ZAVENTEM

Besluitenlijst van de zitting van College van Burgemeester en Schepenen

van maandag 12 januari 2026

Bijeenkomst van College van Burgemeester en Schepenen op maandag 12 januari 2026 om 17:00 in de Raadszaal, met volgende punten op de agenda:

-01- Algemeen beleid en coördinatie administratie Gemeente en OCMW

Beleid en organisatie

01. Projectverenging Erfgoed Brabantse Kouters: goedkeuring beleidsplan i.k.v. hernieuwing samenwerkingsovereenkomst Intergemeentelijke Onroerend Erfgoeddienst met het Agentschap Onroerend Erfgoed – Principiële goedkeuring beleidsplan. Goedgekeurd

Secretariaat

02. Vaststelling agenda gemeenteraad van 26 januari 2026 + data gemeenteraadscommissies. Goedgekeurd

-04- Algemene leiding administratieve personeelsaangelegenheden

Personeel

03. Vaststelling kandidaturen aanwervingsprocedure arbeider groendienst bij de dienst Groen en begraafplaatsen, afdeling Openbaar domein (2025_054) Goedgekeurd

04. Vacantverklaring van de functie van coördinator Huis van het kind en Integratie (B4-B5) bij de dienst Burgerzaken, afdeling Burgerzaken vanaf 02/03/2026 (2026_008) Goedgekeurd

05. Aanstelling van een tijdelijke toezichter (D1-D3, vervanging), arbeider, voor 1.00 VTE bij de dienst Vrijetijdsinfrastructuur, afdeling Vrije tijd & onderwijs met ingang van 19/01/2026 (2025_048) Goedgekeurd

06. Aanpassing van de aanstellingsduur middels een addendum van het contract van een deskundige bij de dienst Aankopen en Contractenbeheer, afdeling Financiële Zaken met ingang van 06/01/2026 Goedgekeurd

-05- Mobiliteit

Mobiliteit

07. Kennisname webinar Fietsberaad 'Hoe kan Vlaanderen 30% fietsverkeer bereiken in 2040?' Ter kennis genomen

08. Kennisname verslag mobiliteitsoverleg dd. 5 januari 2026 Ter kennis genomen

Openbare werken

09. Sterrebeek - Fietspaden Tramlaan en Wezembeekstraat/Kennedylaan.

a. Sterrebeek : Fase 1 : aanleggen van een fietspad Tramlaan - fietssnelweg F 203 (tussen L. Nantierlaan en Molenstraat) - Kennisname proces-verbaal van voorlopige oplevering. Gedeeltelijke vrijgave borgtocht + volledige vrijgave aanvullende borgtocht (D+A Consult / Liema / Farys) (3P ID: 1572) Ster/fiets.tram.Wezemb/F10-F17 Goedgekeurd

b. Sterrebeek : Fase 2 : Aanleggen van een fietspad Wezembeekstraat/J.F. Kennedylaan (tussen Leuvensesteenweg en Tramlaan). Kennisname proces-verbaal van voorlopige oplevering. Gedeeltelijke vrijgave borgtocht + volledige vrijgave aanvullende borgtocht (D+A Consult / Liema / Farys) (3P ID: 1572) Ster/fiets.tram.Wezemb/F10-F17 Goedgekeurd

-07- Economie

Economie

10. Aanvraag horecavergunning door Melkan Avsar voor het handelspand gevestigd op Belgicastraat 10 in 1930 Zaventem uitgebaat onder de commerciële naam Cosmopolite voor de bedrijven MEZZE D'OR (ondernemingsnr:0760916795) en NOEMIE SRL (ondernemingsnr:0883939224). Goedgekeurd

11. Frituurconcessie Kerkplein Zaventem : aanduiding concessiehouder Goedgekeurd

12. Frituurconcessie Heidestraat Zaventem : aanduiding concessiehouder Goedgekeurd

-14- Stedenbouw en Ruimtelijke Ordening

Ruimtelijke ordening

13. AFLEVEREN ATTEST VERKOOPBAARHEID - OMV_2023122213 - 2023/9 - QUADRANT STUDIE - EN LANDMEETBURO BV - VERKAVELEN VAN EEN TERREIN IN 2 LOTEN 1933 ZAVENTEM, SCHAPENWEG 35-41 Goedgekeurd

14. AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING - OMV_2025141302 - 2025/302 - FASTIGIATA NV - BOUWEN EN EXPLOITEREN VAN EEN BEDRIJFSGEBOUW MET BIJHORENDE KANTOORVOORZIENINGEN TE 1930 ZAVENTEM, LEUVENSESTEENWEG 585 - OPENBAAR ONDERZOEK Goedgekeurd

15. AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING - OMV_2025122400 - 2025/256 - PLAATSEN VAN EEN DAKKAPEL TE 1930 ZAVENTEM, VAN PARIJSLAAN 6 - OPENBAAR ONDERZOEK Goedgekeurd

16. **AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING - OMV_2025123623 - 2025/267 - QUADRANT STUDIE - EN LANDMEETBURO BV - BOUWEN VAN EEN LOSSTAAND BIJGEBOUW TE 1930 ZAVENTEM, MECHELSESTEENWEG 572, 572A, 574, 574A EN MELSBROEKSTRAAT 9 - OPENBAAR ONDERZOEK Goedgekeurd**

17. **AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING - OMV_2025132760 - 2025/275 - UITBREIDEN VAN EEN EENGEZINSWONING TE 1930 ZAVENTEM, LÉON BOEREBOOMLAAN 97 - OPENBAAR ONDERZOEK Goedgekeurd**

18. **Omgevingsvergunning - OMV_2025105532 - 2025/221 - aanleggen van een zwembad en bouwen van een losstaand bijgebouw te Koningin Fabiolalaan 13 , 1933 Zaventem - afdeling 4 sectie D nr. 294L Goedgekeurd**

19. **Omgevingsvergunning - OMV_2025105168 - 2025/220 - regularisatie van een meergezinswoning te 1930 Zaventem, Leuvensesteenweg 571, 571A/011, /012 - Afd. 3 sectie B perceel 137D2 Goedgekeurd**

20. **Omgevingsvergunning - OMV_2025127576 - 2025/266 - renoveren van de voorgevel te 1930 Zaventem, Vilvoordelaan 108 - Afd. 1 sectie A perceel 131H2 Goedgekeurd**

21. **Omgevingsvergunning - OMV_2025126040 - 2025/261 - aanleggen van verharding en bouwen van een losstaand bijgebouw te 1932 Zaventem, Korenveld 107 - Afd. 5 sectie A perceel 62K3 Goedgekeurd**

22. **Weigering tot Omgevingsvergunning - OMV_2025107806 - 2025/227 - ElectraBeLux BV - plaatsen van een luifel te 1930 Zaventem, Weiveldlaan 35 - afdeling 3 sectie C nr. 55V Goedgekeurd**

23. **Ter kennisgeving: Toekenning Vlaamse subsidie aan Woonwinkel MaZaVi - M.B. dd. 18/02/2025 Goedgekeurd**

24. **Ter kennisgeving: Beroep tegen weigering tot omgevingsvergunning - OMV_2025051981 - 2025/100 - bestemmingswijziging en verbouwen van een meergezinswoning te 1930 Zaventem, Steenokkerzeelstraat 91 /001, /011, /012 - beslissing deputatie dd. 18/12/2025 Goedgekeurd**

25. **Ter kennisgeving: (VD2026/1) NOTARISSEN VANDENOT - Toepassing van art. 5.2.2. VCRO voor de percelen gelegen te 1930 Zaventem, Weiveldlaan 29 Goedgekeurd**

-16- Grondbeleid

Landmeter

26. **SINT-STEVENS-WOLUWE – Eksterberg/Karenberg – verzoek FLUVIUS tot vestiging erfpacht voor de plaatsing van een nieuwe distributiecabine (HS) op het gemeentelijk privaat perceel, gekend ten**

kadaster: 5de Afdeling, Sectie A, nr. 18/E4 (deel) - (ID2025-0025) **Goedgekeurd**

-21- Openbare Werken

Openbare werken

27. **Sterrebeek / Kraainem - Riool- en wegvernieuwingswerken Molenstraat i.s.m. de gemeente Kraainem. Principiële goedkeuring ontwerpplannen, opgemaakt door Studiebureau SWECO. (Aquafin / Farys / Sweco) sterr.molenstr.F.2.** **Goedgekeurd**

-22- Informatica - E-Government

Informatica

28. **Toetreding raamcontract: Aankoop, huur of leasing van hard- en software binnen het domein van ICT infrastructuur** **Goedgekeurd**

-28- Burgerlijke Stand - Bevolking

Bevolking

29. **Gemeentelijk reglement op de toekenning van geboortepremies** **Goedgekeurd**

Vreemdelingen

30. **Hernummering van wooneenheden en gebouwen** **Goedgekeurd**

-33- Openbare Nutsvoorzieningen en straatmeubilair

Technische dienst

31. **Kennisgeving van hinder op Hector Henneaulaan ter hoogte van nr. 32 – plaatsing van kraan (GIPOD nr. 19326078 - Eaglebe nr. 3261675)** **Goedgekeurd**

-39- Financien en begroting gemeente en OCMW

Belastingen

32. **Belasting op de huis-aan-huis-verspreiding van niet-geadresseerd reclamedrukwerk. Vaststelling aantal brievenbussen aanslagjaar 2026 volgens informatie Bpost.** **Goedgekeurd**

Boekhouding

33. **Opbrengsten van nr 2025015018 t/m nr 2025017185** **Goedgekeurd**

34. **Vastleggingen gemeente van week 1 en 2 van het boekjaar 2026** **Goedgekeurd**

35. **Vastleggingen politie van week 1 en 2 van het boekjaar 2026** **Goedgekeurd**

36. **betaallijst facturen politie** **Goedgekeurd**

-46- Algemene Milieuproblematiek - Duurzaamheid

Milieu

37. Overeenkomst voor opmaak NatuurBeheerPlan type 2 Goedgekeurd

-50- Woonvoorziening Senioren - Woon- en zorgcentrum

OCMW

38. Vaststelling van een reglement betreffende een uitzonderlijke en tijdelijke toekenning van een werkingstoelage aan het Dagopvangcentrum De Fierlant te Zaventem - voor de werkingsjaren 2026 en 2027 (en mogelijks 2028 na evaluatie). Goedgekeurd

-51- Politie

CAD

39. Instap in raamovereenkomst Politiezone Antwerpen 'aankoop GBOR-helmen, gasmaskers en toebehoren' - Goedkeuring gunning en lastvoorwaarden - CAD/2025/001/pol/1819/ Goedgekeurd

Politie

40. Aanvraag rechtshulp artikel 52 WPA - 448955204 Goedgekeurd

41. Tijdelijke aanstelling in een hoger ambt wegens dienstnoodwendigheden – 444137738 Goedgekeurd

-68- IDPBW

IDPBW

42. Kennisname van het maandverslag van de IDPBW van november/december 2025 Goedgekeurd

-78- Beheer Gebouwenpatrimonium en Logistiek

CAD

43. Aanduiding van een sorteercentrum voor het leveren en ophalen van containers op afroep TD Zaventem 2026-2030 - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze (3P ID: 1796) Goedgekeurd

Waarnemend Algemeen Directeur,
Iris De Bondt

Burgemeester,
Dirk Philips