

---

Bijeenkomst van College van Burgemeester en Schepenen op maandag 16 maart 2026 om 17:00 in de Raadszaal, met volgende punten op de agenda:

-01- Algemeen beleid en coördinatie administratie Gemeente en OCMW

Beleid en organisatie

- 01. Vaststelling agenda gemeenteraad van 30 maart 2026 + data gemeenteraadscommissies. Goedgekeurd**
  
- 02. Nieuwe tarieven Regiowerking Haviland Goedgekeurd**
  
- 03. Ontwerp sectoraal akkoord personeel lokale besturen - VVSG Goedgekeurd**  
Het ontwerpakkoord bevat een pakket koopkrachtmaatregelen en kwaliteitsmaatregelen. De koopkrachtmaatregelen zijn goed voor een budgettaire inspanning van 1,5% van de loonmassa, gespreid over de hele legislatuur: 1% van de loonmassa wordt ingevuld met centraal afgesproken maatregelen, 0,5% van de loonmassa wordt ingevuld met lokaal te onderhandelen maatregelen. De centraal afgesproken maatregelen betreffen de verhoging van de maaltijdcheques met 2 euro in twee stappen: 1 euro ten laatste op 1/1/2027 en een bijkomende euro ten laatste op 1/1/2029. Daarnaast wordt met dit budget het sociaal akkoord voor de dienstencheque-medewerkers gefinancierd en wordt er een sectorfonds opgericht dat vormingen en opleidingen voor de medewerkers van de lokale besturen zal organiseren, in opvolging van Diverscity (Diverscity | Ondersteuning). De lokaal af te spreken maatregelen kunnen gaan over koopkracht of over versterking of op peil houden van de dienstverlening.

Secretariaat

- 04. Goedkeuring notulen collegezittingen van 9 maart 2026. Goedgekeurd**  
Het college keurt de notulen goed van 9 maart 2026.

-03- Preventie - Veiligheid

Beleid en organisatie

- 05. Gemeentelijke administratieve sancties (GAS) - Protocolakkoord Procureur des Konings Goedgekeurd**
  
- 06. Aanstelling vaststeller gemeentelijke administratieve sancties (GAS) - gemeenteambtenaar Goedgekeurd**

-04- Algemene leiding administratieve personeelsaangelegenheden

Integratiedienst

**07. Aanvraag stage Huis van het Kind/Integratie Goedgekeurd**

Personeel

- 08. Principiële goedkeuring organogramwijziging voor gemeenteraad april 2026 na controle op basis van meerjarenplanning 2026 Verdaagd**  
Na verschillende meetings met directieteam, college van burgemeester en schepenen en afstemming tussen personeelsdienst en financiële dienst, wordt een organogramwijziging voorgesteld waarbij toestemming van het college/vast bureau wordt gevraagd om een agendapunt in vakbondsoverleg en in gemeenteraad/raad voor maatschappelijk welzijn april 2026 voor te leggen.
- 09. Aanstelling selectiecommissie en een bijkomende aanwervingsvoorwaarden voor het bevorderingsexamen van administratief medewerker bij de dienst Integrale Veiligheid, afdeling Interne Zaken & Secretariaat (2026\_006) Goedgekeurd**
- 10. Vaststelling kandidaturen aanwervingsprocedure onthaalmedewerker bij de dienst Sport - Zwembad De Motte, afdeling Vrije tijd & Onderwijs (2026\_016) Goedgekeurd**
- 11. Tijdelijke uitbreiding van de arbeidsprestaties van een toezichter, (D1-D3) bij de dienst Beheer vrijetijdsinfrastructuur, afdeling Vrije tijd & Onderwijs met ingang van 17/03/2026 Goedgekeurd**  
Tijdelijke uitbreiding van de arbeidsprestaties van de heer SANSOM Timothy, toezichter (D1-D3) bij de dienst Beheer vrijetijdsinfrastructuur, afdeling Vrije tijd & Onderwijs met ingang van 17/03/2026
- 12. Vermindering van de arbeidsprestaties van een adviseur, (A1a-A3a) bij de dienst Integrale Veiligheid, afdeling Interne Zaken & Secretariaat met ingang van 01/04/2026 Goedgekeurd**  
Vermindering van de arbeidsprestaties van mevrouw HONÉE Jessy, adviseur (A1a-A3a) bij de dienst Integrale Veiligheid, afdeling Interne Zaken & Secretariaat met ingang van 01/04/2026
- 13. Aanleg werfreserve voor de functie van deskundige Huis van het kind (B1-B3) bij de dienst Huis van het kind/ Integratie, afdeling Burgerzaken (2026\_027) Goedgekeurd**
- 14. Verlenging wervingsreserve voor de functie van administratief medewerker (C1-C3) bij de dienst Jeugd, afdeling Vrije Tijd & Onderwijs tot en met 31/03/2027 (2024\_005) Goedgekeurd**
- 15. Vaststelling van de individuele wedde van een Dossierbeheerder (B4-B5) bij de dienst Omgevingsvergunningen, afdeling Omgeving wegens doorschaling met ingang van 01/01/2026 Goedgekeurd**

**Vaststelling van de individuele wedde van de heer COENAERTS Stef, Dossierbeheerder (B4-B5) bij de dienst Omgevingsvergunningen, afdeling Omgeving wegens doorschaling met ingang van 01/01/2026**

- 16. Vaststelling van de individuele wedde van een dossierbeheerder (B4-B5) bij de dienst Omgevingsvergunningen, afdeling Omgeving wegens doorschaling met ingang van 01/02/2026 **Goedgekeurd****  
**Vaststelling van de individuele wedde van mevrouw SCHAVOIR Caroline, dossierbeheerder (B4-B5) bij de dienst Omgevingsvergunningen, afdeling Omgeving wegens doorschaling met ingang van 01/02/2026**

-05- Mobiliteit

Mobiliteit

- 17. Doorstromingsstudie in functie van circulatieplan centrum Sterrebeek **Verdaagd****
- 18. GAR - opheffen parkeerplaats voor mindervaliden A. Feldheimstraat 64 **Goedgekeurd****
- 19. Brief aan minister - standpunt van de gemeente Zaventem m.b.t. de besparingen van De Lijn 2026 **Verdaagd****

-07- Economie

Economie

- 20. Aanvraag horecaverunning door Dhr. Kamil Akdemir voor T.A. Company (ondernemingsnummer:0768451618), handelspad gevestigd op Vilvoordelaan 116 in 1930 Zaventem uitgbaat onder de commerciële naam Snack Express. **Goedgekeurd****  
**Aanvraag horecaverunning door Dhr. Kamil Akdemir voor T.A. Company (ondernemingsnummer:0768451618), handelspad gevestigd op Vilvoordelaan 116 in 1930 Zaventem uitgbaat onder de commerciële naam Snack Express.**
- 21. Aanvraag vergunning exploitatie dienst individueel bezoldigd personenvervoer (IBP) voor exploitant 'TEMS SERVICES' gevestigd op Leuvensesteenweg 246 1, 1932 Sint-Stevens-Woluwe (0793754166) met 1 voertuig. **Goedgekeurd****  
**Aanvraag vergunning exploitatie dienst individueel bezoldigd personenvervoer (IBP) voor exploitant 'TEMS SERVICES' gevestigd op Leuvensesteenweg 246 1, 1932 Sint-Stevens-Woluwe (0793754166) met 1 voertuig.**
- 22. Aanvraag extra taxivoertuigvergunning voor exploitant 'Siddiq, Haroon' gevestigd op Woluwedal 4/063, 1932 Sint-Stevens-Woluwe (0769344909) **Goedgekeurd****  
**Aanvraag extra taxivoertuigvergunning voor exploitant 'Siddiq, Haroon' gevestigd op Woluwedal 4/063, 1932 Sint-Stevens-Woluwe (0769344909).**

-10- Onderwijs - Kunstonderwijs - Bibliotheek

Onderwijs

23. **Verlenging van de scholengemeenschap Noordring in de vorm van een interlokale vereniging voor de periode van 1 september 2026 tot en met 31 augustus 2032** **Goedgekeurd**
  
24. **Gemeentelijke Basisschool nr 1 Zaventem : sportklassen 6de leerjaar, schooljaar 2025-2026** **Goedgekeurd**  
**meerdaagse uitstap L6 2054-2026 (maandag 26 januari 2026 tot vrijdag 30 januari 2026)**  
**Laattijdig aanvragen, zie bijlage voor brief**
  
25. **Gemeentelijke Basisschool nr 2 Sint-Stevens-Woluwe: tijdelijke aanstelling als onderwijzer, met ingang van 6 maart 2026 tot en met 30 juni 2026, ter vervanging** **Goedgekeurd**  
**De Mol Yoline tijdelijke aanstelling als onderwijzer met ingang van 6 maart 2026 tot en met 30 juni 2026 ter vervanging Cassandra Stroobants ouderschapsverlof**

-11- Cultuur - Toerisme

Cultuur

26. **Toelage culturele verenigingen - 2026 (correctie bedragen)** **Goedgekeurd**  
**Het college neemt kennis van de aanpassing van het bedrag toegekend aan Natuurpunt en keurt deze aanpassing goed**

-14- Stedenbouw en Ruimtelijke Ordening

Ruimtelijke ordening

27. **AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING - OMV\_2025121930 - 2026/20 - SAFRAN AIRCRAFT ENGINE SERVICES BRUSSELS NV - EXPLOITATIE VAN EEN MILIEUVERGUNNING TE 1930 ZAVENTEM, LUCHTHAVEN BRUSSEL NATIONAAL 24, 24B - ADVIES NAAR POVC** **Goedgekeurd**  
**Het CBS verleent gunstig advies (geen bezwaar) nav adviesvraag van POVC dd. 27/01/2026 mbt de omgevingsaanvraag ingediend door Safran Aircraft Engine Services Brussels NV voor exploitatie van een milieuvergunning, luchthaven brussel nationaal 24, 24b ZAV**  
**> betreft de nieuwe situatie m.b.t. de exploitatie op het Technisch Complex Noord van Brussels Airport. Op het moment v/d de aanvraag zijn er 2 exploitaties vergund op de betreffende locatie: gebouw 24A en gebouw 24B. Ten gevolge van de exploitatie v/e nieuwe inrichting in gebouw 118 in de Cargo zone van Brussels Airport zijn het grootste deel van de activiteiten die werden uitgevoerd in de gebouwen 24A en 24B (herstelling en onderhoud van vliegtuigmotoren) verhuisd naar de nieuwe locatie.**  
**In afwachting v/d realisatie v/d uitbreiding van gebouw 118 met een Module Factory, zal er tijdelijk onderhoud en herstelling van modules van vliegtuigmotoren worden uitgevoerd in gebouw 24B en een deel van gebouw 24A.**  
**-> adviseren uiterlijk 18/03, dus t.l. op cbs dd. 16/03/2026**

28. **AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING - OMV\_2026014639 - 2026/2 - VERKAVELLEN VAN EEN TERREIN IN 2 LOTEN TE 1930 ZAVENTEM, DOGGEWEG 79 - OPENBAAR ONDERZOEK **Goedgekeurd****  
Het CBS neemt kennis v/h OO inzake omgevingsaanvraag voor verkavelen v/e terrein in 2 loten, Doggeweg 79 ZAV  
-> *reden OO: verkavelen van gronden - nieuwe VK*  
-> *OO van 11/03/2026 t/m 09/04/2026*
29. **AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING - OMV\_2025131147 - 2026/17 - S&R ZAVENTEM NV - BOUWEN VAN EEN SPORTCOMPLEX EN DE BUITENAANLEG VAN PARKING, TOEGANGSWEGEN EN DE BUITENRUIMTE TE 1930 ZAVENTEM, LUCHTHAVEN BRUSSEL NATIONAAL 314, QUINKENSTRAAT 5 EN STEENOKKERZEELSTRAAT 60 - ADVIES NAAR POVC **Goedgekeurd****  
Het CBS verleent voorwaardelijk gunstig advies nav adviesvraag van POVC dd. 26/01/2026 mbt de omgevingsaanvraag (SH + IIOA + VW) ingediend door S&R Zaventem NV voor bouwen v/e sportcomplex en de buitenaanleg van parking, toegangswegen en de buitenruimte, Luchthaven BRU NAT 314, Quinkenstraat 5, en Steenokkerzeelstraat 60 ZAV  
-> *Het terrein situeert zich a/d achterzijde v/d bestaande sporthal. De site sluit hierbij aan bij de bestaande sportinfrastructuur v/d sporthal, de voetbalvelden, de tennisvelden, de publieke parking, de Chrysantenlaan en de luchthaven. Er werd in de aanvraag een verdeling gemaakt v/d site in 3 deelzones: Deelzone 1 - parking Quinkenstraat (10.411m<sup>2</sup>), Deelzone 2 - sportcomplex (18.628m<sup>2</sup>) en Deelzone 3 - veldpad (1.919m<sup>2</sup>).*  
-> *voorwaarden: zie onderaan in Besluit - Artikel 1.*  
-> *adviseren uiterlijk 19/03, dus t.l. op cbs dd. 16/03/2026*
30. **AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING - OMV\_2026011681 - 2026/3 - BIJSTELLEN VAN EEN VERKAVELING TE 1933 ZAVENTEM, FRANS PEETERSSTRAAT 11 - OPENBAAR ONDERZOEK **Goedgekeurd****  
Het CBS neemt kennis v/h OO inzake omgevingsaanvraag voor bijstelling VK, Frans Peetersstraat 11 STER  
-> *reden OO: De aanvraag voldoet niet in aan art. 13 2° v/h omgevingsvergunningsbesluit waardoor de gewone procedure van toepassing is.*  
-> *OO van 13/03/2026 t/m 11/04/2026*
31. **Omgevingsvergunning - OMV\_2025148087 - 2025/304 - FLUVIUS SYSTEM OPERATOR CV - plaatsen van een hoogspanningscabine te 1933 Zaventem, Hippodroomlaan ZN - Afd. 4 sectie A perceel 118A **Goedgekeurd****  
Het cbs geeft een omgeving met voorwaarden aan Fluvius System Operator CV voor plaatsen v/e hs-cabine, Hippodroomlaan ZN STER  
-> *De cabine wordt voorzien a/d Hippodroomlaan, waar de straat doodloopt voor autobestuurders, gekenmerkt door een F99c-bord. Voor de cabine wordt een lot van 30m<sup>2</sup> gecreëerd. De cabine: meet L=3,45 x B=2,70. Ten noordwesten wordt een toegangspad in klinkers aangelegd. De klinkerverharding: L=1m x B=2,70m. Aan elke andere zijde wordt boomschors voorzien, telkens met B=0,50m. Aansluitend op de boomschors is beplanting voorzien. De cabine: H=2,57m tov het nieuwe maaiveld en 3,06m tov het openbaar domein. De cabine: H=1,20m ondergronds & wordt opgetrokken in een olijfgroene kleur.*

32. Omgevingsvergunning - OMV\_2025149827 - 2025/312 - KWADRAAT NV  
- bouwen van een eengezinswoning te 1930 Zaventem, Felix  
Goossensstraat 55 - Afd. 3 sectie B perceel 21M **Goedgekeurd**  
Het cbs geeft een vergunning aan KWADRAAT NV voor bouwen v/e  
HOB eengezinswoning, Felix Goossensstraat 55 NOS  
*-> bouwdiepte=15m gelijkvloerse, 1e verdieping=12m en wordt  
afgewerkt met een plat dak. Bouwbreedte=9,50m. Het perceel betreft  
lot 1 van een goedgekeurde niet-vervallen verkaveling  
(OMV\_2025042895 dd. 22/07/2025). In de VK werd lot 5 ingetekend.  
Lot 5 heeft een opp.=1 are 51 ca die voorzien is voor het aanleggen  
v/e gracht met L=1,50m x B=3m. Dit lot wordt overgedragen aan  
gemeente Zaventem.*  
*-> uiterste beslissingsdatum = 05/04, dus t.l. op cbs dd. 30/03/2026*
33. Omgevingsvergunning - OMV\_2025149947 - 2025/313 - KWADRAAT NV  
- bouwen van een eengezinswoning te 1930 Zaventem, Felix  
Goossensstraat 49 - Afd. 3 sectie B perceel 21R **Goedgekeurd**  
Het cbs geeft een vergunning aan KWADRAAT NV voor bouwen v/e  
HOB eengezinswoning, Felix Goossensstraat 49 NOS  
*-> bouwdiepte=15m gelijkvloerse, 1e verdieping=12m en wordt  
afgewerkt met een hellend dak. Bouwbreedte=9,50m. Het perceel  
betreft lot 4 van een goedgekeurde niet-vervallen VK  
(OMV\_2025042895 dd. 22/07/2025). In de VK werd lot 5 ingetekend.  
Lot 5 heeft een opp.=1 are 51 ca die voorzien is voor het aanleggen  
v/e gracht met L=1,50m x B=3m. Dit lot wordt overgedragen aan  
gemeente Zaventem.*  
*-> uiterste beslissingsdatum = 05/04, dus t.l. op cbs dd. 30/03/2026*
34. Omgevingsvergunning - OMV\_2025149899 - 2025/314 - KWADRAAT NV  
- bouwen van een eengezinswoning te 1930 Zaventem, Felix  
Goossensstraat 53 - Afd. 3 sectie B perceel 21N **Goedgekeurd**  
Het cbs geeft een vergunning aan KWADRAAT NV voor bouwen v/e  
HOB eengezinswoning, Felix Goossensstraat 53 NOS  
*-> bouwdiepte=15m gelijkvloerse, 1e verdieping=12m en wordt  
afgewerkt met een plat dak. Bouwbreedte=9,50m. Het perceel betreft  
lot 2 van een goedgekeurde niet-vervallen VK (OMV\_2025042895 dd.  
22/07/2025). In de VK werd lot 5 ingetekend. Lot 5 heeft een opp.=1  
are 51 ca die voorzien is voor het aanleggen v/e gracht met L=1,50m x  
B=3m. Dit lot wordt overgedragen aan gemeente Zaventem.*  
*-> uiterste beslissingsdatum = 05/04, dus t.l. op cbs dd. 30/03/2026*
35. Omgevingsvergunning - OMV\_2025149905 - 2025/315 - KWADRAAT NV  
- bouwen van een eengezinswoning te 1930 Zaventem, Felix  
Goossensstraat 51 - Afd. 3 sectie B perceel 21N **Goedgekeurd**  
Het cbs geeft een vergunning aan KWADRAAT NV voor bouwen v/e  
HOB eengezinswoning, Felix Goossensstraat 51 NOS  
*-> bouwdiepte=15m gelijkvloerse, 1e verdieping=12m en wordt  
afgewerkt met een hellend dak. Bouwbreedte=9,50m. Het perceel  
betreft lot 3 van een goedgekeurde niet-vervallen VK  
(OMV\_2025042895 dd. 22/07/2025). In de VK werd lot 5 ingetekend.  
Lot 5 heeft een opp.=1 are 51 ca die voorzien is voor het aanleggen  
v/e gracht met L=1,50m x B=3m. Dit lot wordt overgedragen aan  
gemeente Zaventem.*  
*-> uiterste beslissingsdatum = 05/04, dus t.l. op cbs dd. 30/03/2026*

36. Omgevingsvergunning - OMV\_2025114820 - 2025/245 - bouwen van een eengezinswoning te 1933 Zaventem, Waalsestraat 139 - Afd. 4 sectie D perceel 111X **Goedgekeurd**  
Het cbs geeft een vergunning met voorwaarden voor bouwen v/e HOB eengezinswoning, Waalsestraat 139 STER  
*-> De woning wordt ingeplant op een afstand van 8m tov het openbaar domein. De woning: B=7m x D=11,50m, de bouwvrije strook a/d L-zijde=3m. Aansluitend op het hoofdgebouw wordt tegen de perceelgrens een gelijkvloers volume voorzien: D=2,50m x B=4,20m. Totale bouwdiepte=14m. De kroonlijsthoogte=5,90m, nokhoogte=10,72m. Het gelijkvloers volume heeft een plat dak met een kroonlijsthoogte=3,30m. Er worden 2 bovengrondse bouwlagen voorzien, 1 ondergrondse bouwlaag op niveau v/d voorliggende weg en een verdieping onder het hellend dak.*  
*-> extra voorwaarde: De achteruitbouwstrook is meer dan 50% verhard. Vóór de start der werken dient een nieuw inplantingsplan te worden goedgekeurd met max. verhardingsgraad van 50% in de achteruitbouwstrook.*  
*-> uiterste beslissingsdatum: 19/03, dus t.l. op cbs dd. 16/03/2026*
37. Omgevingsvergunning - OMV\_2025137057 - 2025/330 - regularisatie aantal wooneenheden en uitbreiden van een meergezinswoning te 1930 Zaventem, Steenokkerzeelstraat 115 - Afd. 1 sectie A perceel 281F7 **Goedgekeurd**  
Het cbs geeft een vergunning met voorwaarden voor regularisatie aantal wooneenheden en uitbreiden v/e meergezinswoning, Steenokkerzeelstraat 115 ZAV  
*-> betreft het uitbreiden v/e gebouw met 2 vergund geachte appartementen en 2 niet vergunde appartementen, naar een meergezinswoning met 2 duplexappartementen.*  
*Volgens de vergunde toestand betreft het een eengezinswoning, waarbij zonder vergunning vier woongelegenheden werden ingericht. Er werd een overtreding opgestart met dossiernummer SO2018/0053. Momenteel zijn enkel de appartementen op de 1e en 1e verdieping bewoond.*  
*-> extra voorwaarden:*  
*- Volgens art. 4.3.8, §1 VCRO mag de rooilijn max. ten belope van 14cm worden overschreden. De dikte van de isolatie en de gevelafwerking dient te worden beperkt tot 14cm. De wijzigingen dienen vóór de start der werken planmatig te worden overgemaakt aan de dienst Omgeving;*  
*- De adviezen van FOD Mobiliteit en Vervoer en van de Brandweer strikt na te leven;*  
*- De beplantingen aan te leggen t.l. in het 1e jaar volgend op het beëindigen v/d bouwwerken;*  
*- Gelet op de beperkte afstand van 1,29m tussen de volume-uitbreidingen en de R-perceelsgrens, is het niet toegelaten om raam- of deuropeningen te plaatsen thv de R-zijgevels;*  
*- Geen constructies (losstaande bijgebouwen of verharding) te voorzien thv de achtertuin. De min. groenindex van 40% dient steeds te worden nageleefd;*  
*- De bestaande plannen zijn geen weergave v/d vergunde toestand.*  
*-> uiterste beslissingsdatum = 18/03, dus t.l. op cbs dd. 16/03/2026*
38. Omgevingsvergunning - OMV\_2026001680 - 2026/1 - regularisatie woonfunctie en verbouwen van twee niet vergunde studio's tot een appartement te 1930 Zaventem, Groenveld 36 - Afd. 1 sectie D perceel 330E2 **Goedgekeurd**

Het cbs geeft een vergunning met voorwaarden voor regularisatie woonfunctie en verbouwen van 2 niet vergunde studio's tot een appartement, Groenveld 36 ZAV

-> *De aanvraag heeft betrekking op een vergunde GB meergezinswoning bestaande uit 3 bouwlagen met een plat dak. Op de 1e en 2e verdieping bevinden zich in totaal 4 vergunde appartementen. Op het gelijkvloers bevinden zich volgens de vergunde toestand 6 garages en verschillende achterliggende gemeenschappelijke ruimtes langs de tuinkant, zijnde een fitnessruimte, een wellnessruimte, een hobbykamer, een wasplaats, een strijkruimte, bergingen en toiletten. In de bestaande toestand werden deze gemeenschappelijke ruimtes zonder vergunning ingericht als 4 gelijkvloerse studio's met een respectievelijke opp. van ong. 40m<sup>2</sup>, waarvan 2 studio's gelegen zijn thv de L-helft v/h gebouw en 2 studio's zich in de R-helft van het gebouw bevinden. Er werd in 2015 een overtredingsdossier opgestart voor de niet vergunde studio's, met dossiernr. SO2015/0038. Huidige aanvraag voorziet het samenvoegen v/d 2 studio's thv de L-kant v/h gebouw tot 1 appartement met nto. opp. van ong. 80,70m<sup>2</sup>. Een deel v/d gemeenschappelijke gang achter de garages wordt betrokken bij het appartement en fungeert als privaatieve inkomhal v/h appartement. Het betreft een gang met een opp.=6,53m<sup>2</sup> met een berging met een opp.=1,97m<sup>2</sup>. De garages zijn uitsluitend toegankelijk via de garagepoorten.*

-> *De twee niet vergunde studio's thv de R-helft v/h gebouw maken geen deel uit van de aanvraag.*

-> *extra voorwaarde: Het advies v/d Brandweer strikt na te leven.*

-> *uiterste beslissingsdatum = 17/03, dus t.l. op cbs dd. 16/03/2026*

-16- Grondbeleid

Landmeter

- 39. STERREBEEK - Hippodroomlaan (van Mechelsesteenweg tot Dallaan) - project aanleg van fietspaden in de Renbaanlaan en Hippodroomlaan - voorlopige vaststelling rooilijnplan - (BW2025/0001) **Goedgekeurd****  
In uitvoering van de gemeenteraadsbeslissing van 26 oktober 2020, houdende: "Sterrebeek - Hippodroomlaan (tussen Mechelsesteenweg en Dallaan) - Uitvoeren van riool- en wegvernieuwingswerken inclusief het aanleggen van voet- en fietspaden i.s.m. de gemeente Wezembeek-Oppeem - Renbaanlaan (tussen Mechelsesteenweg en Dallaan)", werd de ligging der rooilijnen bepaald door het studie bureau MESO bv. Uit hun vaststellingen blijkt dat inzake de ligging van Hippodroomlaan (gelegen op grondgebied Zaventem, deelgemeente Sterrebeek), heden gemeenteweg waarvan de bedding ten dele privaat is, maar die reeds lang (meer dan 30 jaar) publiek gebruikt wordt en die onder het rechtstreekse en onmiddellijke beheer van de gemeente Zaventem valt. In functie van de nakende aanleg van fietspaden langsheen de Hippodroomlaan dient de gemeente Zaventem het zakelijk recht over de ondergrond nog te verkrijgen. De gemeente beroept zich hiervoor op de bepalingen van artikel 13 § 2 en 13 § 5 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen. Zo kan de gemeenteraad zelf oordelen dat de gemeente ten gevolge van verkrijgende verjaring zonder enige vergoeding eigenaar is geworden van de grondstrook waarvan zij zelf heeft geoordeeld dat aan de voorwaarden voor die verjaring is voldaan. Op voordracht van het College van burgemeester en schepenen wordt de Raad verzocht het bijgevoegd ontwerp rooilijnplan (plan 1 / 2 en plan 2 / 2) met ref. 2021-064, opgemaakt op datum van 17-10-2025 door dhr. Dieter Hoefs, Landmeter-expert

(LAN051188), MESO studiebureau bv te Grimbergen voorlopig goed te keuren en het College te gelasten met de verdere procedure tot inbezitname overeenkomstig artikel 13 van het gemeentewegendecreet (o.a. uitvoeren openbaar onderzoek) in afwachting van de latere definitieve goedkeuring door de Raad.

**Het dossier zal ter goedkeuring worden voorgelegd aan de gemeenteraad van 30 maart 2026. Vraag: Gaat het CBS hiermee akkoord?**

40. **ZAVENTEM/SINT-STEVENS-WOLUWE - herinrichting van de Ring RO - Noord - projectgebied Zaventem - rooilijnen en infrastructuurwerken nieuwe toestand: Goedkeuring zaak der wegen/afschaffing voormalige buurtwegen en vaststelling nieuwe rooilijnen+wijzigingen/technisch dossier (OMV\_2025122257 - Dossier 2025/321) **Goedgekeurd****
- Er werd een aanvraag voor een omgevingsvergunning ingediend door De Werkvennootschap NV te Brussel voor de werken aan de Ring RO-noord - projectgebied zone Zaventem, omvattende voor de gemeente Zaventem de volgende specifieke aanvragen waarover de Raad zich in het bijzonder dient uit te spreken:
- 1) Afschaffing tal van historische buurt- en voetwegen wegens dertig jaar niet-gebruik door het publiek;
  - 2) Afschaffing gemeentelijke rooilijnen wegens ligging in openbaar (gewest)domein;
  - 3) Wijziging van bestaande gemeentelijke rooilijnen;
  - 4) Vaststelling van nieuwe gemeentelijke rooilijnen.
- waarbij voor elke aanvraag in de begeleidende nota een overzicht wordt gegeven van de betrokken (historische) gemeentewegen, de wijzigingen die worden voorgesteld en een omstandige motivering ter rechtvaardiging van deze wijzigingen op grondgebied Zaventem. De aanvraag omvat eveneens het sub-dossier "Zaak der Wegen" omvattende het eigenlijke technisch dossier van de nieuwe infrastructuraanleg. Over dit volledige dossier dient de gemeenteraad een beslissing te treffen aangaande de "Zaak der Wegen", de afschaffing van tal van voormalige (historische)buurtwegen, de afschaffing/wijziging van diverse gemeentelijke rooilijnplannen en de vaststelling van nieuwe gemeentelijke rooilijnplannen binnen het volledige projectgebied. Voor het dossier werd een openbaar onderzoek gehouden van 19 december 2025 t.e.m. 17 januari 2026 en er werden 8 bezwaarschriften ingediend bij de gemeente Zaventem omvattende 9 bezwaren. Enkel de voor de Zaak der Wegen relevante bezwaren dienen beoordeeld (zie consideransen en het ontwerp-besluit), waarbij de overige elementen en bezwaren voorbehouden zijn voor de vergunningverlenende overheid, het departement Omgeving. Het voorgelegd technisch dossier wordt gunstig geadviseerd, mits enkele na te leven voorwaarden zoals ook opgenomen in het verslag en de adviezen van de omgevingsambtenaar. De Raad wordt verzocht de opgelijste buurtwegen af te schaffen, de nieuwe en/of gewijzigde rooilijnplannen definitief vast te stellen én het technisch dossier voor de aanleg van de nieuwe infrastructuur op grondgebied Zaventem gunstig te adviseren/goed te keuren.

**Het dossier zal ter goedkeuring worden voorgelegd aan de gemeenteraad van 30 maart 2026. Vraag: Gaat het CBS hiermee akkoord?**

Integratiedienst

- 41. Evaluatie en toekomstplanning zomerschool Zaventem (2025-2027)**  
**Verdaagd**  
**Betreft de evaluatie zomerschool voor de jaren 2024, 2025 en 2026 en toekomstige planning.**

-21- Openbare Werken

Openbaar domein

- 42. Plaatsing van een permanente peilmeter op kopmuren van provinciale waterlopen - Krommeweg 29, 1930 Zaventem** **Goedgekeurd**  
**De provincie Vlaams-Brabant zal in de gemeente één of meerdere permanente peilmeters plaatsen ter hoogte van kopmuren aan waterlopen in provinciaal beheer. Deze peilmeters meten waterstanden die geraadpleegd kunnen worden via het platform waterinfo.be. Het college neemt kennis van deze plaatsing**

Openbare werken

- 43. J.F. Kennedyplein - heraanleg**
- a. **Zaventem - Herinrichting J.F. Kennedyplein. Kennisname proces-verbaal van vaststelling nr. 6 d.d. 28 januari 2026 en het aangetekend schrijven aan Liema (BVBA Quadrant - Liema BVBA - IBEVE VZW) zav/J.F.Kennedy/F15.nr.06** **Goedgekeurd**  
**Kennisname Proces-verbaal van vaststelling nr. 6**
- 44. Zaventem-Zuid**
- b. **Nossegem - Heraanleg Zaventem-Zuid. Verslag veiligheidscoördinatie nr. 29 d.d. 03 maart 2026. (DOM-260-19-005-ZO) (Noss/Zav.Zuid/F.23)** **Goedgekeurd**  
**Ter kennisgeving : Verslag veiligheidscoördinatie nr. 29 d.d. 03 maart 2026**
- 45. Nossegemstraat / Marktstraat**
- c. **Zaventem - Riool- en wegvernieuwingswerken Nossegemstraat - Marktstraat. Verzoek van Colas Noord NV om een verlengde waarborg te stellen t.b.v. 79.978,12 €. Goedkeuring ontwerpsschrijven aan Colas Noord - Ref. OW/MVD/26.16 (Farys / Quadrant-A. Wauters BVBA/ Structuur BV / COLAS NOORD NV) Zav/ Nossegemstr-Markt/ F.10** **Goedgekeurd**  
**Kennisname brief van Colas 03.03.2026 als reactie op ons schrijven dd 20.02.2026 en reactie van ontwerper Quadrant en goedkeuring br. 26.11.**
- 46. Diegemstraat / Lambroekstraat / Hoekplein**
- d. **Zaventem - Heraanleg Diegemstraat / Lambroekstraat / Hoekplein. Kennisname veiligheidsverslag nr. 27 d.d. 06 maart 2026. (Farys / Infraplan / Group D / Colas) zav/diegemstr-hoekpl-lambroekstr/F.22** **Goedgekeurd**  
**Ter kennisgeving : veiligheidsverslag nr. 27 d.d. 06 maart 2026**
- 47. Nossegem - Sanering Kleine Beek i.s.m. Aquafin**

- e. **Nossegem - Collector Kleine Beek Fase 2 - i.s.m. Aquafin - Werfverslag nr. 14 - DOM-260/18/013-z (Sweco / Aquafin / Farys / gemeente / Bruggeman-Maes) (noss/kers.burrgg/collect.kl.beek/F.22) Goedgekeurd**  
Ter kennisgeving : werfverslag nr. 14
- f. **Nossegem - Collector Kleine Beek Fase 2 - i.s.m. Aquafin - Veiligheidsverslag nr. 18 - DOM-260/18/013-z (Sweco / Aquafin / Farys / gemeente / Bruggeman-Maes) (noss/kers.burrgg/collect.kl.beek/F.23) Goedgekeurd**  
Ter kennisgeving : veiligheidsverslag nr.18
- 48. **Zaventem - DBFM "Complec R0 x A201", Melding start werken rotonde t.h.v. de aansluiting van de A201 met Vilvoordelaan ( Strabet). \*Kennisname van de brief d.d. 05 maart 2026 van SPI.RO.\*Goekearing om in de periode tussen 12 april 2026 en 15 juni 2026 ook werkzaamheden uit te voeren buiten de reguliere werkuren ( inbegrepen zon- en/of wettelijke feestdagen). (Jan De Nul/Willemen Infra nv/Aclagro nv/SPI.RO) Zav/Vilvoordelaan (Strabet). Goedgekeurd**  
TM SPI.RO vraagt de toestemming van het college van burgemeester en schepenen om in de periode tussen 12 april 2026 en 15 juni 2026 ook werkzaamheden uit te voeren buiten de reguliere werkuren (inbegrepen zon- en/of wettelijke feestdagen), i.v.m. de start van de werken (13 april 2026) met de herinrichting van de rotonde t.h.v. de aansluiting van de A201 met Vilvoordelaan ( Strabet ).

-28- Burgerlijke Stand - Bevolking

Bevolking

- 49. **Ambtshalve schrapping Goedgekeurd**

-39- Financien en begroting gemeente en OCMW

Belastingen

- 50. **Oninbaarstelling van de belastingaanslagen aangaande leegstaande woningen en gebouwen - aanslagjaar 2024 (kohierartikel 240000414) en aanslagjaar 2025 (kohierartikel 250000334). Goedgekeurd**  
Er werd vastgesteld dat een belastingplichtige met buitenlands adres de woning Stationsstraat 34 te 1930 Zaventem verkocht. De notaris werd verwittigd dat er nog leegstandsheffing voor de jaren 2024 en 2025 verschuldigd was maar de gemeente ontving later een brief dat de sommen en waarden die de notaris onder zich houdt ingevolge de akte onderhandse verkoop op beslag verleden op 17/02/2026 minder bedragen dan het totaal van de sommen verschuldigd aan de ingeschreven schuldeisers en aan de verzetdoende en beslagleggende schuldeisers.  
Bijgevolg kan de belasting oninbaar verklaard worden.
- 51. **Gedeeltelijke oninvorderbaarstelling van de belasting op de omgevingsvergunning - aanslagjaar 2025 (betalingsverzoek/ Factuur NR: 2025013844) .**  
Dossier Aanvraag omgevingsproject - OMV\_2025082710. **Goedgekeurd**

Er dient een rechtzetting te gebeuren voor het dossier van S & R Group NV. Wij verwijzen naar de collegebeslissing CBS/2025/3553 van 5/01/2026.

Ingevolge het besluit van de Bestendige Deputatie van 11/12/2025 dient een deel van de belasting oninvorderbaar verklaard te worden.

52. **Kohier 5660\_KOH\_1\_2025 : Belasting op de kermis en andere openbare vermakelijkheidsinrichtingen- aanslagjaar 2025 **Goedgekeurd****  
Ingekohierde contantbelasting aangaande kermis , inkohiering wegens niet-betaling.

#### Boekhouding

53. **Vastleggingen gemeente van week 11 van het boekjaar 2026 **Goedgekeurd****  
Goedkeuring van de bestelbonnen gemeente van week 11 van 2026.
54. **Vastleggingen politie van week 11 van het boekjaar 2026 **Goedgekeurd****  
Goedkeuring van de bestelbonnen PZ week 11 van 2026.
55. **Begrotingsrekening en jaarrekening 2025 van de politiezone - goedkeuring **Verdaagd****  
De jaarrekening 2025 van de politie eindigt met een boni in de gewone dienst van 1.985.072,17 € en in de buitengewone dienst van 442.307,53 €. De werkingstoelage van de gemeente bedraagt iets meer dan 7,3 miljoen €. Er werd vanuit de gemeente een investeringstoelage uitbetaald van 736.646,17 €.

#### CAD

56. **Operationele autoleasing ALGEMEEN DIRECTEUR + VERVANGING A5 - Goedkeuring gunning - CAD/2026/001/1824 **Goedgekeurd****  
Operationele autoleasing ALGEMEEN DIRECTEUR + VERVANGING A5 - Goedkeuring gunning  
(3P ID: 1824)

#### -40- Jeugdbeleid

##### Jeugd

57. **Aanstelling monitoren - speelplein paasvakantie 2026 **Goedgekeurd****  
Aanstelling monitoren voor de organisatie van de speelpleinwerking tijdens paasvakantie 2026.

#### Onderwijs

58. **Samenstelling Lokaal Samenwerkingsverband BOA Zaventem **Goedgekeurd****  
Goedkeuring van de samenstelling van het Lokaal Samenwerkingsverband BOA

#### -41- Participatieve Democratie: Wijkwerking

Beleid en organisatie

- 59. Participatietraject - voorstel gefaseerde aanpak - prijsoffertes - gunning **Goedgekeurd****

-43- Sportbeleid

Sport

- 60. Verlenen van een toelage aan de sportraad Zaventem **Goedgekeurd**  
Voorstel tot toekenning van de jaarlijkse toelage van € 7.590 euro aan de sportraad voor 2026.**

-46- Algemene Milieuproblematiek - Duurzaamheid

Milieu

- 61. Projectvoorstel vanwege INBO (Instituut voor Natuur- en Bosbouw) met als titel "Opvolging van een preventiemaatregel voor het onder controle houden van de rattenpopulatie in Zaventem". **Verdaagd**  
Naar aanleiding van meldingen van aanwezigheid van ratten in en rond het park Mariadal in Zaventem en de problematiek van het voederen van de parkvogels en het voorstel vanwege het Instituut voor Natuur en Bosbouw is dit een zeer interessant project zowel naar kennisvergaring als sensibilisering aangaande dit thema.**

-51- Politie

Politie

- 62. Vacantverklaring en toepassing mobiliteit tweede cyclus 2026 **Goedgekeurd****
- 63. Kennisname burgemeestersbesluiten in uitvoering van het gemeenteraadsbesluit dd. 31 maart 2025 punt I/1 houdende de delegatie van de benoemings- of aanwervingsbevoegdheid voor personeelsleden van de lokale politie aan de burgemeester voor de lopende legislatuur. **Goedgekeurd****
- 64. Intrekking van de afwezigheid van lange duur wegens persoonlijke aangelegenheden (NAPA) van een Adviseur in het CALOG-kader (445910212) **Goedgekeurd****
- 65. Kennisname detachering van een ADV (44-59102-12) in het CALOG-kader **Goedgekeurd****
- 66. Interne verschuivingen in de functies van het operationeel en administratief- en logistiek personeel n.a.v. de vaststelling van de nieuwe personeelsformatie 2026 politie Zaventem **Goedgekeurd****
- 67. Vacant verklaring en toepassing mobiliteit tweede mobiliteitscyclus van 2026 ERRATUM **Goedgekeurd****

Politie-Boekhouding

- 68. Goedkeuring aanschaf licentie software voor planning en opvolging dienstprestaties. Goedgekeurd**  
**Aankoop nieuwe software voor planning en opvolging van dienstprestaties en compatibele prikklok.**
- 69. Aansluiting op platform PZ Antwerpen voor verwerking ANPR-camera's. Goedgekeurd**  
**Aansluiting op platform voor verwerking ANPR-camera's.**
- 70. Stopzetting detachering van 1 inspecteur in het operationeel kader (44-91840-61). Goedgekeurd**  
**Kennisgeving stopzetting detachering van 1 inspecteur.**
- 71. Aansluiting online platform scholen. Goedgekeurd**  
**Aansluiting online platform voor schoolgegevens.**

-004- OCMW Sociale dienst

OCMW

- 72. Uitstap senioren 65 + : budget en formule. Goedgekeurd**

Algemeen Directeur,  
Kurt Meeus

Burgemeester,  
Dirk Philips