

---

Bijeenkomst van College van Burgemeester en Schepenen op maandag 7 juli 2025 om 17:00 in de Raadszaal, met volgende punten op de agenda:

-01- Algemeen beleid en coördinatie administratie Gemeente en OCMW

Beleid en organisatie

- 01. Aanvraag adviesverlening ikv erkenningsaanvraag van de lokale geloofsgemeenschap Othman Bnou Affan **Verdaagd****

Secretariaat

- 02. Goedkeuring notulen collegezittingen van 26 mei, 10, 23 en 30 juni 2025 **Goedgekeurd****

-04- Algemene leiding administratieve personeelsaangelegenheden

Personeel

- 03. Vacantverklaring van twee functies (C1-C3) onder de directie grondgebiedzaken & omgeving: de functie van technisch medewerker wegen en netheid (C1-C3) en de functie van administratief medewerker (C1-C3), beide bij de afdeling Openbaar domein, vanaf 01/07/2025 (2025\_032) **Goedgekeurd****

- 04. Verzoek voor het aanwerven van een toezichter (E1-E3 of D1-D3) bij de dienst Onderwijs, cel GBS Sterrebeek, afdeling Vrije Tijd & Onderwijs vanaf 01/09/2025 voor bepaalde duur op basis van gedeeltelijke afwezigheden van twee medewerkers (2025\_036) **Verworpen****

Verzoek voor het aanwerven van een toezichter (E1-E3 of D1-D3) bij de dienst Onderwijs, cel GBS Sterrebeek, afdeling Vrije Tijd & Onderwijs vanaf 01/09/2025 voor bepaalde duur op basis van gedeeltelijke afwezigheden van twee voltijdse toezichters op deze gemeentelijke basisschool (2025\_036).

- 05. Kennisname resultaat aanwervingsexamen voor de aanleg van een werfreserve voor de functie van ICT Teamcoach, (bediende, A1a-A3a, 1.00 VTE) bij de dienst Informatica, afdeling Interne zaken en Secretariaat (2025\_013) en verzoek om een ICT Teamcoach tijdelijk aan te stellen met een coachingtraject **Goedgekeurd****  
**Kennisname resultaat aanwervingsexamen ICT Teamcoach, (bediende, A1a-A3a, 1.00 VTE) bij de dienst Informatica, afdeling Interne zaken en Secretariaat (2025\_013) en verzoek om een ICT Teamcoach tijdelijk aan te stellen met een coachingtraject**

06. **Kennisname van het ontslag aangeboden door een Hoofddeskundige bij de dienst Omgevingsvergunningen, afdeling Omgeving met een opzegperiode van 10 weken en effectieve uitdiensttreding per 01/09/2025 **Goedgekeurd****  
Kennisname van het ontslag aangeboden door mevrouw COBBAERT Anja, voltijds contractueel Hoofddeskundige (B4-B5) bij de dienst Omgevingsvergunningen, afdeling Omgeving per 30/06/2025 met een opzegperiode van 10 weken en effectieve uitdiensttreding per 01/09/2025
07. **Kennisname van het ontslag aangeboden door een arbeider bij de dienst Logistiek en magazijn, afdeling Gebouwen met een opzegperiode van 1 week en effectieve uitdiensttreding per 07/07/2025 **Goedgekeurd****  
Kennisname van het ontslag aangeboden door de heer BOGAERT Jimmy, voltijd contractueel arbeider (D1-D3) bij de dienst Logistiek en magazijn, afdeling Gebouwen per 30/06/2025 met een opzegperiode van 1 weken en effectieve uitdiensttreding per 07/07/2025
08. **NNA - Tijdelijke invulling van de functie van arbeider logistiek en magazijn (D1-D3, bepaalde duur van 1 jaar), arbeider, voor 1.00 VTE bij de dienst Logistiek en magazijn, afdeling Gebouwen (2025\_025) **Verdaagd****  
Tijdelijke invulling van de functie van arbeider logistiek en magazijn (D1-D3), arbeider voor 1.00 VTE voor een periode van 12 maanden bij de dienst Logistiek en magazijn, afdeling Gebouwen
09. **Toevoeging van 0.42 VTE ten laste van het bestuur voor de functie van administratief medewerker (C1-C3) bij de dienst Onderwijs, cel Kunstacademie, afdeling Vrije Tijd & Onderwijs vanaf 01/09/2025 (2025\_039) **Verdaagd****
10. **Aanpassingen jobstudenten Zomer 2025 **Goedgekeurd****  
Ter kennisgeving: Annulering 3 studenten en aanstelling 1 student

-05- Mobiliteit

Beleid en organisatie

11. **Heraanleg Grote Daalstraat - signalisatieplan **Goedgekeurd****

Mobiliteit

12. **Afbakening zone met tonnagebeperving ten zuiden van de N2 Leuvensesteenweg **Goedgekeurd****
13. **Goedkeuring voorgestelde locatie publieke laadpaal Sint-Stefaansstraat **Goedgekeurd****
14. **Goedkeuring voorgestelde locatie publieke laadpaal Woluwestraat 10 **Goedgekeurd****

-07- Economie

Economie

- 15. Hernieuwing vergunning 431 van exploitant 'Thierry Willekens' gevestigd te Zavelstraat 88, 1933 Sterrebeek (0641622930) met 6 voertuigen en 1 reservevoertuig. **Goedgekeurd****  
**Hernieuwing vergunning 431 van exploitant 'Thierry Willekens' gevestigd te Zavelstraat 88, 1933 Sterrebeek (0641622930) met 6 voertuigen en 1 reservevoertuig.**
- 16. Voertuigvergunning en overdracht van machtiging standplaatstaxi (0015448) luchthaventerminal voor exploitant 'Taxi Rik' gevestigd op Voskapellelaan 85, 1930 Zaventem (0475814197) naar aanleiding van nieuw voertuig en bestaand voertuig dat reservevoertuig wordt. **Goedgekeurd****  
**Voertuigvergunning en overdracht van machtiging standplaatstaxi (0015448) luchthaventerminal voor exploitant 'Taxi Rik' gevestigd op Voskapellelaan 85, 1930 Zaventem (0475814197) naar aanleiding van nieuw voertuig en bestaand voertuig dat reservevoertuig wordt.**
- 17. Vergunningsaanvraag individueel bezoldigd personenvervoer voor de exploitant 'Kenfack, Anicet' gevestigd op Fazantenlaan 50, 1930 Zaventem (1002550626) met 1 voertuig. **Goedgekeurd****  
**Vergunningsaanvraag individueel bezoldigd personenvervoer voor de exploitant 'Kenfack, Anicet' gevestigd op Fazantenlaan 50, 1930 Zaventem (1002550626) met 1 voertuig.**
- 18. Aanvraag nieuw taxivoertuigvergunning voor exploitant 'BRABANTSE TAXI MAATSCHAPPIJ' gevestigd op Maalbeekweg 3 2, 1930 Zaventem (0875525661) **Goedgekeurd****  
**Aanvraag nieuw taxivoertuigvergunning voor exploitant 'BRABANTSE TAXI MAATSCHAPPIJ' gevestigd op Maalbeekweg 3 2, 1930 Zaventem (0875525661)**
- 19. Taxivoertuigvergunning 5945 voor exploitant 'ZAR CONCEPT' gevestigd op Fabriekstraat 152, 1930 Zaventem (0564973134) naar aanleiding van nieuw voertuig. **Goedgekeurd****  
**Taxivoertuigvergunning 5945 voor exploitant 'ZAR CONCEPT' gevestigd op Fabriekstraat 152, 1930 Zaventem (0564973134) naar aanleiding van nieuw voertuig.**
- 20. Vergunning 7935 exploitatie dienst individueel bezoldigd personenvervoer voor exploitant 'LIMO KAOLO' gevestigd op Batticelaan 32 31, 1930 Zaventem (0727764670) met 1 voertuig. **Goedgekeurd****  
**Vergunning 7935 exploitatie dienst individueel bezoldigd personenvervoer voor exploitant 'LIMO KAOLO' gevestigd op Batticelaan 32 31, 1930 Zaventem (0727764670) met 1 voertuig.**
- 21. Duplicaat vergunning voor exploitant 'EAG CORP' gevestigd te Da Vincilaan 1, 1930 Zaventem (0793292823) wegens verlies origineel. **Goedgekeurd****  
**Duplicaat vergunning voor exploitant 'EAG CORP' gevestigd te Da Vincilaan 1, 1930 Zaventem (0793292823) wegens verlies origineel.**

-09- Autonomo Gemeentebedrijf

Financieel directeur

**22. Toegestane lening van de gemeente aan het AGB: boekjaar 2024**

**Goedgekeurd**

**Ter financiering van de door het AGB uitgevoerde investeringen in 2024 wordt een renteloze lening van 340.165,91 euro toegestaan die op elk ogenblik converteerbaar is in kapitaal. De aflossing loopt gelijk met de afschrijvingsduur van de investeringen.**

**In boekjaar 2024 wordt bijgevolg een totaal bedrag van € 340.165,91 ingeschreven als toegestane lening vanuit de Gemeente.**

-10- Onderwijs - Kunstonderwijs - Bibliotheek

Beleid en organisatie

**23. Hoorzitting directie GBS SSW nav formeel verzoek tot psychosociale interventie** **Goedgekeurd**

Onderwijs

**24. Huiswerkklassen: Taakomschrijving** **Goedgekeurd**

**25. Kunstacademie van Zaventem : tijdelijke aanstelling van doorlopende duur in het ambt van leerkracht belast met de cursus instrument klassiek piano, met ingang van 1 september 2025 tot en met 31 augustus 2026** **Goedgekeurd**

**TADD 2025-2026 - de heer Yiannis Leandrou**

**26. Kunstacademie van Zaventem : tijdelijke aanstelling van doorlopende duur in het ambt van leerkracht belast met de cursussen klassieke dans en hedendaagse dans, met ingang van 1 september 2025 tot en met 31 augustus 2026** **Goedgekeurd**

**TADD 2025-2026 - Mevrouw Elien Ooghe**

**27. Kunstacademie van Zaventem : tijdelijke aanstelling van doorlopende duur in het ambt van leerkracht belast met de cursus beeldatelier, met ingang van 1 september 2025 tot en met 31 augustus 2026**

**Goedgekeurd**

**TADD 2025-2026 - Mevrouw Marjon Vanhecke**

**28. Kunstacademie van Zaventem : tijdelijke aanstelling van doorlopende duur in het ambt van leerkracht belast met de cursus instrument klassiek piano, met ingang van 1 september 2025 tot en met 31 augustus 2026** **Goedgekeurd**

**TADD 2025-2026 - Mevrouw Hiroko Fukushima**

**29. Kunstacademie van Zaventem : tijdelijke aanstelling van doorlopende duur in het ambt van leerkracht belast met de cursus begeleider klavecibmel, met ingang van 1 september 2025 tot en met 31 augustus 2026** **Goedgekeurd**

**TADD 2025-2026 - de Heer Denis Roosen**

- 30. Kunstacademie van Zaventem : tijdelijke aanstelling van doorlopende duur in het ambt van leerkracht belast met de cursus instrument klassiek piano, met ingang van 1 september 2025 tot en met 31 augustus 2026 **Goedgekeurd**  
TADD 2025-2026 - Mevrouw Diana Solomonidou**
- 31. Kunstacademie van Zaventem : tijdelijke aanstelling van doorlopende duur in het ambt van leerkracht belast met de cursussen dansinitiatie, danslab en danslab hedendaagse dans, met ingang van 1 september 2025 tot en met 31 augustus 2026 **Goedgekeurd**  
TADD 2025-2026 - Mevrouw Anne-Sophie Buset  
Onder voorbehoud van diploma op 01/09/2025**
- 32. Kunstacademie van Zaventem : tijdelijke aanstelling van doorlopende duur in het ambt van leerkracht belast met de cursus instrument klassiek piano, met ingang van 1 september 2025 tot en met 31 augustus 2026 **Goedgekeurd**  
TADD 2025-2026 - de Heer Milan-Danton Lauwers**
- 33. Kunstacademie van Zaventem : tijdelijke aanstelling van doorlopende duur in het ambt van leerkracht belast met de cursus instrument klassiek piano, met ingang van 1 september 2025 tot en met 31 augustus 2026 **Goedgekeurd**  
TADD 2025-2026 - Mevrouw Fiona Alaimo**
- 34. Kunstacademie van Zaventem : tijdelijke aanstelling van doorlopende duur in het ambt van leerkracht belast met de cursus instrument klassiek piano, met ingang van 1 september 2025 tot en met 31 augustus 2026 **Goedgekeurd**  
TADD 2025-2026 - Mevrouw Chiara Alaimo**
- 35. Kunstacademie van Zaventem : Toekennen van een afwezigheid voor verminderde prestaties aan vast benoemde leerkracht beeld, voor de periode van 1 september 2025 tot en met 31 december 2025  
**Goedgekeurd**  
AVP 2 uur, Tina Tuyvaerts, 1 september 2025 tot en met 31 december 2025**
- 36. Kunstacademie van Zaventem : verlof tijdelijk andere opdracht à rato van 5u/week, met ingang van 1 september 2025 tot en met 30 juni 2026, vast benoemde leerkracht musical-zang en musical-atelier  
**Goedgekeurd**  
5 uur TAO 1 september 2025 tot en met 30 juni 2026, Isabelle Heremans**
- 37. Kunstacademie van Zaventem : verlof tijdelijk andere opdracht à rato van 4/week, met ingang van 1 september 2025 tot en met 21 december 2025, vast benoemde leerkracht dans **Goedgekeurd**  
4 uur TAO 1 september 2025 tot en met 21 december 2025, Carmen Vanhees**

38. Kunstacademie van Zaventem : verlof tijdelijk andere opdracht à rato van 1u/week, met ingang van 1 september 2025 tot en met 30 juni 2026, vast benoemde leerkracht dwarsfluit **Goedgekeurd**  
1 uur TAO 1 september 2025 tot en met 30 juni 2026, Leen Claessens
39. Kunstacademie van Zaventem : toekennen van een ouderschapsverlof (loopbaanonderbreking) à rato van 5 uur per week, met ingang van 1 september 2025 tot en met 30 juni 2026 **Goedgekeurd**  
ouderschapsverlof (loopbaanonderbreking) 5u/week, mevrouw Leen Claessens, 1 september 2025 tot en met 30 juni 2026
40. Kunstacademie van Zaventem : Toekennen van een afwezigheid voor verminderde prestaties aan vast benoemde leerkracht instrument klassiek piano en begeleidingspraktijk, à rato van 9 uur per week voor de periode van 3 september 2025 tot en met 9 oktober 2025 **Goedgekeurd**  
AVP 9 uur Emmy Wils, 3 september 2025 tot en met 9 oktober 2025
41. Kunstacademie van Zaventem : tijdelijke aanstelling als leerkracht belast met de cursussen contrabas (2 uur) en groepsmusiceren instrumentaal klassiek (1 uur), met ingang van 28 juni 2025 tot en met 30 juni 2025, ter vervanging ziekteverlof **Goedgekeurd**  
De heer Johan Van Iseghem, tijdelijke leerkracht, met ingang van 28 juni 2025 tot en met 30 juni 2025, ter vervanging ziekteverlof van de heer Olivier Garnier
42. Kunstacademie van Zaventem : tijdelijke aanstelling als leerkracht belast met de cursus groepsmusiceren instrumentaal klassiek (1 uur), met ingang van 28 juni 2025 tot en met 30 juni 2025, ter vervanging ziekteverlof **Goedgekeurd**  
Mevrouw Phaedra Segers, tijdelijke leerkracht, met ingang van 28 juni 2025 tot en met 30 juni 2025, ter vervanging ziekteverlof van de heer Olivier Garnier

-11- Cultuur - Toerisme

Cultuur

43. **Aanstelling extra monitor creakampjes zomer 2025 Goedgekeurd**  
Tijdens de zomer organiseert de cultuurdienst 6 kampjes en een beeldende kunstenstage. Om alles in goede banen te kunnen leiden doet de cultuurdienst beroep op studenten.

-14- Stedenbouw en Ruimtelijke Ordening

Ruimtelijke ordening

44. **AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING - OMV\_2025028569 - 2025/143 - WOONTROTS BV - SLOPEN EN HEROPBOUW VAN 33 EENGEZINSWONINGEN MET BIJBEHORENDE TUINBERGINGEN TE 1932 ZAVENTEM, ACACIALAAN 3, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 12, 20, 22, 25, 27, 28 EN BERREVELDLAAN 16, 18, 27, 29 EN KLEINENBERGSTRAAT 62, 64, 66, 68, 80, 82, 96 EN WAAIENBERG 17, 19, 21, 23, 38, 40, 50, 52, 54 - OPENBAAR ONDERZOEK Goedgekeurd**  
Het CBS neemt kennis v/h OO inzake omgevingsaanvraag van Wootrots BV voor slopen en heropbouw van 33 eengezinswoningen

met bijbehorende tuinbergingen, Acacialaan 3, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 12, 20, 22, 25, 27, 28 en Berreveldlaan 16, 18, 27, 29 en Kleinenbergstraat 62, 64, 66, 68, 80, 82, 96 en Waaienbergh 17, 19, 21, 23, 38, 40, 50, 52, 54 SSW

-> reden OO: totale grondopp. is >500m<sup>2</sup> en Volume is >3000m<sup>3</sup>

-> OO van 10/07/2025 t/m 08/08/2025

45. **AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING - OMV\_2025068227 - 2025/130 - AANLEGGEN VAN EEN ZWEMBAD TE 1930 ZAVENTEM, WERKMANSSTRAAT 16 - OPENBAAR ONDERZOEK Goedgekeurd**  
Het CBS neemt kennis v/h OO inzake omgevingsaanvraag voor aanleg zwembad, Werkmansstraat 16 ZAV  
-> reden OO: afwijking VK inzake zwembad  
-> OO van 03/07/2025 t/m 01/08/2025
46. **Omgevingsvergunning - OMV\_2025019305 - 2025/58 - bouwen van een eengezinswoning te 1932 Zaventem, Sint-Stefaansstraat 73A - Afd. 5 sectie A perceel 122X Goedgekeurd**  
Het CBS geeft een vergunning met voorwaarden voor bouwen v/e HOB eengezinswoning, Sint-Stefaansstraat 73A SSW  
-> De woning omvat 2 bouwlagen onder een hellend dak en wordt ingeplant met de voorgevel gelijk met de rooilijn en afgestemd op de voorgevel v/d L-buur. De gevelbreedte=5,61m, kroonlijsthoogte wordt voorzien op 6,75m en nokhoogte=11m. Op het gelijkvloers bedraagt de bouwdiepte 15m; op de 1e verdieping wordt dit beperkt tot 12m.  
-> Extra voorwaarde: Het advies van FOD Mobiliteit en vervoer, na te leven.  
-> uiterste beslissingsdatum = 31/07, dus t.l. op CBS dd. 28/07/2025
47. **Omgevingsvergunning - OMV\_2025042741 - 2025/72 - uitbreiden van een eengezinswoning te 1932 Zaventem, Korenveld 17- Afd. 5 sectie A perceel. 62X3- Goedgekeurd**  
Het CBS geeft een vergunning met voorwaarden voor uitbreiden v/e HOB eengezinswoning, Korenveld 17 SSW  
-> betreft het uitbreiden v/e gelijkvloerse bebouwbare opp.. De woning heeft een bouwdiepte van 10m De woning betreft een vergund gebouw met 2 bouwlagen en een gevelbreedte=8,5m. De aanbouw (veranda): D=3m x B=7m x H=2,5m. De veranda staat op 1,420m v/d gemeenschappelijke perceelsgrens. De toegestane bouwdiepte volgens de VK = 10m. Er blijft nog een tuindiepte van ong. 14m over.  
-> extra voorwaarden:  
- Bijkomende verhardingen in de tuin beperkt blijven tot maximaal een terras van 2 meter diep, aansluitend op de achtergevel;  
- De veranda wordt ingeplant op een afstand van minimaal 1,90 meter ten opzichte van de gemeenschappelijke perceelsgrens, zoals weergegeven op het aangepast inplantingsplan 'Ba\_Constructie\_I\_N\_Inplanting\_Aangepast'.  
-> uiterste beslissingsdatum = 14/08, dus t.l. op CBS dd. 11/08/2025
48. **Omgevingsvergunning - OMV\_2024137855 - 2025/42 - DURABRIK BOUWBEDRIJVEN BV - bouwen van 11 eengezinswoningen te 1932 Zaventem, Kleinenbergstraat Kleinenbergstraat 81, 83, 85, 87, 89, 91, 93, 95, 97, 99 en 101 - Afd. 5 sectie C perceel. 165E Goedgekeurd**  
Het CBS geeft een vergunning met voorwaarden (SH + IIOA) aan DURABRIK voor bouwen van 11 OB & HOB eengezinswoningen, Kleinenbergstraat Kleinenbergstraat 81, 83, 85, 87, 89, 91, 93, 95, 97,

**99 en 101 SSW**

-> *De woningen worden ofwel opgetrokken in een roodbruine gevelsteen ofwel in een witgeschilderde gevel.*

-> *De terreinaanlegwerken bestaan er in om bermgracht en afwateringsgracht te realiseren dewelke instaat voor de opvang van afstromend hemelwater komende v/d velden opwaarts het projectgebied. Deze werden reeds vervat in de omgevingsvergunning voor verkavelen v/d gronden (OMV\_2022139494 dd. 06/03/2023).*

*-> extra voorwaarden:*

*- Er kunnen geen afsluitingen komen in de voortuinzone. De hoogte van de hagen in de voortuinzone is beperkt tot 0,80 meter;*

- De buitenomtrek v/d e tuinen, namelijk de grenzen met de loten 12, 13 en 14, wordt beplant met een uniforme inheemse haag (bv. haagbeuk);*
- Omheiningen mogen niet hoger zijn dan de haag en mogen enkel aan de binnenkant worden opgericht zodat ze niet zichtbaar zijn vanuit de omgeving. De max. snoeihoogte v/d haag is 1,80m en de max. hoogte v/d omheiningen is 1,60m.*

*- De adviezen van VMM, Vivaqua, de brandweer, Fluvius en Farys strikt na te leven.*

*-> uiterste beslissingsdatum = 09/07, dus t.l. op cbs dd. 07/07/2025*

49. Ter kennisgeving: Schrijven RvVB - OMV\_2024026169 - 2024/202 - DWV NV - herinrichting van de Ring RO-Noord - Projectzone Zaventem - Afschrift verzoekschrift - mogelijkheid tot tussenkomst - brief dd. 20/06/2025 **Goedgekeurd**  
Het CBS neemt kennis v/h schrijven van RvVb dd. 20/06/2025 betreffende indiening verzoekschrift door Mols-Toury Advocaten BVnamens Mobility & Services Center NV dd. 07/04/2025 tot nietigverklaring van de voorwaardelijke omgevingsvergunning voor SH verleend door V.R. bij M.B. dd. 13/02/2025 aan DWV NV voor herinrichting Ring RO-Noord - Projectzone Zaventem  
-> *de gemeente wenst niet tussen te komen in deze zaak*
50. Ter kennisgeving: Aktename melding - OMV\_2025066972 - 2025/138 - WILLEMEN INFRA NV - hernieuwen van de milieuvergunning te 1930 Zaventem, Luchthaven Brussel Nationaal ZN- aktename door GOA dd. 26/06/2025 **Goedgekeurd**  
Het cbs neemt kennis v/d aktename door GOA dd. 26/06/2025 v/d melding van Willemen Infra NV mbt hernieuwing milieuvergunning (IIOA KL. 3), Luchthaven BRU NAT ZAV  
-> *In deze aanvraag is de verlenging van "werfzone zuid", Namenstraat NOS en Tervuursesteenweg ZN Steenokkerzeel. Er wordt een tijdelijke opslag van uitgegraven bodem voorzien op het perceel te NOS. De TOP activiteit zal doorgaan op een deel van het perceel. Er zal max. 9.000 m<sup>3</sup> grond worden gestockeerd tot een max. H=6.  
-> De tijdelijke activiteit v/d TOP zal uiterlijk afgelopen zijn eind december 2031.*
51. Ter kennisgeving: Verzaking aan omgevingsvergunning - OMV\_2023162458 - 2024/27 - MEL & MATT'S - hernieuwen van een milieuvergunning te 1933 Zaventem, Tramlaan 346 - brief dd. 06/06/2025 **Goedgekeurd**

Het CBS neemt kennis v/h schrijven van Circulex Advocaten dd. 06/06/2025 betreffende verzaking aan omgevingsvergunning CBS dd. 09/07/2024 verleend met voorwaarden aan MEL & MATT'S voor hernieuwing milieuvergunning Tramlaan 346 STER

52. Ter kennisgeving: (VD 2025/0021) NOTARISKANTOOR JADOUL & KESTELEYN BV - Toepassing van art. 5.2.2. VCRO voor de percelen gelegen te 1933 Zaventem, Schapenweg 40 **Goedgekeurd**  
Het CBS neemt kennis v/h schrijven v/d notarissen dd. 22/06/2025 (IN/2025/2555 dd. 24/06/2025) betreffende splitsing Schapenweg 40 STER & *gaat akkoord & formuleert geen opmerkingen.*

-16- Grondbeleid

Ruimtelijke ordening

53. LIP Noskoem: Principieel akkoord voorontwerp **Verdaagd**  
De VLM vraagt om een beslissing van de gemeente inzake het landinrichtingsproject Noskoem in de vorm van een principiële goedkeuring van het voorontwerp LIP Noskoem.  
Omwille van beperkingen in de draagkracht van het personeel en het budget, kosten in het onderhoud na voltooiing, de pacht en de landbouw maken we een evenwichtsoefening waarbij we de meest waardevolle onderdelen selecteren voor uitvoering.

-21- Openbare Werken

Openbare werken

54. Zaventem-Zuid
- a. Nossegem - Heraanleg Zaventem-Zuid. Werfverslagen nrs. 06 en 07. (DOM-260-19-005-ZO) (Noss/Zav.Zuid/F.22) **Goedgekeurd**  
Ter kennisgeving : werfverslagen nrs. 06 en 07
- b. Nossegem - Heraanleg Zaventem-Zuid. Verslag veiligheidscoördinatie d.d. 30 juni 2025. (DOM-260-19-005-ZO) (Noss/Zav.Zuid/F.23) **Goedgekeurd**  
Ter kennisgeving : Verslag veiligheidscoördinatie d.d. 30 juni 2025
55. Steenweg op Zaventem
- c. Sterrebeek / Kraainem - Nieuwe aanleg riolering in Steenweg op Zaventem/Zaventemseweg en Vijverhof. Vermoedelijke planning werken d.d. 26.06.2025 (Aquafin / Farys / Sweco / DSV) sterr/stwg op zav/F.16 **Goedgekeurd**  
Ter kennisgeving : vermoedelijke planning van de werken d.d. 26.06.2025, start werken op 11.08.2025 - einde werken 04.03.2026

-24- Begraafplaatsen

Burgerlijke stand

56. Urnenveld voor 25 jaar - 2 plaatsen **Goedgekeurd**
57. Urnenveld voor 25 jaar - 2 plaatsen **Goedgekeurd**

-28- Burgerlijke Stand - Bevolking

Bevolking

**58. Ambtshalve schrapping Goedgekeurd**

**59. Ambtshalve schrapping Goedgekeurd**

Vreemdelingen

**60. Opleiding afdeling Burgerzaken Verdaagd**

**Bij de afdeling Burgerzaken is er nood aan opleiding voor:**

- **dienst burgerlijke stand o.w.v. implementatie van de (nieuwe) toepassingssoftware van Cevi**
- **dienst vreemdelingen, opleiding 2 nieuwe medewerkers + ondersteuning bevorderen van de samenwerking met de dienst burgerlijke stand kan bevorderen.**

**61. Ambtshalve schrapping Goedgekeurd**

**62. Ambtshalve schrapping Goedgekeurd**

**63. Ambtshalve schrapping Goedgekeurd**

**64. Ambtshalve schrapping Goedgekeurd**

-39- Financien en begroting gemeente en OCMW

Boekhouding

**65. Vastleggingen gemeente van week 27 van het boekjaar 2025**

**Goedgekeurd**

**Goedkeuring van de bestelbonnen gemeente van week 27 van 2025.**

**66. Vastleggingen politie van week 27 van het boekjaar 2025**

**Goedgekeurd**

**Goedkeuring van de bestelbonnen PZ week 27 van 2025.**

**67. Opbrengsten van nr 2025006945 t/m nr 2025008714 Goedgekeurd**

**68. betaallijst facturen politie Goedgekeurd**

#### Ruimtelijke ordening

- 69 Aktename voortgangsrapport van het lokaal energie en klimaatpact 1.0, 2.0 en 2.1 met financiële rapportering. **Goedgekeurd****  
Aktename voortgangsrapport van het lokaal energie en klimaatpact 1.0, 2.0 en 2.1 en financiële rapportering.  
Bij de agendering van dit punt in maart 2025 werd vergeten om de financiële rapportering toe te voegen. Dat wordt hierbij rechtgezet. De gemeenteraad dient jaarlijks de voortgangsrapportage te bespreken van het lokaal energie en klimaatpact, waarvoor de gemeente Zaventem een subsidie heeft verkregen. Dit engagement impliceert dat de gemeente een aantal zaken wenst te realiseren of te faciliteren. In functie hiervan heeft Vlaanderen periodiek een rapport ter beschikking gesteld.  
Het rapport is samengesteld uit een aantal databanken die via een rapportage in één bundel worden samengevoegd, waarop zichtbaar is wat de gemeente Zaventem dient te realiseren, tegen wanneer alsook een vergelijking met het Vlaamse gemiddelde. Hieruit blijkt dat de gemeente Zaventem op een aantal zaken duidelijk boven gemiddelde cijfers haalt, in vergelijking tot het Vlaamse gemiddelde. De doelstellingen dienen behaald te worden tegen 2030.
- 

#### -40- Jeugdbeleid

##### Jeugd

- 70. Goedkeuring Chiro Zaventem leefweek 13 tot 20 juli 2025**  
**Goedgekeurd**  
Leefweek ter voorbereiding van zomerkamp.

#### -43- Sportbeleid

##### Sport

- 71. Sportcentrum Quinkenstraat - aanvraag subsidie in het kader van het decreet voor de ondersteuning van de bouw en exploitatie van zwembaden **Goedgekeurd****  
In het kader van de aanvraag van een subsidie naar aanleiding van het decreet voor de ondersteuning van de bouw en exploitatie van zwembaden wordt de indiening van het subsidiedossier ter goedkeuring aan het college voorgelegd.

#### -51- Politie

##### Politie

- 72. Nieuwbouw politiecommissariaat: Ter kennisgeving impact van goedgekeurde meerwerken op de kostprijs van het onderhoudscontract - bijkomende kostenraming en scenario's tot rechtzetting **Verdaagd****  
In navolging van CBS/2025/155 en CBS/2025/765 maakte Dhr. Jelle MACHIELS (projectmanager integrale projecten namens DBM Politie Zaventem Bvba) eveneens de prijssetting kenbaar van de bijkomende meerkost op het onderhoudscontract van de eerder goedgekeurde meerwerken aan het politiecommissariaat. Deze dienen enerzijds aangepast te worden voor de toekomst, maar wil DBM Politie

Zaventem Bvba eveneens terugvorderen voor de afgelopen jaren 2021, 2022, 2023, 2024 en Q1/2025. Hiertoe stellen ze twee mogelijke scenario's voor.

73. **Wijzig samenstelling dataveiligheidscel PZ Zaventem Goedgekeurd**  
PZ Zaventem wijzigt de samenstelling van zijn dataveiligheidscel wegens het vertrek van collega's en de aanwerving van nieuwe collega's.

-66- Middenstandsbeleid

Economie

74. **Gunning opdracht n.a.v. "Offerte-aanvraag voor begeleiding met adviesnota i.v.m. het opstellen van een concessieovereenkomst 'openbaar domein' en een concessieovereenkomst van een 'openbaar gebouw' " Goedgekeurd**  
Gunning opdracht n.a.v. Offerte aanvraag voor begeleiding met adviesnota i.v.m. het opstellen van een concessieovereenkomst 'openbaar domein' en een concessieovereenkomst van een 'openbaar gebouw'. De gevolgde procedure is een offerteaanvraag met een 'overheidsopdracht met beperkte waarde waarvan de geraamde waarde lager is dan 30.000 EUR excl. Btw.

-78- Beheer Gebouwenpatrimonium en Logistiek

Gebouwen-Logistiek

75. **Sint-Stevens-Woluwe - Nieuwbouw van een gemeentelijke basisschool met polyvalente afbraak- en ruwbouwwerken, afwerking en omgevingsaanleg Goedkeuring verrekent 37, 38, 41, 42, 43 (Belfius bank / Bertram / EBTCA / THV Execon-Vanderstraeten) (3P Goedkeuring BWO nr 4, dd 13/06/2025, na aanbesteding, opgemaakt door Belfius voor Sint-Stevens-Woluwe.**

Waarnemend Algemeen Directeur,  
Iris De Bondt

Burgemeester,  
Dirk Philips