ZAVENTEM

Notulen van Raad voor maatschappelijk welzijn

Zitting van maandag 28 september 2026

Aanwezig:	Natalie Miseur, Voorzitter Dirk Philips, Burgemeester Bart Dewandeleer, Piet Ockerman, Lukas Schillebeeckx, Alihsan Özkan, Hilde Van Craenenbroeck, Wim Driesen, Hamid Akaychouh, Schepenen Roger Artois, Tom De Vits, Frederic De Gandt, Sara Kurt, Macha Vanderbist, Philippe Laeremans, Jean-Marie Hernalsteen, Katherine De Bock, Chloë Ockerman, Patrick Delaunoy, Yannick Poot, Diran Okmen, Joren Stultjens, Latifa Benallal, Stefanie De Mol, Nathalie Druine, Sultan Poyraz, Jona Op de Beeck, Sevgi Dönmez, Jean-Guy Defraigne, Niel Vandervelde, Iris De Bondt, Waarnemend Algemeen Directeur Kurt Meeus, Algemeen Directeur
Verontschuldigd:	Lieve Maes, Jean-Marc Mativa, Lid van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn
Afwezig:	Said Kilic, Lid van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn

Raad voor maatschappelijk welzijn vergadert in Raadszaal op maandag 28 september 2026 om 22:00 uur.

Openbaar

-01- Algemeen beleid en coördinatie administratie Gemeente en OCMW

Beleid en organisatie

1. RMW/2026/006 -01- Algemeen beleid en coördinatie administratie Gemeente en OCMW

Goedkeuring notulen van de vergadering d.d. 29 juni 2026.

Goedgekeurd

Omschrijving

De Raad neemt kennis van de notulen van de vergadering van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn de dato 29 juni 2026.

Stemming:

Met 29 stemmen voor (Natalie Miseur, Dirk Philips, Bart Dewandeleer, Piet Ockerman, Lukas Schillebeeckx, Alihsan Özkan, Hilde Van Craenenbroeck, Wim Driesen, Hamid Akaychouh, Roger Artois, Tom De Vits, Frederic De Gandt, Sara Kurt, Macha Vanderbist, Philippe Laeremans, Jean-Marie Hernalsteen, Katherine De Bock, Chloë Ockerman, Patrick Delaunoy, Yannick Poot, Diran Okmen, Joren Stultjens, Latifa Benallal, Stefanie De Mol, Nathalie Druine, Sultan Poyraz, Jona Op de Beeck, Sevgi Dönmez, Niel Vandervelde), 1 onthouding (Jean-Guy Defraigne)

Besluit

De **Raad keurt** de **notulen** van de vergadering van de **Raad voor Maatschappelijk Welzijn** de dato **29 juni 2026** zonder opmerkingen **goed.**

---

2. RMW/2026/050 -01- Algemeen beleid en coördinatie administratie Gemeente en OCMW

Kennisname - Ontslag van een raadslid en vervanging raadslid voor de fractie UF en voor de fractie N-VA voor de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn en de aanpassing van de rangorde van de raadsleden en de gemeenteraadscommissies.

Ter kennis genomen

Omschrijving

De voorzitter deelt mee dat raadslid mevrouw Véronique PILATE haar ontslag indient via mail d.d. 20 juli 2026 en de heer Jean-Guy DEFRAIGNE als 1ste opvolger van de lijst UF als raadslid wordt aangeduid vanaf heden tot het einde van deze legislatuur.

De voorzitter deelt mee dat raadslid de heer Erik RENNEN zijn ontslag indient via mail d.d. 08 september 2026 en de heer Niel VANDERVELDE als 3de opvolger van de lijst N-Va als raadslid wordt aangeduid vanaf heden tot einde van deze legislatuur.

Beslissing van de gemeenteraad van heden punt GR/2026/221 en GR/2026/237.

De rangorde van de raadsleden werd eveneens aangepast zie punt GR/2026/222 van heden en het punt GR/2026/223 de aanpassing van de gemeenteraadscommissies.

Regelgeving

- decreet lokaal bestuur

Besluit

De heer Jean-Guy DEFRAIGNE wordt aangeduid als raadslid vanaf heden, na het ontslag van mevrouw Véronique PILATE, tot het einde van deze legislatuur.

De heer Niel VANDERVELDE wordt aangeduid als raadslid vanaf heden, na het ontslag van de heer Erik RENNEN, tot het einde van deze legislatuur.

De Raad neemt eveneens kennis van de aanpassing aan de rangorde van de raadsleden en de wijzigingen in de gemeenteraadscommissies.

---

3. RMW/2026/055 -01- Algemeen beleid en coördinatie administratie Gemeente en OCMW

Kennisname - Vervanging van een lid van het bijzonder comité voor de sociale dienst ten gevolg van ontslag - aanstelling nieuw lid BCSD.

Ter kennis genomen

Omschrijving

De gemeenteraadsbeslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn d.d. 02 december 2024 houdende de verkiezing van de leden voor het Bijzonder Comité voor de Sociale Dienst (BCSD).

De heer Niel VANDERVELDE biedt zijn ontslag aan, voor zijn mandaat als lid van het BCSD, zoals blijkt uit een mailbericht van 09 september 2026 aan de voorzitter van de raad voor maatschappelijk welzijn, conform artikel 103 van het decreet over het lokaal bestuur.

Uit de voordrachtsakte van de N-VA wordt als opvolger de heer Alfons PIESSENS aangeduid voor de heer Niel VANDERVELDE.

Gelet uit het onderzoek van de geloofsbrieven blijkt dat het te installeren kandidaat-lid van het BCSD, de heer Alfons PIESSENS, nog altijd voldoet aan de verkiesbaarheidsvoorwaarden van artikel 87§1, tweede lid van het decreet lokaal bestuur en zich niet bevindt in een situatie van onverenigbaarheid zoals bepaald in artikel 10 van het decreet lokaal bestuur.

Regelgeving

- decreet lokaal bestuur en in het bijzonder artikels 95, 96, 103 en 105 van het decreet lokaal bestuur

Besluit

Artikel 1:

De raad neemt kennis van het ontslag aangeboden door de heer Niel VANDERVELDE, met betrekking tot zijn mandaat als lid van het BCSD, zoals blijkt uit ontvangen mailbericht op 09 september 2026.

Artikel 2:

De raad neemt kennis van de voordrachtsakte waarbij de heer Alfons PIESSENS, geboren te Dendermonde op 12 juli 1962, wonende te 1932 Zaventem, Sint-Stefaansstraat 138, als kandidaat-lid voor het BCSD wordt voorgedragen en bijgevolg wordt verkozen verklaard. De raad neemt tevens kennis van de geloofsbrieven waaruit blijkt dat het te installeren kandidaat-lid voor het BCSD, de heer Alfons PIESSENS, voldoet aan de verkiesbaarheidsvoorwaarden van artikel 87 §1, tweede lid van het decreet lokaal bestuur en zich niet bevindt in een situatie van onverenigbaarheid zoals bepaald in artikel 10 van het decreet lokaal bestuur.

Artikel 3:

De heer Alfons PIESSENS zal in het kader van zijn installatie en aanstelling als lid van het BCSD, door de voorzitter van de raad voor maatschappelijk welzijn uitgenodigd worden om de decretaal voorgeschreven eed af te leggen in handen van de voorzitter in aanwezigheid van de algemeen directeur, conform artikel 96 §1 derde lid van het decreet lokaal bestuur. De akte van eedaflegging werd opgesteld en ter ondertekening voorgelegd aan de voorzitter van de raad voor maatschappelijk welzijn en door de algemeen directeur en door de heer Alfons PIESSENS, als lid van het BCSD.

---

4. RMW/2026/049 -01- Algemeen beleid en coördinatie administratie Gemeente en OCMW

Huishoudelijk reglement raad voor maatschappelijk welzijn – wijziging artikel 23 inzake stemprocedure voor identieke voorstellen van beslissing – goedkeuring

Goedgekeurd

Omschrijving

Feiten en context

Het huishoudelijk reglement van de raad voor maatschappelijk welzijn bevat de bepalingen inzake de wijze waarop de raad voor maatschappelijk welzijn beraadslaagt en stemt.

In de praktijk worden regelmatig identieke voorstellen van beslissing behandeld tijdens opeenvolgende vergaderingen van de gemeenteraad, de raad voor maatschappelijk welzijn en de raad van bestuur van het autonoom gemeentebedrijf. Hoewel elk bestuursorgaan autonoom beslist binnen zijn eigen bevoegdheden, leidt de behandeling van identieke voorstellen vaak tot een identieke stemverhouding.

Het huidige huishoudelijk reglement voorziet niet uitdrukkelijk in een procedure waarbij, mits instemming van het betrokken bestuursorgaan, dezelfde stemverhouding kan worden toegepast op een identiek voorstel van beslissing dat onmiddellijk aansluitend in een ander bestuursorgaan wordt behandeld.

Om de besluitvorming efficiënter te organiseren, zonder afbreuk te doen aan de zelfstandige beslissingsbevoegdheid van elk bestuursorgaan of aan het individuele stemrecht van elk lid, wordt voorgesteld het huishoudelijk reglement aan te vullen met een bijkomende bepaling.

Motivering

De voorgestelde aanvulling creëert een duidelijke procedure voor de behandeling van identieke voorstellen van beslissing die opeenvolgend aan verschillende bestuursorganen worden voorgelegd.

De regeling doet geen afbreuk aan de autonomie van de gemeenteraad, de raad voor maatschappelijk welzijn of de raad van bestuur van het autonoom gemeentebedrijf. Elk bestuursorgaan blijft een afzonderlijke beslissing nemen.

Evenmin wordt afbreuk gedaan aan het individuele stemrecht van de leden. Elk lid behoudt immers uitdrukkelijk het recht om voor het betrokken agendapunt een afzonderlijke stemming te verlangen.

Door deze werkwijze expliciet in het huishoudelijk reglement op te nemen, wordt een uniforme, transparante en efficiënte stemprocedure gecreëerd voor identieke voorstellen van beslissing die tijdens opeenvolgende vergaderingen worden behandeld.

Regelgeving

- Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, inzonderheid de bepalingen betreffende de werking van de raad voor maatschappelijk welzijn en de bevoegdheid van de raad voor maatschappelijk welzijn tot vaststelling en wijziging van het huishoudelijk reglement.
- Huishoudelijk reglement van de raad voor maatschappelijk welzijn van Zaventem.

Financiële impact

Geen.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1

De raad voor maatschappelijk welzijn keurt het ontwerp tot wijziging van artikel 23 van het huishoudelijk reglement van de raad voor maatschappelijk welzijn principieel goed.

Artikel 23 van het huishoudelijk reglement wordt een nieuwe §7 toegevoegd, luidende als volgt:

"Wanneer tijdens opeenvolgende vergaderingen van de gemeenteraad, de raad voor maatschappelijk welzijn en/of de raad van bestuur van het autonoom gemeentebedrijf agendapunten worden behandeld die een identiek voorstel van beslissing bevatten, waarop geen amendement of gewijzigde tekst werd ingediend, en die behoren tot de onderscheiden bevoegdheden van deze bestuursorganen, kan de voorzitter voorstellen om voor het betrokken agendapunt dezelfde stemverhouding toe te passen als deze die onmiddellijk voordien werd vastgesteld voor het overeenkomstige agendapunt in een ander bestuursorgaan.

Voorafgaand aan de besluitvorming omschrijft de voorzitter het voorwerp van het agendapunt en vraagt hij of zij uitdrukkelijk of een lid een afzonderlijke stemming verlangt.

Indien geen enkel lid een afzonderlijke stemming verlangt, stelt de voorzitter vast dat het bestuursorgaan instemt met de toepassing van dezelfde stemverhouding als deze die werd vastgesteld voor het overeenkomstige agendapunt in het eerder vergaderende bestuursorgaan. Deze vaststelling geldt als de besluitvorming over het betrokken agendapunt. De toegepaste stemverhouding wordt afzonderlijk vermeld in de notulen van het betrokken bestuursorgaan.

Elk lid behoudt het recht om voor het betrokken agendapunt een afzonderlijke stemming te verlangen. In dat geval wordt het agendapunt afzonderlijk in stemming gebracht overeenkomstig de bepalingen van dit reglement."

---

5. RMW/2026/054 -01- Algemeen beleid en coördinatie administratie Gemeente en OCMW

Opvolgingsrapportage uitvoering van het meerjarenplan

Ter kennis genomen

Omschrijving

Vóór het einde van het derde kwartaal moet over het eerste semester van het boekjaar (ter kennisgeving) voorgelegd worden aan de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn, met een stand van zaken van de uitvoering van het meerjarenplan tot datum van 30/06/2026 (art. 263 DLB).

De rapportering heeft betrekking op zowel de gemeente als het OCMW, en wordt als één geïntegreerde opvolgingsrapportering voorgelegd aan de gemeenteraad als aan de raad voor maatschappelijk welzijn wordt.

Er zijn geen specifieke vormvereisten opgelegd voor deze rapportering. De opvolgingsrapportering moet wel minstens onderstaande bevatten (art. 29 BVR 30/03/2018):

1° een stand van zaken van de prioritaire acties of actieplannen van het meerjarenplan;

2° een overzicht van de geraamde en de gerealiseerde ontvangsten en uitgaven voor het lopende jaar;

3° in voorkomend geval, de wijzigingen in de assumpties die gekozen werden bij de opmaak van het meerjarenplan of de aanpassing ervan;

4° in voorkomend geval, de wijzigingen in de financiële risico's.

De juridische grond van deze verplichting is terug te vinden in artikel 263 van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur en artikel 29 van het besluit van de Vlaamse Regering over de beleids- en beheerscyclus van de lokale en de provinciale besturen.

Zoals de memorie van toelichting bij het DLB bepaalt, is de opvolgingsrapportering niet zozeer gericht op de bewaking van de kredieten, maar wel op de uitvoering van de beleidsdoelstellingen. Dat betekent dat het niet de bedoeling is om op een detaillistische manier de stand van de kredieten te rapporteren. Anderzijds kan de opvolgingsrapportering een nuttige aanzet zijn voor de evaluatie van de projecten en voor de verschuiving en bijstelling van de kredieten in de aanloop naar de aanpassing

Regelgeving

Volgens art. 171 van Decreet Lokaal Bestuur (DLB) staat de algemeen directeur in voor

§1

1. werking van de diensten van de gemeente en van de diensten van het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn bij de voorbereiding, de uitvoering en de evaluatie van het beleid

2. het organisatiebeheersingssysteem (overeenkomstig art. 217 t/m 220 van DLB)

Besluit

Enig artikel:

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn neemt kennis van het opvolgingsrapport voor het eerste semester 2026.

Secretariaat

---

6. RMW/2026/056 -01- Algemeen beleid en coördinatie administratie Gemeente en OCMW

Kennisname - Woontrots - buitengewone algemene vergadering van aandeelhouders op woensdag 23 september 2026 om 18u30.

Ter kennis genomen

Omschrijving

Het OCMW ontving via brief de uitnodiging voor de buitengewone algemene vergadering op woensdag 23 september 2026 om 18:30 uur van Woontrots, die zal plaatsvinden in Ontmoetingscentrum Forum, Ter Meerenlaan 1, 1970 Wezembeek-Oppem.

Fase II partiële splitsing door overneming van Providentia naar Woontrots

Bekrachtiging van Fase I

1. Kennisname van een materiële vergissing in de splitsingsbalansen van Fase I, met betrekking tot (i) de partiële splitsing door overneming van **HET VLAAMSE WOONANKER**, besloten vennootschap met zetel te Bezemstraat 83 bus A, 1600 Sint-Pieters-Leeuw, en ingeschreven bij de Kruispuntbank van Ondernemingen onder het nummer 0403.304.026 (RPR Brussel, Nederlandstalige afdeling) (Het Vlaamse Woonanker) naar **WOONTROTS,** besloten vennootschap met zetel te Lindeboomstraat 116, 3080 Tervuren en ingeschreven bij de Kruispuntbank van Ondernemingen onder het nummer 0400.629.794 (RPR Leuven) (Woontrots) (stap 2 van Fase I), (ii) de partiële splitsing door overneming van Het Vlaamse Woonanker naar **PROVIDENTIA**, besloten vennootschap, met zetel te Brusselsesteenweg 191,1730 Asse en ingeschreven bij de Kruispuntbank van Ondernemingen onder het nummer 0403.320.060 (RPR Brussel, Nederlandstalige afdeling (Providentia) (stap 3 van Fase I), en (iii) de partiële splitsing door overneming van Providentia naar Het Vlaamse Woonanker (stap 4 van Fase I).

2. Kennisname door de aandeelhouders van de hiernavolgende verslagen waarvan zij kosteloos een afschrift kunnen verkrijgen (met dien verstande dat onderstaande verslagen van het bestuursorgaan, respectievelijk de commissaris kunnen worden uitgewerkt in individuele verslagen of gecombineerde verslagen:

a. Het aanvullend verslag opgesteld door het bestuursorgaan van de Vennootschap met betrekking tot (i) de partiële splitsing door overneming van Woontrots naar Het Vlaamse Woonanker (stap I van Fase I), en (ii) de partiële splitsing door overneming van Het Vlaamse Woonanker naar Woontrots (stap 2 Fase I), in toepassing van artikel 12:8 juncto artikel 12:61 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen (het "WVV")

b. Het aanvullend verslag over het splitsingsvoorstel opgesteld door de commissaris van de Vennootschap, in toepassing van artikel 12:8 juncto artikel 12:62 WVV

3. Bekrachtiging van (i) partiële splitsing door overneming van Woontrots naar Het Vlaamse Woonanker (stap 1 van Fase I), en (ii) de partiële splitsing door overneming van Het Vlaamse Woonanker naar Woontrots (stap 2 van Fase I), en dit op basis van de gecorrigeerde ruilverhouding, zoals berekend op basis van de (gecorrigeerde) splitsingsbalans de dato 31 december 2024 en de formule die werd goedgekeurd tijdens buitengewone algemene vergaderingen van 19 juni 2025 van Woontrots, Het Vlaamse Woonanker, respectievelijk Providentia, en onder de opschortende voorwaarde dat de buitengewone algemene vergaderingen van Providentia en Woontrots tot eenzelfde besluit komen voor wat betreft deze stappen uit Fase I waarin zij betrokken zijn. Overeenkomstige wijziging van artikel 6, §1 van de statuten om deze in overeenstemming te brengen met het de uitgifte van nieuwe aandelen ingevolge voormelde partiële splitsingen van Fase I en dit met terugwerkende kracht tot 1 juli 2025

Aandelensplitsing

4. In het kader van de voorgenomen Partiële Splitsing, aandelensplitsing op de aandelen van de Verkrijgende Vennootschap met een factor van 10, en bijgevolg wijziging van artikel 6 van de statuten.

Partiële splitsing

5. Kennisname door de aandeelhouders van de hiernavolgende documenten waarvan zij kosteloos een afschrift kunnen verkrijgen:

- Het splitsingsvoorstel opgesteld door de bestuursorganen van de betrokken vennootschappen overeenkomstig artikel 12:8 juncto artikel 12:59 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen (het **WVV**) (het **Partieel Splitsingsvoorstel**);
- Het verslag opgesteld door het bestuursorgaan van de Vennootschap in toepassing van artikel 12:8 juncto artikel 12:61 WVV (het **Verslag van het Bestuursorgaan**);
- Het verslag over het splitsingsvoorstel opgesteld door de commissaris van de Vennootschap in toepassing van artikel 12:8 juncto artikel 12:62 WVV (het **Verslag van de commissaris**);

6. Mededeling betreffende belangrijke wijzigingen in de vermogenstoestand van de betrokken vennootschappen tussen de datum van de opstelling van het splitsingsvoorstel en de datum van de opstelling van het splitsingsvoorstel en de datum van de partiële splitsing, in toepassing van artikel 12:8 juncto artikel 12:63 WVV.

7. Besluit tot partiële splitsing, overeenkomstig artikel 12:8 juncto artikel 12:59 en volgende WVV, overeenkomstig het voormelde splitsingsvoorstel, waarbij **Providentia (de Partieel te splitsen Vennootschap**), zonder op te houden te bestaan, aan **Woontrots (de verkrijgende Vennootschap)**, een deel van haar vermogen zal overdragen, te weten bepaalde onroerende goederen die, als gevolg van het Decreet van 9 juli 2021 houdende wijziging van diverse decreten met betrekking tot wonen (het **Decreet**) niet binnen het huidige werkingsgebied van de Partieel te splitsen Vennootschap vallen en bijgevolg dienen overgedragen te worden aan de woonmaatschappij van het werkingsgebied waar deze gelegen zijn, zijnde de Verkrijgende Vennootschap (het **Afgesplitste Vermogen**) (de **Partiële Splitsing**).

Deze onroerende goederen vormen, samen met de activa en passiva die verband houden met deze onroerende goederen, een bedrijfstak in de zin van artikel 12:11 WVV.

- Vaststelling van en omschrijving van de overgang van de overgedragen bestanddelen:
- Vaststelling van de ruilverhouding en van de wijze van uitreiking van de nieuwe aandelen:
- Winstdeelname van de nieuwe aandelen:
- Boekhoudkundige uitwerking.

8. Als gevolg van de Partiële Splitsing, verhoging van het onbeschikbare eigen vermogen van de Partieel te splitsen Vennootschap en uitgifte van 332.235.016 nieuwe aandelen van dezelfde aard en die dezelfde rechten en voordelen bieden als de bestaande aandelen. Verdere aanrekening van de waarde van het Afgesplitste Vermogen op andere balansposten van de Verkrijgende Vennootschap.

9. Wijziging van artikel 6 van de statuten om deze in overeenstemming te brengen met het de uitgifte van nieuwe aandelen ingevolge de Partiële Splitsing.

Volmachten

10. Volmacht voor de coördinatie van statuten.

11. Machtiging aan het bestuursorgaan tot uitvoering van de te nemen beslissingen.

12. Volmacht voor de formaliteiten.

13. Volmacht voor de vaststelling van eventuele aanvullende of rechtzettende akten in het kader van Fase II (zijnde de partiële splitsing door overneming van Providentia naar Het Vlaamse Woonanker in de partiële splitsing door overneming van Providentia naar Woontrots) met het oog op de vaststelling van de finale ruilverhouding bij eventuele correcties in de splitsingsbalansen per 31 december 2025 alsook ingevolge eventuele uittredingen bij Providentia, Het Vlaamse Woonanker, respectievelijk Woontrots, tijdens het boekjaar dat een aanvang heeft genomen op 1 januari 2026 en een einde zal nemen op 31 december 2026 en waarvoor de aanvraag tot uittreding na onderhavige buitengewone algemene vergadering en uiterlijk op 30 juni 2026.

14. Volmacht voor de rectificatie van de omschrijving van de onroerende goederen/onroerende zakelijke rechten.

Bij gemeenteraadsbeslissing d.d. 28 april 2025 werd de heer Bart Dewandeleer, als effectief vertegenwoordiger, en de heer Hamid Akaychouh, als plaatsvervangend vertegenwoordiger, aangeduid.

Besluit

De raad voor maatschappelijk welzijn neemt kennis van de uitnodiging van Woontrots voor de buitengewone algemene vergadering op woensdag 23 september 2026 en neemt tevens kennis van de beslissing van het college d.d. 17 augustus 2026, punt CBS/2026/2224, houdende goedkeuring agenda en bevestiging mandaten en keurt dit goed.

---

7. RMW/2026/057 -01- Algemeen beleid en coördinatie administratie Gemeente en OCMW

Kennisname - Providentia - buitengewone algemene vergadering op woensdag 23 september 2026 om 18 uur.

Ter kennis genomen

Omschrijving

Het OCMW ontving per mail van 17 juli 2026 de uitnodiging voor de buitengewone algemene vergadering van Providentia op woensdag 23 september 2026 om 18 uur (ontvangst vanaf 17 uur) en zal plaatsvinden in het Ontmoetingscentrum Forum, Ter Meerenlaan 1 te 1970 Wezembeek-Oppem.

Op 15 juni 2023 werd Providentia omgevormd tot woonmaatschappij voor het werkingsgebied Halle/Vilvoorde-Midden. Dit nieuwe werkingsgebied omvat twaalf gemeenten, zijnde Asse, Affligem, Bever, Dilbeek, Lennik, Liedekerke, Merchtem, Opwijk, Pajottegem, Roosdaal, Ternat en Wemmel.

Providentia bleef steeds instaan voor de noodzakelijke dienstverlening en het onderhoud en de renovatie van de panden in de gemeenten die door hervorming gelegen zijn in andere werkingsgebieden (Boortmeerbeek, Grimbergen, Kampenhout, Kapelle-op-den-Bos, Londerzeel, Meise, Overijse, Vilvoorde en Zemst). De onroerende goederen die gelegen zijn in andere werkingsgebieden dienen uiterlijk eind 2027 overgedragen te zijn.

In 2025 werden de onroerende goederen in de gemeenten Grimbergen, Kapelle-op-den-Bos en Meise per 01 juli 2025 via de buitengewone algemene vergaderingen op 19 juni 2025 overgedragen van Providentia aan woonmaatschappij Het Vlaamse Woonanker. Alsook werden de onroerende goederen waarover Het Vlaamse Woonanker nog beschikte in ons werkingsgebied Halle/Vilvoorde-Midden (in Dilbeek, Lennik, Liedekerke, Pajottegem en Ternat) aan Providentia overgedragen.

De overdrachten gebeurden door middel van partiële splitsingen (Fase 1).

Op 18 juni 2026 vond vervolgens Fase 2 stap 1 van de overdrachten plaats bij buitengewone algemene vergadering, zijnde de overdrachten van de onroerende goederen in de gemeenten Kampenhout, Londerzeel en Zemst van woonmaatschappij Providentia aan woonmaatschappij Het Vlaamse Woonanker, via partiële splitsing.

De notariële akte van Fase 2 stap 2, zijnde de overdrachten van de onroerende goederen in de gemeenten Boortmeerbeek en Overijse van woonmaatschappij Providentia aan woonmaatschappij Woontrots, diende uitgesteld te worden.

Agenda met betrekking tot de partiële splitsing door overneming van Providentia naar Woontrots

Partiële splitsing

1. Kennisname door de aandeelhouders van de hiernavolgende documenten waarvan zij kosteloos een afschrift kunnen verkrijgen:

- Het splitsingsvoorstel opgesteld door de bestuursorganen van de betrokken vennootschappen overeenkomstig artikel 12:8 juncto artikel 12:59 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen (het **WVV**) (het **Partieel Splistingsvoorstel**):
- Het verslag opgesteld door het bestuursorgaan van de Vennootschap in toepassing van artikel 12:8 juncto artikel 12:61 WVV (het **Verslag van het Bestuursorgaan**):
- het verslag over het splitsingsvoorstel opgesteld door de commissaris van de Vennootschap in toepassing van artikel 12:8 juncto artikel 12:62 WVV (het **Verslag van de Commissaris**).

2. Mededeling betreffende belangrijke wijzigingen in de vermogenstoestand van de betrokken vennootschappen tussen de datum van de opstelling van het splitsingsvoorstel en de datum van de partiële splitsing, in toepassing van artikel 12:8 juncto artikel 12:63 WVV.

3. Besluit tot partiële splitsing, overeenkomstig artikel 12:8 juncto artikel 12:59 en volgende WVV, overeenkomstig het voormelde splitsingsvoorstel, waarbij **Providentia**, besloten vennootschap, met zetel te Brusselsesteenweg 191, 1730 Asse en ingeschreven bij de Kruispuntbank van Ondernemingen onder het nummer 0403.320.060 (RPR Brussel, Nederlandstalige afdeling) (de **Partieel te splitsen Vennootschap**), zonder op te houden te bestaan, aan **Woontrots**, besloten vennootschap, met zetel te Lindeboomstraat 116 te 3080 Tervuren en ingeschreven bij de

Kruispuntbank van Ondernemingen onder het nummer 0400.629.794 (RPR Leuven) de **Verkrijgende Vennootschap**), een deel van haar vermogen zal overdragen, te weten bepaalde onroerende goederen die, als gevolg van het Decreet van 09 juli 2021 houdende wijziging van diverse decreten met betrekking tot wonen (het **Decreet**) niet binnen het huidige werkingsgebied van de Partieel te splitsen Vennootschap vallen en bijgevolg dienen overgedragen te worden aan de woonmaatschappij van het werkingsgebied waar deze gelegen zijn, zijnde de Verkrijgende Vennootschap (het **Afgesplitste Vermogen**) (de **Partiële Splitsing**).

Deze onroerende goederen vormen, samen met de activa en passiva die verband houden met deze onroerende goederen, een bedrijfstak in de zin van artikel 12:11 WVV.

- Vaststelling van en omschrijving van de overgang van de overgedragen bestanddelen;
- Vaststelling van de ruilverhouding, het aantal uit te geven aandelen, overeenkomstig de formules bepaald in het Partieel Splitsingsvoorstel en van de wijze van uitreiking van de nieuwe aandelen;
- Winstdeelname van de nieuwe aandelen;
- Boekhoudkundige uitwerking.

4. Als gevolg van de Partiële Splitsing, vermindering van het onbeschikbare eigen vermogen van de Partieel te splitsen Vennootschap, en verdere afboeking van de waarde van het Afgesplitste Vermogen op andere balansposten van de Partieel te splitsen Vennootschap, en verdere afboeking van de waarde van het Afgesplitste Vermogen op andere balansposten van de Partieel te splitsen Vennootschap, zonder vernietiging van aandelen.

<u>Volmachten</u>

5. Volmacht voor de coördinatie van statuten.

6. Machtiging aan het bestuursorgaan tot uitvoering van de te nemen beslissingen.

7. Volmacht voor de formaliteiten.

8. Volmacht voor de vaststelling van eventuele aanvullende of of rechtzettende akten in het kader van Fase II (zijnde de partiële splitsing door overneming van Providentia naar Het Vlaamse Woonanker en de partiële splitsing door overneming van Providentia naar Woontrots) met het oog op de vaststelling van de finale ruilverhouding bij eventuele correcties in de splitsingsbalansen per 31 december 2025 alsook ingevolge eventuele uittredingen bij Providentia, Het Vlaamse Woonanker, respectievelijk Woontrots, tijdens het boekjaar dat een aanvang heeft genomen op 1 januari 2026 en een einde zal nemen op 31 december 2026 en waarvoor de aanvraag tot uittreding werd ingediend na onderhavige buitengewone algemene vergadering en uiterlijk op 30 juni 2026.

9. Volmacht voor de rectificatie van de omschrijving van de onroerende goederen/onroerende zakelijke rechten.

Bij collegebeslissing d.d. 6 april 2026 werd de heer Bart Dewandeleer, als effectief vertegenwoordiger, en de heer Hamid Akaychouh, als plaatsvervangend vertegenwoordiger, aangeduid.

Besluit

De raad voor maatschappelijk welzijn neemt kennis van de uitnodiging van Providentia voor de buitengewone algemene vergadering op woensdag 23 september 2026 en neemt tevens kennis van de beslissing van het college d.d. 17 augustus 2026, punt CBS/2026/2264, houdende goedkeuring agenda en bevestiging mandaten.

-35- Duurzaamheid Gebouwen Gemeente en OCMW

CAD

---

8. RMW/2026/051 -35- Duurzaamheid Gebouwen Gemeente en OCMW, -78- Beheer Gebouwenpatrimonium en Logistiek

Instap in raamovereenkomst VEB "Raamovereenkomst Aanneming Gebouwschil" voor Gemeente, AGB, OCMW en Politiezone Zaventem - Goedkeuring gunning en lastvoorwaarden

Goedgekeurd

Omschrijving

Overwegende dat deze werken kunnen gebeuren via een “Raamovereenkomst Aanneming Gebouwschil” die VEB Vlaams Energiebedrijf - sloot op basis van het bestek met nummer “EE_2023_0_031” met de ondernemer
- BOUWWERKEN DE RAEDT IVAN NV, Textielstraat 5 te 9240 Zele;

Overwegende dat momenteel enkel de instap wordt gevraagd in de “Raamovereenkomst Aanneming Gebouwschil” voor Gemeente, AGB, OCMW en Politiezone Zaventem”;

Overwegende dat de ontwerper voorstelt om, rekening houdende met het voorgaande, deze opdracht te gunnen aan BOUWWERKEN DE RAEDT IVAN NV tegen het nagerekende offertebedrag van voor de basispercelen, inclusief verlengingen - 2 verlengingen;

Gelet op de beslissing van het Vast Bureau d.d. 7 september 2026, punt VB/20263/336, houdende : “ Instap in raamovereenkomst VEB “Raamovereenkomst Aanneming Gebouwschil” voor Gemeente, AGB, OCMW en Politiezone Zaventem. Goedkeuring gunning en lastvoorwaarden”;

Regelgeving

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 en latere wijzigingen inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 36 en artikel 57, en inzonderheid artikelen 2, 6° en 47 §2 die de aanbestedende overheden vrijstelt van de verplichting om zelf een plaatsingsprocedure te organiseren wanneer ze een beroep doen op een aankoopcentrale;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, inzonderheid artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, inzonderheid artikelen 77 en 78, betreffende de bevoegdheden van de raad voor maatschappelijk welzijn;

Financiële impact

Overwegende dat momenteel enkel de instap geregeld wordt. In geval dat er gebruik wordt gemaakt van deze raamovereenkomst zal dit het voorwerp uitmaken van een akkoordssvraag volgens de geldende procedures.

Advies en visum: Gelet op het visum van de financieel beheerder met volgnummer 2026_0649

Stemming:

Met 29 stemmen voor (Natalie Miseur, Dirk Philips, Bart Dewandeleer, Piet Ockerman, Lukas Schillebeeckx, Alihsan Özkan, Hilde Van Craenenbroeck, Wim Driesen, Hamid Akaychouh, Roger Artois, Tom De Vits, Frederic De Gandt, Sara Kurt, Macha Vanderbist, Philippe Laeremans, Jean-Marie Hernalsteen, Katherine De Bock, Chloë Ockerman, Yannick Poot, Diran Okmen, Joren Stultjens, Latifa Benallal, Stefanie De Mol, Nathalie Druine, Sultan Poyraz, Jona Op de Beeck, Sevgi Dönmez, Jean-Guy Defraigne, Niel Vandervelde), 1 onthouding (Patrick Delaunoy)

Besluit

Artikel. 1 : Goedkeuring wordt verleend aan de instap in de raamovereenkomst “Aanneming Gebouwgeschil gegund door het VEB met nr. “EE_2023_0_031” " door Gemeente, AGB, OCMW en Politiezone Zaventem”, opgesteld door de ontwerper, VEB Vlaams Energiebedrijf, Havenlaan 88 te 1000 Brussel. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten.

Artikel. 2 : Bovengenoemde opdracht werd gegund bij wijze van de openbare procedure.

Artikel. 3 : Deze opdracht werd gegund aan de economisch meest voordelige regelmatige (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding) bieders, zijnde:
* perceel 2 deelopdracht voor het vervangen van schrijnwerk en/of beglazing - geraamde totale waarde < 250.000 € excl. BTW: BOUWWERKEN DE RAEDT IVAN NV, geregistreerd bij de Kruispuntbank van Ondernemingen onder nummer BE 0474288230, Textielstraat 5 te 9240 Zele voor het basisperceel inclusief verlengingen –(2 verlengingen).

Verlenging 1 “perceel 2 deelopdracht voor het vervangen van schrijnwerk en/of beglazing - geraamde totale waarde < 250.000 € excl. BTW

Verlenging 2 “perceel 2 deelopdracht voor het vervangen van schrijnwerk en/of beglazing - geraamde totale waarde < 250.000 € excl. BTW

* perceel 4 deelopdracht voor het isoleren en renoveren van platte en/of hellende daken - geraamde totale waarde < 250.000 € excl. BTW: BOUWWERKEN DE RAEDT IVAN NV, geregistreerd

bij de Kruispuntbank van Ondernemingen onder nummer BE 0474288230, Textielstraat 5 te 9240 Zele voor het basisperceel inclusief verlengingen (- 2 verlengingen).

Verlenging 1 “perceel 4 deelopdracht voor het isoleren en renoveren van platte en/of hellende daken - geraamde totale waarde < 250.000 € excl. BTW

Verlenging 2 “perceel 4 deelopdracht voor het isoleren en renoveren van platte en/of hellende daken - geraamde totale waarde < 250.000 € excl. BTW

* Perceel 6 deelopdracht voor het na-isoleren van de gevel - geraamde totale waarde < 250.000 € excl. BTW: BOUWWERKEN DE RAEDT IVAN NV, geregistreerd bij de Kruispuntbank van Ondernemingen onder nummer BE 0474288230, Textielstraat 5 te 9240 Zele voor het basisperceel inclusief verlengingen (- 2 verlengingen).

Verlenging 1 “Perceel 6 deelopdracht voor het na-isoleren van de gevel - geraamde totale waarde < 250.000 € excl. BTW” .

Verlenging 2 “Perceel 6 deelopdracht voor het na-isoleren van de gevel - geraamde totale waarde < 250.000 € excl. BTW”;

* perceel 8 deelopdracht voor overige of combinatie-opdrachten van gebouwschilwerken - geraamde totale waarde < 250.000 € excl. BTW: BOUWWERKEN DE RAEDT IVAN NV, geregistreerd bij de Kruispuntbank van Ondernemingen onder nummer BE 0474288230, Textielstraat 5 te 9240 voor het basisperceel inclusief verlengingen (- 2 verlengingen).

Verlenging 1 “perceel 8 deelopdracht voor overige of combinatie-opdrachten van gebouwschilwerken - geraamde totale waarde < 250.000 € excl. BTW.

Verlenging 2 “perceel 8 deelopdracht voor overige of combinatie-opdrachten van gebouwschilwerken - geraamde totale waarde < 250.000 € excl. BTW;

* perceel 10 deelopdracht met een geraamde totale waarde >250.000 € excl. BTW met voorafgaande studie: BOUWWERKEN DE RAEDT IVAN NV, geregistreerd bij de Kruispuntbank van Ondernemingen onder nummer BE 0474288230, Textielstraat 5 te 9240 Zele voor het basisperceel inclusief verlengingen (- 2 verlengingen).

Verlenging 1 “perceel 10 deelopdracht met een geraamde totale waarde >250.000 € excl. BTW met voorafgaande studie.

Verlenging 2 “perceel 10 deelopdracht met een geraamde totale waarde >250.000 € excl. BTW met voorafgaande studie

Artikel. 4 : De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. “EE_2023_0_031”.

Artikel. 5 : Momenteel wordt enkel de instap geregeld. In geval dat er gebruik wordt gemaakt van deze raamovereenkomst zal dit het voorwerp uitmaken van een akkoordssvraag volgens de geldende procedures.

9. RMW/2026/052 -78- Beheer Gebouwenpatrimonium en Logistiek
Instap in raamovereenkomst van Vlaamse Overheid perceel 3 - aankoop elektrische bestelwagens (Renault) voor wagenpark Gemeente, AGB en OCMW - Goedkeuring gunning en lastvoorwaarden
Goedgekeurd

Omschrijving

Overwegende dat deze leveringen kunnen gebeuren via een raamovereenkomst die Vlaamse Overheid - Agentschap Facilitair Bedrijf sloot op basis van het bestek met nummer 2024/HFB/OP/127393 met de ondernemer
- Renault Belgium - RBL - Direct sales, W.A. Mozartlaan 20 te 1620 Drogenbos;

Overwegende dat de uitgave voor de opdracht “instap in raamovereenkomst van Vlaamse Overheid - perceel 3 - aankoop elektrische bestelwagens (Renault) voor wagenpark Gemeente, AGB en OCMW wordt geraamd op € 308.587,06 btw excl.;

Overwegende dat de Centrale Aankoopdienst voorstelt om, rekening houdende met het voorgaande, deze opdracht te gunnen aan Renault Belgium - RBL - Direct sales tegen de eenheidsprijzen vermeld in de offerte van deze inschrijver;

Overwegende dat het een gezamenlijke opdracht betreft waarbij het aangewezen is dat Vlaamse Overheid - Agentschap Facilitair Bedrijf de procedure zal voeren en in naam van Gemeente Zaventem, OCMW Zaventem en Directiecomité van het Autonoom Gemeentebedrijf Zaventem bij de gunning van de opdracht zal optreden;

Overwegende dat gezamenlijk aankopen kan leiden tot aanzienlijke besparingen en administratieve vereenvoudiging;

Gelet op de beslissing van het Vast Bureau d.d. 07 september 2026, punt VB/2026/346, houdende : “Instap in raamovereenkomst van Vlaamse Overheid perceel 3 - aankoop elektrische bestelwagens (Renault) voor wagenpark Gemeente, AGB en OCMW - Goedkeuring gunning en lastvoorwaarden”;

Regelgeving

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 en latere wijzigingen inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 36, en inzonderheid artikels 2, 36° en 48 die een gezamenlijke realisatie van de opdracht in naam en voor rekening van meerdere aanbesteders toelaat en artikel 43;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, inzonderheid artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, inzonderheid artikelen 77 en 78, betreffende de bevoegdheden van de raad voor maatschappelijk welzijn;

Financiële impact

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in 2026 op MJP 000357/AC000711;

Overwegende dat dit enkel de instap in de raamovereenkomst betreft en dat later de effectieve afname zal voorgelegd worden aan het bestuur volgens de te volgen procedures.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Art. 1 : Goedkeuring wordt verleend aan de instap op de raamovereenkomst van de Vlaamse Overheid het bestek met nr. 2024/HFB/OP/127393 en de raming voor de opdracht "instap in raamovereenkomst van Vlaamse Overheid perceel 3 - aankoop elektrische bestelwagens (Renault) voor wagenpark Gemeente, AGB en OCMW", opgesteld door de Centrale Aankoopdienst. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek van de raamovereenkomst van de Vlaamse Overheid het bestek met nr. 2024/HFB/OP/127393 en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 308.587,06 btw excl.

Art. 2 : Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure.

Art. 3 : Vlaamse Overheid - Agentschap Facilitair Bedrijf wordt gemandateerd om de procedure te voeren en in naam van Gemeente Zaventem, OCMW Zaventem en Directiecomité van het Autonoom Gemeentebedrijf Zaventem bij de gunning van de opdracht op te treden.

Art. 4 : In geval van een juridisch geschil omtrent deze overheidsopdracht, is elk deelnemend bestuur mee verantwoordelijk voor alle mogelijke kosten in verhouding tot zijn aandeel in de opdracht.

Art. 5 : Afschrift van deze beslissing wordt bezorgd aan de deelnemende besturen.

Art. 6 : Deze opdracht wordt gegund aan Renault Belgium - RBL - Direct sales ,tegen de eenheidsprijzen vermeld in de offerte van deze inschrijver, via de raamovereenkomst die Vlaamse Overheid - Agentschap Facilitair Bedrijf sloot op basis van het bestek met nummer 2024/HFB/OP/127393.

Art. 7 : De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 2024/HFB/OP/127393.

Art. 8 : De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in in 2026 op MJP 000357/AC000711.

---

10. RMW/2026/053 -78- Beheer Gebouwenpatrimonium en Logistiek Raamovereenkomst voor aankoop en levering dranken voor gemeentelijke diensten, scholen, politie, AGB en OCMW 2026- 2030 - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze

Goedgekeurd

Omschrijving

Overwegende dat in het kader van de opdracht “Raamovereenkomst voor aankoop en levering dranken voor gemeentelijke diensten, scholen, politie, AGB en OCMW 2026- 2030” een bestek met nr. CAD/2025/001/Alg/1782/ werd opgesteld door de Centrale Aankoopdienst

Overwegende dat deze opdracht als volgt is opgedeeld:
* Basisopdracht (Raamovereenkomst voor aankoop en levering dranken voor gemeentelijke diensten, scholen, politie, AGB en OCMW 2026- 2030), raming: € 207.434,07 excl. btw of € 236.383,64 incl. btw, en dat het maximale bestelbedrag € 198.347,10 excl. btw of € 239.999,99 incl. 21% btw bedraagt;
* Verlenging 1 (Raamovereenkomst voor aankoop en levering dranken voor gemeentelijke diensten, scholen, politie, AGB en OCMW 2026- 2030), raming: € 207.434,07 excl. btw of € 236.383,64 incl. btw, en dat het maximale bestelbedrag € 198.347,10 excl. btw of € 239.999,99 incl. 21% btw bedraagt;
* Verlenging 2 (Raamovereenkomst voor aankoop en levering dranken voor gemeentelijke diensten, scholen, politie, AGB en OCMW 2026- 2030), raming: € 207.434,07 excl. btw of € 236.383,64 incl. btw, en dat het maximale bestelbedrag € 198.347,10 excl. btw of € 239.999,99 incl. 21% btw bedraagt;
* Verlenging 3 (Raamovereenkomst voor aankoop en levering dranken voor gemeentelijke diensten, scholen, politie, AGB en OCMW 2026- 2030), raming: € 207.434,07 excl. btw of € 236.383,64 incl. btw, en dat het maximale bestelbedrag € 198.347,10 excl. btw of € 239.999,99 incl. 21% btw bedraagt;

Overwegende dat de totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 829.736,28 excl. btw of € 945.534,56 incl. btw voor de totale duurtijd van de opdracht;

Overwegende dat de opdracht zal worden afgesloten voor een duur van 12 maanden met 3 stilzwijgende verlengingen van telkens 1 jaar;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure;

Overwegende dat het bestuur bij het opstellen van de lastvoorwaarden voor deze opdracht niet beschikte over de exact benodigde hoeveelheden;

Overwegende dat deze raming de limieten van de Europese bekendmaking overschrijdt;

Overwegende dat het een gezamenlijke opdracht betreft waarbij het aangewezen is dat Gemeente Zaventem de procedure zal voeren en in naam van Autonoom Gemeentebedrijf Zaventem, Politiezone Zaventem en OCMW Zaventem bij de gunning van de opdracht zal optreden;

Overwegende dat gezamenlijk aankopen kan leiden tot aanzienlijke besparingen en administratieve vereenvoudiging;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen d.d. 14 september 2026, punt VB/2026/347, houdende : “Raamovereenkomst voor aankoop en levering dranken voor gemeentelijke diensten, scholen, politie, AGB en OCMW 2026- 2030. Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze”;

Regelgeving

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 en latere wijzigingen inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 36 en artikel 57, en inzonderheid artikels 2, 36° en 48 die een gezamenlijke realisatie van de opdracht in naam en voor rekening van meerdere aanbesteders toelaat en artikel 43;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, inzonderheid artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, inzonderheid artikelen 77 en 78, betreffende de bevoegdheden van de raad voor maatschappelijk welzijn;

Financiële impact

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het budget van 2026, op de budgetcodes MJP/AC (zie toegevoegde lijst) van de exploitatie en in het buget van de volgende jaren en dat de financiering gebeurt met eigen middelen;

De raming bedraagt € 829.736,28 excl. btw of € 945.534,56 incl. btw voor de totale duurtijd van de opdracht of € 207.434,07 excl. btw of € 236.383,64 incl. btw/jaar

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

<u>Artikel 1</u>: - Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. CAD/2025/001/Alg/1782/ en de raming voor de opdracht “Raamovereenkomst voor aankoop en levering dranken voor gemeentelijke diensten, scholen, politie, AGB en OCMW 2026- 2030”, opgesteld door de Centrale Aankoopdienst. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 829.736,28 excl. btw of € 945.534,56 incl. btw voor de totale duurtijd van de opdracht.

<u>Artikel 2</u>: - Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure.

Artikel 3: - Gemeente Zaventem wordt gemandateerd om de procedure te voeren en in naam van Autonoom Gemeentebedrijf Zaventem, Politiezone Zaventem en OCMW Zaventem bij de gunning van de opdracht op te treden.

Artikel 4: - In geval van een juridisch geschil omtrent deze overheidsopdracht, is elk deelnemend bestuur mee verantwoordelijk voor alle mogelijke kosten in verhouding tot zijn aandeel in de opdracht.

Artikel 5: - Afschrift van deze beslissing wordt bezorgd aan de deelnemende besturen.

Artikel 6: - De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld, goedgekeurd en bekendgemaakt op nationaal en Europees niveau.

Artikel 7: - De uitgave voor deze opdracht voorzien is in het budget van 2026, op de budgetcodes MJP/AC (zie toegevoegde lijst) van de exploitatie en in het buget van de volgende jaren en dat de financiering gebeurt met eigen middelen.</$BODYDecisions$>

-Z99- Varia

Secretariaat

---

11. RMW/2026/018 -Z99- Varia
Varia.
Goedgekeurd

Voorzitter **Natalie MISEUR** stelt de vraag of er nog iemand een punt heeft.

Schepen **Hamid AKAYCHOUH:**

Ik zal de cijfers geven van de beperking werkloosheid in de tijd. Voor de maand juli, van 1 juli tot 28 juli, waren er 7 toekenningen en 1 weigering. Voor de maand augustus, van 29 juli tot en met 25 augustus, waren er 4 toekenningen en 2 weigeringen. En voor de maand september, van 26 augustus tot en met 29 september, dus met de dossiers van morgen, zijn er 2 dossiers en 1 weigering. Het is een totaal van 45 en 1 jongere. Dus dat komt dan neer op 46. En als je het globaal zou bekijken, want nu zijn de cijfers niet meer per maand, zouden er van 2 juli 2026 tot 1 juli 2027 eventueel 174 mensen aanspraak kunnen maken. Maar tot nu toe hebben we er 11. Dus, bij deze.

Voorzitter **Natalie MISEUR** sluit de vergadering van de raad voor maatschappelijk welzijn omdat er geen vragen of opmerkingen zijn.

De voorzitter sluit de vergadering om 22:47

Gedaan te Zaventem, in zitting van 28 september 2026

Algemeen Directeur	Voorzitter
Kurt Meeus	Natalie Miseur