



Uit het register der beraadslagingen van de  
Gemeenteraad is het volgende getrokken

ZAVENTEM

Zitting van 26 juni 2023

- Aanwezig:** Natalie Miseur, Voorzitter  
Ingrid Holemans, Burgemeester  
Bart Dewandeleer, Piet Ockerman, Martine Robberechts, Wim Driesen,  
Alihsan Ozkan, Hilde Van Craenenbroeck, Schepenen  
Hamid Akaychouh, Thomas Scheerlinck, Peter Rosel, Robert De Mol, Erik  
Rennen, Tom De Vits, Alfons Piessens, Lieve Maes, Lukas Schillebeeckx,  
Véronique Pilate, Frederic De Gandt, Josianne Blanche, Jean-Marc Mativa,  
Evangelos Spanoudis, David Van Ermen, Sara Kurt, Régine Hermans,  
Gemeenteraadsleden  
Karen De Maere, Waarnemend Algemeen Directeur  
Véronique Janssens, Algemeen Directeur
- Verontschuldigd:** Dirk Philips, Tweede Schepen  
Luc Vander Elst, Roger Artois, Iris Elbers, Jean-Michel Hubert, Serge Del  
Piero, Gemeenteraadsleden

**Afwezig:**

De Gemeenteraad vergadert in het gemeentehuis van Zaventem, Diegemstraat 37 te 1930 Zaventem – raadzaal gelijkvloers op 26-06-2023 om 19:30

**OPENBAAR**

**-00- MEDEDELING**

Besluit

**01. GR/2023/159 -00- Mededeling**

**Vereniging voor Openbaar Groen - jaarlijkse statutaire algemene ledenvergadering d.d. 23 juni 2023.**

**Gewestelijke Maatschappij voor Volkshuisvesting - buitengewone algemene vergadering d.d. 09 juni 2023.**

**Omschrijving:**

De gemeenteraad neemt kennis van de brief d.d. 25 mei 2023 van de **Vereniging voor Openbaar Groen** betreffende de uitnodiging voor de jaarlijkse statutaire algemene ledenvergadering op vrijdag 23 juni 2023 om 17 uur, in de raadzaal van het gemeentehuis, Gellenberg 16 te 3210 Lubbeek.

Bij gemeenteraadsbesluit d.d. 28 mei 2019 werd de heer W. DRIESEN, aangesteld als effectief vertegenwoordiger, en de heer L. SCHILLEBEECKX, als plaatsvervangend vertegenwoordiger, voor de verdere duur van deze legislatuur.

De gemeenteraad neemt kennis van de brief d.d. 24 mei 2023 van de **Gewestelijke Maatschappij voor Volkshuisvesting** betreffende de uitnodiging voor de buitengewone algemene vergadering van aandeelhouders op vrijdag 09 juni 2023 om 11 uur, waarvan zetel gevestigd is te 1600 Sint-Pieters-Leeuw, Bezemstraat 83A.

Bij gemeenteraadsbesluit d.d. 25 maart 2019 en 30 mei 2023 werd de heer D. VAN ERMEN, aangesteld als effectief vertegenwoordiger, en de heer A. ÖZKAN, als plaatsvervangend vertegenwoordiger, voor de verdere duur van deze legislatuur.

**Besluit:**

De gemeenteraad neemt kennis van de uitnodigingen van :

- Vereniging voor Openbaar Groen - jaarlijkse statutaire algemene ledenvergadering d.d. 23 juni 2023 waar de heer W. DRIESEN heeft deelgenomen aan de vergadering.

- 
- Gewestelijke Maatschappij voor Volkshuisvesting - buitengewone algemene vergadering van aandeelhouders d.d. 09 juni 2023 waar de heer D. VAN ERMEN heeft deelgenomen aan de vergadering.
- 

## -01- ALGEMEEN BELEID EN COÖRDINATIE ADMINISTRATIE GEMEENTE EN OCMW

Besluit

- 
02. GR/2023/080 -01- Algemeen beleid en coördinatie administratie Gemeente en OCMW

**Goedkeuring notulen en audioverslag van de vergadering d.d. 30 mei 2023.**

**Omschrijving:**

De gemeenteraad neemt kennis van de notulen en het audioverslag van de vergadering de dato 30 mei 2023.

**Besluit:**Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

De **gemeenteraad keurt de notulen en het audioverslag** (<https://zaventem.notubiz.be>) van de vergadering de dato **30 mei 2023** zonder opmerkingen **goed**.

---

03. GR/2023/151 -01- Algemeen beleid en coördinatie administratie Gemeente en OCMW

**Iverlek - algemene vergadering tevens jaarvergadering d.d. 28 augustus 2023 om 19 uur. Goedkeuring agenda - goedkeuring van de partiële splitsing - goedkeuring statutenwijzigingen en bevestiging van de mandaten.**

**Omschrijving:**

Gelet op het feit dat de gemeente momenteel voor één of meerdere activiteiten aangesloten is bij de Opdrachthoudende vereniging Iverlek.

Gelet op het feit dat de agenda met documentatiestukken opgesteld werd door de Raad van Bestuur in zitting van 24 mei 2023.

Gelet op het feit dat de gemeente per aangetekend schrijven van 26 mei 2023 werd opgeroepen om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van Iverlek die op maandag 28 augustus 2023 plaatsheeft in **Technopolis, Technologielaan 1 te 2800 Mechelen**.

Gelet op het feit dat een dossier met documentatiestukken bij deze oproepingsbrief waren gevoegd.

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing d.d. 28 januari 2019 waarbij de heer Thomas SCHEERLINCK, als effectief vertegenwoordiger, en de heer Piet OCKERMAN, als plaatsvervangend vertegenwoordiger, voor de verdere duur van deze legislatuur, werden aangeduid.

Het tweede agendapunt omvat de realisatie van de partiële splitsing door overneming van de activiteiten elektriciteit, aardgas en/of openbare verlichting en/of warmte en/of strategische participaties en/of openbare elektronische-communicatie-netwerken met betrekking tot de gemeenten Asse, Beersel, Dilbeek, Drogenbos, Galmaarden, Gooik, Halle, Herne, Kapelle-op-den-Bos, Kraainem, Lennik, Liedekerke, Linkebeek, Londerzeel, Merchtem, Opwijk, Pepingen, Roosdaal, Sint-Genesius-Rode, Sint-Pieters-Leeuw, Steenokkerzeel, Ternat, Wezembeek-Oppem, Zaventem en Zemst van de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Zenne-Dijle naar de Opdrachthoudende vereniging Sibelgas (Fluvius Halle-Vilvoorde)

---

---

De gemeenten Asse, Beersel, Dilbeek, Drogenbos, Galmaarden, Gooik, Halle, Herne, Kapelle-op-den-Bos, Kraainem, Lennik, Liedekerke, Linkebeek, Londerzeel, Merchtem, Opwijk, Pepingen, Roosdaal, Sint-Genesius-Rode, Sint-Pieters-Leeuw, Steenokkerzeel, Ternat, Wezembeek-Oppem, Zaventem en Zemst wensen de keuze te maken om, samen met de gemeenten Affligem en Bever en de bestaande deelnemers van Sibelgas, de distributienetbeheerder Fluvius Halle-Vilvoorde voor zowel elektriciteit als aardgas te vormen. Daarom stellen de raden van bestuur van Iverlek, PBE en Sibelgas voor een partiële splitsing door overneming te realiseren waarbij voornoemde gemeenten voor de activiteiten elektriciteit, aardgas en/of openbare verlichting en/of warmte en/of strategische participaties en/of openbare elektronische-communicatie-netwerken uit de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Zenne-Dijle zullen treden en zullen toetreden tot de Opdrachthoudende vereniging Sibelgas (Fluvius Halle-Vilvoorde). Door deze partiële splitsing zullen voornoemde gemeenten de randvoorwaarden, zoals opgelegd in het artikel 4.1.1 van het Energiedecreet, op 1 januari 2025 respecteren.

**Het derde agendapunt omvat de voorgestelde statutenwijzigingen.**

Gelet op het feit dat de voorgestelde statutenwijzigingen hun oorsprong vinden in enerzijds de op de Raad van Bestuur in zitting van 24 mei 2023 voorgestelde structuurwijziging, meer bepaald de partiële splitsing Fluvius Zenne-Dijle – Sibelgas (die haar naam zal wijzigen in Fluvius Halle-Vilvoorde) en anderzijds het verwijderen van de bepalingen die geldig waren tot en met 31 december 2022.

Gelet op het feit dat de voorgestelde statutenwijzigingen in werking treden op 1 januari 2025.

**Regelgeving:**

Gelet op het artikel 432, alinea 3 van het Decreet over het Lokaal Bestuur, waarbij bepaald wordt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke Algemene Vergadering.

Overeenkomstig het artikel 422 van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur is, voor onder meer de Opdrachthoudende verenigingen die overeenkomstig artikel 4.1.1 van het Energiedecreet van 8 mei 2009 zijn aangewezen als distributienetbeheerder, uittreding ten gevolge van een gebiedsuitwisseling mogelijk als de gemeenten en de betrokken Opdrachthoudende verenigingen daarmee instemmen en afspraken hebben over de modaliteiten voor de uitvoering ervan.

Gelet op het Energiedecreet van 8 mei 2009.

Gelet op het Decreet van 22 december 2017 over het Lokaal Bestuur.

**Besluit:**Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**ARTIKEL 1 (agenda)**

Zijn goedkeuring te hechten aan de agenda van de Buitengewone Algemene Vergadering van de Opdrachthoudende vereniging Iverlek d.d. 28 augustus 2023:

1. Kennisneming van de vorming van een distributienetbeheerder Fluvius Halle-Vilvoorde.
  2. Realisatie van een partiële splitsing door overneming overeenkomstig de artikel 12:8 en 12:59 en volgende WV van de opdrachthoudende vereniging Fluvius Zenne-Dijle (partieel te splitsen vereniging) om de activiteiten elektriciteit, aardgas en/of openbare verlichting, en/of warmte en/of strategische participaties en/of openbare elektronische communicatie-netwerken (\*1) met betrekking tot de gemeente Asse, Beersel, Dilbeek, Drogenbos, Galmaarden, Gooik, Halle, Herne, Kapelle-op-den-Bos, Kraainem, Lennik, Liedekerke, Linkebeek, Londerzeel, Merchtem, Opwijk, Pepingen, Roosdaal, Sint-Genesius-Rode, Sint-Pieters-Leeuw, Steenokkerzeel, Ternat, Wezembeek-Oppem, Zaventem en Zemst over te brengen naar de opdrachthoudende vereniging Sibelgas (Fluvius Halle-Vilvoorde) (overnemende
-

---

vereniging) :

- a. Vaststelling van de in het splitsingsvoorstel opgenomen opschortende voorwaarden en tijdsbepaling.
  - b. Kennisneming van het splitsingsvoorstel (art. 12:59 WVV) van het omstandig verslag van de Raad van Bestuur (art. 12:61 WVV) en van de commissaris (art. 12:62 WVV) met betrekking tot het voorstel tot partiële splitsing door overneming en van eventuele belangrijke wijzigingen in activa en passiva van het vermogen (art. 12:63 WVV), met juridische, boekhoudkundige en fiscale uitwerking van de partiële splitsing per 1 januari 2025. De deelnemers kunnen één maand voor de algemene vergadering op de zetel van Iverlek kennis nemen van het splitsingsvoorstel, voormelde verslagen en de overige stukken bedoeld in artikelen 12:59, 12:61 en 12:62 WVV en kosteloos een kopie van deze stukken verkrijgen.
  - c. Goedkeuring van :
    - i. De partiële splitsing door overneming van de opdrachthoudende vereniging Fluvius Zenne-Dijle (partieel te splitsten vereniging) om de activiteiten elektriciteit, aardgas, en/of openbare verlichting, en/of warmte en/of strategische participaties en/of openbare elektronische communicatie-netwerken (\*2) met betrekking tot de gemeenten Asse, Beersel, Dilbeek, Drogenbos, Galmaarden, Gooik, Halle, Herne, Kapelle-op-den-Bos, Kraainem, Lennik, Liedekerke, Linkebeek, Londerzeel, Merchtem, Opwijk, Pepingen, Roosdaal, Sint-Genesius-Rode, Sint-Pieters-Leeuw, Steenokkerzeel, Ternat, Wezembeek-Oppem, Zaventem en Zemst over te brengen naar de opdrachthoudende vereniging Sibelgas (Fluvius Halle-Vilvoorde) (overnemende vereniging) omvattende alle activa en passiva en alle rechten en plichten, niets uitgezonderd, noch voorbehouden, en dit op basis van een balans afgesloten op 31 december 2022, met inwerkingtreding per 1 januari 2025 en dit op basis van de (voorlopige) ruilverhouding van de balans afgesloten op 31 december 2022 en een definitieve ruilverhouding vastgesteld op de balans per 31 december 2024.
    - ii. De overeenkomstige wijzigingen aan het eigen vermogen.
    - iii. De overeenkomstige wijzigingen aan het register van de deelnemers.
  - d. Aanvaarding van de uittreding uit Fluvius Zenne-Dijle vanaf 1 januari 2025 voor :
    - i. de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting, warmte en strategische participaties verbonden aan de gemeente Asse (1730)
    - ii. de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting, warmte en strategische participaties en openbare elektronische-communicatienetwerken (\*3) verbonden aan de gemeente Beersel (1650)
    - iii. de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting en strategische participaties verbonden aan de gemeente Dilbeek (1700)
    - iv. de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting, strategische participaties en openbare elektronische-communicatienetwerken (\*4) verbonden aan de gemeente Drogenbos (1650)
    - v. de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting en de aandelen in de coöperatieve vennootschap Publi-T verbonden aan de gemeente Galmaarden (1570)
    - vi. de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting en de aandelen in de coöperatieve vennootschap Publi-T verbonden aan de gemeente Gooik (1755)
    - vii. de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting, strategische participaties en openbare elektronische-communicatienetwerken (\*5) verbonden aan de gemeente Halle (1500)
    - viii. de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting en de aandelen in de aandelen in de coöperatieve vennootschap Publi-T verbonden aan de gemeente Herne (1540)
    - ix. de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting, warmte en strategische participaties en openbare elektronische-communicatienetwerken (\*6) verbonden aan de gemeente Kapelle-op-den-Bos (1880)
    - x. de activiteiten elektriciteit, aardgas, strategische participaties en openbare elektronische-communicatienetwerken (\*7) verbonden aan de gemeente Kraainem (1950)
    - xi. de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting en strategische participaties verbonden aan de gemeente Lennik (1750)
    - xii. de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting en strategische participaties
-

- 
- verbonden aan de gemeente Liedekerke (1770)
- xiii. de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting en warmte en strategische participaties en openbare elektronische-communicatienetwerken (\*8) verbonden aan de gemeente Linkebeek (1630)
- xiv. de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting, strategische participaties en openbare elektronische-communicatienetwerken (\*9) verbonden aan de gemeente Londerzeel (1840)
- xv. de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting en strategische participaties verbonden aan de gemeente Merchtem (1785)
- xvi. de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting en strategische participaties verbonden aan de gemeente Opwijk (1745)
- xvii. de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting en de aandelen in de coöperatieve vennootschap Publi-T verbonden aan de gemeente Pepingen (1670)
- xviii. de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting en strategische participaties verbonden aan de gemeente Roosdaal (1760)
- xix. de activiteiten elektriciteit, aardgas, warmte, strategische participaties en openbare elektronische, communicatienetwerken (\*10) verbonden aan de gemeente Sint-Genesius-Rode (1640)
- xx. de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting, warmte, strategische participaties en openbare elektronische-communicatienetwerken (\*11) verbonden aan de gemeente Sint-Pieters-Leeuw (1600)
- xxi. de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting en de aandelen in de coöperatieve vennootschap Publi-T verbonden aan de gemeente Steenokkerzeel (1820)
- xxii. de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting, warmte, strategische participaties en openbare elektronische-communicatienetwerken (\*12) verbonden aan de gemeente Ternat (1740)
- xxiii. de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting, strategische participaties en openbare elektronische-communicatienetwerken (\*13) verbonden aan de gemeente Wezembeek-Oppeem (1970)
- xxiv. de activiteiten elektriciteit, aardgas, strategische participaties en openbare elektronische-communicatienetwerken (\*14) verbonden aan de gemeente Zaventem (1930)
- xxv. de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting, strategische participaties en openbare elektronische-communicatienetwerken (\*15) verbonden aan de gemeente Zemst (1980)

\*1 tot en met \*15 Onder voorbehoud van realisatie van Completion Datum van het dossier Tramontana.

- e. Kennisneming van de statuten van Fluvius Halle-Vilvoorde
- f. Vaststelling van de noodzakelijke uitvoeringsmaatregelen en verlenen van de desbetreffende machtiging naar aanleiding van de besluitvorming omtrent de partiële splitsing en wijzigingen aan het eigen vermogen en inzonderheid verlenging van machtiging aan de raad van bestuur met mogelijkheid tot subdelegatie om :
- i. de al dan niet vervulling van de opschortende voorwaarden die gelden ten aanzien van de partiële splitsing zoals vermeld onder punt 2.a. vast te stellen
  - ii. de verwezenlijking van de partiële splitsing vast te stellen
  - iii. het overgedragen vermogen exact te beschrijven en desgevallend de algemene administratie van het patrimoniumdocumentatie vrij te stellen van het nemen van een ambtshalve inschrijving
  - iv. de definitieve ruilverhouding in het kader van de partiële splitsing vast te stellen op basis van de geactualiseerde netto actief-waarde van de partieel te splitsen vereniging en de overnemende vereniging per 31 december 2024, berekend volgens de principes vastgelegd in het partiële splitsingsvoorstel en de bijzondere verslagen over het partiële splitsingsvoorstel, dit na revisorale controle van de cijfers per 31 december 2024
  - v. daartoe alle akten en stukken te tekenen, woonplaats te kiezen en alles te doen wat nodig of nuttig kan zijn
  - vi. alle formaliteiten te vervullen met betrekking tot de neerlegging en publicatie van de
-

---

beslissingen van de algemene vergadering en de uitvoering van de partiële splitsing in de meest brede zin.

3. Goedkeuring van de statutenwijzigingen van Fluvius Zenne-Dijle.

4. Verlenen van machtiging aan de secretaris van de raad van bestuur met de mogelijkheid tot subdelegatie voor de opmaak en finalisering van de nodige documenten en afhandeling van de formaliteiten met betrekking tot de agendapunten 1, 2 en 3 te actualiseren en te finaliseren, en om de beslissingen genomen in de agendapunten 1, 2 en 3 bij authentieke akte te doen vaststellen.

ARTIKEL 2 [PARTIËLE SPLITSING DOOR OVERNEMING VAN FLUVIUS ZENNE-DIJLE NAAR SIBELGAS (FLUVIUS HALLE-VILVOORDE) VOOR DE ACTIVITEITEN ELEKTRICITEIT, AARDGAS EN/OF OPENBARE VERLICHTING EN/OF WARMTE EN/OF STRATEGISCHE PARTICIPATIES EN/OF OPENBARE ELEKTRONISCHE-COMMUNICATIENETWERKEN VAN DE GEMEENTEN Asse, Beersel, Dilbeek, Drogenbos, Galmaarden, Gooik, Halle, Herne, Kapelle-op-den-Bos, Kraainem, Lennik, Liedekerke, Linkebeek, Londerzeel, Merchtem, Opwijk, Pepingen, Roosdaal, Sint-Genesius-Rode, Sint-Pieters-Leeuw, Steenokkerzeel, Ternat, Wezembeek-Oppem, Zaventem en Zemst]

Om voor alle activiteiten uit te treden uit de Opdrachthoudende vereniging Iverlek (op 1 januari 2025 Fluvius Zenne-Dijle ingevolge fusie Iverlek-PBE) en toe te treden tot de Opdrachthoudende vereniging Sibelgas (Fluvius Halle-Vilvoorde), en dit met ingang van 1 januari 2025. De toetreding tot Sibelgas (Fluvius Halle-Vilvoorde) gebeurt onder de opschortende voorwaarden van de aanvaarding van de uittreding door de buitengewone algemene vergadering van Iverlek en van de aanvaarding van de toetreding door de buitengewone algemene vergadering van Sibelgas (Fluvius Halle-Vilvoorde).

Door de uittreding komen de mandaten met ingang van 1 januari 2025 te vervallen in de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Zenne-Dijle.

Zijn goedkeuring te hechten aan het voorstel van partiële splitsing Fluvius Zenne-Dijle / Sibelgas (Fluvius Halle-Vilvoorde) door overneming inzake de overgang van Fluvius Zenne-Dijle naar Sibelgas van de activiteiten elektriciteit, aardgas en/of openbare verlichting en/of warmte en/of strategische participaties en/of openbare elektronische-communicatienetwerken verbonden aan de gemeenten Asse, Beersel, Dilbeek, Drogenbos, Galmaarden, Gooik, Halle, Herne, Kapelle-op-den-Bos, Kraainem, Lennik, Liedekerke, Linkebeek, Londerzeel, Merchtem, Opwijk, Pepingen, Roosdaal, Sint-Genesius-Rode, Sint-Pieters-Leeuw, Steenokkerzeel, Ternat, Wezembeek-Oppem, Zaventem en Zemst.

De algemene vergadering in buitengewone zitting van Iverlek (per 1 januari 2025 Fluvius Zenne-Dijle ingevolge fusie Iverlek-PBE) wordt verzocht de uittreding met ingang van 1 januari 2025 van de gemeenten Asse, Beersel, Dilbeek, Drogenbos, Galmaarden, Gooik, Halle, Herne, Kapelle-op-den-Bos, Kraainem, Lennik, Liedekerke, Linkebeek, Londerzeel, Merchtem, Opwijk, Pepingen, Roosdaal, Sint-Genesius-Rode, Sint-Pieters-Leeuw, Steenokkerzeel, Ternat, Wezembeek-Oppem, Zaventem en Zemst uit Fluvius Zenne-Dijle voor voornoemde respectieve activiteiten te willen aanvaarden.

Kennis te nemen van de ontwerpstatuten van Fluvius Halle-Vilvoorde.

De algemene vergadering in buitengewone zitting van Sibelgas (Fluvius Halle-Vilvoorde) wordt verzocht de toetreding met ingang van 1 januari 2025 van de gemeenten Asse, Beersel, Dilbeek, Drogenbos, Galmaarden, Gooik, Halle, Herne, Kapelle-op-den-Bos, Kraainem, Lennik, Liedekerke, Linkebeek, Londerzeel, Merchtem, Opwijk, Pepingen, Roosdaal, Sint-Genesius-Rode, Sint-Pieters-Leeuw, Steenokkerzeel, Ternat, Wezembeek-Oppem, Zaventem en Zemst voor de betrokken respectieve activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting, warmte, Strategische Participaties en openbare elektronische-communicatienetwerken te willen aanvaarden.

Ingevolge deze toetredingen zullen voornoemde gemeenten met ingang vanaf 1 januari 2025 recht hebben op een mandaat in het Regionaal Bestuurscomité Halle-Vilvoorde.

ARTIKEL 3 [STATUTENWIJZIGINGEN]

Zijn goedkeuring te hechten aan de voorgestelde statutenwijzigingen (met inbegrip van de wijzigingen aan het deelnemersregister en de bijlage 1bis) van Fluvius Zenne-Dijle.

---

---

Deze wijzigingen treden in werking op 1 januari 2025 onder de opschortende voorwaarde van de effectieve realisatie van de partiële splitsing Fluvius Zenne-Dijle – Sibelgas (Fluvius Halle-Vilvoorde).

#### ARTIKEL 4

De betrokken Opdrachthoudende verenigingen te verzoeken om de nodige bestuurlijke en vennootschapsrechtelijke acties te ondernemen om uitvoering te kunnen geven aan bovenstaande beslissingen van deze gemeenteraad.

#### ARTIKEL 5

De vertegenwoordiger van de stad/gemeente die zal deelnemen aan de Buitengewone Algemene Vergadering van de Opdrachthoudende vereniging Iverlek op 28 augustus 2023 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden), op te dragen zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormelde artikelen 1 tot en met 4 van onderhavige gemeenteraadsbeslissing.

#### ARTIKEL 6

Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de Opdrachthoudende vereniging Iverlek, ter attentie van het secretariaat, (in pdf-versie), uitsluitend op het e-mailadres [vennootschapssecretariaat@fluvius.be](mailto:vennootschapssecretariaat@fluvius.be) en eveneens over te maken aan Toekomstforum via [marleen.wynant@toekomstforum.be](mailto:marleen.wynant@toekomstforum.be).

---

**04. GR/2023/154 -01- Algemeen beleid en coördinatie administratie Gemeente en OCMW**

### **Gemeentelijke Holding NV in vereffening - algemene vergadering op woensdag 28 juni 2023.**

#### **Goedkeuring agenda en bevestiging mandaten.**

#### **Commentaar:**

Mevrouw L. MAES (N-VA) : Kan na deze vergadering terugkoppeling worden gegeven hoe lang deze Holding NV in vereffening nog zal blijven bestaan.

Schepen B. DEWANDELEER : Ik zal terugkoppeling geven na het overleg.

#### **Omschrijving:**

De gemeente ontvangt een schrijven van de Gemeentelijke Holding NV in vereffening de dato 31 mei 2023;

De gemeente wordt opgeroepen tot deelname aan de algemene vergadering van aandeelhouders van de Gemeentelijke Holding NV in vereffening die zal doorgaan op woensdag 28 juni 2023 om 14 uur in het Bluepoint Brussels Business Centre, A. Reyerslaan 80 te 1030 Brussel, met volgende agendapunten :

1. Bespreking van de werkzaamheden van de vereffenaars over het boekjaar 2022
2. Bespreking van de jaarrekening over het boekjaar 2022
3. Bespreking van het jaarverslag van de vereffenaars over het boekjaar 2022 inclusief beschrijving van de vooruitgang van de vereffening en redenen waarom de vereffening nog niet kon worden afgesloten
4. Bespreking van het verslag van de commissaris over de jaarrekening over het boekjaar 2022
5. Vraagstelling.

Bij besluit van de gemeenteraad d.d. 24 juni 2019 werd voor de verdere duur van deze legislatuur de heer B. DEWANDELEER, als effectief vertegenwoordiger, werd aangeduid;

#### **Regelgeving:**

Gelet op het decreet lokaal beleid;

**Besluit:** Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1 :

---

---

De gemeenteraad besluit zijn goedkeuring te hechten aan de agenda van de algemene vergadering van de Gemeentelijke Holding NV in vereffening de dato 28 juni 2023 met volgende agendapunten :

1. Bespreking van de werkzaamheden van de vereffenaars over het boekjaar 2022
2. Bespreking van de jaarrekening over het boekjaar 2022
3. Bespreking van het jaarverslag van de vereffenaars over het boekjaar 2022 inclusief beschrijving van de vooruitgang van de vereffening en redenen waarom de vereffening nog niet kon worden afgesloten
4. Bespreking van het verslag van de commissaris over de jaarrekening over het boekjaar 2022
5. Vraagstelling.

Artikel 2 :

De gemeenteraad besluit volmacht te verlenen aan de heer B. DEWANDELEER aangeduid bij besluit van de gemeenteraad d.d. 24 juni 2019 voor de verdere duur van deze legislatuur om deel te nemen aan de algemene vergadering van de Gemeentelijke Holding NV in vereffening in het Bluepoint Brussels Business Centre, A. Reyerslaan 80 te 1030 Brussel, en op te dragen zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden.

Artikel 3 :

Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de Gemeentelijke Holding NV in vereffening per mail avgh@quinz.be.

---

05. GR/2023/111 -01- Algemeen beleid en coördinatie administratie Gemeente en OCMW

**Jaarrapport organisatiebeheersing 2022**

**Omschrijving:**

De Algemeen Directeur is verplicht om jaarlijks een rapport voor te leggen aan het College en de Gemeenteraad inzake de acties in het kader van de organisatiebeheersing.

Het rapport moet jaarlijks vóór 30 juni voorgelegd worden.

In dit jaarrapport wordt een overzicht gegeven van alle resultaten, lopende projecten en toekomstige acties (doelstellingen) inzake organisatiebeheersing.

Het doel van organisatiebeheersing is tweeledig :

- verbetering van de werking en dienstverlening van de organisatie en het streven naar een kwaliteitsvolle dienstverlening.
- opvolging van alle beleidsdoelstellingen van de organisatie.

**Regelgeving:**

Art. 219 Decreet Lokaal Bestuur

**Besluit:**Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

De gemeenteraad neemt kennis van het jaarrapport organisatiebeheersing 2022.

---

06. GR/2023/145 -01- Algemeen beleid en coördinatie administratie Gemeente en OCMW

**Opdracht - Uitgaande postverwerking voor Gemeente, AGB , OCMW en Politiezone Zaventem via aankoopcentrale Creat/raamovereenkomst AD-ALL-22-009 - Goedkeuring gunning (3P ID: 1648)**

**Omschrijving:**

Overwegende dat deze diensten kunnen gebeuren via een raamovereenkomst die TMVS (Creat Aankoopcentrale Tussengemeentelijke Maatschappij voor Services) sloot op basis van het bestek met nummer AD-ALL-22-009/IntZa/1648 met de ondernemer POSTALIA BELGIUM bvba (Easypost), Gustave Fache dreef 1 te 7700 Moeskroen;

---

---

Overwegende dat deze opdracht wordt geraamd op € 100.000,00 incl.btw op jaarbasis, waarvan € 25.000,00 incl.btw voor het OCMW;

Overwegende dat de dienst Financiën samen met TMVS Creat Aankoopcentrale (Tussengemeentelijke Maatschappij voor Services) voorstelt om, rekening houdende met het voorgaande, de opdracht "Uitgaande postverwerking voor Gemeente, AGB , OCMW en Politiezone Zaventem via aankoopcentrale Creat/raamovereenkomst AD-ALL-22-009" te gunnen aan POSTALIA BELGIUM bvba (Easypost), KBO nr. 0463006734, Gustave Fache dreef 1 te 7700 Moeskroen tegen de eenheidsprijzen in de offerte van de deze inschrijver;

Overwegende dat TMVS Creat AankoopcentraleTussengemeentelijke Maatschappij voor Services optreedt als aankoopcentrale voor Gemeente Zaventem, Autonoom Gemeentebedrijf Zaventem, OCMW Zaventem en Politiezone Zaventem bij de gunning en de uitvoering van de opdracht;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen d.d. 12 juni 2023, punt CBS/2023/1382 ID 41365, houdende : "Uitgaande postverwerking voor Gemeente, AGB , OCMW en Politiezone Zaventem via aankoopcentrale Creat/raamovereenkomst AD-ALL-22-009. Goedkeuring gunning";

Gehoord het College van Burgemeester en Schepenen.

### **Regelgeving:**

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 89, § 1, 2° (het geraamde bedrag excl. btw bereikt de drempel van € 750.000,00 niet), en inzonderheid artikelen 2, 6° en 47 §2 die de aanbestedende overheden vrijstelt van de verplichting om zelf een plaatsingsprocedure te organiseren wanneer ze een beroep doen op een aankoopcentrale;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

### **Financiële impact:**

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het budget van 2023, op budgetcode 61410030/0110/IntZa van de exploitatie;

Overwegende dat deze opdracht wordt geraamd op € 100.000,00 incl.btw op jaarbasis, waarvan € 25.000,00 incl.btw voor het OCMW;

**Besluit:**Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**Art. 1 :** De opdracht "Uitgaande postverwerking voor Gemeente, AGB , OCMW en Politiezone Zaventem via aankoopcentrale Creat/raamovereenkomst AD-ALL-22-009" wordt gegund aan POSTALIA BELGIUM bvba (Easypost), geregistreerd bij de Kruispuntbank van Ondernemingen onder nummer 0463006734, Gustave Fache dreef 1 te 7700 Moeskroen,tegen de gekende voorwaarden, via de raamovereenkomst die TMVS Creat AankoopcentraleTussengemeentelijke Maatschappij voor Services sloot op basis van het bestek met nummer AD-ALL-22-009/IntZa/1648.

**Art. 2 :** De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het budget van 2023, op budgetcode 61410030/0110/IntZa van de exploitatie.

**Art. 3 :** Voorgelegde ontwerp-gemeenteraadsbeslissing, houdende : "Uitgaande postverwerking voor Gemeente, AGB , OCMW en Politiezone Zaventem via aankoopcentrale Creat/raamovereenkomst AD-ALL-22-009. Goedkeuring gunning", wordt goedgekeurd.

---

- 
- 
07. GR/2023/163 -01- Algemeen beleid en coördinatie administratie Gemeente en OCMW

**Interne controle - Klachtenmanagement - jaarverslag**

**Omschrijving:**

In het kader van organisatiebeheersing dient jaarlijks een rapport over de klachtenbehandeling voorgelegd te worden aan de gemeenteraad. Dit rapport over de klachten van het afgelopen jaar 2022 heeft het bestuur de kans om haar eigen werking te evalueren en waar nodig bij te sturen. De klachten worden bijgehouden in een apart register. De klachtencoördinator ontvangt en behandelt de klachten en maakt hiervan een overzicht. Het voorleggen van dit rapport aan de gemeenteraad is verplicht op grond van art. 302 en 303 DLB. Het overzicht is opgesteld conform de regels van de privacy. De klachtencoördinator heeft het overzicht van de ontvangen en behandelde klachten ter kennisgeving voorgelegd aan het college. In zitting van 12 juni 2023 heeft het college kennis genomen van het overzicht en beslist om dit overzicht te rapporteren aan de gemeenteraad.

**Regelgeving:**

art. 302-303 Decreet Lokaal Bestuur  
art.9 klachtenreglement (GR dd 02/03/2015)

**Besluit:**Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**De gemeenteraad neemt kennis van het overzicht van de ontvangen en behandelde klachten van 2022.**

---

-09- AUTONOOM GEMEENTEBEDRIJF

Besluit

- 
08. GR/2023/130 -09- Autonoom Gemeentebedrijf, -39- Financien en begroting gemeente en OCMW

**Toegestane lening van de gemeente aan het AGB: boekjaar 2022**

**Regelgeving:**

Gelet op artikel 13 en 14 van de algemene beheersovereenkomst tussen de gemeente en het AGB Zaventem, dd 23/09/2019, houdende de financieringsmogelijkheden van het AGB; Gelet op het feit dat de gemeente akkoord gaat om een renteloze lening te verstrekken aan AGB waarvan de aflossingen gebeuren overeenkomstig de afschrijvingsduur van de investeringsgoederen waar de lening betrekking op heeft; Overwegende dat de aflossingen jaarlijks op 31/12 moeten plaatsvinden;

**Financiële impact:**

Voldoende kredieten werden onder het budgetsleutel MJP 003473 - 2022/29030004/Int Za/0190/50 onderschreven als vordering op toegestane lening voor een bedrag van 1.377.718,14 euro in boekjaar 2022.

De aflossingen werden voor een bedrag van 66.435,03 euro als ontvangst ingeschreven onder sleutel MJP003451 - 2022/49430004/Int Za/0190/50

**Besluit:**Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1 : Aan het AGB Zaventem wordt een renteloze lening van 1.377.718,14 euro toegestaan die op elk ogenblik converteerbaar is in kapitaal.

Het AGB mag echter niet meer lenen dan het totaal van de kosten die zij voor investeringen heeft aangerekend in de boekhouding. De terugbetaling van de lening gebeurt over een periode die gelijk loopt met de resterende boekhoudkundige economische levensduur van het

---

---

goed waarop het betrekking heeft en dit in gelijke jaarlijkse schijven waarvan de betaling jaarlijks gebeurt op 31/12.

---

## -11- CULTUUR - TOERISME

Besluit

---

09. **GR/2023/168**                    **-11- Cultuur - Toerisme, -39- Financien en begroting gemeente en OCMW**

### **Toekenning nominatieve subsidie aan het Gemeentelijke Erfgoedcomité**

#### **Omschrijving:**

Gelet op de vraag van het pas opgerichte Gemeentelijk Erfgoedcomité voor het bekomen van een financiële tussenkomst voor de organisatie van activiteiten en het beheren van de collectie waarvan de gemeente Zaventem niet de inrichtende macht is;

Gelet op de ingediende begroting voor de werking 2023 (zie bijlage);

Overwegende dat deze nominatieve subsidie niet valt onder de toepassing van een reglement;

Overwegende dat de nominatieve subsidie aan 2.000 € bedraagt en berust op de volgende objectieve gronden : elk gemeentelijke comité krijgt een werkingsbudget van de gemeente.

#### **Regelgeving:**

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 30 maart 2009 over het algemeen toelagereglement waarin beslist wordt welke artikels van de wet van 14 november 1983 van toepassing zijn;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen op besluiten van de provinciale en gemeentelijke overheden en ocmw's en de omzendbrief BA 200/08 van 17 november 2000;

Gelet op artikel 40 en 41,23° van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen houdende de exclusieve bevoegdheid van de raad over de toekenning van nominatieve subsidies;

#### **Financiële impact:**

Gelet op het feit dat de nodige kredieten zijn ingeschreven onder budgetsleutel MJP 4036 van het budget van het jaar 2023. Het krediet zal worden verschoven vanuit de sleutel voor de financiële ondersteuning van cultuurverenigingen waar wat overschot is wegens het stoppen van enkele verenigingen (MJP 000846)

**Besluit:** Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: De gemeenteraad beslist een nominatieve subsidie van 2.000 € aan het gemeentelijke Erfgoedcomité toe te kennen voor

Aard : organisatie van activiteiten en beheer van de collectie

Omvang: 2.000 euro

Aanwendingsvoorwaarden:

Verantwoordingsstukken: in te dienen bij de aanvraag van de toelage voor 2024.

Artikel2: Overwegende dat het budget is ingeschreven onder het budgetsleutel MJP 4036.

---

## -14- STEDENBOUW EN RUIMTELIJKE ORDENING

Besluit

---

10. **GR/2023/164**                    **-14- Stedenbouw en Ruimtelijke Ordening**

### **VOORLOPIGE VASTSTELLING ONTWERP GEMEENTELIJK RUP BOSDELLE**

#### **Commentaar:**

De heer E. RENNEN (N-VA) : Gaan we ervan uit dat er nooit gebouwen kunnen komen in het

---

---

landbouwgebied? Geen stallen, geen boerderij.  
Schepen B. DEWANDELEER bevestigt dat hier inderdaad geen verdere gebouwen kunnen komen.

### **Omschrijving:**

Gelet op de bestemming als woongebied, voorheen landbouwgebied;

Gelet op de voormalige bestemming van de gebieden, met name landbouwgebied volgens het gewestplan;

Overwegende de principes van betonstop en zuinig ruimtegebied;

Overwegende dat de invloed van dergelijke aansnijding op de openbare voorzieningen en het ruimtebeslag;

Overwegende dat de opmaak van een RUP 'Bosdelle', gegund aan Studie- & Landmeetbureau Quadrant;

Overwegende dat de omzetting van dit woongebied naar landbouwgebied een bijdrage levert inzake de klimaatbescherming;

Overwegende dat het woongebied 'Bosdelle' het laatste grote openruimtegebied betreft, in woongebied, waar geen ontwikkelingen op zitten en de ontsluiting ervan moeilijk is te realiseren;

Overwegende dat het woongebied hoofdzakelijk een binnengebied betreft;

Overwegende dat het gebied 3,7 hectare betreft;

Overwegende het interne klimaatactieplan Zaventem en het Burgemeestersconvenant 2030;

Overwegende de collegebeslissing van 31 januari 2022 betreffende het gemeentelijke RUP 'Bosdelle';

Overwegende de collegebeslissing van 12 juni 2023 betreffende de voorlopige vaststelling gemeentelijk RUP 'Bosdelle';

Overwegende de ontheffing MER-plicht van 28 oktober 2022;

Overwegende de delegatie vanuit de Vlaamse regering voor de opmaak van het gemeentelijk RUP 'Bosdelle' van 9 juni 2023;

**Besluit:**Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

#### Artikel 1

De gemeenteraad gaat over tot de voorlopige vaststelling van het ontwerp gemeentelijk RUP Bosdelle met zijn bijlagen.

#### Artikel 2.

Naar aanleiding van de voorlopige vaststelling van het gemeentelijk RUP 'Bosdelle' wordt een openbaar onderzoek georganiseerd, lopende van 1 juli tot 1 september 2023.

---

**ZAVENTEM – Luchthaventram – wijziging rooilijnen en infrastructuurwerken nieuwe toestand: Goedkeuring zaak der wegen/technisch dossier en vaststelling rooilijnplannen (OMV\_2022156645 - Dossier 202361)**

**Commentaar:**

Mevrouw V. PILATE geeft aan dat de fractie van UF zal tegenstemmen omdat ze de informatie te laat hebben bekomen.

Schepen B. DEWANDELEER geeft aan dat er een openbaar onderzoek aan voorafgegaan is, het inderdaad een lijvig dossier is, maar het procedureel correct is verlopen.

De andere fracties keuren het punt goed.

**Omschrijving:**

Gelet op de ligging der gemeentewegen, Hector Henneaulaan en Leonardo Da Vincilaan, te Zaventem;

Gelet op het rooilijnplan van het gedeelte gemeenteweg Hector Henneaulaan, zoals opgenomen in het "Rooilijnplan Bedrijfspark Keiberg Fase III", goedgekeurd bij gemeenteraadsbesluit van 21 november 1988;

Gelet op de ligging der feitelijke rooilijnen van de gemeenteweg Da Vincilaan, door de landmeter-expert plaatselijk bepaald volgens plannen van het openbaar gewestdomein van afpaling met referentienummers: 16DBG00011300 en KN 11039 en volgens het plan van grondoverschotten 11.385;

Gelet op de aanvraag omgevingsvergunning OMV\_2022156645 (ref. gem. 202361), initieel ingediend bij het departement Omgeving door De Werkvennootschap NV te Brussel, en op datum van 25 januari 2023 ontvangen bij de gemeente Zaventem voor het "project luchthaventram", meer bepaald de aanleg van een nieuwe tramlijn met 6 bijkomende tramhaltes, de optimalisatie van de A 201 (op Vlaams grondgebied), de aanleg van fiets- en voetgangersbruggen en de aanleg van de fietssnelweg F 201 (Brussel-luchthaven) parallel met de trambedding. Bijkomend wordt er een gecombineerd voet- en fietspad aangelegd;

Gelet op het ingediende project van de aanvraag waarvoor deels nieuwe rooilijnplannen met wijzigingen vereist zijn;

Gelet op het "sub-dossier" voor de zaak der wegen, zoals vervat in de (digitale) aanvraag tot omgevingsvergunning OMV\_2022156645 (ref. gem. 202361), waarvoor een beslissing van de gemeenteraad vereist is;

Gelet op de bundel rooilijnplannen gevoegd bij de digitale aanvraag omgevingsvergunning, waarbij de volgende rooilijnplannen in het bijzonder betrekking hebben op het grondgebied Zaventem:

- Innameplan 04;
- Innameplan 12;
- Innameplan 13;
- Innameplan 15,

allen opgemaakt door Landmeter-expert Carl Verheyen werkzaam bij Globe Zenit, Paalsesteenweg 210 te 3583 Paal-Beringen, in opdracht van De Werkvennootschap, met de weergave van de ligging der nieuwe rooilijnen én de noodzakelijke grondverwingen (in gele kleur aangeduid op de rooilijnplannen, met diverse oppervlakten), over te dragen naar het openbaar domein van De Werkvennootschap;

Gelet op het ontwerp tot aanleg van een nieuwe tramlijn met 6 bijkomende tramhaltes, de optimalisatie van de A 201 (op Vlaams grondgebied), de aanleg van fiets- en voetgangersbruggen, de aanleg van de fietssnelweg F 201 (Brussel-luchthaven) parallel met

---

---

de trambedding evenals diverse gecombineerde voet- en fietspaden, zoals vervat in de (digitale) aanvraag tot omgevingsvergunning OMV\_2022156645 (ref. gem. 202361) en bestaande in het bijzonder, uit:

verantwoordingsnota's, dwarsprofielen, lengteprofielen, typeprofielen, dwarsneden, constructieve tekeningen, inplantingsplannen, overzichtsplan, terreinprofielen, detailtekeningen, grondplannen of funderingsplannen, buitenaanzichten, visualisaties, enz...

Gelet op het openbaar onderzoek, gehouden inclusief over de zaak der wegen/rooilijnplannen, in het bijzonder inzake de in vorige consideransen vermelde dossierstukken, dat georganiseerd werd van 17 maart 2023 t.e.m. 15 april 2023;

Gelet op het verslag van de gemeentelijke omgevingsambtenaar, gunstig onder voorwaarden, van 21 april 2023;

Gelet op het aanvullend verslag ten behoeve van de gemeenteraad van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 30 mei 2023, omfattende toevoeging van de diverse bezwaren en hun respectievelijke beoordelingen;

Overwegende de keuze voor de geïntegreerde procedure inzake de goedkeuring van een rooilijnplan, overeenkomstig de vigerende bepalingen van het wegendecreet en de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO);

Overwegende de onduidelijkheid over de bestaande riolering langsheen de A 201 in de nabijheid van afrit Zaventem-Centrum, Vilvoordelaan, Bosstraat-Toekomststraat, waarbij in de plannenbundel enkel een intekening is voorzien van de bestaande riolering;

Overwegende dat de voorliggende ontwerp-rooilijnen, zoals vermeld in de rooilijn- en grondverwervingsplannen:

- Innameplan 04;
- Innameplan 12;
- Innameplan 13;
- Innameplan 15,

verder geen aanleiding geeft tot opmerkingen;

Overwegend dat de inrichting van het (toekomstig) openbaar domein eveneens ter advies zal behandeld worden door de gemeenteraad in zitting van heden;

Overwegend dat de Luchthaventram het NMBS-station Brussel-Noord zal verbinden met de terminal van Brussels Airport, via de Leopold III Laan en een nieuw viaduct over de Ring rond Brussel, waarbij de Luchthaventram aansluit op de bestaande tramlijn die vandaag stopt aan de grens van het Brussels grondgebied;

Overwegende dat er tijdens het openbaar onderzoek zeven bezwaarschriften werden ingediend omfattende 40 bezwaren, waarbij de beoordeling van de bezwaren is voorbehouden voor de vergunningverlenende overheid, het departement Omgeving;

Overwegende dat de 40 bezwaren handelen over andere specifieke elementen en/of onderwerpen dan deze met betrekking tot de zaak der wegen;

Overwegende de volgende aangevraagde en/of afgeleverde adviezen:

- Het advies van Dept. Landbouw en Visserij, buitendienst Vlaams-Brabant, afgeleverd op 14 maart 2023 is gunstig.
  - Het advies van AWV - District Vilvoorde, afgeleverd op 27 maart 2023 is ongunstig.
  - Het advies van indoor.astrid@ibz.fgov.be, afgeleverd op 28 maart 2023 is voorwaardelijk gunstig.
  - Het advies van Fluvius, afgeleverd op 28 maart 2023 is geen advies.
  - Het advies van rahs@zorg-en-gezondheid.be, afgeleverd op 31 maart 2023 is gunstig.
-

- 
- Het advies van Infrabel Antwerpen, Limburg, Vlaams Brabant, afgeleverd op 31 maart 2023 is voorwaardelijk gunstig.
  - Het advies van wateradvies@vlaamsbrabant.be, afgeleverd op 3 april 2023 is geen advies.
  - Het advies van watertoets@vmm.be, afgeleverd op 5 april 2023 is voorwaardelijk gunstig.
  - Het advies van infoworks@fluxys.com, afgeleverd op 12 april 2023 is ongunstig.

Overwegende dat de Raad zich nog dient uit te spreken over de zaak der wegen/rooilijnplan/technisch dossier;

Overwegende dat de voorgestelde nieuwe rooilijnen, niet strijdig zijn met de doelstellingen en principes vermeld in artikel 3 en 4 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen;

Gehoord en op voordracht van het College van Burgemeester en Schepenen;

**Regelgeving:**

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het decreet Lokaal Bestuur;

Gelet op het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening;

Gelet op het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO). Het omgevingsdecreet, in bijzonder de geïntegreerde procedure;

Gelet op de Vlaamse Codex Wonen van 2021;

**Financiële impact:**

**Besluit:** Met 20 stemmen voor (Natalie Miseur, Ingrid Holemans, Bart Dewandeleer, Piet Ockerman, Martine Robberechts, Wim Driesen, Alihsan Ozkan, Hilde Van Craenenbroeck, Hamid Akaychouh, Thomas Scheerlinck, Peter Rosel, Robert De Mol, Erik Rennen, Tom De Vits, Alfons Piessens, Lieve Maes, Lukas Schillebeeckx, David Van Ermen, Sara Kurt, Régine Hermans), 5 stemmen tegen (Véronique Pilate, Frederic De Gandt, Josianne Blanche, Jean-Marc Mativa, Evangelos Spanoudis)

**Artikel 1 – De in onderhavig raadsbesluit gestelde beslissing en voorwaarden met betrekking tot de zaak der wegen, in het bijzonder de nieuwe rooilijnplannen én het technisch dossier voor de infrastructuurwerken Luchthaventram, voorwaardelijk goed te keuren als volgt:**

- De oversteekplaats voor voetgangers en fietsers ter hoogte van de Vilvoordelaan is niet opgenomen op de plannen van de nieuwe toestand. Er wordt een verduidelijking gevraagd, waarbij deze oversteek opgenomen wordt.
  - Ter hoogte van de Leonardo da Vincilaan ligt een akker die tijdens de werffase dienst zal doen als montagezone voor spoorpanelen en als opslagplaats. In de aanvraag wordt beschreven dat deze zone na de werffase geheel ingericht kan worden in functie van het vegetatietype mesofiel hooiland (hu) en habitatype 6510. De zone betreft (delen van) de percelen 279K2, 279L2, 280A, 281C, 281D, en 281E. Gelet op de ligging in bufferzone is een visuele buffer voor de aangrenzende woonwijk een kans die benut dient te worden. De eerste 25 meter van het terrein moeten over de volledige breedte worden ingericht met bomen als visuele buffer. De overige oppervlakte kan voorzien worden als permanent grasland zoals opgenomen in het natuurcompensatievoorstel.
  - Ter hoogte van Sint-Stevens-Woluwe (Harenweg – Hermeslaan) wordt er een bestaande open ruimte aangesneden voor de aanleg van een fietspad, riolering en een
-

---

rotonde. Hierbij gaat gepaard dat een bestaand bosje dat kadert in het Insectenproject van de Woluweveld wordt gekapt. De Hermeslaan wordt hier loodrecht verbonden door middel van een fietspad op de Harenweg. Er wordt hiervoor een compensatie gevraagd in de vorm van een bos-groenbuffer van het insectenproject tot aan de Harenweg en deze buffer dient eigendom te worden van de gemeente Zaventem ter compensatie van de huidige eigendommen van de gemeente Zaventem. Het huidige plan toont deze bufferzone niet volledig. De groenbuffer dient verlengd te worden tot aan het insectenproject.

- De gemeente Zaventem zal geen onderhoud en beheer doen op het gedeelte Hermeslaan op grondgebied Zaventem. De aanvrager dient hier zelf voor in te staan of de nodige overeenkomsten op te maken. De vergunning kan in geen geval het onderhoud opleggen aan de gemeente Zaventem zelf.
- Bovenop het normale rein houden van de openbare weg, wordt de volgende bijzondere voorwaarde opgelegd: Deze werken gaan gepaard met het nodige grondverzet, indien er dagelijks 500m<sup>3</sup> grond wordt verplaatst, ten behoeve van een (tijdelijke) TOP, dient de straat dagelijks gekuist te worden door een professioneel bedrijf middels een borstelwagen om de weg rein te houden.
- De interferentie van het project met de hoek van de straten Bosstraat en Toekomststraat is onduidelijk. In die zin dient het project de nodige keermuren te voorzien en veiligheidsmaatregelen opdat het verkeer gewoonlijk gebruik kan maken van de wegenis.
- Bij de werken aan de Da Vincilaan dient de wegenis na de werken te beschikken over een gescheiden rioleringsstelsel.

**Artikel 2:** De gemeenteraad heeft kennis genomen van de ingediende bezwaren tijdens het openbaar onderzoek, maar is van oordeel dat geen der bezwaren handelt over de zaak der wegen en is van oordeel dat de beoordeling van deze bezwaren voorbehouden is voor de vergunningverlenende overheid, het departement Omgeving.

**Artikel 3:** – De gemeenteraad keurt de nieuwe rooilijnen definitief goed zoals vermeld in de rooilijn- en grondverwervingsplannen toegevoegd bij de digitale aanvraag omgevingsvergunning, zijnde:

- Innameplan 04;
- Innameplan 12;
- Innameplan 13;
- Innameplan 15,

**Artikel 4:** De bundel rooilijnplannen gevoegd bij de digitale aanvraag omgevingsvergunning, waarbij de volgende rooilijnplannen in het bijzonder betrekking hebben op het grondgebied Zaventem:

- Innameplan 04;
- Innameplan 12;
- Innameplan 13;
- Innameplan 15,

allen opgemaakt door Landmeter-expert Carl Verheyen werkzaam bij Globe Zenit, Paalsesteenweg 210 te 3583 Paal-Beringen, in opdracht van De Werkvennootschap, met de weergave van de ligging der nieuwe rooilijnen én de noodzakelijke grondverwervingen (in gele kleur aangeduid op de rooilijnplannen, met diverse oppervlakten), over te dragen naar het openbaar domein van De Werkvennootschap voldoet aan de bepalingen uit het decreet houdende de gemeentewegen, zijnde Artikel 3 van het decreet (doelstellingen) en Artikel 4 van het decreet (principes).

**Artikel 5:** – De gemeenteraad beslist om de bedding/wegzate, gelegen binnen de nieuwe gewijzigde rooilijnen (in gele kleur aangeduid op de rooilijnplannen, met diverse oppervlakten), op te nemen in het openbaar domein van De Werkvennootschap.

**Artikel 6** – Het voorgelegd technisch dossier voor de zaak der wegen, zoals vervat in het ontwerp tot aanleg van een nieuwe tramlijn met 6 bijkomende tramhaltes, de optimalisatie van de A 201 (op Vlaams grondgebied), de aanleg van fiets- en voetgangersbruggen, de

---

---

aanleg van de fietssnelweg F 201 (Brussel-luchthaven) parallel met de trambedding evenals diverse gecombineerde voet- en fietspaden, zoals vervat in de (digitale) aanvraag tot omgevingsvergunning OMV\_2022156645 (ref. gem. 202361) en bestaande in het bijzonder, uit:

verantwoordingsnota's, dwarsprofielen, lengteprofielen, typeprofielen, dwarsneden, constructieve tekeningen, inplantingsplannen, overzichtsplan, terreinprofielen, detailtekeningen, grondplannen of funderingsplannen, buitenaanzichten, visualisaties, enz...  
**voorwaardelijk gunstig te adviseren mits** de nodige omgevingsvergunning bekomen wordt en **het dossier aan de** hieraan verbonden voorwaarden en **adviezen van de omgevingsambtenaar, en de adviesverleners aangepast wordt.**

**Artikel 7** – De grondtransacties ter realisatie van de nieuwe rooilijnen, aan de hand van authentieke akten, na realisatie en uitvoering van de infrastructuurwerken op het terrein overeenkomstig de afgeleverde vergunningen, dienen het voorwerp uit te maken van een afzonderlijk raadsbesluit dat ten gepaste tijde dient voorgelegd te worden aan de Raad.

**Artikel 8** – Het College van burgemeester en schepenen wordt opgedragen, voor zover van toepassing, om de procedure over gemeentelijke rooilijnplannen uit te voeren en op te volgen, in het bijzonder de bepalingen van Afdeling 2, Artikel 18 van het Decreet houdende de gemeentewegen.

**Artikel 9** – Het College van Burgemeester en Schepenen is belast met de verdere uitvoering van dit besluit.

**Artikel 10** – Een afschrift van dit besluit te zenden aan het departement Omgeving, het departement Mobiliteit, de Dienst Omgeving/omgevingsambtenaar/mobiliteitsambtenaar, de Afdeling Openbaar Domein, de Technische Dienst en de Financiële dienst. Tevens deze beslissing, inclusief de goedgekeurde (rooilijn)plannen, op te laden in het omgevingsloket.

---

12. GR/2023/123 -16- Grondbeleid

**STERREBEEK - Beekstraat/Frans Peetersstraat - Gratis grondafstand overeenkomstig de omgevingsvergunning OMV\_2020118612 - op naam van PROMIBEL BVBA - Goedkeuring ontwerpakte notaris Van Bael, notaris met standplaats te Tongeren. (ID2023/0008)**

**Omschrijving:**

Gelet op de Omgevingsvergunning OMV\_2020118612 van 7 december 2020, afgegeven aan Promibel bvba, Hondstraat 6 te 3582 Beringen, voor het bouwen van twee eengezinswoningen op het terrein met kadastraal nummer: Afdeling 23082, sectie B, perceel 465H, gelegen aan de Beekstraat (2 + 2a), op de hoek met Frans Peetersstraat, te 1933 Sterrebeek, in begrepen de realisatie van de rooilijn Frans Peetersstraat met een breedte van 10m aan de hand van gratis grondafstand via notariële akte;

Gelet op de kadastrale bescheiden;

Gelet op het opmetingsplan van landmeter-expert, Marc Henneau, werkzaam bij ORISON, waarbij een lot 2 werd voorzien (Sectie B, nr. 465h deel), met een oppervlakte van 128 m<sup>2</sup>;

Gelet op de ontwerpakte van de gratis grondafstand, opgemaakt door notaris Van Bael, notaris met standplaats te Tongeren;

Overwegende dat de Omgevingsvergunning, de verbreding van de grondafstand inhoudt ten behoeve van de Frans Peetersstraat, overeenkomstig het rooilijnplan;

Overwegende dat deze grondafstand, met een oppervlakte volgens meting van 128 m<sup>2</sup>

---

---

binnen de rooilijnen, gratis dient afgestaan om gevoegd te worden bij het openbaar domein van de gemeente Zaventem;

Overwegende, dat overeenkomstig de opgelegde voorwaarden van de omgevingsvergunning, het hiervoor vermelde lot 2 werd aangelegd met porfiersteenslag (tussen het bestaande verhard gedeelte en de nieuw te realiseren perceelsgrens) met een minimale dikte van 15cm;

Overwegende dat de Raad verzocht wordt haar goedkeuring te verlenen aan deze gratis grondafstand via notariële akte.

**Regelgeving:**

Gelet op het decreet lokale besturen;

Gelet op de Vlaamse Codex ruimtelijke ordening;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende openbaarheid van bestuur;

**Besluit:**Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**Artikel 1.**

Over te gaan tot de verwezenlijking van de rooilijn door gratis grondafstand, zoals opgelegd in de Omgevingsvergunning OMV\_2020118612 van 7 december 2020, afgegeven aan Promibel bvba, Hondstraat 6 te 3582 Beringen, voor het bouwen van twee eengezinswoningen op het terrein met kadastraal nummer: Afdeling 23082, sectie B, perceel 465H, gelegen aan de Beekstraat (2 + 2a), op de hoek met Frans Peetersstraat, te 1933 Sterrebeek, in begrepen de realisatie van de rooilijn Frans Peetersstraat met een breedte van 10m aan de hand van gratis grondafstand (lot 2) via notariële akte met een oppervlakte volgens meting van 128 m<sup>2</sup> conform het opmetingsplan van van landmeter-expert, Marc Henneau, werkzaam bij ORISON.

**Artikel 2.**

Deze grondverwerving te doen om reden van openbaar nut en de grondzate (lot 2 van het opmetingsplan) op te nemen in het openbaar domein van de gemeente Zaventem.

**Artikel 3.**

Alle kosten, rechten en erelonen ten laste te leggen van de afstandsdoeners, grondeigenaars (Promibel BVBA);

**Artikel 4.**

De ontwerpakte, opgesteld door notaris Van Bael, wordt goedgekeurd.

**Artikel 5.**

Een lid van het College van Burgemeester en Schepenen en de Algemeen directeur, of diens gevolmachtigde, aan te duiden om deze akte in naam van de gemeente te ondertekenen;

**Artikel 6.**

Kennis te geven van deze beslissing aan het publiek en de toezichthoudende overheid overeenkomstig de wettelijke bepalingen.

**Artikel 7**

Een afschrift van dit besluit te zenden aan notaris Van Bael BVBA, Graanmarkt 1, 3700 Tongeren, de financiële dienst, de technische dienst, de Afdeling Openbaar Domein en de Ombudsdienst (verzekeringen).

---

---

---

13. GR/2023/127 -16- Grondbeleid

**ZAVENTEM – Kleine Daalstraat 76 – definitieve verwerving deel van een perceel “woeste grond” voor verbinding tot het park H. Henneaulaan (kadastraal perceel nr. 2 C 291S2/deel) - aanvullende verkoopvoorwaarden bij het definitief gemeenteraadbesluit GR/2022/279 van 23 januari 2023- (ID2022/0011)**

**Commentaar:**

De heer E. RENNEN (N-VA) : Is er een planning wanneer deze verbinding zal worden gerealiseerd?

Schepen B. DEWANDELEER : Neen, er is nog geen concrete planning.

**Omschrijving:**

Gelet op het schattingsverslag, opgemaakt in opdracht van de gemeente Zaventem, van Studie- en Landmeetburo QUADRANT bvba, Dorpsstraat 202 te 3078 Kortenberg van 24 juni 2022 betreffende het perceel gekend ten kadaster Zaventem, 2 de Afdeling, Sectie C, nummer 291S2/deel, waarbij het afgesplitst grondperceeltje een venale waarde bekomt van 125 euro per m<sup>2</sup>, of 3.500 euro voor de gemeten oppervlakte van 28 ca;

Gelet op het besluit van de Gemeenteraad van 23 januari 2023, punt GR/2022/279, betreffende **definitief besluit** verwerving deel van een perceel “woeste grond” voor verbinding tot het park H. Henneaulaan (kadastraal perceel nr. 2 C 291S2/deel);

Gelet op het e-mailbericht van 2 maart 2023 van de huidige eigenaars, dhr. en mevr. Harry Fatoux & Virginie Capron, Kleine Daalstraat 76 te 1930 Zaventem, waarbij zij in principe akkoord zijn om een stukje van hoger vermeld kadastraal perceel te verkopen aan de gemeente overeenkomstig de voorwaarden van het gemeenteraadbesluit, echter gaan zij niet akkoord met de door de gemeente voorgestelde verkoopprijs van 3.500,00 euro, hetzij 125,00 euro per m<sup>2</sup>.

Gelet op het schattingsverslag, opgemaakt in opdracht van de verkopers, van Tobias Keereman, Oudekerkstraat 21 te 2018 Antwerpen van 21 februari 2023 betreffende het perceel gekend ten kadaster Zaventem, 2 de Afdeling, Sectie C, nummer 291S2/deel, waarbij het afgesplitst grondperceeltje een venale waarde bekomt van ong. 325 euro per m<sup>2</sup>, of 8.127 euro volgens dit schattingsverslag;

Gelet op het besluit van het College van burgemeester en schepenen van 13 maart 2023, punt CBS/2023/693, houdende het voeren van de onderhandelingen alsmede het formuleren van een **tegenvoorstel** aan de verkopers van **200 euro per m<sup>2</sup>**, wat de verkoopprijs brengt op 5.600,00 euro voor de voorziene afgesplitste oppervlakte van 28ca;

Gelet op het e-mailbericht van 28 april 2023 van de huidige eigenaars, dhr. en mevr. Harry Fatoux & Virginie Capron, Kleine Daalstraat 76 te 1930 Zaventem houdende akkoordverklaring met het door de gemeente geformuleerd tegenvoorstel van 5.600,00 euro;

Overwegende het bijkomend verzoek van de eigenaars, zoals vermeld in het e-mailbericht van 28 april 2023, om rechtstreekse toegang te bekomen vanaf hun restperceel naar de voetweg via een af te sluiten poortje in de (te herplaatsen) draadafsluiting;

Overwegende dat de Raad, op voordracht van het College van Burgemeester en Schepenen, zich nog dient uit te spreken over de gewijzigde voorwaarden, ter aanvulling van de verkoopvoorwaarden bij het eerder getroffen definitief besluit van 23 januari 2023;

Gehoord en op voordracht van het College van Burgemeester en Schepenen.

---

---

**Regelgeving:**

Gelet op het decreet lokale besturen;

Gelet op het Burgerlijk Wetboek, artikelen 1582 t.e.m. 1701;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende openbaarheid van bestuur;

**Financiële impact:**

Overwegende dat de aankoop kan worden gefinancierd overeenkomstig het vastgestelde budget waarbij in de meerjarenplanning gemeente 2020-2025, de volgende actie voorzien is met volgnummer MJP003697 – AC000357 - beleidsveld "Gebiedsontwikkeling" – Aankoop gronden en gebouwen.

**Besluit:** Met 25 niet gestemd (Natalie Miseur, Ingrid Holemans, Bart Dewandeleer, Piet Ockerman, Martine Robberechts, Wim Driesen, Alihsan Ozkan, Hilde Van Craenenbroeck, Hamid Akaychouh, Thomas Scheerlinck, Peter Rosel, Robert De Mol, Erik Rennen, Tom De Vits, Alfons Piessens, Lieve Maes, Lukas Schillebeeckx, Véronique Pilate, Frederic De Gandt, Josianne Blanche, Jean-Marc Mativa, Evangelos Spanoudis, David Van Ermen, Sara Kurt, Régine Hermans)

**Artikel 1 – De Raad** neemt kennis van het e-mailbericht van 28 april 2023 van de huidige eigenaars, dhr. en mevr. Harry Fatoux & Virginie Capron, Kleine Daalstraat 76 te 1930 Zaventem houdende akkoordverklaring met het door de gemeente geformuleerd tegenvoorstel inzake de aankoop van het onroerend goed, een perceel "woeste grond" achteringelegen Kleine Daalstraat 76, palend aan de Woluwe, en gekend ten kadaster, 2 de Afdeling Zaventem, Sectie C, deel van nummer 291S2, met een oppervlakte volgens verdelingsplan "deel 1" van +/- 28ca, hetzij beide respectievelijke lengtes van ongeveer 13,97m en 13,84m op 2,00 m breedte, en **gaat akkoord met de gewijzigde verkoopprijs van 5.600,00 euro ten aanzien van de eerder getroffen definitieve beslissing van de Gemeenteraad van 23 januari 2023, punt GR/2022/279.**

**Artikel 2** – De Raad gaat akkoord met het bijkomend verzoek van de eigenaars, zoals vermeld in het e-mailbericht van 28 april 2023, om rechtstreekse toegang te voorzien vanaf hun restperceel naar de voetweg via een af te sluiten poortje in de (te herplaatsen) draadafsluiting.

**Artikel 3** – Alle overige verkoopvoorwaarden, uitgezonderd de verkoopprijs, van het besluit van de Gemeenteraad van 23 januari 2023, punt GR/2022/279, houdende definitief besluit verwerving deel van een perceel "woeste grond" voor verbinding tot het park H. Henneaulaan (kadastraal perceel nr. 2 C 291S2/deel), blijven onverminderd van toepassing.

**Artikel 4** – Het College van Burgemeester en Schepenen is belast met de verdere uitvoering van dit besluit.

**Artikel 5:** – Een afschrift van dit besluit te zenden aan de eigenaars, dhr. en mevr. Fatoux Harry – Capron Virginie, woonachtig Kleine Daalstraat 76 te 1930 Zaventem, aan Notarissen Vanhalewyn & Flamant, geassocieerde notarissen met standplaats te Kraainem, aan de dienst Omgeving (subdienst milieu), de afdeling openbaar domein, de technische dienst, de Ombudsdienst (verzekeringen), de Financieel Directeur en de dienst Financiën/Boekhouding/Belastingen.

---

14. GR/2023/161 -16- Grondbeleid

**ZAVENTEM-NOSSEGEM – Kerkhoflaan/Zavelstraat/Noskoem wegske – dading met de zittende pachter/gebruiker/grondeigenaar inzake gedeeltelijke pachtbeëindiging/grondverwerving ihkv de realisatie van de F3 route Kerkhoflaan:**

---

---

## **definitieve beslissing op basis van ondertekende overeenkomst – (ID2021/0031)**

### **Omschrijving:**

Gelet op het definitief goedgekeurde rooilijnplan en -grondinnemingsplan (na verbreding voormalige Buurtweg nr. 37), opgemaakt op datum van 27 oktober 2020 door landmeter-expert Ing. Alain Bulen, tewerkgesteld bij SWECO, vestiging Kortrijk, Engelse Wandeling 70 te 8510 Kortrijk-Marke;

Gelet op het besluit van de Gemeenteraad van 25 oktober 2021, punt GR/2021/0015, houdende principiële beslissing dading met pachter Cardoen L.V. – diverse gemeenteeigendommen pachtverbreking en ruiling gronden;

Gelet op de diverse tussentijdse onderhandelingen met pachter Cardoen L.V. evenals met de grondeigenaars, de heer en mevrouw Cardoen Etienne-Spruytmans Theresia, Van Ingelgomstraat 9 te 1930 Zaventem;

Gelet op het besluit van de Gemeenteraad van 28 november 2022, punt GR/2022/013, houdende Kerkhoflaan/Zavelstraat/Noskoem wegske - principebeslissing dading met de zittende pachter/gebruiker/grondeigenaar inzake gedeeltelijke pachtbeëindiging/grondverwerving ihkv de realisatie van de F3 route Kerkhoflaan - (ID2021/0031);

Gelet op het besluit van het College van burgemeester en schepenen van 2 mei 2023, punt CBS/2023/1151, houdende Kerkhoflaan/Zavelstraat/Noskoem wegske - dading met de zittende pachter/gebruiker/grondeigenaar inzake gedeeltelijke pachtbeëindiging/grondverwerving ihkv de realisatie van de F3 route Kerkhoflaan: ondertekende overeenkomst ter goedkeuring - (ID2021/0031);

Gelet op de door de betrokken partijen ondertekende "overeenkomst dading", waarvan het ontwerp werd opgemaakt door de geassocieerde notarissen Vanhalewyn & Flamant te Kraainem;

Gelet op de nakende uitvoeringen op het terrein met betrekking tot de verdere realisatie van de F3 route (deeltraject Zaventem-Nossegem);

Overwegende dat eerstdaags de ontwerp-akte dading wordt verwacht dewelke in opmaak is door het notariskantoor Vanhalewyn & Flamant te Kraainem, op basis van de ondertekende overeenkomst dading;

Overwegende dat de Raad wordt verzocht kennis te nemen van de ondertekende overeenkomst dading evenals de hierin beschreven en overeengekomen dading definitief goed te keuren en te aanvaarden.

### **Regelgeving:**

Gelet op het Burgerlijk Wetboek, artikelen 2044 t.e.m. 2058;

Gelet op de Pachtwet, artikel 14;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende openbaarheid van bestuur;

Gelet op het decreet van de Vlaamse Regering van 20 maart 2009, en latere wijzigingen, betreffende het mobiliteitsbeleid;

Gelet op het decreet van de Vlaamse Regering van 12 juni 2019, en latere wijzigingen, betreffende de basisbereikbaarheid;

---

---

Gelet op het provinciaal reglement voor het toekennen van subsidies voor de aanleg en herinrichting van fietssnelwegen, goedgekeurd op 21 januari 2020;

Gelet op het decreet Lokaal Bestuur;

**Besluit:**Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**Artikel 1** – De Raad neemt kennis van de ondertekende onderhandse overeenkomst dading, afgesloten tussen de gemeente Zaventem en de consoorten Cardoen/Cardoen LV, overeenkomstig de eerder door de Raad principieel vastgestelde voorwaarden.

**Artikel 2** – De Raad beslist de dading, zoals vermeld in het Artikel 1 van onderhavig raadsbesluit en zoals uitvoerig beschreven in de overeenkomst dading, definitief goed te keuren.

**Artikel 3** – Het notariskantoor Vanhalewyn & Flamant te Kraainem, dringend te gelasten om op basis van de in artikel 1 vermelde onderhandse overeenkomst dading, een ontwerp-akte dading op te stellen en in onderling overleg een datum te stellen om tot verlijden van de akte over te gaan.

**Artikel 4** – Het College van burgemeester en schepenen te gelasten met de verdere administratieve formaliteiten met betrekking tot het tot stand komen van de ontwerp-akte én het aansluitend verlijden van de akte dading.

**Artikel 5** – Een afschrift van dit besluit, samen met een origineel ondertekende onderhandse overeenkomst dading te zenden aan de heer Dennis Cardoen/Cardoen LV én aan de heer en mevrouw Cardoen Etienne-Spruytmans Theresia, Van Ingelgomstraat 9 te 1930 Zaventem, met vermelding dat de notaris, na het geëigende notarieel opzoekwerk dienaangaande contact met hen zal opnemen om in onderling overleg een datum af te spreken om de akte dading te verlijden.

**Artikel 6** – Een afschrift van dit besluit te zenden aan het notariskantoor Vanhalewyn & Flamant te Kraainem, aan de dienst Omgeving (subdienst mobiliteit), de Afdeling Openbaar Domein, de Technische dienst, de Ombudsdienst (verzekeringen), de Financieel Directeur en de diensten Financiën/Belastingen/Boekhouding.

---

## -21- OPENBARE WERKEN

Besluit

---

15. GR/2023/162                      -21- Openbare Werken, -39- Financien en begroting gemeente en OCMW

**Strerrebeek - Heraanleg De Beusscherplein - Nieuwstraat.**

**Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze.**

**(Quadrant / Farys)**

**ster/de beussch/F.05**

**Commentaar:**

Mevrouw V. PILATE (UF) : Zoals aangegeven in de commissie had het plan misschien wat meer ambitie mogen hebben. Wanneer zullen de bushaltes worden verplaatst?

---

Schepen W. DRIESEN : Er zal overleg plaatsvinden met De Lijn hierrond, er is nog geen

---

---

concrete planning, maar dit heeft geen impact op het technische dossier.

De heer T. DE VITS (N-VA) : Blij met de heraanleg met het plein, de renovatie van de riolering is ook een goede zaak. Toch zijn er nog een aantal bezorgdheden: er verdwijnen parkeerplaatsen op het plein, er komen er weliswaar op een andere plaats bij, maar dit vraagt zeker een goede signalisatie om de bewoners naar deze nieuwe parkeerplaatsen toe te leiden. De Nieuwstraat zal ook een eenrichtingsstraat worden en we kunnen de impact hiervan op de mobiliteit niet inschatten. We vragen dan ook een uitgebreider mobiliteitsstudie.

Schepen W. DRIESEN : We hebben deze vragen ook besproken tijdens de commissie, deze hebben geen impact op het technische dossier dat nu ter goedkeuring voorligt.

### **Omschrijving:**

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 10 februari 2020, punt 2020/284, houdende : Zaventem – Heraanleg De Beusscherplein. Aanduiding Farys als coördinator van het project en het schrijven aan Farys d.d. 06 april 2020 – Ref. OW/GH/20.12, houdende : aanduiding Farys als coördinator van het project ;

Gelet op de beslissing van de Raad van Bestuur van Farys d.d. 11 maart 2021, houdende : aanduiding van studiebureau Quadrant BVBA als ontwerper voor de "wegen- en rioleringswerken in de Nieuwstraat en het Albert De Beusscherplein te Sterrebeek ;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 29 maart 2021, punt 2021/800, houdende : Sterrebeek – Heraanleg De Beusscherplein en Nieuwstraat – Riool- en wegvernieuwingswerken. Akkoord met voorstel van Farys om BVBA Quadrant aan te duiden als ontwerper en het mailbericht d.d. 08 april 2022 aan Farys waarbij de collegebeslissing d.d. 29 maart 2021 overgemaakt wordt ;

Overwegende dat in het kader van deze opdracht een technisch dossier werd opgesteld door de ontwerper, Quadrant BV, Dorpsstraat 202 te 3078 Meerbeek (Kortenbergh), omvattende :

- Bijzonder bestek nr. 4973 en samenvattende opmetingsstaat
- Offerteformulier
- Raming der werken
- Uitvoeringsplannen

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht door de ontwerper wordt geraamd op :

#### **1. Werken ten laste van de gemeente Zaventem :**

- |                        |                        |
|------------------------|------------------------|
| - Leveringen en werken | <b>680.744,35 euro</b> |
| - BTW 21 %             | <u>142.956,31 euro</u> |
|                        | <b>823.700,66 euro</b> |

#### **2. Werken ten laste van Farys :**

**705.997,22 euro**

**TOTAAL 1 + 2**

**1.529.697,88 EURO**

Overwegende dat de totale, vermoedelijke kostprijs van het project, berekend op basis van de raming van de ontwerper – Studiebureau Quadrant BV, voorlopig kan geraamd worden op :

#### **1. Werken ten laste van de gemeente :**

- |                                    |                        |
|------------------------------------|------------------------|
| - Leveringen en werken :           | <b>680.744,35 euro</b> |
| - Herz/alg/onvoorz. kosten : ± 5 % | <u>34.037,22 euro</u>  |
-

		714.781,57 euro
- Ereloon ontwerper : 7,06 % x 0,8	40.370,86 euro	
- Ereloon veiligheidscoördinator :		
- ontwerp : 0,25 % :	1.786,95 euro	
- verwezenlijking : 0,35 % :	<u>2.501,74 euro</u>	
		44.659,55 euro
<b>Totaal incl. ereloon</b>		<u>759.441,12 euro</u>
- BTW 21 %		159.482,64 euro
<b>TOTAAL T.L.V. VAN DE GEMEENTE :</b>		<b>918.923,76 euro</b>
<b>AFGEROND :</b>		<b>919.000,00 euro</b>
<b>2. <u>Werken ten laste van Farys :</u></b>		
- Leveringen en werken :		<b>705.997,22 euro</b>
- Herz/alg/onvoor. kosten : ± 5 %		35.299,86 euro
		<u>741.297,08 euro</u>
- Ereloonn ontwerper : 7,06 % x 0,8	41.868,46 euro	
- Ereloon veiligheidscoördinator :		
- ontwerper : 0,25 %	1.853,24 euro	
- verwezenlijking : 0,35 %	<u>2.594,54 euro</u>	
		46.316,24 euro
<b>TOTAAL T.L.V. FARYS :</b>		<b>787.613,32 euro</b>
<b>AFGEROND :</b>		<b>788.000,00 euro</b>
TOTALEN 1 + 2 : NETTO		1.386.741,57 euro
TOTALEN 1 + 2 : INCL. KOSTEN		<b>1.706.537,08 euro</b>
TOTALEN 1 + 2 : AFGEROND		<b>1.707.000,00 euro</b>

**OVERZICHT :**

	Netto	Incl. kosten
Ten laste van de gemeente	680.744,35 euro	919.000,00 euro
Ten laste van Farys/TMVW	705.997,22 euro	788.000,00 euro
<b>Totaal :</b>	<u><b>1.386.741,57 euro</b></u>	<u><b>1.707.000,00 euro</b></u>

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de "openbare procedure" ;

Overwegende dat het een gezamenlijke opdracht betreft waarbij het Farys als piloot van het project de procedure zal voeren en in naam van de gemeente Zaventem bij de gunning van de opdracht zal optreden ;

Overwegende dat gezamenlijk aankopen kan leiden tot aanzienlijke besparingen en administratieve vereenvoudiging ;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 12 juni 2023, houdende : Sterrebeek – Heraanleg De Beusscherplein – Nieuwstraat. Riool- en wegvernieuwingswerken. Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze.

**Regelgeving:**

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de

---

rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 36 en artikel 57, en inzonderheid artikels 2, 36° en 48 die een gezamenlijke realisatie van de opdracht in naam en voor rekening van meerdere aanbesteders toelaat;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

#### **Financiële impact:**

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is onder MJP000392 - AC000428 -- Nieuwstraat - De Beusscherplein Sterrebeek - OD - Nieuwstraat - De Beusscherplein - Wegenis - - 2023/22400007/Grond/0200/, mits verschuiving van **170.000,00 euro van** MJP003377 - AC000456 - Parklaan deel N262 -OD - N262 Parklaan / Van Dijklaan + Kerkplein - € 1.602.364,97 - € 1.558.778,76 -- 2023/22400007/Grond/0200/ **naar** MJP000392 - AC000428 -- Nieuwstraat - De Beusscherplein Sterrebeek - OD - Nieuwstraat - De Beusscherplein - Wegenis - - 2023/22400007/Grond/0200/

**Besluit:** Met 15 stemmen voor (Natalie Miseur, Ingrid Holemans, Bart Dewandeleer, Piet Ockerman, Martine Robberechts, Wim Driesen, Alihsan Ozkan, Hilde Van Craenenbroeck, Hamid Akaychouh, Thomas Scheerlinck, Peter Rosel, Robert De Mol, Lukas Schillebeeckx, David Van Ermen, Sara Kurt), 10 onthoudingen (Erik Rennen, Tom De Vits, Alfons Piessens, Lieve Maes, Véronique Pilate, Frederic De Gandt, Josianne Blanche, Jean-Marc Mativa, Evangelos Spanoudis, Régine Hermans)

**Artikel 1** : - Het voorgelegd technisch dossier en kostenraming m.b.t. de heraanleg van het De Beusscherplein – Nieuwstraat. Riool- en wegvernieuwingswerken, opgemaakt door Studiebureau Quadrant BV, omvattende :

- Bijzonder bestek nr. 4973 en samenvattende opmetingsstaat
- Offerteformulier
- Raming der werken
- Uitvoeringsplannen

**goed te keuren voor een bedrag van :**

**1. Werken ten laste van de gemeente Zaventem :**

- |                        |                        |
|------------------------|------------------------|
| - Leveringen en werken | <b>680.744,35 euro</b> |
| - BTW 21 %             | <u>142.956,31 euro</u> |
|                        | <b>823.700,66 euro</b> |

**2. Werken ten laste van Farys :**

**705.997,22 euro**

**TOTAAL 1 + 2**

**1.529.697,88 EURO**

---

---

**Artikel 2** : - De totale, vermoedelijke kostprijs van dit project, berekend op basis van de raming van de ontwerper, voorlopig vast te stellen op :

<b>1. <u>Werken ten laste van de gemeente</u> :</b>		
- Leveringen en werken :		<b>680.744,35 euro</b>
- Herz/alg/onvoorz. kosten : ± 5 %		34.037,22 euro
		<hr/>
		714.781,57 euro
- Ereloon ontwerper : 7,06 % x 0,8	40.370,86 euro	
- Ereloon veiligheidscoördinator :		
- ontwerp : 0,25 % :	1.786,95 euro	
- verwezenlijking : 0,35 % :	<u>2.501,74 euro</u>	
		44.659,55 euro
		<hr/>
<b>Totaal incl. ereloon</b>		<b>759.441,12 euro</b>
- BTW 21 %		159.482,64 euro
		<hr/>
<b>TOTAAL T.L.V. VAN DE GEMEENTE :</b>		<b>918.923,76 euro</b>
<b>AFGEROND :</b>		<b>919.000,00 euro</b>
<b>2. <u>Werken ten laste van Farys</u> :</b>		
- Leveringen en werken :		<b>705.997,22 euro</b>
- Herz/alg/onvoor. kosten : ± 5 %		35.299,86 euro
		<hr/>
		741.297,08 euro
- Erelonn ontwerper : 7,06 % x 0,8	41.868,46 euro	
- Ereloon veiligheidscoördinator :		
- ontwerper : 0,25 %	1.853,24 euro	
- verwezenlijking : 0,35 %	<u>2.594,54 euro</u>	
		46.316,24 euro
		<hr/>
<b>TOTAAL T.L.V. FARYS :</b>		<b>787.613,32 euro</b>
<b>AFGEROND :</b>		<b>788.000,00 euro</b>
TOTALEN 1 + 2 : NETTO		1.386.741,57 euro
TOTALEN 1 + 2 : INCL. KOSTEN		<b>1.706.537,08 euro</b>
TOTALEN 1 + 2 : AFGEROND		<b>1.707.000,00 euro</b>

**OVERZICHT :**

	Netto	Incl. kosten
Ten laste van de gemeente	680.744,35 euro	919.000,00 euro
Ten laste van Farys/TMVW	705.997,22 euro	788.000,00 euro
<b>Totaal :</b>	<b>1.386.741,57 euro</b>	<b>1.707.000,00 euro</b>

**Artikel 3** : - De opdracht wordt gegund bij wijze van de "openbare procedure".

**Artikel 4** : - De aankondiging van de opdracht wordt opgemaakt en bekendgemaakt op nationaal niveau door Farys – piloot van dit project.

**Artikel 5** : - De uitgave voor deze opdracht ten laste van de gemeente is voorzien onder MJP000392 - AC000428 -- Nieuwstraat - De Beusscherplein Sterrebeek - OD - Nieuwstraat - De Beusscherplein - Wegenis - - 2023/22400007/Grond/0200/, mits verschuiving van

---

---

**170.000,00 euro van** MJP003377 - AC000456 - Parklaan deel N262 -OD - N262 Parklaan / Van Dijcklaan + Kerkplein - € 1.602.364,97 - € 1.558.778,76 -- 2023/22400007/Grond/0200/  
**naar** MJP000392 - AC000428 -- Nieuwstraat - De Beusscherplein Sterrebeek - OD - Nieuwstraat - De Beusscherplein - Wegenis - - 2023/22400007/Grond/0200/

**Artikel 6** : - Het college van burgemeester en schepenen te belasten met de uitvoering van dit besluit.

---

## -39- FINANCIEN EN BEGROTING GEMEENTE EN OCMW

Besluit

---

### 16. GR/2023/146 -39- Financien en begroting gemeente en OCMW

#### **Vergoedingsreglement voor de verkoop van afvalzakken door handelszaken - aanslagjaren 2020-2025 (aanpassing).**

##### **Omschrijving:**

Overwegende dat het wenselijk is dat de vergoeding afhankelijk is van het afnamevolume en dat er voor de eerste afnames een hogere vergoeding toegekend wordt zodat kleine handelszaken aangemoedigd blijven om de huisvuilzakken te verkopen zodat de burgers steeds dicht bij huis huisvuilzakken kunnen aankopen en dat tegelijk hiermee de gemeentelijke diensten kunnen ontlast worden;

Overwegende dat vanaf 1 januari 2017 het intergemeentelijk samenwerkingsverband Interza gemachtigd is om de contantbelasting voor het gebruik van de zakken voor restafval en pmd te innen;

Overwegende dat Interza vanaf dan ook instaat voor de uitbetaling van de vergoedingen die ze nadien aan de gemeente Zaventem zal doorrekenen;

Overwegende dat de gemeenteraad op 24/4/2023 een retributiereglement stemde met betrekking tot de inzameling, het hergebruik, de recyclage, de nuttige toepassing en de verwijdering van huishoudelijke afvalstoffen;

Overwegende dat bovenvermeld retributiereglement in werking treedt op 1 juni 2023 en dat het belastingreglement (gestemd in gemeenteraad van 1/3/2021) betreffende inzameling, het hergebruik, de recyclage, de nuttige toepassingen en de verwijdering van huishoudelijke afvalstoffen opgeheven wordt met ingang van 1 juni 2023;

##### **Regelgeving:**

Gelet op het decreet lokaal bestuur, meer bepaald artikel 40 § 3;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 16 december 2019 "vergoedingsreglement op de verkoop van afvalzakken door handelszaken - aanslagjaren 2020-2025;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 24 april 2023 Retributiereglement met betrekking tot de inzameling, het hergebruik, de recyclage, de nuttige toepassing en de verwijdering van huishoudelijke afvalstoffen, dat in werking treedt op 1/6/2023 en eventueel latere wijzigingen;

Overwegende dat het billijk is dat een vergoeding wordt gegeven aan de handelszaken die de afvalzakken verkopen;

##### **Financiële impact:**

**MJP000720 tegemoetkoming aan leveranciers voor verkoop huisvuilzakken Zaventem.**

**Advies en visum: Gelet op het visum van de financieel beheerder met volgnummer 2023\_0214**

**Besluit:**Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

##### **Artikel 1**

Er wordt een vergoeding gegeven aan de handelaars die de uniforme afvalzak met Interza-

---

---

logo verkopen in Zaventem.

**Artikel 2**

De nettovergoeding (= exclusief btw) bedraagt 4% op de verkochte afvalzakken voor de eerste schijf van 25.000 euro van het kalenderjaar.

De nettovergoeding (= exclusief btw) bedraagt 1,5 % op de verkochte afvalzakken boven de eerste schijf van 25.000 euro in één kalenderjaar.

De vergoeding wordt door Interza per kwartaal uitbetaald.

De handelaars zijn verplicht de huisvuilzakken te verkopen tegen de vastgelegde tarieven van de gemeente Zaventem (retributiereglement met betrekking tot de inzameling, het hergebruik, de recyclage, de nuttige toepassing en de verwijdering van huishoudelijke afvalstoffen (GR 24/04/2023) en eventueel latere wijzigingen).

Interza geeft per kwartaal aan de handelaars een voorstel tot opeisbare vergoeding. De handelaars hebben vanaf die datum 3 maanden tijd om de vergoeding aan te vragen bij Interza.

**Artikel 3**

De handelaar mag de huisvuilzakken niet verkopen aan handelaars buiten het grondgebied van Zaventem of zelf verkopen buiten het grondgebied van Zaventem. Bij overtreding hiervan wordt de uitbetaalde vergoeding van een periode van 12 maand teruggevorderd.

**Artikel 3**

Het gemeenteraadsbesluit van 16 december 2019 "Vergoedingsreglement voor de verkoop van afvalzakken door handelszaken- aanslagjaren 2020-2025 wordt opgeheven vanaf de inwerkingtreding van dit reglement.

**Artikel 4**

Dit besluit wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikel 285 en volgende van het Decreet over het lokaal bestuur en treedt in werking op de vijfde dag na de bekendmaking. Het is geldig tot en met 31 december 2025.

**Jaarrekening 2022 AGB Zaventem**

**Regelgeving:**

Artikel 235 §4 van het DLB wat bepaalt dat de gemeenteraad jaarlijks beslist over de aan de bestuurders te verlenen kwijting, na goedkeuring van de rekeningen;

Artikel 243 §1 van het decreet lokaal bestuur (DLB) waarbij de raad van bestuur de rekening vaststelt voor 30 juni van het jaar dat volgt op de rekening;

Artikel 243 §3 van het DLB wat bepaalt dat de toezichthoudende overheid 150 dagen heeft om de rekening goed te keuren;

Artikel 286 §1 van het DLB over de rapporteringsverplichting;

Artikel 3:1. § 1 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen waarbij de rekening wordt voorgelegd ter goedkeuring aan de vennoten op de algemene vergadering binnen 6 maanden na de afsluitingsdatum van het boekjaar, bij het AGB vormt de algemene vergadering de voltallige gemeenteraad;

Besluit van de Vlaamse regering van 30.03.2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale en provinciale besturen en de latere wijzigingen;(BVR BBC)

Het Ministerieel besluit van 26.06.2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale en provinciale besturen en de latere wijzigingen;(MB BBC)

De gemeenteraadsbeslissing dd. 24.09.2018 houdende de benoeming van commissaris, met de bedrijfsrevisor Erik Thuysbaert (Vandelanotte bedrijfsrevisoren);

Artikel 38 van de statuten houdende het vaststellen van de jaarrekening en het ter goedkeuring voorleggen aan de gemeenteraad;

Artikel 39 van de statuten houdende de resultaatsbestemming van de jaarrekening;

---

---

Voor de verrichtingen 2022 wordt een volledige aansluiting budgettair – algemeen bekomen ; Gelet op het bijgaand jaarverslag over het werkingsjaar 2022 van het AGB Zaventem;

**Besluit:** Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**Artikel 1:** De jaarrekening NBB 2022 van het autonoom gemeentebedrijf Zaventem, vastgesteld door de raad van bestuur van het autonoom gemeentebedrijf Zaventem, wordt goedgekeurd. Met volgende bestemming van de winst € 324.544,32, in overeenstemming met art.39 vanuit de statuten:

- Uitkering dividend aan gemeente Zaventem van € 46.595,6
- Toevoeging wettelijke onbeschikbare reserve van € 27.948,67
- Overgedragen naar volgend boekjaar voor een bedrag van € 250.000

**Artikel 2:** De gemeenteraad verleent kwijting aan de commissaris en de bestuurders met betrekking tot hun werkzaamheden in het dienstjaar 2022.

**Artikel 3:** De gemeenteraad neemt kennis van de vaststelling van de jaarrekening BBC 2022 en legt deze ter goedkeuring voor aan de toezichthoudende overheid.

---

18. GR/2023/166

-39- Financien en begroting gemeente en OCMW

### Jaarrekening 2022 Gemeente en OCMW Zaventem

#### Commentaar:

De heer L. SCHILLEBEECKX (CD&V) :  
Collega's

Onze gemeentefinanciën vormen de basis om goed en daadkrachtig beleid te voeren. Het is dan ook onze plicht om als echte rentmeesters een financieel gezonde gemeente door te geven aan de volgende generaties. Zoals u weet, maak ik er dan ook jaarlijks een zaak van om de begroting en de jaarrekening grondig te bekijken. Ik kon wegens een korte camping trip helaas niet op de commissie zijn vorige week, dus als ik in herhaling val, mijn excuses.

2020 en 2021 waren door de ongeziene COVID crisis uitdagende jaren. 2022 was dat evenzeer! We kregen immers **een ongeziene energiecrisis** voorgeschoteld met een sterke impact op de energieprijzen. In onze gemeente steeg te kost voor gas en elektriciteit tussen 2021 en 2022 met bijna 87% (of 977.598,53 euro). Daarenboven had niemand 'durven' voorzien dat er vorig jaar maar liefst **5 loonindexaties** zouden plaatsvinden. In Zaventem steeg de loonkost tussen 2021 en 2022 met 5.5% (of 1.014.990,87 euro). Uiteraard **beïnvloeden deze elementen ook andere kostenposten** zoals de individuele hulpverlening en de toegestane werkingssubsidies. Het was dus vooral bang afwachten. Hoe resistent is onze gemeente om op deze onverwachte financiële schokken te reageren, zeker met een Covid crisis in zijn achterzak?

- Burgemeester, leden van het schepencollege, medewerkers van de administratie... **jullie hebben me opnieuw bijzonder positief verrast!** Ondanks deze onverwachte wendingen, is er **een positief exploitatiesaldo (voor de dagelijkse werking) van ruim 7.3 miljoen euro.**
  - En dat is belangrijk. Want dat laat toe om het **investeringsbeleid onverkort door te zetten. Er staat deze legislatuur maar liefst 80 miljoen euro aan investeringen ingeschreven.**
  - Want ook in moeilijke periodes is het belangrijk om als overheid het voorbeeld te geven en te blijven investeren. Dat is niet voor ieder lokaal bestuur weggelegd. We kennen allemaal de verhalen van steden en gemeenten die noodgedwongen investeringen moeten uitstellen of zelfs schrappen. Niet in Zaventem! **Op basis van een doordacht financieel beleid investeerde de gemeente vorig jaar ruim 7.7 miljoen euro onder meer in extra fietsinfrastructuur, het aanleggen van nieuwe voetpaden, de verdere verledning, etc.**
  - Ondanks deze uitdagende tijden en de gerealiseerde investeringen blijft er **een goede buffer** van 21 miljoen euro (in kas) en wordt de **schuldenlast** afgebouwd tot 34.7 miljoen euro.
  - Als ik toch één vraag mag stellen. Zaventem nam vorig jaar 0 euro aan nieuwe
-

---

leningen op. Ook in 2021 werden er indien ik me goed herinner geen nieuwe leningen afgesloten. Ondertussen zagen we de rentes op leningen sterk toenemen (ruim maal 3).

- **Was het niet beter geweest om al enkele leningen op te nemen met het oog op de investeringsboost in de tweede helft van de legislatuur?**
- Ik wil toch vooral afsluiten met de burgemeester, de schepenen van financiën en de betrokken mensen vanuit de administratie te feliciteren met de jaarrekening 2022. **Zaventem blijft ondanks de uitdagende tijden een financieel gezonde gemeente.** Dat stelt me gerust!

Schepenen **B. DEWANDELEER** : We hebben op dit moment nog steeds 21 miljoen euro gecumuleerd budgettair resultaat; er is dus nog voldoende reserve voor verdere investering. Het is mede door de schuldafbouw dat we ondertussen 500.000 euro minder aan interesten uitgeven. Eveneens bedankt de schepenen de Financieel directeur en zijn team voor het werk aan de jaarrekening.

### **Omschrijving:**

Artikel 249, §3 van het decreet lokaal bestuur (DLB) over de goedkeuring van de beleidsrapporten door de gemeenteraad;

Artikel 250 van het DLB wat bepaalt dat de rekening op 30/6 van het jaar dat volgt op het rekeningjaar goedgekeurd moet zijn;

Artikel 260 van het DLB wat bepaalt dat de rekening bestaat uit een beleidsevaluatie, een financiële nota en een toelichting;

Artikel 261 van het DLB betreffende de definities van de beleidsevaluatie, de financiële nota en de toelichting van de jaarrekening (ze bevat minstens informatie over de schulden en de financiële risico's)

Artikel 262 van het DLB wat bepaalt dat het toezicht 150 dagen heeft om de rekening goed te keuren;

Artikel 286 van het DLB betreffende de rapportering aan het toezicht;

Besluit van de Vlaamse regering van 30.03.2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale en provinciale besturen en de latere wijzigingen;(BVR BBC)

Het Ministerieel besluit van 26.06.2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale en provinciale besturen en de latere wijzigingen;(MB BBC)

Voor de verrichtingen 2022 wordt een volledige aansluiting budgettair – algemeen bekomen;

**Besluit:**Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: De geïntegreerde jaarrekening 2022 van gemeente en OCMW (in bijlage) wordt in zijn geheel goedgekeurd en definitief vastgesteld met volgend budgettair resultaat

---

**J2 : Staat van het financieel evenwicht**

---

Budgettair resultaat	Jaarrekening	Meerjarenplan
<b>I. Exploitatiesaldo</b>	<b>7.311.644</b>	<b>4.063.765</b>
a. Ontvangsten	72.504.451	71.920.260
b. Uitgaven	65.192.807	67.856.495
<b>II. Investeringsaldo</b>	<b>-3.705.392</b>	<b>-16.226.914</b>
a. Ontvangsten	4.017.274	12.773.124
b. Uitgaven	7.722.666	29.000.038
<b>III. Saldo exploitatie en investeringen</b>	<b>3.606.252</b>	<b>-12.163.150</b>
<b>IV. Financieringsaldo</b>	<b>-3.830.869</b>	<b>4.927.431</b>
a. Ontvangsten	1.466.066	13.280.827
b. Uitgaven	5.296.936	8.353.396
<b>V. Budgettair resultaat van het boekjaar</b>	<b>-224.617</b>	<b>-7.235.718</b>
<b>VI. Gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar</b>	<b>21.278.446</b>	<b>21.278.446</b>
<b>VII. Gecumuleerd budgettair resultaat</b>	<b>21.053.829</b>	<b>14.042.727</b>
<b>IX. Beschikbaar budgettair resultaat</b>	<b>21.053.829</b>	<b>14.042.727</b>

Autofinancieringsmarge	Jaarrekening	Meerjarenplan
<b>I. Exploitatiesaldo</b>	<b>7.311.644</b>	<b>4.063.765</b>
<b>II. Netto periodieke aflossingen</b>	<b>2.157.665</b>	<b>2.889.314</b>
a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen	3.919.217	4.636.547
b. Periodieke terugvordering leningen	1.761.553	1.747.233
<b>III. Autofinancieringsmarge</b>	<b>5.153.979</b>	<b>1.174.451</b>

Gecorrigeerde Autofinancieringsmarge	Jaarrekening	Meerjarenplan
<b>I. Autofinancieringsmarge</b>	<b>5.153.979</b>	<b>1.174.451</b>
<b>II. Correctie op de periodieke aflossingen</b>	<b>825.000</b>	<b>1.542.329</b>
a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen	3.919.217	4.636.547
b. Gecorrigeerde aflossingen o.b.v. de financiële schulden	3.094.218	3.094.218
<b>III. Gecorrigeerde autofinancieringsmarge</b>	<b>5.978.979</b>	<b>2.716.780</b>

Geconsolideerd financieel evenwicht	Jaarrekening	Meerjarenplan
<b>I. Beschikbaar budgettair resultaat</b>		
- Gemeente en OCMW	21.053.829	14.042.727
- AGB Zaventem	715.141	1.574
<b>Totaal beschikbaar budgettair resultaat</b>	<b>21.768.970</b>	<b>14.044.301</b>
<b>II. Autofinancieringsmarge</b>		
- Gemeente en OCMW	5.153.979	1.174.451
- AGB Zaventem	363.131	-353.435
<b>Totale Autofinancieringsmarge</b>	<b>5.517.110</b>	<b>821.016</b>
<b>III. Gecorrigeerde autofinancieringsmarge</b>		
- Gemeente en OCMW	5.978.979	2.716.780
- AGB Zaventem	34.281	-493.943
<b>Totale gecorrigeerde autofinancieringsmarge</b>	<b>6.013.261</b>	<b>2.222.837</b>

-43- SPORTBELEID

Besluit

19. GR/2023/150

-43- Sportbeleid

Goedkeuring toelage voor 50-jarig bestaan Tennisclub TC Tenza

Omschrijving:

---

Het bestuur van TC Tenza vierde op 18 mei hun 50ste verjaardag en informeert of er een toelage is voor deze "verjaardag/viering

**Regelgeving:**

Momenteel is er geen reglement van toepassing voor de viering van jubilea van verenigingen.

**Financiële impact:**

Een budget voor toelagen voor verenigingen die een jubileum vieren is voorzien op MJP000951 (dienst evenementen).

**Besluit:** Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: De gemeenteraad beslist om een toelage toe te kennen van € 250 aan TC Tenza.

---

-51- POLITIE

Besluit

---

20. GR/2023/153 -51- Politie

**Vacant verklaring en toepassing mobiliteit derde mobiliteitscyclus van 2023**

**Omschrijving:**

In het kader van de derde mobiliteitscyclus van 2023 wordt door de Federale Politie, Directie van de Mobiliteit en het Loopbaanbeheer (DSP) gevraagd om de vacante betrekkingen te melden en dit tegen uiterlijk **16 juni 2023**;

Gelet op het K.B. van 20 december 2007 tot wijziging van het koninklijk besluit van 5 september 2001 houdende het minimaal effectief van het operationeel personeel en van het administratief en logistiek personeel waarbij het minimaal effectief voor de PZ Zaventem gebracht wordt op 79 operationele personeelsleden;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit dd. 30 mei 2023 punt 114 waarbij de personeelsformatie van de lokale politie Zaventem wordt uitgebreid naar 103 personeelsleden in het operationeel kader en 29 personeelsleden in het administratief- en logistiek kader;

Overwegende dat er in 2023 vijf mobiliteitscycli georganiseerd worden, volgen de data voor het overmaken van de behoeftebepalingen van de zone aan de Directie van de Mobiliteit en Personeelsbeheer (DSP) elkaar in een sneltempo op;

Gelet op het advies van de korpschef om volgende betrekkingen vacant te verklaren in de **derde** mobiliteitscyclus van 2023:

**In het Operationeel kader:**

**Eén betrekking van commissaris van politie "Algemeen toezicht en kwaliteitszorg"**

- Betreft geen gespecialiseerde betrekking
- Voorrang voor de "Oud Brusselaars"
- Voorzien in een wervingsreserve die geldt voor een gelijkwaardige functionaliteit tot de datum van de volgende mobiliteitscyclus.

**Eén betrekking van hoofdinspecteur van politie "Interventie en toezicht"**

- Betreft geen gespecialiseerde betrekking
- Voorrang voor de "Oud Brusselaars"
- Voorzien in een wervingsreserve die geldt voor een gelijkwaardige functionaliteit tot de datum van de volgende mobiliteitscyclus

**Eén betrekking van hoofdinspecteur van politie "APO"**

- Betreft geen gespecialiseerde betrekking
  - Voorzien in een wervingsreserve die geldt voor een gelijkwaardige functionaliteit tot de
-

---

datum van de volgende mobiliteitscyclus

**Eén betrekking van hoofdinspecteur van politie "Teamcoördinator Sociale Recherche"**

- Betreft geen gespecialiseerde betrekking
- Voorrang voor de "Oud Brusselaars"
- Voorzien in een wervingsreserve die geldt voor een gelijkwaardige functionaliteit tot de datum van de volgende mobiliteitscyclus

**Vijf betrekkingen van inspecteur van politie "Interventie en toezicht"**

- Betreft geen gespecialiseerde betrekking
- Voorrang voor de "Oud Brusselaars"
- Voorzien in een wervingsreserve die geldt voor een gelijkwaardige functionaliteit tot de datum van de volgende mobiliteitscyclus

**Eén betrekking van inspecteur van politie "Verkeer"**

- Betreft geen gespecialiseerde betrekking
- Voorrang voor de "Oud Brusselaars"
- Voorzien in een wervingsreserve die geldt voor een gelijkwaardige functionaliteit tot de datum van de volgende mobiliteitscyclus

**Vier betrekkingen van inspecteur van politie "Wijkwerking"**

- Betreft geen gespecialiseerde betrekking
- Voorrang voor de "Oud Brusselaars"
- Voorzien in een wervingsreserve die geldt voor een gelijkwaardige functionaliteit tot de datum van de volgende mobiliteitscyclus

**Eén betrekking van inspecteur van politie "lokale recherche - ICT"**

- Betreft geen gespecialiseerde betrekking
- Voorrang voor de "Oud Brusselaars"
- Voorzien in een wervingsreserve die geldt voor een gelijkwaardige functionaliteit tot de datum van de volgende mobiliteitscyclus

**Eén betrekking van inspecteur van politie "Sociale recherche"**

- Betreft geen gespecialiseerde betrekking
- Voorrang voor de "Oud Brusselaars"
- Voorzien in een wervingsreserve die geldt voor een gelijkwaardige functionaliteit tot de datum van de volgende mobiliteitscyclus

**Eén betrekking van inspecteur van politie "Functioneel Beheer"**

- Betreft geen gespecialiseerde betrekking
- Voorrang voor de "Oud Brusselaars"
- Voorzien in een wervingsreserve die geldt voor een gelijkwaardige functionaliteit tot de datum van de volgende mobiliteitscyclus

**Drie betrekkingen van inspecteur van politie "Lokaal InformatieKruispunt"**

- Betreft geen gespecialiseerde betrekking
- Voorrang voor de "Oud Brusselaars"
- Voorzien in een wervingsreserve die geldt voor een gelijkwaardige functionaliteit tot de datum van de volgende mobiliteitscyclus

Overwegende dat er vijf selectiemodaliteiten zijn:

- In volgorde van anciënniteit
- Gemotiveerd advies van de korpschef
- Interview met de kandidaten door de korpschef
- In aanmerking nemen van een advies van de selectiecommissie
- Het organiseren van één of meer test of geschiktheidsproeven

**Regelgeving:**

---

---

Gelet op de wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op twee niveaus (WGP);

Gelet op het Koninklijk besluit van 30 maart 2001 tot regeling van de rechtspositie van het personeel van de politiediensten (RPPol);

Gelet op het Koninklijk Besluit van 20-11-2001 tot vaststelling van de nadere regels inzake de mobiliteit van het personeel van de politiediensten;

Gelet op de omzendbrief GPI 15, 15bis, 15 ter, 15 quater en 15 quinquies betreffende de toepassing van de mobiliteitsregeling in de geïntegreerde politie, gestructureerd op twee niveaus, ten behoeve van de lokale verantwoordelijke overheden in de politiezone;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 30/01/2006 (BS 30/01/2006) met betrekking tot de nieuwe mobiliteitsprocedure;

Gelet op art. 6 van het Koninklijk besluit van 30/01/2006 die wijzigingen aanbrengt die belangrijk zijn voor de uitwerking van de profielen;

**Besluit:** Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**Artikel 1:** Volgende betrekkingen worden bij **mobiliteit (derde cyclus 2023)** vacant verklaard in de politiezone Zaventem:

**In het operationeel kader:**

**Eén betrekking van commissaris van politie "Algemeen toezicht en kwaliteitszorg"**

- Betreft geen gespecialiseerde betrekking
- Voorrang voor de "Oud Brusselaars"
- Voorzien in een wervingsreserve die geldt voor een gelijkwaardige functionaliteit tot de datum van de volgende mobiliteitscyclus.

**Eén betrekking van hoofdinspecteur van politie "Interventie en toezicht"**

- Betreft geen gespecialiseerde betrekking
- Voorrang voor de "Oud Brusselaars"
- Voorzien in een wervingsreserve die geldt voor een gelijkwaardige functionaliteit tot de datum van de volgende mobiliteitscyclus

**Eén betrekking van hoofdinspecteur van politie "APO"**

- Betreft geen gespecialiseerde betrekking
- Voorzien in een wervingsreserve die geldt voor een gelijkwaardige functionaliteit tot de datum van de volgende mobiliteitscyclus

**Eén betrekking van hoofdinspecteur van politie "Teamcoördinator Sociale Recherche"**

- Betreft geen gespecialiseerde betrekking
- Voorrang voor de "Oud Brusselaars"
- Voorzien in een wervingsreserve die geldt voor een gelijkwaardige functionaliteit tot de datum van de volgende mobiliteitscyclus

**Vijf betrekkingen van inspecteur van politie "Interventie en toezicht"**

- Betreft geen gespecialiseerde betrekking
- Voorrang voor de "Oud Brusselaars"
- Voorzien in een wervingsreserve die geldt voor een gelijkwaardige functionaliteit tot de datum van de volgende mobiliteitscyclus

**Eén betrekking van inspecteur van politie "Verkeer"**

- Betreft geen gespecialiseerde betrekking
  - Voorrang voor de "Oud Brusselaars"
  - Voorzien in een wervingsreserve die geldt voor een gelijkwaardige functionaliteit tot de
-

---

datum van de volgende mobiliteitscyclus

**Vier betrekkingen van inspecteur van politie "Wijkwerking"**

- Betreft geen gespecialiseerde betrekking
- Voorrang voor de "Oud Brusselaars"
- Voorzien in een wervingsreserve die geldt voor een gelijkwaardige functionaliteit tot de datum van de volgende mobiliteitscyclus

**Eén betrekking van inspecteur van politie "lokale recherche - ICT"**

- Betreft geen gespecialiseerde betrekking
- Voorrang voor de "Oud Brusselaars"
- Voorzien in een wervingsreserve die geldt voor een gelijkwaardige functionaliteit tot de datum van de volgende mobiliteitscyclus

**Eén betrekking van inspecteur van politie "Sociale recherche"**

- Betreft geen gespecialiseerde betrekking
- Voorrang voor de "Oud Brusselaars"
- Voorzien in een wervingsreserve die geldt voor een gelijkwaardige functionaliteit tot de datum van de volgende mobiliteitscyclus

**Eén betrekking van inspecteur van politie "Functioneel Beheer"**

- Betreft geen gespecialiseerde betrekking
- Voorrang voor de "Oud Brusselaars"
- Voorzien in een wervingsreserve die geldt voor een gelijkwaardige functionaliteit tot de datum van de volgende mobiliteitscyclus

**Drie betrekkingen van inspecteur van politie "Lokaal InformatieKruispunt"**

- Betreft geen gespecialiseerde betrekking
- Voorrang voor de "Oud Brusselaars"
- Voorzien in een wervingsreserve die geldt voor een gelijkwaardige functionaliteit tot de datum van de volgende mobiliteitscyclus

**Artikel 2:** Alle kandidaten voor alle betrekkingen vermeld in artikel 1, uitgezonderd de kandidaten commissaris van politie, zullen onderworpen worden aan een **interview met de korpchef** die een gemotiveerd advies aangaande de kandidaten zal voorleggen aan de gemeenteraad voor aanwijzing in de vacante betrekkingen.

**Artikel 3:** De kandidaten voor de betrekking van commissaris van politie zullen onderworpen worden aan een **advies van een selectiecommissie** die een gemotiveerd advies aangaande de kandidaten zal voorleggen aan de gemeenteraad voor aanwijzing in de vacante betrekking van commissaris van politie.

**Artikel 4:** Dit besluit wordt overgemaakt aan:

- **De Gouverneur van de Provincie Vlaams-Brabant:** via mail naar politietoezicht@vlaamsbrabant.be
- **De Federale politie, Directie van de mobiliteit en het personeelsbeheer (DSP),** Kroonlaan 145B te 1050 Elsene

---

**Omschrijving:**

Overwegende dat in het kader van de opdracht "Aankoop elektrisch voertuig type combi politie inclusief ombouw" op 12 juni 2023 een bestek met nr. CAD/2023/756/POL/1671 werd opgesteld door de Centrale Aankoopdienst;

Overwegende dat deze opdracht is opgedeeld in volgende percelen:

\* Aankoop van een elektrisch voertuig type combi voor de politiezone Zaventem volgens technische bepalingen perceel 1, raming: € 82.644,63 excl. btw of € 100.000,00 incl. 21% btw;

\* Ombouw van elektrisch voertuig type combi politiezone Zaventem volgens technische bepalingen perceel 2, raming: € 20.661,00 excl. btw of € 24.999,81 incl. 21% btw;

Overwegende dat de totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 103.305,63 excl. btw of € 124.999,81 incl. 21% btw;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen d.d. 19/06/2023 punt 41578, houdende : "Aankoop elektrisch voertuig type combi politie inclusief ombouw. Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze";

**Regelgeving:**

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 42, § 1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 140.000,00 niet);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 90, 1°;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

**Financiële impact:**

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het budget van 2023, op budgetcode MJP000016/AC0000066, sleutel 2023/24209000/PZ/0400 van de investeringen;

**Besluit:**Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**Artikel 1:** - Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. CAD/2023/756/POL/1671 van 12 juni 2023 en de raming voor de opdracht "Aankoop elektrisch voertuig type combi politie inclusief ombouw", opgesteld door de Centrale Aankoopdienst. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 103.305,63 excl. btw of € 124.999,81 incl. 21% btw.

**Artikel 2:** - Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

**Artikel 3:** - De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het budget van 2023, op budgetcode MJP000016/AC0000066, sleutel 2023/24209000/PZ/0400 van de investeringen.

**Artikel 4:** - Volgende ondernemers worden uitgenodigd om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking:

- Somati Vehicles nv, Industrielaan 17a te 9320 Erembodegem;
  - Autographe sa, Avenue Lavoisier 2 te 1300 Wavre;
  - Mecelcar N.V., Albert Einsteinlaan 12 te 1348 Louvain La Neuve;
-

- Ab-Technics bvba, Antwerpsesteenweg 115 te 2390 Malle;
- Mercedes Europa, Leuvensesteenweg 1150 te 1200 Brussel;
- D'Ieteren Group Fleet Solutions NV, Industriezone Guldendelle, Arthur De Coninckstraat 3 te 3070 Kortenberg;
- Autopolis Zaventem, Leuvensesteenweg 438 te 1930 Zaventem;
- Renault Groep Valckenier, Leuvensesteenweg 400 te 1932 Zaventem.

22 GR/2023/156

-51- Politie

**Plaatsing en aanvulling maaltijdenautomaat**  
**Financiële impact:**

Volgende ondernemingen werden bevroegd:

- Claesens André, Brixtonlaan 1f te 1930 Zaventem
- Solucious, Edingensteenweg 196 te 1500 Halle
- Selecta, Industrierweg 10a te 2850 Boom
- Smets Food, Dautenstraat 96 te 3590 Diepenbeek
- Hartichoc, Sint-Katharinastraat 7 te 3300 Tienen
- Easy Vending, DSDC Services BV - BTW BE0733 932 979
- Kjüre, Watertorenstraat 10 te 8520 Kuurne

Overwegende dat Easy Vending enkel drank- en snoepautomaten kan aanbieden en geen full service en Kjüre onvoldoende capaciteit heeft om nog verder uit te breiden en nieuwe automaten te plaatsen, werden deze ondernemingen niet meer verder opgenomen in onderstaande prijsvergelijking;

Gelet op onderstaande prijsvergelijking;

Firma	Claessens André	Solucious (Colruytgroep)	Selecta	Smets Food	Hartich
Mogelijkheid	neen	ja	Nog te bekijken	ja	ja
Maandelijks kostprijs	NVT	€ 800/maand excl BTW	€ 400 à € 500/maand excl BTW Huur én opvulvergoeding	Min. € 400/maand levering 1x/week -Grotere afname: 2x/week leveren max € 800/mnd incl BTW of tweede automaat gratis	Huur a vaste k 40/wer BTW éi € 140/ levering excl BT
Benodigdheden	NVT	Internet/UTP		Stopcontact	
Aanvulling	NVT	2x/week	Wanneer nodig	1 à 2x/week	Dagelij wekelij
Minimale afname	NVT	€ 115/dag of € 42.000/jaar	15 items /dag	Neen	neen
Verkoopprijs maaltijd	NVT	€ 5 Boni producten spaghetti 9 à € 10 chef-kokmaaltijden	€ 3 driehoek-boterhammen € 5 wrap	Tussen de € 5 en € 9 maaltijd. € 1,5 soep	Tussen (broodj (stoopf

Overwegende dat er bij de firma Smets Food uit de vergelijking er als economisch meest voordelige firma eruit komt;

Overwegende dat de firma Smets Food bereid is om vanuit Diepenbeek tot in Zaventem te leveren gezien zij ook leveren in het Antwerpse en over heel Limburg;

---

Gelet dat de politiezones Turnhout, Sint-Truiden, Wilrijk, Borgerhout goede ervaringen hebben met de onderneming Smets Food uit Diepenbeek;

Overwegende dat de totaaluitgave voor deze opdracht € 5.000 incl. BTW bedraagt: € 100/levering x 1x/week X 52 weken= € 5.200/jaar X 3 jaren = minimale uitgave van € 15.600 voor de totaalperiode van drie jaren;

Overwegende dat er bij grotere afname de mogelijkheid is om een tweede maaltijdenbox te laten plaatsen zonder een extra leveringskost (plaatsing is gratis) in plaats van tweemaal per week leveringskost te moeten betalen voor aanvulling;

Overwegende dat er een contract dient opgesteld te worden voor minimum drie jaren en dat de opzegtermijn vier maanden bedraagt;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het budget van 2023, op budgetcode MJP16, sleutel 2023/61301900/PZ/0400 Huur en onderhoud bureaumateriaal van de gewone begroting van de politie;

**Advies en visum: Gelet op het visum van de financieel beheerder met volgnummer 2023\_0254**

**Graag een typo verbeteren in het ontwerp namelijk MJP16 vervangen door MJP000070. Deze bestelling geeft geen aanleiding tot een meerkost in de totale begroting. De politie vraagt geen bijkomend krediet maar zal deze uitgave aanrekenen op het overschot van andere kredieten binnen de bestaande begroting. Het contract moet beperkt worden tot maximum vier jaar.**

**Besluit:**Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**Artikel 1:** - Goedkeuring wordt verleend aan **de plaatsing en aanvulling van één maaltijdenautomaat** door de onderneming Smets Food, Dautenstraat 96 te 3590 Diepenbeek, ondernemingsnummer: BE 0438.217.987

**Artikel 2:** - De uitgave van deze opdracht wordt geraamd tussen de € 5.200/jaar (minimum) en € 10.400/jaar (2x/week leveren of gratis plaatsing 2<sup>de</sup> maaltijdenbox) wat overeenkomt met een totaaluitgave over drie jaren van € 15.600 en € 31.200;

**Artikel 3:** - De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het budget van 2023, op budgetcode MJP000070, sleutel 2023/61301900/PZ/0400 Huur en onderhoud bureaumateriaal van de gewone begroting. Voor de volgende dienstjaren zal er minimaal € 15.600 dienen ingeschreven te worden.

---

23 GR/2023/157 -51- Politie

**Vacantverklaring mandaat korpschef en samenstelling selectiecommissie**

**Omschrijving:**

Gelet dat het college van burgemeester en schepenen op datum van 12 juni 2023 geoordeeld heeft dat, voor de goede werking van de politiezone, het aangewezen is de functie van korpschef vacant te verklaren en dit voor te leggen aan de eerstvolgende gemeenteraad;

Gelet dat de gemeenteraad dient te beslissen:

- Dat een mandaat te begeben ambt wordt vacant verklaard;
  - Over de termijn waarbinnen de kandidaatstelling ontvankelijk kan worden ingediend,
-

---

zonder dat deze termijn minder dan 20 dagen mag bedragen, te rekenen vanaf de dag van de mededeling van de in artikel VII.III.23 van de RPPOL bedoelde oproep aan de voor de aanwijzing voor het mandaat in aanmerking komende personeelsleden;

- Over de samenstelling van de bevoegde selectiecommissie dan wel, of een beroep wordt gedaan op de nationale selectiecommissie zoals bedoeld in artikel VII.III.59 van RPPOL;

Derhalve dient een oproep tot kandidaatstelling gelanceerd te worden met het oog op de aanwijzing tot korpschef van de politiezone Zaventem;

De oproep tot kandidaatstelling voor de aanwerving van een korpschef voor de lokale politie die zal gelanceerd worden, dient de volgende gegevens te vermelden (artikel VII.III.23 van RPPOL):

1. Het vacante mandaat en de categorie en/of klasse waartoe het behoort;
2. De vermelding waar de functiebeschrijving en het profiel kunnen worden geraadpleegd;
3. De wijze van kandidaatstelling en de uiterste datum waarop die ontvankelijk kan worden ingediend;
4. De samenstelling van de selectiecommissie;

**1° Het vacante mandaat en de categorie en/of klasse waartoe het behoort:**

Artikel VI.II.2 RPPOL stelt dat de gemeenteraad de categorie van de politiezone bepaalt steunende op de personeelsbezetting die bestaat zes maanden voorafgaan aan de datum waarop het bij mandaat te begeven ambt vacant wordt verklaard. Voor onze zone wordt deze datum vastgesteld op 01/01/2023. Onder personeelsbezetting wordt de som begrepen van alle personeelsleden van het operationeel en het administratief en logistiek kader doe voltijds en effectief tewerkgesteld zijn. Overwegende dat op 01.01.2023 de personeelsbezetting ten minste 75 maar minder dan 150 voltijds personeelsleden bedraagt;

De categorie van de zone Zaventem dient bijgevolg te worden vastgesteld op categorie 2.

**2° De vermelding waar de functiebeschrijving en het profiel kunnen worden geraadpleegd:**

Er wordt voorgesteld om de functieomschrijving en het profiel te gebruiken zoals beschreven in het ministerieel besluit van 11 januari 2006 tot vaststelling van de functiebeschrijving en daaruit voortvloeiende profielvereiste van een korpschef.

**3° De wijze van kandidaatstelling en de uiterste datum waarop die ontvankelijk kan worden ingediend:**

Er wordt voorgesteld om voor de termijn waarbinnen de kandidaatstelling ontvankelijk kan worden ingediend, een termijn van 60 dagen te nemen, zodat de kandidaten voldoende tijd hebben om een dossier voor te bereiden en in te dienen en er zoveel mogelijk kandidaten kunnen bereikt worden. De publicatie van de vacature valt immers volledig in de zomervakantie, zodat een termijn van 60 dagen voor het indienen van de kandidatuurstellingen wenselijk is.

De kandidaatstellingen moeten binnen deze termijn van 60 dagen, te rekenen van de publicatie door de algemene directie van het middelenbeheer en de informatie (DGR), directie van het personeel (DRP) ingediend worden om ontvankelijk te zijn.

Om geldig te zijn moet de kandidaatstelling hetzij per aangetekende brief worden verzonden, hetzij tegen ontvangstbewijs, bij de directeur van de door de minister van Binnenlandse Zaken aangewezen dienst worden afgegeven ten laatste op de uiterste datum. Is deze uiterste datum een zaterdag, een zondag of een wettelijke feestdag, dan wordt deze vervaldag verplaatst naar de eerstvolgende dag die geen zaterdag, zondag of wettelijke feestdag is.

**4° De samenstelling van de selectiecommissie: en WGP en art.**

De gemeenteraad opteert voor een lokale selectiecommissie, die overeenkomstig art. 48 en 50 WGP en art. 7.3.58 van de RPPOL, dient te worden samengesteld als volgt:

De voorzitter: de voorzitter van het schepencollege is van rechtswege tevens de voorzitter van de selectiecommissie;

---

---

De bijzitters:

- Een korpschef die een mandaat uitoefent van ten minste dezelfde categorie als het te begeven mandaat;
- Een bestuurlijk directeur coördinator of eventueel een gerechtelijk directeur, uit een ander rechtsgebied dan datgene waarin de gemeente waarin het ambt van korpschef te begeven is, is gelegen of, in voorkomend geval, een gewezen bestuurlijke directeur-coördinator;
- Een deskundige die niet behoort tot het betrokken lokaal politiekorps en die doet blijken van een voor de opdracht van de plaatselijke selectiecommissie voor het ambt van korpschef relevante beroepservaring;
- De gouverneur of de door hem aangewezen vicegouverneur of arrondissementscommissaris;
- De procureur des konings van het gerechtelijk arrondissement waarin de gemeente waarin het ambt van korpschef te begeven is, is gelegen;
- De inspecteur-generaal of de door hem aangewezen adjunct-inspecteur-generaal;

Een secretaris: aangewezen door de voorzitter.

Op voordracht van het schepencollege in zitting van 12 juni 2023;

### **Regelgeving:**

Gelet op de wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op twee niveaus, artikelen 48 en 50;

Gelet op de wet van 26 april 2002 houdende de essentiële elementen van het statuut van de personeelsleden van de politiediensten en houdende diverse andere bepalingen met betrekking tot de politiediensten, artikelen 65 t.e.m. 73 (Exodus);

Gelet op het koninklijk besluit van 30 maart 2001 tot regeling van de rechtspositie van het personeel van de politiediensten (RPpol), deel VII, titel III meerbepaald van artikel VII.III 1 tot 5; VII.III.10 tot 13; VII.III.20 tot 38; VII.III.41 tot 43 en VII.III.52 tot en met 58;

Gelet op het ministerieel besluit van 28 december 2001 tot uitvoering van sommige bepalingen van het koninklijk besluit van 30 maart 2001 tot regeling van de rechtspositie van het personeel van de politiediensten (UBPol), artikelen VII.22 t.e.m VII.26;

Gelet op het koninklijk besluit van 19 april 2002 houdende de specifieke statutaire bepalingen met betrekking tot personen aangesteld in bepaalde betrekking van de federale politie, de lokale politie en van de algemene inspectie van de federale politie en van de lokale politie, gewijzigd bij het koninklijk besluit van 5 december 2003;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 september 2008 tot wijziging van sommige bepalingen inzake de mandaten bij de politiediensten,

Gelet op het ministerieel besluit van 22 april 2003 tot bepaling van de administratieve behandelingsprocedure van de aangelegenheden, bedoeld in de wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op twee niveaus;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 januari 2006 tot vaststelling van de functiebeschrijving en de daaruit voortvloeiende profielvereisten van een korpschef;

**Besluit:** Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**Artikel 1:** De gemeenteraad besluit de mandaatfunctie van korpschef in de politiezone Zaventem vacant te verklaren.

**Artikel 2:** De mandaatfunctie van korpschef in de politiezone Zaventem is een mandaatfunctie

---

---

categorie 2.

**Artikel 3:** Akkoord te gaan om voor de functieomschrijving en het profiel gebruik te maken van de functiebeschrijving en profiel zoals beschreven in het ministerieel besluit van 11 januari 2006 tot vaststelling van de functiebeschrijving en daaruit voortvloeiende profielvereiste van een korpschef.

**Artikel 4:** Akkoord te gaan om de oproep tot kandidaatstelling voor de aanwerving van een korpschef voor de lokale politie Zaventem te lanceren met vermelding van:

- De categorie klasse 2;
- De functiebeschrijving en het profiel;
- De wijze van kandidaatstelling en de uiterste datum waarop die ontvankelijk kan worden ingediend;
- De samenstelling van de selectiecommissie;
- Plaats van tewerkstelling: PZ Zaventem.

**Artikel 5:** De termijn waarbinnen de kandidaturen ontvankelijk moeten worden ingediend wordt bepaald op 60 dagen, te rekenen vanaf de publicatie door de algemene directie van het middelenbeheer en de informatie (DGR), directie van het personeel (DRP).

De kandidaat dient de kandidatuur in te dienen, hetzij per aangetekende brief, hetzij tegen ontvangstbewijs, bij de directeur van de door de minister van Binnenlandse Zaken aangewezen dienst.

**Artikel 6:** Akkoord te gaan om de burgemeester-voorzitter te machtigen alle nodige stappen te ondernemen m.b.t. de publicatie van deze vacantverklaring alsook m.b.t. de organisatie van de selectieprocedure en de samenroeping van de selectiecommissie.

**Artikel 7:** De plaatselijke selectiecommissie voor het ambt van korpschef, overeenkomstig de vigerende wetgeving, wordt als volgt samengesteld met de nominatieve aanduiding van de juryleden:

<i>Samenstelling</i>	<i>Titularis</i>	<i>Plaatsvervangend lid</i>
<b><i>Voorzitter van de selectiecommissie</i></b>		
<i>Voorzitter schepencollege</i>	Mevrouw Ingrid Holemans, Burgemeester Zaventem	Mevrouw Martine Robberechts Schepen Zaventem
<b><i>Bijzitters</i></b>		
Een korpschef die een mandaat uitoefent van ten minste dezelfde categorie;	1ste HCP Kurt Tirez, Korpschef PZ AMOW	HCP Jurgen De Landsheer, PZ Brussel-Zuid
Een bestuurlijk directeur coördinator of een gerechtelijke directeur, uit een ander rechtsgebied;	De heer Alain De Laender, Dirco West-Vlaanderen	De heer Koen Van Overtveldt, Dirco Brussel
Een deskundige die niet behoort tot het betrokken lokaal politiekorps	De heer Koen Van Heddeghem Diensthoofd dienst veiligheid VVSG	De heer Joris Mulkers, Criminoloog en auteur van diverse wetenschappelijke essa
De gouverneur of de arrondissementscommissaris	De heer Jan Spooren, Gouverneur Vlaams-Brabant	De heer Michel Cornelis, Arrondissementscommissaris
De procureur des konings van het gerechtelijk arrondissement	Mevrouw Carol Vercarre, Waarnemend PDK Halle-Vilvoorde	De heer Gilles Blondeau
De inspecteur-generaal	HCP Thierry Gillis, Inspecteur-generaal	
<b><i>De secretaris – staat de commissie bij</i></b>		

---

Secretaris	Mevrouw Véronique Janssens, Algemeen directeur gemeente Zaventem	Mevrouw Karen Demaere, Bestuurssecretaris
------------	--	--

---

**Artikel 8:** De gemeenteraad beslist dat, volgens de bepalingen in artikel VII.III.71 RPPol, aan de voorzitter en de bijzitters die geen personeelslid van de politie zijn, een presentiegeld wordt uitbetaald van 36,56 euro per uur aan 100% (niet geïndexeerd bedrag) en dat aan hen ook een vergoeding voor de reis-en verblijfskosten wordt uitbetaald overeenkomstig de bepalingen die van toepassing zijn op de rijksambtenaren van rang 17.

**Artikel 9:** Overeenkomstig artikel 86,3° van de wet op de geïntegreerde politie wordt in het kader van het administratief toezicht een eensluidend verklaard afschrift van dit besluit overgemaakt aan de provinciegouverneur van Vlaams-Brabant.

**Artikel 10:** Een afschrift van onderhavig besluit wordt overgemaakt aan de toezichthoudende overheid, aan de Minister van Binnenlandse Zaken – Algemene Directie Veiligheids- en Preventiebeleid – Dienst Politiebeheer, aan de bevoegde diensten van de Federale Politie, zijnde de Algemene Directie van de Ondersteuning en het Beheer/Directie van de Mobiliteit en het Loopbaanbeheer (DRP), aan het Sociaal Secretariaat van de Geïntegreerde Politie, aan de Bijzonder Rekenplichtige en aan de leden van de selectiecommissie.

---

**24. GR/2023/160 -51- Politie**

**Kennisname verzoekbrief mandaathouder tot zijn opruststelling – geadresseerd aan de Koning**

**Omschrijving:**

Gelet op het Gemeenteraadsbesluit dd. 24 april 2023 punt 095 houdende de kennisneming oppensioenstelling 1ste HCP korpschef (stamn: 44-18515-68) met ingang vanaf 01 juli 2023;

Gelet op het schrijven van de pensioendienst voor de overheidssector (PDOS) dd. 17 mei 2023 waarbij zij hun beslissing meedelen dat zij het pensioendossier van de heer Jean-Pierre VAN THIENEN onderzocht hebben en dat betrokkene recht heeft op een rustpensioen als ambtenaar vanaf 01/07/2023;

Gelet dat het dossier als volgt dient samengesteld te worden:

1. Verzoekbrief mandaathouder tot zijn opruststelling – geadresseerd aan de Koning
2. Kopie van de verzoekbrief aan de Koning overgemaakt aan de gemeenteraad
3. Curriculum vitae (korte weergave van loopbaan)
4. Document van Federale Pensioendienst waaruit blijkt dat de aanvraag door hen werd goedgekeurd + loopbaanfiche
5. Gemeenteraadsbesluit waarbij akte wordt genomen van het ontslag
6. Attest effectieve dienst

Gelet dat nadat het dossier binnen de administratie is behandeld, wordt een ontwerp van koninklijk besluit ter ondertekening voorgelegd aan de Minister van Binnenlandse Zaken en de Koning;

Gelet dat het koninklijk besluit tot opruststelling uit het ambt van korpschef na ondertekening gepubliceerd wordt in het Belgisch Staatsblad;

Gelet dat de betrokken eerste HCP die op rust gaat ten minste 5 jaar werd aangewezen voor een mandaat, is het automatisch toegestaan om de laatste de titel van dit mandaat te

---

---

dragen, gevolgd door de woorden "op rust";

**Regelgeving:**

Gelet op de Wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op twee niveaus, artikel 53;

Gelet op de Wet van 30 maart 2001 betreffende het pensioen van het personeel van de politiediensten en hun rechthebbenden, artikel 3;

Gelet op de Wet van 26 april 2002 houdende de essentiële elementen van het statuut van de personeelsleden van de politiediensten en houdende diverse andere bepalingen met betrekking tot de politiediensten, artikel 84, 2°;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 30 maart 2001 houdende de regeling van de rechtspositie van het personeel van de politiediensten, artikel IX.I.11;

Gelet op de wet van 15 mei 1984 houdende maatregelen tot harmonisering in de pensioenregelingen, artikel 46;

**Besluit:** Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**Artikel 1:** De gemeenteraad neemt kennis van de verzoekenbrief dd. 23 mei 2023 van de mandaathouder 1<sup>ste</sup> HCP Jean-Pierre Van Thienen tot zijn opruststelling– geadresseerd aan de Koning.

**Artikel 2:** De gemeenteraad neemt kennis van het schrijven van de Federale Pensioendienst dd. 17 mei 2023 waarin zij hun beslissing meedelen dat de heer 1<sup>ste</sup> HCP Jean-Pierre Van Thienen recht heeft op een rustpensioen als ambtenaar vanaf 01/07/2023.

---

25. GR/2023/165 -51- Politie

**Aanstelling plaatsvervangende korpschef – toekenning weddebijslag voor de tijdelijke uitoefening van een hogere functie én een plaatsvervangend mandaat type 2 aan stamr. 44-41972-51– CP Eveline Van Outryve**

**Omschrijving:**

Gelet dat de 1<sup>ste</sup> HCP VAN THIENEN Jean-Pierre met pensioen gaat op 01/07/2023;

Gelet dat een personeelslid, wanneer dwingende redenen van omkadering zulks vereisen, kan worden aangesteld in een hoger ambt voor een betrekking die tijdelijk of definitief niet wordt waargenomen door een titularis;

Gelet dat de **ambten van korpschef van de lokale politie**, commissaris-generaal, bestuurlijke directeurcoördinator en gerechtelijke directeur **enkel** begeven worden aan **personeelsleden van het operationeel kader**;

Gelet dat alleen een officier kan aangesteld worden in een hoger ambt van officier;

Gelet dat de uitoefening van het hoger ambt wordt toevertrouwd aan het personeelslid dat het meest geschikt bevonden wordt om in de onmiddellijke dienstbehoeften te voorzien;

Overwegende dat CP Eveline Van Outryve in het bezit is van het directiebrevet voor bevordering tot de graad van hoofdcommissaris, behaald op 31 maart 2023;

Overwegende dat CP Eveline Van Outryve kandidaat is om in de toekomst een ambt van hoofdcommissaris van politie of een mandaatfunctie van korpschef van de lokale politie op te nemen;

Gelet dat CP Van Outryve vanaf 01 juli 2023, in afwachting van de aanstelling van een nieuwe korpschef, wordt aangesteld als plaatsvervangende korpschef;

---

---

Gelet dat voor de **uitoefening van een plaatsvervangend mandaat** het betrokken personeelslid, voor de duur van de vervanging van het mandaat, een **weddebijslag voor de uitvoering van een leidinggevend ambt** geniet;

Gelet dat de volgende ambten bij mandaat worden toegewezen:

- 1° korpschef van de lokale politie;
- 2° commissaris-generaal;
- 3° directeur-generaal;
- 4° bestuurlijke directeur-coördinator;
- 5° gerechtelijke directeur;
- 6° inspecteur-generaal;
- 7° adjunct-inspecteur-generaal.

Gelet dat men onder hoger ambt verstaat:

- elke betrekking die overeenstemt met de in de personeelsformatie voorkomende betrekking van een onmiddellijk hoger niveau of een hogere klasse, wat de personeelsleden van het administratief en logistiek kader betreft of een hogere graad, wat de personeelsleden van het operationeel kader betreft, dan het niveau, de klasse of de graad van het personeelslid;
- elke betrekking die is voorzien in de personeelsformatie en waarvan de toekenning aan het betrokken **personeelslid het recht opent op een weddebijslag voor de uitoefening van een mandaatfunctie** of, indien hij reeds op deze grond een dergelijke weddebijslag geniet, tot een hogere weddebijslag

Gelet dat de uitoefening van een hoger ambt geen aanspraken verleent op een aanwijzing in die betrekking of bevordering in de graad of de klasse van die betrekking. Een personeelslid dat met een hoger ambt is belast, oefent alle aan dat ambt verbonden prerogatieven uit. Er wordt een weddebijslag toegekend aan de personeelsleden die voorlopig een hoger ambt uitoefenen zoals hierboven bedoeld. Het voordeel van de weddebijslag wordt toegekend aan het personeelslid dat, op ononderbroken wijze gedurende **ten minste eenentwintig werkdagen, het hoger ambt heeft uitgeoefend**. Het recht om aanspraak te maken op de weddebijslag ontstaat vanaf de dag waarop het hoger ambt effectief wordt uitgeoefend

**Regelgeving:**

Gelet op het Koninklijk besluit van 30 maart 2001 tot regeling van de rechtspositie van het personeel van de politiediensten (RPPOL) (B.S. 31-03-2001) – Art. VII.III.1-9 en art. XI.II.17 + Bijlage 3 RPPol (het uitoefenen van een mandaat);

Gelet op de Wet van 26 april 2002 houdende de essentiële elementen van het statuut van de personeelsleden van de politiediensten en houdende diverse andere bepalingen met betrekking tot de politiediensten, B.S. 30 april 2002

#### **Financiële impact:**

Gelet dat het recht geopend wordt vanaf de wedde van de **2de volgende maand** op deze waarin een **periode van 21 werkdagen** is verstreken;

Gelet dat voor de berekening van de weddebijslag, de toekenning van een andere loonschaal aan het personeelslid slechts gevolg heeft bij het verstrijken van de lopende termijn van eenentwintig werkdagen;

**Cumul** met andere toelagen of **weddebijslagen is toegestaan** met uitzondering van de toelage voor bijkomende prestaties, de toelage voor prestaties verricht in het weekend, feestdag of nacht of de toelage bereikbaar en terugroepbaar voor de personeelsleden die genieten van een weddebijslag voor de uitoefening van een hoger ambt in de mate dat deze geheel of gedeeltelijk in de plaats komt van een **weddebijslag voor de uitoefening van een mandaat**;

---

Gelet dat betrokkene recht heeft op een toelage uitgekeerd in het kader van een vervanging

---

van een **mandaat type 2**;

Gelet dat het **jaarbedrag** voor de weddebijslag voor de uitoefening van een mandaat worden vastgelegd op **€ 6.693,13** (niet geïndexeerd) voor een **type 2** voor een korpschef van een lokale politie waarvan het effectief gelijk is aan of meer is dan 75 en minder dan 150;

**Besluit:** Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**Artikel 1:** De gemeenteraad besluit om commissaris Eveline Van Outryve Id.nr.: 44-41972-51, met ingang van 1 juli 2023, in afwachting van de aanstelling van een nieuwe korpschef, tijdelijk wordt aangesteld als **plaatsvervangende korpschef**.

**Artikel 2:** De gemeenteraad besluit om aan betrokkene een **weddebijslag** voor uitoefening van een hogere functie (HCP) én een toelage voor het uitoefenen van een **plaatsvervangend mandaat** van korpschef van de lokale politie **type 2** toe te kennen.

---

## -67- TEWERKSTELLING

Besluit

---

26. GR/2023/167 -004- OCMW Sociale dienst, -67- Tewerkstelling

### **Goedkeuring indiening ESF-dossier 572 - opstart gemeenschapsdienst Lokale Besturen.**

#### **Commentaar:**

De heer E. RENNEN (N-VA) : We zijn blij dat ons voorstel van vorige maand is weerhouden en we dit nu kunnen goedkeuren.

#### **Omschrijving:**

Gelet op het besluit van de Gemeenteraad van 30 mei 2023 inhoudende "voorstel tot het aanbieden van de verplichte gemeenschapsdienst voor langdurige werklozen in Zaventem" en verzoek aan het College van Burgemeester en Schepenen om de uitvoering van de beslissing te verzekeren;

#### Aanleiding en context

Met REACT EU-middelen worden de lokale besturen ondersteund in het opzetten van leerwerkplekken gemeenschapsdienst, in hun bijdrage aan de integratie van de meest kwetsbare doelgroepen op de arbeidsmarkt.

De middelen voor deze actie worden voorzien vanuit Prioriteit 7, REACT-EU, Specifieke doelstelling 13 Bevordering van het crisisherstel COVID-19-pandemie.

Er wordt een opstartfinanciering voorzien om deze leerwerkplekken te faciliteren en te coördineren met de door de VDAB geselecteerde GLOW-partners. Hiermee wordt gestimuleerd om leerwerkplekken ter beschikking te stellen en hun ondersteuning kwaliteitsvol te organiseren.

#### WIE

Het indienen van een projectvoorstel is voorbehouden voor een individueel Vlaams lokaal bestuur. Ieder lokaal bestuur kan 1 lump sum aanvragen (dit kan vanuit de rechtspersoonlijkheid als gemeente/stad/OCMW/district).

De uitvoering van het projectvoorstel kan toegewezen worden aan de regisseur sociale economie en werk, de wijk-werkorganisator, het intergemeentelijk samenwerkingsverband, de streekintercommunale, ...

#### DOELGROEP

De doelgroep waarvoor deze opstart van gemeenschapsdienst bedoeld is, is deze van werkzoekenden met een grote afstand tot de arbeidsmarkt waarvoor een intensief traject aangewezen is.

De doelgroep bestaat uit uitkeringsgerechtigde werkzoekenden die minstens 2 jaar werkzoekend zijn en die nood hebben aan een intensieve begeleiding en bemiddeling via inzet van werkplekklere om de brug naar duurzame tewerkstelling te maken. De nood vloeit voort uit onvoldoende arbeidsmatige zelfredzaamheid.

---

Deze werkzoekenden binnen gemeenschapsdienst hebben daarenboven nood aan een laag intensieve opstap via een competentieversterkende actie (werkervaringsstage min 32u per maand; max 64u per maand) binnen dit traject van werkplekieren.

Een individueel lokaal bestuur moet een projectvoorstel indienen via de online ESF-applicatie <https://esf.vlaanderen.be/>

Een projectvoorstel wordt samengesteld door enerzijds het engagement om de vereiste acties uit te voeren en anderzijds het opvragen van de lump sum hiertoe.

#### TIMING

Een projectvoorstel dient binnen deze oproep tot en met 15 juli 2023 te worden ingediend. De beslissing wordt bekendgemaakt op het einde van de respectievelijke kalendermaanden. Het goedgekeurde project in deze oproep kent een uitvoeringstermijn tot uiterlijk 31 december 2023. Verlenging van de uitvoeringsperiode en/of uitstel van het opleveren van de vereiste output is niet mogelijk.

#### ACTIES EN OUTPUT

Deze doelgroep wordt via leerwerkplekken ingeschakeld binnen de lokale diensten en wordt zo in de samenwerking tussen de GLOW-partner en het lokaal bestuur ondersteund richting arbeidsmarkt.

Volgende vereiste output worden binnen deze opstartperiode gerealiseerd:

1. Een actief aanbod van competentieversterkende leerwerkplekken aan de GLOW-partner (aantal bepaald via keuze voor small, medium, large of extra large).
2. Een plan van aanpak met rollen en verantwoordelijkheden (governance), dat het uitbouwen van de relatie met de GLOW-partners, in functie van het ter beschikking stellen van leerwerkplekken voor gemeenschapsdiensten, faciliteert.

*Bewijs van 1+2 via een per unieke leerwerkplek gemeenschapsdienst ingevulde fiche, afgetekend door de directe leidinggevende van de mentor, verantwoordelijke HR of de algemeen directeur.*

3. Het opleiden van mentoren (interne leerwerkplekbegeleiders) binnen het personeelsbestand van het lokaal bestuur (aantal bepaald via keuze voor small, medium, large of extra large).

*Bewijs via certificaat van deelname*

Deze output is rechtstreeks gekoppeld aan de lump sum.

De methode van lump sum houdt een alles of niets principe in. Bij het voldoen aan de verwachte output in relatie met het gekozen engagement (S/M/L/XL lump sum) blijft de lump sum toegekend. Bij het niet of deels voldoen aan de verwachte output wordt de lump sum niet toegekend en het voorschot integraal teruggevorderd.

Een lokaal bestuur kiest één van de onderstaande formules van lump sum als te behalen output:

	Aantal leerwerkplekken	Minimum aantal opgeleide mentoren	Lump sum
Small (S)	3	1	
Medium (M)	6	2	
Large (L)	18	6	
Extra large (XL)	39	13	

Gelet op het besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 12 juni 2023;

Gelet op het financieel advies van de financieel directeur met nummer 2023/471;

#### **Regelgeving:**

Artikel 3 van het besluit van de Vlaamse Regering van 29 april 2022 tot bepaling van de lokale regierol van de gemeenten op vlak van sociale economie en werk.

Conceptnota gemeenschapsdienst voor langdurig werkzoekenden van 10 december 2021.

Brief Vlaamse Regering betreffende de gemeenschapsdienst en toekomst wijk-werken van 27

---

oktober 2022.

Artikel 56 §1 van het Decreet Lokaal Bestuur.

**Financiële impact:**

\* Voor de oproep 'Opstart Gemeenschapdienst lokale besturen' is een budget beschikbaar van 5 miljoen euro Europese REACT EU-middelen. Deze behoeven geen cofinanciering. Dit dossier wordt gefinancierd door 100% REACT EU-middelen.

Het ter beschikking gestelde budget per lokaal bestuur is afhankelijk van de gekozen lump sum formule (zie bovenstaande kader).

Na ondertekening van de projectovereenkomst door de Managementautoriteit ESF ontvangt de gemeente onder de vorm van voorschot van Europa WSE 80% van de lump sum.

Zodra mogelijk en uiterlijk 31/12/2023 wordt de vereiste output opgeleverd.

De rapportering wordt ingediend via de ESF-applicatie. De output wordt opgeladen in de digitale ESF-archiefruimte.

In de periode januari tot en met maart 2024 wordt de realisatie gecontroleerd door de Vlaamse Sociale Inspectie. Men zal de vereiste output ten behoeve van de aangevraagde lump sum controleren en beslissen of deze toegekend kan blijven of teruggevorderd wordt.

\* Met de voorziene subsidie (€ 14.793,69 voor de formule medium of 44.381,06 voor de formule large) dienen de verplichte opleidingen (2 volledige dagen) voor de 2 / 6 mentoren (naargelang de keuze van formule) te worden gefinancierd. Kostprijs hiervan dient na goedkeuring van het project nog te worden nagegaan.

De werkplek dient aan de stagiair gratis de voor de stage nodige kledij, materialen en hulpmiddelen ter beschikking te stellen. De verzekering burgerlijke aansprakelijkheid met betrekking tot de stagiair dient normaal gezien ook door de werkplek te worden geregeld.

**Besluit:** Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**Artikel 1**

De gemeenteraad gaat akkoord met de indiening van het subsidiedossier "Opstart Gemeenschapdienst Lokale Besturen" binnen het ESF-programma.

Dit houdt volgende in:

- een engagement op de vermelde acties in de oproepfiche.
- de naleving van de projectovereenkomst ESF (als sjabloon toegevoegd bij de oproep en in bijlage).
- de registratie van het lokaal bestuur, de indiening van het dossier uiterlijk 15/07/2023 en rapportering van de output uiterlijk 31/12/2023.

**Artikel 2**

De gemeenteraad keurt de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen goed **om minimum de medium (6 plaatsen) output en maximum de large (18 plaatsen) output te genereren.**

De gemeenteraad geeft machtiging aan het College van Burgemeester en Schepenen om de definitieve beslissing omtrent de keuze van formule (medium dan wel large) te nemen, na uitwerking van de mogelijke werkplekken door de administratie.

---

**-Z99- VARIA**

Besluit

---

**27. GR/2023/172 -Z99- Varia**

**Varia**

**Commentaar:**

De heer **E. RENNEN** (N-VA) :

Kan er een voorrangsbord geplaatst aan de Imbroekstraat/Zeven Tommen. Ik heb dit reeds herhaaldelijk gemeld, ook aan de burgemeester. Kan hier gevolg aan gegeven worden ?

Aan de Sterrebeekstraat 127 is er asfalt gegoten tussen 100 en 150m<sup>2</sup>, directe aansluiting aan fietspad, geen gootje tussen - dit strookt niet met de onthardingstoestellen. Is hiervoor een vergunning afgeleverd ?

---

Schepen **W. DRIESEN** : Dit is domein van ruimtelijke ordening, we vragen het na.

---

---

De heer **A. PIESSENS** (N-VA) :

We nodigen jullie uit op 9 juli in Ons Huis te Sint-Stevens-Woluwe om te klinken op de Vlaamse feestdag.

**Burgemeester :**

We zien jullie op 9 juli ook graag op de taferelenmarkt in Zaventem.

Mevrouw **R. HERMANS** (Pro Zaventem) :

Wat is het standpunt van ons bestuur aan de Rozenberg 3, hier wordt een logistiek gebouw gepland met 84 laadkaaien. Wat zal de impact hiervan zijn op de mobiliteit ? Zullen we als gemeente hier de kans krijgen om de vergunning te verlenen/te weigeren of zal de Provincie dit doen ?

**Burgemeester :**

Momenteel loopt er een openbaar onderzoek.

Schepen **B. DEWANDELEER** :

Het is inderdaad aan de Provincie om een vergunning te verlenen, de Provincie zal advies vragen aan de gemeente, wij zullen dan ons advies overmaken aan de Provincie. Iedereen heeft recht het tijdstip te kiezen waarop ze een aanvraag indienen voor een omgevingsvergunning. Daar kunnen we als lokaal bestuur niet in tussenkomen. Gevoelige dossiers kennen sowieso hun bezwaren, het tijdstip van indiening heeft hier geen impact op.

Mevrouw **R. HERMANS** (Pro Zaventem) :

De Woluwe Promenade heeft een toren van 30m hoog (net zoals het nieuw geplande gebouw op de Rozenberg). Momenteel loopt er een vraag om de serviceflats die moeilijk kunnen worden ingevuld om deze om te zetten naar een andere invulling. We hebben hier een parkeerprobleem en we hebben hier ook niet voldoende parkeerplaatsen voorzien. Wat is de visie van de gemeente hierrond.

Schepen **B. DEWANDELEER** ;

Jouw bezorgdheid is terecht, maar ik kan mijn mening niet geven in een lopend openbaar onderzoek. Wel is het zo dat de service flats niet zomaar kunnen omgezet worden naar expat-woningen, we zullen de regels rond parkeerplaatsen zeker niet naast ons neerleggen.

Mevrouw **R. HERMANS** (Pro Zaventem) :

Departement Wegen & Verkeer heeft in zijn toelichting niet vermeld dat Zaventem niet meer bereikbaar zal zijn via de R22, vooral het kruispunt van de Belgicastraat en de Hector Henneaulaan wordt een kritisch punt en we vrezen voor heel wat sluipverkeer. Wat is het standpunt van het college van burgemeester en schepenen.

**Burgemeester :**

We hebben altijd geijverd voor een goede verbinding tussen Woluwe en Zaventem : departement Wegen & Verkeer is dit aan het bekijken, maar er is nog geen definitieve oplossing voorgesteld, we hebben de indruk dat departement Wegen & Verkeer hiermee rekening zal houden, maar we houden dit in het oog.

De heer **E. RENNEN** (N-VA) :

Ik heb nog geen antwoord gekregen op mijn vraag over de Imbroekstraat.

**Burgemeester :**

Er wordt op dit moment gekeken wat de beste oplossing is, er is nog geen definitieve keuze gemaakt. Belangrijk is dat er een goede signalisatie zal zijn zodat de mensen weten dat de situatie daar gewijzigd is.

De heer **E. RENNEN** (N-VA) :

---

---

Goed dat er naar een oplossing wordt gezocht en er aandacht is voor signalisatie, maar ook handhaving zal hier nodig zijn.

**Burgemeester :**

We zijn bezig met handhaving, maar dit vraagt veel personeel en is niet altijd mogelijk om dit te kunnen inplannen. We werken ook aan een aantal handhavingssystemen, zoals ANPR-camera's. Deze zullen in het najaar worden voorzien.

De heer **E. RENNEN** (N-VA) :

Ik zal zeker de cijfers opvragen van handhaving.

De heer **H. AKAYCHOUH** (CD&V) :

Naar aanleiding van de energiecrisis is de straatverlichting gedoofd : kan - in het geval van werken - de verlichting toch opnieuw aan gelaten worden bv. aan de Rode Cité ?

Schepen **W. DRIESEN** :

We zijn dit aan het onderzoeken, ik zou dit ook willen doortrekken naar de andere werven.

**Besluit:**

---

De zitting werd geheven te ... u.

Aldus gedaan in zitting van de gemeenteraad d.d. 26 juni 2023

Algemeen Directeur,  
Véronique Janssens

Voorzitter,  
Natalie Miseur