

Bijeenkomst van College van Burgemeester en Schepenen op maandag 14 april 2025 om 17:00 in de Raadszaal, met volgende punten op de agenda:

-00- Mededeling

Personeel

- 01. Kennisname personeelsproblematiek kinderdagverblijf Jannemieke. Goedgekeurd**

-01- Algemeen beleid en coördinatie administratie Gemeente en OCMW

Beleid en organisatie

- 02. Toelichting samenwerking VDAB Goedgekeurd**

Secretariaat

- 03. Vastelling agenda gemeenteraad van 28 april 2025 + data gemeenteraadscommissies. Goedgekeurd**

- 04. Kennisname besluiten Algemeen Directeur Goedgekeurd**

-03- Preventie - Veiligheid

Secretariaat

- 05. Brandweerzone Vlaams-Brabant West - Jaaractieplan 2025. Verdaagd**

-04- Algemene leiding administratieve personeelsaangelegenheden

Personeel

- 06. Personeelsproblematiek - deontologische code Goedgekeurd**

- 07. Aanpassing toepassingsgebied Car Policy - uitbreiding decretale graden en A5-functies Goedgekeurd**

- 08. Kennisname resultaat aanwervingsexamen en aanstelling van een administratief medewerker, (bediende, C1-C3, 0.50 VTE bepaalde duur + 0.50 VTE onbepaalde duur voor 2 jaar) bij de dienst Personeel, afdeling Interne Zaken met ingang van 05/05/2025 (2025_011) Goedgekeurd**

- 09. Kennisname van het ontslag in onderling akkoord van een deskundige bij de dienst Burgerzaken, afdeling Burgerzaken zonder opzegperiode,**

noch verbrekingsvergoeding en effectieve uitdiensttreding per 10/04/2025 **Goedgekeurd**

10. **Kennisname van het ontslag aangeboden door een administratief medewerker bij de dienst Logistiek en magazijn **Goedgekeurd****
11. **Verlenging tijdelijke uitbreiding van de arbeidsprestaties van een administratief medewerker, (C1-C3) bij de afdeling cultuurcentrum De Factorij met ingang van 18/04/2025 tot en met 17/07/2025 **Goedgekeurd****
12. **Vaststelling van de individuele wedde van een administratief medewerker (C1-C2) bij de dienst Burgerzaken, afdeling Burgerzaken wegens doorschaling met ingang van 01/05/2025 **Goedgekeurd****
13. **Vaststelling van de individuele wedde van een arbeider groen en begraafplaatsen (D1-D3) bij de dienst Groen en begraafplaatsen, afdeling Openbaar domein wegens doorschaling met ingang van 01/04/2025 **Goedgekeurd****
14. **Ambtshalve pensionering statutair personeelslid **Goedgekeurd****

-07- Economie

Economie

15. **Aanvraag horecavergunning door Daniel Sidorov voor eethuis 'Les P'tits Belges' op het heldenplein 17 in 1930 Zaventem **Goedgekeurd****
16. **Horecavergunning 'Chalet Het Zeen' Zeestraat 80 Sterrebeek **Goedgekeurd****

-11- Cultuur - Toerisme

Cultuur

17. **Kennisgeving Jaarverslag Intergemeentelijk Samenwerkingsverband (IGS) Cultuur NoordRand 2024 **Verdaagd****

-14- Stedenbouw en Ruimtelijke Ordening

Openbare werken

18. **Vlonderpaden - Bufferbekken - Nat Noskoem**
 - a. **Nossegem - Herinrichting bufferbekken "Nat Noskoem" - Goedkeuring definitieve oplevering - Volledige vrijgave borgtocht. (Antea Belgium nv / Farys / Provincie Vlaams-Brabant) (3P ID: 1599) Nos/Vlonderp.Nat.Nosk/F.10-F18 **Goedgekeurd****

Ruimtelijke ordening

19. **Samenwerkingsovereenkomst in uitvoering van het BAFO bestek rond het multifunctioneel sportcomplex met zwembad zoals goedgekeurd op de gemeenteraad van 18/12/2023 **Goedgekeurd****

20. **Energiehuis 3Wplus - Energiesnoeiërs - Overeenkomst voor de uitvoering van diensten gericht op rationeel energiegebruik bij kwetsbare gezinnen** **Goedgekeurd**
21. **Herziening van de gemeentelijke verordeningen inzake parkeervoorzieningen alsook inzake kernversterking - goedkeuring aanpassingen** **Verdaagd**
22. **Goedkeuring ontwerp gemeentelijk RUP 'RECY-PARK'** **Goedgekeurd**
23. **AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING - OMV_2024154494 - 2025/71 - IKEA BELGIUM NV - PLAATSEN VAN NIEUWE WARMTEPOMPEN TEGEN DE OOSTELIJKE GEVEL EN VERVANGEN VAN BESTAANDE GROENPERKJES IN BETONNEN FUNDERINGEN TE 1930 ZAVENTEM, WEIVELDLAAN 19 - OPENBAAR ONDERZOEK** **Goedgekeurd**
24. **AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING - OMV_2025005955 - 2025/57 - MONAS TERRE BV - VERPLAATSEN VAN EEN HOOGSPANNINGSCABINE TE 1950 KRAAINEM EN 1932 ZAVENTEM, HEBRONLAAN ZN - ADVIES NAAR PROVINCIE VLAAMS-BRABANT** **Goedgekeurd**
25. **Omgevingsvergunning - OMV_2025011983 - 2025/15 - uitbreiden van een eengezinswoning te 1933 Zaventem, Dallaan 6 - Afd. 4 sectie B perceel 265F5** **Goedgekeurd**
26. **Omgevingsvergunning - OMV_2025011765 - 2025/18 - B&G CONSTRUCT BV - bouwen van een eengezinswoning te 1930 Zaventem, Namenstraat 31 - Afd. 3 sectie B perceel 183H2** **Goedgekeurd**
27. **Omgevingsvergunning - OMV_2024116853 - 2024/302 - BRICO BELGIUM NV - bijstellen van een milieuvergunning te 1930 Zaventem, Weiveldlaan 29 - Afd. 3 sectie C perceel 46R en Afd. 2 sectie B perceel 179R** **Goedgekeurd**
28. **Omgevingsvergunning - OMV_2024137011 - 2024/307 - PDF 2 CONSTRUCT NV - bemaling te 1932 Zaventem, Woluwedal 24, 26, 28, 30, 32, 32A, 32B, 34, 36 - Afd. 5 sectie C perceel 164F** **Goedgekeurd**
29. **Omgevingsvergunning - OMV_2025011809 - 2025/20 -SARAVANOS PROCESS++ - plaatsen van publiciteit te 1930 Zaventem, Stationsstraat 90 - Afd. 1 sectie D perceel 363A14** **Goedgekeurd**
30. **Omgevingsvergunning - OMV_2025012186 - 2025/19 - regularisatie uitbreiden van meergezinswoning te 1932 Zaventem, Kleinenbergstraat 7 - Afd. 5 sectie A perceel 478L** **Goedgekeurd**

31. **Weigering tot omgevingsvergunning - OMV_2024106854 - 2024/309 - verbouwen en uitbreiden van een handelspand te 1932 Zaventem, Leuvensesteenweg 45 - Afd. 5 sectie B perceel 284W [Goedgekeurd](#)**
32. **Weigering tot omgevingsvergunning - OMV_2025009848 - 2025/12 - aanleggen van verharding te 1933 Zaventem, Ten Inde 34 - Afd. 4 sectie C perceel 225D2 [Goedgekeurd](#)**
33. **Ter kennisgeving: Omgevingsvergunning verleend door de gewestelijke omgevingsambtenaar - OMV_2024157597 - 2025/5 - BAC NV - het oprichten van een tijdelijk busstation met bijhorende constructies te 1930 Zaventem, Luchthaven Brussel Nationaal - beslissing dd. 01/04/2025 [Goedgekeurd](#)**
34. **Ter kennisgeving: Beroep tegen weigering omgevingsvergunning - OMV_204017002 - 2024/39 - afbraak bestaand gebouw, bouwen van een handelspand en vellen van bomen te 1930 Zaventem, Leuvensesteenweg 533 - beslissing deputatie dd. 13/02/2025 [Goedgekeurd](#)**

-16- Grondbeleid

Landmeter

35. **STERREBEEK - Du Roy de Blicquy laan - verkaveling Tensor Capital Management BV (reg. 915/14) - Vrijgave borgtocht totale bescheiden last [Goedgekeurd](#)**
36. **STERREBEEK - Hippodroomlaan - verkaveling KWADRAAT NV (OMV_2019136085 - NVK/2019/00009) - Ministerieel besluit van 15 december 2023 inzake het gemeentewegenberoep Zaventem Hippodroomlaan (na Raad van State): kennisname "laatste memorie met verzoek tot voortzetting van de procedure" van de verzoekende partij [Goedgekeurd](#)**
37. **ZAVENTEM - gemeentelijke percelen bouwland Quinkenstraat, kadastrale percelen 1 A 150E en 1 A 150F - opzeggen van pachtovereenkomst - ID2022/0006 [Goedgekeurd](#)**

-21- Openbare Werken

Openbare werken

38. **Zaventem-Zuid**
 - b. **Nossegem - Heraanleg industriezone "Zaventem-Zuid". Ter kennisgeving : uitnodiging aan de bedrijven op de infovergadering die plaatsvindt op donderdag 15 mei 2025 vanaf 11.30 uur. [Goedgekeurd](#)**
39. **School S.S.W.**
 - c. **Sint-Stevens-Woluwe - Nieuwbouw school (oranje). Bijzondere technieken. Werfverslag d.d. 25.03.2025. ssw/school.oranje/bijz.techn/werfversl [Goedgekeurd](#)**

- d. **Sint-Stevens-Woluwe - Nieuwbouw school (oranje).
Veiligheidscoördinatie. Verslag d.d. 25.03.2025.
ssw/school.oranje/F.23 **Goedgekeurd****

-22- Informatica - E-Government

Informatica

- 40. Huur met inbegrip van een all-in onderhoudscontract van kopieertoestellen met beheersysteem 2026 - 2031 voor de gemeente Zaventem, AGB, OCMW **Goedgekeurd****

-23- Sociale Zaken - Welzijn - Minder validenzorg

Sociale Dienst

- 41. Preventief Gezondheidsbeleid : ondertekening Charter Gezonde Gemeente en samenwerking met Gezondheidsmakers. **Goedgekeurd****
- 42. Vraag intentie tot participatie aan intergemeentelijke preventiewerking Druivenstreek. **Goedgekeurd****

-24- Begraafplaatsen

CAD

- 43. Aankoop grafkelders, columbarium en urnepotten voor kerkhoven Groot-Zaventem - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - CAD/2025/852/Kerkh/OD/1772/ **Goedgekeurd****

-27- Feestelijkheden - Jumelage

Beleid en organisatie

- 44. Circus Mondial - aanvraag toelating voorstellingen **Goedgekeurd****

CAD

- 45. Feestverlichting 2025-2029 - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - CAD/2024/838/Feest/1758 **Goedgekeurd****

Feestelijkheden

- 46. Verlenen van een bijzondere gemeentelijke toelage aan de dorpsraad Nossegem voor de organisatie van Nossegem 915 op 6 en 7 september 2025. **Goedgekeurd****
- 47. Organisatie Nossegem 915 op 6 en 7 september 2025: goedkeuring evenement en het bijhorende gemeentelijk aanvullend reglement. **Goedgekeurd****
- 48. Organisatie rommelmarkt Vilvoordelaan op 29 juni 2025 door Saventerlo: goedkeuring evenement en het bijhorende gemeentelijk aanvullend reglement. **Goedgekeurd****
- 49. Organisatie paaseierenraap door dorpsraad Zaventem op 20 april 2025: goedkeuring evenement. **Goedgekeurd****

50. **Organisatie feest in de Vilvoordelaan op 20 september 2025 door Saventerlo: goedkeuring evenement en het bijhorende gemeentelijk aanvullend reglement. [Verdaagd](#)**
51. **Organisatie buurtfeest Kleinveldhof op 10 mei 2025: goedkeuring evenement en het bijhorende gemeentelijk aanvullend reglement. [Goedgekeurd](#)**
52. **Organisatie straatfeest Lange Wagenstraat op 27 juni 2025: goedkeuring evenement en het bijhorende gemeentelijk aanvullend reglement. [Goedgekeurd](#)**
53. **Gemeentelijk aanvullend reglement jaarmarkt 2 juni 2025 [Goedgekeurd](#)**
54. **Gemeentelijk aanvullend reglement kermis Kerkplein Zaventem vanaf 31 mei 2025. [Goedgekeurd](#)**
55. **Gemeentelijk aanvullend reglement kermis Sint-Stevens-Woluwe van 3 tot 5 mei 2025. [Goedgekeurd](#)**
56. **Gemeentelijk aanvullend reglement kermis Kerkdries Sterrebeek vanaf 7 juni 2025. [Goedgekeurd](#)**
57. **Gemeentelijk aanvullend reglement: plaatsing kiosk voor de optredens jaarmarkt. [Goedgekeurd](#)**

-28- Burgerlijke Stand - Bevolking

Beleid en organisatie

58. **Ontgraving dossier Lesage - vraag tot juridische begeleiding [Goedgekeurd](#)**

Bevolking

59. **Ambtshalve schrapping [Goedgekeurd](#)**
60. **Ambtshalve inschrijving [Goedgekeurd](#)**
61. **Ambtshalve inschrijving [Goedgekeurd](#)**
62. **Dienst burgerzaken - Teambuilding - Sluiting dienst [Goedgekeurd](#)**

Vreemdelingen

63. Hernummering van wooneenheden en gebouwen **Goedgekeurd**

-32- Onderhoud Wegen en Groen Patrimonium Gemeente en OCMW

CAD

- 64. Gewoon groenonderhoud grasperken, groenstroken, wandelpaden, fietsverbindingen e.a - in Groot Zaventem 2025 tot en met 2028 - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - CAD/2025/001/groen/1776 **Goedgekeurd****
- 65. Overbruggingsdossier - Gewoon groenonderhoud grasperken, groenstroken vanaf 15/04/25 tot realisatie nieuw dossier (maximum 14/09/25) - Goedkeuring gunning - CAD/2025/001/Groen/1775 **Goedgekeurd****

-33- Openbare Nutsvoorzieningen en straatmeubilair

Technische dienst

- 66. Ter kennisgeving voorstel vergunning nutsmaatschappijen en telecomoperatoren - Farys - Van Dijcklaan 58 te Zaventem. (GIPOD 17979072 - GW 17979066) **Goedgekeurd****
- 67. Ter kennisgeving voorstel vergunning nutsmaatschappijen en telecomoperatoren - Farys - Kleine Kerkstraat 15 te Zaventem. (GIPOD 17995555 - GW 17995554) **Goedgekeurd****
- 68. Ter kennisgeving voorstel vergunning nutsmaatschappijen en telecomoperatoren - Farys - Namenstraat 33 te Zaventem. (GIPOD 17995942 - GW 17995939) **Goedgekeurd****
- 69. Ter kennisgeving voorstel vergunning nutsmaatschappijen en telecomoperatoren - Farys - Doggeweg 28 te Zaventem. (GIPOD 17996406 - GW 17996403) **Goedgekeurd****

-39- Financien en begroting gemeente en OCMW

Belastingen

- 70. Kohier 5190_KOH_1_2025: Belasting op de huis-aan-huis verspreiding van niet-geadresseerd reclamedrukwerk - aanslagjaar 2025 **Goedgekeurd****
- 71. Kohier 5190_KOH_AMBT_2024: Belasting op de huis-aan-huis verspreiding van niet-geadresseerd reclamedrukwerk (ambtshalve aanslag) - aanslagjaar 2024 **Goedgekeurd****
- 72. Kohier 5150_KOH_2 : Belasting op de drijfkracht - aanslagjaar 2024. **Goedgekeurd****
- 73. Kohier 5122_KOH_AMBT_2024 : Verblijfsbelasting (ambtshalve aanslag)- aanslagjaar 2024. **Goedgekeurd****

- 74. Kohier 5121_KOH_AMBT_24: Verblijfsbelasting (ambtshalve aanslag) - aanslagjaar 2024 Goedgekeurd**

Boekhouding

- 75. Vastleggingen gemeente van week 15 van het boekjaar 2025 Goedgekeurd**
- 76. Opbrengsten van nr 2024016907 t/m nr 2024016922 Goedgekeurd**
- 77. Opbrengsten van nr 2025003087 t/m nr 2025004514 Goedgekeurd**
- 78. betaallijst facturen politie Goedgekeurd**

-40- Jeugdbeleid

Jeugd

- 79. Aanvraag speelstraat Felix Goossenstraat Nossegem 11 tot 15 augustus 2025 Goedgekeurd**
- 80. Goedkeuring JK Tonzent Beachparty 26 04 2025 Goedgekeurd**

-43- Sportbeleid

Sport

- 81. Sportcentrum Quinkenstraat - aanvraag bovenlokale subsidie Sport Vlaanderen Goedgekeurd**
- 82. Goedkeuring en GAR Noskoemfuif - 9 mei 2025 - SK Nossegem Goedgekeurd**

-5- Voor- en Naschools Toezicht - Buitenschoolse kinderopvang

Integratiedienst

- 83. BOA beleid: wijzigingen decreet, financiering, aanwerving BOA coördinator Goedgekeurd**

-51- Politie

Politie

- 84. Valorisatie van voorgaande dienstjaren van een ASSISTENT onthaalmedewerker 44-98911-51 Goedgekeurd**

-68- IDPBW

IDPBW

- 85. Kennisname van het maandverslag van de IDPBW van maart 2025 Goedgekeurd**

-78- Beheer Gebouwenpatrimonium en Logistiek

Gebouwen-Logistiek

86. Sint-Stevens-Woluwe - Kleine Kerkstraat 15- ombouwen van pastorij naar brasserie. Veiligheidscoördinatie. **Goedgekeurd**

Waarnemend Algemeen Directeur,
Iris De Bondt

Burgemeester,
Dirk Philips

