
Bijeenkomst van College van Burgemeester en Schepenen op maandag 3 november 2025 om 17:00 in de Raadszaal, met volgende punten op de agenda:

-01- Algemeen beleid en coördinatie administratie Gemeente en OCMW

Beleid en organisatie

- 01. Voorlopige vastlegging agenda punten GR en data gemeenteraadscommissies Goedgekeurd**

Secretariaat

- 02. Goedkeuring notulen collegezittingen van 20 oktober 2025 Goedgekeurd**
Het college keurt de notulen goed van 20 oktober 2025.

- 03. Kennisname notulen Raad van Bestuur Fluvius Halle-Vilvoorde van 18 september 2025 Goedgekeurd**

-03- Preventie - Veiligheid

Preventie

- 04. Herbestemming budget - budgetsleutel MJP000606 Goedgekeurd**
Herbestemming van het beschikbare budget op budgetsleutel MJP000606

-04- Algemene leiding administratieve personeelsaangelegenheden

Personeel

- 05. Aanstelling van een tijdelijke toezichter (D1-D3, vervanging), arbeider, voor 1.00 VTE bij de dienst Vrijetijdsinfrastructuur, afdeling Vrije tijd & onderwijs met ingang van 01/01/2026 (2025_048) Verdaagd**
Aanstelling van de heer EL BOUK Jawad als tijdelijke toezichter (D1-D3, vervanging), arbeider voor 1.00 VTE bij de dienst Vrijetijdsinfrastructuur, afdeling Vrije tijd & onderwijs met ingang van 01/01/2026.
- 06. Kennisname resultaat permanente vacature en aanstelling van een tijdelijke kinderbegeleider (CAT.200 / IFIC 11, bediende, contractueel, 1.00 VTE (0.70 + 0.30)) bij de dienst Kinderdagverblijf Jannemieke, afdeling Burgerzaken met ingang van 05/11/2025 (2025_046_P_bis) Goedgekeurd**
Kennisname resultaat permanente vacature en aanstelling van mevrouw HIJAZI Nour in de functie van tijdelijke kinderbegeleider (CAT.200 / IFIC 11, bediende, vervanging, 1.00 VTE (0.70 + 0.30)) VTE

bij de dienst Kinderdagverblijf Jannemieke, afdeling Burgerzaken met ingang van 05/11/2025.

07. **Vervanging van een theatertechnicus (C1-C3, vervanging), bediende, voor 1.00 VTE bij de dienst Theatertechnieken, afdeling Cultuurcentrum met ingang van 03/01/2026 (2025_053) met 1 maand dubbele loonkost. **Goedgekeurd****
Vervanging van een theatertechnicus (C1-C3, vervanging), bediende voor 1.00 VTE bij de dienst Theatertechnieken, afdeling Cultuurcentrum met ingang van 03/01/2026.

08. **Aanpassing in de aanwerving van een jobstudent bij de dienst Onderwijs (Kunstacademie), afdeling Vrije Tijd & Onderwijs voor de periode van 08/11/2025 tot en met 26/11/2025 **Goedgekeurd****
Aanwerving van mevrouw OULKADI Farah in plaats van VANKERCKHOVEN Anaïs als jobstudent bij de dienst Onderwijs (Kunstacademie), afdeling Vrije Tijd & Onderwijs met ingang van 08/11/2025 tot en met 26/11/2025 in de functie van toezichter

09. **Kennisname aanvraag van een arbeider gebouwen, bij de dienst Gebouwen gemeente, afdeling Gebouwen tot het bekomen van een rustpensioen met ingang van 01/03/2026 **Goedgekeurd****
Kennisname aanvraag van de heer DAISNE Christian, voltijds statutair arbeider gebouwen (D1-D3), bij de dienst Gebouwen gemeente, afdeling Gebouwen tot het bekomen van een rustpensioen met ingang van 01/03/2026

10. **Vaststelling van de individuele wedde van een administratief medewerker (C1-C3) bij de dienst Secretariaat, afdeling Interne Zaken & Secretariaat wegens doorschaling met ingang van 01/08/2025 **Goedgekeurd****
Vaststelling van de individuele wedde van de heer VANDEN BROECK Vincent, administratief medewerker (C1-C3) bij de dienst Secretariaat, afdeling Interne Zaken & Secretariaat wegens doorschaling met ingang van 01/08/2025

-07- Economie

Economie

11. **Tijdelijke horecavergunning Sheraton Hotel Brussels airport **Goedgekeurd****
Naar aanleiding van een contoleonderzoek van de Brandweer werd het Sheraton Airport Hotel onlangs tijdelijk gesloten op bevel van de burgemeester. Dit feit gaf aanleiding tot spoedoverleg tussen de verantwoordelijken van het Sheratonhotel, het gemeentebestuur, de brandweer en de veiligheidsdiensten. Als gevolg van het overleg werd afgesproken dat de verantwoordelijken van het Sheraton een stappenplan voor renovatie en herstellingen van de installaties en infrastructuur opstellen . Dit werkdocument wordt opgesteld op basis van de opmerkingen in de brandpreventieverslagen. Met een eerste reeks spoedacties heeft het Sheraton de grootste gebreken en tekortkomingen aangepakt waarbij er geen gevaar meer is voor hotelgasten en personeel. Na controle van de Brandweer wordt een B-

attest afgeleverd waarvan de voorwaarden kunnen opgenomen worden in een tijdelijke horecaverunning Sheraton Hotel Brussels airport.

-10- Onderwijs - Kunstonderwijs - Bibliotheek

Onderwijs

- 12. Gemeentelijke basisscholen van Zaventem : tijdelijke aanstelling als kinderverzorger, met ingang van 3 november 2025 tot en met 30 juni 2026 **Goedgekeurd**
Saskia De Fauw, tijdelijke aanstelling als kinderverzorger, 3 november 2025 tot en met 30 juni 2026**

- 13. Huiswerkklassen : aanstelling leerkrachten voor het schooljaar 2025 - 2026, GBS Zaventem **Goedgekeurd**
extra leerkrachten huiswerkklassen 2025-2026 GBS Zaventem**

- 14. Kunstacademie van Zaventem : tijdelijke aanstelling als leerkracht voor de cursus muzikale en culturele vorming (9 uur), met ingang van 10 oktober 2025 tot en met 25 oktober 2025, ter vervanging ziekteverlof **Goedgekeurd**
Nina Matteredne, tijdelijke leerkracht, muzikale en culturele vorming, met ingang van 10 oktober 2025 tot en met 25 oktober 2025, ter vervanging ziekteverlof van mevrouw Diana Solomonidou, ten laste van het departement onderwijs**

- 15. Kunstacademie van Zaventem : tijdelijke aanstelling als leerkracht voor de cursus muzikale en culturele vorming (3 uur), met ingang van 10 oktober 2025 tot en met 25 oktober 2025, ter vervanging ziekteverlof **Goedgekeurd**
Karoline Biesemans, tijdelijke leerkracht, muzikale en culturele vorming, met ingang van 10 oktober 2025 tot en met 25 oktober 2025, ter vervanging ziekteverlof van mevrouw Diana Solomonidou, ten laste van het departement onderwijs**

- 16. Kunstacademie van Zaventem : tijdelijke aanstelling als leerkracht belast met de cursussen instrument klassiek contrabas (2 uur) en groepsmusiceren (2 uur), met ingang van 27 oktober 2025 tot en met 31 december 2025, ter vervanging ziekteverlof **Goedgekeurd**
De heer Benjamin Heymans, tijdelijke leerkracht, met ingang van 27 oktober 2025 tot en met 31 december 2025, ter vervanging ziekteverlof van de heer Olivier Garnier**

- 17. Kunstacademie van Zaventem : tijdelijke aanstelling van doorlopende duur in het ambt van leerkracht belast met de cursussen instrument klassiek piano (8 uur) en groepsmusiceren instrumentaal klassiek (1 uur), met ingang van 1 september 2025 tot en met 31 augustus 2026 **Goedgekeurd**
TADD - Fiona Alaimo, 2025-2026**

- 18. Kunstacademie van Zaventem : tijdelijke aanstelling als leerkracht belast met de cursus instrument oude muziek barokluit (1 uur), met ingang van 1 september 2025 tot en met 30 juni 2026, ten laste van Vlaams Ministerie van Onderwijs en Vorming **Goedgekeurd****

Tijdelijke aanstelling Jasper Bärtling-Lippina
- leerkracht instrument oude muziek barokluit (1 uur) 1 september
2025 tot en met 30 juni 2026

19. **Kunstacademie van Zaventem : tijdelijke aanstelling van doorlopende duur in het ambt van leerkracht instrument klassiek cello (1 uur) voor het schooljaar 2025 - 2026 Goedgekeurd**
TADD - Michel Boulanger, leerkracht instrument klassiek cello (1 uur) voor het schooljaar 2025 - 2026
20. **Kunstacademie van Zaventem : tijdelijke aanstelling als leerkracht belast met de cursus zang musical (3 uur), voor het schooljaar 2025 - 2026 Goedgekeurd**
Tijdelijke aanstelling 3 uur zang musical ten laste van het Vlaams Ministerie van Onderwijs en Vorming, Romy Cleophas 2025-2026

-14- Stedenbouw en Ruimtelijke Ordening

Ruimtelijke ordening

21. **AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING - OMV_2025025990 - 2025/232 - SABGRO POTATOES BV - HET BOUWEN VAN EEN NIEUWE LANDBOUWLOODS IN FUNCTIE VAN LANDBOUWCOMPOSTERING EN BIJHORENDE IIOA TE 1930 ZAVENTEM, VAN INGELGOMSTRAAT 6 - ADVIES NAAR POVC Goedgekeurd**
Het CBS zendt voorwaardelijk gunstig advies nav adviesvraag POVC dd. 15/9/2025 mbt omgevingsaanvraag van Sabgro Potatoes BV voor bouwen v/e nieuwe landbouwloods inifv landbouwcompostering en bijhorende IIOA, Van Ingelgomstraat 6 NOS
-> betreft het bouwen van een nieuwe landbouwloods in functie van landbouwcompostering, het aanleggen van nieuwe verharding, een nieuwe hemelwaterbassin en een aarden talud. Het betreft een vergunde aardappelloods. De aanvraag betreft de uitbreiding van de IIOA inzake landbouwcompostering. Om het snoeiselmateriaal van de houtkanten en de maaisels v/d bufferstroken en perceelranden te kunnen composteren, wil het bedrijf investeren in de uitbreiding v/d eigen landbouwcompostering. Het is geenszins de bedoeling om een drive in te maken voor particulieren. Er zullen uitsluitend eigen reststromen en reststromen van lokale landbouwbedrijven worden gebruikt. Verder zal ook de afzet voornamelijk gebeuren op eigen percelen alsook naar landbouwers in de nabije omgeving. Het is geenszins de bedoeling om toegang te verschaffen voor particuliere leveranciers en afnemers. De akkerbouwactiviteit zal de hoofdactiviteit blijven op de site. Daarnaast worden de bestaande aardappelloods en ook gebruikt voor de stockage van aardappelen van collega landbouwers uit de omgeving. Daarnaast is er ook een nevenactiviteit aanwezig op de site onder de vorm v/d landbouwcompostering. Op heden gebeurt de landbouwcompostering op de bestaande betonverharding achteraan de site. Om het snoeiselmateriaal van de houtkanten en de maaisels v/d bufferstroken en perceelranden te kunnen composteren, wil het bedrijf verder investeren in de landbouwcompostering.
-> extra milieuvoorwaarden:
- Er dient een vergunning op proef worden afgeleverd, waarbij de gevraagde verhoging van volumes en hoeveelheden pas in werking kan treden bij ingebruikname van de nieuwe loods en bijhorende technieken. De verhoging van de volumes en hoeveelheden dienen te worden geëvalueerd, in het bijzonder op vlak van geurhinder. Er dient

een monitoring en evaluatie te gebeuren tijdens de proefperiode, waarbij de resultaten hiervan driemaandelijks moeten worden overgemaakt aan de toezichthoudende overheid, de vergunningverlenende overheid en aan het gemeentebestuur;
- De exploitant dient een logboek bij te houden waaruit blijkt welke materialen en handelingen worden uitgevoerd. De toezichthoudende overheid dient inzage te krijgen in dit logboek, waarbij klachten kunnen worden vergeleken;
- Het is noodzakelijk dat de compostering en andere processen correct verlopen en dat de BBT worden toegepast ten einde de hinder naar de buurtbewoners en andere milieuhinder wordt vermeden.
-> advies uiterlijk 4/11, dus t.l. op cbs dd. 03/11/2025

22. Omgevingsvergunning - OMV_2025088768 - 2025/207 - verbouwen en uitbreiden van een eengezinswoning te 1932 Zaventem, Blankenheimlaan 8 - Afd. 5 sectie B perceel 280V **Goedgekeurd**
Het cbs geeft een vergunning voor verbouwen en uitbreiden v/e OB eengezinswoning, Blankenheimlaan 8 SSW
-> betreft het uitbreiden v/d woning, meer bepaald door het verhogen v/d dakverdieping. Op die manier wordt de dakverdieping een bewoonbare verdieping. Op het gelijkvloers wordt er thv de inkomhal en de leefruimte een beperkte uitbreiding voorzien. De renovatie v/d woning bestaat er ook in om de gevels te isoleren en het buitenschrijnwerk te vernieuwen. De handelingen zijn vrijgesteld van vergunning.
-> extra voorwaarden:
- Het volume van de bestaande hemelwaterputten (10.000 liter) dient ten alle tijde behouden blijven. De WC's dienen te worden aangesloten op de regenwaterput in functie van het hergebruik v/h hemelwater;
- De wadi in de achtertuin moet beperkt blijven tot een max. D=50 cm conform de verordening inzake hemelwater. Een wadi (Water Afvoer Drainage Infiltratie) is een met een infiltratiepakket gevulde kom of bekken dat zowel water kan vasthouden als laten infiltreren. De wadi dient te worden uitgevoerd binnen het jaar na de start der werken.
23. Ter kennisgeving: Omgevingsvergunning verleend door de gewestelijke omgevingsambtenaar - OMV_2025073272 - 2025/210 - FOD MINISTERIE VAN LANDSVERDEDIGING - heraanleg van een toegangsweg te 1932 Zaventem, Bourgetlaan 40 - Af. 5 sectie B perceel 159H, 168D, 168E **Goedgekeurd**
Het CBS neemt kennis van de omgevingsvergunning dd. 22/10/2025 verleend met voorwaarden door de gewestelijke OA aan FOD Ministerie van Landsverdediging voor (her)aanleg toegangsweg naar het hoofdkwartier van defensie, Bourgetlaan 40 SSW
-> extra voorwaarde:
- De maatregelen in de archeologienota met ref. ID 31313, waarvan op 15/11/2024 akte werd genomen door het Ag. OE, worden uitgevoerd overeenkomstig het programma geformuleerd in die archeologienota, incl. de opgelegde voorwaarden, en het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013.
24. Ter kennisgeving: Kapmachtiging ANB - dossiernummer: 25-003769 - kappen van bomen in openbaar bos gelegen te 1930 Zaventem, Namenstraat ZN - besluit dd. 21/01/2025 **Goedgekeurd**

Het cbs neemt kennis v/h kapmachtigingsbesluit dd. 21/10/2025 verleend met voorwaarden (zie Art. 3 in Besluit) aan Gemeente Zaventem voor kappen van bomen in openbaar bos, Namenstraat ZN ZAV

-> *de machtiging is geldig vanaf de datum van ondertekening t/m 21/10/2028*

25. Ter kennisgeving: Kapmachtiging ANB - dossiernummer: 25-003771 - kappen van bomen in openbaar bos gelegen te 1930 Zaventem J.B. Devlemincklaan ZN - besluit dd. 21/01/2025 **Goedgekeurd**
Het cbs neemt kennis v/h kapmachtigingsbesluit dd. 21/10/2025 verleend met voorwaarden (zie Art. 3 in Besluit) aan Gemeente Zaventem voor kappen van bomen in openbaar bos, J.B. Devlemincklaan ZN ZAV
-> *de machtiging is geldig vanaf de datum van ondertekening t/m 21/10/2028*

-16- Grondbeleid

Boekhouding

26. **Retributiereglement op Werken aan Nutsvoorzieningen Elektriciteit en Gas op Gemeentelijk Openbaar Domein **Verdaagd****
Teneinde de opvolging voor de gemeentebesturen en de distributienetbeheerders tot een minimum te herleiden, wordt voorgesteld om voor de vergoeding van de hinder, alsook voor het compenseren aan de gemeenten van de te nemen acties in het kader van het optimaliseren van de coördinatie, te voorzien in een forfaitaire berekening en betaling van de retributievergoeding. Deze forfaitaire retributie wordt driejaarlijks vastgelegd op basis van gegevens (sleuflengtes, aantal aansluitingen, % overschrijdingen,...) uit de voorbije volle drie jaar. Concreet komt dit erop neer dat de gemeenten gedurende drie jaar eenzelfde bedrag aan de distributienetbeheerder aanrekenen voor de vergoeding van de hinder op hun grondgebied.

Landmeter

27. **ZAVENTEM - Brugstraat/Diegemstraat - Gratis grondafstand (grondstrook kant Brugstraat) MATEXI overeenkomstig de omgevingsvergunning OMV_2022081995 - Goedkeuring ontwerpakte notaris Frederika Lens, notaris met standplaats te Vilvoorde (ID2025/0017) **Goedgekeurd****
De geassocieerde notarissen Lens & Abbeloos, notarissen met standplaats te Vilvoorde, laten de gemeente weten dat zij namens de eigenaar, de naamloze vennootschap "MATEXI VLAAMS-BRABANT", met zetel te 1850 Grimbergen, Brusselsesteenweg 146, gelast zijn met het verlijden van een akte gratis grondafstand ten voordele van de gemeente Zaventem voor de grondstrook gelegen binnen de goedgekeurde rooilijn van de Brugstraat, Zaventem 1 ste Afdeling, sectie D, nummer 223T6/deel met een oppervlakte volgens meting van 63ca 40dma, gratis en kosteloos. Dit overeenkomstig de voorwaarden van de omgevingsvergunning OMV_2022081995 - Reg. 2022/197 van 14 november 2022. Het betreffende grondperceeltje wordt tevens ingelijfd bij het openbaar domein van de gemeente. De Raad wordt verzocht de ontwerp-akte goed te keuren.

Het dossier zal ter goedkeuring worden voorgelegd aan de gemeenteraad van 24 november 2025. **Vraag: Gaat het CBS hiermee akkoord?**

28. **SINT-STEVENSWOLUWE - Kleinenbergstraat - verkaveling Durabrik (OMV_2022139494 - reg. 2022/72) - vestiging erfdienstbaarheid ten voordele van de gemeente Zaventem (afvoerleiding met bijhorende uitrusting en toegang/doorgang) - ontwerp-akte notaris Steven Praet (Grimbergen) - ID2025-0021 **Goedgekeurd****
In de Omgevingsvergunning OMV_2022139494 - Reg. Gem. 2022/72, afgegeven aan Durabrik NV, tot het verkavelen van een terrein in 11 loten gelegen te Sint-Stevens-Woluwe, Kleinenbergstraat, kadastraal bekend Zaventem, 5 de Afdeling, sectie C, nummers 158H2, 158K2, 165D, 166L, werden bijzondere verkavelingsvoorwaarden voorzien inzake infrastructuur. Ten einde de riolering en waterafvoer te verzekeren dient er een kosteloze en eeuwigdurende erfdienstbaarheid gevestigd te worden ten voordele van de gemeente Zaventem. Het betreft een erfdienstbaarheid om de aanwezige afvoerleiding met bijhorende uitrusting, die gelegen is tussen loten 3 en 4 van de verkaveling, met afwatering richting Woluwedal in stand te houden evenals een erfdienstbaarheid van toegang en doorgang over deze strook van 10m breedte zoals voorzien op het opmetingsplan van INTOP AXIOS landmeter-experten. De Raad wordt verzocht om de notariële ontwerp-akte dienaangaande goed te keuren.

Het dossier zal ter goedkeuring worden voorgelegd aan de gemeenteraad van 24 november 2025. **Vraag: Gaat het CBS hiermee akkoord?**

29. **ZAVENTEM - Steenokkerzeelstraat 29 - Gratis grondafstand (lot 3) overeenkomstig de omgevingsvergunning OMV_2024064291 (Reg. 2024/4) - Goedkeuring ontwerpakte notaris David Pardon, notaris met standplaats te Haacht (Wespelaar) - (ID2025/0022) **Goedgekeurd****
Notaris David PARDON, notaris met standplaats te Haacht (Wespelaar), laat de gemeente weten dat hij namens de grondeigenaars, de verdeelde eigenaars Eulaerts, gelast is met het verlijden van een akte gratis grondafstand ten voordele van de gemeente Zaventem voor de grondstrook gelegen binnen de goedgekeurde rooilijn van de Steenokkerzeelstraat, Zaventem 1 ste Afdeling, sectie A, nummer 268V deel met een oppervlakte volgens meting van 57ca (Lot 3), gratis en kosteloos. Dit overeenkomstig de voorwaarden van de omgevingsvergunning OMV_2024064291 - Reg. 2024/4 van 16 september 2024. Het betreffende grondperceeltje (Lot 3) wordt tevens ingelijfd bij het openbaar domein van de gemeente. De Raad wordt verzocht de ontwerp-akte goed te keuren.

Het dossier zal ter goedkeuring worden voorgelegd aan de gemeenteraad van 24 november 2025. **Vraag: Gaat het CBS hiermee akkoord?**

30. **STERREBEEK - Hippodroomlaan - Gratis grondafstand perceel kadastraal gekend: 4e Afdeling, Sectie A, nummer 110 H, overeenkomstig de verkaveling Reg. 616/00 - Goedkeuring ontwerpakte notaris Laurence Flamant, notaris met standplaats te Kraainem (ID2024/0022) **Goedgekeurd****

De geassocieerde notarissen Vanhalewyn & Flamant b.v., notarissen met standplaats te Kraainem, laten de gemeente weten dat zij namens de eigenaar gelast zijn met het verlijden van een akte gratis grondafstand ten voordele van de gemeente Zaventem voor de grondstrook gelegen langsheen de Hippodroomlaan, gelegen te Zaventem 4de Afdeling (Sterrebeek), Sectie A, nummer 110 B (deel) met een oppervlakte volgens meting van 3a 74ca, gratis en kosteloos. Dit overeenkomstig de voorwaarden van de afgeleverde verkavelingsvergunning Reg. 616/00, verkaveling met wegenis- en rioleringswerken, gelegen hoek Pluvierlaan/Hippodroomlaan. Het betreffende grondperceeltje wordt tevens ingelijfd bij het openbaar domein van de gemeente. De Raad wordt verzocht de ontwerp-akte goed te keuren.

Het dossier zal ter goedkeuring worden voorgelegd aan de gemeenteraad van 24 november 2025. Vraag: Gaat het CBS hiermee akkoord?

-19- Sociale Integratie en Vlaams karakter

Bevolking

31. Integratiedienst/Huis van het Kind - Aanpassing openingsuren

Goedgekeurd

Er wordt voorgesteld om de openingsuren van de integratiedienst/Huis van het Kind licht te wijzigen en in die zin dat de dienstverlening en bereikbaarheid zijn gegarandeerd.

In concreto wordt voorgesteld om op vrijdag en dinsdag namiddag uitsluitend op afspraak te werken. Daarnaast wordt voorgesteld om op donderdag enkel in de voormiddag vrije toegang toe te laten.

-21- Openbare Werken

Openbaar domein

32. Aanvraag voor verleggingstermijn inname openbaar domein - Werken aan de brug, Renotec i.o.v. Infrabel

Goedgekeurd

Door weersomstandigheden heeft de aannemer de werken binnen de gevraagde termijn niet kunnen uitvoeren. Er wordt een verlegging van de werken gevraagd van 31/10/2025 tot en met 12/11/2025.

Openbare werken

33. Raamcontracten

- a. Zaventem - Heidestraat (onpare kant tussen nrs. 15 en 59). Heraanleg parkeerstroken, groenzone en voetpad door de NV Viabuild i.h.k.v. raamcontract wegenis, voetpaden e.a.. Datum aanvang werken : 12 november 2025. **Goedgekeurd**

Ter kennisgeving : aanvang werken op 12 november 2025

34. Diegemstraat / Lambroekstraat / Hoekplein

- b. Zaventem - Riool- en wegvernieuwingswerken - Diegemstraat (vak Tuinwijkstraat / Hoekplein tot Da Vincilaan / grens met Machelen) - Lambroekstraat - Hoekplein. Schorsing werken Fase 1 : Lambroekstraat, vanaf 21 oktober 2025. (Infraplan BV-GroupD engineering / AB-Solid / Farys / NV Colas Noord) (3P ID : 1682 - DOM-260/19/000-Z) Zav/Diegemstr.Hoekpl.Lambroekst/F.11 **Goedgekeurd**

In gemeen overleg met Farys, de gemeente en de aannemer, werd beslist om de in uitvoering zijnde werken m.b.t. Fase 1 : Lambroekstraat te schorsen vanaf maandag 21 oktober 2025 om volgende reden : Renovatie van de bestaande leiding 1450/950 niet mogelijk omwille van :

- De bestaande aansluitingen kunnen niet worden overgekoppeld omwille van niveauverschil
- De toestand van de bestaande riolering is te erbarmelijk om hier doorgaand verkeer op toe te laten tijdens de uitvoering van de rioleringswerken aangezien het risico op instorting van de bestaande riolering bestaat
- Derhalve kan het voorliggend ontwerpplan niet worden uitgevoerd waardoor een andere uitvoeringsmethode dient te worden uitgewerkt.
- De bestaande aansluitingen kunnen niet worden overgekoppeld omwille van niveauverschil
- De toestand van de bestaande riolering is te erbarmelijk om hier doorgaand verkeer op toe te laten tijdens de uitvoering van de rioleringswerken aangezien het risico op instorting van de bestaande riolering bestaat
- Derhalve kan het voorliggend ontwerpplan niet worden uitgevoerd waardoor een andere uitvoeringsmethode dient te worden uitgewerkt.

Een nieuw bevel van aanvang van de werken m.b.t. Fase 1 zal ten gepaste tijde, in gemeen overleg, vastgesteld worden.

- c. Zaventem - Heraanleg Diegemstraat / Lambroekstraat / Hoekplein. Kennisname werfverslag nr. 14 d.d. 21 oktober 2025. (Farys / Infraplan / Group D / Colas) zav/diegemstr-hoekpl-lambroekstr/F.22 **Goedgekeurd**
Ter kennisgeving : werfverslag nr. 14
35. Nossegem - Sanering Kleine Beek i.s.m. Aquafin
- d. Nossegem - Collector Kleine Beek i.s.m. Aquafin. Planning werken d.d. 21.10.2025 - Project 99.240 - DOM.260.80.13 (Aquafin / Farys / Bruggeman-Maes) - noss/kersenberghcollector/F.16 **Goedgekeurd**
Planning werken d.d. 21 oktober 2025
36. Burggrachtstraat / Kersenbergstraat
- e. Nossegem - Collector Kleine Beek Fase 2 - i.s.m. Aquafin - Werfverslagen nrs. 01 en 02 - DOM-260/18/013-z (Sweco / Aquafin / Farys / gemeente / Bruggeman-Maes) (noss/kers.burghcollect.kl.beek/F22) **Goedgekeurd**
Ter kennisgeving : werfverslagen nrs. 01 en 02
37. Grote Daalstraat
- f. Zaventem - N262 - Grote Daalstraat (beide kanten vanaf Leuvensesteenweg tot J.B. Devlemincklaan). Aanleggen van voet- en fietspaden, parkeerstroken, vernieuwen riolering (gescheiden rioleringsstelsel). Riool- en wegvernieuwingen. Kennisname veiligheidsverslag nr. 03 (Farys / Studiebureau Quadrant) zav/N262/grote daal/F23 **Goedgekeurd**
Ter kennisgeving : veiligheidsverslag nr. 03

- g. **Zaventem - N262 - Grote Daalstraat (beide kanten vanaf Leuvensesteenweg tot J.B. Devlemincklaan). Aanleggen van voet- en fietspaden, parkeerstroken, vernieuwen riolering (gescheiden rioleringsstelsel). Riool- en wegvernieuwingswerken. Kennisname werfverslag nr. 16 (Farys / Studiebureau Quadrant) zav/N262/grote daal/F22 **Goedgekeurd**
Ter kennisgeving : werfverslag nr. 16**

38. **SPI.R0 - Afsluiting Da Vincilaan: omleiding via Olmenstraat en Nieuwe Zaventemsesteenweg **Goedgekeurd**
Op 5 november 2025 plant SPI.R0 rooiwerken naast de Grensstraat.**

-24- Begraafplaatsen

CAD

39. **Opdracht - 1441 Aankoop en implementatie toepassing begraafplaatsenbeheer - Goedkeuring ingebrekestelling - CAD/2020/573/BEV/1441 **Goedgekeurd**
Opdracht - 1441 Aankoop en implementatie toepassing begraafplaatsenbeheer - Goedkeuring ingebrekestelling - CAD/2020/573/BEV/1441**

-27- Feestelijkheden - Jumelage

Feestelijkheden

40. **Goedkeuring evenement Sinterklaas in Zaventem op 29 november 2025 **Goedgekeurd****

-28- Burgerlijke Stand - Bevolking

Vreemdelingen

41. **Ambtshalve schrapping **Goedgekeurd****

42. **Ambtshalve schrapping **Goedgekeurd****

43. **Ambtshalve schrapping **Goedgekeurd****

-32- Onderhoud Wegen en Groen Patrimonium Gemeente en OCMW

CAD

44. **Aankoop strooizout via samenaankoop Haviland Intercommunale winter 2025_2026 - Goedkeuring gunning en lastvoorwaarden - CAD/2025/001/GROEN/GEB/1809/ **Goedgekeurd**
Toetreden tot de samenaankoop uitgeschreven door Haviland voor leveren van chemische smeltmiddelen voor de gladheidbestrijding in de winterperiode 2025-2026'**

-33- Openbare Nutsvoorzieningen en straatmeubilair

Technische dienst

45. **Ter kennisgeving voorstel vergunning nutsmaatschappijen en telecomoperatoren - Fluvius - Mercuriusstraat te Zaventem. (GIPOD 18977286) Goedgekeurd**
Aanvraag voor werken in het openbaar domein in de Mercuriusstraat, met het oog op de aanleg van een lagedrukgasleiding (LD-gasleiding) over een totale sleuflengte van 28 meter.

46. **Ter kennisgeving voorstel vergunning nutsmaatschappijen en telecomoperatoren - Farys -Windmolenlaan te Zaventem. (GIPOD 18507244 - GW 18507240) Goedgekeurd**
Aanvraag voor werken in het openbaar domein ter hoogte van de Windmolenlaan, met het oog op de realisatie van een klantaansluiting op het net over een afstand van 12,5 meter.

-39- Financien en begroting gemeente en OCMW

Belastingen

47. **Kohier 5180_KOH_4_2025 : Belasting op de valse alarmoproepen - aanslagjaar 2025 Goedgekeurd**
Belasting op valse alarmoproepen (aug-sept)

48. **Kohier 5122_KOH_1_2025 : Verblijfsbelasting - aanslagjaar 2025 Goedgekeurd**
Verblijfsbelasting 2025. Inkohiering woongelegenheden of logies (andere dan toeristische) die te huur of ter beschikking gesteld worden aan personen die niet ingeschreven zijn op dat adres.

Boekhouding

49. **Vastleggingen gemeente van week 44 van het boekjaar 2025 Goedgekeurd**
Goedgekeuring van de bestelbonnen gemeente van week 44 van 2025.

50. **Vastleggingen politie van week 44 van het boekjaar 2025 Goedgekeurd**
Goedgekeuring van de bestelbonnen PZ week 44 van 2025.

51. **Politiebegroting 2025 - begrotingswijziging politie 2025 Goedgekeurd**
Begrotingswijziging politie 2025.

52. **Meerjarenplannen 2026-2031 van de kerkfabrieken van gemeente Zaventem Verdaagd**
Tegelijk met de opmaak van het meerjarenplan voor de gemeenten, moeten de kerkfabrieken ook een meerjarenplan 2026-2031 indienen.

- 53. Budgetten 2026 van de kerkfabrieken van gemeente Zaventem**
Verdaagd
Tegelijk met de opmaak van het meerjarenplan voor de gemeenten, moeten de kerkfabrieken ook een meerjarenplan 2026-2031 indienen en een budget voor het eerste jaar (2026) van het meerjarenplan opmaken. De kredieten in de budgetten 2026 stemmen overeen met de kredieten 2026 in de meerjarenplannen 2026-2031.

-51- Politie

CAD

- 54. Opdracht - Aankoop politiekledij 2025 - 2028 - instap in raamovereenkomst van Creat - Goedkeuring gunning en lastvoorwaarden - CAD/2024/845/Pol/1765** **Goedgekeurd**
Aankoop politiekledij 2025 - 2028 - instap in raamovereenkomst van Creat - Goedkeuring gunning en lastvoorwaarden
(3P ID: 1765)

Politie-Boekhouding

- 55. Schenking van defect en oud informaticamateriaal aan kringloopwinkel Televil.** **Goedgekeurd**
Schenking oud informaticamateriaal aan kringloopwinkel Televil.

-80- Openbaar domein

Openbaar domein

- 56. Aanvraag inname openbaar domein in het kader van werken F203 - fase 4+7 Sterrebeek middeneiland, Sterrebeek-Centrum** **Goedgekeurd**
Aanvraag tot tijdelijke inname van openbaar domein voor de uitvoering van werken F203 - fase 4+7, gelegen ter hoogte van het middeneiland in Sterrebeek-Centrum.
De werken worden voorzien in de periode van 12 november tot 28 november 2025.

-007- OCMW Personeel en organisatie

Personeel

- 57. Aanpassen van entiteit en vacantverklaring van de functie van deskundige (B1-B3) bij de dienst Boekhouden en Belastingen, afdeling Financiële Zaken (2025_049)** **Goedgekeurd**

Waarnemend Algemeen Directeur,
Iris De Bondt

Burgemeester,
Dirk Philips