ZAVENTEM

Besluitenlijst van de zitting van College van Burgemeester en Schepenen

van maandag 9 februari 2026

Bijeenkomst van College van Burgemeester en Schepenen op maandag 9 februari 2026 om 16:00 in de Raadszaal, met volgende punten op de agenda:

-01- Algemeen beleid en coördinatie administratie Gemeente en OCMW

CAD

01. Opdracht - Aankoop bureaumeubilair voor Politie, OCMW, AGB en Gemeente Zaventem - instap in raamcontract van Creat - Goedkeuring gunning en lastvoorwaarden - CAD/2026/001/ALG/1830/ Goedgekeurd

02. Opdracht - 1823 - Instap in raamovereenkomst Vlaamse Overheid voor Telecomdiensten - perceel 1 door Lokale Politie Zaventem; Gemeente, OCMW, AGB - Goedkeuring gunning en lastvoorwaarden - CAD/2025/001/Pol/1823/ (uitbreiding Gemeente, OCMW, AGB) Goedgekeurd

Secretariaat

03. Goedkeuring notulen collegezittingen van 26 januari en 2 februari 2026 Goedgekeurd

-03- Preventie - Veiligheid

CAD

04. Raamovereenkomst voor opmaak of aanpassen van evacuatieplannen - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - CAD/2026/001/Prev/1831/ Goedgekeurd

-04- Algemene leiding administratieve personeelsaangelegenheden

Cultuur

05. Administratieve ondersteuning raden en comités Verdaagd

Personeel

06. Vergoeding administratieve medewerkers van de gemeentelijke raden voor het dienstjaar 2025 Goedgekeurd

07. Vacantverklaring van de functie van afdelingshoofd openbaar domein (A1a-A3a) bij de afdeling Openbaar Domein vanaf 10/02/2026 (2026_014) Goedgekeurd

08. Vaststelling kandidaturen aanwerving en bevorderingsprocedure coördinator huis van het kind en integratie bij de dienst Huis van het kind en Integratie, afdeling Burgerzaken (2026_008) Goedgekeurd

09. Aanwerving jobstudent bij de dienst Burgerzaken, afdeling Burgerzaken met ingang van 13/02/2026 Goedgekeurd

10. Vaststelling van de individuele wedde van een diensthoofd (B5) bij de dienst Burgerzaken, afdeling Burgerzaken wegens doorschaling met ingang van 01/03/2026 Goedgekeurd

11. Aanstelling van een vrijetijdswerker (monitor) bij CC De Factorij Goedgekeurd

12. Personeelsproblematiek afdeling gebouwen - dienst schoonmaak en hygiëne - beslissing aangaande intentie mogelijk ontslag omwille dringende redenen - uitnodiging hoorzitting Goedgekeurd

-05- Mobiliteit

CAD

13. Autoleasing ALGEMEEN DIRECTEUR + VERVANGING A5's (1) - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze (3P ID: 1824) Goedgekeurd

-07- Economie

Economie

14. Aanvraag extra taxivoertuigvergunning voor exploitant 'ZRL Group' gevestigd op Da Vincilaan 2 bus 219, 1930 Zaventem (1008363005) naar aanleiding van extra voertuig. Goedgekeurd

-10- Onderwijs - Kunstonderwijs - Bibliotheek

Onderwijs

15. Gemeentelijke Basisschool nr 3 – Sterrebeek : tijdelijke aanstelling als onderwijzer, met ingang van 21 januari 2026 tot en met 18 maart 2026, ter vervanging (AVP) Goedgekeurd

-14- Stedenbouw en Ruimtelijke Ordening

Ruimtelijke ordening

16. AFLEVEREN ATTEST VERKOOPBAARHEID - OMV_2024064291 - 2024/4 - VERKAVELEN VAN EEN TERREIN IN 1 LOT TE 1930 ZAVENTEM, STEENOKKERZEELSTRAAT 29 Verdaagd

17. AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING - OMV_2025146471 - 2025/298 - AKSIOM NV- BOUWEN VAN EEN MEERGEZINSWONING TE 1933 ZAVENTEM, TRAMLAAN 104 EN ZEENSTRAAT ZN - OPENBAAR ONDERZOEK Goedgekeurd

18. **AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING - OMV_2025131147 - 2026/17 - S&R ZAVENTEM NV - BOUWEN VAN EEN SPORTCOMPLEX EN DE BUITENAANLEG VAN PARKING, TOEGANGSWEGEN EN DE BUITENRUIMTE TE 1930 ZAVENTEM, LUCHTHAVEN BRUSSEL NATIONAAL 314, QUINKENSTRAAT 5 EN STEENOKKERZEELSTRAAT 60 - OPENBAAR ONDERZOEK Goedgekeurd**

19. **AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING - OMV_2025121930 - 2026/20 - SAFRAN AIRCRAFT ENGINE SERVICES BRUSSELS NV - EXPLOITATIE VAN EEN MILIEUVERGUNNING 1930 ZAVENTEM, LUCHTHAVEN BRUSSEL NATIONAAL 24, 24B - OPENBAAR ONDERZOEK Goedgekeurd**

20. **AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING - OMV_2024142504 - 2025/305 - ELIA ASSET NV - ONTBOSSEN EN BOUWEN VAN EEN ONDERSTATION EN BIJHORENDE INFRASTRUCTUURWERKEN, TE 1933 ZAVENTEM, J.F. KENNEDYLAAN 11 - OPENBAAR ONDERZOEK Goedgekeurd**

21. **AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING - OMV_2025129551 - 2025/273 - BOUWEN VAN EEN EENGEZINSWONING TE 1933 ZAVENTEM, TRAMLAAN 177 - OPENBAAR ONDERZOEK Goedgekeurd**

22. **Omgevingsvergunning - OMV_2025144113 - 2025/333 - bouwen van een eengezinswoning te 1933 Zaventem, Kapellehof 2 - Afd. 4 sectie C perceel 226T3, 41P2 Goedgekeurd**

23. **Omgevingsvergunning - OMV_2025127781 - 2025/299 - verbouwen van een eengezinswoning te 1930 Zaventem, Toekomststraat 50 - Afd. 1 sectie D perceel 313M4 Goedgekeurd**

24. **Omgevingsvergunning - OMV_2025120983 - 2025/255 - regularisatie verbouwen en uitbreiden van een eengezinswoning te 1933 Zaventem, Mechelsesteenweg 133 - Afd. 4 sectie B perceel 461T Goedgekeurd**

25. **Weigering tot omgevingsvergunning - OMV_2025129256 - 2025/13 - verkavelen van een terrein in 2 loten te 1930 Zaventem, Mechelsesteenweg 597 - Afd. 3 sectie A perceel 81S Goedgekeurd**

26. **Weigering tot omgevingsvergunning - OMV_2025112712 - 2025/236 - PERA EVENT BV - wijzigen van de hoofdfunctie van een kantoorgebouw naar een restaurant te 1930 Zaventem, Excelsiorlaan 79-81 - Afd. 1 sectie D perceel 36X Goedgekeurd**

27. **Ter kennisgeving: Schrijven RvVb - OMV_2024057530 - 2024/189 - bouwen van 4 eengezinswoningen te 1930 Zaventem, Guldendelle 12 - Afschrift schrijven aan deputatie voor mogelijkheid tot indienen antwoordnota en administratief dossier - schrijven 2526-RvVb-0156-A dd. 19/12/2025 Goedgekeurd**

28. Ter kennisgeving: (VD 2026/8) NOTARISKANTOOR ACTALYS BV - Toepassing van art. 5.2.2. VCRO voor het perceel gelegen te 1932 Zaventem, Eversestraat ZN Goedgekeurd

29. Ter kennisgeving: Omgevingsvergunning verleend door V.R. - OMV_2024024022 – 2025/214 - BAC NV - bouwen en exploiteren van een gebouw omvattende een hotel, kantoren, de uitbreiding van de terminal en een intermodale hub (knooppunt trein, tram, bus, …), alsook de aanleg van een boulevard als toegangsweg en een park met waterinfiltratie- en recreatievoorzieningen gelegen te 1930 Zaventem, Luchthaven Brussel Nationaal - beslissing dd. 17/12/2025 Goedgekeurd

-21- Openbare Werken

Openbare werken

30. Drinkwaterleidingen Farys

a. Sint-Steven-Woluwe – Kleinenbergstraat – Vervangen / aanpassen van het drinkwaternet. Verzoek van Farys om akkoord van het college. (Farys - Gemeente Zaventem) 51.02 Farys/drinkwater/SSW/Kleinenbergstraat Goedgekeurd

31. Zaventem-Zuid

b. Nossegem - Heraanleg Zaventem-Zuid. Verslag veiligheidscoördinatie nr.24 d.d. 29 januari 2026. (DOM-260-19-005-ZO) (Noss/Zav.Zuid/F.23) Goedgekeurd

c. Nossegem - Heraanleg Zaventem-Zuid. Verslag coördinatievergadering nr. 05 (Sweco / Farys / DCA). (DOM-260-19-005-ZO) Noss/Zav.Zuid/F.22.2 Goedgekeurd

32. Diegemstraat / Lambroekstraat / Hoekplein

d. Zaventem - Heraanleg Diegemstraat / Lambroekstraat / Hoekplein. Kennisname veiligheidsverslag nr. 23 d.d. 30 januari 2026. (Farys / Infraplan / Group D / Colas) zav/diegemstr-hoekpl-lambroekstr/F.23 Goedgekeurd

33. Nossegem - Sanering Kleine Beek i.s.m. Aquafin

e. Nossegem - Collector Kleine Beek Fase 2 - i.s.m. Aquafin - Veiligheidsverslag nr. 12 - DOM-260/18/013-z (Sweco / Aquafin / Farys / gemeente / Bruggeman-Maes) (noss/kers.burgg/collect.kl.beek/F.23) Goedgekeurd

f. Nossegem - Collector Kleine Beek Fase 2 - i.s.m. Aquafin - Werfverslag nr. 10 - DOM-260/18/013-z (Sweco / Aquafin / Farys / gemeente / Bruggeman-Maes) (noss/kers.burgg/collect.kl.beek/F.22) Goedgekeurd

g. Nossegem - Collector Kleine Beek Fase 2 - i.s.m. Aquafin - Veiligheidsverslag nr. 13 - DOM-260/18/013-z (Sweco / Aquafin / Farys / gemeente / Bruggeman-Maes) (noss/kers.burgg/collect.kl.beek/F.23) Goedgekeurd

34. Brugstraat / Desmedtstraat

h. Zaventem - Heraanleg Brugstraat / Desmedtstraat.
Verzoek van Viabuild NV om termijnsverlenging en vergoeding ingevolge onvoorzienbare omstandigheden.
Goedkeuring ontwerpschrijven aan Viabuild – Ref. OW/GH/26.03, houdende : niet ingaan van het college op verzoek termijnsverlenging / schadevergoeding
(Quadrant / Farys / Viabuild NV)
zav/brugstr.desmedt/F.16 Goedgekeurd

35. Afkoppeling Moorsel

i. Sterrebeek - Afkoppeling Moorsel - Verfraaiing langsheen tracé.- Aanleg gescheiden stelsel in Vossemlaan (tussen Moorselsteenweg en Dagwandstraat) – Achtbundersstraat (tussen huisnummer 72 tot kruispunt Dagwandstraat). – Bosdellestraat. Goedkeuring offerte : bijkomende prestaties voor de opmaak van een Unieke Verantwoordingsnota (UVM) voor de aanleg van een fietssnelweg F203 langsheen de Bosdellestraat (tussen Kruispunt Waalsestraat en Bosdellestraat 120). Aquafin / Farys / Jonckheere - Projectnr. 22.149) Ster.Afkop.Moors/F.0 Goedgekeurd

-33- Openbare Nutsvoorzieningen en straatmeubilair

Technische dienst

36. Aanvraag voor werken in de Vilvoordelaan 190, 1930 Zaventem. (Eaglebe nr.: 3332949 – GIPOD nr.: 14509151) Goedgekeurd

-39- Financien en begroting gemeente en OCMW

Boekhouding

37. Vastleggingen gemeente van week 6 van het boekjaar 2026 Goedgekeurd

38. betaallijst facturen politie Goedgekeurd

39. Opbrengsten van nr 2025017186 t/m nr 2025018161 Goedgekeurd

40. Opbrengsten van nr 2026000001 t/m nr 2026000305 Goedgekeurd

-43- Sportbeleid

Zwembad

41. Aanstelling redder als jobstudent - krokusvakantie 2026 Goedgekeurd

-51- Politie

Politie

42. Principe-akkoord voor Ondersteuning bij / outsourcing van de ontwikkeling en het onderhoud van documentsjablonen in ISLP (Integrated System for the Local Police) Goedgekeurd

Politie-Boekhouding

43. Goedkeuring aanpassing formatie VI van het operationeel- en logistiek personeel van de politiezone Zaventem. Goedgekeurd

-68- IDPBW

IDPBW

44. Kennisname van het maandverslag van de IDPBW van januari 2026 Goedgekeurd

-78- Beheer Gebouwenpatrimonium en Logistiek

Gebouwen-Logistiek

45. Plaatsing van vlaggenmasten op diverse locaties binnen de gemeente Zaventem. Goedgekeurd

46. Sint-Stevens-Woluwe - Kleine Kerskstraat - ombouwen van pastorij naar brasserie. Kleurkeuze Crépi-gevel. (architectenbureau Karma / Vandezande nv) Goedgekeurd

-80- Openbaar domein

Gebouwen-Logistiek

47. Ingebruikname (ex-)Farys-gebouw en omliggend terrein door Maxi Cleaning bv vanaf 13/02/26 Goedgekeurd

Algemeen Directeur,
Kurt Meeus

Burgemeester,
Dirk Philips