



Uit het register der beraadslagingen van de
Gemeenteraad is het volgende getrokken

ZAVENTEM

Zitting van 24 oktober 2022

- Aanwezig:** Natalie Miseur, Voorzitter
Ingrid Holemans, Burgemeester
Bart Dewandeleer, Dirk Philips, Piet Ockerman, Martine Robberechts, Wim Driesen, Alihsan Ozkan, Hilde Van Craenenbroeck, Schepenen
Hamid Akaychouh, Thomas Scheerlinck, Robert De Mol, Erik Rennen, Luc Vander Elst, Roger Artois, Tom De Vits, Alfons Piessens, Lieve Maes, Iris Elbers, Lukas Schillebeeckx, Véronique Pilate, Josianne Blanche, Jean-Marc Mativa, Evangelos Spanoudis, Etienne Vanhamme, David Van Ermen, Etienne Lauwerys, Gemeenteraadsleden
Wim Debruyn, Algemeen Directeur
- Verontschuldigd:** Peter Rosel, Frederic De Gandt, Alexandra Rossini, Jean-Michel Hubert, Gemeenteraadsleden
- Afwezig:**

De Gemeenteraad vergadert in het gemeentehuis van Zaventem, Diegemstraat 37 te 1930 Zaventem – raadzaal gelijkvloers op 24-10-2022 om 19:30

OPENBAAR

-00- MEDEDELING

Besluit

01. GR/2022/236 -00- Mededeling

Opening vergadering.

Commentaar:

De gemeenteraad vergadert op maandag 24 oktober 2022 om 19:30 uur in de grote vergaderzaal van CC De Factorij.

De vergadering is openbaar.

Een live stream uitzending werd tevens aangekondigd.

Deze uitzending start evenwel omwille van technische problemen laattijdig - gedurende de vergadering - op.

Verontschuldigd :

P. ROSEL, A. ROSSINI, J.M. HUBERT, F. DE GANDT, Raadsleden.

Opmerking :

De heer H. AKAYCHOUH, raadslid, woont de zitting bij vanaf punt 6.

De **voorzitter opent** de **zitting** om 19:30 uur.

De gemeenteraad neemt **één minuut stilte** in acht bij wijze van eerbetoon aan **gewezen schepen Wiske OCKERMAN**, overleden op 19 oktober 2022.

De **voorzitter geeft** vervolgens het **woord aan de burgemeester** voor de **Corona** en **Oekraïne** acties en maatregelen.

De **burgemeester** geeft aan de hand van twee presentaties (zie bijlage) een korte stand van zaken.

Raadslid **L. VANDER ELST** (N-VA) verwijst naar persberichten waarbij beweerd werd dat

recent oude, vervallen vaccins zouden toegediend zijn en vraagt naar toelichting.

De **burgemeester** antwoordt dat deze bewering stoelt op een verkeerde registratie - men registreerde verkeerde nummers - doch diende wel degelijk de juiste vaccins toe. Deze administratieve vergissing zal worden rechtgezet.

Besluit:

02. GR/2022/226 -00- Mededeling

Mededeling : verslag van de algemene vergadering van de Gewestelijke Maatschappij van Volkshuisvesting.

Omschrijving:

De gemeenteraad neemt kennis van de ontvangen mail d.d. 12 oktober 2022 van de Gewestelijke Maatschappij van Volkshuisvesting betreffende het verslag van de algemene vergadering.

Besluit:

De gemeenteraad neemt kennis van het verslag van de algemene vergadering d.d. 20 mei 2022 van de Gewestelijke Maatschappij voor Volkshuisvesting.

-01- ALGEMEEN BELEID EN COÖRDINATIE ADMINISTRATIE GEMEENTE EN OCMW

Besluit

03. GR/2022/007 -01- Algemeen beleid en coördinatie administratie Gemeente en OCMW

Goedkeuring notulen en audioverslag van de vergadering d.d. 26 september 2022.

Omschrijving:

De gemeenteraad neemt kennis van de notulen en het audioverslag van de vergadering de dato 26 september 2022.

Besluit:Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

De **gemeenteraad keurt de notulen en het audioverslag** (<https://zaventem.notubiz.be>) van de vergadering de dato **26 september 2022** zonder opmerkingen **goed**.

04. GR/2022/205 -01- Algemeen beleid en coördinatie administratie Gemeente en OCMW

TMVW ov/Farys - buitengewone algemene vergadering op vrijdag 16 december 2022 om 14:30 uur. Goedkeuring agenda - statutenwijziging en bevestiging van de mandaten.

Omschrijving:

Gelet op het feit dat de gemeente Zaventem aangesloten is bij TMVW ov;

Gelet op de statuten van TMVW ov;

Gelet op de oproepingsbrief van TMVW ov d.d. 05 oktober 2022 voor de buitengewone algemene vergadering van TMVW ov op vrijdag 16 december 2022 om 14u30 in Flanders Expo, Maaltekouter 1 te 9051 Gent;

Gelet op de documentatiestukken (in bijlagen);

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 30 mei 2022 werden voor de verdere duur van deze legislatuur de heer A. ÖZKAN, als effectief vertegenwoordiger, en de heer D. VAN ERMEN, als plaatsvervanger vertegenwoordiger, aangeduid ;

Gelet op de bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur;

Besluit:Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1 :

De gemeenteraad beslist goedkeuring te verlenen aan alle punten (inclusief de statutenwijziging) op de agenda van de buitengewone algemene vergadering TMVW ov van 16 december 2022 en de daarbij behorende documentatie nodig voor het onderzoek van de agendapunten :

1. Wijzigingen in deelnemers en/of kapitaal
2. Actualisering van bijlage 2 aan de statuten ingevolge wijzigingen in deelnemers en/of kapitaal
3. Evaluatie 2022, te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie 2023 (cfr. artikel 432 DLB)
4. Begroting 2023 (cfr. artikel 432 DLB)
5. Actualisering presentievergoeding ingevolge indexaanpassing
6. Statutaire benoemingen
7. Statutenwijzigingen. Toelichtende nota bij de statutenwijziging met artikelsgewijze bespreking. Nieuwe tekst van de statuten.
8. Overboeking van het (oorspronkelijk) vast kapitaal (rekening 111 Onbeschikbare inbreng buiten het kapitaal) naar een beschikbare eigenvermogenrekening
9. Overboeking van de in het verleden aangelegde wettelijke reserves (rekening 1311 Statutaire onbeschikbare reserves) naar een beschikbare eigenvermogenrekening
10. Overboeking van de in het verleden aangelegde uitgiftepremie (rekening 1110 Uitgiftepremie) naar een beschikbare eigenvermogenrekening
11. Volmachten
12. Varia.

Artikel 2 :

De gemeenteraad draagt de aangeduide vertegenwoordiger/plaatsvervangend vertegenwoordiger op om namens het bestuur alle akten en bescheiden met betrekking tot de buitengewone algemene vergadering van TMVW ov vastgesteld op 16 december 2022, te onderschrijven en haar/zijn stemgedrag af te stemmen op het in de beslissing van de gemeenteraad van heden bepaalde standpunt met betrekking tot de agendapunten van voormelde buitengewone algemene vergadering.

Artikel 3 :

Een afschrift van dit besluit zal :

- hetzij per post t.a.v. Farys/TMVW, Stropstraat 1 te 9000 Gent
- hetzij per elektronische post 20221216BAV/TMVW@farys.be

gestuurd worden.

05. GR/2022/206 -01- Algemeen beleid en coördinatie administratie Gemeente en OCMW

Iverlek - buitengewone Algemene Vergadering op donderdag 22 december 2022 om 17u00. Goedkeuring agenda. Goedkeuring statutenwijziging. Goedkeuring van de partiële splitsingen en fusieoperatie. Bevestiging mandaten.

Omschrijving:

Gelet op het feit dat de gemeente Zaventem momenteel voor één of meerdere activiteiten aangesloten is bij de Opdrachthoudende vereniging Iverlek.

Gelet op het feit dat de agenda met documentatiestukken opgesteld werd door de Raad van Bestuur in zitting van 19 september 2022.

Gelet op het feit dat de gemeente Zaventem per aangetekend schrijven van 22 september 2022 werd opgeroepen om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van Iverlek die op donderdag 22 december 2022 plaatsheeft in het stadion van voetbalclub Oud-Heverlee Leuven, te 3001 Heverlee, Kardinaal Mercierlaan 46.

Gelet op het feit dat een dossier met documentatiestukken bij deze oproepingsbrief waren gevoegd.

Gelet op het artikel 432, alinea 3 van het Decreet over het Lokaal Bestuur, waarbij bepaald wordt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke Algemene Vergadering.

Het eerste agendapunt handelt over de realisatie van het datanetwerk van de toekomst in Vlaanderen (het dossier Tramontana).

In het artikel 3.A.2 van de statuten van Iverlek wordt in het voorwerp voorzien dat de Opdrachthoudende vereniging bevoegd is voor o.m. "het aanleggen, het exploiteren en het beschikbaar stellen van elektronische-communicatienetwerken en installaties alsook voor het vervoer van signalen langs deze elektronische-communicatienetwerken".

Gelet op het artikel 3.B van de statuten van de Opdrachthoudende vereniging Iverlek waarin opgenomen is dat de Opdrachthoudende vereniging ten behoeve van haar deelnemers haar voorwerp ook mag verwezenlijken door samenwerking met andere rechtspersonen waar zij al dan niet kan in deelnemen met naleving van de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur. Iverlek doet voor de uitvoering van haar activiteiten en de daarmee verband houdende openbardienstverplichtingen een beroep op de exploitatiemaatschappij Fluvius System Operator cv met zetel te Brusselsesteenweg 199, 9090 Melle.

Fluvius System Operator cv en Telenet BV hebben op 18 juli 2022 een bindend akkoord bereikt om samen het datanetwerk van de toekomst (met inbegrip van de fiber-to-the-home-technologie) in Vlaanderen te realiseren. De twee bedrijven zullen met dat doel een dochteronderneming (werknaam NetCo) uitbouwen die financieel en operationeel zelfstandig zal zijn.

Het datanetwerk van de toekomst zal:

- o open zijn met niet-discriminerende toegangsvoorwaarden voor aanbieders van diensten,
- o ultraperformant zijn door hogere datasnelheden,
- o toegankelijk zijn voor alle Vlaamse gezinnen en bedrijven en dit zowel in stedelijke als in landelijke gebieden,
- o en met de laagst mogelijke kosten voor de samenleving worden uitgerold.

De gemeente Zaventem is overtuigd dat de toegang van iedere burger en bedrijf tot kwaliteitsvolle en snelle dataverbindingen van cruciaal belang is. De stad/gemeente wenst op haar grondgebied maximaal in te zetten op het vlak van connectiviteit en het datanetwerk van de toekomst uit te bouwen via hoofdzakelijk een fiber-to-the-home-technologie. De stad/gemeente staat ten volle achter de ambitie om glasvezelconnectiviteit te voorzien zowel in stedelijk als in landelijk gebied en – waar dit niet mogelijk is – de huidige hybride glasvezel-coax-netwerkinfrastructuur van een upgrade te voorzien.

Deze doelstellingen kaderen binnen het algemeen en maatschappelijk belang aangezien het alle burgers en bedrijven van de stad/gemeente aanbelangt. De beslissing van de stad/gemeente, in uitvoering van haar beleid en binnen haar autonome bevoegdheid, tot het uitbouwen van openbare elektronische-communicatienetwerken op haar grondgebied wordt gekwalificeerd als een taak van gemeentelijk belang. De uitrol van het datanetwerk zal maximaal gebeuren in synergie met andere werken voor glasvezel en nutsvoorzieningen.

Dergelijke beslissing laat het recht van de gemeente Zaventem in haar hoedanigheid van domeinbeheerder onverlet om op verzoek van een derde partij de nodige domeintoelatingen toe te kennen. Ook de keuze om vrij een dienstverlener als stad/gemeente te kiezen blijft behouden.

Om deze openbare elektronische-communicatienetwerken aan te leggen, te exploiteren en beschikbaar te stellen wenst de stad/gemeente een beroep te doen op de Opdrachthoudende vereniging Iverlek, die door middel van haar exploitatiemaatschappij Fluvius System Operator cv de vennootschappen NetCo en HoldCo mede zal uitbouwen. In NetCo zullen de elektronische-communicatienetwerken (meer specifiek het bestaande HFC-netwerk en de overige glasvezelinfrastructuur) worden ingebracht. Na de inbreng zal NetCo instaan voor de aanleg, het beheer, de exploitatie en het beschikbaar stellen van de hogervermelde ingebrachte netwerken alsook voor de uitrol van het datanetwerk van de toekomst. De oprichting van HoldCo, waarin de aandelen NetCo worden ingebracht, biedt desgevallend en tussentijds mogelijkheden om een uitkering van cashmiddelen te kunnen voorzien voor de aandeelhouders.

Deze structuur en de centralisatie van deze netwerken in NetCo bieden de beste garanties voor de gemeente Zaventem om deze doelstellingen te realiseren en zo voor iedereen in Vlaanderen een efficiënt, betaalbaar en toegankelijk datanetwerk van de toekomst mogelijk te maken.

De Raad van Bestuur van Iverlek heeft, overeenkomstig de artikelen 12:10 en 12:93 e.v. van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen, in zitting van 19 september II. het voorstel tot inbreng van de bedrijfstak openbare elektronische-communicatienetwerken in Fluvius System Operator cv opgesteld en goedgekeurd. In dit inbrengverslag werden de voorafgaande besluitvormingsvereisten opgenomen die gelden als opschortende voorwaarden voor de realisatie van het dossier Tramontana.

Het tweede agendapunt omvat de voorgestelde statutenwijzigingen.

Gelet op het feit dat aan het voorwerp wijzigingen worden aangebracht waarvoor de Raad van Bestuur, overeenkomstig het artikel 6:86 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen, een omstandige verantwoording heeft opgemaakt.

Gelet op het feit dat de voorgestelde statutenwijzigingen hun oorsprong vinden in meerdere domeinen.

1. DOSSIER TRAMONTANA

De wijzigingen met betrekking tot het dossier Tramontana werden in geel gemarkeerd in het voorliggend ontwerp van statutenwijzigingen.

Ingevolge de door de Raad van Bestuur van Iverlek besliste inbreng van bedrijfstak van de openbare elektronische-communicatienetwerken in Fluvius System Operator cv, zal Fluvius System Operator cv op haar beurt deze bedrijfstak inbrengen in de nieuw op te richten vennootschap NetCo die zal instaan voor de aanleg, het beheer, de exploitatie en het beschikbaar stellen van de hogervermelde ingebrachte netwerken alsook voor de uitrol van het datanetwerk van de toekomst. De Opdrachthoudende vereniging Iverlek ontvangt daarvoor de daartoe uitgegeven aandelen K in Fluvius System Operator cv, waardoor de participatie van Iverlek in de exploitatiemaatschappij wordt uitgebreid voor de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken. Voor de toekenning van de aandelen en de winstverdeling betreffende de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken wordt een onderscheid gemaakt tussen een deelnemer die reeds aangesloten was voor de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken (heeft recht op vergoeding voor de specifieke en de algemene inbreng) en een deelnemer die dat op heden nog niet is (heeft recht op vergoeding voor de algemene inbreng). Voor de vergoeding van de algemene inbreng zal gevraagd worden om hetzij één aandeel Ak te onderschrijven (voor gemeenten die nog niet aangesloten zijn voor de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken) hetzij één aandeel Ae dat omgezet zal worden in één aandeel Aek te onderschrijven (voor gemeenten die op heden aangesloten zijn voor de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken bij een andere Opdrachthoudende vereniging van de Fluvius-groep). Het winstsaldo wordt verdeeld op basis van het aantal EAN's elektriciteit. De wijzigingen aan de statuten met betrekking tot het dossier Tramontana betreffen in het bijzonder:

- de verduidelijking dat het om 'openbare' elektronische-communicatienetwerken gaat;
 - de omschrijving van de vennootschappen NetCo en HoldCo;
-

-
- de Gouden aandelen worden als definitie geschrapt vermits deze deel uitmaken van de inbreng bedrijfstak in Fluvius System Operator cv, maar behouden hun geldende rechten en aandelen Ate in hoofde van de steden/gemeenten van Iverlek via Fluvius System Operator CV;
 - het schrappen van de Fluvius-NET-activiteit vermits deze vervat is in de inbreng van bedrijfstak;
 - aanpassingen aan de aandelen(categorieën), winstverdeling en stemrechten voor de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken zodat de deelnemers vergoed worden voor de algemene inbreng bedrijfstak;
 - het uitbreiden van de bevoegdheid in hoofde van de regionale bestuurscomités wat de adviesverlening betreft inzake de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken;
 - de regels die van toepassing zijn bij het beëindigen van de samenwerking voor de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken;
 - een actualisering van de bijlagen 1 en 1bis.

2. DOSSIER STRUCTUURWIJZIGINGEN

De wijzigingen met betrekking tot de structuurwijzigingen werden in blauw gemarkeerd in het voorliggend ontwerp van statutenwijzigingen.

De Vlaamse Regering besliste bij decreet van 16 november 2018 houdende diverse bepalingen inzake energie (zoals gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad van 14 december 2018) om het grondgebied van Vlaanderen op te delen in homogene lokale geografische aaneengesloten exploitatiegebieden voor elektriciteit en gas met als doel om zo de operationele efficiëntie te verhogen.

In artikel 4.1.1 van het decreet houdende algemene bepalingen betreffende het energiebeleid van 8 mei 2009 (hierna het "Energiedecreet") werden bijgevoeg twee randvoorwaarden vastgelegd waarbinnen gemeenten kunnen kiezen voor een distributienetbeheerder, met name (i) dezelfde distributienetbeheerder voor gas en elektriciteit en (ii) aaneensluitende geografische gebieden met minstens 200.000 aangesloten afnemers¹.

Overeenkomstig artikel 15.3.5/18 van het Energiedecreet hebben de distributienetbeheerders momenteel tot en met 1 januari 2023 de tijd om te voldoen aan voormelde voorwaarden waarbij eventueel onderling gebieden kunnen worden uitgewisseld.

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur voorziet in het artikel 422 voor onder meer de Opdrachthoudende verenigingen die overeenkomstig artikel 4.1.1 van het Energiedecreet zijn aangewezen als distributienetbeheerder, dat uittreding ten gevolge van een gebiedsuitwisseling mogelijk is als de gemeente en de betrokken Opdrachthoudende verenigingen daarmee instemmen en afspraken hebben over de modaliteiten voor de uitvoering ervan.

Om tot de vooropgestelde homogene gebieden te komen zal immers gebiedsuitwisseling nodig zijn. Daarom heeft de Raad van Bestuur van Iverlek in zitting van 19 september 2022:

- i. een voorstel van partiële splitsing opgesteld waarbij per 1 januari 2025 de activiteit gas van de gemeenten Kampenhout en Steenokkerzeel, heden ressorterend onder Fluvius Antwerpen, overgedragen wordt aan de Opdrachthoudende vereniging Iverlek;
- ii. een voorstel van fusie door overneming opgesteld van de Opdrachthoudende vereniging PBE door de Opdrachthoudende vereniging Iverlek;
- iii. een voorstel van partiële splitsing opgesteld waarbij per 1 januari 2025 de activiteit gas verbonden aan de Opdrachthoudende vereniging PBE (dewelke optreedt namens de gemeenten Begijnendijk, Bekkevoort, Galmaarden, Geetbets, Glabbeek, Gooik, Herne, Holsbeek, Kortenaeken, Landen, Linter, Lubbeek, Oud-Heverlee, Pepingen, Tielt-Winge en Zoutleeuw) heden ressorterend onder Fluvius Limburg, overgedragen wordt aan de Opdrachthoudende vereniging Iverlek (Fluvius Zenne-Dijle).

Het gehele vermogen van deze activiteiten, die alle activa en passiva en alle rechten en plichten omvat, zal overeenkomstig artikel 12:8 en volgende van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen overgaan naar de overnemende vereniging en dit vanaf 1 januari 2025.

De opschortende voorwaarden inzake de partiële splitsingen door overneming en de fusie

door overneming zijn opgenomen in de respectievelijke voorstellen van partiële splitsing en het fusievoorstel.

Er wordt geopteerd voor een voorlopige ruilverhouding gebaseerd op de gegevens per 31 december 2021. Op basis van de definitieve cijfers per 31 december 2024 die geattesteerd zullen worden door de betrokken commissarissen, zal de definitieve ruilverhouding, bepaald aan de hand van de goedgekeurde ruilverhoudingsmethodiek met betrekking tot de cijfers van 31 december 2021 (voorlopige ruilverhouding), worden vastgelegd en verwerkt. Deze werkwijze laat in de eerste plaats toe om met de meest geactualiseerde boekhoudkundige cijfers rekening te kunnen houden die zo dicht mogelijk aansluiten op de datum van 1 januari 2025, waarop genoemde partiële splitsingen binnen de onderscheiden Opdrachthoudende verenigingen boekhoudkundig, fiscaal en juridisch van kracht worden.

Door deze partiële splitsingen en fusie zal voldaan worden aan de randvoorwaarden zoals opgelegd in het artikel 4.1.1 van het Energiedecreet en wordt de bereidwilligheid en het engagement van de steden/gemeenten en de distributienetbeheerders aangetoond om zich te conformeren aan de voorwaarden en ratio legis van het Energiedecreet, waarbij aan de distributienetbeheerders de mogelijkheid moet geboden worden om voor de concrete uitwerking van de transactie en de overeenkomstige gebiedsuitwisseling decretaal verlenging te krijgen tot 1 januari 2025, het begin van de volgende gewestelijke en gemeentelijke legislatuur.

De wijzigingen aan de statuten met betrekking tot het dossier structuurwijzigingen treden in werking op 1 januari 2025 en betreffen in het bijzonder:

- het invoegen van de definitie 'synthetisch dividend', dat van toepassing is op de gemeenten ex-PBE;

- het toevoegen van de nieuwe bijlage 2 met het overzicht van de gemeenten die deel uitmaakten van de ex-kabelmaatschappijen;

- opname van de specifieke bepalingen van de over te nemen entiteit PBE:

§ Voor de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken worden de binnen PBE (= ex-kabelmaatschappij) bestaande aandelen T en winstbewijzen WT overgenomen mits vervanging van de aandelen T door aandelen At (creatie van aandelen At binnen de fusie-DNB) en de winstbewijzen WT door winstbewijzen Ct (creatie van winstbewijzen Ct binnen de fusie-DNB). Ook de binnen PBE bestaande aandelen Eek [in hoofde van de deelnemers Begijnendijk, Bekkevoort, Diest, Galmaarden, Geetbets, Glabbeek, Gooik, Herne, Holsbeek, Kampenhout, Kortenaken, Landen, Linter, Lubbeek, Oud-Heverlee, Pepingen, Steenokkerzeel, Tielt-Winge, Tremelo en Zoutleeuw] worden overgenomen in de fusie-DNB mits vervanging van de benaming in aandelen Aek. Genoemde aandelen en winstbewijzen behouden binnen de fusie-DNB hun binnen PBE van toepassing zijnde winstverdeling teneinde de rechten van de gemeenten te vrijwaren voor de binnen PBE verrichte inbreng bedrijfstak 'algemeen' en 'specifiek' in Fluvius System Operator cv.

§ Wat de stemrechten betreft op de algemene vergadering worden de aandelen At – komende van PBE - toegevoegd.

§ De binnen PBE toegepaste winstverdeling met betrekking tot de aandelen Publi-T wordt ingeschreven.

§ De vermelding van het renovatiefonds wordt overgenomen in artikel 35 punt 1.

§ De specifieke bepalingen met betrekking tot het voorheen in PBE ondergebracht personeel worden overgenomen.

- het aantal leden van de Raad van Bestuur wordt opgetrokken naar het decretaal voorziene aantal van 15. Immers het Decreet (artikel 434) en de statuten voorzien dat 'in geval van een significante wijziging in het werkingsgebied van de Opdrachthoudende vereniging, of

- ingeval de Opdrachthoudende vereniging betrokken is bij een fusie met andere Opdrachthoudende of dienstverlenende verenigingen, het maximaal aantal leden vijftien bedraagt'. Naar afvaardiging binnen de Raad van Bestuur van Fluvius Zenne-Dijle (fusie-distributienetbeheerder) wordt een verhouding van 9 (ex-Iverlek) en 6 (ex-PBE) voorgesteld als transitiemaatregel voor de eerste legislatuur startende in 2025;

- een verduidelijking in de aanhef van het artikel van de winstverdeling;

- aanpassing van de percentages bij de winstverdeling betreffende de openbare elektronische-communicatienetwerken en het artikel 37ter,

- een actualisering van de bijlagen 1 en 1bis ingevolge de voorgestelde partiële splitsingen en

-
- de fusie door overneming;
 - de wijziging van de zetel naar de Diestsesteenweg 126 te Lubbeek;
 - de naamwijziging van 'Iverlek' in 'Fluvius Zenne-Dijle'.

3. OVERIGE WIJZIGINGEN

De overige wijzigingen werden in groen gemarkeerd in het voorliggend ontwerp van statutenwijzigingen en zijn een gevolg van wijzigingen van regelgeving, het schrappen van de activiteiten Fluvius GIS en Center, het rechtzetten van materiële vergissingen, enz.

Het betreft meer bepaald:

- een actualisering van de van toepassing zijnde bepalingen van de coöperatieve vennootschap ingevolge het WVV en de omzendbrief KBBJ / ABB 2022 / 1 betreffende de toepassing van artikel 397, 2de lid van het Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur;
- de terminologische verfijning door de introductie van de term 'distributienetwerken' bij de activiteiten andere dan elektriciteit en gas;
- de invoeging en/of actualisering van een aantal definities;
- een verfijning in de aanhef van het voorwerp;
- de schrapping van de nevenactiviteiten Fluvius GIS en Fluvius Center ingevolge het intern gevoerde kerntakendebat;
- de schrapping van de openbardienstverplichting voor de openbare verlichting ingevolge het Besluit van de Vlaamse Regering van 23 april 2021;
- de precisering dat voor de activiteit warmte de onderschrijving van één aandeel Aw volstaat;
- de precisering wat het beslissingsquorum op de algemene vergadering betreft;
- winstverdeling voor de nevenactiviteit voor de aandelen Ae en Ag vanaf 1 januari 2023;
- de conformering aan het artikel 422 van het Decreet over het Lokaal Bestuur.

Het vierde agendapunt omvat de realisatie van de partiële splitsing door overneming van de activiteit gas van de gemeenten Steenokkerzeel en Kampenhout van Fluvius Antwerpen naar Iverlek.

Gelet op de uiteenzetting onder het punt van de structuurwijzigingen dienen de gemeente Steenokkerzeel en de gemeente Kampenhout voor hun gehele grondgebied een keuze te maken omtrent de distributienetbeheerder voor zowel elektriciteit als gas. Daarom stellen de raden van bestuur van Fluvius Antwerpen en Iverlek voor een partiële splitsing door overneming te realiseren waarbij de gemeenten Steenokkerzeel en Kampenhout voor de activiteit gas uit de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen zullen treden en zullen toetreden tot de Opdrachthoudende vereniging Iverlek. Door deze partiële splitsing en mede gelet op het voorstel tot de fusie tussen Iverlek en PBE, zullen de gemeenten Kampenhout en Steenokkerzeel de randvoorwaarden, zoals opgelegd in het artikel 4.1.1 van het Energiedecreet, kunnen respecteren.

Overeenkomstig het artikel 422 van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur is, voor onder meer de Opdrachthoudende verenigingen die overeenkomstig artikel 4.1.1 van het Energiedecreet van 8 mei 2009 zijn aangewezen als distributienetbeheerder, uittreding ten gevolge van een gebiedsuitwisseling mogelijk als de gemeente en de betrokken Opdrachthoudende verenigingen daarmee instemmen en afspraken hebben over de modaliteiten voor de uitvoering ervan.

Het vijfde agendapunt omvat de realisatie van de fusie door overneming van de Opdrachthoudende vereniging PBE door Iverlek (met naamswijziging in 'Fluvius Zenne-Dijle') – ontwerpstatuten fusie-distributienetbeheerder Fluvius Zenne-Dijle.

Fusievoorstel

De opdrachthoudende verenigingen Iverlek en PBE staan samen in voor een aantal nutsvoorzieningen in de Vlaams-Brabantse en Antwerpse regio. Iverlek is distributienetbeheerder voor elektriciteit en aardgas voor 51 gemeenten die zich situeren in de provincies Vlaams-Brabant en Antwerpen. PBE is distributienetbeheerder voor elektriciteit voor 20 gemeenten uit de provincie Vlaams-Brabant en staat tevens in voor de kabelactiviteit

in 14 gemeenten.

Gelet op de verplichting van het Energiedecreet (artikel 4.1.1) om tegen 1 januari 2023 als distributienetbeheerder te beschikken over een aaneensluitend geografisch afgebakend gebied (verplichting in hoofde van de DNB's) en de verplichting om als gemeente dezelfde distributienetbeheerder te hebben voor de activiteiten elektriciteit en aardgas (verplichting in hoofde van de gemeenten), vormt deze bepaling in het Energiedecreet aldus de basis voor 'verplichte' gebiedsuitwisselingen. Het Energiedecreet bepaalt in artikel 4.1.1 tevens dat de DNB's moeten voldoen aan een minimumomvang van 200.000 aansluitpunten.

Het voorgestelde fusieproject kadert onder meer in de wens van de Vlaamse Regering tot vereenvoudiging van de organisatie van het distributienetbeheer in Vlaanderen. In de eerste plaats moet een grotere transparantie ten goede komen van de klanten. Tevens wordt gestreefd naar een vermindering van het aantal bestuursmandaten.

Het is de bedoeling dat de fusie-distributienetbeheerder Fluvius Zenne-Dijle (ontstaan uit de fusie van Iverlek en PBE in combinatie met partiële splitsingen) in de toekomst fungeert als één 'multi utility' entiteit, waarin samen met het distributienetbeheer van elektriciteit en gas ook de schaal- en synergievoordelen voor de activiteiten openbare elektronische-communicatienetwerken, riolering en warmte maximaal worden geoptimaliseerd. De fusie van de twee entiteiten zal het uniform werken en de mogelijkheden om nog efficiënter te werken en te organiseren, met alle voordelen van dien, bevorderen doordat er zowel op het terrein als bij de centrale diensten zal kunnen worden gewerkt in één homogeen lokaal geografisch aaneengesloten exploitatiegebied.

Er dient aangestipt dat de voorgenomen fusie door overneming op geen enkele manier afbreuk doet aan de betrokkenheid van elke individuele stad/gemeente bij het lokaal beheer van de huidige activiteiten en de verankering van de operationele werking.

Het gehele vermogen van PBE zal ingevolge een ontbinding zonder vereffening overgaan op Iverlek, en dit vanaf 1 januari 2025. Op het ogenblik van de realisatie van de voorgenomen fusie zal PBE van rechtswege ophouden te bestaan.

De opschortende voorwaarden inzake de fusie door overneming zijn opgenomen in het fusievoorstel.

Ontwerp statuten fusie-distributienetbeheerder Fluvius Zenne-Dijle

De ontwerpstatuten van de fusie-distributienetbeheerder 'Fluvius Zenne-Dijle' hernemen de elementen die doorgevoerd zijn in voornoemde tussentijdse statutenwijzigingen en voegen er met ingang van 1 januari 2025 de wijzigingen aan toe ingevolge de structuurwijzigingen zoals hierboven toegelicht onder het punt 2. DOSSIER STRUCTUURWIJZIGINGEN.

AANWIJZING FLUVIUS ZENNE-DIJLE ALS DISTRIBUTIENETBEHEERDER

Door de geplande fusie door overneming van PBE door Iverlek ontstaat één nieuwe distributienetbeheerder elektriciteit en aardgas voor de Vlaams-Brabantse en Antwerpse regio. Overeenkomstig artikel 4.1.1 van het Energiedecreet wijst de VREG voor elk distributienet de netbeheerder aan. Indien het distributienet in kwestie geheel of gedeeltelijk eigendom is van een gemeente of van een groep van gemeenten, gebeurt die aanwijzing op voorstel van deze gemeente of groep van gemeenten. Volgens artikel 4.1.4 van het Energiedecreet eindigt de aanwijzing van de bij de fusie betrokken distributienetbeheerders van rechtswege en moet een nieuwe distributienetbeheerder door de VREG worden aangewezen.

In het vooruitzicht van de geplande fusie van Iverlek en PBE tot Fluvius Zenne-Dijle op 1 januari 2025, hebben de raden van bestuur van 19 september II. van Iverlek en PBE hun goedkeuring gehecht aan het voorstel tot de aanwijzing van Fluvius Zenne-Dijle als distributienetbeheerder voor elektriciteit en aardgas voor het volledige grondgebied waarop beide distributienetbeheerders op 1 januari 2025 actief zullen zijn. Zij hebben beslist dit voorstel ter bekrachtiging door de vertegenwoordigers van de deelnemende gemeenten te agenderen op hun respectievelijke buitengewone algemene vergaderingen van 22 december 2022.

De VREG zal geïnformeerd worden over het standpunt dat de buitengewone algemene vergadering heeft ingenomen.

Het zesde agendapunt omvat de realisatie van de partiële splitsing door overneming van de activiteit gas verbonden aan de Opdrachthoudende vereniging PBE van Fluvius Limburg naar Iverlek (Fluvius Zenne-Dijle).

Gelet op de uiteenzetting onder het punt van de structuurwijzigingen dienen de gemeenten Begijnendijk, Bekkevoort, Galmaarden, Geetbets, Glabbeek, Gooik, Herne, Holsbeek, Kortenaeken, Landen, Linter, Lubbeek, Oud-Heverlee, Pepingen, Tielt-Winge en Zoutleeuw voor hun gehele grondgebied een keuze te maken omtrent de distributienetbeheerder voor zowel elektriciteit als gas. Daarom stellen de raad van bestuur van Fluvius Limburg en Iverlek voor een partiële splitsing door overneming te realiseren waarbij de activiteit gas verbonden aan de Opdrachthoudende vereniging PBE (dewelke optreedt voor voornoemde gemeenten) overgedragen wordt aan de Opdrachthoudende vereniging Iverlek. Dit impliceert een uittreding voor de activiteit gas van de Opdrachthoudende vereniging PBE uit Fluvius Limburg en een uitbreiding van de aansluiting met de activiteit gas van de 16 voormelde gemeenten bij de Opdrachthoudende vereniging Iverlek (Fluvius Zenne-Dijle). Door deze partiële splitsing zullen de gemeenten Begijnendijk, Bekkevoort, Galmaarden, Geetbets, Glabbeek, Gooik, Herne, Holsbeek, Kortenaeken, Landen, Linter, Lubbeek, Oud-Heverlee, Pepingen, Tielt-Winge en Zoutleeuw de randvoorwaarden, zoals opgelegd in het artikel 4.1.1 van het Energiedecreet, kunnen respecteren.

Overeenkomstig het artikel 422 van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur is, voor onder meer de Opdrachthoudende verenigingen die overeenkomstig artikel 4.1.1 van het Energiedecreet van 8 mei 2009 zijn aangewezen als distributienetbeheerder, uittreding ten gevolge van een gebiedsuitwisseling mogelijk als de gemeente en de betrokken Opdrachthoudende verenigingen daarmee instemmen en afspraken hebben over de modaliteiten voor de uitvoering ervan.

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing d.d. 28 januari 2019 waarbij voor de verdere duur van deze legislatuur de heer T. SCHEERLINCK, als effectief vertegenwoordiger, en de heer P. OCKERMAN, als plaatsvervangend vertegenwoordiger, werden aangesteld.

Gelet op het Energiedecreet van 8 mei 2009,

Gelet op het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur.

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

ARTIKEL 1 [AGENDA] :

De gemeenteraad hecht zijn goedkeuring aan de agenda van de Buitengewone Algemene Vergadering van de Opdrachthoudende vereniging Iverlek d.d. 22 december 2022:

1. Kennisneming en bespreking van de overeenkomst tussen Fluvius en Telenet inzake de realisatie van het datanetwerk van de toekomst in Vlaanderen (dossier Tramontana).

Zie de toelichtingsnota bij dit agendapunt alsook het agendapunt 2. Statutenwijzigingen, in het bijzonder de onderdelen 2.a, 2.b, 2.e, 2.f, 2.g, 2.i en 2.j ervan.

2. Goedkeuring van de statutenwijzigingen, meer in het bijzonder wat betreft:

a. Wijziging van het voorwerp;

b. Aanpassingen ingevolge het dossier Tramontana en de oprichting van NetCo BV en HoldCo BV van de bestaande artikelen 2bis, 3, 8, 9, 17, 25, 30 en 32 en de bijlagen 1, 1bis en 3 en het toevoegen van een nieuw artikel 37ter;

c. Aanpassingen ingevolge de structuurwijzigingen (partiële splitsingen en fusie) van de bestaande artikelen 1 (naamswijziging), 2bis, 5 (zetelwijziging), 8, 11, 12, 25, 30, 35, 37 en 37ter en de bijlagen 1 en 1bis en het toevoegen van een nieuwe bijlage 2;

d. Aanpassingen ingevolge gewijzigde regelgeving en tekstuele correcties van de bestaande artikelen 2, 2bis, 3, 8, 9, 11, 17, 27, 30, 33 en 40 en de bijlagen 1bis en 3 en het schrappen van de bijlage 2;

e. Bijzonder verslag van de Raad van Bestuur opgesteld overeenkomstig artikel 6:87, tweede lid van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen (WVV);

f. Bijzonder verslag van de Commissaris opgesteld overeenkomstig artikel 6:87, tweede lid

WVV;

g. Verlenen van een machtiging aan de Secretaris van de Raad van Bestuur met mogelijkheid van subdelegatie om de definitieve benaming van NetCo BV en HoldCo BV in de statuten in te schrijven;

h. Verlenen van een machtiging aan de Secretaris van de Raad van Bestuur met mogelijkheid van subdelegatie om de statuten inclusief de bijlagen te coördineren;

i. Vaststelling van de opschortende voorwaarden met betrekking tot de statutenwijzigingen;

j. Verlenen van machtiging aan de Raad van Bestuur met mogelijkheid tot subdelegatie om de al dan niet vervulling van de opschortende voorwaarden die gelden met betrekking tot het agendapunt 2 vast te stellen.

3. Goedkeuring van de creatie per 1 januari 2023 van bijkomende aandelen Ae binnen de activiteit elektriciteit die per 1 januari 2023 zullen worden omgezet in aandelen Aek binnen de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken à rato van 25 euro per aandeel.

4. Realisatie van een partiële splitsing door overneming overeenkomstig de artikelen 12:8 en 12:59 en volgende WVV van de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen (partieel te splitsen vereniging) om de activiteit aardgas met betrekking tot de gemeenten Steenokkerzeel en Kampenhout over te brengen naar de Opdrachthoudende vereniging Iverlek (overnemende vereniging):

a. Vaststelling van de in het splitsingsvoorstel opgenomen opschortende voorwaarden en tijdsbepaling.

b. Vaststelling van de omzetting per 1 januari 2025 van de aandelen Ae, Ag, Apt en Apg à rato van 25 euro per eigen vermogenswaarde voor de activiteiten elektriciteit, aardgas en Strategische Participaties (Publi-T en Publigas).

c. Kennisneming van het splitsingsvoorstel (art. 12:59 WVV), van het omstandig verslag van de Raad van Bestuur (art. 12:61 WVV) en van de Commissaris (art. 12:62 WVV) met betrekking tot het voorstel tot partiële splitsing door overneming en van eventuele belangrijke wijzigingen in activa en passiva van het vermogen (art. 12:63 WVV), met juridische, boekhoudkundige en fiscale uitwerking van de partiële splitsing per 1 januari 2025.

De deelnemers kunnen één maand voor de Algemene Vergadering op de zetel van Iverlek kennis nemen van het splitsingsvoorstel, voormelde verslagen en de overige stukken bedoeld in de artikelen 12:59, 12:61 en 12:62 WVV en kosteloos een kopie van deze stukken verkrijgen.

d. Goedkeuring van:

i. De partiële splitsing door overneming van de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen (partieel te splitsen vereniging) om de activiteit aardgas met betrekking tot de gemeenten Steenokkerzeel en Kampenhout over te brengen naar de Opdrachthoudende vereniging Iverlek (overnemende vereniging) omvattende alle activa en passiva en alle rechten en plichten, niets uitgezonderd, noch voorbehouden, en dit op basis van een balans afgesloten op 31 december 2021, met inwerkingtreding per 1 januari 2025 en dit op basis van de ruilverhouding (voorlopige) van de balans afgesloten op 31 december 2021 en een definitieve ruilverhouding vastgesteld op de balans per 31 december 2024.

ii. De overeenkomstige wijzigingen aan het eigen vermogen.

iii. De overeenkomstige wijzigingen aan het register van de deelnemers.

e. Aanvaarding van de uitbreiding van de aansluiting met de activiteit aardgas van de gemeenten Steenokkerzeel en Kampenhout vanaf 1 januari 2025.

f. Vaststelling van de noodzakelijke uitvoeringsmaatregelen en verlenen van de desbetreffende machtiging naar aanleiding van de besluitvorming omtrent de partiële splitsing en wijzigingen aan het eigen vermogen en inzonderheid verlening van machtiging aan de Raad van Bestuur met mogelijkheid tot subdelegatie om:

i. De al dan niet vervulling van de opschortende voorwaarden die gelden ten aanzien van de partiële splitsing zoals vermeld onder punt 4.a vast te stellen;

ii. De verwezenlijking van de partiële splitsing vast te stellen;

iii. Het overgedragen vermogen exact te beschrijven, en desgevallend de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie vrij te stellen van het nemen van een

ambtshalve inschrijving;

iv. De definitieve ruilverhouding in het kader van de partiële splitsing vast te stellen op basis van de geactualiseerde netto actief-waarde van de partiel te splitsen vereniging en de overnemende vereniging per 31 december 2024, berekend volgens de principes vastgelegd in het partiële splitsingsvoorstel en de bijzondere verslagen over het partiële splitsingsvoorstel, dit na revisorale controle van de cijfers per 31 december 2024;

v. Daartoe alle akten en stukken te tekenen, woonplaats te kiezen en alles te doen wat nodig of nuttig kan zijn;

vi. Alle formaliteiten te vervullen met betrekking tot de neerlegging en publicatie van de beslissingen van de Algemene Vergadering en de uitvoering van de partiële splitsing in de meest brede zin.

5. Realisatie van een fusie door overneming overeenkomstig de artikelen 12:24 en volgende WVV van de Opdrachthoudende vereniging PBE (over te nemen vereniging) en de Opdrachthoudende vereniging Iverlek (overnemende vereniging):

a. Vaststelling van de in het fusievoorstel opgenomen opschortende voorwaarden en tijdsbepaling.

b. Vaststelling van de omzetting per 1 januari 2025 van de aandelen Ae, Ag, Apt en Apg à rato van 25 euro per eigen eigenvermogenswaarde voor de activiteiten elektriciteit, aardgas en Strategische Participaties (Publi-T en Publigas).

c. Goedkeuring van de creatie per 1 januari 2025 van (i) de aandelen At binnen de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken à rato van 25 euro per aandeel en (ii) de winstbewijzen Ct binnen de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken.

d. Kennisneming van het fusievoorstel (art. 12:24 WVV), van het omstandig verslag van de Raad van Bestuur (art. 12:25 WVV) en van de Commissaris (art. 12:26 WVV) met betrekking tot het voorstel tot fusie door overneming en van eventuele belangrijke wijzigingen in activa en passiva van het vermogen (art. 12:27 WVV), met juridische, boekhoudkundige en fiscale uitwerking van de fusie per 1 januari 2025.

De deelnemers kunnen één maand voor de Algemene Vergadering op de zetel van Iverlek kennis nemen van het splitsingsvoorstel, voormelde verslagen en de overige stukken bedoeld in de artikelen 12:25, 12:26 en 12:27 WVV en kosteloos een kopie van deze stukken verkrijgen.

e. Goedkeuring van:

i. De fusie door overneming van de Opdrachthoudende vereniging PBE (over te nemen vereniging) en de Opdrachthoudende vereniging Iverlek (overnemende vereniging) omvattende alle activa en passiva en alle rechten en plichten, niets uitgezonderd, noch voorbehouden, en dit op basis van een balans afgesloten op 31 december 2021, met inwerkingtreding per 1 januari 2025 en dit op basis van de ruilverhouding (voorlopige) van de balans afgesloten op 31 december 2021 en een definitieve ruilverhouding vastgesteld op de balans per 31 december 2024.

ii. De overeenkomstige wijzigingen aan het eigen vermogen.

iii. De overeenkomstige wijzigingen aan het register van de deelnemers.

f. Aanvaarding van de toetreding/uitbreiding van de aansluiting van de gemeenten van de Opdrachthoudende vereniging PBE vanaf 1 januari 2025.

g. Goedkeuring van de statuten van de Opdrachthoudende vereniging Iverlek (daarin hernoemd tot Fluvius Zenne-Dijle).

h. Vaststelling van de noodzakelijke uitvoeringsmaatregelen en verlenen van de desbetreffende machtiging naar aanleiding van de besluitvorming omtrent de fusie en wijzigingen aan het eigen vermogen en inzonderheid verlening van machtiging aan de Raad van Bestuur met mogelijkheid tot subdelegatie om:

i. De al dan niet vervulling van de opschortende voorwaarden die gelden ten aanzien van de fusie zoals vermeld onder punt 5.a vast te stellen;

ii. De verwezenlijking van de fusie vast te stellen;

iii. Het overgedragen vermogen exact te beschrijven, en desgevallend de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie vrij te stellen van het nemen van een ambtshalve inschrijving;

iv. De definitieve ruilverhouding in het kader van de fusie vast te stellen op basis van de

geactualiseerde netto actief-waarde van de over te nemen vereniging en de overnemende vereniging per 31 december 2024, berekend volgens de principes vastgelegd in het fusievoorstel en de bijzondere verslagen over het fusievoorstel, dit na revisorale controle van de cijfers per 31 december 2024;

v. Daartoe alle akten en stukken te tekenen, woonplaats te kiezen en alles te doen wat nodig of nuttig kan zijn;

vi. Alle formaliteiten te vervullen met betrekking tot de neerlegging en publicatie van de beslissingen van de Algemene Vergadering en de uitvoering van de fusie in de meest brede zin.

6. Realisatie van een partiële splitsing door overneming overeenkomstig de artikelen 12:8 en 12:59 en volgende WVV van de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Limburg (partieel te splitsen vereniging) om de activiteit aardgas verbonden aan de Opdrachthoudende vereniging PBE (dewelke voor deze activiteit optreedt namens de gemeenten Begijnendijk, Bekkevoort, Galmaarden, Geetbets, Glabbeek, Gooik, Herne, Holsbeek, Kortenaken, Landen, Linter, Lubbeek, Oud-Heverlee, Pepingen, Tielt-Winge en Zoutleeuw), dewelke zij heeft toevertrouwd aan Fluvius Limburg, over te brengen naar de Opdrachthoudende vereniging Iverlek (Fluvius Zenne-Dijle) (overnemende vereniging):

a. Vaststelling van de in het splitsingsvoorstel opgenomen opschortende voorwaarden en tijdsbepaling.

b. Vaststelling van de omzetting per 1 januari 2025 van de aandelen Ae, Ag, Apt en Apg à rato van 25 euro per eigen eigenvermogenswaarde voor de activiteiten elektriciteit, aardgas en Strategische Participaties (Publi-T en Publigas).

c. Kennisneming van het splitsingsvoorstel (art. 12:59 WVV), van het omstandig verslag van de Raad van Bestuur (art. 12:61 WVV) en van de Commissaris (art. 12:62 WVV) met betrekking tot het voorstel tot partiële splitsing door overneming en van eventuele belangrijke wijzigingen in activa en passiva van het vermogen (art. 12:63 WVV), met juridische, boekhoudkundige en fiscale uitwerking van de partiële splitsing per 1 januari 2025.

De deelnemers kunnen één maand voor de Algemene Vergadering op de zetel van Iverlek kennis nemen van het splitsingsvoorstel, voormelde verslagen en de overige stukken bedoeld in de artikelen 12:59, 12:61 en 12:62 WVV en kosteloos een kopie van deze stukken verkrijgen.

d. Goedkeuring van:

i. De partiële splitsing door overneming van de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Limburg (partieel te splitsen vereniging) om de activiteit aardgas verbonden aan de Opdrachthoudende vereniging PBE (dewelke voor deze activiteit optreedt namens de gemeenten Begijnendijk, Bekkevoort, Galmaarden, Geetbets, Glabbeek, Gooik, Herne, Holsbeek, Kortenaken, Landen, Linter, Lubbeek, Oud-Heverlee, Pepingen, Tielt-Winge en Zoutleeuw), dewelke zij heeft toevertrouwd aan Fluvius Limburg, over te brengen naar de Opdrachthoudende vereniging Iverlek (Fluvius Zenne-Dijle) (overnemende vereniging) omvattende alle activa en passiva en alle rechten en plichten, niets uitgezonderd, noch voorbehouden, en dit op basis van een balans afgesloten op 31 december 2021, met inwerkingtreding per 1 januari 2025 en dit op basis van de ruilverhouding (voorlopige) van de balans afgesloten op 31 december 2021 en een definitieve ruilverhouding vastgesteld op de balans per 31 december 2024.

ii. De overeenkomstige wijzigingen aan het eigen vermogen.

iii. De overeenkomstige wijzigingen aan het register van de deelnemers.

e. Aanvaarding van de uitbreiding van hun aansluiting met de activiteit aardgas van de gemeenten Begijnendijk, Bekkevoort, Galmaarden, Geetbets, Glabbeek, Gooik, Herne, Holsbeek, Kortenaken, Landen, Linter, Lubbeek, Oud-Heverlee, Pepingen, Tielt-Winge en Zoutleeuw vanaf 1 januari 2025.

f. Vaststelling van de noodzakelijke uitvoeringsmaatregelen en verlenen van de desbetreffende machtiging naar aanleiding van de besluitvorming omtrent de partiële splitsing en wijzigingen aan het eigen vermogen en inzonderheid verlening van machtiging aan de Raad van Bestuur met mogelijkheid tot subdelegatie om:

i. De al dan niet vervulling van de opschortende voorwaarden die gelden ten aanzien van de

-
- partiële splitsing zoals vermeld onder punt 6.a vast te stellen;
 - ii. De verwezenlijking van de partiële splitsing vast te stellen;
 - iii. Het overgedragen vermogen exact te beschrijven, en desgevallend de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie vrij te stellen van het nemen van een ambtshalve inschrijving;
 - iv. De definitieve ruilverhouding in het kader van de partiële splitsing vast te stellen op basis van de geactualiseerde netto actief-waarde van de partieel te splitsen vereniging en de overnemende vereniging per 31 december 2024, berekend volgens de principes vastgelegd in het partiële splitsingsvoorstel en de bijzondere verslagen over het partiële splitsingsvoorstel, dit na revisorale controle van de cijfers per 31 december 2024;
 - v. Daartoe alle akten en stukken te tekenen, woonplaats te kiezen en alles te doen wat nodig of nuttig kan zijn;
 - vi. Alle formaliteiten te vervullen met betrekking tot de neerlegging en publicatie van de beslissingen van de Algemene Vergadering en de uitvoering van de partiële splitsing in de meest brede zin.

7. Verlenen van machtiging aan de Secretaris van de Raad van Bestuur met de mogelijkheid tot subdelegatie voor de opmaak en finalisering van de nodige documenten en afhandeling van de formaliteiten met betrekking tot de agendapunten 2, 3, 4, 5 en 6 te actualiseren en te finaliseren, en om de beslissingen genomen in de agendapunten 2, 3, 4, 5, 6, 9, 10 en 11 bij authentieke akte te doen vaststellen.

8. Bespreking in het kader van artikel 432 van het Decreet over het Lokaal Bestuur van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2023 alsook van de door de Raad van Bestuur opgestelde begroting 2023.

9. Vaststelling van de uitkering overeenkomstig artikel 6:114 en volgende WVV.

10. (Neven)activiteiten – Aanvaarding wijziging deelnemerschap.

11. Statutaire benoemingen.

12. Statutaire mededelingen.

ARTIKEL 2 [DOSSIER TRAMONTANA] :

De gemeenteraad hecht zijn goedkeuring aan de voorgestelde statutenwijzigingen van Iverlek aangaande het dossier Tramontana, met inbegrip van de voorgestelde wijziging van het voorwerp, wat impliceert dat de stad/gemeente geacht wordt aangesloten te zijn bij Iverlek voor de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken. Door deze goedkeuring verricht de gemeente Zaventem haar beheersoverdracht met betrekking tot de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken (het aanleggen, exploiteren en het beschikbaar stellen van openbare elektronische-communicatienetwerken en installaties alsook voor het vervoer van signalen langs deze elektronische-communicatienetwerken in het kader van het voorwerp van de Opdrachthoudende vereniging) alsook de hiermee gepaard gaande inbreng overeenkomstig artikel 9 van de statuten.

Deze uitbreiding van de aansluiting van de gemeente Zaventem tot de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken bij de Opdrachthoudende vereniging Iverlek zal ter aanvaarding worden voorgelegd aan de buitengewone algemene vergadering.

De gemeente Zaventem zal na aanvaarding door de buitengewone algemene vergadering worden uitgenodigd om één aandeel Ak te onderschrijven ter waarde van 25 euro.

Deze wijzigingen treden in werking op 1 januari 2023 onder de opschortende voorwaarde van de effectieve realisatie van het dossier Tramontana met het operationeel zijn van HoldCo en NetCo (cf. het inbrengverslag).

ARTIKEL 3 [DOSSIER TRAMONTANA] :

Ingevolge de beslissing genomen in de artikelen 1 en 2 wordt de activiteit zoals omschreven in 3.A.2 van de statuten toevertrouwd aan de Opdrachthoudende vereniging Iverlek die –

door middel van haar exploitatiemaatschappij Fluvius System Operator cv – hiervoor een beroep zal doen op haar dochtervennootschap NetCo, wat mogelijk is overeenkomstig artikel 3.B van de statuten.

ARTIKEL 4 [STRUCTUURWIJZIGINGEN] :

De gemeenteraad hecht zijn goedkeuring aan de voorgestelde statutenwijzigingen van Iverlek met betrekking tot de structuurwijzigingen, met inbegrip van de voorgestelde wijziging van de zetel en de naamswijziging.

Deze wijzigingen treden in werking op 1 januari 2025 onder de opschortende voorwaarde van de effectieve realisatie van alle hiermee verband houdende partiële splitsingen en van het fusievoorstel en voor wat het synthetisch dividend betreft tevens onder de opschortende voorwaarde van gunstige beslissing van de Dienst Voorafgaande beslissingen in fiscale zaken (Ruling) van de FOD Financiën m.b.t. de oorsprong van het synthetisch dividend, nl. door verkoop van aandelen aan Telenet.

ARTIKEL 5 [OVERIGE WIJZIGINGEN] :

De gemeenteraad hecht zijn goedkeuring aan de voorgestelde statutenwijzigingen van Iverlek met betrekking tot de overige wijzigingen, met inbegrip van de voorgestelde wijziging van het voorwerp.

Deze wijzigingen treden in werking op 1 januari 2022 met uitzondering van de wijziging in artikel 30 punt 4b en de bijlage 2 die van toepassing blijven tot en met 31 december 2022.

ARTIKEL 6 [PARTIËLE SPLITSING DOOR OVERNEMING VAN FLUVIUS ANTWERPEN NAAR IVERLEK VOOR DE ACTIVITEIT GAS VAN DE GEMEENTEN STEENOKKERZEEL EN KAMPENHOUT] :

De gemeenteraad hecht zijn goedkeuring aan het voorstel van partiële splitsing Fluvius Antwerpen / Iverlek door overneming inzake de overgang van Fluvius Antwerpen naar Iverlek van de activiteit gas verbonden aan de uittredende gemeenten Kampenhout en Steenokkerzeel.

De algemene vergadering in buitengewone zitting van Iverlek wordt verzocht de toetreding voor de activiteit gas van de gemeenten Kampenhout en Steenokkerzeel te willen aanvaarden.

ARTIKEL 7 [FUSIE DOOR OVERNEMING VAN PBE DOOR IVERLEK MET NAAMSWIJZIGING IN FLUVIUS ZENNE-DIJLE] :

· De gemeenteraad hecht zijn goedkeuring aan het voorstel tot fusie door overneming van de Opdrachthoudende vereniging PBE door de Opdrachthoudende vereniging Iverlek met naamswijziging in Fluvius Zenne-Dijle, overeenkomstig het fusievoorstel, waarbij voor PBE op 1 januari 2025 de algeheelheid van haar vermogen, omvattende alle activa en passiva en alle rechten en plichten, niets uitgezonderd, noch voorbehouden, overgedragen wordt aan Iverlek, en eveneens zijn goedkeuring te hechten aan de voorgestelde ontwerpstatuten van de gefuseerde distributienetbeheerder 'Iverlek met naamswijziging in Fluvius Zenne-Dijle', onder de opschortende voorwaarden zoals opgenomen in het fusievoorstel.

· De algemene vergadering in buitengewone zitting van Iverlek wordt verzocht de toetreding/uitbreiding van de aansluiting van de steden/gemeenten van de (voormalige) Opdrachthoudende vereniging PBE vanaf 1 januari 2025 te willen aanvaarden.

· Zijn goedkeuring te hechten aan de voorgestelde aanwijziging door de VREG van de fusie-distributienetbeheerder Fluvius Zenne-Dijle als distributienetbeheerder elektriciteit en aardgas voor het volledige grondgebied waarop PBE en Iverlek actief zullen zijn per 1 januari 2025, na de realisatie van de partiële splitsingen van de gemeenten Kampenhout, Steenokkerzeel en de activiteit gas verbonden aan de Opdrachthoudende vereniging PBE van Fluvius Limburg naar Iverlek.

ARTIKEL 8 [PARTIËLE SPLITSING DOOR OVERNEMING VAN FLUVIUS LIMBURG NAAR IVERLEK VOOR DE ACTIVITEIT GAS VERBONDEN AAN DE OPDRACHTHOUDENDE VERENIGING PBE] :

Zijn goedkeuring te hechten aan het voorstel van partiële splitsing Fluvius Limburg / Iverlek

door overneming inzake de overgang van de activiteit gas verbonden aan de Opdrachthoudende vereniging PBE (dewelke optreedt namens de gemeenten Begijnendijk, Bekkevoort, Galmaarden, Geetbets, Glabbeek, Gooik, Herne, Holsbeek, Kortenaeken, Landen, Linter, Lubbeek, Oud-Heverlee, Pepingen, Tielt-Winge en Zoutleeuw) van Fluvius Limburg naar Iverlek (Fluvius Zenne-Dijle).

De algemene vergadering in buitengewone zitting van Iverlek wordt verzocht de uitbreiding van de aansluiting voor de activiteit gas van de gemeenten Begijnendijk, Bekkevoort, Galmaarden, Geetbets, Glabbeek, Gooik, Herne, Holsbeek, Kortenaeken, Landen, Linter, Lubbeek, Oud-Heverlee, Pepingen, Tielt-Winge en Zoutleeuw te willen aanvaarden.

ARTIKEL 9 :

De betrokken Opdrachthoudende verenigingen te verzoeken om de nodige bestuurlijke en vennootschapsrechtelijke acties te ondernemen om uitvoering te kunnen geven aan bovenstaande beslissingen van deze gemeenteraad.

ARTIKEL 10 :

De vertegenwoordiger van de gemeente Zaventem die zal deelnemen aan de Buitengewone Algemene Vergadering van de Opdrachthoudende vereniging Iverlek op 22 december 2022 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden), op te dragen zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormelde artikelen 1 tot en met 9 van onderhavige gemeenteraadsbeslissing.

ARTIKEL 11 :

Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de Opdrachthoudende vereniging Iverlek, ter attentie van het secretariaat, (in pdf-versie), uitsluitend op het e-mailadres vennootschapssecretariaat@fluvius.be.

06. GR/2022/207 -01- Algemeen beleid en coördinatie administratie Gemeente en OCMW

Creat/TMVS dv - Buitengewone algemene vergadering op dinsdag 13 december 2022 om 14u30. Goedkeuring agenda en bevestiging mandaten.

Omschrijving:

Gelet op het feit dat de gemeente aangesloten is bij TMVS dv;

Gelet op de statuten van TMVS dv:

Gelet op de oproepingsbrief voor de buitengewone algemene vergadering van TMVS dv op 13 december 2022 om 14:30 uur in Flanders Expo, Maaltekouter 1 te 9051 Gent, met volgende agendapunten :

1. Toetreding van deelnemers
2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge toetredingen
3. Evaluatie 2022, te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie 2023 (cfr. artikel 432 DLB)
4. Begroting 2023 (cfr. artikel 432 DLB)
5. Actualisering presentievergoeding
6. Statutaire benoemingen
7. Varia;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing d.d. 25 oktober 2021 waarbij de heer D. PHILIPS, als effectief vertegenwoordiger, en de heer R. DE MOL, als plaatsvervangend vertegenwoordiger, werden aangeduid;

Gelet op de bepalingen van het Decreet over het Lokaal Bestuur;

Besluit:Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1 :

De gemeenteraad beslist goedkeuring te verlenen aan alle punten op de agenda van de buitengewone algemene vergadering TMVS dv van 13 december 2022 en de daarbij behorende documentatie nodig voor het onderzoek van de agendapunten :

1. Toetreding van deelnemers
2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge toetredingen
3. Evaluatie 2022, te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie 2023 (cfr. artikel 432 DLB)
4. Begroting 2023 (cfr. artikel 432 DLB)
5. Actualisering presentievergoeding
6. Statutaire benoemingen
7. Varia.

Artikel 2 :

De gemeenteraad draagt de heer D. PHILIPS, aangeduid als effectief vertegenwoordiger, en de heer R. DE MOL, als plaatsvervangend vertegenwoordiger op om namens het bestuur alle akten en bescheiden met betrekking tot de buitengewone algemene vergadering van TMVS dv vastgesteld op 13 december 2022, te onderschrijven en zijn stemgedrag af te stemmen op het in de beslissing van de gemeenteraad van heden bepaalde standpunt met betrekking tot de agendapunten van voormelde buitengewone algemene vergadering.

Artikel 3 :

Een afschrift van dit besluit zal :

- hetzij per post t.a.v. Farys(TMVS dv, Stropstraat 1 te 9000 Gent
- hetzij bij voorkeur per elektronische post naar het e-mailadres 20221213BAVTMVS@farys.be

gestuurd worden.

07. GR/2022/222 -01- Algemeen beleid en coördinatie administratie Gemeente en OCMW

Intercommunale van de Woluwe (in vereffening) - buitengewone algemene vergadering op woensdag 09 november 2022 om 19u00. Goedkeuring agenda en bevestiging mandaten.

Commentaar:

De heer **H. AKAYCHOUH**, raadslid, woont de zitting bij.

Mevrouw **L. MAES** (N-VA) informeert naar de nog te doorlopen duurtijd van de vereffening.

De afgevaardigde de heer **T. SCHEERLINCK** bevestigt om tijdens de algemene vergadering hierover toelichting te vragen.

Omschrijving:

Gelet op het feit dat de gemeente bij schrijven van 10 oktober 2022 wordt opgeroepen om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van de Intercommunale van de Woluwe (in vereffening) op woensdag 09 november 2022 om 19:00 uur op de kantoren van Quinz, gelegen op de Medialaan 28B, 4de verdieping, 1800 Vilvoorde;

Gelet op de agenda van de buitengewone algemene vergadering en volgende punten omvat :

1. algemene bespreking van de stand van zaken van de vereffeningswerkzaamheden
 2. overzicht van het verkochte vastgoed
 3. financieel overzicht betreffende inkomsten en uitgaven van de vereffeningswerkzaamheden
-

-
4. bespreking van de uitvoering van de verplichtingen van de Intercommunale onder de overeenkomst met de VMM en voorstel tot mogelijke globale regeling ter afsluiting rekeningen
 5. vraagstelling;

Gelet op het decreet lokaal bestuur;

Gelet op het voorstel van het college van burgemeester en schepenen d.d. 22 juli 2019 waarbij de heer T. SCHEERLINCK, werd aangesteld als effectief vertegenwoordiger voor de verdere duur van deze legislatuur;

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1 :

De gemeenteraad besluit zijn goedkeuring te verlenen aan de agendapunten van de buitengewone algemene vergadering van Intercommunale van de Woluwe (in vereffening) van 09 november 2022 en de daarbij horende documentatie nodig voor het onderzoek van de agendapunten :

1. algemene bespreking van de stand van zaken van de vereffeningswerkzaamheden
2. overzicht van het verkochte vastgoed
3. financieel overzicht betreffende inkomsten en uitgaven van de vereffeningswerkzaamheden
4. bespreking van de uitvoering van de verplichtingen van de Intercommunale onder de overeenkomst met de VMM en voorstel tot mogelijke globale regeling ter afsluiting rekeningen
5. vraagstelling.

Artikel 2 :

De raad draagt de aangeduide vertegenwoordiger, met name de heer T. SCHEERLINCK, als effectief vertegenwoordiger, op om namens het bestuur de agendapunten van de buitengewone algemene vergadering van Intercommunale van de Woluwe (in vereffening) op 09 november 2022, te onderschrijven en zijn stemgedrag af te stemmen op het in de beslissing van de gemeenteraad van heden bepaalde standpunt met betrekking tot de agendapunten van voormelde algemene vergadering.

Artikel 3 :

Een afschrift van dit besluit zal gestuurd worden :

- hetzij per post t.a.v. QuinzBV, Intercommunale van de Woluwe (in vereffening), Medialaan 28B te 1800 Vilvoorde
- hetzij per elektronische post michiel.dherde@quinz.be.

08. GR/2022/224 -01- Algemeen beleid en coördinatie administratie Gemeente en OCMW

Haviland - buitengewone algemene vergadering op woensdag 14 december 2022 om 18:00 uur. Goedkeuring agenda en bevestiging mandaten.

Omschrijving:

Overwegend dat de gemeente Zaventem aangesloten is bij Haviland Intercommunale die werd opgericht op 24 maart 1965 bij oprichtingsakte verschenen in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 16 april 1965 onder het nummer 8226EN verlengd werd op 23 oktober 2019, verschenen in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 21 november 2019 onder het nummer 19151652;

Overwegende dat Haviland Intercommunale als intergemeentelijk samenwerkingsverband voor de ruimtelijke ordening en de economisch sociale expansie van het arrondissement Halle-Vilvoorde, een dienstverlenende vereniging is die wordt beheerst door het Decreet Lokaal Bestuur;

Gelet op artikel 432 van het Decreet Lokaal Bestuur dat de organisatie regelt van de algemene vergadering van de dienstverlenende vereniging;

Gelet op artikel 432 van het Decreet Lokaal Bestuur dat bepaalt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient herhaald te worden voor elke vergadering.

Gelet op de artikelen 40 en 41 van het Decreet Lokaal Bestuur dat de bevoegdheden van de gemeenteraad bepaalt;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing d.d. 25 april 2022, waarbij voor de verdere duur van deze legislatuur de heer P. OCKERMAN, als effectief afgevaardigde, en de heer R. DE MOL, als plaatsvervangend afgevaardigde, werden aangeduid;

Gelet op de oproepingsbrief van 11 oktober 2022 tot de Buitengewone Algemene Vergadering van Haviland Intercommunale van 14 december 2022 met volgende agendapunten :

1. Notulen van de algemene vergadering van 22 juni 2022 : goedkeuring
2. De te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie + begroting 2023 (art. 34)
3. Vervanging lid raad van bestuur (art. 19) : goedkeuring
4. Varia;

Besluit:Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1 :

De agendapunten van de buitengewone algemene vergadering van Haviland Intercommunale d.d. 14 december 2022 worden goedgekeurd :

1. Notulen van de algemene vergadering van 22 juni 2022 : goedkeuring
2. De te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie + begroting 2023 (art. 34)
3. Vervanging lid raad van bestuur (art. 19) : goedkeuring
4. Varia.

Artikel 2 :

De reeds gevolmachtigde effectieve afgevaardigde en plaatsvervangende afgevaardigde - gedurende de huidige legislatuur - is gemandateerd om de agendapunten op de Buitengewone Algemene Vergadering van Haviland Intercommunale d.d. 14 december 2022 goed te keuren.

Artikel 3 :

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van dit besluit.

09. GR/2022/213 -01- Algemeen beleid en coördinatie administratie Gemeente en OCMW

Aanpassing huishoudelijk reglement gemeenteraad

Omschrijving:

Gelet op het huishoudelijk reglement gemeenteraad, goedgekeurd in de gemeenteraad van 28 januari 2019.

Overwegende dat de bepalingen omtrent de "wijze van stemmen" bijgewerkt moeten worden met een mogelijkheid om een stemming per fractie te houden.

In art. 28 zal een derde paragraaf toegevoegd worden met volgende vermelding :

§3 Als mondelingen stemming wordt eveneens beschouwd :

- de algemene goedkeuring nadat de voorzitter uitdrukkelijk gevraagd heeft of een unaniem akkoord kan genotuleerd worden.

- de mededeling door de fractievoorzitter van de stemkeuze vanwege zijn/haar volledige fractie (ja / neen of onthouding)

Besluit:Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel :

De gemeenteraad keurt de toevoeging bij art. 28 van het huishoudelijk reglement betreffende de wijze van stemmen goed.

10. GR/2022/225 -01- Algemeen beleid en coördinatie administratie Gemeente en OCMW

Aanstelling vervangend algemeen directeur

Omschrijving:

Bij gemeenteraadsbeslissing van 23 april 2018 werd Freddy Bernaerts, afdelingshoofd Interne Zaken, aangeduid als vervanger van de algemeen directeur bij diens afwezigheid of verhindering.

Dhr. Freddy Bernaerts is sinds 01 januari 2022 met pensioen.

In het college van 01 augustus 2022 werd mevrouw Karen De Maere aangesteld als afdelingshoofd Interne Zaken met ingang van 01 september 2022.

Overeenkomstig art. 166 Decreet Lokaal Bestuur dient de gemeenteraad een vervanger van de algemeen directeur aan te duiden bij diens afwezigheid of verhindering.

De gemeenteraad kan het college machtigen om in het uitzonderlijke geval van afwezigheid van de algemeen directeur en de aangeduide vervanger een vervanger aan te duiden

Regelgeving:

Art. 166 Decreet Lokaal Bestuur

Besluit:Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel :

De gemeenteraad duidt mevrouw Karen De Maere aan als vervanger van de Algemeen Directeur ingeval deze afwezig of verhinderd is.

In het uitzonderlijke geval waarbij zowel de algemeen directeur en de aangeduide vervanger afwezig of verhinderd zijn, wordt het college gemachtigd om een vervanger aan te duiden.

-07- ECONOMIE

Besluit

11. GR/2022/214 -07- Economie, -14- Stedenbouw en Ruimtelijke Ordening

Gemeentelijk reglement op 'standplaatsen van frituren op openbaar domein' en 'Gemeentelijke modelovereenkomst voor uitbating van frituren op openbaar domein'.

Omschrijving:

Om een eenduidige behandeling en beheer van de standplaatsen voor frituurconcessies op het openbaar domein in de gemeente Zaventem te garanderen is het noodzakelijk om een algemeen reglement in deze materie aan de gemeenteraad voor te leggen. Het reglement biedt een duidelijk reglementair kader voor concessies voor frituurstandplaatsen op openbaar domein op het grondgebied van de gemeente Zaventem. Het reglement biedt zowel voor de aanvragers of concessiehouders van een standplaatsen voor een frituren op openbaar domein als voor het gemeentebestuur en haar diensten een duidelijk wettelijk kader.

Naast het gemeentelijk reglement wordt een 'modelovereenkomst voor het toekennen van een commerciële concessie voor frituur standplaats op openbaar domein' opgesteld. Deze modelovereenkomst is inhoudelijk opgesteld in overeenstemming met de regels uit het gemeentelijk reglement voor toekennen van frituurconcessies op openbaar domein. Deze modelovereenkomst biedt het gemeentebestuur de mogelijkheid om specifiek en op maat van de omgevingsituatie een te gunnen een domeinconcessie toe te wijzen.

Overwegende dat het is opgesteld in overeenstemming met de richtlijnen uit de 'Omzendbrief KB/ABB 2019/3 over de transacties van onroerende goederen door lokale en provinciale

besturen en door besturen van de erkende erediensten;
Overwegende dat te volgen procedure betrekking op het verlenen van een domeinconcessie waarbij deze concessie wordt toegewezen door de organisatie van een specifieke procedure om elke kandidaat op gelijke wijze te behandelen en gelijke kansen te bieden. Het uitbatingsrecht of de concessie valt evenwel zelf niet onder de toepassing van de Belgische reglementering inzake overheidsopdrachten noch onder de Richtlijn 2014/23/EU van het Europees Parlement en de Raad van 26 februari 2014 betreffende het plaatsen van concessieovereenkomsten (gezien de drempel van 5,186 miljoen euro niet wordt bereikt), doch wordt met respect voor de gelijke mededinging en het beginsel van behoorlijk bestuur aan een transparante marktbevraging onderworpen. Deze concessie kan niet gekwalificeerd worden als een "overheidsopdracht" en valt niet onder de handelshuurwetgeving;

Regelgeving:

De 'Omzendbrief KB/ABB 2019/3 over de transacties van onroerende goederen door lokale en provinciale besturen en door besturen van de erkende erediensten is van toepassing

Besluit: Met 23 stemmen voor (Natalie Miseur, Ingrid Holemans, Bart Dewandeleer, Dirk Philips, Piet Ockerman, Martine Robberechts, Wim Driesen, Alihsan Ozkan, Hilde Van Craenenbroeck, Hamid Akaychouh, Thomas Scheerlinck, Robert De Mol, Erik Rennen, Luc Vander Elst, Roger Artois, Tom De Vits, Alfons Piessens, Lieve Maes, Iris Elbers, Lukas Schillebeeckx, Etienne Vanhamme, David Van Ermen, Etienne Lauwerys), 4 stemmen tegen (Véronique Pilate, Josianne Blanche, Jean-Marc Mativa, Evangelos Spanoudis)

Artikel 1 : De gemeenteraad keurt het **Gemeentelijk reglement op 'standplaatsen van frituren op openbaar domein'** goed overwegende dat het is opgesteld in overeenstemming met de richtlijnen uit de 'Omzendbrief KB/ABB 2019/3 over de transacties van onroerende goederen door lokale en provinciale besturen en door besturen van de erkende erediensten.

Artikel 2 : De gemeenteraad keurt de '**Gemeentelijke modelovereenkomst voor uitbating van frituren op openbaar domein'** goed.

12. GR/2022/221 -07- Economie, -14- Stedenbouw en Ruimtelijke Ordening

Toewijzingsleidraad voor gunning van een domeinconcessie voor frituuruitbating en schattingsverslag voor uitbating van frituur te Sterrebeek.

Commentaar:

De heer **E. RENNEN** (N-VA) meent dat de toewijzingsleidraad onvoldoende objectieven en meetbare criteria bevat, op deze manier kan de toewijzing niet op een neutrale wijze gebeuren meent het raadslid.

Schepen **B. DEWANDELEER** - aangevuld door de **burgemeester** - wijst erop dat de toewijzingscriteria opgesomd in de leidraad voldoende omschreven werden om een gefundeerde beoordeling van de ingezonden aanbiedingen te kunnen formuleren.

De heer **E. RENNEN** (N-VA) is het hiermee niet eens.

Omschrijving:

Het gemeentebestuur wenst het goed gelegen in Dorp in 1993 Sterrebeek tegenover de kerk en grenzend aan voetbalveld in te richten en een deel van de het perceel in een zgn. 'domein concessie' te gunnen voor een standplaats van een frituur op het openbaar domein. Het gemeentebestuur wenst hiermee het aanbod van een frituur in het centrum van Sterrebeek te verzekeren voor de toekomst.

In dit kader werd opdracht gegeven aan een gemandateerd landmeter om het perceel enerzijds op te meten in functie van het herinrichtingsproject en anderzijds de concessiewaarde van het goed waar de frituur op zal geplaatst worden gemotiveerd te schatten.

Tevens werd aan de gemeentelijk diensten opdracht gegeven om een zgn. 'gemeentelijk reglement op standplaatsen van frituren op openbaar domein' voor te bereiden alsook een 'standaardovereenkomst' op te stellen die specifiek kan ingevuld worden in overeenstemming

met de toe te wijzen domeinconcessie.

Tenslotte werd opdracht gegeven om een toewijzingsleidraad met voorwaarden op te stellen die deel zal uitmaken van de publieke oproep en publicatie bij de te gunnen concessie op openbaar domein gelegen aan Dorp in 1933 Sterrebeek.

Het gemeentelijk reglement, de standaard concessieovereenkomst, het schattingsverslag en het lastenboek worden eveneens aan de gemeenteraad voorgelegd.

Regelgeving:

Voor het toekennen een domeinconcessie openbaar domein gelden de richtlijnen uit de 'Omzendbrief KB/ABB 2019/3 over de transacties van onroerende goederen door lokale en provinciale besturen en door besturen van de erkende erediensten'.

Deze vooropgestelde procedure voor het toekennen van een concessie heeft betrekking op het verlenen van een specifieke domeinconcessie en wordt toegewezen door de organisatie van een specifieke procedure waarbij elke kandidaat op gelijke wijze te behandelen en gelijke kansen te bieden. In dit kader is een toewijzingsleidraad opgesteld met een welomschreven procedure en evaluatiecriteria die door de gemeenteraad wordt goedgekeurd.

Deze concessie kan niet gekwalificeerd worden als een 'overheidsopdracht'. Het uitbatingsrecht of de concessie valt evenwel zelf niet onder de toepassing van de Belgische reglementering inzake overheidsopdrachten noch onder de Richtlijn 2014/23/EU van het Europees Parlement en de Raad van 26 februari 2014 betreffende het plaatsen van concessieovereenkomsten (gezien de drempel van 5,186 miljoen euro niet wordt bereikt), doch wordt met respect voor de gelijke mededinging en het beginsel van behoorlijk bestuur aan een transparante marktbevraging onderworpen. Deze concessie kan niet gekwalificeerd worden als een "overheidsopdracht" en valt niet onder de handelshuurwetgeving.

Besluit: Met 16 stemmen voor (Natalie Miseur, Ingrid Holemans, Bart Dewandeleer, Dirk Philips, Piet Ockerman, Martine Robberechts, Wim Driesen, Alihsan Ozkan, Hilde Van Craenenbroeck, Hamid Akaychouh, Thomas Scheerlinck, Robert De Mol, Lukas Schillebeeckx, Etienne Vanhamme, David Van Ermen, Etienne Lauwerys), 4 stemmen tegen (Véronique Pilate, Josianne Blanche, Jean-Marc Mativa, Evangelos Spanoudis), 7 onthoudingen (Erik Rennen, Luc Vander Elst, Roger Artois, Tom De Vits, Alfons Piessens, Lieve Maes, Iris Elbers)

Artikel 1: De gemeenteraad **keurt de toewijzingsleidraad goed** voor de publieke marktbevraging met als voorwerp ' een domeinconcessie voor het plaatsen en uitbatingsrecht van een frituurcontainer in 1933 Sterrebeek.

Overwegende dat de toewijzingsleidraad is opgesteld in overeenstemming met het gemeentelijk reglement voor het plaatsen van frituurconcessies op openbaar domein.

Overwegende dat de concessie zal worden toegewezen volgens een specifieke procedure zonder voorafgaande selectie van kandidaten, waarbij het gemeentebestuur voor de beste uitbating kiest vanuit het oogpunt van algemeen belang.

Overwegende dat de grond die in concessie wordt gegeven is gelegen te 1933 Zaventem, tussen Zavelstraat 1 en Dorp 23. Kadastraal gekend onder Zaventem, 4de afdeling (Sterrebeek), sectie B, nr. 291S2/deel en deel openbaar domein. Het terrein dat in concessie tegen concessievoorwaarden wordt aangeboden heeft een oppervlakte van 1a10ca.

Artikel 2 : De gemeenteraad neemt kennis van het het opmetingsplan en de schattingsverslag voor het perceel dat in concessie wordt gegeven en keurt de documenten goed. Het perceel is gelegen te 1933 Zaventem, tussen Zavelstraat 1 en Dorp 23. Kadastraal gekend onder Zaventem, 4de afdeling (Sterrebeek), sectie B, nr. 291S2/deel en deel openbaar domein.

Artikel 3 : De gemeenteraad mandateert het college van Burgemeester en schepenen om de procedure te organiseren en op te volgen voor 'het gunnen van de domeinconcessie voor uitbaten van een frituur in Sterrebeek' in overeenstemming met het gemeentelijk reglement en modelovereenkomst voor frituuruitbating op openbaar domein in Zaventem.

SINT-STEVENS-WOLUWE – Woluwe Gardens - voetweg nr. 39 – beslissing over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg: Goedkeuring zaak der wegen/technisch dossier en definitieve vaststelling rooilijnplan (OMV_2022072215 - Dossier 2022226)

Commentaar:

De heer **E. RENNEN** (N-VA) vraagt zich af of het college zich ervan voldoende bewust is dat dit project een aanzienlijke aangroei van de bevolking met zich zal brengen en of het college verdere initiatieven met betrekking tot uitbreiding van ondersteunende gemeenschapsvoorzieningen overweegt.

Schepen **B. DEWANDELEER** benadrukt dat het college zeer bewust dit initiatief steunt als alternatief voor de huidige leegstand van de grote kantoorgebouwen. Het project zal wellicht onderworpen zijn aan een provinciale goedkeuring wegens het gemeentegrens overschrijdend karakter. Aan de projectontwikkelaar werden compensaties voor de uitvoering van gemeenschapsvoorzieningen gevraagd. Deze opmerking wordt meegegeven aan het Provinciaal bestuur.

Omschrijving:

Gelet op de ligging der gemeenteweg "voetweg nr. 39", zoals vastgesteld in de Atlas der Buurtwegen van Sint-Stevens-Woluwe en de latere wijziging (deels) van het tracé in 1903;

Gelet op de aanvraag omgevingsvergunning, ontvangen op 4 juli 2022, ingediend door PDF 2 CONSTRUCT nv, met maatschappelijke zetel te 8790 Waregem, Vredestraat 53 voor het bouwen van een residentiële ontwikkeling met buurtondersteunende functie en behoud met aanpassingen van een bestaande ondergrondse parkeergarage voor het project "Woluwe Gardens", gelegen te 1932 Zaventem Woluwedal, 24-26-28-30, kadastraal gekend als Zaventem, 5^{de} Afdeling, sectie C, nr. 164F en Kraainem, sectie A, nr. 89A2, omvattende het verplaatsen van een gemeenteweg (voetweg nr. 39), waarvoor de gemeenteraad een beslissing betreffende de "zaak der wegen" dient te nemen;

Gelet op het "sub-dossier" voor de zaak der wegen, zoals vervat in de (digitale) aanvraag tot omgevingsvergunning, ontvangen op 4 juli 2022 en ingediend door PDF 2 CONSTRUCT nv, met maatschappelijke zetel te 8790 Waregem, Vredestraat 53;

Gelet op het ontwerp tot wijziging gemeenteweg – buurtweg nr. 39 "ontwerp rooilijn gemeenteweg – wijzigen en verplaatsen deel voormalige gemeenteweg 39 – voorlopige vaststelling" (plan ref. nr. 11045 – Artois), opgemaakt door landmeter-experten Johan Artois en Jonas Artois, Mechelsesteenweg 378 te 3020 Herent;

Gelet op het ontwerp tot aanleg van de nieuwe/verplaatste voetweg, dewelke voorzien wordt naast en rondom de gebouwen van de projectsite "Woluwe Gardens", overeenkomstig de zaak der wegen (OMV_2022072215 - Dossier 2022226), en bestaande, in het bijzonder, uit:

- BA_ZVWOG_11045 Plan wijziging en verlegging Gemeenteweg;
- BA_ZVWOG_Bestek Gemeenteweg;
- BA_ZVWOG_nota wegen;

Gelet op de keuze voor natuurlijke en onderhoudsvriendelijke materialen voor de aanleg van het wandelpad. Het centrale deel langs en tussen de nieuwe woonvolumes wordt uitgevoerd in een eenvoudige verharding met kleiklinkers. Langsheen de Woluwebeek wordt het pad voorzien uit waterdoorlatende halfverharding van fijn grind;

Gelet op het verslag van de omgevingsambtenaar, gunstig onder voorwaarden, van 28 september 2022 aangaande hoger vermelde aanvraag tot omgevingsvergunning;

Gelet op het openbaar onderzoek, gehouden inclusief over de zaak der wegen, in het bijzonder inzake de in vorige consideransen vermelde dossierstukken, dat georganiseerd werd van 29 augustus 2022 tot en met 27 september 2022;

Overwegende de keuze voor de geïntegreerde procedure inzake de verlegging en omvorming van een gedeelte van de gemeenteweg "voetweg nr. 39", overeenkomstig de vigerende bepalingen van het wegendecreet en de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO);

Overwegende de oppervlakte van het op te heffen gedeelte gemeenteweg nr. 39, nl. 677,77m²;

Overwegende de oppervlakte van het nieuw gedeelte gemeenteweg nr. 39, nl. 793.61m²;

Overwegende de verplaatsing van een gemeenteweg op het onroerend goed van dezelfde eigenaar;

Overwegende dat de verplaatsing van de voetweg op eenzelfde terrein, waarbij een berekening van de waardevermindering van de grond van de eigenaar(s) niet relevant en niet nodig is, aangezien de min- en meerwaarde zichzelf neutraliseren;

Overwegende dat er tijdens het openbaar onderzoek één bezwaarschrift werd ingediend, hetwelk geen aspecten omvat aangaande de zaak der wegen of het technisch dossier ivm. de te verplaatsen voetweg nr. 39. De Raad dient zich bijgevolg niet uit te spreken over dit bezwaarschrift;

Overwegende de volgende aangevraagde en/of afgeleverde adviezen:

- Het advies van Agentschap voor Natuur en Bos, afgeleverd op 18 augustus 2022 is voorwaardelijk gunstig.
- Het advies van Departement Omgeving, afgeleverd op 23 augustus 2022 is geen advies.
- Het advies van Departement Omgeving, afgeleverd op 23 augustus 2022 is geen advies.
- Het advies van Federale Overheidsdienst Binnenlandse Zaken, afgeleverd op 23 augustus 2022 is voorwaardelijk gunstig.
- Het advies van Kraainem, afgeleverd op 20 september 2022 is ongunstig.
- Het advies van HULPVERLENINGSZONE WEST (VLAAMS-BRABANT), afgeleverd op 20 september 2022 is voorwaardelijk gunstig.
- Het advies van HULPVERLENINGSZONE WEST (VLAAMS-BRABANT), afgeleverd op 15 september 2022 is voorwaardelijk gunstig.
- Het advies van Creat, afgeleverd op 16 september 2022 is voorwaardelijk gunstig.
- Het advies van Fluvius System Operator, afgeleverd op 14 september 2022 is voorwaardelijk gunstig.
- Het advies van PROXIMUS, afgeleverd op 19 september 2022 is voorwaardelijk gunstig.
- Het advies van TELENET, afgeleverd op 23 augustus 2022 is voorwaardelijk gunstig.

Overwegende dat deze voetweg – minstens op het projectgebied – vandaag in onbruik is gezien het tracé niet meer zichtbaar is en zelfs loopt doorheen gebouwen op de projectsite;

Overwegende dat deze voetweg juridisch evenwel niet werd opgeheven;

Overwegende dat in onderhavige aanvraag wordt voorzien in de verplaatsing van het tracé van de voetweg nr. 39 dat zo opnieuw aantakt naar de voetweg nr. 34 enerzijds en naar Woluwedal in het zuiden en centraal op de projectsite anderzijds;

Overwegende dat de verplaatsing van de gemeenteweg (voetweg nr. 39) dient om de woonbestemming en buurtondersteunende functies van het projectgebied "Woluwe Gardens" te realiseren. De zachte verbindingsweg krijgt, door het verleggen en uitbreiden van het tracé, opnieuw een recreatief karakter voor wandelaars;

Overwegende dat de verlegging geen onaanvaardbare verkeershinder creëert en perfect veilig is voor de wandelaars;

Overwegende dat de huidige breedte van de voetweg, namelijk 1,65 meter, wordt behouden gezien dit een comfortabele (wandel)breedte is afgestemd op het recreatieve wandelgebruik;

Overwegende dat de voetweg niet moet dienen voor fietsers om van de noordzijde naar de zuidzijde te geraken of omgekeerd, aangezien naast de projectsite de fietssnelweg F RO gelegen is op Woluwedal (R22) en fietsers via dit traject de verbinding vlot kunnen afleggen;

Overwegende dat de wandelweg niet zal worden opgenomen in het openbaar domein aangezien de wegzate private eigendom blijft. Dit belet echter niet het openbare karakter van de gemeenteweg;

Overwegende de private eigendom van de wegzate en de kwalitatieve integratie in de privatieve gemeenschappelijke groenzone van de vereniging van mede-eigenaars van de op te richten meergezinswoningen, wordt voorzien dat de vereniging van mede-eigenaars (VME) zal instaan voor het onderhoud en het beheer van de wandelweg en de publieke doorgang zal verzekeren;

Overwegende dat de Raad zich nog dient uit te spreken over de ligging, de breedte en uitrusting van de gemeenteweg;

Overwegende dat de voorgestelde verplaatsing van de nieuwe rooilijn niet strijdig is met de doelstellingen en principes vermeld in artikel 3 en 4 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen;

Gehoord en op voordracht van het College van Burgemeester en Schepenen;

Regelgeving:

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het decreet Lokaal Bestuur;

Gelet op het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening;

Gelet op het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO). Het omgevingsdecreet, in bijzonder de geïntegreerde procedure;

Besluit:Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1 – De in onderhavig raadsbesluit gestelde beslissing en voorwaarden met betrekking tot de zaak der wegen, in het bijzonder het verplaatsen van een gemeenteweg (voetweg nr. 39), voorwaardelijk goed te keuren als volgt:

- onderhavige gemeenteraadsbeslissing is nietig wanneer er geen (omgevings)vergunning wordt verleend voor het project (OMV_2022072215 - Dossier 2022226) zelf;
- onderhavige gemeenteraadsbeslissing is nietig tot zolang het vergunde project (OMV_2022072215 - Dossier 2022226) zelf niet gerealiseerd is.

Artikel 2: Het enige ingediende bezwaarschrift wordt ongegrond verklaard aangezien het niet relevant is voor de zaak der wegen/technisch dossier.

Artikel 3: Het ontwerp tot wijziging gemeenteweg – buurtweg nr. 39 "ontwerp rooilijn gemeenteweg – wijzigen en verplaatsen deel voormalige gemeenteweg 39 – voorlopige

vaststelling" (plan ref. nr. 11045 – Artois), opgemaakt door landmeter-experten Johan Artois en Jonas Artois, Mechelsesteenweg 378 te 3020 Herent, voldoet aan de bepalingen uit het decreet houdende de gemeentewegen:

Het voorgenomen project past volledig in voormelde principes en doelstellingen doordat het de verdwenen buurtweg weer openstelt via een licht gewijzigd, maar aantrekkelijker tracé.

Artikel 3 van het decreet (doelstellingen):

Op vandaag is er een in onbruik zijnde voetweg op het projectgebied gezien het tracé niet meer zichtbaar is en zelfs loopt doorheen gebouwen op de projectsite. Om de potenties van de toekomstige opwaardering van lokale trage wegen niet te hypothekeren, voorziet de aanvraag in het verplaatsen van deze voormalige voetweg nr. 39 binnen projectgebied. Er wordt ingezet op een toekomstige (recreatieve) verbinding voor wandelaars. Gezien naast de projectsite al een fietssnelweg loopt, is een extra fietsverbinding niet opportuun en zou dit voor de optimale woonbeleving, niet aangewezen zijn. De breedte van het wandelpad blijft in die zin, in lijn met de voetweg, ook beperkt tot dezelfde 1,65m, wat een ruime breedte is voor een recreatief wandelpad. Het voorgenomen project draagt op die manier bij aan de uitbouw van een veilig wegennet voor recreatieve wandelaars (op lokaal niveau) en zet zich in voor een eventuele (toekomstige) opwaardering van het huidige netwerk van trage verbindingen.

Artikel 4 van het decreet (principes):

De nieuwe aangepaste wegenis staat in functie van de realisatie van de woonbestemming en buurtondersteunende functies en heeft als dusdanig ook een doelstelling van algemeen belang. Bovendien zorgt de verlegging van de vandaag in onbruik zijnde voetweg voor een onmiddellijk recreatief wandelpad voor de onmiddellijke omgeving van de projectsite en voor de mogelijkheid tot de toekomstige opwaardering van deze trage verbinding, en biedt het ruimte voor recreatief wandelen, wat het algemeen gemeentelijk belang behartigt.

Er wordt geopteerd voor een verplaatsing van het tracé ipv. Afschaffing om op die manier toekomstige zachte verbindingen voor recreatieve doelstellingen niet te hypothekeren. Het nieuwe tracé is logisch gekozen en is in lijn met een doordachte inplanting van de gebouwen en naar goede ruimtelijke ordening toe. Het behoud van de bestaande ligging is niet mogelijk, noch wenselijk in het licht van de beoogde vergunningsaanvraag.

De ontsluiting van de aangrenzende percelen wordt gewaarborgd; het wandelpad takt verder aan op tracé van de voetweg nr. 24 enerzijds en naar Woluwedal in het zuiden en centraal op de projectsite anderzijds. De zachte doorsteek heeft géén ongunstige impact op verkeersveiligheid want staat enkel open voor recreatieve wandelaars.

Op vandaag is de voetweg, minstens ook binnen het plangebied, enkel "in rechte" bestaande gezien het tracé niet meer zichtbaar is en zelfs loopt doorheen gebouwen op de projectsite.

De voetweg is al jaren in onbruik. Met deze aanvraag wordt in de kwalitatieve verlegging van deze voetweg voorzien, waarbij een aangenaam wandelpad wordt voorzien. Hierbij wordt tegemoet gekomen aan de toekomstige potenties van het heropenstellen van verbindingen van trage wegen, wat zich zowel inschakelt in de gemeentelijke visie van Zaventem, als past in de doelstellingen van het Gemeentewegen-decreet. Er wordt hier een mogelijkheid geschept voor het herstellen van een recreatieve verbinding voor wandelaars.

Artikel 4: – De gemeenteraad keurt het bij dit besluit gevoegde rooilijnplan: "ontwerp rooilijn gemeenteweg – wijzigen en verplaatsen deel voormalige gemeenteweg 39 – voorlopige vaststelling" (plan ref. nr. 11045 – Artois), opgemaakt door landmeter-experten Johan Artois en Jonas Artois, Mechelsesteenweg 378 te 3020 Herent, definitief goed.

Artikel 5: – De gemeenteraad beslist om aan de vereniging van mede-eigenaars (VME) van de op te richten meergezinswoningen als last op te leggen:

- om financieel én materieel in te staan voor het beheer, de aanleg én het latere onderhoud van de gemeenteweg, in casu voetweg nr. 36 waarvan sprake in artikel 4 van onderhavig gemeenteraadsbesluit.
 - om de publieke doorgang en onderhoud te allen tijde te verzekeren en te vrijwaren.
-

De notaris, gelast met de opmaak van de notariële akten, dient hiertoe de nodige elementen op te nemen in de diverse authentieke akten. De houder van de omgevingsverunning dient hierop toe te zien.

Artikel 6 – Het voorgelegd “sub-dossier” voor de zaak der wegen, zoals vervat in de (digitale) aanvraag tot omgevingsvergunning, ontvangen op 4 juli 2022, ingediend door PDF 2 CONSTRUCT nv, met maatschappelijke zetel te 8790 Waregem, Vredestraat 53 voor het bouwen van een residentiële ontwikkeling met buurtondersteunende functie en behoud met aanpassingen van een bestaande ondergrondse parkeergarage voor het project “Woluwe Gardens”, **omvattende het verplaatsen van een gemeenteweg (voetweg nr. 39)**, en bestaande, in het bijzonder, uit:

- BA_ZVWOG_11045 Plan wijziging en verlegging Gemeenteweg;
- BA_ZVWOG_Bestek Gemeenteweg;
- BA_ZVWOG_nota wegenis;

ter hoogte van de percelen gelegen te 1932 Zaventem Woluwedal, 24-26-28-30, kadastraal gekend als Zaventem, 5^{de} Afdeling, sectie C, nr. 164F en Kraainem, sectie A, nr. 89A2, **goed te keuren mits** de nodige omgevingsvergunning bekomen wordt en **het dossier aan de** hieraan verbonden voorwaarden en **adviezen van de omgevingsambtenaar, en de adviesverleners aangepast wordt.**

Artikel 7 – Het College van burgemeester en schepenen wordt opgedragen, voor zover van toepassing, om de procedure over gemeentelijke rooilijnplannen uit te voeren en op te volgen, in het bijzonder de bepalingen van Afdeling 2, Artikel 18 van het Decreet houdende de gemeentewegen.

Artikel 8 – Een afschrift van dit besluit te zenden aan het departement Omgeving, het departement Mobiliteit, de Dienst Omgeving/omgevingsambtenaar/mobiliteitsambtenaar, de Dienst Openbare Werken, de Technische Dienst en de Financiële dienst.

14. GR/2022/208 -16- Grondbeleid

ZAVENTEM – Kleine Daalstraat 76 – principebesluit verwerving deel van een perceel “woeste grond” voor verbinding tot het park H. Henneaulaan (kadastraal perceel nr. 2 C 291S2/deel) - (ID2022/0011)

Omschrijving:

Gelet op de ligging van het gemeentelijk park H. Henneaulaan, waarbij een doorsteek voor zwakke weggebruikers naar de Kleine Daalstraat in het verleden was voorzien, doch tot op heden niet werd gerealiseerd;

Gelet op de goedgekeurde omgevingsvergunning OMV_2019021368 (ref. gemeente: NVK/2019/00001) van 8 juli 2019, waarbij een doorsteek van 2m breedte wordt voorzien om te worden overgedragen aan de gemeente op het aanpalende private perceel tot aan de wegenis Kleine Daalstraat;

Gelet op het aanbod van de eigenaars, dhr. en mevr. Fatoux Harry – Capron Virginie, woonachtig

Kleine Daalstraat 76 te 1930 Zaventem, meegedeeld per e-mailbericht van 19 april 2022, betreffende eventuele onderhandse verkoop van (een deel van) een perceel “woeste grond” achteringelegen Kleine Daalstraat 76, palend aan de Woluwe, en gekend ten kadaster, 2 de Afdeling Zaventem, Sectie C, nummer 291S2 (totale oppervlakte volgens kadaster: 75ca);

Overwegende dat een strookje van 2m breedte dat van het perceel 2 C 291S2 kan worden afgesplitst (ten zuidwesten) een oppervlakte bekomt van 25ca, hetzij 12,50 m lengte op 2,00 m breedte;

Overwegende de wenselijkheid om het nog af te splitsen perceeltje onderhands te verwerven in het kader van de verbinding park Zaventem (H. Henneaulaan) met de wegenis Kleine Daalstraat;

Overwegende dat de eigenaars per e-mail lieten weten dat zij aan de eventuele verkoop wel een aantal voorwaarden wensen te verbinden, doch dat deze nog concreet besproken dienen te worden:

- Grondtransactie volledig kosteloos voor de verkopers;
- Omheining te verplaatsen door of lastens de gemeente;
- Verplaatsen van de eik, mocht in een latere fase blijken dat deze in de weg zou staan;

Gehoord en op voordracht van het College van Burgemeester en Schepenen;

Regelgeving:

Gelet op het decreet lokale besturen;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende openbaarheid van bestuur;

Financiële impact:

Overwegende dat de aankoop kan worden gefinancierd overeenkomstig het vastgestelde budget waarbij in de meerjarenplanning gemeente 2020-2025, de volgende actie voorzien is met volgnummer MJP003697 – AC000357 - beleidsveld "Gebiedsontwikkeling" – Aankoop gronden en gebouwen;

Besluit:Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: Er wordt principieel beslist om een gedeelte (strook van 2m breedte) van het onroerend goed, een perceel "woeste grond" achteringelegen Kleine Daalstraat 76, palend aan de Woluwe, en gekend ten kadaster, 2 de Afdeling Zaventem, Sectie C, nummer 291S2, met een geschatte oppervlakte van 25ca, hetzij 12,50 m lengte op 2,00 m breedte en momenteel nog in eigendom van dhr. en mevr. Fatoux Harry – Capron Virginie, woonachtig Kleine Daalstraat 76 te 1930 Zaventem, onderhands aan te kopen voor zover de prijs en de uiteindelijke verkoopvoorwaarden aanvaardbaar zijn.

Artikel 2: Het bestuur verklaart het in artikel 1, vermelde onroerend goed aan te kopen voor openbaar nut, in het bijzonder voor de aanleg van een verbindingswegje dienstig voor zwakke weggebruikers, tussen het gemeentelijk Park en de wegenis Kleine Daalstraat, overeenkomstig de bepalingen van het Trage Wegen Plan Zaventem (in opmaak).

Artikel 3: Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de verdere onderhandelingen met de eigenaars, de samenstelling van het dossier, onder meer het doen opstellen van een schattingsverslag en de ontwerp-akte.

Artikel 4: De eigenaars, dhr. en mevr. Fatoux Harry – Capron Virginie, woonachtig Kleine Daalstraat 76 te 1930 Zaventem, op de hoogte te stellen van de inhoud van artikel 1 van dit besluit.

Artikel 5: Een afschrift van dit besluit te zenden aan de dienst milieu (Omgeving), de afdeling openbaar domein, de technische dienst, de Financieel Directeur en de dienst financiën/Boekhouding.

Technische correcties in het besluit tot vaststelling van de verhouding van de stemrechten tussen de gemeenten en OCMW's die in het werkingsgebied Oost-Brabant-West liggen**Omschrijving:**

Het werkingsgebied van de toekomstige woonmaatschappij Brabant-West werd door de minister goedgekeurd.

Deze bevat de gemeenten Keerbergen, Haacht, Boortmeerbeek, Herent, Kortenberg, Zaventem, Kraainem, Wezembeek-Oppem, Tervuren, Bertem, Huldenberg, Overijse en Hoeilaart (= 13 gemeenten).

Aangezien de gemeentebesturen de regierol hebben in het lokale woonbeleid, dienen deze hun inzichten over te maken aan de verschillende Raden van Bestuur, zodat deze overeenkomstig kunnen handelen.

De woonmaatschappij is immers een samenwerking door en voor de gemeenten.

De gemeentebesturen dienen een voorstel over de verdeling van de stemrechten aan de Vlaamse Regering over te maken, hierbij dient in elk geval rekening gehouden met de volgende twee objectieve criteria:

1. de verhouding tussen het aantal sociale huurwoningen per gemeente.
2. de verhouding tussen het aantal huishoudens per gemeente.

De Vlaamse Regering kan ook rekening houden met bijkomende criteria die door de gemeenten worden voorgesteld, evenals met het advies van de gemeenten over het gewicht dat aan elk criterium wordt gehecht.

Na overleg met de betrokken gemeentebesturen en op voorstel van het besluit van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op het schrijven van Wonen-Vlaanderen inzake de technische correcties naar aanleiding van de SVK-woningen in het werkingsgebied;

Overwegende dat er voor de gemeente Zaventem niets wijzigt inzake de stemverdeling;

Overwegende de bevoegdheid van de gemeenteraad inzake de stemverdeling;

Overwegende de collegebeslissing van 10 oktober 2022 betreffende de stemverdeling van de nieuwe woonmaatschappij Brabant Oost;

Regelgeving:

Gelet op artikel 40 e.v. van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur;

Gelet op het decreet van 9 juli 2021 houdende wijzigingen van diverse decreten met betrekking tot wonen, waarbij een regelgevend kader met betrekking tot de woonmaatschappijen wordt gecreëerd;

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1.

De gemeenteraad stelt voor om de stemrechten van de lokale besturen die deel uitmaken van het werkingsgebied in de algemene vergadering van de toekomstige woonmaatschappij

te verdelen op basis van volgende criteria en met het hieronder bepaalde gewicht:

<i> criterium</i>	<i> Bron</i>	<i> Gewicht</i>
De verhouding tussen het aantal huishoudens per gemeente	Statbel.fgov.be (meest recente datareeks)	40 %
De verhouding tussen het aantal sociale huurwoningen per gemeente	VMSW en Wonen-Vlaanderen (meest recente datareeks)	60 %
		Totaal: 100%

-23- SOCIALE ZAKEN - WELZIJN - MINDER VALIDENZORG

Besluit

16. GR/2022/201 -23- Sociale Zaken - Welzijn - Minder validenzorg

Verlenen van een toelage 2022 aan de sociale raad.

Commentaar:

De heer **A. PIESSENS** (N-VA) wijst erop dat de verslagen en jaarrapporten van de gemeentelijke adviesraden - met uitzondering van deze van de sportraad - niet meegedeeld worden aan de gemeenteraadsleden, hoewel deze wellicht beschikbaar zijn bij de administratie. Hij dringt er op aan dat deze verslagen en rapporten zo spoedig mogelijk meegedeeld worden aan alle raadsleden en vermeld worden op de gemeentelijke website.

De **burgemeester** zegt toe om dit in orde te brengen.

De technische verstoring werd verholpen. De live stream uitzending wordt in werking gesteld.

Regelgeving:

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 30 maart 2009 over het algemeen toelagereglement waarin wordt beslist welke artikels van de wet van 14 november 1983 van toepassing zijn;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen op besluiten van de provinciale en gemeentelijke overheden en ocmw's en de omzendbrief BA 200/08 van 17 november 2000;

Gelet op artikel 40 en 41,23° van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen houdende de exclusieve bevoegdheid van de raad over de toekenning van nominatieve subsidies;

Financiële impact:

Gelet op de aanvraag van de sociale raad omtrent het bekomen van een financiële tussenkomst voor hun administratie en werkingskosten en dat de gemeente Zaventem niet de inrichtende macht is van de activiteit;

Overwegende dat de toelage aan de sociale raad 8.181 € bedraagt en berust op de volgende objectieve gronden : ondersteuning van de werking van de sociale raad.

Gelet dat de nodige kredieten zijn ingeschreven onder artikel 64900000/0949, MJP 001391 van het budget 2022;

Gelet dat de uitbetaling van de toelage afhankelijk is van de tijdige ontvangst van de verantwoordingsstukken;

Gelet op het gunstig advies van de financieel beheerder;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Besluit: Met 23 stemmen voor (Natalie Miseur, Ingrid Holemans, Bart Dewandeleer, Dirk Philips, Piet Ockerman, Martine Robberechts, Wim Driesen, Alihsan Ozkan, Hilde Van Craenenbroeck, Hamid Akaychouh, Thomas Scheerlinck, Robert De Mol, Erik Rennen, Luc Vander Elst, Roger Artois, Tom De Vits, Alfons Piessens, Lieve Maes, Iris Elbers, Lukas

Schillebeeckx, Etienne Vanhamme, David Van Ermen, Etienne Lauwerys), 4 onthoudingen (Véronique Pilate, Josianne Blanche, Jean-Marc Mativa, Evangelos Spanoudis)
Artikel 1 : de gemeenteraad beslist een werkingstoelage van 8.181 € aan de sociale raad toe te kennen ter ondersteuning van hun administratie - en werkingskosten.

Artikel 2 : bovengenoemde toelage wordt uitbetaald mits ontvangst van de volgende verantwoordingsstukken : jaarverslag en jaarrekening en dit voor 31/12 van het betreffende jaar.

-27- FEESTELIJKHEDEN - JUMELAGE

Besluit

17. GR/2022/211 -27- Feestelijkheden - Jumelage

Gemeentelijke toelage voor het evenement "Nossegem kermis't"

Omschrijving:

Gelet op de aanvraag van de heer Willy Vankeirsbilck , Vzw Sint -Lambertuskring omtrent het bekomen van een financiële tussenkomst voor de organisatie van Nossegem kermis 't en dat de gemeente Zaventem niet de inrichtende macht is van de activiteit;

Overwegende dat deze nominatieve subsidie niet valt onder de toepassing van een reglement;

Overwegende dat de nominatieve subsidie aan Vzw Sint -Lambertuskring 200 € bedraagt en berust op de volgende objectieve gronden :
huur springkasteel en optreden muziekbands.

Regelgeving:

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 30 maart 2009 over het algemeen toelagereglement waarin beslist wordt welke artikels van de wet van 14 november 1983 van toepassing zijn;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen op besluiten van de provinciale en gemeentelijke overheden en ocmw's en de omzendbrief BA 200/08 van 17 november 2000;

Gelet op artikel 40 en 41,23° van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen houdende de exclusieve bevoegdheid van de raad over de toekenning van nominatieve subsidies;

Financiële impact:

Gelet op het feit dat de nodige kredieten zijn ingeschreven onder budgetsleutel 2022/649 00000/VrijeT/0710 van het budget van het jaar 2022.

Budgetsleutel : een toelage aan verenigingen voor de organisatie van activiteiten.

Besluit:Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: De gemeenteraad beslist een nominatieve subsidie van 200 € aan vzw Sint -Lambertuskring toe te kennen voor :

Aard : werkingskosten

Omvang: € 200

Aanwendingsvoorwaarden: betalen facturen

Verantwoordingsstukken: kopie facturen in te dienen binnen de maand na ontvangst en uiterlijk voor de uitkering van de volgende toelage.

Artikel2: overwegende dat het budget is ingeschreven onder het budgetsleutel 2022/649 00000/VrijeT/0710 van het budget van het jaar 2022.

Prijssubsidie AGB : aanpassing van de prijssubsidiefactor voor 2022**Commentaar:**

De heer **E. RENNEN** (N-VA) vraagt om een toelichting over dit principe van de prijssubsidies.

Schepen **B. DEWANDELEER** legt uit dat de werking van een AGB instelling winstgevend moet zijn. Dit is echter omwille van de specifieke aard : cultuurzaal - sportinfrastructuur niet haalbaar zonder heel dure inkomrijzen aan te rekenen. Om de activiteiten van het AGB toch winstgevend te houden is het toegelaten om een prijssubsidie toe te kennen.

Omschrijving:

Overwegende dat de prijssubsidie van de gemeente Zaventem aan het AGB Zaventem de mogelijkheid biedt om positief operationeel resultaat te boeken en zich zodoende conformeert aan de recente beslissingen van de BTW-administratie;

Overwegende dat voor de sport-, culturele en bibliotheekinfrastructuur geëxploiteerd door het AGB Zaventem een gemiddelde inkomsten en uitgaven berekend worden;

Overwegende dat de gemeente prijssubsidie verleent aan het AGB Zaventem voor de toegang tot de sport-, cultuur- en bibliotheekinfrastructuur en zo het verschil tussen de prijs die de eindgebruiker betaalt en de kostprijs van de toegang bijpast;

Overwegende dat de gemeente erkent dat op basis van de herevaluatie van de gesubsidieerde toegangsgelden, de voorziene toegangsprijzen (excl. BTW) voor recht op toegang tot sportinfrastructuur (zwembad en sporthallen), het cultuurcentrum "De Factorij" en de bibliotheek de prijsfactor dient gewijzigd te worden.

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

De gemeenteraad beslist om met ingang van 1/11/2022 de prijssubsidiefactor:

- voor de toegang tot de sportinfrastructuur op 5 te houden (ongewijzigd)
- voor de toegang tot het cultuurcentrum "De Factorij" te verhogen van 5,52 tot 595,65
- voor de toegang tot de bibliotheek te verhogen van 0,41 naar 4,15

Budgetwijziging 2022 en budgetten 2023 kerkfabrieken.**Commentaar:**

De heer **L. VANDER ELST** (N-VA) vraagt of bij kerkfabriek Sint-Jozef de inkomsten gegeneerd uit de verhuur van het kerkgebouw aan de gemeente, ten behoeve van de inrichting van het vaccinatiecentrum werden opgenomen in de rekeningen en budgetten.

Schepen **B. DEWANDELEER** bevestigt dit.

Regelgeving:

Gelet op het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erediensten, inzonderheid artikel 43;

Gelet op het bijgaand overzicht van de gevraagde gemeentelijke toelage door de kerkfabrieken;

Gelet op het gecoördineerd indienen door het CKB van de budgetten 2023 op 08/07;

Gelet op het gunstig advies van het erkend representatief orgaan (aartsbisdom Mechelen-Brussel) over de budgetten van alle kerkfabrieken van Zaventem;

Gelet op het gecoördineerd indienen door het CKB van de budgetwijzigingen 2022 op 08/07;

Gelet op het gunstig advies van het erkend representatief orgaan (aartsbisdom Mechelen-Brussel) over de budgetwijziging van de kerkfabriek Sint Martinus;

Financiële impact:

Volgens BW2022 en budget 2023		2022	2023
Sint-Pancratius	Exploitatie	0,00	0,00
	Investerings	0,00	0,00

Sint-Stefaan	Exploitatie	0,00	0,00
	Investerings	87.372,00	15.125,00
Sint-Lambertus	Exploitatie	0,00	0,00
	Investerings	0,00	0,00
Sint-Jozef	Exploitatie	7.979,40	11.037,21
	Investerings	0,00	12.863,70
Sint-Martinus	Exploitatie	0,00	0,00
	Investerings	619.790,00	0,00
TOTAAL	Exploitatie	7.979,40	11.037,21
	Investerings	707.162,00	27.988,70

Advies en visum: Gelet op het visum van de financieel beheerder met volgnummer 2022_0400

Besluit:Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: Het college neemt akte van de budgetten 2023 van de kerkfabrieken Sint-Pancratius, Sint-Stefaan, Sint-Lambertus en Sint-Martinus.

Artikel 2 : het college legt de budgetten 2023 van de kerkfabrieken Sint-Pancratius, Sint-Stefaan, Sint-Lambertus en Sint-Martinus voor akteneming voor aan de gemeenteraad.

Artikel 3: Het college legt het budget 2023 van de kerkfabriek Sint-Jozef ter goedkeuring voor aan de gemeenteraad.

Artikel 4: Het college neemt akte van de budgetwijziging 2022 van de kerkfabriek Sint-Martinus.

Artikel 5 : het college legt de budgetwijziging 2022 van de kerkfabriek Sint-Martinus voor akteneming voor aan de gemeenteraad.

Artikel 6: Het college verzoekt kerkfabrieken Sint-Pancratius, Sint-Stefaan, Sint-Lambertus en Sint-Jozef om een aangepast meerjarenplan op te maken.

-Z99- VARIA

Besluit

20. GR/2022/037 -Z99- Varia

Varia.

Commentaar:

De agendapunten van de openbare zitting werden aldus afgehandeld.

De **voorzitter** verleent aan de raadsleden de mogelijkheid om bijkomende vragen of opmerkingen te formuleren.

Mevrouw **I. ELBERS** (N-VA) komt terug op haar tussenkomst gedaan tijdens vorige zitting, waarbij zij informeerde naar de werkwijze van de door de gemeente aangeduide dienstverlener VETAS i.v.m. het beheer van de zwervkatten en in het bijzonder van de kittens.

Schepen **H. VAN CRAENENBROECK** meldt dat zij nog niet op de hoogte gebracht werd van het standpunt van VETAS.

De heer **T. DE VITS** (N-VA) meldt dat het dierenasiel Zemst wel degelijk een uitgewerkt en diervriendelijk beleid i.v.m. de zwervkittens voert.

Mevrouw **I. ELBERS** (N-VA) is verwonderd over het feit dat de recent ingevoerde gewijzigde openingsuren van de gemeentelijke bibliotheek niet rechtstreeks aan de leden werden meegedeeld. Zij heeft begrip voor het verminderen van de openingsuren wegens

personeelstekort en vraagt of deze situatie zich ook voordoet bij andere diensten en hoe het gemeentebestuur hierop anticipeert.

Schepen **D. PHILIPS** meldt dat de gewijzigde openingsuren inderdaad het gevolg zijn van een acuut personeelstekort en de noodzaak tot opleiding van nieuw aangeworven personeel.

De **burgemeester** bevestigt dat er inderdaad ook bij andere diensten enkele functies voorlopig niet ingevuld raken. Het college voert echter wel degelijk voldoende recrutering procedures. Deze nemen evenwel steeds een behoorlijke tijd in beslag.

De heer **E. RENNEN** (N-VA) informeert naar de toekomst van het cafetaria van de sporthal Sint-Stevens-Woluwe nu de lopende concessie van brouwerij Haacht ten einde loopt.

Er wordt door schepen **P. OCKERMAN** meegedeeld dat de brouwerij niet langer geïnteresseerd is omdat de exploitatie totaal onrendabel is.

Raadslid **D. VAN ERMEN** bevestigt dat ook de uitbater dezelfde signalen heeft gegeven.

De heer **T. DE VITS** (N-VA) informeert naar de werkwijze voor het nieuwe initiatief Kerstmagie. Hij wenst te vernemen of lokale verenigingen hieraan kunnen deelnemen.

Schepen **D. PHILIPS** bevestigt dat er 15 à 20 standjes voorzien zijn die kunnen ingenomen worden door de verenigingen.

De heer **T. DE VITS** (N-VA) pleit voor het plaatsen van enkele banken aan het inmiddels overdekte petanqueveld aan de sporthal te Zaventem.

Schepen **P. OCKERMAN** bevestigt dat deze zullen geplaatst worden.

De heer **R. ARTOIS** (N-VA) merkt op dat het gemeentebestuur thans aanvang heeft gemaakt van een structurele aanpassing van het kruispunt H. Henneaulaan/Parklaan, dit om het recente verbod tot links afslaan blijkbare te bestendigen. Het raadslid vraagt of de proefopstelling dus thans na evaluatie bestendig wordt.

Schepen **W. DRIESEN** bevestigt dat een bijkomende opstaande rand wordt aangelegd om inderdaad het links afslaan zeer te bemoeilijken, een definitieve invoering van de maatregel is dus inderdaad aan de orde.

De heer **L. SCHILLEBEECKX** (CD&V) informeert naar de plannen van het college tot inrichting van zogenaamde natuurbegraafplaatsen.

Schepen **D. PHILIPS** meldt dat deze piste inderdaad zeer concreet onderzocht wordt, in het bijzonder voor het kerkhof Bosdelle - waar nog een advies van Natuur en Bos afgewacht wordt en voor de begraafplaats Zaventem, waar nog een advies/toelating vanwege de luchthaven afgewacht wordt.

De heer **L. SCHILLEBEECKX** (CD&V) voegt nog toe dat naast de aanplanting van bosplantsoen ook de creatie van een bloemenweide kan overwogen worden - zodat bezoekers hieruit bloemen kunnen plukken.

Na deze interventies wordt de **openbare zitting** van de gemeenteraad om 20:15 uur **beëindigd**.

De **voorzitter** stelt voor om de **zitting** van de **gemeenteraad te schorsen** en eerst de openbare zitting van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn aan te vatten, waarna de gemeenteraad opnieuw kan hernomen worden in besloten zitting.

De raad stemt hier **unaniem** mee in.

De **voorzitter** opent de zitting van de **gemeenteraad in besloten zitting** om 20:55 uur.

Besluit:

De zitting werd geheven te ... u.

Aldus gedaan in zitting van de gemeenteraad d.d. 24 oktober 2022

Algemeen Directeur,
Wim Debruyn

Voorzitter,
Natalie Miseur