ZAVENTEM

Besluitenlijst van de zitting van College van Burgemeester en Schepenen

van maandag 12 oktober 2026

Bijeenkomst van College van Burgemeester en Schepenen op maandag 12 oktober 2026 om 16:00 in de Raadszaal, met volgende punten op de agenda:

-01- Algemeen beleid en coördinatie administratie Gemeente en OCMW

Beleid en organisatie

01. Interne controle - Klachtenmanagement – kennisgeving overzicht klachten 2024 - 2025 Goedgekeurd

CAD

02. Afsluiten van de rekeningen met tussentijdse controles voor dienstjaren voor dienstjaren 2026, 2027 en 2028 voor Gemeente, AGB, Politie en OCMW en maandelijkse controle BTW-aangiften AGB van 2026 t.e.m. 2029. - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - CAD/2026/001/Fin/1876 Goedgekeurd

03. Instap in raamovereenkomst VEB Raamovereenkomst "Relighting" voor Gemeente, AGB, OCMW en Politiezone Zaventem - perceel 2 deelopdracht voor relighting zone Oost < 100.000 € excl. BTW - Goedkeuring gunning en lastvoorwaarden (3P ID: 1875) Goedgekeurd

Secretariaat

04. Vaststelling agenda gemeenteraad van 26 oktober 2026 + data gemeenteraadscommissies. Goedgekeurd

05. Interza cvba - Beslissing inzake verlenging van Interza + goedkeuring statutenwijziging + goedkeuring samenwerkinsovereenkomst Incovo - Algemene vergadering van 16 december 2026. Bevestiging van de mandaten. Verdaagd

06. Creat Services - Buitengewone algemene vergadering dinsdag 15 december 2026 om 14u30. Kennisname agenda. Goedgekeurd

07. Goedkeuring notulen collegezittingen van 5 oktober 2026 Goedgekeurd

-04- Algemene leiding administratieve personeelsaangelegenheden

Personeel

08. Kennisname resultaat aanwervingsexamen voor de Programmator (muziek), (bediende, B4-B5, 1.00 VTE) bij de dienst Staf, afdeling Cultuurcentrum (2026_035) Goedgekeurd

09. Kennisname resultaat aanwervingsexamen voor de deskundige, (bediende, B1-B3, 1.00 VTE) bij de dienst Jeugd, afdeling Vrije tijd & Onderwijs (2026_054) Goedgekeurd

10. Tijdelijke aanstelling van een toezichter (D1-D3, vervanging), bediende, voor 0.79 VTE bij de dienst Onderwijs, afdeling Vrije Tijd en Onderwijs met ingang van 19/10/2026 (2026_061) Goedgekeurd

11. Aanwerving jobstudent bij de dienst Burgerzaken, afdeling Burgerzaken met ingang van 13/10/2026 Goedgekeurd

12. Vaststelling kandidaturen aanwerving- en bevorderingsprocedure administratief hoofdmedewerker bij de dienst Boekhouding en Belastingen, afdeling Financiën (2026_007) Goedgekeurd

13. Vaststelling van de individuele wedde van een administratief medewerker (C1-C3) bij de dienst Bibliotheek De Factorij, afdeling Vrije tijd & Onderwijs wegens doorschaling met ingang van 01/10/2026 Goedgekeurd

14. Vaststelling van de individuele wedde van een administratief medewerker (C1-C3) bij de dienst Bibliotheek De Factorij, afdeling Vrije tijd & Onderwijs wegens doorschaling met ingang van 01/09/2026 Goedgekeurd

15. Verlenging wervingsreserve voor de functie van coördinator (voorheen deskundige) (B1-B3) bij de dienst Aankopen- en Contractenbeheer, afdeling Financiën tot en met 30/11/2027 (2024_059) Goedgekeurd

16. Voorstel vernieuwd RPR voor gemeente en OCMW (niet VIA-personeel) Goedgekeurd

-05- Mobiliteit

Secretariaat

17. Parkeerretributies – regularisatieregeling bij een vervallen bewonerskaart Verdaagd

-07- Economie

Economie

18. Aanvraag horecavergunning door Dhr. Wassim Boujida voor THE PIZZA FACTORY (ondernemingsnummer 1002501433), handelspand gevestigd op Groenstraat 106 in 1930 Zaventem uitgebaat onder de commerciële naam 'The Pizza Factory'. Goedgekeurd

-10- Onderwijs - Kunstonderwijs - Bibliotheek

CAD

19. **Organisatie van voor-en naschoolse opvang en vakantieopvang voor kleuters in de gemeente Zaventem in kader van het BOA-Decreet - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze (3P ID: 1842) Goedgekeurd**

Onderwijs

20. **Kunstacademie van Zaventem : toekennen van een voltijds ouderschapsverlof (loopbaanonderbreking), met ingang van 21 oktober 2026 tot en met 21 februari 2027 Goedgekeurd**

21. **Kunstacademie van Zaventem : toekennen van een voltijds ouderschapsverlof (loopbaanonderbreking), met ingang van 1 oktober 2026 tot en met 31 december 2026 Goedgekeurd**

22. **Scholengemeenschap Noordring: tijdelijke uitbreiding aanstelling als directeur (12/24), met ingang van 1 oktober 2026 tot en met 31 augustus 2027 Goedgekeurd**

23. **Lokaal Erkenningskader BOA Zaventem vanaf 1 september 2027 Goedgekeurd**

-11- Cultuur - Toerisme

Cultuur

24. **Gebruiks- en retributiereglement Zaal Ons Huis Sint-Stevens-Woluwe Verdaagd**

-14- Stedenbouw en Ruimtelijke Ordening

Bevolking

25. **Vaststelling postcode luchthavengebied – 1930 Zaventem Goedgekeurd**

Ruimtelijke ordening

26. **Omgevingsvergunning - OMV_2026073940 - 2026/128 - verbouwen en uitbreiden van een eengezinswoning te Blankenheimlaan 8, 1932 Zaventem - afdeling 5 sectie B nr. 280V Goedgekeurd**

27. **AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING - OMV_2026092651 - 2026/196 - FLUXYS BELGIUM NV - OMLEGGEN VAN EEN BESTAANDE GASVERVOERLEIDING EN TIJDELIJKE BEMALING TE 1930 ZAVENTEM, KOMPASLAAN 49, 49A, LUCHTHAVEN BRUSSEL NATIONAAL 25, 25A, 36A, 36B, 38A, 57A EN 57B - OPENBAAR ONDERZOEK Goedgekeurd**

28. **Weigering tot omgevingsvergunning - OMV_2026069529 - 2026/116 - regularisatie en uitbreiden van een eengezinswoning te 1930 Zaventem, Hoddeveld 14 - Afd. 1 sectie A perceel 248H3 Goedgekeurd**

29. **Weigering tot Omgevingsvergunning - OMV_2026018861 - 2026/122 - Loca Clean BVBA - aanleggen van een weegbrug te Hoge Wei 29 te 1930 Zaventem - afdeling 3 sectie C nrs. 10R en 10S Goedgekeurd**

30. **BEROEP TEGEN WEIGERING TOT OMGEVINGSVERGUNNING - OMV_2025146042 - 2025/317 - PRO-LOGICS NV - FUNCTIEWIJZIGING VAN KANTOOR NAAR HOTEL TE 1930 ZAVENTEM, IMPERIASTRAAT 18 - ADVIES NAAR PROVINCIE VLAAMS-BRABANT Goedgekeurd**

31. **TER KENNISGEVING: OMGEVINGSVERGUNNING verleend door de Deputatie van de Provincie Vlaams-Brabant - OMV_2026020239 - 2026/141 – Orange Belgium NV - Het plaatsen van een tijdelijk telecommunicatiestation, Fazantenlaan 24, 1930 Zaventem – Beslissing Deputatie dd. 24/09/2026 Goedgekeurd**

32. **Ter kennisgeving: Schrijven RvVb - OMV_2025122257 - 2023/321 - DWV NV - aanleg van het Ringfietspad 'R0 Oost – RF4A' – verzoekschrift tot vernietiging - brief rolnummer 20261076 / LDB dd. 06/08/2026 - mogelijkheid tot tussenkomst Goedgekeurd**

33. **Ter kennisgeving: Omgevingsvergunning verleend door de Vlaamse Regering - OMV_2026023599 - 2026/203 - BAC NV - afwijking van artikel 5.32.1.7 van titel II van het Vlarem voor een multifunctionele evenementenhal, gelegen te 1930 Zaventem, Luchthaven Brussel Nationaal 1C - M.B. dd. 01/10/2026 Goedgekeurd**

34. **Ter kennisgeving: Schrijven RvVb dd 30/09/2026 - Indiening verzoekschrift tot nietigverklaring OMV_2025122257 - 2025/321 - het besluit van de Vlaamse Regering dd 15 juni 2026 tot het verlenen van een omgevingsvergunning aan de Werkvennootschap voor de herinrichting van de R0-Noord – Zone Zaventem ('R0-ZAV2"), gelegen te Zaventem Kraainem en Machelen – mogelijkheid tot tussenkomst - in de zaak 2526-RVVB-1168-A Goedgekeurd**

35. **Ter kennisgeving: Schrijven RvVb dd 25/09/2026 - Indiening verzoekschrift tot nietigverklaring OMV_2025122257 - 2025/321 -het besluit van de Vlaamse Regering dd 8 juni 2026 tot het verlenen van een omgevingsvergunning aan de Werkvennootschap voor de herinrichting van de R0-Noord – Zone Zaventem ('R0-ZAV2"), gelegen te Zaventem Kraainem en Machelen – mogelijkheid tot tussenkomst - in de zaak 2526-RVVB-1080-A Goedgekeurd**

36. **Ter kennisgeving: Schrijven RvVb - OMV_2024057530 - 2024/189 - bouwen van 4 eengezinswoningen te 1930 Zaventem, Guldendelle 12 - - Uitspraak dd. 20/08/2026 Goedgekeurd**

37. **Ter kennisgeving: Schrijven RvVb - OMV_2022115518 - 2022/74 - AP&D NV - verkavelen van een grond in 11 loten met het aanleggen van wegenis en riolering te 1933 Zaventem, Vossemlaan ZN en Waalsestraat 86-stopzetten van de procedure bij de RvVb dd. 10/09/2026 Goedgekeurd**

38. **Ter kennisgeving: (VD2026/52) - Vastgoedtransacties – Vlaamse belastingsdienst - Toepassing van art. 5.2.2. VCRO voor de percelen gelegen te Excelsiorlaan 2 1930, Zaventem Goedgekeurd**

39. **Ter kennisgeving: (VD2026/53) JADOUL - KESTELYN NOTARISSEN - Toepassing van art. 5.2.2. VCRO voor de percelen gelegen te 1930 Zaventem, Konijnenstraat 89 Goedgekeurd**

40. **Ter kennisgeving: (VD2026/51) BERQUIN NOTARISSEN - Toepassing van art. 5.2.2. VCRO voor de percelen gelegen te 1930 Zaventem, Mechelsesteenweg 434 Goedgekeurd**

41. **Ter kennisgeving: Aktename melding - OMV_2026101176 - 2026/183 - BODYSUN BV - gehele overdracht van een milieuvergunning te 1930 Zaventem, Leuvensesteenweg 583 - aktename door GOA dd. 01/10/2026 Goedgekeurd**

42. **Ter kennisgeving: verslag Lokaal woonoverleg 23 september 2026 met bijlagen. Goedgekeurd**

43. **Ter kennisgeving: Woonwinkel Mazavi 3wplus - stuurgroep 2, verslag dd. 23/09/2026 Goedgekeurd**

44. **Belastingen op leegstaande woningen en gebouwen. Aanvraag vrijstelling heffing - Windmolenlaan 39 – Dossiernummer LS20215 Goedgekeurd**

45. **Goedkeuring samenwerkingsovereenkomst inzake omgevingshandhaving tussen de gemeente Zaventem en Haviland Intercommunale Goedgekeurd**

46. **Definitieve vaststelling van het Beleidskader Traag Netwerk Zaventem Goedgekeurd**

-16- Grondbeleid

Landmeter

47. **STERREBEEK – Kievitlaan erosieproject - gemeenteëigendom - kadastrale percelen: 4 de Afdeling, Sectie A, nummers 142 A en 145 A - pachtvergoeding zittende pachter voor het jaar 2025: standpuntinname (ID2024/0014) Goedgekeurd**

48. **SINT-STEVENS-WOLUWE – Landinrichtingsproject “Plateau van Moorsel”/Inrichtingsplan “Woluweveld” – Definitief besluit overdracht vier onroerende goederen "bouwland" van de Vlaamse Landmaatschappij aan de gemeente Zaventem (kadastrale percelen nrs. 5 B38, 5 B101C, 5 B101E en 5 B111B) ter realisatie van landinrichtingsprojecten (ID2026/0013) Goedgekeurd**

49. Kennisgeving: wederinkooprecht gemeente - verkoop woning - Waaienberg 70, 1932 Zaventem Goedgekeurd

Ruimtelijke ordening

50. Subsidieaanvraag bij provincie Vlaams-Brabant: klimaatadaptieve onthardingsprojecten. Ontharding van de wachtvijver aan de Henneaulaan in Zaventem. Goedgekeurd

-21- Openbare Werken

Openbaar domein

51. Tijdelijke afsluiting openbare weg tussen Hoogstraat 5C en de Parklaan – plaatsing zware constructiebalken Aldi Zaventem (Eaglebe nr: 3975943) Goedgekeurd

52. Ter kennisgeving voorstel vergunning nutsmaatschappijen en telecomoperatoren - Wyre - distributienet - Kersenbergstraat te Zaventem. (GIPOD 20469243 - GW 20344802) Goedgekeurd

53. Ter kennisgeving voorstel vergunning nutsmaatschappijen en telecomoperatoren - Wyre - distributienet - Kleinenbergstraat en Leuvensesteenweg te Zaventem. (GIPOD 20558690 - GW 20391102) Goedgekeurd

54. Ter kennisgeving voorstel vergunning nutsmaatschappijen en telecomoperatoren - Fluvius - distributienet - Jagersstraat te Zaventem. (GIPOD 20476130 - GW 17053782) Goedgekeurd

55. Ter kennisgeving voorstel vergunning nutsmaatschappijen en telecomoperatoren - Farys - distributienet - Jagerstraat te Zaventem. (GIPOD 20478053 - GW 17371082) Goedgekeurd

56. Ter kennisgeving voorstel vergunning nutsmaatschappijen en telecomoperatoren - Fluvius - distributienet - Melsbroekstraat te Zaventem. (GIPOD 20488861 - GW 20472488) Goedgekeurd

Openbare werken

57. Zaventem-Zuid

a. Nossegem - Heraanleg Zaventem-Zuid. Werfverslag nr. 48 d.d. 28 september 2026. (DOM-260-19-005-ZO) (Sweco / DCA / Farys) (Noss/Zav.Zuid/F.22) Goedgekeurd

58. Groendienst

b. Kerstboom voor tijdens feestdagen op openbaar domein Verworpen

59. Nossegem - Sanering Kleine Beek i.s.m. Aquafin

c. Nossegem - Collector Kleine Beek Fase 2 - i.s.m. Aquafin - Werfverslagen nr. 27 tot en met nr. 29 - DOM-260/18/013-z (Sweco /

Aquafin / Farys / gemeente / Bruggeman-Maes) (noss/kers.burgg/collect.kl.beek/F.22) Goedgekeurd

60. Vuurkruisenlaan - Weerstandslaan / Oudstrijderslaan / Vredelaan

d. Zaventem – Vuurkruisenlaan / Weerstandslaan / Oudstrijderslaan en Vredelaan. Uitvoeren van wegvernieuwingswerken, aanleggen van voetpaden en vernieuwen riolering (gescheiden rioleringsstelsel). Kennisname verslag nr. 04 van de coördinatievergadering 02 d.d. 02 en 07 juli 2026 (Farys / Quadrant BV) Zav/Vuurkruis./F.22 Goedgekeurd

61. Reglement Kabelgoten voor laadkabels elektrische wagens Verdaagd

-23- Sociale Zaken - Welzijn - Minder validenzorg

Integratiedienst

62. Huis van het Kind - partnerschap BiB tool Goedgekeurd

63. Huis van het Kind - kinderopvang - omschakeling T1 naar T2 Goedgekeurd

-27- Feestelijkheden - Jumelage

Feestelijkheden

64. Organisatie kerstmarkt op 12 december 2026 Goedgekeurd

Onderwijs

65. Kennisgeving evenementenaanvraag: Kinderdisco Zavobasis, 24 oktober 2026 Goedgekeurd

-28- Burgerlijke Stand - Bevolking

Bevolking

66. Hernummering van wooneenheden en gebouwen Goedgekeurd

67. Ambtshalve schrapping Goedgekeurd

68. Ambtshalve schrapping Goedgekeurd

69. Ambtshalve schrapping Goedgekeurd

70. Ambtshalve schrapping Goedgekeurd

71. Ambtshalve schrapping Goedgekeurd

72. Ambtshalve schrapping Goedgekeurd

73. Ambtshalve schrapping Goedgekeurd

74. Belastingverordening op de afgifte van administratieve stukken - Aanslagjaren 2025-2031 - Voorstel tot aanpassing. Goedgekeurd

Personeel

75. Dienst burgerzaken - Ondersteuning werking dienst burgerlijke stand - Opleiding nieuwe deskundige(n). Goedgekeurd

-29- Buitenschoolse Opvang

Onderwijs

76. Samenwerkingsovereenkomst Buitenschoolse opvang en activiteiten Goedgekeurd

-39- Financien en begroting gemeente en OCMW

Belastingen

77. Oninvorderbaarstelling van de belastingaanslag aangaande belasting op het onderhouden en rein houden van het openbaar en privaat domein en op onrechtmatig geplaatste terrassen en antennes - aanslagjaar 2025 (kohierartikel 250001849) wegens materiële vergissing. Goedgekeurd

Beleid en organisatie

78. Bezwaar tegen de heffing leegstandsbelasting - aanslagjaar 2026 (kohierartikel 260000340) – Mechelsesteenweg 517,1930 Zaventem, kadastraal bekend als afdeling 3 , sectie B , nr 138n., leegstandsdossiernummer LZAM2021/0003 Goedgekeurd

79. Bezwaar tegen de heffing leegstandsbelasting - aanslagjaar 2026 (kohierartikel 20260000429 en 260000430) – R. Schumanlaan 4,1932 Zaventem, kadastraal bekend als afdeling 5 , sectie B , nr 251D, leegstandsdossiernummer LZAM2021/030 Goedgekeurd

Boekhouding

80. Vastleggingen gemeente van week 41 van het boekjaar 2026 Goedgekeurd

81. Budgetten 2027 van de kerkfabrieken Sint-Lambertus, Sint-Martinus en Sint Stefaan van gemeente Zaventem Goedgekeurd

82. Budget 2027 van kerkfabriek Sint-Jozef van gemeente Zaventem Goedgekeurd

83. Budget 2027 van kerkfabriek Sint-Pancratius van gemeente Zaventem Goedgekeurd

Cultuur

84. Toekenning toelage aan Jeugdmuziekatelier Sterrebeek voor het gebruik van GC De Maalderij voorjaar 2026 (januari tot en met juni)
Goedgekeurd

-40- Jeugdbeleid

Jeugd

85. Goedkeuring Scouts Zaventem leefweek JIN-tak 7 tot 15 november 2026 Goedgekeurd

86. Aanstelling monitoren speelpleinwerking herfstvakantie 2026
Goedgekeurd

87. Goedkeuring van de activiteiten georganiseerd door de jeugdraad voor Dag van de jeugdbewegingen op 23 10 2026 Goedgekeurd

Vrije Tijd

88. Goedkeuring sleep-ins van Chiro Zaventem van 23 - 25/10, 27 - 29/11, en 18 - 20/12 2026 in lokalen van Chiro Zaventem. Goedgekeurd

-68- IDPBW

Welzijn

89. Genezingsbeslissing werkgever - arbeidsongeval 09/04/2026
Goedgekeurd

90. Genezingsbeslissing werkgever - arbeidsongeval 31/03/2026
Goedgekeurd

91. Genezingsbeslissing werkgever - arbeidsongeval 30/03/2026
Goedgekeurd

-80- Openbaar domein

Openbaar domein

92. Sneeuw- en ijzelbestrijdingsplan 2026-2027 Goedgekeurd
Artikel 1
Het college keurt het sneeuw- en ijzelbestrijdingsplan voor de winter 2026–2027 goed. De uitvoering gebeurt volgens het plan en de afspraken in dit besluit. Het plan wordt als bijlage bij deze beslissing gevoegd.

Algemeen Directeur,
Kurt Meeus

Burgemeester,
Dirk Philips