



Uit het register der beraadslagingen van de
Gemeenteraad is het volgende getrokken

ZAVENTEM

Zitting van 14 december 2020

Aanwezig: Natalie Miseur, Voorzitter
Ingrid Holemans, Burgemeester
Bart Dewandeleer, Dirk Philips, Piet Ockerman, Martine Robberechts, Wim Driesen, Hamid Akaychouh, Hilde Van Craenenbroeck, Schepenen Alihsan Ozkan, Thomas Scheerlinck, Bilal Abari, Peter Rosel, Sarah Mortier, Robert De Mol, Erik Rennen, Luc Vander Elst, Roger Artois, Tom De Vits, Alfons Piessens, Lieve Maes, Iris Elbers, Lukas Schillebeeckx, Véronique Pilate, Frederic De Gandt, Josianne Blanche, Jean-Marc Mativa, Evangelos Spanoudis, Etienne Vanhamme, Alexandra Rossini, Jean-Michel Hubert, Gemeenteraadsleden
Wim Debruyne, Algemeen Directeur

Verontschuldigd:
Afwezig:

De Gemeenteraad vergadert in het gemeentehuis van Zaventem, Diegemstraat 37 te 1930 Zaventem – raadzaal gelijkvloers op 14-12-2020 om 19:30

OPENBAAR

-00- MEDEDELING

Besluit

01. GR/2020/319 -00- Mededeling

Opening vergadering.

Commentaar:

Volgende raadsleden wonen de zitting bij via video conference :
De heren L. VANDER ELST, E. SPANOUDIS, J.M. MATIVA, mevrouw V. PILATE en mevrouw I. ELBERS, Raadsleden.
Iedereen is dus aanwezig.

De heer **P. ROSEL, Schepen**, wordt aangeduid om als eerste te stemmen.

De **voorzitter** opent de zitting om **20u10**.

De vergadering gaat door in de polyvalente zaal van CC De Factorij, er wordt geen publiek in de zaal toegelaten, een live stream uitzending wordt voorzien. Deze wijze van vergaderen werd bij burgemeester besluit d.d. 08 december 2020 vastgelegd.

Besluit:

02. GR/2020/298 -00- Mededeling

Kennisname aanduiding nieuwe fractieleider van UF.

Omschrijving:

Gelet op de mail d.d. 30 november 2020 i.v.m. wijziging van fractieleider UF - fractie;

Besluit:

De gemeenteraad neemt kennis van de wijziging van de fractieleider van de UF - fractie door

de heer Jean-Michel HUBERT in opvolging van mevrouw V. PILATE.

-01- ALGEMEEN BELEID EN COÖRDINATIE ADMINISTRATIE GEMEENTE EN OCMW

Besluit

03. GR/2019/362 -01- Algemeen beleid en coördinatie administratie Gemeente en OCMW

Goedkeuring notulen vorige gemeenteraad d.d. 23 november 2020.

Commentaar:

Het audioverslag is niet beschikbaar en kan dus niet goedgekeurd worden.
De notulen worden met algemene stemmen goedgekeurd.

Omschrijving:

De gemeenteraad neemt kennis van de notulen en het audioverslag van de gemeenteraadszitting de dato 23 november 2020.

Besluit:Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

De **gemeenteraad keurt de notulen** van de gemeenteraadszitting de dato **23 november 2020** zonder opmerkingen **goed**.

Het audioverslag (<https://zaventem.notubiz.be>) wordt niet goedgekeurd werd niet beschikbaar gesteld.

04. GR/2020/299 -01- Algemeen beleid en coördinatie administratie Gemeente en OCMW

Aanpassing samenstelling gemeenteraadscommissies.

Omschrijving:

Gelet op de mail ontvangen van de heer Jean-Michel HUBERT naar aanleiding van zijn aanduiding als fractieleider aangeduid door de UF - fractie in opvolging van mevrouw V. PILATE dient de samenstelling van de gemeenteraadscommissies aangepast;

Gelet op artikel 37 van het decreet lokaal bestuur;

Gelet op de voorstellen hiertoe ingediend door de UF - fractie;

Besluit:Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

De gemeenteraad besluit de samenstelling van de commissies dus als volgt te wijzigen per 14 december 2020 :

1. Commissie van de Fractievoorzitters

Ingrid HOLEMANS - Voorzitter

Peter ROSEL

Lukas SCHILLEBEECKX

Erik RENNEN

Jean-Michel HUBERT

Etienne VANHAMME

2. Commissie Financiën

Verantwoordelijke schepenen zonder stemrecht: Bart DEWANDELEER

Peter ROSEL

Natalie MISEUR

Alihsan ÖZKAN

Thomas SCHEERLINCK

Bilal ABARI

Robert DE MOL
Erik RENNEN
Luc VANDER ELST
Lieve MAES
Frédéric DE GANDT
Jean-Marc MATIVA
Véronique PILATE
Lukas SCHILLEBEECKX - Voorzitter
Hamid AKAYCHOUH
Alexandra ROSSINI

3. Commissie Jeugd/Ruimtelijke Ordening

Verantwoordelijke schepenen zonder stemrecht: Bart DEWANDELEER
Peter ROSEL
Natalie MISEUR
Alihsan ÖZKAN
Thomas SCHEERLINCK
Bilal ABARI
Sarah MORTIER
Erik RENNEN
Luc VANDER ELST
Tom DE VITS
Jean-Michel HUBERT
Josianne BLANCHE
Véronique PILATE
Lukas SCHILLEBEECKX - Voorzitter
Hamid AKAYCHOUH
Alexandra ROSSINI

4. Commissie Welzijn/Onderwijs & Feestelijkheden

Verantwoordelijke schepenen zonder stemrecht: Dirk PHILIPS
Natalie MISEUR
Alihsan ÖZKAN
Thomas SCHEERLINCK
Bilal ABARI
Sarah MORTIER
Robert DE MOL - Voorzitter
Iris ELBERS
Roger ARTOIS
Alfons PIESSENS
Jean-Michel HUBERT
Jean-Marc MATIVA
Evangelos SPANOUDIS
Hilde VAN CRAENENBROECK
Hamid AKAYCHOUH
Etienne VANHAMME

5. Commissie Sport/Middenstand/Tewerkstelling/Ontwikkelingssamenwerking/Openbaar Vervoer/Duurzame Mobiliteit

Verantwoordelijke schepenen zonder stemrecht: Piet OCKERMAN
Natalie MISEUR
Alihsan ÖZKAN
Thomas SCHEERLINCK
Bilal ABARI - Voorzitter
Sarah MORTIER
Robert DE MOL
Erik RENNEN

Tom DE VITS
Lieve MAES
Jean-Michel HUBERT
Jean-Marc MATIVA
Evangelos SPANOUDIS
Hamid AKAYCHOUH
Hilde VAN CRAENENBROECK
Alexandra ROSSINI

6. Commissie Openbare Werken/Duurzaamheid gebouwen

Verantwoordelijke schepen zonder stemrecht: Martine ROBBERECHTS
Peter ROSEL - Voorzitter
Natalie MISEUR
Thomas SCHEERLINCK
Bilal ABARI
Sarah MORTIER
Robert DE MOL
Erik RENNEN
Luc VANDER ELST
Tom DE VITS
Jean-Marc MATIVA
Véronique PILATE
Evangelos SPANOUDIS
Hamid AKAYCHOUH
Hilde VAN CRAENENBROECK
Etienne VANHAMME

7. Commissie Technische Dienst

Verantwoordelijke schepen zonder stemrecht: Wim Driesen
Peter ROSEL
Natalie MISEUR
Alihsan ÖZKAN
Thomas SCHEERLINCK - Voorzitter
Bilal ABARI
Robert DE MOL
Erik RENNEN
Luc VANDER ELST
Tom DE VITS
Frédéric DE GANDT
Jean-Marc MATIVA
Evangelos SPANOUDIS
Hilde VAN CRAENENBROECK
Hamid AKAYCHOUH
Etienne VANHAMME

8. Commissie Sociale Integratie/Vlaams Karakter/Woonbeleid/Participatieve democratie

Verantwoordelijke schepen zonder stemrecht: Hamid AKAYCHOUH
Peter ROSEL
Alihsan ÖZKAN
Thomas SCHEERLINCK
Bilal ABARI
Sarah MORTIER
Robert DE MOL
Iris ELBERS
Roger ARTOIS
Alfons PIESENS

Frédéric DE GANDT
Jean-Michel HUBERT
Josianne BLANCHE
Hilde VAN CRAENENBROECK
Lukas SCHILLEBEECKX - Voorzitter
Etienne VANHAMME

9. Commissie Sociale versterking/Thuiszorg/Woonvoorzieningen senioren/WZC en Informatica

Verantwoordelijke schepen zonder stemrecht: Hilde VAN CRAENENBROECK
Peter ROSEL
Natalie MISEUR
Alihsan ÖZKAN
Bilal ABARI
Sarah MORTIER
Robert DE MOL
Iris ELBERS
Roger ARTOIS
Alfons PIESSENS
Frédéric DE GANDT
Jean-Michel HUBERT
Josianne BLANCHE
Lukas SCHILLEBEECKX - Voorzitter
Hamid AKAYCHOUH
Alexandra ROSSINI

10. Commissie Integrale Veiligheid/Mobiliteit/Cultuur/Economie

Verantwoordelijke schepen zonder stemrecht: Ingrid HOLEMANS
Peter ROSEL
Natalie MISEUR
Alihsan ÖZKAN
Thomas SCHEERLINCK
Sarah MORTIER - Voorzitter
Robert DE MOL
Tom DE VITS
Alfons PIESSENS
Lieve MAES
Jean-Michel HUBERT
Josianne BLANCHE
Jean-Marc MATIVA
Lukas SCHILLEBEECKX
Hilde VAN CRAENENBROECK
Etienne VANHAMME

11. Commissie Personeel/Algemeen beleid en coördinatie gemeente/OCMW

Verantwoordelijke schepen zonder stemrecht: Ingrid HOLEMANS
Peter ROSEL
Natalie MISEUR - Voorzitter
Alihsan ÖZKAN
Bilal ABARI
Sarah MORTIER
Robert DE MOL
Iris ELBERS
Roger ARTOIS
Lieve MAES
Josianne BLANCHE
Véronique PILATE

Evangelos SPANOUDIS
Lukas SCHILLEBEECKX
Hamid AKAYCHOUH
Alexandra ROSSINI

05. GR/2020/294 -01- Algemeen beleid en coördinatie administratie Gemeente en OCMW

Kennisname rapport Audit organisatie gemeente/OCMW/AGB

Omschrijving:

In de periode eind 2017 - 2018 heeft Audit Vlaanderen een organisatie-audit uitgevoerd in de gemeente, AGB Zaventem en het OCMW.

Tevens heeft er een forensische audit bij het OCMW plaats gevonden.

Op 02 mei en 09 mei 2018 ontvingen respectievelijk het OCMW en de gemeente/AGB Zaventem het auditrapport waarbij voor beide instanties 4 aanbevelingen voor de organisatie-audit werden geformuleerd.

Op 06 juni 2018 heeft Audit Vlaanderen een rapport over de forensische audit aan het OCMW bezorgd. Ook hier werden 4 aanbevelingen geformuleerd.

Op basis van de aanbevelingen werd een vervolgtraject ikv interne controle en organisatiebeheersing opgesteld.

In samenwerking met externe consultant CC Consult werd in juni 2019 het algemeen kader organisatiebeheersing opgesteld en ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad en OCMW-raad.

In samenwerking met de consultant heeft de cel beleid en organisatie een organisatiehandboek en inventaris opgesteld. Hierin zijn de verschillende aanbevelingen van Audit Vlaanderen verwoord alsook de nodige verbeteracties en de vooropgestelde timing voor realisatie van de verbeteracties.

In de loop van 2020 heeft Audit Vlaanderen gepeild hoe de gemeente/ AGB Zaventem en het OCMW de interne controle en het organisatiebeheersingssysteem verder opvolgen. Er werd vooral gekeken naar de realisatiegraad van de verschillende aanbevelingen.

In het najaar van 2020 heeft de cel beleid aan Audit Vlaanderen de nodige informatie en diverse documenten bezorgd waaruit is gebleken dat de 3 entiteiten de nodige acties ondernemen ikv van de interne controle.

Op 27 november 2020 heeft Audit Vlaanderen een mail gestuurd naar de Algemeen directeur houdende kennisgeving van de nota betreffende resultaten aanbevelingen en rapportering organisatiebeheersing bij gemeente, OCMW Zaventem.

Audit Vlaanderen kwam tot de volgende conclusies :

- jaarlijkse rapportering : voldoende adequaat om een transparant beeld te geven over de organisatiebeheersing aan het politieke niveau.
- systematische opvolging van de aanbevelingen
- actuele en duidelijke inventaris van alle verbeteracties
- verbeterpunt : opmaak van een inventaris voor andere aanbevelingen uit andere audits/inspecties
- realisatiegraad aanbevelingen :
==>aanbevelingen 01 en 02 (gemeente en AGB) : gerealiseerd

Audit Vlaanderen heeft volgende eindconclusie geformuleerd :

Audit Vlaanderen stelde vast dat de jaarlijkse rapportering over organisatiebeheersing voldoende adequaat is om aan het politieke niveau een transparant beeld te geven over de wijze waarop de organisatie werkt aan de beheersing van haar risico's. De organisatie hanteert een overwegend degelijk systeem om verbeteracties op te volgen.

Gemeente, AGB en OCMW Zaventem hebben de opgevolgde aanbevelingen gerealiseerd tegen de vooropgestelde timing. Door de aanbevelingen op te volgen en bijhorende maatregelen te nemen om de achterliggende risico's af te dekken, versterkt Zaventem haar

interne werking. De genomen beheersmaatregelen en wijze waarop het bestuur verder aan de slag wenst te gaan op het vlak van organisatiebeheersing, bevestigen de aanwezigheid van een verbeterdynamiek.

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

De gemeenteraad neemt kennis van het auditrapport en de geformuleerde eindconclusie van Audit Vlaanderen.

-03- PREVENTIE - VEILIGHEID

Besluit

06. GR/2020/286 -03- Preventie - Veiligheid

Samenwerkingsovereenkomst met betrekking tot de verdeling van overheadkosten centraal medisch centrum Vilvoorde.

Commentaar:

De heer **E. RENNEN** (N-VA) vraagt hoeveel inwoners van Zaventem zich aangeboden hebben in het triagecentrum te Vilvoorde en welke het exacte bedrag is van de inbreng van de gemeente Zaventem.

De **burgemeester** antwoordt dat er nog geen cijfer voor beide vragen beschikbaar zijn.

Omschrijving:

Sinds midden maart 2020 hebben de huisartsenkringen en wachtposten in samenwerking met de ziekenhuizen en lokale besturen in een snel tempo overal in Vlaanderen triagecentra opgericht.

Triagecentra hebben als doel om patiënten met mogelijk COVID-19 fysiek te onderzoeken, overbelasting in huisartsenpraktijken of spoeddiensten te voorkomen en zo besmetting van andere patiënten te vermijden.

Na enkele weken lockdown was de druk op de triagecentra en ziekenhuizen sterk afgenomen. De fase van gecontroleerd versoepelen van de maatregelen, vroeg om een test en opsporingsstrategie van het virus. Sinds 7 mei kreeg het triagecentrum er in dat kader een nieuwe opdracht bij, namelijk het afnemen van testen van patiënten die zijn doorverwezen door de huisarts of een contactonderzoeker

Op 20 mei 2020 werd een protocolakkoord betreffende de oprichting, de organisatie en de financiering van triage- en afnamecentra in het kader van het beheer van de COVID-19 gezondheids crisis afgesloten tussen de federale en regionale overheden . Ingevolge dit akkoord zijn een aantal principes en financiering voortgevloeid, die zijn opgenomen in de nota van het Agentschap Zorg & Gezondheid van 9 juni 2020.

In Vilvoorde werd een triage- en afnamecentrum opgericht en georganiseerd :

Fase 1 (van bij de start op 13 maart 2020, erkend vanaf 16 maart 2020 tot 3 mei 2020): triagecentrum: massale instroom op spoeddiensten beperken; huisartsen mogelijks positieve patiënten door te laten verwijzen naar deze triage-centra; concentratie van persoonlijke beschermingsmiddelen (PBM).

Fase 2 (vanaf 4 mei 2020 tot 15 januari 2021, onder voorbehoud van aanpassing van de einddatum door de Vlaamse overheid) afnamecentrum: afnemen van stalen bij te screenen personen in kader van 'Test en Trace'-strategie. Dit kan gecentraliseerd gebeuren of op verschillende locaties binnen het grondgebied (minimaal 100.000 inwoners). De beslissing om een afnamecentrum te sluiten, waarbij de afnamefunctie op minstens één locatie steeds operationeel blijft, moet op een voorafgaand overleg gebeuren met de deeltiteit (Vlaams Gewest).

Bij het onhold plaatsen van triage- en afnamecentrum dient deze binnen de 48 uren weer te kunnen reactiveren.

In zitting van 22 juni 2020 besliste de gemeenteraad een overeenkomst te sluiten met betrekking tot de verdeling van de overheadkosten centraal medisch crisiscentrum Vilvoorde.

De deelnemende partners waren : gemeentebesturen Vilvoorde, Steenokkerzeel, Kampenhout, Grimbergen, Machelen, Zaventem, Meise, Wemmel, AZ Jan Portaels en vzw HAK Harno.

De overeenkomst diende nog gefinaliseerd te worden. Uiteindelijk wordt geopteerd om de overeenkomst uit te breiden tot de kosten m.b.t. het afnamecentrum. Ook worden de praktische modaliteiten m.b.t. de berekening van de kosten vergemakkelijkt.

De deelnemende partners zijn: gemeentebesturen Vilvoorde, Steenokkerzeel, Machelen, Grimbergen, Kampenhout, Meise, Wemmel, Zaventem, en de vzw HAK Harno.

Juridische grond

Decreet lokaal bestuur, artikel 387.

Burgerlijk wetboek.

Protocolakkoord van 20 mei 2020 tussen de federale regering en de in de artikelen 128, 130,

135 en 138 van de grondwet bedoelde autoriteiten betreffende de oprichting, de organisatie en de financiering van triage- en afnamecentra in het kader van het beheer van de covid-19 gezondheids crisis.

Nota van het Agentschap Zorg & Gezondheid van 9 juni 2020.

Regelgeving:

Artikels 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur.

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1

Er wordt een overeenkomst gesloten houdende de kostenverdeling met betrekking tot de oprichting, organisatie en uitbating triage- en afnamecentrum Vilvoorde.

Artikel 2

De overeenkomst maakt integraal deel uit van dit besluit.

Artikel 3

De voorzitter van de gemeenteraad en de algemeen directeur worden gemachtigd om de overeenkomst te ondertekenen.

Artikel 4

Het gemeenteraadsbesluit van 22 juni houdende het sluiten van een overeenkomst met betrekking tot de verdeling van overheadkosten centraal medisch crisiscentrum Vilvoorde, wordt ingetrokken.

Artikel 5

Een afschrift van dit besluit wordt toegestuurd naar de contractspartijen.

-04- ALGEMENE LEIDING ADMINISTRATIEVE PERSONEELSAANGELEGENHEDEN

Besluit

07. GR/2020/287 -04- Algemene leiding administratieve personeelsaangelegenheden

Toepassing sectoraal akkoord 2020: optrekken tweede pensioenpijler contractuelen naar 2,5%, goedkeuring reglement toekennen ecocheques en lokale

handelaarsbonnen voor gemeentepersoneel

Omschrijving:

De Vlaamse regering keurde op 10 april 2020 het ontwerp van sectoraal akkoord 2020 voor het personeel van de lokale en provinciale besturen goed. De kern van het sectoraal akkoord is een koopkrachtverhoging van globaal 1,1% vanaf 1 januari 2020 voor het personeel. Op vrijdag 29 mei keurde de Vlaamse regering de omzendbrief bij dit sectoraal akkoord goed. Deze omzendbrief verduidelijkt de toepassings- en uitvoeringsmodaliteiten van het sectoraal akkoord.

Het sectoraal akkoord heeft uitwerking vanaf 1 januari 2020 en voorziet in een belangrijke koopkrachtverhoging voor het personeel:

1. Recurrente maaltijdchequeverhoging van 100 EUR per VTE

De personeelsleden van de lokale en provinciale besturen die op de datum waarop dit sectoraal akkoord is afgesloten, de maximale werkgeversbijdrage voor de maaltijdcheques nog niet bereikt hebben (= 6,91 euro), ontvangen vanaf 1 januari 2020 een recurrente koopkrachtverhoging via een verhoging van de werkgeversbijdrage in de maaltijdcheques tot het fiscale maximum, met een maximum van 100 euro per VTE.

Aangezien het lokaal bestuur Zaventem al de maximale werkgeversbijdrage voor de maaltijdcheques op de datum waarop dit sectoraal akkoord is afgesloten, bereikt heeft (6,91 euro, waarde maaltijdcheque 8 euro) voldoet het bestuur reeds aan deze voorwaarde en hoeft het geen verdere stappen te ondernemen op dit punt.

2. Recurrente koopkrachtverhoging van 200 EUR per VTE

Het bestuur kan kiezen voor volgende invulling van deze recurrente koopkrachtverhoging:

1) Een bijkomende verhoging van de werkgeversbijdrage van de maaltijdcheques (voor zover de 8 EUR (6,91 maximale werkgeversbijdrage) nog niet werd bereikt); gecombineerd met:

2) De (eenmalige) toekenning van:

- Ecocheques in 2020 voor een bedrag van X EUR (maximaal 250 EUR) per VTE.
- Sport-of cultuurcheques voor een bedrag van X EUR (maximaal 100 EUR) per VTE;
- Cadeaucheques (al of niet onder de vorm van lokale handelaarsbonnen) ter waarde van X EUR per VTE (maximaal 40 EUR, verhoogd met 40 EUR per kind ten laste). Deze cheques kunnen uitsluitend toegekend worden naar aanleiding van 3 gebeurtenissen, met name met Sinterklaas, Kerstmis of Nieuwjaar.
- Consumptiecheques (al of niet onder de vorm van lokale handelaarsbonnen) voor X EUR per personeelslid (300 EUR maximaal per personeelslid, evenwel toe te kennen vóór 31/12/2020 en met beperkte geldigheid t.e.m. 7/6/2021).
- Ofwel een combinatie van bovenstaande.

Dit realiseren via een verhoging van de werkgeversbijdrage van de maaltijdcheques is niet mogelijk voor het bestuur, aangezien het bestuur reeds aan de maximale werkgeversbijdrage zit.

Deze recurrente koopkrachtverhoging moet dus gerealiseerd worden via ecocheques, cultuur -of sportcheques, lokale handelaarsbonnen of consumptiecheques, rekening houdend met de bovenstaande fiscale en sociale voorwaarden.

3. Verhoging minimale bijdragevoet tweede pensioenpijler contractueel personeel

Vanaf 1 januari 2020 wordt de sectoraal afgesproken minimale bijdragevoet tweede pensioenpijler van het contractuele personeel opgetrokken naar 2,5% (nu 1%) of een gelijkwaardige dekking voor lokale en provinciale besturen die niet werken met een bijdragevoet, maar met een kloofdichting.

De minimale bijdragevoet voor de tweede pensioenpijler van de contractuele personeelsleden bedraagt momenteel 1% zodat een verhoging dient te worden toegepast.

4. Financiering

Voor personeelsleden tewerkgesteld in de VIA-diensten (personeel in de zorgsector, de culturele sector en de sociale economie) wordt een specifieke financieringsregeling uitgewerkt waarbij de VIA-middelen gebruikt worden om deze verhoging te financieren.

Voor personeelsleden niet tewerkgesteld in de VIA-diensten dienen lokale besturen zelf de verhoging ten laste te nemen.

Op 7 september 2020 nam het College van burgemeester en schepenen reeds de principebeslissing om:

- de tweede pensioenpijler voor contractuele personeelsleden van de gemeente op te trekken naar 2,5%
- jaarlijks in de maand december ecocheques toe te kennen voor een bedrag van 160 EUR per VTE;
- jaarlijks voor het resterende bedrag cadeaucheques (onder de vorm van lokale handelaarsbonnen) ter waarde van 40 EUR per personeelslid toe te kennen. Deze cheques worden toegekend naar aanleiding van Nieuwjaar.

Op 30 november 2020 ging het College van burgemeester en schepenen akkoord met het ontwerp van reglement voor de toekenning van de eco- en cadeaucheques.

Op 9 december 2020 vond er een BOC plaats waarbij het ontwerpreglement voor de verhoging van de tweede pensioenpijler en de van de ecocheques en lokale handelaarsbonnen werd besproken.

De vakbonden waren akkoord met het ontwerp van reglement maar verzochten om één aanpassing, nl. de pro rata toekenning van handelaarsbonnen aan medewerkers die op het moment van de toekenning in dienst zijn maar nog geen zes maanden anciënniteit hebben.

Om aan dit verzoek tegemoet te komen wordt volgende wijziging aan het ontwerpreglement voorgesteld:

Medewerkers die op 31 december van het kalenderjaar in dienst zijn en salaris ontvangen maar nog geen zes maanden anciënniteit hebben, ontvangen pro rata handelaarsbonnen, nl.:

- 20 euro bij een anciënniteit van meer dan drie maanden maar minder dan zes maanden
- 10 euro bij een anciënniteit van minder dan drie maanden

Regelgeving:

Sectoraal akkoord 2020 voor het personeel van de lokale en provinciale besturen, afgesloten op 8 april 2020, goedgekeurd door de Vlaamse regering op 10 april 2020.

Omzendbrief KB/ABB 2020/2 van 29 mei 2020 betreffende het sectoraal akkoord 2020 voor het personeel van de lokale en provinciale besturen.

Het KB van 28 november 1969 tot uitvoering van de wet van 27 juni 1969 tot herziening van de besluitwet van 28 december 1944 betreffende de maatschappelijke zekerheid der arbeiders, m.n. art. 19 quater (ecocheques), art. 19 ter (sport- en cultuurcheques) art. 19 §2, 14° (geschenkcheques) en artikel 19 quinquies (consumptiecheques).

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, en latere wijzigingen.

Het Besluit van de Vlaamse Regering van 7 december 2007 houdende de minimale voorwaarden voor de personeelsformatie, de rechtspositieregeling en het mandaatstelsel van het gemeentepersoneel en provinciepersoneel en houdende enkele bepalingen betreffende de rechtspositie van de secretaris en de ontvanger van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, en latere wijzigingen.

Wet van 19 december 1974 tot regeling van de betrekkingen tussen de overheid en de vakbonden en haar personeel, en latere wijzigingen.

Besluit van de raad van 25 november 2019 houdende de goedkeuring van de rechtspositieregeling voor het gemeente/OCMW-personeel

Financiële impact:

Kost voor verhoging/invoering bijdrage tweede pensioenpijler naar 2,5% voor alle personeelsleden gemeente, OCMW en WZC bedraagt +/- 150.0000 euro.

De kostprijs voor de invoering van ecocheques en handelaarsbonnen ter waarde van 200 euro per jaar per voltijds personeelslid wordt geraamd op +/- 80.000 euro.

Voor personeelsleden tewerkgesteld in de VIA-diensten (personeel in de zorgsector, de culturele sector en de sociale economie) wordt een specifieke financieringsregeling uitgewerkt vanuit Vlaanderen waarbij de VIA-middelen gebruikt worden om deze verhoging te financieren. Voor OCMW gaat het over 71.487,65 euro, voor de gemeente over 46.414 euro in 2020. De verwachting is dat deze bedragen de komende jaren min of meer dezelfde zullen blijven.

Advies en visum: Gelet op het visum van de financieel beheerder met volgnummer 2020_0461

Besluit:Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1

§1. De gemeenteraad gaat akkoord om de maatregelen voorzien in het sectoraal akkoord 2020 voor de lokale besturen, na advies van de bevoegde organen, als volgt in te vullen:

- Jaarlijkse toekenning van ecocheques ten belope van 160 EUR per VTE;
- Jaarlijkse toekenning van cadeaucheques ten belope van 40 EUR per personeelslid.

Jobstudenten worden van dit toepassingsgebied uitgesloten en ontvangen geen eco -en cadeaucheques.

§2. Wat betreft de berekening van het bedrag aan ecocheques waarop het personeelslid recht heeft, wordt rekening gehouden met volgende toekenningsvoorwaarden:

- De referteperiode bedraagt 12 maanden en loopt van januari tot en met december.
- Het bedrag wordt pro rata de tewerkstellingsbreuk berekend :
 - bij een tewerkstellingspercentage tijdens de volledige referteperiode dat kleiner of gelijk is aan 50%, ontvangt de werknemer € 80 aan ecocheques
 - bij een tewerkstellingspercentage tijdens de volledige referteperiode van 51% tot en met 60%, ontvangt de werknemer € 95 aan ecocheques
 - bij een tewerkstellingspercentage tijdens de volledige referteperiode van 61% tot en met 70%, ontvangt de werknemer € 110 aan ecocheques;
 - bij een tewerkstellingspercentage tijdens de volledige referteperiode van 71% tot en met 80%, ontvangt de werknemer € 135 aan ecocheques;
 - bij een tewerkstellingspercentage tijdens de volledige referteperiode van 81% tot en met 90%, ontvangt de werknemer € 150 aan ecocheques;
 - bij een tewerkstellingspercentage tijdens de volledige referteperiode dat groter is dan 90%, ontvangt de werknemer € 160 aan ecocheques.
- Het bedrag wordt pro rata de tewerkstellingsperiode berekend voor de personeelsleden die in de loop van de referte in of in dienst of uit dienst zijn getreden van het bestuur. De gewone inactiviteitsdagen die tussen twee tewerkstellingsperiodes liggen worden meegeteld voor de duur van de tewerkstellingsperiode;
- In geval van afwezigheden wordt voor de berekening rekening gehouden met het aantal dagen waarvoor de betrokken personeelsleden salaris gekregen hebben. Periodes van moederschaprust en jaarlijkse vakantie worden gelijkgesteld voor de berekening, ongeacht of deze dagen gedekt worden door salaris of niet.
- De uitbetaling van de ecocheques gebeurt in de loop van de maand december

§3. Personeelsleden die gedurende het kalenderjaar minstens zes maanden prestaties hebben geleverd hebben recht op de toekenning van cadeaucheques.

Personeelsleden die op 31 december van het kalenderjaar in dienst zijn en salaris ontvangen maar nog geen zes maanden anciënniteit hebben, ontvangen pro rata handelaarsbonnen, nl.:

- 20 euro bij een anciënniteit van meer dan drie maanden maar minder dan zes maanden
 - 10 euro bij een anciënniteit van minder dan drie maanden
-

Artikel 2

De gemeenteraad beslist om vanaf 1/10/2020 de bijdragevoet voor de tweede pensioenpijler voor alle contractuele personeelsleden op te trekken naar 2,5%.

De inhaaltoelage voor de periode vanaf 1/1/2020 tot en met de ingangsdatum zoals hierboven bepaald, bedraagt 1,5%.

Artikel 3

Bij een volgende wijziging aan de rechtspositieregeling zal deze beslissing opgenomen worden.

-07- ECONOMIE

Besluit

08. GR/2020/282 -07- Economie

Verlenging 'Corona-waardebon actie' ter ondersteuning van de handelaars en de koopkracht van de Zaventemnaren**Omschrijving:**

Het gemeentebestuur wou met deze actie zowel de Zaventemenaar als de lokale handelaar, die tijdens de crisis zijn activiteiten heeft moeten stopzetten of onderbreken, helpen. De klant kan deze waardebon enkel besteden bij de lokale Zaventemse handelaars die deelnemen aan de actie. De geïnteresseerde handelaars moesten via een registratieformulier zich akkoord verklaren met de actievoorwaarden en werkwijze. Via de ingevulde gegevens in dit formulier werd de geldigheid van de deelname door de gemeentelijke diensten gecontroleerd en desgevallend bevestigd. De klant van zijn zijde wisselt de persoonlijke bon in bij een lokaal handelaar en geniet onmiddellijk van een korting. Anderzijds zullen de deelnemende handelaars de waarde van de ontvangen corona waardebonnen elektronisch door het gemeentebestuur op hun rekening gestort krijgen. In de eerste week van september 2020 ontvangen alle inwoners een unieke kortingscode, waarmee ze gratis een Zaventemse waardebon van 10 euro konden aanvragen via de webshop. Deze bon met unieke persoonlijke QRcode ontving de Zaventemenaar digitaal in zijn/haar mailbox. De aanvrager kan deze bon afdrukken of afladen op zijn smartphone, tablet, of computer. Personen die niet beschikken over een PC en een printer konden terecht aan de balies van de Bibliotheek en het cc. De Factorij. Voor de mensen die zich aanmelden aan de balies van het CC. en de bibliotheek hebben de baliemedewerkers de bonnen geactiveerd, afgedrukt en persoonlijk overhandigd. De bon kan niet worden verkocht aan derden. Vanaf 14 september konden de inwoners bij de lokale handelaars op een handige manier digitaal afrekenen met de bon. De klant brengt zijn/haar Zaventemse Corona waardebon mee via mail-print of op het scherm van hun smartphone. De QR-code op de bon wordt gescand in de elektronische toepassing die bij elke deelnemende handelaar is geïnstalleerd en het gekozen saldo wordt op de bon in mindering gebracht. De klant hoeft het volledige bedrag van de bon niet in één keer te spenderen. De bon mag tevens bij verschillende handelszaken worden gebruikt tot het bedrag van de 10 euro is opgebruikt. Aan de actie doen 122 lokale handelszaken mee uit verschillende sectoren en met een evenredige spreiding over de 4 deelgemeenten.

Begin november 2020 hebben de federale regering en regeringen van de deelstaten beslist om over te gaan tot een tweede zgn. lockdown. De strengere regels waren nodig om de toenemende druk op onze ziekenhuizen een halt toe te roepen en de besmettingscurve zo snel en radicaal mogelijk om te buigen. De maatregelen gingen van kracht over het hele grondgebied vanaf maandag 2 november 2020 en waren voorzien om te gelden tot en met zondag 13 december 2020.

Deze tweede 'lockdown' treft een groot deel van de handelszaken die deelnemen aan de Zaventemse Coronawaardebon actie. Deze zaken werden verplicht om te sluiten. Om de burgers de kans te bieden om hun waardebonnen vooralsnog te kunnen spenderen en de handelaars de mogelijkheid te bieden om de bonnen te innen stelt het gemeentebestuur voor

om de actieduur met 1 maand, in de feestperiode, te verlengen tijdens de maand januari 2021. Dit betekent dat de actievoorwaarden en de werkwijze voor de burgers en de handelaars blijven gelden zoals in de goedgekeurde actie en loopt tot en met 31 januari 2021.

Regelgeving:

De bevoegdheid ligt bij de gemeenteraad via het decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, artikel 41, tweede lid, 2°.

Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, artikelen 2 en 40, §2.

Het ministerieel besluit van 18 maart 2020, en latere wijzigingen, houdende dringende maatregelen om de verspreiding van het coronavirus COVID-19 te beperken.

Financiële impact:

De verlenging van de actie omvat een verlenging van de opdracht voor de aangestelde firma 'Wisely'. Deze opdracht omvat volgende elementen : eerstelijns helpdesk obv 12,5% FTE gedurende extra 4 weken , tijdelijk gebruik software tbv beheer cadeaubon , Settlement en terugbetalingsronde, Wisely configureert en levert terugbetalingsbestanden aan gemeente die de terugbetalingen uitvoert, het projectmanagement, administratieve handelingen en eindverantwoordelijkheid voor het leveren van de waardebonnen en terugbetalingslijsten aan de financiële dienst met bedragen voor deelnemende handelaars. De opdracht wordt voorgesteld voor een kostprijs totaal van excl. btw € 3.940,37 exclusief Btw. Dit betekent concreet dat de verlenging van de actie voor 1 maand een totale kostprijs € 4.767,85incl. btw omvat.

Deze opdracht kan ingeschreven worden onder MJP003259 na interne kredietverschuiving van MJP003248. Het krediet voor de uitkering van de waardebonnen zal na aanpassing van het MJP 200.000 euro bedragen (150.000 in 2020 en 50.000 in 2021).

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1 Het gemeentebestuur van Zaventem wil haar inwoners en tegelijk de getroffen Zaventemse handelaars financieel steunen tijdens de Corona crisis. Elke inwoner ontvangt een waardebon die men in Zaventem bij lokale handelaars kan besteden. Dit reglement regelt de uitgifte en bijhorende modaliteiten van de waardebon.

Artikel 2 De waarde van de bon bedraagt € 10 per gedomicilieerde inwoner. De bon kan niet worden verkocht aan derden.

Artikel 3 De waardebon heeft een geldigheidsduur van 14 september tot en met 31 januari 2021. Vervallen bonnen kunnen niet worden omgeruild en evenmin worden aanvaard door de aangesloten handelaars. Dit voor zover dit niet onmogelijk wordt gemaakt door een nieuwe opflakking van corona; dan wordt een nieuwe geldigheidsduur bekend gemaakt. De bon is inwisselbaar aan toonder voor de tegenwaarde van de gedane aankopen van goederen of diensten. Hij is niet inwisselbaar voor contanten of een ander betaalmiddel, zelfs niet gedeeltelijk, noch bij het gemeentebestuur, noch bij de aangesloten ondernemers. De aangesloten handelaar mag geen contanten teruggeven, indien de waarde van het aangekochte product lager zou zijn dan de waarde van de bon. De waardebon kan partieel worden geïnd. Het eventuele resterende saldo op de bon kan worden gebruikt bij een volgende transactie binnen de geldigheidsduur.

Artikel 4 Elke waardebon heeft een unieke identificatiecode. De waardebon wordt niet vervangen in geval van verlies, diefstal of beschadiging.

Artikel 5 Het gemeentebestuur draagt alle kosten voor het lanceren van de waardebon. Er worden geen kosten aangerekend aan de aangesloten handelaars.

Artikel 6 De waardebon kan enkel gebruikt worden bij de handelaar, aangesloten bij deze actie. De handelaar, waar met de waardebon kan betaald worden, dient haar vestiging te hebben op het grondgebied van Zaventem Het gaat om de ondernemingen die verplicht werden te sluiten of in hun werkzaamheden zwaar getroffen werden door de Coronacrisis of slechts gedeeltelijk konden werken. Zoals bvb. via afhaalwerkwijze of deeltijdse opening.

Artikel 7 Handelaars, zoals vermeld onder artikel 7, die wensen deel te nemen aan het concept van de waardebon, moesten zich registreren. Door zich te registreren verklaarden de aangesloten handelaars akkoord te gaan met dit reglement. Concreet vulden de geïnteresseerde handelaars een online registratieformulier in. Ze moesten zich akkoord verklaren met de actievoorwaarden en werkwijze. Via de ingevulde gegevens in dit formulier werd de geldigheid van de deelname door de gemeentelijke diensten gecontroleerd en

desgevallend bevestigd. De lijst met aangesloten handelaars voor deze actie wordt bekend gemaakt op de gemeentelijke website. De aangesloten handelaars gaan er mee akkoord dat de verwijzing naar én de gegevens van hun handelszaak worden bekend gemaakt op de gemeentelijke website. De handelaars ontvingen een promotiepakket van affiches en flyers om in hun zaak op te hangen.

Artikel 8 De handelaar valideerde zelf de waardebon op zijn smartphone/tablet via de toepassing die werd geïnstalleerd bij de handelaar bij de deelname aan deze waardebon-actie. De gevalideerde bonnen worden door het gemeentebestuur gecontroleerd. Het gemeentebestuur schrijft, per wederzijdse afgesproken periode, het bedrag aan geïnde waardebonnen over op het door de handelaar medegedeelde bankrekeningnummer. Bonnen die vóór de vervaldag worden besteed, kunnen door de aangesloten handelaar nog gedurende 1 maand worden voorgelegd ter uitbetaling aan het gemeentebestuur, ook na de vervaldag van de bon.

Artikel 9 Het gemeentebestuur kan niet aansprakelijk worden gesteld voor de kwaliteit van de producten of diensten die werden geleverd na betaling met de waardebon, noch aangesproken worden tot voldoening van de rechten voorzien in de artikelen 1649bis-octies van het Burgerlijk Wetboek.

Artikel 10 In geval van betwistingen of discussies over de toepassing van het reglement neemt het College van Burgemeester en Schepenen een gemotiveerde beslissing.

Artikel 12 De actie periode voor burgers wordt verlengd tot en met 31 januari 2021

Artikel 12 Deze beslissing wordt kenbaar gemaakt op de gemeentelijke website

-11- CULTUUR - TOERISME

Besluit

09 GR/2020/308 -11- Cultuur - Toerisme, -39- Financien en begroting gemeente en OCMW, -40- Jeugdbeleid, -43- Sportbeleid

Uitbetaling toelage in het kader van de 1ste indienronde ter ondersteuning van het verenigingsleven omwille van de impact van corona op hun werking.

Commentaar:

De heer **E. RENNEN** (N-VA) merkt op dat door de voorgestelde verdeling het totaal bedrag aan ontvangen subsidies niet werd besteed. Hij vraagt welke bestemming het overige gedeelte zal krijgen.

De **burgemeester** antwoordt dat dit bewust gebeurde - een tweede toekenningronde zal gebeuren in het voorjaar van 2021 - zodat de verenigingen ook de impact van de tweede coronagolf op hun werking kunnen aantonen.

Omschrijving:

De Coronacrisis treft de sectoren cultuur, jeugd en sport zwaar. Om de lokale besturen te helpen om die sectoren bij te staan, besliste de Vlaamse Regering op 2/6/2020 om hen 87,3 miljoen euro uit het Vlaams noodfonds ter beschikking te stellen. Het grootste deel van die middelen wordt verdeeld over de lokale besturen op basis van de verdeling van de sectorale middelen voor sectoren cultuur, jeugd en sport bij de inkanteling ervan in het gemeentefonds in 2018. Voor Zaventem gaat dit over 389.589 euro.

Via een bevraging eind juni 2020 van het verenigingsleven heeft het college zicht gekregen op de manier waarop Corona een impact heeft op de werking van de verenigingen. Deze informatie werd besproken op het college van 17/8 en 24/8. Op basis van deze bevraging en op basis van de adviezen ingewonnen bij de sport-, jeugd- en cultuurraad heeft het college een bestedingskader goedgekeurd op het college van 2/9. Dit bestedingskader werd ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad van 21/9.

Verenigingen konden een toelage aanvragen voor verschillende situaties:

- Jeugdvereniging die extra kosten hebben gemaakt om hun kampen coronaproof te organiseren kunnen op basis van hun facturen deze kosten voor 100% terugbetaald krijgen.

- Verenigingen die infrastructuur beheren kunnen tot 4.000 euro krijgen mits ze de volgende verliezen en kosten kunnen aantonen (factuur, afschrift boekhouding, financieel verslag:

- verlies van inkomsten gekoppeld aan de uitbating van een cafetaria/toog of aan de overeenkomst met een uitbater (rekening houdende met eventuele premies die de uitbaters via Vlaanderen hebben gekregen)
- verlies van inkomsten gekoppeld aan het verlies van de verhuur van terreinen/ruimtes.
- verlies van inkomsten gekoppeld aan inkomgelden bij wedstrijden.
- kosten van energieverbruik waarvoor de betrokken club/vereniging normaal zelf de kosten draagt

- Elke vereniging kan een toelage krijgen te waarde van het verlies van niet plaatsgevonden jaarlijks terugkerende geldacties (restaurantdag, fuif, jaarlijks optreden, ..). Op basis van de gemiddelde winst van de laatste drie edities is een toelage van 40% voorzien. Indien de geldactie op een andere manier werd georganiseerd moet de winst van de actie worden afgetrokken van de subsidie die men zou krijgen op basis van de vorige 3 edities of 2 edities indien de activiteit nog niet langer bestond. De vereniging toont dit aan met een financieel verslag van elke editie.

- Elke vereniging die een voor het brede publiek toegankelijke sociaal, cultureel of sportief evenement heeft georganiseerd kan hiervoor een toelage krijgen van 150 euro per activiteit met een maximum van 1 initiatief per indienronde. Pure ledenactiviteiten komen hier niet voor in aanmerking.

- Elke vereniging kan de kosten voor het huren van een zaal (gemeentelijk of niet gemeentelijk) of tent voor de organisatie van een evenement of repetitie inbrengen voor een terugbetaling van 50% van de gemaakte kosten te bewijzen via factuur.

- Elke vereniging kan de kosten voor de aankoop van producten, materialen en signalisatie voor het coronaproof maken van de infrastructuur en activiteiten voor 60% terugbetaald krijgen op basis van in te dienen facturen. .

- Elke vereniging kan de kosten verbonden aan het reinigen van herbruikbare bekertjes voor 100% terugbetaald krijgen op basis van een factuur.

Het totaal bedrag dat men per aanvraag kan krijgen is geplafonneerd op 8.000 euro. Exclusief de toelage voor het beheer van infrastructuur en kampen die er nog bovenop kunnen komen.

In totaal zijn er 37 aanvragen binnengekomen die recht hebben op een toelage. Sommige aanvragen voldeden niet.

Er zijn 17 aanvragen van sportclub, 13 aanvragen van cultuurverenigingen, 6 aanvragen van jeugdverenigingen en 1 aanvraag van een socioculturele vereniging die op basis van hun aanvraag recht hebben op een toelage. In bijlage zit een korte presentatie over de aanvragen en de verdeling van de middelen.

Regelgeving:

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 30 maart 2009 over het algemeen toelagereglement waarin beslist wordt welke artikels van de wet van 14 november 1983 van toepassing zijn;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen op besluiten van de provinciale en gemeentelijke overheden en ocmw's en de omzendbrief BA 200/08 van 17 november 2000;

Gelet op het toelagereglement door de gemeenteraad goedgekeurd op 21/9/2020 met als doel verenigingen te ondersteunen in deze coronatijden.

Financiële impact:

Het budget is voorzien op: MJP3325 – 64960000/0750 actie 454 ter bestrijden Covid

In totaal wordt er in deze 1ste indienronde een bedrag van 82 788,40 euro als toelage overgemaakt aan 37 verenigingen.

Advies en visum: Gelet op het visum van de financieel beheerder met volgnummer 2020_0442

Besluit:Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

De gemeenteraad gaat akkoord met de onderstaande toelage ingediend in de eerste indienronde:

Toelage infra	Toelage	Toelage rest	Totaal
---------------	---------	--------------	--------

		kampen	
SPORT	Max 4.000 euro	Max € 8.000	
1 VZW Velo-Club Nossegem	0,00	1 509,38	1 5
2 Judoclub Zaventem	0,00	985,57	9
3 Tatenos	0,00	12,37	
4 TC Tenza	4 000,00	366,19	4 3
5 VZW Het Zeen	4 000,00	533,89	4 5
6 Woten	4 000,00	1 641,26	5 6
7 De Jeugdige Baanbrekers VZW	0,00	32,42	
8 Gympies Sterrebeek	0,00	56,98	
9 KOVC Sterrebeek	4 000,00	1 654,94	5 6
10 KVV Zaventem	4 000,00	0,00	4 0
11 SK Nossegem	4 000,00	4 853,47	8 8
12 VC Zavath	0,00	1 817,41	1 8
13 wandelclub 'De Parkvrienden Zaventem'	0,00	2 829,58	2 8
14 zvc Tonzent	0,00	562,54	5
15 zvc Young Boys	0,00	35,00	
16 Zwemclub Woluwe	0,00	342,41	3
17 Swimming Club Zaventem VZW	0,00	6 199,94	6 1
	24 000,00	23 433,37	47 4
CULTUUR			
1 Vogelvrienden de Kille Meutel		179,29	1
2 Broedermin		1 377,78	1 3
3 JeugdMuziekAtelier		74,11	
4 Big Band Nothengem		862,24	8
5 Klik Klak fotoclub		900,00	9
6 Plankenkoorts		446,71	4
7 Harmonieorkest Sint Stevens Woluwe		2 544,95	2 5
8 New Music Band		340,00	3
9 Van Dijckkring		60,60	
10 Septem Tumbas		258,98	2
11 Natuurpunt		37,21	
12 Omnia Cantica		3 824,00	3 8
13 De Rollewagen		1 570,86	1 5
		12 476,73	12 4
JEUGD			
1 JK Tonzent	1 121,38	117,03	1 2
2 Europascouts Nossegem	547,91	1 447,10	1 9
3 Chiro Zaventem	56,90	1 624,35	1 6
4 Scouts Zaventem	2 548,74	6 187,33	8 7
5 Chiro Mik Mak	3 513,20	1 282,67	4 7
6 Chiro Woluwe	2 874,58	1 465,11	4 3
	1 121,38 9 541,33	12 123,59	22 7
SOCIO-CULTUREEL			
1 OKRA Zaventem		92,00	
	0,00	92,00	

TOTAAL PER CATEGORIE	25 121,38 €	9 541,33 €	48 125,69 €	82 788,
----------------------	-------------	------------	-------------	----------------

ALGEMEEN TOTAAL

82 788,40 €

Voor toelage met een * worden nog enkele extra bewijsstukken verwacht alvorens tot de uitbetaling over te gaan.

-14- STEDENBOUW EN RUIMTELIJKE ORDENING

Besluit

10. **GR/2020/269** -14- Stedenbouw en Ruimtelijke Ordening

**GEMEENTELIJKE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING INZAKE
PARKEERVOORZIENINGEN ZAVENTEM – DEFINITIEVE VASTSTELLING**

Commentaar:

Schepen **B. DEWANDELEER** geeft een samenvatting van het voorgestelde reglement. Het college opteert ervoor om de handelsactiviteit in de winkel kerngebieden te stimuleren door enige versoepeling inzake het verplicht te voorzien aantal parkeerplaatsen in te voeren. Deze maatregel wordt afgeschaft voor handelszaken met een oppervlakte kleiner dan 1500m². In de zone rond het kernwinkelgebied is de vrijstelling beperkter.

De heer **E. RENNEN** (N-VA) meldt dat zijn fractie zich onthoud bij de stemming over dit punt.

Mevrouw **I. ELBERS** (N-VA) informeert of de verplichting om te voorzien in bezoekersplaatsen bij nieuwbouw met 20 appartementen of meer slaat op indoor of outdoor plaatsen ?

Schepen **B. DEWANDELEER** meldt dat dit niet gespecificeerd wordt in het reglement. De parkeerplaatsen moeten op het terrein gecreëerd worden, dit kan dus ook indoor - hiervoor kunnen bijzondere veiligheidssystemen - en toegangsbewaking geïmplementeerd worden.

Omschrijving:

Gelet op de gemeentelijke verordening inzake parkeervoorzieningen van 21 november 2016;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, meer bepaald de procedure inzake de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening;

Gelet op de collegebeslissing van 17 februari 2020 inzake evaluatie en aanpassing verordeningen;

Gelet op de collegebeslissing van 5 oktober 2020 inzake evaluatie en aanpassingen van de gemeentelijke verordeningen;

Gelet op het openbaar onderzoek;

Gelet op het advies van de deputatie van 12 november 2020;

Gelet op het verslag van de GECORO-vergadering van 20 oktober 2020;

Overwegende dat een stedenbouwkundige verordening ook dient te voldoen aan de plan-MER-bepalingen;

Overwegende dat niet alle instanties tijdig een advies hebben afgeleverd inzake de plan-MER-bepalingen;

Overwegende dat een aanpassing van de verordening inzake parkeervoorzieningen noodzakelijk is voor de middenstand en lokale economie;

Overwegende dat een aanduiding van het kernwinkelgebied noodzakelijk is voor premies ter ondersteuning door de Vlaamse overheid, voor wonen boven winkels;

Overwegende dat door een stijgende druk op het buitengebied, hier eveneens een kernversterkend beleid gevoerd moet worden;

Overwegende dat dat een kernversterkend beleid noodzakelijk is voor de handel en leefbaarheid in het kernwinkelgebied;

Overwegende dat eveneens voorzien wordt in aanpassingen van de gemeentelijke verordening inzake meergezinswoningen;

Overwegende het gemeentelijk ruimtelijke structuurplan van de gemeente Zaventem;

Gelet op de collegebeslissing van 23 november 2020;

Regelgeving:

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, artikel 2.3.2., §2;

Gelet op het decreet lokaal bestuur;

Gelet op het besluit houdende regeling van het openbaar onderzoek over stedenbouwkundige verordeningen;

Besluit: Met 24 stemmen voor (Natalie Miseur, Ingrid Holemans, Bart Dewandeleer, Dirk Philips, Piet Ockerman, Martine Robberechts, Wim Driesen, Hamid Akaychouh, Hilde Van Craenenbroeck, Alihsan Ozkan, Thomas Scheerlinck, Bilal Abari, Peter Rosel, Sarah Mortier, Robert De Mol, Lukas Schillebeeckx, Véronique Pilate, Frederic De Gandt, Josianne Blanche, Jean-Marc Mativa, Evangelos Spanoudis, Etienne Vanhamme, Alexandra Rossini, Jean-Michel Hubert), 7 onthoudingen (Erik Rennen, Luc Vander Elst, Roger Artois, Tom De Vits, Alfons Piessens, Lieve Maes, Iris Elbers)

Artikel 1.

De gemeenteraad beslist, op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen, om de aanpassingen door te voeren inzake de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening inzake parkeervoorzieningen in functie van de 1ste herziening.

Artikel 2.

De gemeenteraad stelt de herziening van de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening inzake parkeervoorzieningen definitief vast.

Artikel 3.

De gemeenteraad draagt het College van Burgemeester en Schepenen op om dit besluit en zijn bijlagen te bezorgen aan de deputatie en de Vlaamse Regering, met het oog op de inwerkingtreding van de herzieningen.

11. GR/2020/270 -14- Stedenbouw en Ruimtelijke Ordening

**GEMEENTELIJKE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING INZAKE
KERNVERSTERKING ZAVENTEM – DEFINITIEVE VASTSTELLING**

Commentaar:

Schepen **B. DEWANDELEER** vat het voorgestelde reglement samen. Het gaat om een aanpassing van de verordening uit 2017. Hierin werden reeds strenge restricties opgelegd

inzake de bouw van meergezinswoningen en normen opgelegd inzake de uitrusting van studio's en flats.

Met de voorgestelde aanpassing worden nog een aantal normen opgelegd :

- verplichte groenindex : 4 % van het bouwterrein moet onverhard blijven
- aanleg van een ondergrondse afvalstraat in gebouwen vanaf 20 appartementen
- verhoging van de verplichte parkeerplaatsen norm
- verplichte aansluiting van toiletten op regenwater vanaf 5 appartementen
- in gebouwen vanaf 10 wooneenheden moet er minstens 1 aanwezig zijn met 3 slaapkamers.

Buiten de aangeduide kernen worden 3 bijkomende regels opgelegd om te vermijden dat grotere woningen worden afgebroken en groepswoonbouw in de plaats komt, met name :

- minimale grootte van de kavel moet 3 are bedragen
- gevelbreedte moet minsten 7,5 m zijn en tuindiepte minimaal 12 m
- er mogen maximaal 2 wooneenheden gekoppeld worden

Mevrouw **I. ELBERS** (N-VA) merkt op dat door deze regels de woonkost wellicht behoorlijk zal stijgen. Zij vraagt of het college hier rekening mee gehouden heeft. Betaalbaar wonen blijft immers belangrijk.

Schepen **B. DEWANDELEER** meldt dat het gemeentebestuur uiteraard geen vat heeft op de woning- en grondprijzen. Er worden echter wel talrijke initiatieven inzake sociale huisvesting en sociale kavels gedaan. Er is echter wel een noodzaak om de steeds toenemende verdichting door groepswoonbouw in te perken. Deze maatregelen zullen wellicht enige invloed hebben op de woning- en grondprijzen, doch dit zal maar tijdelijk zijn - want wanneer de bebouwingsmogelijkheden beperkt worden - zullen ook de grondprijzen weer dalen.

De heer **E. RENNEN** (N-VA) meldt dat zijn fractie zich zal onthouden bij de stemming.

Omschrijving:

Gelet op de gemeentelijke verordening inzake parkeervoorzieningen van 21 november 2016;

Gelet op de gemeentelijke verordening inzake meergezinswoningen van 25 september 2017;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, meer bepaald de procedure inzake de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening;

Gelet op de collegebeslissing van 17 februari 2020 inzake evaluatie en aanpassing verordeningen;

Gelet op de collegebeslissing van 5 oktober 2020 inzake evaluatie en aanpassingen van de gemeentelijke verordeningen;

Gelet op de collegebeslissing van 23 november 2020 inzake de aanpassingen van de gemeentelijke verordening inzake parkeervoorzieningen naar aanleidingen van de adviezen, openbaar onderzoek en het verslag van de GECORO;

Gelet op het openbaar onderzoek;

Gelet op het advies van de deputatie van 12 november 2020;

Gelet op het verslag van de GECORO-vergadering van 20 oktober 2020;

Overwegende dat een stedenbouwkundige verordening ook dient te voldoen aan de plan-MER-bepalingen;

Overwegende dat een aanpassing van de verordening inzake meergezinswoningen

noodzakelijk is naar aanleiding van het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan Zaventem-Noord, meer bepaald het Hoekplein;

Overwegende dat een aanpassing van de verordening inzake parkeervoorzieningen noodzakelijk is voor de middenstand en lokale economie;

Overwegende dat een aanduiding van het kernwinkelgebied noodzakelijk is voor premies ter ondersteuning door de Vlaamse overheid, voor wonen boven winkels;

Overwegende dat door een stijgende druk op het buitengebied, hier eveneens een kernversterkend beleid gevoerd moet worden;

Overwegende dat dat een kernversterkend beleid noodzakelijk is voor de handel en leefbaarheid in het kernwinkelgebied;

Overwegende dat bij grotere project een beleid dient te worden gevoerd inzake afvalophaling, opdat dit geordend kan worden ten aanzien van het openbaar domein;

Overwegende dat de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening meergezinswoningen wordt hernoemd naar de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening inzake kernversterking, aangezien de doelstelling ruimer gaat dan louter het regelen van meergezinswoningen;

Gelet op de collegebeslissing van 23 november 2020;

Overwegende de collegebeslissing van 30 november 2020 inzake aanpassing verordening inzake kernversterking;

Regelgeving:

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, artikel 2.3.2., §2;

Gelet op het decreet lokaal bestuur;

Gelet op het besluit houdende regeling van het openbaar onderzoek over stedenbouwkundige verordeningen;

Besluit: Met 24 stemmen voor (Natalie Miseur, Ingrid Holemans, Bart Dewandeleer, Dirk Philips, Piet Ockerman, Martine Robberechts, Wim Driesen, Hamid Akaychouh, Hilde Van Craenenbroeck, Alihsan Ozkan, Thomas Scheerlinck, Bilal Abari, Peter Rosel, Sarah Mortier, Robert De Mol, Lukas Schillebeeckx, Véronique Pilate, Frederic De Gandt, Josianne Blanche, Jean-Marc Mativa, Evangelos Spanoudis, Etienne Vanhamme, Alexandra Rossini, Jean-Michel Hubert), 7 onthoudingen (Erik Rennen, Luc Vander Elst, Roger Artois, Tom De Vits, Alfons Piessens, Lieve Maes, Iris Elbers)

Artikel 1.

De gemeenteraad beslist, op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen, om de aanpassingen door te voeren inzake de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening inzake meergezinswoningen in functie van de 1ste herziening. De verordening wordt tevens aangepast naar de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening inzake kernversterking.

Artikel 2.

De gemeenteraad stelt de herziening in functie van de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening inzake kernversterking definitief vast.

Artikel 3.

De gemeenteraad draagt het College van Burgemeester en Schepenen op om dit besluit en zijn bijlagen te bezorgen aan de deputatie en de Vlaamse Regering, met het oog op de inwerkingtreding van de herziening.

STERREBEEK – Tramlaan/Molenstraat – definitief besluit betreffende het verlenen van een erfpachtrecht aan Iverlek voor een perceeltje grond (in openbaar domein wegenis) voor het plaatsen van een bovengrondse MS-distributiecabine (ID2019/0018)

Omschrijving:

Gelet op het schrijven van 12 december 2018 van Iverlek (Infrastructuurgebied Leuven), betreffende verzoek tot het ter beschikking stellen via een erfpachtovereenkomst van een perceeltje grond voor de plaatsing van een nieuwe bovengrondse MS-distributiecabine ter hoogte van de Molenstraat-Tramlaan te Sterrebeek, gelegen in openbaar domein van de wegenis, om de netbelasting ter hoogte van de Tramlaan/Molenstraat en omgeving te verbeteren;

Gelet op het besluit van het College van Burgemeester en Schepenen in zitting van 25 maart 2019 houdende principiële akkoord, onder voorbehoud van bekrachtiging door de gemeenteraad, om een grondperceeltje, gelegen in het openbaar domein van de wegenis Tramlaan (op de hoek met de Molenstraat), met een grondoppervlakte van 31,47 m², in erfpacht te geven aan Iverlek;

Gelet op het omgeving- & inplantingsplan, opgesteld door Drawing Assistance bvba Landmetersbureel uit Hulshout, op datum van 11 december 2018 met referentie 2018.07/02-plan B;

Gelet op de voorlopige erfpachtovereenkomst, opgemaakt op 12 november 2020, voor een perceel grond voor een MS-distributiecabine te Tramlaan (hoek Molenstraat), waarbij voorgesteld wordt om ter erkenning van het eigendomsrecht van de erfpachtgever een enige vergoeding van 99,00 € te betalen bij ondertekening van de authentieke akte;

Gelet op de omgevingsvergunning OMV_2020047620 (ref. gemeente: AOP/2020/00092), vergund op 6 juli 2020;

Overwegende dat door de begunstigde van het erfpachtrecht een aantal voorwaarden moeten worden nageleefd zoals opgenomen in de voorlopige erfpachtovereenkomst;

Overwegende de ligging van de rooilijn van de Tramlaan, goedgekeurd bij K.B. van 28 juli 1939;

Overwegende de opgelegde voorwaarden van de omgevingsvergunning OMV_2020047620 (ref. gemeente: AOP/2020/00092), vergund op 6 juli 2020;

Overwegende dat Iverlek alle kosten ten hare laste neemt, waaronder de opmaak van het aanvraagdossier, het opmetingsplan, de opmaak authentieke akte erfpacht, enz...;

Overwegende dat de vestiging van erfpacht definitief zal vastgelegd worden bij notariële akte;

Gehoord het College van Burgemeester en Schepenen.

Regelgeving:

Gelet op het Decreet over het lokaal bestuur;

Gelet op artikel 326 tot en met 334 van het Decreet over het lokaal bestuur houdende algemeen bestuurlijk toezicht;

Gelet op het Vlaams bestuursdecreet betreffende de openbaarheid van bestuur;

Financiële impact:

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1 – Onder de in dit besluit vastgestelde voorwaarden en lasten wordt overgegaan tot het verlenen van een erfpachtrecht aan IVERLEK, Aarschotsesteenweg 58 te 3012 Leuven, voor een grondperceeltje, gelegen ter hoogte van de Tramlaan (op de hoek met de Molenstraat), gelegen in openbaar domein van de wegenis, om de netbelasting ter hoogte van de Tramlaan/Molenstraat en omgeving te verbeteren, met een grondoppervlakte van 31,47 m², zoals ingetekend op het omgeving- & inplantingsplan, opgesteld door Drawing Assistance bvba Landmetersbureau uit Hulshout, op datum van 11 december 2018 met referentie 2018.07/02-plan B.

Artikel 2 – De bij dit besluit gevoegde voorlopige erfpachtovereenkomst, opgemaakt op 12 december 2018, en de hierin opgenomen algemene en specifieke voorwaarden, voor een MS-distributiecabine te Zaventem – Tramlaan/Molenstraat, goed te keuren.

Artikel 3 – De begunstigde van het erfpachtrecht (IVERLEK) doet al het nodige om dit erfpachtrecht vast te leggen.

Artikel 4 - De erfpachtovereenkomst wordt aangegaan voor een termijn van 99 jaar welke een aanvang neemt bij het verlijden van de authentieke akte.

Artikel 5 – De vestiging van dit erfpachtrecht wordt toegestaan mits een éénmalige betaling van de cijns of canon van 99,00 €, niet onderhevig aan enige indexaanpassing, bij ondertekening van de authentieke akte.

Artikel 6 – De authentieke akte van de erfpachtovereenkomst te verlijden voor het ambt van de geassocieerde notarissen Vanhalewyn & Flamant, Koningin Astridlaan 4 te 1950 Kraainem.

Artikel 7 - Een lid van het College van Burgemeester en Schepenen én de Algemeen Directeur worden aangeduid om de overeenkomst en later de authentieke akte in naam van de gemeente te ondertekenen.

Artikel 8 – Alle kosten, rechten en erelonen gepaard gaande met de vestiging van dit erfpachtrecht vallen ten laste van de begunstigde, IVERLEK.

Artikel 9 – De vestiging van dit erfpachtrecht gebeurt om reden van openbaar nut.

Artikel 10 - Het College van Burgemeester en Schepenen is belast met de verdere uitvoering van dit besluit.

Artikel 11 – Een afschrift van dit besluit, samen met de ondertekende erfpachtovereenkomst, voor verder gevolg te zenden aan IVERLEK, Aarschotsesteenweg 58 te 3012 Leuven.

Commentaar:

De heer **E. RENNEN** (N-VA) meldt dat de N-VA fractie dit punt niet zal goedkeuren - het voorgestelde tracé is immers overbodig.

Omschrijving:

Gelet op het besluit van het College van Burgemeester en Schepenen, punt CBS/2020/102, van 20 januari 2020, houdende onderzoek inzake verwervingen F3 Route in Nossegem;

Gelet op de éézijdige verkoopbelofte van de eigenaar, mevrouw Decraen Simonne, van 24 januari 2020, voor het kadastraal perceel nummer 3 A 108 tegen de prijs van 40.000,00 euro, hetzij 4,48 euro per m² volgens kadastrale oppervlakte;

Gelet op het besluit van de Gemeenteraad van 17 februari 2020, punt GR/2020/028, betreffende principebesluit verwerving perceel "bouwland" in het kader van onderzoek "Tracé F3 route" (kadastraal perceel nr. 3 A 108), eigendom Decraen Simonne;

Gelet op het schattingsverslag van Studieburo QUADRANT bvba, Dorpsstraat 202 te 3078 Kortenberg van 5 oktober 2020 betreffende het perceel gekend ten kadaster Zaventem, 3 de Afdeling Nossegem, Sectie A, nummer 108;

Gelet op het e-mailbericht van 8 oktober 2020 van het notariskantoor Robberechts & Van Cauwelaert, notarissen met standplaats te Zaventem, houdende bevestiging dat de Notarissen Vanhalewyn & Flamant de minuuthoudende Notarissen zijn en dat Notaris Robberechts zal tussenkomen voor de verkopers, mevrouw Lalou Marina en de heer Lalou Etienne, erfgenamen van mevrouw Decraen Simonne en waarbij tevens melding werd gemaakt dat de aangifte van de nalatenschap door de erfgenamen werd ondertekend en bijgevolg het nalatenschapsdossier werd afgesloten;

Gelet op het voorlopig metingsplan, opgemaakt door Studie- en landmeetburo QUADRANT bv, Dorpsstraat 202 te 3078 Kortenberg van 25 november 2020;

Gelet op het uittreksel uit de kadastrale legger en het kadastraal percelenplan, waarbij het volledige perceel een oppervlakte bezit van 89a 28ca volgens kadastrale legger;

Gelet op de ontwerp-akte, opgemaakt door Notarissen Vanhalewyn & Flamant, geassocieerde notarissen met standplaats te Kraainem met tussenkomst van Notaris Robberechts, notaris met standplaats te Zaventem, voor de verkopers, mevrouw Lalou Marina en de heer Lalou Etienne, erfgenamen van mevrouw Decraen Simonne;

Overwegende de wenselijkheid om het aangeboden perceel onderhands te verwerven in het kader van het onderzoek en de latere aanleg "Tracé F3 route";

Overwegende dat de vraagprijs aanvaardbaar is en de geschatte waarde van de onroerende goederen niet overschrijdt;

Overwegende dat de aankoop onderhands zal plaatsvinden;

Overwegende dat het perceel, op basis van de informatie bekomen van de eigenaar, wordt verpacht aan de heer Van Dorslaer Dirk, Beemdenstraat 11 te 1852 Beigem;

Overwegende dat de voorwaarden van de aankoop vastgesteld moeten worden;

Overwegende dat voor dit project, overeenkomstig de bepalingen van het provinciaal

reglement, een subsidie wordt aangevraagd voor de aanleg en herinrichting van fietssnelwegen bij de Provincie Vlaams-Brabant;

Gehoord en op voordracht van het College van Burgemeester en Schepenen;

Regelgeving:

Gelet op het decreet lokale besturen;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende openbaarheid van bestuur;

Gelet op het Burgerlijk Wetboek, artikelen 1582 t.e.m. 1701;

Gelet op het decreet van de Vlaamse Regering van 20 maart 2009, en latere wijzigingen, betreffende het mobiliteitsbeleid;

Gelet op het decreet van de Vlaamse Regering van 12 juni 2019, en latere wijzigingen, betreffende de basisbereikbaarheid;

Gelet op het provinciaal reglement voor het toekennen van subsidies voor de aanleg en herinrichting van fietssnelwegen, goedgekeurd op 21 januari 2020;

Financiële impact:

Overwegende dat de aankoop nominatief vermeld is in het vastgestelde budget waarbij in de meerjarenplanning gemeente 2020-2025, de volgende actie voorzien is met volgnummer MJP000417 - IP-AC000336 - HST fase 2: doortocht Nossegem - Code ARK: 2240007;

Advies en visum: Gelet op het visum van de financieel beheerder met volgnummer 2020_0460

Advies en visum: Gelet op het visum van de financieel beheerder met volgnummer 2020_0050

Besluit: Met 24 stemmen voor (Natalie Miseur, Ingrid Holemans, Bart Dewandeleer, Dirk Philips, Piet Ockerman, Martine Robberechts, Wim Driesen, Hamid Akaychouh, Hilde Van Craenenbroeck, Alihsan Ozkan, Thomas Scheerlinck, Bilal Abari, Peter Rosel, Sarah Mortier, Robert De Mol, Lukas Schillebeeckx, Véronique Pilate, Frederic De Gandt, Josianne Blanche, Jean-Marc Mativa, Evangelos Spanoudis, Etienne Vanhamme, Alexandra Rossini, Jean-Michel Hubert), 7 stemmen tegen (Erik Rennen, Luc Vander Elst, Roger Artois, Tom De Vits, Alfons Piessens, Lieve Maes, Iris Elbers)

Artikel 1 – Onder de in dit besluit vastgestelde voorwaarden wordt overgegaan tot de aankoop van het onroerend goed, een perceel bouwland, gelegen verlengde Walenweg, gekadastréerd Zaventem 3 de afdeling (Nossegem), sectie A, nummer 108, met een oppervlakte van 89a 28ca volgens de kadastrale legger en momenteel nog in eigendom van mevrouw Lalou Marina en de heer Lalou Etienne, erfgenamen van mevrouw Decraen Simonne.

Artikel 2 – De aankoop gebeurt onderhands tegen de prijs van **40.000,00 EUR**.

Artikel 3 – De aankoop gebeurt onder de volgende algemene verkoopvoorwaarden:

1) het bestuur verkrijgt de volle eigendom van het aangekochte onroerend goed bij het verlijden van de authentieke akte (eventueel na betaling van de aankoopprijs en de kosten). Vanaf dan zijn ook het risico en de burgerlijke aansprakelijkheid ten aanzien van derden voor rekening van het bestuur.

2) het goed wordt overgedragen in de staat en de gelegenheid waarin het zich thans bevindt:

- zonder waarborg van maat of oppervlakte, al is het verschil één twintigste of meer;
 - met alle zichtbare en verborgen gebreken;
-

-
- met alle heersende en lijdende, zichtbare en onzichtbare, voortdurende en niet voortdurende erfdienstbaarheden, ook al zijn zij niet bekend;
 - zonder waarborg wat betreft de hoedanigheid en/of gebreken van de grond en de ondergrond.
 - het goed is verpacht.

3) indien het onroerend goed mocht getroffen zijn of worden door enig besluit van de overheid inzake gehele of gedeeltelijke onteigening, urbanisatievereisten of enig ander overheidsbesluit of reglement, moet het bestuur zich houden aan alle voorschriften ervan zonder verhaal tegen de verkopers wegens verlies van grond, weigering van bouwvergunning of om welke andere reden ook.

4) het bestuur moet alle belastingen, zoals de onroerende voorheffing en alle taksen, met inbegrip van eventuele verhaalbelastingen dragen en betalen vanaf de datum van ingenottreding.

Artikel 4 – De door de verkoper gevraagde bijzondere voorwaarden, zoals opgesomd in de éézijdige verkoopbelofte van 24 januari 2020, worden aanvaard, in het bijzonder:

- 1) alle kosten waaronder de notariskosten, exclusief de leveringskosten, ten laste van de gemeente als koper;
- 2) het hoger vernoemde perceel wordt verkocht in de toestand zoals het nu is en deze is goed gekend door de koper;
- 3) daarenboven dient de gemeente Zaventem er zich toe te verbinden om eventuele kosten in hoofde van de landbouwer op het perceel op zich te nemen. Het perceel is verpacht aan de heer Van Dorslaer Dirk, Beemdenstraat 11 te 1852 Beigem;

Artikel 5 – De in artikel 2 vermelde verkoopprijs wordt betaald bij het verlijden van de authentieke akte door de notaris. Alle kosten voortvloeiend uit de verkoop vallen ten laste van het bestuur, waaronder de honoraria, registratierechten, overschrijvingskosten, vaste aktekosten, e.d.

Artikel 6 – De ontwerp-akte, opgemaakt door Notarissen Vanhalewyn & Flamant, geassocieerde notarissen met standplaats te Kraainem, met tussenkomst van Notaris Robberechts, notaris met stand plaats te Zaventem, voor de verkopers, mevrouw Lalou Marina en de heer Lalou Etienne, erfgenamen van mevrouw Decraen Simonne, goed te keuren mits aanpassing en aanvulling van wat in onderhavig raadsbesluit beslist wordt.

Artikel 7 – Bij niet-naleving van de in dit besluit vastgestelde voorwaarden is de verkoop van rechtswege ontbonden.

Artikel 8 – Notarissen Vanhalewyn & Flamant, geassocieerde notarissen te Kraainem, te gelasten met de definitieve opmaak van de akte en het verkrijgen van alle nog noodzakelijke documenten (o.a. OVAM bodemattesten, ontwerp-akte, aanbieden voorkooprecht(en),....).

Artikel 9 – Het bestuur verklaart het in artikel 1, vermelde onroerend goed aan te kopen voor openbaar nut, in het bijzonder voor de aanleg en herinrichting van fietssnelwegen, in uitvoering van de decreten van de Vlaamse Regering betreffende het mobiliteitsbeleid en de basisbereikbaarheid.

Artikel 10 – De verkoper ontslaat de hypotheekbewaarder ervan ambtshalve inschrijving te nemen.

Artikel 11 – Het bestuur zal de aankoop van het onroerend goed als volgt financieren: meerjarenplanning gemeente 2020-2025, actie met volgnummer MJP000417 - IP-AC000336 - HST fase 2: doortocht Nossegem - Code ARK: 2240007.

Artikel 12 – Een lid van het College van Burgemeester en Schepenen zal, samen met de Algemeen Directeur, de gemeente vertegenwoordigen bij het verlijden van de authentieke akte.

Artikel 13 – Het College van Burgemeester en Schepenen is belast met de verdere uitvoering van dit besluit.

Artikel 14 – Een afschrift van dit besluit te zenden aan de huidige eigenaars, de heer Lalou Etienne, Streeklaan 33 te 3060 Bertem en mevrouw Lalou Marina, Frans Smoldersstraat 24 te 1932 Sint-Stevens-Woluwe, (erfgenamen van mevrouw Decraen Simonne), aan de Notarissen Vanhalewyn & Flamant, geassocieerde notarissen te Kraainem, aan de dienst Omgeving (subdienst Mobiliteit), de Technische Dienst, de dienst milieu, de dienst openbare werken, de Ombudsdienst (verzekeringen), de Financieel Directeur en de diensten Financiën/Belastingen/Boekhouding.

14. GR/2020/278 -16- Grondbeleid

STERREBEEK – Moorselveld (Vossemlaan) – gedeeltelijke opheffing rooilijn (K.B. 24 november 1959) en gedeeltelijke verlegging van voetweg nr. 20 - voorlopige goedkeuring - (NVK/2020/00009)

Omschrijving:

Gelet op de aanvraag tot gedeeltelijke opheffing rooilijn (K.B. 24 november 1959) én de gedeeltelijke verlegging van voetweg nr. 20, gelegen in het woongebied "Moorselveld" (volgens het gewestelijk RUP VSGB) te Sterrebeek, ingediend door Studieburo Quadrant bvba, gevestigd te 3078 Meerbeek, Dorpsstraat 202, samen met de aanvraag omgevingsvergunning OMV_2020157842 (ref. gem. NVK/2020/00009) voor een verkaveling van 29 loten voor eengezinswoningen, een lot voor een hoogspanningscabine en de hierbij horende wegenis en openbaar domein;

Gelet op het wijzigingsplan – rooilijnplan, de motivatienota, het uittreksel uit het gewestplan, het uittreksel uit de Atlas der Buurtwegen, het uittreksel uit het kadaster en de fotoreportage;

Gelet op het wijzigingsplan/ontwerp-rooilijnplan "Gedeeltelijke verlegging voetweg nr. 20 – Gedeeltelijke opheffing rooilijn K.B. 24-11-1959 – rooilijnplan (deel) voetweg nr. 20" (plan nr. 1), opgemaakt op datum van 13 november 2020 door landmeter-expert Ing. Benny Theyssens, tewerkgesteld bij Studieburo Quadrant bvba, gevestigd te 3078 Meerbeek, Dorpsstraat 202;

Gelet op de inrichtingsstudie/Structuurschets van het woongebied "Moorselveld", gelegen langs de Moorselsteenweg en de Vossemlaan te Sterrebeek, in het bijzonder de FASE I van de projectontwikkeling;

Overwegende dat de bij koninklijk besluit van 24 november 1959 goedgekeurde rooilijn voor het gebied "Moorselveld" grotendeels niet meer kan gerealiseerd worden wegens enerzijds de aanwezige bebouwing ter hoogte van de aansluiting met de Moorselsteenweg en anderzijds aangezien zij niet meer in overeenstemming is met de Structuurschets en de hiermee gepaard gaande geplande realisatie van het woningbouwproject;

Overwegende dat er een woningbouwproject wordt gerealiseerd waardoor eveneens de huidige ligging van de voetweg nr. 20 gedeeltelijk dient te worden gewijzigd;

Overwegende dat de gevraagde wijziging/verplaatsing van de voetweg nr. 20 voor het gedeelte gelegen op de kadastrale percelen Zaventem, 4^{de} Afdeling (Sterrebeek), Sectie D, nummers 18, 19 en 28D, met dezelfde wegbreedte en beperkte verlegging van de wegzate, noodzakelijk is voor de realisatie van het woningbouwproject;

Overwegende dat de voetweg door deze gedeeltelijke verlegging niet onderbroken wordt waardoor er bijgevolg geen enkel nadelig effect ontstaat op de verbindingsmogelijkheden via het gemeentelijk trage-wegennetwerk;

Overwegende dat door de gevraagde gedeelde opheffing van de bij koninklijk besluit goedgekeurde, maar tot op heden nog niet gerealiseerde, rooilijn binnen het projectgebied Moorselveld er een betere ruimtelijke inrichting van de nieuwe openbare wegen zal mogelijk zijn;

Overwegende dat de voorgestelde wijzigingen niet strijdig zijn met de doelstellingen en principes vermeld in artikel 3 en 4 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen;

Op voordracht van het College.

Regelgeving:

Het decreet betreffende de gemeentewegen;

De gemeenteraad is bevoegd op basis van artikel 40-41 decreet lokaal bestuur;

Financiële impact:

Besluit:Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: Akkoord te gaan met de voorgestelde gedeeltelijke opheffing rooilijn (K.B. 24 november 1959) én de gedeeltelijke verlegging van voetweg nr. 20, gelegen in het woongebied "Moorselveld" (volgens het gewestelijk RUP VSGB) te Sterrebeek.

Artikel 2: Voorliggend wijzigingsplan/ontwerp-rooilijnplan "Gedeeltelijke verlegging voetweg nr. 20 – Gedeeltelijke opheffing rooilijn K.B. 24-11-1959 – rooilijnplan (deel) voetweg nr. 20" (plan nr. 1), opgemaakt op datum van 13 november 2020 door landmeter-expert Ing. Benny Theyssens, tewerkgesteld bij Studieburo Quadrant bvba, gevestigd te 3078 Meerbeek, Dorpsstraat 202, voorlopig vast te stellen.

Artikel 3: Het College van Burgmeester en Schepenen te gelasten met de organisatie van het voorgeschreven openbaar onderzoek.

-21- OPENBARE WERKEN

Besluit

15. GR/2020/277 -21- Openbare Werken, -39- Financien en begroting gemeente en OCMW, -43- Sportbeleid

Sint-Stevens-Woluwe - Tiendeschuurveld.

Riolerings- en omgevingswerken rondom de permanente modulaire units en parking
Goedkeuring lastvoorwaarden en wijze van gunnen.

(Haviland)

(SSW/voetb.everse-tiendeschuur/omg/F.5)

Commentaar:

De heer A. PIESSENS (N-VA) vraagt of voor dit project een verkeersstudie werd uitgevoerd - want de situatie dreigt door deze nieuwe realisatie enigszins chaotisch te worden - vermits de

wegenis er niet op voorzien is.

De **burgemeester** meldt dat er geen mobiliteitsstudie werd uitgevoerd. De verkeerssituatie zal evenwel aangepast worden in overleg met de politie.

Schepen **P. OCKERMAN** geeft nog een overzicht van het aantal parkeerplaatsen dat in deze nieuwe omgevingswerken worden voorzien.

Omschrijving:

Gelet op de beslissing van de Raad van Bestuur van het Autonoom Gemeentebedrijf Zaventem d.d. 23 september 2019, houdende : "Intercommunale Haviland : verlenen van een In-House opdracht van modulaire units en omgevingsaanleg op voetbalsite Eversestraat te Sint-Stevens-Woluwe "studieopdracht" en de overeenkomst tussen het Autonoom Gemeentebedrijf en de Haviland d.d. 21 oktober 2019 ;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad d.d. 22 juni 2020, houdende : "Addendum tot overdracht van de overeenkomst "Studieopdracht van 21 oktober 2019 tussen het AGB Zaventem, de gemeente Zaventem en Haviland", de beslissing d.d. 22 juni 2020 van de Raad van bestuur van het Autonoom Gemeentebedrijf, houdende : "Addendum tot overdracht van de overeenkomst "Studieopdracht van 21 oktober 2019 tussen het AGB Zaventem, de gemeente Zaventem en Haviland", en het addendum aan de overeenkomst "studieopdracht" van 21 oktober 2019 m.b.t. de parking op de site Eversestraat en de riolerings- en omgevingswerken rondom de permanente modulaire units;

Overwegende dat deze overeenkomst en addendum volgende opdrachten inhoudt :
* studie en bouwopvolging van het project (= projectbeheer)
* veiligheidscoördinatie ontwerp en verwezenlijking

Overwegende dat in het kader van deze opdracht een bestek met ref. 10570/115100 werd opgesteld door de Intercommunale Haviland mbt de riolerings- en omgevingswerken rondom de permanente units en parking;

Overwegende dat de kosten voor deze werken door Haviland geraamd worden op **netto** : **535.665,06 euro** : waarvan

A. Werken tiv de gemeente

- leveringen en werken	448.860,44 €
- Btw 21%	94.260,69 €
Totaal	<hr/> 543.121,13 €

B. Werken tiv Farys/TMWV

- leveringen en werken	86.804,62 €
Totaal A+ B	<hr/> 629.925,75 €

Overwegende dat de totale vermoedelijke kostprijs van dit project door Haviland geraamd wordt op :

A. Werken tiv de gemeente

- leveringen en werken	448.860,44 €
- herziening/onvoorziene werken : 6%	26.931,63 €
	<hr/> 475.792,07 €

<u>Erelonen Haviland :</u>		
- studie, ontwerp en begeleiding : 7%	33.305,44 €	
- veiligheidscoördinatie :± 1,5 %	7.136,88 €	
		40.442,33 €
<u>Diverse kosten :</u>		
- drukproeven :	1.500,00 euro	
- technisch verslag grondverzet	1.500,00 euro	
		3.000,00 euro
<u>Nutsvoorzieningen :</u>		5.000,00 euro
Totaal tlv de gemeente :		524.234,39 €
BTW 21% :		110.089,22 €
Totaal		634.323,61 €
AFGEROND :		635.000,00 €
B. Werken tlv Farys/TMW		
- leveringen en werken	86.804,62 €	
- herziening/onvoorziene werken : 6%	5.208,28 €	
		92.012,90 €
<u>Erelonen Haviland :</u>		
- studie, ontwerp en begeleiding : 7%	6.440,90 €	
- veiligheidscoördinatie :± 1,5 %	1.380,19 €	
		7.821,10 €
Totaal tlv Farys / TMW		99.833,99 €
AFGEROND :		100.000,00 €
 TOTAAL A + B AFGEROND :		 735.000,00 €

Overwegende dat voorgesteld wordt om de opdracht te gunnen bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking ;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen d.d. 30 november 2020, houdende : "Sint-Stevens-Woluwe – Tiendeschuurveld – Riolerings- en omgevingswerken rondom de permanente modulaire units en parking – Goedkeuring lastvoorwaarden en wijze van gunnen (Haviland)"

Regelgeving:

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 41, §1, 2°

(het geraamde bedrag excl. btw overschrijdt de drempel van 750.000,00 € niet);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Overwegende dat er dwingende redenen zijn, voortvloeiend uit niet te voorziene omstandigheden;

Financiële impact:

Gelet het ontoereikende budget, opgenomen onder AC003372:

- MJP000595 – Tiendeschuurveld – groenaanleg : 42.350,00 euro

- MJP000594 – Tiendeschuurveld – aanleg parking : 157.929,60 euro

-MJP000594 – Tiendeschuurveld – Aanleg parking - Eversestraat - aan de voetbal : 20.000 euro

Totaal beschikbaar budget : 220.279,60 euro

werd een interne kredietverschuiving (AMJP003481) aangemaakt voor een bedrag van 415.000 euro door middel van een vermindering van het beschikbaar budget op raming MJP000635 Isolatie en buitenschrijnwerk gemeentelijke gebouwen

Besluit:Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1 : - Goedgekeuring wordt verleend aan het bestek met ref. 10570/115100 werd opgesteld door de Intercommunale Haviland mbt " de riolerings- en omgevingswerken rondom de permanente units en parking – Tiendeschuurveld te Sint-Stevens-Woluwe" voor een bedrag van :

netto : 535.665,06 euro : waarvan

A. Werken tiv de gemeente

- leveringen en werken 448.860,44 €

- Btw 21% 94.260,69 €

Totaal 543.121,13 €

B. Werken tiv Farys/TMWV

- leveringen en werken 86.804,62 €

Totaal A+ B 629.925,75 €

Artikel 2 : - De totale vermoedelijke kostprijs van dit project wordt door Haviland geraamd op :

A. Werken tiv de gemeente

- leveringen en werken 448.860,44 €

- herziening/onvoorziene werken : 6% 26.931,63 €

475.792,07 €

Erelonen Haviland :

- studie, ontwerp en begeleiding : 7% 33.305,44 €

- veiligheidscoördinatie :± 1,5 % 7.136,88 €

	40.442,33 €
<u>Diverse kosten :</u>	
- drukproeven :	1.500,00 euro
- technisch verslag grondverzet	1.500,00 euro
	3.000,00 euro
<u>Nutsvoorzieningen :</u>	5.000,00 euro
Totaal tlv de gemeente :	524.234,39 €
BTW 21% :	110.089,22 €
	634.323,61 €
Totaal	635.000,00 €
AFGEROND :	
 <u>B. Werken tlv Farys/TMWV</u>	
- leveringen en werken	86.804,62 €
- herziening/onvoorziene werken : 6%	5.208,28 €
	92.012,90 €
<u>Erelonen Haviland :</u>	
- studie, ontwerp en begeleiding : 7%	6.440,90 €
- veiligheidscoördinatie : ± 1,5 %	1.380,19 €
	7.821,10 €
Totaal tlv Farys / TMWV	99.833,99 €
AFGEROND :	100.000,00 €
 TOTAAL A + B AFGEROND :	735.000,00 €

Artikel 3 : - Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

Artikel 4 : - De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.

Artikel 5 : - De uitgave van deze opdracht is voorzien in het budget, opgenomen onder AC003372 :

- MJP000595 – Tiendeschuurveld – groenaanleg : 42.350,00 euro
 - MJP000594 – Tiendeschuurveld – aanleg parking : 157.929,60 euro
- Totaal budget : 200.279,60 euro.

Artikel 6 : Het college keurt de interne kredietverschuiving (AMJP003481) aangemaakt voor een bedrag van 415.000 euro door middel van een vermindering van het beschikbaar budget op raming MJP000635 Isolatie en buitenschrijnwerk gemeentelijke gebouwen goed.

Artikel 7 : - Het College van Burgemeester en Schepenen te belasten met de uitvoering van dit besluit.

**Gemeentelijke verordening inzake nummering van gebouwen en wooneenheden -
Wijziging****Commentaar:**

Schepen **D. PHILIPS** licht de voorgestelde wijzigingen aan het reglement toe.

De heer **L. VANDER ELST** (N-VA) vraagt aandacht voor de onduidelijke situatie van de straatbenamingen Oude Baan/Van Ingelgomstraat.
Tevens merkt hij op dat vele huizen gewoon weg geen huisnummer dragen en vraagt welke acties het gemeentebestuur hier zal ondernemen.

De heer **E. RENNEN** (N-VA) merkt op dat door de huidige wijziging de eigenaars verplicht worden om de kosten voor aanpassing zelf te dragen - gebeurde dit vroeger door het gemeentebestuur ?

Schepen **D. PHILIPS** meldt dat lange tijd geleden het gemeentebestuur inderdaad de typische wit/blauwe huisnummers afleverde, maar dit gebeurt al 10 tallen jaren niet meer.

Omschrijving:

Meer specifiek, wordt voorgesteld om artikelen 8, 9 en 13 van de huidige verordening te wijzigen als volgt:

- Artikel 8 (huidige versie)

Het college van burgemeester en schepenen kan steeds beslissen om, wanneer de noodzaak blijkt en in het algemeen belang, de nummering van gebouwen in bepaalde straten en/of pleinen te herzien, te verbeteren of aan te vullen. In dit geval zijn de kosten voor de hernieuwing en/of vervanging van de nummers op de gebouwen voor de rekening van de gemeente. De werkzaamheden zullen worden uitgevoerd door en onder het toezicht van door het college van burgemeester en schepenen aangestelde personen. De individuele gevolgen van dergelijke vernieuwingen en/of wijzigingen kunnen niet ten laste worden gelegd van het gemeentebestuur.

Voorstel tot wijziging

Het college van burgemeester en schepenen kan steeds beslissen om, wanneer de noodzaak blijkt en in het algemeen belang, de nummering van gebouwen in bepaalde straten en/of pleinen te herzien, te verbeteren of aan te vullen. In dit geval zijn de kosten voor de hernieuwing en/of vervanging van de nummers op de gebouwen **voor de rekening van de eigenaars van de gebouwen**. In geen geval kunnen individuele gevolgen van dergelijke vernieuwingen en/of wijzigingen ten laste worden gelegd van het gemeentebestuur.

- Artikel 9 (huidige versie)

De eigenaar, syndicus, huurder of gebruiker van een gebouw kan de in artikel 8 opgelegde vernieuwing of wijziging op eigen kosten uitvoeren mits naleving van de bepalingen van de verordening. Het werk moet uitgevoerd zijn op de datum bepaald door het college van burgemeester en schepenen.

Voorstel tot wijziging:

De eigenaar, syndicus, huurder of gebruiker van een gebouw kan de in artikel 8 opgelegde vernieuwing of wijziging op eigen kosten uitvoeren mits naleving van de bepalingen van de verordening. Het werk moet **zo spoedig mogelijk worden uitgevoerd na kennisname van het besluit van het college van burgemeester en schepenen**.

- Artikel 13 (huidige versie)

In een gebouw bestaat het binnenummer uit drie *numerieke* tekens: zijnde de eerste twee cijfers geven de aanduiding van de verdieping weer (bijv. gelijkvloers 00, eerste verdieping 01, tweede verdieping: 02 enz.) en het laatste cijfer geeft het nummer van de gebouweenheid, al dan niet voor huisvesting bestemd, weer. Voor dit laatste gebruikt men cijfers 1 tot 9 (bijv. appartementsnummer: 3 of kantoor: 4), vanaf 10, de letters van het alfabet in kleine letters.

.....Ondergrondse verdiepingen worden voorafgegaan door een *minteken* (vb. verdieping – 1).

Voorstel tot wijziging:

In een gebouw bestaat het binnenummer uit drie **alfanumerieke** tekens: zijnde de eerste twee cijfers geven de aanduiding van de verdieping weer (bijv. gelijkvloers 00, eerste verdieping 01, tweede verdieping: 02 enz.) en het laatste cijfer geeft het nummer van de gebouweenheid, al dan niet voor huisvesting bestemd, weer. Voor dit laatste gebruikt men cijfers 1 tot 9 (bijv. appartementsnummer: 3 of kantoor: 4), vanaf 10, de letters van het alfabet in kleine letters.

Ondergrondse verdiepingen worden als volgt genummerd: **een eerste ondergrondse verdieping wordt 99, een tweede ondergrondse verdieping wordt 98, gevolgd door het nummer van de gebouweenheid.**

Regelgeving:

Gelet op artikel 40 van het Decreet over het lokaal bestuur d.d.22 december 2017;

Gelet op artikel 135 §2, 1° van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het algemeen politiereglement, in het bijzonder artikel 84;

Gelet op de wet betreffende de bevolkingsregisters, de identiteitskaarten, de vreemdelingenkaarten en de verblijfsdocumenten en tot wijziging van de wet van 8 augustus 1983 tot regeling van het Rijksregister van de natuurlijke personen, in het bijzonder artikel 1; Gelet op het koninklijk besluit d.d. 16 juli 1992 tot vaststelling van de informatie die opgenomen wordt in de bevolkingsregisters en in het vreemdelingenregister, in het bijzonder artikel 1, 4°;

Gelet op het koninklijk besluit d.d. 16 juli 1992 betreffende de bevolkingsregisters en het vreemdelingenregister, in het bijzonder artikel 16;

Gelet op de omzendbrief d.d. 7 oktober 1992 betreffende het houden van bevolkingsregisters;

Gelet op de Algemene Onderrichtingen betreffende het houden van bevolkingsregisters, gecoördineerde versie, deel I, Hfdst. II, nr. 19 en Hfdst. VI, nr. 116 , gecoördineerde versie van 31 maart 2019;

Gelet op de Onderrichtingen voor het bijhouden van de informatiegegevens in het Rijksregister, nummer 187, van de gecoördineerde versie van 15 juli 2009;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 25 maart 2011 houdende de uitvoering van het decreet van 8 mei 2009 betreffende het Centraal Referentieadressenbestand;

Gelet op het ministerieel besluit d.d. 25 maart 2011 tot vaststelling van de CRAB-specificaties;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 26 september 2016 inzake nummering van gebouwen;

Overwegende het overleg tussen de diensten burgerzaken en omgeving van de gemeente Zaventem;

Gelet op het collegebesluit van 30 november 2020.

Besluit:Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen keurt de gemeenteraad onderhavig reglement goed.

Gemeentelijke verordening inzake nummering van gebouwen en wooneenheden**Afdeling 1 Algemene bepalingen****Artikel 1**

Voor de toepassing van onderhavige verordening wordt verstaan onder :

- gebouw: een constructie welke het geheel van de woning(en) en/of appartement(en) en/of studio('s), al dan niet voor huisvesting bestemd, omvat;
 - woning: elk gebouw of deel dat hoofdzakelijk bestemd is voor huisvesting van een gezin of een alleenstaande;
 - appartementsgebouw/meergezinswoning: een gebouw waarin meerdere woningen gevestigd zijn;
 - appartement : elk aaneengesloten deel van een gebouw dat afzonderlijk kan dienen als huisvesting voor een gezin of een alleenstaande, voor zover het niet beschikt over een afzonderlijke toegang tot de openbare weg;
 - ingang : de ingang aangeduid op de stedenbouwkundige plannen als hoofdingang of de ingang die langs de straatzijde toegang geeft tot het appartementsgebouw of gebouw;
-

-
- studio: een woning zonder afzonderlijke slaapkamer, met kookhoek en individueel sanitair.
 - kamer : woning waarin één of meer van de volgende voorzieningen ontbreken: WC, bad of douche, kookgelegenheid;
- en waarvan de bewoners voor deze voorzieningen afhankelijk zijn van de gemeenschappelijke ruimten in of aansluitend bij het gebouw waarvan de woning deel uitmaakt
- straat/plein: straat/ plein behorende tot het openbaar domein;
 - assistentiewoning/serviceflat: individuele aangepaste wooneenheid in een gebouw waar, onder welke benaming ook, gebruikers van 65 jaar of ouder die zelfstandig kunnen verblijven en waar ouderenzorg aanwezig in het gebouw waarop zij facultatief een beroep kunnen doen;
 - Zorgwoning: ondergeschikte wooneenheid waar ouderen of hulpbehoevende zelfstandig kunnen wonen;
 - Businessflat / expatflat: appartement bestemd voor verblijf van korte duur, waarbij extra voorzieningen, zoals schoonmaak, bedlinnen, ... mits betaling aangeboden worden door de verhuurder.

Artikel 2

Het college van burgemeester en schepenen stelt de nummering van de gebouwen, alsmede de wijzigingen van deze nummering overeenkomstig onderhavige verordening vast.

Artikel 3

Elk gebouw en elke woning, al dan niet voor huisvesting bestemd, uitgezonderd kamer(s) en businessflats moet genummerd worden.

Artikel 4

Bijgebouwen, zoals garages, loodsen, wagenhuizen, schuren, stallen, werkplaatsen en dergelijke, worden als aanhorigheden bij het hoofdgebouw beschouwd, en moeten niet genummerd worden.

Artikel 5

Bij de vaststelling van de nummers worden de hierna volgende principes nageleefd:

- a) de nummering van de gebouwen in een nieuw aan te leggen straat begint aan het straateinde dat het dichtst bij een grote verkeersweg, een markt of een centraal plein van de gemeente ligt;
- b) in nieuw aan te leggen straten die aan beide zijden bebouwd zijn, worden vanaf het straateinde de laagste nummers aangebracht. Aan de linkerzijde worden de oneven nummers gebruikt, aan de rechterzijde de even nummers;
- c) nieuw aan te leggen pleinen krijgen een doorlopende nummerreeks oneven en even nummers;
- d) in straten of langs pleinen met onbebouwde percelen of open ruimten tussen de huizen en/of panden worden nummers vrijgehouden om later eventueel op te richten huizen en/panden te kunnen nummeren;
- e) wanneer een of meer nummers moeten toegekend worden tussen reeds bestaande opeenvolgende vastgestelde nummers, dan wordt het voorgaande huisnummer herhaald en een letterindex toegevoegd. De letterindexen beginnen bij A en lopen op in alfabetische volgorde;
- f) In afwijking van paragraaf a), b) en c) wordt de vigerende wijze van straatnummering toegepast in geval van bestaande straten en/of pleinen.

Het college van burgemeester en schepenen kan afwijkingen op deze principes toestaan.

Artikel 6

Het is verboden de nummers van gebouwen eigenmachtig te wijzigen of te verwijderen.

Artikel 7

De eigenaar, bewoner en/of verantwoordelijke van een gebouw, moet ervoor zorgen dat het huisnummer in goede leesbare staat blijft. Bij nalatigheid of beschadiging zullen de kosten voor het aanbrengen van een nieuw huisnummer verhaald worden op de eigenaar van het gebouw.

Artikel 8

Het college van burgemeester en schepenen kan steeds beslissen om, wanneer de noodzaak blijkt en in het algemeen belang, de nummering van gebouwen in bepaalde straten en/of pleinen te herzien, te verbeteren of aan te vullen. In dit geval zijn de kosten voor de

hernieuwing en/of vervanging van de nummers op de gebouwen voor rekening van de eigenaars van de gebouwen en wooneenheden. In geen geval kunnen individuele gevolgen van dergelijke vernieuwingen en/of wijzigingen ten laste worden gelegd van het gemeentebestuur.

Artikel 9

De eigenaar, syndicus, huurder of gebruiker van een gebouw kan de in artikel 8 opgelegde vernieuwing of wijziging op eigen kosten uitvoeren mits naleving van de bepalingen van de verordening. Het werk moet zo spoedig mogelijk worden uitgevoerd na kennisname van het besluit van het college van burgemeester en schepenen.

Afdeling 2 Nummering van gebouwen

Artikel 10

Ieder gebouw, bewoond of onbewoond, wordt genummerd in arabische cijfers met een door het college van burgemeester en schepenen vastgesteld huisnummer.

Het huisnummer bestaat uit ten hoogste 4 numerieke cijfers, mogelijkerwijze gevolgd door een letterindexcijfer in hoofdletters, te beginnen met A en in alfabetische volgorde.

Een huisnummer/ buitennummer wordt toegekend aan elke hoofdingang van een gebouw. In afwijking van vorige paragrafen worden de reeds toegekende huisnummers van gebouwen behouden, uitgezonderd in geval van hernummering door het college van burgemeester en schepenen.

Voor bedrijventerreinen kan een aparte nummering opgesteld worden per bedrijventerrein door het college van burgemeester en schepenen. Deze nummering volgt in de mate van het mogelijke de algemene principes.

Artikel 11

Het huisnummer moet vanaf de openbare weg goed zichtbaar en hecht aangebracht zijn:

- a) bij voorkeur rechts naast de toegangsdeur van het hoofdgebouw;
- b) rechts naast de voornaamste inrit, zo mogelijk op of naast de brievenbus, indien het hoofdgebouw meer dan 5 m van de openbare weg gelegen is;
- c) de nummers worden aangebracht op een hoogte van minstens 1 m en maximaal 2 m;
- d) de cijfers en de eventuele letterindexen zijn minimaal 3,5 cm hoog. Zij contrasteren met de achtergrond waarop zij zijn aangebracht. Zij zijn gemaakt in duurzaam, niet corroderend materiaal.

Geen enkel voorwerp mag de zichtbaarheid van het nummer hinderen.

Het huisnummer wordt toegekend uiterlijk bij de eerste ingebruikname van het gebouw.

Artikel 12 Huisnummer/buitennummer

Het algemeen nummer van het gebouw wordt bepaald door het huisnummer/ buitennummer, zoals vermeld in artikel 10 van de onderhavige verordening.

Artikel 13 Binnenummering/ busnummering

In een gebouw bestaat het binnenummer uit drie alfanumerieke tekens: zijnde de eerste twee cijfers geven de aanduiding van de verdieping weer (bijv. gelijkvloers 00, eerste verdieping 01, tweede verdieping: 02 enz.) en het laatste cijfer geeft het nummer van de gebouweenheid, al dan niet voor huisvesting bestemd, weer. Voor dit laatste gebruikt men cijfers 1 tot 9 (bijv. appartementsnummer: 3 of kantoor: 4), vanaf 10, de letters van het alfabet in kleine letters.

Ondergrondse verdiepingen worden als volgt genummerd: een eerste ondergrondse verdieping wordt 99, een tweede ondergrondse verdieping wordt 98, gevolgd door het nummer van de gebouweenheid.

In geval van een voorlopige inschrijving in de bevolkingsregisters, zoals geregeld in artikel 16 §2 van het koninklijk besluit van 16 juli 1992 betreffende de bevolkingsregisters en het vreemdelingenregister, wordt het binnen/busnummer voorafgegaan door de letterindex X voor de duur van de voorlopige inschrijving.

Bij het binnenkomen of vanaf de trap op de verdieping(-en) begint de nummering van de eerste gebouweenheid (vb. kantoor/appartement) van links te beginnen, en verder met de wijzers van de klok mee.

Alle ruimten die geen gebouweenheid zijn, krijgen geen binnenummering.

De eigenaar, syndicus, huurder of gebruiker van een gebouw is verplicht deze nummering op te volgen. Hij wordt persoonlijk belast met het aanbrengen van een duidelijke nummering aan de binnenzijde van elk gebouw. Deze nummering kan aangebracht worden op de

brievenbussen of in het gemeenschappelijk deel van het gebouw – meestal zullen de binnen/busnummers ook aangebracht worden naast of op de deur van de bouweenheid (vb. kamer/studio/appartement).

In afwijking van vorige paragrafen worden de reeds toegekende binnen/busnummers van gebouwen behouden, uitgezonderd in geval van hernummering door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 14

§ 1. De buitenummering van de gebouwen wordt vastgesteld door het college van burgemeester en schepenen in overeenstemming met artikel 10 bij de toekenning van de stedenbouwkundige vergunning.

§ 2. Wanneer zij daartoe door het college van burgemeester en schepenen worden verzocht, verschaffen de eigenaars of de door hen aangeduide beheerders van het gebouw hen alle nuttige inlichtingen voor de toekenning van de huis- en busnummers.

§ 3. Alle toegekende huis- en busnummers worden opgenomen in het Centraal Referentieadressenbestand overeenkomstig de CRAB-specificaties.

§ 4. Benevens de straf kan de rechtbank bevelen dat de overtreder de nummering in overeenstemming moet brengen met de voorschriften van deze verordening binnen de door de rechtbank vastgestelde termijn. Blijft de betrokkene in gebreke, dan kan het bestuur tot uitvoering van de nodige werken overgaan op kosten van de overtreder.

Artikel 15

Personen die geen gevolg geven aan de bepalingen van deze verordening worden bestraft overeenkomstig artikel 84 van het politiereglement van de gemeente Zaventem, voor zover door wetten, besluiten en verordeningen geen zwaardere straffen worden voorzien.

Artikel 16

Deze verordening zal worden bekendgemaakt overeenkomstig artikel 285 en volgende van het Decreet over het lokaal bestuur. Dit reglement vervangt de gemeentelijke verordening inzake nummering van gebouwen zoals goedgekeurd bij gemeenteraadsbesluit van 26 september 2016 en treedt in werking de eerste dag na de bekendmaking.

-39- FINANCIEN EN BEGROTING GEMEENTE EN OCMW

Besluit

17. GR/2020/295 -39- Financien en begroting gemeente en OCMW

Gemeentebelasting op de bewaarplaatsen voor motorvoertuigen uitgebaat op het grondgebied van de gemeente - aanslagjaren 2021-2025 (aanpassing).

Omschrijving:

Aanleiding en context

Dit gemeenteraadsbesluit betreft een aanpassing van de gemeentebelasting op de bewaarplaatsen voor motorvoertuigen uitgebaat op het grondgebied van de gemeente, zoals die verschillende legislaturen geleden werd ingevoerd in de gemeente en die laatst werd hernieuwd door het gemeenteraadsbesluit d.d. 30 maart 2020 houdende "Gemeentebelasting op bewaarplaatsen voor motorvoertuigen uitgebaat op het grondgebied van de gemeente – aanslagjaren 2020-2025", gewijzigd met gemeenteraadsbesluit d.d. 21 september 2020 houdende "Belastingen – vermindering belastingdruk t.b.v. ondernemingen ingevolge de coronacrisis".

De gemeente heeft het nuttig geoordeeld de door dit reglement beoogde bewaarplaatsen voor motorvoertuigen te belasten teneinde zich aanvullende inkomsten te verschaffen ter financiering van de uitgaven van algemeen nut waaraan de gemeente het hoofd dient te bieden.

Er is immers een duidelijke financiële behoefte aanwezig die de creatie van de belasting

rechtvaardigt. De gemeente Zaventem staat voor zware uitdagingen precies omdat tezelfdertijd van haar wordt verlangd dat haar begrotingen sluitend zijn. Zodoende moet zij haar inkomsten zoeken op andere terreinen.

Op het grondgebied van de gemeente Zaventem worden een aantal bewaarplaatsen voor motorvoertuigen uitgebaat. De uitbating van bewaarplaatsen voor motorvoertuigen is een economische activiteit die voor de exploitanten redelijkerwijze inkomsten genereert, wat derhalve des te meer verantwoordt dat ook zij de belastingen betalen die hen ten laste worden gelegd.

Bewaarplaatsen voor motorvoertuigen brengen bijkomende uitgaven voor de gemeente met zich mee, meer bepaald inzake mobiliteit, infrastructuur, wegnnet, netheid en veiligheid die tot de bevoegdheid van de gemeenten behoren volgens artikel 135, § 2 van de Nieuwe Gemeentewet. Het is dan ook gegrond om een deel van deze kosten te financieren door een belastingreglement op bewaarplaatsen voor motorvoertuigen.

De uitbaters van bewaarplaatsen voor motorvoertuigen dragen niet bij tot deze bijkomende uitgaven zodat het dan ook verantwoord is om een specifieke bijdrage te vorderen van een uitbater van een bewaarplaats voor motorvoertuigen voor de bijkomende organisatorische, structurele en financiële inspanningen die nodig zijn van het lokaal bestuur en politiediensten op het vlak van verkeersveiligheid, infrastructuur en administratie.

Het is noodzakelijk om het belastingreglement bij te stellen om het zo correct mogelijk te kunnen toepassen.

Het is aangewezen om het belastbaar feit en de doelgroep van belastingplichtigen duidelijk te definiëren en af te bakenen in overeenstemming met het doel van de belasting om het detectieproces door de gemeentelijke financiële dienst te vereenvoudigen.

De verschillen inzake financiële draagkracht en/of economische rendabiliteit maken redelijk verantwoorde differentiatiecriteria uit voor de toepassing van het belastingreglement en het verschil in tarifiering.

Deze belasting heeft tot doel om de uitbaters van bewaarplaatsen voor motorvoertuigen op het grondgebied te laten bijdragen. Ten overstaan van hen bestaat het belastbaar voorwerp uit het ter beschikking stellen van parkeerplaatsen ten bezwarende titel.

De belastbare grondslag moet in overeenstemming zijn met de financiële draagkracht en/of economische rendabiliteit en eenvoudig controleerbaar zijn. Bijgevolg bestaat de belastbare grondslag uit het totale aantal parkeerplaatsen waarop motorvoertuigen kunnen worden gestald. Dit is immers een pertinent criterium gezien het totale aantal parkeerplaatsen waarop motorvoertuigen kunnen worden gestald in verhouding staat met de dienstverlening op het grondgebied van de gemeente Zaventem en de mate waarin van een dienstverlening kan worden genoten.

Niet alleen de effectief gebruikte parkeerplaatsen, maar ook deze die ter beschikking staan van de belastingplichtige om effectief gebruikt te worden, wanneer deze dit wenst, zijn belastbaar. Het ook belastbaar zijn van deze laatste soort parkeerplaatsen vermijdt betwistingen aangaande het begrip effectief gebruik.

De gemeente streeft een beleid na met volgende kenmerken:

- Een eenvoudige belasting waarvan de heffing efficiënt en rendabel is;
 - Een belasting die eenvoudig te controleren is;
 - Een belasting waarbij de administratieve verplichtingen tot het absolute minimum worden beperkt met vanzelfsprekend de inachtneming van de vigerende regelgeving, en waarbij de klantgerichte dossierbehandeling, gekoppeld aan de gelijke behandeling van alle
-

belastingplichtigen, als speciaal aandachtspunt geldt;

Exploitanten die niet over meer dan 10 parkeerplaatsen beschikken hebben een eerder beperkte draagkracht. Het rendement van de parkeerplaatsen voor deze exploitanten zal dan ook eerder beperkt zijn zodat het verantwoord is om dergelijke exploitanten niet te belasten.

De bedragen zijn redelijk en, gelet op de financiële behoeften van de gemeente, verantwoord.

Door een tariefvermindering voor de parkeerplaatsen bestemd voor personeel van een andere instantie dan de belastingplichtige wordt het optimaal gebruik van de parkeerplaatsen door de exploitanten in het kader van het mobiliteits- en parkeerbeleid van de gemeente aangemoedigd. Deze parkeerplaatsen worden doorgaans aan een verlaagd tarief ter beschikking gesteld. Het lagere rendement noopt tot het gebruik van een lager belastingtarief.

Een lager tarief voor de parkeerplaatsen in open lucht is verantwoord gelet op het hogere rendement van overdekte parkeergelegenheden.

Een vrijstelling van de belasting voor de parkeerplaatsen die voorbehouden zijn aan het eigen personeel van de belastingplichtige is verantwoord gezien deze parkeerplaatsen doorgaans gratis ter beschikking worden gesteld.

Een vrijstelling van de belasting voor de parkeerplaatsen die samen worden verhuurd met ruimtes waarin personeel wordt tewerkgesteld en waarbij de parkeerplaatsen enkel dienst doen om dit personeel van een parkeerplaats te voorzien is verantwoord gezien het niet de bedoeling van de gemeente is om dergelijke personeelsparkings waarbij de verhuur van de parkeerplaatsen louter accessoir en ondergeschikt is aan de verhuring van voormelde ruimtes, te belasten.

Het is verantwoord om openbare diensten, onderwijsinstellingen en religieuze gebouwen vrij te stellen van de belasting gezien het onderscheid in de feitelijke toestand en draagkracht van openbare diensten, onderwijsinstellingen en religieuze gebouwen ten opzichte van ondernemingen die de bewaarplaatsen voor motorvoertuigen aanwenden in het kader van een economische activiteit. (zie hiervoor RvS 27 januari 2013, (nr. 226.299, *LRB* 2014, nr. 1, 89.))

De bewaarplaatsen voor motorvoertuigen uitgebaat op het grondgebied van de gemeente worden extra zwaar getroffen door de dringende maatregelen om de verspreiding van het coronavirus COVID-19 te beperken aangezien het tarief voor een volledig jaar verschuldigd is en los staat van de bezetting.

Door de dringende maatregelen om de verspreiding van het coronavirus COVID-19 te beperken is er een enorme daling in de vraag naar parkeerplaatsen, hetgeen de tijdelijke sluiting van bewaarplaatsen voor motorvoertuigen tot gevolg kan hebben.

De gemeente wenst hieraan tegemoet te komen en voorziet derhalve in het kader van dit belastingreglement in een maandelijks (i.p.v. jaarlijkse) inkohiering van de belasting. Hierbij is het tarief per maand, in plaats van voor een volledig jaar, verschuldigd en wordt de belasting berekend volgens het aantal parkeerplaatsen waarop motorvoertuigen kunnen worden gestald op basis van de toestand op de eerste dag van de maand. Hiermee wenst de gemeente rekening te houden met het geval waarin bewaarplaatsen voor motorvoertuigen tijdelijk worden gesloten.

Uit de praktijk is gebleken dat een vereenvoudiging van de aangifteprocedure aangewezen is ten einde het administratief werk van zowel de belastingplichtige als van de gemeentelijke financiële dienst te verminderen.

Regelgeving:

De grondwet, meer bepaald artikel 170, 4;

Het Wetboek van de inkomstenbelastingen van 10 april 1992 en het Invorderingswetboek van 13 april 2019;

Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, meer bepaald artikelen 40 § 3, 41, 14°, 56, § 3, 7°, 286 § 1, 287, 288 en 330;

Het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen en latere wijzigingen;

De gemeentelijke stedenbouwkundige verordening parkeervoorzieningen van 10 november 2016;

De Omzendbrief BB 2008/07 van 18 juli 2008 aangaande het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.

De Omzendbrief KB/ABB 2019/2 van 15 februari 2019 betreffende de gemeentefiscaliteit;

Het Besluit van de Vlaamse Regering van 20 april 2018 betreffende de bekendmaking en raadpleegbaarheid van besluiten en stukken van het lokaal bestuur, betreffende de wijze waarop de reglementen en verordeningen van het lokaal bestuur worden bijgehouden in het register en betreffende de raadpleegbaarheid van de besluiten van de politiezones en hulpverleningszones

Het gemeenteraadsbesluit d.d. 30 maart 2020 houdende "Gemeentebelasting op bewaarplaatsen voor motorvoertuigen uitgbaat op het grondgebied van de gemeente – aanslagjaren 2020-2025", gewijzigd met gemeenteraadsbesluit d.d. 21 september 2020 houdende "Belastingen – vermindering belastingdruk t.b.v. ondernemingen ingevolge de coronacrisis"

Financiële impact:

De inkomsten van deze belasting werden in de meerjarenplanning ingeschreven op artikel '73611000/Alg Fin/0020 - Belasting op parkeren/Fiscale aangelegenheden'

Besluit:Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1. Heffingstermijn en belastbaar feit

§ 1. Er wordt voor de aanslagjaren 2021 tot en met 2025 ten voordele van de gemeente een belasting geheven op bewaarplaatsen voor motorvoertuigen ten laste van al wie op het grondgebied van de gemeente één of meerdere bewaarplaatsen voor motorvoertuigen uitbaat.

Als uitbating van bewaarplaatsen voor motorvoertuigen wordt bedoeld het ter beschikking stellen van parkeerplaatsen ten bezwarende titel.

Als voorwerp van de belasting op bewaarplaatsen wordt het volgende beschouwd

- Garages voor parkeren van motorvoertuigen met minstens 11 parkeerplaatsen voor motorvoertuigen;
- Alle andere overdekte ruimten gebruikt voor het parkeren van motorvoertuigen met minstens 11 parkeerplaatsen voor motorvoertuigen;
- Open lucht ruimten voor parkeren van motorvoertuigen met minstens 11 parkeerplaatsen voor motorvoertuigen;"

De belasting gevestigd door dit reglement betreft niet het parkeren op de openbare weg.

§ 2. Voor de toepassing van deze bepalingen moet onder "parkeerplaats" worden verstaan, hetzij een gesloten garage, hetzij een parkeerplaats voor motorvoertuigen in een gesloten of open ruimte, gelegen op of in een privaat onroerend goed en geëxploiteerd of gebruikt door:

- elke natuurlijke of rechtspersoon;
- een commerciële, industriële of artisanale onderneming voor het onthaal van haar klanten en/of haar personeelsleden en/of op politiebevel weggesleepte voertuigen;
- elke instelling voor het onthaal van haar personeelsleden en/of haar bezoekers.

§ 3. Wanneer er in één en hetzelfde goed parkeerplaatsen voorhanden zijn die gratis en/of betalend ter beschikking worden gesteld, is het aangewezen om deze door een aangepaste signalisatie van elkaar te onderscheiden: borden of grondmarkeringen.

§ 4. Bij gebrek aan signalisatie worden alle parkeerplaatsen geacht betalend ter beschikking gesteld te zijn.

§ 5. Voor de toepassing van de huidige bepalingen wordt het aantal parkeerplaatsen gedefinieerd volgens de vermeldingen in het kadaster en/of de stedenbouwkundige vergunning en/of milieuvergunning en/of gemengde vergunning en/of omgevingsvergunning.

Bij gebrek aan vermeldingen omtrent het aantal parkeerplaatsen en/of in geval van betwisting betreffende het aantal parkeerplaatsen, zal de berekening van het aantal parkeerplaatsen gebeuren door de oppervlakte van het perceel dat bestemd is voor het stationeren van motorvoertuigen, hetgeen onder meer kan blijken uit het kadaster en/of in de stedenbouwkundige vergunning en/of in de milieuvergunning en/of de gemengde vergunning en/of omgevingsvergunning, te delen door een oppervlakte van 12,5 m² per parkeerplaats. Bij deze berekening wordt geen rekening gehouden met de oppervlakte van het perceel die wordt ingenomen voor de inrijstroken van de parkeerplaatsen, de circulatieruimten, de doorloopruimten, de traphallen, de liften, de technische lokalen en het sanitair.

Artikel 2. Belastingplichtige

§ 1. De belasting is verschuldigd door iedere natuurlijke of rechtspersoon, die op de eerste dag van de maand één of meerdere bewaarplaatsen voor motorvoertuigen op het grondgebied van de gemeente uitbaat, in de zin van bovenvermeld artikel 1.

§ 2. In geval van een veelheid van belastingplichtigen zijn zij hoofdelijk en ondeelbaar gehouden tot de betaling van de belasting.

Artikel 3. Berekeningsgrondslag

§ 1. De belasting is verschuldigd afzonderlijk per bewaarplaats voor motorvoertuigen, die wordt uitgebaat en op het grondgebied van de gemeente is gelegen.

§ 2. De berekening van het aantal parkeerplaatsen gebeurt aan de hand van informatie opgegeven door de uitbaters van bedoelde bewaarplaatsen of aan de hand van de vaststellingen door de gemeentelijke bevoegde personeelsleden.

Bij afwijking tussen de door de uitbaters opgegeven aantallen en de vaststellingen door de gemeentelijke bevoegde personeelsleden, wordt het cijfer dat voortkomt uit de vaststellingen gehanteerd, onverminderd de toepassing van artikel 11.

§ 3. De belasting wordt berekend op basis van het totale aantal parkeerplaatsen van de

bewaarplaats voor motorvoertuigen waarop motorvoertuigen kunnen worden gestald.

Artikel 4. Tarief

§ 1. Het bedrag van de belasting is gelijk aan 31,00 EUR per maand / per parkeerplaats voor de overdekte parkeergelegenheden en 14,00 EUR per maand / per parkeerplaats in open lucht.

Elke begonnen maand wordt aangerekend als een volledige maand.

§ 2. De belasting is ondeelbaar verschuldigd voor de ganse maand op basis van de toestand op de eerste dag van de maand. De vermindering in de loop van de maand van het aantal parkeerplaatsen waarop motorvoertuigen kunnen worden gestald, alsook de stopzetting, overdracht of tijdelijke onderbreking van de uitbating van de bewaarplaats voor motorvoertuigen in de loop van de maand geven geen aanleiding tot enige belastingvermindering.

Artikel 5. Verminderingen

Voor de parkeerplaatsen bestemd voor personeel van een andere instantie dan de belastingplichtige gelden de volgende tarieven: 21,00 EUR per maand / per overdekte parkeerplaats en 10,00 EUR per maand / per parkeerplaats in open lucht.

Artikel 6. Vrijstellingen

§ 1. De parkeerplaatsen voorbehouden voor het eigen personeel van de belastingplichtige zijn vrijgesteld van belasting.

§ 2. De parkeerplaatsen die samen verhuurd worden met ruimtes waarin personeel wordt tewerkgesteld en waarbij de parkeerplaatsen enkel dienst doen om dit personeel van een parkeerplaats te voorzien zijn vrijgesteld van belasting.

§ 3. De parkeerplaatsen voorbehouden tot het gebruik door openbare diensten, onderwijsinstellingen en religieuze gebouwen en alle overige parkeerplaatsen die niet worden uitgbaat in het kader van een economische activiteit zijn vrijgesteld van belasting.

Artikel 7. Aangifteplicht

§ 1. Elke belastingplichtige moet bij het gemeentebestuur ten laatste op de 20^{ste} dag van de maand per bewaarplaats voor motorvoertuigen een afzonderlijke aangifte indienen op een aangifteformulier dat het gemeentebestuur ter beschikking stelt.

Valt de uiterste indieningsdatum op een zaterdag, een zondag of een wettelijke feestdag, dan wordt de vervalddag verplaatst naar de eerstvolgende werkdag.

§ 2. Een belastingplichtige is voor een bewaarplaats voor motorvoertuigen vrijgesteld van de in § 1 voorgeschreven aangifteplicht, op voorwaarde dat hij/zij voor de vorige maand voor deze bewaarplaats voor motorvoertuigen werd aangeslagen op basis van een tijdig ingediend aangifteformulier.

Een belastingplichtige kan niettemin worden verplicht voor een dergelijke bewaarplaats voor motorvoertuigen – waarvan sprake in het eerste lid – een aangifteformulier in te dienen, indien hem/haar dat uitdrukkelijk wordt gevraagd door het gemeentebestuur.

§ 3. Voor de bewaarplaats voor motorvoertuigen waarvoor overeenkomstig § 2, eerste lid, een vrijstelling van de aangifteplicht geldt, wordt aan de belastingplichtige een voorstel van aangifte ter beschikking gesteld.

Het voorstel van aangifte wordt uitgereikt door het gemeentebestuur en vermeldt de gegevens inzake de bewaarplaats voor motorvoertuigen.

§ 4. Indien op het voorstel van aangifte onjuistheden of onvolledigheden zijn vermeld of indien de voorgedrukte gegevens niet overeenstemmen met de belastbare toestand op de eerste dag van de maand, moet de belastingplichtige het voorstel van aangifte binnen de gestelde termijn in § 1 gedag- en ondertekend indienen bij het gemeentebestuur, met een duidelijke en volledige vermelding en opgave op het voorstel van aangifte van de correcte gegevens en/of alle verbeteringen of aanvullingen. Het is de belastingplichtige die dient te bewijzen dat hij/zij het (verbeterd of vervolledigd) voorstel van aangifte tijdig indiende.

Indien het voorstel van aangifte evenwel geen onjuistheden of onvolledigheden bevat en alle voorgedrukte gegevens in overeenstemming zijn met de belastbare toestand op de eerste dag van de maand, moet de belastingplichtige het voorstel van aangifte niet indienen bij het gemeentebestuur.

§ 5. Voor elke bewaarplaats voor motorvoertuigen waarvoor een belastingplichtige niet overeenkomstig § 2, eerste lid, vrijgesteld is van de aangifteplicht en waarvoor hij/zij vanwege het gemeentebestuur geen aangifteformulier ontvangt, moet de belastingplichtige het aangifteformulier afhalen of aanvragen bij het gemeentebestuur.

Voor elke bewaarplaats voor motorvoertuigen waarvoor een belastingplichtige overeenkomstig § 2, eerste lid, vrijgesteld is van de aangifteplicht en waarvoor hij/zij vanwege het gemeentebestuur geen voorstel van aangifte ontvangt, moet de belastingplichtige het voorstel van aangifte afhalen of aanvragen bij het gemeentebestuur.

[Artikel 8. Kennisgeving](#)

De belastingplichtige is ertoe gehouden om elke nieuwe/bijkomende uitbating van een belastbare bewaarplaats voor motorvoertuigen, alsook elke stopzetting, overdracht, tijdelijke sluiting en heropening van een belastbare uitbating van een bewaarplaats voor motorvoertuigen, alsook elke wijziging van het aantal belastbare parkeerplaatsen minstens 8 dagen voor de wijziging op eigen initiatief aan de dienst Financiën mee te delen en moet hiervan de nodige bewijzen bij de kennisgeving voegen. Deze melding kan via email gebeuren : belastingen@zaventem.be.

[Artikel 9. Controle en onderzoek](#)

§ 1. Het gemeentebestuur controleert de oprechtheid van de aangiften. De belastingplichtige is gehouden de eventuele controle van zijn aangifte te vergemakkelijken, o.a. door het verstrekken van alle documenten en inlichtingen die hem ten dien einde door de gemeente zouden worden gevraagd.

§ 2. De gemeente mag de waarachtigheid van de ingediende aangiften nagaan met al de middelen waarover zij beschikt. Daartoe aangestelde personeelsleden zijn bevoegd elke inbreuk op het huidig reglement vast te stellen en moeten daarvoor toegang krijgen tot alle plaatsen waar belastbare feiten kunnen plaats hebben.

§ 3. De belastingplichtigen die gehouden zijn tot het indienen van een aangifte in de zin van artikel 7 van het belastingreglement, kunnen vóór de aangifte en uiterlijk vóór het verstrijken

van de aangiftetermijn, aan de personeelsleden die conform artikel 5 van het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen door het college van burgemeester en schepenen werd aangesteld, en die bevoegd zijn om een controle of onderzoek in te stellen en vaststellingen te verrichten in verband met de toepassing van de belastingverordening, een voorafgaand overleg vragen over het aantal belastbare parkeerplaatsen dat conform artikel 1, § 5, tweede lid van het reglement in de aangifte moet worden opgenomen. Dit voorafgaand overleg heeft enkel de feitelijke appreciatie van het aantal aan te geven parkeerplaatsen tot voorwerp en mag geen vrijstelling of vermindering van de belasting tot gevolg hebben.

Artikel 10. Administratieve geldboete

De belastingplichtige wordt ertoe gehouden de controle van zijn aangifte te vergemakkelijken voornamelijk door het verstrekken van alle documenten en inlichtingen die hem hierbij zouden worden gevraagd.

Voor volgende overtredingen wordt een administratieve boete van 300 euro opgelegd:

- Overtreding van artikel 8 van deze verordening;
- Weigering om mee te werken aan een fiscale controle;
- Weigering om boeken of bescheiden voor te leggen.

Deze boete wordt gevestigd en ingevorderd volgens dezelfde regels als voorzien in deze die gelden voor de kohierbelastingen. Deze regeling geldt ook voor derden, niet-belastingplichtigen.

Als een overtreding met een belastingverhoging wordt gestraft, kan geen extra administratieve boete worden opgelegd.

Artikel 11. Ambtshalve belasting

§ 1. Bij gebrek aan aangifte binnen de in artikel 7 gestelde termijn, of in geval van onjuiste, onvolledige of onnauwkeurige aangifte vanwege de belastingplichtige, kan de belastingplichtige ambtshalve worden belast conform artikel 7 van het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van de provincie- en gemeentebelastingen.

In geval van een ambtshalve aanslag wordt de belasting gevestigd op basis van gegevens waarover de gemeente beschikt.

Vooraleer wordt overgegaan tot de ambtshalve vaststelling van de belastingaanslag, brengt het college van burgemeester en schepenen de belastingplichtige, met een aangetekende brief, op de hoogte van de motieven om gebruik te maken van deze procedure, de elementen waarop de aanslag is gebaseerd evenals de wijze van bepaling van die elementen en het bedrag van de belasting.

De belastingplichtige beschikt over een termijn van dertig kalenderdagen te rekenen van de derde werkdag die volgt op de verzending van die kennisgeving om zijn opmerkingen schriftelijk voor te dragen.

§ 2. Op de ambtshalve ingekohierde belasting zal een belastingverhoging worden toegepast van 10 % van de verschuldigde belasting bij een eerste overtreding.

Bij volgende overtredingen zal een verhoging van 20 %, 50 % of 100 % worden toegepast bij respectievelijk een tweede, een derde en vierde overtreding. Vanaf de vijfde overtreding zal de belastingverhoging 200 % bedragen.

Voor de vaststelling van het toe te passen percentage van de belastingverhoging worden de vorige overtredingen niet in aanmerking genomen, wanneer geen overtredingen werden vastgesteld voor de laatste twee opeenvolgende aanslagjaren die het aanslagjaar voorafgaan waarin de nieuwe overtreding wordt vastgesteld. Een correcte aangifte gedurende twee opeenvolgende jaren herstelt aldus de goede trouw in hoofde van de belastingplichtige.

Het bedrag van deze verhoging wordt gelijktijdig en samen met de ambtshalve belasting ingekohierd.

[Artikel 12. Wijze van innen](#)

De belasting wordt maandelijks ingevorderd door middel van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het college van burgemeester en schepenen.

[Artikel 13. Betaaltermijn](#)

De belasting moet worden betaald binnen twee maanden na de verzending van het aanslagbiljet.

[Artikel 14. Bezwaar](#)

De belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger kan tegen de aanslag, de belastingverhoging of de administratieve geldboete, een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en schepenen.

Het bezwaar moet schriftelijk worden ingediend, gemotiveerd en ondertekend zijn. De indiening kan gebeuren door verzending, door overhandiging of per e-mail naar secretariaat@zaventem.be.

Het bezwaarschrift moet, op straffe van verval, worden ingediend binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet.

Van het bezwaarschrift wordt een ontvangstmelding verstuurd, binnen vijftien kalenderdagen na de indiening ervan.

[Artikel 15. Algemene bepalingen](#)

De vestiging en de invordering van de belasting, alsook de regeling van de geschillen ter zake gebeurt volgens de modaliteiten vervat in het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen en latere wijzigingen.

[Artikel 16. Bekendmaking en inwerkingtreding](#)

De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht overeenkomstig artikel 330 van het Decreet over het Lokaal Bestuur.

Het belastingreglement wordt afgekondigd en bekendgemaakt overeenkomstig artikel 286 § 1 en 287 van het Decreet over het Lokaal Bestuur.

Dit belastingreglement op de bewaarplaatsen voor motorvoertuigen uitgebaat op het grondgebied van de gemeente treedt in werking op 1 januari 2021.

Het belastingreglement op de bewaarplaatsen voor motorvoertuigen uitgebaat op het grondgebied van de gemeente, goedgekeurd door de gemeenteraad op 30 maart 2020, gewijzigd met gemeenteraadsbesluit d.d. 21 september 2020 houdende "Belastingen – vermindering belastingdruk t.b.v. ondernemingen ingevolge de coronacrisis", wordt opgeheven.

18. GR/2020/268 -39- Financien en begroting gemeente en OCMW, -56- Intercommunaal waterbeleid

Gemeentelijke waterafvoerbijdrage 2021.

Commentaar:

De heer **E. RENNEN** (N-VA) vraagt of deze tarifiering een financiële impact heeft voor de inwoners ?

Schepen **B. DEWANDELEER** meldt van niet - vermits het tarief niet verhoogd wordt.

Omschrijving:

Overwegende dat het aandeel in de kostprijs voor de bovengrondse en ondergrondse sanering wordt doorgerekend aan de klant;

Overwegende dat de gemeente bevoegd is het tarief per m³ voor de ondergrondse sanering (= WAB waterafvoerbijdrage) te bepalen;

Overwegende dat de WAB enkel kan aangewend worden voor investeringen in of onderhoud van rioleringen;

Gelet op het schrijven van Farys van 28/09/2020 houdende het intercommunaal voorstel om de decretaal maximale verbruikstarieven toe te passen; dit is het bovengemeentelijk tarief vermenigvuldigd met een decretaal bepaalde maximale factor (op dit ogenblik 1,4)

Regelgeving:

Gelet op de kaderrichtlijn water 2000/60/EG aan de lidstaten houdende de verplichting programma's uit te werken die tot doel hebben om de oppervlakte- en ondergrondse waters in goede staat te hebben;

Gelet op het Vlaams Decreet van 18/6/2003 houdende het integraal waterbeleid;

Gelet op het Programmadecreet van 31/12/2004 waardoor de drinkwatermaatschappijen decretaal

belast worden met de sanering van het water;

Gelet op het decreet lokaal bestuur;

Financiële impact:

Overwegende dat de bepaling van het tarief geen invloed heeft op het gemeentelijke budget maar wel op het budget dat Farys heeft om de gemeentelijke saneringswerken uit te voeren.

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel : De gemeenteraad gaat akkoord met het voorstel van Farys waarbij de maximale tarieven voor de gemeentelijke bijdrage -en vergoeding vanaf 1/1/2021 worden verkregen door de tarieven voor de bovengemeentelijke bijdrage voor 2021 te vermenigvuldigen met de vermenigvuldigingscoëfficiënt (momenteel 1,4 onder voorbehoud van decretale aanpassing).

19. GR/2020/291

-39- Financien en begroting gemeente en OCMW

Omzetting (gedeeltelijk) van de prijssubsidie aan het AGB Zaventem in en coronatoelage.**Omschrijving:**

De gemeenteraad van 16 december 2019 hechtte goedkeuring aan de prijssubsidie dienstjaar 2020 aan het AGB Zaventem.

Deze werd gewijzigd door de gemeenteraad van 21 september 2020.

Het AGB Zaventem wordt gekwalificeerd als BTW-belastingplichtige met recht op BTW-af trek in de zin van artikel 4, § 1, WBTW onder de strikte voorwaarde van winstuitkering. Dat betekent dat de globale werking van het AGB winstgevend hoort te zijn en daarenboven effectief winst moet (kunnen) worden uitgekeerd. Het louter vermelden van deze intentie en het winstoogmerk in de statuten is NIET voldoende;

Omdat de tarieven aangerekend door het AGB onvoldoende zijn om alle kosten te dekken (en dus winst te genereren), komt de gemeente tussen met een prijssubsidie.

Omdat er gedurende de periode van verplichte sluiting geen omzet was, was er ook geen prijssubsidie terwijl de vaste kosten (verzekeringen, afschrijvingen ...) gewoon verderlopen. Ook in de periode waarin de werking van het AGB kon doorgaan in 2020 bleef de omzet ver beneden het normale niveau.

Hierdoor zal de totale omzet en de prijssubsidie NIET het niveau halen dat nodig is om winst te genereren, laat staan om de verliezen als gevolg van de sluiting te neutraliseren.

Daarom heeft de minister beslist (Circulaire 2020/C/68 dd. 15/05/2020) dat de fiscus bij de beoordeling van het winstgevend karakter van een AGB geen rekening zal houden met het operationeel resultaat met betrekking tot het boekjaar dat deze omvat.

Bij de beoordeling van de winst-/verliespositie van het AGB wordt immers abstractie gemaakt van toevallige gebeurtenissen (beslissing E.T.129.288 van 19/01/2016). De gevolgen van COVID-19 worden aangemerkt als een dergelijke 'toevallige gebeurtenis'.

Deze situatie zou er kunnen toe leiden dat de fiscus oordeelt dat de statutaire bepalingen inzake winstoogmerk louter theoretisch zijn en dat de vrijstellingen in het BTW-wetboek (art. 44, §2, 3°, 4°, 6°, 7° en 9° WBTW) wèl van toepassing zijn bij gebrek aan winst(uitkering). In dat geval zou het AGB het recht op BTW-af trek verliezen.

In het geval het AGB in 2020 verliezen lijdt als gevolg van de Corona-crisis worden deze verliezen best weggewerkt. Dat kan door een uitzonderlijke 'gewone' werkingssubsidie (niet gerelateerd aan prestaties en zonder toepassing van BTW) toe te kennen in het boekjaar.

Deze subsidie heeft geen budgettaire gevolgen voor de gemeente aangezien het niet-benutte krediet van de prijssubsidie hiervoor kan worden aangewend.

Artikel 6 van de wet van 29 mei 2020 houdende 'diverse dringende fiscale bepalingen ten gevolge van COVID' (B.S., 11 juni 2020) voorziet dat de vergoedingen die door de gewesten, gemeenschappen, provincies of gemeenten worden toegekend voor de economische gevolgen van de coronacrisis, van inkomstenbelastingen zijn vrijgesteld (onder bepaalde voorwaarden). Het AGB zal dus ook GEEN vennootschapsbelasting betalen op deze tussenkomst van de Stad.

Het toekennen van een specifieke werkingssubsidie in het kader van een coronasteunmaatregel aan het AGB Zaventem heeft volgende voordelen

Door de lange periode van sluiting van de sporthallen, het zwembad en het CC bleven de

vaste kosten van het agb verder lopen, terwijl de omzet en de daarmee gerelateerde prijssubsidies stil vielen.
Deze subsidie zorgt ervoor dat deze verliezen worden gecompenseerd.
Deze subsidie heeft geen invloed op het btw regime van het AGB en brengt de aftrekken van het verleden niet in het gedrang
Deze subsidie heeft geen invloed op het btw verhoudingsgetal en dus op de btw aftrek van 2020.
Deze subsidie wordt niet beschouwd als een belastingplichtige ontvangst in de vennootschapsbelasting.

Financiële impact:

In de aanpassing van het meerjarenplan van de gemeente wordt de toelage aan het AGB (oorspronkelijk 3.957.005,81 euro op MJP000807), die geormerkt is als een prijssubsidie voor een bedrag van 2.453.220,51 euro omgezet naar een coronatoelage (MJP003391). Een effectieve vermindering van 390.762 euro rekening houdende met alle wijzigingen in het meerjarenplan van het AGB (inclusief de aflossingen) wordt bijkomend ingeschreven.

Besluit:Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel :

De gemeenteraad besluit om een coronatoelage toe te kennen voor het dienstjaar 2020 aan het AGB Zaventem van maximaal 2.453.220,51 euro.

20. GR/2020/292 -39- Financien en begroting gemeente en OCMW

Prijssubsidie AGB : aanpassing van de prijssubsidiefactor voor 2021

Omschrijving:

Overwegende dat de prijssubsidie van de gemeente Zaventem aan het AGB Zaventem de mogelijkheid biedt om positief operationeel resultaat te boeken en zich zodoende conformeert aan de recente beslissingen van de BTW-administratie;

Overwegende dat voor de sport-, culturele en bibliotheekinfrastructuur geëxploiteerd door het AGB Zaventem een gemiddelde inkomsten en uitgaven berekend worden;

Overwegende dat de gemeente prijssubsidie verleent aan het AGB Zaventem voor de toegang tot de sport-, cultuur- en bibliotheekinfrastructuur en zo het verschil tussen de prijs die de eindgebruiker betaalt en de kostprijs van de toegang bijpast;

Overwegende dat de gemeente erkent dat op basis van de herevaluatie van de gesubsidieerde toegangsgelden, de voorziene toegangsprijzen (excl. BTW) voor recht op toegang tot sportinfrastructuur (zwembad en sporthallen), het cultuurcentrum "De Factorij" en de bibliotheek de prijsfactor dient gewijzigd te worden.

Financiële impact:

De prijssubsidie bedraagt in totaal 3.394.416,96 euro en staat in het meerjarenplan geboekt onder raming MJP000807;

Besluit:Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

De gemeenteraad stelt voor de voorziene toegangsprijzen (excl.BTW) voor recht op toegang tot sportinfrastructuur (zwembad en sporthallen) vanaf 1/01/2021 te betoelagen met een prijssubsidie en de toegangsprijzen voor, het cultuurcentrum "De Factorij" en de bibliotheek respectievelijk te vermenigvuldigen met factor 60 en 1 en de toegang tot de sportinfrastructuur te vermenigvuldigen met factor 5 en keurt het bijgaande prijssubsidiereglement goed.

21. GR/2020/300 -39- Financien en begroting gemeente en OCMW

Jaarrekening 2019 van de kerkfabrieken van de gemeente Zaventem. Kennisname.

Omschrijving:

Overwegende dat het CKB vóór 1 mei alle rekeningen van de kerkfabrieken die onder zijn werking ressorteren bij de gemeente moet indienen;
Overwegende dat het CKB op 16/10/2020 de rekeningen indiende;
Overwegende dat de gemeenteraad advies moet uitbrengen over de rekeningen binnen de termijn van 50 dagen die ingaat de dag na het inkomen van de rekeningen bij het gemeentebestuur;
Overwegende dat dit advies dient te worden overgemaakt aan de provinciegouverneur;
Overwegende dat bij ontstentenis van het versturen van dit advies binnen deze termijn de gemeenteraad wordt geacht een gunstig advies te hebben uitgebracht;
Overwegende dat deze jaarrekeningen werden nagezien zowel inhoudelijk als vormelijk;
Overwegende dat de provinciegouverneur de bevoegdheid heeft om ambtshalve wijzigingen door te voeren en zich uit te spreken over de goedkeuring van de rekeningen van de erediensten;
Overwegende dat de rekening werd opgemaakt in de voorgeschreven vorm;

Regelgeving:

Gelet op het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, inzonderheid artikels 54 en 55;

Gelet op het gezamenlijk indienen door het CKB van de jaarrekeningen volgens art. 55 van het decreet op datum van 06/05/2019;

Gelet op het reglement op de boekhouding bepaalt in artikel 22 uitdrukkelijk de minimale voorwaarden waarin een budgetwijziging noodzakelijk is. In de investeringen vergt elke wijziging van de kredieten een budgetwijziging. Veranderingen aanbrengen aan de investeringskredieten via een interne kredietaanpassing is dus uitgesloten. Voor de kredieten van de exploitatie is een budgetwijziging vereist zodra de aanpassing leidt tot één van de volgende situaties:

- het totaal van de ontvangsten of uitgaven van een hoofdfunctie wijzigt;
- men bevindt zich in de aanvullende beperkende voorwaarden die het gemeentebestuur heeft opgelegd voor het doorvoeren van interne kredietaanpassingen

Er werd een overschrijding vastgesteld in de rekening van de kerkfabriek van Sint-Jozef (2432,30 : overboeking van exploitatie naar investeringen)

Er werd een overschrijding vastgesteld in de rekening van de kerkfabriek Sint-Pancratius : de verkoop van het vastgoed op de Boesbergstraat en de investering in de nieuwbouw van 2 woningen op dit terrein was niet opgenomen in het budget noch een wijziging.

Er werd een overschrijding vastgesteld in de rekening van de kerkfabriek vSint-Stefaan op de post van de investeringsbeleggingen;

Besluit:Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Art. 1 : De gemeenteraad neemt kennis van de jaarrekeningen 2019 van de kerkfabrieken van de gemeente Zaventem met volgende vaststellingen:

De kerkfabrieken hebben een resultaatoverschot:

Sint-Jozef: 9.781,22 euro

Sint-Martinus: 458.582,46 euro

Sint-Pancratius: 162.002,25 euro

Sint-Stefaan: 165.146,67 euro

Sint-Lambertus: 42.659,90 euro

Er werd een gemeentelijke toelage uitbetaald aan:

Sint-Jozef (exploitatie) van 13.822,63 euro en 7.692,99 euro (investeringen)

Sint-Pancratius (investeringen) van 0 euro

Er werd een overschrijding vastgesteld in de rekening van de kerkfabriek van Sint-Jozef (2432,30 : overboeking van exploitatie naar investeringen)

Er werd een overschrijding vastgesteld in de rekening van de kerkfabriek Sint-Pancratius : de

verkoop van het vastgoed op de Boesbergstraat en de investering in de nieuwbouw van 2 woningen op dit terrein was niet opgenomen in het budget noch een wijziging. Er werd een overschrijding vastgesteld in de rekening van de kerkfabriek Sint-Stefaan op de post van de investeringsbeleggingen;

22. GR/2020/302 -39- Financien en begroting gemeente en OCMW

Lokale politie - Politiebegroting 2020 : begrotingswijziging politie 2020

Commentaar:

Er ontstaat tijdens de zitting enige verwarring bij de behandeling van de punten m.b.t. de politiebegroting. Er dienen immers twee punten behandeld :

- agendapunt 21 - de budgetwijziging voor dienstjaar 2020
- agendapunt 24 - het budget voor 2021.

Na toelichting en rechtzetting van deze verwarring vat schepen **B. DEWANDELEER** de belangrijkste punten van de budgetwijziging politie 2020 samen.

In hoofdzaak gaat het om de verwerking van het boni van 2019, dat relatief hoog is wegens de onvolledige invulling van de personeelsformatie. De gemeentelijke toelage aan de politiezone kan met dit boni verminderd worden.

Omschrijving:

Overwegende dat de begrotingslijst 2020 als bijlage toegevoegd aan de gemeenteraadsbeslissing van 16/12/2020 dient vervangen te worden door een aangepaste begrotingslijst. De bedragen waren correct opgenomen in de software.

Overwegende dat in de voorliggende begrotingswijziging het boni van de rekening 2019 werd verwerkt waardoor de gemeentelijke werkingstoelage met afgerond 327.000 euro kan verminderd worden. Een aantal ongebruikte kredieten van 2019 worden heringeschreven in 2020 alsook de verschuiving van een aantal afzonderlijke investeringskredieten naar de budgetsleutel voor de uitbesteding van de bouw aan Willemen (in projectbeheer bij Belfius). Het krediet voor de verhuis wordt verschoven van 2021 naar 2020.

Regelgeving:

Gelet op Decreet Lokaal Bestuur;

Gelet op het KB van 5/9/01 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de lokale politie inzonderheid titel II "de begroting" - hoofdstuk III "de begrotingswijzigingen";

Gelet op de wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst gestructureerd op 2 niveaus;

Gelet op de omzendbrief PLP 59 van 18/11/2019 houdende de onderrichtingen met betrekking tot de opmaak van de begroting en begrotingswijzigingen in 2020;

Besluit: Met 24 stemmen voor (Natalie Miseur, Ingrid Holemans, Bart Dewandeleer, Dirk Philips, Piet Ockerman, Martine Robberechts, Wim Driesen, Hamid Akaychouh, Hilde Van Craenenbroeck, Alihsan Ozkan, Thomas Scheerlinck, Bilal Abari, Peter Rosel, Sarah Mortier, Robert De Mol, Lukas Schillebeeckx, Véronique Pilate, Frederic De Gandt, Josianne Blanche, Jean-Marc Mativa, Evangelos Spanoudis, Etienne Vanhamme, Alexandra Rossini, Jean-Michel Hubert), 7 stemmen tegen (Erik Rennen, Luc Vander Elst, Roger Artois, Tom De Vits, Alfons Piessens, Lieve Maes, Iris Elbers)

Artikel 1 : De begrotingslijst 2020, als bijlage toegevoegd in de gemeenteraadsbeslissing van 16/12/2019 wordt vervangen door bijgaande begrotingslijst 2020. De kredieten in de software blijven ongewijzigd.

Artikel 2 : De gemeenteraad keurt het bijgaande voorstel van begrotingswijziging 2020 van de politie goed.

Met als volgend resultaat :

Geraamd resultaat van het dienstjaar : - 1 623 030,54 € - Geraamd algemeen begrotingsresultaat gewone dienst : 0 euro

Geraamd resultaat van het dienstjaar : -50 626,76 € - Geraamd algemeen begrotingsresultaat buitengewone dienst : 0 euro

Budgetwijziging 2020 kerkfabriek Sint-Jozef (goedkeuring) en budgetten 2021 kerkfabrieken (akteneming).**Regelgeving:**

Gelet op het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erediensten, inzonderheid artikel 43;

Overwegende dat er geen overleg plaats vond wegens ongewijzigde kredietaanvraag t.a.v. de gemeente;

Gelet op het bijgaand overzicht van de gevraagde gemeentelijke toelage door de kerkfabrieken;

Gelet op het gecoördineerd indienen door het CKB van de budgetten 2021 op 28/10 (normaal september) wegens ontbreken van een bestuur voor de kerkfabriek Sint-Lambertus;

Gelet op het gunstig advies van het erkend representatief orgaan (aartsbisdom Mechelen-Brussel) over de meerjarenplannen van alle kerkfabrieken van Zaventem;

Financiële impact:

exploitatietoelage aan kerkfabriek Sint-Jozef MJP 000795 ten bedrage van 30.672,28 euro (nog te verminderen met een volgende AMJP met 4 783,53 euro)

investeringsstoelage sint-Jozef en Sint-Pancratius MJP 000288 voor een bedrag van 223.390,96 euro in 2020 en 30.000 euro in 2021 en MJP 1633 voor een bedrag van 22.227,82 euro voor investeringstoelage Sint-Jozef;

investeringsstoelage aan Sint-Martinus en Sint-Lambertus MJP000289 voor een bedrag van 250.000 euro in 2020 en 324.500 euro in 2021;

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1 : De gemeenteraad keurt de budgetwijziging 2020 van de kerkfabriek Sint-Jozef goed. Het extra investeringskrediet van 17.618,17 euro voor de kerkfabriek Sint-Jozef in de budgetwijziging 2020 wordt opgevangen door middel van een interne kredietverschuiving.

Artikel 2: De gemeenteraad neemt akte van de budgetten 2021 van de kerkfabrieken en gaat hierbij uit van een herinschrijving van de investeringsbudgetten van Sint-Martinus ten bedrage van 25.500 euro en van Sint-Lambertus ten bedrage van 50.000 euro. Deze herinschrijvingen hadden moeten voorafgegaan worden door een budgetwijziging maar zal recht gezet worden door de verwerking van de rekeningen 2020 in een eerste verplichte budgetwijziging in juni 2021 tesamen met de vaststelling van een aangepast meerjarenplan.

Aanpassing Meerjarenplan AGB 2020-2025**Regelgeving:**

Gelet op artikels 235 van het decreet lokaal bestuur met betrekking tot de bevoegdheid tot de opmaak van een meerjarenplan door de raad van bestuur;

Gelet op artikel van het decreet lokaal bestuur houdende de verplichting van het AGB om het meerjarenplan ter goedkeuring voor te leggen aan de gemeenteraad;

Gelet op de hernieuwde beheersovereenkomst afgesloten tussen de gemeente en het AGB Zaventem in vergadering van 23 september 2019;

Gelet op artikel 37 van de gewijzigde statuten van het AGB Zaventem van 23 september 2019; Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de lokale en provinciale besturen (BVR BBC);

Gelet op het Ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale en provinciale besturen (MB BBC);

Gelet op de omzendbrief KBBJ/ABB 2020/3 - aanpassing meerjarenplannen 2020-2025 lokale en provinciale besturen;

Gelet op het gunstig advies van het managementteam;
Overwegende dat de financiële nota verduidelijkt hoe het financiële evenwicht wordt gehandhaafd en dat de financiële consequenties van de beleidsopties van de strategische opties worden weergegeven;

Financiële impact:

Financiële samenvatting:

AGB	2020	2021	2022
Beschikbaar budgettair resultaat	629 929	633 992	637 992
Autofinancieringsmarge	-146 929	-192 969	-192 969

Besluit: Met 24 stemmen voor (Natalie Miseur, Ingrid Holemans, Bart Dewandeleer, Dirk Philips, Piet Ockerman, Martine Robberechts, Wim Driesen, Hamid Akaychouh, Hilde Van Craenenbroeck, Alihsan Ozkan, Thomas Scheerlinck, Bilal Abari, Peter Rosel, Sarah Mortier, Robert De Mol, Lukas Schillebeeckx, Véronique Pilate, Frederic De Gandt, Josianne Blanche, Jean-Marc Mativa, Evangelos Spanoudis, Etienne Vanhamme, Alexandra Rossini, Jean-Michel Hubert), 7 stemmen tegen (Erik Rennen, Luc Vander Elst, Roger Artois, Tom De Vits, Alfons Piessens, Lieve Maes, Iris Elbers)

Artikel 1 :

Het aangepast meerjarenplan 2020-2025 als bijlage, vastgesteld door de raad van bestuur van het AGB Zaventem de goedgekeurd door de gemeenteraad.

25 GR/2020/301 -39- Financien en begroting gemeente en OCMW

Politiebegroting 2021. Goedkeuring.

Commentaar:

Schepen **B. DEWANDELEER** verwijst naar de toelichting gegeven door de korpschef tijdens de gemeenteraadscommissie.

De gemeentelijke toelage aan de politiezone bedraagt ongeveer 5 miljoen euro - dit bedrag kan tegen het einde van de meerjarencyclus stijgen tot 8 miljoen euro - maar dit is in hoofdzaak afhankelijk van het al dan niet invullen van de personeelsformatie.

Omschrijving:

Voor de politiezone stijgt de werkingstoelage in 2021 t.o.v. 2020 met afgerond 360.000 euro. Ten opzichte van het oorspronkelijk ingeschreven krediet voor 2021 (7.422.448 euro) daalt de toelage met afgerond 1,9 miljoen euro. Het inschrijven van slechts 50% loonkost voor de nagenoeg 20 vacante functies en het verwerken van een geraamd boni (2020) van 1.916.825 euro verklaren deze aanzienlijke daling. In 2022 leidt de volledige personeelsbezetting, de leningslast en het onderhoudscontract betreffende het nieuwe politiecommissariaat tot een werkingstoelage van 7.485.421 euro. Dit is een significante toename met 26% of 1,95 miljoen euro.

Regelgeving:

Gelet op het koninklijk besluit van 5 september 2001 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de lokale politie, inzonderheid titel II de "de begroting" – hoofdstuk III "de begrotingswijzigingen";

Gelet op de wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst gestructureerd op twee niveaus;

Financiële impact:

Omschrijving beleidsveld	Type budget	2020 020	2021 aanpassing	2020 na aanpassing	2021 na aanpassing	2022 aanpassing	2022 na aanpassing
Politiediensten	I	4 207 992	- 214 217	3 993 774	667 172	100 000	
Politiediensten	E	5 485 258	- 327 031	5 158 227	7 422 448	- 1 899 128	!

Besluit: Met 24 stemmen voor (Natalie Miseur, Ingrid Holemans, Bart Dewandeleer, Dirk Philips, Piet Ockerman, Martine Robberechts, Wim Driesen, Hamid Akaychouh, Hilde Van Craenenbroeck, Alihsan Ozkan, Thomas Scheerlinck, Bilal Abari, Peter Rosel, Sarah Mortier, Robert De Mol, Lukas Schillebeeckx, Véronique Pilate, Frederic De Gandt, Josianne Blanche, Jean-Marc Mativa, Evangelos Spanoudis, Etienne Vanhamme, Alexandra Rossini, Jean-Michel Hubert), 7 stemmen tegen (Erik Rennen, Luc Vander Elst, Roger Artois, Tom De Vits, Alfons Piessens, Lieve Maes, Iris Elbers)

Enig artikel : De gemeenteraad keurt de begroting 2021 van de Politiezone Zaventem als bijlage goed.

26. GR/2020/304

-39- Financien en begroting gemeente en OCMW

Aanpassing meerjarenplan gemeente en OCMW

Commentaar:

Schepen **B. DEWANDELEER** geeft een samenvatting - wijst op de zware financiële gevolgen van de corona crisis - waardoor een belangrijk aantal minder ontvangsten vastgesteld worden.

De gemeente verliest tussen 2020 en 2025 ongeveer 12 miljoen euro aan inkomsten.

Om dit te compenseren kunnen ofwel de belasting verhoogd worden ofwel de investeringen drastisch terug schroeven.

Geen van beide opties wordt echter toegepast.

Er wordt voor gekozen om de schuld trager dan voorzien af te bouwen en toch een belangrijk investeringsplan aan te houden - dit is immers zeer belangrijk ter ondersteuning van de economie.

Er worden belangrijke investeringen voorzien inzake de creatie van groene zones en een groot project voor de herinrichting van de Parklaan/Van Dijcklaan.

De heer **L. SCHILLEBEEKCX** (CD&V) merkt op dat de :

- realisatiegraad van de geplande investeringen laag is
- dat er blijkbaar weinig financiële ruimte voor nieuwe projecten is
- vraagt of er voor verenigingen ook een gunsttarief of vrijstelling van storkosten in het recyclagepark kan voorzien worden
- informeer naar de gevolgen van de effectentaks en van het instrumentendecreet.

Schepen **B. DEWANDELEER** beantwoordt de geformuleerde vragen/opmerkingen :

- de realisatiegraad van de investeringen is vergelijkbaar met deze van andere gemeenten
- er is inderdaad weinig financiële ruimte, maar deze wordt toch maximaal ingezet voor enkele nieuwe projecten
- de invoering van een bijzonder tarief voor verenigingen in het recyclagepark moet nog onderhandeld worden met INTERZA
- de invloed van de effectentaks is niet in te schatten - wat het instrumentendecreet betreft is het zeer twijfelachtig dat gemeenten effectief de hoge kost voor "declassering" van bouwgronden zal opnemen en hierdoor veel minder investeringen zal uitvoeren.

De heer **R. ARTOIS** (N-VA) verwijst naar het verslag van de gemeenteraadscommissie financiën waarbij in de prognose vooropgesteld werd dat tegen 2024 de financiële toestand opnieuw op het peil van 2020 zal komen, doch wanneer dit niet het geval is - zullen dan een aantal projecten geschrapt worden ?

Schepen **B. DEWANDELEER** verduidelijkt dat jaarlijks deze beoordeling zal gemaakt worden.

De heer **E. RENNEN** (N-VA) stelt vast dat er veel aandacht (en middelen) uitgaat naar de aankoop van elektrische politievoertuigen, echter is dit niet het geval voor voertuigen van de overige diensten.

Voor de heraanleg van Parklaan/Van Dijcklaan worden 5 miljoen euro vanwege de gemeente en 2 miljoen euro vanwege Farys voorzien. Daarbovenop werd nog 276.000,00 euro voor een "sfeerstudie" voorzien. Het raadslid vraagt hierover een toelichting.

De N-VA fractie zal het meerjarenplan niet goedkeuren.

De fractie dankt de administratie en in het bijzonder Financieel Directeur, mevrouw Katia VAN CAMPENHOUT, voor de geleverde prestaties bij het samenstellen van de financiële documenten.

De heer **J.M. HUBERT** (UF) dankt eveneens de ambtenaren voor de opstelling van de toch wel complexe documenten.

Hij betreurt dat de volledige documentatie niet eerder aan de raadsleden bezorgd werden. De meegedeelde informatie is niet steeds volledig, de presentatie wordt niet op voorhand aan de raadsleden bezorgd. Het is zo zeer moeilijk voor de raadsleden om de documenten grondig te bestuderen.

Hij merkt op dat t.o.v. vorig jaar er wel enige verbetering merkbaar is - doch de UF fractie meent dat er onvoldoende ruimte geboden werd voor grondige studie.

UF fractie zal zich onthouden.

De heer **P. ROSEL** (Open VLD) stelt vast dat de voorgestelde aanpassingen sterk beïnvloed worden door de corona crisis.

De meerderheid is er evenwel in geslaagd om geen belastingverhoging door te voeren en het investeringsprogramma op peil te houden.

De **burgemeester** dankt schepen B. DEWANDELEER voor de duidelijke uiteenzetting. De veelheid aan informatie maakt het voor raadsleden inderdaad niet eenvoudig om deze tijdig en grondig te verwerken. Evenwel gaat het nu om een aanpassing van het in 2019 bij de start van huidige legislatuur voorgestelde meerjarenplan waardoor het pakket toch minder zwaar is.

In de bijgevoegde toelichting van zowat 20 blz. wordt wel een duidelijk overzicht gegeven. Het voorbereide van de aanpassingen heeft veel tijd in beslag genomen en het definitieve document kon inderdaad slechts aanvang december - ook voor het college - meegedeeld worden.

De realisatiegraad van de investeringen is thans inderdaad nog vrij laag. We bevinden ons immers in de beginfase van de bestuursperiode, dit zal verder gunstiger evolueren.

Er is tevens al zeer veel gerealiseerd i.v.m. de organisatorische hervorming in toepassing van het decreet lokaal bestuur en met name de inkanteling van de OCMW administratie in de gemeente.

Het college stelt inderdaad de tering naar de nering en kan hierdoor het lage belastingpeil behouden.

De heer **E. RENNEN** (N-VA) merkt op dat de toelichting vermeldt dat 5 nieuwe wagens voor de thuisdiensten zullen aangekocht worden, hiervoor wordt een bedrag voorzien van 148.000 euro. Hij stelt vast dat voor dit bedrag zeker geen 5 "groen" of "elektrische wagens" kunnen aangekocht worden en is verwonderd over het feit dat het college dus andere normen voor de vergroening van het wagenpark hanteert voor deze dienst dan voor de politie.

De **burgemeester** meldt dat het college besliste om de aankoop voor 2021 te beperken tot 1 voertuig vermits na onderzoek bleek dat niet alle voertuigen aan vervanging toe zijn.

De heer **E. RENNEN** (N-VA) merkt op dat aldus een onjuist document aan de gemeenteraad wordt voorgelegd.

De **burgemeester** verwijst naar de vraag om verduidelijking bij de streefbeeldstudie voor Parklaan/Van Dijcklaan. Het gaat hier om een studie inzake de dorpskern - vernieuwing van de zone rond het Kerkplein - waarbij Parklaan/Van Dijcklaan een zeer grote rol spelen.

De **gemeenteraad gaat unaniem akkoord om de uitslag van deze stemming eveneens te vermelden voor punt 4 (Raad/2020/070) van de OCMW-raad.**

Regelgeving:

Gelet op het decreet lokaal bestuur;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de lokale en provinciale besturen (BVR BBC);

Gelet op het Ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale en provinciale besturen (MB BBC)

Omzendbrief KBBJ/ABB 2020/3 - aanpassing meerjarenplannen 2020-2025 lokale en provinciale besturen;

Besluit: Met 16 stemmen voor (Natalie Miseur, Ingrid Holemans, Bart Dewandeleer, Dirk Philips, Piet Ockerman, Martine Robberechts, Wim Driesen, Hamid Akaychouh, Hilde Van Craenenbroeck, Alihsan Ozkan, Thomas Scheerlinck, Bilal Abari, Peter Rosel, Sarah Mortier, Robert De Mol, Lukas Schillebeeckx), 7 stemmen tegen (Erik Rennen, Luc Vander Elst, Roger Artois, Tom De Vits, Alfons Piessens, Lieve Maes, Iris Elbers), 8 onthoudingen (Véronique Pilate, Frederic De Gandt, Josianne Blanche, Jean-Marc Mativa, Evangelos Spanoudis, Etienne Vanhamme, Alexandra Rossini, Jean-Michel Hubert)

Art. 1. Het geïntegreerd aangepast meerjarenplan 2020-2025 wordt goedgekeurd.

Art. 2: De gemeenteraad hecht zijn goedkeuring aan het aangepast meerjarenplan 2020-2025 van het OCMW.

Art. 3. Deze beslissing heeft uitwerking vanaf 15/12/2020.

-40- JEUGDBELEID

Besluit

27. GR/2020/271 -40- Jeugdbeleid

Sinterklaas toelage voor Zaventemse kleuter- en lagere scholen

Omschrijving:

Naar aanleiding van het annuleren van de sinterklaasvoorstellingen heeft de jeugddienst als alternatief reeds de foto collage van sint thema's die op de digitale borden zal verschijnen uitgewerkt;

Daarnaast wensen wij als compensatie voor het jaarlijkse sintcadeautje dat de kinderen krijgen een nieuw voorstel te maken. Normaliter passeren de kinderen na afloop van elke voorstelling langs het podium voor een handje en cadeautje van Sinterklaas te krijgen, in het geheel is dit zeer fijn. Maar door het wegvallen van de voorstellingen en het handje geven is deze kleine attentie minder interessant;

In corona tijden is het ook niet evident om corona proof sint chocolade uit te delen en dachten we dat het misschien een meerwaarde voor de kinderen en de scholen zou betekenen om elke klas van de kleuter en lagere scholen op grondgebied Zaventem een éénmalige sint toelage van de gemeente te geven. Voorstel is om 50€ per klas te geven. Op deze manier kan elke klas uitmaken of ze hiermee boeken, educatief materiaal, knutselmateriaal,... mee wensen aan te kopen;

Financiële impact:

De ongebruikte budgetten van de jeugddienst voor de sinterklaasvoorstellingen kunnen aangewend worden om deze kost te dragen; (de raming van deze toelage zal rond de 6000 euro liggen)

Advies en visum: Gelet op het visum van de financieel beheerder met volgnummer 2020_0459

Besluit:Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: Dit reglement heeft als doel om een éénmalige compensatie te geven aan de

scholen wegens het annuleren van de jaarlijkse sinterklaasvoorstellingen door corona. Normaal na afloop van elke voorstelling passeren de kindjes langs het podium voor een handje en een cadeautje van Sinterklaas. Door corona valt dit in 2020 weg, als compensatie kiezen we ervoor om **een toelage** te geven van **50 euro/klas** voor elke kleuter en lagere school in Zaventem (gemeentelijke en niet-gemeentelijke scholen). Deze toelage kan in het kader van sinterklaas vrij gebruikt worden om voor de klas bv. 2 boeken aan te kopen, educatief materiaal, knutselmateriaal,... Dit is een corona veilige oplossing en gelet op het unieke jaar ook een meerwaarde voor de klassen.

Artikel 2: Binnen de perken van het goedgekeurde budget wordt er éénmalig het toelagebedrag door het College van Burgemeester en Schepenen vastgelegd. De ongebruikte budgetten van de jeugddienst voor de geannuleerde sinterklaasvoorstellingen kunnen aangewend worden om deze kost te dragen. Dit bedrag wordt onder de Zaventemse scholen verdeeld volgens de formule van 50 euro per klas. (bv. 12 klassen in een school is dus een toelage van 600 euro)

Artikel 3: De betrokken school/ouderraad verklaart op eer dat zij deze toelage aanwenden voor de aankoop van materiaal voor de klassen.

Artikel 4: De aanvraag dient ten laatste ingediend te zijn op **20 december** van dit jaar waarin de toelage uitbetaald worden.

Artikel 5: De aanvraag zal ingediend worden middels een antwoord te geven op de mailing van de jeugddienst aan de scholen over dit initiatief.

Artikel 6: De gemeente Zaventem verwittigt de betrokken school/ouderraad van de (niet) toekenning van de toelage en stort het toegekend bedrag ten laatste op 31 december volgend op de aanvraag.

Artikel 7: De school/ouderraad legt, ten laatste op **30 maart** van het jaar volgend op de toekenning van de toelage, een financieel verslag voor aan de jeugddienst met de kastickets/facturen als bijlage.

Artikel 8: Iedere betwisting van dit reglement zal beslecht worden door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 9: Onderhavig toelagereglement is éénmalig van toepassing op aanvragen ingediend voor de compensatie van de geannuleerde sinterklaasvoorstellingen 2020.

Artikel 10: Onderhavig reglement zal worden bekendgemaakt overeenkomstig artikel 285 en volgende van het Decreet over het lokaal bestuur en treedt in werking de eerste dag na bekendmaking.

-43- SPORTBELEID

Besluit

28. GR/2020/275

-43- Sportbeleid

Toekenning subsidies Zaventemse sportclubs 2019-2020

Omschrijving:

De Gemeenteraad,

De jaarlijkse subsidies werden (in samenspraak met de schepenen van sport en de sportraad) voor de eerste keer berekend volgens het nieuwe erkennings- & subsidiereglement.

Dit reglement werd goedgekeurd door het college in zitting van 11 juni 2019

(CBS/2019/1592) en door de gemeenteraad in zitting van 24 juni 2019 (GR/2019/188).

Zoals in deze beslissing meegegeven, wordt bij een 1ste toepassing ook steeds een evaluatie gedaan in functie van de omzetting in de praktijk om dit reglement ook verder op punt te zetten en bij te sturen waar nodig. Vandaar dat dit ook ter goedkeuring wordt voorgelegd aan de gemeenteraad en het ondertussen ook interessant is om feedback te krijgen na een 1ste toepassing.

- Onderstaande zaken worden voorgelegd als aanvulling van het reglement na een 1ste evaluatie/toepassing:
 - Er wordt een maximale puntenscore gekoppeld aan het reglement voor sportparticipatie en het reglement voor sporttechnische vooruitgang.
-

-
- Deze maximale puntenscore wordt voorlopig vastgelegd op maximaal 1.500 punten bij het reglement voor sportparticipatie en maximaal 350 punten bij het reglement voor sporttechnische vooruitgang.
 - (In de laatste kolom wordt eveneens de bijkomende 10% subsidie uit het noodfonds toegevoegd.)

Indien er vragen zijn en/of nood is aan verdere toelichting, dan vernemen wij dat uiteraard graag.

Regelgeving:

Gelet op het goedgekeurde gemeentelijke meerjarenplan 2020-2024;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 24 juni 2019 (GR/2019/188) betreffende de goedkeuring van het erkennings- & subsidiëringsreglement voor sportverenigingen;

Gelet op de collegebeslissing van 11 juni 2019 (CBS/2019/1592) betreffende de goedkeuring van het erkennings- & subsidiëringsreglement voor sportverenigingen;

Gelet op het positieve advies van het bestuur van de sportraad voor de verdeling/toekenning van de subsidies;

Gelet op het feit dat deze verdeling ook zal meegedeeld worden aan de sportclubs, weliswaar eveneens via digitale weg, aangezien het helaas onmogelijk is onder de huidige omstandigheden een algemene vergadering "live" te organiseren.

Gelet op art.10 en 14 van de wet van 16 juli 1973 waarbij de bescherming van de ideologische en filosofische strekkingen worden gewaarborgd;

Gelet op het decreet van 28 april 1993 houdende de regeling voor het Vlaamse gewest, van het administratief toezicht op de gemeenten, inzonderheid art.7 en 8;

Gelet op de ingediende adviezen door de gemeentelijke sportraad inzake het verlenen van de erkenning en toelagen met betrekking tot de aangesloten sportverenigingen;

Financiële impact:

Het budget voor deze toelagen is voorzien op onderstaande actie/raming binnen het meerjarenplan:

- Actieplan AP000007 = Inwoners van Zaventem en ook van buiten Zaventem kunnen genieten van een divers vrijetijdsaanbod waarin iedereen zijn gading vindt.
- Actie AC000234 = Financiële ondersteuning van verenigingen als belangrijkste aanbieders van een divers vrijetijdsaanbod door middel van doelgerichte subsidiereglementen.
- MJP002858 & MJP002859
- 2020/64900000/Vrije T/0740/
- € 55.000

De verdeling van de subsidies over de verschillende reglementen kan variëren op basis van de het aantal ingediende aanvragen.

Momenteel werden deze als volgt verdeeld:

- Basissubsidie: € 9.500
- Subsidie sportparticipatie: € 25.000
- Subsidie sporttechnische vooruitgang: € 20.500
- (10% noodfonds: € 5.500)

Advies en visum: Gelet op het visum van de financieel beheerder met volgnummer 2020_0462

Besluit:Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: De verdeling in bijlage van de subsidies voor de Zaventemse sportclubs volgens het goedgekeurde subsidiereglement voor het sportseizoen 2019-2020 wordt goedgekeurd.

Artikel 2: Onderstaande zaken worden goedgekeurd als aanvulling van het reglement na een 1ste evaluatie:

- Er wordt een maximale puntenscore gekoppeld aan het reglement voor sportparticipatie en het reglement voor sporttechnische vooruitgang.
- Deze maximale puntenscore wordt voorlopig vastgelegd op maximaal 1.500 punten bij het reglement voor sportparticipatie en maximaal 350 punten bij het reglement voor sporttechnische vooruitgang.

Artikel 3: Er wordt eveneens kennis genomen van de bijkomende 10% subsidies die wordt toegevoegd vanuit het noodfonds.

Aanstelling nieuwe Data Protection Officer (DPO) voor de PZ Zaventem

Omschrijving:

Gelet op het pensioen van de voormalig Data Protection Officer (DPO) HINP Freddy Dekeyser;

Gelet dat er een nieuwe Data Protection Officer (DPO) dient aangesteld te worden;

Gelet dat HINP Daan Peters aangeduid werd voor deze functie;

Gelet dat de nieuwe DPO deze functie voorlopig vervult tot eind 2021, tot wanneer een nieuwe aangeworven persoon hem kan vervangen;

Gelet dat het aangeraden is dat de nieuwe DPO ook specifieke opleidingen voor de functie volgt;

Regelgeving:

Gelet op de Richtlijn (EU) 2016/680 van het Europees Parlement en de Raad van 27 april 2016 betreffende de bescherming van natuurlijke personen in verband met de verwerking van persoonsgegevens door bevoegde autoriteiten met het oog op de voorkoming, het onderzoek, de opsporing en de vervolging van strafbare feiten of de tenuitvoerlegging van straffen, en betreffende het vrije verkeer van die gegevens en tot intrekking van Kaderbesluit 2008/977/JBZ van de Raad (hierna "de Richtlijn"),

Gelet op de Verordening (EU) 2016/679 van 27 april 2016 van het Europees Parlement en de Raad betreffende de bescherming van natuurlijke personen in verband met de verwerking van persoonsgegevens en betreffende het vrije verkeer van die gegevens en tot intrekking van Richtlijn 95/46/EG (hierna "de AVG"),

Gelet op de Wet van 30 juli 2018 betreffende de bescherming van natuurlijke personen met betrekking tot de verwerking van persoonsgegevens (hierna "de Kaderwet"),

Gelet op de Wet van 18 maart 2014 betreffende het politiebureau informatiebeheer,

Gelet op de Wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op twee niveaus,

Gelet op de Wet van 5 augustus 1992 op het politieambt,

Gelet op het koninklijk besluit van 6 december 2015 betreffende de consultants voor de veiligheid en de bescherming van de persoonlijke levenssfeer en het platform voor de veiligheid en de bescherming van de gegevens,

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: De gemeenteraad besluit machtiging te verlenen tot het naleven van het geheel van verplichtingen inzake de informatieveiligheid en de bescherming van de persoonsgegevens, zoals deze rusten op de politiezone overeenkomstig de Richtlijn, de AVG, de Kaderwet en/of nadere wettelijke en reglementaire bepalingen, aan de volgende personen:

- HCP Jean-Pierre Van Thienen, korpschef van de politiezone Zaventem
- HINP Daan Peters, aangewezen Data Protection Officer (DPO) of functionaris voor gegevensbescherming voor de politiezone Zaventem

Artikel 2: De gemeenteraad besluit dat de gemachtigde personen gehouden zijn om tweemaal per jaar het verslag van hun werkzaamheden ter goedkeuring voor te leggen aan het Politiecollege van de politiezone Zaventem.

Artikel 3: De gemeenteraad besluit dat deze machtiging hoofdelijk geldt ten aanzien van de gemachtigde personen voor de duur van de huidige legislatuur.

Behoeftenbepaling aspirantenmobiliteit 2021-A1**Omschrijving:**

Gelet op het nieuwe aanwervingsconcept voor wat het basiskader van de politiediensten betreft en dat vijf verschillende aanwervingscategorieën inhoudt;

Gelet op **categorie A betreffende de "klassieke mobiliteit"** is en blijft deze de basis. Aldus dienen de politiediensten die een beroep wensen te doen op de andere aanwervingscategorieën aan te tonen dat de vacante betrekking niet via de klassieke mobiliteit kon worden ingevuld;

Gelet op **categorie B betreffende de "onmiddellijke werving"** dat inhoudt dat de kandidaten-inspecteur zich reeds vóór de start van de basisopleiding verbinden aan een welbepaalde politiedienst. In deze categorie vindt er geen selectie op niveau van de betrokken politiedienst plaats. Categorie B biedt als grootste voordeel dat de betrekkingen die aldus zijn begeven ook effectief worden ingevuld;

Gelet op **categorie C** betreffende de "aanwijzing van de aspiranten-inspecteur in het begin van de basisopleiding via **een aan hen voorbehouden mobiliteitscyclus**, en in voorkomend geval, via een ambtshalve aanwijzing. In het begin van de basisopleiding wordt dan een mobiliteitscyclus georganiseerd die enkel de niet-ingevulde betrekkingen uit de categorie B en de betrekkingen uit categorie C bevat. Deze specifieke mobiliteitscyclus is specifiek voorbehouden aan de aspiranten-inspecteur;

Gelet op **categorie D** betreffende enkel de aspiranten-inspecteur die nog geen betrekking hebben verkregen ingevolge de wervingen in het raam van de categorieën B, C of E. De aspiranten-inspecteur kunnen zich vanaf de vierde maand vóór het einde van de opleiding deelnemen aan de klassieke mobiliteit;

Gelet op **categorie E** betreffende de reeds bestaande "**bijkomende aanwerving.**" Dit houdt in dat de kandidaten-inspecteur zich reeds vóór de start van de basisopleiding verbinden aan een welbepaalde politiezone. In tegenstelling tot categorie B neemt hier de politiezone de volledige opleidingskost van de betrokken aspiranten-inspecteur op zich en geldt er een langere aanwezigheidsstermijn;

Overwegende dat dit nieuwe aanwervingsconcept van toepassing zal zijn op de aspiranten-inspecteur die deelnemen aan een basisopleiding die begint op of na 1 september 2014; Gelet op het gemeenteraadsbesluit dd. 22 mei 2017 punt 106 waarbij de personeelsformatie van lokale politie Zaventem wordt uitgebreid naar 101 personeelsleden in het operationeel kader en 20 personeelsleden in het administratief- en logistiek kader;

Overwegende dat de PZ Zaventem in de klassieke mobiliteit de volgende betrekkingen reeds vacant verklaard heeft overeenkomstig de regeling inzake de mobiliteit bedoeld in deel VI, titel II, hoofdstuk II, RPPol:

- Inspecteur van politie interventie en toezicht: mobiliteitscyclus 2020/03 - reeksnummer: 4795 (15 betrekkingen);

Overwegende dat de betrekking(en) ingevolge die vacantverklaring(en) niet kon(den) worden ingevuld;

Overwegende dat het grote voordeel van een categorie B "onmiddellijke werving" is dat als er een kandidaat is die specifiek interesse heeft voor de politiezone Zaventem, deze aan het begin van de opleiding reeds kan voortekenen voor de politiezone Zaventem en de zone

zeker is aan de zone en dat er voor de betrekkingen waarvoor in het raam van Cat. geen kandidaten gevonden worden, automatisch worden overgeheveld naar categorie C "aspirantenmobiliteit";

Overwegende dat het grote voordeel van een categorie C "aspirantenmobiliteit" is dat vacante betrekkingen ook effectief gaan ingevuld worden: ofwel op basis van de keuze van de aspirant, ofwel op basis van ambtshalve aanwijzing;

Overwegende dat het college de raad voorstelt **onmiddellijk beroep te doen op categorie C** en de **8** niet-ingevulde betrekkingen via de eerstvolgende aspirantenmobiliteit vacant te verklaren;

Regelgeving:

Gelet op de artikelen IV.I.3, tweede lid, IV.I.33, § 1, eerste en tweede lid, V.II.3, VI.II.4bis, VI.II.4ter, en VI.II.4quater, van het koninklijk besluit van 30 maart 2001 tot regeling van de rechtspositie van het personeel van de politiediensten (RPPol);

Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 april 2013 tot wijziging van verschillende teksten betreffende de rechtspositie van het personeel van de politiediensten aangaande de eerste aanwijzing van de personeelsleden van het operationeel kader en het ministerieel uitvoeringsbesluit van 16 april 2013;

Gelet op de ministeriële omzendbrief GPI 73 van 14 mei 2013 betreffende de aanwerving, de selectie en de opleiding van de personeelsleden van het basiskader van de politiediensten;

Besluit:Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: De gemeenteraad besluit om beroep te doen op de eerstvolgende aspirantenmobiliteit 2021-A1 Cat. C voor en dit ten belope van **8** betrekkingen inspecteur interventie en toezicht.

Artikel 2: Een afschrift van dit besluit zal overgemaakt worden aan de algemene directie van de ondersteuning en het beheer, t.a.v.de heer Vande Cavey Patrick, Kroonlaan 145 A te 1050 Elsene. Hiertoe wordt een typedocument als bijlage gevoegd.

-73- DIERENWELZIJN

Besluit

31. GR/2020/307 -73- Dierenwelzijn

SAMENWERKINGSOVEREENKOMST INZAKE OPHALEN EN BEWAREN VAN GEVONDEN DIEREN

Commentaar:

De heer **T. DE VITS** (N-VA) betreurt dat over dit punt geen gemeenteraadscommissie gehouden werd. Hij stelt voor om het punt uit te stellen.

Schepen **H. AKAYCHOUH** meldt dat geen uitstel mogelijk is vermits de huidige overeenkomst afloopt.

De heer **T. DE VITS** (N-VA) meent dat de keuze voor VETAS niet duidelijk is - er is bvb. geen garantie inzake omrijtijd opgenomen - er is geen evaluatie verslag over de samenwerking met VETAS in de afgelopen periode, er wordt zelfs melding gemaakt van enkele problemen met VETAS.

Schepen **H. AKAYCHOUH** verwijst naar de motivering en de vergelijking van de aanbiedingen - het is duidelijk dat VETAS een volledige service biedt.

Na deze discussie wordt de overeenkomst met algemene stemmen goedgekeurd.

Omschrijving:

Vergelijking samenwerkingsvormen inzake het ophalen en bewaren van gevonden dieren en dit ook in functie van de sterilisatie van zwerfkatten in de gemeente.

Gelet op de beslissing van het schepencollege d.d. 30/11/2020 (CBS/2020/2986) om voor de periode 1/3/2021 tot en met 28/2/2022 samen te werken met de vzw Veterinary Assistance, afgekort vzw Vetas.

Financiële impact:

In het exploitatiebudget is jaarlijks 15.000 euro voorzien voor beleidsdomein Dierenwelzijn.

Budgetsleutel : AC000398 -- Wederkerend beleid 12 -- MIL -- MJP001204 -- samenwerking met Vetas voor ophalen dieren en zwerfkattenproject -- € 15.000,00 -- 2020/61305300/Int Za/0470/

Besluit:Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

De gemeenteraad bevestigt de beslissing van het schepencollege om voor de periode 1/3/2021 tot en met 28/2/2022 (de huidige samenwerkingsovereenkomst met Vetas loopt immers tot 28/2/2021) en gaat akkoord om het hieronder weergegeven voorstel van samenwerkingsovereenkomst met vzw Veterinary Assistance (Vetas) te ondertekenen.

SAMENWERKINGSOVEREENKOMST INZAKE OPHALEN EN BEWAREN VAN GEVONDEN DIEREN

In uitvoering van de wet op dierenwelzijn van 14/8/1986 en het KB van 27/04/2007 houdende erkenningsvoorwaarden voor inrichtingen voor dieren en de voorwaarden inzake de verhandeling van dieren gewijzigd bij BVR van 15/2/2019.

TUSSEN:

Vzw Veterinary Assistance, hierna VETAS genoemd, gevestigd te 1731 Zellik, Jan Tieboutstraat 99, vertegenwoordigd door de heer Erwin THIELEMANS,
EN

Gemeente Zaventem, vertegenwoordigd door hun College van Burgemeester en Schepenen, gevestigd te Diegemstraat 37 - 1930 Zaventem, wordt overeengekomen:

Artikel 1: soorten dieren:

De vzw Vetas verbindt zich ertoe alle dieren af te halen waarvan de verantwoordelijke onbestaande, onbekend of onbereikbaar is (*) of waarover de verantwoordelijke onverwacht en ogenblikkelijk door zijn medische, geestelijke, burgerrechtelijke toestand of door overmacht tijdelijk of definitief niet meer kan beschikken en die hun oorsprong vinden in bovengenoemde gemeente en die voldoen aan artikel 3 van deze overeenkomst.

De vzw Vetas eigent zich steeds het recht toe bepaalde tussenkomsten te weigeren. Dergelijke weigeringen worden uitvoerig gemotiveerd (inzake veiligheid personeel of omstaanders, praktische overwegingen etc). Grote dieren (paarden, koeien, varkens,...) worden opgehaald na enkele dagen zodat de dieren voldoende kalm zijn om veilig kunnen getransporteerd te worden.

* uitsluitend wanneer diens dieren verloren of langdurig achtergelaten, verwaarloosd of in gevaar zijn.

Artikel 2: voorwaarden tot afhaling:

De vzw Vetas verbindt zich ertoe de dieren af te halen op het grondgebied van bovengenoemde gemeente na een schriftelijke vordering door de verantwoordelijke instanties (lokale of federale politie, of gemeente-beambten) om deze dieren af te halen en te bewaren binnen de normen van de wet. Hiertoe dienen documenten gebruikt te worden die door onze dienst worden ter beschikking gesteld.

Artikel 3: toestand van het dier:

De vzw Vetas verbindt zich ertoe om dieren in gezonde, zieke of gekwetste toestand te komen halen tenzij het gaat om gezonde dieren die niet geacht worden begeleid te zijn door een persoon. Deze dieren moeten geïmmobiliseerd zijn alvorens Vetas te contacteren (door ze op of in te sluiten, aan een touw of leiband te hangen, er een doos of wasmand over te plaatsen,... Slechts in uitzonderlijke gevallen – te bepalen door Vetas op het ogenblik van de oproep – mag het dier nog vrij zijn, doch dan moet het bewaakt zijn door een omstaander of andere hulpverlener). Ook het ophalen van gevonden dode gezelschapsdieren in een centrale laadplaats is max 1x per week inbegrepen, en het vervoer van zwerfkatten van en naar de dierenarts binnen de gemeentegrenzen in het kader van een sterilisatiecampagne, maken deel uit van onderhavige overeenkomst middels de bijlage 'gebruiksaanwijzing kattenvallen'. Vetas behoudt zich het recht voor om bepaalde locaties te weigeren of de vallen vervroegd weg te halen, dit om veiligheidsredenen voor het personeel, verhoogd risico op diefstal van het materiaal of wanneer blijkt dat de vallen ofwel niet gebruikt worden ofwel gebruikt worden voor andere doeleinden dan waarvoor zij geplaatst zijn.

Vanaf het ogenblik een dier opgevangen is door de vzw Vetas, kan enkel en alleen een contractuele bedrijfsdierenarts beslissen over de euthanasie van het dier, of, bij hoogdringendheid indien het dier zwaargewond is, een door Vetas gecontacteerde spoeddierenarts.

Artikel 4: aanrijtijden en openingsuren:

De vzw Vetas verbindt er zich toe de oproepen 24h op 24 te beantwoorden. Voor dringende gevallen wordt er 24h op 24 uitgerukt met een minimale aanrijtijd. Niet-dringende oproepen (dieren die niet levensbedreigend gewond zijn) die ons bereiken na 18h, kunnen naar de volgende dag worden uitgesteld.

Artikel 5: administratie:

Het gemeentebestuur verbindt zich ertoe de vzw Vetas te informeren of de verantwoordelijke al dan niet kan beschikken over zijn dieren. Zij verbindt zich er eveneens toe de bevolking te informeren dat hun verdwenen dier zich bij de vzw Vetas zou kunnen bevinden. De vzw Vetas verbindt zich ertoe de nodige documenten te laten worden aan het gemeentehuis indien nodig. De gemeente krijgt in alle geval een balans van de gedane interventies telkens na het werkjaar.

Artikel 6: sociale media:

Gemeente of politie kan via de sociale media het publiek informeren waar gevonden dieren zich kunnen bevinden. Het is echter niet toegestaan om via dergelijke kanalen voor een bepaald dier expliciet naar Vetas te verwijzen. Vetas beschikt over een website waar alle gevonden dieren staan vermeld. Een algemene verwijzing hiernaar is mogelijk. Meldingen op de site van Vetas kunnen eveneens wel gedeeld worden.

Artikel 7: kosten:

Voor dieren waarvan de verantwoordelijke onbekend of onbestaande is, betreft dit enkel de jaarlijkse vergoeding. Deze bedraagt 0,30 € excl BTW per inwoner op de begindatum van deze overeenkomst en wordt jaarlijks automatisch geïndexeerd volgens de Belgische index der consumptieprijzen en het inwonersaantal met de formule (inwonersaantal op vervalddag x 0.30 x nieuwe index) / (basisindex). Zij is jaarlijks betaalbaar, telkens vóór de uitvoering van deze overeenkomst.

De gemeente ontvangt geen bijkomende facturen van Vetas vzw (uitgezonderd gerechtskosten). Wanneer de verantwoordelijke daarentegen wel gekend is of wordt, wordt deze een factuur toegestuurd volgens de op de dag van de interventie geldende tarieven. De oproeper, gemeentebestuur of politie, houdt er zich aan de gegevens van de verantwoordelijke te verstrekken aan de vzw Vetas van zodra zij over deze gegevens beschikt.

Sterilisatie- en castratiekosten of andere dierenartskosten in het kader van een sterilisatiecampagne maken geen deel uit van deze overeenkomst.

Artikel 8: verhoudingen tussen partijen:

De vzw Vetas treedt op in eigen naam en voor eigen rekening. Zij treedt op als zelfstandige vereniging. Zij kan wel overeenkomsten afsluiten met derden om de hulpverlening beter te waarborgen, voor zover deze overeenkomst kan nageleefd worden.

Artikel 9: duur van de overeenkomst :

Dit is een overeenkomst van onbeperkte duur met ingang op 1 maart 2021 en is jaarlijks opzegbaar. De opzegging dient schriftelijk te gebeuren, ofwel tegen ontvangstbewijs, ofwel aangetekend, minimum drie maanden voor het einde van het werkjaar.

Artikel 10: eerste interventie:

De eerste interventie kan pas plaatsvinden na betaling van het hierboven vernoemde bedrag. Iedere interventie uitgevoerd vóór de betaling, zelfs tijdens de duur van de overeenkomst, zal gefactureerd worden volgens de gebruikelijke tarieven op de dag van de interventie. Opdrachten in het kader van een zwerkattensterilisatiecampagne worden geenszins uitgevoerd vóór de betaling van de volledige jaarlijkse bijdrage.

Artikel 11: aanstelling

De vzw Vetas aanvaardt de aanstelling voor de duur van de overeenkomst en zal haar diensten verlenen zoals voorgelegd in deze overeenkomst.

De gemeente verbindt zich ertoe exclusiviteit te verlenen aan de vzw Vetas en dit kenbaar te maken aan de bevolking.

Artikel 12: onmiddellijke beëindiging:

Iedere partij is gerechtigd de overeenkomst onmiddellijk te beëindigen indien de andere partij een zware inbreuk heeft gepleegd op zijn contractuele verplichtingen en nalaat deze inbreuk te corrigeren of te beëindigen na ontvangst van een schriftelijke aanmaning waarin de betrokken partij verzocht wordt de nalatigheid te corrigeren of te beëindigen binnen 30 dagen na ontvangst van de schriftelijke aanmaning. Deze beëindiging impliceert geen terugbetaling van de toelage.

Artikel 13: onvoorziene beëindiging

Iedere partij is gerechtigd deze overeenkomst te beëindigen mits een vooropzeg van 3 maanden in geval van onvoorziene omstandigheden. Deze beëindiging impliceert geen terugbetaling van de toelage indien de opzegging gebeurt door het gemeentebestuur.

Artikel 14: toepasselijk recht en bevoegde rechtbank:

Deze overeenkomst wordt beheerd volgens het Belgische recht. De rechtbanken van het arrondissement Halle-Vilvoorde zijn exclusief bevoegd om kennis te nemen van geschillen die zouden ontstaan tussen de twee partijen.

Deze overeenkomst is opgemaakt te Zellik in twee exemplaren. Iedere partij erkent één exemplaar ontvangen te hebben.

Voor de gemeente
Vzw

Voor Vetas

32. GR/2020/314 -73- Dierenwelzijn

**Bijkomend punt ingediend door N-VA fractie houdende ondertekening
beginselverklaring "Diervriendelijke Gemeente".**

Commentaar:

Tekst motie N-VA :

De fractie van N-VA Zaventem vraagt aan de gemeenteraad om in te gaan op de oproep van de provincie Vlaams-Brabant en de beginselverklaring 'Diervriendelijke Gemeente' voor het jaareinde formeel te onderschrijven en de bijhorende engagementen van de beginselverklaring uit te voeren en na te komen.

Met het onderschrijven van de beginselverklaring geeft de gemeente aan dat het concrete maatregelen zal nemen in het kader van dierenwelzijn.

Daarom leggen we onderstaand voorstel van besluit voor ter goedkeuring aan de gemeenteraad.

Besluit :

Teneinde het dierenwelzijn in de gemeente Zaventem actief te verbeteren onderschrijft de gemeente de provinciale beginselverklaring 'Diervriendelijke Gemeente'.

Mits deze goedkeuring geeft de gemeenteraad de burgemeester, de schepen voor dierenwelzijn en de algemeen directeur, conform de bepalingen van de beginselverklaring, de opdracht om de beginselverklaring formeel te ondertekenen.

Deze ondertekening zal nog dit kalenderjaar plaatsvinden. In het hierop volgende kalenderjaar maakt de schepen van dierenwelzijn, en bij uitbreiding het voltallige schepencollege, actief werk van de uitvoering van alle engagementen van deze verklaring.

Schepen **H. AKAYCHOUH** benadrukt dat het behalen van de symbolische label niet de hoofd bekommernis mag zijn - doch wel het reëel uitgevoerde beleid. Hij begrijpt niet dat de Provincie er andere regels op na houdt dan de Vlaamse Overheid (deze verbiedt bvb. de pony draaimolens op de kermissen pas vanaf 01 januari 2023).

Schepen **B. DEWANDELEER** wijst erop dat het college de visie van Vlaams en N-VA Minister Weyts in deze wenst te volgen.

Vanuit het college wordt een alternatieve beginselverklaring voorgesteld waarbij toegevoegd wordt dat deze pas in werking treedt op 01 januari 2023.

Er wordt overgegaan tot stemming over de door de N-VA voorgestelde tekst :
met 16 stemmen tegen, 9 stemmen voor en 6 onthoudingen.

Vervolgens wordt door het college aangepaste verklaring met de toevoeging dat deze vanaf 01 januari 2023 zal toepasselijk zijn ter stemming gebracht :
met 16 stemmen voor, 9 stemmen tegen en 6 onthoudingen.

Omschrijving:

Oproep van de Provincie Vlaams-Brabant om beginselverklaring "diervriendelijke gemeente" te onderschrijven;

Besluit: Met 16 stemmen voor (Natalie Miseur, Ingrid Holemans, Bart Dewandeleer, Dirk Philips, Piet Ockerman, Martine Robberechts, Wim Driesen, Hamid Akaychouh, Hilde Van Craenenbroeck, Alihsan Ozkan, Thomas Scheerlinck, Bilal Abari, Peter Rosel, Sarah Mortier, Robert De Mol, Lukas Schillebeeckx), 9 stemmen tegen (Erik Rennen, Luc Vander Elst, Roger Artois, Tom De Vits, Alfons Piessens, Lieve Maes, Iris Elbers, Etienne Vanhamme, Alexandra Rossini), 6 onthoudingen (Véronique Pilate, Frederic De Gandt, Josianne Blanche, Jean-Marc Mativa, Evangelos Spanoudis, Jean-Michel Hubert)

De gemeenteraad besluit om de provinciale beginselverklaring 'Diervriendelijke Gemeente' pas te onderschrijven vanaf **01 januari 2023**.

Varia.

Commentaar:

Na **afhandeling** van de **openbare agenda vragen** enkele **raadsleden** het woord.

Mevrouw **A. ROSSINI** (Pro Zaventem) meldt een vraag gekregen te hebben van inwoners uit Sint-Stevens-Woluwe m.b.t. de voorgenomen bouwprojecten in Lozenberg. Zij vraagt de schepen van ruimtelijke ordening om hier een toelichting over te geven.

Schepen **B. DEWANDELEER** meldt alle nuttige info te zullen bezorgen aan het raadslid zodat deze de gestelde vragen kan beantwoorden.

Mevrouw **A. ROSSINI** (Pro Zaventem) vraagt op welke wijze het shiftensysteem voor de verkeersafwikkeling te Sint-Stevens-Woluwe zal gecontroleerd worden.

Schepen **B. DEWANDELEER** is niet op de hoogte van deze zaak.

Mevrouw **A. ROSSINI** (Pro Zaventem) informeert of het college een bijzonder budget voorziet voor ondersteuning van Chiro Zaventem.

Schepen **B. DEWANDELEER** meldt dat de investeringen in lokalen voor de jeugdverenigingen ingeplant worden daar waar de nood zich voordoet. Vooralsnog werden er geen signalen in deze zin vanwege Chiro Zaventem, die lokalen bezetten eigendom van de kerkfabriek, ontvangen.

De **burgemeester** voegt toe dat wanneer er zware problemen opduiken met de infrastructuur hier zeker aan verholpen zal worden. In het verleden heeft het gemeentebestuur reeds herstelling uitgevoerd.

Mevrouw Lieve **MAES** (N-VA) meldt dat de kerkfabriek Sint-Martinus overleg vraagt met het gemeentebestuur m.b.t. de opvolging van het restauratiedossier en de realisering van de reeds lang geleden beloofde aanpassing/vernieuwing van de buitenverlichting van de kerk.

De heer **T. DE VITS** (N-VA) vraagt de ter beschikking stelling van winterkledij aan de begeleiders - stewards - actief op de wekelijkse markten.

De heer **E. RENNEN** (N-VA) informeert naar het actieplan van de politie om op te treden tegen het gebruik van vuurwerk. Hij wijst erop dat vorig jaar er nauwelijks politie interventies gebeurden voor deze overtredingen.

De **burgemeester** wijst erop dat het zeer moeilijk is om de overtreders te lokaliseren en op heterdaad te betrappen. Bovendien wordt het politiekorps tijdens de feestdagen reeds zwaar belast met talrijke noodzakelijke interventies.

De heer **E. VANHAMME** (Pro Zaventem) is verwonderd over het feit dat gepensioneerde personeelsleden via Belfius werden ingelicht dat een andere uitbetalingswijze van hun pensioen werd ingevoerd. Hij meent dat deze informatie veel beter vanuit het gemeentebestuur gebeurt.

De **burgemeester** verduidelijkt dat het hier gaat om een zeer beperkt aantal personen, het is het gevolg van de overdracht van de gemeentelijke pensioenkas.

De heer **E. VANHAMME** (Pro Zaventem) kondigt een interventie op een volgende gemeenteraad aan i.v.m. het project Lozenberg III. Hij vraagt tevens toelichting over recente criminele feiten in de industriezone Keiberg.

De **burgemeester** antwoordt hierop dat deze zaak in handen is van de gemeentelijke instanties en geen details kunnen vrijgegeven worden.

De heer **E. VANHAMME** (Pro Zaventem) vervolgt met de melding dat hij de indruk heeft dat de gemeente Zaventem evolueert naar een politiestaat. Hij meent te weten dat burgers door de politie onheus en onbeleefd worden behandeld. Hij verwijst naar het optreden van politieagenten in burger tijdens een marktdag in augustus II. Hij meldt verder over een hele waslijst van klachten over politie optreden te beschikken en wenst deze te bespreken met de burgemeester in het bijzijn van getuigen.

De **burgemeester** deelt het raadslid mee dat hij steeds klacht kan neerleggen bij het comité P wanneer hij meent dat een politie optreden onrechtmatig gebeurde. De handhaving van de opgelegde corona maatregelen is echter zeer noodzakelijk.

Mevrouw **I. ELBERS** (N-VA) verwijst naar de recent ingevoerde aanpassing van het parkeerreglement op het Kerkplein te Zaventem. Zij vraagt of de inwoners die niet behoren tot de zone van het Kerkplein een nieuwe kaart moeten aanvragen of afhalen ?

Er ontstaat over de te volgen procedure enige discussie.

Raadslid de heer **R. DE MOL** (Open VLD) vat de nieuwe regeling correct samen :

- bewoners met een bewonerskaart voor de zone waarin Kerkplein valt hoeven niets te doen
- bewoners met een parkeerkaart van een andere zone, moeten deze kaart zichtbaar op het dashboard leggen samen met de blauwe parkeerschijf
- inwoners uit een zone waarvoor geen bewonerskaarten afgeleverd worden moeten een bijzondere kaart afhalen bij het parkeerbedrijf en deze aanbrengen samen met de blauwe parkeerschijf.

Mevrouw **I. ELBERS** (N-VA) meldt dat zij recent gecontacteerd werd door de buurtwerker met verzoek wenskaartjes te sturen naar de WZC's en naar het opvangcentrum van Fedasil, voor dit laatste zou door de buurtwerker er op aangedrongen zijn om geen verwijzing naar kerstmis te vermelden.

Zij is zeer misnoegd over deze "aanbeveling".

Schepen **H. AKAYCHOUH** meldt totaal niet op de hoogte te zijn van dit initiatief en belooft een onderzoek.

De heer **E. SPANOUDIS** (UF) vraagt naar de bedoeling van recente landmetersactiviteiten in de Wijngaardstraat te Sint-Stevens-Woluwe. Het zou de voorbereiding zijn voor de bouw van sociale woningen.

Schepen **B. DEWANDELEER** verduidelijkt dat het gaat om een primair onderzoek naar de mogelijkheid om 2 à 3 sociale kavels te realiseren.

De heer **J.M. MATIVA** (UF) verwijst naar de recent opgestarte mobiliteitsenquête, deze loopt nog tot 21 december, hij vraagt om deze termijn te verlengen tot einde februari 2021.

De **burgemeester** meent niet te kunnen ingaan op dit verzoek, het gaat immers om een aantal zeer eenvoudige vragen die individueel kunnen ingevuld worden. Alle persoonlijke opmerkingen of suggesties zijn welkom en zullen in het kader van Zaventem aan Zet besproken worden.

De besprekingen worden met deze laatste interventie afgerond.

De **burgemeester** richt een dankwoord tot Financieel Directeur mevrouw Katia VAN CAMPENHOUT.

Besluit:

-O07- OCMW PERSONEEL EN ORGANISATIE

Besluit

34. GR/2020/288

-O07- OCMW Personeel en organisatie

Vaststelling van de vervangende feestdagen voor het dienstjaar 2021 voor het gemeentepersoneel

Omschrijving:

Overwegende dat volgende feestdagen in het dienstjaar 2021 op een zaterdag of een zondag vallen:

- zaterdag 1 mei
- zondag 11 juli
- zondag 15 augustus
- zaterdag 25 december
- zondag 26 december

Overwegende dat het past de vervanging van de feestdagen die op een zaterdag of een zondag vallen, vast te stellen;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 4 november 2020 houdende het voorstel tot vastleggen van de compenserende feestdagen voor het gemeentepersoneel;

Regelgeving:

Overwegende dat de wet van 4 januari 1974 en zijn koninklijke besluiten betreffende de feestdagen niet van toepassing is op de personeelsleden tewerkgesteld door de provincies, de gemeenten en de openbare instellingen die eronder ressorteren;

Gelet op de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;

Gelet op het raadsbesluit van 25 november 2019 waarbij de nieuwe tekst voor de rechtspositieregeling van het gemeentepersoneel werd goedgekeurd inzonderheid artikel 236 §3 van deze rechtspositieregeling waarbij de gemeenteraad de mogelijkheid wordt gegeven om vervangende feestdagen vast te stellen;

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1:

Voor het dienstjaar 2020 worden verplichte compensatiedagen vastgelegd op volgende dagen:

- zaterdag 1 mei 2021: verplicht op te nemen op vrijdag 14 mei
- zaterdag 25 december: verplicht te nemen op vrijdag 24 december
- zondag 26 december: verplicht op te nemen op vrijdag 31 december

Deze dagen zijn compensatiedagen voor feestdagen en hebben dus het karakter van een feestdag.

Artikel 2:

Ter vervanging van de feestdagen op zondag 11 juli en zondag 15 augustus 2021 krijgen personeelsleden het recht om deze dagen conform de modaliteiten van de jaarlijkse vakantiedagen op te nemen en worden deze dus toegevoegd aan hun verlof.

Wat de deeltijdse werknemers betreft, worden deze extra vakantiedagen pro rata hun tewerkstellingsbreuk op het moment van de feestdag toegekend.

Aldus gedaan in zitting van de gemeenteraad d.d. 14 december 2020

Algemeen Directeur,
Wim Debruyn

Voorzitter,
Natalie Miseur