ZAVENTEM

Besluitenlijst van de zitting van Gemeenteraad

van maandag 23 juni 2025

Bijeenkomst van Gemeenteraad op maandag 23 juni 2025 om 19:30 in de Raadszaal, met volgende punten op de agenda:

Goedkeuring notulen

01. Goedkeuring notulen en audioverslag van de vergadering d.d. 26 mei 2025. Goedgekeurd
De notulen van de gemeenteraad d.d. 26 mei 2025 worden goedgekeurd.

Openbaar

-00- Mededeling

Beleid en organisatie

02. Mededeling : Uitnodiging Algemene Vergadering Ons Tehuis Brabant - 23 juni 2025 om 19u Ter kennis genomen
De gemeenteraad neemt kennis van de uitnodiging en de agendapunten van de algemene vergadering op 23 juni 2025.

Secretariaat

03. Woontrots bv - Buitengewone algemene vergadering op 19 juni 2025. Kennisname CBS 10 juni 2025 mbt goedkeuring agenda en bevestiging van de mandaten. Ter kennis genomen
De gemeenteraad neemt kennis van de collegebeslissing d.d. 10 juni 2025 waarbij de goedkeuring van de agenda en bevestiging mandaten werd bevestigd.

04. Kennisname uitnodiging Buitengewone Algemene Vergadering Het Vlaamse Woonanker - 19/06/2025 om 12u00 Ter kennis genomen

-01- Algemeen beleid en coördinatie administratie Gemeente en OCMW

Beleid en organisatie

05. Vaststelling huishoudelijk reglement gemeenteraad Goedgekeurd

06. Deontologische code mandatarissen. Goedgekeurd

07. Deontologische Commissie : aanduiding leden. Goedgekeurd

08. Jaarrapport organisatiebeheersing 2024 Goedgekeurd

09. Aanduiden van een effectief en plaatsvervangend vertegenwoordiger voor Ons Tehuis Brabant Goedgekeurd

CAD

10. Aankoop van onderhoudsproducten, -materialen en papierwaren voor Gemeente, AGB, OCMW, Politiezone en Woonzorgcentrum Trappeniers - instap in raamcontract van Creat - Goedkeuring gunning en lastvoorwaarden - CAD/2025/001/Alle/1792 Goedgekeurd

Secretariaat

11. Havicrem IGV - Algemene Vergadering op woensdag 25 juni 2025 om 18u30. Goedkeuring agenda en bevestiging van de mandaten. Goedgekeurd
De gemeenteraad hecht zijn goedkeuring aan de agenda van de algemene vergadering van Havicrem Igv op woensdag 25 juni 2025 om 18u30 en bevestigt de mandaten.

12. IOED Erfgoed Brabantse Kouters - Verlenging projectvereniging, aanpassing statuten, aanpassing financiering - goedkeuring. Goedgekeurd

13. Gemeentelijke Holding NV in vereffening - algemene vergadering op woensdag 25 juni 2025 om 14 uur. Goedkeuring agenda en bevestiging van het mandaat. Goedgekeurd
De gemeenteraad besluit zijn goedkeuring te hechten aan de agendapunten van de algemene vergadering van de aandeelhouders van de Gemeentelijke Holding NV in vereffening op woensdag 25 juni 2025 en bevestiging van de volmacht aan een effectief vertegenwoordiger.

-07- Economie

Economie

14. Gemeentelijk huishoudelijk reglement –'Lokale Handelsraad Gemeente Zaventem' Goedgekeurd

-10- Onderwijs - Kunstonderwijs - Bibliotheek

Onderwijs

15. Aanpassing schoolreglement Gemeentelijk Basisonderwijs Goedgekeurd

16. Gemeentelijk basisonderwijs van Zaventem: goedkeuring van het pedagogisch project Goedgekeurd

17. Gemeentelijke Basisschool te Zaventem: aanpassing infobrochure Goedgekeurd

18. Gemeentelijke Basisschool te Sint-Stevens-Woluwe: aanpassing infobrochure Goedgekeurd

19. **Gemeentelijke Basisschool te Sterrebeek: aanpassing infobrochure**
Goedgekeurd

-14- Stedenbouw en Ruimtelijke Ordening

Ruimtelijke ordening

20. **BESLISSING HOUDENDE DE OPRICHTING EN DEELNAME AAN DE INTERLOKALE VERENIGING “WOONWINKEL MAZAVI”, DE GOEDKEURING VAN HET SUBSIDIEDOSSIER 2026 – 2031 EN EEN KENNISNAME VAN DE VERWACHTE SUBSIDIES EN BEGROTING**
Goedgekeurd

21. **Voorlopige vaststelling van het gemeentelijk RUP 'Recy-park'**
Goedgekeurd
De gemeenteraad stelt het ontwerp van gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan voorlopig vast.
Na de voorlopige vaststelling wordt het ontwerp van gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan onmiddellijk opgestuurd naar de deputatie van de provincie waarin de gemeente ligt, naar het departement en naar de Vlaamse Regering.
§ 2. Het college van burgemeester en schepenen onderwerpt het ontwerp van gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan samen met het ontwerp van de effectbeoordelingsrapporten aan een openbaar onderzoek dat binnen dertig dagen na de voorlopige vaststelling, vermeld in paragraaf 1, minstens wordt aangekondigd door een bericht in het Belgisch Staatsblad.
§ 3. Na de aankondiging worden het ontwerp van gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan en het ontwerp van de effectbeoordelingsrapporten gedurende zestig dagen ter inzage gelegd in het gemeentehuis en worden de ontwerpen gepubliceerd op de website.

-16- Grondbeleid

Landmeter

22. **SINT-STEVENS-WOLUWE – Tiendeschuurveld-begraafplaats – definitief besluit verwerving één perceel “bouwland” in het kader van de aanleg van het project toegankelijk groen “Troostbosje” (kadastraal perceel 5 A 124) – (ID/2024/0017)** **Goedgekeurd**
De Raad beslist, in het kader van de uitvoering en realisatie van het door de hogere overheid goedgekeurde gemeentelijk project “Sint-Stevens-Woluwe Troostbosje” ten behoeve van het inrichten van toegankelijk groen in de Vlaamse Groene rand rond Brussel, over te gaan tot de definitieve aankoop van het onroerend goed, één perceel bouwland, gelegen Tiendeschuurveld ter hoogte van de begraafplaats, gekadastreerd Zaventem 5 de afdeling Sint-Stevens-Woluwe, sectie A, nummer 124, met een totale oppervlakte van 39a 30ca volgens kadaster, en stelt de aankoopprijs en -voorwaarden vast.

23. **STERREBEEK – J.F. Kennedylaan – definitief besluit vervreemding deel van een gemeenteperceel "afvalverwerking" (deel van perceel A 70 L 2) aan ELIA voor de aanleg van een nieuw hoofdspanningsstation - (ID2023/0012)** **Goedgekeurd**
De Raad beslist definitief om een gedeelte van het onroerend goed, een perceel "grond - afvalverwerking", gelegen te Sterrebeek, ter plaatse gekend als "De Want" en gekend ten kadaster, Zaventem

(voorheen Sterrebeek), sectie A, deel van nummer 70 L 2, onderhands te verkopen aan ELIA voor de toekomstige bouw van een ELIA hoofdspanningsstation en stelt de verkoopprijs en de voorwaarden definitief vast.

24. **STERREBEEK - Schapenweg 35 - Gratis grondafstand overeenkomstig de omgevingsvergunning OMV_2023122213 - op naam van Studie- en Landmeetburo Quadrant bvba - Ontwerpakte AKT notarissen, geassocieerde notaris met standplaats te Zaventem. (ID2023/0017) Goedgekeurd**
De Raad beslist over te gaan tot de verwezenlijking van de rooilijn door gratis grondverwerving, zoals opgelegd in de omgevingsvergunning OMV_2023122213 (ref. gem. 2023/9) van 22 januari 2024, deel van perceel 4 B 438C en een deel van perceel 4 B 441H, volgens verkavelingsplan, gelegen aan de Schapenweg 35 te Zaventem (Sterrebeek), aan de hand van gratis grondafstand (DEEL 1) via notariële akte met een oppervlakte volgens meting van 1a 61ca conform het opmetingsplan.

25. **SINT-STEVENS-WOLUWE/NOSSEGEM: instemming van de gemeente Zaventem ten aanzien van de Vlaamse Landmaatschappij tot aankoop van één perceel gelegen in het landinrichtingsproject LIP Noskoem (ID2020-0014) Goedgekeurd**

-21- Openbare Werken

Openbare werken

26. **Sterrebeek : - Afkoppeling Moorsel - Verfraaiing langsheen tracé. - Aanleg gescheiden stelsel in Vossemlaan (tussen Moorselsteenweg en Dagwandstraat) – Achtbundersstraat (tussen huisnummer 72 tot kruispunt Dagwandstraat). – Bosdellestraat. Goedkeuring addendum bij de overeenkomst van 01 juli 2022 omtrent de studie van het Aquafin-project.22.149 (studiebureau Jonckheere). Ster/Afkop.Moors/F.0 Goedgekeurd**

-22- Informatica - E-Government

Secretariaat

27. **IT-punt Interlokale Vereniging - Aanduiding van 1 effectief en 1 plaatsvervangend lid voor het beheerscomité + 1 effectief en 1 plaatsvervangend lid voor de stuurgroep. Goedgekeurd**
De gemeenteraad duidt 1 effectief en 1 plaatsvervangend lid van het beheerscomité IT-punt aan en eveneens aanduiding van 1 effectief en 1 plaatsvervangend lid van de stuurgroep IT-punt.

-39- Financien en begroting gemeente en OCMW

Boekhouding

28. **Jaarrekening 2024 AGB Zaventem Goedgekeurd**

29. **Jaarrekening 2024 van de kerkfabrieken van de gemeente Zaventem. Kennisname. Ter kennis genomen**

Financieel directeur

30. Jaarrekening 2024 Gemeente en OCMW Zaventem Goedgekeurd

Sport

31. Goedkeuring subsidie sportinfrastructuur Melsbroekstraat – SK Nossegem Goedgekeurd

32. Goedkeuring subsidie sportinfrastructuur Tramlaan/Zeenstraat - KOVC Sterrebeek Goedgekeurd

-51- Politie

Politie

33. Instap raamovereenkomst voor de levering van nieuwe politiebroeken (ref. PZA/2022/436) Goedgekeurd

-Z99- Varia

Secretariaat

34. Aanvullend agendapunt op vraag raadslid Yannick Poot : Voorstel aanpassing belastingreglement openbare markten. Goedgekeurd

35. Varia. Goedgekeurd

Besloten

-14- Stedenbouw en Ruimtelijke Ordening

Ruimtelijke ordening

36. Gecoro Zaventem – samenstelling Goedgekeurd
De gemeenteraad stelt de samenstelling van de GECORO vast. Daarbij wordt telkens een effectief lid, alsook een plaatsvervanger voorzien, voor zover er voldoende kandidaten zijn.

-Z99- Varia

Secretariaat

37. Varia. Goedgekeurd

Waarnemend Algemeen Directeur,
Iris De Bondt

Voorzitter,
Natalie Miseur