



Uit het register der beraadslagingen van de  
Gemeenteraad is het volgende getrokken

ZAVENTEM

Zitting van 01 maart 2021

**Aanwezig:** Natalie Miseur, Voorzitter  
Ingrid Holemans, Burgemeester  
Bart Dewandeleer, Dirk Philips, Piet Ockerman, Martine Robberechts, Wim Driesen, Hamid Akaychouh, Hilde Van Craenenbroeck, Schepenen Alihsan Ozkan, Thomas Scheerlinck, Bilal Abari, Peter Rosel, Sarah Mortier, Robert De Mol, Erik Rennen, Luc Vander Elst, Roger Artois, Tom De Vits, Alfons Piessens, Lieve Maes, Iris Elbers, Lukas Schillebeeckx, Véronique Pilate, Frederic De Gandt, Jean-Marc Mativa, Evangelos Spanoudis, Etienne Vanhamme, Alexandra Rossini, Jean-Michel Hubert, Gemeenteraadsleden  
Wim Debruyn, Algemeen Directeur

**Verontschuldigd:** Josianne Blanche, Gemeenteraadslid

**Afwezig:**

De Gemeenteraad vergadert in het gemeentehuis van Zaventem, Diegemstraat 37 te 1930 Zaventem – raadzaal gelijkvloers op 01-03-2021 om 19:30

**OPENBAAR**

**-00- MEDEDELING**

Besluit

**01. GR/2021/075 -00- Mededeling**

**Opening vergadering.**

**Commentaar:**

De gemeenteraad vergadert op 01 maart 2021 in de polyvalente zaal van CC De Factorij. Er wordt geen publiek toegelaten.  
Overeenkomstig het besluit van de burgemeester van 22 februari 2021.

Verontschuldigd : mevrouw J. BLANCHE, Raadslid.

Wonen de zitting bij via videoconference systeem :  
de heren L. VANDER ELST, E. SPANOUDIS, J.M. MATIVA, mevrouw V. PILATE, mevrouw I. ELBERS, Raadsleden.

De voorzitter opent de zitting om 19u30.

De voorzitter verleent het woord aan de burgemeester.

De burgemeester geeft een overzicht van de corona toestand in de gemeente en een stand van zaken m.b.t. de werking van het vaccinatiecentrum.

De gemeenteraadsleden worden uitgenodigd voor een werkbezoek aan het vaccinatiecentrum op dinsdag 09 maart om 18u30, er wordt gevraagd om vooraf de deelname te bevestigen.

Detailvragen over de praktische werking van het vaccinatiecentrum worden gesteld door :

- mevrouw L. MAES (N-VA) - wachtruimte voor begeleiders
- mevrouw I. ELBERS (N-VA) - werking en samenstelling reservelijsten
- mevrouw V. PILATE (UF) - ontbreken middenkatern van gemeenteberichten op gemeentelijke website

- 
- de heer L. SCHILLEBEECKX (CD&V) - inzet van vrijwilligers voor vervoer naar het vaccinatiecentrum
  - de heer J.M. HUBERT (UF) - voorstel om gemeenteraadsleden als voorbeeld te vaccineren.

Op deze interventies wordt geantwoord door de burgemeester.

Mevrouw A. ROSSINI (Pro Zaventem) woont de zitting bij tijdens de uiteenzetting van de burgemeester.

**Besluit:**

---

**02. GR/2021/027 -00- Mededeling**

**Mededeling.**

**Besluit:**

De gemeenteraad neemt kennis van de mededeling van :

- het verslag van de buitengewone algemene vergadering van Iverlek d.d. 08 december 2020.
  - het verslag van de algemene vergadering van Interza d.d. 16 december 2020.
- 

**-01- ALGEMEEN BELEID EN COÖRDINATIE ADMINISTRATIE GEMEENTE EN OCMW**

Besluit

**03. GR/2020/253 -01- Algemeen beleid en coördinatie administratie Gemeente en OCMW**

**Goedkeuring notulen en audioverslag van de vergadering d.d. 25 januari 2021.**

**Commentaar:**

De heer E. RENNEN (N-VA) deelt mee niet akkoord te kunnen gaan met de notulen, noch met het audioverslag, vermits zijn interventies m.b.t. de aankoop van elektrische politievoertuigen niet werd opgenomen, evenmin als het antwoord van de burgemeester.

In de loop van de vergadering zendt de algemeen directeur aan de heer E. RENNEN kopieën uit de notulen en het audioverslag - beiden beschikbaar via e-notulen - aan het raadslid.

De heer E. RENNEN bevestigt in fine van de vergadering dat de tussenkomsten wel degelijk vermeld worden en verklaart zich dan akkoord met notulen en audioverslag.

Ter zitting wordt dan de stemming over dit punt aangepast : algemene stemmen.

**Omschrijving:**

De gemeenteraad neemt kennis van de notulen en het audioverslag van de vergadering de dato 25 januari 2021.

**Besluit:**Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

De **gemeenteraad keurt de notulen en het audioverslag** (<https://zaventem.notubiz.be>) van de vergadering de dato **25 januari 2021** zonder opmerkingen **goed**.

---

**04. GR/2021/033 -01- Algemeen beleid en coördinatie administratie Gemeente en OCMW, -04- Algemene leiding administratieve personeelsaangelegenheden**

**Aanmaak en leveren elektronische ecocheques voor gemeente- en OCMW personeel voor de periode van 01/03/2021 tot en met 31/03/2024 - Goedkeuring gunning en lastvoorwaarden - CAD/2020/612/PERS/CAD/1486**

**Commentaar:**

---

---

Dit punt wordt niet behandeld. Ter zitting wordt vastgesteld dat de raadsleden dit item niet vermeld zien op de online toepassing van e-notulen.  
Achteraf blijkt dat het punt na verzending van de agenda niet openbaar gemaakt werd.  
Het punt wordt **afgevoerd van de agenda en verdaagd naar de volgende zitting d.d. 29 maart 2021.**

**Advies en visum: Gelet op het visum van de financieel beheerder met volgnummer 2021\_0095**

**Besluit:**

---

**05. GR/2021/060 -01- Algemeen beleid en coördinatie administratie Gemeente en OCMW, -22- Informatica - E-Government**

**Huur met inbegrip van een all-in onderhoudscontract van kopieertoestellen met beheersysteem 2021 - 2026 voor de gemeente Zaventem, AGB, OCMW, politie (instap in raamcontract van VITO) - Goedkeuring gunning en lastvoorwaarden - 2020-173/CAD/IT/1430**

**Omschrijving:**

Overwegende dat deze leveringen kunnen gebeuren via een raamovereenkomst die VITO (Vlaamse instellingen voor technologisch onderzoek) sloot op basis van het bestek met nummer VITO-MFP-2021 met de ondernemer Konica Minolta n.v., Excelsiorlaan 10 te 1930 Zaventem;

Overwegende dat de uitgave voor de opdracht "Huur met inbegrip van een all-in onderhoudscontract van kopieertoestellen met beheersysteem 2021 - 2025 voor de gemeente Zaventem, AGB, OCMW, politie (instap in raamcontract van VITO)" wordt geraamd op € 250.260,00 excl. btw of € 302.814,60 incl. 21% btw;

Overwegende dat VITO (Vlaamse instellingen voor technologisch onderzoek) voorstelt om, rekening houdende met het voorgaande, deze opdracht te gunnen aan Konica Minolta n.v., KBO nr. 863205176, Excelsiorlaan 10 te 1930 Zaventem tegen het nagerekende offertebedrag van € 250.260,00 excl. btw of € 302.814,60 incl. 21% btw;

**Regelgeving:**

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 36 en artikel 57, en inzonderheid artikels 2, 6° en 47 §2 die de aanbestedende overheden vrijstelt van de verplichting om zelf een plaatsingsprocedure te organiseren wanneer ze een beroep doen op een aankoopcentrale;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

---

---

Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

**Financiële impact:**

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in op ARK 61413000 van het MJP 2021 en volgende onder diverse entiteiten (Gemeente, AGB, OCMW);

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen d.d. 15 februari 2021, punt 377, houdende : "Huur met inbegrip van een all-in onderhoudscontract van kopieertoestellen met beheersysteem 2021 - 2025 voor de gemeente Zaventem, AGB, OCMW, politie (instap in raamcontract van VITO). Goedkeuring gunning en lastvoorwaarden";

Gehoord het College van Burgemeester en Schepenen.

**Advies en visum: Gelet op het visum van de financieel beheerder met volgnummer 2021\_0083**

**Besluit:**Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**Artikel 1:** - Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. VITO-MFP-2021 en de raming voor de opdracht "Huur met inbegrip van een all-in onderhoudscontract van kopieertoestellen met beheersysteem 2021 - 2026 voor de gemeente Zaventem, AGB, OCMW, politie (instap in raamcontract van VITO)", opgesteld door VITO (Vlaamse instellingen voor technologisch onderzoek). De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 250.260,00 excl. btw of € 302.814,60 incl. 21% btw.

**Artikel 2:** - Bovengenoemde opdracht werd gegund bij wijze van de openbare procedure.

**Artikel 3:** - Deze opdracht wordt gegund aan Konica Minolta n.v., geregistreerd bij de Kruispuntbank van Ondernemingen onder nummer 863205176, Excelsiorlaan 10 te 1930 Zaventem, tegen het nagerekende offertebedrag van € 250.260,00 excl. btw of € 302.814,60 incl. 21% btw, via de raamovereenkomst die VITO (Vlaamse instellingen voor technologisch onderzoek) sloot op basis van het bestek met nummer VITO-MFP-2021.

**Artikel 4:** - De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. VITO-MFP-2021.

**Artikel 5:** - De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven op ARK 61413000 van het MJP 2021 en volgende onder diverse entiteiten (Gemeente, AGB, OCMW).

---

-03- PREVENTIE - VEILIGHEID

Besluit

06. GR/2021/028

-03- Preventie - Veiligheid

---

---

**Intercommunale Haviland: verlenen van een In-House: verlenging samenwerkingsovereenkomst dienstverlening: aanstelling sanctionerend ambtenaar (GAS 4 ) tussen de gemeente Zaventem en Haviland.**

**Commentaar:**

De heer E. RENNEN (N-VA) informeert naar het jaarlijks overzicht van de GAS - sancties.

**Omschrijving:**

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 40, 41 en 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten (B.S. 21.06.2013);

Gelet op de Wet van 17 juni 2016 betreffende overheidsopdrachten (B.S. 14 juli 2016) hierna ook Wet Overheidsopdrachten;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken (B.S. 14 februari 2013), hierna ook KB Uitvoering.;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 18 april 2017 plaatsing klassieke sectoren (B.S. 09 mei 2017) hierna ook KB plaatsing klassieke sectoren;

Gelet op de wijziging van het decreet intergemeentelijke samenwerking (DIS) zoals goedgekeurd door het Vlaams Parlement op datum van 27 april 2016;

Gelet op de thans van kracht zijnde statuten van Haviland Intercommunale IgSv zoals gepubliceerd in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad, waaruit blijkt dat in hoofde van de deelnemers aan Haviland Intercommunale IgSv voldaan is aan boven vermelde jurisprudentiële voorwaarden om aan deze laatste overheidsopdrachten te gunnen zonder toepassing van de overheidsopdrachtenregelgeving;

Overwegende dat uit deze statuten in de eerste plaats blijkt dat de deelnemers aan Haviland Intercommunale IgSv toezicht uitoefenen zoals op hun eigen diensten;

Overwegende dat overeenkomstig de statuten Haviland Intercommunale IgSv immers tot doel heeft het leveren van diensten van algemeen belang aan haar deelnemers, ten aanzien van dewelke zij een ondersteunende functie heeft in hun uitvoerende taken evenals een bevorderende functie van de onderlinge samenwerking en ontwikkeling;

Overwegende dat overeenkomstig de statuten, voorts, enkel openbare besturen en geen private entiteiten kunnen toetreden als aandeelhouder van Haviland Intercommunale IgSv;

Overwegende dat overeenkomstig de statuten, nog, de territoriale werking en het aandeelhouderschap van Haviland Intercommunale IgSv beperkt is tot de openbare besturen van het arrondissement Halle-Vilvoorde;

Overwegende dat overeenkomstig de statuten, tenslotte, de raad van bestuur van Haviland Intercommunale IgSv rechtstreeks wordt samengesteld uit bestuurders die allen democratisch verkozen zijn in de aandeelhouders van Haviland Intercommunale IgSv;

Overwegende dat hieruit volgt dat de deelnemers aan Haviland Intercommunale IgSv gezamenlijk een doorslaggevende invloed kunnen uitoefenen op haar strategische doelstellingen en de belangrijke beslissingen;

Overwegende dat uit het voorgaande immers blijkt dat het doel en de werking van Haviland Intercommunale IgSv er op gericht is om enkel werkzaamheden te verrichten voor haar aandeelhouders;

Overwegende het feit dat Haviland reeds sinds 1 juni 2019 een samenwerkingsovereenkomst heeft afgesloten met gemeente Zaventem en eenmaal werd verlengd tot 31/12/2020;

Overwegende dat het wenselijk is deze opdracht te verlengen voor GAS 4 ( stilstaan en parkeren );

HAVILAND zal middels één van haar sanctionerende ambtenaren instaan voor de opvolging en sanctionering van:

De inbreuken op stilstaan en parkeren zoals omschreven in artikel 3 van de Wet van 24 juni

---

---

2013 (B.S. 01 juli 2013) betreffende de gemeentelijke administratieve sancties (**GAS 4**), gewijzigd door de Wet houdende diverse bepalingen Binnenlandse Zaken van 21 december 2013 (B.S. 31 december 2013) en het Koninklijk Besluit van 09 maart 2014 betreffende het stilstaan en parkeren en overtredingen betreffende de verkeersborden C3 en F103 vastgesteld met automatisch werkende toestellen (B.S. 20 juni 2013);

De verdere afspraken en taken van de sanctionerend ambtenaar worden vastgelegd in de bijgevoegde samenwerkingsovereenkomst;

**Financiële impact:**

De inbreuken op GAS 4 zoals omschreven in artikel 3 van de Wet van 24 juni 2013, aangeleverd door de bevoegde vaststellers van de OPDRACHTGEVER en/of door de politie(zone) van de OPDRACHTGEVER zullen door de SANCTIONEREND AMBTENAAR en de ondersteunde diensten van HAVILAND worden behandeld aan een forfaitair dossiertarief van € 27,- (BTW neutraal, behoudens andersluidend standpunt van de BTW administratie, cfr. infra) cfr. de beslissing van de raad van bestuur van Haviland d.d. 19.10.2020.

In deze vergoeding IS BEGREPEN:

- de administratieve en procesmatige IT-verwerking van het dossier door HAVILAND alsook de taken van de SANCTIONEREND AMBTENAAR zoals omschreven in artikel 3 van onderhavige overeenkomst;
- de procedure;
- de eerste aanmaning tot betaling middels niet-aangetekende brief;
- de betalingsopvolging
- de ondersteunende diensten cfr. artikel 3, §3 van onderhavige overeenkomst

**Besluit:**Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**Artikel 1:**

Gelet op de voorgaande overwegingen die hier als integraal hernomen worden, gaat het college over tot het verlenen van een "in-house" opdracht aan Haviland Intercommunale IgSv met betrekking tot dienstverlening: aanstelling sanctionerend ambtenaar (GAS 4) tussen de gemeente Zaventem en Haviland.

Deze overeenkomst wordt gesloten voor een periode van 01 januari 2021 tot 31 december 2021 en wordt op de vervalddag telkens stilzwijgend verlengd met een periode van een jaar, behoudens opzegging overeenkomstig § 3 van de overeenkomst ( 3 maanden )

**Artikel 2:**

De raad bekrachtigd de collegebeslissing van 1 februari 2021 en keurt de voorwaarden goed vermeld in de overeenkomst "Projectregie" tussen de gemeente Zaventem en Haviland Intercommunale IgSv.

**Artikel 3:**

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met het aangaan van de nodige verbintenissen aan de hier bijgevoegde en goedgekeurde voorwaarden.

---

**-04- ALGEMENE LEIDING ADMINISTRATIEVE PERSONEELSAANGELEGENHEDEN**

Besluit

---

**07. GR/2021/031 -04- Algemene leiding administratieve personeelsaangelegenheden**

**Enmalige verhoging eindejaarstoelage 2020 VIA6-akkoord (personeelsleden gemeentelijk kinderdagverblijf)**

**Omschrijving:**

Op 24 november 2020 sloten de Vlaamse regering, de vakbonden en de werkgeversfederaties in de publieke en private socialprofitsectoren een voorakkoord over een opwaardering van een aantal sectoren waaronder de zorgvoorzieningen. Dit moeten leiden tot een betere verloning, meer mensen op de werkvloer en meer werkbaar werk. De Vlaamse

---

---

regering maakt hiervoor vanaf januari 2021 elk jaar 577 miljoen euro vrij: 412 miljoen euro voor koopkracht en 165 miljoen euro voor kwaliteit. Het voorakkoord biedt perspectief voor een blijvende opwaardering van maar liefst 180.000 mensen, waarvan 40.000 in de publieke sector.

In uitvoering van dit voorakkoord sloten de sociale partners en de Vlaamse regering op 22 december 2020 een VIA6-akkoord met koopkrachtmaatregelen voor de publieke sector af. Hierover werd op 23 december 2020 onderhandeld in het comité C1 voor de provinciale en plaatselijke overheidsdiensten, onderafdeling Vlaams Gewest en Vlaamse Gemeenschap.

Een van de maatregelen in het akkoord is de verhoging van de eindejaarstoelage van het jaar 2020. Omwille van de corona-crisis wensen de sociale partners op zeer korte termijn een financiële waardering te geven aan het personeel in de VIA-zorgsectoren.

De verhoging van de eindejaarstoelage van het jaar 2020 wordt toegekend aan het personeel tewerkgesteld in de sectoren die onder het toepassingsgebied van het VIA6-akkoord van 22 december 2020 ressorteren, maar met uitzondering van het personeel van de socio-culturele sector (vrijetijdsdiensten, jeugddiensten, sportdiensten...). Kortom, de verhoging van de eindejaarstoelage voor het zorgpersoneel geldt voor al het personeel dat in de DMFA-aangifte een VIA-deelcode heeft toegewezen gekregen, met uitzondering van de deelcodes 102 (dienstencheques) en 500-512 (socio-culturele sector). Opgelet: code 509 moet toch meegenomen worden als deze personen van de lokale diensteconomie tewerkgesteld zijn in één van de VIA sectoren.

Concreet gaat het binnen de gemeente Zaventem over personeelsleden van volgende diensten: **kinderdagverblijf Jannemieke**

Concreet wordt het variabel bedrag van de eindejaarstoelage van 2020 verhoogd met 1,1%. Voor het personeel in de ouderenzorg dat momenteel een lagere eindejaarstoelage (attractiviteitspremie) ontvangt, wordt het vast bedrag van de eindejaarstoelage van 2020 bovendien verhoogd zodat het vast bedrag 1.288,43 euro bedraagt. De verhogingen mogen in het totaal nooit leiden tot een eindejaarstoelage die hoger is dan een twaalfde van het jaarsalaris.

Overwegende dat de Gemeenteraad bevoegd is om de rechten en plichten van het personeel vast te stellen en dus beslist over de verhoging van de eindejaarstoelage;

Overwegende dat er moet niet meer onderhandeld worden met de vakbonden over de verhoging van de eindejaarstoelage aangezien de de onderhandelingen al hebben plaatsgevonden op het niveau van het Comité C1 op 23 december 2020;

Overwegende dat het bestuur heeft hier dus geen lokale beleidsruimte heeft;

**Regelgeving:**

Gelet op de brief van minister Somers van 23 december 2020 aan alle lokale besturen om dit VIA6-akkoord van 22 december 2020 over koopkrachtmaatregelen publieke sector bekend te maken;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur, inzonderheid op de artikelen 40 en 41;

Gelet op het VIA6-voorakkoord van 24 november 2020;

Gelet op het VIA6-akkoord met koopkrachtmaatregelen voor de publieke sector dat de sociale partners en de Vlaamse regering op 22 december 2020 bereikt hebben, en waarover onderhandeld werd in het Vlaamse onderhandelingscomité C1 van 23 december 2020;

**Financiële impact:**

De bijkomende loonkost zal (gedeeltelijk) gesubsidieerd worden vanuit Vlaanderen. Momenteel onduidelijk hoeveel deze extra loonkost bedraagt en hoeveel subsidies hier tegenover staan.

---

---

**Advies en visum: Gelet op het visum van de financieel beheerder met volgnummer 2021\_0031**

**Besluit:**Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**Artikel 1:**

De gemeenteraad neemt kennis van de brief van Minister Somers d.d. 23 december 2020 en beslist om de éénmalige verhoging van de eindejaarstoelage voor het jaar 2020 (verhoging variabel bedrag met 1,1%) voor de personeelsleden van de kribbe goed te keuren.

---

**-11- CULTUUR - TOERISME**

Besluit

---

**08. GR/2021/058 -11- Cultuur - Toerisme**

**Toelage Cultuurraad**

**Commentaar:**

De burgemeester deelt mee dat het college van burgemeester en schepenen voorstelt om **voorlopig geen nieuwe toelage 2021 toe te kennen** aan de gemeentelijke adviesraden. De fondsen bestemd voor de werking 2020 werden immers niet aangewend.

De gemeenteraad **stemt in** met dit principe dat eveneens zal gelden voor de punten :

GR/2021/049 - dorpsraden

GR/2021/050 - feestcomité

GR/2021/051 - jumelagecomité

GR/2021/052 - patriottisch comité

GR/2021/035 - jeugdraad

GR/2021/025 - sportraad.

Reacties op dit voorstel worden geformuleerd door :

- de heer E. RENNEN (N-VA) - geen spaarpotjes creëren
- mevrouw I. ELBERS (N-VA) - graag overzichtelijke en eenvormige financiële verslagen voor alle raden
- de heer J.M. HUBERT (UF) - geen duidelijk inzicht in de werking en adviserende functie van de dorpsraden.

De burgemeester repliceert op deze opmerkingen.

**Omschrijving:**

De jaarlijkse toelage aan de Cultuurraad bedraagt € 9173 en kan aangewend worden voor de werkingskosten van 2021 en wordt goedgekeurd door de Gemeenteraad.

**Regelgeving:**

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 16 februari 2009 houdende de definitie van dagelijks bestuur, waarbij de gemeenteraad de bevoegdheid behoudt om over de toelagen aan derden onder de vorm van een financiële tegemoetkoming hoger dan 2.500 € te beslissen;

Gelet op artikel 42 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen;

Gelet op artikel 2, 2de van de gemeenteraadsbeslissing van 30 maart 2009 over het algemeen toelagereglement waarin beslist wordt welke artikels van de wet van 14 november 1983 van toepassing zijn voor de toelagen van 1.239 € tot 24.789 €;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen op besluiten van de provinciale en gemeentelijke overheden en ocmw's en de omzendbrief BA 200/08 van 17 november 2000;

Gelet op de cultuurpactwetgeving van 16 juli 1973 en het cultuurdecreet van 28 januari

---

---

1974;

Gelet op de aanvraag van de cultuurraad Zaventem omtrent het bekomen van een financiële tussenkomst voor 2021 voor hun werkingskosten en dat de gemeente Zaventem niet de inrichtende macht is van deze activiteiten;

Overwegende dat de toelage aan de cultuurraad Zaventem € 9.173,00 bedraagt;

Gelet op het feit dat de nodige kredieten zijn ingeschreven onder budgetsleutel 2021/64920301/VrijeT/0740/99;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

**Besluit:** Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

De gemeenteraad beslist om voorlopig geen financiële tegemoetkoming aan de cultuurraad Zaventem toe te kennen voor 2021.

---

## -16- GRONDBELEID

Besluit

---

09. GR/2021/020 -16- Grondbeleid

**SINT-STEVENS-WOLUWE – Tiendeschuurveld/Ter Wilgen/"Woluweveld" – definitief besluit verwerving perceel "bouwland" in het kader van erosiebestrijdingsmaatregelen Provincie Vlaams-Brabant (kadastraal perceel nr. 5 B 54) - (ID2019/0069)**

**Commentaar:**

Pro Zaventem keurt dit punt niet goed.

Raadslid E. VANHAMME verzoekt het college van burgemeester en schepenen nauwer overleg te plegen met de landbouwers.

**Omschrijving:**

Gelet op het besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 8 september 2008 houdende goedkeuring evaluatie Gemeentelijk Erosiebestrijdingsplan Departement Leefmilieu, Natuur en Energie – Afdeling Land en Bodembescherming;

Gelet op het uittreksel uit de notulen van het Vast Bureau van 9 september 2019 van het OCMW Tervuren waarbij zij principieel akkoord gaan met een onderhandse verkoop van het perceel Woluweveld in Zaventem, gekend ten kadaster 5<sup>de</sup> Afdeling, Sectie B, nummer 54 tegen de prijs van 4,00 euro per m<sup>2</sup> of omgerekend 30.040,00 euro volgens de kadastrale oppervlakte;

Gelet op het besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 16 maart 2020, punt CBS/2020/636, houdende gunstig advies tot principiële verwerving van het kadastraal perceel Zaventem, 5<sup>de</sup> Afdeling Sint-Stevens-Woluwe, Sectie B, nummer 54;

Gelet op het besluit van de Gemeenteraad van 30 maart 2020, punt GR/2020/046, betreffende principebesluit verwerving perceel "bouwland" in het kader van erosiebestrijdingsmaatregelen Provincie Vlaams-Brabant (kadastraal perceel nummer 5 B 54), eigendom OPENBAAR CENTRUM VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN VAN TERVUREN (ID2019/0069);

Gelet op het schattingsverslag van Studieburo QUADRANT bvba, Dorpsstraat 202 te 3078 Kortenberg van 11 maart 2020 betreffende het perceel gekend ten kadaster Zaventem, 5 de Afdeling Sint-Stevens-Woluwe, Sectie B, nummer 54;

Gelet op het voorlopig voorontwerp "erosiebestrijding knelpunt Dorsershof – Ontwerp 1 grondplan" (versie wijziging 26-01-2021), opgemaakt door de Provincie Vlaams-Brabant, dienst Waterlopen;

Gelet op het voorlopig Grondverwervingsplan "Erosiebestrijding knelpunt Dorsershof",

---

---

opgemaakt door de dienst Waterlopen van de Provincie Vlaams-Brabant op datum van 26-01-2021;

Gelet op de ontwerp-tekst "belofte van pachtbeëindiging in der minne en voor openbaar nut - In het kader van kleinschalige erosiebestrijdingsmaatregelen", opgemaakt door de erosiecoördinator van de Provincie Vlaams-Brabant (Dienst Waterlopen);

Gelet op de ontwerp-tekst "overeenkomst voor kosteloos gebruik - in het kader van kleinschalige erosiebestrijdingsmaatregelen", opgemaakt door de erosiecoördinator van de Provincie Vlaams-Brabant (Dienst Waterlopen);

Gelet op de ontwerp-akte, opgemaakt door Notarissen Vanhalewyn & Flamant, geassocieerde notarissen met standplaats te Kraainem;

Gelet op het uittreksel uit de kadastrale legger en het kadastraal percelenplan waarbij het perceel een oppervlakte bezit van 7510 m<sup>2</sup> volgens kadastrale legger;

Overwegende de wenselijkheid om de aangeboden percelen onderhands te verwerven in het kader van de uitvoering van kleinschalige erosiebestrijdingsmaatregelen;

Overwegende dat de vraagprijs aanvaardbaar is en de geschatte waarde van de onroerende goederen niet overschrijdt;

Overwegende dat de aankoop onderhands zal plaatsvinden;

Overwegende dat de voorwaarden van de aankoop vastgesteld moeten worden;

Overwegende dat het perceel, op basis van de informatie bekomen van de eigenaar, verpacht is aan de heer Edward Ceuppens, Van Ingelomstraat 6 te 1930 Zaventem;

Overwegende dat de gemeente Zaventem overeenkomstig de bepalingen van Hoofdstuk 1, artikel 3, 2° van het provinciaal reglement dienaangaande subsidies kan aanvragen bij de Provincie Vlaams-Brabant voor de kosten van de grondinname en de kosten van de vergoeding van de gebruikers, met inbegrip van de bijhorende kosten zoals registratiekosten, afpalingskosten, kosten bodemattest en notariskosten;

Overwegende dat voor dit project, binnen het kader van het erosiebestrijdingsplan, een subsidie wordt aangevraagd bij het departement Landbouw en Visserij;

Overwegende dat er in de belofte van pachtbeëindiging wordt verwezen naar "een recht van gratis gebruik" dat zal worden afgesloten voor de oppervlakte van het project "Erosiepoel Dorsershof" nadat de grond verworven is door de gemeente. Het restant van het verworven perceel dat niet dienstig is voor het erosie-project zal onverminderd verpacht blijven aan de oorspronkelijke pachter/houder van het huurrecht;

Gehoord en op voordracht van het College van Burgemeester en Schepenen;

**Regelgeving:**

Gelet op het decreet lokale besturen;

Gelet op het Burgerlijk Wetboek, artikelen 1582 t.e.m. 1701;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende openbaarheid van bestuur;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 8 mei 2009 betreffende de

---

---

erosiebestrijding, gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 26 februari 2010;

Gelet op het provinciaal reglement voor het toekennen van subsidies voor uitvoering van kleinschalige erosiebestrijdingsmaatregelen;

Gelet op het Gemeentelijk Erosiebestrijdingsplan Zaventem, ingediend bij brief van 29 april 2008, opgemaakt door Arcadis Belgium.

**Financiële impact:**

Overwegende dat de aankoop nominatief vermeld is in het vastgestelde budget waarbij in de meerjarenplanning gemeente 2020-2025, de volgende actie voorzien is met volgnummer MJP000621 - IP-AC000340 Sensibilisering en activering van gemeentelijke diensten, bevolking en bedrijven in functie van het klimaatactieplan, beleidsveld 0341 – Erosiebestrijding - grondwerken ivf erosiebestrijding subsidies van provincie;

**Advies en visum: Gelet op het visum van de financieel beheerder met volgnummer 2021\_0078**

**Besluit:** Met 28 stemmen voor (Natalie Miseur, Ingrid Holemans, Bart Dewandeleer, Dirk Philips, Piet Ockerman, Martine Robberechts, Wim Driesen, Hamid Akaychouh, Hilde Van Craenenbroeck, Alihsan Ozkan, Thomas Scheerlinck, Bilal Abari, Peter Rosel, Sarah Mortier, Robert De Mol, Erik Rennen, Luc Vander Elst, Roger Artois, Tom De Vits, Alfons Piessens, Lieve Maes, Iris Elbers, Lukas Schillebeeckx, Véronique Pilate, Frederic De Gandt, Jean-Marc Mativa, Evangelos Spanoudis, Jean-Michel Hubert), 2 stemmen tegen (Etienne Vanhamme, Alexandra Rossini)

**Artikel 1** – Onder de in dit besluit vastgestelde voorwaarden wordt overgegaan tot de aankoop van het onroerend goed, een perceel bouwland, gelegen hoek Tiendeschuurveld/Ter Wilgen, ter plaatse genaamd "Woluweveld" en gekadastraerd Zaventem 5de afdeling Sint-Stevens-Woluwe, sectie B, nummer 54, met een oppervlakte van 75a 10ca volgens kadastrale legger en momenteel nog in eigendom van het OPENBAAR CENTRUM VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN VAN TERVUREN.

**Artikel 2** – De aankoop gebeurt onderhands tegen de prijs van 4,00 euro per m<sup>2</sup>, hetzij **30.040,00 euro** volgens de kadastrale oppervlakte.

**Artikel 3** – De aankoop gebeurt onder de volgende algemene verkoopsvoorwaarden:

1) het bestuur verkrijgt de volle eigendom van het aangekochte onroerend goed bij het verlijden van de authentieke akte (eventueel na betaling van de aankoopprijs en de kosten). Vanaf dan zijn ook het risico en de burgerlijke aansprakelijkheid ten aanzien van derden voor rekening van het bestuur.

2) het goed wordt overgedragen in de staat en de gelegenheid waarin het zich thans bevindt:

- zonder waarborg van maat of oppervlakte, al is het verschil één twintigste of meer;
- met alle zichtbare en verborgen gebreken;
- met alle heersende en lijdende, zichtbare en onzichtbare, voortdurende en niet voortdurende erfdiensbaarheden, ook al zijn zij niet bekend;
- zonder waarborg wat betreft de hoedanigheid en/of gebreken van de grond en de ondergrond.

3) indien het onroerend goed mocht getroffen zijn of worden door enig besluit van de overheid inzake gehele of gedeeltelijke onteigening, urbanisatievereisten of enig ander overheidsbesluit of reglement, moet het bestuur zich houden aan alle voorschriften ervan zonder verhaal tegen de verkopers wegens verlies van grond, weigering van bouwvergunning of om welke andere reden ook.

4) het bestuur moet alle belastingen, zoals de onroerende voorheffing en alle taksen, met inbegrip van eventuele verhaalbelastingen dragen en betalen vanaf de datum van ingetreding.

**Artikel 4** - De gemeente Zaventem zal er zich toe verbinden om eventuele kosten in hoofde van de landbouwer op het perceel op zich te nemen. Op basis van informatie bekomen van

---

---

de verkoper is het goed nl. verpacht aan de heer Edward Ceuppens, Van Ingelomstraat 6 te 1930 Zaventem.

**Artikel 5** – De in artikel 2 vermelde verkoopprijs wordt betaald bij het verlijden van de authentieke akte door de notaris. Alle kosten voortvloeiend uit de verkoop vallen ten laste van het bestuur (gemeente Zaventem), waaronder de honoraria, registratierechten, overschrijvingskosten, vaste aktekosten, e.d.

**Artikel 6** – De ontwerp-akte, opgemaakt door Notarissen Vanhalewyn & Flamant, geassocieerde notarissen met standplaats te Kraainem, goed te keuren mits aanpassing en aanvulling van wat in onderhavig raadsbesluit beslist wordt.

**Artikel 7** – Bij niet-naleving van de in dit besluit vastgestelde voorwaarden is de verkoop van rechtswege ontbonden.

**Artikel 8** – Notarissen Vanhalewyn & Flamant, geassocieerde notarissen te Kraainem, te gelasten met de definitieve opmaak van de akte en het verkrijgen van alle nog noodzakelijke documenten (o.a. OVAM bodemattesten, ontwerp-akte, aanbieden voorkooprecht(en),....).

**Artikel 9** – Het bestuur verklaart het in artikel 1 vermelde onroerend goed aan te kopen voor openbaar nut, in het bijzonder voor de uitvoering en realisatie van kleinschalige erosiebestrijdingsmaatregelen in overleg met de Provinciale erosiecoördinator, overeenkomstig de bepalingen van het Gemeentelijk Erosiebestrijdingsplan Zaventem.

**Artikel 10** – De verkoper ontslaat de hypotheekbewaarder ervan ambtshalve inschrijving te nemen.

**Artikel 11** – Het bestuur zal de aankoop van het onroerend goed als volgt financieren: In de Meerjarenplanning gemeente 2020-2025 is de volgende actie voorzien met volgnummer MJP000621 - IP-AC000340: Sensibilisering en activering van gemeentelijke diensten, bevolking en bedrijven in functie van het klimaatactieplan, beleidsveld 0341 – Erosiebestrijding - grondwerken ifv erosiebestrijding subsidies van provincie.

**Artikel 12** – Een lid van het College van Burgemeester en Schepenen zal, samen met de Algemeen Directeur, de gemeente vertegenwoordigen bij het verlijden van de authentieke akte.

**Artikel 13** – Het College van Burgemeester en Schepenen is belast met de verdere uitvoering van dit besluit.

**Artikel 14:** – Een afschrift van dit besluit te zenden aan de eigenaar, het OPENBAAR CENTRUM VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN VAN TERVUREN, Markt 7A te 3080 Tervuren, aan mevrouw Katleen Gillijns, erosiecoördinator Provincie Vlaams-Brabant – Dienst Waterlopen, Provincieplein 1 te 3010 Leuven, een eveneens aan de dienst Milieu, de dienst Openbare Werken, de Technische Dienst, de Ombudsdienst (verzekeringen), de Financieel Directeur en de dienst Financiën/Boekhouding/Belastingen.

---

10. GR/2021/022 -16- Grondbeleid

**STERREBEEK – Moorselveld (Vossemlaan) – gedeeltelijke opheffing rooilijn (K.B. 24 november 1959) en gedeeltelijke verlegging van voetweg nr. 20 – definitieve goedkeuring/vaststelling rooilijnplan - (BW2020/0005)**

**Commentaar:**

Schepen B. DEWANDELEER licht het voorstel toe - verwijst naar de uitgebreide voorstelling in de gemeenteraadscommissie.

---

---

De heer E. VANHAMME (Pro Zaventem) meldt dat zijn fractie het voorstel niet goedkeurt. Hij pleit voor een gemeentelijk initiatief voor de bouw van sociale woningen.

De heer T. DE VITS (N-VA) vraagt een gemeenteraadscommissie over het Trage Wegen Beleid.

Schepen B. DEWANDELEER zegt toe deze te organiseren na de reeds geplande commissie over het RUP Zaventem-Zuid.

**Omschrijving:**

Gelet op de aanvraag tot gedeeltelijke opheffing rooilijn (K.B. 24 november 1959) én de gedeeltelijke verlegging van voetweg nr. 20, gelegen in het woongebied "Moorselveld" (volgens het gewestelijk RUP VSGB) te Sterrebeek, ingediend door Studieburo Quadrant bvba, gevestigd te 3078 Meerbeek, Dorpsstraat 202, samen met de aanvraag omgevingsvergunning OMV\_2020157842 (ref. gem. NVK/2020/00009) voor een verkaveling van 29 loten voor eengezinswoningen, een lot voor een hoogspanningscabine en de hierbij horende wegenis en openbaar domein;

Gelet op het wijzigingsplan – rooilijnplan, de motivatienota, het uittreksel uit het gewestplan, het uittreksel uit de Atlas der Buurtwegen, het uittreksel uit het kadaster en de fotoreportage;

Gelet op het wijzigingsplan/ontwerp-rooilijnplan "Gedeeltelijke verlegging voetweg nr. 20 – Gedeeltelijke opheffing rooilijn K.B. 24-11-1959 – rooilijnplan (deel) voetweg nr. 20" (plan nr. 1), opgemaakt op datum van 13 november 2020 door landmeter-expert Ing. Benny Theyssens, tewerkgesteld bij Studieburo Quadrant bvba, gevestigd te 3078 Meerbeek, Dorpsstraat 202;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 14 december 2020, punt GR/2020/278, houdende: "STERREBEEK – Moorselveld (Vossemlaan) – gedeeltelijke opheffing rooilijn (K.B. 24 november 1959) en gedeeltelijke verlegging van voetweg nr. 20 – voorlopige goedkeuring – (NVK/2020/00009) – (BW2020/0005)";

Gelet op het proces-verbaal van onderzoek de commodo et incommodo van 29 januari 2021;

Gelet op het besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 8 januari 2021, punt CBS/2021/340, houdende: "STERREBEEK - Moorselveld (Vossemlaan) – besluit betreffende gedeeltelijke opheffing rooilijn (K.B. 24 november 1959) en gedeeltelijke verlegging van voetweg nr. 20 - SLUITING OPENBAAR ONDERZOEK (BW2020/0005)";

Overwegende dat er één bezwaar werd ingediend tijdens het openbaar onderzoek dat gehouden werd van 21 december 2020 tot en met 19 januari 2021;

Overwegende het ingediende bezwaarschrift, omvattende het volgende bezwaar:

1) Verzoek om een nieuwe termijn van openbaar onderzoek open te stellen aangezien het betrokken schrijven van de gemeente pas op 24 december 2020 in ontvangst werd genomen en het openbaar onderzoek liep, althans volgens het schrijven, tot en met 1 januari 2021;

Overwegende dat het ingediende bezwaar (bezwaarschrift in bijlage bij dit besluit) in de volgende considerans als volgt kan worden weerlegd:

Overwegende dat uit het proces-verbaal van onderzoek blijkt dat het openbaar onderzoek gehouden werd van 21 december 2020 tot en met 19 januari 2021. De kennisgeving van dit openbaar onderzoek is tijdig gebeurd, evenwel betrof het een materiële fout in die ene uitnodiging (vermelding van een foutieve datum), dewelke de betrokken partij makkelijk kon voorzien gelet op de juiste aanplakkingen, de juiste publiekelijke vermeldingen en publicaties overeenkomstig de bepalingen van het wegendecreet. Er kan dan ook worden

---

---

geargumenteerd dat haar recht op verdediging van de betrokken partij niet werd geschaad. Dit wordt eveneens aangetoond doordat de betrokken partij effectief tijdig bezwaar inzake de formaliteiten van het openbaar onderzoek heeft ingediend. Vanaf de ontvangst van het gemeentelijk schrijven hadden zij nog steeds voldoende tijd om een bezwaarschrift ten gronde op te maken.

Overwegende dat er geen advies van de deputatie en het departement werd ontvangen tijdens het openbaar onderzoek en er bijgevolg aan de adviesvereiste mag worden voorbijgegaan;

Overwegende dat de bij koninklijk besluit van 24 november 1959 goedgekeurde rooilijn voor het gebied "Moorselveld" grotendeels niet meer kan gerealiseerd worden wegens enerzijds de aanwezige bebouwing ter hoogte van de aansluiting met de Moorselsteenweg en anderzijds aangezien zij niet meer in overeenstemming is met de Structuurschets en de hiermee gepaard gaande geplande realisatie van het woningbouwproject;

Overwegende dat er een woningbouwproject wordt gerealiseerd waardoor eveneens de huidige ligging van de voetweg nr. 20 gedeeltelijk dient te worden gewijzigd;

Overwegende dat de gevraagde wijziging/verplaatsing van de voetweg nr. 20 voor het gedeelte gelegen op de kadastrale percelen Zaventem, 4<sup>de</sup> Afdeling (Sterrebeek), Sectie D, nummers 18, 19 en 28D, met dezelfde wegbreedte en beperkte verlegging van de wegzate, noodzakelijk is voor de realisatie van het woningbouwproject;

Overwegende dat de voetweg door deze gedeeltelijke verlegging niet onderbroken wordt waardoor er bijgevolg geen enkel nadelig effect ontstaat op de verbindingsmogelijkheden via het gemeentelijk trage-wegennetwerk;

Overwegende dat door de gevraagde gedeelde opheffing van de bij koninklijk besluit goedgekeurde, maar tot op heden nog niet gerealiseerde, rooilijn binnen het projectgebied Moorselveld er een betere ruimtelijke inrichting van de nieuwe openbare wegen zal mogelijk zijn;

Overwegende dat de voorgestelde wijzigingen niet strijdig zijn met de doelstellingen en principes vermeld in artikel 3 en 4 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen;

Op voordracht van het College.

**Regelgeving:**

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO);

Gelet op het decreet Lokaal Bestuur;

Gelet op het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen;

**Financiële impact:**

**Besluit:** Met 28 stemmen voor (Natalie Miseur, Ingrid Holemans, Bart Dewandeleer, Dirk Philips, Piet Ockerman, Martine Robberechts, Wim Driesen, Hamid Akaychouh, Hilde Van Craenenbroeck, Alihsan Ozkan, Thomas Scheerlinck, Bilal Abari, Peter Rosel, Sarah Mortier, Robert De Mol, Erik Rennen, Luc Vander Elst, Roger Artois, Tom De Vits, Alfons Piessens, Lieve Maes, Iris Elbers, Lukas Schillebeeckx, Véronique Pilate, Frederic De Gandt, Jean-Marc

---

---

Mativa, Evangelos Spanoudis, Jean-Michel Hubert), 2 stemmen tegen (Etienne Vanhamme, Alexandra Rossini)

**Artikel 1:** Het ingediende bezwaarschrift wordt ongegrond verklaard. Uit het proces-verbaal van onderzoek blijkt duidelijk dat het openbaar onderzoek gehouden werd van 21 december 2020 tot en met 19 januari 2021. De kennisgeving van dit openbaar onderzoek is tijdig gebeurd, evenwel betrof het een materiële fout in die ene uitnodiging (vermelding van een foutieve datum), dewelke de betrokken partij makkelijk kon voorzien gelet op de juiste aanplakkingen, de juiste publiekelijke vermeldingen en publicaties overeenkomstig de bepalingen van het wegendecreet. De Raad is bijgevolg van oordeel dat haar recht op verdediging van de betrokken partij niet werd geschaad. Dit wordt eveneens aangetoond doordat de betrokken partij effectief tijdig bezwaar inzake de formaliteiten van het openbaar onderzoek heeft ingediend. Vanaf de ontvangst van het gemeentelijk schrijven hadden zij nog steeds voldoende tijd om een bezwaarschrift ten gronde op te maken.

**Artikel 2:** Het voorliggend wijzigingsplan/ontwerp-rooilijnplan "Gedeeltelijke verlegging voetweg nr. 20 – Gedeeltelijke opheffing rooilijn K.B. 24-11-1959 – rooilijnplan (deel) voetweg nr. 20 te Sterrebeek (plan nr. 1)", voldoet aan de bepalingen uit het decreet houdende de gemeentewegen:

Artikel 3 van het decreet (doelstellingen):

De huidige bedding is nog steeds in gebruik. De nieuwe, licht verplaatste bedding ter hoogte van de ontwerp-verkaveling, met infrastructuuraanleg van een nieuwe voetweg verbetert de bestaande verbinding tussen de bestaande openbare wegenis Vossemiaan en de ten oosten gelegen voet- en wandelwegen richting aanpalende gemeente Moorsel (Tervuren). De gemeenteweg blijft op deze wijze zijn volwaardige verbindingfunctie vervullen binnen het netwerk van trage wegen in Zaventem en aanpalende gemeenten. De functie van deze gemeenteweg is zowel functioneel als recreatief en gezien de breedte eerder toegankelijk voor zachte modi.

De rooilijn, goedgekeurd bij K.B. 24-11-1959, wordt gedeeltelijk opgeheven aangezien er binnen het projectgebied Moorselveld een betere ruimtelijke inrichting van de nieuwe openbare wegen zal mogelijk zijn, na ontwikkeling en realisatie van de ontworpen verkaveling.

Artikel 4 van het decreet (principes):

De plaatselijke verlegging van de voetweg is ten voordele van het algemeen belang. De voetweg loopt in zijn huidige en verplaatste ligging binnen hetzelfde kadastraal perceel en zal aangewend worden voor het functioneel en recreatief traag verkeer tussen de gemeenteweg Vossemiaan, de nieuwe ontwerp-verkaveling en het tragewegen-netwerk van de aanpalende gemeente Moorsel (Tervuren). De ontsluiting van de aangrenzende percelen blijft behouden, de verlegging is slechts beperkt in omvang. Deze plaatselijke verlegging met de aanleg van nieuwe infrastructuur komt ten behoeve van de huidige generatie, zonder dat de behoeften van de toekomstige generaties in het gedrang worden gebracht. De gedeeltelijke verplaatsing wordt mee opgenomen in het openbaar domein van de gemeente.

De rooilijn, goedgekeurd bij K.B. 24-11-1959, wordt gedeeltelijk opgeheven aangezien er binnen het projectgebied Moorselveld een betere ruimtelijke inrichting van de nieuwe openbare wegen zal mogelijk zijn, na ontwikkeling en realisatie van de ontworpen verkaveling.

**Artikel 3:** – De gemeenteraad keurt het bij dit besluit gevoegde wijzigingsplan/ontwerp-rooilijnplan "Gedeeltelijke verlegging voetweg nr. 20 – Gedeeltelijke opheffing rooilijn K.B. 24-11-1959 – rooilijnplan (deel) voetweg nr. 20" (plan nr. 1), opgemaakt op datum van 13 november 2020 door landmeter-expert Ing. Benny Theyssens, tewerkgesteld bij Studieburo Quadrant bvba, gevestigd te 3078 Meerbeek, Dorpsstraat 202, definitief goed.

**Artikel 4:** Het College van burgemeester en schepenen wordt opgedragen om de verdere procedure over gemeentelijke rooilijnplannen uit te voeren en op te volgen, in het bijzonder de bepalingen van Afdeling 2, Artikel 18 van het Decreet houdende de gemeentewegen.

---

---

---

11. GR/2021/026 -16- Grondbeleid

**STERREBEEK – du Roy de Blicquy laan - gratis grondafstand (grondstrook 8m<sup>2</sup> ten gunste openbaar domein) overeenkomstig de omgevingsvergunning ref. OMV\_2020018395 - eigendom B.V. STAS - Goedkeuring ontwerpakte notaris Jan Van Hemeldonck**

**Omschrijving:**

Gelet op de omgevingsvergunning OMV\_2020018395 van 6 juli 2020 – Ref. AOP/2020/00053 – afgegeven aan Urbion BVBA, Brand Whitlocklaan 54 te 1200 Brussel, voor de percelen de Roy de Blicquy laan ZN, gelegen te Zaventem 4de Afdeling, sectie E nummers 183A, 183B en 80T, inzonderheid de voorwaarde tot het afstaan van een strook grond van 8 m<sup>2</sup> ten gunste van het openbaar domein, zoals aangeduid op het gewijzigde inplantingsplan op datum van 24/04/2020, aan de gemeente, gratis en kosteloos;

Gelet op de kadastrale bescheiden;

Gelet op het Proces-verbaal van opmeting van landmeter Tom Pollet, werkend in dienst van ingenieursbureau Asset te Gent, van 8 mei 2020, waarop de over te dragen grondstrook staat aangeduid als het lot 2, deel van het kadastraal perceel Zaventem 4<sup>de</sup> Afdeling, sectie E nummer 183 A deel met een oppervlakte volgens meting van 8 m<sup>2</sup> (8 vierkante meter), in te lijven in de openbare weg;

Gelet op de e-mailberichten van 13 en 20 januari 2021 van Notariskantoor Jan Van Hemeldonck, notaris met standplaats te Olen, betreffende verzoek om de ontwerp-akte gratis grondafstand die dient te gebeuren voor het grondstrookje in de du Roy de Blicquy laan ZN in Sterrebeek, ingevolge de afgeleverde omgevingsvergunning, voor te leggen aan de Raad;

Gelet op de ontwerpakte, opgemaakt door notaris Jan Van Hemeldonck, notaris met standplaats te Olen;

Overwegende dat deze omgevingsvergunning de plaatselijke verbreding door grondafstand inhoudt van de aanliggende en reeds overgedragen openbare wegenis, ter ontsluiting van de achterkant van het gebouw;

Overwegend dat deze grondafstand, met een oppervlakte volgens meting van 8 m<sup>2</sup> (8 vierkante meter), gratis dient afgestaan om ingelijfd te worden bij het openbaar domein van de gemeente;

Gehoord het College van Burgemeester en Schepenen;

**Regelgeving:**

Gelet op het decreet lokale besturen;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

**Besluit:**Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1 : Over te gaan tot de verwezenlijking van de plaatselijke verbreding door grondafstand van de aanliggende en reeds eerder overgedragen openbare wegenis door gratis grondverwerving, zoals opgelegd in de omgevingsvergunning OMV\_2020018395 van 6 juli 2020 – Ref. AOP/2020/00053 – afgegeven aan Urbion BVBA, Brand Whitlocklaan 54 te

---

---

1200 Brussel, voor de percelen de Roy de Blicquyiaan ZN, gelegen te Zaventem 4de Afdeling, sectie E nummers 183A, 183B en 80T, inzonderheid de voorwaarde tot het afstaan van een strook grond van 8 m<sup>2</sup> ten gunste van het openbaar domein, zoals aangeduid op het Proces-verbaal van opmeting van landmeter Tom Pollet, werkend in dienst van ingenieursbureau Asset te Gent, van 8 mei 2020, waarop de over te dragen grondstrook staat aangeduid als het lot 2, deel van het kadastraal perceel Zaventem 4<sup>de</sup> Afdeling, sectie E nummer 183 A deel met een oppervlakte volgens meting van 8 m<sup>2</sup> (8 vierkante meter), en deze in te lijven bij het openbaar domein van de gemeente.

Artikel 2 : Deze grondverwerving te doen om reden van openbaar nut.

Artikel 3 : Alle kosten, rechten en erelonen ten laste te leggen van de afstanddoeners/ grondeigenaars, de Besloten Vennootschap "STAS", waarvan de maatschappelijke zetel gevestigd is te 1200 Brussel (Sint-Lambrechts-Woluwe), Brand Whitlocklaan 54, met ondernemingsnummer 0679.755.313.

Artikel 4 : De ontwerpakte, opgesteld door notaris Jan Van Hemeldonck, notaris met standplaats te Olen, wordt goedgekeurd.

Artikel 5 : Een lid van het College van Burgemeester en Schepenen en de Algemeen Directeur aan te duiden om deze akte in naam van de gemeente te ondertekenen.

Artikel 6 : Kennis te geven van deze beslissing aan het publiek en de Toezichthoudende Overheid overeenkomstig het gemeentedecreet van 15 juli 2005.

Artikel 7 : Een afschrift van dit besluit te zenden aan notaris Jan Van Hemeldonck, Oosterwijkseweg 50 te 2250 Olen, de Technische Dienst, de Financieel Directeur en de Dienst Financiën.

---

**12. GR/2021/032 -16- Grondbeleid**

**ZAVENTEM – Quinkenstraat ("Hodeleveld") - definitieve verwerving perceel "bouwland" in het kader van de visie-ontwikkeling recreatiedomein Quinkenstraat (kadastraal perceel nr. 1 A 240 Z2) - ID2019/0067**

**Commentaar:**

De heer T. DE VITS (N-VA) informeert naar de exacte inplanting van een skatepark op de te ontwikkelen site.

Schepen P. OCKERMAN (sport) en Schepen B. DEWANDELEER (ruimtelijke ordening) melden dat dit bestudeerd wordt in het masterplan voor deze site. Een specifieke gemeenteraadscommissie over dit onderwerp wordt aangekondigd.

**Omschrijving:**

Gelet op de éézijdige verkoopbelofte van de verdeelde eigenaars, de consoorten Degraeve – Vankeerberghen, van 2 juni 2020, voor het kadastraal perceel nummer 1 A 240 Z2 tegen de prijs van 32.370,00 euro, hetzij 15,00 euro per m<sup>2</sup> volgens kadastrale oppervlakte;

Gelet op het besluit van het College van Burgemeester en Schepenen, punt CBS/2020/027, van 13 januari 2020, houdende voorbespreking aankoop perceel in het kader van de visie-ontwikkeling recreatiedomein Quinkenstraat;

Gelet op het besluit van de Gemeenteraad van 21 september 2020, punt GR/2020/176, betreffende principebesluit verwerving perceel "bouwland" in het kader van de visie-ontwikkeling recreatiedomein Quinkenstraat (kadastraal perceel nr. 1 A 240 Z2), eigendom consoorten Degraeve – Vankeerberghen;

---

---

Gelet op het schattingsverslag van Studieburo QUADRANT bvba, Dorpsstraat 202 te 3078 Kortenberg van 12 januari 2021 betreffende het perceel gekend ten kadaster Zaventem, 1 ste Afdeling, sectie A, nummer 240 Z2;

Gelet op het voorlopig metingsplan van 9 februari 2021, opgemaakt door studieburo Quadrant uit Kortenberg, waarbij het aan de gemeente aangeboden perceel aangeduid in gele kleur, een oppervlakte bekomt van +/- 21a 58ca;

Gelet op de kadastrale legger en het kadastraal plan, waarbij het perceel een oppervlakte bezit van 21a 58ca volgens kadastrale legger;

Gelet op de ontwerp-akte, opgemaakt door Notarissen Vanhalewyn & Flamant, geassocieerde notarissen met standplaats te Kraainem;

Overwegende de eigendomsstructuur van de gemeente Zaventem binnen het recreatiedomein Quinkenstraat;

Overwegende dat het gebied recent werd omgezet naar recreatiegebied;

Overwegende dat de gemeente een visie wenst te ontwikkelen voor het volledige recreatiegebied en het derhalve wenselijk is om het volledige gebied in eigendom te bezitten;

Overwegende dat het bijgevolg wenselijk is om het enige nog private perceel gelegen binnen dit gebied dat momenteel aangeboden wordt, gekend ten kadaster Zaventem 1 ste Afdeling, Sectie A, nummer 240 Z2, onderhands te verwerven;

Overwegende dat de vraagprijs aanvaardbaar is en de geschatte waarde van de onroerende goederen niet overschrijdt;

Overwegende dat de aankoop onderhands zal plaatsvinden;

Overwegende dat het perceel, op basis van de informatie bekomen van de verdeelde eigenaars, verpacht is;

Overwegende dat de voorwaarden van de aankoop vastgesteld moeten worden;

Gehoord en op voordracht van het College van Burgemeester en Schepenen;

**Regelgeving:**

Gelet op het decreet lokale besturen;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende openbaarheid van bestuur;

Gelet op het Burgerlijk Wetboek, artikelen 1582 t.e.m. 1701;

**Financiële impact:**

Overwegende dat de aankoop nominatief vermeld is in het vastgestelde budget waarbij in de meerjarenplanning gemeente 2020-2025, de volgende actie voorzien is met volgnummer MJP002832 - AC000357 (OMG) – Aankoop perceel Quinkenstraat 240 Z2;

**Advies en visum: Gelet op het visum van de financieel beheerder met volgnummer 2021\_0079**

**Besluit:** Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**Artikel 1** – Onder de in dit besluit vastgestelde voorwaarden wordt overgegaan tot de

---

---

aankoop van het onroerend goed, een perceel bouwland gelegen Quinkenstraat ("Hodeleveld"), gekadastraerd Zaventem 1 ste afdeling (Zaventem), sectie A, nummer 240 Z2, met een oppervlakte van 21a 58ca volgens kadastrale legger.

**Artikel 2** – De aankoop gebeurt onderhands tegen de prijs van **32.370,00 EUR**.

**Artikel 3** – De aankoop gebeurt onder de volgende algemene verkoopvoorwaarden:

- 1) het bestuur verkrijgt de volle eigendom van het aangekochte onroerend goed bij het verlijden van de authentieke akte (eventueel na betaling van de aankoopprijs en de kosten). Vanaf dan zijn ook het risico en de burgerlijke aansprakelijkheid ten aanzien van derden voor rekening van het bestuur.
- 2) het goed wordt overgedragen in de staat en de gelegenheid waarin het zich thans bevindt:
  - zonder waarborg van maat of oppervlakte, al is het verschil één twintigste of meer;
  - met alle zichtbare en verborgen gebreken;
  - met alle heersende en lijdende, zichtbare en onzichtbare, voortdurende en niet voortdurende erfdienstbaarheden, ook al zijn zij niet bekend;
  - zonder waarborg wat betreft de hoedanigheid en/of gebreken van de grond en de ondergrond.
  - het goed is verpacht.
- 3) indien het onroerend goed mocht getroffen zijn of worden door enig besluit van de overheid inzake gehele of gedeeltelijke onteigening, urbanisatievereisten of enig ander overheidsbesluit of reglement, moet het bestuur zich houden aan alle voorschriften ervan zonder verhaal tegen de verkopers wegens verlies van grond, weigering van bouwvergunning of om welke andere reden ook.
- 4) het bestuur moet alle belastingen, zoals de onroerende voorheffing en alle taksen, met inbegrip van eventuele verhaalbelastingen dragen en betalen vanaf de datum van ingenottreding.

**Artikel 4** – De door de verkoper gevraagde bijzondere voorwaarden, zoals opgesomd in de éénzijdige verkoopbelofte van 2 juni 2020, worden aanvaard, in het bijzonder:

- 1) alle kosten waaronder de notariskosten, exclusief de leveringskosten, ten laste van de gemeente als koper;
- 2) het hoger vernoemde perceel wordt verkocht in de toestand zoals het nu is en deze is goed gekend door de koper;
- 3) daarenboven dient de gemeente Zaventem er zich toe te verbinden om eventuele kosten in hoofde van de landbouwer op het perceel op zich te nemen. Het perceel is verpacht;

**Artikel 5** – De in artikel 2 vermelde verkoopprijs wordt betaald bij het verlijden van de authentieke akte door de notaris. Alle kosten voortvloeiend uit de verkoop vallen ten laste van het bestuur, waaronder de honoraria, registratierechten, overschrijvingskosten, vaste aktekosten, e.d.

**Artikel 6** – De ontwerp-akte, opgemaakt door Notarissen Vanhalewyn & Flamant, geassocieerde notarissen met standplaats te Kraainem, goed te keuren mits aanpassing en aanvulling van wat in onderhavig raadsbesluit beslist wordt.

**Artikel 7** – Bij niet-naleving van de in dit besluit vastgestelde voorwaarden is de verkoop van rechtswege ontbonden.

**Artikel 8** – Notarissen Vanhalewyn & Flamant, geassocieerde notarissen te Kraainem, te gelasten met de definitieve opmaak van de akte en het verkrijgen van alle nog noodzakelijke documenten (o.a. OVAM bodemattesten, ontwerp-akte, aanbieden voorkooprecht(en),....).

**Artikel 9** – Het bestuur verklaart het in artikel 1, vermelde onroerend goed aan te kopen voor openbaar nut, in het bijzonder voor de (visie-)ontwikkeling recreatiedomein Quinkenstraat.

---

---

**Artikel 10** – De verkoper ontslaat de hypotheekbewaarder ervan ambtshalve inschrijving te nemen.

**Artikel 11** – Het bestuur zal de aankoop van het onroerend goed als volgt financieren: meerjarenplanning gemeente 2020-2025, de volgende actie is voorzien met volgnummer MJP002832 - AC000357 (OMG) – Aankoop perceel Quinkenstraat 240 Z2.

**Artikel 12** – Een lid van het College van Burgemeester en Schepenen zal, samen met de Algemeen Directeur, de gemeente vertegenwoordigen bij het verlijden van de authentieke akte.

**Artikel 13** – Het College van Burgemeester en Schepenen is belast met de verdere uitvoering van dit besluit.

**Artikel 14** – Een afschrift van dit besluit te zenden aan de verdeelde eigenaars, de consoorten Degraeve – Vankeerberghen, aan de Notarissen Vanhalewyn & Flamant, geassocieerde notarissen te Kraainem, aan de dienst Sport, het Autonoom Gemeentebedrijf, de dienst openbare werken, de technische dienst, de Ombudsdienst (verzekeringen), de Financieel Directeur en de dienst financiën/Boekhouding.

---

13. GR/2021/036 -16- Grondbeleid

**STERREBEEK – Molenstraat 131-133- gratis grondafstand (LOT 3) overeenkomstig de omgevingsvergunning ref. OMV\_2019103903 (ref. gemeente: NVK/2019/00003) - eigendom B.V. ROCHIMCO - Goedkeuring ontwerpakte geassocieerde notarissen B.V. NOTALEX**

**Omschrijving:**

Gelet op de omgevingsvergunning OMV\_2019103903 van 12 november 2019 – Ref. NVK/2019/00003 – afgegeven aan de heer Hugo Jan Talemans, Liebrechtlaan 60 bus 10 te 1090 Jette, voor het perceel Molenstraat 131-133, gelegen te Zaventem 4de Afdeling Sterrebeek, sectie A nummer 16 L 10, inzonderheid de voorwaarde tot het afstaan van een perceel grond, Lot 3 (oppervlakte = +/- 43ca) van het verkavelingsplan, gratis en kosteloos;

Gelet op de kadastrale bescheiden;

Gelet op het Proces-verbaal van opmeting van landmeter ing. Hugo Talemans van 9 november 2020, waarop de over te dragen grond staat aangeduid als het lot 3, deel van het kadastraal perceel Zaventem 4de Afdeling Sterrebeek, sectie A nummer 16 L 10 deel met een oppervlakte volgens meting van 43ca (drieënveertig centiare), overeenkomstig de goedgekeurde rooilijn bij K.B. van 17 september 1936, in te lijven in de openbare weg;

Gelet op het Attest verkoopbaarheid (art. 4.2.16. §2 VCRO), afgeleverd op 23 november 2020;

Gelet op het e-mailbericht van 11 januari 2021 van de geassocieerde notarissen NOTALEX B.V., betreffende verzoek om de ontwerp-akte gratis grondafstand die dient te gebeuren in de Molenstraat 131-133 in Sterrebeek, ingevolge de afgeleverde omgevingsvergunning, voor te leggen aan de Raad;

Gelet op de ontwerpakte, opgemaakt door de geassocieerde notarissen NOTALEX B.V., geassocieerde notarissen met zetel te Elsene, Kroonlaan 145F;

Overwegende dat deze omgevingsvergunning het afstaan van een perceel grond, Lot 3 (oppervlakte = 43ca) van het verkavelingsplan inhoudt van de Molenstraat, overeenkomstig

---

---

de bij koninklijk besluit goedgekeurde rooilijn van de Molenstraat van 17 september 1936;

Overwegend dat deze grondafstand, met een oppervlakte volgens meting van 43ca (drieënveertig centiare), binnen de rooilijnen, gratis dient afgestaan om ingelijfd te worden bij het openbaar domein van de gemeente;

Gehoord het College van Burgemeester en Schepenen.

**Regelgeving:**

Gelet op het decreet lokale besturen;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

**Besluit:** Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1 : Over te gaan tot de verwezenlijking van de rooilijn door gratis grondverwerving, zoals opgelegd in de omgevingsvergunning OMV\_2019103903 van 12 november 2019 – Ref. NVK/2019/00003 – afgegeven aan de heer Hugo Jan Taelemans, Liebrechtlaan 60 bus 10 te 1090 Jette, voor het perceel Molenstraat 131-133, gelegen te Zaventem 4de Afdeling Sterrebeek, sectie A nummer 16 L 10, inzonderheid de voorwaarde tot het afstaan van een perceel grond, Lot 3 (oppervlakte = +/- 43ca) van het verkavelingsplan, overeenkomstig de bij koninklijk besluit goedgekeurde rooilijn van de Molenstraat van 17 september 1936, gratis en kosteloos, met een oppervlakte volgens meting van 43ca (drieënveertig centiare), weergegeven als lot 3 op het Proces-verbaal van opmeting van landmeter ing. Hugo Taelemans van 9 november 2020, en deze in te lijven bij het openbaar domein van de gemeente.

Artikel 2 : Alle overige en nog openstaande opgelegde voorwaarden van de omgevingsvergunning OMV\_2019103903 van 12 november 2019 – Ref. NVK/2019/00003 – afgegeven aan de heer Hugo Jan Taelemans, Liebrechtlaan 60 bus 10 te 1090 Jette, blijven uitdrukkelijk van toepassing en ten laste van de afstanddoeners/grondeigenaars, de besloten vennootschap "ROCHIMCO" met zetel te 7800 Aat, Esplanade 17, ingeschreven in het rechtspersonenregister te Henegouwen, afdeling Doornik onder het nummer BTW BE0455.999.770. De notaris dient hierop toe te zien om dit als bijzondere voorwaarde in de akte op te nemen.

Artikel 3 : Deze grondverwerving te doen om reden van openbaar nut.

Artikel 4 : Alle kosten, rechten en erelonen ten laste te leggen van de afstanddoeners/grondeigenaars, de besloten vennootschap "ROCHIMCO" met zetel te 7800 Aat, Esplanade 17, ingeschreven in het rechtspersonenregister te Henegouwen, afdeling Doornik onder het nummer BTW BE0455.999.770.

Artikel 5 : De ontwerpakte, opgesteld door de geassocieerde notarissen NOTALEX B.V., geassocieerde notarissen met zetel te Elsene, Kroonlaan 145F, wordt goedgekeurd, mits opname van wat in dit raadsbesluit werd beslist, in het bijzonder artikel 2.

Artikel 6 : Een lid van het College van Burgemeester en Schepenen en de Algemeen Directeur aan te duiden om deze akte in naam van de gemeente te ondertekenen.

Artikel 7 : Kennis te geven van deze beslissing aan het publiek en de Toezichthoudende Overheid overeenkomstig het gemeentedecreet van 15 juli 2005.

Artikel 8 : Een afschrift van dit besluit te zenden aan de geassocieerde notarissen NOTALEX B.V., geassocieerde notarissen met zetel te Elsene, Kroonlaan 145F, de Technische Dienst, de

---

-21- OPENBARE WERKEN

Besluit

---

**14. Sterrebeek - du Roy de Blicquy laan - Fase 2**

---

- a GR/2021/029 -21- Openbare Werken, -39- Financien en begroting gemeente en OCMW

**Sterrebeek - Heraanleg du Roy de Blicquy laan –  
Fase 2 (tussen Michielsbaan en grens Wezembeek-Oppem)**

**Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze.**

**(D+A Consult)**

**(3P ID: 1492)**

**Commentaar:**

De UF - fractie keurt dit punt niet goed.

De heer J.M. HUBERT (UF) meldt dat zijn fractie niet begrijpt dat de herinrichting van deze straat zeer vlot verloopt, terwijl andere meer dringende wegwerkzaamheden achterwege blijven.

**Omschrijving:**

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 25 januari 2016 betreffende de gunning van de ontwerpopdracht voor de opdracht "Sterrebeek - Heraanleg du Roy de Blicquy laan " aan D+A Consult, KBO nr. 418913997, Meiboom 26 te 1500 Halle;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen d.d. 29 februari 2016, houdende : "Sterrebeek – Sterea – Heraanleg du Roy de Blicquy laan – Aanstellen van een veiligheidscoördinator – Goedkeuring gunning aan BVBA Bavex (3P ID : 905)" en het aangetekend schrijven d.d. 21 maart 2016 aan BVBA Bavex, houdende : kennisgeving sluiting;

Gelet op de overeenkomst tussen de gemeente Zaventem en Tensor Capital Management BV (TCM) waarbij overeengekomen wordt dat 50% van de kosten vallen ten laste van de verkavelaar/projectontwikkelaar (zie art. 3 en art. 8), goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 19 december 2016;

Overwegende dat een technisch dossier – Ref bestek 223001, werd opgesteld door de ontwerper D+A Consult, Meiboom 26 te 1500 Halle, omvattende :

- bestek
- raming
- samenvattende meetstaat
- uitvoeringsplannen
- veiligheids- en gezondheidsplan
- technisch verslag grondverzet en conformverklaring
- sloopopvolgingsplan
- grondonderzoeken
- omgevingsvergunning
- archeologienota

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht door de ontwerper - D + A Consult geraamd wordt op :

---

	Aandeel TCM/Urbion	Aandeel TMVW/Farys	Aandeel Gemeente	Totaal
- leveringen en werken	754.806,55 €	457.773,74 €	340.199,88 €	1.552.780,17 €
- BTW 21%	158.509,38 €		71.441,97 €	229.951,35 €
<b>Totaal</b>	<b>913.315,93 €</b>	<b>457.773,74 €</b>	<b>411.641,85 €</b>	<b>1.782.731,52 €</b>

Overwegende dat de **totale vermoedelijke kostprijs van deze werken** kan geraamd worden op :

**ten laste van de gemeente :**

- leveringen en werken		340.199,88 euro
- herziening/alg/onvoorziene kosten : 5%		17.009,99 euro
		357.209,87 euro
- erelonen :		
- ontwerper : ± 4,01%	14.324,12 euro	
- veiligheidscoördinatie : 0,7%	2.500,47 euro	
		16.824,59 euro
		374.034,46 euro
- BTW 21%		78.547,24 euro
<b>Totaal</b>		<b>452.581,70 euro</b>
<b>Afgerond tlv de gemeente</b>		<b>455.000,00 euro</b>

**Ten laste van Farys / TMVW:**

- leveringen en werken		414.606,74 euro
- afkoppelingen		43.167,00 euro
		457.773,74 euro
- herziening/alg/onvoorziene kosten : 5%		22.888,69 euro
		480.662,43 euro
- erelonen :		
- ontwerper : ± 4,01%	19.274,56 euro	
- veiligheidscoördinatie : 0,7%	3.364,64 euro	
		22.639,20 euro
<b>Totaal</b>		<b>503.301,63 euro</b>
<b>Afgerond tlv TMVW/Farys</b>		<b>505.000,00 euro</b>

**Ten laste van TCM / Urbion:**

- leveringen en werken		754.806,55 euro
------------------------	--	-----------------

- herziening/alg/onvoorziene kosten : 5%		37.740,33 euro
		792.546,88 euro
- erelonen :		
- ontwerper : ± 4,01%	31.781,13 euro	
- veiligheidscoördinatie : 0,7%	5.547,83 euro	
		37.328,96 euro
		829.875,84 euro
- BTW 21%		174.273,93 euro
Totaal		1.004.149,77 euro
<b>Afgerond tlv TCM/Urbion</b>		<b>1.005.000,00 euro</b>

**Samenvatting raming kostprijs weg- en rioleringswerken :**

	Netto	Incl. kosten
Ten laste van TCM/Urbion	754.806,55 euro	1.005.000,00 euro
Ten laste van de gemeente	340.199,88 euro	455.000,00 euro
Ten laste van Farys/TMVW	457.773,74 euro	505.000,00 euro
<b>Totaal :</b>	<b>1.552.780,17 euro</b>	<b>1.965.000,00 euro</b>

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure;

Overwegende dat het een gezamenlijke opdracht betreft waarbij het aangewezen is dat Gemeentebestuur Zaventem - OD de procedure zal voeren en in naam van TMVW-Farys en TCM/Urbion bij de gunning van de opdracht zal optreden;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen d.d. , houdende : "Sterrebeek – Heraanleg du Roy de Blicquy laan – Fase 2 (tussen Michielsbaan en grens Wezembeek-Oppem) – Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze (D+A Consult) (3P ID : 1492)";

Gehoord het College van Burgemeester en Schepenen;

**Regelgeving:**

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 36, en inzonderheid artikels 2, 36° en 48 die een gezamenlijke realisatie van de opdracht in naam en voor rekening van meerdere aanbesteders toelaat;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van

---

bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

**Financiële impact:**

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht ten laste van de gemeente voorzien is in het budget van 2021, op budgetcode MJP000574/AC000354 van de investering;

Overwegende dat een deel van de kostprijs betaald wordt door TMVW-Farys, Stropstraat 1 te 9000 Gent, en dat dit deel wordt geraamd op netto : € 457.773,74 – inclusief kosten : € 505.000,00;

Overwegende dat een deel van de kostprijs betaald wordt door TCM / Urbion, Brand Whitlocklaan 54 te 1200 Brussel, en dat dit deel wordt geraamd op netto € 754.806,55 – inclusief kosten : €1.005.000,00.

**Besluit:** Met 25 stemmen voor (Natalie Miseur, Ingrid Holemans, Bart Dewandeleer, Dirk Philips, Piet Ockerman, Martine Robberechts, Wim Driesen, Hamid Akaychouh, Hilde Van Craenenbroeck, Alihsan Ozkan, Thomas Scheerlinck, Bilal Abari, Peter Rosel, Sarah Mortier, Robert De Mol, Erik Rennen, Luc Vander Elst, Roger Artois, Tom De Vits, Alfons Piessens, Lieve Maes, Iris Elbers, Lukas Schillebeeckx, Etienne Vanhamme, Alexandra Rossini), 5 stemmen tegen (Véronique Pilate, Frederic De Gandt, Jean-Marc Mativa, Evangelos Spanoudis, Jean-Michel Hubert)

Artikel één : - Het technisch dossier – Ref bestek 223001, werd opgesteld door de ontwerper D+A Consult, Meiboom 26 te 1500 Halle, omvattende :

- bestek
  - raming
  - samenvattende meetstaat
  - uitvoeringsplannen
  - veiligheids- en gezondheidsplan
  - technisch verslag grondverzet en conformverklaring
  - sloopopvolgingsplan
  - grondonderzoeken
  - omgevingsvergunning
  - archeologienota
- goed te keuren voor een bedrag van :

	Aandeel TCM/Urbion	Aandeel TMVW/Farys	Aandeel Gemeente	Totaal
- leveringen en werken	754.806,55 €	457.773,74 €	340.199,88 €	1.552.780,17 €
- BTW 21%	158.509,38 €		71.441,97 €	229.951,35 €
<b>Totaal</b>	<b>913.315,93 €</b>	<b>457.773,74 €</b>	<b>411.641,85 €</b>	<b>1.782.731,52 €</b>

Artikel twee : - De totale vermoedelijke kostprijs van het project (incl. herziening/alg/onvoorziene kosten, erelonen en BTW) kan geraamd worden op :

---

	Incl. kosten
Ten laste van TCM/Urbion	1.005.000,00 euro
Ten laste van de gemeente	455.000,00 euro
Ten laste van Farys/TMVW	505.000,00 euro
<b>Totaal :</b>	<b>1.965.000,00 euro</b>

Artikel drie : - Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure.

Artikel vier : - De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.

Artikel vijf : - Gemeentebestuur Zaventem - OD wordt gemandateerd om de procedure te voeren en in naam van TMVW-Farys en TCM/Urbion bij de gunning van de opdracht op te treden.

Artikel zes : - De uitgave voor deze opdracht ten laste van de gemeente Zaventem is voorzien in het budget van 2021, op budgetcode MJP000574/AC000354 van de investering.

Artikel zeven : - Een bijdrage zal aangevraagd worden bij de derde betaler TMVW-Farys, Stropstraat 1 te 9000 Gent.

Artikel acht : - Een bijdrage zal aangevraagd worden bij de derde betaler TCM/Urbion, Brand Whitlocklaan 54 te 1200 Brussel, overeenkomstig de overeenkomst tussen de gemeente Zaventem en Tensor, Capital Management BV (TCM), goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 19 december 2016.

Artikel negen : - In geval van een juridisch geschil omtrent deze overheidsopdracht, is elk deelnemend bestuur mee verantwoordelijk voor alle mogelijke kosten in verhouding tot zijn aandeel in de opdracht.

Artikel tien : - Afschrift van deze beslissing wordt bezorgd aan TMVW/Farys en TCM/Urbion.

Artikel elf : - Het College van Burgemeester en Schepenen te belasten met de uitvoering van dit besluit.

---

## -23- SOCIALE ZAKEN - WELZIJN - MINDER VALIDENZORG

Besluit

---

### **15. GR/2021/037 -23- Sociale Zaken - Welzijn - Minder validenzorg**

#### **Verlenen van een toelage aan sociale verenigingen. Goedkeuring.**

##### **Commentaar:**

De voorzitter verleent het woord aan schepen D. PHILIPS.

Er wordt ter zitting **overeengekomen** om de **punten** :

**GR/2021/037** - sociale verenigingen

**GR/2021/038** - andersvaliden AMAB

**GR/2021/039** - andersvaliden Ons Tehuis Brabant

**GR/2021/040** - gezinsbond

**GR/2021/041** - Plan International

**GR/2021/042** - Kind en Gezin

**GR/2021/044** - Zhorg Zaventem

**GR/2021/045** - Humanitaire verenigingen

---

---

**GR/2021/046 - begeleidingscentra's  
samen te behandelen.**

De raad stemt hiermee in.

De heer R. ARTOIS (N-VA) vraagt details over de werking van Ons Tehuis Brabant : aantal Zaventemse inwoners die door deze instelling opgevangen/begeleid worden.

De heer T. DE VITS (N-VA) vraagt meer duidelijkheid over de werking van het Patriottisch comité.

**Regelgeving:**

Om de impact van de coronacrisis op de werking van de Zaventemse verenigingen mee op te vangen, zal elke erkende Zaventemse vereniging, die jaarlijks een werkingssubsidie krijgt van de gemeente, een bijkomende coronatoelage van 10% krijgen voor 2021 (CBS 17/8 en 24/8, GR 21/9/2020).

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 14 mei 2012 houdende de definitie van dagelijks bestuur, waarbij de gemeenteraad de bevoegdheid aan het college delegeert om over de toelagen aan derden onder de vorm van een financiële tegemoetkoming van maximum 2.500 € te beslissen;

Gelet op artikel 57 § 2 van het gemeentedecreet waarbij het college de bevoegdheid uitoefent die krachtens artikel 43,§ 1 aan haar is toevertrouwd;

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 30 maart 2009 over het algemeen toelagereglement waarin beslist wordt welke artikels van de wet van 14 november 1983 van toepassing zijn;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen op besluiten van de provinciale en gemeentelijke overheden en ocmw's en de omzendbrief BA 200/08 van 17 november 2000;

Overwegende dat de toelage aan de sociale verenigingen berust op de volgende objectieve gronden : de betrokken verenigingen betekenen een meerwaarde voor het plaatselijk verenigingsleven;

Overwegende dat de verdeling van deze toelagen gebeurt volgens het overzicht hieronder;

Gelet op feit dat de nodige kredieten zijn ingeschreven onder MJP001398 budgetartikel 64900000/0959 en onder MJP001393 budgetartikel 64900000/0949 en onder MJP001394 budgetartikel 64900000/0980 en onder MJP001411 budgetartikel 64900000/0909 van het budget 2021;

Gelet dat de uitbetaling van de toelagen afhankelijk zijn van de tijdige ontvangst van de verantwoordingsstukken;

Gelet op het gunstig advies van de financieel beheerder;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

**Besluit:**Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1

De gemeenteraad gaat akkoord om de jaarlijkse toelage aan de sociale verenigingen voor 2021 te verhogen met een coronatoeslag van 10%.

Artikel 2

De gemeenteraad neemt kennis van het bedrag van de toelagen aan de sociale verenigingen, die volgens onderstaand overzicht worden verdeeld:

<b>Art. 64900000/0959</b>	<b>Toelagen Bonden voor Gepensioneerden</b>	<b>€ 385 per</b>
<b>vereniging</b>		

VIEF

Zaventem

BE48 3300 5787 7227

OKRA

Zaventem

BE39 7341 9010 1619

---

---

OKRA	Sterrebeek	BE62 4372 0907 6161
OKRA	Nossegem	BE13 7340 1073 1239
OKRA	SSW	BE91 7341 7412 1776

**Art. 64900000/0949 Toelagen Gezinsbond € 440 per vereniging**

Gezinsbond	Zaventem	BE95 0011 8993 3958
Gezinsbond	SSW	BE95 0011 8993 3958
Gezinsbond	Nossegem	BE05 7341 5308 2375

**Art. 64900000/0980 Toelagen zieken- en gehandicaptenzorg € 286 per vereniging**

Samana	Zaventem	BE92 7995 5039 9523
Vereniging bezigheidstherapie gehand	Zaventem	BE69 7995 4635 0478
Samana	Sterrebeek	BE80 0682 0645 9877
Samana	SSW	BE97 7341 7418 6949

**Art. 64900000/0909 Toelagen gezins- en vrouwenverenigingen € 297 per vereniging**

FEMMA	Zaventem	BE16 7785 9476 7174
FEMMA	Sterrebeek	werking stopgezet
K.W.B.	SSW	BE18 0010 7994 6365
K.V.L.V.	Nossegem	BE11 0016 1006 9048
Vereniging Vlaamse Liberale Vrouwen	Zaventem	BE71 4348 1672 7169

Artikel 2 :

Bovengenoemde toelagen worden uitbetaald mits ontvangst van volgende verantwoordingsstukken : jaarverslag en jaarrekening en dit voor 31/12 van het betreffende jaar.

---

**16. GR/2021/038 -23- Sociale Zaken - Welzijn - Minder validenzorg**

**Verlenen van een toelage 2021 aan Instellingen voor andersvaliden - AMAB Zaventem. Goedkeuring.**

**Regelgeving:**

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 30 maart 2009 over het algemeen toelagereglement waarin beslist wordt welke artikels van de wet van 14 november 1983 van toepassing zijn;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen op besluiten van de provinciale en gemeentelijke overheden en ocmw's en de omzendbrief BA 200/08 van 17 november 2000;

Gelet op artikel 40 en 41,23° van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen houdende de exclusieve bevoegdheid van de raad over de toekenning van de nominatieve subsidies;

Gelet op de aanvraag van Amab Zaventem omtrent het bekomen van een financiële tussenkomst voor 2021 voor werkingskosten en dat de gemeente Zaventem niet de inrichtende macht is van deze activiteiten;

---

---

Overwegende dat de toekenning van de toelage berust op volgende objectieve gronden :  
Amab Zaventem is opgericht om werk te verschaffen aan mensen die op de gewone arbeidsmarkt niet of nauwelijks terecht kunnen. De gemeente wenst financieel bij te dragen in de werking van projecten die betrekking hebben op de huisvesting of tewerkstelling van mindervaliden. De tussenkomst bedraagt 0,5 € per inwoner.  
Rekening houdend met het officiële bevolkingscijfer op 01 januari van het jaar voordien;  
Gelet dat de uitbetaling van de toelage afhankelijk is van de tijdige ontvangst van de verantwoordingsstukken;  
Gelet op het feit dat de nodige kredieten zijn ingeschreven onder MJP 001395 budgetartikel 64900000/0911 van het budget 2021;  
Gelet op het gunstig advies van de financieel beheerder;

**Besluit:** Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.  
Een financiële tegemoetkoming toe te kennen van **17.358 €** (0,5 € per inwoner) aan AMAB Zaventem.

Bovengenoemde toelage wordt uitbetaald op rekening BE87 7341 9004 1294 .  
De aanwending van deze middelen is vrij te gebruiken binnen de werking van Amab Zaventem . Het verantwoordingsstuk dat moet worden voorgelegd is de rekening van het laatst afgesloten dienstjaar.

---

17. GR/2021/039 -23- Sociale Zaken - Welzijn - Minder validenzorg

**Verlenen van een toelage 2021 aan Instellingen voor andersvaliden - Ons Tehuis Brabant vzw - Goedkeuring.**

**Omschrijving:**

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen;  
Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 30 maart 2009 over het algemeen toelagereglement waarin beslist wordt welke artikels van de wet van 14 november 1983 van toepassing zijn voor de toelagen;  
Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen op besluiten van de provinciale en gemeentelijke overheden en ocmw's en de omzendbrief BA 200/08 van 17 november 2000;  
Gelet op artikel 40 en 41,23° van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen houdende de exclusieve bevoegdheid van de raad over de toekenning van nominatieve subsidies;  
Gelet op de aanvraag van Ons Tehuis Brabant omtrent het bekomen van een financiële tussenkomst voor 2021 voor werkingskosten en dat de gemeente Zaventem niet de inrichtende macht is van deze activiteiten;  
Overwegende dat de toekenning van de toelage berust op volgende objectieve gronden :  
Ons Tehuis Brabant vzw is een vereniging die instaat voor de woonvoorziening en dagbesteding van volwassen personen met een mentale handicap. De gemeente wenst financieel bij te dragen in de werking van projecten die betrekking hebben op de huisvesting of tewerkstelling van mindervaliden. De tussenkomst bedraagt 0,5 € per inwoner.  
Rekening houdend met het officiële bevolkingscijfer van 01 januari van het jaar voordien;  
Gelet dat de uitbetaling van de toelage afhankelijk is van de tijdige ontvangst van de verantwoordingsstukken;  
Gelet op het feit dat de nodige kredieten zijn ingeschreven onder MJP001395 budgetartikel

---

---

64900000/0911 van het budget 2021;  
Gelet op het gunstig advies van de financieel beheerder;

**Besluit:**Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Een financiële tegemoetkoming toe te kennen van **17.358 €** (0,5 € per inwoner) aan **Ons Tehuis Brabant vzw.**

Bovengenoemde toelage wordt uitbetaald op rekening BE55 7341 3507 6044.

De aanwending van deze middelen is vrij te gebruiken binnen de werking van Ons Tehuis Brabant vzw. Het verantwoordingsstuk dat moet worden voorgelegd is de rekening van het laatst afgesloten dienstjaar.

---

**18. GR/2021/040 -23- Sociale Zaken - Welzijn - Minder validenzorg**

**Verlenen van een toelage aan lokale afdeling van de gezinsbond Zaventem voor de organisatie van een kinderoppasdienst - Goedkeuring.**

**Omschrijving:**

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 30 maart 2009 over het algemeen toelagereglement waarin beslist wordt welke artikels van de wet van 14 november 1983 van toepassing zijn voor de toelagen ;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen op besluiten van de provinciale en gemeentelijke overheden en ocmw's en de omzendbrief BA 200/08 van 17 november 2000;

Gelet op artikel 40 en 41,23° van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen houdende de exclusieve bevoegdheid van de raad over de toekenning van nominatieve subsidies;

Gelet op de collegebeslissing van 01 december 2014 houdende de toekenning van 1.300 € (mits aan volgende voorwaarden voldaan is:

Aard : werkingskosten van de kinderoppasdienst

Omvang: € 1.300/jaar

Aanwendingsvoorwaarden: vrij te beslissen binnen de grenzen van de kredieten van het goedgekeurd budget 2021.

Gelet dat de uitbetaling van de toelage afhankelijk is van de tijdige ontvangst van de verantwoordingsstukken;

Gelet dat de nodige kredieten zijn ingeschreven onder MJP001393 budgetartikel 64900000/0949 van het budget 2021.

Gelet op het gunstig advies van de financieel beheerder;

**Besluit:**Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: De gemeenteraad neemt kennis van de toelage van 1.300 € aan de lokale afdeling van de gezinsbond voor de organisatie van een kinderoppasdienst...

Artikel 2 : De bovengenoemde toelage wordt uitbetaald mits ontvangst van volgende verantwoordingsstukken : jaarverslag en jaarrekening en dit voor 31/12 van het betreffende jaar

---

**19. GR/2021/041 -23- Sociale Zaken - Welzijn - Minder validenzorg**

**Verlenen van een toelage 2021 aan Plan International - Goedkeuring.**

**Omschrijving:**

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de

---

---

aanwending van sommige toelagen;  
Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 30 maart 2009 over het algemeen toelagereglement waarin beslist wordt welke artikels van de wet van 14 november 1983 van toepassing zijn;  
Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen op besluiten van de provinciale en gemeentelijke overheden en ocmw's en de omzendbrief BA 200/08 van 17 november 2000;  
Gelet op artikel 40 en 41,23° van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen houdende de exclusieve bevoegdheid van de raad over de toekenning van nominatieve subsidies;  
Gelet op de aanvraag van Plan International omtrent het bekomen van een financiële tussenkomst voor 2021 voor werkingskosten en dat de gemeente Zaventem niet de inrichtende macht is van deze activiteiten;  
Overwegende dat de gemeente kinderen uit ontwikkelingslanden financieel wenst te ondersteunen;  
Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 16 februari 1991 waarbij beslist werd 10 kinderen financieel te adopteren bij Foster Parents Plan België, nu Plan International;  
Overwegende dat de toelage aan Plan International € 3.000 bedraagt;  
Overwegende dat deze toelage niet nominatief op een begrotingspost voorkomt;  
Gelet op het feit dat de nodige kredieten zijn ingeschreven onder MJP 001393 budgetartikel 64900000/0949 van het budget 2021;  
Gelet dat de uitbetaling van de toelage afhankelijk is van de tijdige ontvangst van de verantwoordingsstukken;  
Gelet op het gunstige advies van de financieel beheerder;  
Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

**Besluit:** Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1 :

Een financiële tegemoetkoming 2021 toe te kennen van € 3.000 aan Plan International. De middelen zijn bestemd voor de 10 kinderen die de gemeente geadopteerd heeft. Bovengenoemde toelage wordt uitbetaald op rekening BE30 0011 7600 0011.

Artikel 2 :

Bovengenoemde toelage wordt uitbetaald mits ontvangst van volgende verantwoordingsstukken : jaarverslag en jaarrekening en dit voor 31/12 van het betreffende jaar.

---

20. GR/2021/042 -23- Sociale Zaken - Welzijn - Minder validenzorg

**Verlenen van een toelage aan Kind en Gezin, lokale afdeling Zaventem (aankoop sinterklaasgeschenken) - Goedkeuring.**

**Omschrijving:**

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen;  
Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 30 maart 2009 over het algemeen toelagereglement waarin beslist wordt welke artikels van de wet van 14 november 1983 van toepassing zijn;  
Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen op besluiten van de provinciale en gemeentelijke overheden en ocmw's en de omzendbrief BA 200/08 van 17 november 2000;  
Gelet op artikel 40 en 41,23° van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen houdende de exclusieve bevoegdheid van de raad over de toekenning van nominatieve subsidies;  
Gelet op de aanvraag van Kind & Gezin omtrent het bekomen van een financiële tussenkomst

---

---

en dat de gemeente niet de inrichtende macht is van de activiteit;  
Overwegende dat de nagestreefde doelstellingen van Kind & Gezin afdeling Zaventem een gemeentelijke toelage rechtvaardigen;  
Gelet op het feit dat de nodige kredieten zijn ingeschreven onder MJP001394 budgetartikel 64900000/0980 in het budget 2021;  
Gelet dat de uitbetaling van de toelage afhankelijk is van de tijdige ontvangst van de verantwoordingsstukken;  
Gelet op het gunstig advies van de financieel beheerder;  
Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

**Besluit:**Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

De gemeenteraad neemt kennis van een financiële tegemoetkoming van € 1.860 aan de lokale raadpleging Kind en Gezin voor de aankoop van Sinterklaasgeschenken. Dit bedrag zal gestort worden op rekeningnr. BE15 2300 9921 2630 na voorlegging van de verantwoordingsstukken.

---

21. GR/2021/043 -23- Sociale Zaken - Welzijn - Minder validenzorg

**Verlenen van een toelage aan de Sociale Raad - Goedkeuring.**

**Omschrijving:**

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen;  
Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 30 maart 2009 over het algemeen toelagereglement waarin beslist wordt welke artikels van de wet van 14 november 1983 van toepassing zijn ;  
Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen op besluiten van de provinciale en gemeentelijke overheden en ocmw's en de omzendbrief BA 200/08 van 17 november 2000;  
Gelet op artikel 40 en 41,23° van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen houdende de exclusieve bevoegdheid van de raad over de toekenning van nominatieve subsidies;  
Gelet op de aanvraag van de sociale raad omtrent het bekomen van een financiële tussenkomst voor hun administratie en werkingskosten en dat de gemeente Zaventem niet de inrichtende macht is van de activiteit;  
Overwegende dat de toelage aan de sociale raad 8.181 € bedraagt en berust op de volgende objectieve gronden : ondersteuning werking van de sociale raad.  
Gelet dat de nodige kredieten zijn ingeschreven onder MJP 001391 budgetartikel 64900000/0949 van het budget 2021;  
Gelet dat de uitbetaling van de toelage afhankelijk is van de tijdige ontvangst van de verantwoordingsstukken;  
Gelet op het gunstig advies van de financieel beheerder;  
Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

**Besluit:**Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

De gemeenteraad beslist om voorlopig geen toelage aan de Sociale Raad Zaventem toe te kennen voor 2021.

---

22. GR/2021/044 -23- Sociale Zaken - Welzijn - Minder validenzorg

**Verlenen van een toelage aan de vzw Zhorg Zaventem - Goedkeuring.**

---

---

**Omschrijving:**

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 30 maart 2009 over het algemeen toelagereglement waarin beslist wordt welke artikels van de wet van 14 november 1983 van toepassing zijn;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen op besluiten van de provinciale en gemeentelijke overheden en ocmw's en de omzendbrief BA 200/08 van 17 november 2000;

Gelet op artikel 40 en 41,23° van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen houdende de exclusieve bevoegdheid van de raad over de toekenning van nominatieve subsidies;

Gelet op de aanvraag van de vzw Zhorg omtrent het bekomen van een financiële tussenkomst voor 2021 voor de werkingskosten van de centrale wachtdienst, het beheer van een centrale website van de huisartsenkring en het beroep doen op een gespecialiseerd call-centrum Nemo (tevens een tussenkomst voor de prestaties van de opgeroepen artsen bij de organisatie door de politiezone van Wodca-acties)

Overwegende dat deze toelage niet valt onder de toepassing van een reglement en evenmin nominatief op een begrotingspost voorkomt of op een aparte bij het budget gevoegde lijst werd opgenomen;

Gelet dat de uitbetaling van de toelage afhankelijk is van de tijdige ontvangst van de verantwoordingsstukken;

Gelet op het feit dat de nodige kredieten zijn ingeschreven onder budget sleutel 64900000/0980 van het budget 2021;

**Besluit:** Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**Artikel 1**

Voor 2021 een financiële tegemoetkoming van € 7 000 toe te kennen aan de vzw Zhorg.

Aard : werkingskosten voor de centrale wachtdienst, beheer van een centrale website van de huisartsenkring en het beroep doen op een gespecialiseerd call-centrum Nemo

Aanwendingsvoorwaarden : vrij te beslissen binnen de grenzen van de kredieten van het goedgekeurde budget 2021

Verantwoordingsstukken :

- kopies van de facturen van het call-centrum in te dienen vóór 31 december
- kopies van de facturen voor de telefoon en het internet van de wachtdienst in te dienen vóór 31 december

**Artikel 2**

Voor 2021 een financiële tegemoetkoming van € 200 per Wodca-actie toe te kennen aan de vzw Zhorg Zaventem (max 10 acties per jaar).

Aard : kosten voor de prestaties van de huisartsen bij de Wodca-acties georganiseerd door de lokale politie

Aanwendingsvoorwaarden : vrij te beslissen binnen de grenzen van de kredieten van het goedgekeurde budget 2021

Verantwoordingsstukken : oproepvorderingen om bijstand vanwege de lokale politie Zaventem

---

23. GR/2021/045 -23- Sociale Zaken - Welzijn - Minder validenzorg

**Verlenen van een toelage 2021 aan verschillende humanitaire verenigingen - Goedkeuring.**

**Omschrijving:**

---

---

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 14 mei 2012 houdende de definitie van dagelijks bestuur, waarbij de gemeenteraad de bevoegdheid aan het college delegeert om over de toelagen aan derden onder de vorm van een financiële tegemoetkoming van maximum 2.500 € te beslissen;

Gelet op artikel 57 § 2 van het gemeentedecreet waarbij het college de bevoegdheid uitoefent die krachtens artikel 43, § 1 aan haar is toevertrouwd;

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 30 maart 2009 over het algemeen toelagereglement waarin beslist wordt welke artikels van de wet van 14 november 1983 van toepassing zijn;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen op besluiten van de provinciale en gemeentelijke overheden en ocmw's en de omzendbrief BA 200/08 van 17 november 2000;

Gelet dat kanker vanaf 2010 één dan wel de grootste doodsoorzaak betreft en dat een gemeentelijke toelage in het bijzonder aan verenigingen die meewerken aan de strijd tegen kanker gerechtvaardigd is;

Gelet dat honger en armoede wereldwijd wordt beschouwd als een zeer groot onrecht en dat een gemeentelijke toelage in het bijzonder aan verenigingen die de strijd aanbinden tegen armoede en honger in de wereld is gerechtvaardigd;

Gelet dat een financiële toelage gerechtvaardigd is aan verenigingen/ organisaties die de sociale en preventieve geneeskunde een hart onder de riem steken;

Gelet dat daarnaast de gemeente tal van algemeen behartigenswaardige doelen/projecten wenst te ondersteunen;

Gelet dat de gemeente in het bijzonder verenigingen met een lokale werking financieel wenst te ondersteunen;

Gelet op het feit dat de toelagen aan de bedoelde verenigingen zijn ingeschreven onder MJP001394 budgetartikel 64900000/0980 en MJP001392 budgetartikel 64900000/0911 en onder MJP001410 budgetartikel 64900000/0909 in het budget van 2021;

Gelet dat de uitbetaling van de toelagen afhankelijk is van de tijdige ontvangst van de verantwoordingsstukken;

Gelet op het gunstig advies van de financieel beheerder;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

**Besluit:** Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**Artikel 1 Verenigingen die de strijd aanbinden tegen kanker**

De gemeenteraad neemt kennis van de toekenning van een financiële toelage aan de hierna volgende verenigingen, zoals voorzien in het budget 2021, onder volgend budgetartikel: 64900000/0980

Kom op tegen Kanker	250 €	BE03 4886 6666 6684
Stichting tegen kanker	250 €	BE45 0000 0000 8989

**Artikel 2 Verengingen die wereldwijd de strijd aanbinden tegen armoede en honger**

De gemeenteraad neemt kennis van de toekenning van een financiële toelage aan de hierna volgende verenigingen, zoals voorzien in het budget 2021 onder volgend budgetartikel: 64900000/0908

11.11.11. 1111 Unicef	500 €	BE30 0000 0000
Artsen zonder grenzen	500 €	BE31 0000 0000 5555
Kids For Uganda	600 €	BE73 0000 0000 6060
		BE36 3300 5858 1081

---



---

Gelet op de aanvraag van vzw Raster en het Centrum Geestelijke Gezondheidszorg Sterrebeek omtrent het bekomen van een financiële tussenkomst voor het begeleiden van Zaventemse inwoners met een psychische stoornis;  
Overwegende dat de toelage voor thuis –of ambulante begeleidingscentra voor Zaventemse inwoners met een psychische stoornis 125 € per persoon , met een maximale toelage van 620 € bedraagt;  
Gelet op de aanvraag van Blindenzorg Licht en Liefde vzw omtrent het bekomen van een financiële tussenkomst voor het begeleiden van Zaventemse inwoners met een visuele handicap;  
Overwegende dat er een forfaitaire toelage is voorzien van € 5 per begeleidingsdossier voor thuis-of ambulante begeleidingscentra voor Zaventemse inwoners met een visuele handicap;  
Overwegende dat deze toelagen niet vallen onder de toepassing van een reglement en nominatief op een begrotingspost voorkomen;  
Gelet op het feit dat de nodige kredieten zijn ingeschreven in het budget 2021;  
Gelet dat de uitbetaling van de toelagen afhankelijk is van de tijdige ontvangst van de verantwoordingsstukken;  
Gelet op het gunstig advies van de financieel beheerder;  
Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

**Besluit:**Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1:

De gemeenteraad neemt kennis van de financiële tegemoetkomingen aan de hierna volgende verenigingen en dit overeenkomstig de hierna volgende budgetartikelen van het budget 2021: 64900000/0911 en 64900000/0949

VZW Klim : 2 personen € 250  
Home J. Veldemans : 2 personen € 250

Wij Blij : 2 personen € 250

Casa Magnolia : 1 persoon € 125  
Centrum Ganspoel : 3 personen € 375  
VZW Levenslust  
BuBaO en BuSO Ter Bank : 4 personen € 500  
Woudlucht : 12 personen € 620  
BuSo Sint-Janshof  
VZW Raster : max € 620  
Centrum Geestelijke Gezondheidszorg : max € 620  
Blindenzorg Licht en Liefde vzw : 27 personen à rato € 5 pp: € 135

Artikel 2 :

Bovengenoemde toelagen worden uitbetaald mits ontvangst van de volgende verantwoordingsstukken : jaarverslag en jaarrekening en dit voor 31/12 van het betreffende jaar.

---

## -27- FEESTELIJKHEDEN - JUMELAGE

Besluit

---

**25. GR/2021/049 -27- Feestelijkheden - Jumelage**

**Verlenen van een subsidie aan de Dorpsraden voor het jaar 2021**

**Omschrijving:**

Gelet op de aanvraag van de **dorpsraden** omtrent het bekomen van een financiële tussenkomst voor werkingskosten en dat de gemeente Zaventem niet de inrichtende macht is

---

---

van de activiteit ;

Overwegende dat deze nominatieve subsidie niet valt onder de toepassing van een reglement;

Overwegende dat de nominatieve subsidie aan de dorpsraden € 12 390 bedraagt en berust op de volgende objectieve gronden :

Organiseren van evenementen voor het brede publiek ;

**Regelgeving:**

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 30 maart 2009 over het algemeen toelagereglement waarin beslist wordt welke artikels van de wet van 14 november 1983 van toepassing zijn;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen op besluiten van de provinciale en gemeentelijke overheden en ocmw's en de omzendbrief BA 200/08 van 17 november 2000;

Gelet op artikel 40 en 41,23° van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen houdende de exclusieve bevoegdheid van de raad over de toekenning van nominatieve subsidies;

**Financiële impact:**

Gelet op het feit dat de nodige kredieten zijn ingeschreven onder **budgetsleutel 64900000/Vrije T/0710** algemene werkingssubsidies/Feesten en plechtigheden van het budget van het jaar 2021;

**Besluit:**Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

De gemeenteraad beslist om voorlopig geen subsidie aan de dorpsraden toe te kennen voor 2021.

---

26. GR/2021/050

-27- Feestelijkheden - Jumelage

**Verlenen van een subsidie aan het gemeentelijk Feestcomité voor het jaar 2021**

**Omschrijving:**

Gelet op de aanvraag van het gemeentelijk Feestcomité omtrent het bekomen van een financiële tussenkomst voor werkingkosten en dat de gemeente Zaventem niet de inrichtende macht is van de activiteit;

Overwegende dat deze nominatieve subsidie niet valt onder de toepassing van een reglement;

Overwegende dat de nominatieve subsidie aan het gemeentelijk Feestcomité € 19 832 bedraagt en berust op de volgende objectieve gronden :

Organiseren van evenementen voor het brede publiek ;

**Regelgeving:**

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 30 maart 2009 over het algemeen toelagereglement waarin beslist wordt welke artikels van de wet van 14 november 1983 van toepassing zijn;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen op besluiten van de provinciale en gemeentelijke overheden en ocmw's en de omzendbrief BA 200/08 van 17 november 2000;

Gelet op artikel 40 en 41,23° van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen houdende de exclusieve bevoegdheid van de raad over de toekenning van nominatieve subsidies;

**Financiële impact:**

Gelet op het feit dat de nodige kredieten zijn ingeschreven onder **budgetsleutel 64900000/Vrije T/0710** algemene werkingssubsidies / Feesten en plechtigheden van het budget van het jaar 2021;

---

---

**Besluit:**Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.  
De gemeenteraad beslist om voorlopig geen subsidie aan het gemeentelijk Feestcomité toe te kennen voor 2021.

---

27. GR/2021/051 -27- Feestelijkheden - Jumelage

**Verlenen van een subsidie aan het Jumelage comité voor het jaar 2021**

**Omschrijving:**

Gelet op de aanvraag van het Jumelage comité omtrent het bekomen van een financiële tussenkomst voor werkingskosten en dat de gemeente Zaventem niet de inrichtende macht is van de activiteit;

Overwegende dat deze nominatieve subsidie niet valt onder de toepassing van een reglement;

Overwegende dat de nominatieve subsidie aan het Jumelage comité € 3000 bedraagt en berust op de volgende objectieve gronden :

Organiseren van evenementen voor het brede publiek ;

**Regelgeving:**

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 30 maart 2009 over het algemeen toelagereglement waarin beslist wordt welke artikels van de wet van 14 november 1983 van toepassing zijn;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen op besluiten van de provinciale en gemeentelijke overheden en ocmw's en de omzendbrief BA 200/08 van 17 november 2000;

Gelet op artikel 40 en 41,23° van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen houdende de exclusieve bevoegdheid van de raad over de toekenning van nominatieve subsidies;

**Financiële impact:**

Gelet op het feit dat de nodige kredieten zijn ingeschreven onder **budgetsleutel 64900000/Vrije T/0710** algemene werkingssubsidies / Feesten en plechtigheden van het budget van het jaar 2021;

**Besluit:**Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

De gemeenteraad beslist om voorlopig geen subsidie aan Jumelage comité toe te kennen voor 2021.

---

28. GR/2021/052 -27- Feestelijkheden - Jumelage

**Verlenen van een subsidie aan het Patriottisch comité voor het jaar 2021**

**Omschrijving:**

Gelet op de aanvraag van het Patriottisch comité omtrent het bekomen van een financiële tussenkomst voor werkingskosten en dat de gemeente Zaventem niet de inrichtende macht is van de activiteit;

Overwegende dat deze nominatieve subsidie niet valt onder de toepassing van een reglement;

Overwegende dat de nominatieve subsidie aan het Patriottisch comité € 4548 bedraagt en berust op de volgende objectieve gronden :

Organiseren van evenementen voor het brede publiek;

**Regelgeving:**

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 30 maart 2009 over het algemeen

---

---

toelagereglement waarin beslist wordt welke artikels van de wet van 14 november 1983 van toepassing zijn;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen op besluiten van de provinciale en gemeentelijke overheden en ocmw's en de omzendbrief BA 200/08 van 17 november 2000;

Gelet op artikel 40 en 41,23° van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen houdende de exclusieve bevoegdheid van de raad over de toekenning van nominatieve subsidies;

**Financiële impact:**

Gelet op het feit dat de nodige kredieten zijn ingeschreven onder **budgetsleutel 64900000/Vrije T/0710** algemene werkingssubsidies / Feesten en plechtigheden van het budget van het jaar 2021;

**Besluit:**Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

De gemeenteraad beslist om voorlopig geen subsidie aan het Patriottisch comité toe te kennen voor 2021.

---

**-28- BURGERLIJKE STAND - BEVOLKING**

Besluit

---

**29. GR/2021/062 -28- Burgerlijke Stand - Bevolking**

**Burgerlijke stand: voorstel om de mogelijkheid te bieden om in buitenlucht te huwen - voorstel N-VA fractie ( Raadslid Tom De Vits).**

**Commentaar:**

De heer T. DE VITS (N-VA) licht het voorstel toe.

De burgemeester en schep en D. PHILIPS melden dat deze mogelijkheid reeds van bij aanvang van de coronacrisis aan de trouwers wordt aangeboden.

Vermits het voorgestelde principe reeds wordt toegepast volgt er geen stemming over dit punt.

**Besluit:**

---

**-31- KINDERDAGVEBLIJF**

Besluit

---

**30. GR/2021/054 -31- Kinderdagverblijf**

**Kennisname en goedkeuring aanpassingen huishoudelijk reglement gemeentelijk kinderdagverblijf Jannemieke**

**Omschrijving:**

De wijzigingen werden in geel gemarkeerd in het ontwerpreglement (zie bijlage).

**Regelgeving:**

Gelet op het collegebesluit van 15. 02. 2021 inzake kennisname en goedkeuring huishoudelijk reglement van het gemeentelijk kinderdagverblijf Jannemieke.

**Advies en visum: Gelet op het visum van de financieel beheerder met volgnummer 2021\_0081**

**Besluit:**Met 25 stemmen voor (Natalie Miseur, Ingrid Holemans, Bart Dewandeleer, Dirk Philips, Piet Ockerman, Martine Robberechts, Wim Driesen, Hamid Akaychouh, Hilde Van Craenenbroeck, Alihsan Ozkan, Thomas Scheerlinck, Bilal Abari, Peter Rosel, Sarah Mortier, Robert De Mol, Erik Rennen, Luc Vander Elst, Roger Artois, Tom De Vits, Alfons Piessens, Lieve Maes, Iris Elbers, Lukas Schillebeeckx, Etienne Vanhamme, Alexandra Rossini), 5 onthoudingen (Véronique Pilate, Frederic De Gandt, Jean-Marc Mativa, Evangelos Spanoudis,

---

---

Jean-Michel Hubert)

Artikel 1

De gemeenteraad keurt het aangepaste huishoudelijk reglement van het gemeentelijk kinderdagverblijf Jannemieke goed (bijlage bij dit besluit).

Artikel 2

Dit reglement vervangt het vorige huishoudelijke reglement en wordt bekend gemaakt overeenkomstig artikel 285 en volgende van het Decreet over het lokaal bestuur d.d. 22 december 2017 treedt in werking per 1 maart 2021.

---

31. GR/2021/059 -31- Kinderdagverblijf

**Aanpassing van het retributiereglement ter invordering van niet-fiscale ontvangsten van het gemeentelijk kinderdagverblijf**

**Commentaar:**

Schepen B. DEWANDELEER meldt dat het college van burgemeester en schepenen de voorgestelde aanpassing opgenomen in artikel 4 van het reglement niet wenst door te voeren (toeslag bij manuele overschrijving).

Het aldus aangepaste reglement wordt ter stemming gebracht.

**Omschrijving:**

Er wordt in het vigerende reglement een retributie ten belope van 3,50 euro per maand per kind vastgesteld als administratie - en facturatievergoeding. Vanuit sociaal oogpunt stelt het college van burgemeester en schepenen in zijn besluit van 1.3.2021 voor dit te schappen.

**Regelgeving:**

Gelet op het nieuwe "Decreet Kinderopvang van Baby's en Peuters" d.d. 20 april 2012, in werking getreden met ingang van 1 april 2014;

Gelet dat het "systeem inkomenstarief", zijnde de berekening van de opvangprijs per dag per kind, wettelijk werd vastgesteld bij Ministerieel Besluit van 23 april 2014 tot uitvoering van het Subsidiebesluit van 22 november 2013.

Gelet dat Kind en Gezin de opvangvoorzieningen de mogelijkheid biedt om administratie-, facturatie- en sanctionerende vergoedingen aan de ouders aan te rekenen.

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 24 november 2014;

Gelet op het collegebesluit van 1 maart 2021.

**Advies en visum: Gelet op het visum van de financieel beheerder met volgnummer 2021\_0084**

**Besluit:**Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**Enig artikel**

De gemeenteraad keurt het hierna volgende retributiereglement goed:

**Retributiereglement ter invordering van niet-fiscale ontvangsten van het gemeentelijk kinderdagverblijf**

**Artikel 1**

Vanaf de inwerkingtreding van dit reglement wordt een retributie geheven voor :

- Gebruik van luiers
- Ongerechtvaardigde afwezigheidsdagen
- Niet-respecteren van sluitingsuur

**Artikel 2**

---

---

De retributie is verschuldigd door de aanvrager, te weten diegene die het kind heeft ingeschreven in de gemeentelijke kinderopvang. Al wie overeenkomstig het burgerlijk wetboek gehouden is tot betaling van de kosten in het kader van de plicht tot levensonderhoud van het kind zijn hoofdelijk gehouden tot betaling van de retributie. Deze retributie wordt maandelijks aangerekend samen met de financiële bijdrage van de ouders in de verblijfskosten van de kinderen in het gemeentelijk kinderdagverblijf.

**Artikel 3**

Een retributie van 0,50 euro per luier is verschuldigd voor het gebruik van luiers die niet of onvoldoende worden voorzien door de ouders.

**Artikel 4**

Indien het kind na sluitingstijd wordt opgehaald, wordt een bijkomende retributie van 5,00 euro per begonnen kwartier aangerekend. Het tijdstip van afhaling wordt afgetekend door ouder en begeleiding en wordt genomen voor de berekening van de retributie.

**Artikel 5**

De retributie moet betaald worden via domiciliëring of overschrijving na ontvangst van desbetreffende factuur opgesteld door de dienst Financiën.

**Artikel 6**

Bij ongerechtvaardigde afwezigheid van een volledige dag, zoals voorzien in het opvangplan, wordt het volledige inkomenstarief per dag, zoals bepaald bij Ministerieel besluit van 23 april 2014 tot uitvoering van het Subsidiebesluit van 22 november 2013, aangerekend.

Bij de afwezigheid van een halve (< 5 u) dag, zoals voorzien in het opvangplan, wordt 60% van het inkomenstarief per dag aangerekend.

Indien het kind een halve dag afwezig is, maar in het opvangplan een volledige dag werd gereserveerd, dan wordt voor de afwezigheid 40% van het inkomenstarief aangerekend, bovenop de 60% voor de aanwezigheid die dag.

**Artikel 7**

Bij gebrek aan betaling in der minne zal de retributie ingevorderd worden bij dwangbevel overeenkomstig artikel 94 gemeentedecreet of via gerechtelijke weg.

**Artikel 8**

Dit reglement wordt aan de ouders kenbaar gemaakt via het huishoudelijk reglement.

**Artikel 9**

Onderhavig reglement vervangt het gemeentelijk retributiereglement, zoals goedgekeurd bij gemeenteraadsbesluit van 24 november 2014.

**Artikel 10**

Dit reglement wordt bekend gemaakt overeenkomstig artikel 285 en volgende van het Decreet over het lokaal bestuur d.d. 22 december 2017 treedt in werking per 1 maart 2021.

---

-39- FINANCIEN EN BEGROTING GEMEENTE EN OCMW

Besluit

32. GR/2021/055

-39- Financien en begroting gemeente en OCMW

Contantbelasting op de inzameling , het hergebruik, de recyclage, de nuttige toepassing en de verwijdering van huishoudelijke afvalstoffen -aanslagjaren 2021-2025 (aanpassing).

---

---

**Commentaar:**

Dit punt wordt toegelicht door schepen B. DEWANDELEER.

De heer J.M. HUBERT (UF) heeft twijfels over de juridische correctheid van de belasting t.o.v. niet gedomicilieerde inwoners.

De heer L. VANDER ELST (N-VA) informeert naar de exacte uitvoeringsdatum van het reglement.

De heer L. SCHILLEBEECKX (CD&V) verduidelijkt dat de nieuwe huisvuilzakken per 01 april 2021 zullen beschikbaar zijn.

**Omschrijving:**

*Minister Demir heeft in december 2020 beslist om de producentenverantwoordelijkheid voor afval van oude matrassen in te voeren met ingang van 1 januari 2021 (onderafdeling 3.4.8. van Vlarema).*

*Dit impliceert dat inwoners zelf niet langer moeten instaan voor de vergoeding van de kosten voor de verwerking en recyclage van oude matrassen. Voortaan draagt de sector deze kost, weliswaar op basis van extra kosten aangerekend bij de aankoop van matrassen.*

*Interza heeft inmiddels met Valumat een overeenkomst getekend zodat de vergoeding voor de kosten van oude matrassen verzekerd is. Sinds 1 januari 2021 worden voor matrassen op het recyclagepark geen kosten meer aangerekend. Door ook de tarieven voor matrassen in het belastingreglement te schrappen, wordt het reglement aangepast aan deze nieuwe situatie.*

*Het afval afkomstig van matrassen wordt geschat op ca. 0,5 kg per inwoner en per jaar. De sector wordt vanaf 2021 verantwoordelijk voor het dragen van de kosten voor verwerking. De bedoeling is dat in de loop van 2021 matrassen zo veel als mogelijk uit groot restafval worden gehaald en in een eigen apart recyclagecircuit terecht kunnen. Hiervoor is Interza evenwel afhankelijk van de ontwikkeling van voldoende verwerkingscapaciteit.*

*Samen met de wijziging voor matrassen, wordt er beslist om de uitgebreide pmd vanaf april 2021 op te halen in zakken van 75 liter in plaats van 60 liter. Recente ervaringen bij de intercommunale Ivago in Gent tonen aan dat dit logistiek efficiënter is. Door de sterk gestegen hoeveelheid plastics, hebben inwoners nood aan grotere zakken om dit in te verzamelen.*

*De prijs voor de grotere zakken blijft identiek aan de huidige prijs.*

*Daarnaast worden ook enkele typo's in het reglement verbeterd, onder andere in de tabel met tarieven op het recyclagepark. Het tarief per volume-eenheid dient steeds hetzelfde te zijn.*

*Aan de hand van de eerste ervaringen wordt ook de regeling voor de recyclagepark badge als alternatief voor de elektronische identiteitskaart verfijnd. Deze kaart wordt gratis voor erkende verenigingen. Voor KMO's wordt een eenmalige bijdrage van 20 euro gevraagd, evenals voor personen met eigendom of verblijf in de gemeente zonder domicilie (tweede verblijvers, verbouwing voor domiciliewijziging, eigendom na sterfgeval, expats, ...).*

*De aanleiding en context over de tariefwijzigingen vanaf 1/1/2021 werden opgenomen in de gemeenteraadsbeslissing "Contantbelasting op de inzameling, het hergebruik, de recyclage, de nuttige toepassing en de verwijdering van huishoudelijke afvalstoffen - aanslagjaren 2021-2025" gestemd in de gemeenteraad van 23/11/2020.*

*Het principe dat "de vervuiler betaalt" moet gelden. Goede sorteerders moeten worden beloond. Hoe meer afval iemand aanbrengt, hoe groter de responsabilisering in de kosten*

---

---

*hiervoor.*

**Regelgeving:**

Gelet op de Grondwet, artikel 170, §4;

Gelet op artikelen 40 § 3, 41, 56, 286 §1, 287, 288 en 330 van het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het materialendecreet van 23 december 2011, artikel 10;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering tot vaststelling van het Vlaams reglement betreffende het duurzaam beheer van materiaalcringen en afvalstoffen van 17/02/2012, hoofdstuk 5, en latere wijzigingen;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 23/11/2020, houdende 'Contantbelasting op de inzameling, het hergebruik, de recyclage, de nuttige toepassing en de verwijdering van huishoudelijke afvalstoffen-aanslagjaren 2021-2025';

Gelet op de beslissing van minister Demir in december 2020 om de producentenverantwoordelijkheid voor afval van oude matrassen in te voeren met ingang van 1 januari 2021 (onderafdeling 3.4.8. van Vlarema);

Gelet op het beleidsplan van Interza;

Gelet op het principe "de vervuiler betaalt";

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

**Financiële impact:**

De inkomsten van deze belasting werden in de meerjarenplanning ingeschreven op artikel 73323000/Alg Fin/0020 - Belasting op afgifte zakken, klevers, recipiënten/Fiscale aangelegenheden

**Besluit:** Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**Artikel 1-**

Er wordt voor een termijn beginnende vanaf de inwerkingtreding van dit reglement en eindigend op 31 december 2025 een contantbelasting gevestigd op de volgende ingezamelde fracties van huishoudelijke oorsprong :

- a) Huis-aan-huisinzameling
    1. Verwijdering van restafval en groot restafval (grof vuil)
    2. Recyclage van plastic verpakkingen, metalen verpakkingen en drankkartons (P+MD)
    3. Recyclage van GFT-afval
    4. Verwijdering van gebonden asbesthoudend bouw materiaal
    5. verkoop van composteerbare zakjes, emmertjes en containers voor papier, glas en GFT
  - b) Brengmethode (recyclagepark)
    1. Inzameling en verwijdering van niet recycleerbaar groot restafval (brandbaar en niet brandbaar)
    2. Inzameling en recyclage van bouw- en sloopafval, groenafval, houtafval en
-

---

kunststofafval

3. Inzameling en recyclage van gebonden asbesthoudend afval

c) Ondergrondse inzameling (enkel voor bewoners met een geldige toegangspas tot de sorteerstraten)

1) verwijdering van restafval

2) recyclage van GFT-afval

3) Verstrekken van een bijkomende badge of een nieuwe badge na verlies

Artikel 2-

Het bedrag van de contantbelasting wordt voor de huis-aan-huisinzameling als volgt vastgesteld:

**Fractie**

**Contantbelasting**

a) Restafval

45 l zak (60 liter tot 31/3/2021)

2 euro

22,5 l zak (30 liter tot 31/3/2021)

1 euro

1100 liter container

32 euro per lediging

b) Groot restafval

per laadbak van 2 m<sup>3</sup>

20 euro

c) Plastic verpakkingen, metalen verpakkingen en drankkartons (P+MD)

75 liter zak (60 liter tot 31/3/2021)

0,125 euro

De verplichting tot aanlevering in de blauwe P+MD-zak geldt eveneens bij aanvoer op het recyclagepark.

d) GFT-afval (gebruiksrecht per jaar via GFT-sticker)

Container van 140 liter

30 euro

Container van 240 liter

40 euro

e) gebonden asbesthoudend bouw materiaal

Bigbag met afmetingen 3,10-1,10 - 0,30 meter

30 euro

f) Aankoop van composteerbare zakjes, compostvaten en -bakken, emmertjes en containers voor papier, glas en gft

Emmertje met één rol van 50 zakjes

6 euro

Twee rollen van 50 zakjes

6 euro

Zakbakje

2,5 euro

Compostvat

15 euro

Compostbak

25 euro

Container voor papierafval (140 of 240 liter)

40 euro

---

---

Container voor glasafval (140 of 240 liter)	40 euro	
Bakje voor glasafval	5 euro	
Containers voor papier en glas bij collectief gebruik in meergezinswoningen bruikleen		Gratis
Eerste container voor gft afval per woning (140 of 240 liter)	Gratis bruikleen	
Tweede container voor gft afval per woning (140 of 240 liter)	40 euro	
Leveringskosten voor containers aan huis (per rit)	15 euro	

### Artikel 3-

Het groot restafval, groenafval, houtafval, harde plastics, zuiver steenpuin, gemengd bouwafval en bouwafval met hechtgebonden asbest kunnen tegen betaling aangeboden worden op het recyclagepark in samenwerking met en volgens de voorschriften van INTERZA. De wijze van betaling geschiedt op de door INTERZA voorgeschreven wijze, door middel van afgifte van een betaalbewijs conform de regels van INTERZA of door elektronische betaling via Bancontact.

De basis van de tarifiering wordt gevormd door het volume van het aangeboden afval volgens de geldende tariefcategorie. Dit volume worden bepaald als het volume van de meetkundige balk gevormd door de uiteindes van het afval in de verschillende dimensies.

Volgende categorieën worden onderscheiden:

Categorie 1: Volume tot 0,25 m<sup>3</sup>

Categorie 2: Volume tussen 0,25 en 0,5 m<sup>3</sup>

Categorie 3: Volume tussen 0,5 en 1 m<sup>3</sup>

Categorie 4: Volume tussen 1 en 1,5 m<sup>3</sup>

Categorie 5: Volume tussen 1,5 en 2 m<sup>3</sup>

Categorie 6: Volume tussen 2 en 3 m<sup>3</sup>

Volgende tarieven worden gehanteerd in euro

	Groot restafval en asbesthoudend afval	Recycleerbaar (groen, harde plastics, hout en zuiver steen)	Gemengd bouwafval
Cat 1	5	2,5	6,25
Cat 2	10	5	12,5
Cat 3	20	10	25
Cat 4	30	15	37,5
Cat 5	40	20	50
Cat 6	60	30	75

In afwijking van bovenstaande tarieven wordt voor zetels en sanitair porselein (WC, lavabo) een vast tarief gehanteerd van 5 euro per stuk, voor meerpersoons zetels geldt een vast tarief van 10 euro per stuk.

Ieder gezin heeft recht op een jaarlijkse vrijstelling van 25 euro voor de aanvoer van recycleerbaar afval en asbesthoudend afval.

Bij een jaarlijkse aanvoer per gezin voor meer dan 100 euro, worden de tarieven verhoogd met 50 %. Zowel de vrijstelling als de verhoging worden berekend per kalenderjaar.

Voor de aanvraag van een toegangsbadge voor KMO's en voor personen met eigendom of verblijf in de gemeente zonder domicilie wordt eenmalig 20 euro administratiekosten aangerekend.

---

---

#### Artikel 4-

Het bedrag van de contantbelasting voor de ondergrondse inzameling wordt als volgt vastgesteld:

<b>Fractie</b>	<b>Tarief</b>
A) Restafval	
Per dumping van restafval in de 30 liter trommel (tot 31 maart 2021 1 euro)	1,25 euro
B) Gft	
Per dumping van gft in de 20 liter trommel	0,25 euro
C) Verstrekken van een bijkomende badge of een nieuwe badge na verlies	5 euro

De contantbelasting vermeld, is verschuldigd door eenieder die bij herhaling voor hetzelfde adres een badge voor gebruik van de ondergrondse containers aanvraagt.

De personen die gebruik maken van de bij hun woning horende ondergrondse containers voor inzameling en hiervoor bij herhaling (tweede, derde, vierde ...keer ) een toegangsbadge aanvragen zijn dit bedrag verschuldigd bij de aanvraag van de badge via het klantenportaal. Dit bedrag wordt voor verzending afgetrokken van het tegoed op de klantenrekening geassocieerd met de badge.

#### Artikel 5-

§ 1. De contantbelasting vermeld in artikel 2, a) en b) is verschuldigd door eenieder die gebruik maakt van de gemeentelijke dienstverlening inzake de huis-aan-huis inzameling van restafval en groot restafval.

§ 2. De contantbelasting vermeld in artikel 2, c) is verschuldigd door eenieder die gebruik maakt van de gemeentelijke dienstverlening inzake de huis-aan-huis inzameling van plastic verpakkingen, metalen verpakkingen en drankkartons.

§ 3. De contantbelasting vermeld in artikel 2, d) is verschuldigd door eenieder die gebruik maakt van de gemeentelijke dienstverlening inzake de huis-aan-huis inzameling van GFT-afval.

§ 4. De contantbelasting vermeld in artikel 2, e) is verschuldigd door eenieder die gebruik maakt van de gemeentelijke dienstverlening inzake de huis-aan-huis inzameling van gebonden asbesthoudend afval.

§ 5. De contantbelasting vermeld in artikel 2, f) is verschuldigd door eenieder die de betrokken afvalrecipiënten bij Interza aankoopt

§ 6. De contantbelasting vermeld in artikel 3 is verschuldigd door eenieder die gebruik maakt van de gemeentelijke dienstverlening inzake inzameling op het recyclagepark.

---

---

§ 7. De contantbelasting vermeld in artikel 4a), is verschuldigd door eenieder die gebruik maakt van de ondergrondse containers opgesteld met het oog op inzameling bij diens woning van, restafval.

§ 8 De contantbelasting vermeld in artikel 4b), is verschuldigd door eenieder die gebruik maakt van de ondergrondse containers opgesteld met het oog op inzameling bij diens woning van gft.

§ 9 De contantbelasting vermeld in artikel 4c), is verschuldigd door eenieder die bij herhaling voor hetzelfde adres een badge voor gebruik van de ondergrondse containers aanvraagt.

#### Artikel 6-

§ 1. De personen die gebruik maken van de door de gemeente voorgeschreven zakken zijn de contantbelasting verschuldigd bij de aankoop ervan op de door de gemeente vastgestelde plaatsen.

De handelaars en winkeliers zullen -mits voorafgaande toelating van het gemeentebestuur- de huisvuilzakken tegen het bedrag van de belasting, zonder winstmarge, kunnen verkopen in hun inrichting.

Gebruikers van de 1100 liter containers zijn de contantbelasting verschuldigd bij aanvang van het kalenderjaar waarop de dienstverlening betrekking heeft.

§ 2. De personen die gebruik maken van de door de gemeente voorgeschreven containers voor GFT-afval zijn de contantbelasting verschuldigd bij de aankoop van de door de gemeente voorgeschreven stickers op de door de gemeente vastgestelde plaatsen.

De belasting is verschuldigd per kalenderjaar en is in zijn geheel verschuldigd, ongeacht de startdatum van het aanbieden van de GFT-container. Er zal geen terugbetaling gebeuren wanneer de GFT-container niet meer gebruikt wordt.

§ 3. De personen die voor de aanbreng van afvalstoffen gebruik maken van het gemeentelijk recyclagepark zijn de in artikel 3 vermelde contantbelasting verschuldigd.

#### Artikel 7-

Het intergemeentelijk samenwerkingsverband INTERZA wordt gemachtigd om de contantbelasting voor het gebruik van 1100 liter containers voor restafval (artikel 2a,3°), voor de huis-aan-huis inzameling van groot restafval, p+md en gebonden asbesthoudend afval (artikel 2b en 2e), voor de verkoop van afvalrecipiënten (art. 2f), voor de aanvoer van afval naar het recyclagepark (artikel 3) en voor de ondergrondse inzameling (artikel 4) te innen.

Het intergemeentelijk samenwerkingsverband INTERZA wordt gemachtigd om de contantbelasting voor het gebruik van de zakken voor restafval en de gft-stickers te innen met ingang van 1.1.2021. De inkomsten van de contantbelasting voor restafval worden doorgestort aan de gemeenten op basis van de opgehaalde gewichten per gemeente. De inkomsten voor de gft-sticker worden doorgestort op basis van de gemeente waarvoor de sticker werd aangekocht.

#### Artikel 8-

De belasting is onmiddellijk eisbaar tegen afgiftebewijs.  
Bij ontstentenis van betaling wordt de belasting ingekohierd en wordt het een kohierbelasting.

---

---

#### Artikel 9-

De belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger kan bezwaar indienen tegen deze contantbelasting bij het college van burgemeester en schepenen van Zaventem.

Het bezwaar moet schriftelijk worden ingediend, gemotiveerd en ondertekend zijn. De indiening kan gebeuren door verzending, door overhandiging of per mail naar [secretariaat@zaventem.be](mailto:secretariaat@zaventem.be).

Het bezwaarschrift moet, op straffe van verval, worden ingediend binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de datum van de contante inning (tenzij de belasting wordt ingekohierd, dan krijgt het alle kenmerken van een kohierbelasting). Van het bezwaarschrift wordt een ontvangstmelding afgegeven, binnen vijftien kalenderdagen na de indiening ervan.

#### Artikel 10-

De vestiging en de invordering van de belasting, alsook de regeling van de geschillen ter zake gebeurt volgens de modaliteiten vervat in het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen en latere wijzigingen.

#### Artikel 11-

De gemeenteraadsbeslissing van 23/11/2020 betreffende de contantbelasting op de inzameling, het hergebruik, de recyclage, de nuttige toepassing en de verwijdering van huishoudelijke afvalstoffen-aanslagjaren 2021-2025 wordt opgeheven vanaf de inwerkingtreding van dit reglement.

#### Artikel 12-

Onderhavig reglement treedt in werking na verloop van de vijfde dag van de bekendmaking van het reglement. Het reglement wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikel 286 en 287 van het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen. De bekendmaking van dit reglement wordt aan de toezichthoudende overheid ter kennis gebracht overeenkomstig artikel 330 van het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen. Dit besluit wordt ook overgemaakt aan INTERZA en OVAM.

---

## -40- JEUGDBELEID

Besluit

---

**33. GR/2021/035 -40- Jeugdbeleid**

### **Verlenen van een toelage aan de Jeugdraad Zaventem 2021**

#### **Omschrijving:**

Gelet op de aanvraag van Jeugdraad Zaventem omtrent het bekomen van een financiële tussenkomst voor hun werkingskosten in 2021 en dat de gemeente Zaventem niet de inrichtende macht is van de activiteit;

Overwegende dat deze nominatieve subsidie niet valt onder de toepassing van een reglement;

Overwegende dat de nominatieve subsidie aan de Jeugdraad Zaventem 4000€ bedraagt en berust op de volgende objectieve gronden :

GR 23 09 2019 Beleidskader voor inspraak en participatie in het gemeentelijk beleid (artikel 5

Opsomming van de sectorraden en artikel 6B Financiële ondersteuning);

Tussenkomst in werkingskosten Jeugdraad;

#### **Regelgeving:**

---

---

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 30 maart 2009 over het algemeen toelagereglement waarin beslist wordt welke artikels van de wet van 14 november 1983 van toepassing zijn;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen op besluiten van de provinciale en gemeentelijke overheden en ocmw's en de omzendbrief BA 200/08 van 17 november 2000;

Gelet op artikel 40 en 41,23° van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen houdende de exclusieve bevoegdheid van de raad over de toekenning van nominatieve subsidies;

**Financiële impact:**

Gelet op het feit dat de nodige kredieten zijn ingeschreven onder budgetsleutel MJP001111 – AC000252 - subsidies jeugdraad - 2021/64900000/VrijeT/0751/99 van het budget van het jaar 2021;

**Advies en visum: Gelet op het visum van de financieel beheerder met volgnummer 2021\_0061**

**Besluit:**Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

De gemeenteraad beslist om voorlopig geen toelage aan de Jeugdraad Zaventem toe te kennen voor 2021.

---

-43- SPORTBELEID

Besluit

34. GR/2021/025

-43- Sportbeleid

---

**Verlenen van een toelage aan de sportraad Zaventem**

**Omschrijving:**

Gelet op de aanvraag van de sportraad Zaventem omtrent het bekomen van een financiële tussenkomst voor 2021 voor werkingskosten en dat de gemeente Zaventem niet de inrichtende macht is van deze activiteiten;

Overwegende dat deze nominatieve subsidie niet valt onder de toepassing van een reglement;

Overwegende dat de nominatieve subsidie aan de sportraad € 6.900 bedraagt en berust op de volgende objectieve gronden : tussenkomst in werkingskosten + opleidingskosten sportclubs

**Regelgeving:**

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 30 maart 2009 over het algemeen toelagereglement waarin beslist wordt welke artikels van de wet van 14 november 1983 van toepassing zijn;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen op besluiten van de provinciale en gemeentelijke overheden en ocmw's en de omzendbrief BA 200/08 van 17 november 2000;

Gelet op artikel 40 en 41,23° van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen houdende de exclusieve bevoegdheid van de raad over de toekenning van nominatieve subsidies;

**Financiële impact:**

Dit krediet is binnen de meerjarenplanning voorzien met volgende specificaties:

- Beleidsdoelstelling = BD000003 = Dynamisch vrijetijdsbeleid
  - Actieplan = AP000015 = Via inspraak en participatie worden alle mogelijke stakeholders betrokken en geven ze mee richting aan het vrijetijdsbeleid.
-

- 
- Actie = AC000252 = De inspraakorganen jeugd-, sport-, cultuur- en dorpsraden worden financieel, logistiek en administratief ondersteund.
  - MJP001548 = € 6.900

**Advies en visum: Gelet op het visum van de financieel beheerder met volgnummer 2021\_0054**

**Besluit:**Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

De gemeenteraad beslist om voorlopig geen toelage aan de Sportraad Zaventem toe te kennen voor 2021.

---

#### -46- ALGEMENE MILIEUPROBLEMATIEK - DUURZAAMHEID

Besluit

---

35. GR/2021/061 -46- Algemene Milieuproblematiek - Duurzaamheid

**Draagbare containers voor GFT afval op verzoek van N-VA fractie.**

**Commentaar:**

Toegevoegd punt op verzoek van N-VA - fractie.

Mevrouw I. ELBERS licht kort dit voorstel toe.

Schepen W. DRIESEN bevestigt dat er momenteel bij Interza een onderzoek en een pilootproject m.b.t. kleine GFT-containers loopt. Op basis van de bevindingen zal door de Raad van Bestuur van Interza een voorstel geformuleerd worden.

De heer E. RENNEN (N-VA) dringt aan op stemming over dit voorstel.

De heer J.M. HUBERT (UF) pleit voor de organisatie van gemeenschappelijke verzamelpunten in appartementsgebouwen.

Het punt wordt na discussie niet ter stemming gebracht.

**Besluit:**

---

#### -51- POLITIE

Besluit

---

36. GR/2021/047 -51- Politie

**Akkoord aan politiezone Zaventem om beroep te doen op de dienstverlenende vereniging Cival (verder genoemd "Cival dv") als opdrachtcentrale voor afname van de raamovereenkomst "Aankoop van ICT Infrastructuur" – Bestek nr. CSMRTINFRA19**

**Omschrijving:**

Gelet op de principiële beslissing van de raad van bestuur van Cival dv van 25/07/2019 tot gunning via een openbare procedure van de overheidsopdracht waarvan het voorwerp bestaat uit "Aankoop van ICT Infrastructuur".

- de in uitvoering van deze beslissing door de raad van bestuur van Cival dv goedgekeurde opdrachtdocumenten, inzonderheid:
- het bestek waar het stelt (punt 4.5): "*Cival dv zal in de zin van artikel 2, 6° van de Wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten, in het kader van onderhavige opdracht kunnen optreden als aankoopcentrale voor alle deelnemers in de dienstverlenende vereniging Cival.*

*Deze besturen zullen zich, net als hun verenigingen en verzelfstandigde entiteiten, op de*

---

---

*aankoopcentrale kunnen beroepen om ICT-infrastructuur in het kader van de te sluiten raamovereenkomst die het voorwerp uitmaakt van deze opdracht, af te nemen, zonder dat zij verplicht zijn af te nemen via deze raamovereenkomst.*

*(...)*

*Cipal dv zal in het kader van onderhavige opdracht tevens kunnen optreden als opdrachtcentrale voor (zonder dat deze entiteiten verplicht zijn af te nemen via deze raamovereenkomst) :*

- Alle andere Vlaamse gemeente- en OCMW-besturen, hun verenigingen en verzelfstandigde entiteiten;*

*het bestek waar het stelt (punt 4.6): "Cipal dv oefent de overkoepelende leiding van en het overkoepelend toezicht op de uitvoering van de raamovereenkomst uit, terwijl de afnemer de leiding van en het toezicht op de levering van de door de afnemer geplaatste bestelling uitoefent."*

- Het bestek waar het stelt (punt 4.3): "Gezien de raamovereenkomst niet exclusief is, behoudt de opdrachtgever – net als elke andere afnemer – steeds de vrijheid om een bepaalde aankoop niet via het raamcontract maar volgens de gewone procedures, die de wet op de overheidsopdrachten toelaat, te voeren. In voorkomend geval wordt dit niet als een wijziging van de opdracht beschouwd";*

Gelet op de beslissing van de raad van bestuur van Cipal dv van 25/7/2019 waarbij voornoemde opdracht wordt gegund aan Centralpoint België nv met maatschappelijke zetel te Wingepark 5B, 3110 Rotselaar.

Overwegende hetgeen volgt:

- De voornoemde opdracht van Cipal dv " *Aankoop van ICT Infrastructuur*" (Bestek nr. CSMRTINFRA19) is een raamovereenkomst met één leverancier en Cipal dv treedt hierbij op als opdrachtcentrale in de zin van artikelen 2,6° en 47 van de wet van 17 juni 2016;
- De gemeente (of OCMW) kan van de mogelijkheid tot afname van de raamovereenkomst via de opdrachtcentrale gebruik maken waardoor zij/het krachtens artikel 47, § 2 van de wet van 17 juni 2017 is vrijgesteld van de verplichting om zelf een gunningsprocedure te organiseren;
- Het is aangewezen dat de gemeente/ het OCMW gebruik maakt van de opdrachtcentrale om volgende redenen:
- de in de opdrachtcentrale voorziene ICT-infrastructuur voldoet aan de behoefte van het bestuur;
- het bestuur moet zelf geen gunningsprocedure voeren wat een besparing aan tijd en geld betekent;
- Cipal dv beschikt over knowhow of technische expertise inzake de aankoop van ICT-infrastructuur door aanbestedende overheden;

Gelet op de vertrouwelijkheidsovereenkomst C-Smart, gevoegd in bijlage;

### **Regelgeving:**

Gelet op artikel 41, tweede lid, 10° van het Decreet Lokaal Bestuur (of artikel 56, §3 of § 4 GD);

Gelet op de wetgeving op de overheidsopdrachten, inzonderheid op de artikelen 2, 6°, 43, § 1, tweede lid en 47 van de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;

### **Financiële impact:**

Gelet dat de nodige budgetten beschikbaar zijn op de budgetsleutel "informatica" van de gewone- en buitengewone dienst van de lokale politie;

Gelet dat de politiezone/De gemeente/het OCMW niet verplicht is tot enige afname van de raamovereenkomst (geen afnameverplichting);

---

---

**Om toe te treden tot de raamovereenkomst volstaat een collegebeslissing.**

**Op het moment dat je producten of diensten afneemt, zal het bedrag bepalen of je dit via een bestelbon kan, collegebeslissing of naar de gemeenteraad moet.**

**Mvg,**

**Erik**

**Besluit:**Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**Artikel 1:** De gemeenteraad gaat akkoord dat de politiezone Zaventem/gemeente/ het OCMW een beroep doet op de opdrachtcentrale van Cipal dv voor de aankoop van ICT-infrastructuur aangeboden via de raamovereenkomst "Aankoop van ICT Infrastructuur" (Bestek nr. CSMRTINFRA19).

**Artikel 2:** Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de uitvoering.

**Artikel 3:** De gemeenteraad neemt kennis van de vertrouwelijkheidsovereenkomst C-Smart gevoegd in bijlage.

---

**37. GR/2021/056 -51- Politie**

**Aankoop van 60 TETRA-radio's via raamcovereenkomst (bestek nr. CD-MP-OO-60) –  
gunning**

**Omschrijving:**

Gelet dat de huidige mobiele radio's van de politiezone meer dan 10 jaar oud zijn met als gevolg dat de toenmalige specificaties niet meer aan het huidige gevraagde kan voldoen;

Gelet op onderstaande motivering, dient een investering in nieuwe radiotoestellen zich op:

- meer en meer toestellen blijken door de ouderdom kleinere en soms grote mankementen te vertonen, waardoor er meer herstellingen dienen uitgevoerd te worden;
- Batterijen zijn hun capaciteit aan het verliezen, waardoor een volledige shift werken niet meer kan gegarandeerd worden;
- De politiezone is aan het uitbreiden waardoor er soms niet genoeg meer radio's voorhanden zijn tijdens grotere acties of interventies;
- Ontvangst kan niet altijd gegarandeerd worden zelfs in onze politiezone;

Gelet dat de toestellen aan volgende specificaties dienen te voldoen;

- Gebruiksgemak voor de eindgebruiker.
  - Kwalitatief zenden en ontvangen van gesprekken, hoog volume.
  - Kwalitatief toebehoren.
  - Onderling verwisselbaar toebehoren.
  - Comptabiliteit opvolgingssysteem binnen onze lockers (docking).
  - Kwalitatieve batterijen, met meer dan 12 uur capaciteit.
  - Overall bereikbaar zelfs in zones met heel weinig bereik.
  - Meerder draagopties.
  - Waterdichtheid / Stofdichtheid / Schokbestendigheid.
  - Compact / gewicht.
  - Groot en duidelijk kleurenscherm.
  - Noodknop.
  - GPS
  - BT
  - Sneltoetsen (programmeerbaar volgens de noden van de PZ Zaventem)
  - Zwart kleur
-

- Stealth mode.
- Mute.
- Handschoen vriendelijk toetsenbord en PTT knop

Gelet dat er zes toestellen werden getest en deze van Sepura SC21 er als beste toestel uitkomt;

Airbus

- TH9 (Heavy duty radio)
- TH1n (Pocket radio)
- Tactilon Dabat (Tetra/Smartphone)

Motorola

- MTP6650 (Heavy duty radio)

Test Sepura

- SC20 (Heavy duty radio)
- SC21 (Pocket radio)

Gelet op de testresultaten opgenomen in het verslag dd. 09/02/2021 van HINP Woussen Wim, gevoegd in bijlage;

Gelet dat er voor deze aankoop beroep kan gedaan worden op een raamovereenkomst met ABIOM afgesloten (bestek nr. CD-MP-OO-60);

Gelet dat de A.S.T.R.I.D. NV heeft ten behoeve van de gebruikers van het ASTRID netwerk een raamovereenkomst met ABIOM afgesloten (bestek nr. CD-MP-OO-60), waarin afspraken zijn gemaakt voor het leveren van Randapparatuur, accessoires en toebehoren als ook voor het leveren van onderhoudsdiensten.

Gelet op de service overeenkomst "onderhoud Sepura randapparatuur", gevoegd in bijlage;

Radio's:

59stuks Pocket Radio, type Sepura SC2120 (Perceel 2)

5 stuks Heavy Duty Radio, type Sepura SC2020 (Perceel 3)

Batterijladers: 64 stuks STP/SC2X-Series 1+1 Charger (perceel 2 en 3);

### Financiële impact:

Gelet op de verkoopofferte van de firma Abiom Communication Systems dd. 09/02/2021 met kenmerk: VOF2100781

Gelet op onderstaande prijzen:

Omschrijving	Aantal	Eenheidsprijs zonder BTW	Korting	Totaal zonder BTW
<b>Draagbaar</b>				
SC 2120 met High Cap batterij	59	665,00 €	3%	38.095,00 €
3W Licentie pakket incl high Cap. Battery	59	30,00 €		1.770,00 €
Klick fast stud SC 2120	59	5,00 €		295,00 €
SC21 Large belt clip	59	12,00 €		708,00 €
Programmatie	59	30,00 €	50%	885,00 €
Bureellader 1+1	59	70,00 €		4.130,00 €
Insert lader voor gebruik SC 2120 bureellader 1+1	59	3,35 €		197,65 €

Screen protector voor SC2020 of SC 2120	64	3,75 €		240,00
Micro mRSM met heavy duty clip	60	95,00 €		5.700,00
Acoustic Tube quick disconnect listen only 30cm coiled cable 3,5mm angled jack	60	17,50 €		1.050,00
Acoustic Tube quick disconnect listen only 30cm coiled cable STP/SC2	45	24,00 €		1.080,00
Wire Adp,2G-PS, 2.5mm powersave 2x wireless PTT	15	98,00 €		1.470,00
Stereo headset Iphone rubber tip (white), 2,5mm jack for use with 'Wire adapter'	15	35,00 €		525,00
SC 2120 met High Cap batterij	59	665,00 €	3%	38.000,00
3W Licentie pakket incl high Cap. Battery	59	30,00 €		1.770,00
<b>SEPURA SC2020 IP68 GPS</b>				
SEPURA SC2020 BT IP68 GPS	1	531,00 €	3%	515,00
3W Licentie pakket incl high Cap. Battery	1	30,00 €		30,00
Programmatie	1	30,00 €	50%	15,00
Bureellader 1+1	1	70,00 €		70,00
Klick fast stud SC 2020	1	5,00 €		5,00
Enable Bluetooth on BT/Wifi hardware module	1	166,00 €		166,00
Application deployment pack SC 2020	1	30,00 €		30,00
URSM(P) met splitter	1	317,00 €		317,00
Afdekplaat rood	1	19,75 €		19,75
<b>Opleiding</b>				
Opleiding	3	345,00 €	100%	0,00
<b>Vernietigen oude ASTRID toestellen</b>				
Vernietiging afgeschreven radiotoestellen ASTRID met aflevering attest	1	552,00 €	100%	0,00
		Zonder BTW		57.276,42
		21% BTW		€ 12.304,47
		<b>Met BTW</b>		<b>€ 69.580,89</b>
<b>ALGEMEEN TOTAAL</b>		<b>Met BTW</b>		<b>€ 69.580,89</b>

<b>Onderhoudscontract SLA Gold</b>				
Omschrijving	Aantal	Eenheidsprijs zonder BTW	Korting	Totaalprijs zonder BTW
SC 2120	59	57,84 €		3.412,56 €
SC2020	5	56,29 €		281,45 €
		Zonder BTW		3.694,01 €
		21% BTW		775,74 €
		<b>Met BTW</b>		<b>4.469,75 €</b>

Gelet dat de **opleiding** normaliter € 345 excl. BTW bedraagt en € 417,45 incl. BTW, maar deze **kosteloos** wordt aangeboden;

Gelet dat de vernietiging van de afgeschreven ASTRID toestellen normaliter € 522,00 excl. BTW en € 631,62 incl. BTW bedraagt inclusief aflevering van een attest van vernietiging, maar deze eveneens **kosteloos** wordt aangeboden;

Gelet dat de totale uitgave van deze opdracht voor **de aankoop van 60 TETRA-radio's** € 57.276,42 excl. BTW en € 69.304,47 incl. BTW bedraagt;

---

Gelet dat het onderhoudscontract SLA Gold € 3.694,01 excl. BTW en **€ 4.469,75 incl. BTW bedraagt per jaar;**

Gelet dat er voldoende budgetten voorzien werden op budgetsleutel 23000000 "machines en exploitatiemateriaal" van de buitengewone begroting en op budgetsleutel 61301900 "huur en onderhoud bureaumateriaal" van de gewone begroting van de lokale politie;

**Besluit:** Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**Artikel 1:** Goedkeuring wordt verleend aan de **aankoop van 60 TETRA-radio's** waarvan 59 draagbare stuks en 1 stuk type Sepura SC2020 IP68 GPS ten bedrage van € 57.276,42 excl. BTW of **€ 69.304,47 incl. BTW**. De uitgave voor deze aankoop is voorzien in het budget van 2021 op budgetsleutel 23000000 "machines en exploitatiemateriaal" van de buitengewone begroting van de politiezone.

**Artikel 2:** Goedkeuring wordt verleend aan de **jaarlijks wederkerende kost van het onderhoudscontract SLA Gold € 3.694,01 excl. BTW en € 4.469,75 incl. BTW**. Deze kost wordt geboekt op budgetsleutel 61301900 "huur en onderhoud bureaumateriaal" van de gewone begroting 2021 en volgende jaren van de politiezone.

**Artikel 3:** Bovengenoemde opdracht wordt gegund **via raamovereenkomst** (bestek nr. CD-MP-OO-60) aan de firma **Abiom Communication Systems BVBA, gevestigd Oostjachtpark 18 te 9100 Sint-Niklaas**, dochterfirma van Abiom Beheer BV met hoofdzetel te Wijchen, Nederland.

---

-99- VARIA

Besluit

---

38. GR/2021/000 -99- Varia

**Varia.**

**Commentaar:**

De voorzitter biedt de raadsleden de mogelijkheid om bijkomende vragen/opmerkingen te formuleren.

De volgende raadsleden komen aan het woord :

De heer T. DE VITS (N-VA)

- problematiek openbare vuilnisbakjes, frequentie van ledigen.

Replieken vanwege schepenen W. DRIESEN en P. OCKERMAN.

De heer E. RENNEN (N-VA)

- bevestigt zijn akkoord met notulen en audioverslag na ontvangen toelichting via e-mail door algemeen directeur
- informeert naar bosrooiing aan Zavelstraat/Oude Keulseweg.

Repliek en toelichting door schepen B. DEWANDELEER.

De heer L. SCHILLEBEECKX (CD&V)

- gaat nader in op deze problematiek en verzoekt het college van burgemeester en schepenen om een bijzondere rubriek in gemeenteberichten in te lassen over het klimaatbeleid
- vraagt te overwegen om deel te nemen aan het project fiets - wandelchallenge.

Replieken vanwege schepen B. DEWANDELEER (rooiing bomen) en schepen P. OCKERMAN (challenge).

De heer B. ABARI (Open VLD)

- herinnert aan zijn oproep tot de raadsleden om deel te nemen aan het project proper verzet.
-

---

De fractieleiders van alle partijen zeggen hun deelname toe.

De heer A. PIESSENS (N-VA)

- wijst op het nijpend tekort aan huisartsen en tandartsen in de gemeente en informeert naar intenties van het college tot ondersteuning van beginnende artsen.

De heer L. SCHILLEBEECKX (CD&V)

- herinnert aan zijn vraag i.v.m. de revalorisering van de "Rijmelgem bron".

Mevrouw V. PILATE (UF)

- hekelt de werkwijze van het college bij openbare onderzoeken - in het bijzonder wat betreft het recente gemeentelijk project voetbalinfrastructuur - Eversestraat/Tiendeschuurveld.

Reactie vanwege schepen P. OCKERMAN (sport) en schepen B. DEWANDELEER (ruimtelijke ordening). Er ontstaat een discussie omtrent de aantijgingen van raadslid PILATE over de werking van de gemeentelijke administratie.

De heer F. DE GANDT (UF)

- heeft bezwaar bij de recente publicatie (midden katern gemeenteberichten) m.b.t. de organisatie en werking van het vaccinatiecentrum. Hij meent dat het niet de taak is van de gemeente om commerciële bedrijven (BAC en Skyhall) te promoten.

De heer L. VANDER ELST (N-VA)

- feliciteert het college met de nieuwe lay-out van gemeenteberichten.

De heer E. SPANOUDIS (UF)

- vraagt aandacht voor een aantal verkeerssituaties : gebrek aan zebrapaden aan kinderdagverblijf en op Rijmelgemplein.

De heer J.M. HUBERT (UF)

- vraagt naar de stand van zaken i.v.m. de mogelijke onderbreking van de Woluwelaan.

De burgemeester kondigt een gemeenteraadscommissie met de werkvennootschap aan over dit onderwerp.

Na deze tussenkomsten wordt de openbare zitting gesloten om 22:00 uur.

De voorzitter stelt voor om onmiddellijk te starten met de Raad voor Maatschappelijk Welzijn en vervolgens de zitting van de gemeenteraad in besloten vorm te hernemen.  
De raad stem hiermee in.

### **BESLOTEN VERGADERING**

De voorzitter opent de vergadering van de gemeenteraad in besloten zitting om 22:15 uur.

Raadslid T. SCHEERLINCK (Open VLD) vraagt naar het standpunt van het college van burgemeester en schepenen m.b.t. het al dan niet behoudt van een graf van een voormalig priester van Sterrebeek (concessie is vervallen).

Schepen D. PHILIPS geeft een toelichting over de gemeentelijke reglementering en de praktische gevolgen van een eventueel behoud van het graf.

**Besluit:**

---

De zitting werd geheven te ... u.

Aldus gedaan in zitting van de gemeenteraad d.d. 01 maart 2021

Algemeen Directeur,  
Wim Debruyn

Voorzitter,  
Natalie Miseur