSVERGUNNING - OMV\_2024084648 - 2024/5 - AP&D NV - VERKAVELEN VAN EEN TERREIN IN 1 LOT TE 1933 ZAVENTEM, WAALSESTRAAT 86 - ADVIES NAAR PROVINCIE VLAAMS-BRABANT**  
**Goedgekeurd**
26. Ter kennisgeving: (VD2025/0001) NOTALEX - Toepassing van art. 5.2.2. VCRO voor het perceel gelegen te 1933 Zaventem, Tramlaan 114 **Goedgekeurd**
27. Ter kennisgeving: (VD2025/0002) NOTARISKANTOOR DE BLOCK & HEINDERSON - Toepassing van art. 5.2.2. VCRO voor het perceel gelegen te 1930 Zaventem, Leuvensesteenweg 434 **Goedgekeurd**
28. Ter kennisgeving: (D2022/13) Uitvoeren van vergunningsplichtige werken zonder vergunning voor het perceel gelegen te 1933 Zaventem, Kapellehof 11 - PV van sluiting **Goedgekeurd**
29. Ter kennisgeving: (VD2025/0003) A.K.T. Notarissen - Toepassing van art. 5.2.2. VCRO voor het perceel gelegen te 1932 Zaventem, Dorp ZN **Goedgekeurd**

- 30. Ter kennisgeving: (SO2021/0002) Uitvoeren van vergunningsplichtige werken zonder vergunning voor het perceel gelegen te 1933 Zaventem, Ten Inde 34 - Aanvankelijk PV **Goedgekeurd**
- 31. Ter kennisgeving: (SO2021/0062) Uitvoeren van vergunningsplichtige werken zonder vergunning voor het perceel gelegen te 1933 Zaventem, Ten Inde 36 - Aanvankelijk PV **Goedgekeurd**
- 32. **AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING - OMV\_2024157597 - 2025/5 - BAC NV - OPRICHTEN VAN EEN TIJDELIJK BUSSTATION MET BIJHORENDE CONSTRUCTIES TE 1930 ZAVENTEM - LUCHTHAVEN BRUSSEL NATIONAAL 1 - OPENBAAR ONDERZOEK **Goedgekeurd****
- 33. **AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING - OMV\_2024137011 - 2024/307 - PDF 2 CONSTRUCT NV - BRONBEMALING TE 1932 ZAVENTEM, WOLUWEDAL 24-30- OPENBAAR ONDERZOEK **Goedgekeurd****
- 34. **Omgevingsvergunning - OMV\_2024058672 - 2024/171 - ACB GROUP BV - bouwen van een nieuwbouw met autowerkplaats, kantoren en een open parkeergebouw te 1930 Zaventem, Leuvensesteenweg 434A - Afd. 2 sectie C perceel 463A, 463B, 454G **Goedgekeurd****

-21- Openbare Werken

Openbare werken

- 35. **Sterrebeek - De Beusscherplein - Nieuwstraat**
  - a. **Sterrebeek - Heraanleg De Beusscherplein - Nieuwstraat - Uitvoeren van riool- en wegvernieuwingswerken - \* Goedkeuring verrekeningsstaat nr. 02 : diverse meerwerken. - (Quadrant / Farys / Colas) - ster/de beussch/F.40.02 **Goedgekeurd****
- 36. **Nossegemstraat / Markstraat**
  - b. **Zaventem - Heraanleg Nossegemstraat / Markstraat. Verslag veiligheid werfbezoek nr. 12 d.d. 09 januari 2025. (Structuur / Quadrant / Colas Centrum nv / Farys) - zav/nosseg.markstr/F.23 **Goedgekeurd****
- 37. **School S.S.W.**
  - c. **Sint-Stevens-Woluwe - Leuvensesteenweg - Nieuwbouw gemeentelijke basisschool (oranje school) - Werfverslag nr. 35 d.d. 17.12.2024 - (Belfius / T. Caluwaerts / TM Execon-Vanderstraeten / Van Cauter BVBA / Gielen / Orona NV ssw/school.oranje/F.22 **Goedgekeurd****
  - d. **Sint-Stevens-Woluwe - Nieuwbouw school (oranje). Bijzondere technieken. Werfverslag d.d. 17.12.2024 - ssw/school.oranje/bijz.techn/werfversl **Goedgekeurd****

-22- Informatica - E-Government

Informatica

**38. Onderbezetting IT - Korte termijn actie - Livestream gemeenteraad**  
**Verdaagd**

-28- Burgerlijke Stand - Bevolking

Bevolking

**39. Ambtshalve inschrijving Goedgekeurd**

Vreemdelingen

**40. Ambtshalve schrapping Goedgekeurd**

**41. Ambtshalve schrapping Goedgekeurd**

**42. Ambtshalve schrapping Goedgekeurd**

**43. Ambtshalve schrapping Goedgekeurd**

**44. Ambtshalve schrapping Goedgekeurd**

-33- Openbare Nutsvoorzieningen en straatmeubilair

Technische dienst

**45. Ter kennisgeving voorstel vergunning nutsmaatschappijen en telecomoperatoren - Farys - Kleine Daalstraat 64 te Zaventem. (GIPOD 17337268 - GW 17337263) Goedgekeurd**

**46. Ter kennisgeving voorstel vergunning nutsmaatschappijen en telecomoperatoren - Farys - Diegemstraat 63 te Zaventem. (GIPOD 17364269 - GW 17364268) Goedgekeurd**

**47. Ter kennisgeving voorstel vergunning nutsmaatschappijen en telecomoperatoren - Proximus JMS 625000/1 - Mechelsesteenweg 436 te Zaventem. (GIPOD 17370118 - GW 17191251) Goedgekeurd**

**48. Ter kennisgeving voorstel vergunning nutsmaatschappijen en telecomoperatoren - Eurofiber Fabricom - Leuvensesteenweg te Zaventem. (GIPOD 17410280 - GW 17410279) Goedgekeurd**

**49. Ter kennisgeving voorstel vergunning nutsmaatschappijen en telecomoperatoren - Fluvius HNW 392945 - Lozenberg te Zaventem. (GIPOD 17414940 - GW 15867344) Goedgekeurd**

**50. Ter kennisgeving voorstel vergunning nutsmaatschappijen en telecomoperatoren - Colt Technology Services - Leuvensesteenweg te Zaventem. (GIPOD 17448584 - GW 17348805) Goedgekeurd**

51. Ter kennisgeving voorstel vergunning nutsmaatschappijen en telecomoperatoren - Farys DOM-998/24/001-D - Drop off BAC te Zaventem. (GIPOD 17460926 - GW 16357590) **Goedgekeurd**
52. Ter kennisgeving voorstel vergunning nutsmaatschappijen en telecomoperatoren - Fluvius HNW 407321 - Sint-Stefaansstraat te Zaventem. (GIPOD 17461673 - GW 17428324) **Goedgekeurd**
53. Ter kennisgeving voorstel vergunning nutsmaatschappijen en telecomoperatoren - Proximus JMS 561335 - Lenneke Marelaan te Zaventem. (GIPOD 17471237 - GW 17471099) **Goedgekeurd**
54. Ter kennisgeving voorstel vergunning nutsmaatschappijen en telecomoperatoren - Wyre 25171277 - Lange Wagenstraat 18 te Sint-Stevens-Woluwe. (GIPOD 17482140 - GW 17307119) **Goedgekeurd**
55. Ter kennisgeving voorstel vergunning nutsmaatschappijen en telecomoperatoren - Wyre 17305990 - Availles Limousinelaan 15 te Zaventem. (GIPOD 17485689 - GW 17305990) **Goedgekeurd**
56. Ter kennisgeving voorstel vergunning nutsmaatschappijen en telecomoperatoren - Farys DOM-120/21/003-D - Leonardo Da Vincilaan te Zaventem. (GIPOD 17502585 - GW 13306180) **Goedgekeurd**
57. Ter kennisgeving voorstel vergunning nutsmaatschappijen en telecomoperatoren - Farys - Europalaan 90 te Zaventem. (GIPOD 17508730 - GW 17508729) **Goedgekeurd**
58. Ter kennisgeving voorstel vergunning nutsmaatschappijen en telecomoperatoren - Wyre 25164659 - Mechelsesteenweg 436 te Zaventem. (GIPOD 17523088 - GW 17041264) **Goedgekeurd**

-36- Openbaar Vervoer - Duurzame mobiliteitsplanning

Openbare werken

59. Kredietverschuiving binnen investeringsbudget t.b.v. 300.000,00 euro : VAN : AC000370 -- Industriezone Zaventem- Zuid -- OD -- MJP000404 -- Zaventem-Zuid: subsidie provincie Vlaams-Brabant -- € 300.000,00 - - € 300.000,00 -- 2024/15000000/Grond/0200/ NAAR : AC000473 -- Investerings in fietsinfrastructuur - Kopenhagen -- OD -- MJP003980 - - Subsidies voor Fietsinfrastructuur Kopenhagen Vlaanderen legt 1 euro bij voor elke 2 euro die lok -- € 165.000,00 -- € 165.000,00 -- 2024/15000000/Grond/0200/ **Goedgekeurd**

-39- Financien en begroting gemeente en OCMW

Belastingen

60. Kohier 5120\_DEC\_2024 : Verblijfsbelasting (december) - aanslagjaar 2024. **Goedgekeurd**

Boekhouding

**61. Vastleggingen gemeente van week 3 van het boekjaar 2025**  
**Goedgekeurd**

**62. Vastleggingen politie van week 3 van het boekjaar 2025** **Goedgekeurd**

Cultuur

**63. Toekenning toelage aan Jeugdmuziekatelier Sterrebeek voor het gebruik van GC De Maalderij najaar 2024 (juli tot en met december)**  
**Goedgekeurd**

-40- Jeugdbeleid

Jeugd

**64. Ter goedkeuring data speelpleinwerking 2025** **Goedgekeurd**

-43- Sportbeleid

Sport

**65. Kennisname 50ste verjaardag Zwemclub Woluwe** **Goedgekeurd**

-51- Politie

Politie

**66. Instap raamovereenkomst IT-ondersteuning via Creat.** **Goedgekeurd**

**67. Aanvraag stageplaats student Sociaal Agogisch Werk Karel de Grote Hogeschool Antwerpen** **Goedgekeurd**

-78- Beheer Gebouwenpatrimonium en Logistiek

Gebouwen-Logistiek

**68. SSW - Verbouwing Pastorij Sint Stevens Woluwe : goedkeuring gunning(1732)** **Goedgekeurd**

**69. SSW - Kleine kerkstraat 13 A Verbouwing & inrichting van de oude chirolokalen tot noodwoning Goedkeuring gunning** **Goedgekeurd**

Algemeen Directeur,  
Véronique Janssens

Aangewezen burgemeester,  
Dirk Philips