

Bijeenkomst van College van Burgemeester en Schepenen op maandag 27 oktober 2025 om 17:00 in de Raadszaal, met volgende punten op de agenda:

-01- Algemeen beleid en coördinatie administratie Gemeente en OCMW

Beleid en organisatie

- 01. Dadingovereenkomst - Zaventem/Brigitte Lesage - vergoeding voor ontgraving **Goedgekeurd****

Secretariaat

- 02. Goedkeuring notulen collegezittingen van 29 september en 6 oktober 2025 **Goedgekeurd****
Het college keurt de notulen goed van 29 september en 6 oktober 2025.

-04- Algemene leiding administratieve personeelsaangelegenheden

Personeel

- 03. Vaststelling kandidaturen aanwerving en bevorderingsprocedure deskundige bij de dienst Burgerzaken, afdeling Burgerzaken (2025_022) **Goedgekeurd****
- 04. Kennisname van het ontslag aangeboden door een huisbewaarder bij de dienst Secretariaat, afdeling Interne Zaken en Secretariaat met een effectieve uitdiensttreding per 01/01/2026 **Goedgekeurd****
Kennisname van het ontslag aangeboden door mevrouw POELS Pascale, voltijds contractueel huisbewaarder (E1-E3) bij de dienst Secretariaat, afdeling Interne Zaken en Secretariaat in onderling akkoord per 31/12/2025 en effectieve uitdiensttreding per 01/01/2026
- 05. Kennisname resultaat aanwervingsexamen en aanstelling van een hoofddeskundige omgevingsvergunningen, (bediende, B4-B5, 1.00 VTE) bij de dienst Omgevingsvergunningen, afdeling Omgeving met ingang van 03/11/2025 (2025_042) **Goedgekeurd****
Kennisname resultaat aanwervingsexamen en aanstelling van de heer COENAERTS Stef in de functie van hoofddeskundige omgevingsvergunningen (B4-B5, bediende, contractueel, 1.00 VTE) bij de dienst Omgevingsvergunningen, afdeling Omgeving met ingang van 03/11/2025
- 06. Kennisname toepassing wachtdienst met permanentietoelage voor de medewerkers die verantwoordelijk zijn voor een vakantieaanbod bij de**

afdeling vrije tijd & onderwijs, in het geval er geen back-up is.

Goedgekeurd

Kennisname toepassing wacht dienst met permanentietoelage voor de medewerkers die verantwoordelijk zijn voor een vakantieaanbod bij de afdeling vrije tijd & onderwijs, in het geval er geen back-up is door een andere collega die voor permanentie kan zorgen (vb door verlof, ziekte, te veel kredieturen, ...)

07. **Permanente aanpassing uurrooster van een arbeider groen (D1-D3) bij de dienst Groen en begraafplaatsen, afdeling Openbaar domein met ingang van 03/11/2025** **Goedgekeurd**
Permanente aanpassing uurrooster van de arbeidsprestaties van de heer GEERTS Glenn, arbeider groen (D1-D3) bij de dienst Groen en begraafplaatsen, afdeling Openbaar domein met ingang van 03/11/2025.

-05- Mobiliteit

Mobiliteit

08. **GAR oversteekplaats in Zavelstraat ter hoogte van toegang Zavelbos** **Goedgekeurd**
09. **GAR - Gele onderbroken lijn: Kleine Kloosterstraat** **Goedgekeurd**

-07- Economie

Economie

10. **Horecavergunning restaurant 'The Hills' op de Hector Henneaulaan 164 in Zaventem** **Goedgekeurd**
De Dienst economie ontving van de Dhr. Jodham Arrabito als verantwoordelijke voor de firma 'INSTITUT LMJ & INSTITUT LOJA' met ondernemingsnummer:1011.220.545 en met vestigingseenheid: 2.376.392.508 een aanvraag voor een horecavergunning voor de uibating van het restaurant 'The Hills' gelegen op de Hector Henneaulaan 164 in 1930 Zaventem .
11. **'Hotel Mövenpick' Excelsiorlaan 18 in 1930 Zaventem : goedkeuring voor uitbating n.a.v. positief brandweerpreventieverslag** **Goedgekeurd**
'Hotel Mövenpick' gelegen in de Excelsiorlaan 18 in 1930 Zaventem is verder afgewerkt. In deze fase zullen er wederom nieuwe kamers in gebruikt genomen worden .Een brandveiligheidscontrole aangevraagd. De brandweermanzone levert een positief "A-attest" af na keuring.
Situering : Het hotel is gelegen, langs de Ring'O' in de Keiberg zone in het centrum van Zaventem, tussen de Corporate Village en het NAVOhoofdkwartier. Het hotel is het nieuwste premiumhotel van Fjord RED, met uitbating onder franchise van de Accor-groep. Het project beschikt over hotelkamers, rooftop restaurant en skylounge, fitness, business flats en een ondergrondse rotatieparking.Het project wordt uitgerold in fases. Waarbij de commerciële publieke in een volgende fase zal opengesteld worden in najaar 2025.

-10- Onderwijs - Kunstonderwijs - Bibliotheek

Onderwijs

12. Jaarlijkse subsidie toe te kennen aan niet - gemeentelijke basisscholen voor de organisatie van didactische uitstappen - schooljaar 2024 - 2025. **Goedgekeurd**
13. Vacant verklaring van betrekkingen in een wervingsambt in het gewoon Basisonderwijs - schooljaar 2025 - 2026 **Goedgekeurd**
14. Vacant verklaring van betrekkingen in een wervingsambt in het deeltijds Kunstonderwijs - schooljaar 2025 - 2026 **Goedgekeurd**
Vacant verklaring van betrekkingen Kunstacademie
15. Kennisgeving evenementenaanvraag: Winterfilm VBS Sterrebeek op 12 december 2025 **Goedgekeurd**
16. Huiswerkklassen : aanstelling leerkrachten voor het schooljaar 2025 - 2026, GBS Zaventem **Verdaagd**
extra leerkrachten huiswerkklassen 2025-2026 GBS Zaventem

-14- Stedenbouw en Ruimtelijke Ordening

Ruimtelijke ordening

17. **AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING - OMV_2022070095 - 2023/303 - DWV NV - AANLEG VAN HET RINGFIETSPAD TUSSEN HET VIERARMENKRUISPUNT EN DE E40 EN BIJHORENDE VEGETATIEWIJZIGINGEN EN RELIËFWIJZIGINGEN TE ZAVENTEM, KRAAINEM, WEZEMBEEK-OPPEM, TERVUREN - OPENBAAR ONDERZOEK NA RVVB **Goedgekeurd****
Het CBS neemt kennis v/h OO inzake omgevingsaanvraag door DWV voor aanleg van het Ringfietspad tussen het Vierarmenkruispunt en de E40 en bijhorende vegetatiewijzigingen en reliëfwijzigingen te Sterrebeek, openbaar domein en Kraainem, Wezembeek-Oppem en Tervuren
-> *reden OO*: op vraag van vergunningverlenende overheid na beroep RvVB
-> OO van 20/10/2025 tem 18/11/2025.
18. **AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING - OMV_2025111713 - 2025/11 - GEERIMMO NV - VERKAVELLEN VAN EEN TERREIN IN 1 LOT TE 1930 ZAVENTEM, WOLUWESTRAAT 10 - OPENBAAR ONDERZOEK **Goedgekeurd****
Het CBS neemt kennis v/h OO inzake omgevingsaanvraag door Geerimmo NV voor verkavelen v/e terrein in 1 lot, Woluwestraat 10 ZAV
-> *reden OO*: verkavelen van gronden
-> OO van 24/10/2025 t/m 22/11/2025
19. **AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING - OMV_2025105532 - 2025/221 - AANLEGGEN VAN EEN ZWEMBAD EN BOUWEN VAN EEN LOSSTAAND BIJGEBOUW TE 1933 ZAVENTEM, KONINGIN FABIOLALAAAN 13 - OPENBAAR ONDERZOEK **Goedgekeurd****
Het CBS neemt kennis v/h OO inzake omgevingsaanvraag voor aanleggen v/e zwembad en bouwen v/e tuinhuis in de achtertuin, Kon. Fabiolalaan 13 STER

-> reden OO: Afwijking artikel. 3 v/d goedgekeurde niet-vervallen VK 291/FL/3 Deze aanvraag voorziet een tuinhuis op 1m afstand ipv 2m tov de perceelgrenzen.

-> OO van 24/10/2025 t/m 22/11/2025

20. Omgevingsvergunning - OMV_2025076008 - 2025/156 - BELGIAN SHELL

NV -aanpassen van een milieuvergunning te 1930 Zaventem, Vilvoordelaan 137 - Afd. 1 sectie A perceel 30R6 **Goedgekeurd**

Het cbs geeft een vergunning met voorwaarden aan Belgian Shell NV voor aanpassen v/e milieuvergunning, Vilvoordelaan 137 ZAV

-> betreft de bijstelling en actualisatie van de bestaande inrichting, meer bepaald een tankstation. De exploitant betreft Belgian Shell NV. De aanvraag bevat 4 rubrieken.

- De aanvraag beoogt een productwissel van tankcompartiment T2, waarbij de totale opslag diesel daalt met 12,495 ton (15.000l) en de totale opslag benzine stijgt met 11,625 ton (15.000l);

- Door het verdwijnen van V-Power Diesel uit het aanbod, vermindert eveneens het respectievelijk aantal verdeelslangen;

- De gevraagde productwissel veroorzaakt geen nieuwe rubriek van de 1ste of 2de klasse, geen toevoeging van de totale opslag, geen wijziging van >50%, en de het betreft geen GPBV inrichting.

*-> **extra milieuvoorwaarden:***

*• **Artikel 4§2.1:***

Voor het lozen van hemelwater afkomstig van de tankpiste (mogelijk met KWS-verontreinigd) en het afvalwater van het wassen van de eigen voertuigen in de openbare riolering gelden volgende voorwaarden:

- Ondergrens pH 6.0 Sørensen

- Bovengrens pH 9.5 Sørensen

- Temperatuur 45.0°C

- Afmeting zwevende stoffen 10.0mm

*• **Alle mogelijk door koolwaterstoffen verontreinigde afvalwaterstromen, inbegrepen het drainagewater van de doorlatende zones, moeten, vooraleer zij worden geloosd, worden verzameld en afgevoerd naar een bezink- en koolwaterstofverwijderingsinstallatie;***

*• **Het slib van de bezink- en koolwaterstofverwijderingsinstallatie dient minstens éénmaal per jaar te worden afgevoerd door een erkende ophaler;***

*• **Het systeem voor het afvoeren van de met koolwaterstoffen verontreinigde afvalwaterstromen moet duidelijk gescheiden zijn van het afvoersysteem voor het huishoudelijk afvalwater. Met het oog op het verminderen van de koolwaterstoffen moet het niet met koolwaterstoffen verontreinigde regenwater afzonderlijk of met het huishoudelijk afvalwater worden afgevoerd;***

*• **Artikel 4§2.2:***

*• **Indien de vloeistofdichte-piste barsten vertoont, dient deze onverwijld hersteld te worden. Het tanken ter hoogte van de piste waar barsten aanwezig is verboden. Na herstel van barsten dient de exploitant de toezichthoudende overheid in te lichten vóór de ingebruikname van de piste;***

*• **Het advies van de brandweer na te leven.***

*-> **uiterste beslissingsdatum: 04/11/2025***

21. Omgevingsvergunning - OMV_2025070644 - 2025/168 - MULTIMARKT BV - bouwen van een meergezinswoning en plaatsen van warmtepompen te 1930 Zaventem, Alex Feldheimstraat 47 - Afd. 1 sectie D perceel 337R **Goedgekeurd**
Het cbs geeft een vergunning met voorwaarden aan MULTIMARKT BV voor bouwen v/e meergezinswoning en plaatsen van warmtepompen, A. Feldheimstraat 47 ZAV
-> *betreft het afbreken van 2 garageboxen & bouwen v/e meergezinswoning met 5 appartementen thv de A. Feldheimstraat 47, rechts van woning met huisnr 45. Het perceel heeft opp.=555m². Er bevindt zich een bestaande dubbele garagebox op het perceel, grenzend a/d eengezinswoning met huisnr 45. De aanvraag voorziet de afbraak v/d garages en verwijderen van alle verharding op het perceel. Er wordt een meergezinswoning voorzien bestaande uit 3 bouwlagen met een plat dak, kroonlijsthoogte=10,50m tov het laagste punt v/h openbaar domein. De voorgevel loopt gelijk met de rooilijn. Bouwdiepte=15m op het gelijkvloers en 12m op de verdiepingen. Er wordt een ondergrondse verdieping voorzien met bouwdiepte=21,54m. Er worden 8 autostaanplaatsen voorzien met B=2,50m x L=5m.*
-> *extra voorwaarden:*
- *Er dient min. 1 hoogstamboom te worden aangeplant in volle grond. De nieuwe hoogstamboom moet inheems, en min. 7m afstand houden van obstakels zoals gebouwen, hoge muren of andere groeibeperkende constructies;*
- *Tussen de terrassen dient een ondoorzichtig zichtscherp te worden geplaatst met H=1,80m ifv de regels inzake lichten en zichten;*
- *De nieuwe scheidingsmuren dienen te worden afgewerkt in een duurzaam materiaal dat bestaat uit leien, crepi of baksteen, zodat qua uitzicht een duurzaam en verantwoord geheel wordt bekomen;*
- *De beplantingen aan te leggen ten laatste in het 1e jaar volgend op het beëindigen van de bouwwerken;*
- *De voorwaarden van Farys, Fluvius, Proximus, Wyre, FOD Mobiliteit en Vervoer en de Brandweer strikt na te leven.*
-> *uiterste beslissingsdatum: 14/11, dus t.l. op cbs dd. 03/11/2025*
22. Omgevingsvergunning - OMV_2025090535 - 2025/197 - MULTIMARKT BV - bouwen van een meergezinswoning met 2 wooneenheden te 1930 Zaventem, Hector Henneaulaan 93 - Afd. 2 sectie C perceel 291K4 **Goedgekeurd**
Het cbs geeft een vergunning met voorwaarden MULTIMARKT BV voor bouwen v/e meergezinswoning met 2 wooneenheden, H. Henneaulaan 93 ZAV
-> *betreft de afbraak van de eengezinswoning en alle bijgebouwen, en het bouwen v/e meergezinswoning met 2 appartementen. Het betreft een meergezinswoning bestaande uit 3 bouwlagen met een plat dak. De kroonlijsthoogte=10,50m tov het laagste punt /h openbaar domein. De meergezinswoning wordt ingeplant op de hoek v/d H. Henneaulaan en de Kleine Daalstraat, met gevelbreedte=8,03m thv de H. Henneaulaan en 5,67m thv de Kleine Daalstraat*
-> *extra voorwaarden:*
- *De gevraagde aanpassingen thv de verkeersborden, verlichtingspalen en de elektriciteitscabine op het openbaar domein dienen te worden verduidelijkt en pas te worden uitgevoerd na onderling overleg en akkoord van de dienst Mobiliteit en de politie voor wat betreft de verkeersborden, en Fluvius voor wat betreft de verlichtingspalen en elektriciteitscabine;*
- *De nieuwe scheidingsmuur dient te worden afgewerkt in een duurzaam materiaal dat bestaat uit leien, crepi of baksteen, zodat qua*

uitzicht een duurzaam en verantwoord geheel wordt bekomen;
- De beplantingen aan te leggen t.l. in het 1e jaar volgend op het beëindigen v/d bouwwerken;
- Er wordt een groenindex voorzien van 40% conform de minimale groenindex volgens de gemeentelijke verordening kernversterking. Bijkomende verharding of constructies in de tuinzone zijn niet toegelaten;
- De adviezen van Farys, Fluvius, Proximus, Wyre, de brandweer en de FOD Mobiliteit en Vervoer strikt na te leven;
- De voorwaarden bij het advies v/d VMM dienen te worden nageleefd:
** Het ontwerp moet worden aangepast waarbij de vloerpas voor het gelijkvloers niveau op min. 33,94 mTAW wordt voorzien. Alternatief wordt in alle lager gesitueerde gevelopeningen/toegangen tot het gebouw een autonoom werkend schot voorzien tot het peil van 33,94 mTAW;*
** De peilen moeten in mTAW aangegeven worden op de plannen;*
** Alle schadegevoelige onderdelen op het gelijkvloers niveau moeten voldoende hoog worden geplaatst;*
** Er moeten terugslagkleppen worden geplaatst op de verschillende leidingen (ook DWA), eventuele verluchttingsgaten moeten voldoende hoog worden geplaatst en er moet gebruik worden gemaakt van waterbestendige gevelmaterialen;*
** Er moet rekening worden gehouden met het advies v/d dienst Waterlopen van de provincie Vlaams-Brabant als beheerder v/d Kleine Beek collector;*
** Bijkomend aandachtspunt: Bij het plannen van de werkzaamheden moet rekening worden gehouden met de locatie van de infiltratievoorzieningen en deze dient te worden vrijgehouden van zware belastingen om bodemverdichting te vermijden en om de infiltratiecapaciteit van dit deel van het terrein max. te vrijwaren tijdens de werken.*
-> uiterste beslissingsdatum: 06/11, dus t.l. op cbs dd. 03/11/2025

23. Ter kennisgeving: Indiening beroep tegen weigering tot omgevingsvergunning - OMV_2025064895 - 2025/157 - verbouwen en uitbreiden van een eengezinswoning te 1932 Zaventem, R. Schumanlaan 8 - beroep dd. 14/10/2025 **Goedgekeurd**
 Het cbs neemt kennis van indiening beroep bij deputatie door aanvrager op 14/10/2025 tegen weigering cbs dd. 15/09/2025 verbouwen en uitbreiden v/e eengezinswoning te , R. Schumanlaan 8 SSW
-> reden weigering: Het behoud van parkeerplaatsen in de achtertuin is niet mogelijk. De bijkomende parkeerplaats in de voortuin is niet vereist, gelet op het aantal bestaande parkeerplaatsen. Parkeren in de achtertuin moet worden geweerd.
24. Ter kennisgeving: Indiening beroep tegen weigering tot omgevingsvergunning - OMV_2025079760 - 2025/161 - regularisatie en uitbreiden van een eengezinswoning te 1933 Zaventem, Kleine Geeststraat 46 - beroep dd. 17/10/2025 **Goedgekeurd**
 Het cbs neemt kennis van indiening beroep dd. 17/10/2025 tegen weigering cbs dd. 15/09/2025 voor regularisatie en uitbreiden v/e eengezinswoning, Kleine Geeststraat 46 STER
-> werd geweigerd om volgende redenen:
- De voorgestelde situatie van de dakkapel voorziet een te beperkte binnenhoogte van 1,91m tot 1,30m. Dit creëert geen kwalitatieve

binnenruimte;

- De beperkte helling tot de nok (14°) zorgt voor een visueel zware constructie.

-21- Openbare Werken

Openbare werken

25. Drinkwaterleidingen Farys

- a. **Sint-Stevens-Woluwe - Kleine Bosstraat - Uitbreiden / aanpassen van het drinkwaternet. Verzoek van Farys om akkoord van het college. (Farys - Gemeente Zaventem) 51-02/Farys/drinkwater **Goedgekeurd****
Naar aanleiding van een synergieaanvraag vanwege Fluvius, voorziet Farys een aanpassing van de drinkwaterleiding in de Kleine Bosstraat te Sint-Stevens-Woluwe (zie schrijven Farys d.d. 10 oktober 2025). De kosten worden door Farys geraamd op 131.237,00 euro en vallen, onder voorbehoud van goedkeuring door het Regionaal Adviescomité t.l.v. het investeringsfonds van Farys.

26. Raamcontracten

- b. **Zaventem - Heidestraat (onpare kant tussen nrs. 15 en 59). Heraanleg parkeerstroken, groenzone en voetpad door de NV Viabuild i.h.k.v. raamcontract wegenis, voetpaden e.a.. Kennisname plan en ramingen met en zonder grasdallen. Beslissing college : uitvoering van parkeerstroken met grasdallen (96/raamc.wegenis.e.a./Heidestr) **Goedgekeurd****
Het is aangewezen om de voetpaden en parkeerstroken in de Heidestraat (onpare kant, tussen huisnrs. 15 en 59) heraan te leggen, met tussen de voetpaden en de parkeerstroken het aanleggen van een groenzone (zie plan).
Deze werken zullen uitgevoerd worden door de NV Viabuild i.h.k.v. het raamcontract wegenis, voetpaden e.a.
Door Viabuild werd, op vraag van Claus, 2 ramingen opgemaakt m.b.t. de aanleg van de parkeerstroken :
- met grasdallen t.b.v. 201.670,96 euro incl. BTW
- zonder grasdallen t.b.v. 157.390,20 euro incl. BTW
Beslissing college :

27. Zaventem-Zuid

- c. **Nossegem - Heraanleg Zaventem-Zuid. Verslagen veiligheidscoördinatie nrs. 14, 15 en 16. (DOM-260-19-005-ZO) (Noss/Zav.Zuid/F.23) **Goedgekeurd****
Ter kennisgeving : Verslagen veiligheidscoördinatie nrs. 14, 15 en 16

28. Nossegemstraat / Marktstraat

- d. **Zaventem - Riool- en wegvernieuwingswerken Nossegemstraat - Marktstraat. Goedkeuring verrekeningsstaat nr. 1 (OP01 t/m OP13) d.d. 17 oktober 2025. (Farys / A.Wauters BVBA / Quadrant / Structuur BV / COLAS Noord NV)(3P ID : 1602) Zav/Nossegemstr-Markt/F.40.01 **Goedgekeurd****
Ter goedkeuring : verrekeningsstaat nr. 01 (OP01 t/m OP13) d.d. 17 oktober 2025, opgemaakt door studiebureau Quadrant t.b.v. :
- t.l.v. de gemeente (incl. BTW) : 20.796,76 euro
- t.l.v. Farys : 51.955,11 euro

29. Diegemstraat / Lambroekstraat / Hoekplein

- e. **Zaventem - Heraanleg Diegemstraat / Lambroekstraat / Hoekplein. Kennisname werfverslag nr. 13 d.d. 14 oktober 2025 en aangepast werfverslag nr. 13 d.d. 17 oktober 2025. (Farys / Infraplan / Group D / Colas) zav/diegemstr-hoekpl-lambroekstr/F.22 **Goedgekeurd**
Ter kennisgeving : werfverslag nr. 13 en aangepast werfverslag nr. 13**
- f. **Zaventem - Heraanleg Diegemstraat / Lambroekstraat / Hoekplein. Kennisname veiligheidsverslagen nrs. 01 t/m 11 (Farys / Infraplan / Group D / Colas) zav/diegemstr-hoekpl-lambroekstr/F.23 **Goedgekeurd**
Ter kennisgeving : veiligheidsverslagen nrs. 01 t/m 11**

30. Grote Daalstraat

- g. **Zaventem - N262 - Grote Daalstraat (beide kanten vanaf Leuvensesteenweg tot J.B. Devlemincklaan). Aanleggen van voet- en fietspaden, parkeerstroken, vernieuwen riolering (gescheiden rioleringsstelsel). Riool- en wegvernieuingswerken. Kennisname werfverslag nr. 15 (Farys / Studiebureau Quadrant) zav/N262/grote daal/F22 **Goedgekeurd**
Ter kennisgeving : werfverslag nr. 15**

-24- Begraafplaatsen

Burgerlijke stand

- 31. Huishoudelijk reglement op de begraafplaatsen - Nieuw reglement vanaf 1 januari 2026 **Verdaagd**
In het kader van goed en ruimtelijk beheer van de begraafplaatsen wordt er voorgesteld om in het huishoudelijk reglement op de begraafplaatsen een aantal artikelen toe te voegen, te wijzigen of te verduidelijken.**
- 32. Verlenging van concessie verleend bij toepassing van het artikel 7 van de wet van 20.07.1971. **Goedgekeurd**
Verlenging concessie Crabbé Johanna (*naam concessie*) door De Pauw Christine T.G.J.J. (*naam aanvrager*).**
- 33. Verlenging van concessie verleend bij toepassing van het decreet van 16.01.2004. **Goedgekeurd**
Verlenging concessie Maekelberghe Gilbert door Maertens Gilberte.**

-27- Feestelijkheden - Jumelage

Feestelijkheden

- 34. Viering 50-jarig bestaan van carnavalsvereniging De Varkenskoppen, toelage voor jubileum. **Goedgekeurd****

-28- Burgerlijke Stand - Bevolking

Burgerlijke stand

35. **Kennisname vervallen concessies op de gemeentelijke begraafplaatsen in Zaventem - Jaar 2025 **Ter kennis genomen****
De gemeentelijke concessies op de begraafplaatsen van Zaventem, Sterrebeek (Bosdelle), Sterrebeek (Tramlaan), Sint-Stevens-Woluwe en Nossegem werden geëvalueerd in het kader van het vervallen van de concessietermijnen.
De betrokken vervallen concessies zullen van rechtswege eigendom worden van de gemeente, tenzij zij schriftelijk worden verlengd vóór 31 december 2026.
De wettelijke bekendmakingen zijn gebeurd overeenkomstig de bepalingen van het Decreet van 16 januari 2004 en het Besluit van de Vlaamse Regering van 14 mei 2004.
De beslissing tot verwijdering wordt uitgehangen aan de ingang van de begraafplaatsen en aan de desbetreffende graven.

-33- Openbare Nutsvoorzieningen en straatmeubilair

Technische dienst

36. **Ter kennisgeving voorstel vergunning nutsmaatschappijen en telecomoperatoren - BRO Technics - Hoogstraat te Zaventem (GIPOD 11465994) **Goedgekeurd****
Aanvraag voor het uitvoeren van werken in het openbaar domein van de Hoogstraat, met betrekking tot sleufwerken op meerdere locaties.
37. **Ter kennisgeving voorstel vergunning nutsmaatschappijen en telecomoperatoren - Farys - Alonco Aannemingen BVBA - Voskapellelaan te Zaventem. (GIPOD 16165800 - GW 81737596) **Goedgekeurd****
Aanvraag voor het uitvoeren van werken in het openbaar domein van de Voskapellelaan in het kader van rioolwerken.
38. **Ter kennisgeving voorstel vergunning nutsmaatschappijen en telecomoperatoren - Farys - Alonco Aannemingen BVBA - Parklaan en Landbouwstraat te zaventem. (GIPOD 18796278 - GW 82121917) **Goedgekeurd****
Aanvraag voor werkzaamheden in het openbaar domein van de Parklaan en de Landbouwstraat ter uitvoering van een herstelling van de verzakking.
39. **Ter kennisneming en afkeuring van het voorstel tot uitvoering van werken door Proximus - Kleine Lozenberg te Zaventem (GIPOD 18861799 - GW 18849984) **Goedgekeurd****
Aanvraag tot uitvoering van werken in het openbaar domein te Kleine Lozenberg te Zaventem.
40. **Ter kennisgeving voorstel vergunning nutsmaatschappijen en telecomoperatoren - Farys - Leuvensesteenweg te Zaventem. (GIPOD 18920904 - GW 16073581) **Goedgekeurd****
Aanvraag voor het uitvoeren van werken in het openbaar domein van de Leuvensesteenweg met het oog op werkzaamheden aan de drinkwaterleidingen.

41. Ter kennisgeving voorstel vergunning nutsmaatschappijen en telecomoperatoren - Farys - Felix Goossensstraat te Zaventem. (GIPOD 18887955 - GW 18887953) **Goedgekeurd**
Aanvraag voor werken in het openbaar domein van de Felix Goossensstraat met het oog op de klantaansluiting.
42. Ter kennisgeving voorstel vergunning nutsmaatschappijen en telecomoperatoren - Farys - Felix Goossensstraat te Zaventem. (GIPOD 18887779 - GW 1887774) **Goedgekeurd**
Aanvraag voor werken in het openbaar domein van de Felix Goossensstraat met het oog op de klantaansluiting.
43. Ter kennisgeving voorstel vergunning nutsmaatschappijen en telecomoperatoren - Farys - Felix Goossensstraat te Zaventem. (GIPOD 18887846 - GW 18887845) **Goedgekeurd**
Aanvraag voor werken in het openbaar domein van de Felix Goossensstraat met het oog op de klantaansluiting.
44. Ter kennisgeving voorstel vergunning nutsmaatschappijen en telecomoperatoren - Farys - Felix Goossensstraat te Zaventem. (GIPOD 18888041 - GW 18888038) **Goedgekeurd**
Aanvraag voor werken in het openbaar domein van de Felix Goossensstraat met het oog op de klantaansluiting.
45. Ter kennisgeving voorstel vergunning nutsmaatschappijen en telecomoperatoren - Fluvius - Kouterweg te Zaventem. (GIPOD 18893162 - GW 13436711) **Goedgekeurd**
Aanvraag voor werkzaamheden in het openbaar domein van de Kouterweg in het kader van gasleidingwerken.
46. Ter kennisgeving voorstel vergunning nutsmaatschappijen en telecomoperatoren - Wyre - Felix Goossensstraat te Zaventem. (GIPOD 18828858 - GW 18140491) **Goedgekeurd**
Aanvraag voor werken in het openbaar domein van de Felix Goossensstraat met het oog op de uitbreiding van het net met een totale sleuflengte van 47m.
47. Ter kennisgeving voorstel vergunning nutsmaatschappijen en telecomoperatoren - Farys - Woluwedal te Zaventem. (GIPOD 18841071 - GW 16385894) **Goedgekeurd**
Aanvraag voor werkzaamheden in het openbaar domein van de Woluwedal in het kader van de werken aan de drinkwaterdistributieleidingen.
48. Ter kennisgeving voorstel vergunning nutsmaatschappijen en telecomoperatoren - Farys - Tramlaan te Zaventem. (GIPOD 18858681 - GW 17357307) **Goedgekeurd**
Aanvraag voor werkzaamheden in het openbaar domein van de Tramlaan in het kader van de renovatie van de drinkwaterleidingen.

49. **Ter kennisneming en afkeuring van het voorstel tot uitvoering van werken door Farys - Mechelsesteenweg te Zaventem. (GIPOD 18866325 - GW 18866278). Goedgekeurd**
Aanvraag tot uitvoering van werken in het openbaar domein te Mechelsesteenweg te Zaventem.

50. **Ter kennisneming en afkeuring van het voorstel tot uitvoering van werken door Wyre - Leonardo da Vincilaan. (GIPOD 18805824 - GW 18159038). Goedgekeurd**
Aanvraag tot uitvoering van werken in het openbaar domein Leonardo da Vincilaan te Zaventem.

-39- Financien en begroting gemeente en OCMW

Belastingen

51. **Kohier 5120_SEPT_2025 : Verblijfsbelasting (september) - aanslagjaar 2025. Goedgekeurd**
Kohier verblijfsbelasting september 2025.

52. **Kohier 5110_OKT_2025 : Gemeentebelasting op de bewaarplaatsen voor motorvoertuigen uitgebaat op het grondgebied van de gemeente (oktober) - aanslagjaar 2025. Goedgekeurd**
Belasting oktober 2025.
parking Hoogstraat 206 (Asko & Co: faillissement juni 2025) niet meer opgenomen in het kohier.

53. **Oninbaarstelling van de belastingaanslag aangaande de tijdelijke bezetting van het openbaar domein - aanslagjaar 2025 (betalingsverzoek 2025006888) wegens faillissement. Goedgekeurd**
Er werd vastgesteld dat er een belastingplichtige failliet is. Termijn om schuldvordering in te dienen is verstreken.

54. **Kohier 5110_KOH_COM_25 : Gemeentebelasting op de bewaarplaatsen voor motorvoertuigen uitgebaat op het grondgebied van de gemeente - aanslagjaar 2025. Goedgekeurd**
Belasting januari tot september 2025.
Hotel Greet zou 18 parkeerplaatsen in open lucht (met cameratoezicht) uitbaten.

55. **Kohier 5170_KOH_1_2025: Belasting op vaste en mobiele reclameconstructies -aanslagjaar 2025. Goedgekeurd**
Belasting op reclameconstructies.

Boekhouding

56. **Vastleggingen gemeente van week 43 van het boekjaar 2025**
Goedgekeurd
Goedkeuring van de bestelbonnen gemeente van week 43 van 2025.

57. **Vastleggingen politie van week 43 van het boekjaar 2025**
Goedgekeurd

Goedkeuring van de bestelbonnen PZ week 43 van 2025.

58. Opbrengsten van nr 2025011865 t/m nr 2025013225 **Goedgekeurd**
59. Meerjarenplannen 2026-2031 van de kerkfabrieken van gemeente Zaventem **Verdaagd**
Tegelijk met de opmaak van het meerjarenplan voor de gemeenten, moeten de kerkfabrieken ook een meerjarenplan 2026-2031 indienen.
60. Budgetten 2026 van de kerkfabrieken van gemeente Zaventem **Verdaagd**
Tegelijk met de opmaak van het meerjarenplan voor de gemeenten, moeten de kerkfabrieken ook een meerjarenplan 2026-2031 indienen en een budget voor het eerste jaar (2026) van het meerjarenplan opmaken. De kredieten in de budgetten 2026 stemmen overeen met de kredieten 2026 in de meerjarenplannen 2026-2031.
61. betaallijst facturen politie **Goedgekeurd**

Financieel directeur

62. Budgetwijzigingen 2025 kerkfabrieken. **Goedgekeurd**
De budgetwijziging 2025 van kerkfabriek Sint-Lambertus past op vlak van gemeentelijke toelage binnen het MJP 2020-2025: €0 exploitatietoelage en €0 investeringstoelage.
De budgetwijziging 2025 van kerkfabriek Sint-Martinus past op vlak van gemeentelijke toelage niet binnen het MJP 2020-2025: €0 exploitatietoelage en €20 000,00 investeringstoelage (was €0 verschil = €20 000,00).

-51- Politie

Politie-Boekhouding

63. Overdracht van 7 overgedragen vervoermiddelen aan de gemeente Zaventem met in achtnaam van de wet van 30/12/1975 en de Wet van 4 februari 2020. **Goedgekeurd**
Overdracht van 7 overgedragen vervoermiddelen aan de gemeente Zaventem.

-68- IDPBW

Welzijn

64. Genezingsbeslissing werkgever - arbeidsongeval 14/05/2024 **Goedgekeurd**
Genezingsverklaring betreffende het arbeidsongeval van 14/05/2024 van Leen HANSSENS.
65. Genezingsbeslissing werkgever - arbeidsongeval 27/06/2023 **Goedgekeurd**
Genezingsverklaring betreffende het arbeidsongeval van 27/06/2023 van Van Berwaer Michiel.

66. **Genezingsbeslissing werkgever - arbeidsongeval 12/12/2023**
Goedgekeurd
Genezingsverklaring betreffende het arbeidsongeval van 12/12/2023 van Terclaevers Ronny.
67. **Genezingsbeslissing werkgever - arbeidsongeval 25/07/2024**
Goedgekeurd
Genezingsverklaring betreffende het arbeidsongeval van 25/07/2024 van De Pauw Bjorn.
68. **Genezingsbeslissing werkgever - arbeidsongeval 25/07/2024**
Goedgekeurd
Genezingsverklaring betreffende het arbeidsongeval van 25/07/2024 van Geerts Glenn.

-78- Beheer Gebouwenpatrimonium en Logistiek

Gebouwen-Logistiek

69. **Definitieve invulling Faryssite in functie van DKO Goedgekeurd**

-80- Openbaar domein

Openbaar domein

70. **Werken aan de ring - omleiding Olmenstraat Goedgekeurd**
Rooiwerken in de groenzone langs de Grensstraat. Inname van één rijstrook in functie van de veiligheidszone. Omleiding voorzien via Olmenstraat - Nieuwe Zaventemsesteenweg - Ringlaan - A201.
71. **Kennisgeving van tijdelijke verkeersmaatregelen naar aanleiding van werken aan de brug Hoogstraat - Steenokkerzeelstraat Goedgekeurd**
Tijdelijke verkeersmaatregelen naar aanleiding van werken aan de brug Hoogstraat - Steenokkerzeelstraat

Waarnemend Algemeen Directeur,
Iris De Bondt

Burgemeester,
Dirk Philips