



Uit het register der beraadslagingen van de
Gemeenteraad is het volgende getrokken

ZAVENTEM

Zitting van 23 november 2020

Aanwezig: Natalie Miseur, Voorzitter
Ingrid Holemans, Burgemeester
Bart Dewandeleer, Dirk Philips, Piet Ockerman, Martine Robberechts, Wim Driesen, Hamid Akaychouh, Hilde Van Craenenbroeck, Schepenen Alihsan Ozkan, Thomas Scheerlinck, Bilal Abari, Peter Rosel, Sarah Mortier, Robert De Mol, Erik Rennen, Luc Vander Elst, Roger Artois, Tom De Vits, Alfons Piessens, Lieve Maes, Iris Elbers, Lukas Schillebeeckx, Véronique Pilate, Frederic De Gandt, Josianne Blanche, Jean-Marc Mativa, Evangelos Spanoudis, Etienne Vanhamme, Alexandra Rossini, Jean-Michel Hubert, Gemeenteraadsleden
Wim Debruyne, Algemeen Directeur

Verontschuldigd:
Afwezig:

De Gemeenteraad vergadert in het gemeentehuis van Zaventem, Diegemstraat 37 te 1930 Zaventem – raadzaal gelijkvloers op 23-11-2020 om 19:30

OPENBAAR

-01- ALGEMEEN BELEID EN COÖRDINATIE ADMINISTRATIE GEMEENTE EN OCMW

Besluit

01. **GR/2020/280** **-01- Algemeen beleid en coördinatie administratie Gemeente en OCMW**

Opening vergadering.

Commentaar:

Volgende raadsleden woonden de zitting bij via video conference systeem :
De heren L. VANDER ELST, E. SPANOUDIS, J.M. MATIVA en F. DE GANDT, mevrouw V. PILATE, mevrouw L. MAES, mevrouw I. ELBERS, Raadsleden.

De voorzitter opent de zitting om 19:30 uur.

De heer B. DEWANDELEER, Schepen, wordt aangeduid om als eerste te stemmen.

Overeenkomstig het besluit van de burgemeester d.d. 19 maart 2020 wordt vergaderd in de polyvalente zaal van CC De Factorij. Er wordt geen publiek toegelaten in de zaal. De openbaarheid van de vergadering wordt verzekerd door middel van een live stream uitzending - te volgen via een link op de gemeentelijke website.

De **voorzitter verleent** het **woord** aan de **burgemeester** voor een overzicht van de **corona toestand** en genomen acties in de gemeente.

Persbericht
Zaventem, 23 november 2020

Streng coronamaatregelen in Zaventem worden verlengd tot eind 2020

De gemeente Zaventem besliste vandaag in samenspraak met de liasonarts om de coronamaatregelen die vandaag gelden in de gemeente te verlengen tot eind december 2020. Dit betekent dat alle gemeentelijke infrastructuur voor jeugd, sport en cultuur gesloten

blijft. Alle georganiseerde groepsactiviteiten zijn verboden, voor alle leeftijden; met uitzondering van de georganiseerde kinderopvang tijdens de schoolvakantie. Evenementen kunnen niet plaatsvinden.

De gemeente neemt deze beslissing na analyse van de coronacijfers in de gemeente en in overleg met de artsen. "Er zit een algemeen dalende lijn in de coronacijfers in Zaventem, maar de afgelopen dagen zet die daling zich minder fors door dan verwacht. Bovendien is het beeld dat we hebben van het aantal besmettingen allicht niet volledig. Er werd de afgelopen weken minder getest op het coronavirus dan enkele weken voordien. De liasonarts voor Zaventem waarschuwde ons dan ook om voorzichtig te zijn bij de interpretatie van de cijfers", verklaart burgemeester Ingrid Holemans.

"We kijken ook naar de situatie in de aangrenzende gemeenten in het Brusselse Gewest, omdat er altijd een grote uitwisseling is van mensen. Die gemeenten bevinden zich nog in alertniveau 3 en 4. Tot slot zijn ook de scholen recent pas terug opengegaan. Het effect daarvan zullen we pas binnen enkele weken zien in de cijfers".

Druk op zorg en scholen vermijden

De basisgedachte achter deze beslissing en de oproep aan de inwoners is nog steeds dezelfde: tracht de sociale contacten tot een minimum te beperken.

"We moeten vermijden dat groepen mensen onnodig gemixt worden, om zo de druk op de zorg en de scholen te vermijden. De scholen zijn pas terug open. Ze opnieuw sluiten tijdens de komende examenperiode moet te allen tijde vermeden worden. Ook een scenario zoals in oktober, waarbij hele klassen in quarantaine zitten of scholen moeten sluiten en over onvoldoende leerkrachten beschikken, willen we niet opnieuw beleven", zegt burgemeester Ingrid Holemans.

"Binnenkort kunnen de winkels allicht heropenen en komen de feestdagen eraan. Dit wordt sowieso een uitdaging, ongeacht welke zaken worden toegelaten. Daarom willen we de andere mogelijkheden van groepscontacten verminderen. Met het stilleggen van sport-, jeugd- en cultuuractiviteiten vermijden we ook de randactiviteiten die hierbij komen kijken, zoals kinderen die met anderen meerijden, ouders die blijven praten voor, tijdens of na het sporten, enzovoort. Met de komende examens zijn de sportactiviteiten en andere vrijetijdsactiviteiten sowieso beperkt. Hiervan willen we gebruikmaken om de maatregelen te verlengen tot eind december."

Parken, speeltuinen en omnisportvelden blijven open

De burgemeester heeft begrip voor de moeilijke situatie die dit meebrengt voor de clubs en verenigingen. "We weten dat het niet makkelijk is voor hen. We vragen aan alle clubs, verenigingen en hun leden om geduld te hebben. We willen ook expliciet meegeven dat gezinnen wel nog steeds gebruik kunnen maken van de parken, speeltuinen en omnisportvelden in de gemeente. We roepen hierbij natuurlijk op om dit op een verantwoorde manier te doen," aldus burgemeester Ingrid Holemans.

De gemeentelijke kerngroep zal in de maand december samen met de artsen bekijken hoe een heropstart van bepaalde activiteiten kan verlopen.

Scholen

De scholen zijn vanaf 16 november opgestart.

De lagere scholen: zijn opnieuw open

De eerste graad komt voltijds naar school. Leerlingen van de 2de en 3de graad secundair onderwijs schakelen over naar maximaal 50% contactonderwijs.

ZAVO en Atheneum werken op verschillende manieren.

De mondmaskerplicht werd ingevoerd in de schoolomgevingen telkens van 7:00-18:00.

Na overleg met de kerngroep, CLB's en schooldirecties werd besloten om niet te werken met verschillende tijdsblokken gezien dit te verwarrend is voor leerlingen en controles bemoeilijkt.

De zones zijn aangegeven op de website en worden op het terrein weergegeven met borden

en sjabonen op het voetpad.

Er zijn extra borden aangekocht om her en der nog borden bij te hangen.

Jammer genoeg is niet iedereen voorstander van deze borden en werd er her en der reeds een bord beschadigd.

VZW United People

Via een aanvraag tot het vrijhouden van extra parkeerplaatsen kwamen we te weten dat de VZW United People van start wou gaan met een testcentrum op basis van sneltests en antigeentests.

Deze obscure VZW werd opgericht in Wallonië, waar het reeds onderworpen is aan controles en in diverse onderzoeken betrokken is, en heeft de taalgrens overgestoken om hier activiteiten te ontplooiën.

Bij het vernemen van hun plannen werd het Agentschap Zorg en Gezondheid en de Federaal Gezondheidsinspecteur ingelicht.

Het antwoord van het Agentschap Zorg en Gezondheid liet niet lang op zich wachten.

De gemeente werd bedankt dergelijke initiatieven snel te melden.

Momenteel is er een beperkt een wettelijk (federaal) kader over de verkoop en gebruik van sneltesten buiten de teststrategie van de overheid. Sneltesten moeten verstrekt worden op voorschrift van en onder toezicht van een arts. De afname is een verpleegkundige handeling en mag dus enkel door verpleegkundigen (en een aantal uitzonderingen) afgenomen worden. Het federale RIZIV bereidt momenteel een meer uitgebreid wettelijk kader voor, de verwachting is dat dat begin december in het Staatsblad verschijnt.

Dat wettelijk kader zal bepalingen bevatten voor aflevering (wie mag ze kopen), voorwaarden voor afname, en verplichting tot rapporteren van de resultaten. In de praktijk zullen de mogelijkheden om ze te gebruiken dus worden ingeperkt.

In afwachting van dat kader, kan volgens het Agentschap Zorg en Gezondheid een commercieel sneltestinitiatief al verbieden op verschillende gronden:

- De bescherming van de openbare gezondheid

De testen kunnen leiden tot het negeren van quarantaineregels, vals gevoel van veiligheid, vals positieve of vals negatieve resultaten. eventuele positieve resultaten van deze sneltesten kunnen ook niet doorgegeven worden aan de datasystemen van de overheid, zodat er geen contactonderzoek kan gebeuren.

- Organiseren van een bevolkingsonderzoek zonder de toestemming van de minister van Volksgezondheid is verboden: een sneltestcentrum zou een systematische screening aanbieden van mensen die niet ziek zijn of geen symptomen hebben. Een aanbod van preventieve screening op een ziekte of aandoening aan een (sub)populatie is een zogeheten bevolkingsonderzoek, en dat kan enkel na een aanvraag en goedkeuring van de bevoegde minister.

Winkels

Rond de periode van 22 oktober werd er een mailing naar de handelszaken gestuurd omtrent het naleven van de maatregelen.

De FOD Volksgezondheid deed een controle bij een 8-tal voedingszaken:

- 3 winkels kregen een PV voor het niet naleven van de corona-maatregelen
- 1 winkel kreeg een waarschuwing.
- 1 winkel kreeg ook een PV voor de verkoop van alcohol na 20:00.

De lokale politie doet eveneens geregeld controles alsook worden klachten van burgers opgevolgd.

Brusselse begrafenisondernemers

Er kwamen bij de gemeente klachten over 2 begrafenisondernemers in het Brusselse waarbij de huidige corona-regels niet zouden gerespecteerd worden.

De begrafenisondernemers zullen aangeschreven worden en gecontroleerd worden.

Winterlicht

Zal niet doorgaan in zijn oorspronkelijke vorm.

Na deze uiteenzetting reageren enkele raadsleden :

De heer **E. RENNEN** (N-VA) meldt op de hoogte te zijn van een begrafenisceremonie die plaatsvond op het kerkhof van Zaventem waarbij zeer veel publiek aanwezig was. De begrafenisstoet bestond uit wel 40 wagens en werd zelfs begeleid door een motoescore van de Brusselse politie.

De gemeentelijke diensten moeten hiervan op de hoogte geweest zijn. De lokale politie is wel ter plaatse gekomen, doch veel te laat, nadat de ceremonie reeds afgelopen was.

De identiteit van de begrafenisondernemer is uiteraard gekend. Het raadslid vraagt of boetes zullen opgelegd worden ?

De **burgemeester** reageert met de melding dat de actie van de Brusselse politie onbegrijpbaar is. De lokale politie kan uiteraard pas op treden wanneer zij zelf de feiten vaststelt, op het bewuste moment was dit echter niet mogelijk.

De heer **E. RENNEN** (N-VA) vindt het vreemd dat de lokale politie vaak te laat op de plaats van de gebeurtenissen arriveert en verwijst naar een "vuurwerk incident" van verleden jaar.

Mevrouw **I. ELBERS** (N-VA) vraagt de burgemeester om persberichten uitgaand van het gemeentebestuur systematisch ook toe te sturen aan de gemeenteraadsleden. Op deze manier blijven deze op de hoogte en zijn dan in staat om eventuele vragen van burgers te beantwoorden.

De **burgemeester** meldt dat deze opmerking genoteerd wordt en de dienst communicatie ter zake zal ingelicht worden.

Besluit:

02. GR/2019/361 -01- Algemeen beleid en coördinatie administratie Gemeente en OCMW**Goedkeuring notulen vorige gemeenteraad d.d. 26 oktober 2020.****Commentaar:**

Mevrouw **I. ELBERS** (N-VA) meldt dat de audiofile van de vorige zitting niet meer per agendapunt kan geconsulteerd worden. Dit is niet handig. Zij vraagt om dit opnieuw mogelijk te maken.

Mevrouw **V. PILATE** (UF) merkt op dat ook de agenda van de huidige gemeenteraad niet consulteerbaar is op de website.

De heer **E. RENNEN** (N-VA) meent dat in het besluit over de aanpassing van het reglement op het betalend parkeren op het Kerkplein te Zaventem nog onduidelijkheid bestaat over de terminologie en betekenis van de bewonerskaart.

De notulen worden wel met algemene stemmen goedgekeurd.

Omschrijving:

De gemeenteraad neemt kennis van de notulen en het audioverslag van de gemeenteraadszitting de dato 26 oktober 2020.

Besluit:Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

De **gemeenteraad keurt de notulen en het audioverslag** (<https://zaventem.notubiz.be>) van de gemeenteraadszitting de dato **26 oktober 2020** zonder opmerkingen **goed**.

03. GR/2020/238 -01- Algemeen beleid en coördinatie administratie Gemeente en OCMW

Intercommunale Haviland - buitengewone algemene vergadering op woensdag 16 december 2020 om 18 uur.

Goedkeuring agenda en bevestiging van de mandaten.

Omschrijving:

Overwegende dat de gemeente Zaventem aangesloten is bij Haviland Intercommunale die werd opgericht op 24 maart 1965 bij oprichtingsakte verschenen in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 16 april 1965 onder het nummer 8226 en verlengd werd op 23 oktober 2019, verschenen in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 21 november 2019 onder het nummer 19151652;

Overwegende dat Haviland Intercommunale als intergemeentelijk samenwerkingsverband voor de ruimtelijke ordening en de economische sociale expansie van het arrondissement Halle-Vilvoorde, een dienstverlenende vereniging is die wordt beheerst door het Decreet Lokaal Bestuur;

Gelet op artikel 432 van het decreet lokaal bestuur dat de organisatie regelt van de algemene vergadering van de dienstverlenende vereniging;

Gelet op artikel 432 van het decreet lokaal bestuur dat bepaalt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient herhaald te worden voor elke vergadering;

Gelet op de artikelen 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur dat de bevoegdheden van de gemeenteraad bepaalt;

Gelet op de oproepingsbrief van 20 oktober 2020 tot de buitengewone algemene vergadering van Haviland Intercommunale van 16 december 2020 om 18 uur ONLINE Teams met de mogelijkheid om ook fysiek aanwezig te zijn in de kantoren van Haviland - Brusselsesteenweg 617 te 1731 Zellik (=hybride vorm van vergaderen) met volgende agendapunten :

1. hybride vorm van vergaderen BAV d.d. 16/12/2020 : goedkeuring
2. notulen van de algemene vergadering van 17 juni 2020 : goedkeuring
3. de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie + begroting 2021 : goedkeuring
4. vervanging lid raad van bestuur : goedkeuring
5. toetreding politiezone : goedkeuring
6. varia;

Gelet op het dossier met documentatiestukken dat aan de gemeente overgemaakt werd;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 18 februari 2019 waarbij voor de verdere duur van deze legislatuur de heer P. OCKERMAN, als effectief afgevaardigde, en de heer B. ABARI, als plaatsvervangend afgevaardigde, werden aangesteld;

Gelet op het voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Besluit:Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1 :

De gemeenteraad besluit zijn **goedkeuring** te hechten aan de **agendapunten** van de

buitengewone algemene vergadering van Haviland Intercommunale d.d. **16 december 2020** om 18:00 uur via ONLINE Teams met de mogelijkheid om ook fysiek aanwezig te zijn in de kantoren van Haviland - Brusselsesteenweg 617 te 1731 Zellik (=hybride vorm van vergaderen) :

1. hybride vorm van vergaderen BAV d.d. 16/12/2020 : goedkeuring
2. notulen van de algemene vergadering van 17 juni 2020 : goedkeuring
3. de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie + begroting 2021 : goedkeuring
4. vervanging lid raad van bestuur : goedkeuring
5. toetreding politiezone : goedkeuring
6. varia.

Artikel 2 :

De vertegenwoordigers van de gemeente Zaventem, aangeduid bij besluit van de gemeenteraad d.d. 18 februari 2019, waarbij voor de verdere duur van deze legislatuur de heer **P. OCKERMAN, als effectief afgevaardigde**, en de heer **B. ABARI, als plaatsvervangend afgevaardigde**, die zullen deelnemen aan de statutaire gewone algemene vergadering van Haviland Intercommunale op 16 december 2020 op te dragen hun stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden.

Artikel 3 :

Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de opdrachthoudende vereniging Haviland Intercommunale, ter attentie van het secretariaat, p/a Brusselsesteenweg 617 te 1731 Zellik, email : ann.scheys@haviland.be.

04. GR/2020/241 -01- Algemeen beleid en coördinatie administratie Gemeente en OCMW

Havicrem - buitengewone algemene vergadering op woensdag 16 december 2020 om 18:30 uur.
Goedkeuring agenda en bevestiging van de mandaten.

Omschrijving:

Overwegend dat de gemeente deelnemer is van het intergemeentelijk samenwerkingsverband Havicrem, opgericht op 10 juni 2003 en bekendgemaakt in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 26 september 2003, onder het nummer 03099363;

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, inzonderheid op de bepalingen van de artikels 432 en 454;

Gelet op de artikel 33 § 1 van de gecoördineerde statuten van Havicrem;

Gelet op de agenda van de buitengewone algemene vergadering van Havicrem IGV die zal gehouden worden op woensdag 16 december 2020 om 18u30 op de maatschappelijke zetel van de vereniging (aula 2 van crematorium Daelhof, Erasmuslaan 50 te Cargovil (Eppegem)) en volgende agendapunten omvat :

1. goedkeuring van de notulen van de algemene vergadering van 17 juni 2020
2. overzicht werking in 2020
3. goedkeuring van de begroting en jaaractieplan 2021
4. varia;

Gelet op het voorstel van de Raad van Bestuur van Havicrem van 20 oktober 2020;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 18 februari 2019 waarbij voor de verdere duur van

deze legislatuur de heer D. PHILIPS, als effectief vertegenwoordiger, en de heer R. DE MOL, als plaatsvervangend vertegenwoordiger, werd aangeduid;

Besluit:Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1 :

De gemeenteraad besluit zijn goedkeuring te hechten aan de agenda van de buitengewone algemene vergadering van Havicrem IGV de dato 16 december 2020 met volgende agendapunten :

1. goedkeuring van de notulen van de algemene vergadering van 17 juni 2020
2. overzicht werking in 2020
3. goedkeuring van de begroting en jaaractieplan 2021
4. varia.

Artikel 2 :

De vertegenwoordigers van de gemeente Zaventem, aangeduid bij besluit van de gemeenteraad d.d. 18 februari 2019 waarbij voor de verdere duur van deze legislatuur de heer D. PHILIPS, als effectief vertegenwoordiger, en de heer R. DE MOL, als plaatsvervangend vertegenwoordiger, die zullen deelnemen aan de algemene vergadering van Havicrem IGV op woensdag 16 december 2020, op te dragen hun stemgedrag af te stemmen op de beslissing genomen in de gemeenteraad van heden.

Artikel 3 :

Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissing en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten per post aan Havicrem IGV, per mail birgitte.emmerechts@havicrem.be.

05. GR/2020/264 -01- Algemeen beleid en coördinatie administratie Gemeente en OCMW

**Cipal dv - algemene vergadering d.d. 10 december 2020 om 16 uur.
Goedkeuring agenda en bevestiging mandaten.**

Omschrijving:

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 ("DLB") en in het bijzonder op art. 40 inzake de bevoegdheid van de gemeenteraad en inzake de intergemeentelijke samenwerking;

Gelet op het feit dat de gemeente deelnemer is van de dienstverlenende vereniging Cipal (hierna kortweg "Cipal");

Gelet op de statuten van Cipal;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 18 februari 2019 inzake de aanduiding van de vertegenwoordiger van de gemeente op de algemene vergaderingen van Cipal;

Gelet op de oproeping tot de Algemene Vergadering van Cipal dv op donderdag 10 december 2020 om 16 uur met de volgende agendapunten:

1. Toetreding en aanvaarding van nieuwe deelnemers
2. Bespreking en goedkeuring van de begroting voor het boekjaar 2021
3. Goedkeuring van het verslag, staande de vergadering;

Gelet op de toelichtende nota van Cipal betreffende de agendapunten van deze Algemene Vergadering;

Gelet op de voorstellen van de Raad van Bestuur van Cipal,

Overwegende dat geen redenen voorhanden zijn om goedkeuring van de agendapunten te

weigeren;

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1:

Op basis van de bekomen documenten en de toelichtende nota worden de agendapunten van de Algemene Vergadering van Cipal van 10 december 2020 goedgekeurd :

1. Toetreding en aanvaarding van nieuwe deelnemers
2. Bespreking en goedkeuring van de begroting voor het boekjaar 2021
3. Goedkeuring van het verslag, staande de vergadering.

Artikel 2:

De vertegenwoordiger de heer T. SCHEERLINCK, als effectief vertegenwoordiger, en de heer R. DE MOL, als plaatsvervangend vertegenwoordiger, van de gemeente wordt gemandateerd om op de Algemene Vergadering van Cipal van 10 december 2020 te handelen en te beslissen conform dit besluit. Indien deze Algemene Vergadering niet geldig zou kunnen beraadslagen of indien deze Algemene Vergadering om welke reden dan ook zou worden verdaagd, dan blijft de vertegenwoordiger van de gemeente gemachtigd om deel te nemen aan elke volgende vergadering met dezelfde agenda.

Artikel 3:

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van onderhavig besluit en in het bijzonder met het in kennis stellen daarvan aan Cipal.

-10- ONDERWIJS - KUNSTONDERWIJS - BIBLIOTHEEK

Besluit

06. GR/2020/234 -10- Onderwijs - Kunstonderwijs - Bibliotheek

Goedkeuring mandaat aan OVSG voor de ondertekening van algemene protocollen voor de elektronische doorgifte van persoonsgegevens tussen instanties

Omschrijving:

Overwegende dat elke elektronische mededeling van persoonsgegevens door een instantie naar een andere instantie of naar een externe overheid een protocol vereist, gesloten tussen de betreffende instanties;

Overwegende dat het schoolbestuur en zijn onderwijsinstellingen veelvuldig dergelijke mededelingen doen naar instanties zoals het Ministerie van Onderwijs en Vorming (bv. AGODI), onderwijsinspectie, CLB, ondersteuningsnetwerk, scholengemeenschap, LOP, De Lijn... en vice versa;

Overwegende dat deze mededelingen hoofdzakelijk voortvloeien uit reglementaire bepalingen en aldus een wettelijke grondslag hebben;

Overwegende dat het Ministerie van Onderwijs en Vorming, de onderwijskoepels en het GO! in samenwerking met de Vlaamse toezichtcommissie voor de verwerking van persoonsgegevens (hierna VTC), omwille van administratieve vereenvoudiging en planlastvermindering, algemene protocollen hebben ontwikkeld die voor alle onderwijsinstellingen gelden;

Overwegende dat er om dezelfde redenen wordt voorzien in een vereenvoudigde procedure waarbij de onderwijskoepels kunnen worden gemandateerd om na de onderhandelingen zowel hun DPO het advies te laten verlenen als het algemeen protocol te ondertekenen, in naam en voor rekening van de schoolbesturen;

Overwegende dat de algemene protocollen na de ondertekening door de (gemandateerde) partijen worden gepubliceerd op de website van OVSG;

Overwegende dat het schoolbestuur na de ondertekening door de (gemandateerde) partijen drie maanden de tijd heeft om alsnog het algemeen protocol te verwerpen na een negatief advies van de eigen DPO (opt-out);

Overwegende de brief van OVSG (online beschikbaar op www.ovsg.be) waarin alle principes van deze vereenvoudigde procedure en mandatering worden uiteengezet, met inbegrip van de mogelijkheid tot opt-out;

Overwegende de brieven van de VTC (advies ref. VTC/O/2019/01 en ref. VTC/O/2019/07) waarin deze werkwijze met een vereenvoudigde procedure voor de totstandkoming van algemene protocollen en bijbehorende mandatering aan OVSG wordt bevestigd;

Overwegende dat de werkwijze tevens werd goedgekeurd in de Werkgroep

Informatieveiligheid VVSG van 25 november 2019;

Overwegende dat het schoolbestuur als verwerkingsverantwoordelijke van de onderwijsinstelling gebonden blijft door de bepalingen opgenomen in het protocol, inclusief de beveiligingsmaatregelen;

Overwegende dat het schoolbestuur een functionaris voor gegevensbescherming (DPO) heeft aangemeld bij de VTC en over een goedgekeurd informatieveiligheidsplan beschikt (zie de verklaring op eer in de bijlage),

Overwegende dat het vermelde advies VTC ref. VTC/O/2019/07 erop wijst dat de betreffende gegevensuitwisseling expliciet opgenomen moet worden in het register van verwerkingsactiviteiten, met verwijzing naar de maatregelen die worden voorzien in het algemeen protocol;

Regelgeving:

Gelet op het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 40;

Gelet op het decreet van 18 juli 2008 betreffende het elektronische bestuurlijke gegevensverkeer, artikel 8;

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Art 1: De gemeenteraad verklaart zich akkoord met het principe van de mandatering en de verklaring op eer.

Art 2: De gemeenteraad machtigt OVSG om te onderhandelen over het algemeen protocol.

Art 3: De gemeenteraad machtigt de DPO van OVSG, de Onderwijsvereniging van Steden en Gemeenten, om het verplicht advies te verlenen.

Art 4: De gemeenteraad machtigt de algemeen directeur van OVSG, de Onderwijskoepel van Steden en Gemeenten, om het protocol in naam en voor rekening van het schoolbestuur te ondertekenen.

-16- GRONDBELEID

Besluit

07. GR/2020/235 -16- Grondbeleid

ZAVENTEM – Desmedtstraat 52/Diegemstraat 48/50 – gemeenteëigendom Oude school Hoek: afpaling gemeenschappelijke perceelsgrens (ID2016/0027)

Commentaar:

De beslissing dient na de bespreking in de commissie aangepast te worden.

De passage i.v.m. woning nr. 56 wordt geschrapt.

Aldus gewijzigd wordt het punt met algemene stemmen goedgekeurd.

Omschrijving:

Gelet op het schrijven van 26 september 2016 aan Quadrant BVBA, Dorpsstraat 202 te 3078 Kortenberg, betreffende aanvraag tot opmaak proces-verbaal van opmeting in functie van een eventuele toekomstige verkoop der gebouwen/terreinen gekend ten kadaster: Zaventem – 1^e Afdeling – Sectie D, nummer 339S6;

Gelet op het "voorlopig plan" van opmeting van 23 december 2016 van de totaliteit der kadastrale percelen 1 D 339A6 en 1 D 339S6, opgemaakt door Quadrant BVBA, Dorpsstraat 202 te 3078 Kortenberg;

Gelet op het besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 28 oktober 2019,

punt CBS/2019/3009, betreffende verkoop School Hoek (o.a. opmaak schattingsverslag);

Gelet op de brief van 15 juni 2020 van Quadrant BVBA, Dorpsstraat 202 te 3078 Kortenberg, met bijhorend proces-verbaal van meting op datum van 25 februari 2020, waarbij de gemeente verzocht wordt om het proces-verbaal van meting te willen ondertekenen waarna het kan geregistreerd worden;

Gelet op het besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 19 oktober 2020, punt CBS/2020/2595, houdende gunstig advies om het voorgelegd proces-verbaal van meting, reeds ondertekend door de aanpalende eigenaar, ter goedkeuring voor te leggen aan de eerstvolgende gemeenteraad;

Overwegende dat de gemeente eigenaar is van het perceel gelegen Desmedtstraat 52, gekend ten kadaster: Zaventem – 1^e Afdeling – Sectie D, nummer 339S6;

Overwegende dat er bij de opmeting van het gemeenteperceel door de landmeter-expert werd vastgesteld dat de grens met het aanpalende perceel, gekend ten kadaster: Zaventem – 1^e Afdeling – Sectie D, nummer 218G, eigendom van de heer Sterckx Pierre, wonende Diegemstraat 50, niet duidelijk vast te stellen was op het terrein;

Overwegende dat er, vooraleer er een definitief proces-verbaal van opmeting van het hele terrein kan opgesteld worden, de exacte ligging van de perceelsgrens tussen beide percelen dient vastgesteld overeenkomstig de bepalingen van het artikel 646 van het Burgerlijk Wetboek;

Overwegende dat het proces-verbaal van meting/afpaling een technisch-juridische handeling betreft, die tegenstrijdig moet worden opgemaakt en door alle partijen (betrokken eigenaars en landmeter-expert) moet ondertekend worden;

Overwegend dat deze grensbepaling als een daad van beschikking en/of dading kan worden beschouwd, waarbij de goedkeuring behoort tot de bevoegdheid van de gemeenteraad;

Overwegende het gunstig advies van de gemeentelijke landmeter en de gemeentelijke dienst Omgeving;

Overwegende het dossier ter goedkeuring voor te leggen aan de eerstvolgende gemeenteraad van november 2020;

Regelgeving:

Gelet op artikel 646 van het Burgerlijk Wetboek;

Gelet op het decreet lokaal bestuur;

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1 – De gemeenteraad besluit, op voordracht van het College van Burgemeester en Schepenen, om de grensbepaling tussen de percelen gelegen Desmedtstraat 52 en Diegemstraat 48/50, gekend ten kadaster: Zaventem – 1^e Afdeling – Sectie D, nummer 339S6 en nummer 218G, zoals aangeduid op het proces-verbaal van meting, opgemaakt door het studieburo Quadrant BVBA, Dorpsstraat 202 te 3078 Kortenberg, vertegenwoordigd door Landmeter-expert Benny Theyssens, op datum van 25 februari 2020, goed te keuren.

Artikel 2 – De gemeenteraad besluit dat voormeld proces-verbaal van meting integraal zal deel uitmaken van het voorliggend gemeenteraadsbesluit en er aan toegevoegd zal worden.

Artikel 3 – Het College van Burgemeester en Schepenen te gelasten met de verdere administratieve formaliteiten indien noodzakelijk.

**Sint-Stevens-Woluwe – “Acaciawijk” – Waaienberg 70 – - definitief besluit
verwerving leegstaande woning (eigendom van ELK ZIJN HUIS cvba) –
(ID2019/0033)**

Commentaar:

Mevrouw **A. ROSSINI** (Pro Zaventem) wenst de stand van zaken te kennen m.b.t. de renovatieprojecten in de Acaciawijk.

Schepen **B. DEWANDELEER** antwoordt dat er 2 verschillende projecten lopen in deze wijk :
1° renovaties van woningen door huisvestingsmaatschappij Elk Zijn Huis
2° een renovatieproject gericht op particulieren die subsidies kunnen ontvangen voor de uitgevoerde werken.

Schepen **H. AKAYCHOUH** vervolgt :

Het eerste project werd uitvoerig toegelicht door de vertegenwoordiger van Elk Zijn Huis tijdens de bijzondere commissie een duidelijke timing werd er voorgesteld.
Deze informatie zal aan het raadslid bezorgd worden.

Mevrouw **V. PILATE** (UF) vraagt toelichting bij de vermelding dat de woningen bij voorkeur zullen toegewezen worden aan "mensen van Zaventem".

Schepen **B. DEWANDELEER** meldt dat de toewijzingscriteria zeer duidelijk omschreven werden in het gemeentelijk reglement.

Omschrijving:

Gelet op het schrijven van 23 februari 2017 van ELK ZIJN HUIS cvba, Lindeboomstraat 116 te 3080 Tervuren, betreffende de renovatie van de sociale woonwijk te Sint-Stevens-Woluwe (Acacialaan, Waaienberg, Berreveldlaan);

Gelet op het besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 13 maart 2017, houdende kennisname van het schrijven van 23 februari 2017 van ELK ZIJN HUIS cvba;

Gelet op het besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 10 april 2017, betreffende standpuntinname inzake de principiële verwerving en de daaropvolgende verkoop aan een bijzondere doelgroep;

Gelet op het besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 16 oktober 2017 betreffende de verwerving van percelen in de Acaciawijk, in eigendom van ELK ZIJN HUIS cvba;

Gelet op het schrijven van 15 mei 2019 van ELK ZIJN HUIS cvba, betreffende mededeling dat de Raad van Bestuur van Elk Zijn Huis in zitting van 20 februari 2019 beslist heeft om het pand, Waaienberg 70, met inbegrip van de tuin (= afzonderlijk kadastraal perceel, exclusief het wegje dat toegang verleent aan de garageboxen van Elk Zijn Huis), kadastraal gekend Zaventem 5 de Afdeling Sint-Stevens-Woluwe, Sectie C, nummers 137M9 en 137B11 (deel), aan te bieden voor een totaal bedrag van 200.000,00 euro;

Gelet op het uittreksel uit de notulen van de Raad van Bestuur van ELK ZIJN HUIS cvba in zitting van 16 oktober 2019 waarbij eveneens een groot deel van het achterliggende kadastraal perceel (huidige tuin + wegje) aan de gemeente Zaventem wordt aangeboden zonder verhoging van het verkoopbedrag, mits de gemeente op haar kosten instaat voor het opsplitsen van dat perceel waarbij het wegje dat toegang geeft tot de garageboxen eigendom blijft van de verkoper;

Gelet op het besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 23 december 2019, punt CBS/2019/3058, houdende standpuntinname verwerving leegstaande woning

(eigendom van ELK ZIJN HUIS cvba);

Gelet het besluit van de Gemeenteraad van 17 februari 2020, punt GR/2020/019, betreffende principebesluit verwerving leegstaande woning Waaienbergh 70 te Sint-Stevens-Woluwe, eigendom van ELK ZIJN HUIS cvba;

Gelet op het schattingsverslag, opgemaakt door landmeter Guy Michiels, Dirk Boutslaan 6/0101 te 3000 Leuven in opdracht van de verkoper, Elk Zijn Huis cvba, op datum van 16 januari 2019 waarbij de venale waarde (vrije verkoopwaarde) van Waaienbergh 70 wordt geraamd op 225.000,00 euro;

Gelet op het voorlopig metingsplan "voorstel verdeling", opgemaakt door studiebuero Quadrant uit Kortenberg, op datum van 30 april 2020, waarbij het aan de gemeente aangeboden perceel "Deel 1" aangeduid in gele kleur, een oppervlakte bekomt van +/- 3a 45ca na verdeling;. Het "Deel 2" met een oppervlakte van +/- 40ca blijft eigendom van Elk Zijn Huis cvba;

Gelet op de kadastrale legger en het kadastraal plan;

Gelet op de ontwerp-akte, opgemaakt door Notarissen Vanhalewyn & Flamant, geassocieerde notarissen met standplaats te Kraainem met tussenkomst van de geassocieerde notarissen Jadoul, Kestelyn & Genicot uit Tervuren namens de verkoper;

Overwegende de verdeling van het achterliggende perceel, waarbij het wegje dat toegang geeft tot de garageboxen eigendom blijft van de verkoper, ELK ZIJN HUIS cvba;

Overwegende het gunstig advies van het College van Burgemeester en Schepenen om deze woning, samen met de twee reeds eerder verworven woningen in de Acaciawijk (Berreveldlaan 35 en 40 – akte verleden op 16 september 2019), daarna te verkopen aan een bijzondere doelgroep;

Overwegende dat deze bijzondere doelgroep door de Raad nog dient afgebakend middels een gemeentelijk toewijzings-/verkoopsreglement;

Overwegende dat de vraagprijs aanvaardbaar is en de geschatte waarde van de onroerende goederen niet overschrijdt;

Overwegende dat de aankoop onderhands zal plaatsvinden;

Overwegende dat het gebouw, evenals het achterliggend perceel, vrij van huur is;

Overwegende dat de voorwaarden van de aankoop vastgesteld moeten worden;

Gehoord en op voordracht van het College van Burgemeester en Schepenen;

Regelgeving:

Gelet op het Burgerlijk Wetboek, artikelen 1582 t.e.m. 1701;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende openbaarheid van bestuur;

Gelet op het decreet Lokaal Bestuur;

Financiële impact:

Overwegende dat de aankoop nominatief vermeld is in het vastgestelde budget waarbij in de meerjarenplanning gemeente 2020-2025, de volgende actie voorzien is met volgnummer

Advies en visum: Gelet op het visum van de financieel beheerder met volgnummer 2020_0427

Advies en visum: Gelet op het visum van de financieel beheerder met volgnummer 2020_0042

Besluit:Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1 – Onder de in dit besluit vastgestelde voorwaarden wordt overgegaan tot de aankoop van het onroerend goed, een perceel "huis" met een achterliggend perceel "bouwland" gelegen Waaienbergh 70 in de Acaciawijk te Sint-Stevens-Woluwe, gekadastraerd Zaventem 5 de Afdeling Sint-Stevens-Woluwe, Sectie C, nummers 137M9 en 137B11 (deel), met een oppervlakte van +/- 3a 45ca na verdeling volgens metingsplan "voorstel verdeling", opgemaakt door studiebuero Quadrant uit Kortenberg, op datum van 30 april 2020, waarbij het wegje dat toegang geeft tot de garageboxen eigendom blijft van de verkoper, ELK ZIJN HUIS cvba.

Artikel 2 – De aankoop gebeurt onderhands tegen de prijs van **200.000,00 EUR**.

Artikel 3 – De aankoop gebeurt onder de volgende algemene verkoopvoorwaarden:

- 1) het bestuur verkrijgt de volle eigendom van het aangekochte onroerend goed bij het verlijden van de authentieke akte (eventueel na betaling van de aankoopprijs en de kosten). Vanaf dan zijn ook het risico en de burgerlijke aansprakelijkheid ten aanzien van derden voor rekening van het bestuur.
- 2) het goed wordt overgedragen in de staat en de gelegenheid waarin het zich thans bevindt:
 - zonder waarborg van maat of oppervlakte, al is het verschil één twintigste of meer;
 - met alle zichtbare en verborgen gebreken;
 - met alle heersende en lijdende, zichtbare en onzichtbare, voortdurende en niet voortdurende erfdienstbaarheden, ook al zijn zij niet bekend;
 - zonder waarborg wat betreft de hoedanigheid en/of gebreken van de grond en de ondergrond.
 - het goed is niet verhuurd.
- 3) indien het onroerend goed mocht getroffen zijn of worden door enig besluit van de overheid inzake gehele of gedeeltelijke onteigening, urbanisatievereisten of enig ander overheidsbesluit of reglement, moet het bestuur zich houden aan alle voorschriften ervan zonder verhaal tegen de verkopers wegens verlies van grond, weigering van bouwvergunning of om welke andere reden ook.
- 4) het bestuur moet alle belastingen, zoals de onroerende voorheffing en alle taksen, met inbegrip van eventuele verhaalbelastingen dragen en betalen vanaf de datum van ingenottreding.

Artikel 4 – De door de verkoper gevraagde bijzondere voorwaarden, zoals opgesomd in de notulen van de Raad van Bestuur ELK ZIJN HUIS cvba van 16 oktober 2019, worden aanvaard, in het bijzonder:

- 1) achterliggend perceel opsplitsen in 2 afzonderlijke kadasterpercelen (tuin en wegje) door de landmeter van Zaventem en ten laste van de gemeente;
- 2) tuin aanbieden aan de gemeente Zaventem zonder verhoging van het verkoopbedrag, maw voor dezelfde prijs van 200.000,00 euro.

Artikel 5 – De in artikel 2 vermelde verkoopprijs wordt betaald bij het verlijden van de authentieke akte door de notaris. Alle kosten voortvloeiend uit de verkoop vallen ten laste van het bestuur, waaronder de honoraria, registratierechten, overschrijvingskosten, vaste aktekosten, e.d.

Artikel 6 – De ontwerp-akte, opgemaakt door Notarissen Vanhalewyn & Flamant, geassocieerde notarissen met standplaats te Kraainem, met tussenkomst van de geassocieerde notarissen Jadoul, Kestelyn & Genicot uit Tervuren namens de verkoper, goed te keuren mits aanpassing en aanvulling van wat in onderhavig raadsbesluit beslist wordt.

Artikel 7 – Bij niet-naleving van de in dit besluit vastgestelde voorwaarden is de verkoop van rechtswege ontbonden.

Artikel 8 – Notarissen Vanhalewyn & Flamant, geassocieerde notarissen te Kraainem, te gelasten met de definitieve opmaak van de akte, het verkrijgen van alle nog noodzakelijke documenten (o.a. OVAM bodemattesten, ontwerp-akte, aanbieden voorkooprecht(en),...) en het finaliseren van de verdeling volgens het voorstel verdeling zoals bijgevoegd bij dit besluit.

Artikel 9 – Het bestuur verklaart het in artikel 1 vermelde onroerend goed aan te kopen en het daarna te verkopen aan een bijzondere doelgroep, dewelke door de Raad nog dient afgebakend middels een gemeentelijk toewijzings-/verkoopsreglement.

Artikel 10 – De verkoper ontslaat de hypotheekbewaarder ervan ambtshalve inschrijving te nemen.

Artikel 11 – Het bestuur zal de aankoop van het onroerend goed als volgt financieren: meerjarenplanning gemeente 2020-2025, actie met volgnummer MJP000612 – IP-AC000357 Aankoop en verkoop gronden, beleidsveld 0610 – Gebiedsontwikkeling – Aankoop alleenstaande woningen – Acaciawijk.

Artikel 12 – Een lid van het College van Burgemeester en Schepenen zal, samen met de Algemeen Directeur, de gemeente vertegenwoordigen bij het verlijden van de authentieke akte.

Artikel 13 – Het College van Burgemeester en Schepenen is belast met de verdere uitvoering van dit besluit.

Artikel 14 – Een afschrift van dit besluit te zenden aan de eigenaar, ELK ZIJN HUIS cvba met sociaal oogmerk, Lindeboomstraat 116 te 3080 Tervuren, aan de Notarissen Vanhalewyn & Flamant, geassocieerde notarissen te Kraainem, aan de dienst Omgeving (subdienst Grondbeleid), de Technische Dienst, de Ombudsdienst (verzekeringen), de Financieel Directeur en de diensten Financiën/Belastingen/Boekhouding.

09. GR/2020/242 -16- Grondbeleid

ZAVENTEM – Desmedtstraat 52/56 – gemeenteëigendom - principebesluit verkoop terrein en gebouwen voormalige "School Hoek" (ID2016/0027)

Commentaar:

Schepen **B. DEWANDELEER** licht toe dat het oorspronkelijk besluit na bespreking in de commissie aangepast wordt in het bijzonder wat betreft de verhouding tussen de woonvoorzieningen van Elk Zijn Huis en VLABINVEST.

De heer **L. VANDER ELST** (N-VA) verwijst naar de visie van de vorige legislatuur waarbij de mogelijkheid werd open gelaten om een gedeelte van de grond voor te behouden voor een mogelijke uitbreiding van het kinderdagverblijf.

De **burgemeester** bevestigt dat dit scenario inderdaad werd overwogen, doch dat de huidige meerderheid hier niet langer voor opteert.

Mevrouw **L. MAES** (N-VA) merkt op dat de gebouwen van de voormalige gemeenteschool nog in gebruik zijn, door o.m. de vereniging De Zoekmand. Zij vraagt of er reeds een alternatieve

locatie werd gevonden.

De **burgemeester** bevestigt dat inderdaad een nieuwe vestiging voor de vereniging wordt voorbereid, door gebruik te maken van een aantal modulaire units, die momenteel nog benut worden door de lokale politie.

Omschrijving:

Gelet op het gemeenteeigendom, terreinen en gebouwen, gelegen Desmedtstraat 52/56, gekend ten kadaster Zaventem, 1 ste Afdeling, Sectie D, nummers 339 A6 en 339 S6, waarvan de gebouwen, na de realisatie van de nieuwe School Hoek op de Diegemstraat/Desmedstraat, sedert augustus 2020 leeg staan;

Gelet op het besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 28 oktober 2019, punt CBS/2019/3009, houdende verkoop School Hoek;

Overwegende dat er voor de hoger vermelde terreinen en gebouwen nog geen nieuwe bestemming werd bepaald en/of vastgelegd;

Overwegende het bindend sociaal objectief, zoals vastgelegd in het grond- en pandendecreet van 27 maart 2009;

Overwegende dat het bindend sociaal objectief voor de gemeente 218 wooneenheden bedraagt, tegen 2025;

Overwegende dat de gemeente het beoogde bindend sociaal objectief niet zal behalen binnen de gestelde termijn;

Overwegende dat de gemeente momenteel op een netto toename van het bindend sociaal objectief zit van 95 wooneenheden, inclusief SVK woningen en inclusief het nog niet opgeleverde Vlabinvest project in de Kleinenbergstraat;

Overwegende dat er momenteel 430, unieke, kandidaat huurders staan op de wachtlijsten (*cijfers jaarverslag 2019*). Dit betreft enkel de kandidaten, die woonachtig zijn in Zaventem. Het aantal kandidaten is immers groter;

Overwegende dat er geen andere projecten gepland zijn op grondgebied Zaventem, buiten het project Namenstraat – Wauteletstraat;

Overwegende dat er in functie van het project renovatie acaciawijk, 11 woningen verkocht zullen worden, waardoor het sociaal woonaanbod zal dalen;

Overwegende dat het geheel is opgenomen in de meerjarenbegroting;

Overwegende de besprekingen op het Lokaal Woonoverleg Zaventem, houdende gunstig advies om het volledige gemeenteeigendom oude "School Hoek", inclusief de woning Desmedstraat 56, te verkopen aan ELK ZIJN HUIS cvba, indien zij het aanbod aanvaardt, waardoor aan de hiervoor vermelde consideransen kan voldaan worden;

Gehoord en op voordracht van het College van Burgemeester en Schepenen.

Regelgeving:

Gelet op het Burgerlijk Wetboek, artikelen 1582 t.e.m. 1701;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende openbaarheid van bestuur;

Gelet op het Decreet betreffende het grond en pandenbeleid van 27 maart 2009, waarbij de gemeente een minimaal aantal sociale woningen dient te realiseren tegen 2025;

Gelet op het decreet Lokaal Bestuur;

Financiële impact:

Overwegende dat de verkoop nominatief vermeld is in het vastgestelde budget waarbij in de meerjarenplanning gemeente 2020-2025, de volgende actie voorzien is met volgnummer MJP003061 – actieplan AP000074 Ondersteuning bieden voor betaalbare en degelijke huisvesting voor alle inwoners 2020-2025 – Actie AC000452 Verkoop schoolgebouwen – Beleidsdoelstelling BD000008 Verhoging sociaal kapitaal voor jong en oud 2020-2025;

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: Er wordt principieel beslist om het onroerend goed, gemeenteeigendom omfattende de terreinen en gebouwen, gelegen Desmedtstraat 52/56, gekend ten kadaster Zaventem, 1 ste Afdeling, Sectie D, nummers 339 A6 en 339 S6 met een totale oppervlakte van ongeveer 37a 65ca volgens voorlopig plan, onderhands te verkopen aan ELK ZIJN HUIS cvba, indien zij het aanbod aanvaardt.

Artikel 2: De in artikel 1 vermelde principiële verkoop slechts te laten doorgaan onder de opschortende voorwaarde om de bebouwing te realiseren voor enerzijds minstens 50% sociale huurwoningen via Vlabinvest en gemeentelijke bescheiden koopwoningen (cfr. het gemeentelijk reglement dienaangaande), en, anderzijds het restant voor sociale huurwoningen door Elk Zijn Huis cvba. Binnen de sociale huurwoningen wordt gezorgd voor een verhouding 70%/30% tussen Elk Zijn Huis en Vlabinvest. De notaris dient erop toe te zien om deze opschortende voorwaarde uitdrukkelijk op te nemen in de verkoopakte.

Artikel 3: De in artikel 1 vermelde principiële verkoop te realiseren om te voldoen aan de bepalingen van het Decreet betreffende het grond en pandenbeleid van 27 maart 2009, waarbij de gemeente een minimaal aantal sociale woningen dient te realiseren tegen 2025 (= bindend sociaal objectief);

Artikel 4: Het College van burgemeester en schepenen wordt belast met het voeren van de onderhandelingen met ELK ZIJN HUIS cvba en de verdere samenstelling van het dossier ten behoeve van de definitieve beslissing van de gemeenteraad, onder meer het doen opstellen van het opmetingsplan, het schattingsverslag, de ontwerp-verkoopakte, enz...

Artikel 5: Het Besluit van de Gemeenteraad van 28 oktober 2019 wordt ingetrokken.

Artikel 6: Een afschrift van dit besluit te zenden aan ELK ZIJN HUIS cvba, Lindeboomstraat 116 te 3080 Tervuren, de Financieel Directeur, de Technische Dienst en de dienst Financiën/Boekhouding.

10. GR/2020/244 -16- Grondbeleid

STERREBEEK – Vossemiaan/Moorseveld – principebesluit verwerving vier percelen "bouwland" (percelen nrs. D 18, D 19, D 20 en D 21), eigendom KERKFABRIEK SINT-MARTINUS ZAVENTEM (ID2020/0031)

Omschrijving:

Gelet op het besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 15 juni 2015 betreffende principe verwerving resterende private percelen "Moorseveld" (eerste fase) en strategie ontwikkeling gemeentelijke verkaveling voor het gebied Vossemiaan/Moorseveld te Sterrebeek;

Gelet op de éénzijdige verkoopbelofte van de eigenaar, de KERKFABRIEK SINT-MARTINUS

ZAVENTEM, met zetel in 1930 Zaventem, Kerkplein 16, van 15 oktober 2020, met betrekking tot de verkoop van vier percelen "bouwland", gekend ten kadaster Zaventem, 4 de Afdeling Sterrebeek, Sectie D, nummers 18, 19, 20 en 21 tegen de prijs van 145 euro/m², namelijk 243.600,00 euro voor het perceel 18, 379.900,00 euro voor het perceel 19, 113.100,00 euro voor het perceel 20 en 569.850,00 euro voor het perceel 21, hetzij **1.306.450,00 euro** voor de totaliteit;

Overwegende dat de gemeente Zaventem reeds eigenaar is van een aantal percelen in het (voormalig) woonuitbreidingsgebied Moorselveld/Vossemlaan;

Overwegende het strategisch belang om in het projectgebied Vossemlaan delen van het voormalig woonuitbreidingsgebied Moorselveld in handen te nemen opdat een ontwikkeling mee gestuurd kan worden;

Overwegende dat de door de eigenaar opgesomde specifieke verkoopsvoorwaarden aanvaardbaar zijn;

Gehoord het College van Burgemeester en Schepenen.

Regelgeving:

Gelet op het Burgerlijk Wetboek, artikelen 1582 t.e.m. 1701;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende openbaarheid van bestuur;

Gelet op het decreet Lokaal Bestuur;

Financiële impact:

Overwegende dat deze aankoop nominatief vermeld is in het vastgestelde budget waarbij in de Meerjarenplanning gemeente 2020-2025 de volgende actie voorzien is met volgnummer MJP002994 – Actieplan AP000034 – investeringsproject (actie): IP-AC000357 Aankoop en verkoop gronden – omschrijving: Aankoop gronden – woonuitbreidingsgebied Vossemlaan;

Advies en visum: Gelet op het visum van de financieel beheerder met volgnummer 2020_0428

Besluit:Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: Er wordt principieel beslist om het onroerend goed, vier percelen "bouwland", gelegen voormalig woonuitbreidingsgebied Vossemlaan/Moorselveld, gekadastreerd Zaventem, 4 de Afdeling Sterrebeek, Sectie D, nummers 18, 19, 20 en 21 met een respectievelijke oppervlakte volgens kadaster van 16a80ca, 26a20ca, 7a80ca en 39a30ca en momenteel nog eigendom van de KERKFABRIEK SINT-MARTINUS ZAVENTEM, onderhands aan te kopen voor zover de prijs en de voorwaarden aanvaardbaar zijn.

Artikel 2: Het College van burgemeester en schepenen wordt belast met de verdere samenstelling van het dossier, onder meer het doen opstellen van het schattingsverslag, het opmetingsplan en de ontwerp-akte.

Artikel 3: De KERKFABRIEK SINT-MARTINUS ZAVENTEM, met zetel in 1930 Zaventem, Kerkplein 16, op de hoogte te stellen van de inhoud van artikel 1 van dit besluit.

Artikel 4: Een afschrift van dit besluit te zenden aan de Financieel Directeur, de Technische Dienst en de dienst Financiën/Boekhouding.

ZAVENTEM – Kerkhoflaan (verlengde) – wijziging/gedeeltelijke verbreding van Buurtweg nummer 37 - voorlopige goedkeuring - (BW2020/0002)

Omschrijving:

Gelet op de aanvraag tot gedeeltelijke wijziging/verbreding van Buurtweg nummer 37, gelegen in het verlengde van de Kerkhoflaan te Zaventem, ingediend door de gemeente Zaventem, samen met de aanvraag omgevingsvergunning (ref. AOP202000247) voor de aanleg van een fietsweg Kerkhoflaan;

Gelet op het ontwerp-rooilijnplan en -grondinnemingsplan, het schattingsverslag grondinnemingen, het uittreksel uit het gewestplan, het uittreksel uit de Atlas der Buurtwegen, het uittreksel uit het kadaster en de fotoreportage;

Gelet op het ontwerp-rooilijnplan en -grondinnemingsplan (na verbreding Buurtweg nr. 37), opgemaakt op datum van 27 oktober 2020 door landmeter-expert Ing. Alain Bulen, tewerkgesteld bij SWECO, vestiging Kortrijk, Engelse Wandeling 70 te 8510 Kortrijk-Marke;

Gelet op het schattingsverslag grondinnemingen, gevoegd bij de aanvraag, opgemaakt op verzoek van de gemeente Zaventem door de landmeter-expert, tewerkgesteld bij Quadrant bvba, Dorpsstraat 202 te 3078 Kortenberg;

Overwegende dat de gevraagde verbreding met een meerbreedte van ongeveer 3.70m over een totale lengte langsheen de bestaande Kerkhofmuur van het Kerkhof Zaventem noodzakelijk is voor de realisatie van de fietsweg Kerkhoflaan;

Overwegende dat door de gevraagde verbreding van de Buurtweg nr. 37 er een betere ruimtelijke inrichting van de openbare weg zal mogelijk zijn;

Overwegende dat de buurtweg door deze gedeeltelijke verbreding niet onderbroken wordt waardoor er bijgevolg geen enkel nadelig effect ontstaat op de verbindingsmogelijkheden via het gemeentelijk wegennetwerk;

Overwegende dat de voorgestelde verbreding niet strijdig is met de doelstellingen en principes vermeld in artikel 3 en 4 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen;

Op voordracht van het College.

Regelgeving:

Het decreet betreffende de gemeentewegen;

De gemeenteraad is bevoegd op basis van artikel 40-41 decreet lokaal bestuur;

Financiële impact:

Overwegende dat deze aankoop nominatief vermeld is in het vastgestelde budget waarbij in de Meerjarenplanning gemeente 2020-2025 de volgende actie voorzien is met volgnummer MJP002994 – Actieplan AP000034 – investeringsproject (actie): IP-AC000357 Aankoop en verkoop gronden – omschrijving: Aankoop gronden – woonuitbreidingsgebied Vossemiaan;

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: Akkoord te gaan met de voorgestelde gedeeltelijke verbreding van Buurtweg nr. 37.

Artikel 2: Voorliggend ontwerp van gemeentelijk rooilijnplan en grondinnemingsplan met de gedeeltelijke verbreding van de Buurtweg nr. 37 voorlopig vast te stellen.

Artikel 3: Het College van Burgmeester en Schepenen te gelasten met de organisatie van het

-17- HUISVESTING

Besluit

12. GR/2020/233 -17- Huisvesting

Gemeentelijk Actieprogramma sociale Woningbouw

Omschrijving:

De gemeente Zaventem maakt sinds 2020 deel uit van het intergemeentelijk woonproject 'Wonen in het hart van Midden-Brabant', wiens werking een geïntegreerd woonbeleid omvat in de gemeenten Kortenberg en Zaventem. IGS 'Wonen in het hart van Midden-Brabant' geniet subsidies voor het lokaal woonbeleid van Wonen-Vlaanderen en Provincie Vlaams-Brabant. De restfinanciering gebeurt door de deel nemende gemeenten.

Het gemeentelijk actieprogramma met bijhorende inventaris van onbebouwde bebouwbare percelen in handen van Vlaamse besturen werd besproken tijdens het lokaal woonoverleg van 25 juni 2020. In het actieprogramma, wordt nagegaan of er geschikte gronden voor sociale woningbouw zijn in eigendom van publieke en semi-publieke rechtspersonen, in casu de gemeente Zaventem, het OCMW en de kerkfabrieken.

Zaventem heeft een objectief te behalen van 218 sociale woningen tussen 2007 en 2025. Met het actieprogramma wordt nagegaan op welke publieke en semipublieke percelen sociale woningbouw mogelijk zou zijn.

Artikel 4.1.7 van het Grond- en Pandenbeleid stelt dat elke gemeente voor haar grondgebied bij elke algehele herziening van het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen de gezamenlijke oppervlakte van de onbebouwde bouwgronden en kavels in handen van Vlaamse besturen en Vlaamse semipublieke rechtspersonen dient te berekenen, waarop een sociaal woonaanbod kan worden verwezenlijkt. De gemeenteraad dient hiervoor een actieprogramma vast te stellen. Door de opmaak van een gemeentelijk actieprogramma krijgt de gemeente zicht op het aantal en de oppervlakte van de gronden die in eigendom zijn van Vlaamse besturen en van Vlaamse semipublieke rechtspersonen. Vervolgens wordt met de besturen, die eigenaar zijn van geschikte percelen voor bebouwing, besproken om de beschikbaarheid voor sociale woningbouw na te gaan.

Regelgeving:

- Het decreet van 27 maart 2009 betreffende het grond- en pandenbeleid en latere wijzigingen;
- Besluit Vlaamse Regering 27 september 2007: subsidiëring projecten ter ondersteuning lokaal woonbeleid, waarmee de Vlaamse Regering gemeenten wil aanzetten werk te maken van een volwaardig woonbeleid, bij voorkeur via intergemeentelijke samenwerking;
- Decreet lokaal bestuur 22 december 2017 en latere wijzigingen: in het bijzonder art.40,41,56 en 57;
- Ministerieel Besluit 12 december 2019: subsidiëring intergemeentelijke projecten ter ondersteuning lokaal woonbeleid;

Besluit:Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1.

De gemeenteraad keurt het Gemeentelijk Actieprogramma met bijhorende inventaris van onbebouwde percelen in handen van Vlaamse besturen en semipublieke rechtspersonen principieel goed.

Reglement onderwijstoelage Covid 19 voor Zaventemse gezinnen met kinderen in het secundair en hoger onderwijs

Commentaar:

De **voorzitter** vraagt of de punten GR/2020/248 - GR/2020/249 - GR/2020/250 in een gezamenlijke toelichting door de bevoegde schepenen kunnen behandeld worden.

De **raad stemt hiermee in.**

Schepenen **H. AKAYCHOUH, H. VAN CRAENENBROECK en D. PHILIPS**, geven een korte toelichting bij de voorgenomen acties.

Mevrouw **I. ELBERS** (N-VA) merkt op dat de overheidstoelagen in sé bestemd zijn voor Covid gerelateerde toestanden. Dit uit zich echter niet volledig in de voorgestelde reglementen. Zij vraagt nadere toelichting over het tewerkstellingsproject voor 5 personen het gaat hier in feite om een soort outplacement project. Op welke basis worden deze personen geselecteerd.

Schepen **H. VANCRAENENBROECK** deelt mee dat de selectie gebeurt op basis van een onderzoek door de maatschappelijk werkers. Het gaat steeds om personen die zich moeilijk integreren en zich vaak moeilijk kunnen of durven uiten.

Schepen **H. AKAYCHOUH** vult aan dat de voorgestelde maatregelen zich niet beperken tot cliënten van het OCMW.

Mevrouw **A. ROSSINI** (Pro Zaventem) vraagt of de vermelding "zich moeilijk kunnen uiten" betrekking heeft op taalgebruik.

Schepen **H. VANCRAENENBROECK** meldt dat dit niet het geval is, de kennis van het Nederlands is uiteraard vereist, het gaat eigenlijk om personen die het zeer moeilijk hebben met sollicitatiegesprekken.

Omschrijving:

De Vlaamse Regering heeft beslist om 30 miljoen euro ter beschikking te stellen van de lokale besturen en de Vlaamse Gemeenschapscommissie (VGC) voor armoedebestrijding. Gelet op de beslissing van het schepencollege van 3 augustus 2020 om kennis te nemen van de Vlaamse subsidies ihkv armoedebestrijding ten gevolge Covid19; Gelet op de beslissing van het schepencollege van 17 augustus 2020 om een steunverlening toe te kennen aan leerlingen secundair onderwijs wonend in Zaventem onder voorwaarde dat ze cliënt zijn bij het OCMW van Zaventem; Gelet op de opmerking van de commissie sociale zaken van 15 september 2020 waarbij de moeilijke situatie van studenten hoger onderwijs en cliënt van het OCMW van Zaventem nav Covid19 wordt onderstreept; Gelet op de beslissing van het schepencollege van 9 november 2020 op het reglement 'Onderwijstoelage Covid19 voor Zaventemse gezinnen met kinderen in het secundair en hoger onderwijs' goed te keuren; Na contact met het OCMW van Zaventem werd een schatting van het aantal toelagen opgemaakt. Het zal gaan over max. 100 toelagen voor het schooljaar 2020-21.

Financiële impact:

€10000 uit subsidie armoedebestrijding ten gevolge Covid 19 (totaal €58055,99)

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: Het reglement Onderwijstoelage Covid19 voor Zaventemse gezinnen met kinderen

in het secundair en hoger onderwijs goed te keuren;

Reglement : Onderwijstoelage Covid19 voor Zaventemse gezinnen met kinderen in het secundair en hoger onderwijs

Het gemeentebestuur van Zaventem wil met deze onderwijstoelage Covid 19 voor het secundair en hoger onderwijs de betaalbaarheid van het onderwijs garanderen en de gelijke onderwijskansen vrijwaren.

Art. 1. De onderwijstoelage is bestemd voor

- studenten van het secundair en hoger onderwijs
- die voor zijn/haar hoofdverblijfplaats ingeschreven zijn in het bevolkings- of vreemdelingenregister van de gemeente Zaventem en er ook effectief verblijven en
- waarvan de ouders of zelf cliënt zijn van het OCMW van Zaventem en
- door hun beperkt inkomen financiële moeilijkheden ondervinden bij het betalen van de onderwijsfacturen.

Art. 2. Met de onderwijstoelage kunnen onderwijsfacturen betaald worden die gekoppeld zijn aan verplichte onderwijskosten.

De toelage is persoonlijk en kan enkel worden gebruikt voor betaling van onderwijsfacturen van de student voor wie de toelage toegekend werd.

Art. 3. De onderwijstoelage bedraagt €100 (honderd euro) per student.

Art.4 : De onderwijstoelage wordt toegekend voor het schooljaar 2020-21.

Art. 5. De onderwijstoelage wordt automatisch toegekend aan de studenten secundair of hoger onderwijs die cliënt zijn van het OCMW van Zaventem. Hiervoor geeft de betrokken student of zijn ouders de gegevens van de onderwijsinstelling door aan het Huis van het Kind Zaventem.

Art. 6. Indien de student secundair onderwijs volgt wordt de onderwijstoelage rechtstreeks betaald aan de onderwijsinstelling. De onderwijsinstelling verbindt zich tot het gebruik van de toelage uitsluitend voor de betaling van de individuele factuur van de betrokken student.

Art.7. Voor de afrekening maakt de onderwijsinstelling een lijst op van de studenten die een onderwijstoelage toegekend kregen over aan de financiële dienst van de gemeente Zaventem (Stationsstraat 8, 1930 Zaventem) , samen met een factuur die de naam, het adres, het rekeningnummer en het ondernemingsnummer van de onderwijsinstelling vermeldt.

Art.8. De onderwijsinstelling verbindt zich tot de verwerking van de persoonsgegevens van de betrokken student uitsluitend in het kader van de toekenning en uitbetaling van de onderwijstoelage van de gemeente Zaventem.

Art. 9. Indien de student hoger onderwijs volgt wordt de onderwijstoelage rechtstreeks betaald aan de betrokken student, die zich verbindt tot het gebruik van de toelage uitsluitend voor de betaling van verplichte onderwijskosten te gebruiken. De student bewijst het gebruik van de onderwijstoelage aan de hand van facturen en betalingsbewijzen.

Art. 10. Bij misbruik van de onderwijstoelage of het regelmatig onwettig afwezig zijn van de student waarvoor de toelage werd toegekend, vervalt het recht op de toegekende onderwijstoelage. Het schepencollege behoudt zich het recht voor om de waarde van de toegekende toelage terug te vorderen bij misbruik.

Art. 11. De betrokken student ouder dan 16 jaar of zijn/haar ouders, indien de student jonger is dan 16 jaar, geven uitdrukkelijke toestemming tot uitwisseling van persoonsgegevens tussen het Huis van het Kind Zaventem, het OCMW van Zaventem en de onderwijsinstelling in het kader van de toekenning en betaling van de onderwijstoelage.

Art. 12 : Onderhavig reglement zal worden bekendgemaakt overeenkomstig artikel 285 en volgende van het Decreet over het lokaal bestuur en treedt in werking vanaf de eerste dag na de bekendmaking ervan.

14. GR/2020/249

-19- Sociale Integratie en Vlaams karakter

Aanpassing van het reglement subsidies onderwijs in het kader van kinderarmoedebestrijding

Omschrijving:

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 23 november 2015 houdende goedkeuring van het

toelagereglement voor Zaventemse basisscholen voor acties in het kader van kinderarmoedebestrijding ;

Gelet op de SES-indicatoren voor het schooljaar 2019-2020 voor het Zaventemse basis- en secundair onderwijs;

Gelet op de beslissing van de Vlaamse Overheid van 19 juni 2020 om subsidies toe te kennen aan lokale besturen voor het nemen van dringende maatregelen met betrekking armoedebestrijding naar aanleiding van de COVID-19-pandemie;

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 3 augustus 2020 om de gemeentelijke subsidie ihkv kinderarmoedebestrijding' aan te passen en een toelage toe te kennen aan het secundair onderwijs;

Gelet op de beslissing van het schepencollege van om akkoord te gaan met de wijziging van het reglement;

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 9 november 2020 om artikel 10 van het reglement aan te passen.

Financiële impact:

€10000 MJP002829 - 2020/64960000/BurWel/0909

€10000 Subsidie armoedebestrijding ten gevolge covid 19 (Totaal €58055,99)

Besluit:Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

ARTIKEL 1 : Het toelagereglement ' het toelagereglement voor Zaventemse basisscholen voor acties ihkv kinderarmoedebestrijding' aan te passen aan onderhavig reglement;

Toelagereglement voor Zaventemse scholen voor acties in het kader van kinderarmoedebestrijding'

Art. 1 : Dit reglement heeft tot doel de belangrijke rol van onderwijsinstellingen in de aanpak van kinderarmoede te erkennen en scholen of ouderraden aan te moedigen door in te zetten op meer gelijke onderwijskansen die de armoedecirkel doorbreken.

Art.2 : Binnen de perken van het goedgekeurde budget wordt er jaarlijks het subsidiebedrag door het College van Burgemeester en Schepenen vastgelegd. Dit bedrag wordt onder de Zaventemse scholen verdeeld volgens de SES-indicatoren.

Art. 3 : Binnen de perken van het goedgekeurde budget komen acties in aanmerking, die voldoen aan de volgende voorwaarden:

- 1.georganiseerd door Zaventemse scholen, met uitzondering van de gemeentelijke scholen, of ouderraden van Zaventemse scholen die vallen onder artikel 1;
2. de acties die de school of ouderraad opzet, dragen bij tot minstens één van de volgende doelstellingen :

- Integraal beleid van de school inzake kinderarmoede

Onderwijs kan een belangrijke rol spelen in de aanpak van kinderarmoede. De school/ouderraad kan maatregelen nemen om kinderarmoede te bestrijden via het leer- en leefklimaat op school.

- 'Armoedevaardig' onderwijspersoneel

De leefwereld van gezinnen in armoede en de onderwijswereld lijken soms haaks op elkaar te staan. Hierdoor ontstaan vaak misverstanden, communicatieproblemen, drempels langs beide kanten. De complexiteit van leven in armoede en de onbekendheid van elkaars leefwereld vragen blijvende alertheid en zorgzaamheid om het recht op goed onderwijs te garanderen.

Om onderwijskansen voor kinderen in armoede te optimaliseren, is het belangrijk je aanbod af te stemmen op de specifieke noden van deze kinderen en gezinnen. Dit vraagt permanente professionalisering.

- Transparant kostenbeleid dat rekening houdt met alle kinderen

Het kostenbeleid op school is voor alle ouders duidelijk: wat wordt er aangerekend, wanneer en op welke manier? De school houdt rekening met betalingsmogelijkheden van de ouders. De school doet inspanningen om de kosten voor alle ouders zo laag mogelijk te houden en biedt eventuele financiële hulp voor gezinnen in armoede.

- Ouder-betrokken communicatiebeleid

De eerste stap in de communicatie vertrekt bij de school. Door te werken aan ouderbetrokkenheid door leerkrachten en directie, creëert men kansen voor schoolbetrokkenheid door de ouders.

Art. 4 : De betrokken school/ouderraad verklaart op eer dat er geen andere financiering

bestaat voor de realisatie van de opgenomen acties (geen dubbele subsidiëring).

Art. 5 : de acties dienen steeds gericht te zijn naar schoolkinderen en/of hun omgeving en levert een zichtbare meerwaarde aan de kinderen en of hun ouders. De initiatieven worden getoetst aan volgende principes:

- Laagdrempelig en toegankelijk: streven naar het wegwerken/vermijden van fysieke, sociale, financiële, communicatie- en economische drempels ten voordele van de beoogde doelgroep (bereikbaar, betrouwbaarheid, bruikbaarheid, begrijpbaarheid, betaalbaarheid, bekendheid, beschikbaarheid)
- Diversiteit: het besef dat elk individu uniek is en dat er verschillen zijn tussen bepaalde groepen van mensen doch niet stigmatiserend!
- Participatie bevorderend : scholen en gezinnen in armoede zijn meer betrokken bij elkaar.
- Empowerment: gericht op het versterken van mensen, uitgaande van eigen krachten en talenten van mensen.
- Samenwerking bevorderend : de ouders en kinderen worden betrokken in iedere stap
- Integraal: rekening houdend met alle levensdomeinen en betrokkenheid/deelname/participatie van alle betrokken actoren stimulerend (sectoroverschrijdend, dienstoverschrijdend, organisatieoverstijgend, ...)
- Duurzaam & structureel verankerd : de acties hebben effecten op lange termijn en worden een vast deel van de werking.

Art. 6 : De aanvraag dient ten laatste ingediend te zijn op **30 november** van het jaar waarin de subsidies uitbetaald worden.

Art. 7 : De aanvraag bevat de volgende elementen :

- Naam / adres / telefoonnummer / rekeningnummer van de school/ouderraad
- Contactpersoon (naam/telefoonnummer/emailadres);
- Omschrijving van de doelgroep;
- Omschrijving van de actie(1) en beoogd effect
- Mate waarin de acties beantwoorden aan de voorwaarden opgenoemd in artikel 2;
- Mate waarin de actie past in het ruimer beleid van de school
- Partners bij eventuele samenwerkingen;
- Wijze waarop de school de acties zal evalueren, beoogd effect (eventuele indicatoren);
- Budget

Art. 8 : Het initiatief vereist geen cofinanciering van de school/ouderraad. De aanvraag dient voldoende duidelijkheid te verschaffen omtrent de besteding van de financiële middelen.

Art. 9 : De gemeente Zaventem verwittigt de betrokken school/ouderraad van de (niet) toekenning van de subsidies en stort het toegekend bedrag ten laatste op 31 december volgend op de aanvraag.

Art. 10 : De school/ouderraad evalueert de acties en legt, ten laatste op 30 september van het jaar volgend op de toekenning van de subsidies, een evaluatieverslag voor aan gemeentebestuur van Zaventem. Dit evaluatieverslag bevat de inhoudelijk voortgang van de acties, effecten (eventuele indicatoren) en een financieel verslag. Uitzonderlijk, omwille van de Coronacrisis, wordt er geen evaluatieverslag opgemaakt in 2020. De middelen kunnen verder gebruikt worden in het schooljaar 2020-2021. Ten laatste op 30 september 2021 wordt een evaluatieverslag ingediend voor de middelen ontvangen in 2019 en 2020.

Art. 11 : De aanvrager is akkoord om de resultaten van het project bekend te laten maken rekening houdend met de geldende privacywetgeving.

Art. 12 : Iedere betwisting van dit reglement zal beslecht worden door het college van burgemeester en schepenen.

Art. 13 : Onderhavig toelagereglement is van toepassing op aanvragen ingediend vanaf heden.

Art. 14 : Onderhavig reglement zal worden bekendgemaakt overeenkomstig artikel 285 en volgende van het Decreet over het lokaal bestuur en treedt in werking de eerste dag na bekendmaking.

Reglement inzake de toekenning en het gebruik van consumptiebonnen Covid 19 voor Zaventemse kwetsbare gezinnen en ter ondersteuning van de lokale economie

Omschrijving:

De Vlaamse Regering heeft beslist om 30 miljoen euro ter beschikking te stellen van de lokale besturen en de Vlaamse Gemeenschapscommissie (VGC) voor armoedebestrijding. De eerste 15 miljoen euro wordt als algemene financiering toegekend en is bedoeld om de uitdagingen op het vlak van lokale armoedebestrijding als gevolg van de Covid19-pandemie aan te gaan.

De overige 15 miljoen euro is bedoeld voor een consumptiebudget voor kwetsbare huishoudens. Lokale besturen zullen hun deel van dit budget kunnen aanvragen om lokale voucherbonnen voor kwetsbare gezinnen te financieren.

Voor Zaventem betekent dit concreet een éénmalige subsidiëring van:

€61281,32 te besteden aan consumptiebonnen/vouchers,... en

€58055,99 breder te besteden aan armoedebestrijding ten gevolge van Covid19

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 3 augustus 2020 om een aantal initiatieven te nemen om ihkv de subsidies armoedebestrijding waaronder

- het toekennen van consumptiebonnen,

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 28 september 2020 om

- het bestaand systeem van consumptiebonnen uit te breiden ihkv armoedebestrijding ten gevolge Covid 19. De individuele cheques worden toegekend inwoners van Zaventem die een leefloon ontvangen, een verhoogde tegemoetkoming van de mutualiteit genieten of een subsidie Covid 19 ontvingen ihkv het Groeipakket. Naar schatting gaat het hier om ongeveer 3000 personen

Gelet op het voorbeeld tot reglement aangereikt door de Vlaamse administratie;

Gelet de beslissing van het schepencollege van 9 november 2020 om het reglement

'Toekenning van consumptiebonnen Covid 19 voor Zaventemse kwetsbare gezinnen' goed te keuren.

Financiële impact:

Vlaamse subsidie totaal €61281,32

Consumptiebon twv €20/pp : 3000 x 20 = €60000

Besluit:Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1 : De gemeenteraad beslist om onderstaand reglement goed te keuren.

Reglement inzake de toekenning en het gebruik van consumptiebonnen Covid 19 voor Zaventemse kwetsbare gezinnen en ter ondersteuning van de lokale economie

Artikel 1

Naar aanleiding van de coronacrisis geeft het gemeentebestuur van Zaventem ter ondersteuning van het consumptiebudget voor kwetsbare doelgroepen en van de lokale economie een waardebon uit. Deze bon krijgt de naam *Consumptiebon Covid19*.

Dit reglement regelt de uitgifte en bijbehorende modaliteiten van de waardebon.

Artikel 2

Onder kwetsbare doelgroepen worden begrepen :

- Personen met een leefloon of gelijkgestelde steun en
- Personen met een inkomensgarantie voor ouderen of een gewaarborgd inkomen voor ouderen en
- Personen met verhoogde tegemoetkoming bij het ziekenfonds en
- Personen die een Covid 19 toeslag ontvangen in het kader van het Groeipakket.

Onder handelszaken of organisaties worden begrepen de handelszaken die reeds deelgenomen hebben aan het bestaand systeem van consumptiebonnen uitgereikt door de gemeente Zaventem ihkv ondersteuning van lokale economie. De lijst van de handelaars vind u in bijlage.

Artikel 3

De *Consumptiebon Covid 19* heeft een waarde van €20 per persoon

Artikel 4

De waardebon heeft een geldigheidsduur tot 1 oktober 2021. De vervaldatum wordt op de waardebon vermeld. Vervallen bonnen kunnen niet worden omgeruild en evenmin worden

aanvaard door de aangesloten handelszaken of organisaties.

De bon is inwisselbaar aan toonder voor de tegenwaarde van de gedane aankopen van goederen of diensten. Hij is niet inwisselbaar voor contanten of een ander betaalmiddel, zelfs niet gedeeltelijk, noch bij het gemeentebestuur / OCMW, noch bij de aangesloten handelszaken of organisaties. De aangesloten handelszaak of organisatie mag geen contanten teruggeven, indien de waarde van het aangekochte product of de verstrekte dienst lager zou zijn dan de waarde van de bon.

De waardebon dient in één keer volledig gebruikt te worden en kan niet gebruikt worden voor verschillende aankopen bij verschillende aangesloten handelszaken of organisaties.

Artikel 5

Elke waardebon heeft een unieke identificatiecode.

De waardebon wordt niet vervangen in geval van verlies, diefstal of beschadiging.

Artikel 6

Elke inwoner van Zaventem die op het moment van de toekenning van de consumptiebon Covid19 is ingeschreven in de gemeentelijke bevolkingsregisters en die behoort tot een kwetsbare doelgroep, vermeld in artikel 2, ontvangt één waardebon van €20.

De waardebonnen worden aan de kwetsbare doelgroepen automatisch toegekend door de gemeente (Huis van het Kind), het OCMW of de gemeentelijke sociale dienst bij aanmelding op de betrokken dienst en op vertoon van een geldig attest die de situatie van het gezin bewijst :

- Attest van het OCMW van Zaventem
- Attest van het ziekenfonds
- Attest van de toekenning van een Covid 19-toeslag door het Groeipakket.

De bonnen worden aan de kwetsbare doelgroepen verdeeld: door afhalen in het Huis van het Kind of het Sociaal Huis van Zaventem.

De bonnen kunnen niet worden verkocht aan derden.

Artikel 7

Handelszaken of organisaties, zoals vermeld onder artikel 2, die wensen deel te nemen aan het concept van de waardebon, moeten zich vooraf registreren op (*website in te vullen*).

Door zich te registreren verklaren de aangeslotenen akkoord te gaan met dit reglement.

De lijst met aangesloten handelszaken en organisaties wordt bekend gemaakt op de gemeentelijke website *www.zaventem.be*.

De aangeslotenen gaan er mee akkoord dat de verwijzing naar én de gegevens van hun handelszaak worden bekend gemaakt op de gemeentelijke website.

Artikel 9

De handelszaak of organisatie valideert zelf de waardebon op (*website in te vullen*).

Gevalideerde bonnen worden uitbetaald door het gemeentebestuur op het door de handelszaak of organisatie opgegeven bankrekeningnummer.

Bonnen die vóór de vervaldag worden besteed, kunnen wel door de aangeslotenen nog worden voorgelegd ter uitbetaling, tot maximaal 2 maanden na de vervaldag van de bon.

Artikel 10

Het gemeentebestuur kan niet aansprakelijk worden gesteld voor de kwaliteit van de producten of diensten die werden geleverd na betaling met de waardebon, noch aangesproken worden tot voldoening van de rechten voorzien in de artikelen 1649bis-octies van het Burgerlijk Wetboek.

Artikel 11

In geval van betwistingen of discussies over de toepassing van het reglement neemt het college van burgemeester en schepenen een gemotiveerde beslissing.

Artikel 12

Onderhavig reglement zal worden bekendgemaakt overeenkomstig artikel 285 en volgende van het Decreet over het lokaal bestuur en treedt in werking vanaf de goedkeuring ervan.

-21- OPENBARE WERKEN

Besluit

16. Zaventem - Politiekantoor.

- a GR/2020/243 -21- Openbare Werken, -39- Financien en begroting gemeente en OCMW, -51- Politie

Politiezone Zaventem

Zaventem - Bouw en onderhoud nieuw politiekantoor d.m.v. DBM-opdracht

Goedkeuring bevel aan de opdracht nrs. 1, 2, 3 en 4.

Goedkeuring meeruitgave.

Goedkeuring aangepaste raming totaal financieringsbedrag.

(Belfius Bank NV / DBM Politie Zaventem BVBA)

zav/politDBM/Bafo/F27.1

Commentaar:

Schepen **M. ROBBERECHTS** geeft een toelichting bij dit voorstel van aangepaste raming voor dit nieuwbouwproject.

De heer **J.M. MATIVA** (UF) vraagt verduidelijking over de totale kostprijs van het project : er is nu sprake van 17 miljoen, daar waar de begroting slechts 15 miljoen voorziet.

Schepen **M. ROBBERECHTS** zegt toe het raadslid de nodige informatie te zullen bezorgen.

Omschrijving:

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen d.d. 11 juni 2018, houdende : "Politiezone Zaventem – Zaventem – Bouw en onderhoud nieuw politiekantoor d.m.v. DBM-opdracht – Goedkeuring vertrouwelijke verslag beoordelingscommissie BAFO's en gunning aannemer THV Willemen-Franki|Org-Arch &Teco/Politie Zaventem (Sweco Belgium NV)" en het aangetekend schrijven d.d. 06 juli 2018 – Ref. OW/MVD/2018.176 aan Combinatie THV Willemen – Franki & TV Org – Arch & Teco/Politie Zaventem, houdende : kennisgeving sluiting

- Aanbestedingsbedrag netto	12.481.283,93 euro
-----------------------------	--------------------

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen d.d. 08 juli 2019, houdende : "Politiezone Zaventem : Zaventem – Bouw en onderhoud nieuw politiekantoor d.m.v. DBM-opdracht – Bevel tot wijziging van opdracht nrs. 1,2 en 3 (Belfius Bank NV/DBM Politie Zaventem BVBA)" en het aangetekend schrijven d.d. 16 juli 2019 – Ref. OW/PV/2019.99 aan Belfius Bank NV, houdende : goedkeuring bevel tot wijziging van de opdracht nrs. 1,2 en 3.

- Wijzigingen 1, 2 en 3 netto	54.233,35 euro
-------------------------------	----------------

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen d.d. 04 november 2020, houdende : "Politiezone Zaventem – Bouw en onderhoud nieuw politiekantoor d.m.v. DBM-opdracht – Bevel tot wijziging aan de opdracht BW04 (Belfius Bank NV/DBM Politie Zaventem BVBA)"

- Wijziging 4 netto :	279.974,56 euro
-----------------------	-----------------

Overwegende dat het totaalbedrag van de tot op heden voorgelegde wijzigingen aan de opdracht kan vastgesteld worden op :

- wijziging aan de opdracht nr. 1 : college 08.07.2019	18.715,60 euro
- wijziging aan de opdracht nr. 2 : college 08.07.2019	26.496,00 euro
- wijziging aan de opdracht nr. 3 : college 08.07.2019	9.021,75 euro
- wijziging aan de opdracht nr. 4 : college 04.11.2020	279.974,56 euro
netto	334.207,91 euro
BTW 21%	70.183,66 euro
Totaal :	404.391,57 euro

Overwegende dat volgens de berekening van Belfius Bank NV de kostprijs van het project op dit ogenblik kan geraamd worden :

- Toewijzingsbedrag	12.481.283,93 euro
- wijziging van de opdracht nr. 1 :	18.715,60 euro
- wijziging van de opdracht nr. 2 :	26.496,00 euro
- wijziging van de opdracht nr. 3 :	9.021,75 euro
- wijziging van de opdracht nr. 4 :	279.974,56 euro
	12.815.491,84 euro
B.T.W. 21%	2.691.253,29 euro
Totaal :	15.506.745,13 euro

Overwegende dat het totaal financieringsbedrag (incl. nog te verwachten verrekeningen, erelonen, prijsherzieningen en onvoorziene kosten, projectbeheer en kosten alternatieve financiering, varia en BTW) door Belfius Bank op 14.10.2020 geraamd wordt op **14.184.001,72 euro** excl. BTW of **17.162.642,08 euro** incl. BTW.

Overwegende dat de meeruitgave (wijzigingen aan de opdracht nrs. 1, 2, 3 en 4) tbv **334.207,91 euro** netto of **404.391,57 euro** incl. BTW ter goedkeuring dient voorgelegd te worden aan de gemeenteraad;

Gehoord het College van Burgemeester en Schepenen.

Regelgeving:

Gelet op de wet van 7 december 1998 betreffende de organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op twee niveaus, in het bijzonder artikel 29bis en artikel 30;

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, in het bijzonder artikel 117, artikel 119, artikel 123, artikel 133 en artikel 133bis;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 5, § 3;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid art. 38/1 " Aanvullende werken, leveringen of diensten".

Financiële impact:

Gelet op het budget ingeschreven onder actie 2020180009 met ramingnummer 2020000017 van de begroting van de Politiezone Zaventem;

Overwegende dat het budget met budgetsleutel 2020/22101007/PZ/0400 Oprichting van gebouwen in uitvoering /O/2019/33001/722-60/96 toereikend is voor deze bijkomende werken.

Advies en visum: Gelet op het visum van de financieel beheerder met volgnummer 2020_0417

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1 : - De voorgelegde beslissingen van het College van Burgemeester en Schepenen, goed te keuren/te bekrachtigen :

- de beslissing d.d. 08 juli 2019, houdende : "Politiezone Zaventem : Zaventem – Bouw en onderhoud
nieuw politiekantoor d.m.v. DBM-opdracht – Bevel tot wijziging van opdracht nrs. 1,2 en 3 (Belfius
Bank NV/DBM Politie Zaventem BVBA)"

- de beslissing d.d. 04 november 2020, houdende : "Politiezone Zaventem – Bouw en onderhoud
nieuw politiekantoor d.m.v. DBM-opdracht – Bevel tot wijziging aan de opdracht BW04 (Belfius
Bank NV/DBM Politie Zaventem BVBA)".

Artikel 2 : - Het totaal bedrag van de tot op heden voorgelegde wijzigingen aan de opdracht goed te keuren voor een bedrag van :

- wijziging aan de opdracht nr. 1 : college 08.07.2019	18.715,60 euro
- wijziging aan de opdracht nr. 2 : college 08.07.2019	26.496,00 euro
- wijziging aan de opdracht nr. 3 : college 08.07.2019	9.021,75 euro
- wijziging aan de opdracht nr. 4 : college 04.11.2020	279.974,56 euro
netto	334.207,91 euro
BTW 21%	70.183,66 euro
Totaal :	404.391,57 euro

Artikel 3 : - Deze meeruitgave (wijzigingen aan de opdracht nrs 1,2,3 en 4) ten bedrage van **334.207,91 euro** excl. BTW – **404.391,57 euro** incl. BTW te financieren d.m.v. het budget

ingeschreven onder actie 2020180009 met ramingnummer 2020000017 van de begroting van de Politiezone Zaventem. Het budget met budgetsleutel 2020/22101007/PZ/0400 Oprichting van gebouwen in uitvoering /O/2019/33001/722-60/96 is toereikend voor deze bijkomende werken

Artikel 4 : - Het totaal financieringsbedrag (incl. nog te verwachten verrekeningen, erelonen, prijsherzieningen en onvoorziene kosten, projectbeheer en kosten alternatieve financiering, varia en BTW) door Belfius Bank op 14.10.2020 geraamd op **14.184.001,72 euro excl. BTW** of **17.162.642,08 euro incl. BTW**, goed te keuren.

Artikel 5 : - Het College van Burgemeester en Schepenen te belasten met de uitvoering van dit besluit.

-39- FINANCIEN EN BEGROTING GEMEENTE EN OCMW

Besluit

17. GR/2020/236 -39- Financien en begroting gemeente en OCMW

Contantbelasting op de inzameling , het hergebruik, de recyclage, de nuttige toepassing en de verwijdering van huishoudelijke afvalstoffen-aanslagjaren 2021-2025.

Commentaar:

Schepen **B. DEWANDELEER** geeft een korte toelichting over het nieuwe reglement dat door de Raad van Bestuur van de Intercommunale Interza werd goedgekeurd.

De heer **T. DE VITS** (N-VA) merkt op - zoals hij reeds deed tijdens de gemeenteraadscommissie - dat het reglement geen bijzonder bepalingen bevat i.v.m. gezinnen.

Hij citeert een email bericht vanwege de directeur van Interza.

De verbinding met de gemeenteraadsleden die de zitting van thuis uit bijwonen valt uit.

De voorzitter schorst de zitting.

De verbinding wordt hersteld - de voorzitter heropend de vergadering.

De bespreking van het huisvuil reglement wordt voortgezet.

Mevrouw **I. ELBERS** (N-VA) merkt op dat het nieuwe reglement de facto een prijsverhoging voor de inwoners met zich brengt.

Mevrouw **V. PILATE** (UF) sluit zich aan bij deze conclusie.

De **voorzitter, schepenen B. DEWANDELEER en de heer E. RENNEN**, geven aan dat indien beter geselecteerd wordt er geen sprake is van een verhoging van de kostprijs. Veel "lichte fractie" zal niet meer in de restafvalzak terecht komen, maar deze zak zal hierdoor wel zwaarder worden, zodat de verwerkingskost voor Interza toch nog aanzienlijk blijft.

Mevrouw **V. PILATE** (UF) geeft aan dat de UF - fractie het reglement niet zal goedkeuren vermits de bevolking op deze wijze meer zal betalen voor minder dienstverlening.

Omschrijving:

Voorliggende wijziging van het belastingreglement voor afval omvat alle wijzigingen die zich opdringen omwille van nieuwe tarieven op het recyclagepark, de invoering van P+MD vanaf 1 april 2021, de online verkoop van gift stickers, tariefverlaging voor groot restafval,

tariefverlaging voor containers voor papier en glas en introductie van verschillende Interza-producten in dit reglement.

De tariefwijzigingen enten zich op de principes vastgelegd in het door de gemeenteraad goedgekeurde beleidsplan van Interza. Goede sorteerdere moeten worden beloond. Hoe meer afval iemand aanbrengt, hoe groter de responsabilisering in de kosten hiervoor. Tarieven recyclagepark: de tarieven op basis van de al dan niet gebruikte laadruimte van een voertuig waren soms tegenintuïtief en creëerden misverstanden. Voor het plaatsen van weegbruggen zijn de parken van Interza te klein. Daarom wordt ervoor geopteerd om te gaan werken op basis van volume van het afval.

- *Doordat de aanvoer van afval op de parken in koffers of laadruimten van gelijksoortige wagens en aanhangwagens gebeurt, kunnen de volumes eenvoudig ingeschat worden. In gebeurlijke gevallen van twijfel is opmeting mogelijk. De nieuwe tarieven geven voordeel aan de gezinnen die jaarlijks een bescheiden hoeveelheid afval naar het park brengen. Zij kunnen genieten van een jaarlijks tegoed van 25 euro. Ook voor asbest geldt een gratis tegoed van 25 euro hetgeen veilige omgang met de stof moet bevorderen. Naast dit tegoed blijven inwoners genieten van de relatief gunstige tarieven die gelden op een recyclagepark in vergelijking met commerciële afvalverwerkers. Overigens blijven er zoals vandaag heel wat afvalsoorten die gratis naar het recyclagepark kunnen worden gebracht (papier, glas, vlak glas, isomo, KGA, frituurolie, verfpotten, lampen, kringloopgoederen, metaal, folies, afgedankt elektrische apparatuur, batterijen, kurk, textiel).*

Wie (heel) veel afval aanbrengt, wordt geresponsabiliseerd. Voor wie jaarlijks afval aanbrengt voor meer dan 100 euro, stijgen de tarieven met 50 %. Dit komt overeen met de werkelijke kosten. Deze klanten verliezen het voordeel ten aanzien van de commerciële bedrijven.

Om het afvalverbruik per gezin te monitoren, worden aan de parken zuilen geplaatst voor registratie van de elektronische ID kaart. Wie als vereniging of KMO wil gebruik maken van het recyclagepark, kan eveneens een toegangsbadge aanvragen.

- *Groot restafval*

Voor sommige inwoners met grote stukken restafval (zetels, matrassen, ...) is het niet zo gemakkelijk om naar het recyclagepark te gaan. De vroegere ophaling aan huis van grof afval is niet langer toegestaan door de OVAM. Dit is vervangen door een ophaling op afroep. Om de (sociale) drempel hiervoor te verlagen wordt een tariefverlaging doorgevoerd van 24 naar 20 euro per laadbak (ongeveer 2 m³).

- *Restafval en P+MD*

Vanaf 1 april 2021 zijn alle plastic verpakkingen toegestaan in de blauwe PMD-zak. PMD wordt dan uitgebreid naar P+MD. De ervaring elders is dat de hoeveelheid afval hierdoor zal verminderen met 15 %. Wie goed sorteert, zal de afvalkosten voor restafval dus zien dalen met 15 %.

Het overblijvend restafval zal door het verdwijnen van de lichte en volumineuze verpakkingen compacter worden. Eenzelfde gewicht aan afval zal minder volume innemen. Om de arbeidsbelasting van de afvalophalers onder controle te houden, zal de restafvalzak verkleind worden. Het gemiddelde gewicht van de afvalzak en de kostprijs voor ophaling en verwerking blijven dezelfde. Om die reden wordt ook het tarief gehandhaafd.

De kleinere afvalzakken worden ingevoerd op hetzelfde ogenblik als de verbrede inzameling van PMD. De bestaande zakken blijven geldig tot september 2021 en kunnen daarna desgevallend ingeruild worden.

Gezien de prijswijziging voor de restafvalzakken worden ook de tarieven voor de ondergrondse inzameling van restafval aangepast. Gezien de gemiddelde lagere vullingsgraad dringt een tariefstijging voor 1100 liter container zich niet op (tarief blijft de

kosten dekken).

- *Vanaf 2021 zullen de gift stickers via een webshop besteld kunnen worden. De tijdelijke regeling ingevoerd tijdens de corona periode wordt verder geprofessionaliseerd en bestendig. Het adres van de besteller zal automatisch op de sticker gedrukt worden. Bij verlies van de sticker kan een duplicaat tegen kostprijs besteld worden.
Voor mensen zonder toegang tot internet zullen zittedagen georganiseerd worden waarop de sticker ook met cash kan worden aangekocht.
Om de nieuwe moderne en meer klantvriendelijke verkoopwijze toe te laten, moet Interza door de gemeenteraad gemandateerd worden om de inkomsten voor de gemeente te innen en ze daarna door te storten.*
- *Een laatste wijziging betreft de verkoop van afvalrecipiënten door Interza. Deze worden mee opgenomen in dit reglement waardoor de verkoop desgewenst ook door partners van Interza kan plaatsvinden. Bij verkoop onder BTW stelsel leidt dit onvermijdelijk tot administratieve problemen.
Het betreft de verkoop van composteerbare zakjes en het emmertje hiervoor, van de containers voor papier, glas en gft (de eerste gft container per gezin is gratis), van de compostvaten en -bakken en van de zakasbakjes.
Ten aanzien van de huidige situatie wordt de prijs van containers voor papier en glas verlaagd met 10 euro naar 40 euro. Dit moet het gebruik van de containers verder aanmoedigen, gezien ook de voordelen ervan voor de ergonomie en het voorkomen van zwerfvuil door weggewaaid papier.*

Het schepencollege vroeg aan interza nog bijkomende verduidelijking met betrekking tot het al dan niet gratis aanleveren van groenafval op het recyclagepark en de indeling in 6 laadcategorieën.

De Interza-Directeur bezorgde volgende verduidelijking:

"Volumebepaling

Het huidige systeem op basis van de grootte van het voertuig leidde vaak tot frustraties. Een grote bestelwagen met weinig afval diende heel veel te betalen, terwijl er weinig afval in zat. Ook de OVAM ondersteunt/subsidieert geen parken die dergelijke systemen hanteren. Daarom de overgang naar een systeem dat zo dicht mogelijk aanzit tegen de werkelijke hoeveelheid/kost.

Gezien de beperkte oppervlakte in Zaventem en de hele hoge bezoekerscijfers is een systeem met weegbruggen absoluut uitgesloten.

Een tarifiering op basis van volumes is dan de tweede beste keuze, die overigens op heel wat plaatsen reeds goed werkt.

0,25 m³ stemt overeen met de koffer van een kleine wagen, 0,5 m³ met die van grotere wagens, monovolumes, ...

Voor 1 m³ moet de achterbank al worden weggenomen, etc. (zie ook foto's op de ontwerpkalender).

Interza zal communiceren op basis van foto's van veel voorkomende voertuigen, aan de inkom van het park komen ook referentievolumes.

In geval van twijfel kan er nog worden nagemeten, maar de ervaring elders leert dat dit heel weinig nodig is.

Gratis of niet

Momenteel geldt de regel dat kleine hoeveelheden gratis zijn, voor grotere hoeveelheden moet je betalen.

Deze regel leidt ertoe dat een kleine, hardnekkige categorie klanten een eindeloos aantal

keren komt met kleine hoeveelheden en zo voor de aanbreng van grote hoeveelheden nooit moet betalen.

Een steekproef heeft ons geleerd dat deze categorie van klanten 2 % van het aantal klanten uitmaakt, maar goed is voor 25 % van het aantal bezoeken en voor 40 % van de kosten. Het betreft vaak afval van klussers en afval van buiten de gemeente (in Kortenberg is groenafval betalend van de eerste kilo !).

Eerder dus dan vrijstelling van kosten (en belastinggeld) te gunnen deels aan een groep die hier duidelijk misbruik van maakt, willen het kostenloos bezoek gelijk verdelen onder alle inwoners. Door te gaan werken met registratie via de eID kaart, wordt dat mogelijk.

Ieder gezin krijgt een tegoed van 25 euro aan recycleerbaar afval, dat is 2,5 kubieke meter, goed voor tien bezoeken met de gewone wagen.

In mijn eigen tuin van tien are heb ik nooit dergelijke hoeveelheden bereikt.

Daarnaast blijven zoals vandaag heel wat afvalsoorten gratis (papier, glas, vlak glas, verfpotten, frituur, KGA, kringloop, textiel, folies, kurk, metaal, elektrische apparaten, blauwe zakken, ...), met onbeperkt aantal bezoeken.

De gemiddelde inwoner van Zaventem komt per jaar ongeveer 1.2 keren op het recyclagepark. Diezelfde gemiddelde inwoner betaalt 5 euro aan bijdragen, veroorzaakt tien euro aan afvalkosten.

Interza voorziet geen stijging van de inkomsten, wel een herverdeling. Wie nu twee keer per jaar met een aanhangwagen van 2 meter komt, moet vandaag betalen (groot voertuig). In 2021 zal deze inwoner mee kunnen genieten van de vrijstelling en minder/niet betalen.

De categorie van zeer frequente bezoekers met kleinere hoeveelheden (tot 6 keren per week, precorona, een jaar lang) zal hiervoor na opsouperen van zijn tegoed de werkelijke kost aangerekend krijgen.

Regelgeving:

Gelet op de Grondwet, artikel 170, §4;

Gelet op artikelen 40 § 3, 41, 56, 286 §1, 287, 288 en 330 van het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het materialendecreet van 23 december 2011, artikel 10;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering tot vaststelling van het Vlaams reglement betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen van 17/02/2012, hoofdstuk 5, en latere wijzigingen;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 16/12/2019, houdende 'Contantbelasting op de inzameling, het hergebruik, de recyclage, de nuttige toepassing en de verwijdering van huishoudelijke afvalstoffen-aanslagjaren 2020-2025';

Gelet op het beleidsplan van Interza;

Gelet op het principe "de vervuiler betaalt";

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Besluit: Met 25 stemmen voor (Natalie Miseur, Ingrid Holemans, Bart Dewandeleer, Dirk Philips, Piet Ockerman, Martine Robberechts, Wim Driesen, Hamid Akaychouh, Hilde Van Craenenbroeck, Alihsan Ozkan, Thomas Scheerlinck, Bilal Abari, Peter Rosel, Sarah Mortier, Robert De Mol, Erik Rennen, Luc Vander Elst, Roger Artois, Tom De Vits, Alfons Piessens,

Lieve Maes, Iris Elbers, Lukas Schillebeeckx, Etienne Vanhamme, Alexandra Rossini), 6 stemmen tegen (Véronique Pilate, Frederic De Gandt, Josianne Blanche, Jean-Marc Mativa, Evangelos Spanoudis, Jean-Michel Hubert)

Artikel 1-

Met ingang van 1 januari 2021 wordt een contantbelasting gevestigd op de volgende ingezamelde fracties van huishoudelijke oorsprong :

- a) Huis-aan-huisinzameling
 - 1. Verwijdering van restafval en groot restafval (grof vuil)
 - 2. Recyclage van plastic verpakkingen, metalen verpakkingen en drankkartons (P+MD)
 - 3. Recyclage van GFT-afval
 - 4. Verwijderen van gebonden asbesthoudend bouw materiaal
 - 5. verkoop van composteerbare zakjes, emmertjes en containers voor papier, glas en GFT

- b) Brengmethode (recyclagepark)
 - 1. Inzameling en verwijdering van niet recyclebaar groot restafval (brandbaar en niet brandbaar)
 - 2. Inzameling en recyclage van bouw- en sloopafval, groenafval, houtafval en kunststofafval
 - 3. Inzameling en recyclage van gebonden asbesthoudend afval

- c) Ondergrondse inzameling (enkel voor bewoners met een geldige toegangspas tot de sorteerstraten)
 - 1) verwijdering van restafval
 - 2) recyclage van GFT-afval
 - 3) Verstrekken van een bijkomende badge of een nieuwe badge na verlies

Artikel 2-

Het bedrag van de contantbelasting wordt voor de huis-aan-huisinzameling als volgt vastgesteld:

Fractie	Contantbelasting
a) <u>Restafval</u>	
45 l zak (60 liter tot 31/3/2021)	2 euro
22,5 l zak (30 liter tot 31/3/2021)	1 euro
1100 liter container	32 euro per lediging
b) <u>Groot restafval</u>	
per laadbak van 2 m ³	20 euro
c) <u>Plastic verpakkingen, metalen verpakkingen en drankkartons (P+MD)</u>	
60 liter zak	0,125 euro
De verplichting tot aanlevering in de blauwe P+MD-zak geldt eveneens bij aanvoer op het recyclagepark.	
d) <u>GFT-afval (gebruiksrecht per jaar via GFT-sticker)</u>	
Container van 140 liter	30 euro
Container van 240 liter	40 euro

e) gebonden asbesthoudend bouw materiaal

Bigbag met afmetingen 3,10-1,10 - 0,30 meter 30 euro

f) Aankoop van composteerbare zakjes, compostvaten en -bakken, emmertjes en containers voor papier, glas en gft

Emmertje met één rol van 50 zakjes	6 euro	
Twee rollen van 50 zakjes	6 euro	
Zakbakje	2,5 euro	
Compostvat	15 euro	
Compostbak	25 euro	
Container voor papierafval (140 of 240 liter)	40 euro	
Container voor glasafval (140 of 240 liter)	40 euro	
Bakje voor glasafval	5 euro	
Containers voor papier en glas bij collectief gebruik in meergezinswoningen bruikleen		Gratis
Eerste container voor gft afval per woning (140 of 240 liter) Gratis bruikleen		
Tweede container voor gft afval per woning (140 of 240 liter)	40 euro	
Leveringskosten voor containers aan huis (per rit)	15 euro	

Artikel 3-

Het groot restafval, groenafval, houtafval, harde plastics, zuiver steenpuin, gemengd bouwafval en bouwafval met hechtgebonden asbest kunnen tegen betaling aangeboden worden op het recyclagepark in samenwerking met en volgens de voorschriften van INTERZA. De wijze van betaling geschiedt op de door INTERZA voorgeschreven wijze, door middel van afgifte van een betaalbewijs conform de regels van INTERZA of door elektronische betaling via Bancontact.

De basis van de tarifiering wordt gevormd door het volume van het aangeboden afval volgens de geldende tariefcategorie. Dit volume worden bepaald als het volume van de meetkundige balk gevormd door de uiteindes van het afval in de verschillende dimensies.

Volgende categorieën worden onderscheiden:

Categorie 1: Volume tot 0,25 m³

Categorie 2: Volume tussen 0,25 en 0,5 m³

Categorie 3: Volume tussen 0,5 en 1 m³

Categorie 4: Volume tussen 1 en 1,5 m³

Categorie 5: Volume tussen 1,5 en 2 m³

Categorie 6: Volume tussen 2 en 3 m³

Volgende tarieven worden gehanteerd in euro

	Groot restafval en asbesthoudend afval	Recycleerbaar (groen, harde plastics, hout en zuiver steen)	Gemengd bouwafval
Cat 1	5	2,5	6,25
Cat 2	10	5	12,5
Cat 3	20	10	25
Cat 4	30	15	32,5

Cat 5	40	20	50
Cat 6	60	30	75

In afwijking van bovenstaande tarieven wordt voor matrassen, zetels en sanitair porselein (WC, lavabo) een vast tarief gehanteerd van 5 euro per stuk, voor meerpersoons zetels en matrassen geldt een vast tarief van 10 euro per stuk.

Ieder gezin heeft recht op een jaarlijkse vrijstelling van 25 euro voor de aanvoer van recycleerbaar afval en asbesthoudend afval.
Bij een jaarlijkse aanvoer per gezin voor meer dan 100 euro, worden de tarieven verhoogd met 50 %. Zowel de vrijstelling als de verhoging worden berekend per kalenderjaar.

Voor de aanvraag van een toegangsbadge voor vereniging of KMO wordt 20 euro aangerekend.

Artikel 4-

Het bedrag van de contantbelasting voor de ondergrondse inzameling wordt als volgt vastgesteld:

Fractie	Tarief
----------------	---------------

A) Restafval

Per dumping van restafval in de 30 liter trommel (tot 31 maart 2021 1 euro)	1,25 euro
---	-----------

B) Gft

Per dumping van gft in de 20 liter trommel	0,25 euro
--	-----------

C) Verstreken van een bijkomende badge of een nieuwe badge na verlies euro	5
--	---

De contantbelasting vermeld, is verschuldigd door eenieder die bij herhaling voor hetzelfde adres een badge voor gebruik van de ondergrondse containers aanvraagt.

De personen die gebruik maken van de bij hun woning horende ondergrondse containers voor inzameling en hiervoor bij herhaling (tweede, derde, vierde ...keer) een toegangsbadge aanvragen zijn dit bedrag verschuldigd bij de aanvraag van de badge via het klantenportaal. Dit bedrag wordt voor verzending afgetrokken van het tegoed op de klantenrekening geassocieerd met de badge.

Artikel 5-

§ 1. De contantbelasting vermeld in artikel 2, a) en b) is verschuldigd door eenieder die gebruik maakt van de gemeentelijke dienstverlening inzake de huis-aan-huis inzameling van restafval en groot restafval.

§ 2. De contantbelasting vermeld in artikel 2, c) is verschuldigd door eenieder die gebruik maakt van de gemeentelijke dienstverlening inzake de huis-aan-huis inzameling van plastic

verpakkingen, metalen verpakkingen en drankkartons.

§ 3. De contantbelasting vermeld in artikel 2, d) is verschuldigd door eenieder die gebruik maakt van de gemeentelijke dienstverlening inzake de huis-aan-huis inzameling van GFT-afval.

§ 4. De contantbelasting vermeld in artikel 2, e) is verschuldigd door eenieder die gebruik maakt van de gemeentelijke dienstverlening inzake de huis-aan-huis inzameling van gebonden asbesthoudend afval.

§ 5. De contantbelasting vermeld in artikel 2, f) is verschuldigd door eenieder die de betrokken afvalrecipiënten bij Interza aankoopt

§ 6. De contantbelasting vermeld in artikel 3 is verschuldigd door eenieder die gebruik maakt van de gemeentelijke dienstverlening inzake inzameling op het recyclagepark.

§ 7. De contantbelasting vermeld in artikel 4a), is verschuldigd door eenieder die gebruik maakt van de ondergrondse containers opgesteld met het oog op inzameling bij diens woning van, restafval.

§ 8 De contantbelasting vermeld in artikel 4b), is verschuldigd door eenieder die gebruik maakt van de ondergrondse containers opgesteld met het oog op inzameling bij diens woning van gft.

§ 9 De contantbelasting vermeld in artikel 4c), is verschuldigd door eenieder die bij herhaling voor hetzelfde adres een badge voor gebruik van de ondergrondse containers aanvraagt.

Artikel 6-

§ 1. De personen die gebruik maken van de door de gemeente voorgeschreven zakken zijn de contantbelasting verschuldigd bij de aankoop ervan op de door de gemeente vastgestelde plaatsen.

De handelaars en winkeliers zullen -mits voorafgaande toelating van het gemeentebestuur- de huisvuilzakken tegen het bedrag van de belasting, zonder winstmarge, kunnen verkopen in hun inrichting.

Gebruikers van de 1100 liter containers zijn de contantbelasting verschuldigd bij aanvang van het kalenderjaar waarop de dienstverlening betrekking heeft.

§ 2. De personen die gebruik maken van de door de gemeente voorgeschreven containers voor GFT-afval zijn de contantbelasting verschuldigd bij de aankoop van de door de gemeente voorgeschreven stickers op de door de gemeente vastgestelde plaatsen.

De belasting is verschuldigd per kalenderjaar en is in zijn geheel verschuldigd, ongeacht de startdatum van het aanbieden van de GFT-container. Er zal geen terugbetaling gebeuren wanneer de GFT-container niet meer gebruikt wordt.

§ 3. De personen die voor de aanbreng van afvalstoffen gebruik maken van het gemeentelijk recyclagepark zijn de in artikel 3 vermelde contantbelasting verschuldigd.

Artikel 7-

Het intergemeentelijk samenwerkingsverband INTERZA wordt gemachtigd om de contantbelasting voor het gebruik van 1100 liter containers voor restafval (artikel 2a,3°), voor de huis-aan-huis inzameling van groot restafval, p+md en gebonden asbesthoudend

afval (artikel 2b en 2e), voor de verkoop van afvalrecipiënten (art. 2f), voor de aanvoer van afval naar het recyclagepark (artikel 3) en voor de ondergrondse inzameling (artikel 4) te innen,

Het intergemeentelijk samenwerkingsverband INTERZA wordt gemachtigd om de contantbelasting voor het gebruik van de zakken voor restafval en de gft-stickers te innen met ingang van 1.1.2021. De inkomsten van de contantbelasting voor restafval worden doorgestort aan de gemeenten op basis van de opgehaalde gewichten per gemeente. De inkomsten voor de gft-sticker worden doorgestort op basis van de gemeente waarvoor de sticker werd aangekocht.

Artikel 8-

De belasting is onmiddellijk eisbaar tegen afgiftebewijs.
Bij ontstentenis van betaling wordt de belasting ingekohierd en wordt het een kohierbelasting.

Artikel 9-

De belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger kan bezwaar indienen tegen deze contantbelasting bij het college van burgemeester en schepenen van Zaventem.

Het bezwaar moet schriftelijk worden ingediend, gemotiveerd en ondertekend zijn. De indiening kan gebeuren door verzending, door overhandiging of per mail naar secretariaat@zaventem.be.

Het bezwaarschrift moet, op straffe van verval, worden ingediend binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de datum van de contante inning (tenzij de belasting wordt ingekohierd, dan krijgt het alle kenmerken van een kohierbelasting).
Van het bezwaarschrift wordt een ontvangstmelding afgegeven, binnen vijftien kalenderdagen na de indiening ervan.

Artikel 10-

De vestiging en de invordering van de belasting, alsook de regeling van de geschillen ter zake gebeurt volgens de modaliteiten vervat in het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen en latere wijzigingen.

Artikel 11-

De gemeenteraadsbeslissing van 16/12/2019 betreffende de contantbelasting op de inzameling, het hergebruik, de recyclage, de nuttige toepassing en de verwijdering van huishoudelijke afvalstoffen-aanslagjaren 2020-2025 wordt opgeheven vanaf de inwerkingtreding van dit reglement.

Artikel 12-

Onderhavig reglement treedt in werking op 1 januari 2021 en is geldig tot en met 31 december 2025. Het reglement wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikel 286 en 287 van het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen. De bekendmaking van dit reglement wordt aan de toezichthoudende overheid ter kennis gebracht overeenkomstig artikel 330 van het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen. Dit besluit wordt ook overgemaakt aan INTERZA en OVAM.

Vacant verklaring en toepassing mobiliteit vijfde mobiliteitscyclus 2020

Commentaar:

Mevrouw **I. ELBERS** (N-VA) vraagt of er een actieplan werd opgesteld om de vele vacatures in te vullen - een pro actieve profilering van het Zaventemse politiekorps is noodzakelijk.

De **burgemeester** repliceert met de melding dat de selectie inderdaad moeizaam verloopt. Er is enerzijds te weinig belangstelling voor de job en anderzijds verlaten vele personeelsleden die veraf wonen zeer regelmatig het korps voor een job dicht bij hun woonplaats. Het is nog steeds financieel interessanter om aan de slag te gaan in het Brussels Gewest, waar een aanzienlijke tweetaligheidspremie wordt toegekend.

De heer **E. RENNEN** (N-VA) voegt toe te weten dat er voorlopig geen opleidingen meer starten voor de Vlaams Brabantse politiezones.

Omschrijving:

In het kader van de vijfde mobiliteitscyclus van 2020 wordt door de Federale Politie, Directie van de Mobiliteit en het Loopbaanbeheer (DSP) gevraagd om de vacante betrekkingen te melden en dit tegen uiterlijk **20 november 2020**;

Gelet op het K.B. van 20 december 2007 tot wijziging van het koninklijk besluit van 5 september 2001 houdende het minimaal effectief van het operationeel personeel en van het administratief en logistiek personeel waarbij het minimaal effectief voor de PZ Zaventem gebracht wordt op 79 operationele personeelsleden;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit dd. 22 mei 2017 punt 106 waarbij de personeelsformatie van de lokale politie Zaventem wordt uitgebreid naar 101 personeelsleden in het operationeel kader en 20 personeelsleden in het administratief- en logistiek kader;

Overwegende dat er in 2020 vijf mobiliteitscycli georganiseerd worden, volgen de data voor het overmaken van de behoeftebepalingen van de zone aan de Directie van de Mobiliteit en Personeelsbeheer (DSP) elkaar in een sneltempo op;

Gelet op het advies van de korpschef om volgende betrekkingen vacant te verklaren in de vijfde mobiliteitscyclus van 2020:

In het Operationeel kader:

Eén betrekking van commissaris van politie "directeur wijk en onderzoek"

- Betreft geen gespecialiseerde betrekking
- Voorrang voor de "Oud Brusselaars"
- Voorzien in een wervingsreserve die geldt voor een gelijkwaardige functionaliteit tot de datum van de volgende mobiliteitscyclus.

Eén betrekking van commissaris van politie "algemeen toezicht"

- Betreft geen gespecialiseerde betrekking
- Voorrang voor de "Oud Brusselaars"
- Voorzien in een wervingsreserve die geldt voor een gelijkwaardige functionaliteit tot de datum van de volgende mobiliteitscyclus.

Drie betrekkingen van hoofdinspecteur van politie "interventie en toezicht"

- Betreft geen gespecialiseerde betrekking
- Voorrang voor de "Oud Brusselaars"
- Voorzien in een wervingsreserve die geldt voor een gelijkwaardige functionaliteit tot de datum van de volgende mobiliteitscyclus

Eén betrekking van hoofdinspecteur van politie "team APO"

-
- Betreft geen gespecialiseerde betrekking
 - Voorzien in een wervingsreserve die geldt voor een gelijkwaardige functionaliteit tot de datum van de volgende mobiliteitscyclus

Eén betrekking van hoofdinspecteur van politie "Lokaal Informatiepunt - Functioneel beheer"

- Betreft geen gespecialiseerde betrekking
- Voorrang voor de "Oud Brusselaars"
- Voorzien in een wervingsreserve die geldt voor een gelijkwaardige functionaliteit tot de datum van de volgende mobiliteitscyclus

Eén betrekking van hoofdinspecteur van politie " ICT-services"

- Betreft geen gespecialiseerde betrekking
- Voorrang voor de "Oud Brusselaars"
- Voorzien in een wervingsreserve die geldt voor een gelijkwaardige functionaliteit tot de datum van de volgende mobiliteitscyclus.

Eén betrekking van hoofdinspecteur van politie "teamcoördinator sociale recherche"

- Betreft geen gespecialiseerde betrekking
- Voorrang voor de "Oud Brusselaars"
- Voorzien in een wervingsreserve die geldt voor een gelijkwaardige functionaliteit tot de datum van de volgende mobiliteitscyclus.

Veertien betrekkingen van inspecteur van politie "interventie en toezicht"

- Betreft geen gespecialiseerde betrekking
- Voorrang voor de "Oud Brusselaars"
- Voorzien in een wervingsreserve die geldt voor een gelijkwaardige functionaliteit tot de datum van de volgende mobiliteitscyclus

Twee betrekkingen van inspecteur van politie "monitor geweldsbeheersing"

- Betreft geen gespecialiseerde betrekking
- Voorrang voor de "Oud Brusselaars"
- Voorzien in een wervingsreserve die geldt voor een gelijkwaardige functionaliteit tot de datum van de volgende mobiliteitscyclus

Eén betrekking van inspecteur van politie "klachten"

- Betreft geen gespecialiseerde betrekking
- Voorrang voor de "Oud Brusselaars"
- Voorzien in een wervingsreserve die geldt voor een gelijkwaardige functionaliteit tot de datum van de volgende mobiliteitscyclus

Drie betrekkingen van inspecteur van politie "team verkeer"

- Betreft geen gespecialiseerde betrekking
- Voorrang voor de "Oud Brusselaars"
- Voorzien in een wervingsreserve die geldt voor een gelijkwaardige functionaliteit tot de datum van de volgende mobiliteitscyclus

Twee betrekkingen van inspecteur van politie "lokale recherche"

- Betreft een gespecialiseerde betrekking
- Voorrang voor de "Oud Brusselaars"
- Voorzien in een wervingsreserve die geldt voor een gelijkwaardige functionaliteit tot de datum van de volgende mobiliteitscyclus

Overwegende dat er vijf selectiemodaliteiten zijn:

- In volgorde van anciënniteit
 - Gemotiveerd advies van de korpschef
-

-
- Interview met de kandidaten door de korpschef
 - In aanmerking nemen van een advies van de selectiecommissie
 - Het organiseren van één of meer test of geschiktheidsproeven

Overwegende dat de vierde mobiliteitscyclus 2020 nog niet afgerond is, en de behoeftebepaling voor de vijfde cyclus 2020 tegen uiterlijk 20 november 2020 aan DSP dient overgemaakt te worden, zijn de aantal openstaande betrekkingen per kader op datum van publicatie van de vijfde cyclus 2020 (04/12/2020) moeilijk in te schatten. Vandaar dat het college de raad de toestemming vraagt alle resterende openstaande betrekkingen ten opzichte van de goedgekeurde personeelsformatie vacant te klaren in de vijfde mobiliteitscyclus 2020;

Regelgeving:

Gelet op de wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op twee niveaus (WGP);

Gelet op het Koninklijk besluit van 30 maart 2001 tot regeling van de rechtspositie van het personeel van de politiediensten (RPPol);

Gelet op het Koninklijk Besluit van 20-11-2001 tot vaststelling van de nadere regels inzake de mobiliteit van het personeel van de politiediensten;

Gelet op de omzendbrief GPI 15, 15bis, 15 ter, 15 quater en 15 quinquies betreffende de toepassing van de mobiliteitsregeling in de geïntegreerde politie, gestructureerd op twee niveaus, ten behoeve van de lokale verantwoordelijke overheden in de politiezone;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 30/01/2006 (BS 30/01/2006) met betrekking tot de nieuwe mobiliteitsprocedure;

Gelet op art. 6 van het Koninklijk besluit van 30/01/2006 die wijzigingen aanbrengt die belangrijk zijn voor de uitwerking van de profielen;

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: Volgende betrekkingen worden bij **mobiliteit (vijfde cyclus 2020)** vacant verklaard in de politiezone Zaventem:

In het Operationeel kader:

Eén betrekking van commissaris van politie "directeur wijk en onderzoek"

- Betreft geen gespecialiseerde betrekking
- Voorrang voor de "Oud Brusselaars"
- Voorzien in een wervingsreserve die geldt voor een gelijkwaardige functionaliteit tot de datum van de volgende mobiliteitscyclus.

Eén betrekking van commissaris van politie "algemeen toezicht"

- Betreft geen gespecialiseerde betrekking
- Voorrang voor de "Oud Brusselaars"
- Voorzien in een wervingsreserve die geldt voor een gelijkwaardige functionaliteit tot de datum van de volgende mobiliteitscyclus.

Drie betrekkingen van hoofdinspecteur van politie "interventie en toezicht"

- Betreft geen gespecialiseerde betrekking
- Voorrang voor de "Oud Brusselaars"
- Voorzien in een wervingsreserve die geldt voor een gelijkwaardige functionaliteit tot de datum van de volgende mobiliteitscyclus

Eén betrekking van hoofdinspecteur van politie "team APO"

- Betreft geen gespecialiseerde betrekking
-

- Voorzien in een wervingsreserve die geldt voor een gelijkwaardige functionaliteit tot de datum van de volgende mobiliteitscyclus

Eén betrekking van hoofdinspecteur van politie "Lokaal Informatiepunt - Functioneel beheer"

- Betreft geen gespecialiseerde betrekking
- Voorrang voor de "Oud Brusselaars"
- Voorzien in een wervingsreserve die geldt voor een gelijkwaardige functionaliteit tot de datum van de volgende mobiliteitscyclus

Eén betrekking van hoofdinspecteur van politie " ICT-services"

- Betreft geen gespecialiseerde betrekking
- Voorrang voor de "Oud Brusselaars"
- Voorzien in een wervingsreserve die geldt voor een gelijkwaardige functionaliteit tot de datum van de volgende mobiliteitscyclus.

Eén betrekking van hoofdinspecteur van politie "teamcoördinator sociale recherche"

- Betreft geen gespecialiseerde betrekking
- Voorrang voor de "Oud Brusselaars"
- Voorzien in een wervingsreserve die geldt voor een gelijkwaardige functionaliteit tot de datum van de volgende mobiliteitscyclus.

Veertien betrekkingen van inspecteur van politie "interventie en toezicht"

- Betreft geen gespecialiseerde betrekking
- Voorrang voor de "Oud Brusselaars"
- Voorzien in een wervingsreserve die geldt voor een gelijkwaardige functionaliteit tot de datum van de volgende mobiliteitscyclus

Twee betrekkingen van inspecteur van politie "monitor geweldsbeheersing"

- Betreft geen gespecialiseerde betrekking
- Voorrang voor de "Oud Brusselaars"
- Voorzien in een wervingsreserve die geldt voor een gelijkwaardige functionaliteit tot de datum van de volgende mobiliteitscyclus

Eén betrekking van inspecteur van politie "klachten"

- Betreft geen gespecialiseerde betrekking
- Voorrang voor de "Oud Brusselaars"
- Voorzien in een wervingsreserve die geldt voor een gelijkwaardige functionaliteit tot de datum van de volgende mobiliteitscyclus

Drie betrekkingen van inspecteur van politie "team verkeer"

- Betreft geen gespecialiseerde betrekking
- Voorrang voor de "Oud Brusselaars"
- Voorzien in een wervingsreserve die geldt voor een gelijkwaardige functionaliteit tot de datum van de volgende mobiliteitscyclus

Twee betrekkingen van inspecteur van politie "lokale recherche"

- Betreft een gespecialiseerde betrekking
- Voorrang voor de "Oud Brusselaars"
- Voorzien in een wervingsreserve die geldt voor een gelijkwaardige functionaliteit tot de datum van de volgende mobiliteitscyclus

Artikel 2: Alle kandidaten voor alle betrekkingen vermeld in artikel 1, uitgezonderd de kandidaten commissaris van politie, zullen onderworpen worden aan een **interview met de korpschef** die een gemotiveerd advies aangaande de kandidaten zal voorleggen aan de gemeenteraad voor aanwijzing in de vacante betrekkingen.

Artikel 3: De kandidaten voor de betrekking van commissaris van politie zullen onderworpen worden aan een **advies van een selectiecommissie** die een gemotiveerd advies aangaande de kandidaten zal voorleggen aan de gemeenteraad voor aanwijzing in de vacante betrekking van commissaris van politie.

Artikel 4: Dit besluit wordt overgemaakt aan:

- **De Gouverneur van de Provincie Vlaams-Brabant:** via mail naar

politietoezicht@vlaamsbrabant.be

- **De Federale politie, Directie van de mobiliteit en het personeelsbeheer (DSP),** Kroonlaan 145B te 1050 Elsene

19. GR/2020/251 -51- Politie

Aankoop kantoormeubilair voor nieuw politiekantoor - instap in raamcontract van Creat - Goedkeuring gunning - CAD/2020/603/CAD/POL/1476

Omschrijving:

Overwegende dat deze leveringen kunnen gebeuren via een raamovereenkomst die TMVS Creat Aankoopcentrale Tussengemeentelijke Maatschappij voor Services sloot op basis van het bestek 'Raamovereenkomst voor het inrichten van kantoorruimte en het leveren van kantoormeubilair' (zie RVB Farys 28.09.2017) met de ondernemer SEDUS STOLL BVBA, Ninovesteenweg 198, Clintonpark, Keppekouter te 9320 Erembodegem;

Overwegende dat de uitgave voor de opdracht "Aankoop kantoormeubilair voor nieuw politiekantoor - instap in raamcontract van Creat" wordt geraamd op € 371.900,82 excl. btw of € 449.999,99 incl. 21% btw;

Overwegende dat de Centrale Aankoopdienst voorstelt om, rekening houdende met het voorgaande, deze opdracht te gunnen aan SEDUS STOLL BVBA, KBO nr. 429635962, Ninovesteenweg 198, Clintonpark, Keppekouter te 9320 Erembodegem tegen de eenheidsprijzen vermeld in de offerte van deze inschrijver;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen d.d. 9 november 2021, punt 28093, houdende : "Aankoop kantoormeubilair voor nieuw politiekantoor - instap in raamcontract van Creat. Goedkeuring gunning";

Gehoord het College van Burgemeester en Schepenen.

Regelgeving:

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 36, en inzonderheid artikels 2, 6° en 47 §2 die de aanbestedende overheden vrijstelt van de verplichting om zelf een plaatsingsprocedure te organiseren wanneer ze een beroep doen op een aankoopcentrale en artikel 43;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Financiële impact:

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het MJP van de politie onder budgetcode 2020/24000000/PZ/0400/(voorzien bedrag 1.302.500 € incl. btw);

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: - De opdracht "Aankoop kantoormeubilair voor nieuw politiekantoor - instap in raamcontract van Creat" wordt gegund aan SEDUS STOLL BVBA, geregistreerd bij de Kruispuntbank van Ondernemingen onder nummer 429635962, Ninovesteenweg 198, Clintonpark, Keppekouter te 9320 Erembodegem, tegen de eenheidsprijzen vermeld in de offerte van deze inschrijver, via de raamovereenkomst die TMVS Creat AankoopcentraleTussengemeentelijke Maatschappij voor Services sloot op basis van het bestek Raamovereenkomst voor het inrichten van kantoorruimte en het leveren van kantoormeubilair' (zie RVB Farys 28.09.2017).

Artikel 2: - De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het MJP van de politie onder budgetcode 2020/24000000/PZ/0400/(voorzien bedrag 1.302.500 € incl. btw).

-99- VARIA

Besluit

20. GR/2020/265 -99- Varia

Varia.

Commentaar:

Na deze interventies en stemming is de **openbare agenda afgehandeld**.

Overeenkomstig het huishoudelijk reglement kunnen de **raadsleden** nog **opmerkingen en vragen** formuleren.

De **voorzitter** doet een rondvraag.

De heer **E. RENNEN** (N-VA) verwijst naar de bijzondere maatregel die bij Burgemeesterbesluit in Zaventem werd ingevoerd, waarbij sport-, jeugd-, en culturele activiteiten in groepsverband voor -12 jarigen verboden werden, daar waar dit in andere gemeenten niet het geval is. Dit heeft tot gevolg dat kinderen uitwijken naar buurgemeenten en andere clubs om hun sport of activiteit te beoefenen.

De opgelegde maatregel betekent voor de betrokken clubs een forse aderlating.

Tevens is het onbegrijpelijk dat activiteiten in de muziekacademie voor -12 jarigen zoals

dansen en groepsmusiceren gewoon doorgaan.

De **burgemeester** antwoordt dat de activiteiten in de academie ressorteren onder onderwijs, waarbij het onderricht voor -12 jarigen effectief wordt toegelaten.

De opgelegde maatregel werd gebaseerd op advies van de huisartsen en de vaststelling dat het aantal besmettingen in onze gemeente alarmerend hoog blijft.

Na het georganiseerde vakantietoezicht in de verlengde herfstvakantie, waarbij kinderen uit diverse scholen en bubbels werden samengebracht is gebleken dat liefst 25 kinderen achteraf in quarantaine moesten.

Het is afdoend bewezen dat groepen zoveel mogelijk apart gehouden moeten worden, het is een te groot risico om een mix van verschillende bubbels te creëren.

De burgemeester betreurt dat wordt uitgeweken naar andere gemeenten, dit getuigt allerminst van gezond verstand.

Schepen van sport **P. OCKERMAN** sluit zich aan bij de visie van de burgemeester, de huidige regelgeving laat toe dat gemeenten strengere maatregelen treffen. De genomen maatregel is gebaseerd op extern advies van de artsen.

De heer **E. RENNEN** (N-VA) blijft het onbegrijpelijk vinden dat dansen en musiceren in groep in de gemeentelijke academie toch blijft verder gaan.

Ook de heer **R. ARTOIS** (N-VA) sluit zich hierbij aan, ook hier ontstaat immers een mix van verschillende bubbels.

De **burgemeester** geeft aan dat voor het onderwijs in de academie zeer strikte regels worden opgelegd, instrument lessen worden 1 op 1 gegeven, danslessen slechts met zeer kleine groepen in een grote zaal.

Mevrouw **I. ELBERS** (N-VA) merkt op dat uitwijken naar andere gemeenten om daar deel te nemen aan sport, jeugd of culturele activiteiten dus een risico met zich brengt.

De **burgemeester** bevestigt dit.

De heer **L. SCHILLEBEECKX** (CD&V) verwijst naar de lopende landinrichtingswerken in het Woluwedal. Hij meent te weten dat er zich in deze zone een bron die de Woluwerivier voedt bevindt. Deze is evenwel totaal overwoekerd.

Hij stelt voor om deze bron (gekend als Rijmelgembron) vrij te maken en te herstellen. Het bijplaatsen van een toeristisch bordje zou dan nog een extra meerwaarde betekenen.

Schepen voor technische dienst, de heer **W. DRIESEN**, zegt toe dit item te bespreken met de Vlaamse Landmaatschappij en desgevallend in eigen beheer enige werken uit te voeren.

De heer **L. SCHILLEBEECKX** (CD&V) herhaalt zijn vraag, gesteld tijdens vorige gemeenteraad om een gemeenteraadscommissie te organiseren waarop de gemeentelijke initiatieven inzake klimaatbeleid worden toegelicht.

De **burgemeester** zegt toe reeds een overzicht van de geplande en uitgevoerde acties te zullen meedelen.

De heer **T. DE VITS** (N-VA) vraagt de meerderheid om de door de Provincie voorgestelde beginsel verklaring inzake dierenwelzijn te onderschrijven. De gemeente Zaventem verwierf in 2011 het label diervriendelijke gemeente. Een nieuwe versie wordt thans voorgesteld. De heer T. DE VITS somt een aantal punten uit de beginselverklaring op en verzoekt de gemeenteraad de voorgestelde verklaring te ondertekenen.

Schepen **H. AKAYCHOUH** stelt dat de gemeente thans de verklaring nog niet kan onderschrijven omdat een aantal gemeentelijke reglementen nog niet conform zijn met deze richtlijnen.

Weliswaar wordt reeds voldaan aan de meeste voorwaarden, maar het is niet mogelijk om het manifest gedeeltelijk te onderschrijven.

De heer **T. DE VITS** (N-VA) is verbaasd over deze reactie : de gemeente heeft immers 12 maanden de tijd om de gemeentelijke reglementen aan te passen. Hij kondigt aan om systematisch alle 14 punten van de beginselverklaring ter stemming voor te leggen aan de gemeenteraad.

De heer **T. SCHEERLINCK** (Open VLD) vraagt of de gemeente beschikt over de door de Provincie Vlaams-Brabant uitgegeven gidsen van wandelroutes. Bij navraag op het gemeentelijk secretariaat bleken deze niet voorhanden.

Schepen **P. OCKERMAN** meldt dat deze boekjes beschikbaar zijn bij de sportdienst.

De heer **J.M. HUBERT** (UF) vraagt om documenten en presentaties van gemeenteraadscommissies tijdig aan de gemeenteraadsleden te bezorgen.

Schepen **B. DEWANDELEER** bevestigt dat alle stukken m.b.t. de aanpassingen van het meerjarenplan, bestemd voor bespreking in de gemeenteraadscommissie financiën voorzien op 09 november om 19 uur, zeker tijdig aan de raadsleden zullen bezorgd worden.

De heer **E. VANHAMME** (Pro Zaventem) vraagt de meerderheid om meer respect voor de landbouw in de gemeente.

Hij meldt een actie van de vereniging natuurland waarbij - onbegrijpelijk - chemische middelen werden aangewend waardoor 6 are witloof wortelen op een naastliggend perceel onbruikbaar werden.

Voorts vraagt het raadslid de organisatie van een gemeenteraadscommissie ruimtelijk ordening - hij verwijst naar de recente beslissingen, inzake de ontwikkeling van de zone Lozenberg II als industriepark , waardoor heel wat landbouwgrond verloren gaat.

Hij begrijpt dit initiatief niet, nu zeer veel gebouwen op de KMO parken Keiberg, Zaventem Zuid blijven leegstaan.

Hij wenst in de gevraagde commissie een aantal foute beslissingen inzake ruimtelijke ordening aan te kaarten als voorbeeld citeert hij de Sterrebeekstraat.

Tevens dient er - volgens het raadslid - dringend werk gemaakt te worden van het bieden van een oplossing voor het toenemende verkeer op de Leuvensesteenweg. Naast de fel gecontesteerde mega carwash zou er zich binnenkort een groot carrosseriebedrijf vestigen. Tot slot hekelt het raadslid de voortschrijdende bebouwing en woonverkavelingen, die volgens hem een grote invloed hebben op de wateroverlast.

De **burgemeester** maant het raadslid tot kalmte aan.

Inzake mobiliteit loopt momenteel een digitale versie van het Zaventem aan Zet project waarbij de burgers geconsulteerd worden. Ook een papieren versie van deze enquête zal nog rondgedeeld worden.

Het is de vaste wil van de meerderheid om de dorpskernen te herwaarderen.

Op de Leuvensesteenweg heeft de gemeente echter weinig vat - vermits het hier om een gewestweg gaat.

Op de gemeentewegen worden reeds op vele plaatsen nieuwe voetpaden en fietspaden aangelegd.

Het gemeentebestuur heeft zeker aandacht voor de landbouwers - recent nog werd een toegangsweg naar teeltgronden door toedoen van de gemeente grondig en duurzaam

hersteld.

De aansnijding van gronden voor KMO doeleinden gebeurt steeds in overeenstemming met het statuut van deze gronden. Waar mogelijk koopt de gemeente gronden aan om groene zones en bufferzones te realiseren.

De heer **A. PIESSENS** (N-VA) stelt voor om jongeren toe te laten stages te lopen bij het politiekorps om zo de belangstelling voor een job bij de politie aan te zwengelen.

De **burgemeester** zegt toe dit te zullen voorstellen aan de korpschef.

Na deze tussenkomsten stelt de **voorzitter** voor om de zitting van de **gemeenteraad** te **schorsen** en over te gaan tot de **behandeling** van de **openbare agenda** van de **Raad voor Maatschappelijk Welzijn**.

De **raad stemt** hier **unaniem** mee in.

Schorsing zitting om 21u25.

De voorzitter opent de zitting van de gemeenteraad om 21u45.

De zitting wordt voortgezet in besloten vergadering - er wordt geen live-streaming meer uitgezonden.

Besluit:

De zitting werd geheven te ... u.

Aldus gedaan in zitting van de gemeenteraad d.d. 23 november 2020

Algemeen Directeur,
Wim Debruyne

Voorzitter,
Natalie Miseur