ZAVENTEM

Besluitenlijst van de zitting van Gemeenteraad

van maandag 20 oktober 2025

Bijeenkomst van Gemeenteraad op maandag 20 oktober 2025 om 19:30 in de Raadszaal, met volgende punten op de agenda:

Openbaar

-00- Mededeling

Secretariaat

01. Kennisname van de notulen van de vergadering van de raad van bestuur van Woontrots 17 september 2025 Goedgekeurd
De gemeenteraad neemt kennis van het verslag van de RvB van Woontrots van 17 september 2025

-01- Algemeen beleid en coördinatie administratie Gemeente en OCMW

Beleid en organisatie

02. Goedkeuring notulen en zittingsverslag van 29 september 2025 Goedgekeurd
De gemeenteraad keurt de notulen en het zittingsverslag van de gemeenteraad van 29 september 2025 goed.

CAD

03. ORGANISATIE VAN VOOR- EN NASCHOOLSE OPVANG EN VAKANTIEOPVANG VOOR KLEUTERS IN DE GEMEENTE ZAVENTEM IN KADER VAN HET BOA-DECREET- Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze
(3P ID: 1793) - CAD/2025/001/1793/BOA Goedgekeurd
Artikel 1: - Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. CAD/2025/001/1793/BOA en de raming voor de opdracht " Organisatie van voor- en naschoolse opvang en vakantieopvang voor kleuters in de gemeente Zaventem in kader van het BOA-decreet", opgesteld door de Centrale Aankoopdienst. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 5.520.173,60 excl. btw of € 6.679.410,06 incl. 21% btw.
Artikel 2: - Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure.
Artikel 3: - De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld, goedgekeurd en bekendgemaakt op nationaal en Europees niveau.
Artikel 4: - De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het budget van 2025, op budgetcode 61305300/Vrije T/0751/01 (actie/raming AC000099/MJP003607) van de gewone dienst en in het budget van de volgende jaren. Deze raming zijn de bedragen zonder rekening te houden met de BOA-basissubsidie + BOA boostsubsidie conform nader toegelicht in de bespreking van vrijdag 10 oktober met onder meer de financieel directeur, dhr. Decraene Johan.

04. Instap in raamovereenkomst voor de aankoop van 2 anonieme voertuigen voor Politie via I.G.E.M.O (gestroomd)
- Goedkeuring gunning en lastvoorwaarden - CAD/2025/001/Pol/1791/ Goedgekeurd
Artikel 1: - Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. "GUBES2100005" en aan de gunning van 2 anonieme politievoertuigen. Deze opdracht heeft als voorwerp "Sluiten van een raamovereenkomst tot aankoop duurzame voertuigen " voor de opdracht "Instap in raamovereenkomst voor de aankoop van 2 anonieme voertuigen voor Politie via I.G.E.M.O (gestroomd)", opgesteld door de ontwerper, IGEMO (Intercommunale voor ontwikkeling van het Gewest Mechelen en omgeving), Schoutetstraat 2 te 2800 Mechelen. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De offerte bedraagt 60.244,14 excl. btw of € 72.895,41 incl. 21% btw (commissie inbegrepen van € 1.640 excl. btw en € 1.984,4 incl. btw).
Artikel 2: - Bovengenoemde opdracht werd gegund bij wijze van de openbare procedure.
Artikel 3: - Deze opdracht wordt gegund aan GILCON BVBA ,tegen de eenheidsprijzen vermeld in de offerte van deze inschrijver, via de raamovereenkomst die IGEMO sloot op basis van het kaderbestek met nummer GUBES2100005.
Artikel 4: - De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. GUBES2100005.
Artikel 5: - De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in 2025 met MJP000465/AC000006 van de investeringen.

Secretariaat

05. Fluvius Halle-Vilvoorde - buitengewone algemene vergadering op donderdag 18 december 2025 om 18 uur. Goedkeuring agenda en bevestiging mandaten. Goedgekeurd
De gemeenteraad hecht zijn goedkeuring aan de agenda van de algemene vergadering tevens jaarvergadering van Fluvius op 18 december en de bevestiging van de mandaten.

-14- Stedenbouw en Ruimtelijke Ordening

Ruimtelijke ordening

06. Vaststelling gemeentelijke stedenbouwkundige verordening kernversterking Goedgekeurd
Artikel 1.
De gemeenteraad gaat akkoord met de gestelde opmerkingen uit het bezwaarschrift en stelt de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening kernversterking vast.
Artikel 2.
De gemeenteraad draagt het college op de nodige stappen te ondernemen inzake het verdere verloop van de procedure.

07. Gemeentelijk RUP Recy Park - definitieve vaststelling Goedgekeurd
Artikel 1:
De gemeenteraad stelt het gemeentelijk RUP Recy Park definitief vast.

Artikel 2:

Het gemeentelijk RUP Recy Park bestaat uit:
- procesnota met bijlagen;
- toelichtingsnota met bijlagen;
- plan bestaande toestand;
- voorschriften;
- grafisch plan;
- register planbaten-planschade-kapitaalschade,

Artikel 3:
De gemeenteraad draagt het college op de nodige administratieve stappen te ondernemen met het oog op de publicatie en uitvoerbaarheid van dit RUP.

08. Overeenkomst tussen de gemeente Zaventem en het bedrijf Van Pachtebeke ingevolge de planschade en planbaten voor het RUP Recy park Goedgekeurd
De gemeenteraad keurt de overeenkomst goed en vraagt het college de verdere afhandeling van deze overeenkomst te doen geschieden.

-21- Openbare Werken

Openbare werken

09. Sneeuw- en gladheidsbestrijding door de gemeente Zaventem van de fietssnelweg F3, gelegen op het grondgebied Machelen, op kosten van de gemeente Machelen. Winter 2025-2026. Goedkeuring overeenkomst tussen gemeentebesturen Zaventem en Machelen. 96/strooid/F3/2025-2026 Goedgekeurd
Artikel 1 : - Akkoord te gaan om, zoals overeengekomen met de gemeente Machelen, onderstaande trajecten (zie eveneens bijgevoegde luchtfoto) op het grondgebied van de gemeente Machelen door de gemeente Zaventem sneeuw- en ijsvrij te houden gedurende de periode, gelijklopend met de winterperiode van AWV, nl. van 20 oktober 2025 tot 27 april 2026 :
Begrepen in het projectgebied :
*** Het fietstraject tussen het stationsplein L. Vankeerberghenstraat langs de treinspoorlijn 36 Brussel-Leuven tot de fietsbrug over de Ring om Brussel (R0).**
Lengte 1168 lm - breedte 5,00 m (rode kleur)
*** De fietsbrug over de R0**
Lengte 70 lm - breedte 5,00 m (oranje kleur)
*** De aantakkende fietsroute naar de Culliganlaan**
Lengte 139 lm – breedte 3,00 m (roeze kleur)
*** De aantakkende fietsroute Keiberg-Kouterveld**
Lengte 67 lm – breedte 3,60 m (107 lm waarvan 40 lm op grondgebied Zaventem)
(donkergroene kleur)
*** De bochtaansluiting met de Grensstraat**
Lengte 34 lm – breedte 3,50 m (blauwe kleur)
*** Aandeel fietsparking langsheen Grensstraat**
180 m² (grijze kleur)
Er rekening mee te houden dat op het traject volgende specifieke constructies gelden waar volgende restricties gelden :
*** Ongelijkgrondse infrastructuur (‘fietsbalkon’) doorheen het bestaande gebouw glazed box met onderliggende fietsenstallingen : niet gekend**
*** Fietsonderdoorgang onder A201 met beperkingen : hoogte beperkt tot 2,40 m, gewicht beperkt tot 4 ton**

Artikel 2 : - Voor de uitgevoerde werken wordt door de gemeente Zaventem elke maand een betalingsaanvraag en factuur overgemaakt aan de gemeente Machelen tegen een tarief van :
Standaard wordt 1 (één) uurprestatie gerekend per strooibeurt over het totale traject zoals hiervoor vernoemd.
De prijs wordt bepaald als volgt :
Strooien tijdens de dag (tussen 6h en 22h) : 168,56 euro/h excl. BTW of 203,96 euro/h incl. BTW 21 %
* **Bestuurder : 79,63 euro / uur**
* **Tractor met aanhangwagen : 84,11 euro / uur**
* **Pekel (zak 25 kg) : 4,82 euro / uur**

Strooien tijdens de nacht (tussen 22h en 6h) : 208,38 euro/h excl. BTW of 252,13 euro/h incl. BTW 21 %
* **Bestuurder : 119,44 euro / uur**
* **Tractor met aanhangwagen : 84,11 euro / uur**
* **Pekel (zak 25 kg) : 4,82 euro / uur**

Strooien tijdens de zon- en feestdagen en nacht (tussen 22h en 6h) : 248,20 euro/h excl. BTW of 300,32 euro/h incl. BTW 21 %
* **Bestuurder : 159,26 euro / uur**
* **Tractor met aanhangwagen : 84,11 euro / uur**
* **Pekel (zak 25 kg) : 4,82 euro / uur**

De bedragen gelden voor de periode, gelijklopend met de winterperiode van AWV, nl. van 20 oktober 2025 tot 27 april 2026
Artikel 3: - De goedkeuring van de overeenkomst, opgemaakt door de gemeente Machelen, tussen de gemeentebesturen van Machelen en Zaventem, goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen in zitting van 06 oktober 2025, te bevestigen.
Artikel 4 : - Het college van burgemeester en schepenen te belasten met de uitvoering van dit besluit.

-51- Politie

Politie

10. Vacant verklaring van 2 contractuele functies van 2 Assistenten niveau C buiten goedgekeurde personeelsformatie via contractuele werving. Goedgekeurd
Artikel 1: De gemeenteraad besluit om, in afwachting van een aanpassing van het organiek kader van de politiezone Zaventem, nog twee bijkomende vaste assistenten niveau C contractueel aan te werven buiten goedgekeurde personeelsformatie, via een arbeidsovereenkomst van bepaalde duur met een wervingsreserve van 24 maanden.
Artikel 2: De vacatures van Assistent team Wijk bedrijven en Assistent team Verkeer administratie zullen gepubliceerd worden op de website van Jobpol van de Federale Politie.
Artikel 3: De kandidaten voor de betrekkingen vermeld in artikel 1 zullen onderworpen worden aan een interview met de korpschef die een gemotiveerd advies aangaande de kandidaten zal moeten voorleggen aan de gemeenteraad voor aanwijzing in de vacante betrekkingen.
Artikel 4: Dit besluit wordt overgemaakt aan:
- **De gouverneur van de Provincie Vlaams-Brabant: via mail naar: politietoezicht@vlaamsbrabant.be**
- **Federale overheid: Dienst Algemene Zaken en Specifiek Toezicht t.a.v. Ronny Van Herck Provincieplein 1 te 3010 Leuven**
- **Vlaamse Gemeenschap: Agentschap van Binnenlands Bestuur Afdeling Vlaams-Brabant Diestsepoort 6 bus 1 te 3000 Leuven**

- **FOD binnenlandse Zaken Algemene directie Veiligheids-en Preventiebeleid Directie Politiebeheer Watertorenlaan 76 1000 Brussel**
- **De Federale politie Algemene Directie Personeel - Directie van de mobiliteit en het loopbaanbeheer, Kroonlaan 145 A te 1050 Brussel**

-Z99- Varia

Secretariaat

11. Varia. Goedgekeurd

Besloten

-51- Politie

Politie

12. Interne verschuiving van één Commissaris van politie (44-34074-10) team Operaties naar team Operationele Steun Goedgekeurd
Enig artikel:
De gemeenteraad gaat akkoord met onderstaande interne verschuiving in het operationeel kader. Het betreft een statutaire functie binnen hetzelfde kader en dit vanaf 1 november 2025.

Waarnemend Algemeen Directeur,
Iris De Bondt

Voorzitter,
Natalie Miseur